მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი ბათუმში

ქოტე აფხაზის ქუჩა №43

საკადასტრო კოდი : 05.32.16.345



დამკვეთი : შპს "სმარტ დეველოპმენტი"

ს.ნ : 445571159

შპს."სტუდიო 37" ს/კ 404633170

არქიტექტორი : ზ.ღვინეფაძე

2024

ბინადრობის ცნობა

N 05.32.16.345

მისამართი: ვაზისუბნის ქუჩა, 43, ბინა 12

ოთახი	სართული	ფართობი (კვ.მ)	ფანჯრების რაოდენობა
05	32	16	345

ბინადრობის ნებართვის ნომერი: 05.32.16.228

ბინადრობის ნებართვის გაცემის თარიღი: 07/06/2024 17:03:52

ბინადრობის ნებართვის მოქმედების ვადა: 06/06/2024 17:00:13 – N 88202482816144

ბინადრობის ნებართვის მფლობელი: ანა ლომსაძე

ბინადრობის ნებართვის მფლობელის პირადი ნომერი: 05.32.16.062

ბინადრობის ნებართვის გამცემი ორგანო: ქალაქ ბორჯომის მერიის ტერიტორიული ორგანოების მართვის სამსახური

ბინადრობის ნებართვის გამცემი პირის ვინაობა: ნინო ბერიძე

ბინადრობის ნებართვის გამცემი პირის ხელმოწერა: _____

ბინადრობის ნებართვის ბეჭედი: 05.32.16.249

ბინადრობის ნებართვის ნომერი: 88220217231

ბინადრობის ნებართვის გაცემის თარიღი: 05/08/2018 11:29:41

ბინადრობის ნებართვის მოქმედების დაწყების თარიღი: 05/08/2018

ბინადრობის ნებართვის მოქმედების დასრულების თარიღი: 05/08/2038

ბინადრობის ნებართვის გაუქმების თარიღი: 14/03/2021

ბინადრობის ნებართვის გაუქმების მიზეზი: ბინადრობის ნებართვის მფლობელის გარდაცვალება

ბინადრობის ნებართვის გაუქმების ორგანო: ქალაქ ბორჯომის მერიის ტერიტორიული ორგანოების მართვის სამსახური

ბინადრობის ნებართვის გაუქმების საფუძველი: ბინადრობის ნებართვის მფლობელის გარდაცვალების მოწმობა, ნომერი 88220217231

ბინადრობის ნებართვის ანულირების თარიღი: 17/04/2024

ბინადრობის ნებართვის ანულირების საფუძველი:

ვებსაიტის ბანერის ტექსტები

ზედა ბანერი (მთავარი გვერდი):
ბორჯომის მუნიციპალიტეტის ტურისტული პორტალი — აღმოაჩინეთ ბორჯომის ხეობის ბუნებრივი სილამაზე, ისტორიული ადგილები და ადგილობრივი ღვინის გემო.

ქვედა ბანერი (ყველა გვერდი):
© 2024 ბორჯომის მუნიციპალიტეტის ტურისტული პორტალი. ყველა უფლება დაცულია.

ქუქი-ფაილების ბანერი:
ეს ვებსაიტი იყენებს ქუქი-ფაილებს თქვენი გამოცდილების გასაუმჯობესებლად. გაგრძელებით თქვენ ეთანხმებით ქუქი-ფაილების გამოყენებას.

ქუქი-ფაილების ბანერის ღილაკები:
ვეთანხმები | მხოლოდ აუცილებელი

ტურისტული ობიექტის გვერდის ტიპიური ტექსტი:
ბორჯომის ხეობის ეროვნული პარკი — 1 000 ჰექტარზე გადაჭიმული ტყით დაფარული ტერიტორია, სადაც მდებარეობს ცნობილი ბორჯომის მინერალური წყლის წყაროები. პარკში გამავალი ბილიკების საერთო სიგრძე 42 კილომეტრია.

ღონისძიების ანონსის ტექსტი:
ყოველწლიური ბორჯომის ნახევარმარათონი გაიმართება 15 ივნისს. მონაწილეობის მიღება შესაძლებელია ინდივიდუალურად ან გუნდური წესით. რეგისტრაცია ღიაა 1 მაისიდან 31 მაისის ჩათვლით.

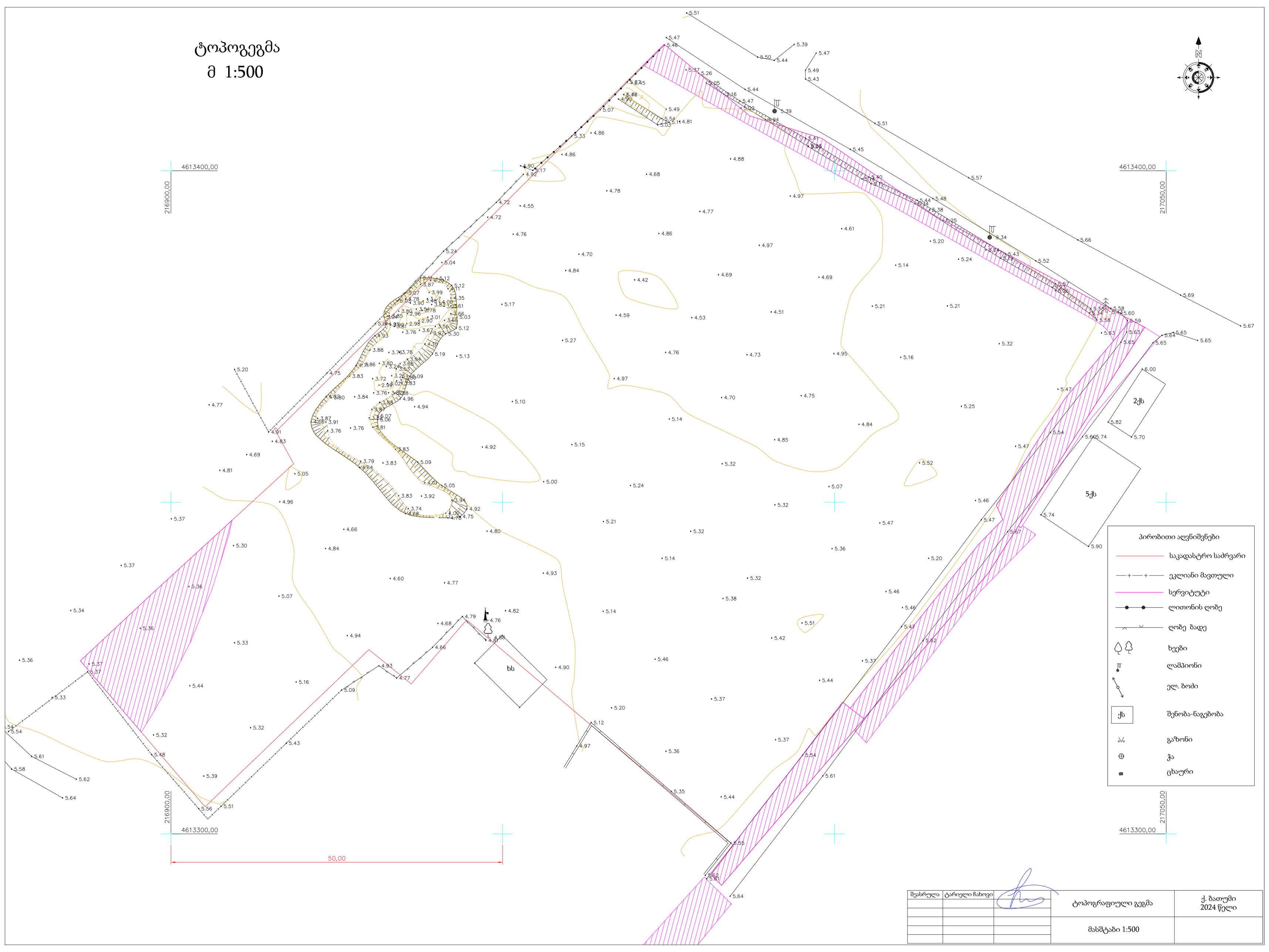
ადგილობრივი ბიზნესის აღწერის ტექსტი:
ოჯახური სასტუმრო „ვაზისუბანი" მდებარეობს ბორჯომის ცენტრიდან 2 კილომეტრში დასავლეთით. მოწყობილია 6 ნომერი 19 საწოლი ადგილით. ეზოში მოეწყო ბარბეკიუს ზონა და ბავშვთა სათამაშო მოედანი.

ადგილობრივი წარმოების პროდუქტის აღწერა:
ბორჯომის ხეობის ფუნიკულიორი ხეობის ფერდობებზე მოსავლელი ველური ფუნიკულიორის ნაყოფისგან ტრადიციული მეთოდით ხდება ჯემის, ტკბილეულის და ნატურალური წვენის დამზადება. პროდუქცია იყიდება ადგილობრივ ბაზრობებზე.

ადგილობრივი ფერმერული მეურნეობის აღწერა:
ოჯახური მეურნეობა „ბორჯომის ველი" მდებარეობს სოფელ ციხისძირში, ზღვის დონიდან 1 200 მეტრის სიმაღლეზე. მეურნეობა სპეციალიზირებულია ალპური ჯიშის ცხვრის მოშენებაში. ფარა შედგება 340 სულისგან.

**ადგილობრივი ფერმერული

ტოპოგეგმა
მ 1:500



შესრულა	ტარიელი ჩახოვი		ტოპოგრაფიული გეგმა	ქ. ბათუმი 2024 წელი
			მასშტაბი 1:500	

განცხადება საავტორო უფლების გადაცემაზე

შპს „სფერასტუდიო“-ს (ს/ნ 445718260) დირექტორის **ბექა თოიძის (პ/ნ 61001057924)** სახით, თანახმა ვარ, ქ. ბათუმში, კოტე აფხაზის ქ. N43-ში (ს/კ 05.32.16.345) მდებარე მიწის ნაკვეთზე მშენებარე მრავალბინიანი საცხოვრებელი დანიშნულების ობიექტის არქიტექტურული პროექტის საავტორო უფლება გადავცე **შპს „სმარტ დეველოპმენტი“-ს (ს/ნ N445571159).**

რასაც ვადასტურებთ ხელმოწერით:

ავტორები:

ბექა თოიძე

Beka Toidze 61001057924
Digitally signed by Beka Toidze
Date: 2024.10.28 11:49:59

ქ. ბათუმი 28.10.2024 წ.

განმარებითი ბარათი

გდგ-ს რეკვიზიტები: გ-15 . 15230898

შეთანხმებული არქიტექტურული პროექტის ბრძანების ნომერი: ბ 14. 14240507
თარიღი: 19.02.2024

საპროექტო ტერიტორიის მისამართია - ქ ბათუმი , ჯოტე აფხაზის ქუჩა №43 საკადასტრო კოდი : 05.32.16.345.მესაკუთრე : შპს "სმარტ დეველოპმენტი" ს.ნ : 445571159.

მიწის ნაკვეთის რელიეფი ხასიათდება სწორი ზედაპირით.ნაკვეთს ჩრდილო -აღმოსავლეთით ესაზღვრება ჯოტე აფხაზის ქუჩა , ხოლო სამხრეთ- არმოსავლეთით გადის შიდა კვარტალური გზა.

ტერიტორიას დანარჩენი მხარეებიდან ესაზღვრება ჯერძო მიწის ნაკვეთები, არშანიშნავია, რომ ბათუმის გენ.გეგმის მიხედვით საპროექტო ნაკვეთის სამხრეთ დასავლეთით მოეწყობა გზა , რის შესაბამისადაც ტერიტორიის მითითებული ნაწილი დატვირთულია სერვიტუტით . სერვიტუტით ასევე დაიტვირთა ჯოტე ფხაზის ქუჩის მხარეს მიწის ნაკვეთის ნაწილი ამავე ქუჩის გაფრთოებისთვის.

წარმოდგენილი საპროექტო დოკუმენტაცია გულისხმობს დამტკიცებულ პროექტში ცვლილებების შეტანას.

კორექტირება ეხება არქიტექტურული პროექტის გაბარიტების ცვლილელებას ჯ-1, ჯ-2 და ჯ-3 კოეფიციენტების მაჩვენებლების, მრავალბინიანი კომპლექსის სტატუსის შენარჩუნებით და ლურჯი ხაზების დაცვით, ასევე მოხდა სართულების გადანაწილება -საერთო განაშენიანების სიმაღლეების დაცვით.

შეიცვალა პარკინგზე ჩასასვლელი პანდუსების მდებარეობაც , ახალი პროექტის მიხედვით ჯოტე აფხაზის ქუჩიდან მოხდება პარკინგის სართულზე ჩასვლა- ამოსვლა , გათვალისწინებულია ორმხრივი მოძარობის პანსუსის მოწყობა როგორც ჯოტე აფხაზის ქუჩის მიმართულებით , ასევე სამომავლო გზის მხარესაც. ორივე პანდუსი თავისი პარამეტრებით შეესაბამება ორ მხრივს, შესბამისად სანამ არ მოეწყობა ალტერნატიული გზა, სარგებლობა მოხდება მხოლოდ ერთი პანდუსით.

შეიცვალა ასევე შენობების იერ-სახე.ფასადების ნაწილში მოხდა მეტი დეტალების შეტანა აივნებზე მოწყობილი დეკორატიული პანელების სახით.ასევე დიდი ყურადღება დაეთმო სართულებზე გამწვანების მოწყობას. პარკინგების რაოდენობა შეადგენს -1 სართულზე 167 და მიწის დონეზე 49 საერთო ჯამში 216 ც.

საპროექტო კომპლექსი შედგება ა-ბ-გ-დ ბლოკებისგან, აქედან "ა"-10 სართულიანია ,"ბ" -12,"გ"-14, ხოლო "დ" 4 სართულიანი შენობებია. აღვნიშნავთ , რომ მხოლოდ "დ" და "გ" წარმოაგენს მაღლივ შენობებს, შესაბამისად გათვალისწინებულია სახანძრო უსაფრთხოების ნორმებიც.

დ-გ ბლოკების პირვე 4 სართულზე ეწყობა კომერციული ფართობები, ხოლო ა-ბ ბლოკებში მხოლოდ პირველი სრთული იქნება კომერციული დანიშნულების.

ოთხივე შენობაში დანარჩენი სართულები წარმოადგენს სახოვრებელ ფუნქციას.

შენობები კონსტრუქციულად წარმოადგენს რკინაბეტონის მონოლითურ კარკასს.საძირკველში მოეწყობა რკინა ბეტონის მონოლითური ფილა. შენობის გარე კედლები ამოშენდება 20 სმ სიგანის ბლოკით.კედლების შეფუთვა მთლეს პერიმტრზე მოხდება 10 სმ დამცავი საიზოლაციო შრით , რომელიც გარედან მოკირკეთებული იქნება **HPL** პანელებით. დიობების ამოშენება მოხდება მუქი ნაქრისფერი ალუმინის ვიტრაჟებით.

ეზოში ცალკეულ ადგილები იქნება გამწვანებული ხოლო "ა" და "ბ" ბლოკების წინ მოეწყობა საპარკინგე ადგილები.

არქიტექტორი:

ზ.ღვინეფაძე

საერთო ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

მიწის ნაკვეთის ფართობი: 9728 კვ.მ

კ-1 განაშენიანების ფართობი: 4195.6 / 9728 =0.4
კ-2 ფართობი: 40554.45 / 9728 =4.2
კ-3 ფართობი: 2494.9 / 9728 = 0.3

საცხოვრებელი ფართობი: 24 589.5 მ^2
საზაფხულო ფართობი: 4036.4 მ^2
საოფისე ფართობი: 569.5 მ^2
კომერციული ფართობი:4540.3 მ^2

-1 სართულზე პარკინგის ფართობი: 5250.6 კვ.მ

კიბის, ლიფტის, ტამბურის ,დერეფნის, ვესტიუბიულის ფართობი: 7016 მ^2
დამხმარე ფართობი: (ტექნიკური, ფართობი, საკუჭნაო) 1083.4 მ^2
ბასეინის ფართობი: 228.5 მ^2

საერთო ფართობი: 47 314.2 მ^2

შენობის მოცულობა 0.0 ნიშნ. ზევით:

""ა-ბ"" ბლოკი : 95608.7 მ^3

""გ-დ"" ბლოკი : 70410.9 მ^3

შენობის მოცულობა 0.0 ნიშნ. ქვევით:

""ა-ბ"" ბლოკი : 13629.4 მ^3

""გ-დ"" ბლოკი : 6707.6 მ^3

ეზოს ქვეშ პარკინგის მოცულობა 0.0 ნიშნ. ქვევით: 8335.8 მ^3

შენობა -ნაგებობების საერთო მოცულობა : 194692.4 მ^3

შენობის კონსტრუქციული სიმაღლე 0.0 ნიშნ.ზევით :

""ა"" ბლოკი : 38.2 მ
""ბ"" ბლოკი : 44.65 მ
""გ"" ბლოკი : 51.3 მ
""დ"" ბლოკი : 10.95 მ

შენობის კონსტრუქციული სიმაღლე 0.0 ნიშნ.ქვევით :

""ა"" ბლოკი : 5.5 მ
""ბ"" ბლოკი : 5.5 მ
""გ"" ბლოკი : 5.5 მ
""დ"" ბლოკი : 5.5 მ

ეზოს ქვეშ პარკინგის კონსტრუქციული სიმაღლე 0.0 ნიშნ.ზევით : 5.5 მ

შენობის სრული კონსტრუქციული სიმაღლე :

""ა"" ბლოკი : 43.7 მ
""ბ"" ბლოკი : 50.15 მ
""გ"" ბლოკი : 56.8 მ
""დ"" ბლოკი : 16.45 მ

სრული სამშენებლო ფართობი: 60973.5 კვ.მ

რეესტრში სარეგისტრაციო
კონკრეტული ფართობების
ტექნიკურ-ეკონომიკური
მაჩვენებლები

მიწის ნაკვეთის ფართობი: 9728 კვ.მ

საცხოვრებელი ნაწილი: ,,ა-ბ-გ,, ბლოკი დასარეგისტრირებელი ბინების საერთო ფართობი -28 201.8 კვ.მ

მათ შორის:
,,ა,, - ბლოკი დასარეგისტრირებელი ბინების ფართობი - 7345.8 კვ.მ.
,,ბ,, - ბლოკი დასარეგისტრირებელი ბინების ფართობი - 11 359.2კვ.მ.
,,გ,, - ბლოკი დასარეგისტრირებელი ბინების ფართობი - 9496.8 კვ.მ.

,,ა-ბ,, - ბლოკი დასარეგისტრირებელი ბინების სპეციფიკაცია

ბინები 2 სართული (6.05 ნიშნული)			
ა- ბლოკი			
ბინა #	საცხოვრებელი ფართი	საზაფხულო ფართი	სარეგისტრაციო ფართი
ა 201	79.8	12.9	92.7
ა 202	72.6	3.2	75.8
ა 203	70.6	7.8	78.4
ა 204	55.5	4	59.5
ა 205	43.1	4.3	47.4
ა 206	50.3	4.5	54.8
ა 207	50.3	5	55.3
ა 208	68.5	24.7	93.2
ა 209	63	19.4	82.4
ა 210	73.6	6.3	79.9
ა 211	55.4	4.6	60
ა 212	42.6	4.8	47.4
სულ	725.3	101.5	826.8
ბ- ბლოკი			
ბ 201	28.3	4	32.3
ბ 202	38.1	4.2	42.3
ბ 203	52.5	4.3	56.8
ბ 204	41.8	4.5	46.3
ბ 205	76.9	7.8	84.7
ბ 206	61.3	21.1	82.4
ბ 207	69.8	13.9	83.7
ბ 208	76.4	9.8	86.2
ბ 209	48.9	4.2	53.1
ბ 210	43.1	4.6	47.7
ბ 211	54.6	4.4	59
ბ 212	55.9	4.6	60.5
ბ 213	45.5	4.4	49.9
ბ 214	52.1	4.4	56.5
ბ 215	57.9	24.4	82.3
ბ 216	51.3	4.6	55.9
ბ 217	59.8	4.3	64.1
სულ	914.2	129.5	1043.7

ბინები 3 სართული (+9.30 ნიშნული)			
ა- ბლოკი			
ბინა #	საცხოვრებელი ფართი	საზაფხულო ფართი	სარეგისტრაციო ფართი
ა 301	77.4	8.1	85.5
ა 302	76	4.8	80.8
ა 303	75.3	9	84.3
ა 304	56.8	4	60.8
ა 305	43.6	3.6	47.2
ა 306	49.2	3.4	52.6
ა 307	48.5	3.5	52
ა 308	69.1	18.1	87.2
ა 309	65.9	26.2	92.1
ა 310	76.5	7.1	83.6
ა 311	55.4	4.7	60.1
ა 312	42.5	4.5	47
სულ	736.2	97	833.2
ბ- ბლოკი			
ბ 301	31.4	4.3	35.7
ბ 302	41.7	4.1	45.8
ბ 303	55	4.4	59.4
ბ 304	42.7	4.2	46.9
ბ 305	77.2	6.3	83.5
ბ 306	56.3	18.2	74.5
ბ 307	74.1	16.1	90.2
ბ 308	81.8	10.1	91.9
ბ 309	50.1	5	55.1
ბ 310	44.2	5.1	49.3
ბ 311	55	4.7	59.7
ბ 312	53.7	4.5	58.2
ბ 313	42.7	4.1	46.8
ბ 314	48.8	3.9	52.7
ბ 315	55.8	17.6	73.4
ბ 316	51.3	4.6	55.9
ბ 317	59.8	4.3	64.1
სულ	921.6	121.5	1043.1

ბინები 4 სართული (+12.55 ნიშნული)			
ა- ბლოკი			
ბინა #	საცხოვრებელი ფართი	საზაფხულო ფართი	სარეგისტრაციო ფართი
ა 401	77.4	7.5	84.9
ა 402	72.8	2.7	75.5
ა 403	68.5	8.7	77.2
ა 404	53.1	4.1	57.2
ა 405	40	4.6	44.6
ა 406	46.6	4.6	51.2
ა 407	46.6	4.4	51
ა 408	70.3	19.9	90.2
ა 409	62.5	16	78.5
ა 410	68.7	8.4	77.1
ა 411	54.4	3.1	57.5
ა 412	40.6	3.1	43.7
სულ	701.5	87.1	788.6
ბ- ბლოკი			
ბ 401	31	1.8	32.8
ბ 402	39.9	2.1	42
ბ 403	53.2	4.5	57.7
ბ 404	42.7	3.8	46.5
ბ 405	76.9	6.6	83.5
ბ 406	56.1	19	75.1
ბ 407	69.1	18.2	87.3
ბ 408	74.8	9.9	84.7
ბ 409	47.3	4.1	51.4
ბ 410	41.9	4.2	46.1
ბ 411	52.4	4.4	56.8
ბ 412	52.4	4.4	56.8
ბ 413	41.4	4.4	45.8
ბ 414	46.8	4.4	51.2
ბ 415	55.3	17.1	72.4
ბ 416	51.3	4.6	55.9
ბ 417	60.3	4.3	64.6
სულ	892.8	117.8	1010.6

ბინები 5 სართული (+15.80 ნიშნული)			
ა- ბლოკი			
ბინა #	საცხოვრებელი ფართი	საზაფხულო ფართი	სარეგისტრაციო ფართი
ა 501	79.8	12.9	92.7
ა 502	72.6	3.2	75.8
ა 503	70.6	7.8	78.4
ა 504	55.5	4	59.5
ა 505	43.1	4.3	47.4
ა 506	50.3	4.5	54.8
ა 507	50.3	5	55.3
ა 508	68.5	24.7	93.2
ა 509	63	19.4	82.4
ა 510	73.6	6.3	79.9
ა 511	55.4	4.6	60
ა 512	42.6	4.8	47.4
სულ	725.3	101.5	826.8
ბ- ბლოკი			
ბ 501	28.3	4	32.3
ბ 502	38.1	4.2	42.3
ბ 503	52.5	4.3	56.8
ბ 504	41.8	4.5	46.3
ბ 505	76.9	7.8	84.7
ბ 506	61.3	21.1	82.4
ბ 507	69.8	13.9	83.7
ბ 508	76.4	9.8	86.2
ბ 509	48.9	4.2	53.1
ბ 510	43.1	4.6	47.7
ბ 511	54.6	4.4	59
ბ 512	55.9	4.6	60.5
ბ 513	45.5	4.4	49.9
ბ 514	52.1	4.4	56.5
ბ 515	57.9	24.4	82.3
ბ 516	51.3	4.6	55.9
ბ 517	59.8	4.3	64.1
სულ	914.2	129.5	1043.7

ბინები 6 სართული (+19.05 ნიშნული)			
ა- ბლოკი			
ბინა #	საცხოვრებელი ფართი	საზაფხულო ფართი	სარეგისტრაციო ფართი
ა 601	77.4	8.1	85.5
ა 602	76	4.8	80.8
ა 603	75.3	9	84.3
ა 604	56.8	4	60.8
ა 605	43.6	3.6	47.2
ა 606	49.2	3.4	52.6
ა 607	48.5	3.5	52
ა 608	69.1	18.1	87.2
ა 609	65.9	26.2	92.1
ა 610	76.5	7.1	83.6
ა 611	55.4	4.7	60.1
ა 612	42.5	4.5	47
სულ	736.2	97	833.2
ბ- ბლოკი			
ბ 601	31.4	4.3	35.7
ბ 602	41.7	4.1	45.8
ბ 603	55	4.4	59.4
ბ 604	42.7	4.2	46.9
ბ 605	77.2	6.3	83.5
ბ 606	56.3	18.2	74.5
ბ 607	74.1	16.1	90.2
ბ 608	81.8	10.1	91.9
ბ 609	50.1	5	55.1
ბ 610	44.2	5.1	49.3
ბ 611	55	4.7	59.7
ბ 612	53.7	4.5	58.2
ბ 613	42.7	4.1	46.8
ბ 614	48.8	3.9	52.7
ბ 615	55.8	17.6	73.4
ბ 616	51.3	4.6	55.9
ბ 617	59.8	4.3	64.1
სულ	921.6	121.5	1043.1

ბინები 7 სართული (+22.30 ნიშნული)			
ა- ბლოკი			
ბინა #	საცხოვრებელი ფართი	საზაფხულო ფართი	სარეგისტრაციო ფართი
ა 701	77.4	7.5	84.9
ა 702	72.8	2.7	75.5
ა 703	68.5	8.7	77.2
ა 704	53.1	4.1	57.2
ა 705	40	4.6	44.6
ა 706	46.6	4.6	51.2
ა 707	46.6	4.4	51
ა 708	70.3	19.9	90.2
ა 709	62.5	16	78.5
ა 710	68.7	8.4	77.1
ა 711	54.4	3.1	57.5
ა 712	40.6	3.1	43.7
სულ	701.5	87.1	788.6
ბ- ბლოკი			
ბ 701	31	1.8	32.8
ბ 702	39.9	2.1	42
ბ 703	53.2	4.5	57.7
ბ 704	42.7	3.8	46.5
ბ 705	76.9	6.6	83.5
ბ 706	56.1	19	75.1
ბ 707	69.1	18.2	87.3
ბ 708	74.8	9.9	84.7
ბ 709	47.3	4.1	51.4
ბ 710	41.9	4.2	46.1
ბ 711	52.4	4.4	56.8
ბ 712	52.4	4.4	56.8
ბ 713	41.4	4.4	45.8
ბ 714	46.8	4.4	51.2
ბ 715	55.3	17.1	72.4
ბ 716	51.3	4.6	55.9
ბ 717	60.3	4.3	64.6
სულ	892.8	117.8	1010.6

ბინები 8 სართული (+25.55 ნიშნული)			
ა- ბლოკი			
ბინა #	საცხოვრებელი ფართი	საზაფხულო ფართი	სარეგისტრაციო ფართი
ა 801	79.8	12.9	92.7
ა 802	72.6	3.2	75.8
ა 803	70.6	7.8	78.4
ა 804	55.5	4	59.5
ა 805	43.1	4.3	47.4
ა 806	50.3	4.5	54.8
ა 807	50.3	5	55.3
ა 808	68.5	24.7	93.2
ა 809	63	19.4	82.4
ა 810	73.6	6.3	79.9
ა 811	55.4	4.6	60
ა 812	42.6	4.8	47.4
სულ	725.3	101.5	826.8
ბ- ბლოკი			
ბ 801	28.3	4	32.3
ბ 802	38.1	4.2	42.3
ბ 803	52.5	4.3	56.8
ბ 804	41.8	4.5	46.3
ბ 805	76.9	7.8	84.7
ბ 806	61.3	21.1	82.4
ბ 807	69.8	13.9	83.7
ბ 808	76.4	9.8	86.2
ბ 809	48.9	4.2	53.1
ბ 810	43.1	4.6	47.7
ბ 811	54.6	4.4	59
ბ 812	55.9	4.6	60.5
ბ 813	45.5	4.4	49.9
ბ 814	52.1	4.4	56.5
ბ 815	57.9	24.4	82.3
ბ 816	51.3	4.6	55.9
ბ 817	59.8	4.3	64.1
სულ	914.2	129.5	1043.7

ბინები 9 სართული (+28.80 ნიშნული)			
ა- ბლოკი			
ბინა #	საცხოვრებელი ფართი	საზაფხულო ფართი	სარეგისტრაციო ფართი
ა 901	77.4	8.1	85.5
ა 902	76	4.8	80.8
ა 903	75.3	9	84.3
ა 904	56.8	4	60.8
ა 905	43.6	3.6	47.2
ა 906	49.2	3.4	52.6
ა 907	48.5	3.5	52
ა 908	69.1	18.1	87.2
ა 909	65.9	26.2	92.1
ა 910	76.5	7.1	83.6
ა 911	55.4	4.7	60.1
ა 912	42.5	4.5	47
სულ	736.2	97	833.2
ბ- ბლოკი			
ბ 901	31.4	4.3	35.7
ბ 902	41.7	4.1	45.8
ბ 903	55	4.4	59.4
ბ 904	42.7	4.2	46.9
ბ 905	77.2	6.3	83.5
ბ 906	56.3	18.2	74.5
ბ 907	74.1	16.1	90.2
ბ 908	81.8	10.1	91.9
ბ 909	50.1	5	55.1
ბ 910	44.2	5.1	49.3
ბ 911	55	4.7	59.7
ბ 912	53.7	4.5	58.2
ბ 913	42.7	4.1	46.8
ბ 914	48.8	3.9	52.7
ბ 915	55.8	17.6	73.4
ბ 916	51.3	4.6	55.9
ბ 917	59.8	4.3	64.1
სულ	921.6	121.5	1043.1

ბინები 10 სართული (+32.05 ნიშნული)			
ა- ბლოკი			
ბინა #	საცხოვრებელი ფართი	საზაფხულო ფართი	სარეგისტრაციო ფართი
ა 1001	77.4	7.5	84.9
ა 1002	72.8	2.7	75.5
ა 1003	68.5	8.7	77.2
ა 1004	53.1	4.1	57.2
ა 1005	40	4.6	44.6
ა 1006	46.6	4.6	51.2
ა 1007	46.6	4.4	51
ა 1008	70.3	19.9	90.2
ა 1009	62.5	16	78.5
ა 1010	68.7	8.4	77.1
ა 1011	54.4	3.1	57.5
ა 1012	40.6	3.1	43.7
სულ	701.5	87.1	788.6
ბ- ბლოკი			
ბ 1001	31	1.8	32.8
ბ 1002	39.9	2.1	42
ბ 1003	53.2	4.5	57.7
ბ 1004	42.7	3.8	46.5
ბ 1005	76.9	6.6	83.5
ბ 1006	56.1	19	75.1
ბ 1007	69.1	18.2	87.3
ბ 1008	74.8	9.9	84.7
ბ 1009	47.3	4.1	51.4
ბ 1010	41.9	4.2	46.1
ბ 1011	52.4	4.4	56.8
ბ 1012	52.4	4.4	56.8
ბ 1013	41.4	4.4	45.8
ბ 1014	46.8	4.4	51.2
ბ 1015	55.3	17.1	72.4
ბ 1016	51.3	4.6	55.9
ბ 1017	60.3	4.3	64.6
სულ	892.8	117.8	1010.6

ბინები 11 სართული (+35.30 ნიშნული)			
ბ- ბლოკი			
ბინა #	საცხოვრებელი ფართი	საზაფხულო ფართი	სარეგისტრაციო ფართი
ბ 1101	28.3	4	32.3
ბ 1102	38.1	4.2	42.3
ბ 1103	52.5	4.3	56.8
ბ 1104	41.8	4.5	46.3
ბ 1105	76.9	7.8	84.7
ბ 1106	61.3	21.1	82.4
ბ 1107	69.8	13.9	83.7
ბ 1108	76.4	9.8	86.2
ბ 1109	48.9	4.2	53.1
ბ 1110	43.1	4.6	47.7
ბ 1111	54.6	4.4	59
ბ 1112	55.9	4.6	60.5
ბ 1113	45.5	4.4	49.9
ბ 1114	52.1	4.4	56.5
ბ 1115	57.9	24.4	82.3
ბ 1116	51.3	4.6	55.9
ბ 1117	59.8	4.3	64.1
სულ	914.2	129.5	1043.7

ბინები 12 სართული (+38.55 ნიშნული)			
ბ- ბლოკი			
ბინა #	საცხოვრებელი ფართი	საზაფხულო ფართი	სარეგისტრაციო ფართი
ბ 1201	31	4.3	35.3
ბ 1202	41.7	4.1	45.8
ბ 1203	55	4.4	59.4
ბ 1204	42.7	4.2	46.9
ბ 1205	76.9	6.2	83.1
ბ 1206	81.8	158.3	240.1
ბ 1207	50.1	5	55.1
ბ 1208	44.2	5.1	49.3
ბ 1209	55	4.7	59.7
ბ 1210	53.7	4.5	58.2
ბ 1211	42.7	4.1	46.8
ბ 1212	48.7	3.9	52.6
ბ 1213	55.8	16.1	71.9
ბ 1214	51.3	4.6	55.9
ბ 1215	59.8	3.4	63.2
სულ	790.4	232.9	1023.3

,,გ,, - ბლოკი დასარეგისტრირებელი ბინების სპეციფიკაცია

ბინები 5 სართული (+14.90 ნიშნული)			
გ- ბლოკი			
ბინა #	საცხოვრებელი ფართი	საზაფხულო ფართი	სრული ფართი
გ 501	33.4	5.9	39.3
გ 502	75.3	8.4	83.7
გ 503	82.6	4.9	87.5
გ 504	46.4	3.5	49.9
გ 505	56	5.5	61.5
გ 506	43.9	5.4	49.3
გ 507	50.3	4.9	55.2
გ 508	49.3	4.7	54
გ 509	72.6	9.1	81.7
გ 510	71.9	12.1	84
გ 511	85	18.8	103.8
გ 512	39.7	5.4	45.1
გ 513	54.4	4.6	59
გ 514	83.7	14.2	97.9
სულ	844.5	107.4	951.9

ბინები 6 სართული (+18.30 ნიშნული)			
გ- ბლოკი			
ბინა #	საცხოვრებელი ფართი	საზაფხულო ფართი	სარეგისტრაციო ფართი
გ 601	36.5	5.3	41.8
გ 602	83.7	8	91.7
გ 603	75.1	5.9	81
გ 604	42.2	4.6	46.8
გ 605	55.2	4.1	59.3
გ 606	44.1	3.7	47.8
გ 607	50.3	4.8	55.1
გ 608	50.8	5.8	56.6
გ 609	74.4	11.1	85.5
გ 610	76.2	28.3	104.5
გ 611	81.2	22.4	103.6
გ 612	38.4	5.2	43.6
გ 613	52.6	4.8	57.4
გ 614	83.8	15.3	99.1
სულ	844.5	129.3	973.8

ბინები 7 სართული (+21.70 ნიშნული)			
გ- ბლოკი			
ბინა #	საცხოვრებელი ფართი	საზაფხულო ფართი	სარეგისტრაციო ფართი
გ 701	33.4	6.7	40.1
გ 702	74.8	5.7	80.5
გ 703	75.5	5.9	81.4
გ 704	42.2	4.2	46.4
გ 705	54.9	3.7	58.6
გ 706	42.9	3.7	46.6
გ 707	49.1	3.7	52.8
გ 708	49	3.7	52.7
გ 709	72.3	7.8	80.1
გ 710	72.4	18.1	90.5
გ 711	81.4	20.3	101.7
გ 712	38.4	4.1	42.5
გ 713	51.5	5.1	56.6
გ 714	77.3	14.6	91.9
სულ	815.1	107.3	922.4

ბინები 8 სართული (+25.10 ნიშნული)			
გ- ბლოკი			
ბინა #	საცხოვრებელი ფართი	საზაფხულო ფართი	სარეგისტრაციო ფართი
გ 801	33.4	5.9	39.3
გ 802	75.3	8.4	83.7
გ 803	82.6	4.9	87.5
გ 804	46.4	3.5	49.9
გ 805	56	5.5	61.5
გ 806	43.9	5.4	49.3
გ 807	50.3	4.9	55.2
გ 808	49.3	4.7	54
გ 809	72.6	9.1	81.7
გ 810	71.9	12.1	84
გ 811	85	18.8	103.8
გ 812	39.7	5.4	45.1
გ 813	54.4	4.6	59
გ 814	83.7	14.2	97.9
სულ	844.5	107.4	951.9

ბინები 9 სართული (+28.50 ნიშნული)			
გ- ბლოკი			
ბინა #	საცხოვრებელი ფართი	საზაფხულო ფართი	სარეგისტრაციო ფართი
გ 901	36.5	5.3	41.8
გ 902	83.7	8	91.7
გ 903	75.1	5.9	81
გ 904	42.2	4.6	46.8
გ 905	55.2	4.1	59.3
გ 906	44.1	3.7	47.8
გ 907	50.3	4.8	55.1
გ 908	50.8	5.8	56.6
გ 909	74.4	11.1	85.5
გ 910	76.2	28.3	104.5
გ 911	81.2	22.4	103.6
გ 912	38.4	5.2	43.6
გ 913	52.6	4.8	57.4
გ 914	83.8	15.3	99.1
სულ	844.5	129.3	973.8

ბინები 10 სართული (+31.90 ნიშნული)			
გ- ბლოკი			
ბინა #	საცხოვრებელი ფართი	საზაფხულო ფართი	სარეგისტრაციო ფართი
გ 1001	33.4	6.7	40.1
გ 1002	74.8	5.7	80.5
გ 1003	75.5	5.9	81.4
გ 1004	42.2	4.2	46.4
გ 1005	54.9	3.7	58.6
გ 1006	42.9	3.7	46.6
გ 1007	49.1	3.7	52.8
გ 1008	49	3.7	52.7
გ 1009	72.3	7.8	80.1
გ 1010	72.4	18.1	90.5
გ 1011	81.4	20.3	101.7
გ 1012	38.4	4.1	42.5
გ 1013	51.5	5.1	56.6
გ 1014	77.3	14.6	91.9
სულ	815.1	107.3	922.4

ბინები 11 სართული (+35.30 ნიშნული)			
გ- ბლოკი			
ბინა #	საცხოვრებელი ფართი	საზაფხულო ფართი	სარეგისტრაციო ფართი
გ 1101	33.4	5.9	39.3
გ 1102	75.3	8.4	83.7
გ 1103	82.6	4.9	87.5
გ 1104	46.4	3.5	49.9
გ 1105	56	5.5	61.5
გ 1106	43.9	5.4	49.3
გ 1107	50.3	4.9	55.2
გ 1108	49.3	4.7	54
გ 1109	72.6	9.1	81.7
გ 1110	71.9	12.1	84
გ 1111	85	18.8	103.8
გ 1112	39.7	5.4	45.1
გ 1113	54.4	4.6	59
გ 1114	83.7	14.2	97.9
სულ	844.5	107.4	951.9

ბინები 12 სართული (+38.70 ნიშნული)			
გ- ბლოკი			
ბინა #	საცხოვრებელი ფართი	საზაფხულო ფართი	სარეგისტრაციო ფართი
გ 1201	36.5	5.3	41.8
გ 1202	83.7	8	91.7
გ 1203	75.1	5.9	81
გ 1204	42.2	4.6	46.8
გ 1205	55.2	4.1	59.3
გ 1206	44.1	3.7	47.8
გ 1207	50.3	4.8	55.1
გ 1208	50.8	5.8	56.6
გ 1209	74.4	11.1	85.5
გ 1210	76.2	28.3	104.5
გ 1211	81.2	22.4	103.6
გ 1212	38.4	5.2	43.6
გ 1213	52.6	4.8	57.4
გ 1214	83.8	15.3	99.1
სულ	844.5	129.3	973.8

ბინები 13 სართული (+42.10 ნიშნული)			
გ- ბლოკი			
ბინა #	საცხოვრებელი ფართი	საზაფხულო ფართი	სარეგისტრაციო ფართი
გ 1301	33.4	6.7	40.1
გ 1302	74.8	5.7	80.5
გ 1303	75.5	5.9	81.4
გ 1304	42.2	4.2	46.4
გ 1305	54.9	3.7	58.6
გ 1306	42.9	3.7	46.6
გ 1307	49.1	3.7	52.8
გ 1308	49	3.7	52.7
გ 1309	72.3	7.8	80.1
გ 1310	72.4	18.1	90.5
გ 1311	81.4	20.3	101.7
გ 1312	38.4	4.1	42.5
გ 1313	51.5	5.1	56.6
გ 1314	77.3	14.6	91.9
სულ	815.1	107.3	922.4

ბინები 14 სართული (+45.50 ნიშნული)			
გ- ბლოკი			
ბინა #	საცხოვრებელი ფართი	საზაფხულო ფართი	სარეგისტრაციო ფართი
გ 1401	52.9	4.6	57.5
გ 1402	77.4	4.4	81.8
გ 1403	84.9	13.9	98.8
გ 1404	76.3	10.4	86.7
გ 1405	76.1	9	85.1
გ 1406	76.7	7.7	84.4
გ 1407	76.8	171.8	248.6
გ 1408	95.6	15.1	110.7
გ 1409	81.1	17.8	98.9
სულ	697.8	254.7	952.5

რეესტრში სარეგისტრაციო კონკრეტული ფართობების ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

კომერციული ნაწილი:

საბავშვო ბაღის დასარეგისტრირებელი სათავსების სპეციფიკაცია	
1-2 სართული 0.00 /+3. 75 ნიშნულები	
დასახელება	ფართობი
კიბის, ლიფტის, ტამბურის დერეფნის , ვესტიბიულის ფართობი	181.9
სამასწავლებლო	29.3
საძინებელი	62.3
სათამაშო სივრცე	30.5
სათამაშო სივრცე	30.4
გასახდელი #1	7.5
გასახდელი #2	7.5
WC	3.3
WC	4.2
სასადილო	61.1
სამზარეულო	25.2
WC	15.6
საკლასო ოთახი	35.4
საკლასო ოთახი	40.5
საკლასო ოთახი	41
საკლასო ოთახი	51.7
სააქტო დარბაზი	108.1
WC	7
WC	12.9
WC	5.5
სულ:	760.9

-1 სართულზე დასარეგისტრირებელი პარკინგის
საერთო ფართობი: 2004 კვ.მ

პარკინგის ნომერი	ფართობი	პარკინგის ნომერი	ფართობი	პარკინგის ნომერი	ფართობი	პარკინგის ნომერი	ფართობი
,,A,, - ბლოკი		**,,B,, - ბლოკი**		**,,G,, - ბლოკი**		**,,Y,, - ბლოკი**	
A1	12	B1	12	G1	12	Y1	12
A2	12	B2	12	G2	12	Y2	12
A3	12	B3	12	G3	12	Y3	12
A4	12	B4	12	G4	12	Y4	12
A5	12	B5	12	G5	12	Y5	12
A6	12	B6	12	G6	12	Y6	12
A7	12	B7	12	G7	12	Y7	12
A8	12	B8	12	G8	12	Y8	12
A9	12	B9	12	G9	12	Y9	12
A10	12	B10	12	G10	12	Y10	12
A11	12	B11	12	G11	12	Y11	12
A12	12	B12	12	G12	12	Y12	12
A13	12	B13	12	G13	12	Y13	12
A14	12	B14	12	G14	12	Y14	12
A15	12	B15	12	G15	12	Y15	12
A16	12	B16	12	G16	12	Y16	12
A17	12	B17	12	G17	12	Y17	12
A18	12	B18	12	G18	12	Y18	12
A19	12	B19	12	G19	12	Y19	12
A20	12	B20	12	G20	12	Y20	12
A21	12	B21	12	G21	12	Y21	12
A22	12	B22	12	G22	12	Y22	12
A23	12	B23	12	G23	12	Y23	12
A24	12	B24	12	G24	12	Y24	12
A25	12	B25	12	G25	12	Y25	12
A26	12	B26	12	G26	12	Y26	12
A27	12	B27	12	G27	12	Y27	12
სულ	324		324	G28	12	Y28	12
				G29	12	Y29	12
				G30	12	Y30	12
				G31	12	Y31	12
				G32	12	Y32	12
				G33	12	Y33	12
				G34	12	Y34	12
				G35	12	Y35	12
				G36	12	Y36	12
				G37	12	Y37	12
				G38	12	Y38	12
				G39	12	Y39	12
				G40	12	Y40	12
				G41	12	Y41	12
				G42	12	Y42	12
					504	Y43	12
						Y44	12
						Y45	12
						Y46	12
						Y47	12
						Y48	12
						Y49	12
						Y50	12
						Y51	12
						Y52	12
						Y53	12
						Y54	12
						Y55	12
						Y56	12
						Y57	12
						Y58	12
						Y59	12
						Y60	12
						Y61	12
						Y62	12
						Y63	12
						Y64	12
						Y65	12
						Y66	12
						Y67	12
						Y68	12
						Y69	12
						Y70	12
						Y71	12
							852

დამხმარე ფართობი:

საპუჭნაო № 1,2,3,4,5,6. - საერთო ფართობი - 26 კვ.მ

მათ შორის :
საპუჭნაო № 1 - 4.5 კვ.მ
საპუჭნაო № 2 - 4.3 კვ.მ
საპუჭნაო № 3 - 4.3 კვ.მ
საპუჭნაო № 4 - 4.3 კვ.მ
საპუჭნაო № 5 - 4.3 კვ.მ
საპუჭნაო № 6 - 4.3 კვ.მ

საექსპერტო დასკვნა

ქ. ბათუმში, ბათუმში, კოტე აფხაზის ქ. №43-ში, მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსის ცვლილებაშეტანილი პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე

ქ. ბათუმი **02 დეკემბერი 2024 წ**

დამკვეთი: შპს „სმარტ დეველოპმენტი", ს/№445571159

საპროექტო ორგანიზაცია: შპს „სფერასტუდიო", ს/№445718620

ექსპერტიზის მიზანი: დადგინდეს პროექტში მიღებული კონსტრუქციული გადაწყვეტების სისწორე და შედგენილი დოკუმენტაციის შესაბამისობა ქვეყანაში მოქმედ სახელმწიფო სტანდარტებთან და სამშენებლო ნორმებთან და წესებთან.

საექსპერტოდ წარმოდგენილია ქ. ბათუმში, კოტე აფხაზის ქ №43-ში (საკ. კოდი: 05.32.16.345), მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსის ცვლილება-შეტანილი პროექტის კონსტრუქციული ნაწილი, კონსტრუქციების გაანგარიშების სრული პაკეტი და ანალიზი, განმარტებითი ბარათი და ადგილის საინჟინრო-გეოლოგიური პირობები.

უბანი მდებარეობს აჭარა იმერეთის ნაოჭა სისტემის დასავლეთ ნაწილში, კახაბრის დაბლობის ჩრდილო-აღმოსავლეთ ზღვისპირა ზოლში, ქ. ბათუმში, კოტე აფხაზის ქუჩაზე, გეომორფოლოგიური თვალსაზრისით მარტივი და სწორი რელიეფისა და 9728.0 მ^2 საერთო ფართის მქონე ტერიტორიაზე, რომელიც გეოლოგიურად აგებულია თიხის, კენჭების და აგურის ნატეხების ნარევის ნაყარი გრუნტით ზემოდან გადაფარული, მეოთხეული ასაკის ალუვიურ-დელუვიური თიხოვანი და ზღვიურ-ალუვიური გენეზისის მსხვილნატეხოვანი და ქვიშოვანი გრუნტებით, კლიმატური თვალსაზრისით კი, ადგილი მიეკუთვნება საშუალოდ თბილ და ტენიან ზონას ცხელი ზაფხულით, ჭარბი ტენიანობით და საკმაოდ დიდი რაოდენობის ატმოსფერული ნალექებით წლის ყოველ სეზონში.

სამშენებლო ნორმებისა და წესების („სეისმომედეგი მშენებლობა" პნ 01.01-09) სეისმური საშიშროების რუკის დანართის მიხედვით, ქ. ბათუმი მდებარეობს 7-ბალიან სეისმიურობის ზონაში, ხოლო დაპროექტების ნორმების („სამშენებლო კლიმატოლოგია" პნ 01.05-08) მიხედვით ქ. ბათუმისათვის თოვლის საფარის წონაა 0.50 კპა, ქარის წნევის ნორმატიული მნიშვნელობა კი 0,38 კპა.

პროექტის მოკლე აღწერა და ექსპერტის შეფასება

კომპლექსი განთავსებულია გეგმაში მრავალკუთხედის ფორმისა და 9728.0 მ^2 საერთო ფართის მქონე მიწის ნაკვეთზე და პირვანდელი პროექტის მიხედვით, წარმოდგენილია გეგმაში მრავალკუთხედის ფორმის და სხადასხვა ზომების და

დაგეგმარების მქონე 3 (ა, ბ და გ), ბლოკისაგან, რომლებიც შესაბამისად, 12, 10 და 16 სართულიანია, აღჭურვილია მიწისქვეშა სართულით (სიმაღლე 3.20 მ), რომელიც ეთმობა ავტოსადგომებისა და სახანძრო უსაფრთხოებისათვის საჭირო ტექნიკურ და დამხმარე სათავსოებს და მათში ჩასვლა და ამოსვლა ხდება 2 საავტომობილო პანდუსით.

ა და ბ ბლოკები განთავსებულია ერთმანეთის გვერდით და მათ ქვედა 2 სართულზე ეწყობა კომერციული ფართები, ბ ბლოკში - საბავშვო სტუდია და თითოეულ ბლოკს გააჩნია ორი შიდა დახურული გზა-კიბე, რომელიც პირდაპირ უკავშირდება ღია სივრცეს და აერთიანებს მას მიწისქვედა დონესთან ისევე, როგორც ა ბლოკში – 3 და ბ ბლოკში - 2 ვერტიკალური ლიფტი. ბ და ა ბლოკების III-XI და III-XIII სართულები ეთმობა საცხოვრებელ ბინებს, გ ბლოკის მიწისპირა სართული შესასვლელ-გამოსასვლელებს, ხოლო ქვედა 4 სართული კომერციული დანიშნულებისაა და დ-ა ფასადის მხარეს, (სტილობატი) მოიცავს 3 სართულიან მოცულობას, მის თავზე (IV სართული) გათვალისწინებული დამოუკიდებელი, ცალკემდგომი კონსტრუქციის ღია აუზით და ფუნქციონალურად დაკავშირებულია გ ბლოკთან, X-XVI სართულები ეთმობა საცხოვრებელ ბინებს.

ა და ბ ბლოკების ქვეშ მოწყობილია -4.40 (-6.0 ლიფტის შახტების ქვეშ -5.38) ნიშნულზე ჩაღრმავებული, 120 სმ სისქის, მონოლითური რკინაბეტონის საძირკვლის ფილა, გ ბლოკის სტილობატის ნაწილის ქვეშ, საძირკვლის ფილის სისქე მიღებულია 50 სმ ჩაღრმავების ნიშნული -3.70 და ფილები ეფუძნებიან 10 სმ სისქის ბეტონის მოსამზადებელ ფენას და საშუალო სიმკვრივის ხრეშოვან გრუნტებს, სხვადასხვამარცვლოვანი ქვიშების შემავსებლით.

კონსტრუქციული თვალსაზრისით, ყველა ბლოკის მზიდი კონსტრუქცია წარმოდგენილია მონოლითური რკინაბატონის ჩარჩო-კავშირებიანი სიცრცული კარკასების სახით და მოიცავს მონოლითური რკინაბეტონის 140X40, 120X40, 100X40 და 50X50 სმ (მიწისქვეშა და პირველი სართული), 140X30, 120X30, 100X30, 40X40 სმ (ზედა სართულები) და 40X80 სმ (გ ბლოკის სტილობატის ნაწილი) კვეთის სვეტების, 25 სმ (მიწისქვეშა სართული) და 20 სმ (ზედა სართულები) სისქის სართულშუა გადახურვის ფილებისა და 40 და 30 სმ სისქის სიხისტის დიაფრაგმების (მონოლითური კედლები) კონსტრუქციებს

მონოლითური რკინაბეტონის რიგელები, კვეთის ზომებით: 40X40 და 30X40 სმ, გათვალისწინებულია მხოლოდ მიწისქვეშა სართულის გარე პერიმეტრზე, კიბის უჯრედების ფარგლებში და ცალკეული ზედა სართულშუა გადახურვების სახასიათო ადგილებში.

გარე კარკასების შევსება გათვალისწინებულია 20 სმ სისქის ბეტონის წვრილი საკედლე ბლოკებისაგან, სათავსოთა გამყოფი შიგა კედლები კი ეწყობა 20 და 10 სმ სისქის ბეტონის წვრილი საკედლე და სატიხრე ბლოკებისაგან.

მიწისქვეშა სართულის კედლების, ბრტყელი სახურავების, ზღუდარების, კიბეების, აივნების, პარაპეტის, პანდუსების, ღია საცურაო აუზის კედლებისა და ფსკერის კონსტრუქციები მიღებულია, ასევე, მონოლითური რკინაბეტონისაგან.

ცვლილებაშეტანილი პროექტით წარმოდგენლი დოკუმენტაცია გულისხმობს ქ. ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერის 2024 წლის 19 თებერვლის №ბ14.14240507 ბრძანებით შეთანხმებულ არქიტექტურული პროექტში ცვლილებებს და ეხება გაბარიტებისა და კ-1, კ-2 და კ-3 კოეფიცინეტების ცვლილებებს, სართულების გადანაწილებას საერთო განაშენიანებისა და სიმაღლეების დაცვით და მრავალ-ბინიანი კომპლექსის სტატუსის შენარჩუნებით, კერძოდ:

1. **შეიცვალა პარკინგზე ჩასავლელი პანდუსების მდებარეობა, კოტე აფხაზის ქუჩიდან მოხდება პარკინგის სართულზე ჩასვლა-ამოსვლა;**
2. **გათვალისწინებულია ორმხრივი მოძარობის პანსუსის მოწყობა როგორც კოტე აფხაზის ქუჩის მიმართულებით, ისე სამომავლო გზის მხარეს;**
3. **ორივე პანდუსი, თავისი პარამეტრებით, შეესაბამება ორ მხრივს, სანამ არ მოეწყობა ალტერნატიული გზა, სარგებლობა მოხდება ერთი პანდუსით;**
4. **შეიცვალა შენობების იერ-სახე, ფასადების ნაწილში შეტანილი მეტი დეტალებისა და აივნებზე მოწყობილი დეკორატიული პანელების სახით;**
5. **საპროექტო კომპლექსი შედგება 4 (ა, ბ, გ და დ) ბლოკისაგან, რომლებიც შესაბამისად, 10, 12, 16 და 4 სართულიანია;**
6. **დ და გ ბლოკებისათვის გათვალისწინებულია სახანძრო უსაფრთხობის ნორმების მოთხოვნები და მათ ქვედა 4 სართულზე ეწყობა კომერციული ფართები, ა და ბ ბლოკებში, მხოლოდ I სართული ეთმობა კომერციულ ფართებს, ხოლო ოთხივე ბლოკის ზედა სართულები სახოვრებელ ბინებს;**
7. **ღიობების ამოშენება მოხდება მუქი ნაქრისფერი ალუმინის ვიტრაჟებით; ეზოში ცალკეულ ადგილები იქნება გამწვანებული, ა და ბ ბლოკების წინ კი, მოეწყობა საპარკინგე ადგილები.**

აღნიშნული ცვლილებების გამო, შეიცვალა ცალკეული ბლოკის ფასადები, შიდა არქიტექტურული გეგმარება და ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები და შევიდა შესაბამისი ცვლილებები პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილშიც და ექსპერტიზაზე წარმოდგენილია მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსის ცვლილებაშეტანილი პროექტის ახალი კონსტრუქციული ნაწილი, სადაც

ძირითად კონსტრუქციულ ნახაზებთან ერთად მოყვანილია ის მუშა ნახაზებიც, რომელმაც განიცადა სათანადო ცვლილება, ან მოითხოვა გადაკეთება, პროექტში განხორციელებული ცვლილებებისას.

ცალკეული ბლოკის კარკასის ანგარიში, ცვლილებების გათვალისწინებით, შემადგენელი ცალკეული მზიდი კონსტრუქციული ელემენტების კვეთის შერჩევა და არმირებები შესრულებულია შესაბამისი კონსტრუქციული გაანგარიშებების საფუძველზე, რაც ჩატარებულია კომპლექსური კომპიუტერული პროგრამის, „ЛИРА САПР”-2014 R3-ის, გამოყენებით და მასში გათვალისწინებულია მუდმივი, დროებითი ხანგრძლივი და დროებითი ხანმოკლე ვერტიკალური დატვირთვები, ქარის და 7 ბალის შესაბამისი სეისმური ზემოქმედება x და y მიმართულებით და 45^0 და 135^0 გრადუსიანი დახრით და მოქმედი ყველა დატვირთვების შესაბამისი საანგარიშო ძალვების თანწყობები.

პროექტს თან ერთვის სრულყოფილად დამუშავებული „კონსტრუქციული პროექტის საბოლოო ანგარიში”, სადაც შენობები განხილულია დეტალურად და წარმოდგენილია მათ ფუძეებზე, საძირკვლებზე და მიწისქვეშა სართულებისა და მიწისზედა ყველა ვერტიკალურ და ჰორიზონტალურ მზიდ კონსტრუქციულ ელემენტებზე გადაცემული დატვირთვის სახეობები და აღძრული ძალვების რიცხვითი სიდიდეები, აგებულია კარკასის შესაბამისი სტრუქტურული მოდელი ფუძეებისა და საძირკვლების და მიწისქვეშა სართულისა და მიწისზედა ყველა ვერტიკალური და ჰორიზონტალური მზიდი კონსტრუქციული ელემენტების გაანგარიშების შედეგებისა და ცვლილებების გათვალისწინებით და მოყვანილია დატვირთვათა დიაგრამები და ჯდენები და ძალვები და შესაბამისი ძაბვა-დეფორმაციათა მოზაიკა.

პროექტში მოყვანილია მონოლითური რკინაბეტონის კონსტრუქციების საყალიბე და არმირების ნახაზები, ასევე, ცალკეული ელემენტების ერთმანეთთან შეერთების, მათში არმატურების შვერილებისა და ურთიერთშენაცვლებითი გადაბმის, განივი, ვერტიკალური, სამონტაჟო (საკიდები) და ბზარსაწინააღმდეგო არმატურების, შუაკედლისებისა და სავენტილაციო ღიობების მოჩარჩოების, სვეტების კვეთების 50 სმ-დან 40 სმ-ზე და 40 სმ-დან 30 სმ-ზე ცალმხრივად და ორმხრივად გადასვლის, მიწისქვეშა სართულის და საცურაო აუზის კედლებისა და ფსკერის, ზღუდარების, პანდუსების, პარაპეტის, აივნების, კიბეებისა და ტერასის მოაჯირებისა და ჰიდროიზოლაციის მოწყობის კვანძები და დეტალები.

წარმოდგენილია მასალების სპეციფიკაციები, სადაც მითითებულია ყველა გამოყენებული ელემენტის არმატურისა და ბეტონისა კლასები.

გრაფიკული ნახაზები შესრულებულია დეტალურად და გარკვევით, მათზე მოყვანილია ყველა საჭირო მითითებები და განმარტებები და აღნიშნულია, ასევე, +-0.00-ის შესაბამისი აბსოლუტური ნიშნული (+5.60 მ).

პროექტის განხილვისას გავეცანი ყველა მასალას და აღვნიშნავ, რომ მისი კონსტრუქციული ნაწილი დამუშავებულია არქიტექტურული პროექტისა და საინჟინრო-გეოლოგიური კვლევის მასალების მიხედვით და მისაღები სისრულით. მიღებული ძირითადი გეგმარებითი და კონსტრუქციული გადაწყვეტები პასუხობს ქვეყანაში მოქმედი სამშენებლო ნორმებისა და წესების მოთხოვნებსა და სახელმწიფო სტანდარტებს და მის მიმართ რაიმე განსაკუთრებული ხასიათის შენიშვნები არ გამოვლენილა.

დასკვნა:

განვიხილე რა, დამკვეთის, შპს „სმარტ დეველოპმენტი"-ს (ს/№445571159) მიერ წარმოდგენილი და შპს „სფერასტუდიო"-ს (ს/№445718620) დამუშავებული (კონსტრუქტორი: ნოდარ ჩხარტიშვილი), ქ. ბათუმში, კოტე აფხაზის ქ. №43-ში (საკადასტრო კოდი: 05.32.16.345), მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსის ცვლილებაშეტანილი პროექტის კონსტრუქციული ნაწილი, აღვნიშნავ, რომ იგი დამუშავებულია არქიტექტურული პროექტისა და საინჟინრო-გეოლოგიური კვლევის მასალების მიხედვით, პასუხობს ქვეყანაში მოქმედი სამშენებლო ნორმებისა და წესების მოთხოვნებსა და სახელმწიფო სტანდარტებს და ეძლევა მას რეკომენდაცია დასამტკიცებლად.

ექსპერტი,
პროფესორი, საქართველოს
დამსახურებული მშენებელი, **/რევაზ კახიძე/**

საქართველო
აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის
ფინანსთა და ეკონომიკის სამინისტრო

GEORGIA
AUTONOMOUS REPUBLIC OF AJARA
MINISTRY OF FINANCE AND ECONOMY

№ 01-11/734 "15" თებერვალი 2013 წ.

ც ნ ო ბ ა

ეძლევა ინჟინერ-მშენებელს, ტექნიკის მეცნიერებათა დოქტორს, საქართველოს ეკოლოგიურ მეცნიერებათა აკადემიის წევრ-კორესპოდენტს, პროფესორ რევაზ კახიძეს (პირადი ნომერი 61001023025) მასზედ, რომ იგი აკმაყოფილებს საქართველოს ეკონომიკური განვითარების მინისტრის 2006 წლის 24 აგვისტოს N 1-1/823 ბრძანებით განსაზღვრულ ექსპერტის მოთხოვნებს და აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის ფინანსთა და ეკონომიკის სამინისტროში რეგისტრირებულია პროექტებისა და მშენებლობის ექსპერტად.

ადმინისტრაციული დეპარტამენტის
უფროსის მოვალეობის შემსრულებელი რამაზ კახიძე

ქალაქმშენებლობის დეპარტამენტის უფროსი ნუგზარ ძნელაძე

✉ 6018 ქ. ბათუმი, კომახიძის ქ. №119
ტელ: (04 22) 27 35 10;
ფაქსი: (04 22) 27 66 71
www.mofea.ge

✉ 6018, 119 Komakhidze str., Batumi, Georgia
Tel.: (04 22) 27 35 10;
Fax: (04 22) 27 66 71
www.mofea.ge

ქ. ბათუმის
მუნიციპალიტეტის მერს
ბატონ არჩილ ჩიქოვანს

შპს „სმარტ დეველოპმენტი“-ს (ს.კ. 445571159)
დირექტორის ეგარსლან ლომაძის
(პ.ნ. 61001017947; ტელ. 577 272603)

განმარტებითი ბარათი

ქ. ბათუმის მუნიციპალიტეტსა და შპს „სმარტ დეველოპმენტი“-ს შორის 2024 წლის 04 აპრილს გაფორმებული „ქ. ბათუმის მუნიციპალიტეტისათვის საცხოვრებელი ბინების უსასყიდლო საკუთრებაში გადაცემის შესახებ“ შეთანხმების თანახმად, შპს „სმარტ დეველოპმენტი“-ს ვალდებულებას წარმოადგენს ქ. ბათუმის მუნიციპალიტეტს გადასცეს 826,88 კვმ საერთო ფართის საცხოვრებელი ბინები. ამავე შეთანხმების დანართი 1-ით კი დაკონკრეტებულია მერიისათვის გადასაცემი ბინების კონკრეტული ჩამონათვალი, რომელთა ჯამური საერთო ფართობი შეადგენს 827,60 კვმ-ს, ხოლო ბინების რაოდენობა - 12-ს.

წარმოდგენილი არქიტექტურულ პროექტში ცვლილებების პაკეტით, იცვლება ქ. ბათუმის მუნიციპალიტეტისათვის გადასაცემი ბინების ტექნიკური მახასიათებლები და ნაცვლად 12 ბინისა საერთო ფართით 827,60 კვმ, მერიას გადაეცემა 14 ბინა საერთო ფართით 827,70 კვმ. იცვლება ქ. ბათუმის მუნიციპალიტეტისათვის გადასაცემი ბინების ბლოკის დასახელება ნაცვლად „ა“ ბლოკისა, „ბ“ ბლოკით. მიუხედავად ბლოკის სახელის ცვლილებისა, უცვლელი რჩება ბინების ადგილმდებარეობა როგორც გენ გეგმაზე, ასევე ბლოკში და ასევე სართული. დეტალური ინფორმაცია წარმოდგენილია დანართების სახით.

აქვე გაცნობებთ, რომ საცხოვრებელი ბინები ამ ეტაპისთვის არ არის რეგისტრირებული საჯარო რეესტში (არ არის გაკეთებული განშლა) და შპს „სმარტ დეველოპმენტი“ მზად არის ქ. ბათუმის მუნიციპალიტეტსა და შპს „სმარტ დეველოპმენტი“-ს შორის 2024 წლის 04 აპრილს გაფორმებული ქ. ბათუმის მუნიციპალიტეტისათვის საცხოვრებელი ბინების უსასყიდლო საკუთრებაში გადაცემის შესახებ შეთანხმებაში სათანადო ცვლილებების განხორციელებისა და არქიტექტურულ პროექტში ცვლილებების შეტანის შემდეგ, უზრუნველყოს ბინების საჯარო რეესტრში მუნიციპალიტეტის სახელზე რეგისტრაცია.

ბარათს თან ერთვის:

დანართი 1 - საცხოვებელი ბინების სია;

დანართი 2 - საცხოვრებელი ბინების სქემატური ნახაზი.

დაბართი 3 - ქ. ბათუმის მუნიციპალიტეტსა და შპს „სმარტ დეველოპმენტი“-ს შორის 2024 წლის 04 აპრილს გაფორმებული „ქ. ბათუმის მუნიციპალიტეტისათვის საცხოვრებელი ბინების უსასყიდლო საკუთრებაში გადაცემის შესახებ“ ხელშეკრულება.

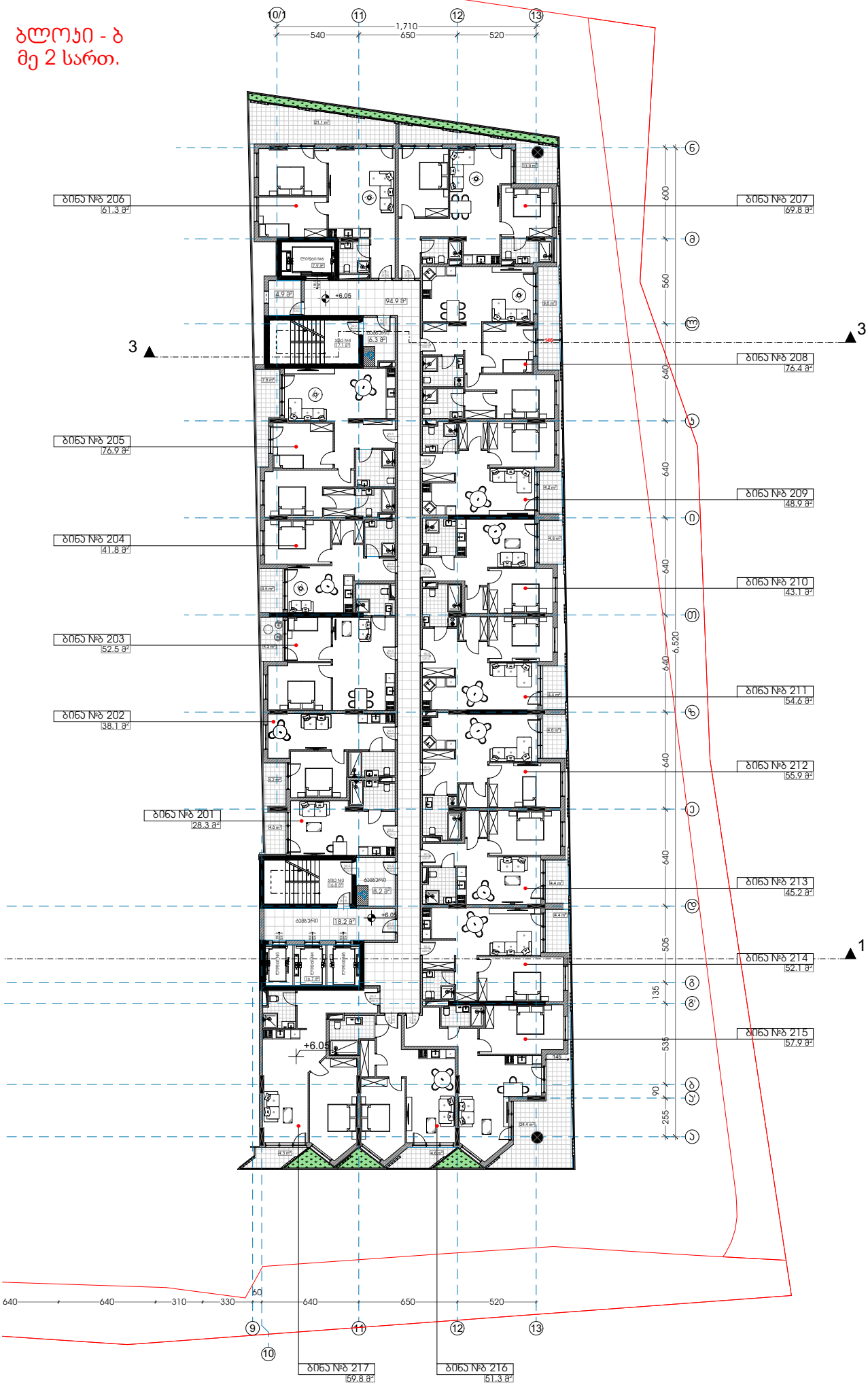
პატივისცემით,
შპს სმარტ დეველოპმენტის
დირექტორი

ეგარსლან ლომაძე

ქ. ბათუმი, კოტე აფხაზის ქ.#43 "ბ" ბლოკი					
ქ. ბათუმის მუნიციპალიტეტისათვის გადასაცემის საცხოვრებელი ბინები					
#	სართული	ბინის ნომერი	საცხოვრებელი ფართი	აივანი	სრული ფართი
1	მე-2 სართული	ბ 201	28,3	4	32,3
2	მე-2 სართული	ბ 202	38,1	4,2	42,3
3	მე-2 სართული	ბ 203	52,5	4,3	56,8
4	მე-2 სართული	ბ 204	41,8	4,5	46,3
5	მე-2 სართული	ბ 205	76,9	7,8	84,7
6	მე-2 სართული	ბ 208	76,4	9,8	86,2
7	მე-2 სართული	ბ 209	48,9	4,2	53,1
8	მე-2 სართული	ბ 210	43,1	4,6	47,7
9	მე-2 სართული	ბ 211	54,6	4,4	59
10	მე-2 სართული	ბ 212	55,9	4,6	60,5
11	მე-2 სართული	ბ 214	52,1	4,4	56,5
12	მე-2 სართული	ბ 215	57,9	24,4	82,3
13	მე-2 სართული	ბ 216	51,3	4,6	55,9
14	მე-2 სართული	ბ 217	59,8	4,3	64,1
სულ ჯამი (კვმ)			737,6	90,1	**827,70**



ბლოკი - ბ
მე 2 სართ.



ხელშეკრულება

საქართველოს კანონის ,,საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიტექტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსის'' 41-ე მუხლის მე-5 პუნქტის; ,,ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის გარკვეულ ტერიტორიებზე განაშენიანების დეტალური გეგმის დამტკიცების შესახებ'' ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2023 წლის 19 დეკემბრის N34 დადგენილების; 2021 წლის 17 მაისის ადმინისტრაციული ხელშეკრულების შესაბამისად დადგენილი მოთხოვნისშესრულების უზრუნველყოფის მიზნით ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტისათვის საცხოვრებელი ბინების უსასყიდლო საკუთრებაში გადაცემის შესახებ

საქართველოს კანონის ,,საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიტექტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსის'' 41-ე მუხლის მე-5 პუნქტის და ,,ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის გარკვეულ ტერიტორიებზე განაშენიანების დეტალური გეგმის დამტკიცების შესახებ'' ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2023 წლის 19 დეკემბრის N34 დადგენილების მე-2 პუნქტის შესაბამისად დადგენილი ვალდებულების შესრულების მიზნით:

ერთი მხრივ შპს ,,სმარტ დეველოპმენტი'' (ს/445571159); წარმოდგენილი მისი დირექტორის ნატო ბოლქვაძის სახით (პ/N61006048960); მეორე მხრივ არჩილ ჩიქოვანი (პ/N61001021588) (ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის აღმასრულებელი ორგანო), ავღნიშნავთ:

- ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერის მიერ 2024 წლის 19 თებერვლის :ბ14. 14240507 ბრძანებით შეთანხმდა არქიტექტურული ქალაქი ბათუმში, დასახლება მინდაში მდებარე 177.00 კვ.მ სასოფლო სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთზე (მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი N: 05.32.16.230), ქალაქი ბათუმში, დასახლება მინდაში მდებარე 560.00 კვ.მ სასოფლო სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთზე (მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი N: 05.32.16.228), ქალაქი ბათუმში, კოტე აფხაზის ქუჩა N43-ში 2502.00 კვ.მ სასოფლო სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთზე (მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი N: 05.32.03.101), ქალაქი ბათუმში, კოტე აფხაზის ქუჩა N47-ში 4394.00 კვ.მ სასოფლო სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთზე (მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი N: 05.32.16.239), ქალაქი ბათუმში, კოტე აფხაზის ქუჩა N53-ში 1900.00 კვ.მ სასოფლო სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთზე (მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი N: 05.32.03.215), ქალაქი ბათუმში, კოტე აფხაზის ქუჩა N53-ში 69.00 კვ.მ სასოფლო სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთზე (მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი N: 05. 32. 16. 242), ქალაქი ბათუმში, დასახლება მინდაში მდებარე 143. 00 კვ. მ სასოფლო სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთზე (მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი N: 05. 32. 16. 227), მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსის მშენებლობის მიზნით.
- შეთანხმებული არქიტექტურული პროექტის მიხედვით განაშენიანების ინტენსივობის კ2 კოეფიციენტის ფართობი შეადგენს - 40779,90 კვ.მ;
- განაშენიანების ინტენსივობის კ2 კოეფიციენტის ნამატი ფართი შეადგენს - 16537,6
- განაშენიანების ინტენსივობის კ2 კოეფიციენტის ნამატი ფართის 5% არის 826,88
- ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერიისათვის გადმოსაცემი ფართი შეადგენს - 826,88 კვ.მ-ს.

- ზემოაღნიშნულიდან გამომდინარე:
- მხარეები შევთანხმდით შემდეგზე:
- 1. შპს ,,სმარტ დეველომენტი'' (ს/N445571159) უსასყიდლო საკუთრებაში გადასცემს ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტს, ხოლო ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტი შპს ,,სმარტ დეველომენტისგან'' (ს/N445571159) უსასყიდლო საკუთრებაში ღებულობს, ქალაქ ბათუმში, ქალაქ ბათუმში, კოტე აფხაზის ქუჩა №43-ში მდებარე 9728.00 კვ.მ

- არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთზე (მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი №:05.32.16.345) მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის მე-3 სართულზე მდებარე საცხოვრებელ ბინებს. შესაბამისად მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში აღირიცხოს შემდეგი საცხოვრებელი ბინები შეთანხმებაზე თანდართული დანართის შესაბამისად; დანართი 1.

- 2. შპს ,,სმარტ დეველოპმენტი'' (ს/N445571159) ვალდებულია:

- ა) წინამდებარე ხელშეკრულების 1-ლი პუნქტით გათვალისწინებული მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი მშენებლობა დაასრულოს და მოახდინოს მისი ვარგისად აღიარება (ექსპლუატაციაში ჩაბარება) სამშენებლო დოკუმენტაციით (მშენებლობის ნებართვით) განსაზღვრულ ვადაში;

- ბ) წინამდებარე ხელშეკრულების 1-ლი პუნქტით გათვალისწინებული საცხოვრებელი ბინები ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტს ფაქტობრივ მდგომარეობაში გადასცეს (ჩააბაროს) აღნიშნული მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის ექსპლუატაციაში ჩაბარებიდან არაუგვიანეს 2 თვის ვადაში, რაზედაც მხარეებს შორის უნდა გაფორმდეს შესაბამისი მიღება-ჩაბარების აქტი;

- გ) წინამდებარე ხელშეკრულების 1-ლი პუნქტით გათვალისწინებული საცხოვრებელი ბინები ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტს გადასცეს (ჩააბაროს) ე.წ. ,,შავი კარკასი"-ს მდგომარეობაში, რაც გულისხმობს არანაკლებ შემდეგს:

- გ.ა) საცხოვრებელი ბინის იატაკი და ჭერი სართულშუა გადახურვის ფილით (ბეტონით) დასხმული;

- გ.ბ) საცხოვრებელი ბინის გარე შემომსაზღვრელი ოთხივე კედელი (ტიხარი) ამოყვანილი;

- გ.გ) საცხოვრებელი ბინის შესასვლელი ცენტრალური კარები დამონტაჟებული;

- გ.დ) საცხოვრებელი ბინის ფასადის (აივნის) მხარეს მეტალოპლასტ-მასის კარები (მინაპაკეტით) დამონტაჟებული;

-

- გ.ე) საცხოვრებელ ბინაში კანალიზაციისა და ვენტილაციის ცენტრალური დგარები მოწყობილი;

- გ.ვ) საცხოვრებელ ბინაში შესასვლელ ცენტრალურ კარებთან შიგნით მიყვანილი წყლისა და ელექტროენერგიის კვანძები;

- გ.ზ) მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის ფასადები, სახურავი, სადარბაზო და საერთო სარგებლობის სხვა ადგილები დასრულებული და კეთილმოწყობილი;

- დ) წინამდებარე ხელშეკრულების 1-ლი პუნქტით გათვალისწინებული საცხოვრე-ბელი ბინები (აპარტამენტები) ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტს საკუთრებაში და შემდგომში ფაქტობრივ მფლობელობაში გადასცეს უფლებრივად და ნივთობრივად უნაკლო მდგომარეობაში.

ე) შპს ,,სმარტ დეველოპმენტი" (ს/N445571159) ღებულობს ვალდებულებას საპროექტო მიწის ტერიტორიაზე მდებარე ქ. ბათუმი, კოტე აფხაზის ქ. N43-ში 05.32.16.345 გამავალი გზა გადასცეს ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიეტტის მერიას უსასყიდლო, უვადო სერვიტუტის უფლებით და მშენებლობის ნებართვის გაცემამდე უზრუნველყოს სერვიტუტის რეგისტრაციის დამადასტურებელი დოკუმენტის წარმოდგენა ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერიაში;

- ზ) შპს „სმარტ დეველოპმენტი" (ს/N445571159) ღებულობს ვალდებულებას საპროექტო მიწის ნაკვეთის ტერიტორიაზე მდებარე ქ. ბათუმი, კოტე აფხაზის ქ. N43-ში 05.32.16.345 გამავალი სერვიტუტით დატვირთული მიწის ნაკვეთზე და მიწის ნაკვეთის ქვეშ არ განახორციელოს რაიმე სახის სამშენებლო თუ სხვა სახის სამუშაოები, რაც ხელისშემშლელი შესაძლოა გახდეს ქალაქ ბათუმის მუნციიპალიტეტის მერიისათვის საპროექტო გზის, საგზაო ონფრასტრუქტურის და მიწისქვეშა საქალაქო ინფრასტრუქტურილი კომუნიკაციების გაყვანის ათვის. 3. ფორსმაჟორული გარემოებების არსებობის შემთხვევაში მხარეების მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების ვადა გადავადდება (გადაიწევა) ფორსმაჟორული გარემოებების აღმოფხვრისათვის საჭირო გონივრული ვადით. ფორსმაჟორულ გარემოებებში იგულისხმება ისეთი ფაქტები, მოვლენები და გარემოებები რომელიც ხელს უშლის მხარის მიერ ნაკისრი ვალდებულების დროულად შესრულებას და რომლის თავიდან აცილება ან/და მოგვარება არ არის დამოკიდებული ამ მხარის ნებასა ან/და მის ქმედებაზე.

- 4. სხვა საკითხები, რომელიც არ არის გათვალისწინებული წინამდებარე ხელშეკრულებით, ასევე ტერმინები და მათი განმარტება/მნიშვნელობა განისაზრვრება და რეგულირდება საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად.

- 5. წინამდებარე ხელშეკრულებაში ცვლილება ან/და დამატება შესაძლებელია განხორციელდეს მხოლოდ მხარეთა ორმხრივი წერილობითი შეთანხმების გზით, მოქმედი კანონმდებლობით დადგენილი წესის შესაბამისად.

- 6. წინამდებარე ხელშეკრულება შედგენილია ქართულ ენაზე, თანაბარი იურიდიული ძალის მქონე 3 ეგზემპლარად, რომელთაგან ერთი ბარდება საჯარო რეესტრში, ხოლო თითო ეგზემპლარი გადაეცემათ მხარეებს.

- 7. წინამდებარე ხელშეკრულების საფუძველზე საჯარო რეეტრის შესაბამის ამონაწერში ამავე ხელშეკრულების 1-ლი პუნქტით გათვალისწინებული საცხოვრებელი ბინების მესაკუთრედ აღირიცხება (დარეგისტრირდება) ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტი.

შპს „სმარტ დეველოპმენტი"

დირექტორი:

ნატო ბოლქვაძე

04.04.2024წ.

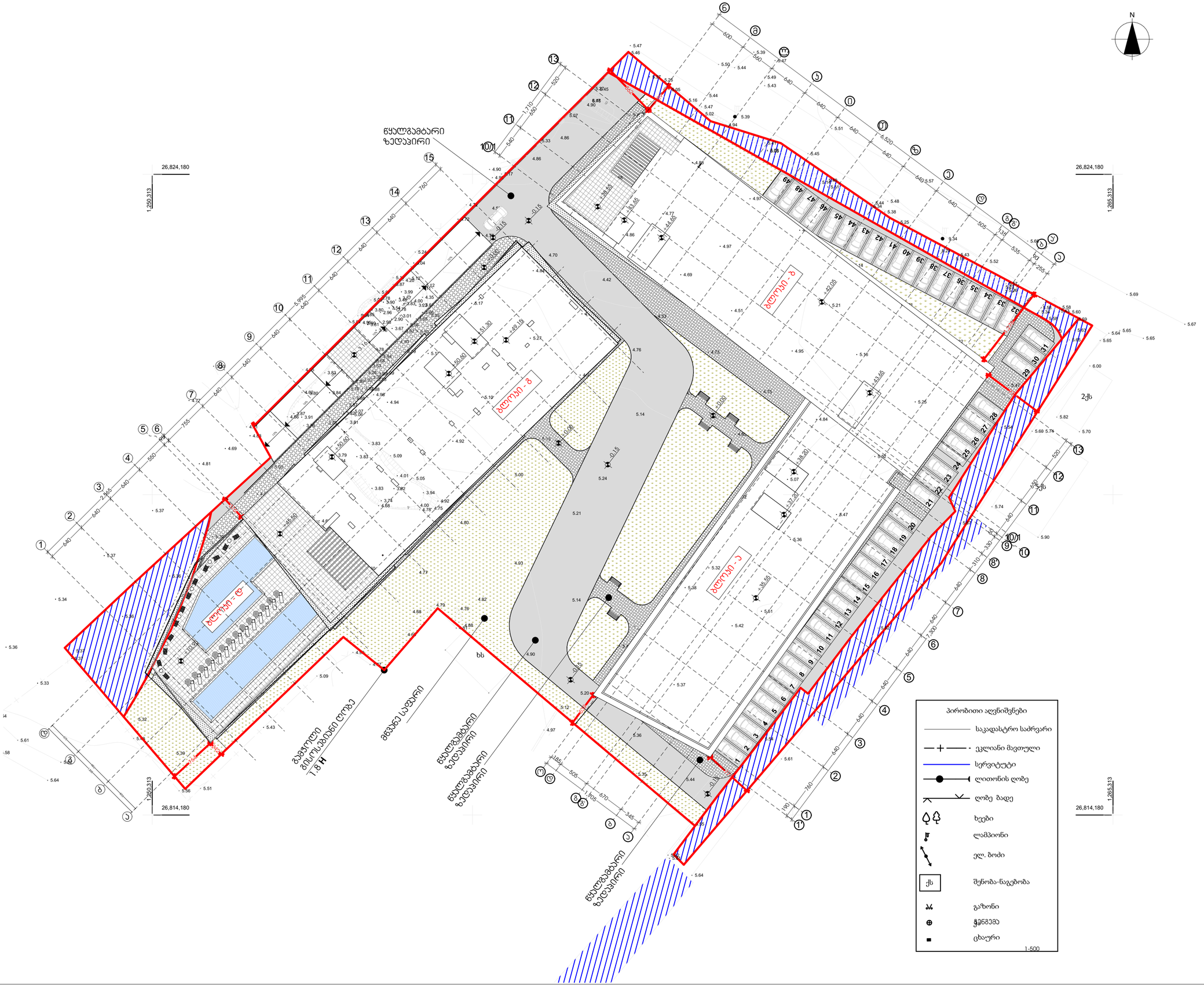
ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის

მერი

არჩილ ჩიქოვანი

"ა" ბლოკი

	სართული	ბინის #	საცხოვრებელი ფართი	აივანი	სრული ფართი
1	მე-3 სართული	ბინა 305	82,4	25,8	108,2
2	მე-3 სართული	ბინა 306	29	5,6	34,6
3	მე-3 სართული	ბინა 307	75,6	10,2	85,8
4	მე-3 სართული	ბინა 308	75,6	10,2	85,8
5	მე-3 სართული	ბინა 309	28,2	5,6	33,8
6	მე-3 სართული	ბინა 310	45,8	4,4	50,2
7	მე-3 სართული	ბინა 311	75,5	10,2	85,7
8	მე-3 სართული	ბინა 312	74,6	21,6	96,2
9	მე-3 სართული	ბინა 313	60,3	17,4	77,7
10	მე-3 სართული	ბინა 314	60,7	8,9	69,6
11	მე-3 სართული	ბინა 315	40,6	4,4	45
12	მე-3 სართული	ბინა 316	51	4	55
სულ ჯამი			**699,3**	**128,3**	**827,6**



შ.პ.ს ,,სტუდიო 37,,
ს/კ 404633170

პირობითი აღნიშვნები:

- საკადასტრო საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი
- 10% დახრის მიმართულება
- ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული
- A სტრუქტურის ღერძი
- ბეტონის ბლოკის კედელი
- მოპირკეთება
- რკინაბეტონის რიგელი/ფილა
- პოლონა
- გამწვანება
- გრუნტი

შენიშვნები:

დამკვეთი:

შპს "სმარტ დეველოპმენტი"
ს/კ 44551159

ობიექტის დასახელება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი
მისამართი:
ქ. ბათუმი პ.აფხაზის ქუჩა N-43
საკადასტრო კოდი: 05.32.16.345

Pln FILE: Graphisoft Archicad

დირექტორი		ზ.ღვინეფსაძე
არქიტექტორი		ზ.ღვინეფსაძე

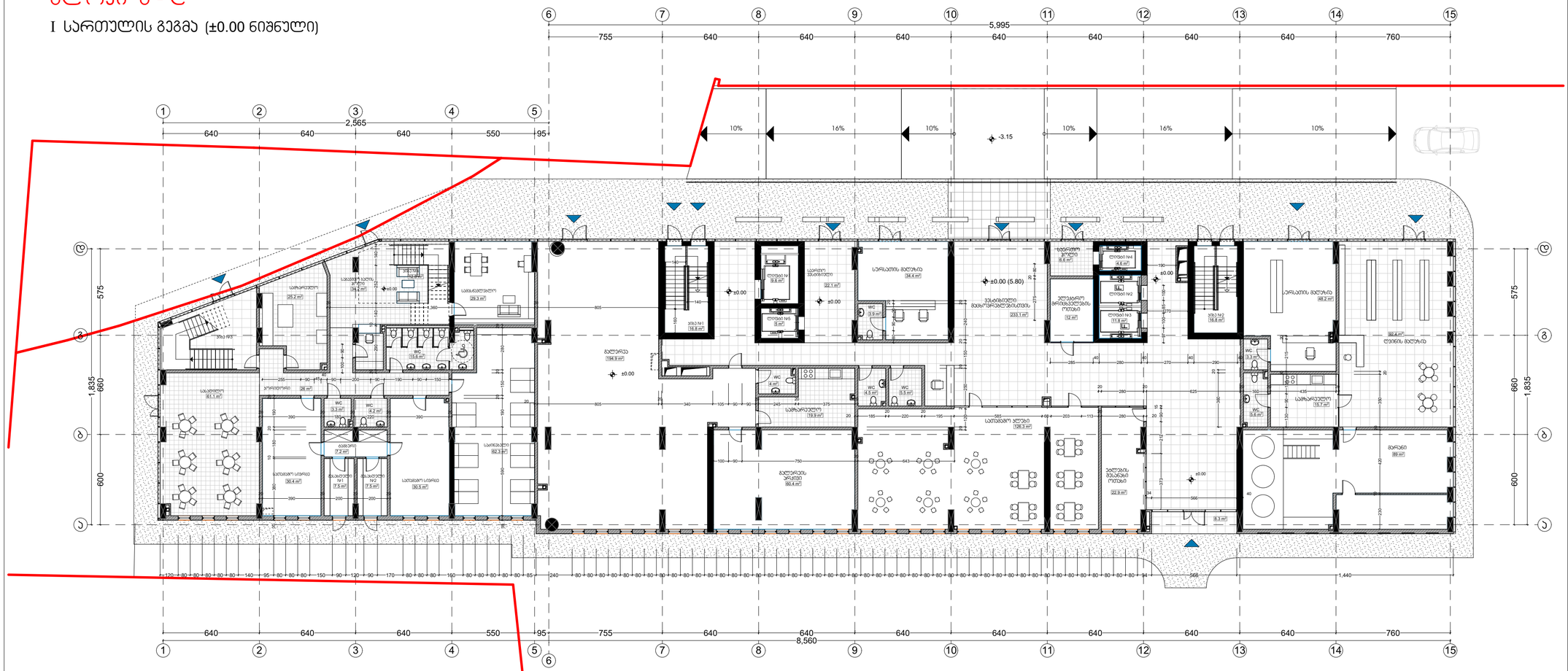
ნახაზის დასახელება:

ფერცელი:	მასშტაბი:
თარიღი:	რევიზია:

A2

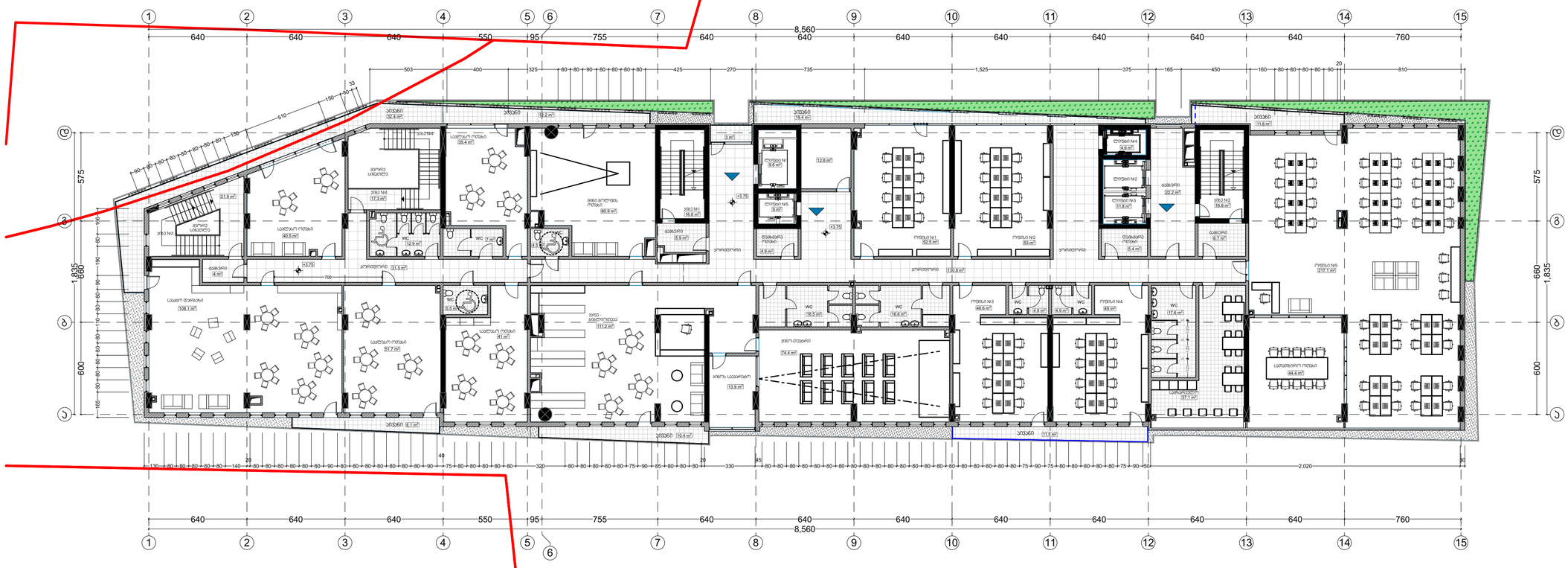
ბლოკი გ - დ

I სართულის გეგმა (±0.00 ნიშნული)


5,995
2,565
8,560
-3.15
±0.00 (5.80)
10%
16%
10%
10%
16%
10%
სველი წერტილი
სველი წერტილი
სველი წერტილი

ბლოკი - გ

II სართულის გეგმა (+3.75 ნიშნული)



ფართების ექსპლიკაცია 2 სართული (+3.75 ნიშნული)		
	გ- ბლოკი	დ- ბლოკი
სათავსი	ფართობი	ფართობი
კომერციული	619.5	302.1
ტექნიკური სათავსი (დამხმარე)	112.4	0
კიბე	33.6	39.2
ლიფტი	31	0
ტამბური	12.6	4
ჰოლი-კორიდორი-ვესტიბიული	130.8	31.5
საზაფხულო (აივანი-ტერასა-ვერანდა)	65.3	40.5

შ.პ.ს ,,სტუდიო 37,,
ს/კ 404633170

პირობითი აღნიშვნები:

- საპროექტო საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი
- 10% — დახრის მიმართულება
- ±0.00 — არქიტექტურული ნიშნული
- A — სტრუქტურის ღერძი
- ბეტონის ბლოკია ჯდელი
- მოჭიმვა
- რკინაბეტონის რიგელი/ფილა
- აოლონა
- გამწვანება
- გრუნტი

შენიშვნები:

დამკვეთი:
შპს "სმარტ დეველოპმენტი"
ს/კ 44551159

ობიექტის დასახელება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი
მისამართი:
ქ. ბათუმი ს.აფხაზის ქუჩა N-43
საკადასტრო კოდი: 05.32.16.345

Pln FILE: Graphisoft Archicad

დირექტორი		ზ.ღვინეფაძე
არქიტექტორი		ზ.ღვინეფაძე

ნახაზის დასახელება:
ბლოკი გ-დ
2 სართული. +3.75 ნიშნული

ფურცელი:	მასშტაბი: 1-200
თარიღი:	რევიზია:

A2

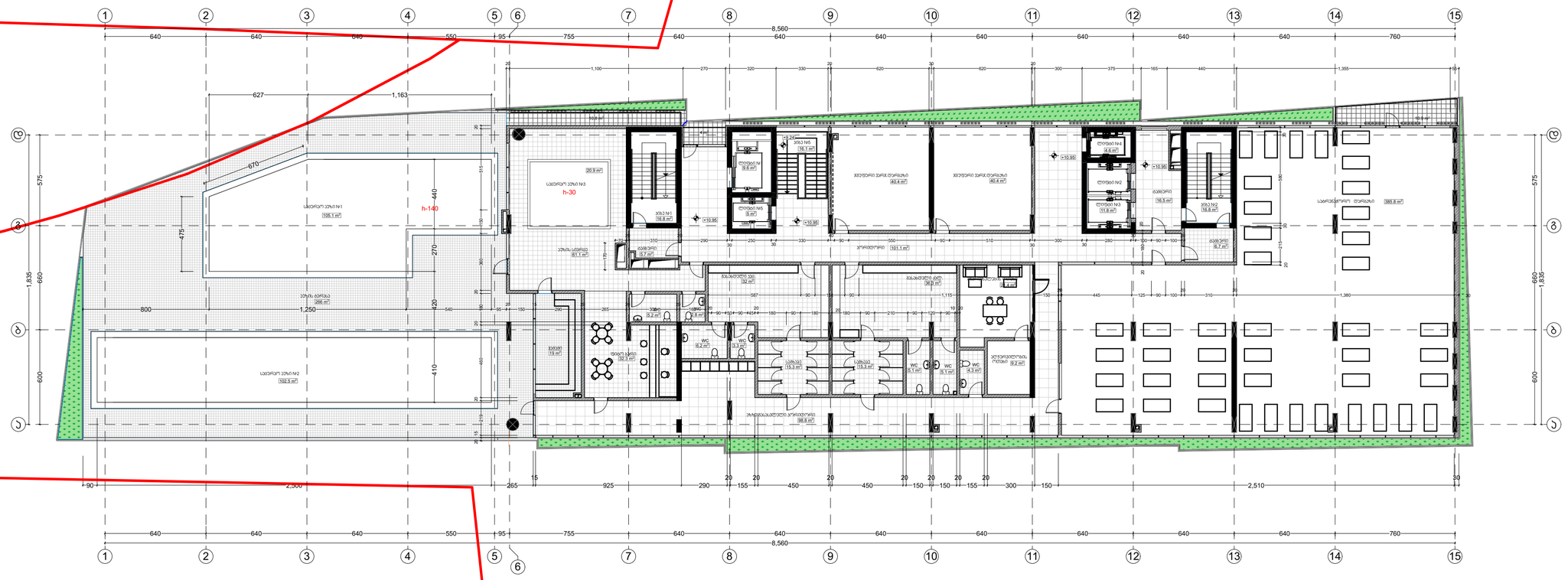
ბლოკი - გ

III სართულის გეგმა (+7.35 ნიშნული)


1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15
8,560
640 640 640 550 95 755 640 640 640 640 640 640 640 640 760
575 660 600 1,835
2,830
175 80 80 80 80 80 80 90 80 80 80 50 300 25 615 25 600 20 1,920 120 80 80 80 80 120
სველი წერტილი 17.6 m²
სველი წერტილი 19.4 m²
WC 17.7 m²
სველი წერტილი 16.1 m²
სველი წერტილი 9.6 m²
სველი წერტილი 5 m²
სველი წერტილი 4.9 m²
სველი წერტილი 5.7 m²
სველი წერტილი 4.1 m²
სველი წერტილი 4.6 m²
სველი წერტილი 11.8 m²
სველი წერტილი 5.4 m²
WC 3 m²
WC 3 m²
სველი წერტილი 19.4 m²
სველი წერტილი 15.2 m²
WC 3.1 m²
WC 3.2 m²
სველი წერტილი 32 m²
სველი წერტილი 19.1 m²
სველი წერტილი 22.5 m²
სველი წერტილი 27.6 m²
სველი წერტილი 13 m²
WC 3.3 m²
WC 2.8 m²
WC 2.8 m²
WC 3.3 m²
WC 3.1 m²
WC 3.1 m²
WC 3.2 m²
WC 3.2 m²
WC 3.2 m²
სველი წერტილი 28.3 m²
სველი წერტილი 26.7 m²
სველი წერტილი 99.2 m²
სველი წერტილი 61.9 m²
სველი წერტილი 66.9 m²
სველი წერტილი 110.8 m²
სველი წერტილი 114 m²
სველი წერტილი 76 m²
სველი წერტილი 22.2 m²
სველი წერტილი 16.7 m²
სველი წერტილი 16.8 m²
სველი წერტილი 16.8 m²
სველი წერტილი 21.5 m²
სველი წერტილი 18.9 m²
სველი წერტილი 24.9 m²
სველი წერტილი 12.9 m²
სველი წერტილი 12.9 m²
სველი წერტილი 12

ბლოკი - გ

IV სართულის გეგმა (+10.95 ნიშნული)



ფართების ექსპლიკაცია 4 სართული (+10.95 ნიშნული)		
	გ- ბლოკი	დ- ბლოკი
სათავსი	ფართობი	ფართობი
კომერციული	837.1	0
ტექნიკური სათავსი (დამხმარე)	0	0
კიბე	49.7	0
ლიფტი	31	0
ტამბური	28.9	0
ჰოლი-კორიდორი-ვესტიბიული	99.4	0
საზაფხულო (აივანი-ტერასა-ვერანდა)	25.7	266
საცურაო აუზი #1,#2 და #3	20.9	207.6

შ.პ.ს ,,სტუდიო 37,,
ს/კ 404633170

პირობითი აღნიშვნები:

- საპროექტო საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი
- 10% — დახრის მიმართულება
- ±0.00 — არქიტექტურული ნიშნული
- A — სტრუქტურის ღერძი
- ბეტონის ბლოკია ჯდელი
- მოჭიმვა
- რკინაბეტონის რიგელი/ფილა
- პოლონა
- გამწვანება
- გრუნტი

შენიშვნები:

დამკვეთი:

შპს "სმარტ დეველოპმენტი"
ს/კ 44551159

ობიექტის დასახელება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი
მისამართი:
ქ. ბათუმი პ.აფხაზის ქუჩა N-43
საკადასტრო კოდი: 05.32.16.345

Pln FILE: Graphisoft Archicad

დირექტორი		ზ.ღვინეფაძე
არქიტექტორი		ზ.ღვინეფაძე

ნახაზის დასახელება:

ბლოკი გ-დ
4 სართული.+10.95 ნიშნული

ფურცელი:	მასშტაბი: 1-200
თარიღი:	რევიზია:

A2

ბლოკი - გ

V სართულის გეგმა (+14.90 ნიშნული)



ფართების ექსპლიკაცია
5 სართული (+14.90 ნიშნული)

	გ- ბლოკი
სათავსი	ფართობი
კიბე	33.6
ლიფტი	21.4
ტამბური	32
კორიდორი	84.2
დამხმარე - ტექნ.	14.6

ბინები 5 სართული (+14.90 ნიშნული)

გ- ბლოკი			
ბინა #	საცხოვრებელი ფართი	საზაფხულო ფართი	სრული ფართი
გ 501	33.4	5.9	39.3
გ 502	75.3	8.4	83.7
გ 503	82.6	4.9	87.5
გ 504	46.4	3.5	49.9
გ 505	56	5.5	61.5
გ 506	43.9	5.4	49.3
გ 507	50.3	4.9	55.2
გ 508	49.3	4.7	54
გ 509	72.6	9.1	81.7
გ 510	71.9	12.1	84
გ 511	85	18.8	103.8
გ 512	39.7	5.4	45.1
გ 513	54.4	4.6	59
გ 514	83.7	14.2	97.9
სულ	844.5	107.4	951.9

შ.პ.ს ,,სტუდიო 37,,
ს/კ 404633170

პირობითი აღნიშვნები:

- საპროექტო საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი
- 10% — დახრის მიმართულება
- ±0.00 — არქიტექტურული ნიშნული
- A — სტრუქტურის ღერძი
- ბეტონის ბლოკია ჯდილი
- მოჭიმვა
- რკინაბეტონის რიგელი/ფილა
- აოლონა
- გამწვანება
- გრუნტი

შენიშვნები:

დამკვეთი:
შპს "სმარტ დეველოპმენტი"
ს/კ 44551159

ობიექტის დასახელება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი
მისამართი:
ქ. ბათუმი პ.ეფხახზის ქუჩა N-43
საკადასტრო კოდი: 05.32.16.345

Pln FILE: Graphisoft Archicad

დირექტორი		ზ.ღვინეფსაძე
არქიტექტორი		ზ.ღვინეფსაძე

ნახაზის დასახელება:

ბლოკი - გ
5 სართული.+14.90 ნიშნული

ფურცელი:	მასშტაბი: 1-200
თარიღი:	რევიზია:

A2

ბლოკი - გ

VI სართულის გეგმა (+18.30 ნიშნული)



ფართების ექსპლიკაცია
6 სართული (+18.30 ნიშნული)

	გ- ბლოკი
სათავსი	ფართობი
კიბე	33.6
ლიფტი	21.4
ტამბური	33
კორიდორი	84.8
დამხმარე - ტექნ.	14.4

ბინები 6 სართული (+18.30 ნიშნული)

გ- ბლოკი			
ბინა #	საცხოვრებელი ფართი	საზაფხულო ფართი	სარეგისტრაციო ფართი
გ 601	36.5	5.3	41.8
გ 602	83.7	8	91.7
გ 603	75.1	5.9	81
გ 604	42.2	4.6	46.8
გ 605	55.2	4.1	59.3
გ 606	44.1	3.7	47.8
გ 607	50.3	4.8	55.1
გ 608	50.8	5.8	56.6
გ 609	74.4	11.1	85.5
გ 610	76.2	28.3	104.5
გ 611	81.2	22.4	103.6
გ 612	38.4	5.2	43.6
გ 613	52.6	4.8	57.4
გ 614	83.8	15.3	99.1
სულ	844.5	129.3	973.8

შ.პ.ს ,,სტუდიო 37,,
ს/კ 404633170

პირობითი აღნიშვნები:

- საპროექტო საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი
- 10% — დახრის მიმართულება
- ±0.00 — არქიტექტურული ნიშნული
- A — სტრუქტურის ღერძი
- ბეტონის ბლოკია ჯდელი
- მოჯირგვა
- რკინაბეტონის რიგელი/ფილა
- აოლორნა
- გამწვანება
- გრუნტი

შენიშვნები:

დამკვეთი:

შპს "სმარტ დეველოპმენტი"
ს/კ 44551159

ობიექტის დასახელება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი
მისამართი:
ქ. ბათუმი ს.ანფსახის ქუჩა N-43
საკადასტრო კოდი: 05.32.16.345

Pln FILE: Graphisoft Archicad

დირექტორი		ზ.ღვინეფაძე
არქიტექტორი		ზ.ღვინეფაძე

ნახაზის დასახელება:

ბლოკი - გ
6 სართული. +18.30 ნიშნული

ფურცელი:	მასშტაბი: 1-200
თარიღი:	რევიზია:

A2

ბლოკი - გ

VII სართულის გეგმა (+ 21.70 ნიშნული)



ფართების ექსპლიკაცია
7 სართული (+21.70 ნიშნული)

	გ- ბლოკი
სათავსი	ფართობი
კიბე	33.6
ლიფტი	21.4
ტამბური	32.6
კორიდორი	84.8
დამხმარე - ტექნ.	14.6

ბინები 7 სართული (+21.70 ნიშნული)

გ- ბლოკი			
ბინა #	საცხოვრებელი ფართი	საზაფხულო ფართი	სარეგისტრაციო ფართი
გ 701	33.4	6.7	40.1
გ 702	74.8	5.7	80.5
გ 703	75.5	5.9	81.4
გ 704	42.2	4.2	46.4
გ 705	54.9	3.7	58.6
გ 706	42.9	3.7	46.6
გ 707	49.1	3.7	52.8
გ 708	49	3.7	52.7
გ 709	72.3	7.8	80.1
გ 710	72.4	18.1	90.5
გ 711	81.4	20.3	101.7
გ 712	38.4	4.1	42.5
გ 713	51.5	5.1	56.6
გ 714	77.3	14.6	91.9
სულ	815.1	107.3	922.4

შ.პ.ს ,,სტუდიო 37,,
ს/კ 404633170

პირობითი აღნიშვნები:

- საკადასტრო საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი
- 10% — დახრის მიმართულება
- ±0.00 — არქიტექტურული ნიშნული
- A — სტრუქტურის ღერძი
- ბეტონის ბლოკია ჯდელი
- მოჭიმვა
- რკინაბეტონის რიგელი/ფილა
- აოლონა
- გამწვანება
- გრუნტი

შენიშვნები:

დამკვეთი:
შპს "სმარტ დეველოპმენტი"
ს/კ 44551159

ობიექტის დასახელება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი
მისამართი:
ქ. ბათუმი პ.ელიავის ქუჩა N-43
საკადასტრო კოდი: 05.32.16.345

Pln FILE: Graphisoft Archicad

დირექტორი		ზ.ღვინეფაძე
არქიტექტორი		ზ.ღვინეფაძე

ნახაზის დასახელება:
ბლოკი - გ
7 სართული.+21.70 ნიშნული

ფურცელი:	მასშტაბი: 1-200
თარიღი:	რევიზია:

A2

ბლოკი - გ

VIII სართულის გეგმა (25.10 ნიშნული)



ფართების ექსპლიკაცია 8 სართული (+25.10 ნიშნული)	
	გ- ბლოკი
სათავსი	ფართობი
კიბე	33.6
ლიფტი	21.4
ტამბური	32
კორიდორი	84.2
დამხმარე - ტექნ.	14.6

ბინები 8 სართული (+25.10 ნიშნული)

გ- ბლოკი			
ბინა #	საცხოვრებელი ფართი	საზაფხულო ფართი	სარეგისტრაციო ფართი
გ 801	33.4	5.9	39.3
გ 802	75.3	8.4	83.7
გ 803	82.6	4.9	87.5
გ 804	46.4	3.5	49.9
გ 805	56	5.5	61.5
გ 806	43.9	5.4	49.3
გ 807	50.3	4.9	55.2
გ 808	49.3	4.7	54
გ 809	72.6	9.1	81.7
გ 810	71.9	12.1	84
გ 811	85	18.8	103.8
გ 812	39.7	5.4	45.1
გ 813	54.4	4.6	59
გ 814	83.7	14.2	97.9
სულ	844.5	107.4	951.9

შ.პ.ს ,,სტუდიო 37,,
ს/კ 404633170

პირობითი აღნიშვნები:

- საკადასტრო საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი
- 10% — დახრის მიმართულება
- ±0.00 — არქიტექტურული ნიშნული
- A — სტრუქტურის ღერძი
- ბეტონის ბლოკია ჯდელი
- მოჯირკა
- რკინაბეტონის რიგელი/ფილა
- პოლონა
- გამწვანება
- გრუნტი

შენიშვნები:

დამკვეთი:

შპს "სმარტ დეველოპმენტი"
ს/კ 44551159

ობიექტის დასახელება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი
მისამართი:
ქ. ბათუმი პ.აფხაზის ქუჩა N-43
საკადასტრო კოდი: 05.32.16.345

Pln FILE: Graphisoft Archicad

დირექტორი		ზ.ღვინეფსაძე
არქიტექტორი		ზ.ღვინეფსაძე

ნახაზის დასახელება:

ბლოკი - გ
8 სართული. +25.10 ნიშნული

ფურცელი:	მასშტაბი: 1-200
თარიღი:	რევიზია:

A2

ბლოკი - გ

IX სართულის გეგმა (+28.50 ნიშნული)



ფართების ექსპლიკაცია
9 სართული (+28.50 ნიშნული)

	გ- ბლოკი
სათავსი	ფართობი
კიბე	33.6
ლიფტი	21.4
ტამბური	33
კორიდორი	84.8
დამხმარე - ტექნ.	14.4

ბინები 9 სართული (+28.50 ნიშნული)

გ- ბლოკი			
ბინა #	საცხოვრებელი ფართი	საზაფხულო ფართი	სარეგისტრაციო ფართი
გ 901	36.5	5.3	41.8
გ 902	83.7	8	91.7
გ 903	75.1	5.9	81
გ 904	42.2	4.6	46.8
გ 905	55.2	4.1	59.3
გ 906	44.1	3.7	47.8
გ 907	50.3	4.8	55.1
გ 908	50.8	5.8	56.6
გ 909	74.4	11.1	85.5
გ 910	76.2	28.3	104.5
გ 911	81.2	22.4	103.6
გ 912	38.4	5.2	43.6
გ 913	52.6	4.8	57.4
გ 914	83.8	15.3	99.1
სულ	844.5	129.3	973.8

შ.პ.ს ,,სტუდიო 37,,
ს/კ 404633170

პირობითი აღნიშვნები:

- საკადასტრო საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი
- 10% — დახრის მიმართულება
- ±0.00 — არქიტექტურული ნიშნული
- A — სტრუქტურის ღერძი
- ბეტონის ბლოკია ჯდილი
- მოჯირგვა
- რკინაბეტონის რიგელი/ფილა
- აოლორნა
- გამწვანება
- გრუნტი

შენიშვნები:

დამკვეთი:
შპს "სმარტ დეველოპმენტი"
ს/კ 44551159

ობიექტის დასახელება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი
მისამართი:
ქ. ბათუმი პ.ელიავის ქუჩა N-43
საკადასტრო კოდი: 05.32.16.345

Pln FILE: Graphisoft Archicad

დირექტორი		ზ.ღვინეფაძე
არქიტექტორი		ზ.ღვინეფაძე

ნახაზის დასახელება:
ბლოკი - გ
9 სართული. +28.50 ნიშნული

ფერცელი:	მასშტაბი: 1-200
თარიღი:	რევიზია:

A2

ბლოკი - გ

X სართულის გეგმა (+ 31.90 ნიშნული)



ფართების ექსპლიკაცია 10 სართული (+31.90 ნიშნული)	
	გ- ბლოკი
სათავსი	ფართობი
კიბე	33.6
ლიფტი	21.4
ტამბური	32.6
კორიდორი	84.8
დამხმარე - ტექნ.	14.6

ბინები 10 სართული (+31.90 ნიშნული)			
გ- ბლოკი			
ბინა #	საცხოვრებელი ფართი	საზაფხულო ფართი	სარეგისტრაციო ფართი
გ 1001	33.4	6.7	40.1
გ 1002	74.8	5.7	80.5
გ 1003	75.5	5.9	81.4
გ 1004	42.2	4.2	46.4
გ 1005	54.9	3.7	58.6
გ 1006	42.9	3.7	46.6
გ 1007	49.1	3.7	52.8
გ 1008	49	3.7	52.7
გ 1009	72.3	7.8	80.1
გ 1010	72.4	18.1	90.5
გ 1011	81.4	20.3	101.7
გ 1012	38.4	4.1	42.5
გ 1013	51.5	5.1	56.6
გ 1014	77.3	14.6	91.9
სულ	815.1	107.3	922.4

შ.პ.ს ,,სტუდიო 37,,
ს/კ 404633170

პირობითი აღნიშვნები:

- საპროექტო საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი
- 10% — დახრის მიმართულება
- ±0.00 — არქიტექტურული ნიშნული
- A — სტრუქტურის ღერძი
- ბეტონის ბლოკის კედელი
- მოჭიმვა
- რკინაბეტონის რიგელი/ფილა
- პოლონა
- გამწვანება
- გრუნტი

შენიშვნები:

დამკვეთი:
შპს "სმარტ დეველოპმენტი"
ს/კ 44551159

ობიექტის დასახელება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი
მისამართი:
ქ. ბათუმი ჯ.აფხაზის ქუჩა N-43
საკადასტრო კოდი: 05.32.16.345

Pln FILE: Graphisoft Archicad

დირექტორი		ზ.ღვინეფაძე
არქიტექტორი		ზ.ღვინეფაძე

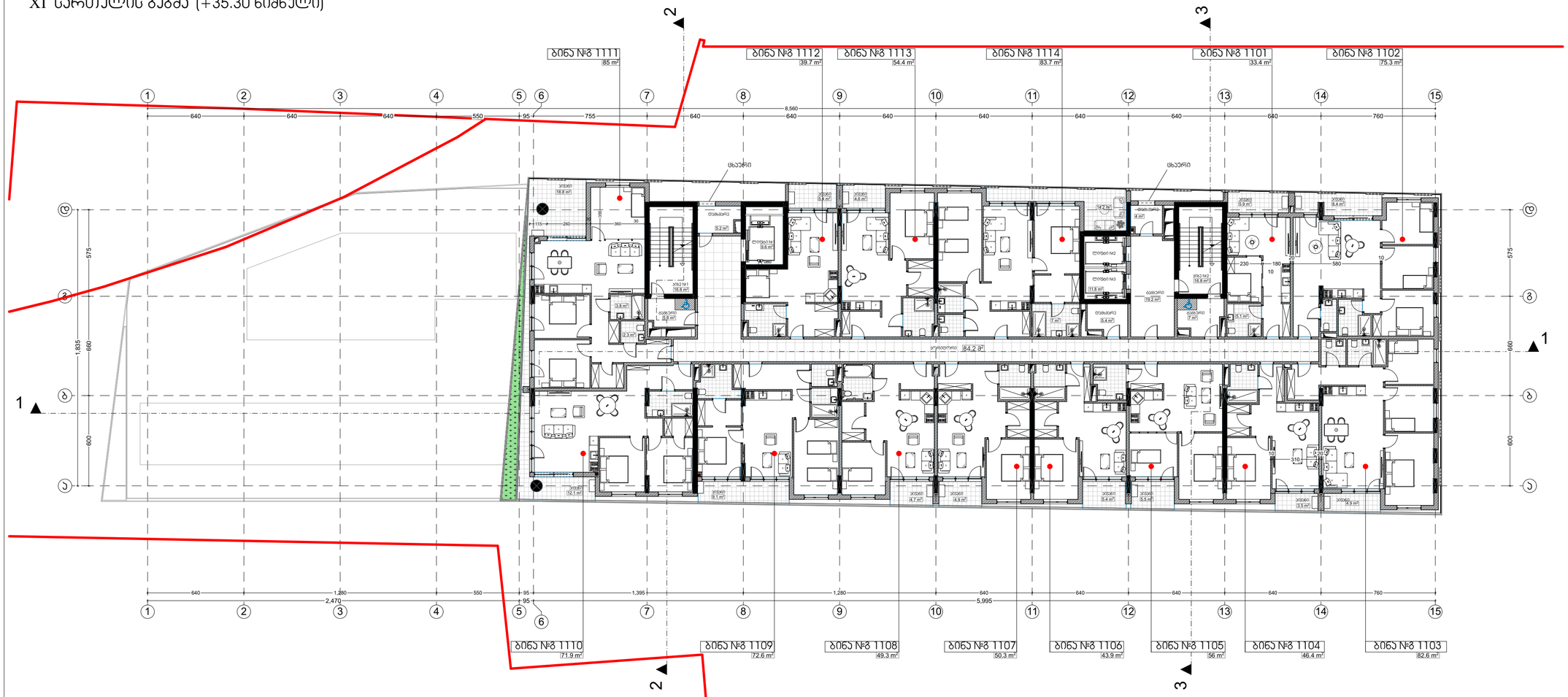
ნახაზის დასახელება:
ბლოკი - გ
10 სართული. +31.90ნიშნული

ფერცელი:	მასშტაბი: 1-200
თარიღი:	რევიზია:

A2

ბლოკი - გ

XI სართულის გეგმა (+35.30 ნიშნული)



ფართების ექსპლიკაცია 11 სართული (+35.30 ნიშნული)	
	გ- ბლოკი
სათავსი	ფართობი
კიბე	33.6
ლიფტი	21.4
ტამბური	32
კორიდორი	84.2
დამხმარე - ტექნ.	14.6

ბინები 11 სართული (+35.30 ნიშნული)			
გ- ბლოკი			
ბინა #	საცხოვრებელი ფართი	საზაფხულო ფართი	სარეგისტრაციო ფართი
გ 1101	33.4	5.9	39.3
გ 1102	75.3	8.4	83.7
გ 1103	82.6	4.9	87.5
გ 1104	46.4	3.5	49.9
გ 1105	56	5.5	61.5
გ 1106	43.9	5.4	49.3
გ 1107	50.3	4.9	55.2
გ 1108	49.3	4.7	54
გ 1109	72.6	9.1	81.7
გ 1110	71.9	12.1	84
გ 1111	85	18.8	103.8
გ 1112	39.7	5.4	45.1
გ 1113	54.4	4.6	59
გ 1114	83.7	14.2	97.9
სულ	844.5	107.4	951.9

შ.პ.ს ,,სტუდიო 37,,
ს/კ 404633170

პირობითი აღნიშვნები:

- საპროექტო საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი
- 10% — დახრის მიმართულება
- ±0.00 — არქიტექტურული ნიშნული
- A — სტრუქტურის ღერძი
- ბეტონის ბლოკის კედელი
- მოჭიმვა
- რკინაბეტონის რიგელი/ფილა
- პოლონა
- გამწვანება
- გრუნტი

შენიშვნები:

დამკვეთი:
შპს "სმარტ დეველოპმენტი"
ს/კ 44551159

ობიექტის დასახელება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი
მისამართი:
ქ. ბათუმი პ.აფხაზის ქუჩა N-43
საკადასტრო კოდი: 05.32.16.345

Pln FILE: Graphisoft Archicad

დირექტორი		ზ.ღვინეფაძე
არქიტექტორი		ზ.ღვინეფაძე

ნახაზის დასახელება:

ბლოკი - გ
11 სართული. +35.30 ნიშნული

ფერცელი:	მასშტაბი: 1-200
თარიღი:	რევიზია:

A2

ბლოკი - გ

XII სართულის გეგმა (+38.70 ნიშნული)



ფართების ექსპლიკაცია 12 სართული (+38.70 ნიშნული)	
	გ- ბლოკი
სათავსი	ფართობი
კიბე	33.6
ლიფტი	21.4
ტამბური	33
კორიდორი	84.8
დამხმარე - ტექნ.	14.4

ბინები 12 სართული (+38.70 ნიშნული)			
გ- ბლოკი			
ბინა #	საცხოვრებელი ფართი	საზაფხულო ფართი	სარეგისტრაციო ფართი
გ 1201	36.5	5.3	41.8
გ 1202	83.7	8	91.7
გ 1203	75.1	5.9	81
გ 1204	42.2	4.6	46.8
გ 1205	55.2	4.1	59.3
გ 1206	44.1	3.7	47.8
გ 1207	50.3	4.8	55.1
გ 1208	50.8	5.8	56.6
გ 1209	74.4	11.1	85.5
გ 1210	76.2	28.3	104.5
გ 1211	81.2	22.4	103.6
გ 1212	38.4	5.2	43.6
გ 1213	52.6	4.8	57.4
გ 1214	83.8	15.3	99.1
სულ	844.5	129.3	973.8

შ.პ.ს ,,სტუდიო 37,,
ს/კ 404633170

პირობითი აღნიშვნები:

- საპროექტო საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი
- 10% — დახრის მიმართულება
- ±0.00 — არქიტექტურული ნიშნული
- A — სტრუქტურის ღერძი
- ბეტონის ბლოკის კედელი
- მოჭიმვა
- რკინაბეტონის რიგელი/ფილა
- ჯოლონა
- გამწვანება
- გრუნტი

შენიშვნები:

დამკვეთი:

შპს "სმარტ დეველოპმენტი"
ს/კ 44551159

ობიექტის დასახელება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი
მისამართი:
ქ. ბათუმი ს.ჯფახაზის ქუჩა N-43
საკადასტრო კოდი: 05.32.16.345

Pln FILE: Graphisoft Archicad

დირექტორი		ზ.ღვინეფაძე
არქიტექტორი		ზ.ღვინეფაძე

ნახაზის დასახელება:

ბლოკი - გ
12 სართული. +38.70 ნიშნული

ფურცელი:	მასშტაბი: 1-200
თარიღი:	რევიზია:

A2

ბლოკი - გ

XIII სართულის გეგმა (+ 42.10 ნიშნული)



ფართების ექსპლიკაცია 13 სართული (+42.10 ნიშნული)	
	გ- ბლოკი
სათავსი	ფართობი
კიბე	33.6
ლიფტი	21.4
ტამბური	32.6
კორიდორი	84.8
დამხმარე - ტექნ.	14.6

ბინები 13 სართული (+42.10 ნიშნული)			
გ- ბლოკი			
ბინა #	საცხოვრებელი ფართი	საზაფხულო ფართი	სარეგისტრაციო ფართი
გ 1301	33.4	6.7	40.1
გ 1302	74.8	5.7	80.5
გ 1303	75.5	5.9	81.4
გ 1304	42.2	4.2	46.4
გ 1305	54.9	3.7	58.6
გ 1306	42.9	3.7	46.6
გ 1307	49.1	3.7	52.8
გ 1308	49	3.7	52.7
გ 1309	72.3	7.8	80.1
გ 1310	72.4	18.1	90.5
გ 1311	81.4	20.3	101.7
გ 1312	38.4	4.1	42.5
გ 1313	51.5	5.1	56.6
გ 1314	77.3	14.6	91.9
სულ	815.1	107.3	922.4

შ.პ.ს ,,სტუდიო 37,,
ს/კ 404633170

პირობითი აღნიშვნები:

- საპროექტო საზღვარი
- განშენიანების რეგულირების ხაზი
- 10% — დახრის მიმართულება
- ±0.00 — არქიტექტურული ნიშნული
- A — სტრუქტურის ღერძი
- ბეტონის ბლოკის კედელი
- მოჭიმვა
- რკინაბეტონის რიგელი/ფილა
- პოლონა
- გამწვანება
- გრუნტი

შენიშვნები:

დამკვეთი:
შპს "სმარტ დეველოპმენტი"
ს/კ 44551159

ობიექტის დასახელება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი
მისამართი:
ქ. ბათუმი პ.აფხაზის ქუჩა N-43
საკადასტრო კოდი: 05.32.16.345

Pln FILE: Graphisoft Archicad

დირექტორი		ზ.ღვინეფაძე
არქიტექტორი		ზ.ღვინეფაძე

ნახაზის დასახელება:
ბლოკი - გ
13 სართული. +42.10 ნიშნული

ფერცელი:	მასშტაბი:	1-200
თარიღი:	რევიზია:	

A2

ბლოკი - გ

XIV სართულის გეგმა (+ 45.50 ნიშნული)



ფართების ექსპლიკაცია 14 სართული (+45.50 ნიშნული)	
	გ- ბლოკი
სათავსი	ფართობი
კიბე	33.6
ლიფტი	21.4
ტამბური	32.1
კორიდორი	81.8
დამხმარე - ტექნ.	14

ბინები 14 სართული (+45.50 ნიშნული)			
გ- ბლოკი			
ბინა #	საცხოვრებელი ფართი	საზაფხულო ფართი	სარეგისტრაციო ფართი
გ 1401	52.9	4.6	57.5
გ 1402	77.4	4.4	81.8
გ 1403	84.9	13.9	98.8
გ 1404	76.3	10.4	86.7
გ 1405	76.1	9	85.1
გ 1406	76.7	7.7	84.4
გ 1407	76.8	171.8	248.6
გ 1408	95.6	15.1	110.7
გ 1409	81.1	17.8	98.9
სულ	697.8	254.7	952.5

შ.პ.ს ,,სტუდიო 37,,
ს/კ 404633170

პირობითი აღნიშვნები:

- საკადასტრო საზღვარი
- განმშენიებების რეგულირების ხაზი
- 10% დახრის მიმართულება
- ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული
- A სტრუქტურის ღერძი
- ბეტონის ბლოკია ჯდელი
- მოჯირგვა
- რკინაბეტონის რიგელი/ფილა
- აოლონა
- გამწვანება
- გრუნტი

შენიშვნები:

დამკვეთი:
შპს "სმარტ დეველოპმენტი"
ს/კ 44551159

ობიექტის დასახელება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი
მისამართი:
ქ. ბათუმი ს.ალფახაზის ქუჩა N-43
საკადასტრო კოდი: 05.32.16.345

Pln FILE: Graphisoft Archicad

დირექტორი		ზ.ღვინეფაძე
არქიტექტორი		ზ.ღვინეფაძე

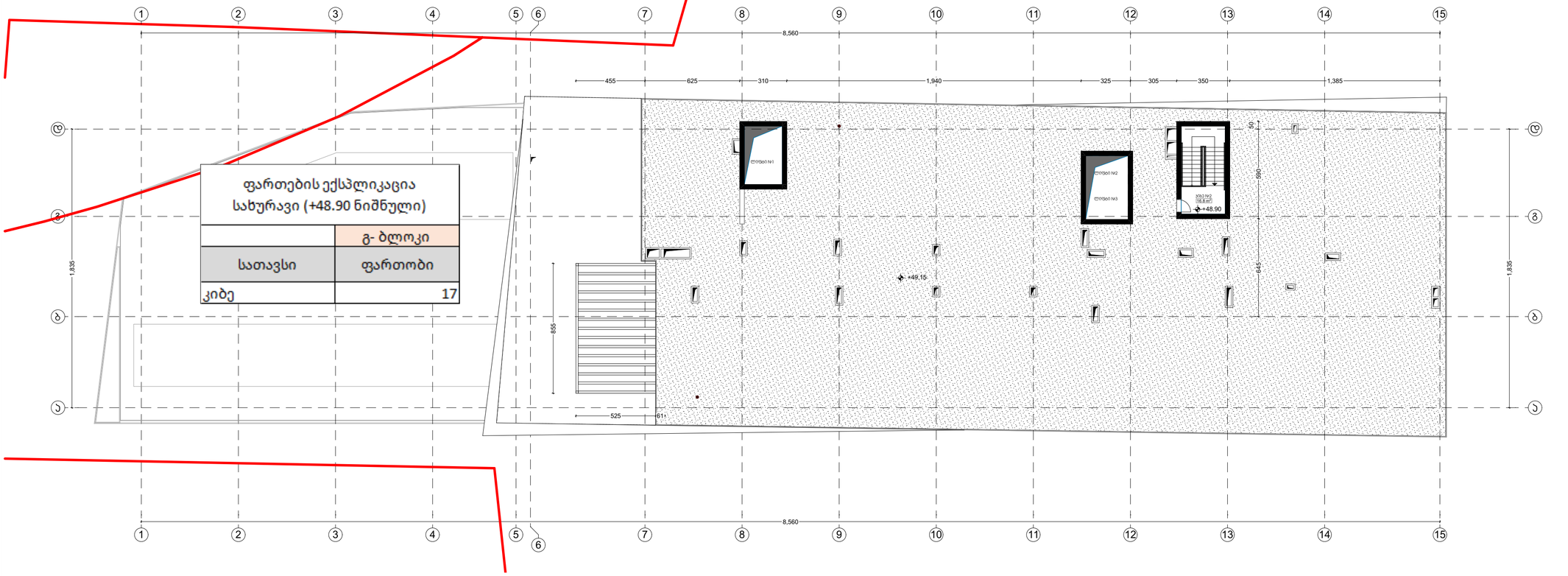
ნახაზის დასახელება:
ბლოკი - გ
14 სართული. +45.50 ნიშნული

ფურცელი:	მასშტაბი: 1-200
თარიღი:	რევიზია:

A2

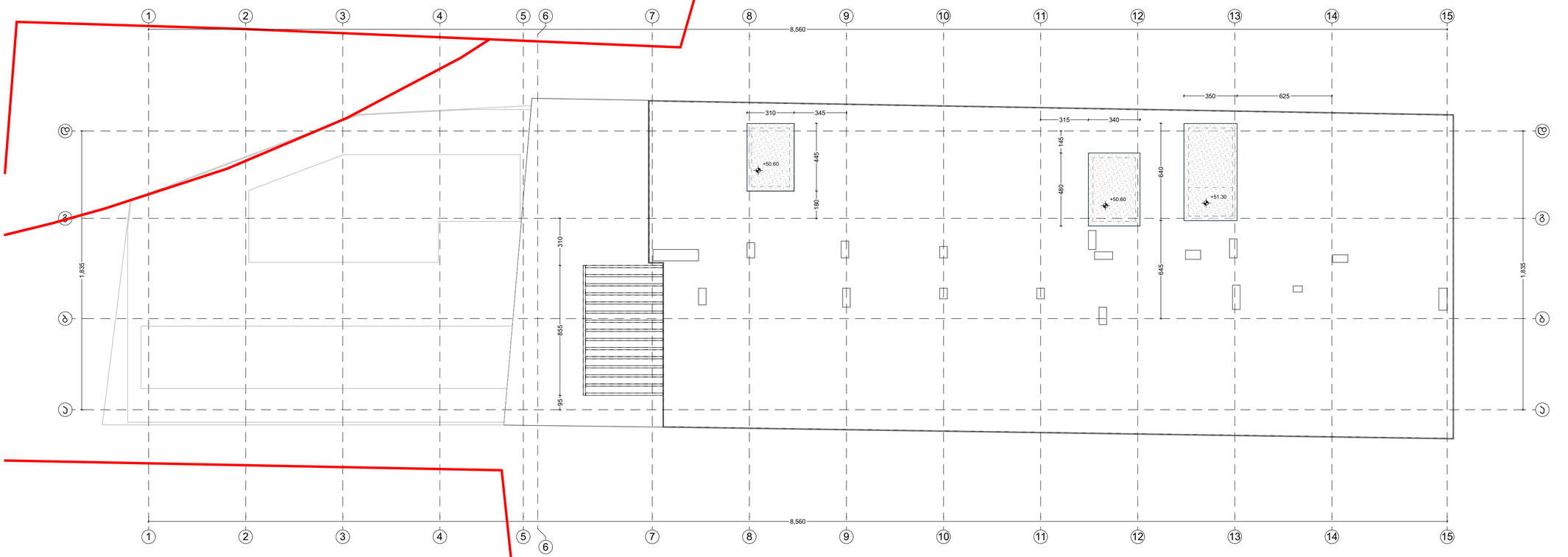
ბლოკი - გ

სახურავის გეგმა (+ 48.90 ნიშნული)



ბლოკი - გ

სახურავის გეგმა (+ 51.30 ნიშნული)



შ.პ.ს ,,სტუდიო 37,,
ს/კ 404633170

პირობითი აღნიშვნები:

საკადასტრო საზღვარი

განმშენიებების რეგულირების ხაზი

10% დახრის მიმართულება

±0.00 არქიტექტურული ნიშნული

A სტრუქტურის ღერძი

ბეტონის ბლოკია კედელი

მოჯირგვა

რკინაბეტონის რიგელი/ფილა

ალოლონა

გამწვანება

გრუნტი

შენიშვნები:

დამკვეთი:

შპს "სმარტ დეველოპმენტი"
ს/კ 44551159

ობიექტის დასახელება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი
მისამართი:
ქ. ბათუმი პ.აფხაზის ქუჩა N-43
საკადასტრო კოდი: 05.32.16.345

Pln FILE: Graphisoft Archicad

დირექტორი		ზ.ღვინეფაძე
არქიტექტორი		ზ.ღვინეფაძე

ნახაზის დასახელება:

ბლოკი - გ
სახურავის გეგმა.+48.90 და +51.30 ნიშნული

ფურცელი:	მასშტაბი: 1-200
თარიღი:	რევიზია:

A2

	-1 מפלס הכניסה הקובעת (-3.90 מפלס הכניסה)			
שלבים	מ- מפלס	עד מפלס	מ- מפלס	עד מפלס
קומת מרתף	794.1	1242.6	1247.4	1866.5
קומת קרקע	26.9	33.3	15.9	0
קומה טיפוסית	31.9	33.9	33.6	0
קומה טיפוסית	12.7	24.6	31	0
קומת גגות	23.8	28.2	26.1	0
חדר מכונות	0	0	0	0
חדרי יציאה לגג #1-6	26	0	0	0
חדרי מדרגות וחדרי שירות לגג	42.3	0	0	0
מעלית	11.7	0	0	0

חתך א - א'

חתך ב - ב'

חתך ג - ג'

חתך ד - ד'

מגרש:	37 ב.ג.ו. ,,מרכז העמקים,,
גוש:	40463317

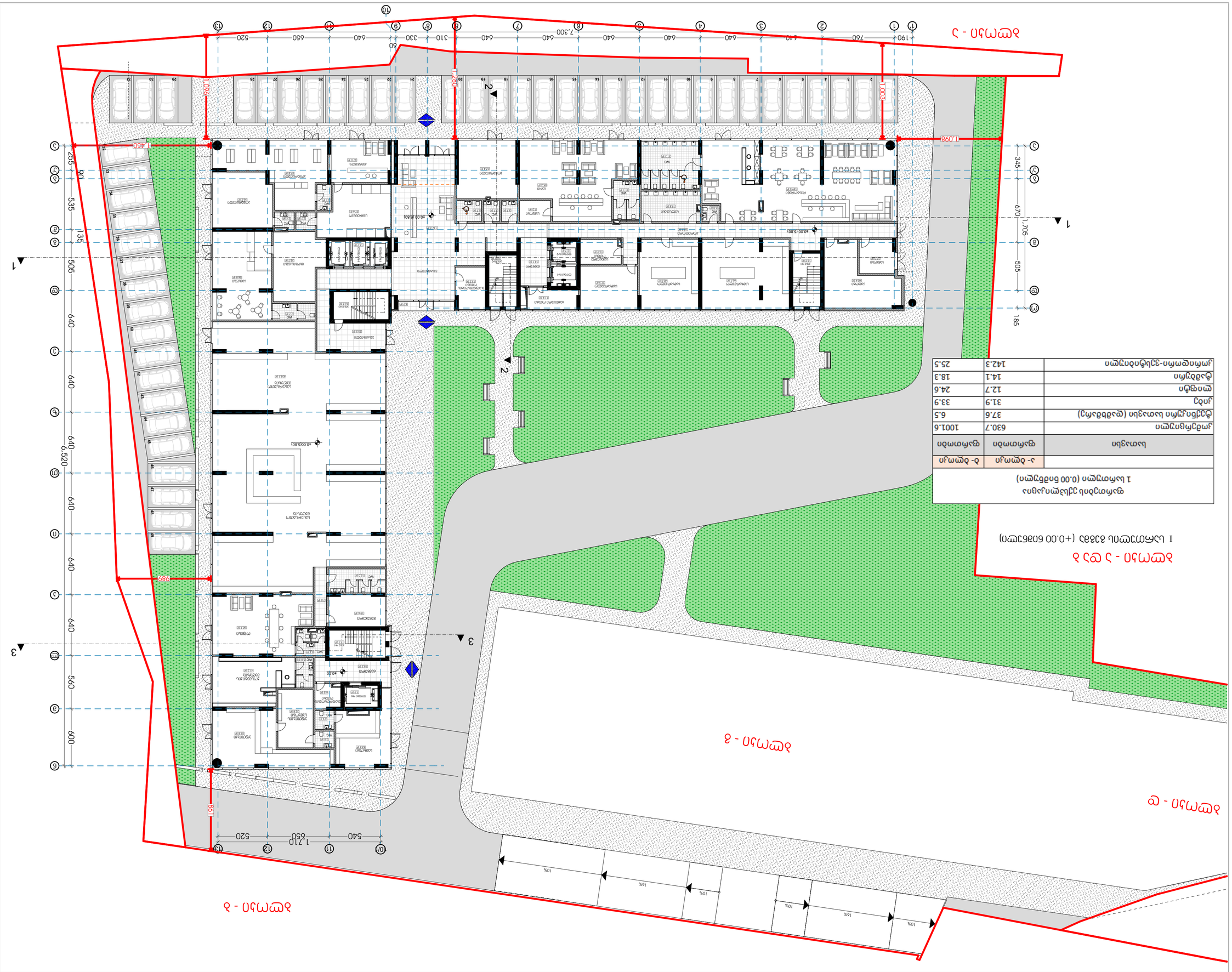
מקרא

- גבול מגרש
- קו בניין
- מבנה קיים לשימור
- מבנה קיים להריסה
- מבנה חדש
- מבנה חדש לשימור
- מבנה חדש להריסה
- מבנה חדש להריסה חלקית
- מפלס הכניסה הקובעת
- מפלס הכניסה הקובעת (-3.90 מפלס הכניסה)
- מפלס הכניסה הקובעת +1.20
- מפלס הכניסה הקובעת +4.50
- מפלס הכניסה הקובעת +7.80
- מפלס הכניסה הקובעת +11.10
- מפלס הכניסה הקובעת +14.40
- מפלס הכניסה הקובעת +17.70
- מפלס הכניסה הקובעת +21.00
- מפלס הכניסה הקובעת +24.30
- מפלס הכניסה הקובעת

ბინათმოწყობის გეგმა

1 სართული (0.00 ნიშნულის აბსოლუტური სიმაღლე)

	ფართობი	
	ა- ბლოკი	ბ- ბლოკი
სართული	ფართობი	ფართობი
სველი წერტილი	630.7	1001.6
საერთო საცხოვრებელი (ლიფტის ჩათვლით)	37.6	6.5
ტიპი	31.9	33.9
ტიპი	12.7	24.6
ტიპი	14.1	18.3
კომერციული-ვაჭრობა	142.3	25.5



ნიშნულების ცხრილი

ნიშნული	აბსოლუტური ნიშნული
±0.00	603.80
+0.00	603.80
-0.15	603.65
-0.45	603.35
-0.60	603.20
-0.75	603.05
-1.20	602.60
-1.50	602.30
-1.65	602.15
-1.80	602.00
-2.10	601.70
-2.40	601.40
-2.55	601.25
-2.70	601.10
-3.00	600.80
-3.30	600.50
-3.45	600.35
-3.60	600.20
-3.90	599.90
-4.20	599.60
-4.35	599.45
-4.50	599.30
-4.80	599.00
-5.10	598.70
-5.25	598.55
-5.40	598.40
-5.70	598.10
-6.00	597.80
-6.15	597.65
-6.30	597.50
-6.60	597.20
-6.90	596.90
-7.05	596.75
-7.20	596.60
-7.50	596.30
-7.80	596.00
-7.95	595.85
-8.10	595.70
-8.40	595.40
-8.70	595.10
-8.85	594.95
-9.00	594.80
-9.30	594.50
-9.60	594.20
-9.75	594.05
-9.90	593.90
-10.20	593.60
-10.50	593.30
-10.65	593.15
-10.80	593.00
-11.10	592.70
-11.40	592.40
-11.55	592.25
-11.70	592.10
-12.00	591.80
-12.30	591.50
-12.45	591.35
-12.60	591.20
-12.90	590.90
-13.20	590.60
-13.35	590.45
-13.50	590.30
-13.80	590.00
-14.10	589.70
-14.25	589.55
-14.40	589.40
-14.70	589.10
-15.00	588.80
-15.15	588.65
-15.30	588.50
-15.60	588.20
-15.90	587.90
-16.05	587.75
-16.20	587.60
-16.50	587.30
-16.80	587.00
-16.95	586.85
-17.10	586.70
-17.40	586.40
-17.70	586.10
-17.85	585.95
-18.00	585.80

ნიშნულების ცხრილი

ნიშნული	აბსოლუტური ნიშნული
+0.15	603.95
+0.30	604.10
+0.45	604.25
+0.60	604.40
+0.75	604.55
+0.90	604.70
+1.05	604.85
+1.20	605.00
+1.35	605.15
+1.50	605.30
+1.65	605.45
+1.80	605.60
+1.95	605.75
+2.10	605.90
+2.25	606.05
+2.40	606.20
+2.55	606.35
+2.70	606.50
+2.85	606.65
+3.00	606.80
+3.15	606.95
+3.30	607.10
+3.45	607.25
+3.60	607.40
+3.75	607.55
+3.90	607.70
+4.05	607.85
+4.20	608.00
+4.35	608.15
+4.50	608.30
+4.65	608.45
+4.80	608.60
+4.95	608.75
+5.10	608.90
+5.25	609.05
+5.40	609.20
+5.55	609.35
+5.70	609.50
+5.85	609.65
+6.00	609.80
+6.15	609.95
+6.30	610.10
+6.45	610.25
+6.60	610.40
+6.75	610.55
+6.90	610.70
+7.05	610.85
+7.20	611.00
+7.35	611.15
+7.50	611.30
+7.65	611.45
+7.80	611.60
+7.95	611.75
+8.10	611.90
+8.25	612.05
+8.40	612.20
+8.55	612.35
+8.70	612.50
+8.85	612.65
+9.00	612.80
+9.15	612.95
+9.30	613.10
+9.45	613.25
+9.60	613.40
+9.75	613.55
+9.90	613.70
+10.05	613.85
+10.20	614.00
+10.35	614.15
+10.50	614.30
+10.65	614.45
+10.80	614.60
+10.95	614.75
+11.10	614.90
+11.25	615.05
+11.40	615.20
+11.55	615.35
+11.70	615.50
+11.85	615.65
+12.00	615.80
+12.15	615.95
+12.30	616.10
+12.45	616.25
+12.60	616.40
+12.75	616.55
+12.90	616.70
+13.05	616.85
+13.20	617.00
+13.35	617.15
+13.50	617.30
+13.65	617.45
+13.80	617.60
+13.95	617.75
+14.10	617.90
+14.25	618.05
+14.40	618.20
+14.55	618.35
+14.70	618.50
+14.85	618.65
+15.00	618.80
+15.15	618.95
+15.30	619.10
+15.45	619.25
+15.60	619.40
+15.75	619.55
+15.90	619.70
+16.05	619.85
+16.20	620.00
+16.35	620.15
+16.50	620.30
+16.65	620.45
+16.80	620.60
+16.95	620.75
+17.10	620.90
+17.25	621.05
+17.40	621.20
+17.55	621.35
+17.70	621.50
+17.85	621.65
+18.00	621.80

ნიშნულების ცხრილი

ნიშნული	აბსოლუტური ნიშნული
+18.15	621.95
+18.30	622.10
+18.45	622.25
+18.60	622.40
+18.75	622.55
+18.90	622.70
+19.05	622.85
+19.20	623.00
+19.35	623.15
+19.50	623.30
+19.65	623.45
+19.80	623.60
+19.95	623.75
+20.10	623.90
+20.25	624.05
+20.40	624.20
+20.55	624.35
+20.70	624.50
+20.85	624.65
+21.00	624.80
+21.15	624.95
+21.30	625.10
+21.45	625.25
+21.60	625.40
+21.75	625.55
+21.90	625.70
+22.05	625.85
+22.20	626.00
+22.35	626.15
+22.50	626.30
+22.65	626.45
+22.80	626.60
+22.95	626.75
+23.10	626.90
+23.25	627.05
+23.40	627.20
+23.55	627.35
+23.70	627.50
+23.85	627.65
+24.00	627.80
+24.15	627.95
+24.30	628.10
+24.45	628.25
+24.60	628.40
+24.75	628.55
+24.90	628.70
+25.05	628.85
+25.20	629.00
+25.35	629.15
+25.50	629.30
+25.65	629.45
+25.80	629.60
+25.95	629.75
+26.10	629.90
+26.25	630.05
+26.40	630.20
+26.55	630.35
+26.70	630.50
+26.85	630.65
+27.00	630.80
+27.15	630.95
+27.30	631.10
+27.45	631.25
+27.60	631.40
+27.75	631.55
+27.90	631.70
+28.05	631.85
+28.20	632.00
+28.35	632.15
+28.50	632.30
+28.65	632.45
+28.80	632.60
+28.95	632.75
+29.10	632.90
+29.25	633.05
+29.40	633.20
+29.55	633.35
+29.70	633.50
+29.85	633.65
+30.00	633.80
+30.15	633.95
+30.30	634.10
+30.45	634.25
+30.60	634.40
+30.75	634.55
+30.90	634.70
+31.05	634.85
+31.20	635.00
+31.35	635.15
+31.50	635.30
+31.65	635.45
+31.80	635.60
+31.95	635.75
+32.10	635.90
+32.25	636.05
+32.40	636.20
+32.55	636.35
+32.70	636.50
+32.85	636.65
+33.00	636.80
+33.15	636.95
+33.30	637.10
+33.45	637.25
+33.60	637.40
+33.75	637.55
+33.90	637.70
+34.05	637.85
+34.20	638.00
+34.35	638.15
+34.50	638.30
+34.65	638.45
+34.80	638.60
+34.95	638.75
+35.10	638.90
+35.25	639.05
+35.40	639.20
+35.55	639.35
+35.70	639.50
+35.85	639.65
+36.00	639.80
+36.15	639.95
+36.30	640.10
+36.45	640.25
+36.60	640.40
+36.75	640.55
+36.90	640.70
+37.05	640.85
+37.20	641.00
+37.35	641.15
+37.50	641.30
+37.65	641.45
+37.80	641.60
+37.95	641.75
+38.10	641.90
+38.25	642.05
+38.40	642.20
+38.55	642.35
+38.70	642.50
+38.85	642.65
+39.00	642.80
+39.15	642.95
+39.30	643.10
+39.45	643.25
+39.60	643.40
+39.75	643.55
+39.90	643.70
+40.05	643.85
+40.20	644.00
+40.35	644.15
+40.50	644.30
+40.65	644.45
+40.80	644.60
+40.95	644.75
+41.10	644.90
+41.25	645.05
+41.40	645.20
+41.55	645.35
+41.70	645.50
+41.85	645.65
+42.00	645.80
+42.15	645.95
+42.30	646.10
+42.45	646.25
+42.60	646.40
+42.75	646.55
+42.90	646.70
+43.05	646.85
+43.20	647.00
+43.35	647.15
+43.50	647.30
+43.65	647.45
+43.80	647.60
+43.95	647.75
+44.10	647.90
+44.25	648.05
+44.40	648.20
+44.55	648.35
+44.70	648.50
+44.85	648.65
+45.00	648.80
+45.15	648.95
+45.30	649.10
+45.45	649.25
+45.60	649.40
+45.75	649.55
+45.90	649.70
+46.05	649.85
+46.20	650.00
+46.35	650.15
+46.50	650.30
+46.65	650.45
+46.80	650.60
+46.95	650.75
+47.10	650.90
+47.25	651.05
+47.40	651.20
+47.55	651.35
+47.70	651.50
+47.85	651.65
+48.00	651.80
+48.15	651.95
+48.30	652.10
+48.45	652.25
+48.60	652.40
+48.75	652.55
+48.90	652.70
+49.05	652.85
+49.20	653.00
+49.35	653.15
+49.50	653.30
+49.65	653.45
+49.80	653.60
+49.95	653.75
+50.10	653.90
+50.25	654.05
+50.40	654.20
+50.55	654.35
+50.70	654.50
+50.85	654.65
+51.00	654.80
+51.15	654.95
+51.30	655.10
+51.45	655.25
+51.60	655.40
+51.75	655.55
+51.90	655.70
+52.05	655.85
+52.20	656.00
+52.35	656.15
+52.50	656.30
+52.65	656.45
+52.80	656.60
+52.95	656.75
+53.10	656.90
+53.25	657.05
+53.40	657.20
+53.55	657.35
+53.70	657.50
+53.85	657.65
+54.00	657.80
+54.15	657.95
+54.30	658.10
+54.45	658.25
+54.60	658.40
+54.75	658.55
+54.90	658.70
+55.05	658.85
+55.20	659.00
+55.35	659.15
+55.50	659.30
+55.65	659.45
+55.80	659.60
+55.95	659.75
+56.10	659.90
+56.25	660.05
+56.40	660.20
+56.55	660.35
+56.70	660.50
+56.85	660.65
+57.00	660.80
+57.15	660.95
+57.30	661.10
+57.45	661.25
+57.60	661.40
+57.75	661.55
+57.90	661.70
+58.05	661.85
+58.20	662.00
+58.35	662.15
+58.50	662.30
+58.65	662.45
+58.80	662.60
+58.95	662.75
+59.10	662.90
+59.25	663.05
+59.40	663.20
+59.55	663.35
+59.70	663.50
+59.85	663.65
+60.00	663.80

ნიშნულების ცხრილი

ნიშნული	აბსოლუტური ნიშნული
+60.15	663.95
+60.30	664.10
+60.45	664.25
+60.60	664.40
+60.75	664.55
+60.90	664.70
+61.05	664.85
+61.20	665.00
+61.35	665.15
+61.50	665.30
+61.65	665.45
+61.80	665.60
+61.95	665.75
+62.10	665.90
+62.25	666.05
+62.40	666.20
+62.55	666.35
+62.70	666.50
+62.85	666.65
+63.00	666.80
+63.15	666.95
+63.30	667.10
+63.45	667.25
+63.60	667.40
+63.75	667.55
+63.90	667.70
+64.05	667.85
+64.20	668.00
+64.35	668.15
+64.50	668.30
+64.65	668.45
+64.80	668.60
+64.95	668.75
+65.10	668.90
+65.25	669.05
+65.40	669.20
+65.55	669.35
+65.70	669.50
+65.85	669.65
+66.00	669.80
+66.15	669.95
+66.30	670.10
+66.45	670.25
+66.60	670.40
+66.75	670.55
+66.90	670.70
+67.05	670.85
+67.20	671.00
+67.35	671.15
+67.50	671.30
+67.65	671.45
+67.80	671.60
+67.95	671.75
+68.10	671.90
+68.25	672.05
+68.40	672.20
+68.55	672.35
+68.70	672.50
+68.85	672.65
+69.00	672.80
+69.15	672.95
+69.30	673.10
+69.45	673.25
+69.60	673.40
+69.75	673.55
+69.90	673.70
+70.05	673.85
+70.20	674.00
+70.35	674.15
+70.50	674.30
+70.65	674.45
+70.80	674.60
+70.95	674.75
+71.10	674.90
+71.25	675.05
+71.40	675.20
+71.55	675.35
+71.70	675.50
+71.85	675.65
+72.00	675.80
+72.15	675.95
+72.30	676.10
+72.45	676.25
+72.60	676.40
+72.75	676.55
+72.90	676.70
+73.05	676.85
+73.20	677.00
+73.35	677.15
+73.50	677.30
+73.65	677.45
+73.80	677.60
+73.95	677.75
+74.10	677.90
+74.25	678.05
+74.40	678.20
+74.55	678.35
+74.70	678.50
+74.85	678.65
+75.00	678.80
+75.15	678.95
+75.30	679.10
+75.45	679.25
+75.60	679.40
+75.75	679.55
+75.90	679.70
+76.05	679.85
+76.20	680.00
+76.35	680.15
+76.50	680.30
+76.65	680.45
+76.80	680.60
+76.95	680.75
+77.10	680.90
+77.25	681.05
+77.40	681.20
+77.55	681.35
+77.70	681.50
+77.85	681.65
+78.00	681.80
+78.15	681.95
+78.30	682.10
+78.45	682.25
+78.60	682.40
+78.75	682.55
+78.90	682.70
+79.05	682.85
+79.20	683.00
+79.35	683.15
+79.50	683.30
+79.65	683.45
+79.80	683.60
+79.95	683.75
+80.10	683.90
+80.25	684.05
+80.40	684.20
+80.55	684.35
+80.70	684.50
+80.85	684.65
+81.00	684.80
+81.15	684.95
+81.30	685.10
+81.45	685.25
+81.60	685.40
+81.75	685.55
+81.90	685.70
+82.05	685.85
+82.20	686.00
+82.35	686.15
+82.50	686.30
+82.65	686.45
+82.80	686.60
+82.95	686.75
+83.10	686.90
+83.25	687.05
+83.40	687.20
+83.55	687.35
+83.70	687.50
+83.85	687.65
+84.00	687.80
+84.15	687.95
+84.30	688.10
+84.45	688.25
+84.60	688.40
+84.75	688.55
+84.90	688.70
+85.05	688.85
+85.20	689.00
+85.35	689.15
+85.50	689.30
+85.65	689.45
+85.80	689.60
+85.95	689.75
+86.10	689.90
+86.25	690.05
+86.40	690.20
+86.55	690.35
+86.70	690.50
+86.85	690.65
+87.00	690.80
+87.15	690.95
+87.30	691.10
+87.45	691.25
+87.60	691.40
+87.75	691.55
+87.90	691.70
+88.05	691.85
+88.20	692.00
+88.35	692.15
+88.50	692.30
+88.65	692.45
+88.80	692.60
+88.95	692.75
+89.10	692.90
+89.25	693.05
+89.40	693.20
+89.55	693.35
+89.70	693.50
+89.85	693.65
+90.00	693.80
+90.15	693.95
+90.30	694.10
+90.45	694.25
+90.60	694.40
+90.75	694.55
+90.90	694.70
+91.05	694.85
+91.20	695.00
+91.35	695.15
+91.50	695.30
+91.65	695.45
+91.80	695.60
+91.95	695.75
+92.10	695.90
+92.25	696.05
+92.40	696.20
+92.55	696.35
+92.70	696.50
+92.85	696.65
+93.00	696.80
+93.15	696.95
+93.30	697.10
+93.45	697.25
+93.60	697.40
+93.75	697.55
+93.90	697.70
+94.05	697.85
+94.20	698.00
+94.35	698.15
+94.50	698.30
+94.65	698.45
+94.80	698.60
+94.95	698.75
+95.10	698.90
+95.25	699.05
+95.40	699.20
+95.55	699.35
+95.70	699.50
+95.85	699.65
+96.00	699.80
+96.15	699.95
+96.30	700.10
+96.45	700.25
+96.60	700.40
+96.75	700.55
+96.90	700.70
+97.05	700.85
+97.20	701.00
+97.35	701.15
+97.50	701.30
+97.65	701.45
+97.80	701.60
+97.95	701.75
+98.10	701.90
+98.25	702.05
+98.40	702.20
+98.55	702.35
+98.70	702.50
+98.85	702.65
+99.00	702.80
+99.15	702.95
+99.30	703.10
+99.45	703.25
+99.60	703.40
+99.75	703.55
+99.90	703.70
+100.05	703.85
+100.20	704.00
+100.35	704.15
+100.50	704.30
+100.65	704.45
+100.80	704.60
+100.95	704.75
+101.10	704.90
+101.25	705.05
+101.40	705.20
+101.55	705.35
+101.70	705.50
+101.85	705.65
+102.00	705.80
+102.15	705.95
+102.30	706.10
+102.45	706.25
+102.60	706.40
+102.75	706.55
+102.90	706.70
+103.05	706.85
+103.20	707.00
+103.35	707.15
+103.50	707.30
+103.65	707.45
+103.80	707.60
+103.95	707.75
+104.10	707.90
+104.25	708.05
+104.40	708.20
+104.55	708.35
+104.70	708.50
+104.85	708.65
+105.00	708.80
+105.15	708.95
+105.30	709.10
+105.45	709.25
+105.60	709.40
+105.75	709.55
+105.90	709.70
+106.05	709.85
+106.20	710.00
+106.35	710.15
+106.50	710.30
+106.65	710.45
+106.80	710.60
+106.95	710.75
+107.10	710.90
+107.25	711.05
+107.40	711.20
+107.55	711.35
+107.70	711.50
+107.85	711.65
+108.00	711.80
+108.15	711.95
+108.30	712.10
+108.45	712.25
+108.60	712.40
+108.75	712.55
+108.90	712.70
+109.05	712.85
+109.20	713.00
+109.35	713.15
+109.50	713.30
+109.65	713.45
+109.80	713.60
+109.95	713.75
+110.10	713.90
+110.25	714.05
+110.40	714.20
+110.55	714.35
+110.70	714.50
+110.85	714.65
+111.00	714.80
+111.15	714.95
+111.30	715.10
+111.45	715.25
+111.60	715.40
+111.75	715.55
+111.90	715.70
+112.05	715.85
+112.20	716.00
+112.35	716.15
+112.50	716.30
+112.65	716.45
+112.80	716.60
+112.95	716.75
+113.10	716.90
+113.25	717.05
+113.40	717.20
+113.55	717.35
+113.70	717.50
+113.85	717.65
+114.00	717.80
+114.15	717.95
+114.30	718.10
+114.45	718.25
+114.60	718.40
+114.75	718.55
+114.90	718.70
+115.05	718.85
+115.20	719.00
+115.35	719.15
+115.50	719.30
+115.65	719.45
+115.80	719.60
+115.95	719.75
+116.10	719.90
+116.25	720.05
+116.40	720.20
+116.55	720.35
+116.70	720.50
+116.85	720.65
+117.00	720.80
+117.15	720.95
+117.30	721.10
+117.45	721.25
+117.60	721.40
+117.75	721.55
+117.90	721.70
+118.05	721.85
+118.20	722.00
+118.35	722.15
+118.50	722.30
+118.65	722.45
+118.80	722.60
+118.95	722.75
+119.10	722.90
+119.25	723.05
+119.40	723.20
+119.55	723.35
+119.70	723.50
+119.85	723.65
+120.00	723.80

ნიშნულების ცხრილი

ნიშნული	აბსოლუტური ნიშნული
+120.15	723.95
+120.30	724.10
+120.45	724.25
+120.60	724.40
+120.75	724.55
+120.90	724.70
+121.05	724.85
+121.20	725.00
+121.35	725.15
+121.50	725.30
+121.65	725.45
+121.80	725.60
+121.95	725.75
+122.10	725.90
+122.25	726.05
+122.40	726.20
+122.55	726.35
+122.70	726.50
+122.85	726.65
+123.00	726.80
+123.15	726.95
+123.30	727.10
+123.45	727.25
+123.60	727.40
+123.75	727.55
+123.90	727.70
+124.05	727.85
+124.20	728.00
+124.35	728.15
+124.50	728.30
+124.65	728.45
+124.80	728.60
+124.95	728.75
+125.10	728.90
+125.25	729.05
+125.40	729.20
+125.55	729.35
+125.70	729.50
+125.85	729.65
+126.00	729.80
+126.15	729.95
+126.30	730.10
+126.45	730.25
+126.60	730.40
+126.75	730.55
+126.90	730.70
+127.05	730.85
+127.20	731.00
+127.35	731.15
+127.50	731.30
+127.65	731.45
+127.80	731.60
+127.95	731.75
+128.10	731.90
+128.25	732.05
+128.40	732.20
+128.55	732.35
+128.70	732.50
+128.85	732.65
+129.00	732.80
+129.15	732.95
+129.30	733.10
+129.45	733.25
+129.60	733.40
+129.75	733.55
+129.90	733.70
+130.05	733.85
+130.20	734.00
+130.35	734.15
+130.50	734.30
+130.65	734.45
+130.80	734.60
+130.95	734.75
+131.10	734.90
+131.25	735.05
+131.40	735.20
+131.55	735.35
+131.70	735.50
+131.85	735.65
+132.00	735.80
+132.15	735.95
+132.30	736.10
+132.45	736.25
+132.60	736.40
+132.75	736.55
+132.90	736.70
+133.05	736.85
+133.20	737.00
+133.35	737.15
+133.50	737.30
+133.65	737.45
+133.80	737.60
+133.95	737.75
+134.10	737.90
+134.25	738.05
+134.40	738.20
+134.55	738.35
+134.70	738.50
+134.85	738.65
+135.00	738.80
+135.15	738.95
+135.30	739.10
+135.45	739.25
+135.60	739.40
+135.75	739.55
+135.90	739.70
+136.05	739.85
+136.20	740.00
+136.35	740.15
+136.50	740.30
+136.65	740.45
+136.80	740.60
+136.95	740.75
+137.10	740.90
+137.25	741.05
+137.40	741.20
+137.55	741.35
+137.70	741.50
+137.85	741.65
+138.00	741.80
+138.15	741.95
+138.30	742.10
+138.45	742.25
+138.60	742.40
+138.75	742.55
+138.90	742.70
+139.05	742.85
+139.20	743.00
+139.35	743.15
+139.50	743.30
+139.65	743.45
+139.80	743.60
+139.95	743.75
+140.10	743.90
+140.25	744.05
+140.40	744.20
+140.55	744.35
+140.70	744.50
+140.85	744.65
+141.00	744.80
+141.15	744.95
+141.30	745.10
+141.45	745.25
+141.60	745.40
+141.75	745.55
+141.90	745.70
+142.05	745.85
+142.20	746.00
+142.35	746.15
+142.50	746.30
+142.65	746.45
+142.80	746.60
+142.95	746.75
+143.10	746.90
+143.25	747.05
+143.40	747.20
+143.55	747.35
+143.70	747.50
+143.85	747.65
+144.00	747.80
+144.15	747.95
+144.30	748.10
+144.45	748.25
+144.60	748.40
+144.75	748.55
+144.90	748.70
+145.05	748.85
+145.20	749.00
+145.35	749.15
+145.50	749.30
+145.65	749.45
+145.80	749.60
+145.95	749.75
+146.10	749.90
+146.25	750.05
+146.40	750.20
+146.55	750.35
+146.70	750.50
+146.85	750.65
+147.00	750.80
+147.15	750.95
+147.30	751.10
+147.45	751.25
+147.60	751.40
+147.75	751.55
+147.90	751.70
+148.05	751.85
+148.20	752.00
+148.35	752.15
+148.50	752.30
+148.65	752.45
+148.80	752.60
+148.95	752.75
+149.10	752.90
+149.25	753.05
+149.40	753.20
+149.55	753.35
+149.70	753.50
+149.85	753.65
+150.00	753.80

ნიშნულების ცხრილი

ნიშნული	აბსოლუტური ნიშნული
+150.15	753.95

ფართების ექსპლიკაცია
2 სართული (6.05 ნიშნული)

სათავსი	ა- ბლოკი ფართობი	ბ- ბლოკი ფართობი
კიბე	31.9	33.9
ლიფტი	12.7	24.6
ტამბური	12.2	32.7
კორიდორი	84.9	94.9
დამხმარე - ტექნ.	7.7	4.9

ბინები 2 სართული (6.05 ნიშნული)

ბინა #	საცხოვრებელი ფართი	საზაფხულო ფართი	სარეგისტრაციო ფართი
ა- ბლოკი			
ა 201	79.8	12.9	92.7
ა 202	72.6	3.2	75.8
ა 203	70.6	7.8	78.4
ა 204	55.5	4	59.5
ა 205	43.1	4.3	47.4
ა 206	50.3	4.5	54.8
ა 207	50.3	5	55.3
ა 208	68.5	24.7	93.2
ა 209	63	19.4	82.4
ა 210	73.6	6.3	79.9
ა 211	55.4	4.6	60
ა 212	42.6	4.8	47.4
სულ	725.3	101.5	826.8
ბ- ბლოკი			
ბ 201	28.3	4	32.3
ბ 202	38.1	4.2	42.3
ბ 203	52.5	4.3	56.8
ბ 204	41.8	4.5	46.3
ბ 205	76.9	7.8	84.7
ბ 206	61.3	21.1	82.4
ბ 207	69.8	13.9	83.7
ბ 208	76.4	9.8	86.2
ბ 209	48.9	4.2	53.1
ბ 210	43.1	4.6	47.7
ბ 211	54.6	4.4	59
ბ 212	55.9	4.6	60.5
ბ 213	45.5	4.4	49.9
ბ 214	52.1	4.4	56.5
ბ 215	57.9	24.4	82.3
ბ 216	51.3	4.6	55.9
ბ 217	59.8	4.3	64.1
სულ	914.2	129.5	1043.7

ბლოკი - ა და ბ
II სართულის გეგმა (+6.05 ნიშნული)



შ.პ.ს ,,სტუდიო 37,,
ს/კ 404633170

პირობითი აღნიშვნები:

- საპროექტო საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი
- 10% დახრის მიმართულება
- ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული
- A სტრუქტურის ღერძი
- ბეტონის ბლოკის კედელი
- მოპირკეთება
- რკინაბეტონის რიგელი/ფილა
- ჯოლოგა
- გამწვანება
- გრუნტი

შენიშვნები:

დამკვეთი:
შპს "სმარტ დეველოპმენტი"
ს/კ 44551159

ობიექტის დასახელება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი
მისამართი:
ქ. ბათუმი ბ.პეფაზის ქუჩა N-43
საკადასტრო კოდი: 05.32.16.345

Pin FILE: Graphisoft Archicad

დირექტორი		ზ.ღვინეფაძე
არქიტექტორი		ზ.ღვინეფაძე

ნახაზის დასახელება:
ბლოკი ა,ბ.
II სართულის გეგმა (+6.05 ნიშნული)

ფერცელი:	მასშტაბი:
თარიღი:	რევიზია:

A2

ფართების ექსპლიკაცია
3 სართული (+9.30 ნიშნული)

	ა- ბლოკი	ბ- ბლოკი
სათავსი	ფართობი	ფართობი
კიბე	31.9	33.9
ლიფტი	12.7	24.6
ტამბური	12	32.7
კორიდორი	83.5	94.9
დამხმარე - ტექნ.	5.8	4.7

ბინები 3 სართული (+9.30 ნიშნული)

ბინა #	საცხოვრებელი ფართი	საზაფხულო ფართი	სარეგისტრაციო ფართი
ა- ბლოკი			
ა 301	77.4	8.1	85.5
ა 302	76	4.8	80.8
ა 303	75.3	9	84.3
ა 304	56.8	4	60.8
ა 305	43.6	3.6	47.2
ა 306	49.2	3.4	52.6
ა 307	48.5	3.5	52
ა 308	69.1	18.1	87.2
ა 309	65.9	26.2	92.1
ა 310	76.5	7.1	83.6
ა 311	55.4	4.7	60.1
ა 312	42.5	4.5	47
სულ	736.2	97	833.2
ბ- ბლოკი			
ბ 301	31.4	4.3	35.7
ბ 302	41.7	4.1	45.8
ბ 303	55	4.4	59.4
ბ 304	42.7	4.2	46.9
ბ 305	77.2	6.3	83.5
ბ 306	56.3	18.2	74.5
ბ 307	74.1	16.1	90.2
ბ 308	81.8	10.1	91.9
ბ 309	50.1	5	55.1
ბ 310	44.2	5.1	49.3
ბ 311	55	4.7	59.7
ბ 312	53.7	4.5	58.2
ბ 313	42.7	4.1	46.8
ბ 314	48.8	3.9	52.7
ბ 315	55.8	17.6	73.4
ბ 316	51.3	4.6	55.9
ბ 317	59.8	4.3	64.1
სულ	921.6	121.5	1043.1

ბლოკი - ა და ბ
III სართულის გეგმა (+9.30 ნიშნული)

ბლოკი - ბ



ბლოკი - ა



შ.პ.ს ,,სტუდიო 37,,
ს/კ 404633170

პირობითი აღნიშვნები:

- საკადასტრო საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი
- 10% — დახრის მიმართულება
- ±0.00 — არქიტექტურული ნიშნული
- A — სტრუქტურის ღერძი
- ბეტონის ბლოკის ელემენტი
- მოპირკეთება
- რკინაბეტონის რიგელი/ფილა
- კოლონა
- გამწვანება
- გრუნტი

შენიშვნები:

დამკვეთი:
შპს "სამარტ დეველოპმენტი"
ს/კ 44551159

ობიექტის დასახელება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი
მისამართი:
ქ. ბათუმი ა.აფხაზის ქუჩა N-43
საკადასტრო კოდი: 05.32.16.345

Pin FILE: Graphisoft Archicad

დირექტორი		ზ.ღვინეფსაძე
არქიტექტორი		ზ.ღვინეფსაძე

ნახაზის დასახელება:
ბლოკი ა,ბ.
III სართულის გეგმა (+9.30 ნიშნული)

ფერცელი:	მასშტაბი:
თარიღი:	რევიზია:

A2

ფართების ექსპლიკაცია
4 სართული (+12.55 ნიშნული)

	ა- ბლოკი	ბ- ბლოკი
სათავსი	ფართობი	ფართობი
კიბე	31.9	33.9
ლიფტი	12.7	24.6
ტამბური	12	32.5
კორიდორი	83.3	94.9
დამხმარე - ტექნ.	5.6	4.9

ბინები 4 სართული (+12.55 ნიშნული)

ა- ბლოკი			
ბინა #	საცხოვრებელი ფართი	საზაფხულო ფართი	სარეგისტრაციო ფართი
ა 401	77.4	7.5	84.9
ა 402	72.8	2.7	75.5
ა 403	68.5	8.7	77.2
ა 404	53.1	4.1	57.2
ა 405	40	4.6	44.6
ა 406	46.6	4.6	51.2
ა 407	46.6	4.4	51
ა 408	70.3	19.9	90.2
ა 409	62.5	16	78.5
ა 410	68.7	8.4	77.1
ა 411	54.4	3.1	57.5
ა 412	40.6	3.1	43.7
სულ	701.5	87.1	788.6

ბ- ბლოკი			
ბ 401	31	1.8	32.8
ბ 402	39.9	2.1	42
ბ 403	53.2	4.5	57.7
ბ 404	42.7	3.8	46.5
ბ 405	76.9	6.6	83.5
ბ 406	56.1	19	75.1
ბ 407	69.1	18.2	87.3
ბ 408	74.8	9.9	84.7
ბ 409	47.3	4.1	51.4
ბ 410	41.9	4.2	46.1
ბ 411	52.4	4.4	56.8
ბ 412	52.4	4.4	56.8
ბ 413	41.4	4.4	45.8
ბ 414	46.8	4.4	51.2
ბ 415	55.3	17.1	72.4
ბ 416	51.3	4.6	55.9
ბ 417	60.3	4.3	64.6
სულ	892.8	117.8	1010.6

ბლოკი - ა და ბ
IV სართულის გეგმა (+12.55 ნიშნული)



შ.პ.ს ,,სტუდიო 37,,
ს/კ 404633170

პირობითი აღნიშვნები:

- საკადასტრო საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი
- 10% დახრის მიმართულება
- ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული
- A სტრუქტურის ღერძი
- ბეტონის ბლოკის კედელი
- მოპირკეთება
- რკინაბეტონის რიგელი/ფილა
- ჯოხონა
- გამწვანება
- გრუნტი

შენიშვნები:

დამკვეთი:
შპს "სამარტ დეველოპმენტი"
ს/კ 44551159

ობიექტის დასახელება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი
მისამართი:
ქ. ბათუმი პ.პეშხაზის ქუჩა N-43
საკადასტრო კოდი: 05.32.16.345

Pin FILE: Graphisoft Archicad

დირექტორი		ზ.ღვინეფაძე
არქიტექტორი		ზ.ღვინეფაძე

ნახაზის დასახელება:
ბლოკი ა,ბ.
IV სართულის გეგმა (+12.55 ნიშნული)

ფერცელი:	მასშტაბი:
თარიღი:	რევიზია:

A2

ფართების ექსპლიკაცია
5 სართული (+15.80 ნიშნული)

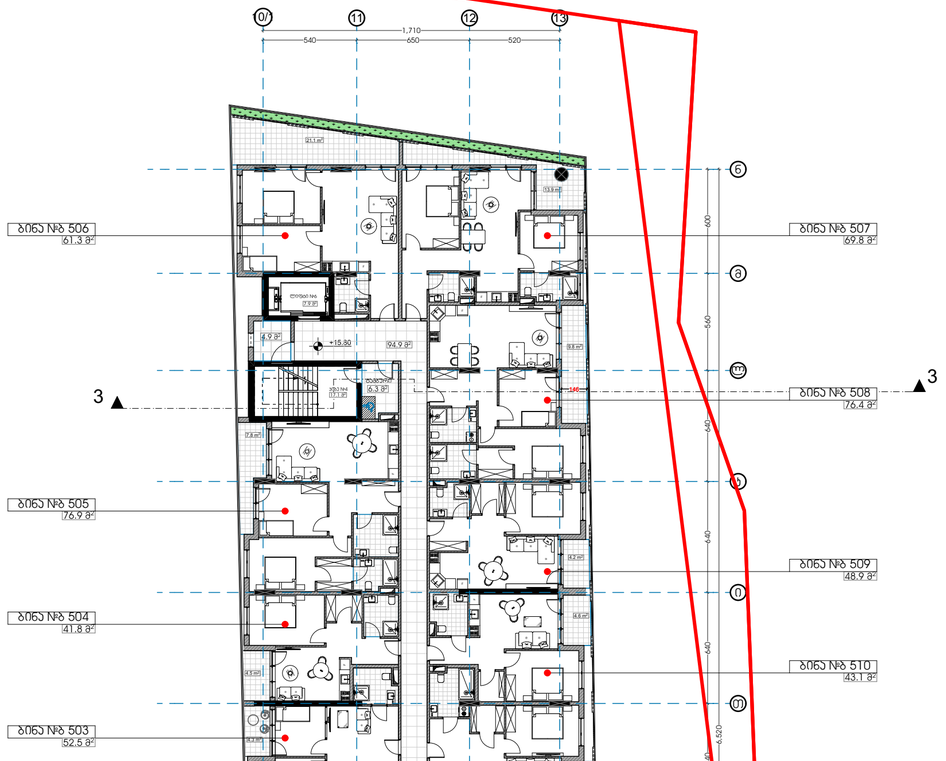
სათავსი	ა- ბლოკი ფართობი	ბ- ბლოკი ფართობი
კიბე	31.9	33.9
ლიფტი	12.7	24.6
ტამბური	12.2	32.7
კორიდორი	84.9	94.9
დამხმარე - ტექნ.	7.7	4.9

ბინები 5 სართული (+15.80 ნიშნული)

ბინა #	საცხოვრებელი ფართი	საზაფხულო ფართი	სარეგისტრაციო ფართი
ა- ბლოკი			
ა 501	79.8	12.9	92.7
ა 502	72.6	3.2	75.8
ა 503	70.6	7.8	78.4
ა 504	55.5	4	59.5
ა 505	43.1	4.3	47.4
ა 506	50.3	4.5	54.8
ა 507	50.3	5	55.3
ა 508	68.5	24.7	93.2
ა 509	63	19.4	82.4
ა 510	73.6	6.3	79.9
ა 511	55.4	4.6	60
ა 512	42.6	4.8	47.4
სულ	725.3	101.5	826.8
ბ- ბლოკი			
ბ 501	28.3	4	32.3
ბ 502	38.1	4.2	42.3
ბ 503	52.5	4.3	56.8
ბ 504	41.8	4.5	46.3
ბ 505	76.9	7.8	84.7
ბ 506	61.3	21.1	82.4
ბ 507	69.8	13.9	83.7
ბ 508	76.4	9.8	86.2
ბ 509	48.9	4.2	53.1
ბ 510	43.1	4.6	47.7
ბ 511	54.6	4.4	59
ბ 512	55.9	4.6	60.5
ბ 513	45.5	4.4	49.9
ბ 514	52.1	4.4	56.5
ბ 515	57.9	24.4	82.3
ბ 516	51.3	4.6	55.9
ბ 517	59.8	4.3	64.1
სულ	914.2	129.5	1043.7

ბლოკი - ა და ბ
V სართულის გეგმა (+15.80 ნიშნული)

ბლოკი - ბ



ბლოკი - ა



შ.პ.ს ,,სტუდიო 37,,
ს/კ 404633170

პირობითი აღნიშვნები:

- საკადასტრო საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი
- 10% დახრის მიმართულება
- ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული
- A სტრუქტურის ღერძი
- ბეტონის ბლოკის კედელი
- მოპირკეთება
- რკინაბეტონის რიგელი/ფილა
- კოლონა
- გამწვანება
- გრუნტი

შენიშვნები:

დამკვეთი:
შპს "სმარტ დეველოპმენტი"
ს/კ 44551159

ობიექტის დასახელება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი
მისამართი:
ქ. ბათუმი პეფხიაშის ქუჩა N-43
საკადასტრო კოდი: 05.32.16.345

Pln FILE: Graphisoft Archicad

დირექტორი		ზ.დვინელაძე
არქიტექტორი		ზ.დვინელაძე

ნახაზის დასახელება:
ბლოკი ა,ბ.
V სართულის გეგმა (+15.80 ნიშნული)

ფერადება:	მასშტაბი:
თარიღი:	რევიზია:

A2

ფართების ექსპლიკაცია
6 სართული (+19.05 ნიშნული)

სათავსი	ა- ბლოკი ფართობი	ბ- ბლოკი ფართობი
კიბე	31.9	33.9
ლიფტი	12.7	24.6
ტამბური	12	32.7
კორიდორი	83.5	94.9
დამხმარე - ტექნ.	5.8	4.7

ბინები 6 სართული (+19.05 ნიშნული)

ბინა #	საცხოვრებელი ფართი	საზაფხულო ფართი	სარეგისტრაციო ფართი
ა- ბლოკი			
ა 601	77.4	8.1	85.5
ა 602	76	4.8	80.8
ა 603	75.3	9	84.3
ა 604	56.8	4	60.8
ა 605	43.6	3.6	47.2
ა 606	49.2	3.4	52.6
ა 607	48.5	3.5	52
ა 608	69.1	18.1	87.2
ა 609	65.9	26.2	92.1
ა 610	76.5	7.1	83.6
ა 611	55.4	4.7	60.1
ა 612	42.5	4.5	47
სულ	736.2	97	833.2
ბ- ბლოკი			
ბ 601	31.4	4.3	35.7
ბ 602	41.7	4.1	45.8
ბ 603	55	4.4	59.4
ბ 604	42.7	4.2	46.9
ბ 605	77.2	6.3	83.5
ბ 606	56.3	18.2	74.5
ბ 607	74.1	16.1	90.2
ბ 608	81.8	10.1	91.9
ბ 609	50.1	5	55.1
ბ 610	44.2	5.1	49.3
ბ 611	55	4.7	59.7
ბ 612	53.7	4.5	58.2
ბ 613	42.7	4.1	46.8
ბ 614	48.8	3.9	52.7
ბ 615	55.8	17.6	73.4
ბ 616	51.3	4.6	55.9
ბ 617	59.8	4.3	64.1
სულ	921.6	121.5	1043.1

ბლოკი - ბ



ბლოკი - ა



ბლოკი - ა და ბ

VI სართულის გეგმა (+19.05 ნიშნული)

შ.პ.ს ,,სტუდიო 37,,
ს/კ 404633170

პირობითი აღნიშვნები:

- საკადასტრო საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი
- 10% დახრის მიმართულება
- ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული
- A სტრუქტურის ღერძი
- ბეტონის ბლოკის კედელი
- მოპირკეთება
- რკინაბეტონის რიგელი/ფილა
- კოლონა
- გამწვანება
- გრუნტი

შენიშვნები:

დამკვეთი:
შპს "სმარტ დეველოპმენტი"
ს/კ 44551159

ობიექტის დასახელება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი
მისამართი:
ქ. ბათუმი პ.აფხაზის ქუჩა N-43
საკადასტრო კოდი: 05.32.16.345

Pln FILE: Graphisoft Archicad

დირექტორი		ზ.ღვინეფსაძე
არქიტექტორი		ზ.ღვინეფსაძე

ნახაზის დასახელება:
ბლოკი ა,ბ.
VI სართულის გეგმა (+19.05 ნიშნული)

ფერცელი:	მასშტაბი:
თარიღი:	რევიზია:

A2

ფართების ექსპლიკაცია
7 სართული (+22.30 ნიშნული)

სათავსი	ა- ბლოკი ფართობი	ბ- ბლოკი ფართობი
კიბე	31.9	33.9
ლიფტი	12.7	24.6
ტამბური	12	32.5
კორიდორი	83.3	94.9
დამხმარე - ტექნ.	5.6	4.9

ბინები 7 სართული (+22.30 ნიშნული)

ბინა #	საცხოვრებელი ფართი	საზაფხულო ფართი	სარეგისტრაციო ფართი
ა- ბლოკი			
ა 701	77.4	7.5	84.9
ა 702	72.8	2.7	75.5
ა 703	68.5	8.7	77.2
ა 704	53.1	4.1	57.2
ა 705	40	4.6	44.6
ა 706	46.6	4.6	51.2
ა 707	46.6	4.4	51
ა 708	70.3	19.9	90.2
ა 709	62.5	16	78.5
ა 710	68.7	8.4	77.1
ა 711	54.4	3.1	57.5
ა 712	40.6	3.1	43.7
სულ	701.5	87.1	788.6
ბ- ბლოკი			
ბ 701	31	1.8	32.8
ბ 702	39.9	2.1	42
ბ 703	53.2	4.5	57.7
ბ 704	42.7	3.8	46.5
ბ 705	76.9	6.6	83.5
ბ 706	56.1	19	75.1
ბ 707	69.1	18.2	87.3
ბ 708	74.8	9.9	84.7
ბ 709	47.3	4.1	51.4
ბ 710	41.9	4.2	46.1
ბ 711	52.4	4.4	56.8
ბ 712	52.4	4.4	56.8
ბ 713	41.4	4.4	45.8
ბ 714	46.8	4.4	51.2
ბ 715	55.3	17.1	72.4
ბ 716	51.3	4.6	55.9
ბ 717	60.3	4.3	64.6
სულ	892.8	117.8	1010.6

ბლოკი - ა და ბ
VII სართულის გეგმა (+22.30 ნიშნული)



შ.პ.ს ,,სტუდიო 37,,
ს/კ 404633170

პირობითი აღნიშვნები:

- საავტომობილო საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი
- 10% დახრის მიმართულება
- ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული
- A სტრუქტურის ღერძი
- ბეტონის ბლოკის კედელი
- მოპირკეთება
- რკინაბეტონის რიგელი/ფილა
- კოლონა
- გამწვანება
- ბრუნვი

შენიშვნები:

დამკვეთი:
შპს "სამარტ დეველოპმენტი"
ს/კ 44551159

ობიექტის დასახელება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი
მისამართი:
ქ. ბათუმი პ.აფხაზის ქუჩა N-43
საკადასტრო კოდი: 05.32.16.345

Pin FILE: Graphisoft Archicad

დირექტორი		ზ.ღვინეფაძე
არქიტექტორი		ზ.ღვინეფაძე

ნახაზის დასახელება:
ბლოკი ა,ბ.
V II სართულის გეგმა (+22.30 ნიშნული)

ფერადელი:	მასშტაბი:
თარიღი:	რევიზია:

A2

ფართების ექსპლიკაცია
8 სართული (+25.55 ნიშნული)

სათავსი	ა- ბლოკი ფართობი	ბ- ბლოკი ფართობი
კიბე	31.9	33.9
ლიფტი	12.7	24.6
ტამბური	12.2	32.7
კორიდორი	84.9	94.9
დამხმარე - ტექნ.	7.7	4.9

ბინები 8 სართული (+25.55 ნიშნული)

ბინა #	საცხოვრებელი ფართი	საზაფხულო ფართი	სარეგისტრაციო ფართი
ა- ბლოკი			
ა 801	79.8	12.9	92.7
ა 802	72.6	3.2	75.8
ა 803	70.6	7.8	78.4
ა 804	55.5	4	59.5
ა 805	43.1	4.3	47.4
ა 806	50.3	4.5	54.8
ა 807	50.3	5	55.3
ა 808	68.5	24.7	93.2
ა 809	63	19.4	82.4
ა 810	73.6	6.3	79.9
ა 811	55.4	4.6	60
ა 812	42.6	4.8	47.4
სულ	725.3	101.5	826.8
ბ- ბლოკი			
ბ 801	28.3	4	32.3
ბ 802	38.1	4.2	42.3
ბ 803	52.5	4.3	56.8
ბ 804	41.8	4.5	46.3
ბ 805	76.9	7.8	84.7
ბ 806	61.3	21.1	82.4
ბ 807	69.8	13.9	83.7
ბ 808	76.4	9.8	86.2
ბ 809	48.9	4.2	53.1
ბ 810	43.1	4.6	47.7
ბ 811	54.6	4.4	59
ბ 812	55.9	4.6	60.5
ბ 813	45.5	4.4	49.9
ბ 814	52.1	4.4	56.5
ბ 815	57.9	24.4	82.3
ბ 816	51.3	4.6	55.9
ბ 817	59.8	4.3	64.1
სულ	914.2	129.5	1043.7

ბლოკი - ა და ბ
VIII სართულის გეგმა (+25.55 ნიშნული)



შ.პ.ს ,,სტუდიო 37,,
ს/კ 404633170

პირობითი აღნიშვნები:

- საკადასტრო საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი
- 10% დახრის მიმართულება
- ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული
- A სტრუქტურის ღერძი
- ბეტონის ბლოკის კედელი
- მოპირკეთება
- რკინაბეტონის რიგელი/ფილა
- ჯოხონა
- გამწვანება
- გრუნტი

შენიშვნები:

დამკვეთი:
შპს "სამარტ დეველოპმენტი"
ს/კ 44551159

ობიექტის დასახელება:
მრავალსართულიანი საცხოვრებელი კომპლექსი
მისამართი:
ქ. ბათუმი ა.აფხაზის ქუჩა N-43
საკადასტრო კოდი: 05.32.16.345

Pln FILE: Graphisoft Archicad

დირექტორი		ზ.ღვინეფსაძე
არქიტექტორი		ზ.ღვინეფსაძე

ნახაზის დასახელება:
ბლოკი ა,ბ.
V III სართულის გეგმა (+25.55 ნიშნული)

ფურცელი:	მასშტაბი:
თარიღი:	რევიზია:

A2

ფართების ექსპლიკაცია
9 სართული (+28.80 ნიშნული)

სათავსი	ა- ბლოკი ფართობი	ბ- ბლოკი ფართობი
კიბე	31.9	33.9
ლიფტი	12.7	24.6
ტამბური	12	32.7
კორიდორი	83.5	94.9
დამხმარე - ტექნ.	5.8	4.7

ბინები 9 სართული (+28.80 ნიშნული)

ბინა #	საცხოვრებელი ფართი	საზაფხულო ფართი	სარეგისტრაციო ფართი
ა- ბლოკი			
ა 901	77.4	8.1	85.5
ა 902	76	4.8	80.8
ა 903	75.3	9	84.3
ა 904	56.8	4	60.8
ა 905	43.6	3.6	47.2
ა 906	49.2	3.4	52.6
ა 907	48.5	3.5	52
ა 908	69.1	18.1	87.2
ა 909	65.9	26.2	92.1
ა 910	76.5	7.1	83.6
ა 911	55.4	4.7	60.1
ა 912	42.5	4.5	47
სულ	736.2	97	833.2
ბ- ბლოკი			
ბ 901	31.4	4.3	35.7
ბ 902	41.7	4.1	45.8
ბ 903	55	4.4	59.4
ბ 904	42.7	4.2	46.9
ბ 905	77.2	6.3	83.5
ბ 906	56.3	18.2	74.5
ბ 907	74.1	16.1	90.2
ბ 908	81.8	10.1	91.9
ბ 909	50.1	5	55.1
ბ 910	44.2	5.1	49.3
ბ 911	55	4.7	59.7
ბ 912	53.7	4.5	58.2
ბ 913	42.7	4.1	46.8
ბ 914	48.8	3.9	52.7
ბ 915	55.8	17.6	73.4
ბ 916	51.3	4.6	55.9
ბ 917	59.8	4.3	64.1
სულ	921.6	121.5	1043.1

ბლოკი - ბ



ბლოკი - ა

ბლოკი - ა და ბ

IX სართულის გეგმა (+28.80 ნიშნული)

შ.პ.ს ,,სტუდიო 37,,
ს/კ 404633170

პირობითი აღნიშვნები:

- საკადასტრო საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი
- 10% — დახრის მიმართულება
- ±0.00 — არქიტექტურული ნიშნული
- A — სტრუქტურის ღერძი
- ბეტონის ბლოკია ეკდელი
- მოპირკა
- რკინაბეტონის რიგელი/ფილა
- ჯოლონა
- გამწვანება
- გრუნტი

შენიშვნები:

დამკვეთი:
შპს "სმარტ დეველოპმენტი"
ს/კ 44551159

ობიექტის დასახელება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი
მისამართი:
ქ. ბათუმი ა.აფხაზის ქუჩა N-43
საკადასტრო კოდი: 05.32.16.345

Pin FILE: Graphisoft Archicad

დირექტორი		ზ.ღვინეფაძე
არქიტექტორი		ზ.ღვინეფაძე

ნახაზის დასახელება:
ბლოკი ა,ბ.
IX სართულის გეგმა (+28.80 ნიშნული)

ფერცელი:	მასშტაბი:
თარიღი:	რევიზია:

A2

ფართების ექსპლიკაცია
10 სართული (+32.05 ნიშნული)

სათავსი	ა- ბლოკი ფართობი	ბ- ბლოკი ფართობი
კიბე	31.9	33.9
ლიფტი	12.7	24.6
ტამბური	12	32.5
კორიდორი	83.3	94.9
დამხმარე - ტექნ.	5.6	4.9

ბინები 10 სართული (+32.05 ნიშნული)

ბინა #	საცხოვრებელი ფართი	საზაფხულო ფართი	სარეგისტრაციო ფართი
ა- ბლოკი			
ა 1001	77.4	7.5	84.9
ა 1002	72.8	2.7	75.5
ა 1003	68.5	8.7	77.2
ა 1004	53.1	4.1	57.2
ა 1005	40	4.6	44.6
ა 1006	46.6	4.6	51.2
ა 1007	46.6	4.4	51
ა 1008	70.3	19.9	90.2
ა 1009	62.5	16	78.5
ა 1010	68.7	8.4	77.1
ა 1011	54.4	3.1	57.5
ა 1012	40.6	3.1	43.7
სულ	701.5	87.1	788.6
ბ- ბლოკი			
ბ 1001	31	1.8	32.8
ბ 1002	39.9	2.1	42
ბ 1003	53.2	4.5	57.7
ბ 1004	42.7	3.8	46.5
ბ 1005	76.9	6.6	83.5
ბ 1006	56.1	19	75.1
ბ 1007	69.1	18.2	87.3
ბ 1008	74.8	9.9	84.7
ბ 1009	47.3	4.1	51.4
ბ 1010	41.9	4.2	46.1
ბ 1011	52.4	4.4	56.8
ბ 1012	52.4	4.4	56.8
ბ 1013	41.4	4.4	45.8
ბ 1014	46.8	4.4	51.2
ბ 1015	55.3	17.1	72.4
ბ 1016	51.3	4.6	55.9
ბ 1017	60.3	4.3	64.6
სულ	892.8	117.8	1010.6

ბლოკი - ბ



ბლოკი - ა

ბლოკი - ა და ბ

X სართულის გეგმა (+32.05 ნიშნული)

შ.პ.ს ,,სტუდიო 37,,
ს/კ 404633170

პირობითი აღნიშვნები:

- საკადასტრო საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი
- 10% დახრის მიმართულება
- ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული
- A სტრუქტურის ღერძი
- ბეტონის ბლოკის კედელი
- მოპირკეთება
- რკინაბეტონის რიგელი/ფილა
- კოლონა
- გამწვანება
- გრუნტი

შენიშვნები:

დამკვეთი:
შპს "სმარტ დეველოპმენტი"
ს/კ 44551159

ობიექტის დასახელება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი
მისამართი:
ქ. ბათუმი ა.პოჭხიშის ქუჩა N-43
საკადასტრო კოდი: 05.32.16.345

Pln FILE: Graphisoft Archicad

დირექტორი		ზ.ღვინეფაძე
არქიტექტორი		ზ.ღვინეფაძე

ნახაზის დასახელება:
ბლოკი ა,ბ.
X სართულის გეგმა (+32.05 ნიშნული)

ფერცელი:	მასშტაბი:
თარიღი:	რევიზია:

A2

ფართების ექსპლიკაცია
11 სართული (+35.30 ნიშნული)

	ა- ბლოკი	ბ- ბლოკი
სათავსი	ფართობი	ფართობი
კიბე	15.7	33.9
ლიფტი	0	24.6
ტამბური	0	32.7
კორიდორი	0	94.9
დამხმარე - ტექნ.	0	4.9

ბინები 11 სართული (+35.30 ნიშნული)

ბ- ბლოკი			
ბინა #	საცხოვრებელი ფართი	საზაფხულო ფართი	სარეგისტრაციო ფართი
ბ 1101	28.3	4	32.3
ბ 1102	38.1	4.2	42.3
ბ 1103	52.5	4.3	56.8
ბ 1104	41.8	4.5	46.3
ბ 1105	76.9	7.8	84.7
ბ 1106	61.3	21.1	82.4
ბ 1107	69.8	13.9	83.7
ბ 1108	76.4	9.8	86.2
ბ 1109	48.9	4.2	53.1
ბ 1110	43.1	4.6	47.7
ბ 1111	54.6	4.4	59
ბ 1112	55.9	4.6	60.5
ბ 1113	45.5	4.4	49.9
ბ 1114	52.1	4.4	56.5
ბ 1115	57.9	24.4	82.3
ბ 1116	51.3	4.6	55.9
ბ 1117	59.8	4.3	64.1
სულ	914.2	129.5	1043.7

ბლოკი - ბ



ბლოკი - ა და ბ

XI სართულის გეგმა (+35.30 ნიშნული)

ბლოკი - ა

შ.პ.ს ,,სტუდიო 37,,
ს/კ 404633170

პირობითი აღნიშვნები:

- საკადასტრო საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი
- 10% — დახრის მიმართულება
- ±0.00 — არქიტექტურული ნიშნული
- A — სტრუქტურის ღერძი
- ბეტონის ბლოკის კედელი
- მოპირკეთება
- რკინაბეტონის რიგელი/ფილა
- ჯოხონა
- გამწვანება
- გრუნტი

შენიშვნები:

დამკვეთი:

შპს "სმარტ დეველოპმენტი"
ს/კ 44551159

ობიექტის დასახელება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი
მისამართი:
ქ. ბათუმი ა.აფხაზის ქუჩა N-43
საკადასტრო კოდი: 05.32.16.345

Pln FILE: Graphisoft Archicad

დირექტორი		ზ.ღვინეფაძე
არქიტექტორი		ზ.ღვინეფაძე

ნახაზის დასახელება:

ბლოკი ა,ბ.

XI სართულის გეგმა (+35.30 ნიშნული)

ფურცელი:	მასშტაბი:
თარიღი:	რევიზია:

A2

ფართების ექსპლიკაცია 12 სართული (+38.55 ნიშნული)		
	ა- ბლოკი	ბ- ბლოკი
სათავსი	ფართობი	ფართობი
კიბე	0	33.9
ლიფტი	0	24.6
ტამბური	0	32.7
კორიდორი	0	94.9
დამხმარე - ტექნ.	0	4.7

ბინები 12 სართული (+38.55 ნიშნული)			
ბ- ბლოკი			
ბინა #	საცხოვრებელი ფართი	საზაფხულო ფართი	სარეგისტრაციო ფართი
ბ 1201	31	4.3	35.3
ბ 1202	41.7	4.1	45.8
ბ 1203	55	4.4	59.4
ბ 1204	42.7	4.2	46.9
ბ 1205	76.9	6.2	83.1
ბ 1206	81.8	158.3	240.1
ბ 1207	50.1	5	55.1
ბ 1208	44.2	5.1	49.3
ბ 1209	55	4.7	59.7
ბ 1210	53.7	4.5	58.2
ბ 1211	42.7	4.1	46.8
ბ 1212	48.7	3.9	52.6
ბ 1213	55.8	16.1	71.9
ბ 1214	51.3	4.6	55.9
ბ 1215	59.8	3.4	63.2
სულ	790.4	232.9	1023.3

ბლოკი - ა და ბ

XII სართულის გეგმა (+38.55 ნიშნული)

ბლოკი - ბ



შ.პ.ს ,,სტუდიო 37,,
ს/კ 404633170

პირობითი აღნიშვნები:

- საკადასტრო საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი
- 10% დახრის მიმართულება
- ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული
- A სტრუქტურის ღერძი
- ბეტონის ბლოკის კედელი
- მოპირკეთება
- რკინაბეტონის რიგელი/ფილა
- ჯოხონა
- გამწვანება
- გრუნტი

შენიშვნები:

დამკვეთი:

შპს "სმარტ დეველოპმენტი"
ს/კ 44551159

ობიექტის დასახელება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი
მისამართი:
ქ. ბათუმი ა.პეფხაზის ქუჩა N-43
საკადასტრო კოდი: 05.32.16.345

Pln FILE: Graphisoft Archicad

დირექტორი		ზ.ღვინეფსაძე
არქიტექტორი		ზ.ღვინეფსაძე

ნახაზის დასახელება:

ბლოკი ა,ბ.

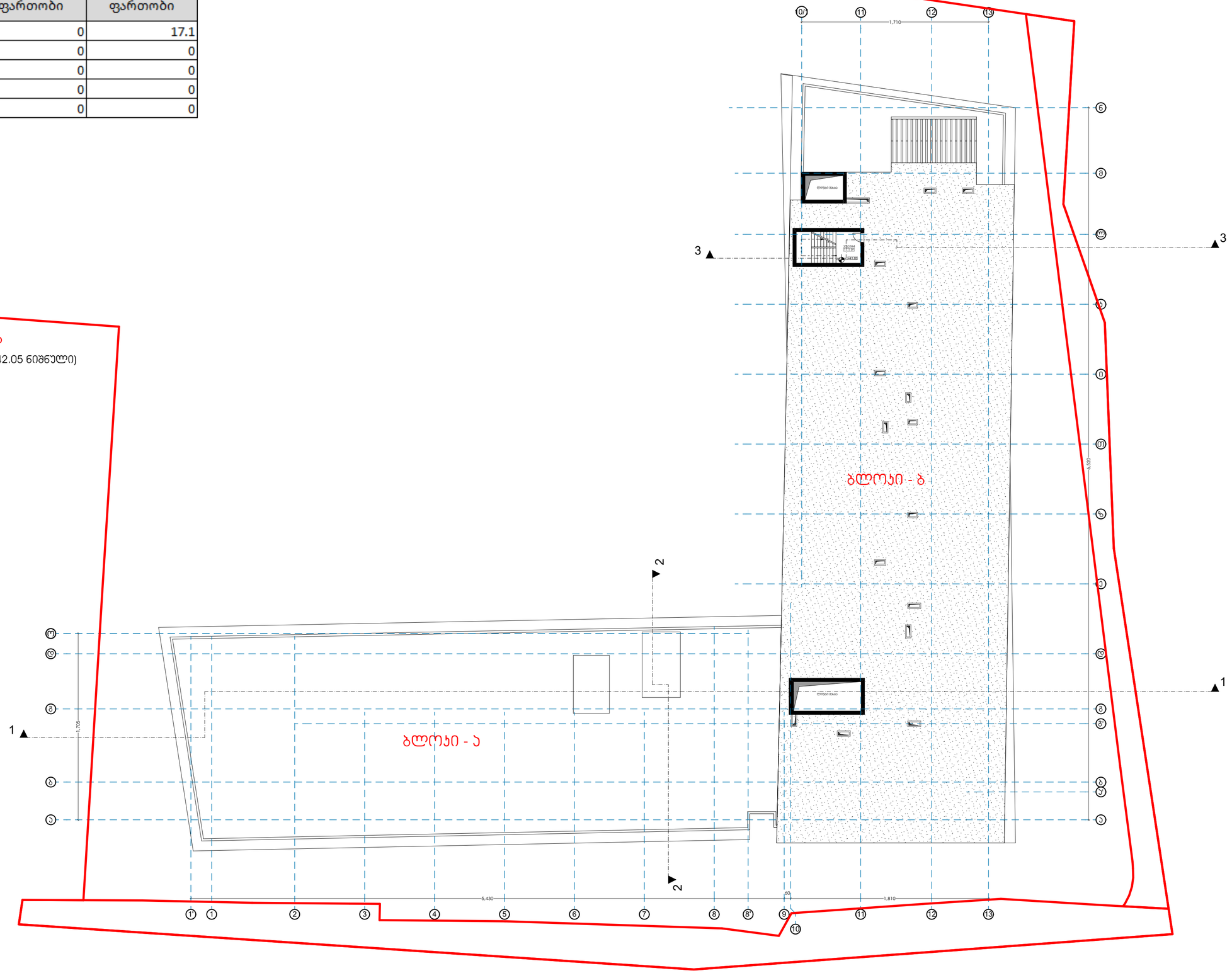
XII სართულის გეგმა (+38.55 ნიშნული)

ფერცელი:	მასშტაბი:
თარიღი:	რევიზია:

A2

ფართების ექსპლიკაცია
სახურავი (+41.80 ნიშნული)

	ა- ბლოკი	ბ- ბლოკი
სათავსი	ფართობი	ფართობი
კიბე	0	17.1
ლიფტი	0	0
ტამბური	0	0
კორიდორი	0	0
დამხმარე - ტექნ.	0	0



შ.პ.ს ,,სტუდიო 37,,
ს/კ 404633170

პირობითი აღნიშვნები:

- საკადასტრო საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი
- 10% დახრის მიმართულება
- ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული
- A სტრუქტურის ღერძი
- ბეტონის ბლოკის კედელი
- მოპირკეთება
- რკინაბეტონის რიგელი/ფილა
- ჯოხონა
- გამწვანება
- გრუნტი

შენიშვნები:

დამკვეთი:
შპს "სმარტ დეველოპმენტი"
ს/კ 44551159

ობიექტის დასახელება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი
მისამართი:
ქ. ბათუმი ა.პოჭხიშის ქუჩა N-43
საკადასტრო კოდი: 05.32.16.345

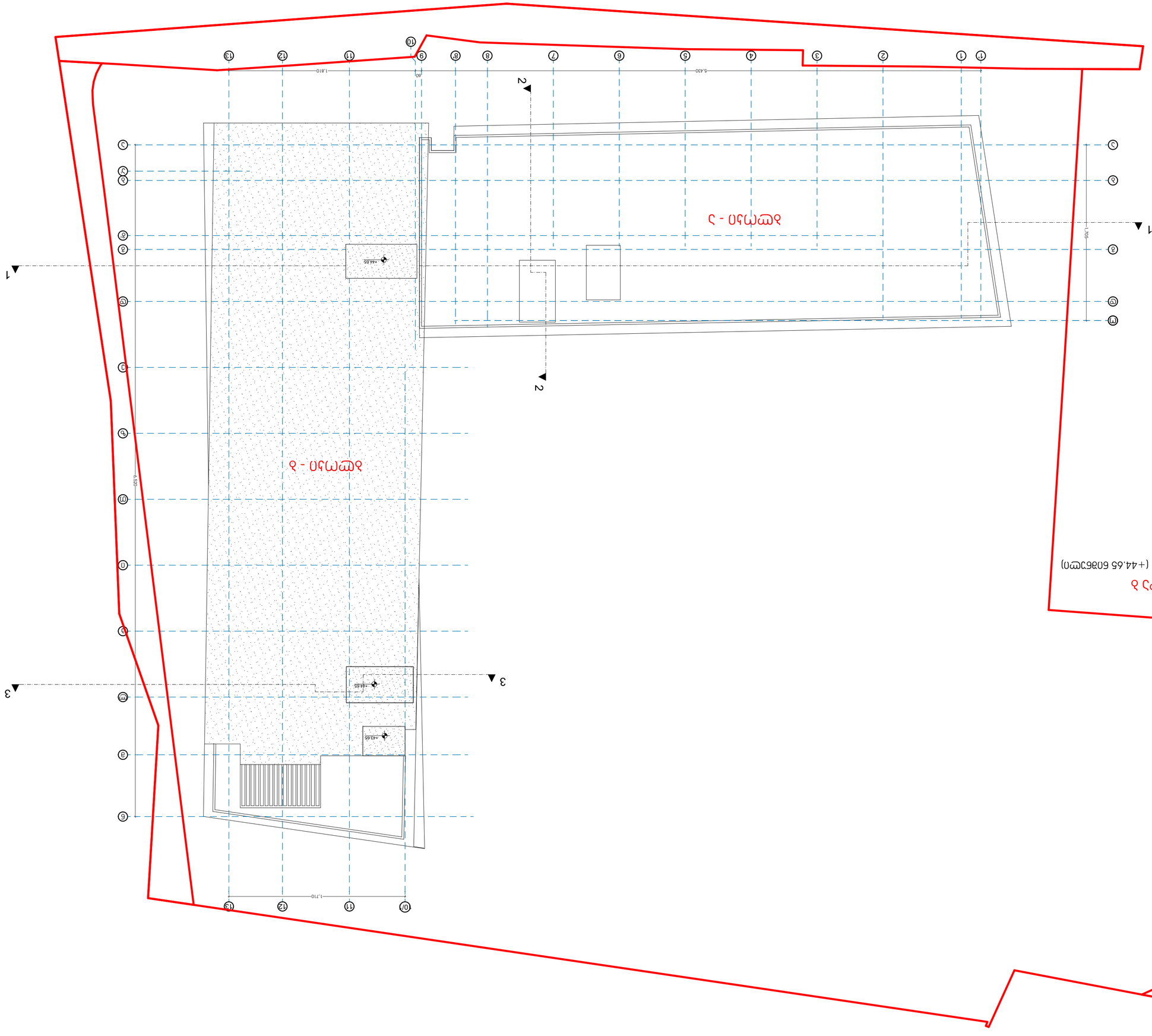
Pln FILE: Graphisoft Archicad

დირექტორი		ზ.ღვინეფაძე
არქიტექტორი		ზ.ღვინეფაძე

ნახაზის დასახელება:
ბლოკი ა,ბ.
სახურავის გეგმა (+42.05 ნიშნული)

ფერცელი:	მასშტაბი:
თარიღი:	რევიზია:

A2



ЗЕМЛЯНО - 2 ВЪВ ВРЪЗКА С ПЛАН НА ЕТАЖ 1 (+44.65 БЛИЗКО ДО ТЕРЕНА)

ЗЕМЛЯНО - 3

ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ: 444.85 КВ.М

ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ: 432.65 КВ.М

ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ: 877.50 КВ.М

ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ: 1322.35

ს-1 განაშენიანების კოეფიციენტის გაანგარიშების ცხრილი

ს-1
კოეფიციენტის ა-ბ ბლოკების საერთო ფართობი:

1942.4 m2

ს-1
კოეფიციენტის გ-დ ბლოკების საერთო ფართობი:

2253.2 m2

ს-1
კოეფიციენტის ა-ბ გ-დ ბლოკების საერთო ფართობი:

4195.6 m2

4195.6 / 9728 =0.4

ს-1 =0.4

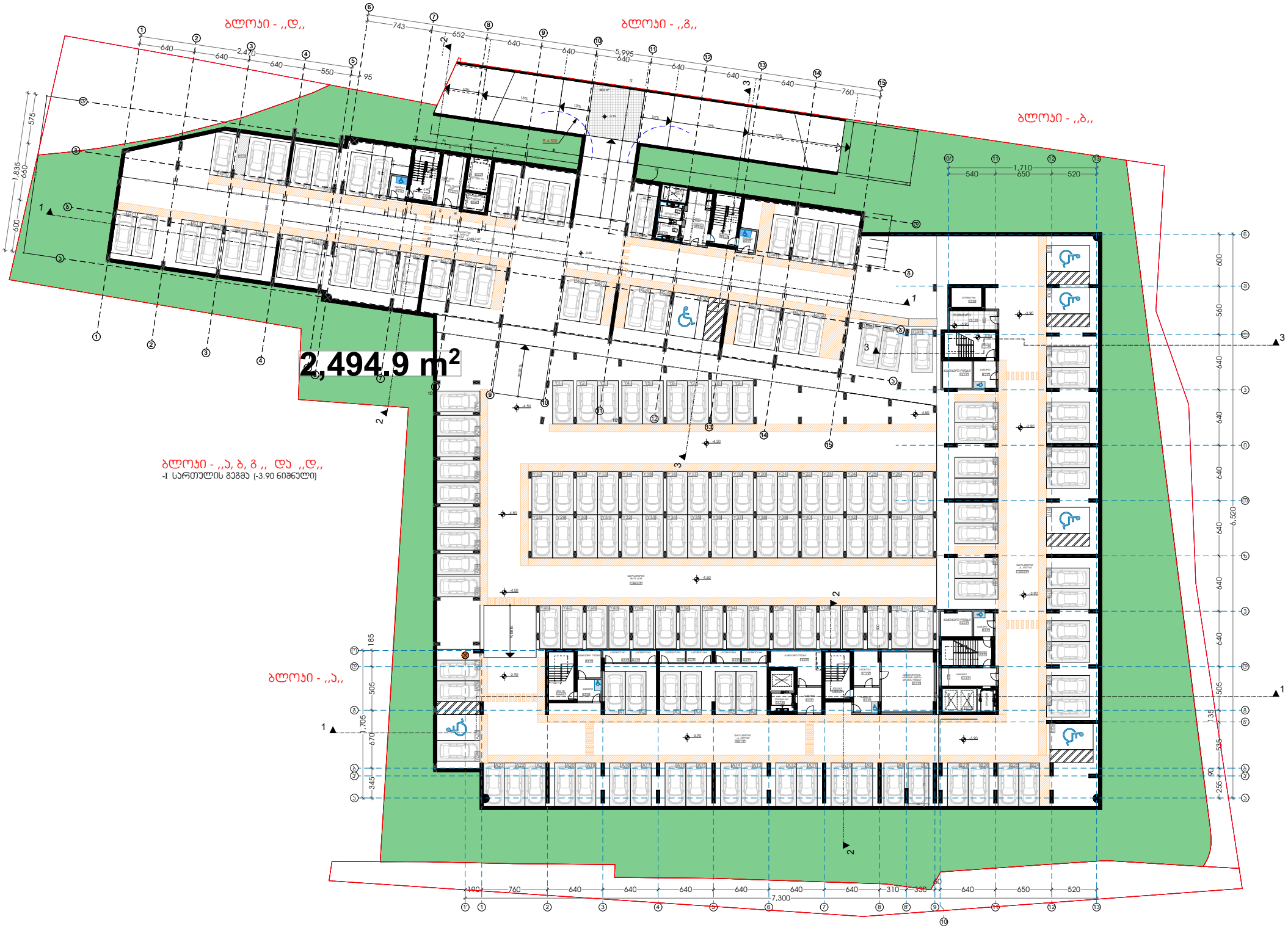

ბლოკი გ - დ
I სართულის გეგმა (±0.00 ნიშნული)
ბლოკი - ბ
1,942.4 m²
ბლოკი - გ
ბლოკი - ა და ბ
I სართულის გეგმა (+0.00 ნიშნული)
2,252.7 m²
0.5 m²
ბლოკი - ა

ა-ბ-გ-დ ბლოკების ჯ-3
კოეფიციენტის გაანგარიშების
ჯროკი

2494.9 m2

2494.9 / 9728

ჯ-3 =0.3


ბლოკი - ,,დ,,
ბლოკი - ,,გ,,
ბლოკი - ,,ბ,,
2,494.9 m²
ბლოკი - ,,ა, ბ, გ ,, და ,,დ,,
-I სართულის გეგმა (-3.90 ნიშნული)
ბლოკი - ,,ა,,

Ს-2 განაშენიანების
კოეფიციენტის გაანგარიშების
ცხრილი

Ს-2
კოეფიციენტის ა-ბ ბლოკების საერთო
ფართობი:

23824 m2

Ს-2
კოეფიციენტის გ-დ ბლოკების საერთო
ფართობი:

16730.45
m2

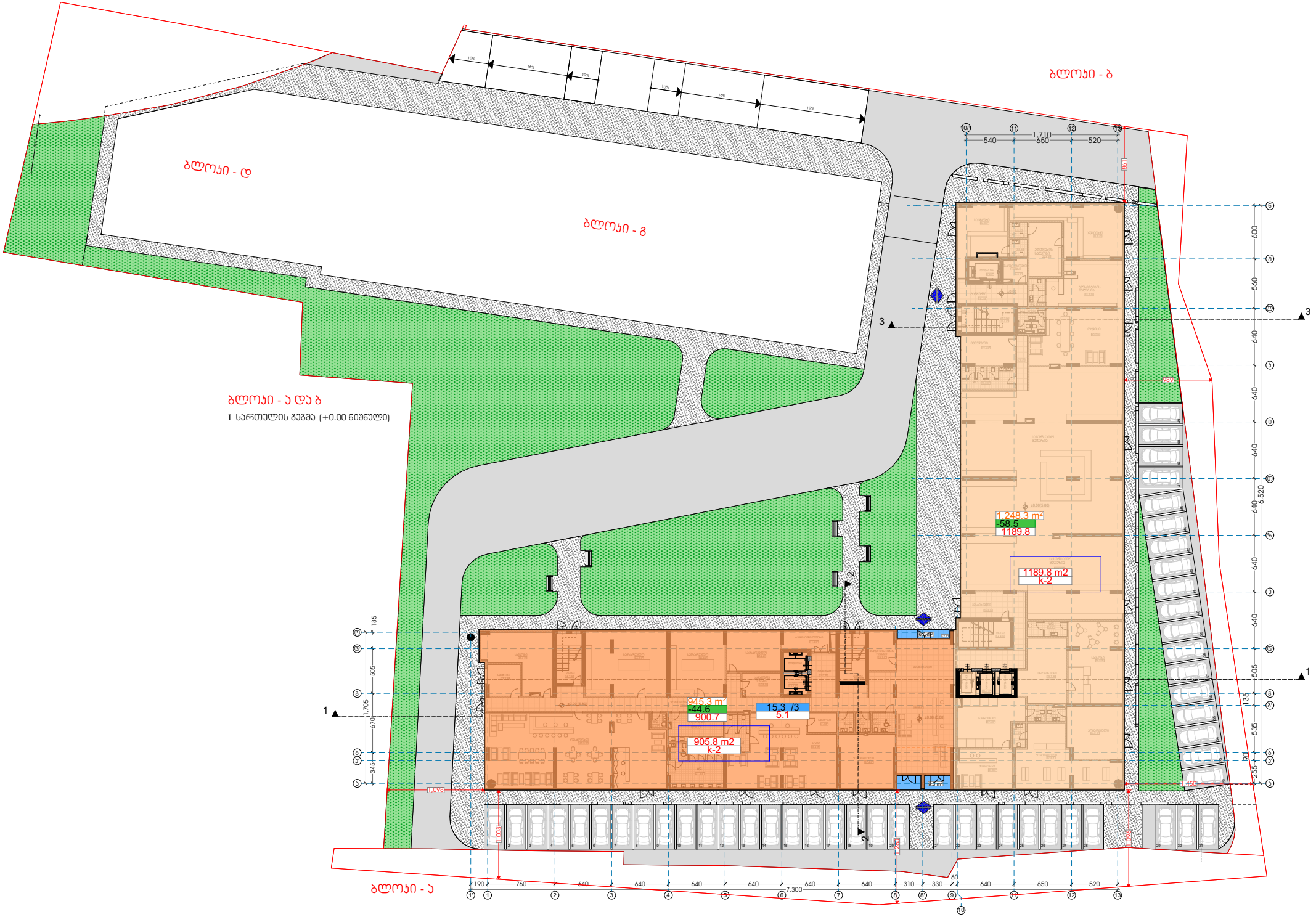
Ს-2
კოეფიციენტის ა-ბ გ-დ ბლოკების საერთო
ფართობი:

40554.45 m2

40554.45 / 9728 =0.4

Ს-2 =4.2

Ს-2 -ს ცხრილი მოიცავს
სართულის
ექსპლუატირებადი
ფართობის,
კონსტრუქციული ნაწილის
გარე კონტურს .
შენობის გარე კედლების
მთელ პერიმეტრზე
მოეწყობა 5 -10 სმიანი
საიზოლაციო შრე.(რაც არაა
შესული ცხრილში)


ბლოკი - ბ
ბლოკი - დ
ბლოკი - გ
ბლოკი - ა და ბ
I სართულის გეგმა (+0.00 ნიშნული)
ბლოკი - ა
1,248.3 m²
-58.5
1189.8
1189.8 m2
k-2
945.3 m²
-44.6
900.7
15.3 /3
5.1
905.8 m2
k-2
1,710
540
650
520
7,300
6,520

ბლოკი - ბ

ბლოკი - ა და ბ

II სართულის გეგმა (+6.05 ნიშნული)

ბლოკი - ა

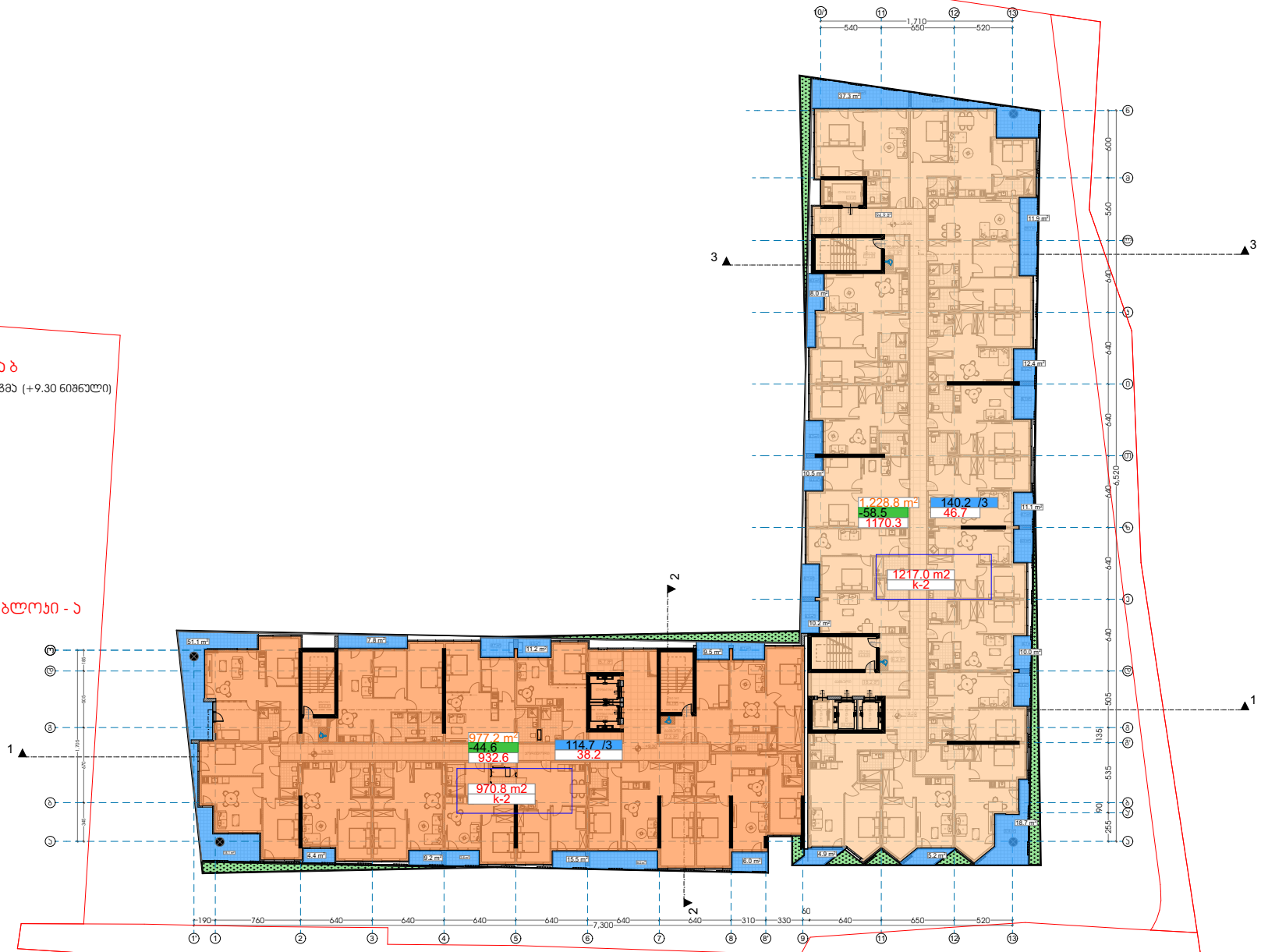


ბლოკი - ბ

ბლოკი - ა და ბ

III სართულის გეგმა (+9.30 ნიშნული)

ბლოკი - ა



ბლოკი - ბ

ბლოკი - ა და ბ

IV სართულის გეგმა (+12.55 ნიშნული)

ბლოკი - ა



ბლოკი - ბ

ბლოკი - ა და ბ

V სართულის გეგმა (+15.80 ნიშნული)

ბლოკი - ა

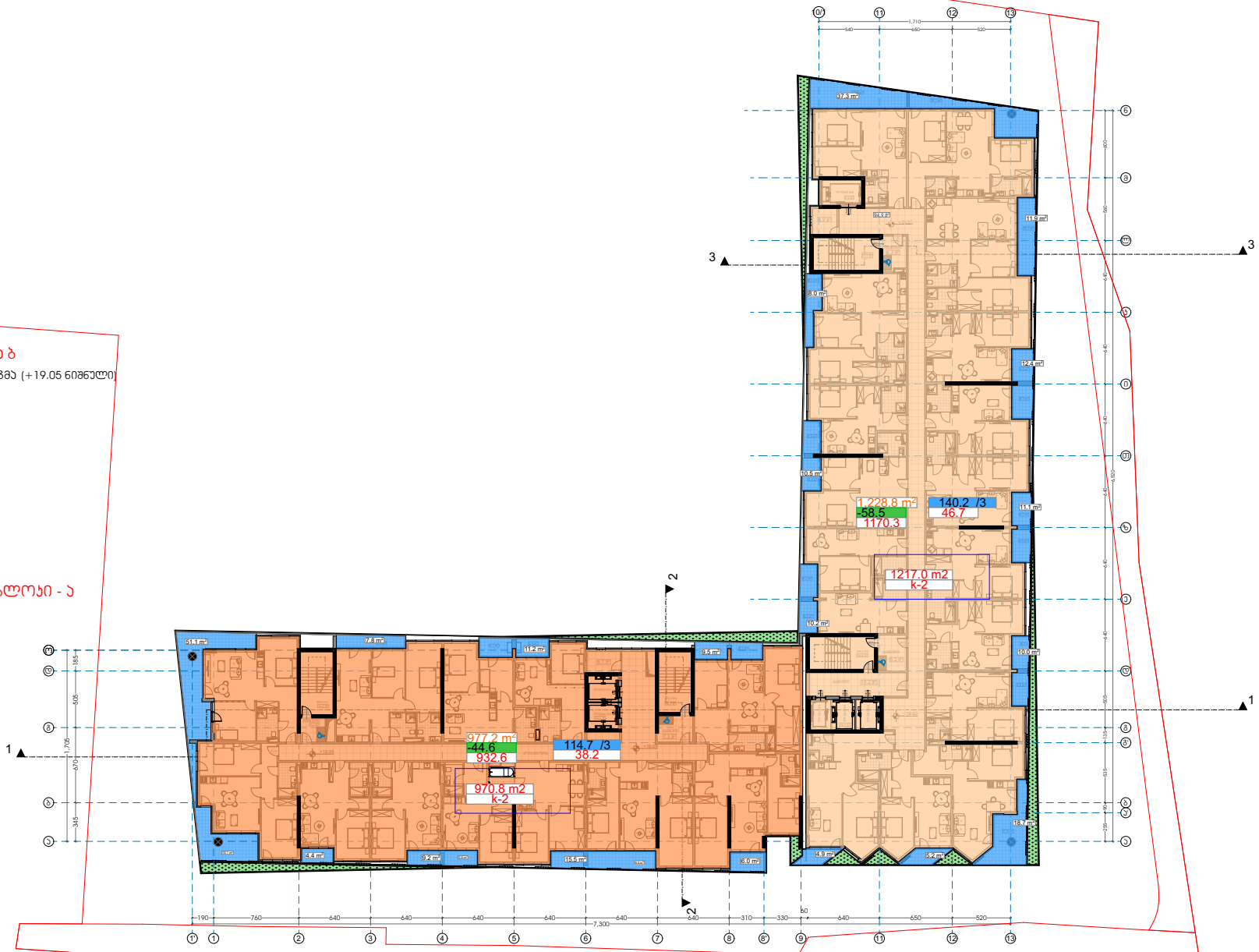


ბლოკი - ბ

ბლოკი - ა და ბ

VI სართულის გეგმა (+19.05 ნიშნული)

ბლოკი - ა



ბლოკი - ბ

ბლოკი - ა და ბ

VII სართულის გეგმა (+22.30 ნიშნული)

ბლოკი - ა



ბლოკი - ბ

ბლოკი - ა და ბ

VIII სართულის გეგმა (+25.55 ნიშნული)

ბლოკი - ა

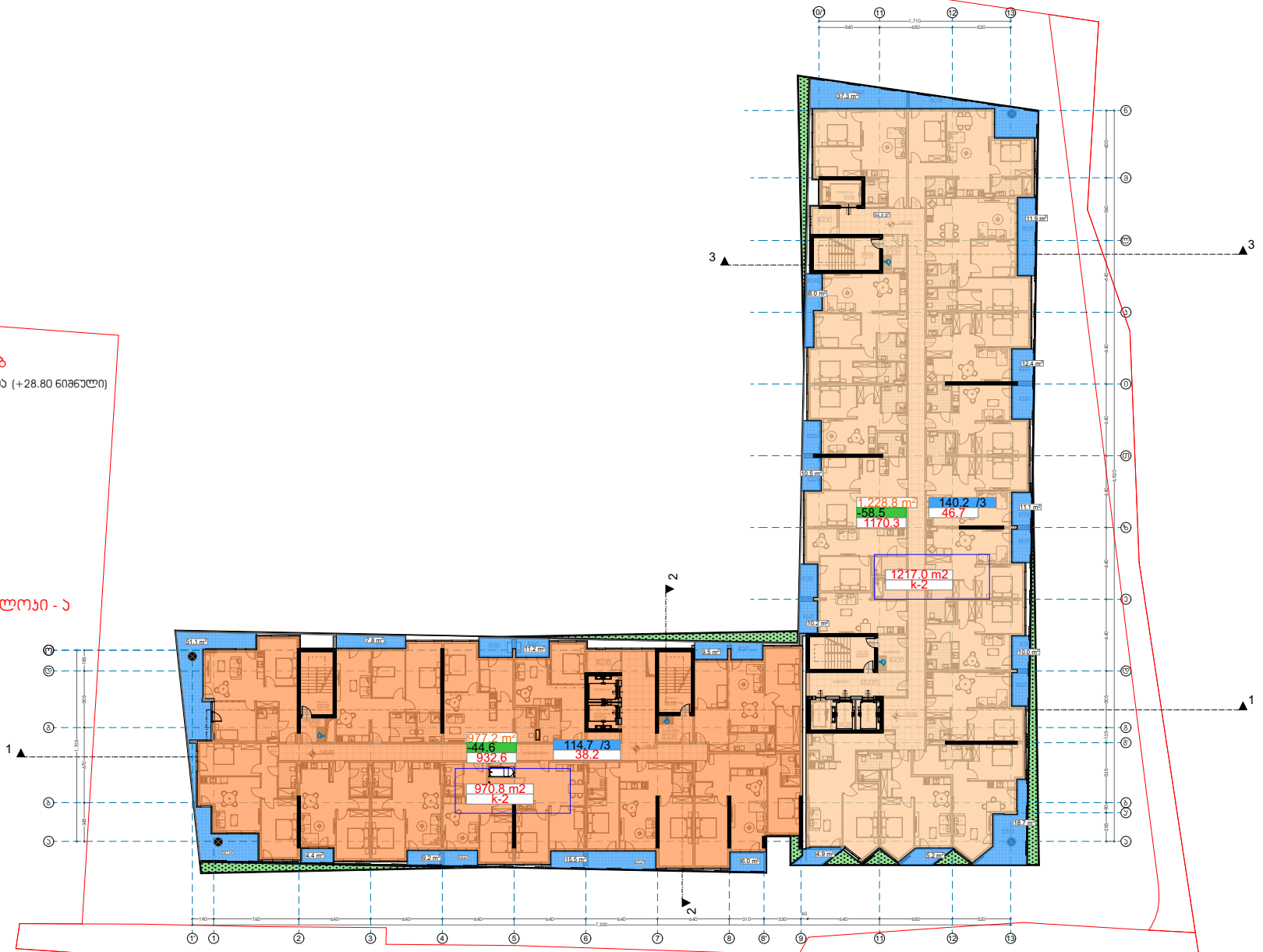


ბლოკი - ბ

ბლოკი - ა და ბ

IX სართულის გეგმა (+28.80 ნიშნული)

ბლოკი - ა



ბლოკი - ბ

ბლოკი - ა და ბ

X სართულის გეგმა (+32.05 ნიშნული)

ბლოკი - ა



ბლოკი - ბ

ბლოკი - ა და ბ

XI სართულის გეგმა (+35.30 ნიშნული)

ბლოკი - ა

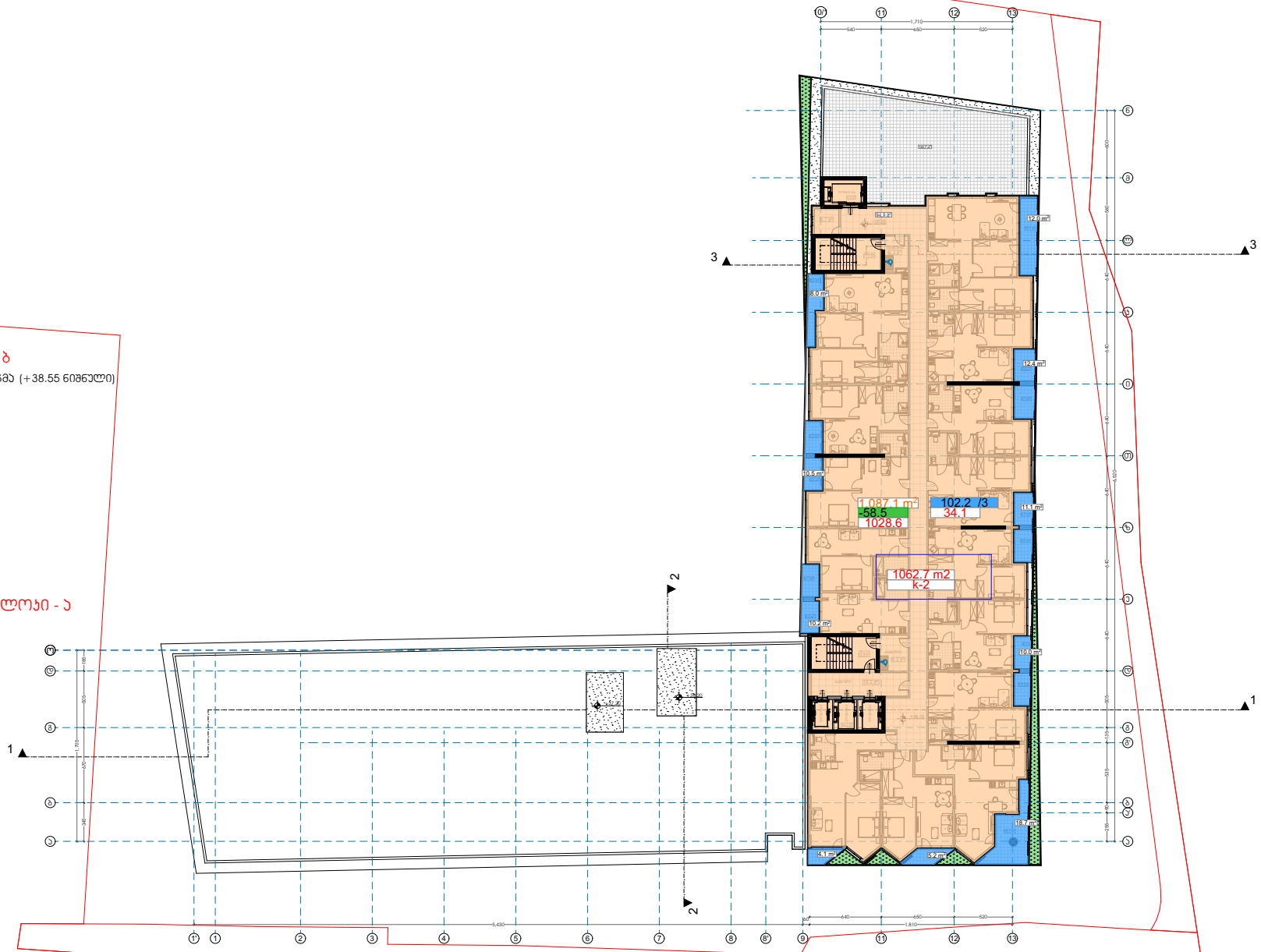


ბლოკი - ბ

ბლოკი - ა და ბ

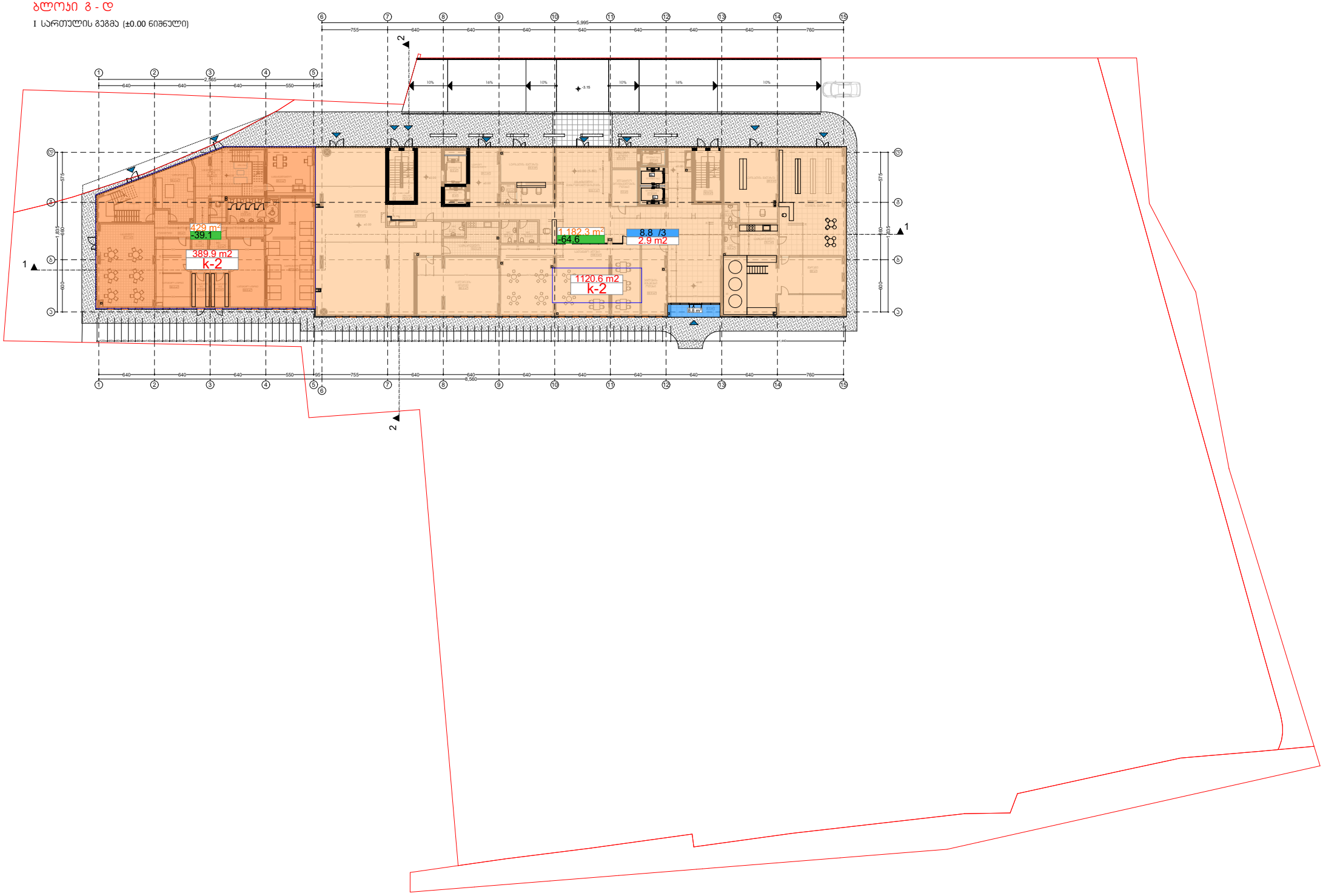
XII სართულის გეგმა (+38.55 ნიშნული)

ბლოკი - ა



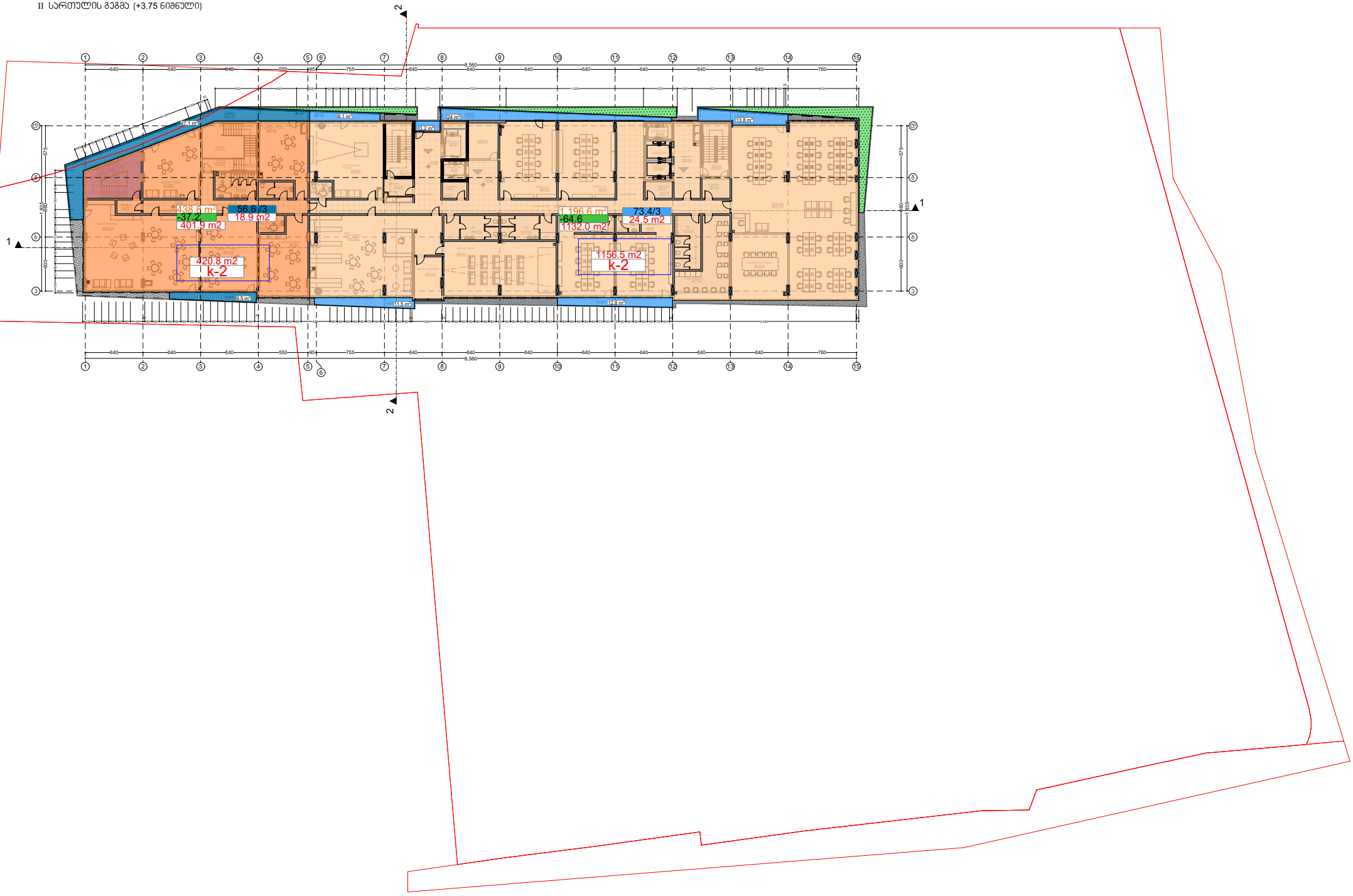
ბლოკი გ - დ

I სართულის გეგმა (±0.00 ნიშნული)



ბლოკი - გ

II სართულის გეგმა (+3.75 ნიშნული)



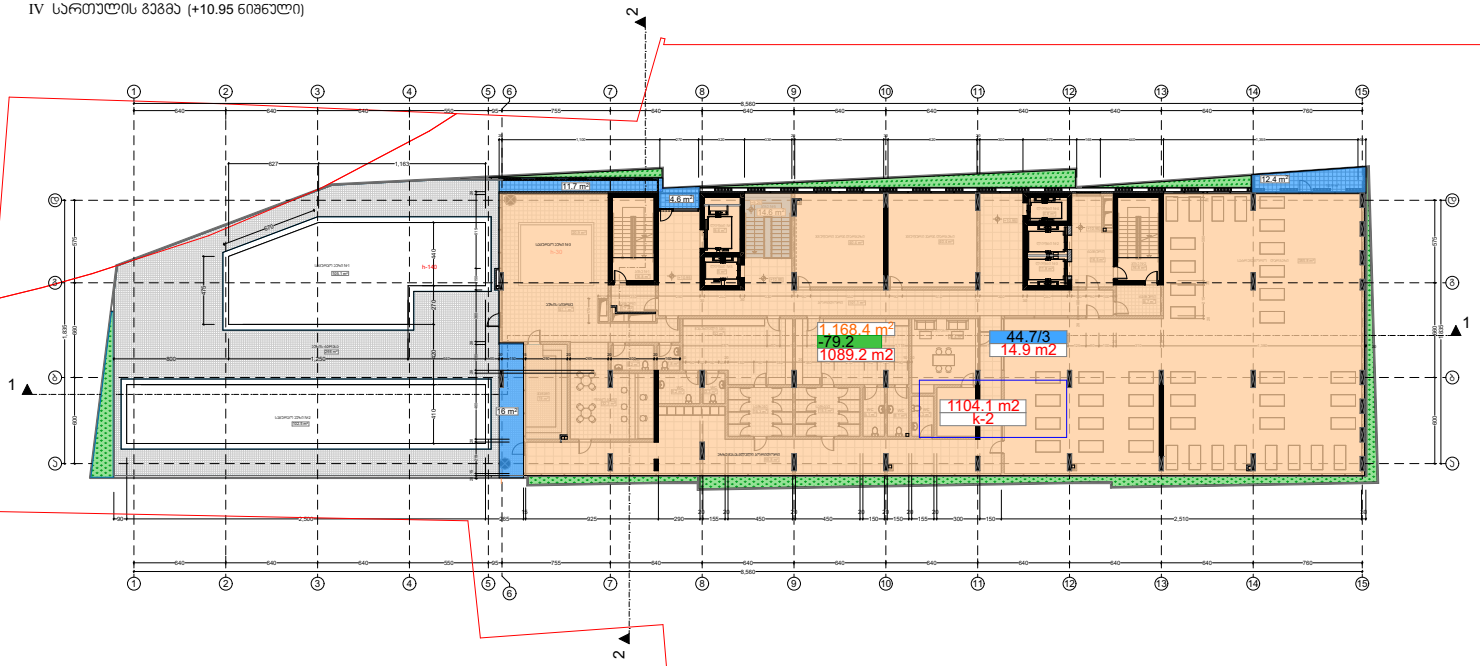
ბლოკი - გ

III სართულის გეგმა (+7.35 ნიშნული)



ბლოკი - გ

IV სართულის გეგმა (+10.95 ნიშნული)



ბლოკი - გ

V სართულის გეგმა (+14.90 ნიშნული)



ბლოკი - გ

VI სართულის გეგმა (+18.30 ნიშნული)



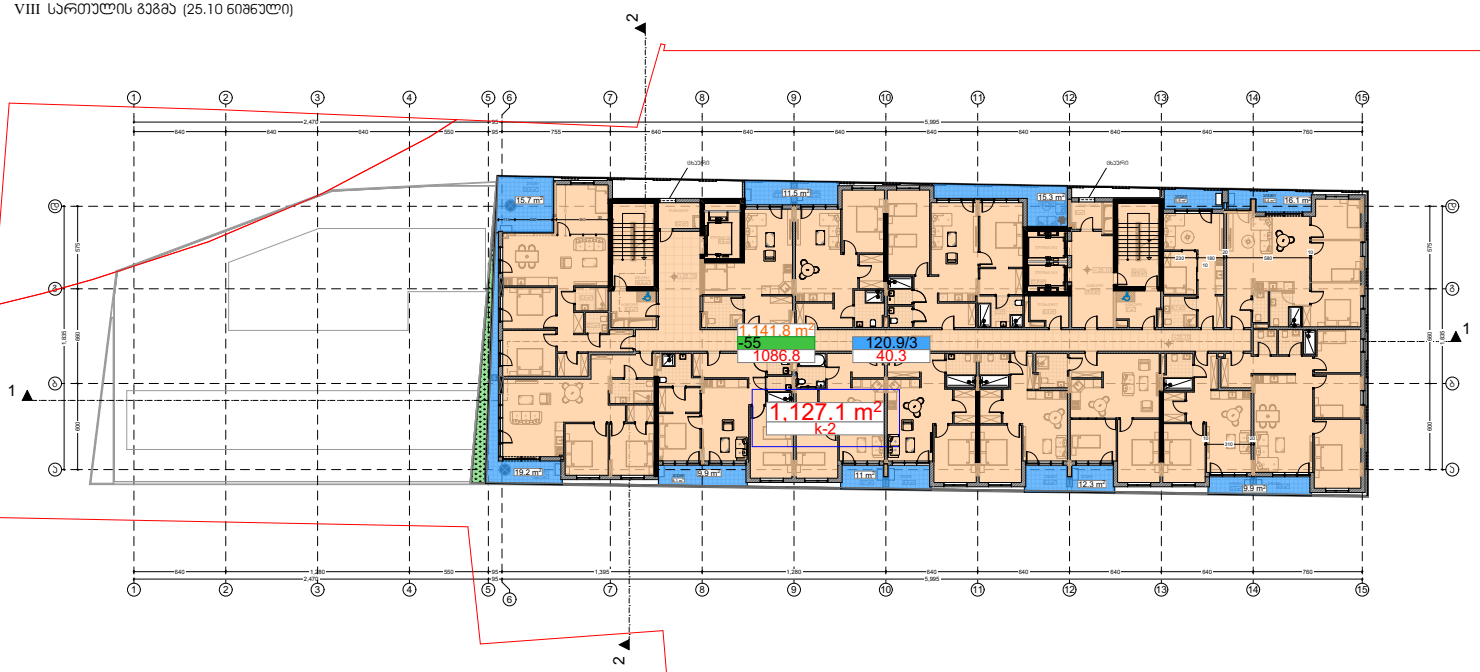
ბლოკი - გ

VII სართულის გეგმა (+ 21.70 ნიშნული)



ბლოკი - გ

VIII სართულის გეგმა (25.10 ნიშნული)



ბლოკი - გ

IX სართულის გეგმა (+28.50 ნიშნული)



ბლოკი - გ

X სართულის გეგმა (+ 31.90 ნიშნული)



11 (1 2 3)

ბლოკი - გ

XI სართულის გეგმა (+35.30 ნიშნული)



ბლოკი - გ

XII სართულის გეგმა (+38.70 ნიშნული)



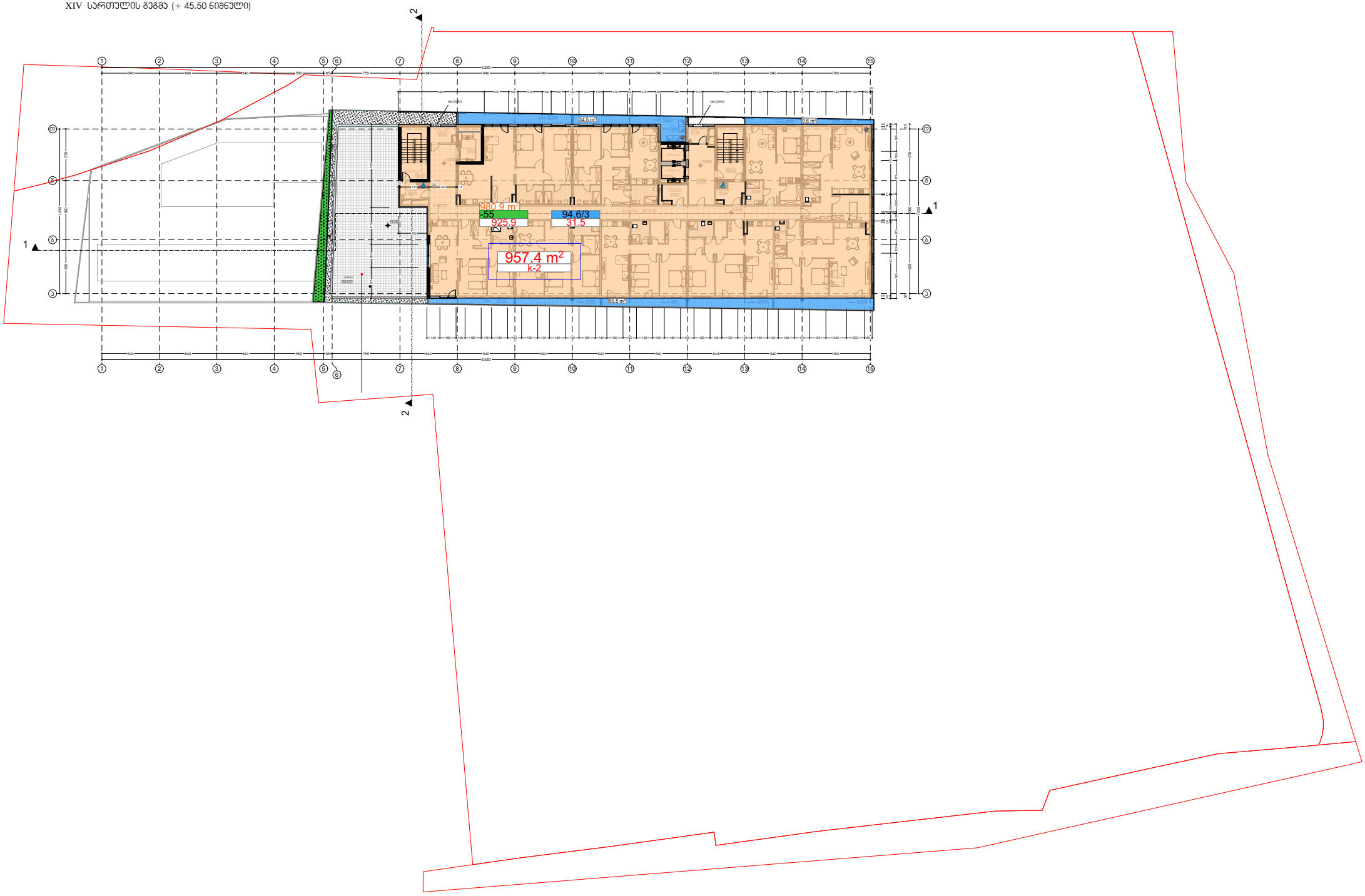
ბლოკი - გ

XIII სართულის გეგმა (+ 42.10 ნიშნული)



ბლოკი - გ

XIV სართულის გეგმა (+ 45.50 ნიშნული)



ბლოკი ა-ბ

ფასადი 1-13 ღერძებს შორის



შ.პ.ს ,,სტუდიო 37,,
ს/კ 404633170

პირობითი აღნიშვნები:

- საპროექტო საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი
- 10% დახრის მიმართულება
- ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული
- A სტრუქტურის ღერძი
- ბეტონის ბლოკის ედელი
- მოპირკეთება
- რკინაბეტონის რიგელი/ფილა
- ჯოლონა
- გამწვანება
- გრუნტი

შენიშვნები:

დამკვეთი:
შპს "სმარტ დეველოპმენტი"
ს/კ 44551159

ობიექტის დასახელება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი
მისამართი:
ქ. ბათუმი ა.აფხაზის ქუჩა N-43
საკადასტრო კოდი: 05.32.16.345

Pln FILE: Graphisoft Archicad

დირექტორი		ზ.ღვინეფაძე
არქიტექტორი		ზ.ღვინეფაძე

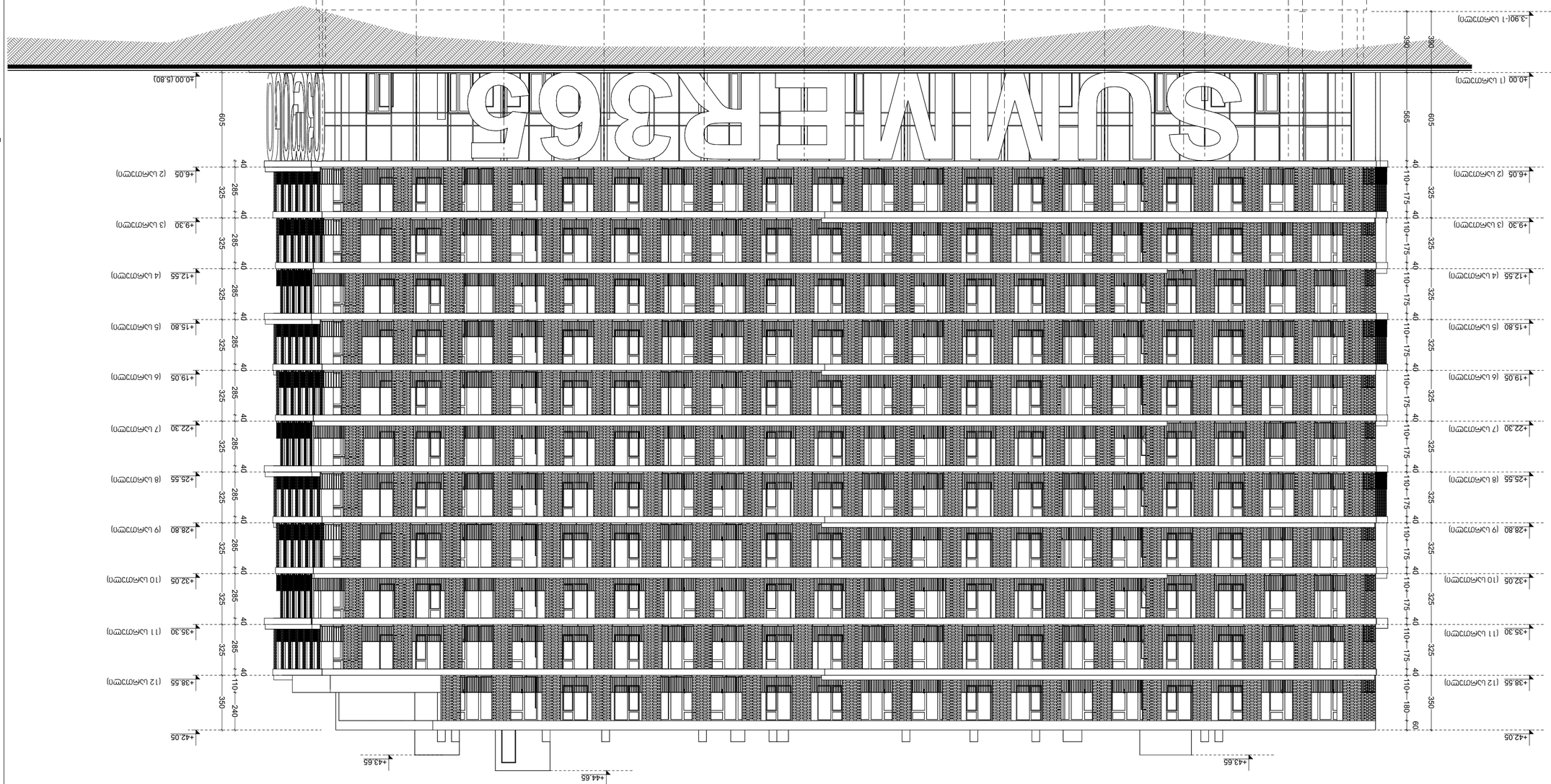
ნახაზის დასახელება:
ბლოკი ა,ბ.
ფასადი 1-13

ფორმატი:	მასშტაბი: 1-200
თარიღი:	რევიზია:

A2

ბათუმი 3-ბ

ფასადი 3-ბ ღერძებს შორის



შპს ,,ბათუმი 37,,
ს/კ 404633170

ვერტიკალური პარკინგის ბლოკი

ტერიტორიის საზღვარი

ასაწევი ბარიერი

±0.00 მშენებლობის ნულოვანი ნიშნული

10% დასასვლელი ფარდობითი ქანობი

ავტომობილის გასასვლელი/შესასვლელი

ტექნიკური ოთახი

ავტომობილის პარკინგის ადგილი

ველოსიპედის პარკინგის ადგილი

ბეტონის ბეტონსაბეტონე ელემენტებით მოპირკეთებული ფილა

ასაწევი ბარიერის ელექტრომექანიკური ამძრავი

ელექტრომანქანების დამტენი სადგური

ელექტრომანქანების დამტენი სადგური

ელექტრომანქანების დამტენი სადგური



ბლოკი ა-ბ

ფასადი 13-1 ღერძებს შორის

შ.პ.ს ,,სტუდიო 37,,
ს/კ 404633170

პირობითი აღნიშვნები:

- საპროექტო საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი
- 10% — დახრის მიმართულება
- ±0.00 — არქიტექტურული ნიშნული
- A — სტრუქტურის ღერძი
- ბეტონის ბლოკის კედელი
- მოპირკეთება
- რკინაბეტონის რიგელი/ფილა
- ჯოლონა
- გამწვანება
- გრუნტი

შენიშვნები:

დამკვეთი:
შპს "სამრეტ დეველოპმენტი"
ს/კ 44551159

ობიექტის დასახელება:
მრავალფუნქციანი საცხოვრებელი კომპლექსი
მისამართი:
ქ. ბათუმი ა.აფხაზის ქუჩა N-43
საკადასტრო კოდი: 05.32.16.345

Pin FILE: Graphisoft Archicad

დირექტორი		ზ.ღვინეფაძე
არქიტექტორი		ზ.ღვინეფაძე

ნახაზის დასახელება:
ბლოკი ა,ბ.
ფასადი 13 -1

ფორმატი:	მასშტაბი: 1-200
თარიღი:	რევიზია:

A2

ბლოკი ა-ბ

ფასადი 6-ა ღერძებს შორის



შ.პ.ს ,,სტუდიო 37,,
ს/კ 404633170

პირობითი აღნიშვნები:

- საპროექტო საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი
- 10% — დახრის მიმართულება
- ±0.00 — არქიტექტურული ნიშნული
- A — სტრუქტურის ღერძი
- ბეტონის ბლოკის კედელი
- მოპირკეთება
- რკინაბეტონის რიგელი/ფილა
- ჯოლონა
- გამწვანება
- გრუნტი

შენიშვნები:

დამკვეთი:

შპს "სმარტ დეველოპმენტი"
ს/კ 44551159

ობიექტის დასახელება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი
მისამართი:
ქ. ბათუმი პეფხიშის ქუჩა N-43
საკადასტრო კოდი: 05.32.16.345

Pln FILE: Graphisoft Archicad

დირექტორი		ზ.ღვინეფაძე
არქიტექტორი		ზ.ღვინეფაძე

ნახაზის დასახელება:

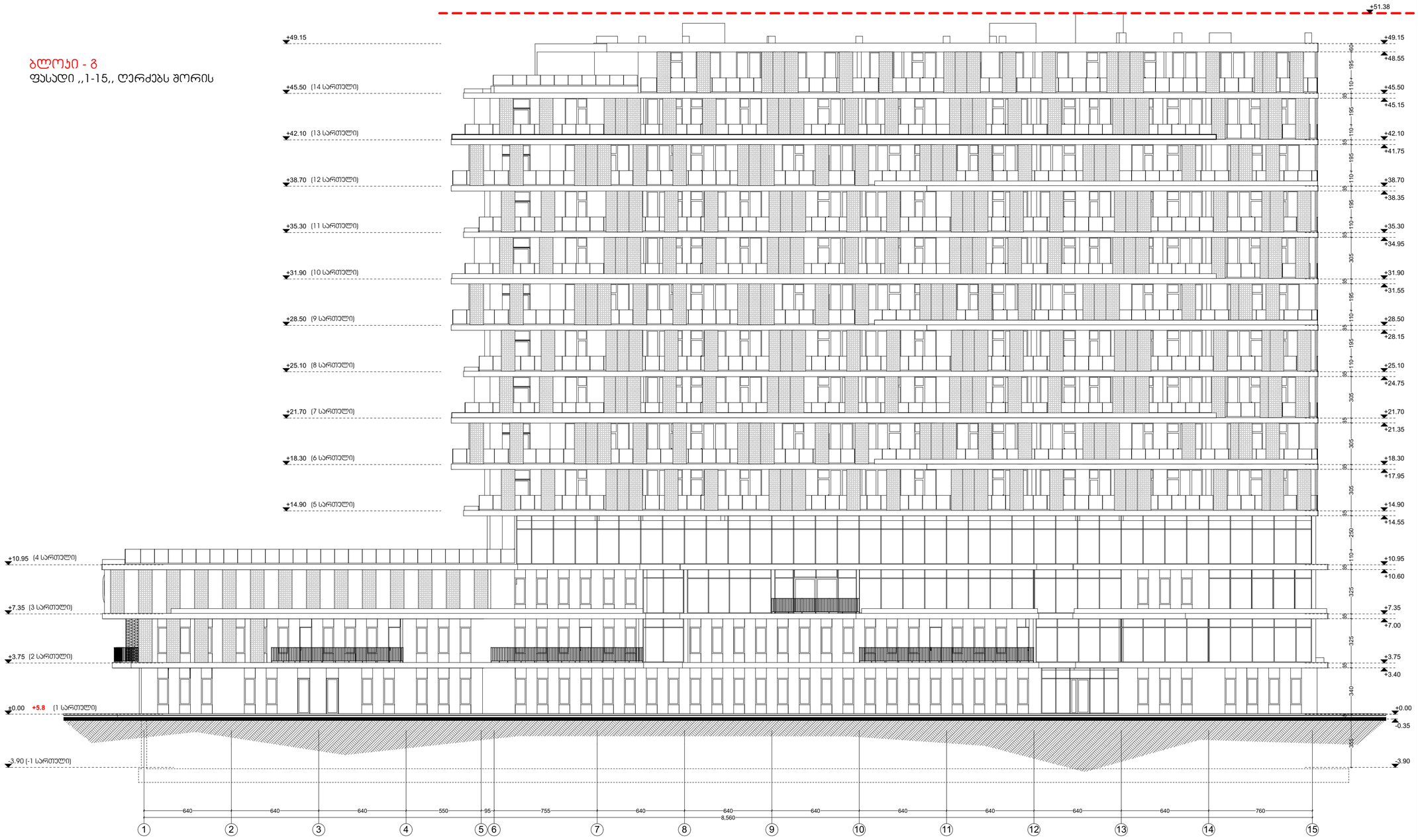
ბლოკი ა,ბ.

ფასადი 6 -ა

ფორმატი:	მასშტაბი: 1-200
თარიღი:	რევიზია:

A2

ბლოკი - გ
ფასადი ,,1-15,, ღერძებს შორის



შ.პ.ს ,,სტუდიო 37,,
ს/კ 404633170

პირობითი აღნიშვნები:

- საპროექტო საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი
- 10% დახრის მიმართულება
- ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული
- A სტრუქტურის ღერძი
- ბეტონის ბლოკია ჯედელი
- მოჯირგვა
- რკინაბეტონის რიგელი/ფილა
- აივანი
- გამწვანება
- გრუნტი

შენიშვნები:

დამკვეთი:

შპს "სმარტ დეველოპმენტი"
ს/კ 44551159

ობიექტის დასახელება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი
მისამართი:
ქ. ბათუმი კ.აფხაზის ქუჩა N-43
საკადასტრო კოდი: 05.32.16.345

Pln FILE: Graphisoft Archicad

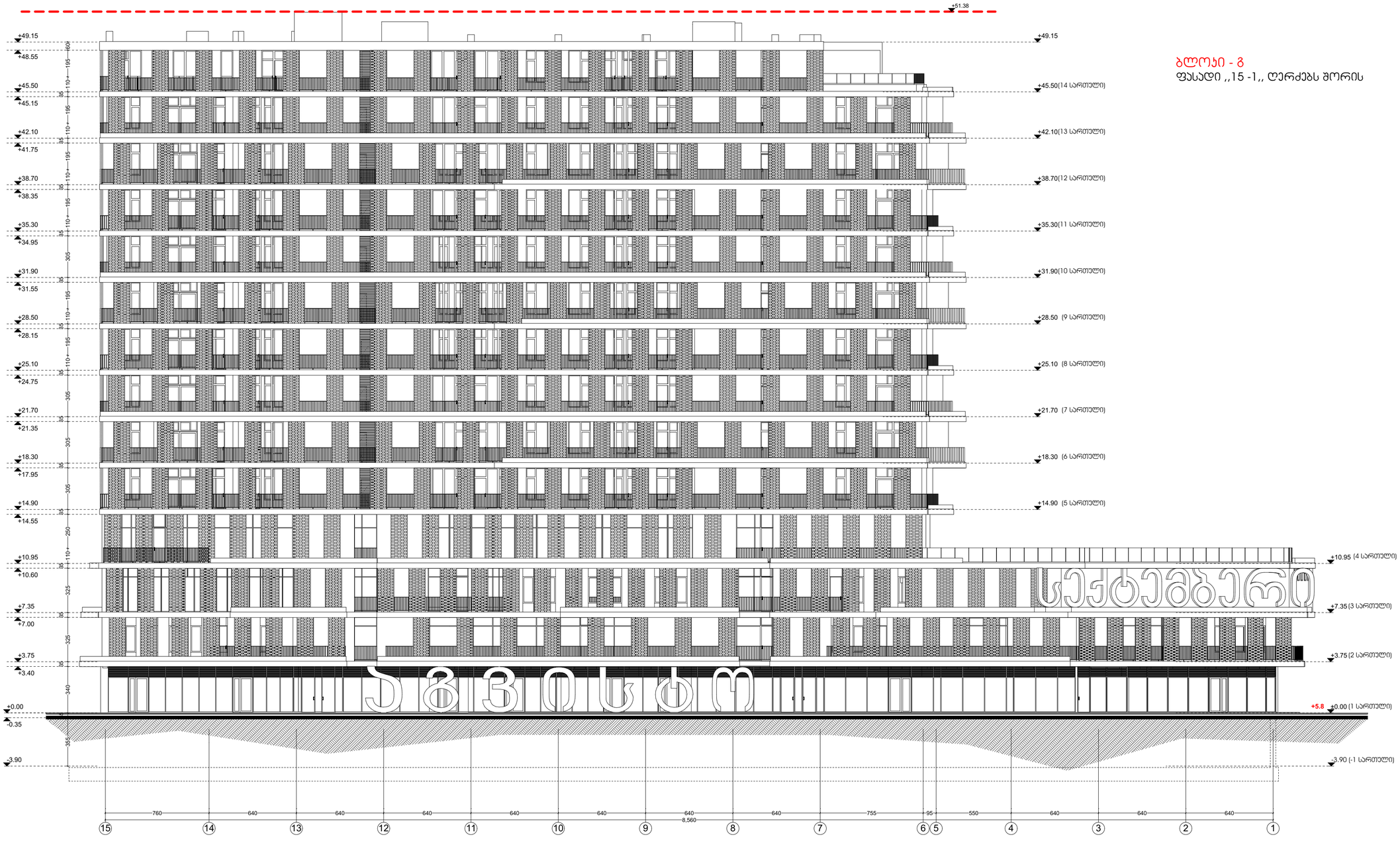
დირექტორი		ზ.ღვინეფსაძე
არქიტექტორი		ზ.ღვინეფსაძე

ნახაზის დასახელება:

ბლოკი - გ
ფასადი 1-15 ღერძებს შორის

ფურცელი:	მასშტაბი: 1-200
თარიღი:	რევიზია:

A2



ბლოკი - გ
ფასადი ,,15 -1,, ღერძებს შორის

შ.პ.ს ,,სტუდიო 37,,
ს/კ 404633170

პირობითი აღნიშვნები:

- საპროექტო საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი
- 10% — დახრის მიმართულება
- ±0.00 — არქიტექტურული ნიშნული
- A — სტრუქტურის ღერძი
- ბეტონის ბლოკის კედელი
- მოპირკეთება
- რკინაბეტონის რიგელი/ფილა
- აივანი
- გამწვანება
- ბრუნტი

შენიშვნები:

დამკვეთი:
შპს "სმარტ დეველოპმენტი"
ს/კ 44551159

ობიექტის დასახელება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი
მისამართი:
ქ. ბათუმი ს.ფაფახიშის ქუჩა N-43
საკადასტრო კოდი: 05.32.16.345

Pln FILE: Graphisoft Archicad

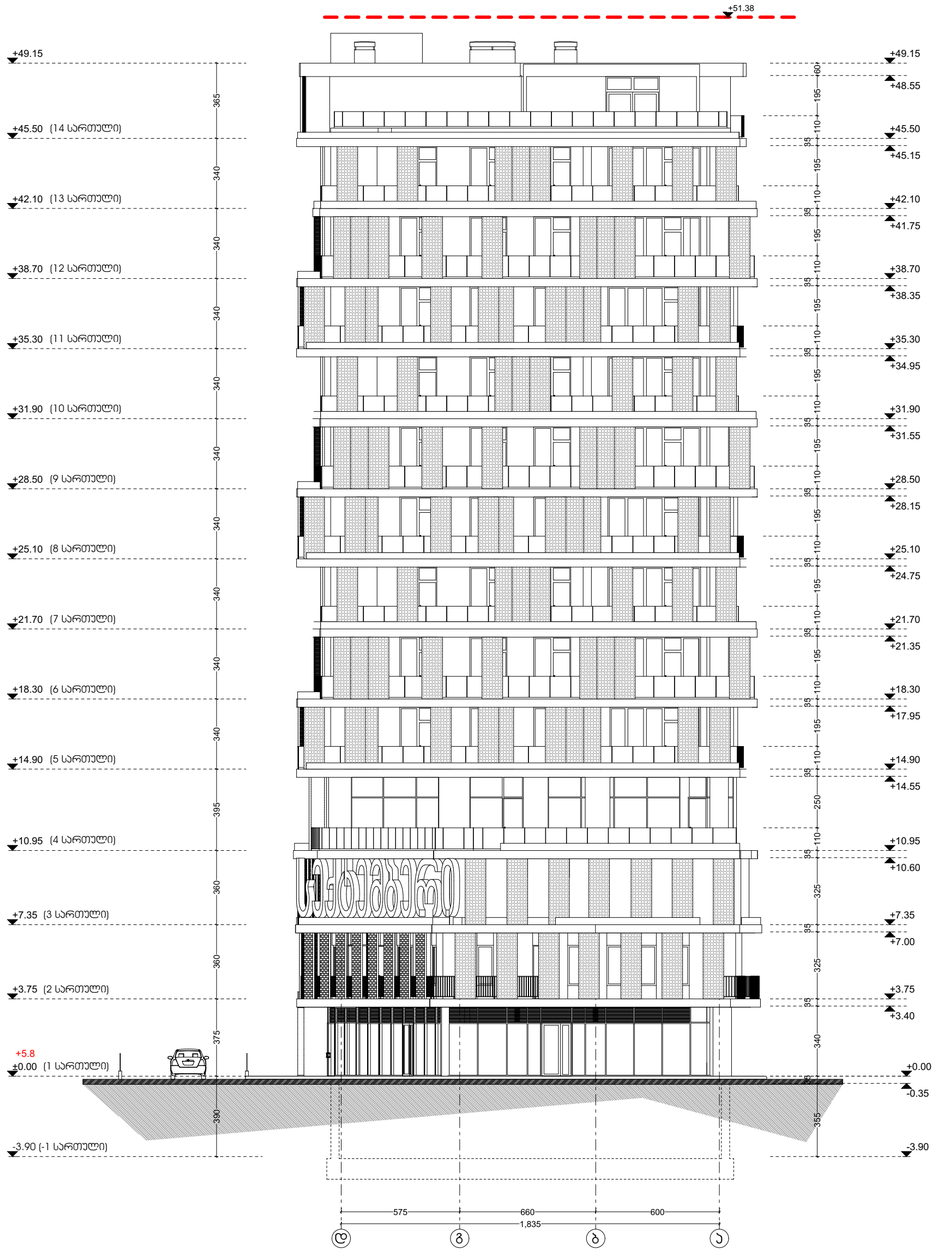
დირექტორი		ზ.ღვინეფსაძე
არქიტექტორი		ზ.ღვინეფსაძე

ნახაზის დასახელება:
ბლოკი - გ
ფასადი 15 -1 ღერძებს შორის

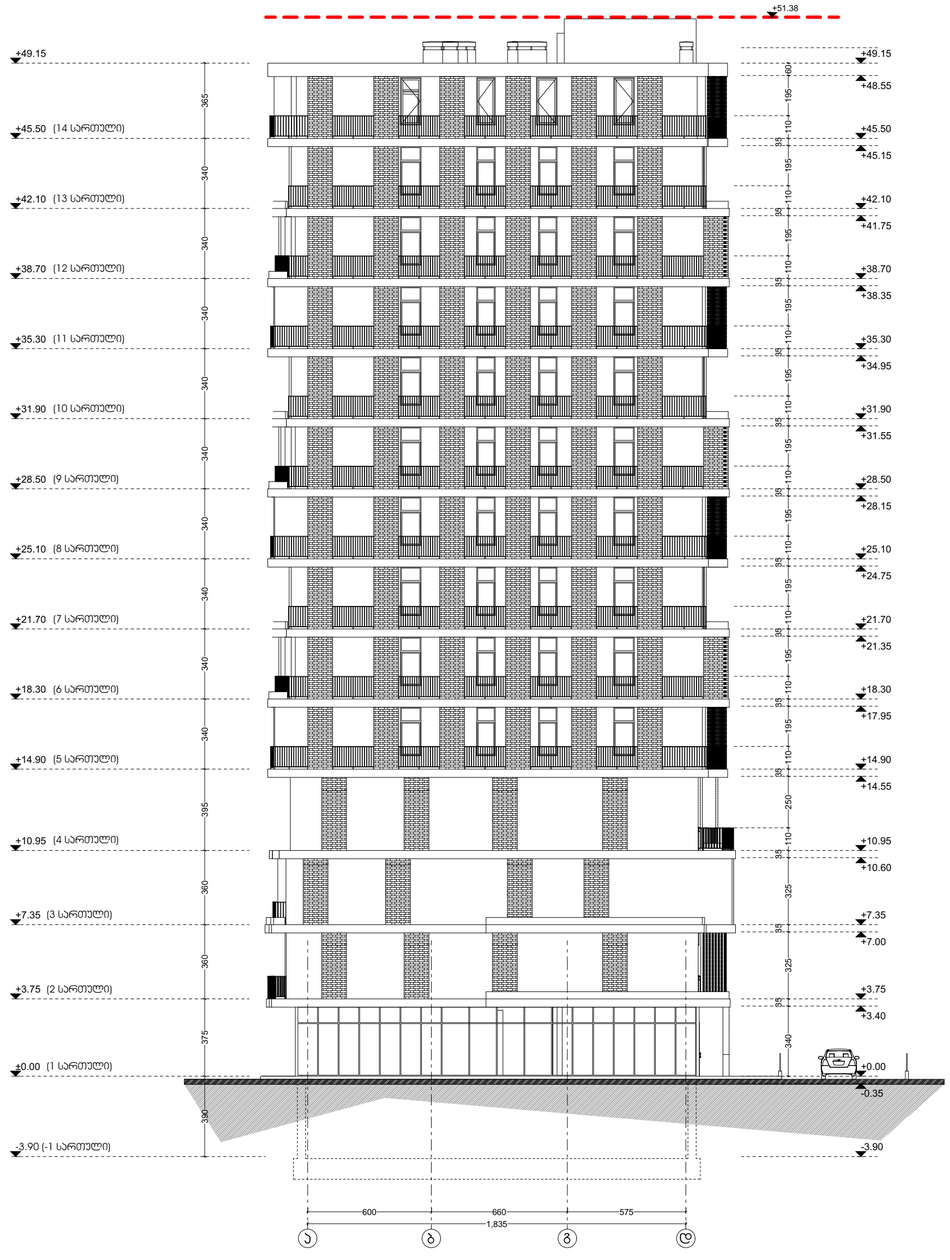
ფერცელი:	მასშტაბი: 1-200
თარიღი:	რევიზია:

A2

ბლოკი - გ
ფასადი ,,დ-ა,, ღერძებს შორის



ბლოკი - გ
ფასადი ,,ა-დ,, ღერძებს შორის



შ.პ.ს ,,სტუდიო 37,,
ს/კ 404633170

პირობითი აღნიშვნები:

- საპროექტო საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი
- 10% — დახრის მიმართულება
- ±0.00 — არქიტექტურული ნიშნული
- A — სტრუქტურის ღერძი
- ბეტონის ბლოკია ჯდელი
- მოჯირითვა
- რკინაბეტონის რიგელი/ფილა
- პოლონა
- გამწვანება
- გრუნტი

შენიშვნები:

დამკვეთი:

შპს "სმარტ დეველოპმენტი"
ს/კ 44551159

ობიექტის დასახელება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი
მისამართი:
ქ. ბათუმი პ.აფხაზის ქუჩა N-43
საკადასტრო კოდი: 05.32.16.345

PIn FILE: Graphisoft Archicad

დირექტორი		ზ.ღვინეფაძე
არქიტექტორი		ზ.ღვინეფაძე

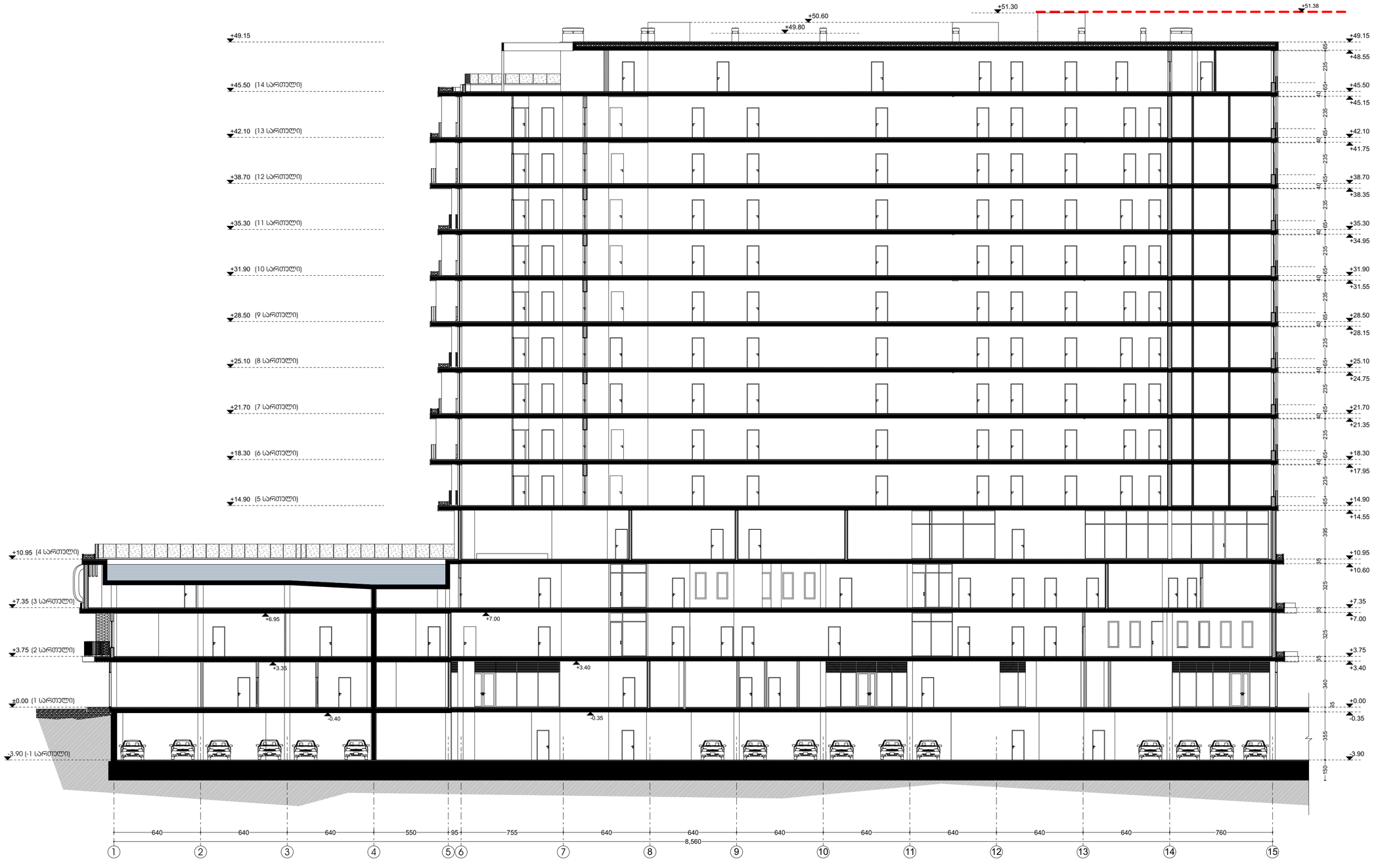
ნახაზის დასახელება:

ბლოკი - გ
ფასადი ა-დ / დ-ა ღერძებს შორის

ფურცელი:	მასშტაბი: 1-200
თარიღი:	რევიზია:

A2

ბლოკი - გ
ჭრილი 1-1



შ.პ.ს ,,სტუდიო 37,,
ს/კ 404633170

პირობითი აღნიშვნები:

საპროექტო საზღვარი

განმშენიებების რეგულირების ხაზი

10% — დახრის მიმართულება

±0.00 — არქიტექტურული ნიშნული

A — სტრუქტურის ღერძი

ბეტონის ბლოკია ჯედელი

მოჯირგვა

რკინაბეტონის რიგელი/ფილა

აოლონა

გამწვანება

გრუნტი

შენიშვნები:

დამკვეთი:

შპს "სმარტ დეველოპმენტი"
ს/კ 44551159

ობიექტის დასახელება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი
მისამართი:
ქ. ბათუმი პ.აფხაზის ქუჩა N-43
საკადასტრო კოდი: 05.32.16.345

Pln FILE: Graphisoft Archicad

დირექტორი		ზ.ღვინეფაძე
არქიტექტორი		ზ.ღვინეფაძე

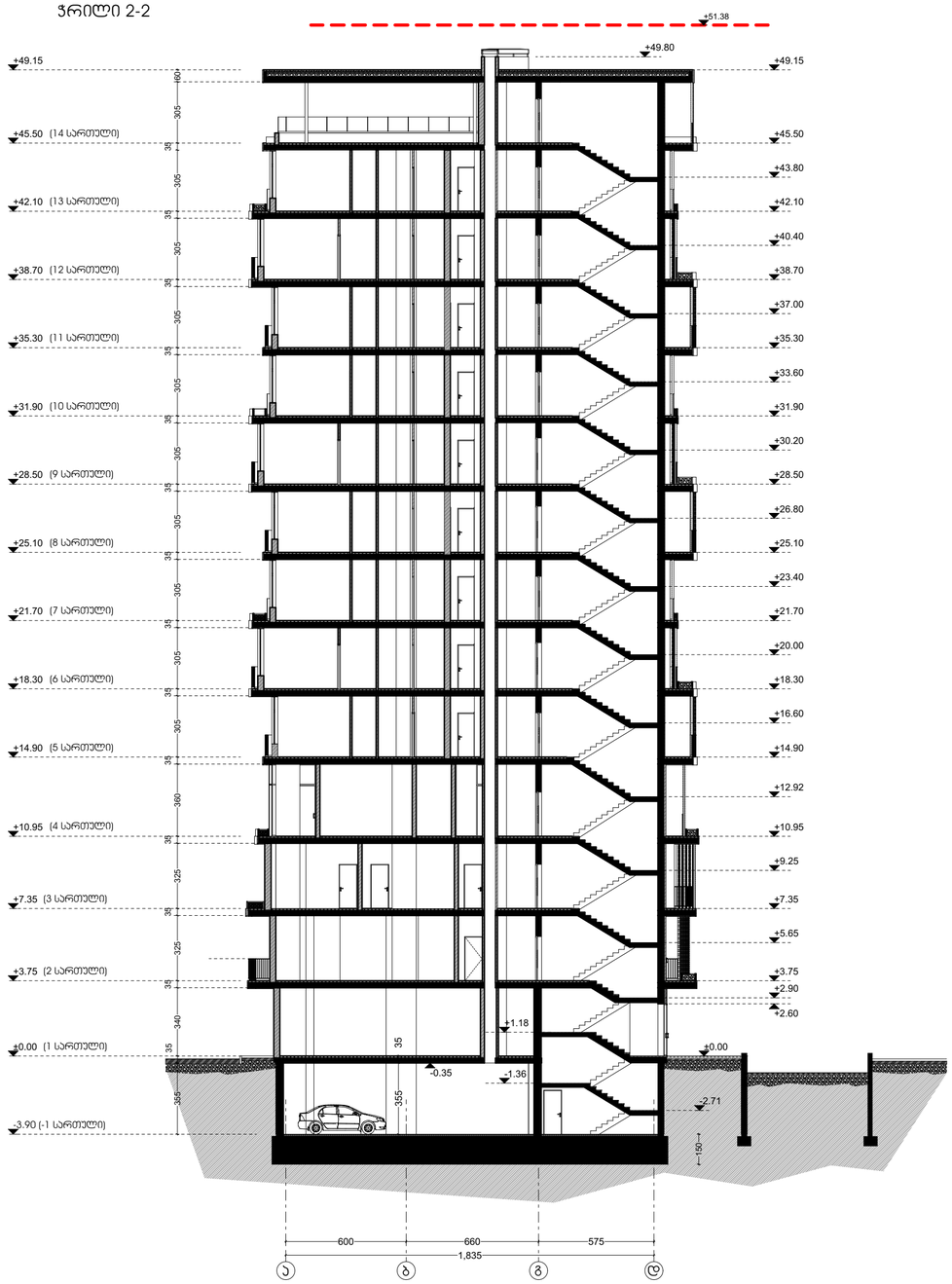
ნახაზის დასახელება:

ბლოკი - გ
ჭრილი 1-1

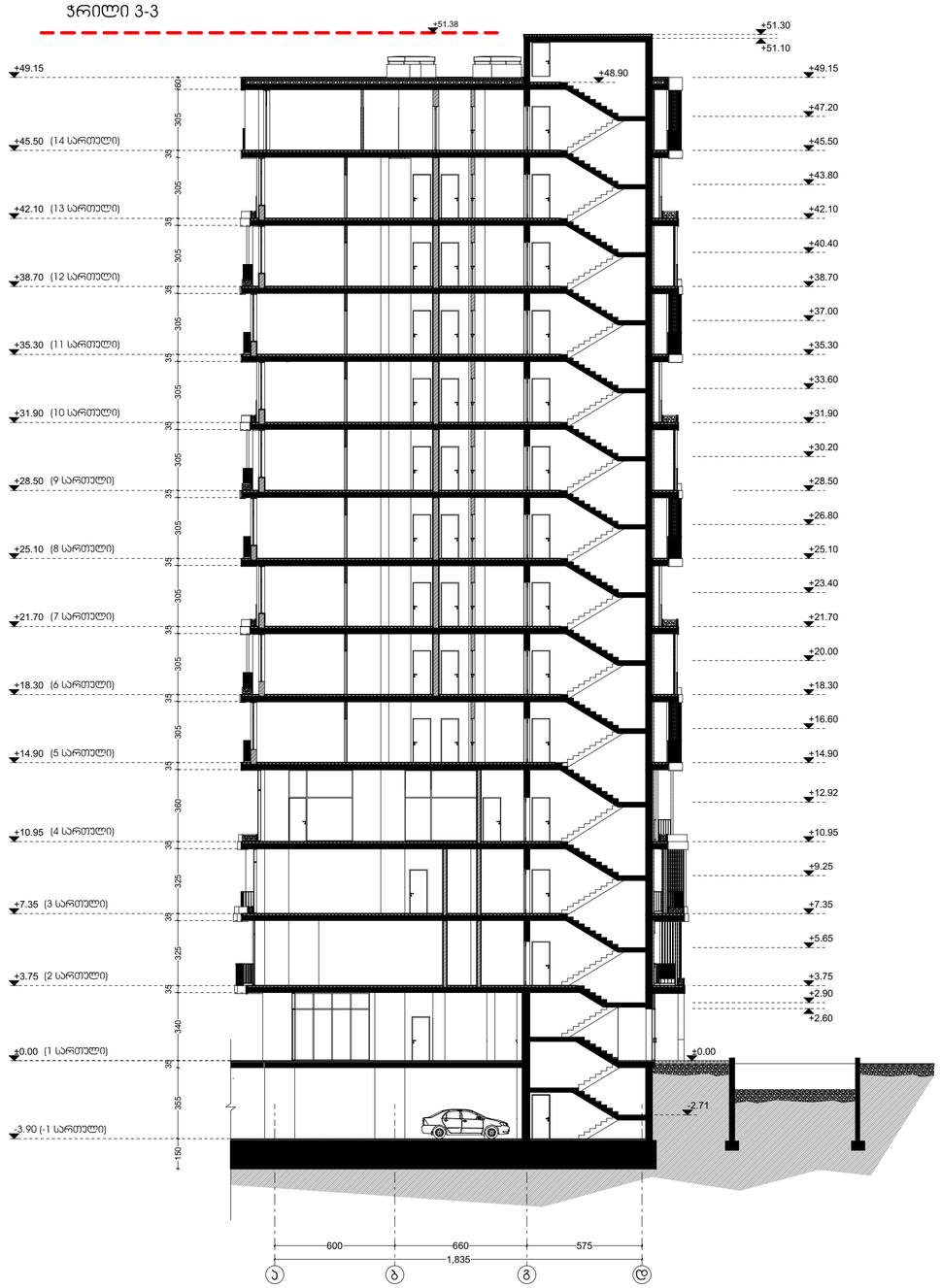
ფურცელი:	მასშტაბი: 1-200
თარიღი:	რევიზია:

A2

ბლოკი - გ
ჭრილი 2-2



ბლოკი - გ
ჭრილი 3-3



შ.პ.ს ,,სტუდიო 37,,
ს/კ 404633170

პირობითი აღნიშვნები:

- საპროექტო საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი
- 10% — დახრის მიმართულება
- ±0.00 — არქიტექტურული ნიშნული
- A — სტრუქტურის ღერძი
- ბეტონის ბლოკია კედელი
- მოჯირითვა
- რკინაბეტონის რიგელი/ფილა
- ჯოლონა
- გამწვანება
- გრუნტი

შენიშვნები:

დამკვეთი:
შპს "სმარტ დეველოპმენტი"
ს/კ 44551159

ობიექტის დასახელება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი
მისამართი:
ქ. ბათუმი კ.აფხაზის ქუჩა N-43
საკადასტრო კოდი: 05.32.16.345

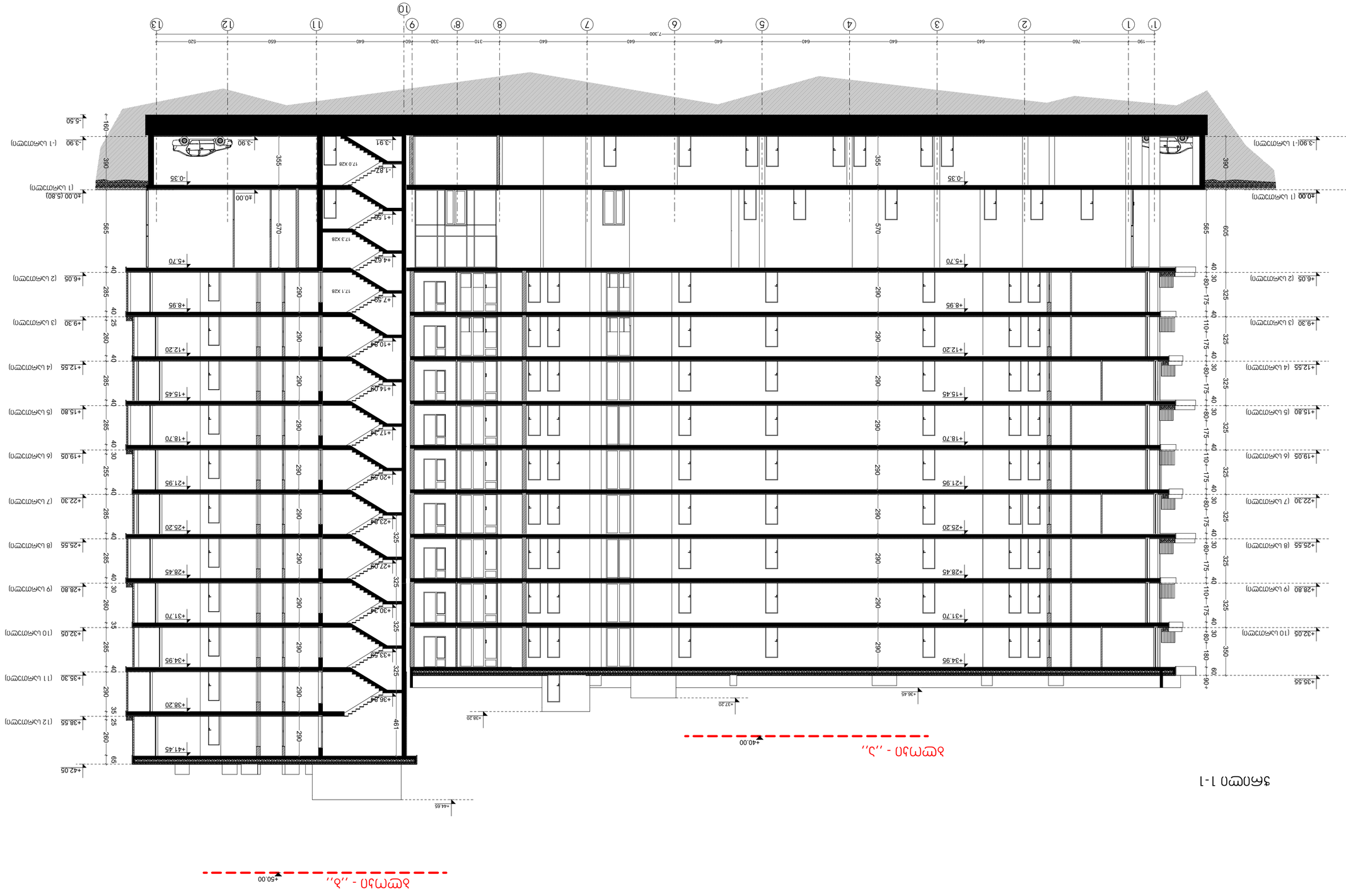
Pln FILE: Graphisoft Archicad

დირექტორი		ზ.ღვინეფსაძე
არქიტექტორი		ზ.ღვინეფსაძე

ნახაზის დასახელება:
ბლოკი - გ
ჭრილი 2-2. 3-3.

ფერცელი:	მასშტაბი: 1-200
თარიღი:	რევიზია:

A2



ვერტიკალური განივი 1-1

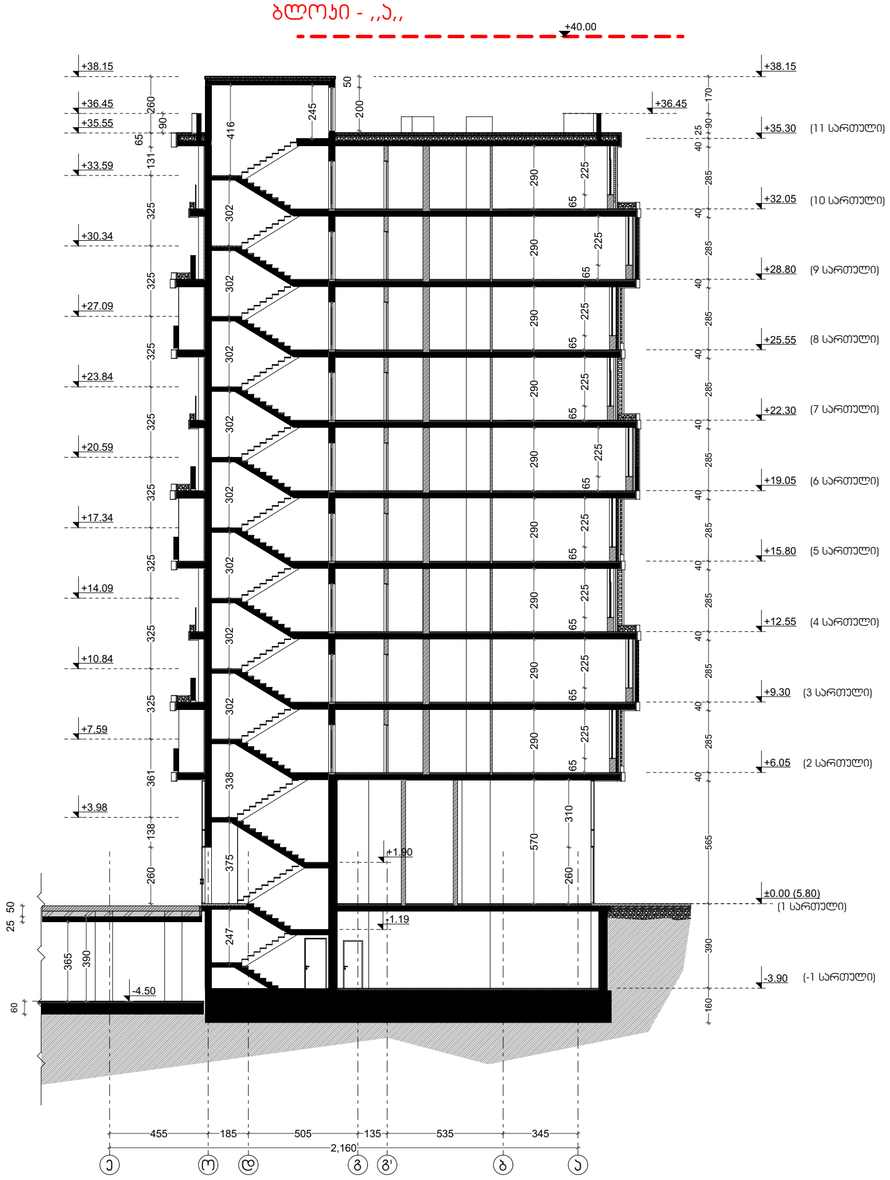
ასაწყობი ნახ. 37,,ა,,ბლოკი
ს/ე 40463317 70

ვერტიკალური განივი 1-1

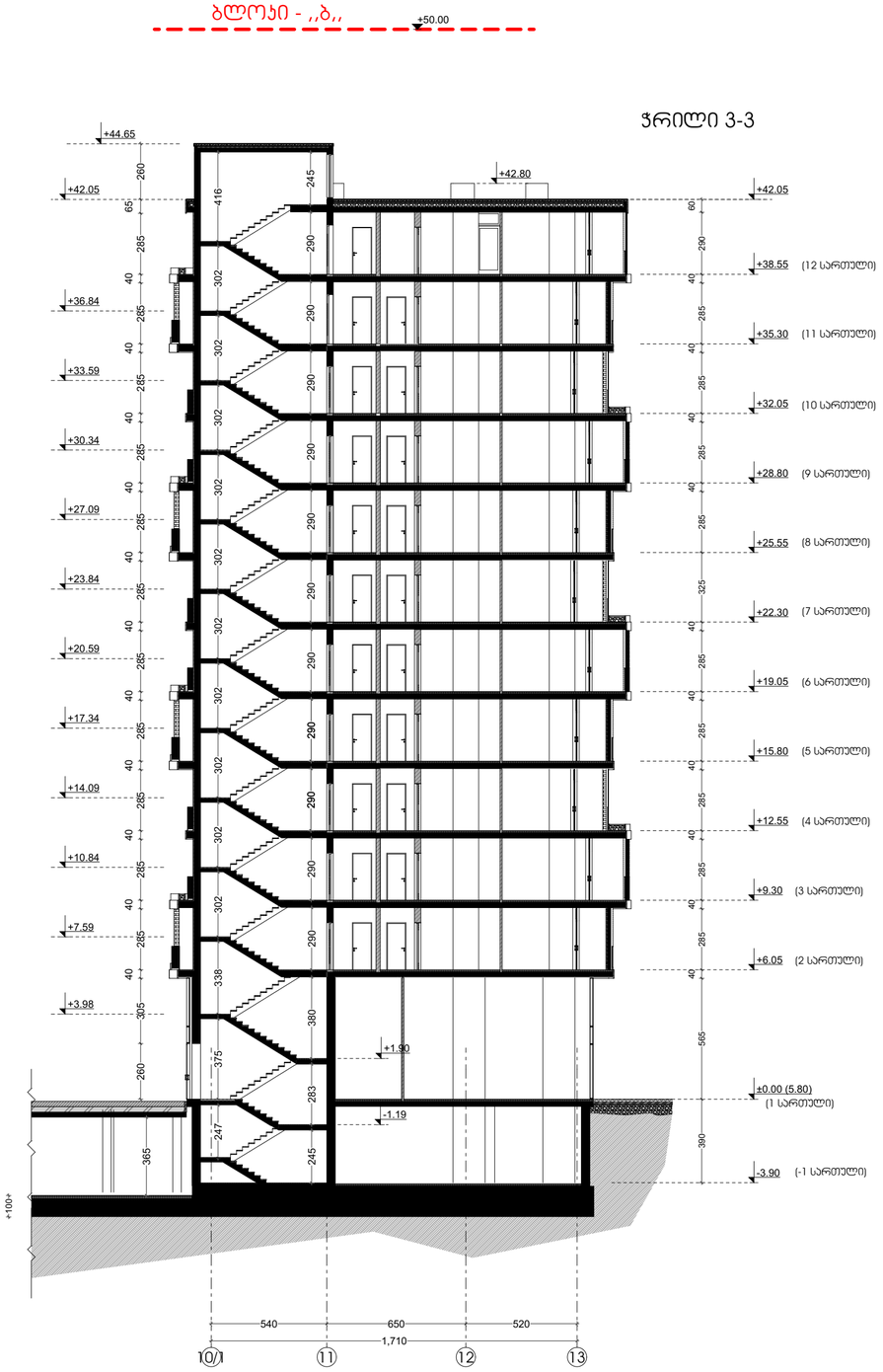
ბეტონი	
ბეტონის ბლოკი	
ბეტონის ბლოკი ბაზალტის ბოჭკოთი	
ქვაბული	
10%	ფიზიკური ზედაპირის დახრილობა
±0.00	აბსოლუტური ნიშნული ბრუნვის ცენტრში

ცხაურა	
ალუმინის ფანჯრის ბლოკი	
ალუმინის ფანჯრის/ვიტრაჟის ბლოკი	
ალუმინის კარის ბლოკი	
ალუმინის ბლოკი	
ალუმინის ბლოკი	
ალუმინ

ჭრილი 2-2



ჭრილი 3-3



შ.პ.ს ,,სტუდიო 37,,
ს/კ 404633170

პირობითი აღნიშვნები:

- საპროექტო საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი
- 10% დახრის მიმართულება
- ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული
- A სტრუქტურის ღერძი
- ბეტონის ბლოკის კედელი
- მოპირკეთება
- რკინაბეტონის რიგელი/ფილა
- ჯოხონა
- გამწვანება
- გრუნტი

შენიშვნები:

დამკვეთი:
შპს "სმარტ დეველოპმენტი"
ს/კ 44551159

ობიექტის დასახელება:
მრავალსართულიანი საცხოვრებელი კომპლექსი
მისამართი:
ქ. ბათუმი ა.აფხაზის ქუჩა N-43
საკადასტრო კოდი: 05.32.16.345

Pln FILE: Graphisoft Archicad

დირექტორი		ზ.ღვინეფსაძე
არქიტექტორი		ზ.ღვინეფსაძე

ნახაზის დასახელება:
ბლოკი ა,ბ.
ჭრილი 2-2. 3-3

ფურცელი:	მასშტაბი: 1-200
თარიღი:	რევიზია:

A2



В.Э.Ц ,,ЦФЭЮПОМ 37,,

Ц/Э 40463317 70

ЗОМЭМЭЮПОМ ЭСЕПОЭЕЭЭПОЭ ОПППЭЮЭЮЭ:

ОЭЮЭЭЮЭЮЭ ЭЮЭЭЭЮЭЮЭЭЭЭ	ОЭЮЭЭЮЭЮЭ ЭЮЭЭЭЮЭЮЭЭЭЭ
ЭЭЭЭ



ՀԱՅԱՍՏԱՆ

ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ

ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ

ԳՅՈՒՄՐԻ 37 ՇԵՆՔ.Ա.Ա.Ի.

ՇԵՆՔԻ ԳԼԽԱՎՈՐ ԱՐՔԻՏԵԿՏ

ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՔԱՂԱՔԻ ՎԱՐՉԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ՇԵՆՔ.Ա.Ա.Ի.-Ի ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԲԱԶՄԱԲՆԱԿԱՐԱՆ ՇԵՆՔԵՐԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱԿԱՆ ՆԱԽԱԳԻԾ

ՇԻՆ.Ա.Ա.Ի. ,,ԼՈՌԵՑՈՄ 37,,
Ս/Ֆ 40463317 70

ՅՈՒՐԱՔԱՆՉՅՈՒՐ ՇԵՆՔԵՐԻ ՀԱՄԱԼԻՐ ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ԼՈՒԾՈՒՄՆԵՐ:

ՀԱՄԱՐԱՆԻ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՍԱՀՄԱՆ	
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄ ԵՎ ՇԵՆՔԵՐԻ ՀԱՄԱԼԻՐ ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ԼՈՒԾՈՒՄՆԵՐ	
ՇԵՆՔԻ ՄՈՒՏՔԻ ԵՎ ԵԼՔԻ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐ	10%
ՇԵՆՔԻ ՀԻՄՆԱԿԱՆ ՄԱԿԱՐԴԱԿՆԵՐԻ ԵՎ ՀԱՏԱԿԱՑՄԱՆ ՆՇԱՆՆԵՐԻ	±0.00
ՇԵՆՔԻ ՀԱՏԱԿԱՑՄԱՆ ԳԾԵՐ	A
ՇԵՆՔԻ ՀԱՏԱԿԱՑՄԱՆ ԳԾԵՐ ՀԱՄԱՊԱՏԱՍԽԱՆ ՇԵՆՔԻ ՀԱՏԱԿԱՑՄԱՆ ԳԾԵՐԻՆ	
ՇԵՆՔԻ ՀԱՏԱԿԱՑՄԱՆ ԳԾԵՐ	
ՇԵՆՔԻ ՀԱՏԱԿԱՑՄԱՆ ԳԾԵՐ ՀԱՄԱՊԱՏԱՍԽԱՆ ՇԵՆՔԻ ՀԱՏԱԿԱՑՄԱՆ ԳԾԵՐԻՆ	
ՇԵՆՔԻ ՄԱՍՆԱԿԱՑՄԱՆ ԳԾԵՐ	
ՇԵՆՔԻ ՄԱՍՆԱԿԱՑՄԱՆ ԳԾԵՐ ՀԱՄԱՊԱՏԱՍԽԱՆ ՇԵՆՔԻ ՄԱՍՆԱԿԱՑՄԱՆ ԳԾԵՐԻՆ	

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՇՎԱՐԿԱՅԻՆ ՑԱՆԿ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՇՎԱՐԿԱՅԻՆ ՄԱԿԵՐԵՍԸ	0.1 ՀԱ
ՇԵՆՔԻ ՀԻՄՆԱԿԱՆ ՄԱԿԱՐԴԱԿՆԵՐԻ ԵՎ ՀԱՏԱԿԱՑՄԱՆ ՆՇԱՆՆԵՐԻ	
ՇԵՆՔԻ ՄՈՒՏՔԻ ԵՎ ԵԼՔԻ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐ	
ՇԵՆՔԻ ՀԻՄՆԱԿԱՆ ՄԱԿԱՐԴԱԿՆԵՐԻ ԵՎ ՀԱՏԱԿԱՑՄԱՆ ՆՇԱՆՆԵՐԻ	
ՇԵՆՔԻ ՀԱՏԱԿԱՑՄԱՆ ԳԾԵՐ	
ՇԵՆՔԻ ՀԱՏԱԿԱՑՄԱՆ ԳԾԵՐ ՀԱՄԱՊԱՏԱՍԽԱՆ ՇԵՆՔԻ ՀԱՏԱԿԱՑՄԱՆ ԳԾԵՐԻՆ	
ՇԵՆՔԻ ՄԱՍՆԱԿԱՑՄԱՆ ԳԾԵՐ	
ՇԵՆՔԻ ՄԱՍՆԱԿԱՑՄԱՆ ԳԾԵՐ ՀԱՄԱՊԱՏԱՍԽԱՆ ՇԵՆՔԻ ՄԱՍՆԱԿԱՑՄԱՆ ԳԾԵՐԻՆ	

ՇԵՆՔԻ ՀԱՏԱԿԱՑՄԱՆ ՏՎՅԱԼՆԵՐ

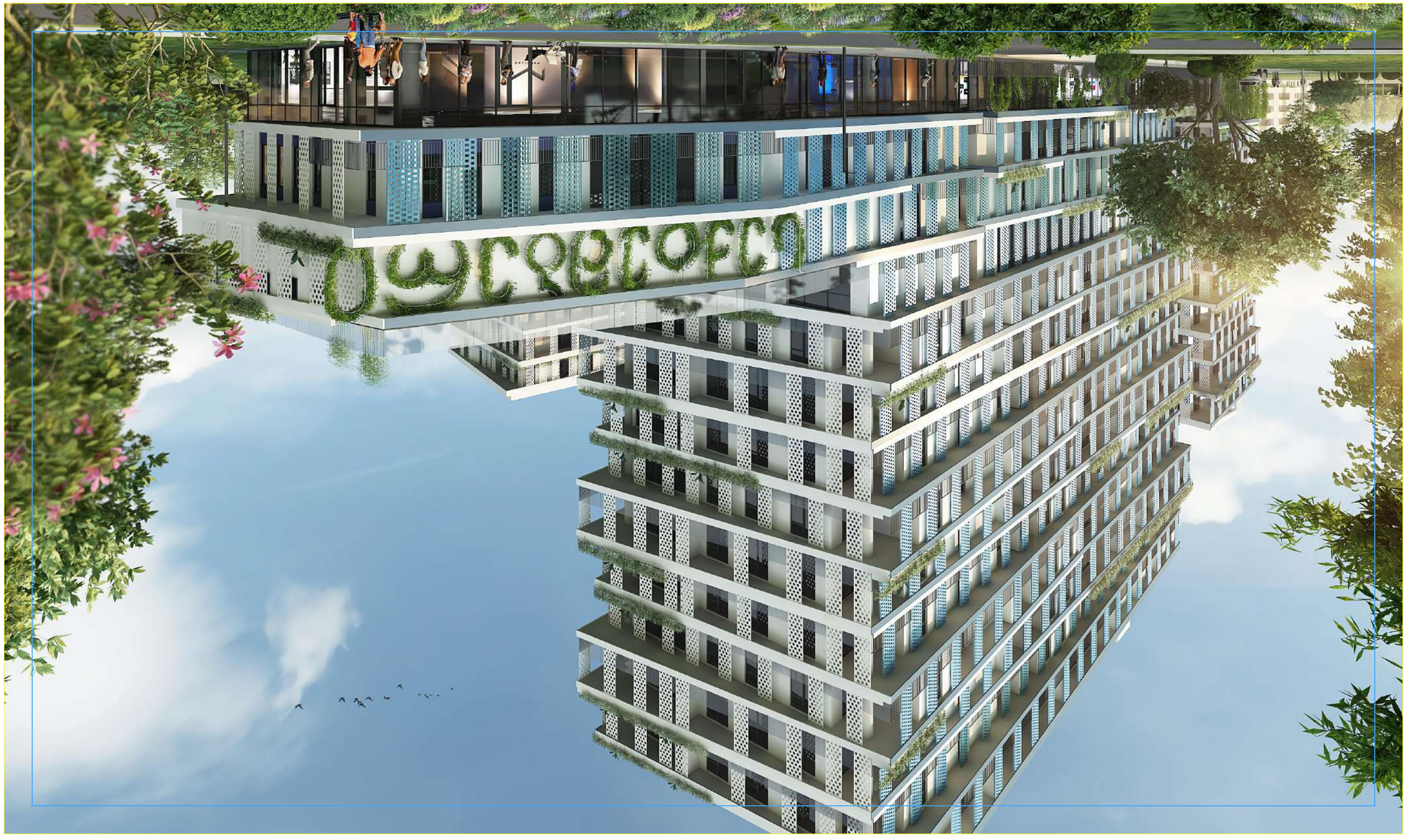
ՇԵՆՔԻ ՀԱՏԱԿԱՑՄԱՆ ՄԱԿԵՐԵՍԸ	0.1 ՀԱ
ՇԵՆՔԻ ՀԻՄՆԱԿԱՆ ՄԱԿԱՐԴԱԿՆԵՐԻ ԵՎ ՀԱՏԱԿԱՑՄԱՆ ՆՇԱՆՆԵՐԻ	
ՇԵՆՔԻ ՄՈՒՏՔԻ ԵՎ ԵԼՔԻ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐ	
ՇԵՆՔԻ ՀԻՄՆԱԿԱՆ ՄԱԿԱՐԴԱԿՆԵՐԻ ԵՎ ՀԱՏԱԿԱՑՄԱՆ ՆՇԱՆՆԵՐԻ	
ՇԵՆՔԻ ՀԱՏԱԿԱՑՄԱՆ ԳԾԵՐ	
ՇԵՆՔԻ ՀԱՏԱԿԱՑՄԱՆ ԳԾԵՐ ՀԱՄԱՊԱՏԱՍԽԱՆ ՇԵՆՔԻ ՀԱՏԱԿԱՑՄԱՆ ԳԾԵՐԻՆ	
ՇԵՆՔԻ ՄԱՍՆԱԿԱՑՄԱՆ ԳԾԵՐ	
ՇԵՆՔԻ ՄԱՍՆԱԿԱՑՄԱՆ ԳԾԵՐ ՀԱՄԱՊԱՏԱՍԽԱՆ ՇԵՆՔԻ ՄԱՍՆԱԿԱՑՄԱՆ ԳԾԵՐԻՆ	

ՇԵՆՔԻ ՄԱՍՆԱԿԱՑՄԱՆ ՏՎՅԱԼՆԵՐ

ՇԵՆՔԻ ՄԱՍՆԱԿԱՑՄԱՆ ՄԱԿԵՐԵՍԸ	0.1 ՀԱ
ՇԵՆՔԻ ՀԻՄՆԱԿԱՆ ՄԱԿԱՐԴԱԿՆԵՐԻ ԵՎ ՀԱՏԱԿԱՑՄԱՆ ՆՇԱՆՆԵՐԻ	
ՇԵՆՔԻ ՄՈՒՏՔԻ ԵՎ ԵԼՔԻ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐ	
ՇԵՆՔԻ ՀԻՄՆԱԿԱՆ ՄԱԿԱՐԴԱԿՆԵՐԻ ԵՎ ՀԱՏԱԿԱՑՄԱՆ ՆՇԱՆՆԵՐԻ	
ՇԵՆՔԻ ՀԱՏԱԿԱՑՄԱՆ ԳԾԵՐ	
ՇԵՆՔԻ ՀԱՏԱԿԱՑՄԱՆ ԳԾԵՐ ՀԱՄԱՊԱՏԱՍԽԱՆ ՇԵՆՔԻ ՀԱՏԱԿԱՑՄԱՆ ԳԾԵՐԻՆ	
ՇԵՆՔԻ ՄԱՍՆԱԿԱՑՄԱՆ ԳԾԵՐ	
ՇԵՆՔԻ ՄԱՍՆԱԿԱՑՄԱՆ ԳԾԵՐ ՀԱՄԱՊԱՏԱՍԽԱՆ ՇԵՆՔԻ ՄԱՍՆԱԿԱՑՄԱՆ ԳԾԵՐԻՆ	

ՇԵՆՔԻ ՀԱՏԱԿԱՑՄԱՆ ՏՎՅԱԼՆԵՐ

ՇԵՆՔԻ ՀԱՏ



ზ.პ.ს ,,ᲚᲐᲜᲩᲮᲝᲛ 37,,
ს/კ 40463317 70

ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲣᲠᲘᲡ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ:

— — — ᲛᲘᲬᲘᲡ ᲥᲕᲔᲨ ᲛᲝᲛᲐᲠᲒᲣᲚᲘ ᲡᲐᲖᲦᲕᲠᲘᲡ ᲖᲦᲕᲠᲘᲡ ᲮᲐᲖᲘ

— — — ᲛᲘᲬᲘᲡ ᲥᲕᲔᲨ ᲛᲝᲛᲐᲠᲒᲣᲚᲘ ᲡᲐᲖᲦᲕᲠᲘᲡ ᲖᲦᲕᲠᲘᲡ ᲮᲐᲖᲘ

10% ᲛᲘᲬᲘᲡ ᲥᲕᲔᲨ ᲓᲐᲮᲠᲘᲡ ᲛᲘᲛᲐᲠᲗᲣᲚᲔᲑᲐ

±0.00 ᲛᲝᲜᲘᲨᲜᲣᲚᲘ ᲐᲠᲘᲡ ᲛᲘᲬᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐᲞᲘᲠᲘ ᲜᲘᲨᲜᲐᲕᲡ

A ᲡᲐᲮᲐᲠᲯᲝ ᲓᲐᲜᲘᲨᲜᲣᲚᲔᲑᲐ

ᲛᲘᲬᲘᲡ ᲡᲐᲮᲐᲠᲯᲝ ᲓᲐᲜᲘᲨᲜᲣᲚᲔᲑᲐ

ᲐᲒᲠᲝᲜᲝᲛᲘᲣᲚᲘ ᲛᲐᲠᲗᲙᲮᲘᲜᲘ

ᲛᲐᲦᲐᲚᲘ ᲫᲐᲠᲐᲕᲘ ᲛᲐᲒᲘᲡᲢᲠᲐᲚᲘ

ᲛᲐᲦᲐᲚᲘ ᲫᲐᲠᲐᲕᲘ ᲛᲐᲒᲘᲡᲢᲠᲐᲚᲘ ᲓᲐᲛᲐᲢᲔᲑᲘᲗᲘ ᲖᲝᲜᲘᲗ

ᲐᲠᲛᲐᲢᲣᲠᲘ ᲛᲐᲒᲘᲡᲢᲠᲐᲚᲘ

ᲐᲠᲛᲐᲢᲣᲠᲘ ᲛᲐᲒᲘᲡᲢᲠᲐᲚᲘ

ᲓᲐᲛᲐᲢᲔᲑᲘᲗᲘ ᲖᲝᲜᲘᲗ



ზ.პ.ს ,,სკვერი 37,,

ს/კ 404633170

ვერტიკალური პლანირების ნიშნები:

არსებული ასფალტირებული გზა	
დაგეგმარების ზოლის საზღვარი	— — —
ასაწყობი ტერიტორია	10%
ელექტრო ქსელის ანძა	±0.00
ელექტრო ქსელის ანძის ნომერი	
ნაგებობის ნომერი	A
ასაწყობი ტერიტორია	
ასაწყობი ტერიტორია	
ელექტრო ქსელის ანძა	
ელექტრო ქსელის ანძის ნომერი	

პროექტის ავტორები:

არქიტექტორი		ზ.ლომსაძე
კონსტრუქციების		ზ.ლომსაძე

პროექტის ეტაპი: პროექტი

ნახაზის დასახელება: გენერალური გეგმა

ნახაზის ნომერი: N-43

პროექტის ს.კვერი ს/კ 404633170

პროექტის მასშტაბი: 1:500

PIn FILE: Graphisoft Archicad

დირექტორი		ზ.ლომსაძე
არქიტექტორი		ზ.ლომსაძე

ნახატის ავტორები:

ფურცელი 4 ფურცელი

ფორმატი:	A3
ფურცლების რაოდენობა:	
ფურცლის ნომერი:	

A3

ფოტომონტაჟი



შემსრულებელი:	დამკვეთი:	პროექტის დასახელება	მისამართი:					
შპს "სფერასტუდიო" ს/ნ: 445718260	შპს "სმარტ დეველოპმენტ" ს/ნ: 44551159	მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი	ქ. ბათუმი კოტე აფხაზის ქუჩა №43	დირექტორი პრ. ავტორი შესასრულა	გ. თოიძე გ. თოიძე გ. თოიძე	ეტაპი: არქიტექტურული პროექტი ფორმატი: A2 მასშტაბი 1:100	თარიღი: 10.11.2023	



ზ.პ.ს ,,სპორტი 37,,
ს/კ 404633170

ᲐᲜᲒᲐᲠᲘᲨᲘᲡ ᲡᲔᲛᲑᲝᲚᲝᲔᲑᲘ:

- ახალი მშენებლობის საზღვარი
- არსებული ნაგებობების საზღვარი
- 10% ტროტუარის დახრილობა
- ±0.00 პროექტირებული ნიშნული
- A ღერძული მონიშვნა
- ბეტონის ბოძები და კედლები
- მონოლითური ჭერის ფილა
- არსებული მრავალსართულიანი/ერთსართულიანი შენობა
- ასაწევი ნაწილი
- ასაწევი ბაქნის ზედაპირი
- ბეტონის ფილა

ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲣᲠᲣᲚᲘ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ:

ᲛᲐᲠᲗᲕᲘᲗᲘ ᲡᲘᲡᲢᲔᲛᲐ: Graphisoft Archicad

ᲒᲝᲜᲐᲒᲐᲜᲛᲔᲜᲔᲚᲘ		დ.ᲮᲘᲜᲙᲘᲡᲐᲫᲔ
ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲘ		დ.ᲮᲘᲜᲙᲘᲡᲐᲫᲔ

ნახატის ᲓᲐᲡᲐᲮᲔᲚᲔᲑᲐ:

ᲛᲐᲡᲨᲢᲐᲑᲘ

ფორმატი:	A3
ტირაჟი:	ცალი
ფურცელი:	1
ფურცლების რაოდენობა:	1

ᲨᲔᲛᲡᲠᲣᲚᲔᲑᲔᲚᲘ:

ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘᲡ ᲓᲐᲡᲐᲮᲔᲚᲔᲑᲐ:
ᲛᲠᲐᲕᲐᲚᲤᲣᲜᲥᲪᲘᲣᲠᲘ ᲛᲘᲖᲜᲘᲗ ᲓᲐᲒᲔᲒᲛᲘᲚᲘ ᲡᲐᲪᲮᲝᲕᲠᲔᲑᲚᲘᲡ ᲙᲝᲛᲤᲚᲔᲥᲡᲘᲡ ᲛᲨᲔᲜᲔᲑᲚᲝᲑᲐ
ᲛᲘᲡᲐᲛᲐᲠᲗᲘ:
ქ. ᲗᲑᲘᲚᲘᲡᲘ ᲡᲐᲜᲐᲞᲘᲠᲝ ᲮᲔᲮᲘᲚᲐᲫᲘᲡ ᲥᲣᲩᲐ **N-43**
ᲡᲐᲙᲐᲓᲐᲡᲢᲠᲝ ᲜᲝᲛᲔᲠᲘ: 05.32.16.345

ᲨᲔᲛᲡᲠᲣᲚᲔᲑᲔᲚᲘ:

ᲒᲘᲝᲠᲒᲘ ᲛᲔᲤᲐᲠᲘᲫᲔ

ᲓᲐᲛᲙᲕᲔᲗᲘᲚᲔᲑᲘᲡ ᲜᲝᲛᲔᲠᲘ:

ᲗᲐᲠᲘᲦᲘ:

გ ა ნ მ ა რ ტ ე ბ ი თ ი ბ ა რ ა თ ი

წინამდებარე პროექტი ითვალისწინებს ქ. ბათუმში, მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსის სასმელი წყლისა და საკანალიზაციო სისტემების მოწყობას.

ცივი სასმელი წყლით წყალმომარაგება

საპროექტო ობიექტი წარმოადგენს საცხოვრებელ სახლს, ა, ბ, გ ბლოკები (13; 13; 17 სართულიანები), ბინებით, მაღაზიებით, საოფისე ფართებითა და მიწისქვეშა ავტოსადგომით, მაცხოვრებელთა რაოდენობით 2408 ადამიანი.

ცივი წყალმომარაგება განხორციელდება ქალაქის ქსელიდან, ტექნიკური პირობის შესაბამისად. ქალაქის წყლის სადაწნეო მაგისტრალზე შენობამდე დამონტაჟდება დ-160 მმ-იანი SDR-17 PE-100 პოლიეთილენის მილსადენი. შენობაში წყალმომარგების ქსელი იყოფა ოთხ ნაწილად. ქალაქის ქსელში არსებული დაწნევით მომხმარებლები მომარაგდება მე-5 სართულის ჩათვლით, ხოლო ზემოთ ტუმბო-აგრეგატების დახმარებით. ტუმბო-აგრეგატებით მოხდება შენობის ცივი წყლისა (მე-5 სართულს ზემოთ) და სახანძრო წყალმომარაგება. ქსელზე მონტაჟდება სრული კომპლექტი ე.წ. სატუმბო ოთახის - ცენტრიდანული წყლის საქაჩი ტუმბო ორი კომლექტი (მუშა - რეზერვი) და ჟოკეი ტუმბოთი.

ცივი წყალმომარაგების წყლის ქსელი შენობაში მონტაჟდება პოლიპროპილენის მილებით, შენობის გარეთ კი პოლიეთილენის მილებით, ხოლო რაც შეეხება სახანძრო მილგაყვანილობას, იგი მთლიანად ფოლადის მილებით ხორციელდება.

სასმელ-სამეურნეო დგარები მონტაჟდება შახტებში, ყოველ სართულზე მრიცხველის კარადა, ბინების სასტუმბორ ნომრების შესაბამისად მრიცხველებით, მრიცხველები აღჭურვილია 2დ15 მმ-იანი ვენტილებით. მრიცხველის კარადებიდან დ25 მმ-იანი მილსადენებით ნაწილდება წყალმომარაგების ქსელი თითოეულ ბინებამდე.

კანალიზაცია

საკანალიზაციო სისტემების დგარები შენობაში -1 სართულის ჭერიდან მონტაჟდება სანკვანძის შახტებში. ფეკალური სითხეების გადაადგილება თვითდინებითაა შესაძლებელი. მილსადენებს უნდა მიეცეს სტანდარტებით გათვალისწინებული დახრა ϕ50 მილების მინიმალური დახრილობა i =0.03; ϕ110 მილების მინიმალური დახრილობა i = 0.02; ϕ160 მილების მინიმალური დახრილობა i = 0.008; ϕ200 მილების მინიმალური დახრილობა i=0.007; ასევე გათვალისწინებულია ტრაპებიც. ყველა მიმართულების მილგაყვანილობის დიამეტრები მოცემულია ნახაზებზე.

საპროექტო სანკვანძის ხელსაწყოების საკანალიზაციო სისტემები უერთდება შახტებში საკანალიზაციო დგარს. დგარში გაერთიანების შემდეგ -1 სართულის ჭერიდან გადის შენობის გარეთ, კედელთან (შიგა მხრიდან) ღია 135°-იანი მუხლებით ჩადის გრუნტში და უერთდება საკანალიზაციო ჭას. ჭის შემდეგ უერთდება უახლოეს ქალაქის საკანალიზაციო ჭას ძ200 მმ დიამეტრის გოფრირებული მილით.

საკანალიზაციო დგარებში და გაყვანილობებში დაუშვებელია 90°-იანი მუხლებისა და 90°-იანი სამკაპების დამონტაჟება მოქმედი ს.ნ. და წესების მიხედვით, ე.ი. ერთ 90°-იან მოხვევაში დამონტაჟებულ უნდა იყოს 2დ135°-იანი მუხლი, ხოლო სამკაპები კი ირიბი უნდა იყოს.

საკანალიზაციო დ100÷150 მმ-იანი და დ50÷70 მმ-იანი დგარები მონტაჟდება აბაზანა-საპირფარეშოებსა და სამზარეულოს სათავსოებში - პლასტმასის სკელკედლიანი გლუვი ზედაპირების მქონე მილსადენებით.

საკანალიზაციო და სავენტილაციო დგარების აყვანა ხორციელდება სახურავზე, რომლებისათვისაც ეწყობა შესაბამისი სათავსო გვერდებში ხვრელებით - სახურავიდან 90 სმ-იანი სიმაღლით, საიდანაც განხორციელდება ჰაერის ნაკადების გადენა.

წყალარინების სისტემის გარე ქსელი

ეზოს ტერიტორიაზე ვაპროექტებთ ფეკალური კანალიზაციის ქსელებს, საკონტროლო წყალმომღები ჭებით, შესაბამისი მილსადენების ქანობებით, რომლებიც გოფრირებული SN-8 მასალისაგან შედგება და მათი ქანობები დიამეტრების მიხედვით არის შემდეგი:

დ200 მმ-იანი i=0,0025

დ300 მმ-იანი i=0,0033

წყლის ხარჯის ანგარიში

ქალაქი ბათუმი, კოტე აფხაზის ქუჩა №43
დამკვეთი შპს „სმარტ დეველოპმენტ“ – ა, ბ, გ ბლოკები, 13; 13; 17 სართულიანები
მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსზე

13; 13; 17 სართულიანები მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი შედგება კომერციული ფართებისაგან, ავტოსადგომისა და საცხოვრებელი ნომრებისაგან, რესტორნების, საუნისა და გამაჯანსაღებელი დაწესებულებისაგან.

<u>მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი:</u>
მომხმარებელთა რაოდენობა: N=2408 ადამიანი
ხელსაწყოების რაოდენობა: U=3010

სანდანადგარების ერთდროული მოქმედების ალბათობის განსაზღვრა

$$P = \frac{30.0}{3600*0,3} * \frac{2408}{3010} = 0,022$$

განვსაზღვროთ NP მნიშვნელობები
მაშინ PN=0,022*3010=66,22 **α** =18,09
q^c =5*0,3*18,09=27,14 ლ/წმ

წყლის ჯამური ხარჯი: 20,90 ლ/წმ
წყლის დღე–ღამური ხარჯი: 1806,0 კბმ/დღ.ღ.
სახანჯრო წყლის ხარჯის: 7,50 ლ/წმ

სასმელი წყლისათვის შერჩეულია დიამეტრი დ-160 მმ–იანი მილსადენი, წყლის სიჩქარე v=1,338; 1000i=12,687

წყალარინების სისტემისათვის შერჩეულია დიამეტრი დ-200 მმ–იანი მილსადენი.

შპს „სტუდიო 37„
ს/კ 404633170

პირობითი აღნიშვნები:

შენიშვნები:

დამკვეთი:
შპს "სმარტ დეველოპმენტი"
ს/კ 44551159

ობიექტის დასახელება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი
მისამართი:
ქ. ბათუმი კაფხაზის ქუჩა N-43
საკადასტრო კოდი: 05.32.16.345

PIn FILE: Graphisoft Archicad

დირექტორი	Untitled-1 8B17095C.png	ზ.ლვინეფცაძე
არქიტექტორი	Untitled-1 8B17095C.png	ზ.ლვინეფცაძე
სპეციალისტი		ი.დიდმანიძე

ნახაზის დასახელება: განმარტებითი ბარათი;
წყლის ხარჯის ანგარიში

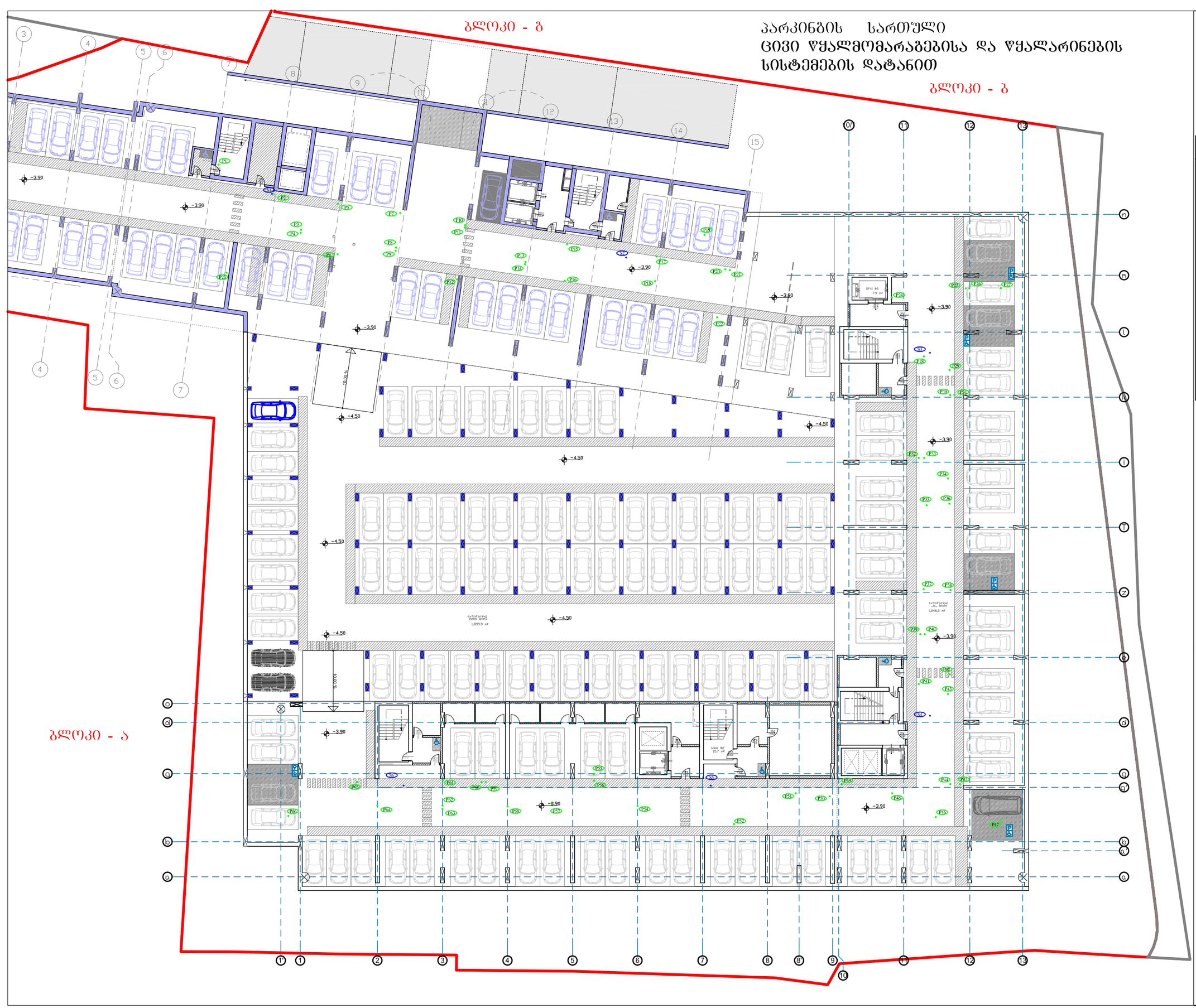
ფურცელი:	მასშტაბი: 1-100
თარიღი:	რევიზია:

A3

ბლოკი - ბ

ბლოკი - ა

პარკინგის სართული
ცივი წყალმომარაგებისა და წყალარინების სისტემების დატანით



ბლოკი - ა და ბ

V სართულის გეგმა (+15.80 ნიშნული) მ. 1-100

ცივი წყალმომარაგებისა და წყალარინების სისტემების დატანით



შ.პ.ს „სტუდიო 37„
ს/კ 404633170

პირობითი აღნიშვნები

P1	საკანალიზაციო დგარი შესაბამისი ნუმერაციით
S1	წყალმომარაგების დგარი შესაბამისი ნუმერაციით
	საკანალიზაციო სისტემების კონტური
	წყალმომარაგების კონტური
-	გადამყვანი
-	ტრაპი
-	რევიზია

შენიშვნები:

დამკვეთი:
შპს "სმარტ დეველოპმენტი"
ს/კ 44551159

ობიექტის დასახელება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი
მისამართი:
ქ. ბათუმი კაფხახის ქუჩა N-43
საკადასტრო კოდი: 05.32.16.345

Pln FILE: Graphisoft Archicad

დირექტორი	Untitled-1 8B17095C.png	ზ.ლეონიფაძე
არქიტექტორი	Untitled-1 8B17095C.png	ზ.ლეონიფაძე
სპეციალისტი		ი.დიდმანიძე

ნახაზის დასახელება: ბლოკი - ა და ბ
V სართულის გეგმა (+15.80 ნიშნული) მ. 1-100
ცივი წყალმომარაგებისა და წყალარინების სისტემების დატანით

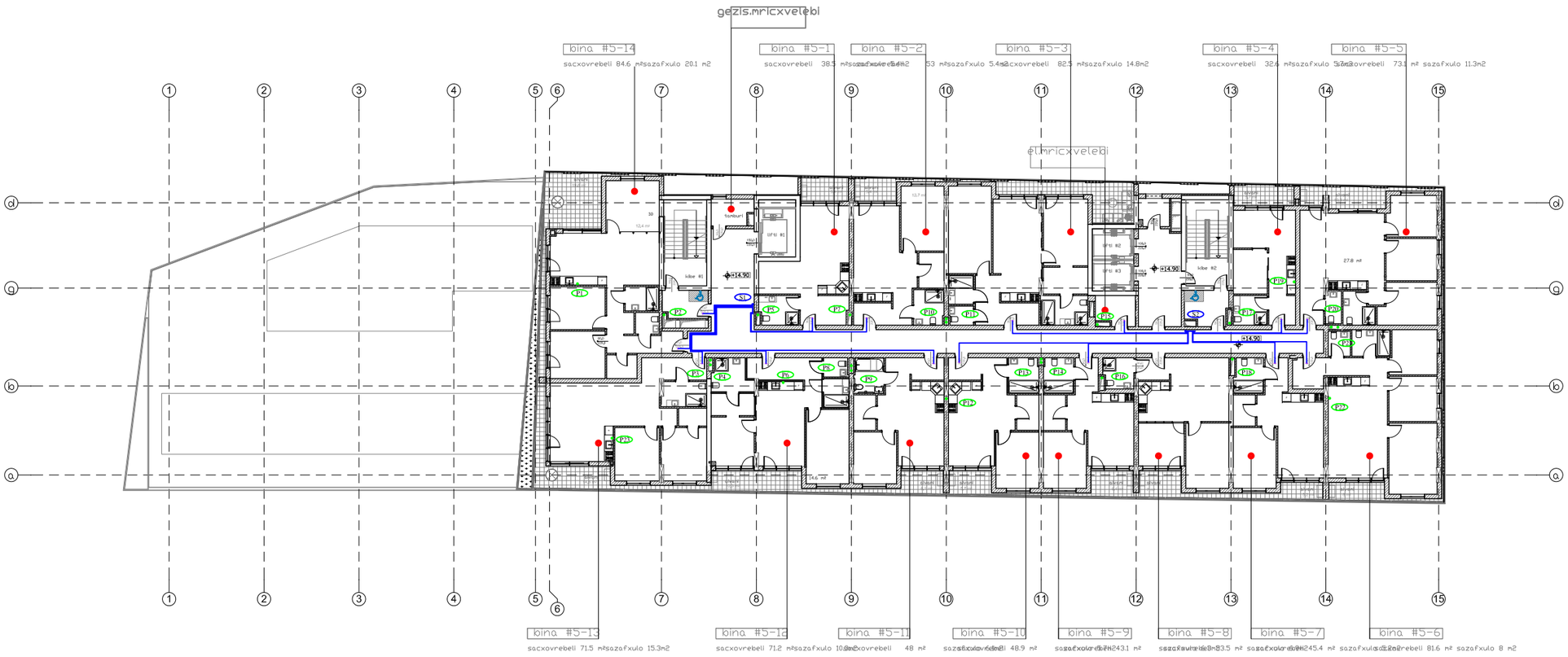
ფურცელი:	მასშტაბი: 1-100
თარიღი:	რევიზია:

A3

ბლოკი - ბ

V სართულის გეგმა (+14.90 ნიშნული) მ. 1-100

ცივი წყალმომარაგებისა და წყალარინების სისტემების დატანით



პირობითი აღნიშვნები

- P1 — საკანალიზაციო დგარი შესაბამისი ნუმერაციით
- S1 — წყალმომარაგების დგარი შესაბამისი ნუმერაციით
- საკანალიზაციო სისტემების კონტური
- წყალმომარაგების კონტური
- გადამყვანი
- ტრაპი
- რევიზია

შ.პ.ს „სტუდიო 37„
ს/კ 404633170

შენიშვნები:

დამკვეთი:

შპს "სმარტ დეველოპმენტი"

ს/კ 44551159

ობიექტის დასახელება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი
მისამართი:
ქ. ბათუმი კაფხაზის ქუჩა N-43
საკადასტრო კოდი: 05.32.16.345

PIn FILE: Graphisoft Archicad

დირექტორი	Untitled-1 8B17095C.png	ზ.ლეონიძე
არქიტექტორი	Untitled-1 8B17095C.png	ზ.ლეონიძე
სპეციალისტი		ი.დიდმანიძე

ნახაზის დასახელება: ბლოკი - ბ

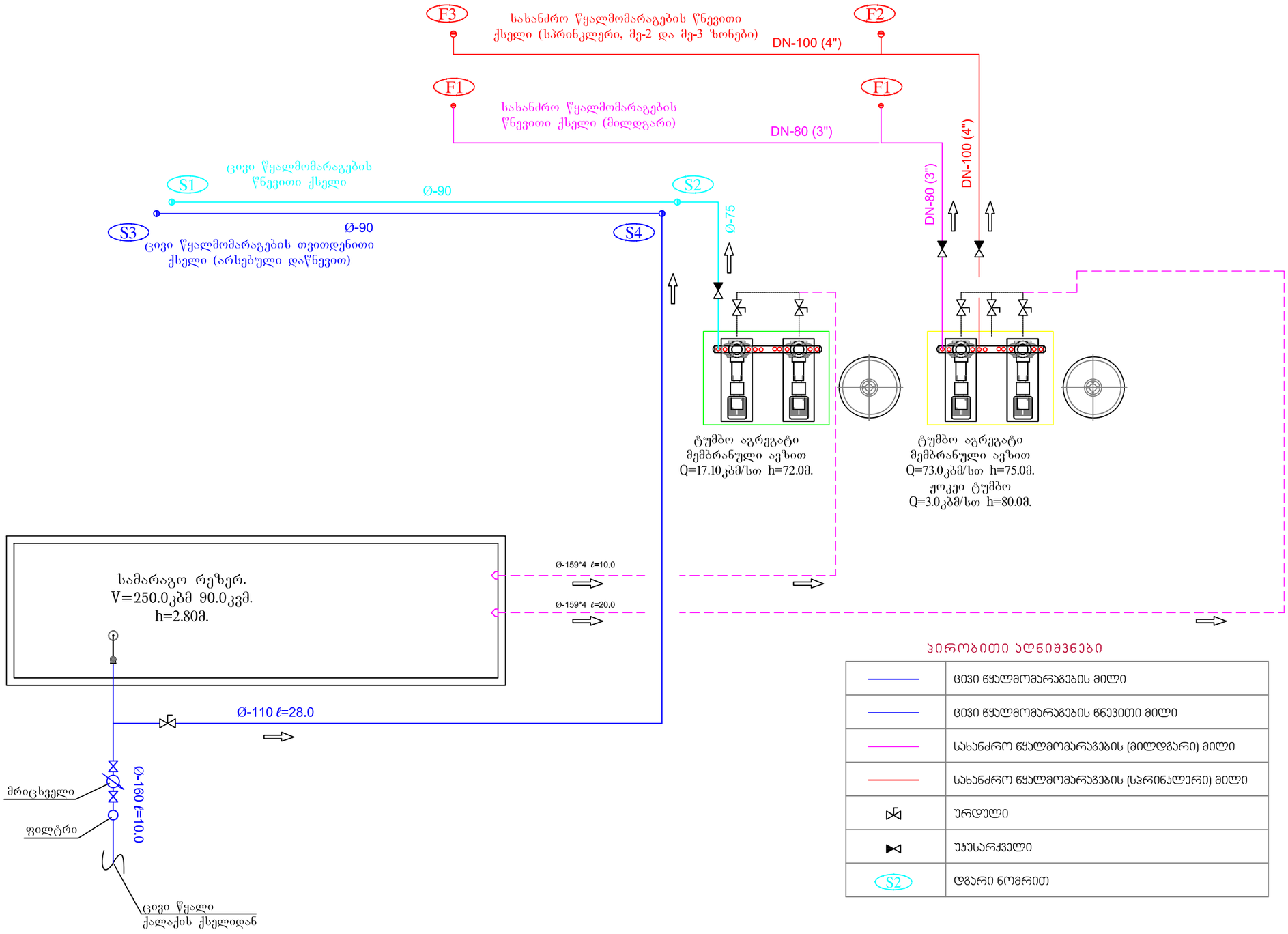
V სართულის გეგმა (+14.90 ნიშნული) მ. 1-100

ცივი წყალმომარაგებისა და წყალარინების სისტემების დატანით

ფურცელი:	მასშტაბი: 1-100
თარიღი:	რევიზია:

A3

წყალმომარაგების ქსელების მოწყობის პრინციპიალური სქემა



პირობითი აღნიშვნები

	ცივი წყალმომარაგების მილი
	ცივი წყალმომარაგების წნევითი მილი
	სახანძრო წყალმომარაგების (მილდგარი) მილი
	სახანძრო წყალმომარაგების (სპრინკლერი) მილი
	ურდული
	უკუსარქველი
S2	დგარი ნომრით

შ.პ.ს „სტუდიო 37„
ს/კ 404633170

პირობითი აღნიშვნები:

შენიშვნები:

დამკვეთი:
შპს "სმარტ დეველოპმენტი"
ს/კ 44551159

ობიექტის დასახელება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი
მისამართი:
ქ. ბათუმი კაფხაზის ქუჩა N-43
საკადასტრო კოდი: 05.32.16.345

Pln FILE: Graphisoft Archicad

დირექტორი	Untitled-1 8B17095C.png	ზ.ლვინეფსაძე
არქიტექტორი	Untitled-1 8B17095C.png	ზ.ლვინეფსაძე
სპეციალისტი		ი.დიდმანიძე

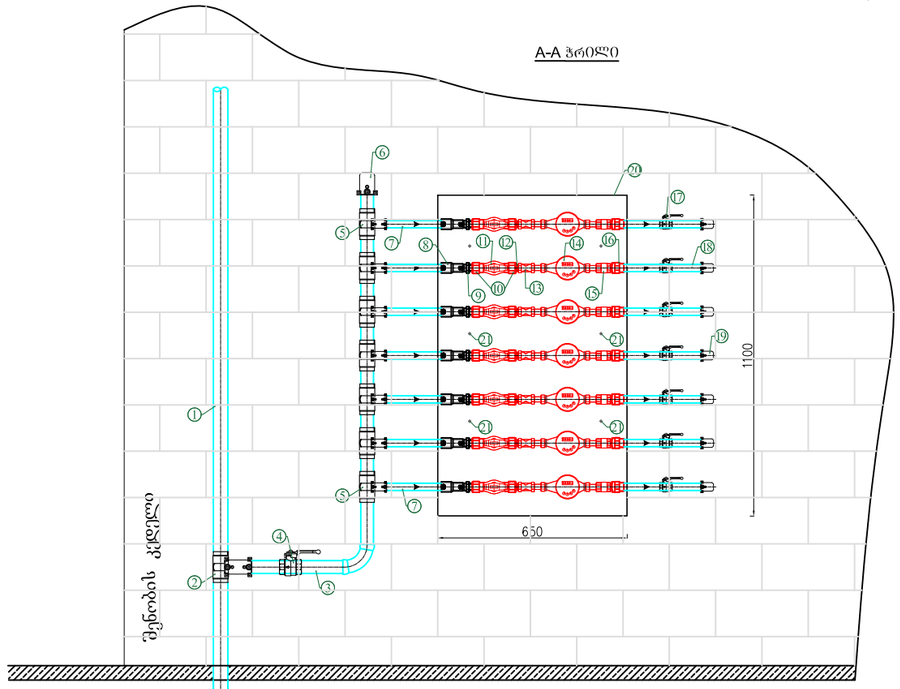
ნახაზის დასახელება: წყალმომარაგების ქსელების მოწყობის პრინციპიალური სქემა

ფურცელი:	მასშტაბი:	1-100
თარიღი:	რევიზია:	

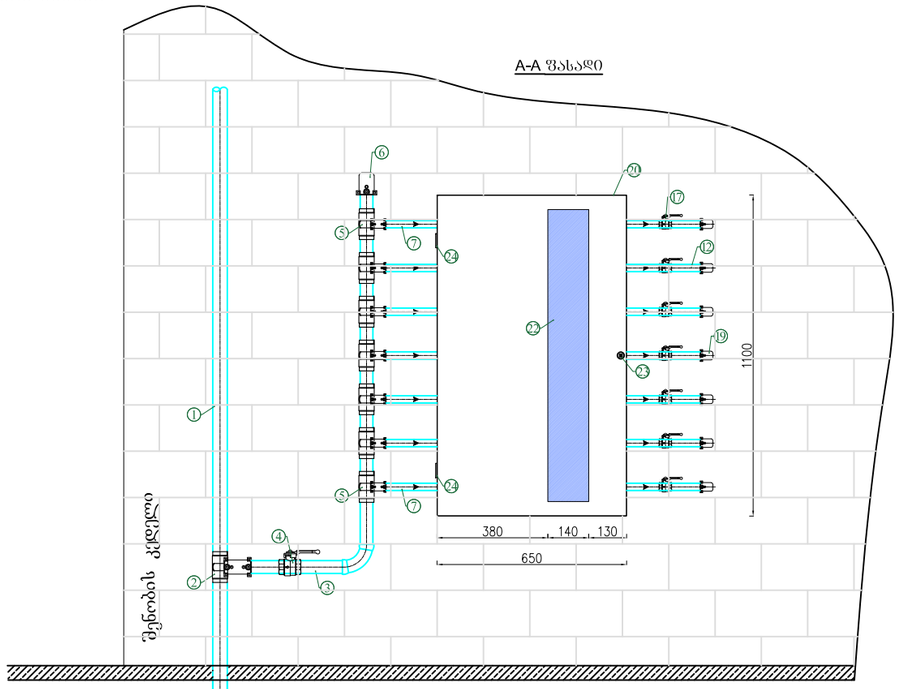
A3

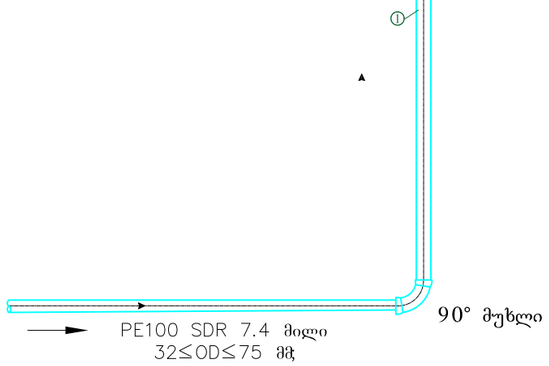
ცივი წყალმომარაგების დგარიდან გაწმენდა, წყალმზომის კვანძი

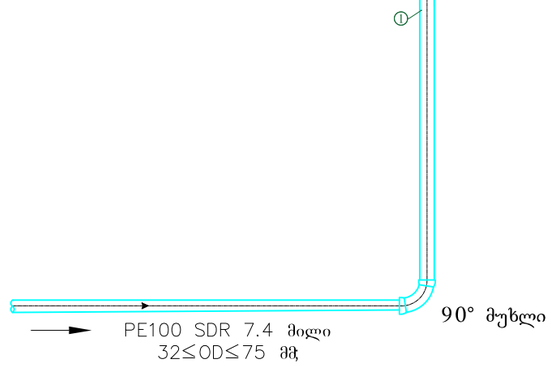
A-A ჭრილი



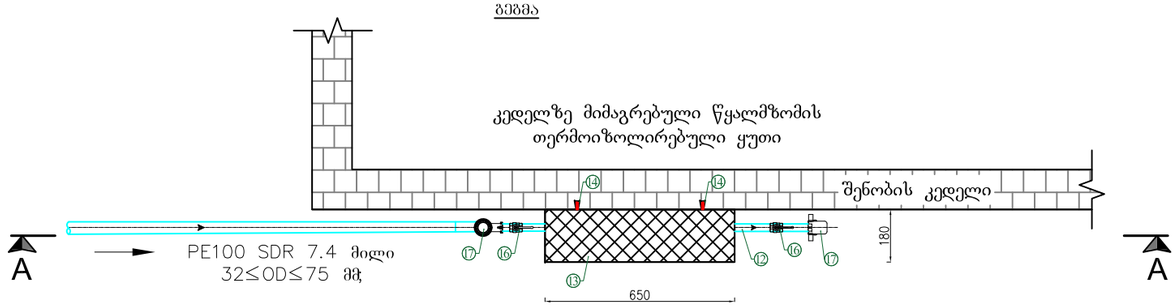
A-A ფასადი







ჭრილი



ექსპლიკაცია:

1. ცივი წყალმომარაგების დგარი *OD32÷75* მმ.
2. PP სამკაპი *OD X*40*X* მმ.
3. PP მილი *OD40* მმ.
4. PP ვენტილი *OD40* მმ.
5. PP სამკაპი *OD 40*25*40* მმ.
6. PP ელ-ფუზიური დამხშობი დამაფიქსირებელი ხრახნით *OD40* მმ.
7. PP მილი *OD25* მმ.
8. პოლიეთილენის ელ. ფუზიური გადამყვანი *OD25/20* მმ.
9. გადამყვანი PE/ლატუნი, გარე კუთხვილით *20* მმ-*1/2"*
10. გადამყვანი PP/ფოლ. შიდა კუთხვილით *20* მმ-*1/2"*
11. PP ბურთულა ვენტილი DN*20* მმ
12. ნიპელი DN15 მმ
13. ფილტრი DN15 მმ.
14. წყალმზომი *DN*15 მმ.
15. უკუსარქველი *DN*15 მმ
16. გადამყვანი PP/ფოლ. გარე კუთხვილით *25* მმ-*1/2"*
17. PP ვენტილი *OD25* მმ.
18. PP მილი *OD25* მმ.
19. PP ელ-ფუზიური დამხშობი დამაფიქსირებელი ხრახნით *OD25* მმ.
20. კარადა (ანტიკოროზიული თუნუქი, სისქე 1,5 მმ)
21. საკიდი (კედელში ჩამაგრებით)
22. ხათვალთვალო პლასტიკური შინის ფანჯარა
23. საკეტი
24. ანკარა

შ.პ.ს „სტუდიო 37„
ს/კ 404633170

პირობითი აღნიშვნები:

შენიშვნები:

დამკვეთი:
შპს "სმარტ დეველოპმენტი"
ს/კ 44551159

ობიექტის დასახელება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი
მისამართი:
ქ. ბათუმი კ.აფხაზის ქუჩა N-43
საკადასტრო კოდი: 05.32.16.345

Pln FILE: Graphisoft Archicad

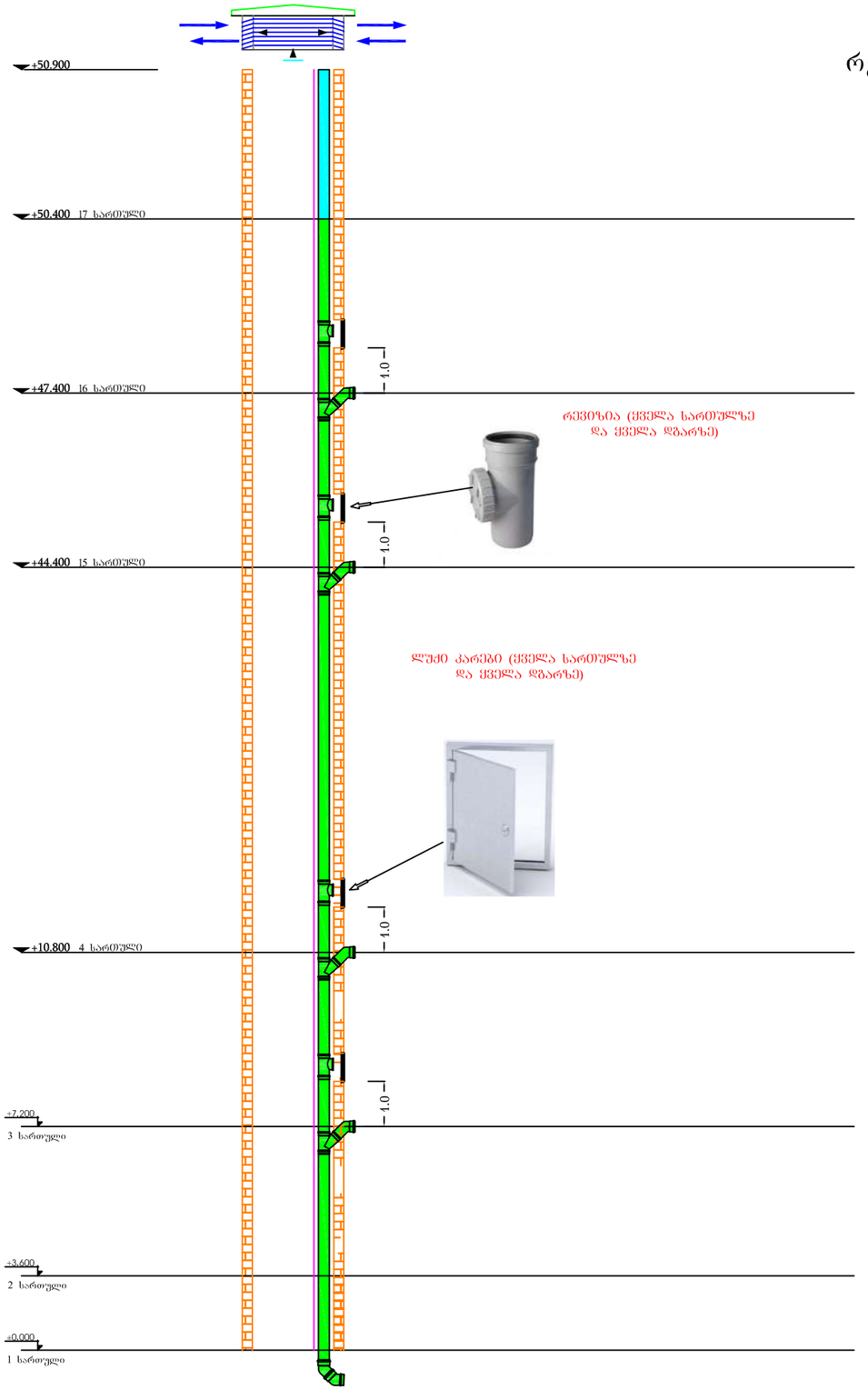
დირექტორი	Untitled-1 8B17095C.png	ზ.ლვინეფაძე
არქიტექტორი	Untitled-1 8B17095C.png	ზ.ლვინეფაძე
სპეციალისტი		ი.დიდმანიძე

ნახაზის დასახელება: ცივი წყალმომარაგების დგარიდან გაწმენდა, წყალმზომის კვანძი

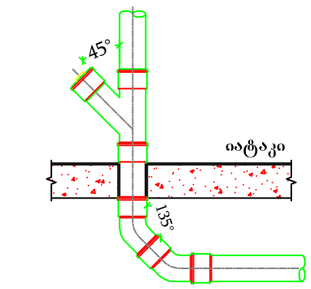
ფურცელი:	მასშტაბი: 1-100
თარიღი:	რევიზია:

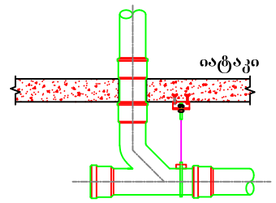
A3

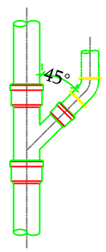
რევიზიის დგარებზე მოწყობის ვიზუალური სქემა



მილსადენების მოწყობის ფრაგმენტები







შ.პ.ს „სტუდიო 37„
ს/კ 404633170

პირობითი აღნიშვნები:

შენიშვნები:

დამკვეთი:
შპს "სმარტ დეველოპმენტი"
ს/კ 44551159

ობიექტის დასახელება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი
მისამართი:
ქ. ბათუმი კაფხაზის ქუჩა N-43
საკადასტრო კოდი: 05.32.16.345

PIn FILE: Graphisoft Archicad

დირექტორი	Untitled-1 8B17095C.png	ზ.ლეონიძე
არქიტექტორი	Untitled-1 8B17095C.png	ზ.ლეონიძე
სპეციალისტი		ი.დიდმანიძე

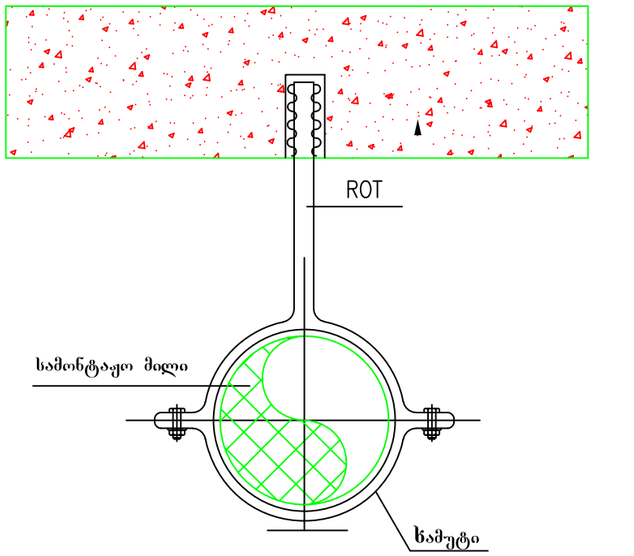
ნახაზის დასახელება: რევიზიის დგარებზე მოწყობის ვიზუალური სქემა

ფურცელი:		მასშტაბი:	1-100
თარიღი:		რევიზია:	

A3

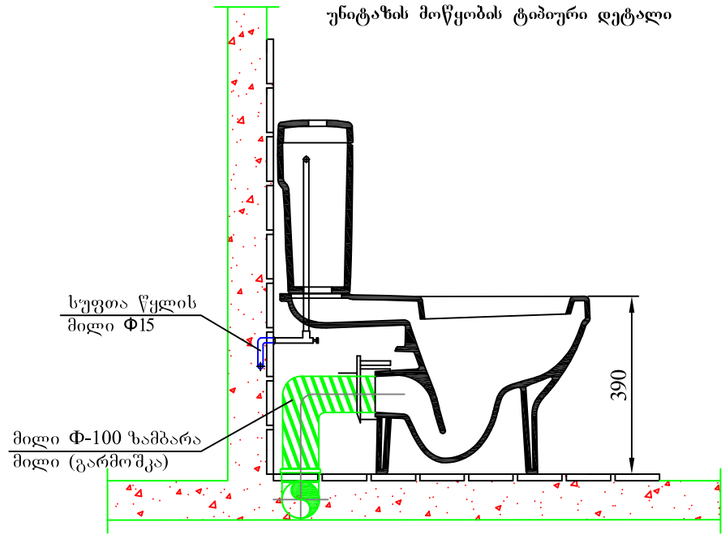
სანიტარულ-ტექნიკური არმატურების მოწყობის დეტალები

ჭერში და კედლებზე მილების სამაგრი ნამუტები

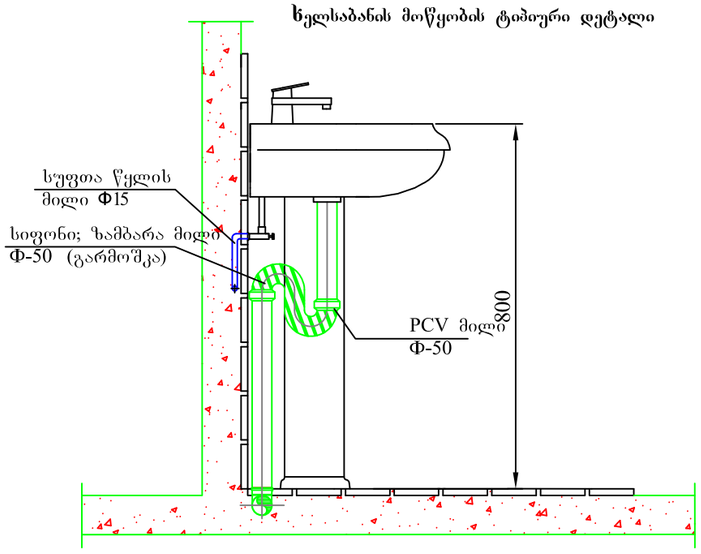


მილსადენის დამჭერი ნამუტების დაცილებები სწვადასწვა დიამეტრებისას			
მილსადენის დიამეტრი	ჰორიზონტალური (მ)		ვერტიკალური (მ)
	იზოლაციის გარეშე	იზოლაციით	
15	1.8	1.8	2.4
20	2.4	2.4	3
25	2.7	2.4	3
32	2.7	2.4	3
40	3	2.4	3.7
50	3	2.4	3.7
65	3.7	3	4.6
80	3.7	3	4.6
100	4	3	4.6
125	4.5	3.7	5.5

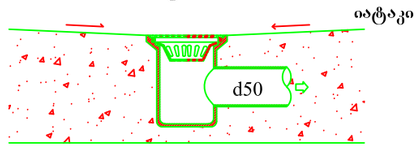
უნიტაზის მოწყობის ტიპიური დეტალი



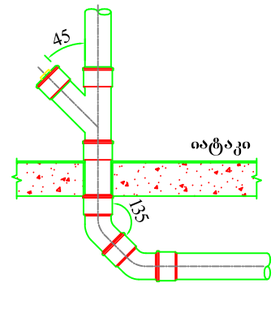
ნელსაბანის მოწყობის ტიპიური დეტალი

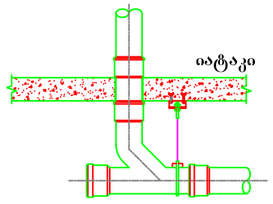


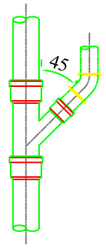
დაქცეული წყლის მიმღები არმატურა (ტრაპი)



მილსადენების მოწყობის ფრაგმენტები







შენიშვნა:

1. ცივი წყლისა და საკანალიზაციო სისტემები უერთდება სანკვანძეების შახტებში განთავსებულ დბარებს;
2. Ø-50 მმ-იანი მილის ქანობია *i*=0,03; Ø-110 მმ-იანი მილის ქანობია *i*=0,02;
3. ჩსელის მონტაჟისას 90°-იან მოხვევებში ჭვენგან გამოქენებული უნდა იყოს 2Ø-135° მუხლები და ირიბი სამკაპები.

შპს „სტუდიო 37„
ს/კ 404633170

პირობითი აღნიშვნები:

შენიშვნები:

დამკვეთი:
შპს "სმარტ დეველოპმენტი"
ს/კ 44551159

ობიექტის დასახელება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი
მისამართი:
ქ. ბათუმი კაფხახის ქუჩა N-43
საკადასტრო კოდი: 05.32.16.345

Pln FILE: Graphisoft Archicad

დირექტორი		ზ.დვინეფსაძე
არქიტექტორი		ზ.დვინეფსაძე
სპეციალისტი		ა.დიდმანიძე

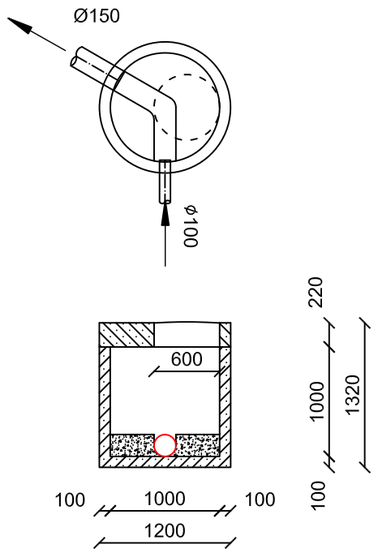
ნახაზის დასახელება: სანიტარულ-ტექნიკური არმატურების მოწყობის დეტალები

ფურცელი:	მასშტაბი: 1-100
თარიღი:	რევიზია:

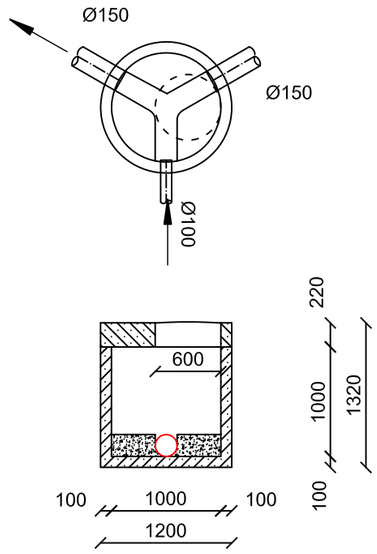
A3

წყალარინების ჭა

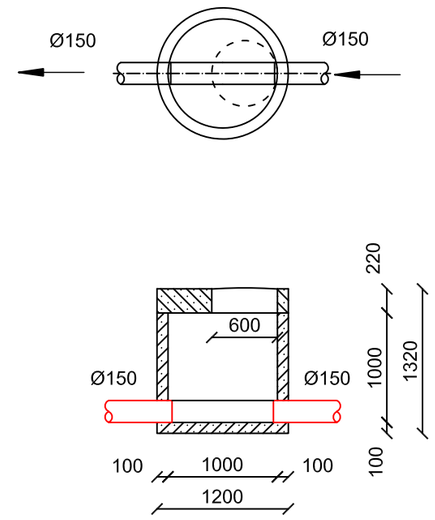
კანალიზაციის ჭები
გეგმა; ჭრილი;



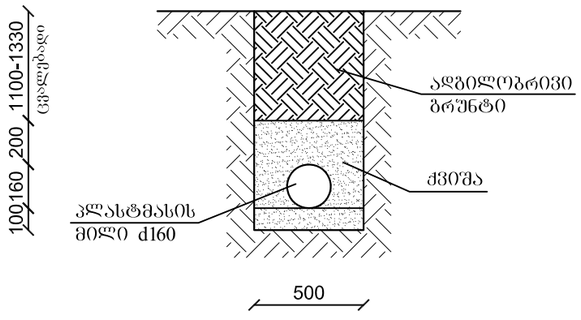
კანალიზაციის ჭები
გეგმა; ჭრილი;



კანალიზაციის ჭები
გეგმა; ჭრილი;



წყალარინების ჭის
ტრანშეის ტიპიური კვეთი
მ. 1:25



შენიშვნა:

1. საკანალიზაციო ჭების განლაგების ადგილები იხ. ნახ. №2-2.
2. სპეციფიკაცია მოცემულია ერთ საკანალიზაციო ჭაზე.
3. საკანალიზაციო ჭების ძირის ფილებზე შესაძლებელია მოეწყოს სითხის მოძრაობის ღარები. შესაბამისი მილის დიამეტრების მიხედვით.

ს პ ე ც ი ფ ი კ ა ც ი ა
ერთი ჭის

№	სამუშაოსა და მასალის ჩამონათვალი	განზომილება	რაოდენობა
1	2	3	4
1	ქვაბულის დამუშავება ექსკავატორით და გატანა	მ³	2,61
2	რკინაბეტონის ჭა - რგოლი h=1000 მმ, Ø=1000მმ. ძირისა და გადახურვის ფილით	კომპ.	1
3	Ø-600 მმ-ზე თუჯის ხუფი	კომპ.	1

შ.პ.ს „სტუდიო 37„
ს/კ 404633170

პირობითი აღნიშვნები:

შენიშვნები:

დამკვეთი:
შპს "სმარტ დეველოპმენტი"
ს/კ 44551159

ობიექტის დასახელება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი
მისამართი:
ქ. ბათუმი კაფხაზის ქუჩა N-43
საკადასტრო კოდი: 05.32.16.345

PIn FILE: Graphisoft Archicad

დირექტორი	Untitled-1 8B17095C.png	ზ.ლეკიშვილი
არქიტექტორი	Untitled-1 8B17095C.png	ზ.ლეკიშვილი
სპეციალისტი		ი.დიდმანიძე

ნახაზის დასახელება: წყალარინების ჭა

ფურცელი:	მასშტაბი:	1-100
თარიღი:	რევიზია:	

A3

განმარტებითი ბარათი

შესრულებულია შენობის არქიტექტურული გეგმების საფუძველზე, დამკვეთის მოთხოვნით, „ელექტრომოწყობილობების მოწყობის წესები"-ს ПУЭ п.6.1– ის, „გუნებრივი და ხელოვნური განათებულობის ნორმების" , სამართველოში მოქმედი სხვა ნორმატიული დოკუმენტების მოთხოვნების შესაბამისად, სს „ენერგო-პრო ჯორჯია"-ს რეკომენდაციების გათვალისწინებით;

საპროექტო ობიექტი, მდებარე ქ. ბათუმი, ჯოტე ახვლედის ქ. №43, წარმოადგენს მრავალსართულიან მრავალფუნქციურ საცხოვრებელ სახლს, შედგება „ა" „ბ" და „გ" ბლოკებისგან.

ობიექტზე გათვალისწინებულია ლიფტები, თითოეულის მოთხ.სიმძლავრე 10 კვტ/380 V; კიბის უჯრედის და დერეფნის განათების შარები, მოთხ.სიმძლავრე . რომელთა ელ.კვება სრულდება საერთო მოხმარების შარიდან.

წარმოდგენილი პროექტით ობიექტის შიგა ელ.მომარაგების განხორციელებისათვის გათვალისწინებულია:

-1 სართულებზე განთავსებულია პარკინგის შარები, თითოეულ ბლოკში - მოთხოვნილი სიმძლავრე 30 კვტ/380 ვ; ასევე საერთო შარი, საიღანაც სრულდება ლიფტების, სადარბაზოს და კიბის უჯრედის განათების და ხანძრის მართვის ცენტრის შარის ელ.კვება.

ხანძრის მართვის ცენტრის შარი სახანძრო შსაფრთხოების თვალსაზრისით განეკუთვნება I კატეგორიას. საერთო შარების სარეზერვო ელ.კვებისათვის გათვალისწინებული იქნეს დიზელ-გენერატორი, სიმძლავრით 300 კვა / 400 ვ, რეზერვის ავტომატური ჩართვის შარით **3P 630 A** სამფაზა ავტომატური ამომრთველებით, დაკომპლექტდეს სამფაზა ავტ.ამომრთველებით გამავალი ხაზებისათვის სქემის მიხედვით.

„ა" და „ბ" ბლოკის I სართულზე, და „გ" ბლოკის 1-ელ, მე-2, მე-3 და მე-4 სართულებზე გათვალისწინებულია კომერციული შართები, მოთხ.სიმძლავრე გაანგარიშებულია შართობის მიხედვით არანაკლებ 140 ვტ / 1 კვ.მ-ზე;

დანარჩენ სართულებზე გათვალისწინებულია 419 ბინა - ერთფაზა მომხმარებელი; ;

ძალოვანი ქსელის მოსაწყობად გათვალისწინებულია ჰორიზონტალური და ვერტიკალური კაბელ-არხისს მოწყობა, აღრიცხვის კარადები მონტაჟდება სქემის მიხედვით ქოველ სართულზე, რომელშიც გათვალისწინებულია დატვირთვის შესაბამისი შემქვანი სამფაზა ავტომატური ამომრთველით, კარადების კომპლექტაცია შესრულდეს მკვებავი და კომუტაციის სქემის თანახმად. შემქვანი სამფაზა ავტომატურ ამომრთველზე დამონტაჟდეს სპილენძისძარღვიანი კაბელი აღრიცხვის კარადის ელ.კვებისათვის;

გეგმის მიხედვით, 0.00 ნიშნულიდან არაუმეტეს 1 მ სიმაღლეზე დამონტაჟდეს მთავარი შემქვანი-გამანაწილებელი კარადები: მთავარი შემქვანი-გამანაწილებელი კარადები დაკომპლექტდეს სამფაზა ავტომატური ამომრთველებით გამავალი ხაზებისათვის მკვებავი ქსელის სქემის მიხედვით.

თითოეულ ბლოკში I სართულზე დამონტაჟდეს აღრიცხვის კარადა-1 - განცალკავებული და არასაყოფაცხოვრებო მომხმარებლებისთვის (კომპლექტაცია მკვებავი ქსელის სქემის მიხედვით)).

აღრიცხვის კარადები დაკომპლექტდეს სამფაზა და ერთფაზა ავტ.ამომრთველებით - სქემის მიხედვით;

„ა", „ბ" და „გ" ბლოკის საცხოვრებელ ნაწილში თითოეულ სადარბაზოში გეგმის მიხედვით ქვედა სართულებზე დამონტაჟდეს აღრიცხვის კარადები, დაკომპლექტებული შემქვანი სამფაზა ავტ.ამომრთველებით 3P 100 ა და 3P **125** ა; აღრიცხვის კარადების ელ.კვება განხორციელდეს მკვებავი სქემის მიხედვით; საყოფაცხოვრებო აბონენტებისათვის აღრიცხვის კარადებში დამონტაჟდეს ერთფაზა მრიცხველები და ერთპოლუსა 50 ა ავტომ.ამომრთველით ბინების რ-ბის მიხედვით;

მრიცხველებიდან ქოველი ბინის შბფ-ებამდე კაბელ-არხში გატარებით ჩაიდოს N2XH-3x6 კაბელი, საღაც კაბელის Ix6 ძარღვი გათვალისწინებულია ნულოვანი ფაზისათვის და Ix6 ძარღვი დამიწებისათვის;

ლიფტების ელ.შარებამდე გათვალისწინებულია სპილენძისძარღვიანი N2XH-5x10 მმ² კაბელი; წყლის ტუმბოს ელ.შარამდე გათვალისწინებულია სპილენძისძარღვიანი N2XH-5x35 მმ² კაბელი; კომერციული შართების შბფ-მდე გათვალისწინებულია სიმძლავრის შესაბამისი კვეთის სპილენძისძარღვიანი კაბელები;

ძალოვანი და მრიცხველის კარადების დამიწება განხორციელდეს N2XH-1x16 მმ² სპილენძისძარღვიანი კაბელით, მაბისტრალური დამიწების სალტედან განშტოებებით, რომელიც დაერთდეს კაბელ-არხში გატარებული ფოლადის მოთუთიებული ზოლოვანათი 4X40;

ბინების სიმძლავრის ანგარიშში გათვალისწინებულია სხვადასხვა საქოფაცხოვრებო ტექნიკის, ვენტილაციისა და კონდიციონერის სიმძლავრე და განათების ქსელის დატვირთვა; ბინის მოთხ.სიმძლავრე 10 კვტ/220 ვ;

კომერციული შართების სიმძლავრე გაანგარიშებულია არანაკლებ 140 ვტ/კვ.მ;

ობიექტის მოთხოვნილი სიმძლავრე შეადგენს 2290 კვტ-ს, ძაბვის საფეხურით 400 ვ;
აბონენტების საერთო რაოდენობაა 463
მ.შ: საყოფაცხოვრებო აღრიცხვა - 419 აბონენტი
არასაყოფაცხოვრებო აღრიცხვა - 38 აბონენტი;
განცალკავებული აღრიცხვა - 6 აბონენტი
მბკ-ების მკვებავი კაბელების სიბრძე განისაზღვროს გარე ელ.მომარაგების პროექტით;

- ხანძარსაწინააღმდეგო და დაცვითი სიგნალიზაციის მკვებავი ხაზი განეკუთვნება ელმომარაგების მეიდიანობის უზრუნველყოფის I ხარისხის მომხმარებელს;
- პროექტით გათვალისწინებულია საერთო სარგებლობის შართში ავარიული განათების მოწყობა, ГОСТ 55842-2013-ის მიხედვით, რისთვისაც გეგმის მიხედვით დამონტაჟდეს ჯერის LED სანათები 9 ვტ, ინტეგრირებული აკუმულატორით, (СНиП 23-05-95*), განათებულობის ნორმა 5 ლქ;
- ელექტრომქსელი შესრულდეს 3- და 5-ძარღვიანი სადენებით, TN-S სისტემით, განმხოლოებული შუშა ნეიტრალით (N) და დამცავი (PE) სადენით;
- შბფ-დან შარულად, გათქაშქვეშ დამონტაჟებულ გამანაწილებელ კოლოფებამდე დერეფანში შეკიდულ ჯერში გატარების გზით ჩაიდოს სპილენძისძარღვიანი N2XH-3x2,5 მმ2, სადენები;
- კიბის უჯრედის განათებისათვის შეიირნეს სანათები საერთაშორისო სტანდარტის МЭК 60598-2011-ის (СП 52.13330.2011-ის) შუტექნიკური მოთხოვნების მიხედვით, კლიმატური პირობების მიხედვით УХЛ, დაცვის კლასი არანაკლებ IP20;

დერეფანის და კიბის უჯრედის განათება სენსორული გრეხით მოძრაობის დეტექტორით;

კიბის უჯრედისა და დერეფნის განათებისათვის განათების შარამდე გათვალისწინებულია 3x1,5 სადენი, საერთო სარგებლობის შართის განათების შარის მოხმარება გათვალისწინებულია მოეწყოს საერთო შარიდან;

სარდაფის სართულის განათება მოეწყოს ტექნიკურ სათავსოში დამონტაჟებული პარკინგის შარიდან. საცხოვრებელი ნაწილის ძალოვანი დატვირთვის ანგარიშში გათვალისწინებულია სხვადასხვა საქოფაცხოვრებო ტექნიკის სიმძლავრეები. ობიექტი გაზიფიცირებულია, ამჟენად ბინების ძალოვანი დატვირთვის ანგარიშში გათვალისწინებული არაა ელექტრო წყლის გამაცხელებლები.

დატვირთვის ანგარიში, მკვებავი ქსელის სქემა წარმოდგენილია პროექტში;

აღრიცხვის კარადა შესრულდეს შურცლოვანი ლითონისაგან კედლის სისქე არანაკლებ 1,4 მმ-სა; აღრიცხვის კარადა დამონტაჟდეს სადარბაზოში, კიბის უჯრედის პირველი ბაძნის ზემოთ., და შიგა კედელზე კარადა დამაგრდეს 4 ც ანკერ-შანბოკით. მრიცხველის კარადა კედელზე უნდა დამაგრდეს ზუსტი ვერტიკალური და ჰორიზონტალური წყობით.

შემავალი ძალოვანი კაბელი დაცული უნდა იყოს გოფრირებული მილით კარადის ძირიდან 2 მ სიმაღლეზე.

როცა კაბელის მონტაჟი ხორციელდება გაზის მილის პარალელურად ან კვეთს მას, გადაკვეთის შემთხვევაში დაშორება უნდა იყოს მინიმუმ 10სმ, ხოლო მისი პარალელურად მონტაჟის შემთხვევაში 25 სმ.

ჭველა კაბელი და სადენი შიდა და გარე კედელზე ან სადარბაზოებში დამონტაჟდეს ვერტიკალური ან ჰორიზონტალური განლაგებით, ხოლო კიბის გასწვრივ კიბის პარალელურად.

აკრძალულია კაბელისა და სადენის მონტაჟი კარებისა და ფანჯრის ღია ნაწილში ან მისი გატარება კარებისა და ფანჯრის ხისა და ლითონის ჩარჩოში გაკეთებულ ნახვრეტში.

ქვედა აღრიცხვის კარადაში დამონტაჟდეს 3-პოლუსა შემქვანი ავტომატური ამომრთველები:

აღრიცხვის კარადიდან გამომავალი სადენები გატარდეს კაბელ-არხში; კაბელების შემკრელი მიმაბრდეს კედელზე მისამაგრებელი მოწყობილობით ქოველ 1 მეტრში

პროექტით გათვალისწინებულია ძალოვანი კარადის დამიწება და დამიწების კონტურთან მიერთებით; წინაღობის ნომინალური სიდიდე არ უნდა აღემატებოდეს 4 ომს;

დამიწების სისტემა არის **TNS** ; მკვებავი კაბელის „0"-ნი ძარღვი მიერთებულია მბკ-ის „0" სალტეზე; მუშა „0" და დამცავი (დამიწების) ნულოვანა ერთმანეთისგან არის განმხოლოებული;

აბონენტის მკვებავი ხაზი დამონტაჟდეს აბონენტის შბფ-ის შემქვანი ავტომატზე;

ობიექტის ეზოში მოეწყოს დამიწების კონტური; რისთვისაც გამოყენებული იქნეს ვერტიკალური დამამიწებლები Ф24 მმ ფოლადის ღერო, ჩაფლობილი მიწის ბრუნტში 2,5 მ სიღრმეზე, რომლებიც მიწღედებით შეერთებულია ერთმანეთთან 0,7 მ სიღრმეზე დაფლული ლითონის 40X4 ფოლადის ზოლოვანათი;

მთავარი გამანაწილებელი კარადის კორპუსი მიერთდეს დამიწების კონტურთან ლითონის ზოლოვანას 4X40 მიწღედების გზით;

ლიფტის სამანქანო განყოფილებაში მოეწყოს 25X4 კვ.მმ ზოლოვანი ფოლადის კონტური, რომელიც მიწღედეს ლიფტის კაბინის მიმართველ-შემაკავებელ დეტალებთან, რომელიც 40X4 კვ.მმ ფოლადის ზოლით უნდა მიერთდეს დამოუკიდებელ დამამიწებლებთან. ასევე დამიწდეს თუნუქის კორობები და საკაბელო ხონჩები;

დამიწება შემოწმდეს ლაბორატორიულად და იგი წინაღობის ნორმირებულ სიდიდეს 4 ომს არ უნდა აღემატებოდეს; საჭიროების შემთხვევაში დაემატოს ვერტიკალური დამამიწებლები;

ელექტრო სამონტაჟო სამუშაოები შესრულდეს „უსაფრთხოების ტექნიკის წესების" და „ელდანადგარების ექსპლუატაციის წესები"-ს მოთხოვნათა სრული დაცვით;

შენიშვნა: საპროექტო ტერიტორიაზე გათვალისწინებული იქნეს 10/0,4 კვ ძაბვის სატრანსფორმატორო შენობა, 2X1600 კვა სიმძლავრის ძალოვანი ტრანსფორმატორით. შენობის ზომა 10,3 მX7,4 მ.
სატრანსფორმატორო ქვესადგურის ნაკვეთურში განთავსდეს 300 კვა / 0,4 კვ დიზელ-გენერატორი.
სატრანსფორმატორო ქვესადგურის 0,4 კვ გამანაწილებელი უჯრედებიდან მთავარი შემქვან-გამანაწილებელი კარადების ელექტრომომარაგება შესრულდეს 0,4 კვ ძალოვანი კაბელებით. სატრანსფორმატორო ქვესადგურის ელ.კვება გადაწყდეს მომწოდებელი კომპანიის მიერ გაცემული ტექნიკური პირობების საფუძველზე.

შ.პ.ს ,,სტუდიო 37,,
ს/კ 404633170

პირობითი აღნიშვნები:

შენიშვნები:

დამკვეთი:

შპს "სმარტ დეველოპმენტი"
ს/კ 44551159

ობიექტის დასახელება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი
მისამართი:
ქ. ბათუმი პ.ახვლედის ქუჩა № 43
საკადასტრო კოდი: 05.32.16.345

Pln FILE: Graphisoft Archicad

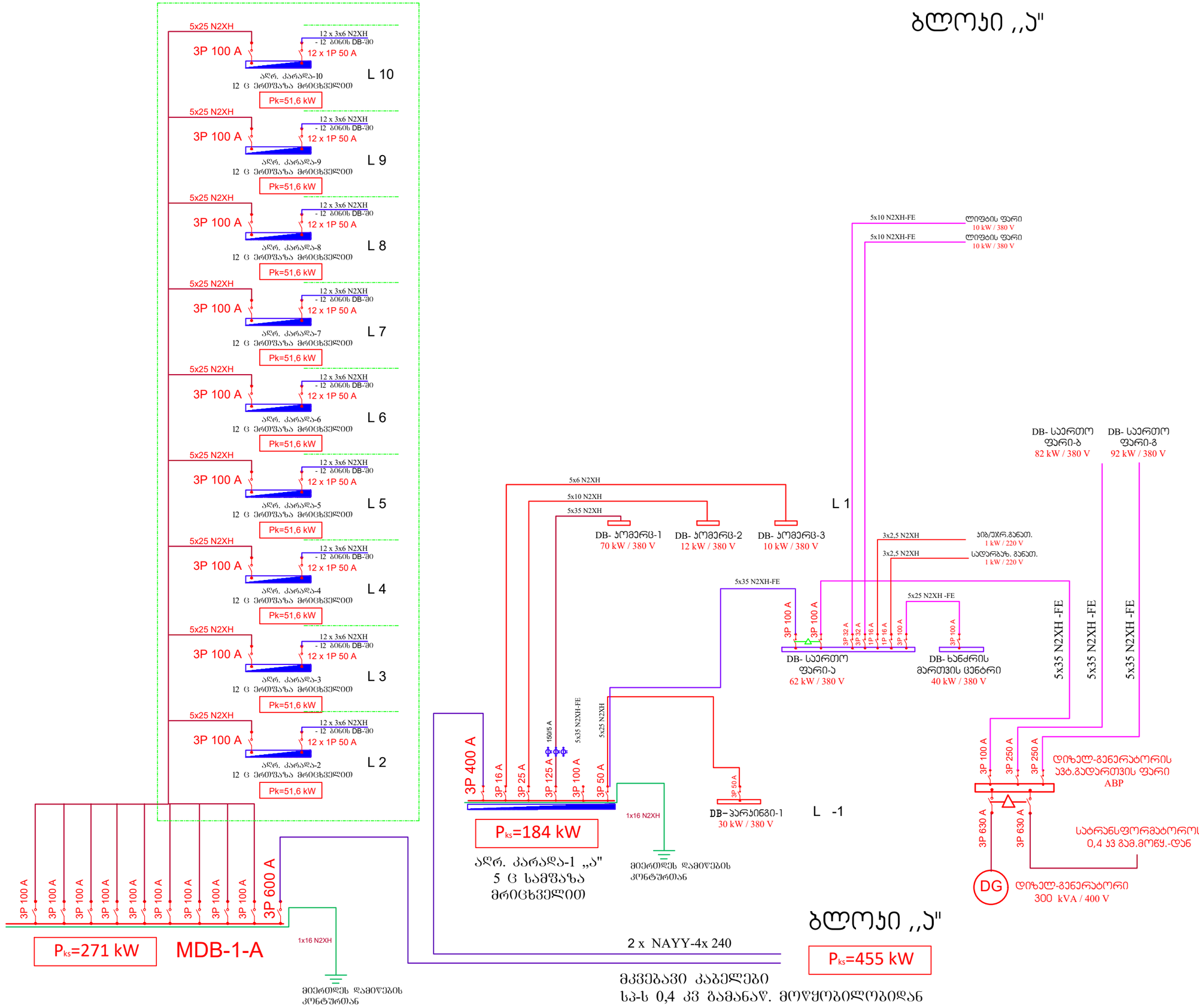
დირექტორი	Untitled-1 8B17095C.png	ზ.ღვინეფსაძე
არქიტექტორი	Untitled-1 8B17095C.png	ზ.ღვინეფსაძე
შესრულა:		რ.გოგიაშვილი

ნახაზის დასახელება:
ელექტროსაინჭინრო ქსელები
ელექტრომქსელის მოწყობის
განმარტებითი ბარათი

ფურცელი: ე-1	მასშტაბი: 1-100
თარიღი:	რევიზია:

A3

ბლოკი ,,ა"



შ.პ.ს ,,სტუდიო 37,,
ს/კ 404633170

პირობითი აღნიშვნები:

შენიშვნები:

დამკვეთი:

შპს "სმარტ დეველოპმენტი"
ს/კ 44551159

ობიექტის დასახელება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი
მისამართი:
ქ. ბათუმი კ.აფხაზის ქუჩა № 43
საპროექტო პოდი: 05.32.16.345

Pln FILE: Graphisoft Archicad

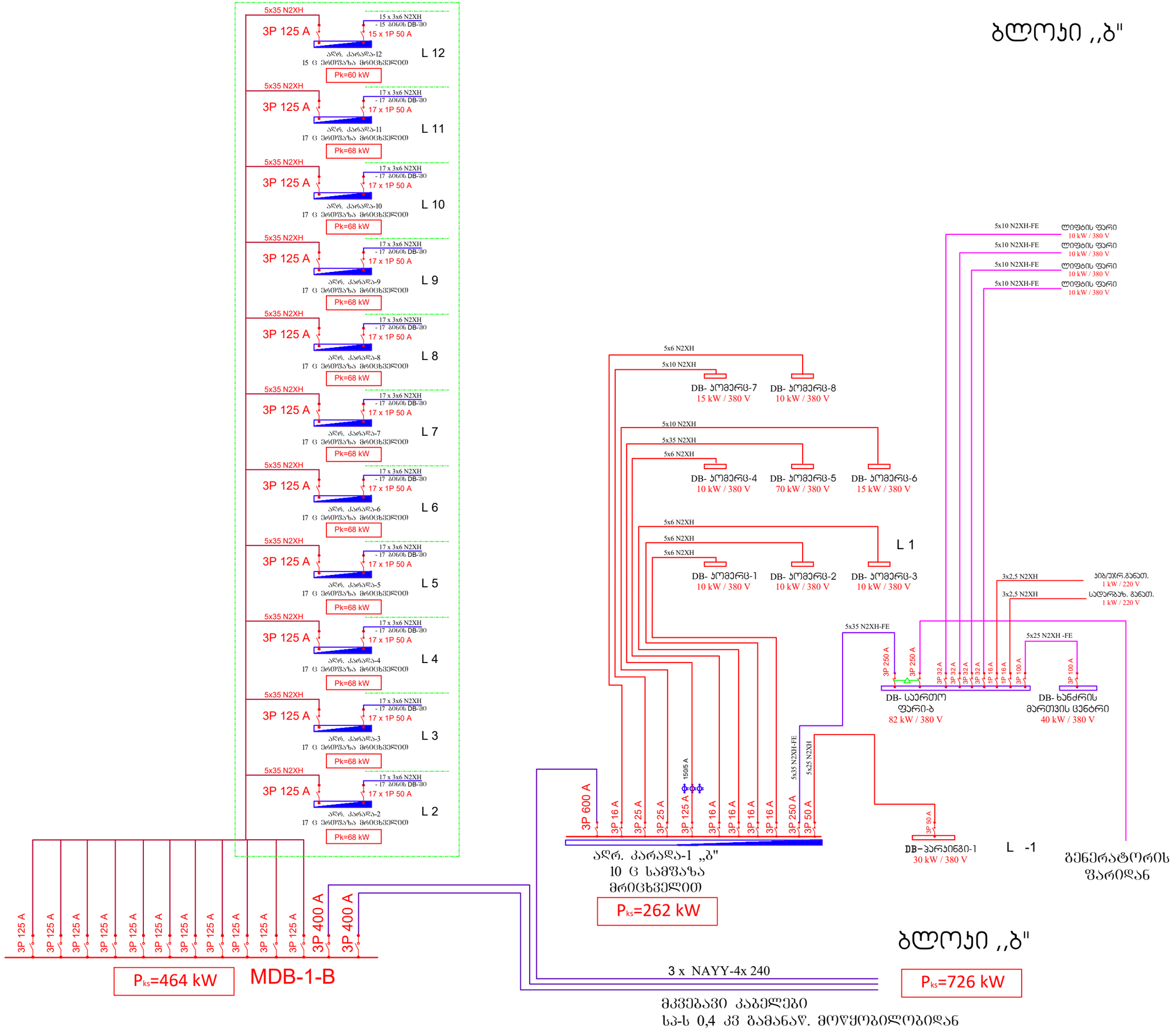
დირექტორი	Untitled-1 8B17095C.png	ზ.დვინეფაძე
არქიტექტორი	Untitled-1 8B17095C.png	ზ.დვინეფაძე
შეასრულა:		რ.ჭოგიაშვილი

ნახაზის დასახელება:
ელექტროსაინჭინრო ქსელები
მავბაბვი ქსელის და კომპბაციის სქემა
ბლოკი ,,ა"

ფურცელი: ე-2	მასშტაბი: 1-100
თარიღი:	რევიზია:

A3

ბლოკი ,,ბ"



შ.პ.ს ,,სტუდიო 37,,
ს/კ 404633170

პირობითი აღნიშვნები:

შენიშვნები:

დამკვეთი:

შპს "სმარტ დეველოპმენტი"
ს/კ 44551159

ობიექტის დასახელება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი
მისამართი:
ქ. ბათუმი კ.აფხაზის ქუჩა № 43
საკადასტრო კოდი: 05.32.16.345

Pln FILE: Graphisoft Archicad

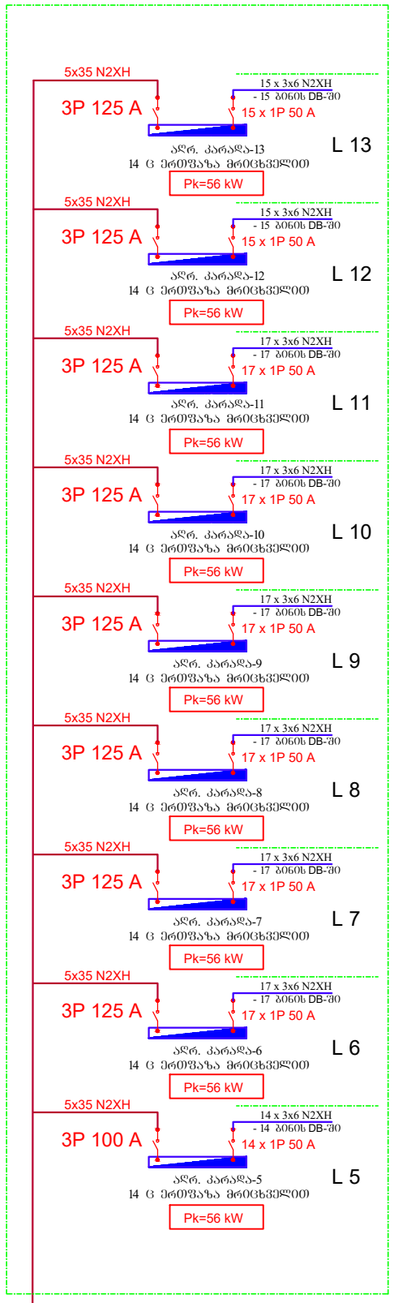
დირექტორი	Untitled-1 8B17095C.png	ზ.დვინეფაძე
არქიტექტორი	Untitled-1 8B17095C.png	ზ.დვინეფაძე
შეასრულა:		რ.ჭოგიაშვილი

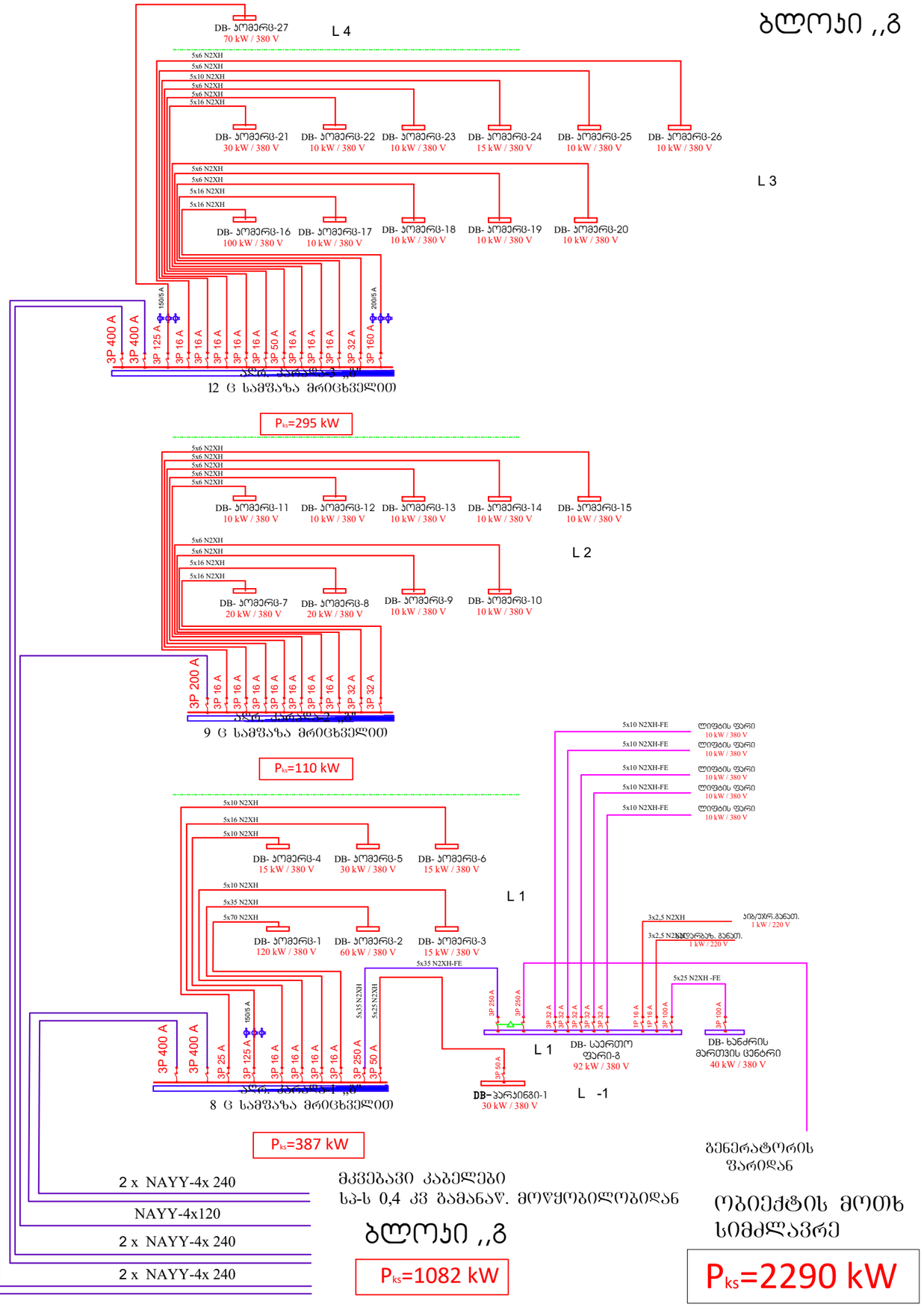
ნახაზის დასახელება:
ელექტროსაინჟინრო ქსელები
მავნებავი ქსელის და კომპტაციის სქემა
ბლოკი ,,ბ"

ფურცელი: Ე-3	მასშტაბი: 1-100
თარიღი:	რევიზია:

A3

ბლოკი ,,გ





შ.პ.ს ,,სტუდიო 37,,
ს/კ 404633170

პირობითი აღნიშვნები:

შენიშვნები:

დამკვეთი:

შპს "სმარტ დეველოპმენტი"
ს/კ 44551159

ობიექტის დასახელება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი
მისამართი:
ქ. ბათუმი ა.ფშავლის ქუჩა № 43
საპროექტო ეტაპი: 05.32.16.345

Pln FILE: Graphisoft Archicad

დირექტორი	Untitled-1 8817095C.png	ზ.ლვინეფსაძე
არქიტექტორი	Untitled-1 8817095C.png	ზ.ლვინეფსაძე
შესრულა:		რ.გოგიაშვილი

ნახაზის დასახელება:
ელექტროსაინჟინრო ქსელები
მავებავი ქსელის და კომპტაციის სქემა
ბლოკი ,,გ

ფურცელი:	ე-4	მასშტაბი:	1-100
თარიღი:		რევიზია:	

A3

№	აღრიცხვის კარადა	დასახელება	დასახელება	შემქმნა-განაწილებელი ფარი	$P_{ჯოთხ}$	I საანგ (ა)	I ავტ.ნომ. (ა)	U (ვ)	მკვებავი კაბელის კვეთი
1	ბლოკი ,,ა"	სართული -1	**ავტოსადგომი**	DB-პარკინგი-1	**30,0**	48,0	**3P 50**	**380**	**5x16 N2XH**
2		სართული 1	**საერთო ფარი-1-2*ლიფტი,კიბ.უჯრ.განათება, ხანძრის მართვის ცენტრი**	DB-საერთო-1 DB-ხანძრ.მართვ.ცენტრი	**62,0**	99,3	**3P 100**	**380**	**5x16 N2XH**
3			**კომერციული ფართი-1**	DB-კომერც.ფართი-1	**70,0**	112,1	**3P 125**	**380**	**5x35 N2XH**
4			**კომერციული ფართი-2**	DB-კომერც.ფართი-2	**12,0**	19,2	**3P 25**	**380**	**5x10 N2XH**
5			**კომერციული ფართი-3**	DB-კომერც.ფართი-3	**10,0**	16,0	**3P 16**	**380**	**5x6 N2XH**
	აღრიცხვ.კარადა-1-ა	ბლოკი ,,ა"	5 სამფაზა მრიცხველი		**184**	294,6	3P 400	**380**	4x240 A2XH
1	აღრიცხვ.კარადა--საყოფაცხ.-2	სართული 2	12 ბინისთვის ერთფაზა მრიცხველი	12 ბინის DB-ში	**51,6**	82,6	**3P 100**	**380**	**5x25 N2XH**
2	აღრიცხვ.კარადა--საყოფაცხ.-3	სართული 3	12 ბინისთვის ერთფაზა მრიცხველი	12 ბინის DB-ში	**51,6**	82,6	**3P 100**	**380**	**5x25 N2XH**
3	აღრიცხვ.კარადა--საყოფაცხ.-4	სართული 4	12 ბინისთვის ერთფაზა მრიცხველი	12 ბინის DB-ში	**51,6**	82,6	**3P 100**	**380**	**5x25 N2XH**
4	აღრიცხვ.კარადა--საყოფაცხ.-5	სართული 5	12 ბინისთვის ერთფაზა მრიცხველი	12 ბინის DB-ში	**51,6**	82,6	**3P 100**	**380**	**5x25 N2XH**
5	აღრიცხვ.კარადა--საყოფაცხ.-6	სართული 6	12 ბინისთვის ერთფაზა მრიცხველი	12 ბინის DB-ში	**51,6**	82,6	**3P 100**	**380**	**5x25 N2XH**
6	აღრიცხვ.კარადა--საყოფაცხ.-7	სართული 7	12 ბინისთვის ერთფაზა მრიცხველი	12 ბინის DB-ში	**51,6**	82,6	**3P 100**	**380**	**5x25 N2XH**
7	აღრიცხვ.კარადა--საყოფაცხ.-8	სართული 8	12 ბინისთვის ერთფაზა მრიცხველი	12 ბინის DB-ში	**51,6**	82,6	**3P 100**	**380**	**5x25 N2XH**
8	აღრიცხვ.კარადა--საყოფაცხ.-9	სართული 9	12 ბინისთვის ერთფაზა მრიცხველი	12 ბინის DB-ში	**51,6**	82,6	**3P 100**	**380**	**5x25 N2XH**
9	აღრიცხვ.კარადა--საყოფაცხ.-10	სართული 10	12 ბინისთვის ერთფაზა მრიცხველი	12 ბინის DB-ში	**51,6**	82,6	**3P 100**	**380**	**5x25 N2XH**
			სულ=108 ბინა		**271**	434,1	3P 600	**380**	4x240 A2XH
		ბლოკი ,,ა"	მგკ-1-ა		**455**				

შ.პ.ს ,,სტუდიო 37,,
ს/კ 404633170

პირობითი აღნიშვნები:

შენიშვნები:

დამკვეთი:

შპს "სმარტ დეველოპმენტი"
ს/კ 44551159

ობიექტის დასახელება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი
მისამართი:
ქ. ბათუმი კ.აფხაზის ქუჩა № 43
საკადასტრო კოდი: 05.32.16.345

Pln FILE: Graphisoft Archicad

დირექტორი	Untitled-1 8B17095C.png	ზ.ღვინეფაძე
არქიტექტორი	Untitled-1 8B17095C.png	ზ.ღვინეფაძე
შეასრულა:		რ.გოგიაშვილი

ნახაზის დასახელება:
ელექტროსაინჟინრო ქსელები
ელდატვირთვის საანგარიშო და საკომუტაციო აპარატურის შერჩევის ცხრილი

ფურცელი: ე-5	მასშტაბი: 1-100
თარიღი:	რევიზია:

A3

№	აღრიცხვის კარადა	დასახელება	დასახელება	შემზღვან-გამანაწილებელი ფარი	$P_{მოთხ}$	I საანგ (ა)	I ავტ.ნომ. (ა)	U (ვ)	მკვებავი კაბელის კვეთი
1	**ბლოკი „ბ"**	სართული -1	**ავტოსადგომი**	DB-პარკინგი-2	**30,0**	48,0	**3P 50**	380	**5x16 N2XH**
2		სართული 1	**საერთო ფარი-1-4*ლიფტი,კიბ.უჯრ.განათება, ხანძრის მართვის ცენტრი**	DB-საერთო-2	**82,0**	131,3	**3P 100**	380	**5x25 N2XH**
3			**კომერციული ფართი-1**	DB-კომერც.ფართი-1	**10,0**	16,0	**3P 16**	380	**5x6 N2XH**
4			**კომერციული ფართი-2**	DB-კომერც.ფართი-2	**10,0**	16,0	**3P 16**	380	**5x6 N2XH**
5			**კომერციული ფართი-3**	DB-კომერც.ფართი-3	**10,0**	16,0	**3P 16**	380	**5x6 N2XH**
6			**კომერციული ფართი-4**	DB-კომერც.ფართი-4	**10,0**	16,0	**3P 16**	380	**5x6 N2XH**
7			**კომერციული ფართი-5**	DB-კომერც.ფართი-5	**70,0**	112,1	**3P 125**	380	**5x35 N2XH**
8			**კომერციული ფართი-6**	DB-კომერც.ფართი-6	**15,0**	24,0	**3P 25**	380	**5x10 N2XH**
9			**კომერციული ფართი-7**	DB-კომერც.ფართი-7	**15,0**	24,0	**3P 25**	380	**5x10 N2XH**
10			**კომერციული ფართი-8**	DB-კომერც.ფართი-8	**10,0**	16,0	**3P 16**	380	**5x6 N2XH**
	აღრიცხვ.კარადა-1-ბ	**ბლოკი „ბ"**	**10 სამფაზა მრიცხველი**		**262**	419,5	**3P 600**	380	**4x240 NAYY**
1	აღრიცხვ.კარადა--საყოფაცხ.-2	სართული 2	17 ბინისთვის ერთფაზა მრიცხველი	17 ბინის DB-ში	**68**	103,4	**3P 125**	380	**5x35 N2XH**
2	აღრიცხვ.კარადა--საყოფაცხ.-3	სართული 3	17 ბინისთვის ერთფაზა მრიცხველი	17 ბინის DB-ში	**68**	103,4	**3P 125**	380	**5x35 N2XH**
3	აღრიცხვ.კარადა--საყოფაცხ.-4	სართული 4	17 ბინისთვის ერთფაზა მრიცხველი	17 ბინის DB-ში	**68**	103,4	**3P 125**	380	**5x35 N2XH**
4	აღრიცხვ.კარადა--საყოფაცხ.-5	სართული 5	17 ბინისთვის ერთფაზა მრიცხველი	17 ბინის DB-ში	**68**	103,4	**3P 125**	380	**5x35 N2XH**
5	აღრიცხვ.კარადა--საყოფაცხ.-6	სართული 6	17 ბინისთვის ერთფაზა მრიცხველი	17 ბინის DB-ში	**68**	103,4	**3P 125**	380	**5x35 N2XH**
6	აღრიცხვ.კარადა--საყოფაცხ.-7	სართული 7	17 ბინისთვის ერთფაზა მრიცხველი	17 ბინის DB-ში	**68**	103,4	**3P 125**	380	**5x35 N2XH**
7	აღრიცხვ.კარადა--საყოფაცხ.-8	სართული 8	17 ბინისთვის ერთფაზა მრიცხველი	17 ბინის DB-ში	**68**	103,4	**3P 125**	380	**5x35 N2XH**
8	აღრიცხვ.კარადა--საყოფაცხ.-9	სართული 9	17 ბინისთვის ერთფაზა მრიცხველი	17 ბინის DB-ში	**68**	103,4	**3P 125**	380	**5x35 N2XH**
9	აღრიცხვ.კარადა--საყოფაცხ.-10	სართული 10	17 ბინისთვის ერთფაზა მრიცხველი	17 ბინის DB-ში	**68**	103,4	**3P 125**	380	**5x35 N2XH**
10	აღრიცხვ.კარადა--საყოფაცხ.-11	სართული 11	17 ბინისთვის ერთფაზა მრიცხველი	17 ბინის DB-ში	**68**	103,4	**3P 125**	380	**5x35 N2XH**
11	აღრიცხვ.კარადა--საყოფაცხ.-12	სართული 12	15 ბინისთვის ერთფაზა მრიცხველი	15 ბინის DB-ში	**60**	91,3	**3P 125**	380	**5x35 N2XH**
			სულ=185 ბინა		**464**	743,5	**2 x 3P 400**		**2 x (4x240 NAYY)**
		ბლოკი „ბ"	**მგკ-1-ბ**		**726**	1163,0	**3P 1000**		**3 x (4x240 NAYY)**

შ.პ.ს ,,სტუდიო 37,,
ს/კ 404633170

პირობითი აღნიშვნები:

შენიშვნები:

დამკვეთი:

შპს "სმარტ დეველოპმენტი"
ს/კ 44551159

ობიექტის დასახელება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი
მისამართი:
ქ. ბათუმი ა.აფხაზის ქუჩა № 43
საკადასტრო კოდი: 05.32.16.345

Pln FILE: Graphisoft Archicad

დირექტორი	Untitled-1 8B17095C.png	ზ.ღვინეფსაძე
არქიტექტორი	Untitled-1, 8B17095C.png	ზ.ღვინეფსაძე
შეასრულა:		რ.გოგიაშვილი

ნახაზის დასახელება:
ელექტროსაინჟინრო ქსელები
ელდატვირთვის სავნგარიშო და
საკომუტაციო აპარატურის შერჩევის ცხრილი

ფურცელი: ე-6	მასშტაბი: 1-100
თარიღი:	რევიზია:

A3

№	აღრიცხვის კარადა	დასახელება	დასახელება	შემქმნელი-გამანაწილებელი ფარი	$P_{ანთ}$	I საანგ (ა)	I ავტ.ნომ. (ა)	U (ვ)	მკვებავი კაბელის კვეთი
1	**ბლოკი „გ"**	სართული -1	**ავტოსადგომი**	DB-პარკინგი-2	**30,0**	48,0	**3P 50**	**380**	**5x16 N2XH**
2		სართული 0	**საერთო ფარი-1-5*ლიფტი,კიბ.უჯრ.განათება, ხანძრის მართვის ცენტრი**	DB-საერთო-2	**92,0**	147,3	**3P 100**	**380**	**5x25 N2XH**
3		სართული 1	**კომერციული ფართი-1**	DB-კომერც.ფართი-1	**120,0**	192,1	**3P 200**	**380**	**5x70 N2XH**
4			**კომერციული ფართი-2**	DB-კომერც.ფართი-2	**70,0**	112,1	**3P 125**	**380**	**5x35 N2XH**
5			**კომერციული ფართი-3**	DB-კომერც.ფართი-3	**15,0**	24,0	**3P 25**	**380**	**5x10 N2XH**
6			**კომერციული ფართი-4**	DB-კომერც.ფართი-4	**15,0**	24,0	**3P 25**	**380**	**5x10 N2XH**
7			**კომერციული ფართი-5**	DB-კომერც.ფართი-5	**30,0**	48,0	**3P 50**	**380**	**5x16 N2XH**
8			**კომერციული ფართი-6**	DB-კომერც.ფართი-6	**15,0**	24,0	**3P 25**	**380**	**5x10 N2XH**
	აღრიცხვ.კარადა-1-გ	**ბლოკი „გ"**	8 სამფაზა მრიცხველი		**387**	619,7	**2 x 3P 400**	**380**	**2 x (4x240 NAYY)**
1		სართული 2	**კომერციული ფართი-7**	DB-კომერც.ფართი-7	**20,0**	32,0	**3P 32**	**380**	**5x16 N2XH**
2			**კომერციული ფართი-8**	DB-კომერც.ფართი-8	**20,0**	32,0	**3P 32**	**380**	**5x16 N2XH**
3			**კომერციული ფართი-9**	DB-კომერც.ფართი-9	**10,0**	16,0	**3P 16**	**380**	**5x6 N2XH**
4			**კომერციული ფართი-10**	DB-კომერც.ფართი-10	**10,0**	16,0	**3P 16**	**380**	**5x6 N2XH**
5			**კომერციული ფართი-11**	DB-კომერც.ფართი-11	**10,0**	16,0	**3P 16**	**380**	**5x6 N2XH**
6			**კომერციული ფართი-12**	DB-კომერც.ფართი-12	**10,0**	16,0	**3P 16**	**380**	**5x6 N2XH**
7			**კომერციული ფართი-13**	DB-კომერც.ფართი-13	**10,0**	16,0	**3P 16**	**380**	**5x6 N2XH**
8			**კომერციული ფართი-14**	DB-კომერც.ფართი-14	**10,0**	16,0	**3P 16**	**380**	**5x6 N2XH**
9			**კომერციული ფართი-15**	DB-კომერც.ფართი-15	**10,0**	16,0	**3P 16**	**380**	**5x6 N2XH**
	აღრიცხვ.კარადა-2-გ	**ბლოკი „გ"**	9 სამფაზა მრიცხველი		**110**	176,1	**3P 200**	**380**	**4x120 A2XH**
1		სართული 3	**კომერციული ფართი-16**	DB-კომერც.ფართი-16	**100,0**	160,1	**3P 160**	**380**	**5x70 N2XH**
2			**კომერციული ფართი-17**	DB-კომერც.ფართი-17	**10,0**	16,0	**3P 16**	**380**	**5x6 N2XH**
3			**კომერციული ფართი-18**	DB-კომერც.ფართი-18	**10,0**	16,0	**3P 16**	**380**	**5x6 N2XH**
4			**კომერციული ფართი-19**	DB-კომერც.ფართი-19	**10,0**	16,0	**3P 16**	**380**	**5x6 N2XH**
5			**კომერციული ფართი-20**	DB-კომერც.ფართი-20	**10,0**	16,0	**3P 16**	**380**	**5x6 N2XH**
6			**კომერციული ფართი-21**	DB-კომერც.ფართი-21	**30,0**	48,0	**3P 50**	**380**	**5x16 N2XH**
7			**კომერციული ფართი-22**	DB-კომერც.ფართი-22	**10,0**	16,0	**3P 16**	**380**	**5x6 N2XH**
8			**კომერციული ფართი-23**	DB-კომერც.ფართი-23	**10,0**	16,0	**3P 16**	**380**	**5x6 N2XH**
9			**კომერციული ფართი-24**	DB-კომერც.ფართი-24	**15,0**	24,0	**3P 25**	**380**	**5x10 N2XH**
10			**კომერციული ფართი-25**	DB-კომერც.ფართი-25	**10,0**	16,0	**3P 16**	**380**	**5x6 N2XH**
11			**კომერციული ფართი-26**	DB-კომერც.ფართი-26	**10,0**	16,0	**3P 16**	**380**	**5x6 N2XH**
12		სართული 4	**კომერციული ფართი-27**	DB-კომერც.ფართი-27	**70,0**	112,1	**3P 125**	**380**	**5x35 N2XH**
	აღრიცხვ.კარადა-3-გ	**ბლოკი „გ"**	12 სამფაზა მრიცხველი		**295**	472,4	**2 x 3P 400**	**380**	**2 x (4x240 NAYY)**

შ.პ.ს ,,სტუდიო 37,,
ს/კ 404633170

პირობითი აღნიშვნები:

შენიშვნები:

დამკვეთი:

შპს "სმარტ დეველოპმენტი"
ს/კ 44551159

ობიექტის დასახელება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი
მისამართი:
ქ. ბათუმი ს.ანფსაზის ქუჩა № 43
საკადასტრო კოდი: 05.32.16.345

Pln FILE: Graphisoft Archicad

დირექტორი	Untitled-1 8B17095C.png	ზ.ღვინეფსაძე
არქიტექტორი	Untitled-1, 8B17095C.png	ზ.ღვინეფსაძე
შემსრულა:		რ.გოგიაშვილი

ნახაზის დასახელება:
ელექტროსაინჟინრო ქსელები
ელდატვირთვის საანგარიშო და
საკომუტაციო აპარატურის შერჩევის ცხრილი

ფურცელი: ე-7	მასშტაბი: 1-100
თარიღი:	რევიზია:

A3

№	აღრიცხვის კარადა	დასახელება	დასახელება	შემქმნა-გამანაწილებელი ფარი	$P_{მოთხ}$	I საანგ (ა)	I ავტ.ნომ. (ა)	U (ვ)	მკვებავი კაბელის კვეთი
1	აღრიცხვ.კარადა--საყოფაცხ.-5	სართული 5	14 ბინისთვის ერთფაზა მრიცხველი	14 ბინის DB-ში	56	89,7	3P 100	380	5x25 N2XH
2	აღრიცხვ.კარადა--საყოფაცხ.-6	სართული 6	14 ბინისთვის ერთფაზა მრიცხველი	14 ბინის DB-ში	56	89,7	3P 100	380	5x25 N2XH
3	აღრიცხვ.კარადა--საყოფაცხ.-7	სართული 7	14 ბინისთვის ერთფაზა მრიცხველი	14 ბინის DB-ში	56	89,7	3P 100	380	5x25 N2XH
4	აღრიცხვ.კარადა--საყოფაცხ.-8	სართული 8	14 ბინისთვის ერთფაზა მრიცხველი	14 ბინის DB-ში	56	89,7	3P 100	380	5x25 N2XH
5	აღრიცხვ.კარადა--საყოფაცხ.-9	სართული 9	14 ბინისთვის ერთფაზა მრიცხველი	14 ბინის DB-ში	56	89,7	3P 100	380	5x25 N2XH
6	აღრიცხვ.კარადა--საყოფაცხ.-10	სართული 10	14 ბინისთვის ერთფაზა მრიცხველი	14 ბინის DB-ში	56	89,7	3P 100	380	5x25 N2XH
7	აღრიცხვ.კარადა--საყოფაცხ.-11	სართული 11	14 ბინისთვის ერთფაზა მრიცხველი	14 ბინის DB-ში	56	89,7	3P 100	380	5x25 N2XH
8	აღრიცხვ.კარადა--საყოფაცხ.-12	სართული 12	14 ბინისთვის ერთფაზა მრიცხველი	14 ბინის DB-ში	56	89,7	3P 100	380	5x25 N2XH
9	აღრიცხვ.კარადა--საყოფაცხ.-13	სართული 13	14 ბინისთვის ერთფაზა მრიცხველი	14 ბინის DB-ში	56	89,7	3P 100	380	5x25 N2XH
			სულ=126 ბინა		316	506,4	2 x 3P 400	380	2 x (4x240 NAYY)
		ბლოკი „გ"	მგკ-1-გ		1108				
		ობიექტის მოთხოვნილი სიმძლავრე (კვტ)			2290				

	აბონენტების დასახელება	აბონ. რ-ბა	$P_{საანგ}$	$K_{ერთდ.ჩართ.}$	$P_{მოთხ}$
	განცალკავებული აბონენტების ჯამური დატვირთვა	6	326,0	1,0	326
	არასაყოფაცხოვრებო აბონენტების ჯამური დატვირთვა	38	912,0	1,0	912
	საყოფაცხოვრებო (ბინების) აბონენტების ჯამური დატვირთვა	419	4190	0,251	1052
	ობიექტის ჯამური დატვირთვა (კვტ)	463			2290

	ბინის საანგარიშო სიმძლავრე			
№	მოწყობილობების დასახელება	$P_{დად.}$ კვტ	$K_{მოთხ}$	$P_{მოთხ}$ კვტ
1	სპლიტ-სისტემა „ზამთარ-ზაფხული"	1,5	0,75	1,13
2	სარეცხი მანქანა	2,2	0,45	0,99
3	ჭურჭლის სარეცხი მანქანა	2,2	0,4	0,88
4	ელ.ღუმელი	2,0	0,4	0,80
6	უთო	1,2	0,3	0,36
7	ელექტრონაიდანი	2,2	0,45	0,99
8	მტვერსასრუტი	1,5	0,35	0,53
9	ტოსტერი	1,5	0,45	0,68
10	ფენი	1,5	0,35	0,53
11	მაცივარი	0,4	0,4	0,16
12	სამზარეულო კომბაინი	0,6	0,35	0,21
13	ტელევიზორი	0,12	0,9	0,11
14	კომპიუტერი	0,3	0,9	0,27
15	განათების ქსელი	2,60	0,9	2,34
				10,0

შ.პ.ს ,,სტუდიო 37,,
ს/კ 404633170

პირობითი აღნიშვნები:

შენიშვნები:

დამკვეთი:

შპს "სმარტ დეველოპმენტი"
ს/კ 44551159

ობიექტის დასახელება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი
მისამართი:
ქ. ბათუმი ჯ.აფხაზის ქუჩა № 43
საკადასტრო კოდი: 05.32.16.345

Pln FILE: Graphisoft Archicad

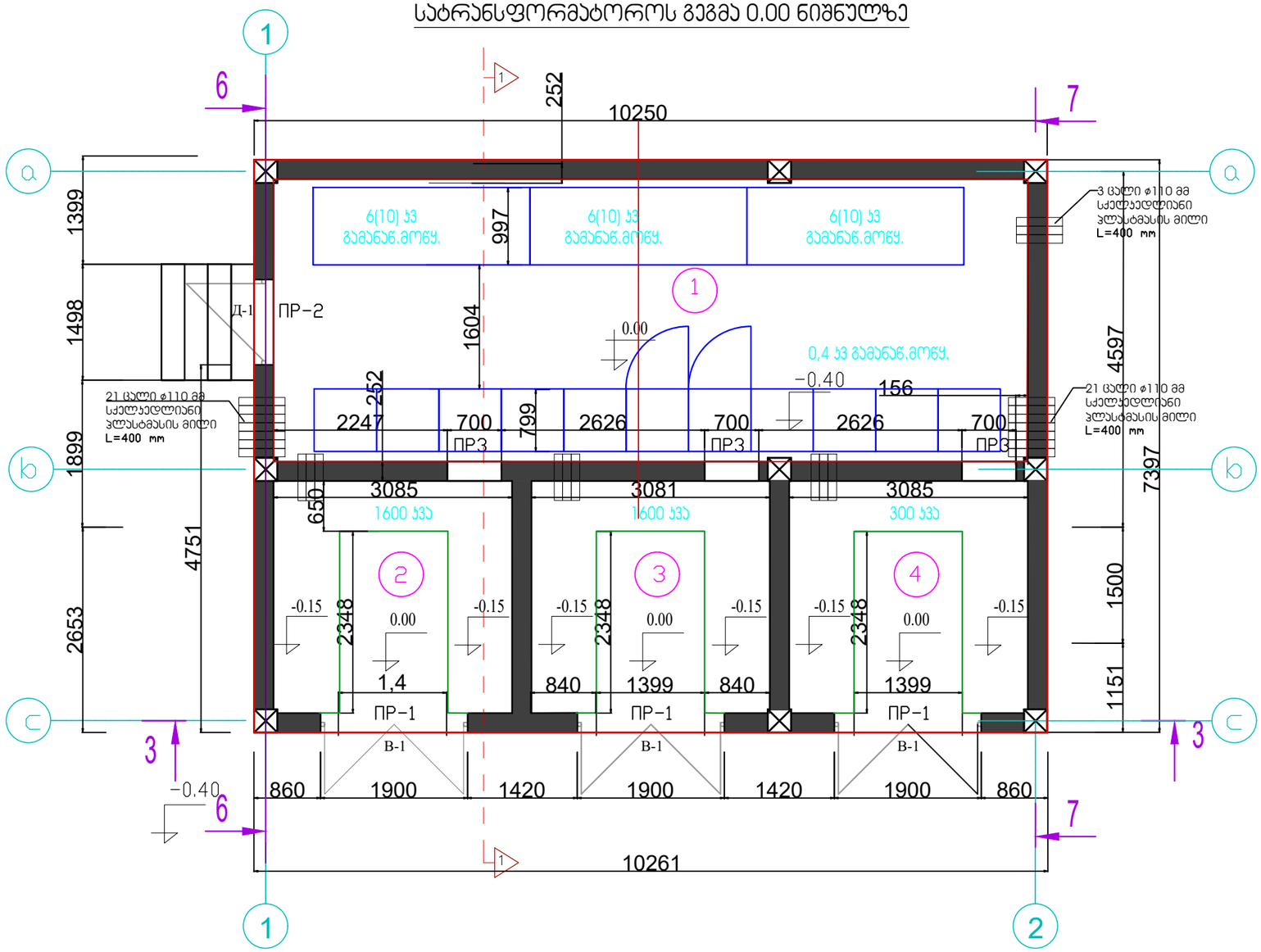
დირექტორი	Untitled-1 8B17095C.png	ზ.ღვინეფსაძე
არქიტექტორი	Untitled-1, 8B17095C.png	ზ.ღვინეფსაძე
შესრულა:		რ.გოგიაშვილი

ნახაზის დასახელება:
ელექტროსაინჭინრო ქსელები
ელდატვირთვის საანგარიშო და
საკომუტაციო აპარატურის შერჩევის ცხრილი

ფურცელი: ე-8	მასშტაბი: 1-100
თარიღი:	რევიზია:

A3

სატრანსფორმატოროს გეგმა 0.00 ნიშნულზე



სათავსოების ექსპლიკაცია

№	დასახელება	ფართი მ 2
1	10 კვ მ.მ.-ის სათავსო 0,4 კვ მ.მ.-ის სათავსო	35,6
2	ძალოვ.ტრ-რი-1-ის კამერა	9,25
3	ძალოვ.ტრ-რი-2-ის კამერა	9,25
4	დიზელგენერატორის სათავსო	9,25

შ.პ.ს ,,სტუდიო 37,,
ს/კ 404633170

პირობითი აღნიშვნები:

შენიშვნები:

დამკვეთი:

შპს "სმარტ დეველოპმენტი"
ს/კ 44551159

ობიექტის დასახელება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი
მისამართი:
ქ. ბათუმი კ.აფხაზის ქუჩა № 43
საკადასტრო კოდი: 05.32.16.345

Pln FILE: Graphisoft Archicad

დირექტორი	Untitled-1 8B17095C.png	ზ.ღვინეფაძე
არქიტექტორი	Untitled-1 8B17095C.png	ზ.ღვინეფაძე
შეასრულა:		რ.გოგიაშვილი

ნახაზის დასახელება:
ელექტროსაინჟინრო ქსელები
სატრანსფორმატოროს და
საგენერატოროსთვის მოსაწყობი შენობა
მოწყობილობების განლაგებით

ფურცელი: ე-9	მასშტაბი: 1-100
თარიღი:	რევიზია:

A3

დამიწების კონტურის ანგარიში

ელექტროდის სიგრძე L(m)	3,0
ელექტროდის დიამეტრი d(mm)	24,0
T=(L/2)+t	2,2
t	0,70
ln(2L/d)	5,52
0,5ln((4T+L)/(4T-L))	0,36

გრუნტის კუთრი წინაღობა (ომი) ρექვ	100,0
ჰორიზონტალური დამიწების სიგრძე LH (m)	28,1
ჰორიზონტალური დამიწების სიგანე b (mm)	40,0
კოეფიციენტი ηH	0,4
log(2L2H/bt)	4,44
ψ (ჰორიზონტალური)	1,50
ψ (ვერტიკალური)	1,2
კოეფიციენტი ηB	0,65

გრუნტის კუთრი წინაღობა (ომი)	ρ	100,0
ერთეული ვერტიკალური ელექტროდის წინაღობა (ომი) $R_0 = \frac{\rho_{ekv}}{2\pi L}\left(ln\left(\frac{2L}{d}\right)+0{,}5ln\left(\frac{4T+L}{4T-L}\right)\right)$	R_0	31,2
ჰორიზონტალური დამიწების წინაღობის გათვალისწინების გარეშე ელექტროდების რაოდენობა (ც) $n_0 = \frac{R_0\Psi}{R_H}$	n_0	9,4
ჰორიზონტალური დამიწების წინაღობა (ომი) $R_G = 0{,}366\left(\frac{\rho_{ekv}\Psi}{L_H\eta_H}\right)log\left(\frac{2L_H^2}{bt}\right)$	R_G	21,7
საერთო დამიწების წინაღობა (ომი) $R_s = \frac{R_G R_H}{R_G - R_H}$	Rs	4,90
ელექტროდების საერთო რაოდენობა (ც) $n = \frac{R_0}{R_s\eta_B}$	n	9,8
ნორმირებული წინაღობა (ომი)	R_H	4

დამიწების კონტურის ანგარიში შესრულებულია გრუნტის კუთრი წინაღობის მნიშვნელობისათვის 100 ომი და მოცემულია შედეგები: ვერტიკალური დამამიწებლების რ-ბა 10 ცალი, ჰორიზონტალური დამამიწებელის სიგრძე 24 მ
ნორმირებული სიდიდის 4 ომის მისაღწევად არჩეულია ანგარიშის შედეგებით მიღებული მნიშვნელობები;

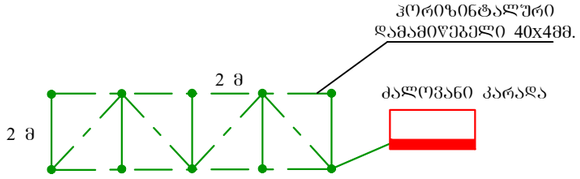
დამიწების მოწყობის წესი

პროექტით გათვალისწინებულია ობიექტის ტერიტორიაზე დამიწების კონტურის შესრულება და ძალოვანი კარადის კორპუსის მიერთება დამიწების კონტურთან.
დამიწების კონტური შესრულდეს ვერტიკალური დამამიწებლების ბრუნტში ჩაფლობის გზით 3 მ სიღრმეზე.
ვერტიკალურ დამამიწებლებათ გამოყენებული იქნას დამიწების ელექტროდი, დიამ. 24 მმ, ან კუთხოვანა 50X5 მმ, რაოდენობა 10 ცალი, დამამიწებლებს შორის დაშორება 2 მ.
ჰორიზონტალური დამიწება შესრულდეს 4X40 ლითონის ზოლოვანათი 0,7 მ სიღრმეზე.
დამიწების კონტურის წინაღობის დასაშვები სიდიდე 4 ომია.
წინაღობა გაიზომოს ლაბორატორიულად, საჭიროების შემთხვევაში დამატებული იქნას დამიწების ელექტროდები.

დამიწების მოწყობის სპეციფიკაცია

ჰორიზონტალური დამამიწებელი 40x4	24 მ
ვერტიკალური დამამიწებელი ⌀24 მმ.	30 მ / 10 ც

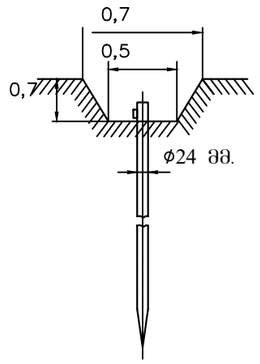
დამიწების კონტური



პირობითი აღნიშვნა

● ვერტიკალური დამამიწებელი

ვერტიკალური დამამიწებელის დამონტაჟება



შ.პ.ს ,,სტუდიო 37,,
ს/კ 404633170

ჰირობითი აღნიშვნები:

შენიშვნები:

დამკვეთი:

შპს "სმარტ დეველოპმენტი"
ს/კ 44551159

ობიექტის დასახელება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი
მისამართი:
ქ. ბათუმი ჯ.აფხაზის ქუჩა № 43
საკადასტრო კოდი: 05.32.16.345

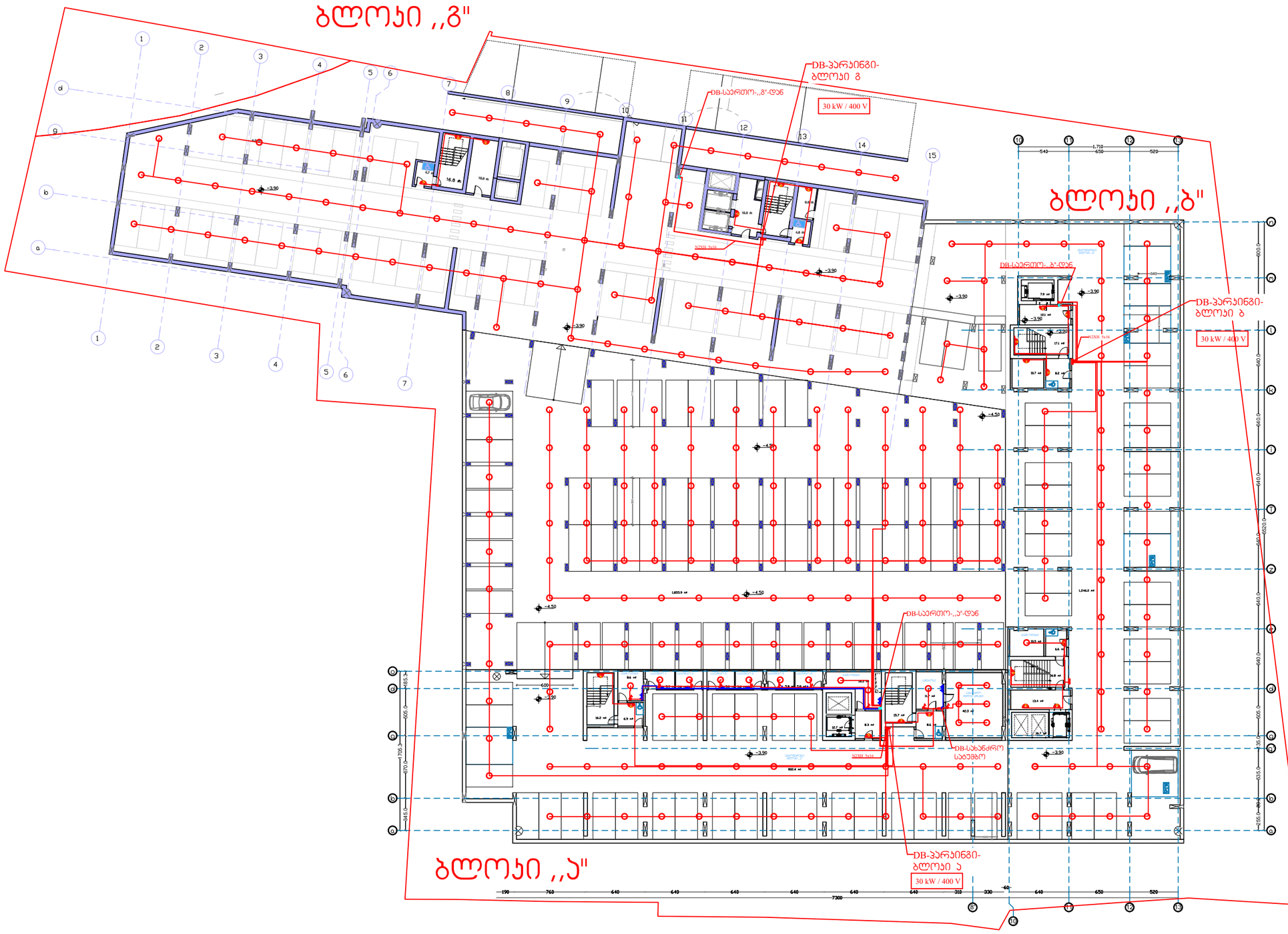
Pln FILE: Graphisoft Archicad

დირექტორი	Untitled-1 8B17095C.png	ზ.დვინეფსაძე
არქიტექტორი	Untitled-1 8B17095C.png	ზ.დვინეფსაძე
შეასრულა:		რ.გოგიაშვილი

ნახაზის დასახელება:
ელექტროსაინჟინრო ქსელები
დამიწების კონტურის
ანგარიში, მოწყობის სქემა

ფერცელი: ე-10	მასშტაბი: 1-100
თარიღი:	რევიზია:

A3



შ.პ.ს ,,სტუდიო 37,,
ს/კ 404633170

პირობითი აღნიშვნები:

- საპროექტო საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი
- 10% დახრის მიმართულება
- ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული
- A სტრუქტურის ღერძი
- ბეტონის ბლოკის კედელი
- მოჯირითვა
- რკინაბეტონის რიგელი/ფილა
- პოლონა
- გამწვანება
- გრუნტი

შენიშვნები:

დამკვეთი:

შპს "სმარტ დეველოპმენტი"
ს/კ 44551159

ობიექტის დასახელება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი
მისამართი:
ქ. ბათუმი კ.აფხაზის ქუჩა № 43
საკადასტრო კოდი: 05.32.16.345

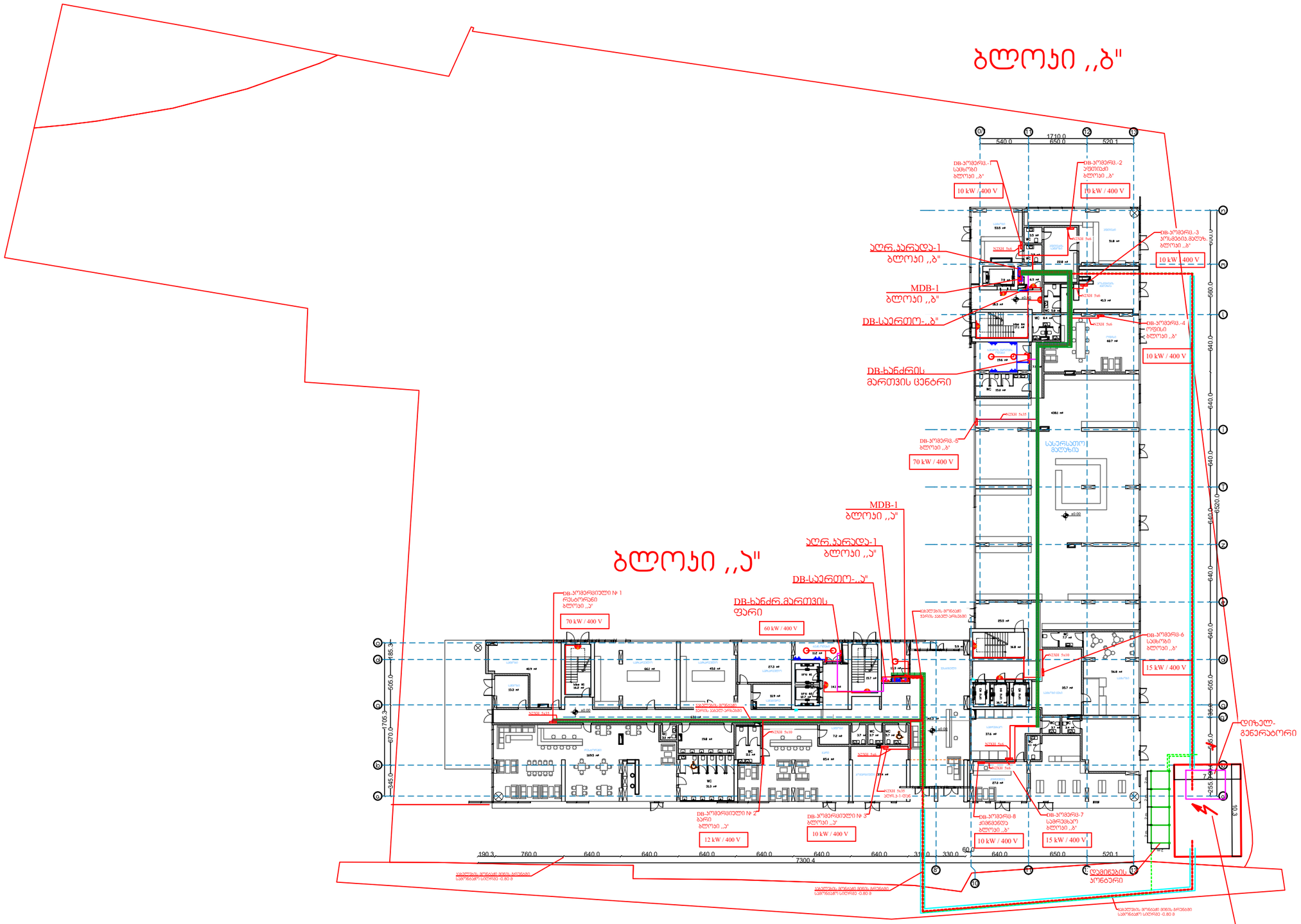
Pln FILE: Graphisoft Archicad

დირექტორი	Untitled-1 8B17095C.png	ზ.ღვინეფაძე
არქიტექტორი	Untitled-1 8B17095C.png	ზ.ღვინეფაძე
შეასრულა:		რ.გოგიაშვილი

ნახაზის დასახელება:
ელექტროსაინჟინრო ქსელები
ელექტროსამონტაჟო გეგმა
-1 სართული ბლოკი - ა, - ბ

ფურცელი: ე-11	მასშტაბი: 1-100
თარიღი:	რევიზია:

A3



შ.პ.ს ,,სტუდიო 37,,
ს/კ 404633170

პირობითი აღნიშვნები:

- საპროექტო საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი
- 10% დახრის მიმართულება
- ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული
- A სტრუქტურის ღერძი
- ბეტონის ბლოკის კედელი
- მოჯირითა
- რკინაბეტონის რიგელი/ფილა
- პოლონა
- გამწვანება
- გრუნტი

შენიშვნები:

დამკვეთი:

შპს "სმარტ დეველოპმენტი"
ს/კ 44551159

ობიექტის დასახელება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი
მისამართი:
ქ. ბათუმი პ.აფხაზის ქუჩა № 43
საკადასტრო კოდი: 05.32.16.345

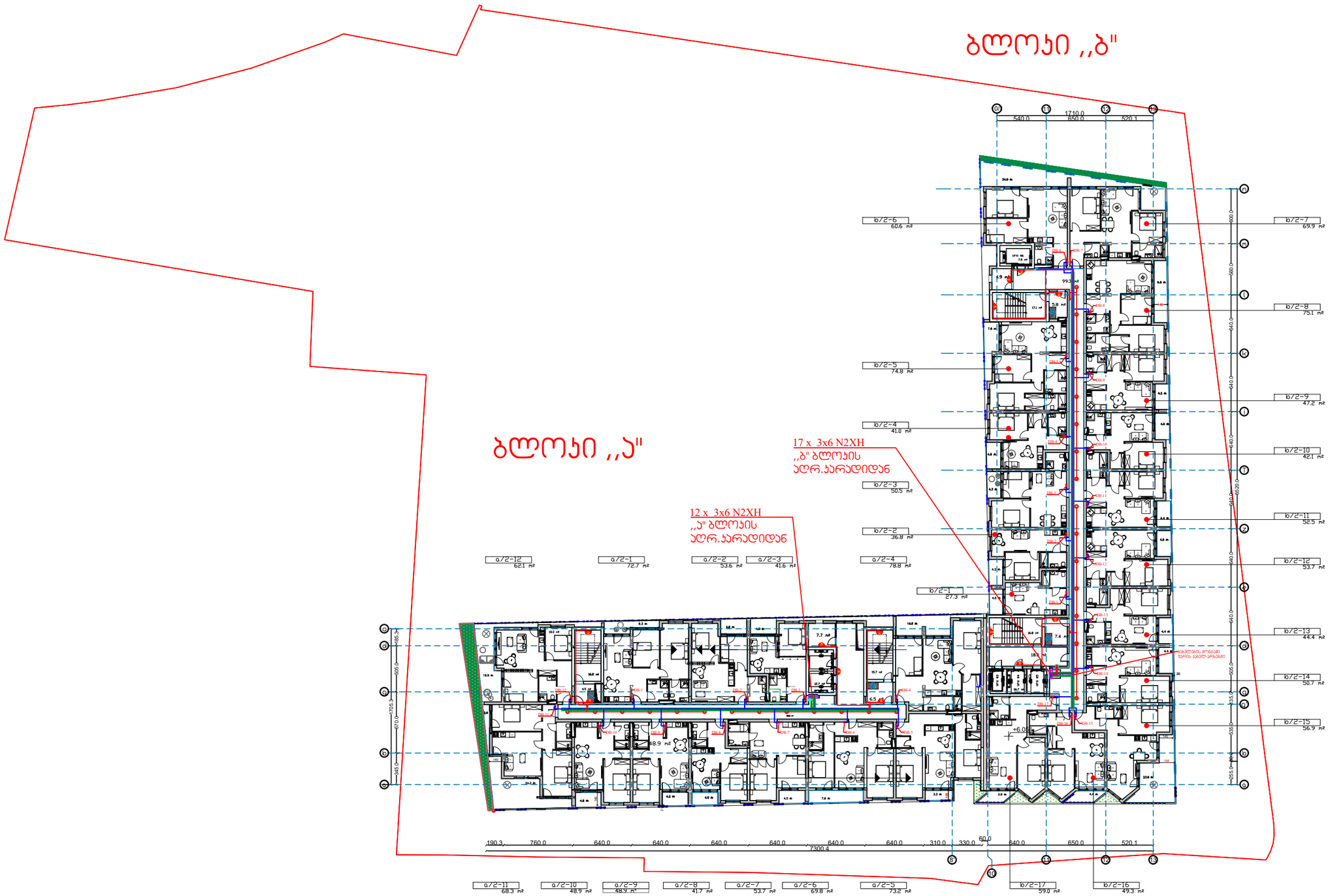
PIn FILE: Graphisoft Archicad

დირექტორი	Untitled-1 8B17095C.png	ზ.ღვინეფსაძე
არქიტექტორი	Untitled-1 8B17095C.png	ზ.ღვინეფსაძე
შეასრულა:		რ.გოგიაშვილი

ნახაზის დასახელება:
ელექტროსაინჟინრო ქსელები
ელექტროსამონტაჟო გეგმა
1-ლი სართული ბლოკი - ა, - ბ

ფურცელი: ე-12	მასშტაბი: 1-100
თარიღი:	რევიზია:

A3



შ.პ.ს ,,სტუდიო 37,,
ს/კ 404633170

პირობითი აღნიშვნები:

- საპროექტო საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი
- 10% დახრის მიმართულება
- ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული
- A სტრუქტურის ღერძი
- ბეტონის ბლოკის კედელი
- მოჯირითა
- რკინაბეტონის რიგელი/ფილა
- პოლონა
- გამწვანება
- გრუნტი

შენიშვნები:

დამკვეთი:

შპს "სმარტ დეველოპმენტი"
ს/კ 44551159

ობიექტის დასახელება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი
მისამართი:
ქ. ბათუმი კ.აფხაზის ქუჩა № 43
საკადასტრო კოდი: 05.32.16.345

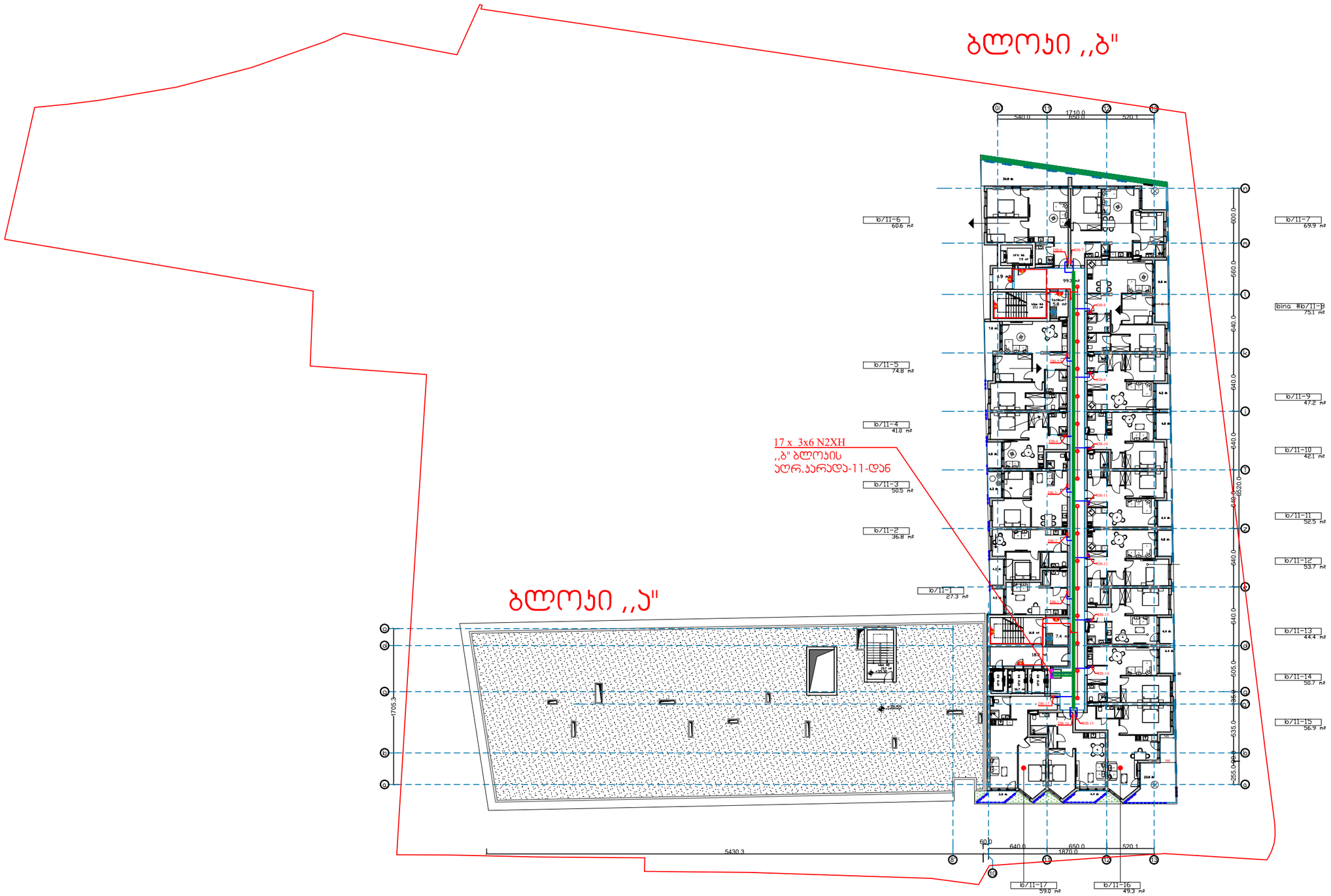
PIn FILE: Graphisoft Archicad

დირექტორი	Untitled-1 8817095C.png	ზ.ღვინეფსაძე
არქიტექტორი	Untitled-1 8817095C.png	ზ.ღვინეფსაძე
შემსრულა:		რ.გოგიაშვილი

ნახაზის დასახელება:
ელექტროსაინჭინრო ქსელები
ელექტროსამონტაჟო გეგმა
ტიპიური მე-2-მე-10 სართული ბლოკი - ა, - ბ

ფურცელი: ე-13	მასშტაბი: 1-100
თარიღი:	რევიზია:

A3



შ.პ.ს ,,სტუდიო 37,,
ს/კ 404633170

პირობითი აღნიშვნები:

- საპროექტო საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი
- 10% დახრის მიმართულება
- ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული
- A სტრუქტურის ღერძი
- ბეტონის ბლოკის კედელი
- მოჯირითვა
- რკინაბეტონის რიგელი/ფილა
- პოლონა
- გამწვანება
- გრუნტი

შენიშვნები:

დამკვეთი:
შპს "სმარტ დეველოპმენტი"
ს/კ 44551159

ობიექტის დასახელება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი
მისამართი:
ქ. ბათუმი კ.აფხაზის ქუჩა № 43
საკადასტრო კოდი: 05.32.16.345

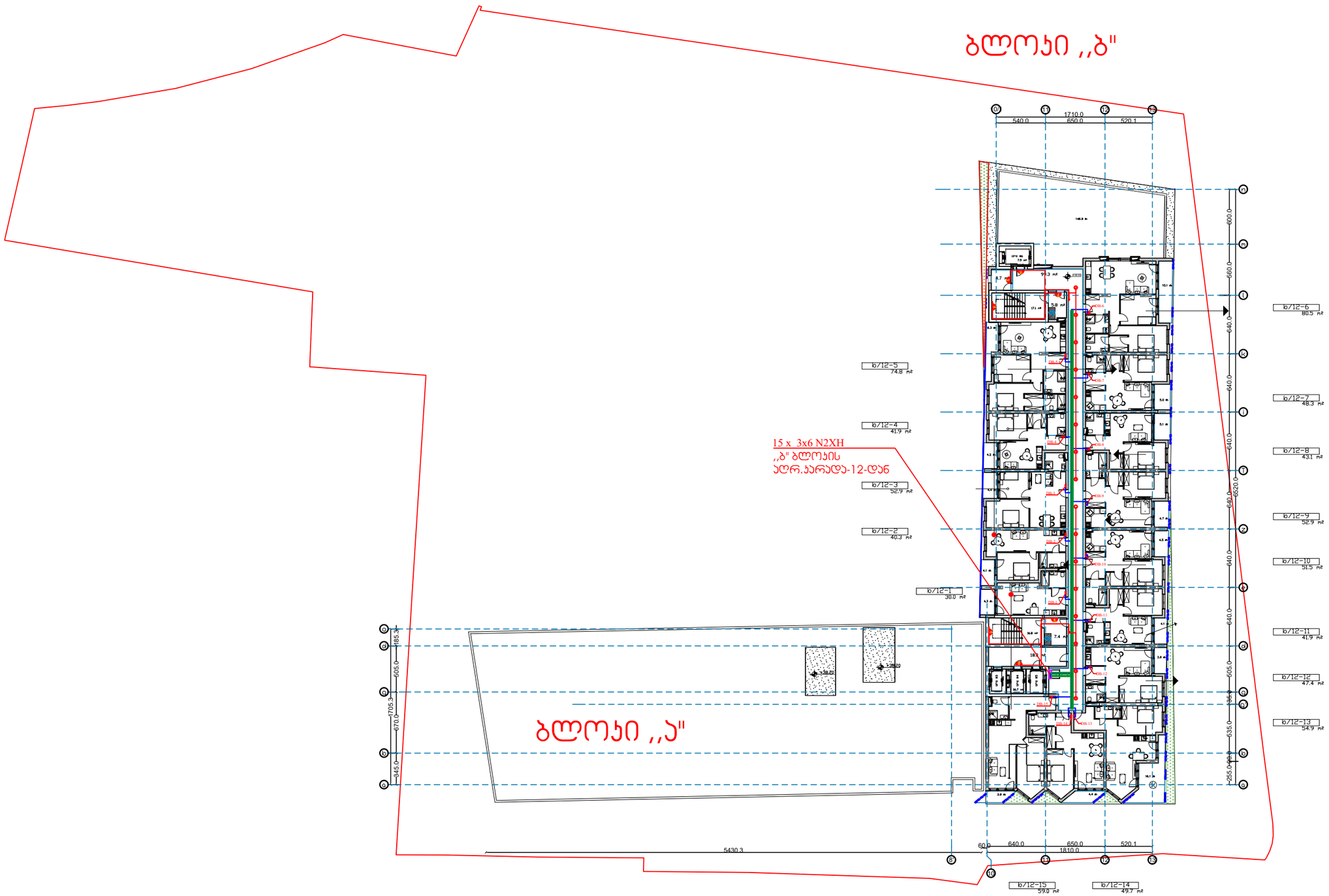
Pln FILE: Graphisoft Archicad

დირექტორი	Untitled-1 8B17095C.png	ზ.ლეინეფშაქე
არქიტექტორი	Untitled-1 8B17095C.png	ზ.ლეინეფშაქე
შეასრულა:		რ.გოგიაშვილი

ნახაზის დასახელება:
ელექტროსაინჭინრო ქსელები
ელექტროსამონტაჟო გეგმა
მე-11 სართული ბლოკი - ა, - ბ

ფურცელი: ე-14	მასშტაბი: 1-100
თარიღი:	რევიზია:

A3



შ.პ.ს ,,სტუდიო 37,,
ს/კ 404633170

პირობითი აღნიშვნები:

- საპროექტო საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი
- 10% დახრის მიმართულება
- ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული
- A სტრუქტურის ღერძი
- ბეტონის ბლოკის კედელი
- მოჯირითა
- რკინაბეტონის რიგელი/ფილა
- პოლონა
- გამწვანება
- გრუნტი

შენიშვნები:

დამკვეთი:

შპს "სმარტ დეველოპმენტი"
ს/კ 44551159

ობიექტის დასახელება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი
მისამართი:
ქ. ბათუმი ა.აფხაზის ქუჩა № 43
საკადასტრო კოდი: 05.32.16.345

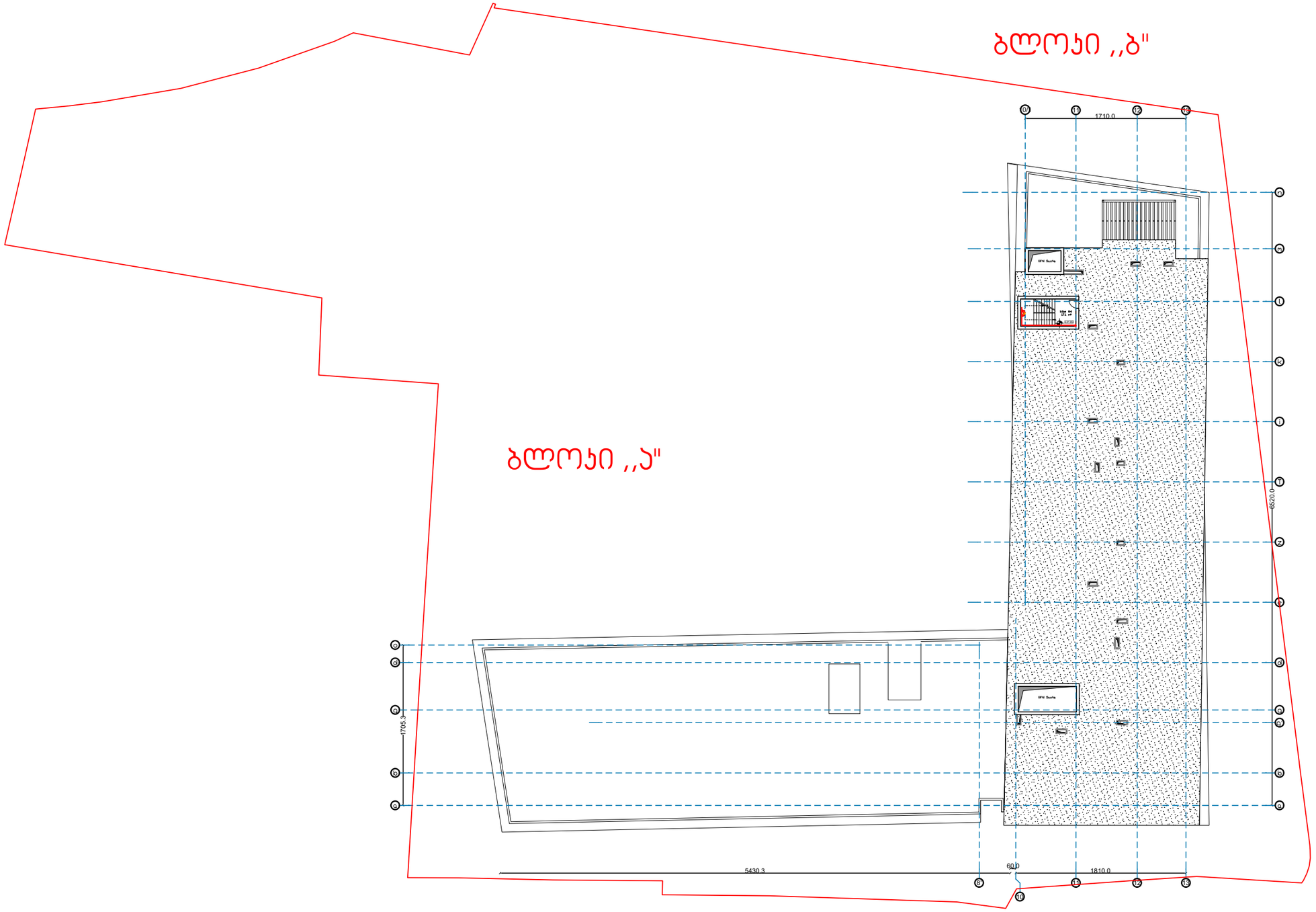
Pln FILE: Graphisoft Archicad

დირექტორი	Untitled-1 8B17095C.png	ზ.ღვინეფსაძე
არქიტექტორი	Untitled-1 8B17095C.png	ზ.ღვინეფსაძე
შეასრულა:		რ.გოგიაშვილი

ნახაზის დასახელება:
ელექტროსაინჭინრო ქსელები
ელექტროსამონტაჟო გეგმა
მე-12 სართული ბლოკი - ა, - ბ

ფურცელი: ე-15	მასშტაბი: 1-100
თარიღი:	რევიზია:

A3



შ.პ.ს ,,სტუდიო 37,,
ს/კ 404633170

პირობითი აღნიშვნები:

- საპროექტო საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი
- 10% დახრის მიმართულება
- ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული
- A სტრუქტურის ღერძი
- ბეტონის ბლოკის კედელი
- მოჯირითება
- რკინაბეტონის რიგელი/ფილა
- კოლონა
- გამწვანება
- გრუნტი

შენიშვნები:

დამკვეთი:

შპს "სმარტ დეველოპმენტი"
ს/კ 44551159

ობიექტის დასახელება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი
მისამართი:
ქ. ბათუმი კ.აფხაზის ქუჩა № 43
საკადასტრო კოდი: 05.32.16.345

Pln FILE: Graphisoft Archicad

დირექტორი	Untitled-1 8B17095C.png	ზ.ლვინეფაძე
არქიტექტორი	Untitled-1 8B17095C.png	ზ.ლვინეფაძე
შეასრულა:		რ.გოგიაშვილი

ნახაზის დასახელება:
ელექტროსაინჭინრო ქსელები
ელექტროსამონტაჟო გეგმა
მე-13 სართული ბლოკი - ა, - ბ

ფურცელი: ე-16	მასშტაბი: 1-100
თარიღი:	რევიზია:

A3



შ.პ.ს ,,სტუდიო 37,,
ს/კ 404633170

პირობითი აღნიშვნები:

- საპადასტრო საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი
- 10% დახრის მიმართულება
- ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული
- A სტრუქტურის ღერძი
- ბეტონის ბლოკის კედელი
- მოჯირგვა
- რკინაბეტონის რიგელი/ფილა
- პოლონა
- გამწვანება
- გრუნტი

შენიშვნები:

დამკვეთი:

შპს "სმარტ დეველოპმენტი"
ს/კ 44551159

ობიექტის დასახელება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი
მისამართი:
ქ. ბათუმი კ.აფხაზის ქუჩა № 43
საკადასტრო კოდი: 05.32.16.345

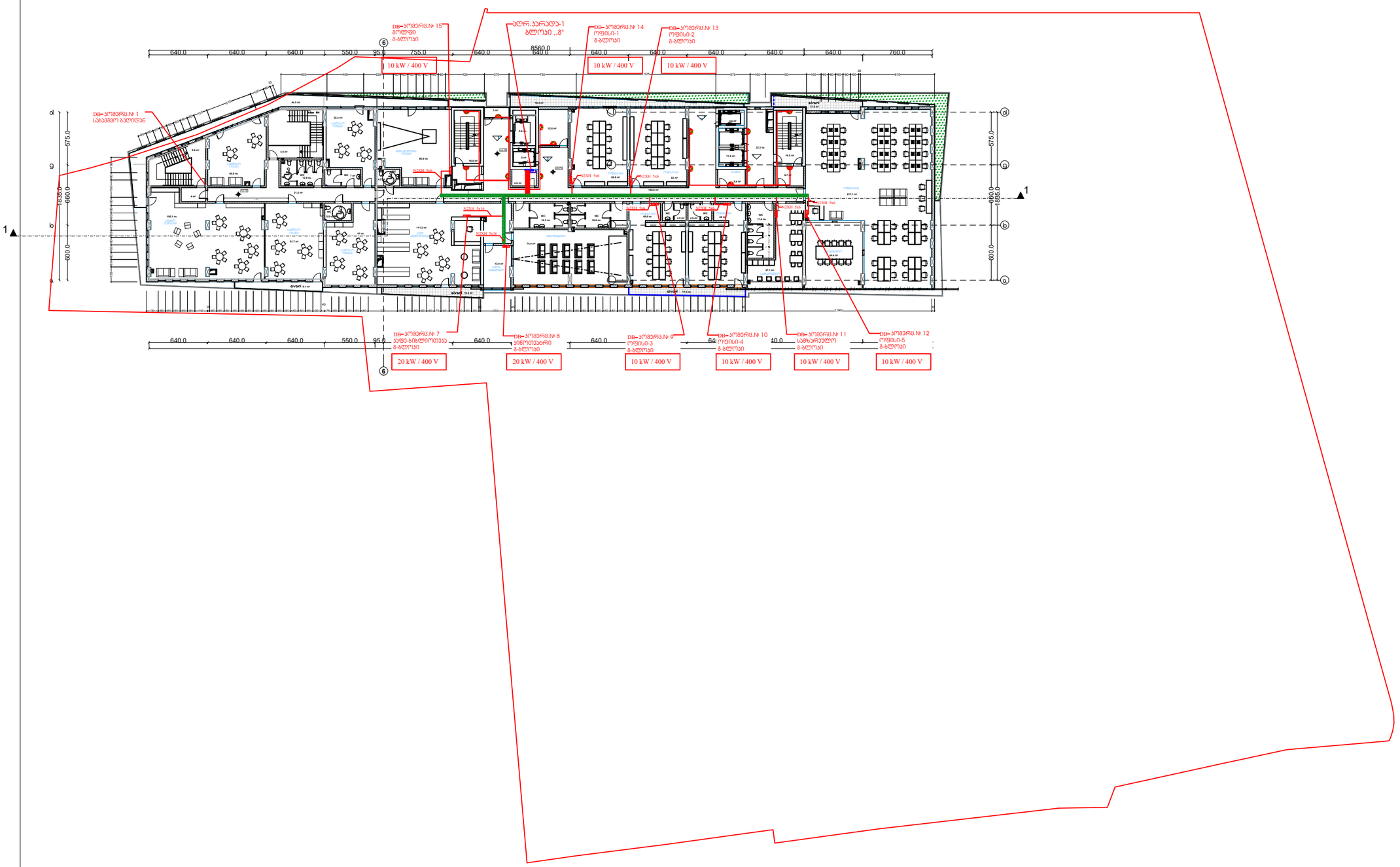
Pln FILE: Graphisoft Archicad

დირექტორი	Untitled-1 8B17095C.png	ზ.ღვინეფაძე
არქიტექტორი	Untitled-1 8B17095C.png	ზ.ღვინეფაძე
შეასრულა:		რ.გოგიაშვილი

ნახაზის დასახელება:
ელექტროსაინჭინრო ქსელები
ელექტროსამონტაჟო გეგმა
1-ლი სართული ბლოკი გ

ფურცელი: ე-17	მასშტაბი: 1-100
თარიღი:	რევიზია:

A3



შ.პ.ს ,,სტუდიო 37,,
ს/კ 404633170

პირობითი აღნიშვნები:

- საპროექტო საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი
- 10% — დახრის მიმართულება
- ±0.00 — არქიტექტურული ნიშნული
- A — სტრუქტურის ღერძი
- ბეტონის ბლოკის კედელი
- მოჯირითა
- რკინაბეტონის რიგელი/ფილა
- პოლონა
- გამწვანება
- გრუნტი

შენიშვნები:

დამკვეთი:

შპს "სმარტ დეველოპმენტი"
ს/კ 44551159

ობიექტის დასახელება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი
მისამართი:
ქ. ბათუმი კ.აფხაზის ქუჩა № 43
საკადასტრო კოდი: 05.32.16.345

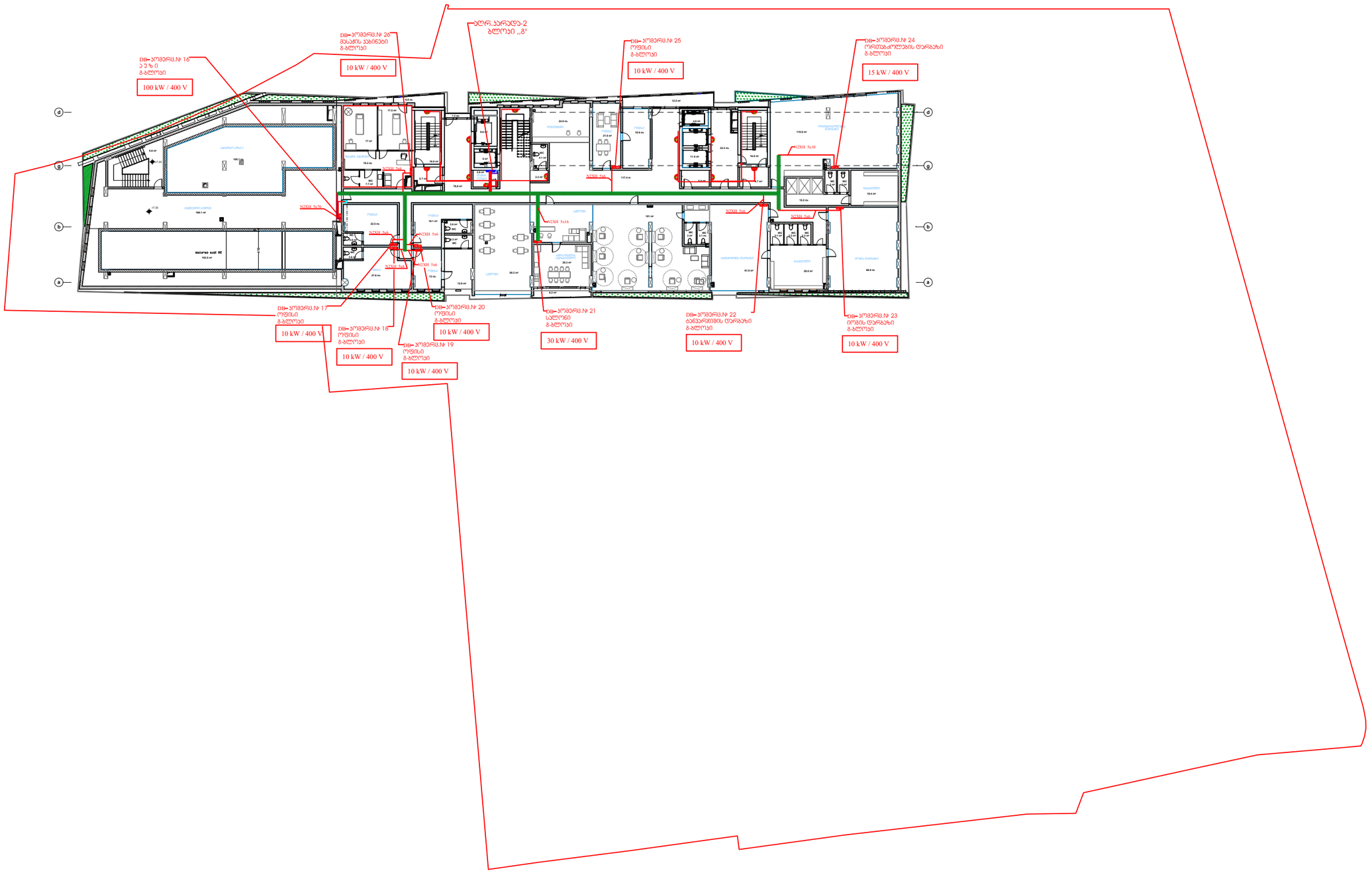
Pln FILE: Graphisoft Archicad

დირექტორი	Untitled-1 8B17095C.png	ზ.ღვინეფაძე
არქიტექტორი	Untitled-1 8B17095C.png	ზ.ღვინეფაძე
შეასრულა:		რ.გოგიაშვილი

ნახაზის დასახელება:
ელექტროსაინჭინრო ქსელები
ელექტროსამონტაჟო გეგმა
მე-2 სართული ბლოკი გ

ფურცელი: ე-18	მასშტაბი: 1-100
თარიღი:	რევიზია:

A3



შ.პ.ს ,,სტუდიო 37,,
ს/კ 404633170

პირობითი აღნიშვნები:

- საპროექტო საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი
- 10% — დახრის მიმართულება
- ±0.00 — არქიტექტურული ნიშნული
- A — სტრუქტურის ღერძი
- ბეტონის ბლოკის კედელი
- მოჯირითება
- რკინაბეტონის რიგელი/ფილა
- პოლონა
- გამწვანება
- გრუნტი

შენიშვნები:

დამკვეთი:

შპს "სმარტ დეველოპმენტი"
ს/კ 44551159

ობიექტის დასახელება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი
მისამართი:
ქ. ბათუმი კ.აფხაზის ქუჩა № 43
საკადასტრო კოდი: 05.32.16.345

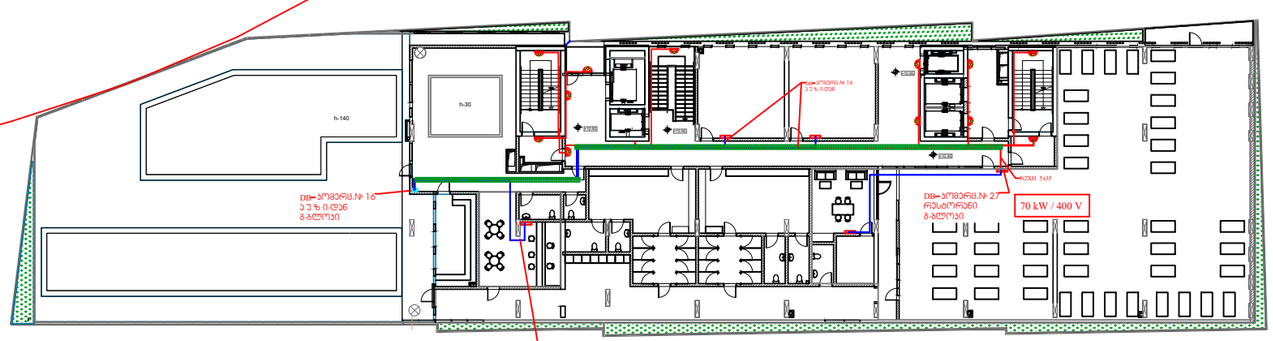
Pln FILE: Graphisoft Archicad

დირექტორი	Untitled-1 8B17095C.png	ზ.ღვინეფსაძე
არქიტექტორი	Untitled-1 8B17095C.png	ზ.ღვინეფსაძე
შეასრულა:		რ.გოგიაშვილი

ნახაზის დასახელება:
ელექტროსაინჟინრო ქსელები
ელექტროსამონტაჟო გეგმა
მე-3 სართული ბლოკი გ

ფურცელი: ე-19	მასშტაბი: 1-100
თარიღი:	რევიზია:

A3



შ.პ.ს ,,სტუდიო 37,,
ს/კ 404633170

პირობითი აღნიშვნები:

- საპროექტო საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი
- 10% დახრის მიმართულება
- ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული
- A სტრუქტურის ღერძი
- ბეტონის ბლოკის კედელი
- მოჯირითა
- რკინაბეტონის რიგელი/ფილა
- პოლონა
- გამწვანება
- გრუნტი

შენიშვნები:

დამკვეთი:

შპს "სმარტ დეველოპმენტი"
ს/კ 44551159

ობიექტის დასახელება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი
მისამართი:
ქ. ბათუმი კ.აფხაზის ქუჩა № 43
საკადასტრო კოდი: 05.32.16.345

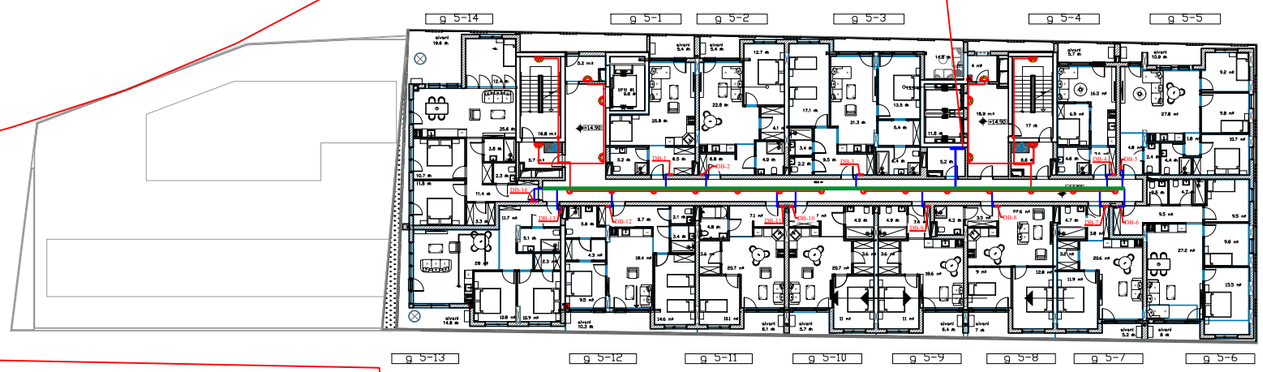
PIn FILE: Graphisoft Archicad

დირექტორი	Untitled-1 8B17095C.png	ზ.ღვინეფსაძე
არქიტექტორი	Untitled-1 8B17095C.png	ზ.ღვინეფსაძე
შეასრულა:		რ.გოგიაშვილი

ნახაზის დასახელება:
ელექტროსაინჟინრო ქსელები
ელექტროსამონტაჟო გეგმა
მე-4 სართული ბლოკი გ

ფურცელი: ე-20	მასშტაბი: 1-100
თარიღი:	რევიზია:

A3



შ.პ.ს ,,სტუდიო 37,,
ს/კ 404633170

პირობითი აღნიშვნები:

- საპროექტო საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი
- 10% — დახრის მიმართულება
- ±0.00 — არქიტექტურული ნიშნული
- A — სტრუქტურის ღერძი
- ბეტონის ბლოკის კედელი
- მოჯირითა
- რკინაბეტონის რიგელი/ფილა
- ჯოლონა
- გამწვანება
- გრუნტი

შენიშვნები:

დამკვეთი:

შპს "სმარტ დეველოპმენტი"
ს/კ 44551159

ობიექტის დასახელება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი
მისამართი:
ქ. ბათუმი კ.აფხაზის ქუჩა № 43
საკადასტრო კოდი: 05.32.16.345

Pln FILE: Graphisoft Archicad

დირექტორი	Untitled-1 8B17095C.png	ზ.ღვინეფსაძე
არქიტექტორი	Untitled-1 8B17095C.png	ზ.ღვინეფსაძე
შემსრულა:		რ.გოგიაშვილი

ნახაზის დასახელება:
ელექტროსაინჟინრო ქსელები
ელექტროსამონტაჟო გეგმა
ტიპიური მე-5-მე-13 სართული ბლოკი გ

ფურცელი: ე-21	მასშტაბი: 1-100
თარიღი:	რევიზია:

A3

2024 ලේ මාර්තු ෙ

ගණිතය ගණිතඥයන්ට පරාවර්තනය වෙමින් ගණිතඥයන් ගණිතය

ඇ.පො.ස. උසස් පෙළ නිර්දේශය N° 43

ගුරුවරුන් සඳහා ඉගැන්වීම් මාර්ගෝපදේශ

ගණිතඥයන්ට ගණිතය පිළිබඳ දැක්ම

განმარტებითი ბარათი კონსტრუქციულ ნაწილზე

მოცემული პროექტი დამუშავებულია არქიტექტურული პროექტის და საინჟინრო გეოლოგიური დასკვნის საფუძველზე და ითვალისწინებს ქალაქ ბათუმი, კაფხაზის ქუჩა №43-ში მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის მშენებლობას.

ნაგებობა გაანგარიშებულია დატვირთვების შემდეგ ზემოქმედებებზე სამშენებლო მოედნის სეისმიურობა ცხრილი -1-ის მიხედვით - 7 ბალი. (სკალა-MSK64), ჰორიზონტალური აჩქარება 0.09 (სეისმურობის კოეფ.)
ქარის ნორმატიული დატვირთვა - 38 კგ/მ2
თოვლის ნორმატიული დატვირთვა - 50 კგ/მ2
გათვლები შესრულებულია საანგარიშო კომპლექს ЛИРА САПР 2014 R3 გამოყენებით

მშენებლობის დროს გრუნტის დამუშავებისას თუ შეიქმნა გაუთვალისწინებელი პირობები, რაც არ არის გეოლოგიურ დასკვნაში მოცემული და მითითებული, აუცილებლად უნდა ეცნობოს საპროექტო ორგანიზაციას, რომ მოხდეს საძირკვლის ნახაზებში სათანადო ცვლილების შეტანა.

შენობის კონსტრუქციული სქემა წარმოდგენილია რკინაბეტონის კარკასის გამოყენებით. რკინაბეტონის პილონები, მონოლითური კედლები, რიგელები, გადახურვის ფილა, კიბის უჯრედი შეადგენს ერთიან სივრცულ კონსტრუქციას, ქმნის ჰორიზონტალურ ხისტ დისკს, რაც აუცილებელია სეისმიური გადმოწვეული დატვირთვების მისაღებად

ქვაბულის დამუშავება განხორციელდეს მცირე მოცულობის ექსკავატორით. ქვაბულის დამუშავების შემდეგ, ქვაბულის ძირის დონიდან განხორციელ წინასწარ დაძიებული გრუნტის სახეობის და ფიზიკურ-მექანიკური მახასიათებლები დაზუსტება, რისთვისაც აუცილებელია მოწვეული ქვაბულის დამუშავება და ფუძის მოწყობა განხორციელდეს СНиП 3.02.01.81 მოთხოვნათა სრული დაცვით

ქვაბულის ფერდოს მაქსიმალური დასაშვები დახრა უბანზე გავრცელებული გრუნტებისათვის მიღებული უნდა იქნეს ს.ნ. და წ. 3.02.01-87-ის 3.11, 3.12, 3.15 პუნქტების გათვალისწინებით და ს.ნ. და წ.III-4-80 მე-9 თავის მიხედვით. ქვაბულის ვერტიკალურად მოჭრის შემთვევაში მოხდეს ქვაბულის ფერდისგამაგრება.

საძირკველი მოწყობილია მონოლითური ფილის სახით, სისქით 120 სმ

სვეტები მონოლითური რკინაბეტონისაა ზომებით პირველ და მეორე სართულზე 150X40; 100X40 და Ø80-სმ. მესამე და მეოთხე სართულზე 120X40; 100X40 და Ø80-სმ. ხოლო დანარჩენ სართულებზე 120X30; 100X30 და Ø80-სმ.
გადახურვის ფილა მონოლითური რკინაბეტონისაა სისქით 25-30 სმ.
მონოლითური კედლები მიღებულია სისქით პირველ და მეორე სართულზე 40-სმ, ხოლო დანარჩენ სართულებზე 30-სმ.
სარდაფის კედელი მონილითური რკინაბეტინისაა სისქით 40 სმ
მონოლითური რკინაბეტონის კონსოლური ფილების კიბეების და რიგელების ბეტონირება შესრულდეს ერთდროულად
კიბეები მონოლითური რკინაბეტონისაა სისქით 20 სმ ბეტონი

საძირკვლები დაცული იქნას ატმოსფერული ნალექებისაგან, შენობის გარშემო სარინელის მოწყობით
სამუშაოების დაწყების წინ აუცილებელია სამშენებლო მოედნიდან გადატანილი იქნას ყველა საკომუნიკაციო ქსელები და ხაზები

სამუშაოთა წარმოებისას დაცული იქნას უსაფრთხოების წესები და ნორმები რესპუბლიკაში მომქმედი ნორმატიული აქტების შესაბამისად
კედლის შემავსებლად გამოყენებულია ბეტონის წვრილი სასკედლე ბლოკები სისქით 20 სმ,მოცულობითი წონით 600 კგ/კუბ.მ.-თან.
გარე კედლების მოეწყოს მზიდი საკედლე ბლოკით (400X200X200).
კედლების წყობის დროს ყოველ 60სმ-ში ჩაიდოს არმატურის ბადეები 6 I/200 რომელიც დამაგრდება შენობის კარკასზე.

კარკასის მშენებლობლობა სრულდება B-30 კლასის ბეტონის გამოყენებით, ხოლო არმატურად მიღებულია A500c -A240c კლასი.

ნაგებობის ტერიტორიასთან მიბმა განხორციელდეს არქიტექტურული ნახაზების მიხედვით

საძირკვლები დაცული იქნას ატმოსფერული ნალექებისაგან, შენობის გარშემო სარინელის მოწყობით სამუშაოების დაწყების წინ აუცილებელია სამშენებლო მოედნიდან გადატანილი იქნას ყველა საკომუნიკაციო ქსელები და ხაზები

შეასრულა: ნ. ჩხარტიშვილი

შენიშვნა:

1. ქვაბული დამუშავდეს სიღრმით -5.20 მ

2. დასამუშავებელი ქვაბულის მოცულობა შეადგენს 9 000 კბ.მ

3 ქვაბულის მოწყობა უნდა განხორციელდეს СНиП 3.02.01-87-ის მოთხოვნათა შესაბამისად

4. საძირკვლის ხელოვნური ბალიშის მოწყობამდე გეოლოგთან ერთად დაზუსტდეს გრუნტის შესაბამისობა ადრე დაძიებულ მონაცემებთან და დაზუსტდეს ქვაბულის ჩაღრმავება

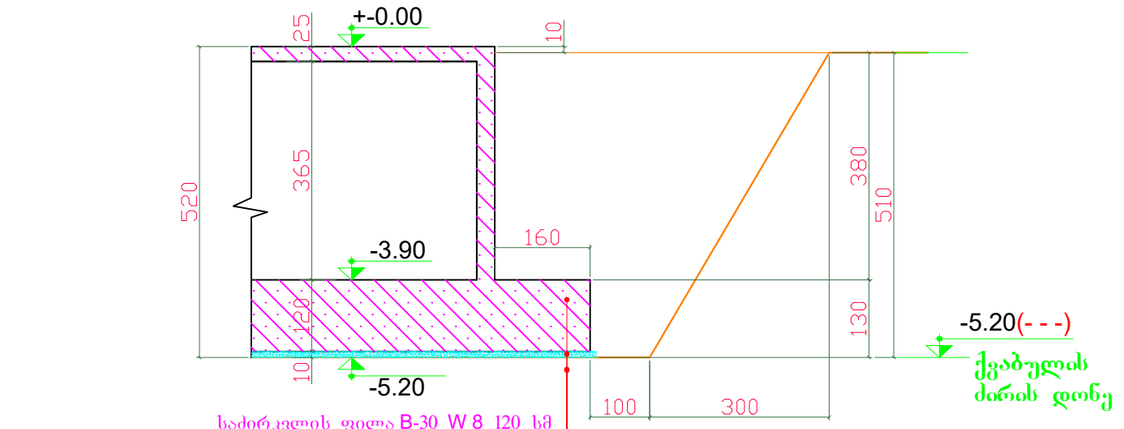
5. მშენებლობის დროს გრუნტის დამუშავებისას თუ შეიქმნა გაუთვალისწინებელი პირობები, რაც არ არის გეოლოგიურ დასკვნაში მოცემული და მითითებული, აუცილებლად უნდა ეცნობოს საპროექტო ორგანიზაციას, რომ მოხდეს საძირკვლის ნახაზებში სათანადო ცვლილების შეტანა.

6. აუცილებელია შედგეს სამუშაოთა წარმოების და მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტი, სადაც ასახული იქნება ქვაბულის გამაგრება, რათა თავიდან ავიცილოთ ქვაბულის ჩამოქცევა და გვერდით არსებული შენობეების დაზიანება.

7. ქვაბულის მიღება გეოლოგის და კონსტრუქტორის მიერ აუცილებელია სათანადო აქტით

8. ქვაბულის დამუშავებაზე პასუხისმგებლობა ეკისრება სამშენებლო ორგანიზაციას

ქვაბულის ჭრილი



საძირკვლის ფილა B-30 W 8 120 სმ

ბეტონის დამცავი ფენა B-12.5 50 მმ

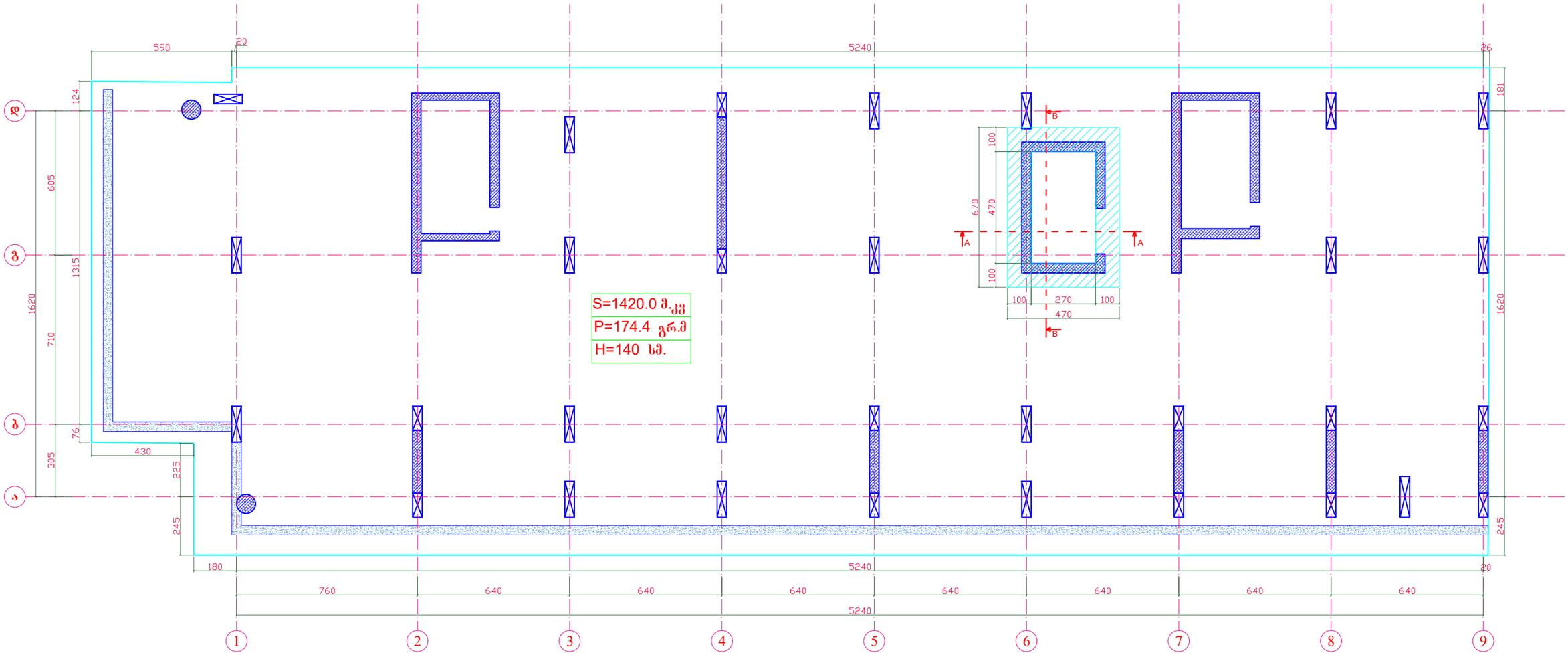
ჰიდროიზოლიაცი, დაზუსტდეს დამკვეთთან შეთანხმებით

ბეტონის მომზადება B-12.5 100 მმ

დატკეპნილი არსებული გრუნტი

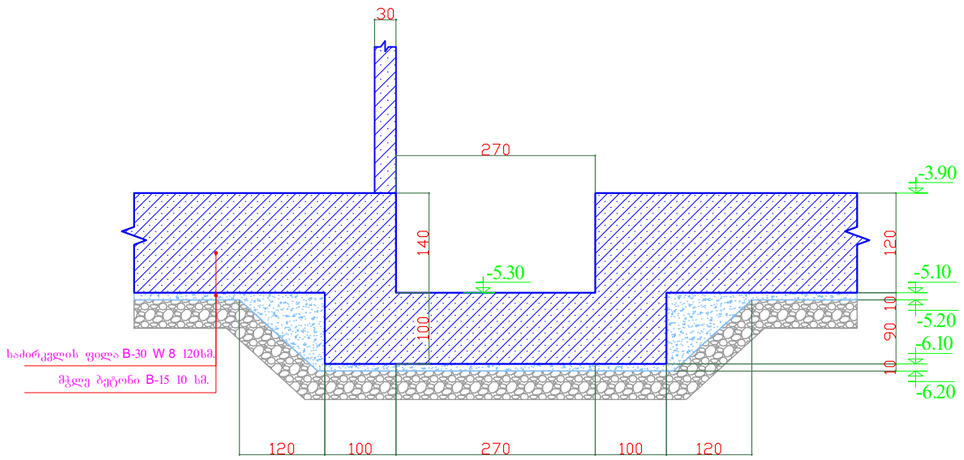
დირექტორი	ზ.ლეონიძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კაფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ა)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"		
პრ. მთ. არქ.	ზ.ლეონიძე					
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი					
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.		
			ქვაბულის ჭრილი	სტადია	ფურცელი	რაოდენობა
				პ	კ -1	

საძირკვლის ფილი საყალიბე გეგმა

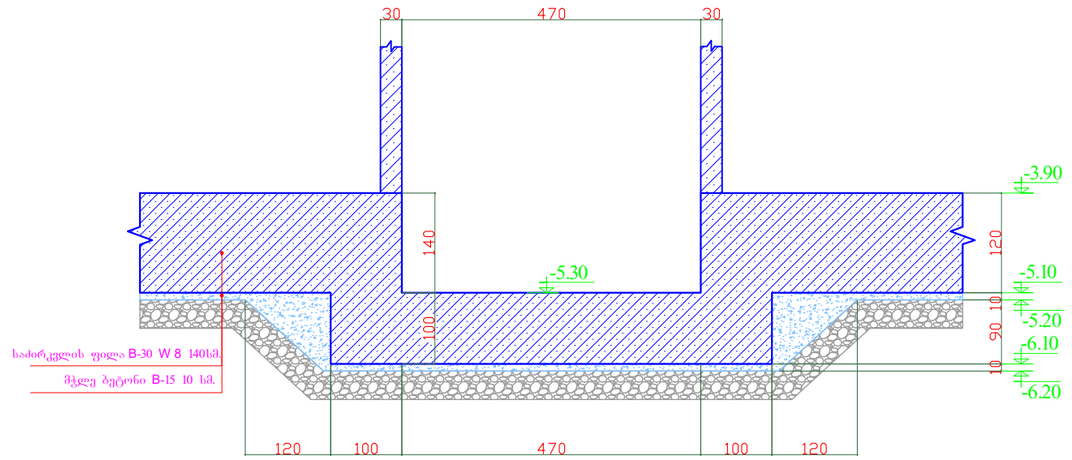


დირექტორი	ზ.ლეონიფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ა)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"
პრ. მთ. არქ.	ზ.ლეონიფაძე			
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი			
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.
				სტადია / ფურცელი / რაოდენობა
				პ / კ -2 /

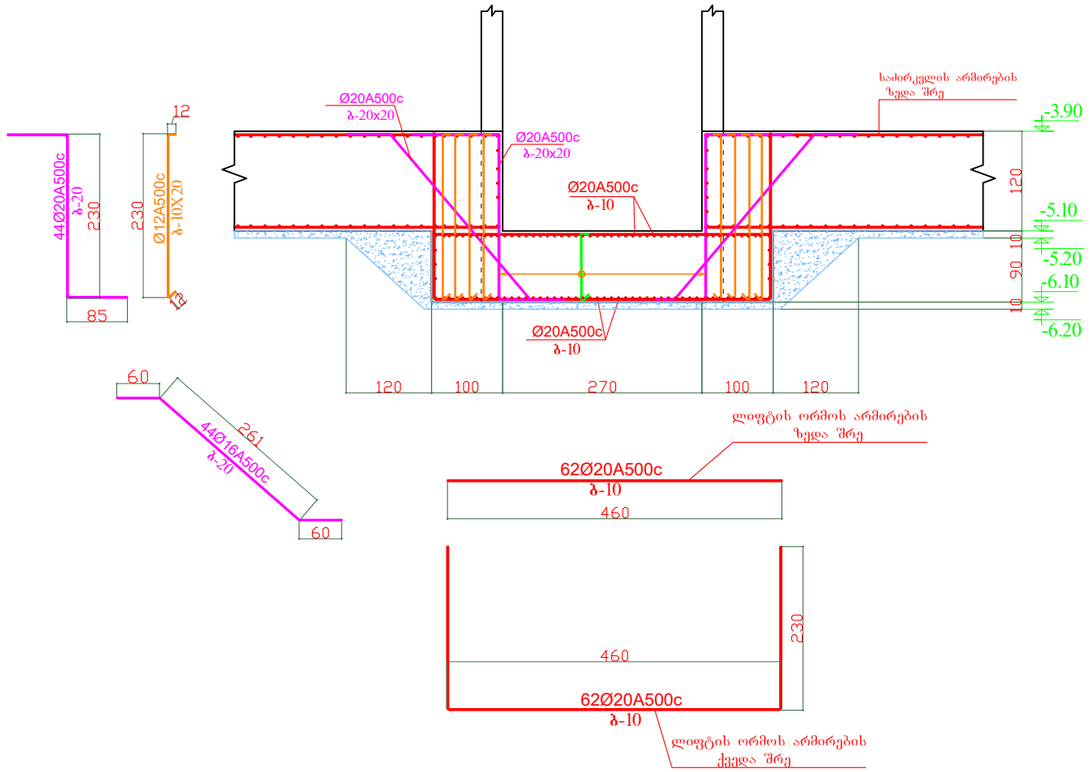
Wrili A - A



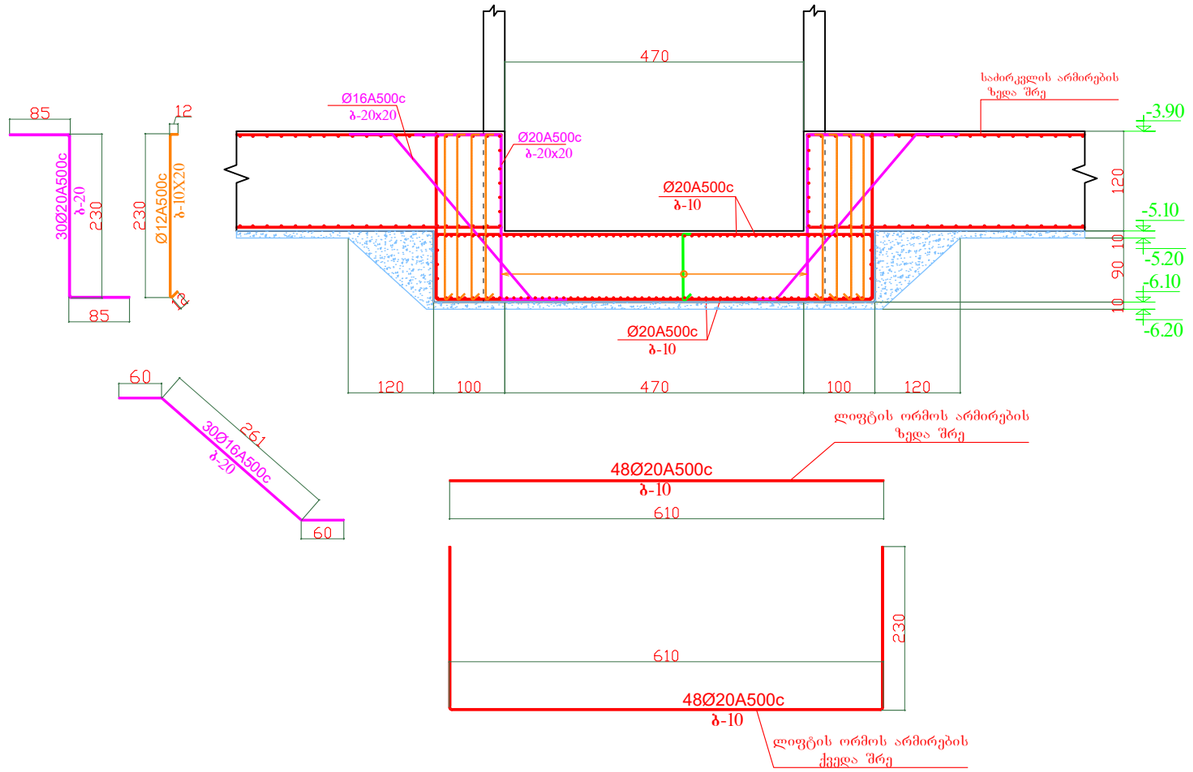
Wrili B - B



Wrili A - A

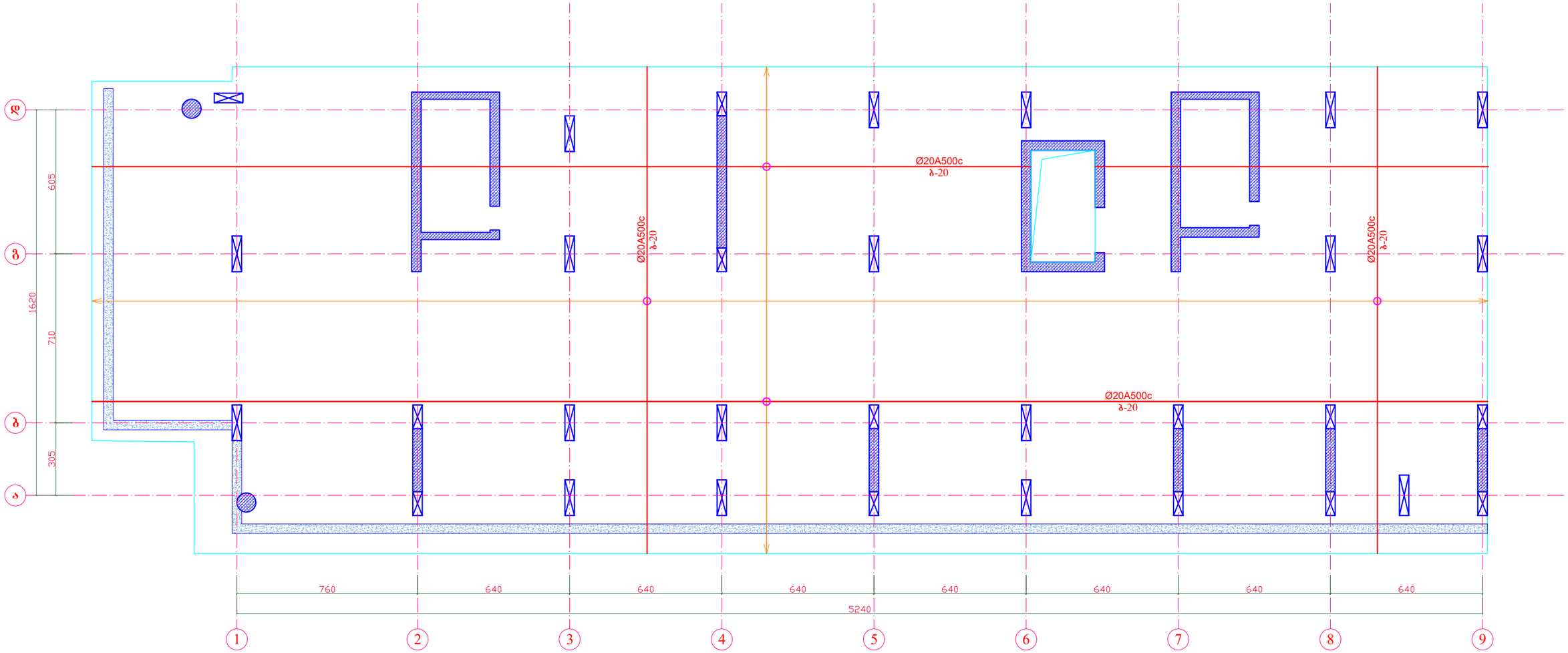


Wrili B - B

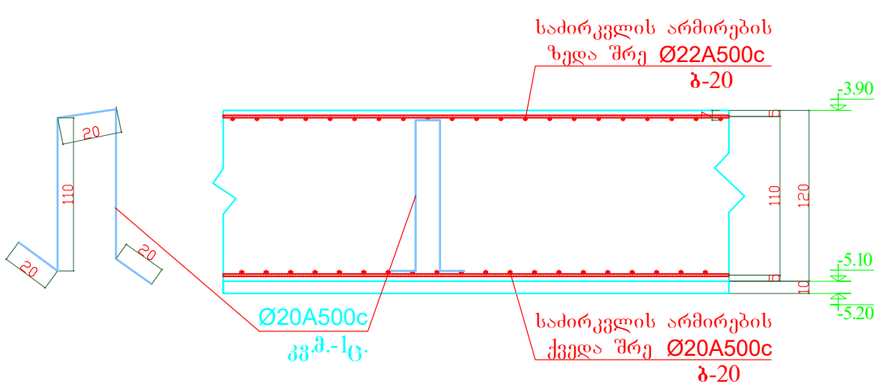


დირექტორი	ზ.ღუინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ა)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღუინეფაძე			
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი			
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.
			ჭრილი ა - ა; ბ - ბ;	სტადია: პ; ფურცელი: კ -3; რაოდენობა:

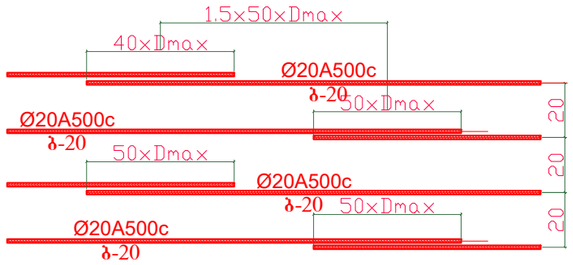
საძირკვლის ფილის ქვედა შრის ძირითადი ბადის არმირების გეგმა



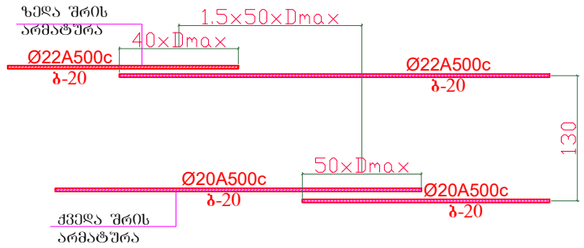
საძირკვლის არმირების ჭრილი H=140 სმ



არმატურის შენაცვლებითი გადაბმის კვანძი გეგმაში

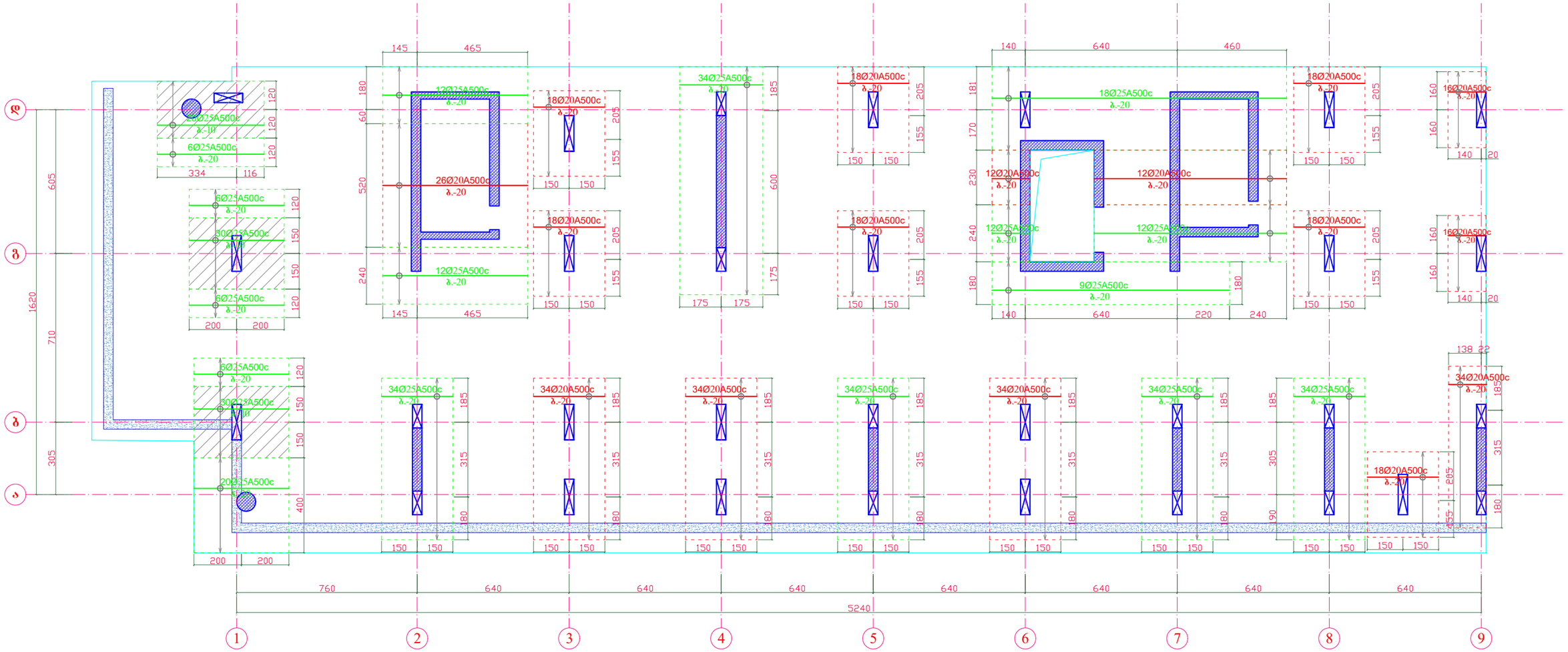


ფილის ქვედა და ზედა შრის არმატურის შენაცვლებითი გადაბმის სქემა

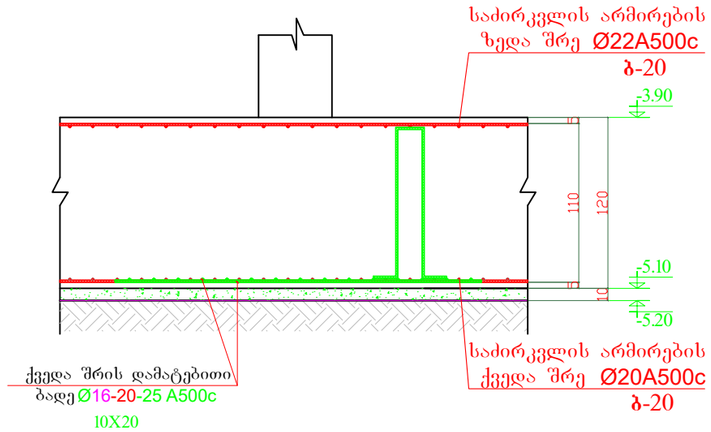


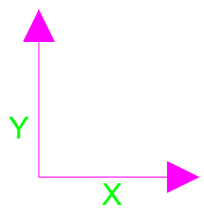
დირექტორი	ზ.ღუინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კაფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ა)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღუინეფაძე			
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი			
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.
			საძირკვლის ფილის ქვედა შრის ძირითადი ბადის არმირების გეგმა	სტადია: პ; ფურცელი: კ -4; რაოდენობა:

საძირკვლის ფილის ქვედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა X ღერძის მიმართულებით



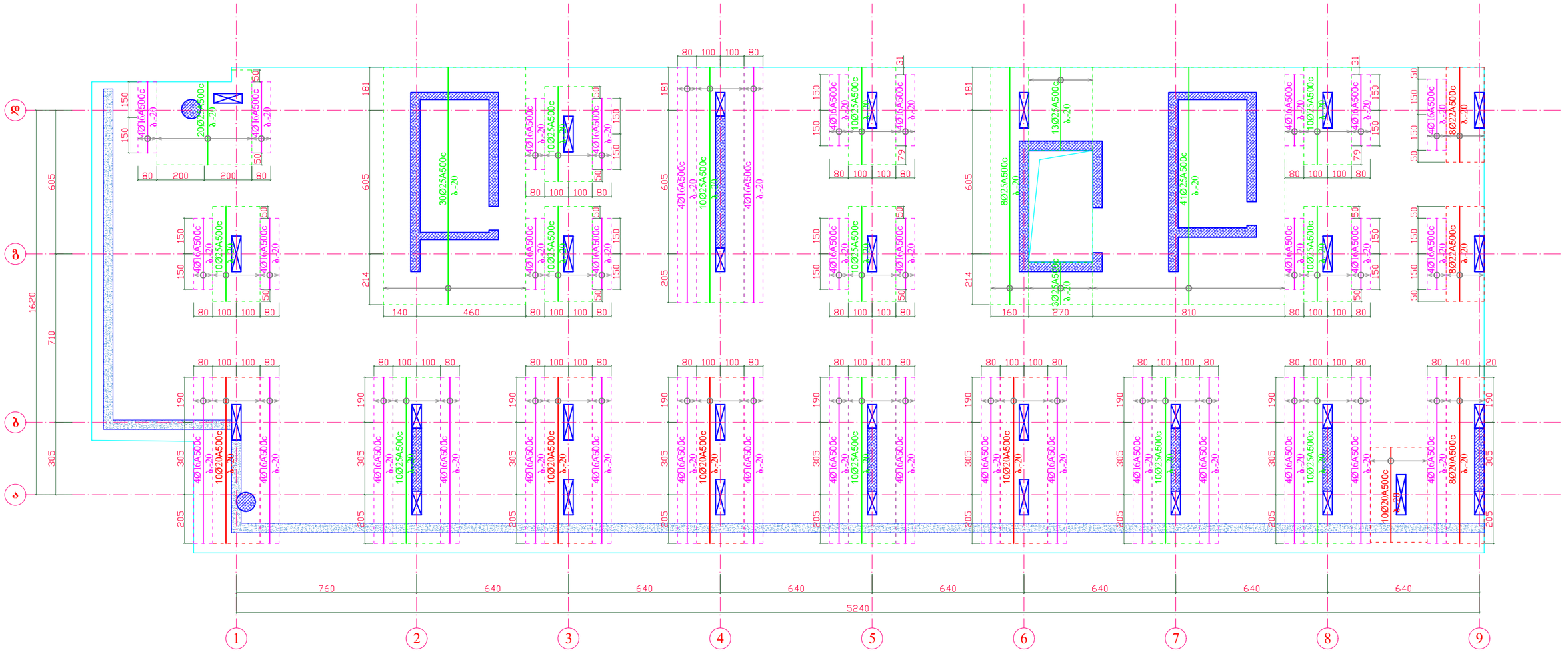
საძირკვლის დამატებითი არმირების ჭრილი



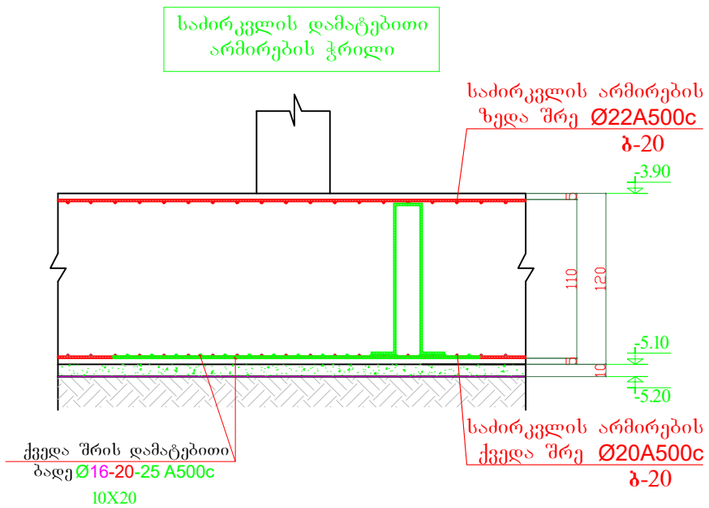


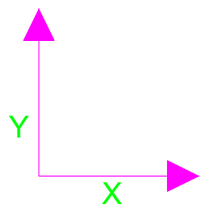
დირექტორი	ზ.ღვინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ა)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"		
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღვინეფაძე					
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი					
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.		
			საძირკვლის ფილის ქვედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა X ღერძის მიმართულებით	სტადია	ფურცელი	რაოდენობა
				პ	კ -5	

საძირკვლის ფილის ქვედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა Y ღერძის მიმართულებით



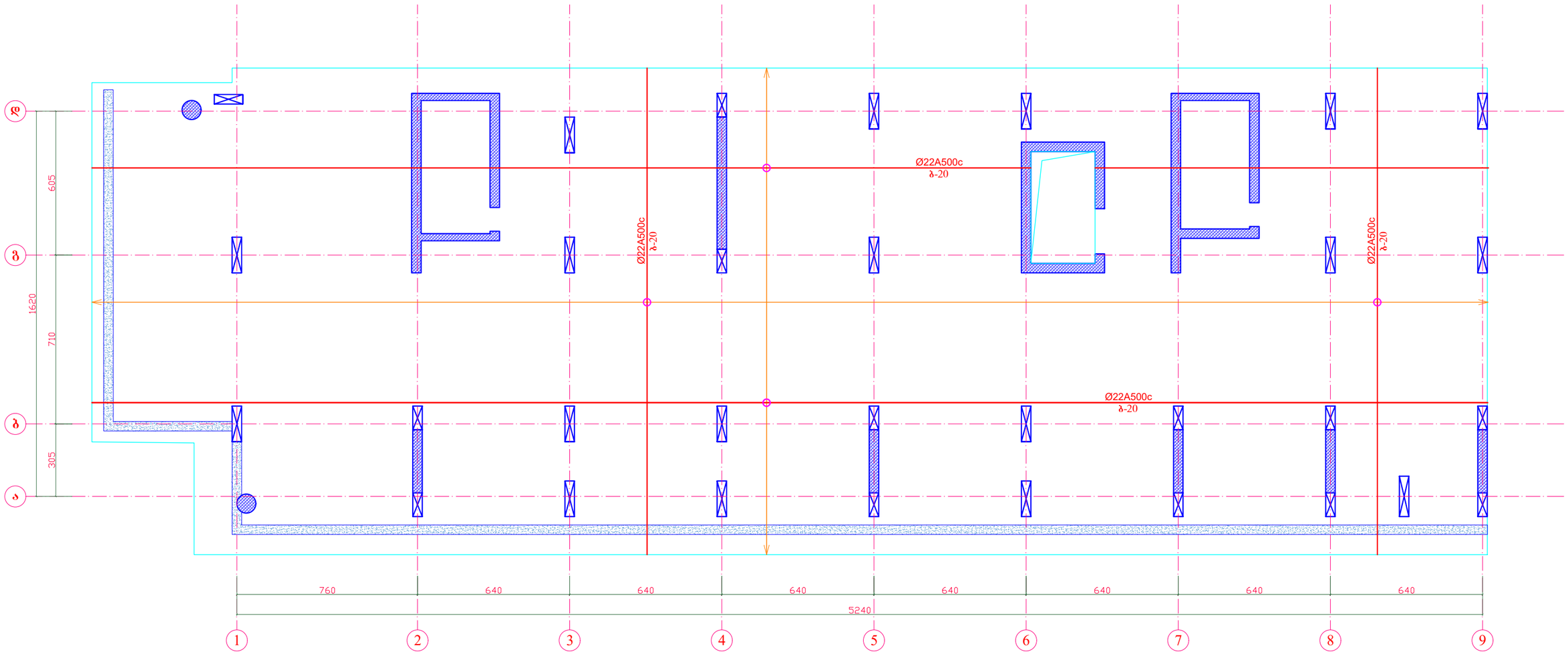
საძირკვლის დამატებითი არმირების ჭრილი



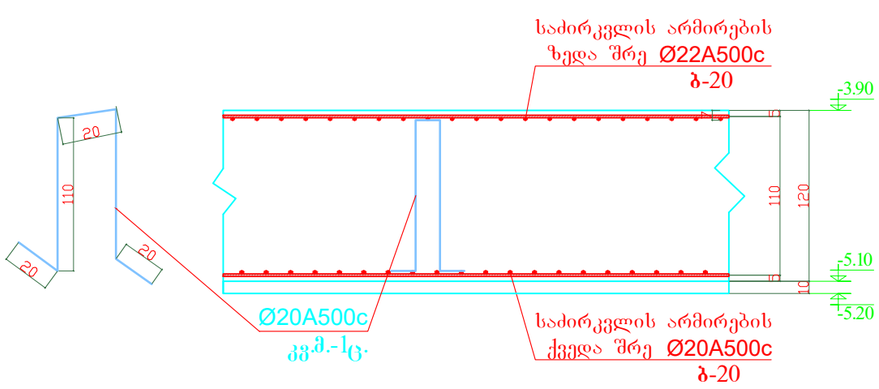


დირექტორი	ზ.ლეონიძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ა)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"
პრ. მთ. არქ.	ზ.ლეონიძე			
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი		კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.
			საძირკვლის ფილის ქვედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა Y ღერძის მიმართულებით	სტადია: პ; ფურცელი: კ -6; რაოდენობა:

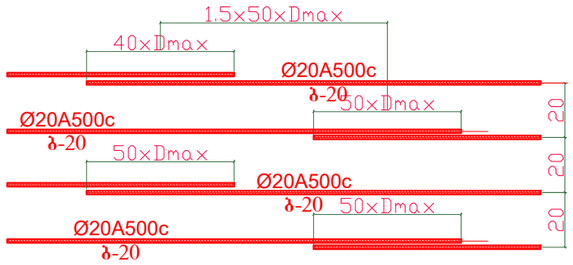
საძირკვლის ფილის ზედა შრის ძირითადი ბადის არმირების გეგმა



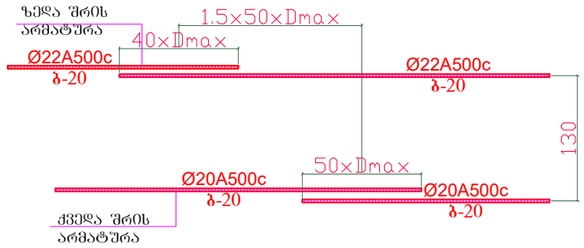
საძირკვლის არმირების ჭრილი H=140 სმ



არმატურის შენაცვლებითი გადაბმის კვანძი გეგმაში

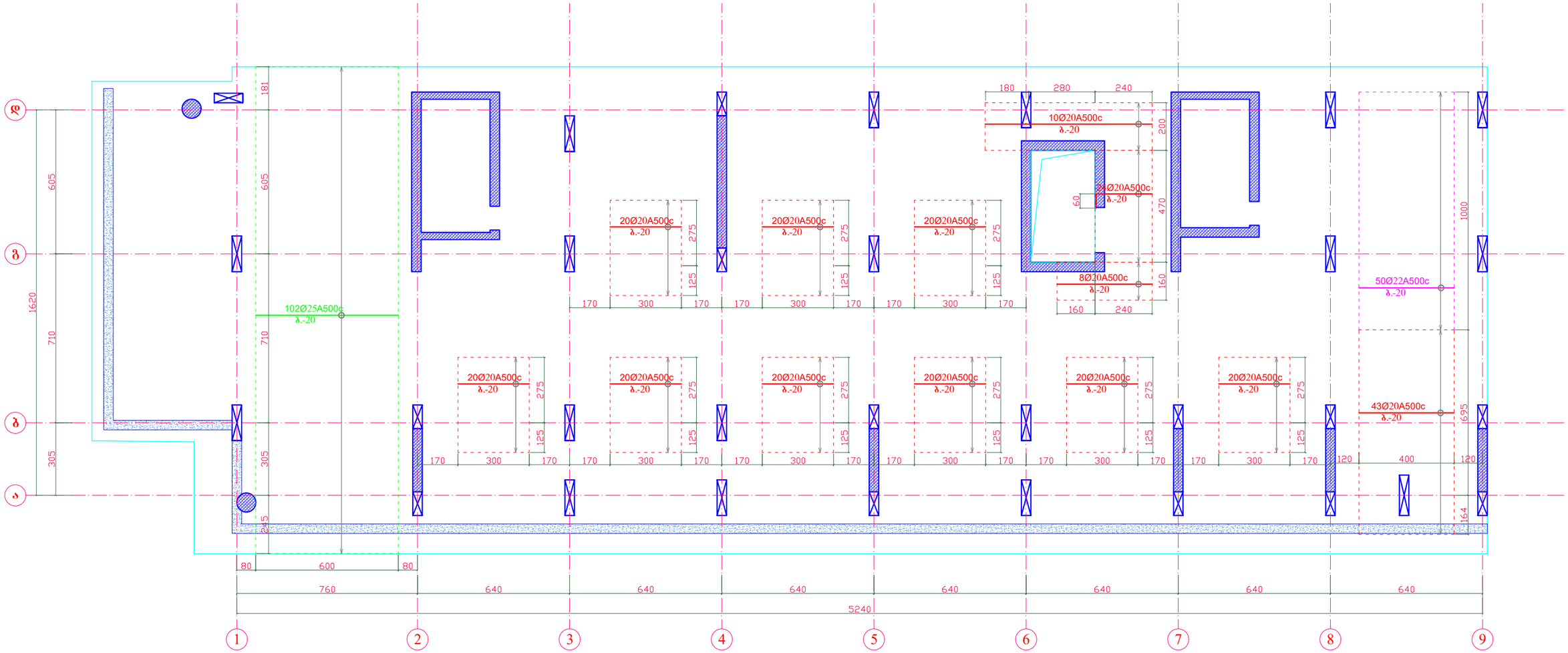


ფილის ქვედა და ზედა შრის არმატურის შენაცვლებითი გადაბმის სქემა

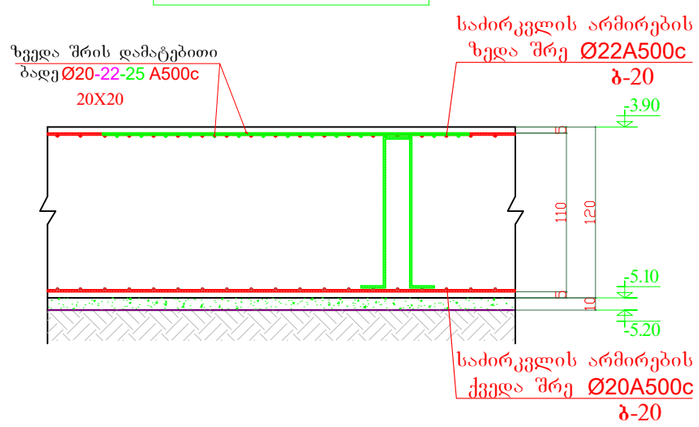


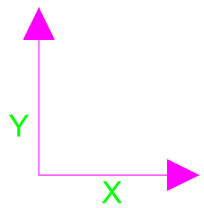
დირექტორი	ზ.ღუინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კაფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ა)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღუინეფაძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			საძირკვლის ფილის ზედა შრის ძირითადი ბადის არმირების გეგმა	სტადია	ფურცელი	რაოდენობა
				პ	კ -7	

საძირკვლის ფილის ზედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა X ღერძის მიმართულებით



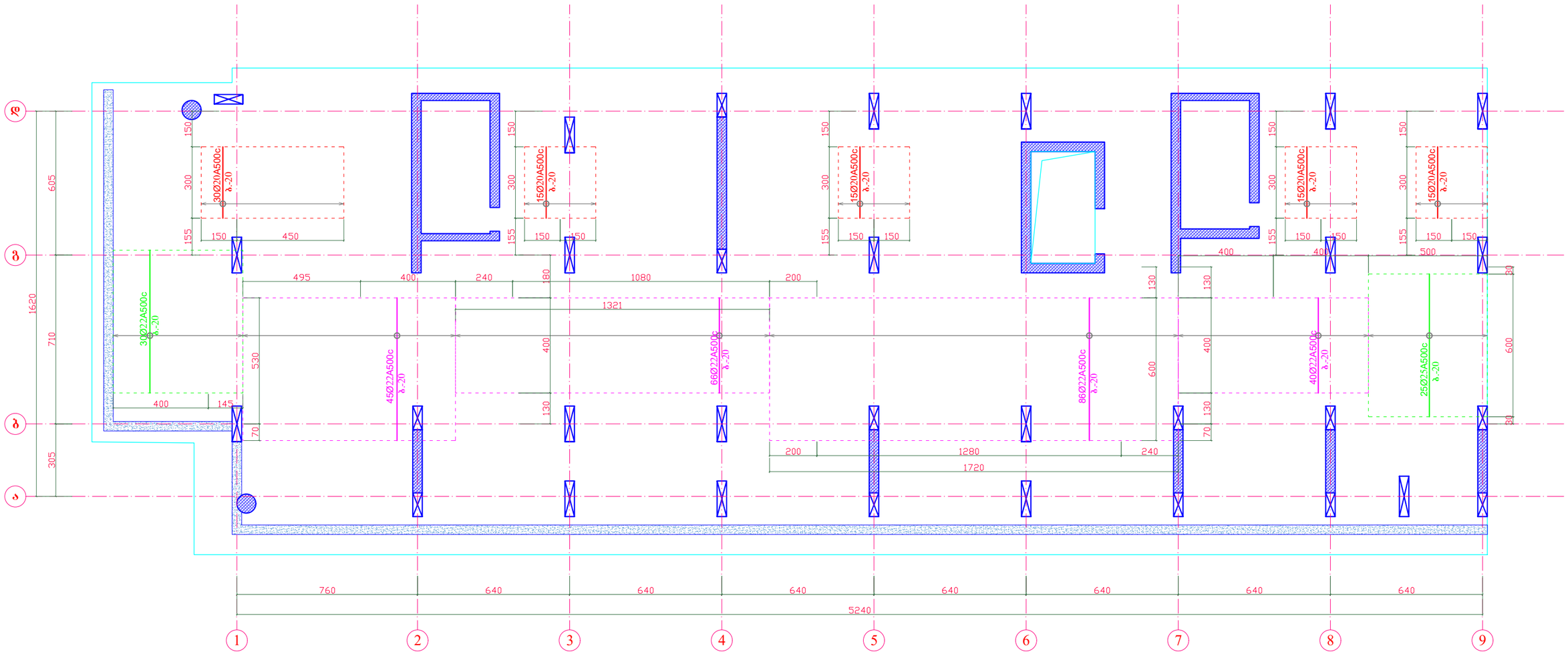
საძირკვლის დამატებითი არმირების ჭრილი



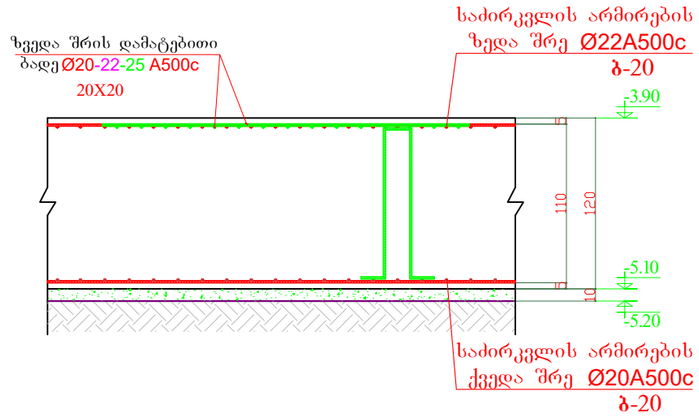


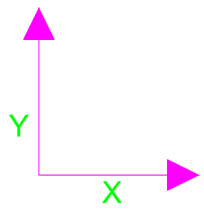
დირექტორი	ზ.ღუინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კაფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ა)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღუინეფაძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			საძირკვლის ფილის ზედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა X ღერძის მიმართულებით	სტადია: პ	ფურცელი: კ -8

საძირკვლის ფილის ზედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა Y ღერძის მიმართულებით



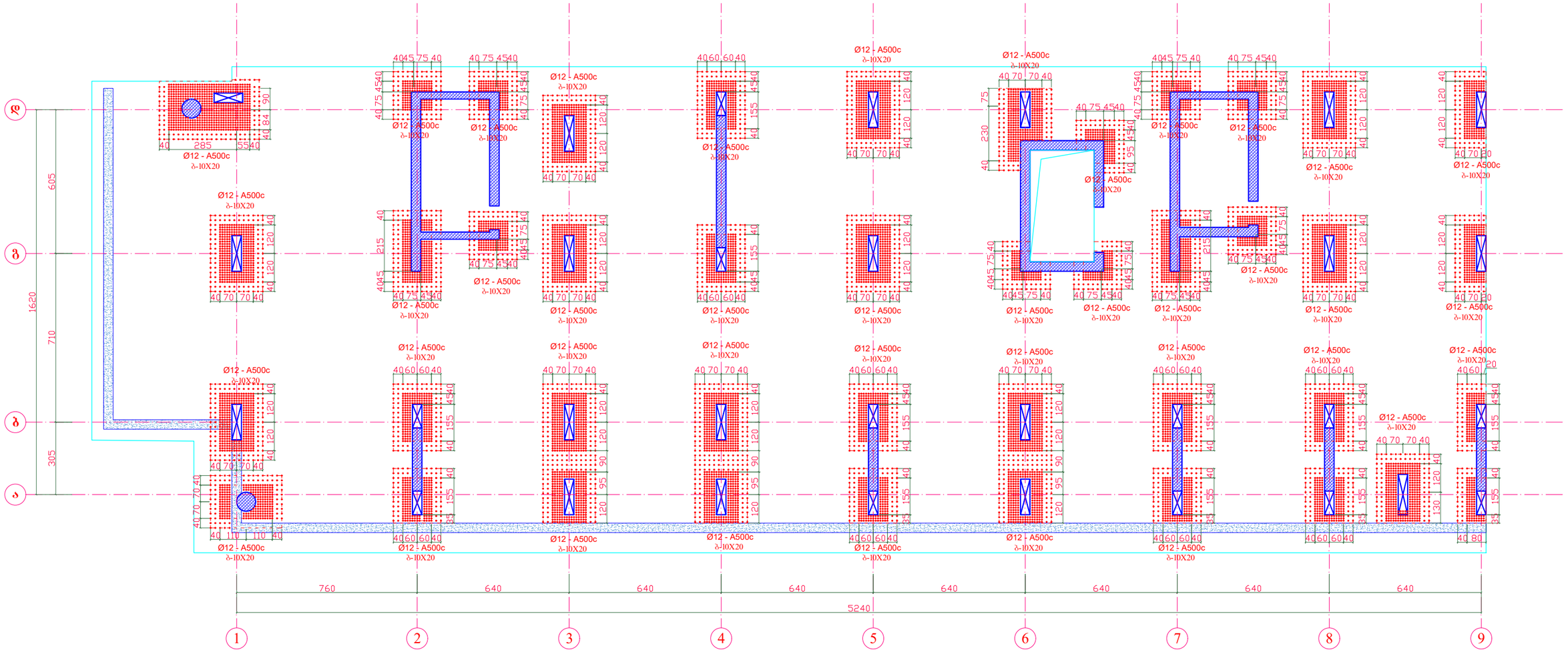
საძირკვლის დამატებითი არმირების ჭრილი



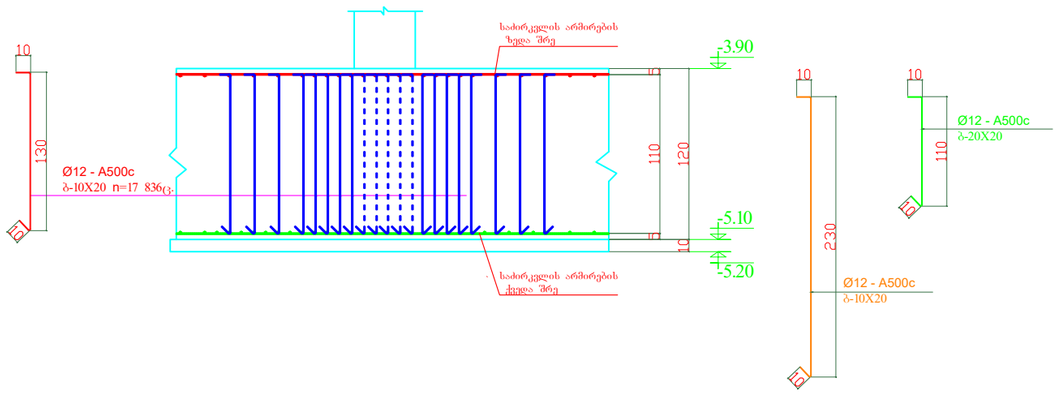


დირექტორი	ზ.ღუინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კაფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ა)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღუინეფაძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			საძირკვლის ფილის ზედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა Y ღერძის მიმართულებით	სტადია: პ	ფურცელი: კ -9

საძირკვლის ფილაში ვერტიკალური ღეროების მოწყობის გეგმა

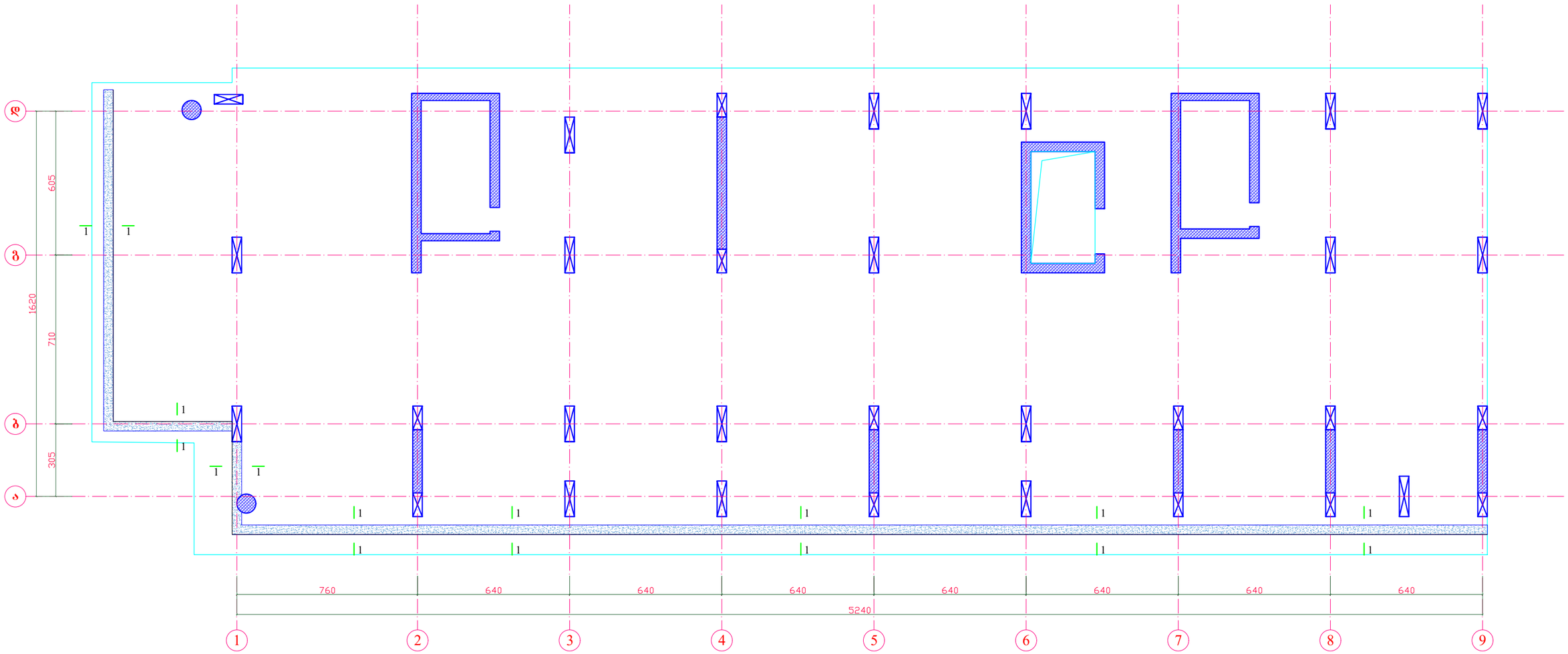


საძ. ფილაში ვერტიკალური ღეროების მოწყობის კვანძი

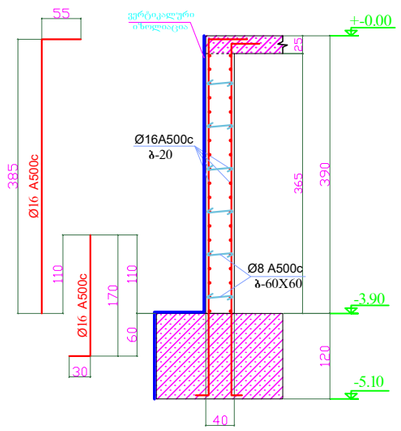


დირექტორი	ზ.ღუინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კაფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ა)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღუინეფაძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			საძირკვლის ფილაში ვერტიკალური ღეროების მოწყობის გეგმა	სტადია: პ	ფურცელი: კ -10

რკბ.-ის სარდაფის კედლების არმირების გეგმა

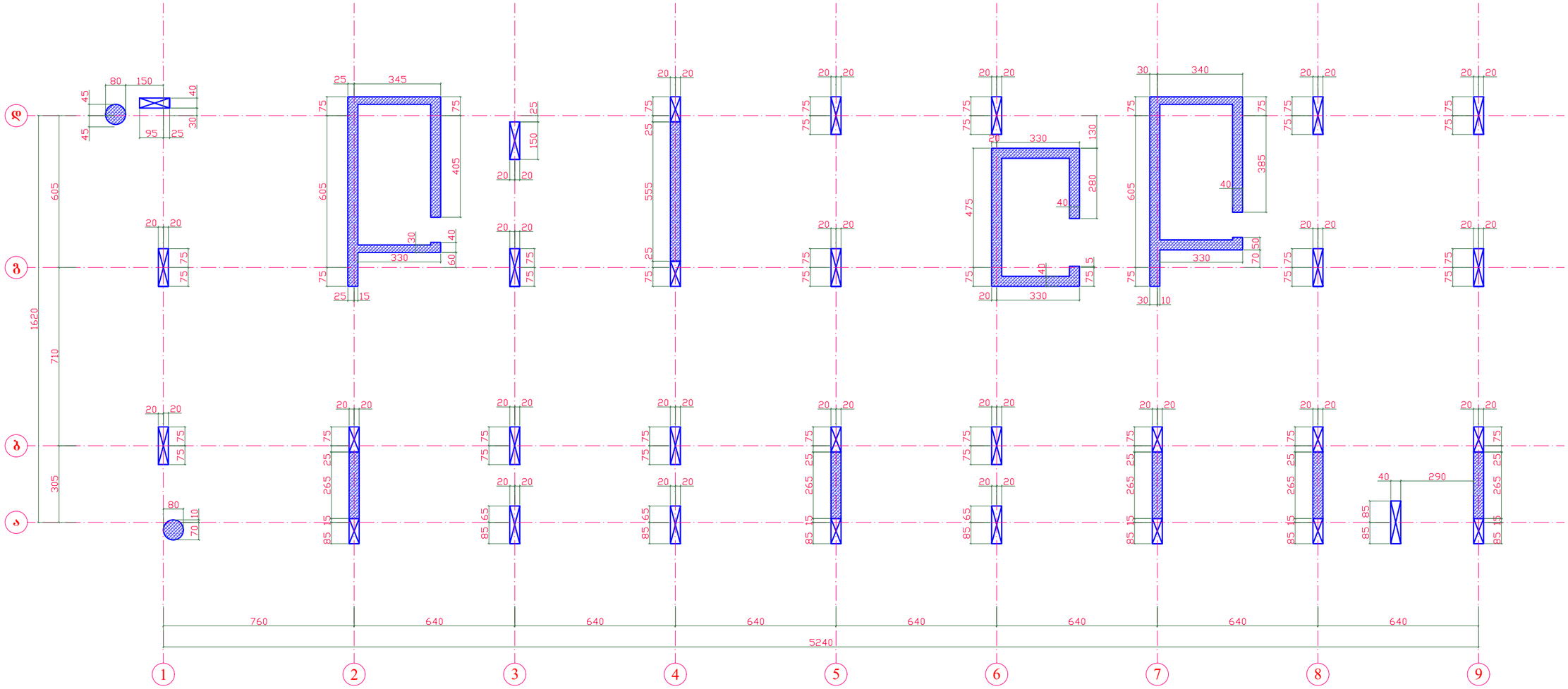


სარდაფის კედლების არმირების კვეთი 1-1

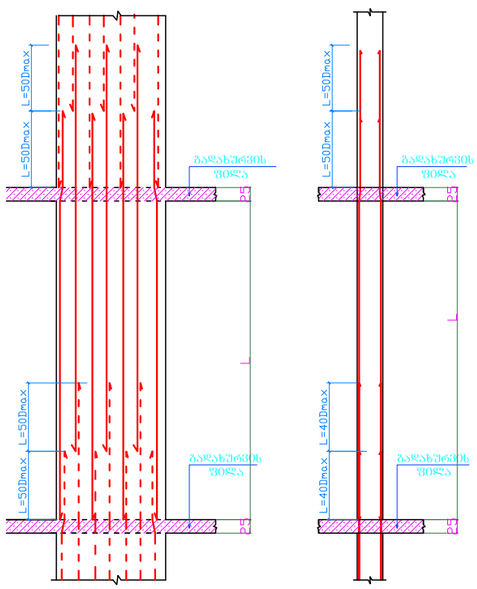


დირექტორი	ზ.ღუინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კაფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ა)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღუინეფაძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			რკბ.-ის სარდაფის კედლების არმირების გეგმა	სტადია	ფურცელი	რაოდენობა
				პ	კ -11	

რკბ.-ის სვეტების დაკვალვის გეგმა -3.90 - . +-0.00 . -

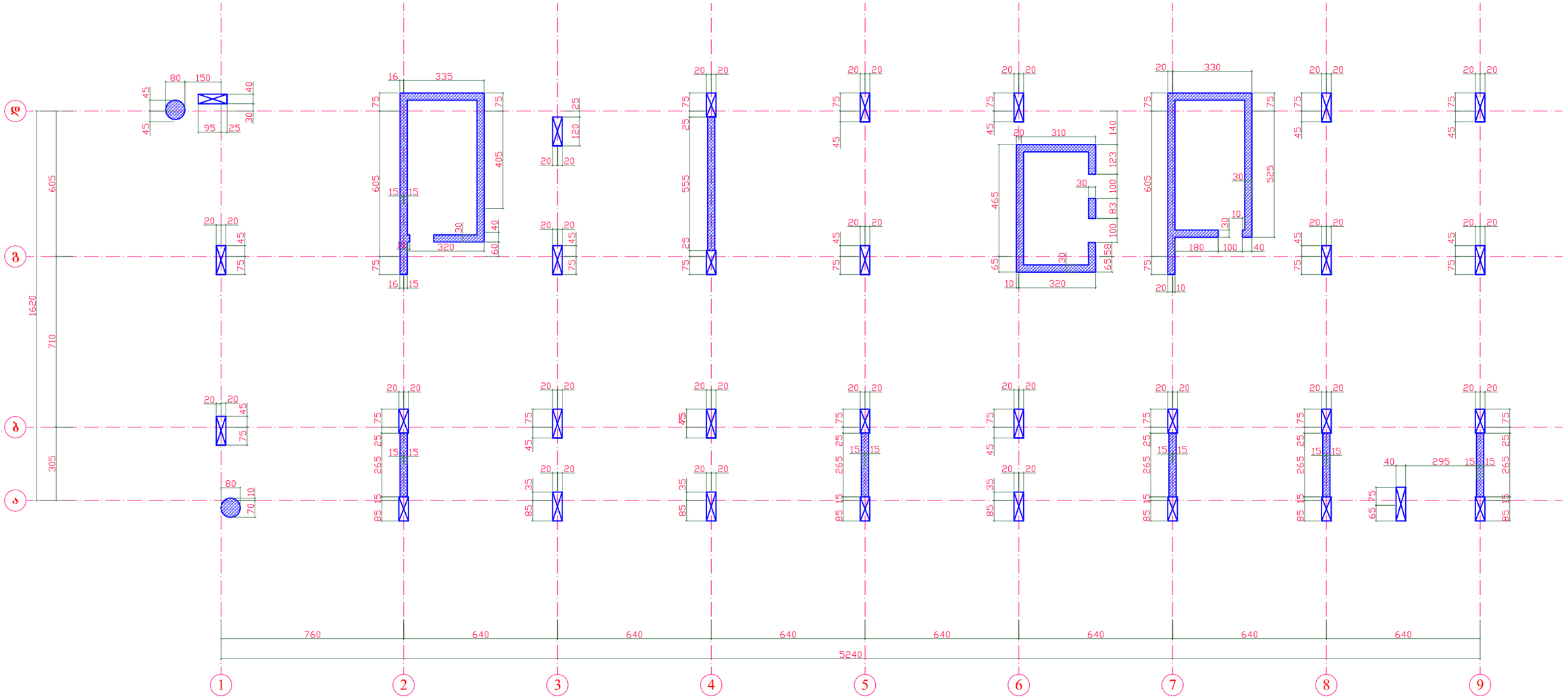


პილონების და სვეტების შენაცვლებითი გადაბმის სქემა

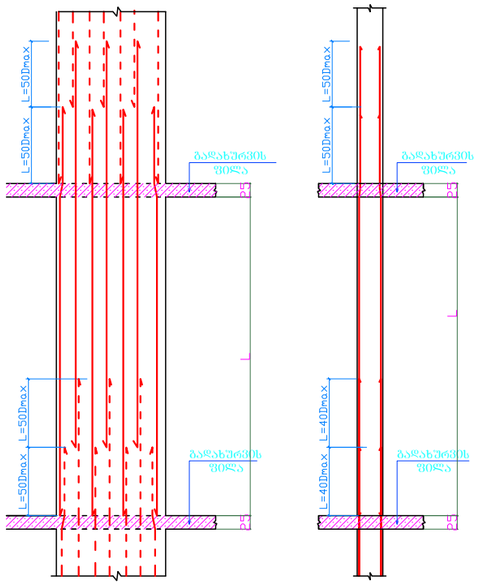


დირექტორი	ზ.ღუინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კაფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ა)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღუინეფაძე			
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი			
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.
			რკბ.-ის სვეტების დაკვალვის გეგმა -3.90 - . +-0.00 . -	სტადია: პ; ფურცელი: კ -12; რაოდენობა:

რკბ.-ის სვეტების დაკვალვის გეგმა +-0.00 - . +12.55 . -

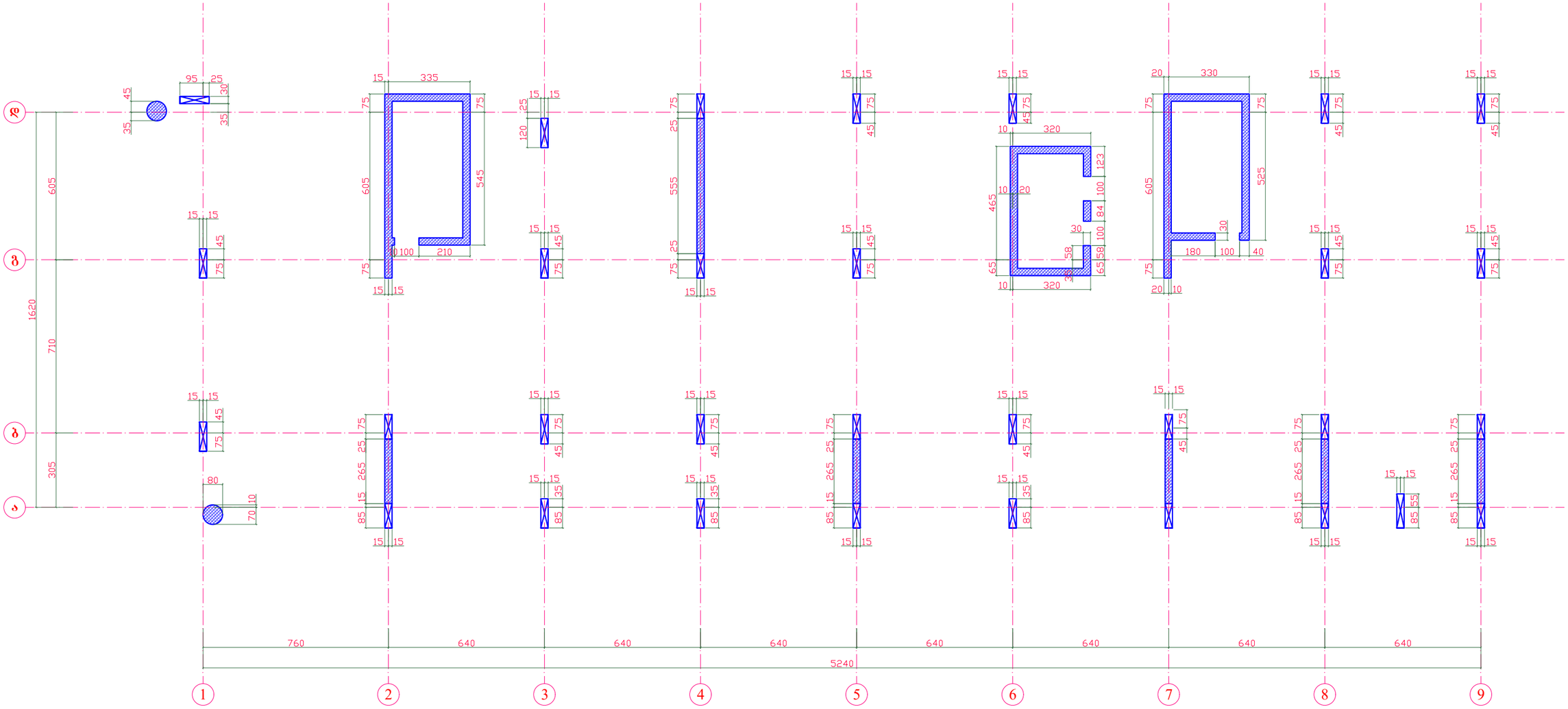


პილონების და სვეტების შენაცვლებითი გადაბმის სქემა

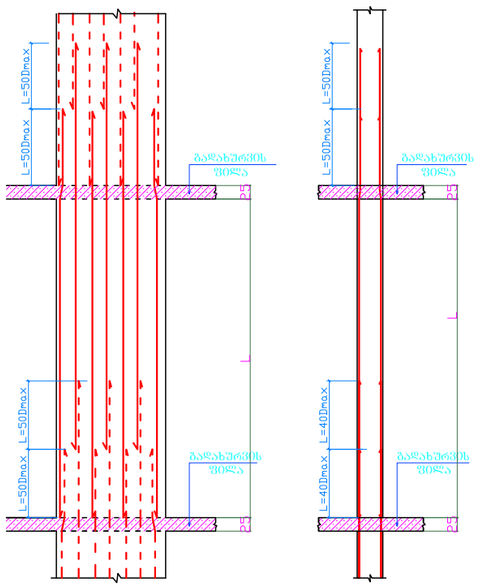


დირექტორი	ზ.ლეონიძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კაფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ა)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"
პრ. მთ. არქ.	ზ.ლეონიძე			
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი			
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.
			რკბ.-ის სვეტების დაკვალვის გეგმა +-0.00 - . +6.05 . -	სტადია: პ; ფურცელი: კ -13; რაოდენობა:

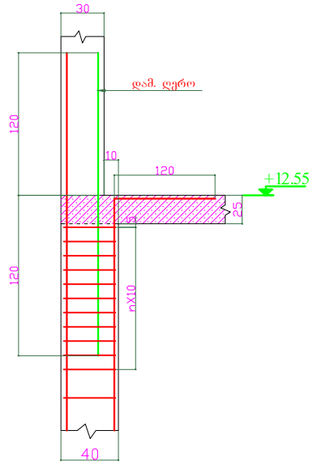
რკბ.-ის სვეტების დაკვალვის გეგმა +12.55 - . +38.20 . -



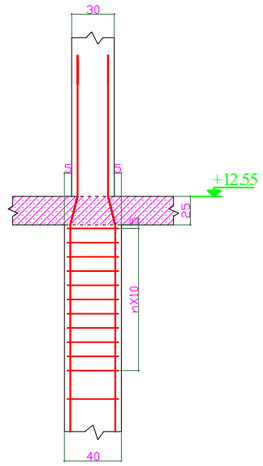
პილონების და სვეტების შენაცვლებითი გადაბმის სქემა



40-დან 30-ში კვეთში გადასვლის კვანძი განაპირა სვეტებში

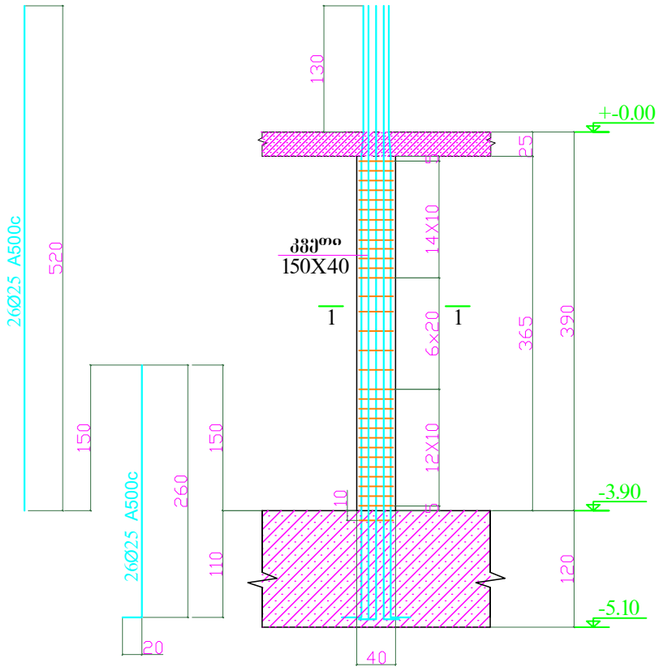


40-დან 30-ში კვეთში გადასვლის კვანძი შუა სვეტებში

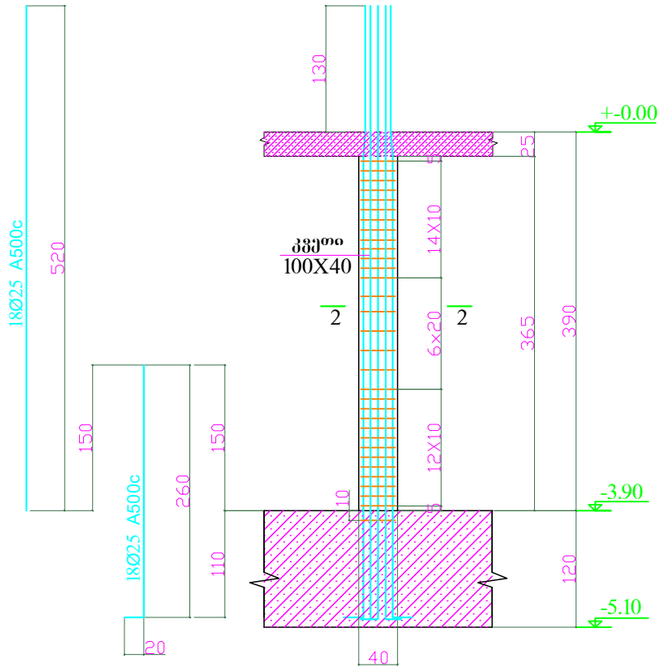


დირექტორი	ზ.ლეონიფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ა)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ლეონიფაძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			რკბ.-ის სვეტების დაკვალვის გეგმა +6.05 - . +38.20 . -	სტადია	ფურცელი	რაოდენობა
				პ	კ -14	

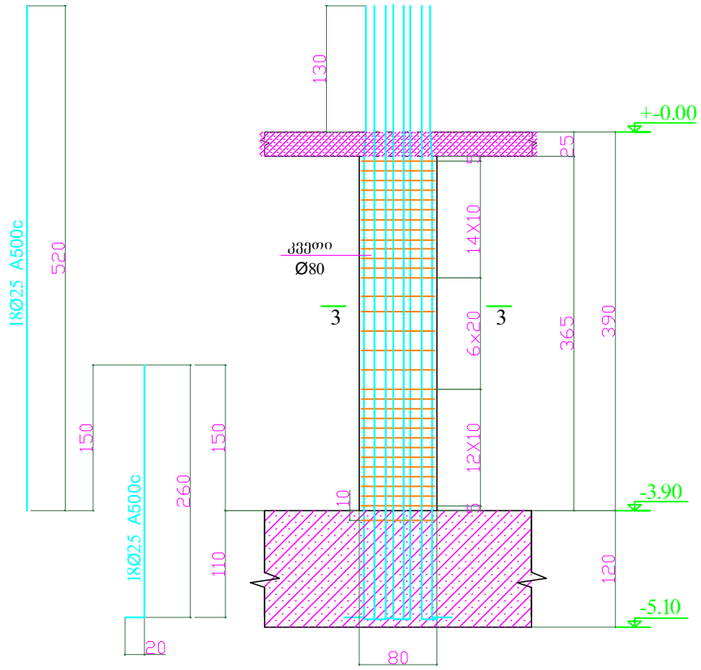
სვ.-1



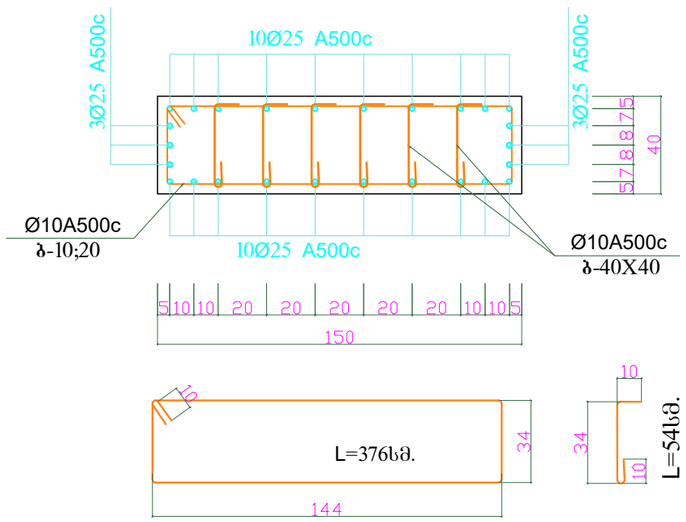
სვ.-5 (6-ც)



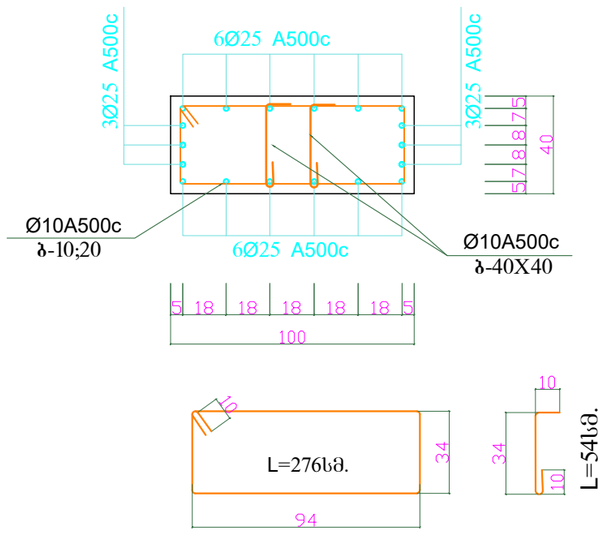
სვ.-3



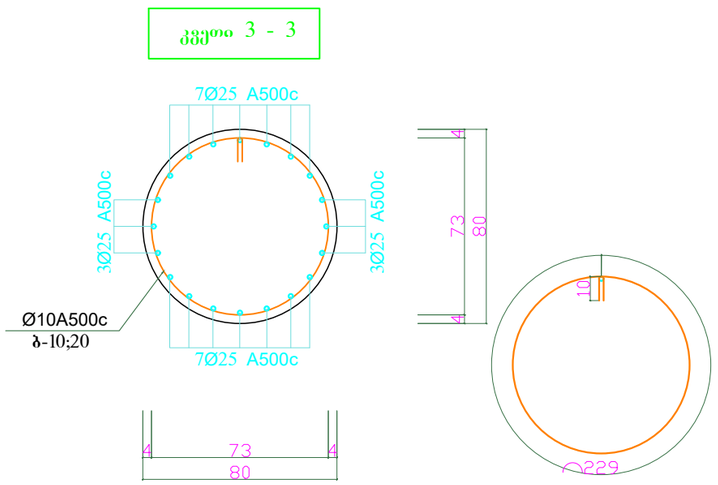
კვეთი 1 - 1



კვეთი 5 - 5

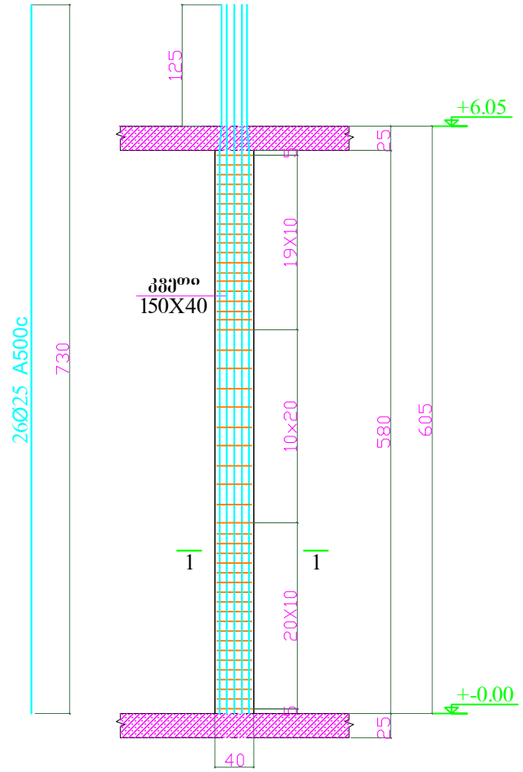


კვეთი 3 - 3

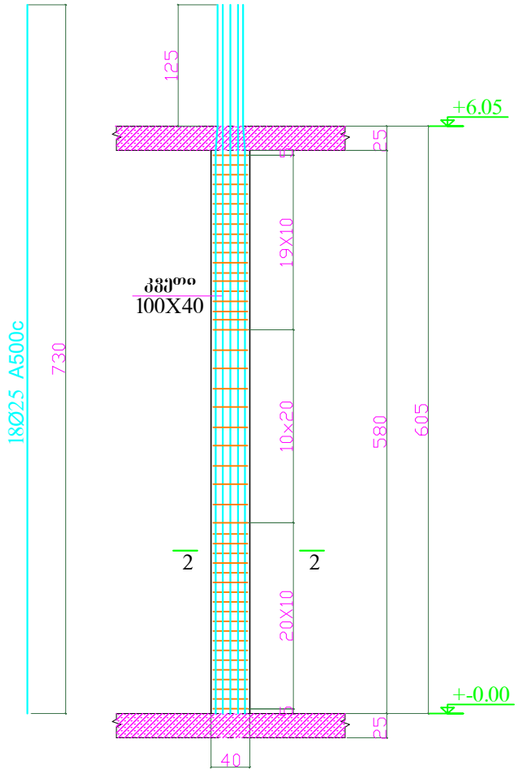


დირექტორი	ზ.ღვინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ა)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღვინეფაძე			
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი			
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.
			სვ.-1; სვ.-2; სვ.-3	სტადია: პ; ფურცელი: კ -15; რაოდენობა:

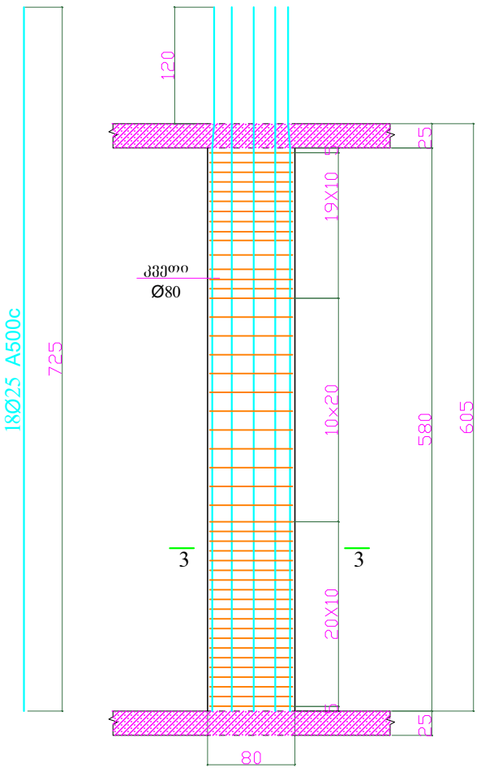
ხვ.-1



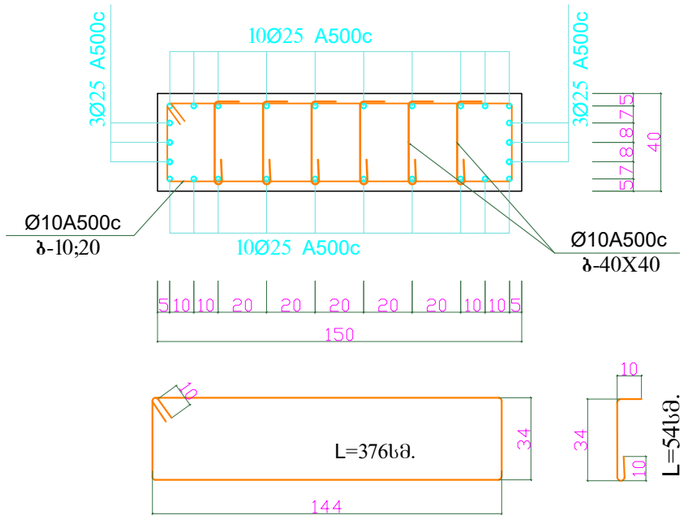
ხვ.-1



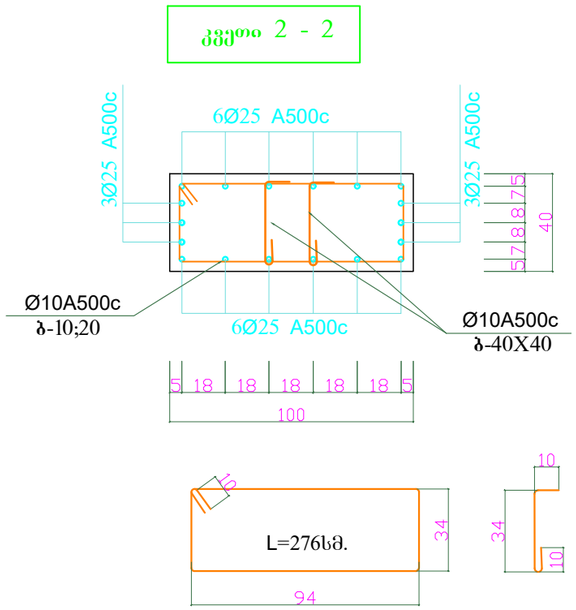
ხვ.-6 (2-ც)



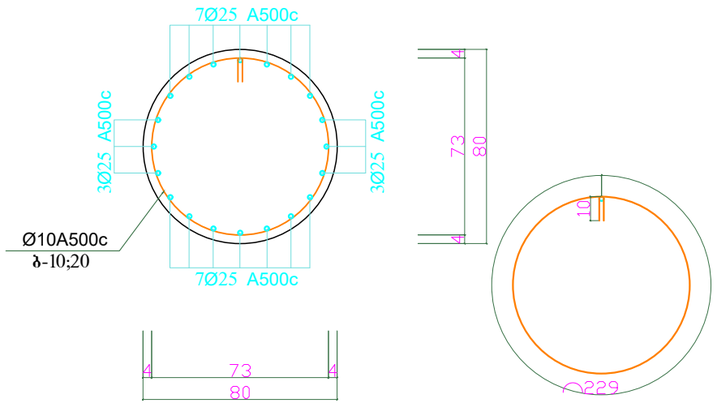
კვეთი 1 - 1



კვეთი 2 - 2

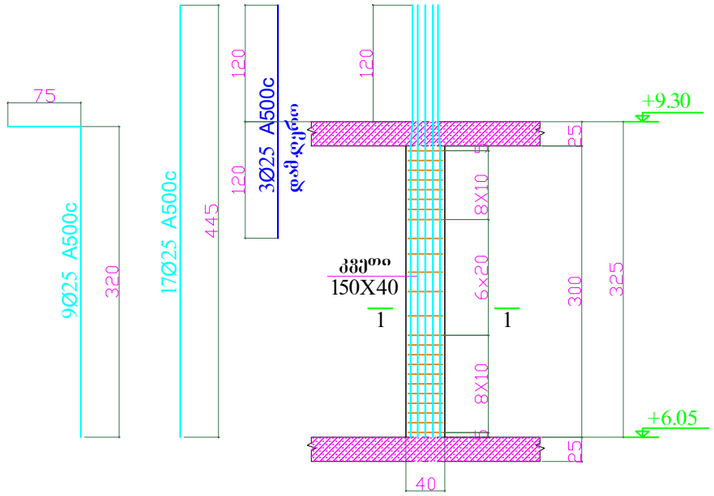


კვეთი 3 - 3

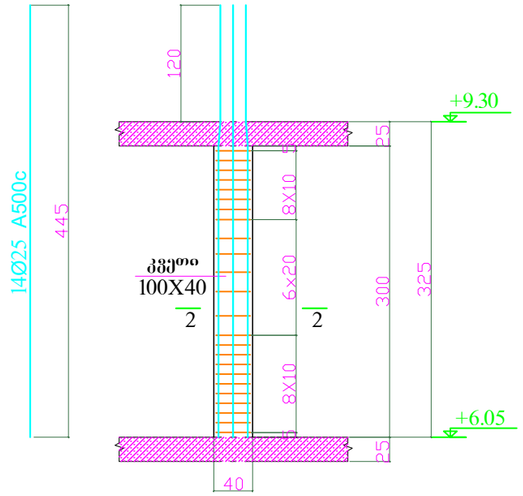


დირექტორი	ზ.ღუინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კაფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ა)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღუინეფაძე			
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი		კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.
			ხვ.-1; ხვ.-2; ხვ.-3	სტადია: პ; ფურცელი: კ -16; რაოდენობა:

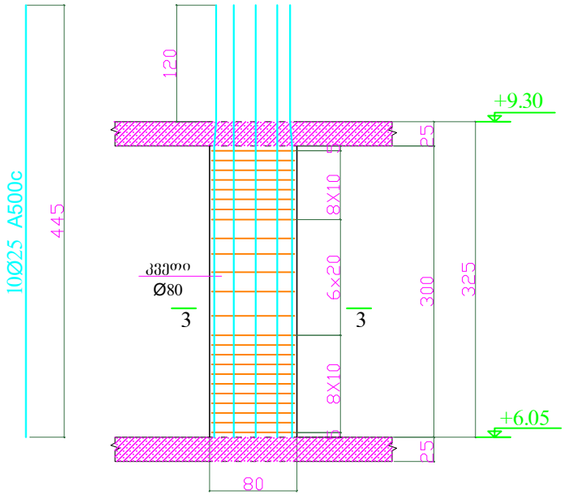
სვ.-1



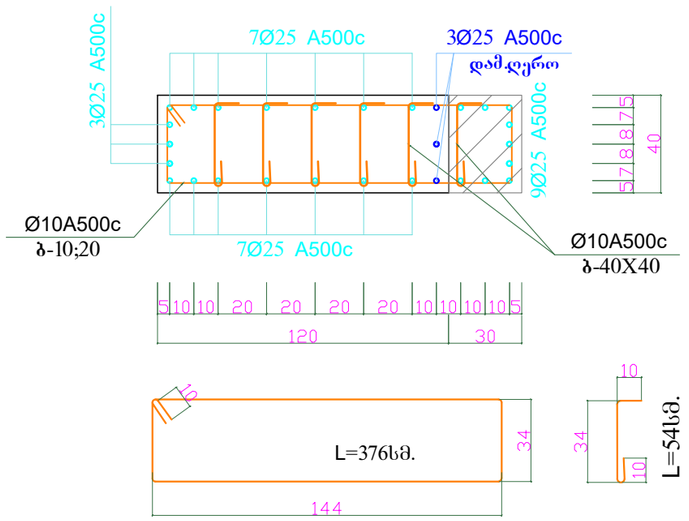
სვ.-2



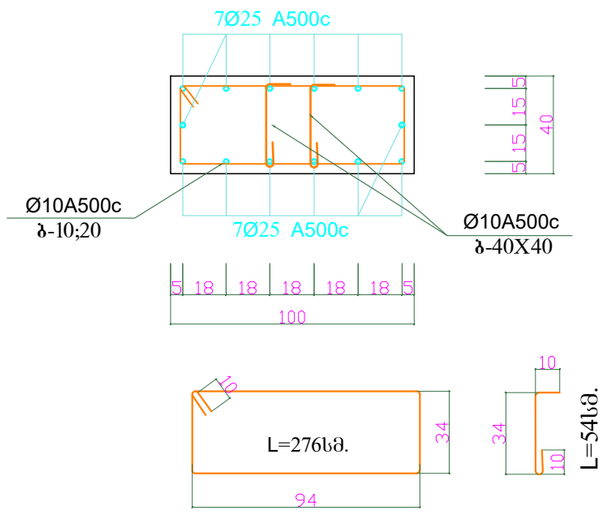
სვ.-3



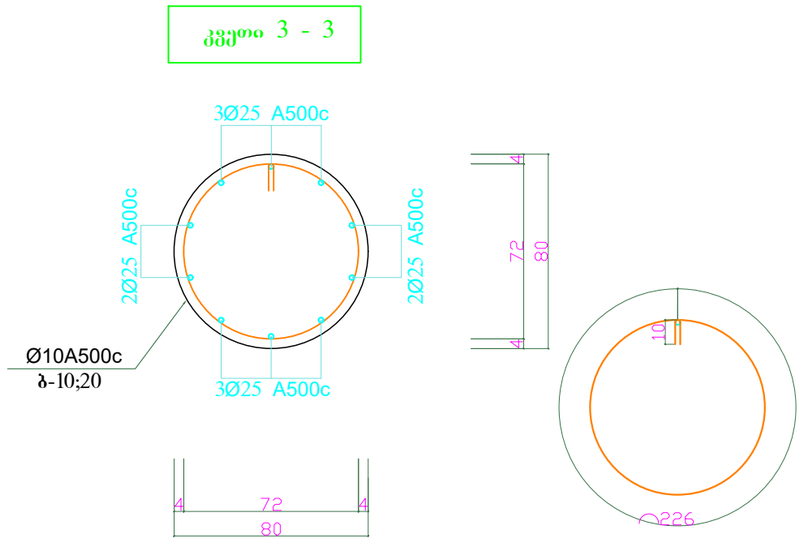
კვეთი 1 - 1



კვეთი 2 - 2

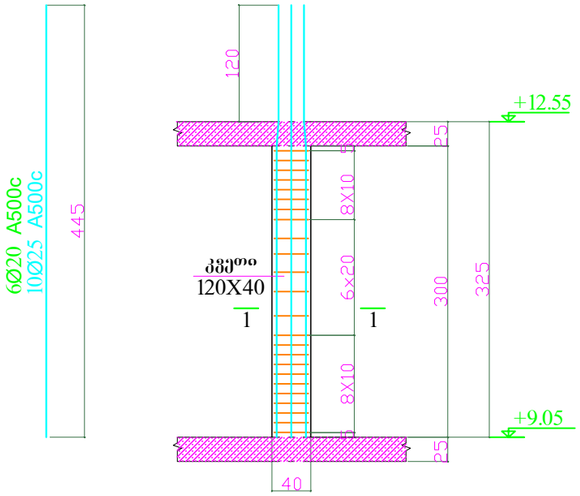


კვეთი 3 - 3

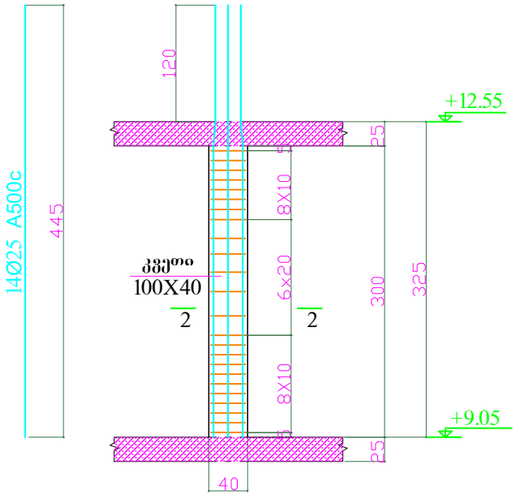


დირექტორი	ზ.ღვინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კაფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ა)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღვინეფაძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			სვ.-1; სვ.-2; სვ.-3	სტადია: პ	ფურცელი: კ -17
					რაოდენობა

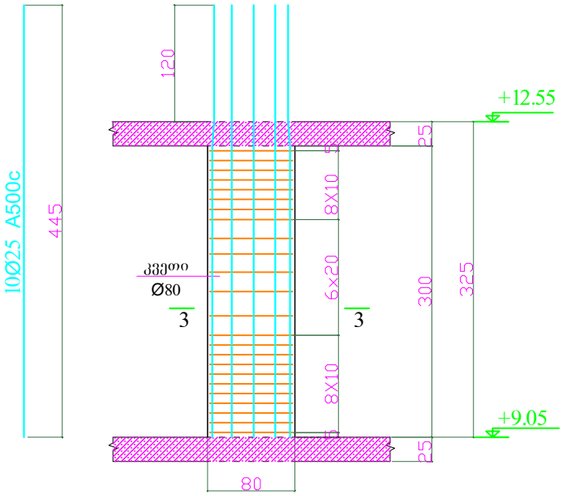
სგ.-1 (12-ც)



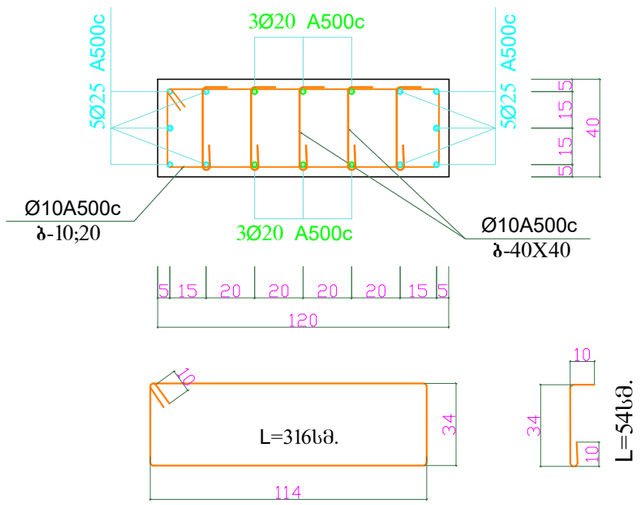
სგ.-2



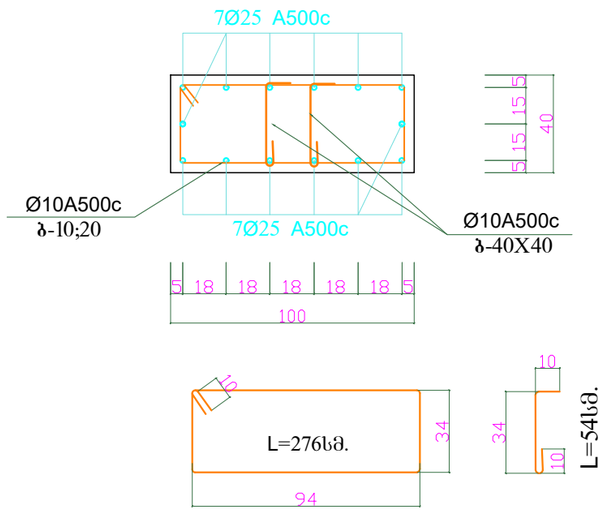
სგ.-3



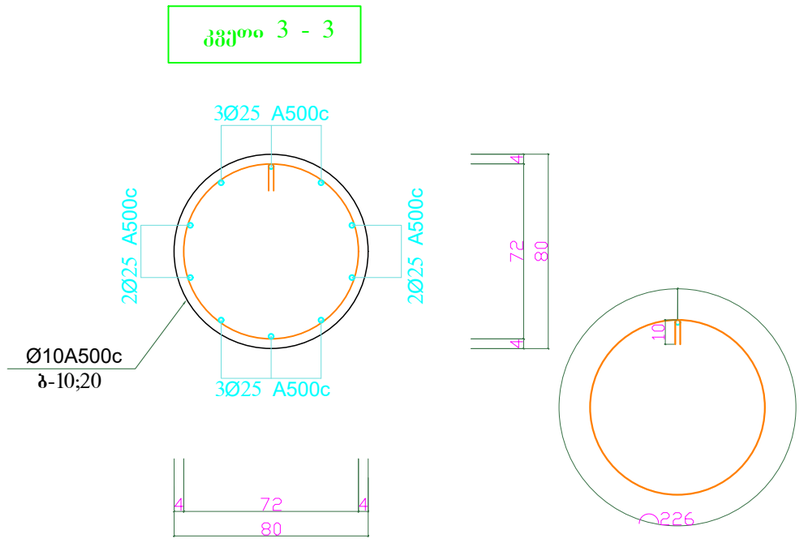
კვეთი 1 - 1



კვეთი 2 - 2

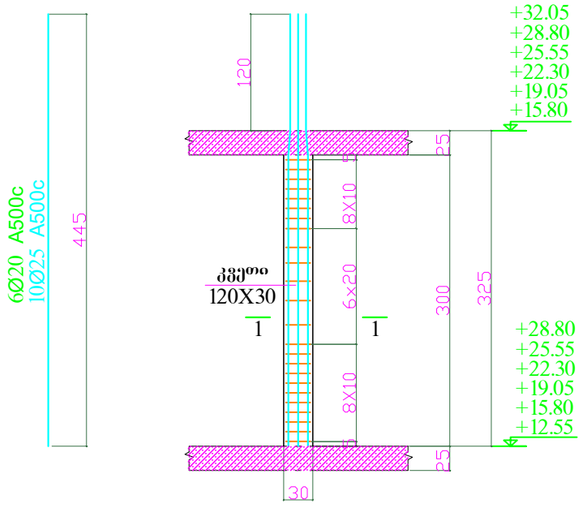


კვეთი 3 - 3

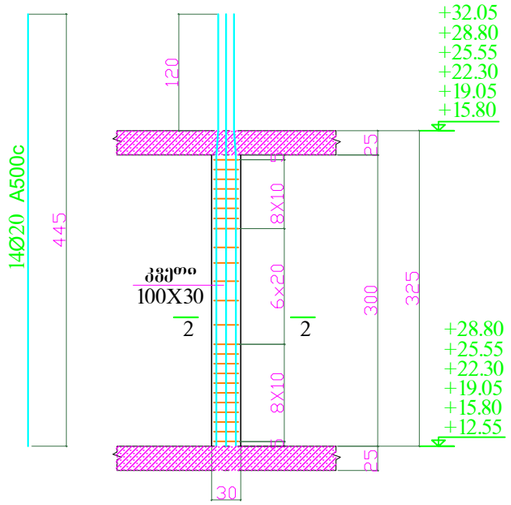


დირექტორი	ზ.ღვინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ა)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"		
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღვინეფაძე					
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი					
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.		
			სგ.-1; სგ.-2; სგ.-3	სტადია	ფურცელი	რაოდენობა
				პ	კ -18	

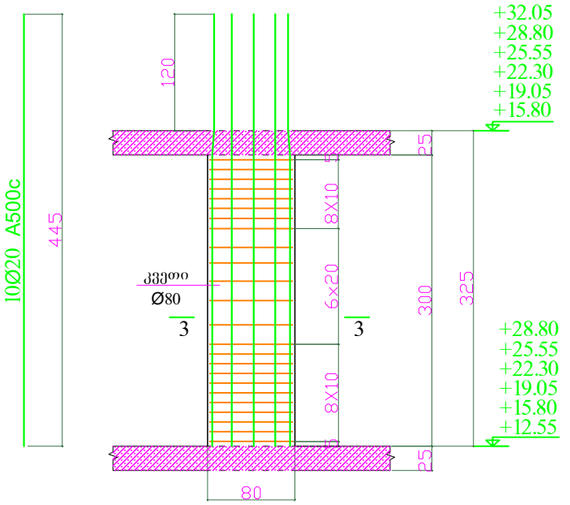
სვ.-1



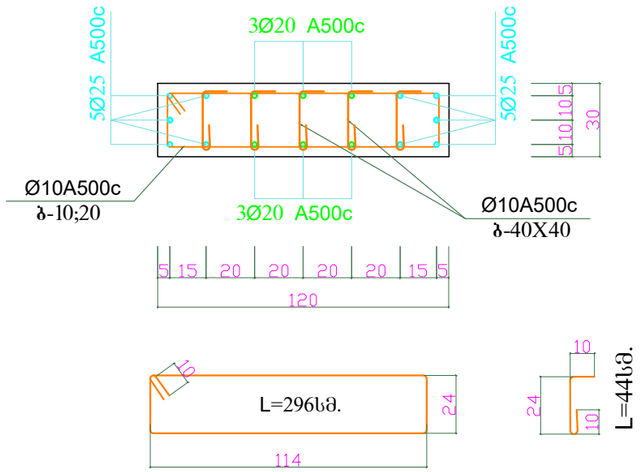
სვ.-2



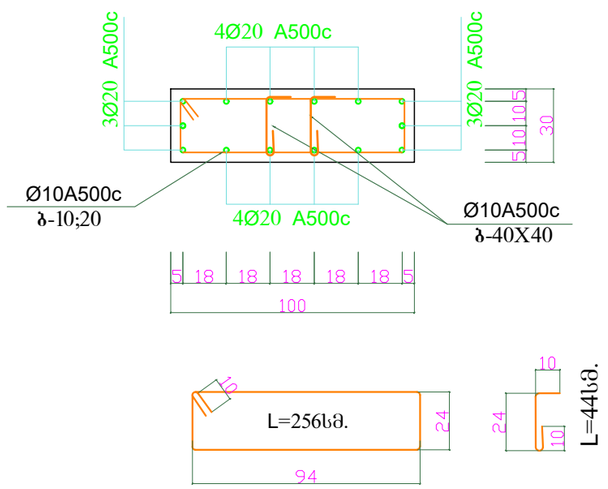
სვ.-3



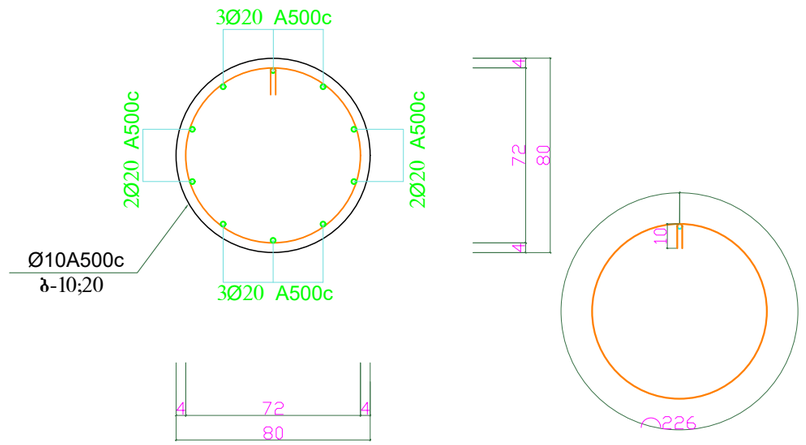
კვეთი 1 - 1



კვეთი 2 - 2

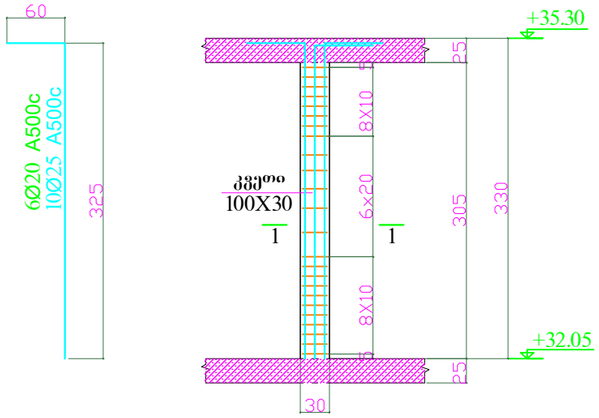


კვეთი 3 - 3

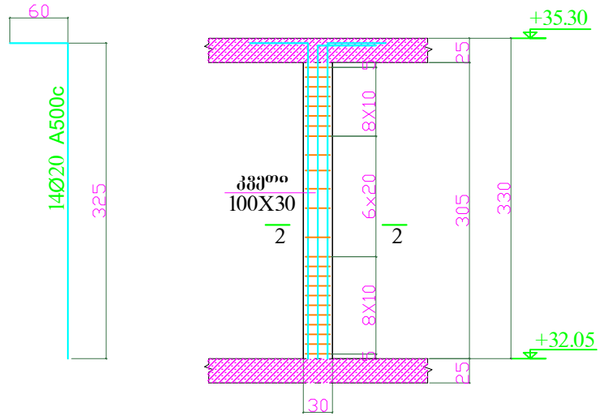


დირექტორი	ზ.ღუინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კაფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ა)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"		
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღუინეფაძე					
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი		კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.		
			სვ.-1; სვ.-2; სვ.-3	სტადია	ფურცელი	რაოდენობა
				პ	კ -19	

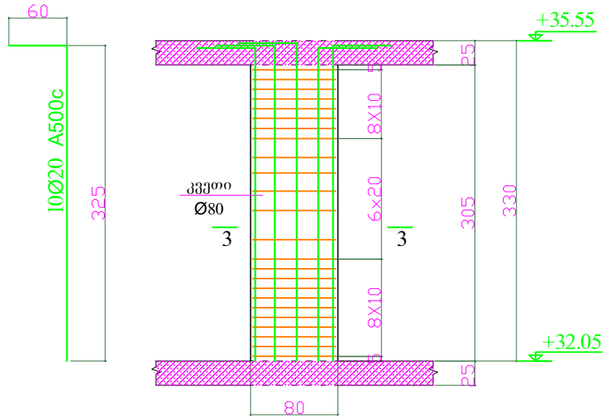
სვ.-1



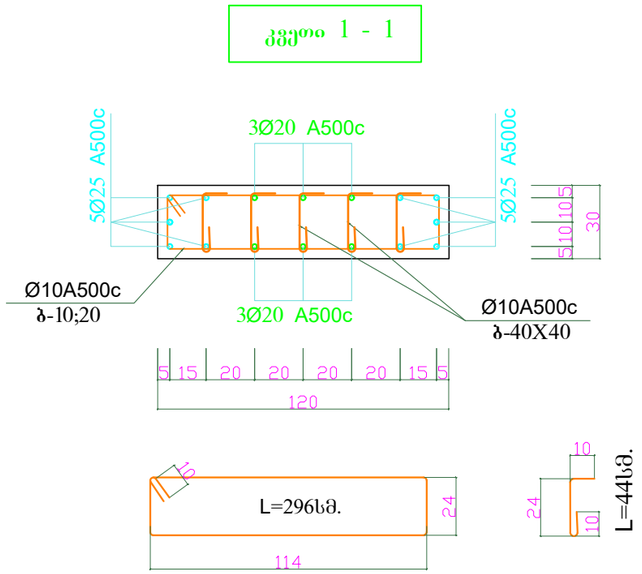
სვ.-2



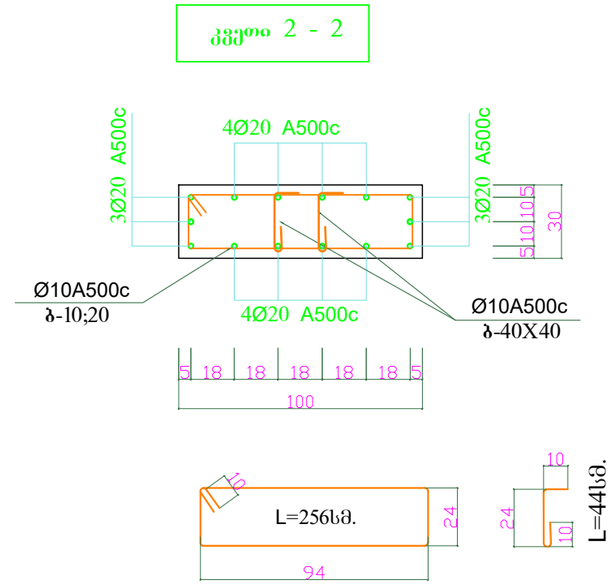
სვ.-3



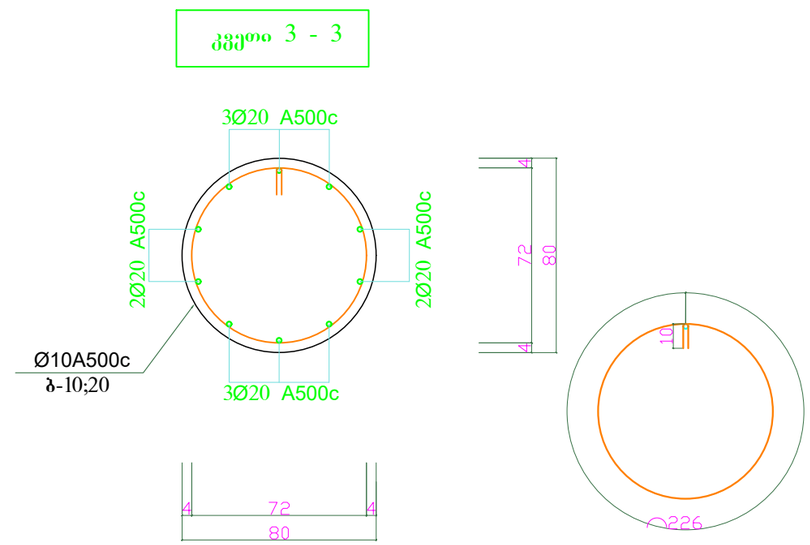
კვეთი 1 - 1



კვეთი 2 - 2

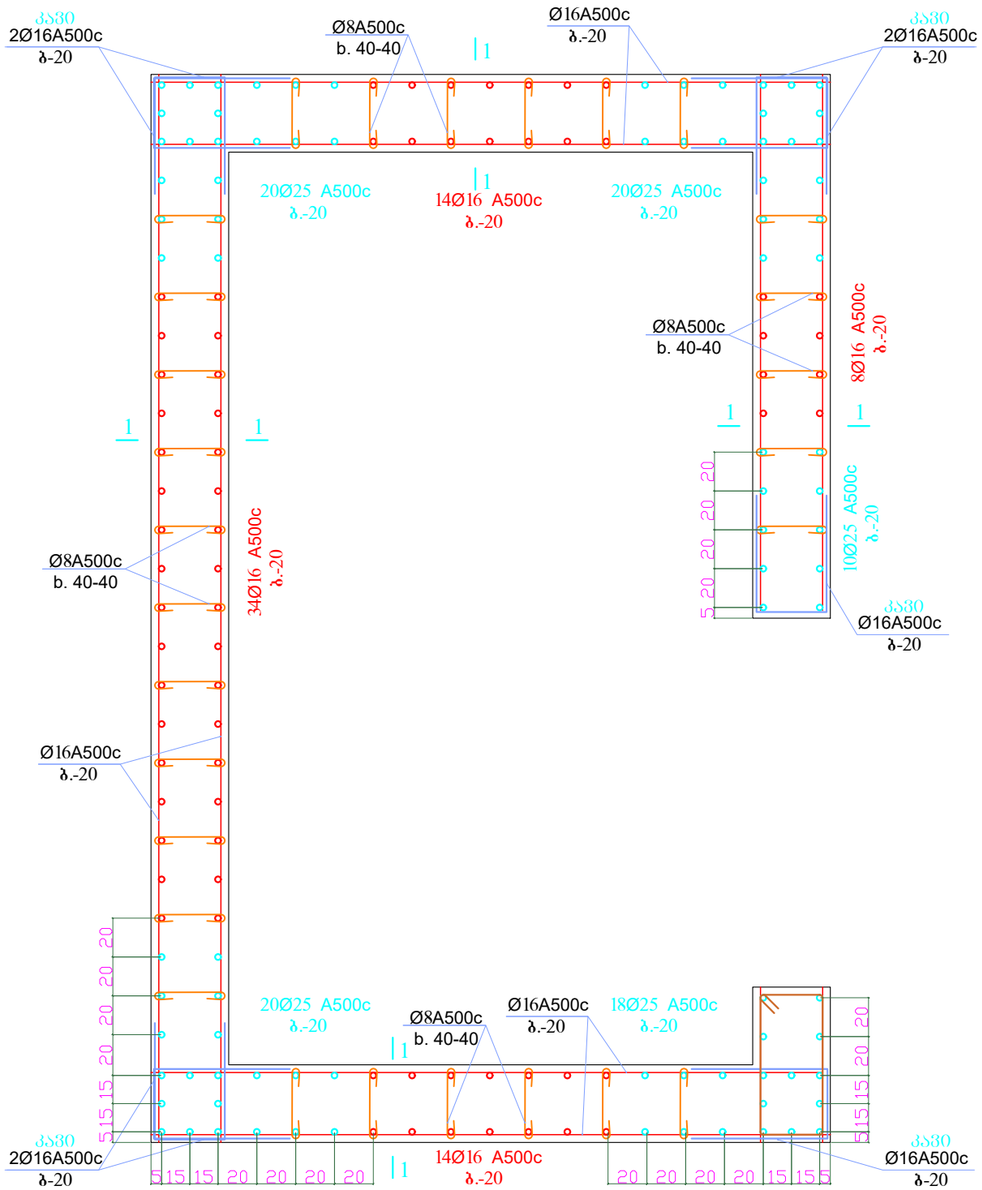


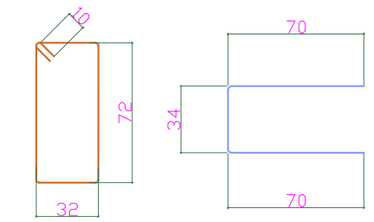
კვეთი 3 - 3



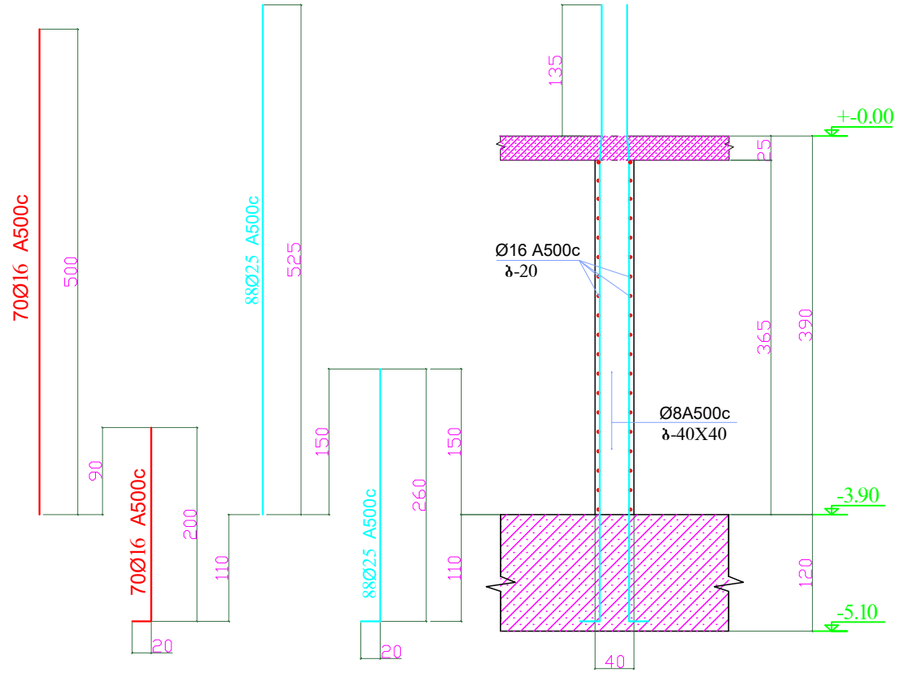
დირექტორი	ზ.ღუინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კაფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ა)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"		
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღუინეფაძე					
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი		კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.		
			სვ.-1; სვ.-2; სვ.-3	სტადია	ფურცელი	რაოდენობა
				პ	კ -20	

მონ. კედ.-1





კვეთი 1 - 1 მ1:50

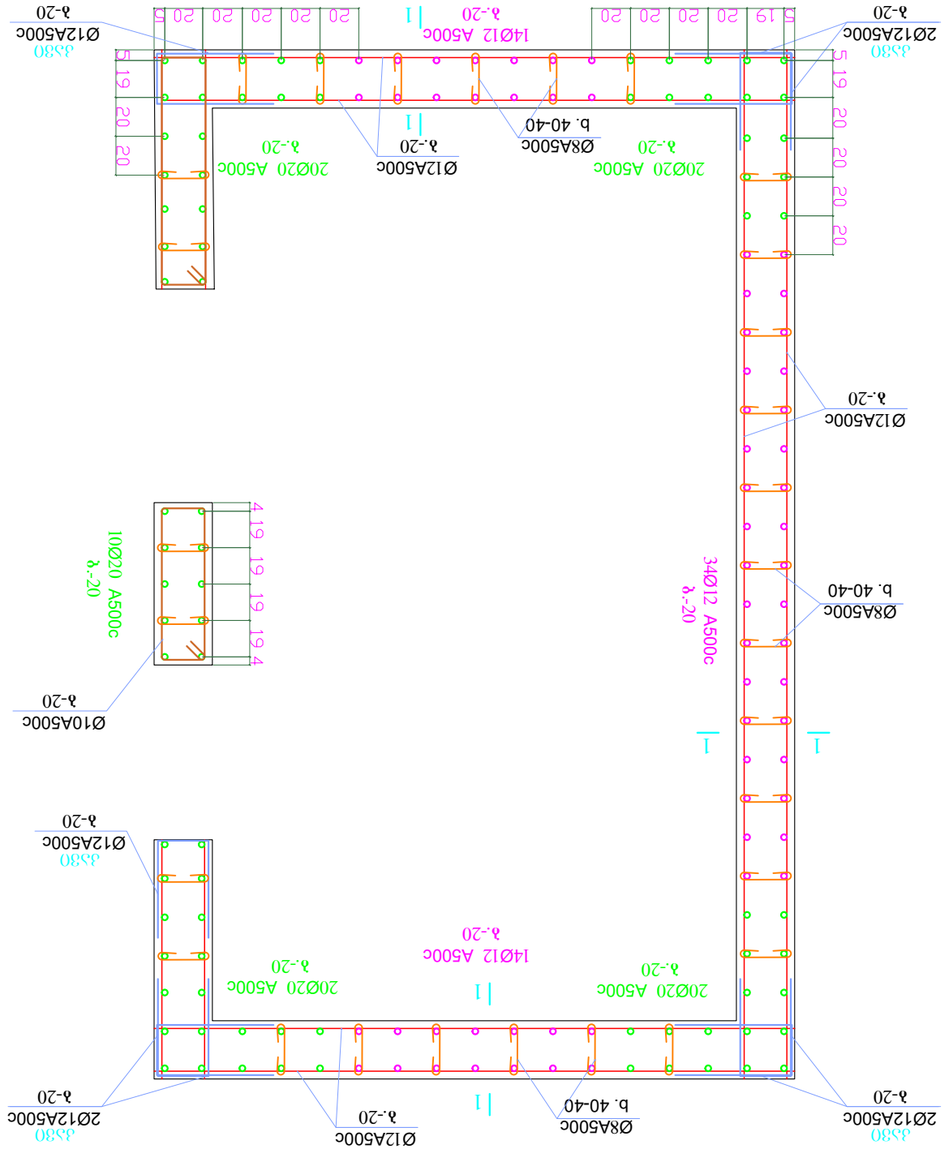


დირექტორი	ზ.ღუნიფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კაფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ა)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღუნიფაძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			მონ. კედ.-1	სტადია	ფურცელი	რაოდენობა
				პ	კ -21	

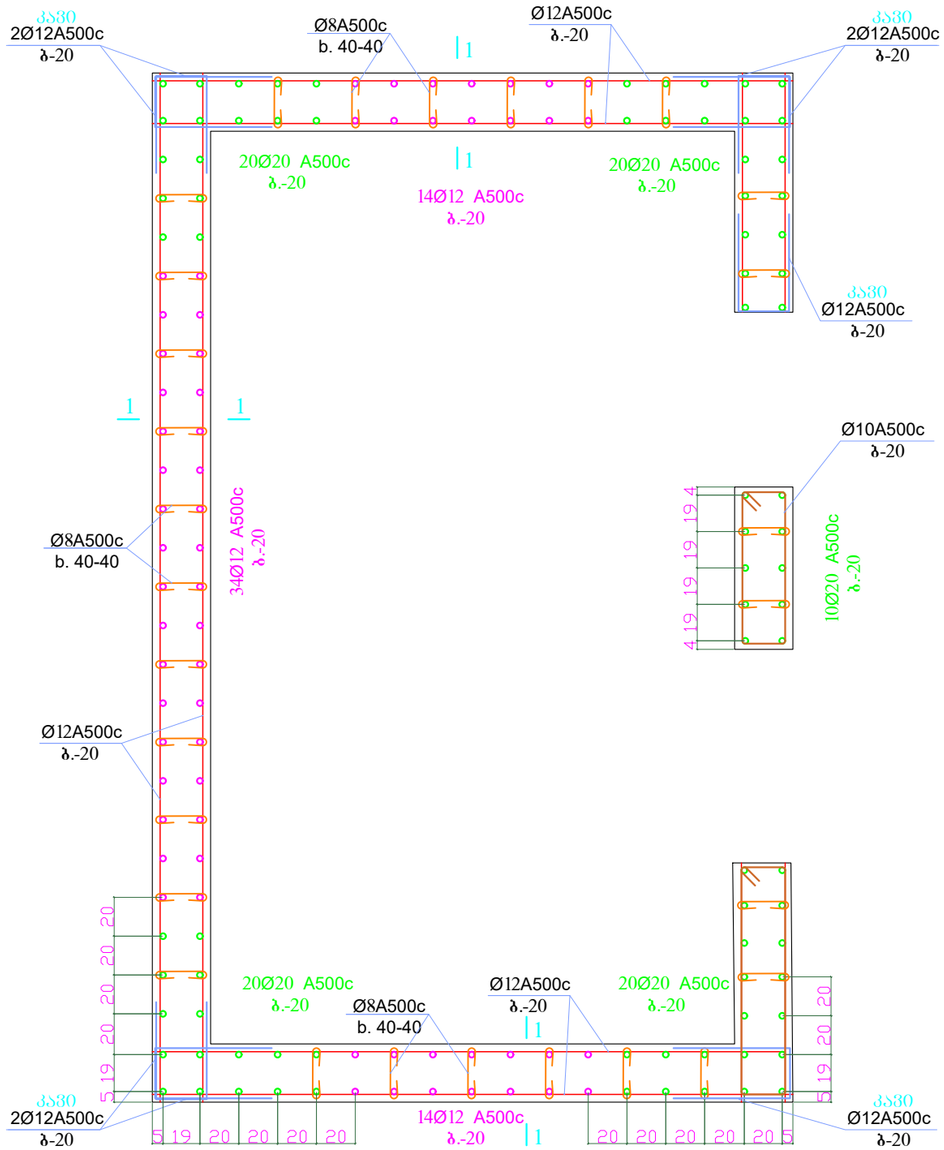
ղրոհդվծհոմ	հետդոնդդարդ		ձոե. սհդ. ոհվ-ոհ ոհ ոհ

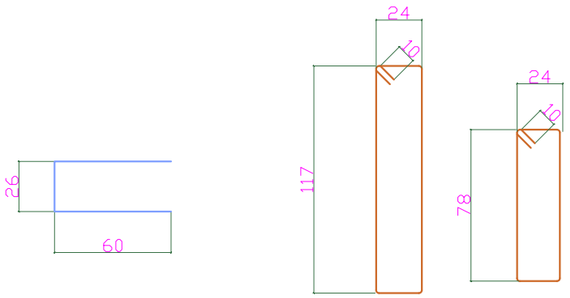
ջրամշմծնիմ	հաշվարկային		ձող. յածշոնի ձողաձև, ամրանի տրամագիծը N#43 ձողաչափերով նշված ձողանշումը (չափայնությունները սմ-ով)	ջրանշման: ՀՀ նախագիծ գյուղատնտեսության նախարարություն"
նմ. ձու. նմյ.	հաշվարկային			
ամրնիմնշմնիմ	ճանապարհային	6.[illegible]	ամրնիմնշմնիմ ճարտարապետական նախագիծ	2024 թ.

			ձող. յածշ-1	նշդիմնշգաշո	նմ
				նշդիմնշգաշո	3
				նշդիմնշգաշո	յ -23

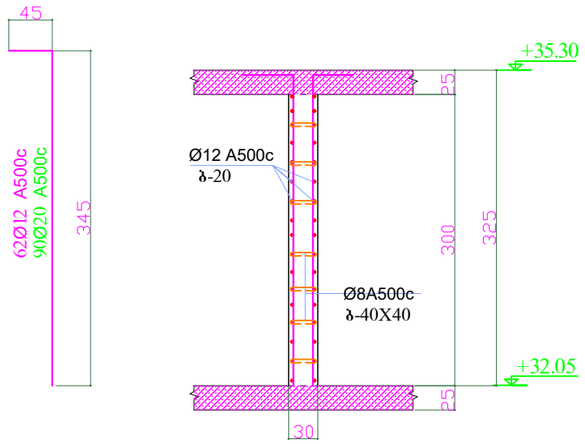

Ø12A500c
a.-20
20Ø20 A500c
a.-20
Ø8A500c
b. 40-40
Ø12A500c
a.-20
20Ø20 A500c
a.-20
14Ø12 A500c
a.-20
34Ø12 A500c
a.-20
Ø8A500c
b. 40-40
Ø10A500c
a-20
4 19 19 19 19 4
10Ø20 A500c
a.-20
Ø12A500c
a-20
Ø12A500c
a-20
Ø8A500c
b. 40-40
Ø12A500c
a-20
Ø12A500c
a-20
5 19 20 20 20 20
5 19 20 20 20 20 20 5
2Ø12A500c
a-20
Ø12A500c
a-20
5380
1
1
1

მონ. კედ.-1



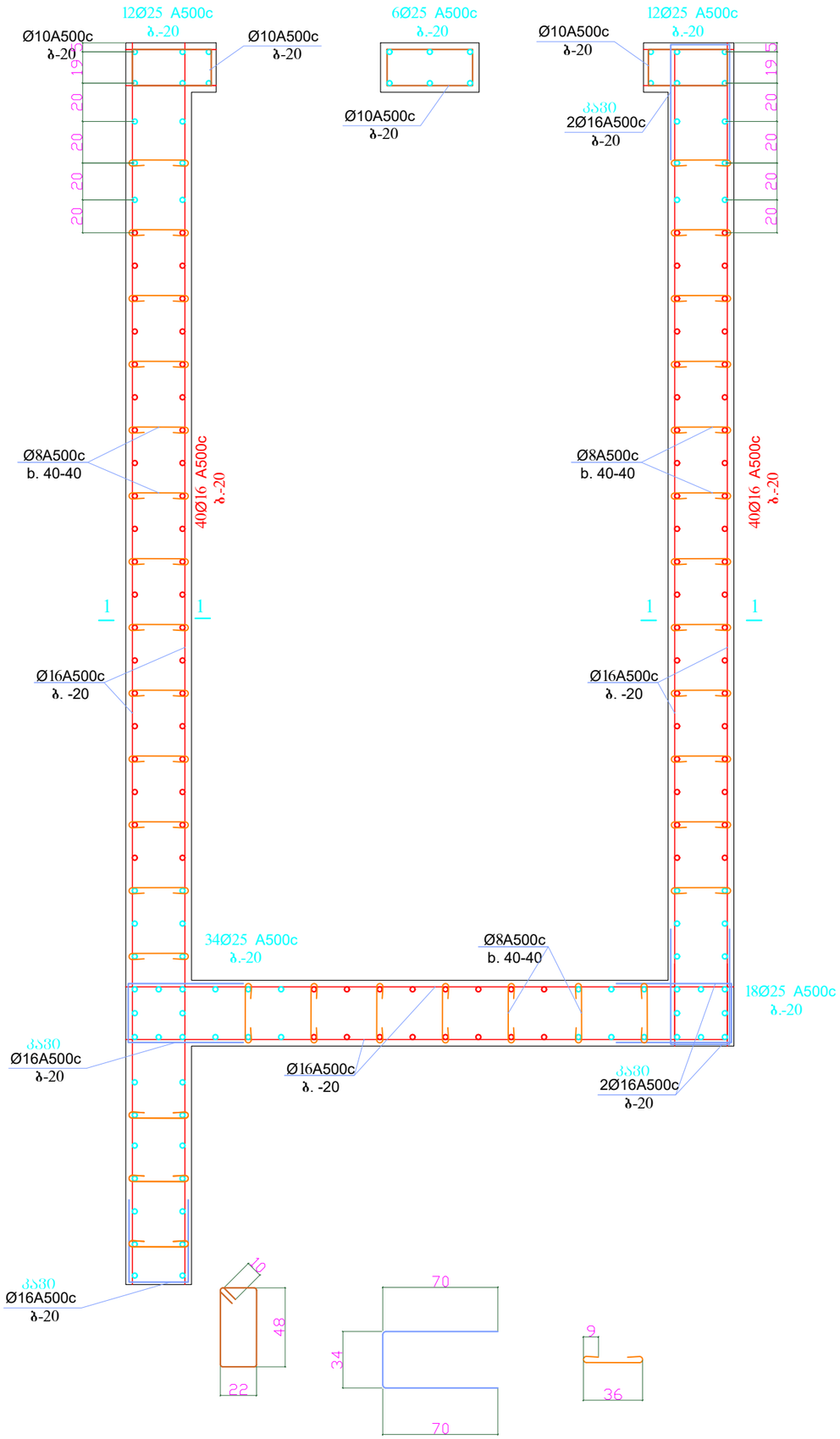


კვეთი 1 - 1 მ1:50



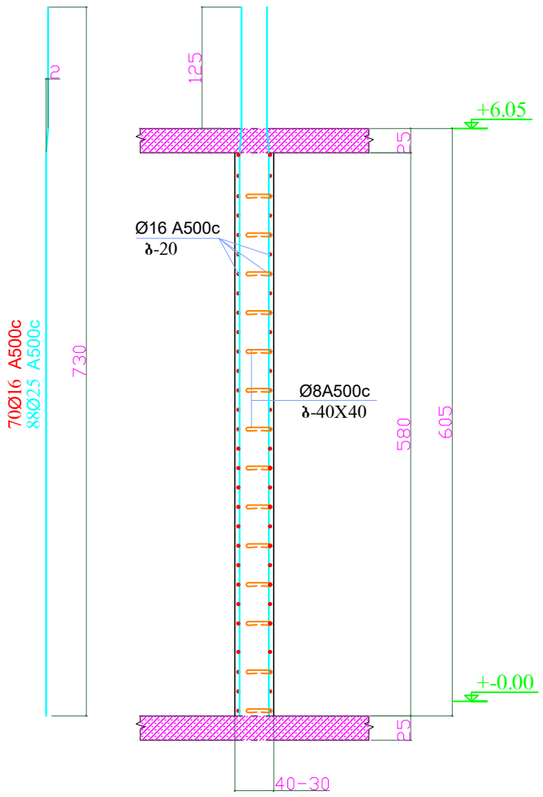
დირექტორი	ზ.ლეონიფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ა)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ლეონიფაძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			მონ. კედ.-1	სტადია	ფურცელი	რაოდენობა
				პ	კ -24	

ղ. ղ-ր	ղ. ղ-ր	ղ. ղ-ր	ղ. ղ-ր	ղ. ղ-ր

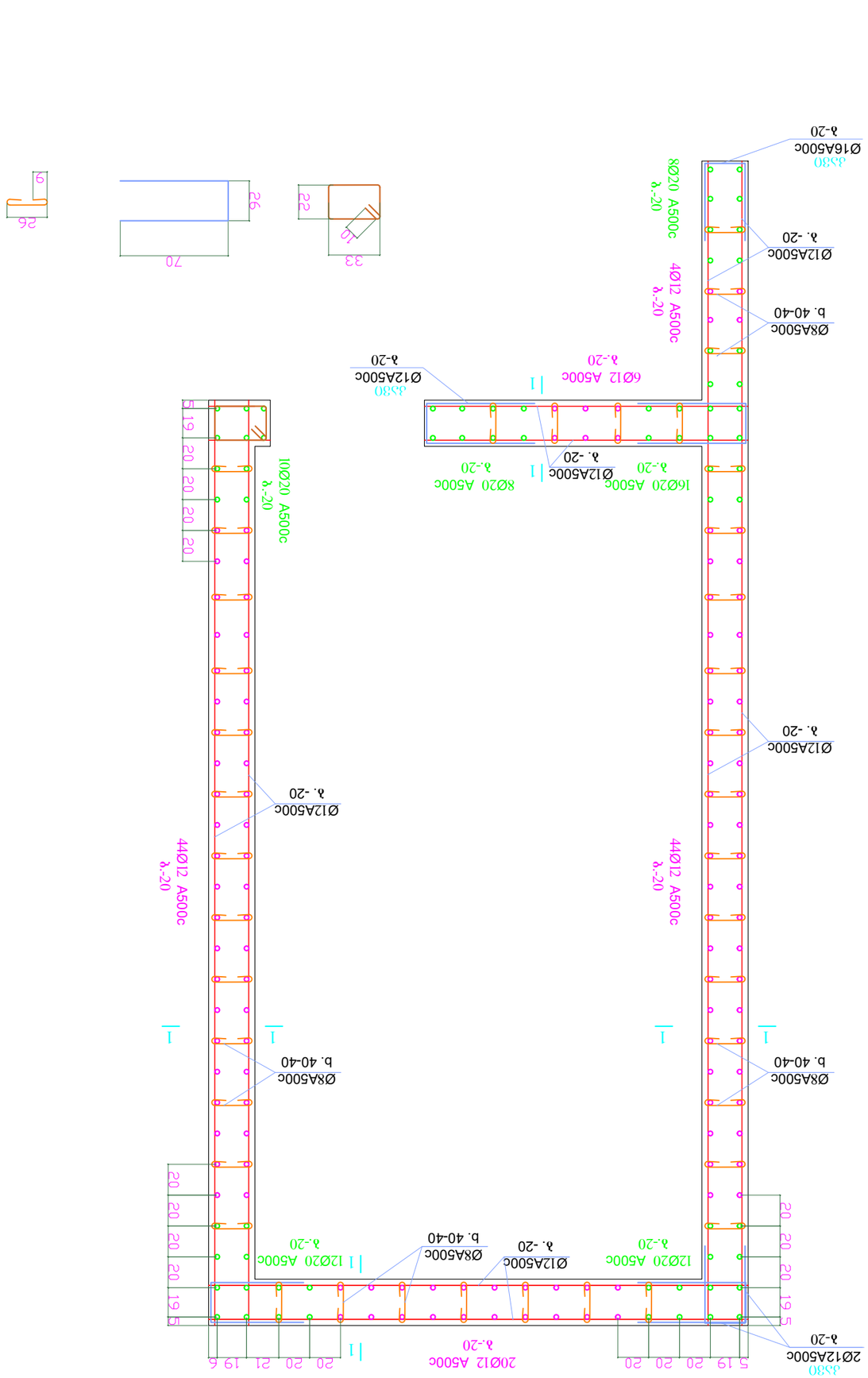


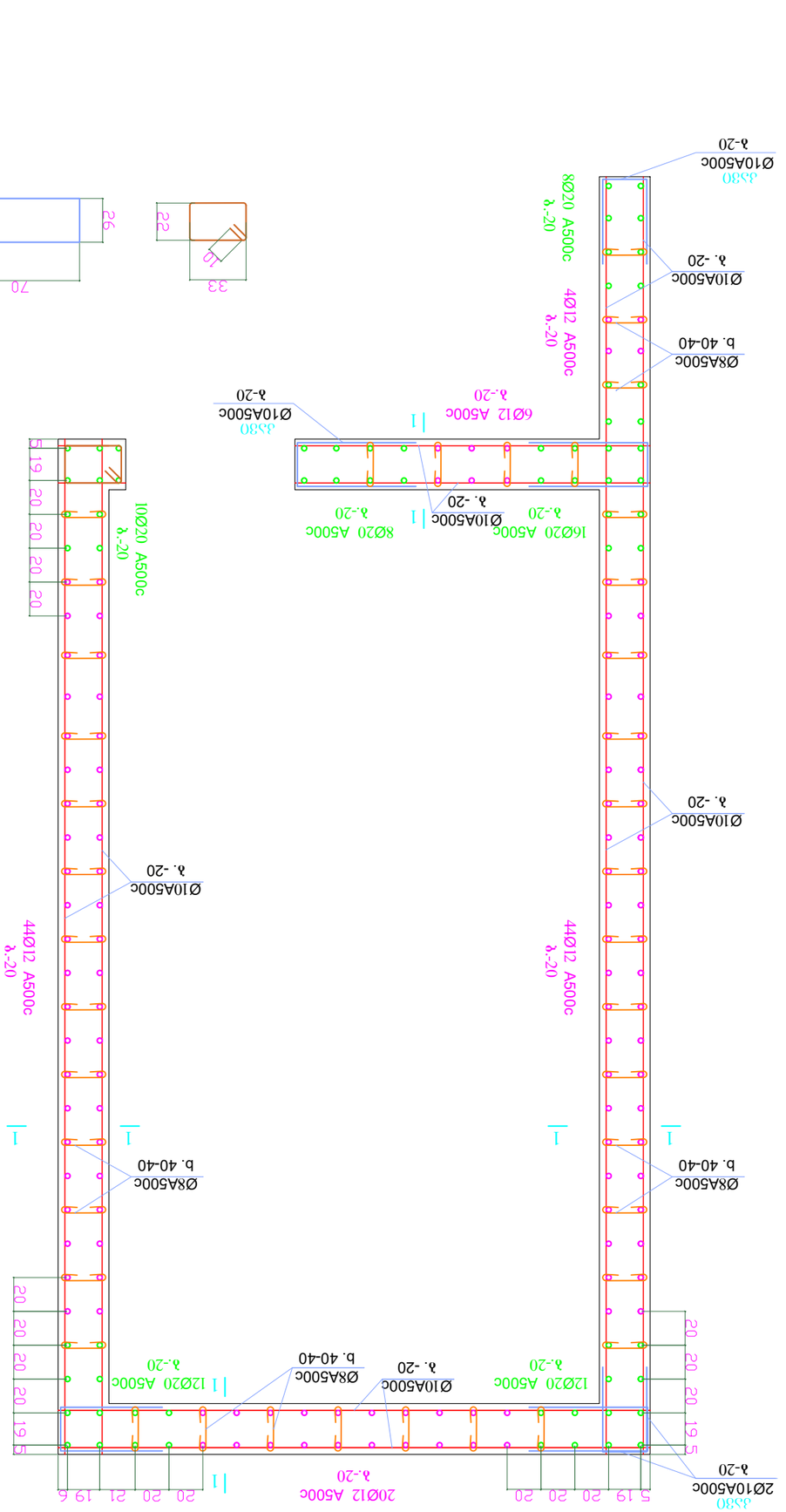
მონ. კედ.- 2

კვეთი 1 - 1 მ1:50

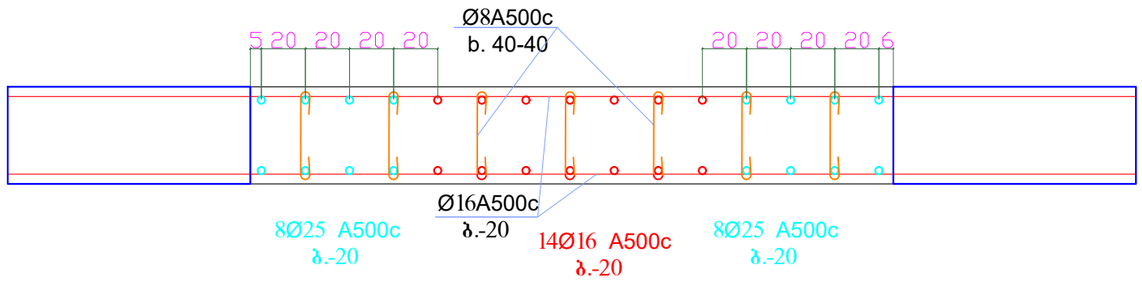


დირექტორი	ზ.ღუინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კაფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ა)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღუინეფაძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			მონ. კედ.- 2	სტადია	ფურცელი / რაოდენობა
				პ	კ -26

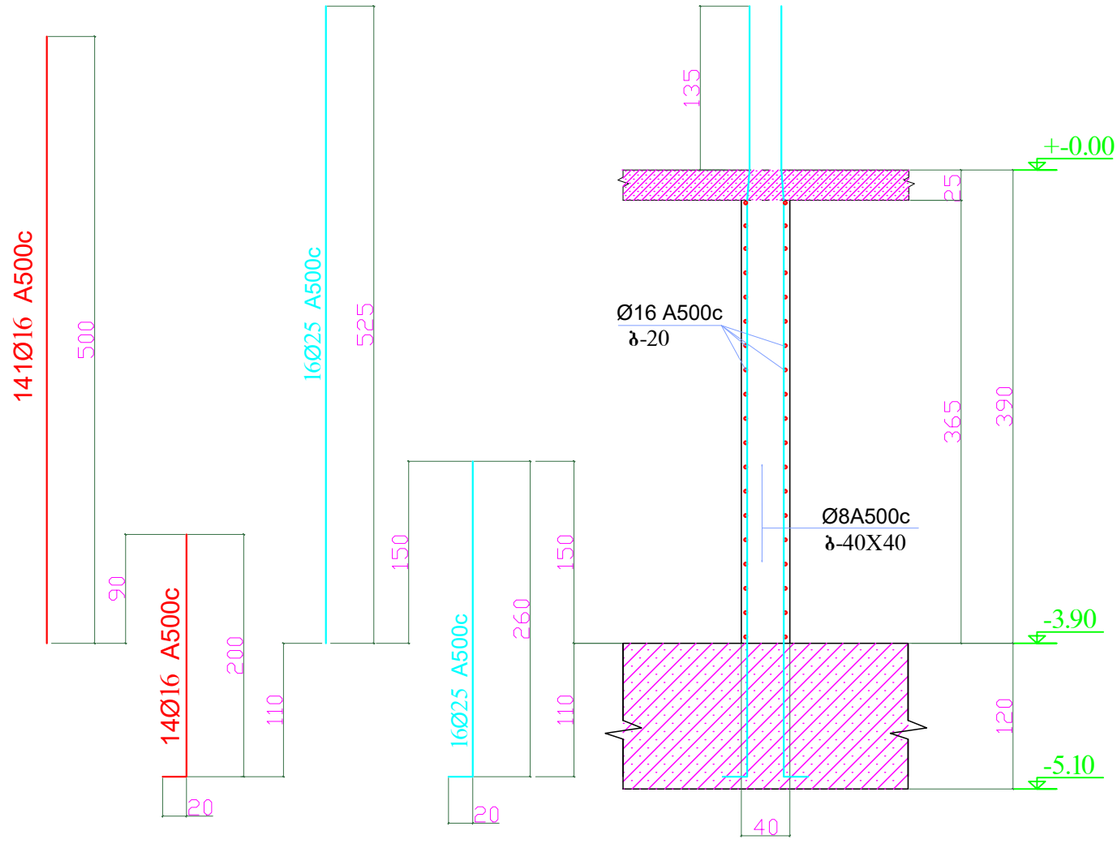

Ø16A500c
λ-20
8Ø20 A500c
λ-20
4Ø12 A500c
λ-20
Ø12A500c
λ. -20
Ø8A500c
b. 40-40
6Ø12 A500c
λ-20
Ø12A500c
λ-20
16Ø20 A500c
λ-20
Ø12A500c
λ. -20
8Ø20 A500c
λ-20
10Ø20 A500c
λ-20
20Ø12 A500c
λ-20
12Ø20 A500c
λ-20
44Ø12 A500c
λ-20
2Ø12A500c
λ-20
Ø8A500c
b. 40-40
Ø12A500c
λ. -20
Ø12A500c
λ. -20
Ø8A500c
b. 40-40
Ø12A500c
λ. -20
Ø8A500c
b. 40-40
Ø12A500c
λ. -20


Ø10A500c
λ-20
Ø8A500c
b. 40-40
4Ø12 A500c
λ-20
8Ø20 A500c
λ-20
6Ø12 A500c
λ-20
16Ø20 A500c
λ-20
Ø10A500c
λ. -20
8Ø20 A500c
λ-20
Ø8A500c
b. 40-40
Ø10A500c
λ-20
10Ø20 A500c
λ-20
44Ø12 A500c
λ-20
20Ø10A500c
λ-20
20Ø12 A500c
λ-20
12Ø20 A500c
λ-20
8Ø20 A500c
λ-20
Ø8A500c
b. 40-40
Ø10A500c
λ. -20
Ø10A500c
λ. -

მონ. კედ.- 3

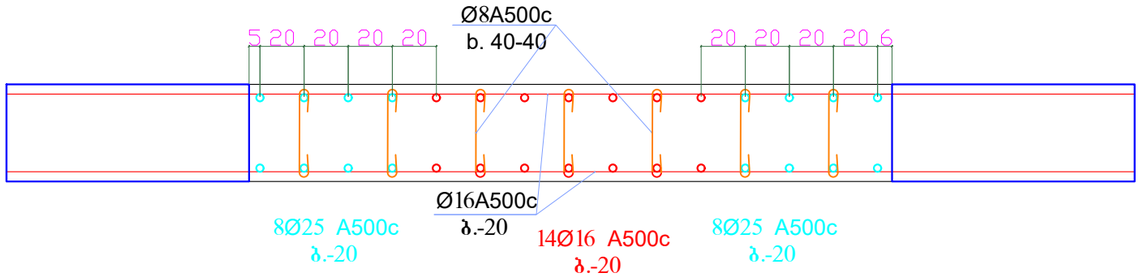


კვეთი 1 - 1 მ1:50

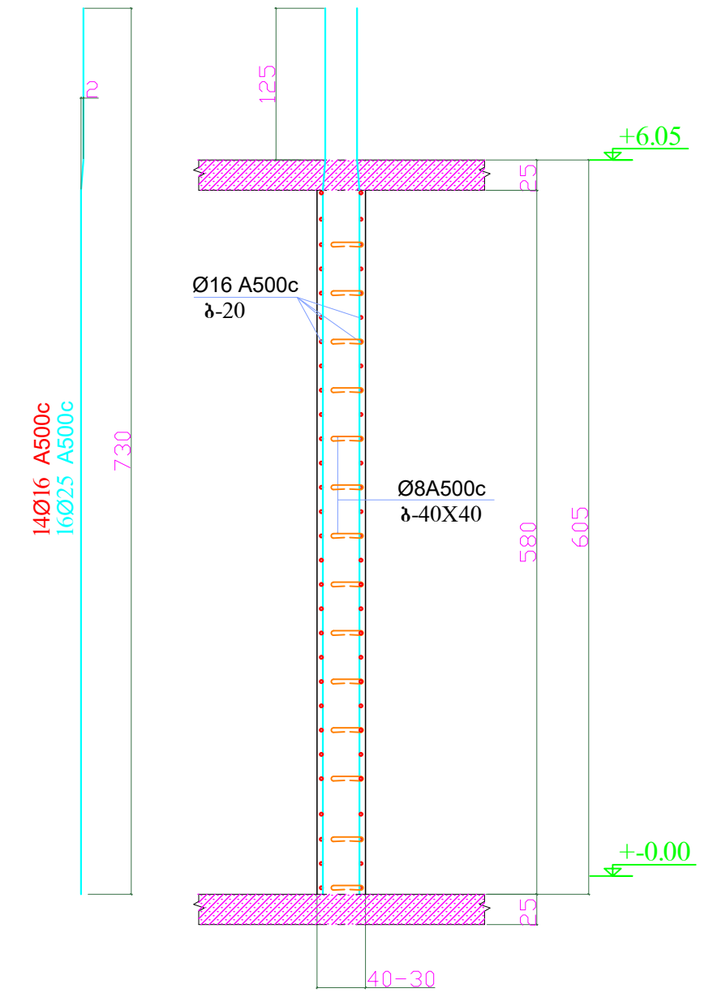


დირექტორი	ზ.ღუინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კაფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ა)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღუინეფაძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			მონ. კედ.- 3	სტადია	ფურცელი	რაოდენობა
				პ	კ -30	

მონ. კედ.- 3

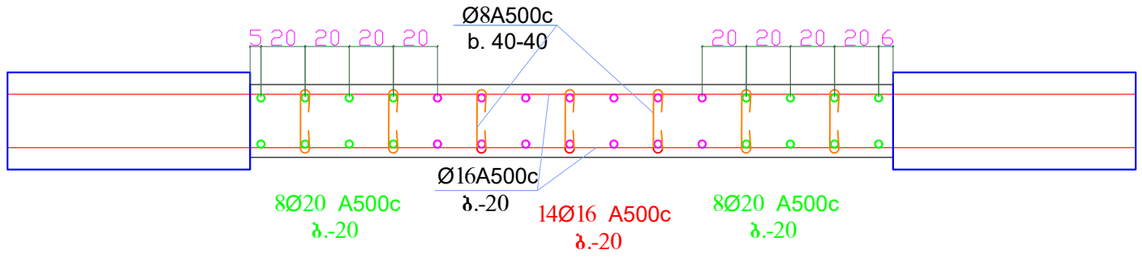


კვეთი 1 - 1 მ1:50

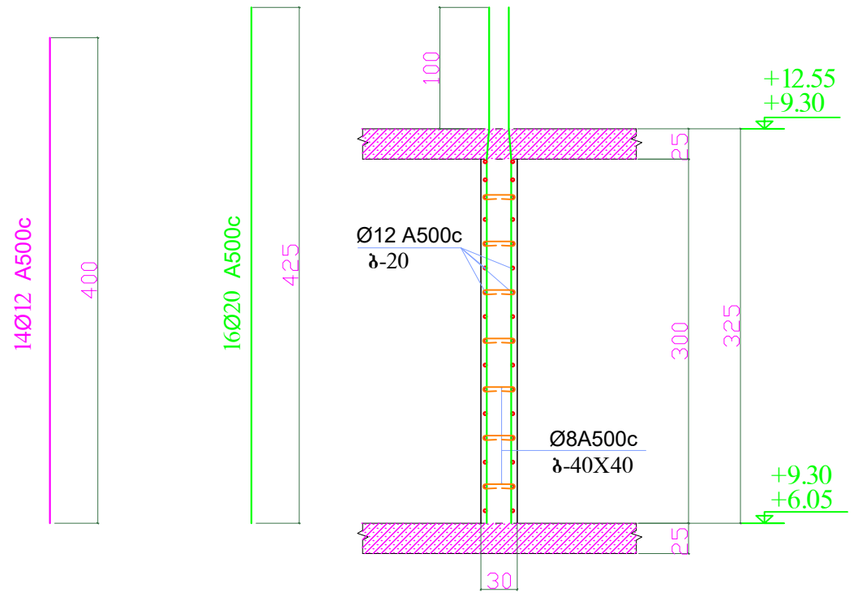


დირექტორი	ზ.ლეონიძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ა)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"		
პრ. მთ. არქ.	ზ.ლეონიძე					
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი					
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.		
			მონ. კედ.- 3	სტადია	ფურცელი	რაოდენობა
				პ	კ -31	

მონ. კედ.- 3

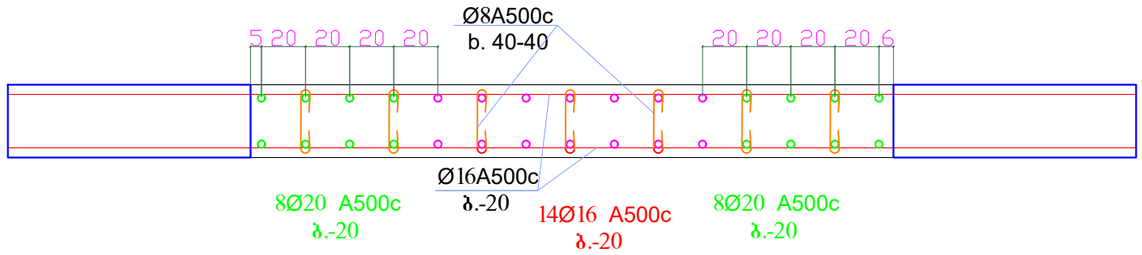


კვეთი 1 - 1 მ1:50

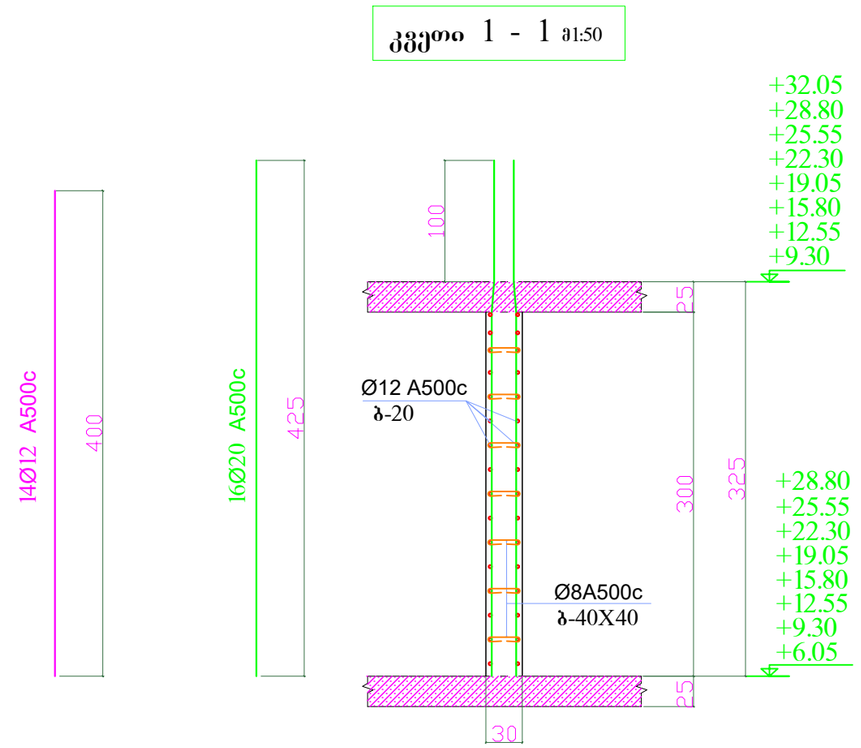


დირექტორი	ზ.ღვინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ა)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"		
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღვინეფაძე					
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი					
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.		
			მონ. კედ.- 3	სტადია	ფურცელი	რაოდენობა
				პ	კ -32	

მონ. კედ.- 3

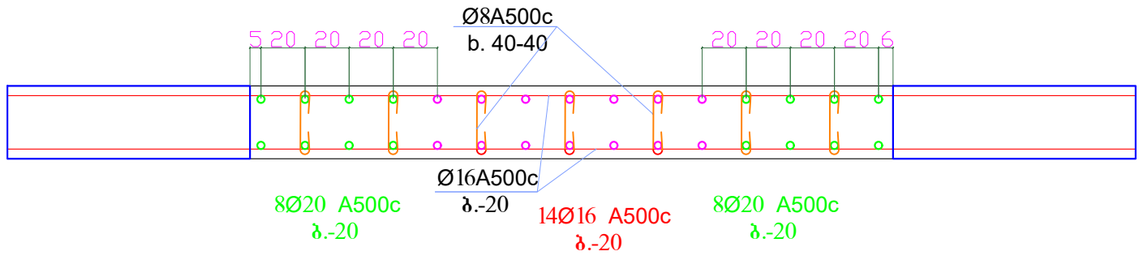


კვეთი 1 - 1 მ1:50

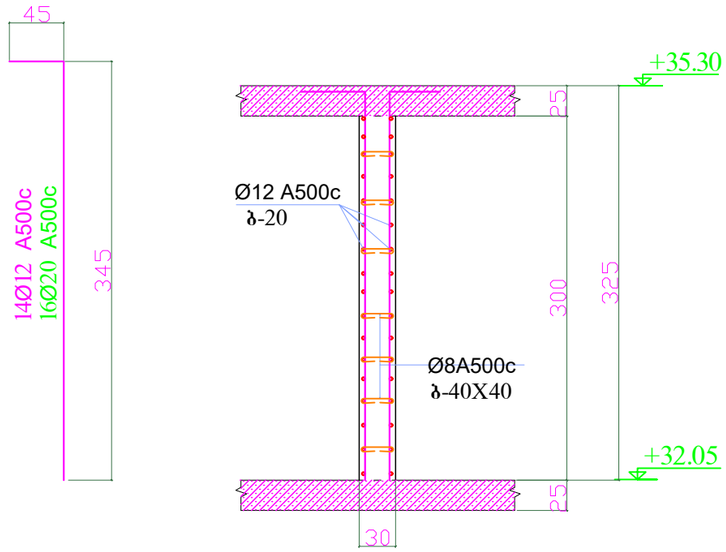


დირექტორი	ზ.ლეონიძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ა)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"		
პრ. მთ. არქ.	ზ.ლეონიძე					
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი					
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.		
			მონ. კედ.- 3	სტადია	ფურცელი	რაოდენობა
				პ	კ -33	

მონ. კედ.- 3

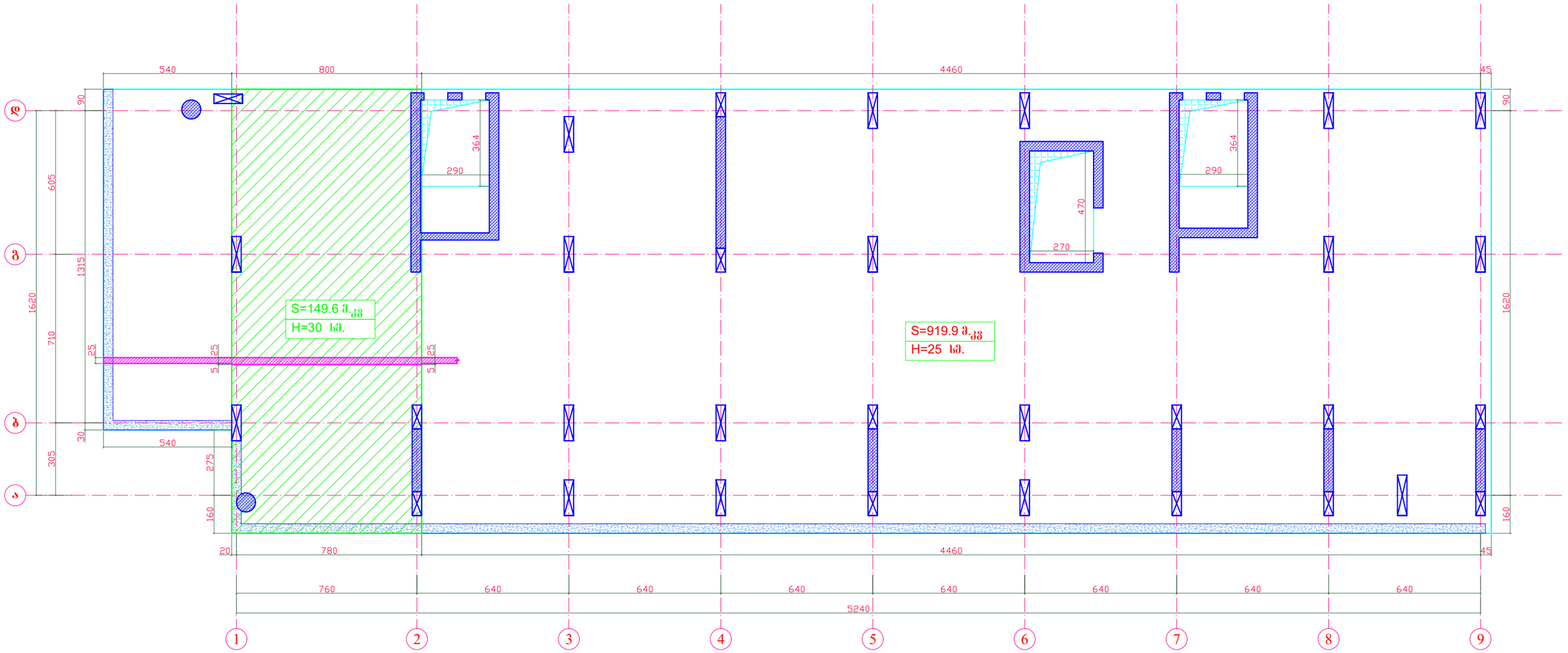


კვეთი 1 - 1 მ1:50

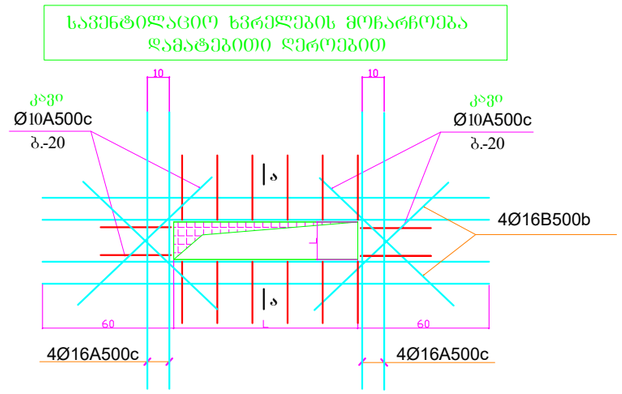


დირექტორი	ზ.ღვინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კაფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ა)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"		
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღვინეფაძე					
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი					
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.		
			მონ. კედ.- 3	სტადია	ფურცელი	რაოდენობა
				პ	კ -34	

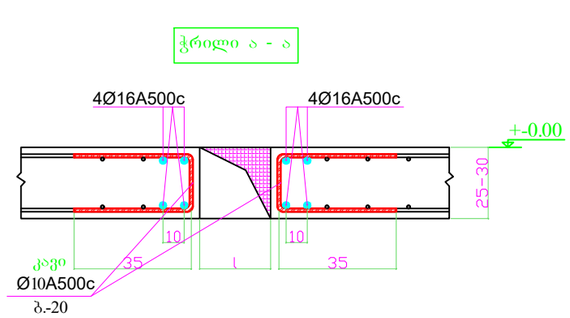
რ.ბ.-ის ფილის საყალიბე გეგმა
+-0.00 ნიშ.-ზე



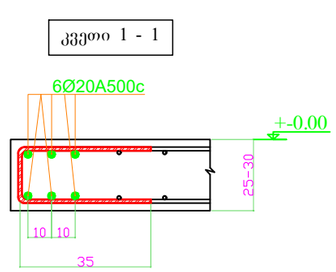
საფენტილაციო ხვრელების მოჩარჩოება დამატებითი ღეროებით



ჭრილი ა - ა



კვეთი 1 - 1

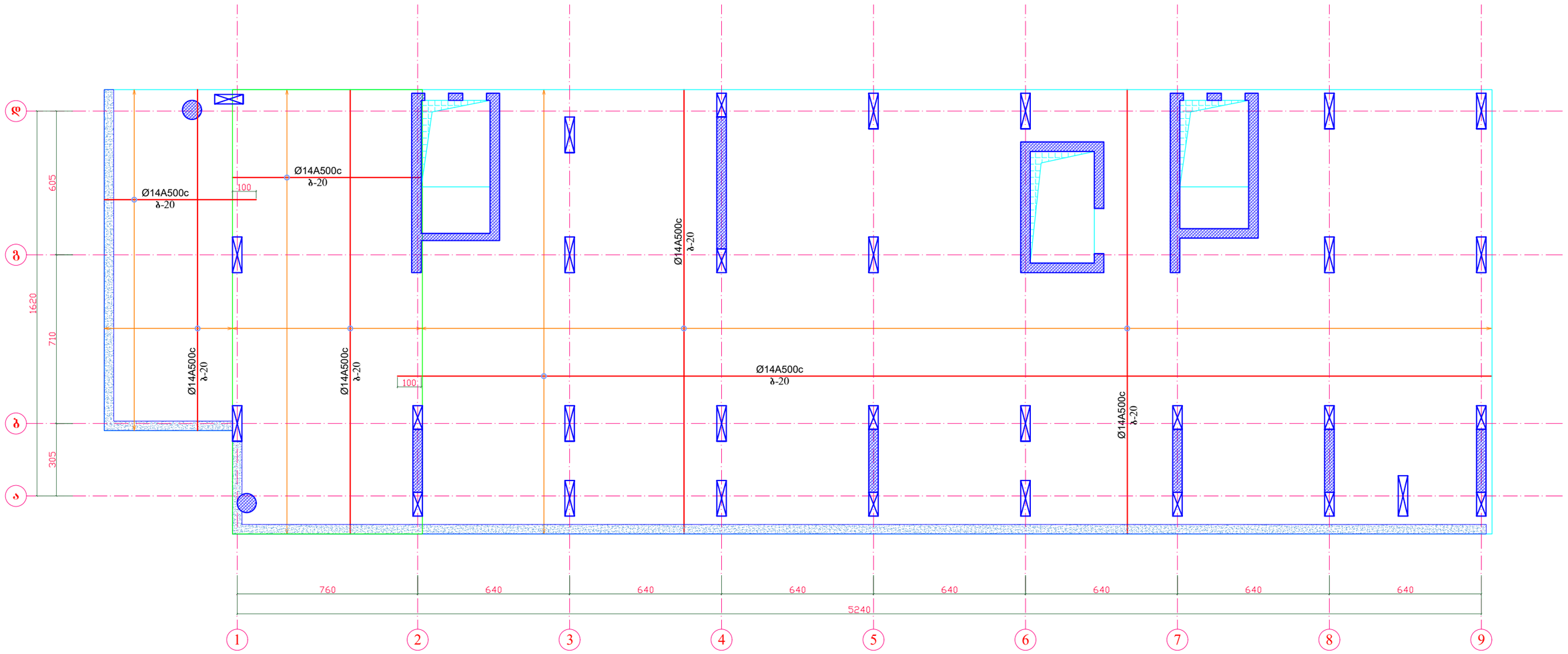


შენიშვნა:

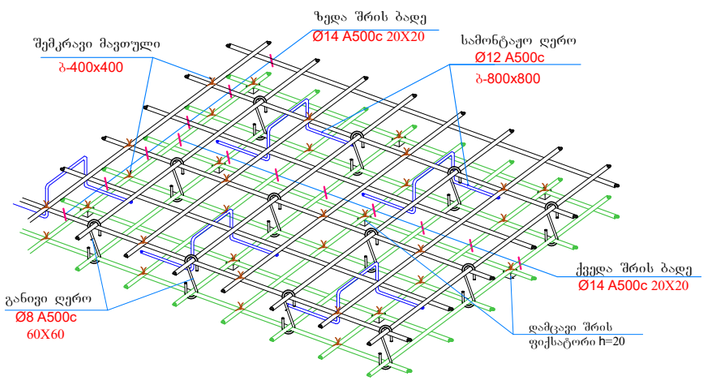
1. მუშა გრძივი არმატურა გადაიღუნოს გახურების გერეშე.
2. მონოლითური ფილის ხარაჩოების მოწყობისას უნდა შესრულდეს ფილის ძირის გუმბათური აწევა სიმაღლით მალის 250-ზე.

დირექტორი	ზ.ღვინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ა)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღვინეფაძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			რ.ბ.-ის ფილის საყალიბე გეგმა +-0.00 ნიშ.-ზე	სტადია: პ	ფურცელი: კ -35

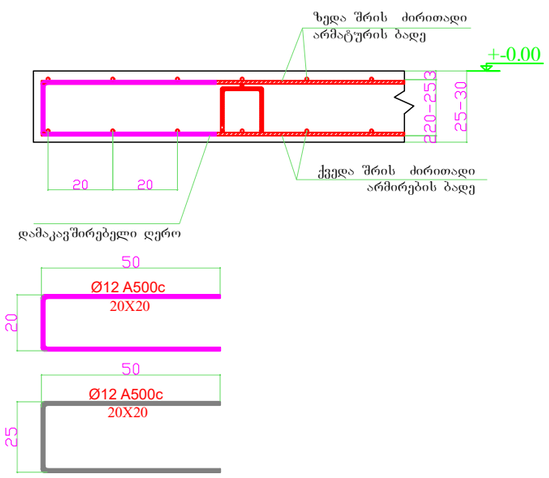
რ.ბ.-ის ფილის ქვედა შრის ძირითადი ბადის არმირების გეგმა +-0.00 ნიშ.-ზე



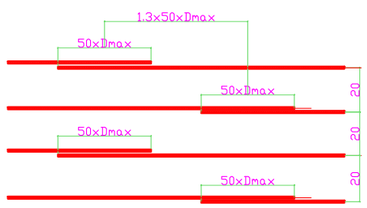
გადახურვის ფილის არმირების სქემატური ნახაზი



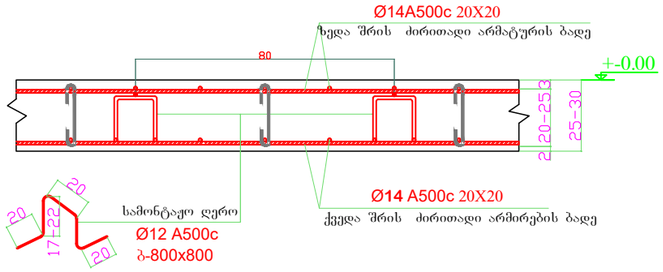
ნამკვეთი ღეროების მოწყობის კვანძი გადახურვის ფილაში



არმატურის შენაცვლებითი გადაბმის კვანძი

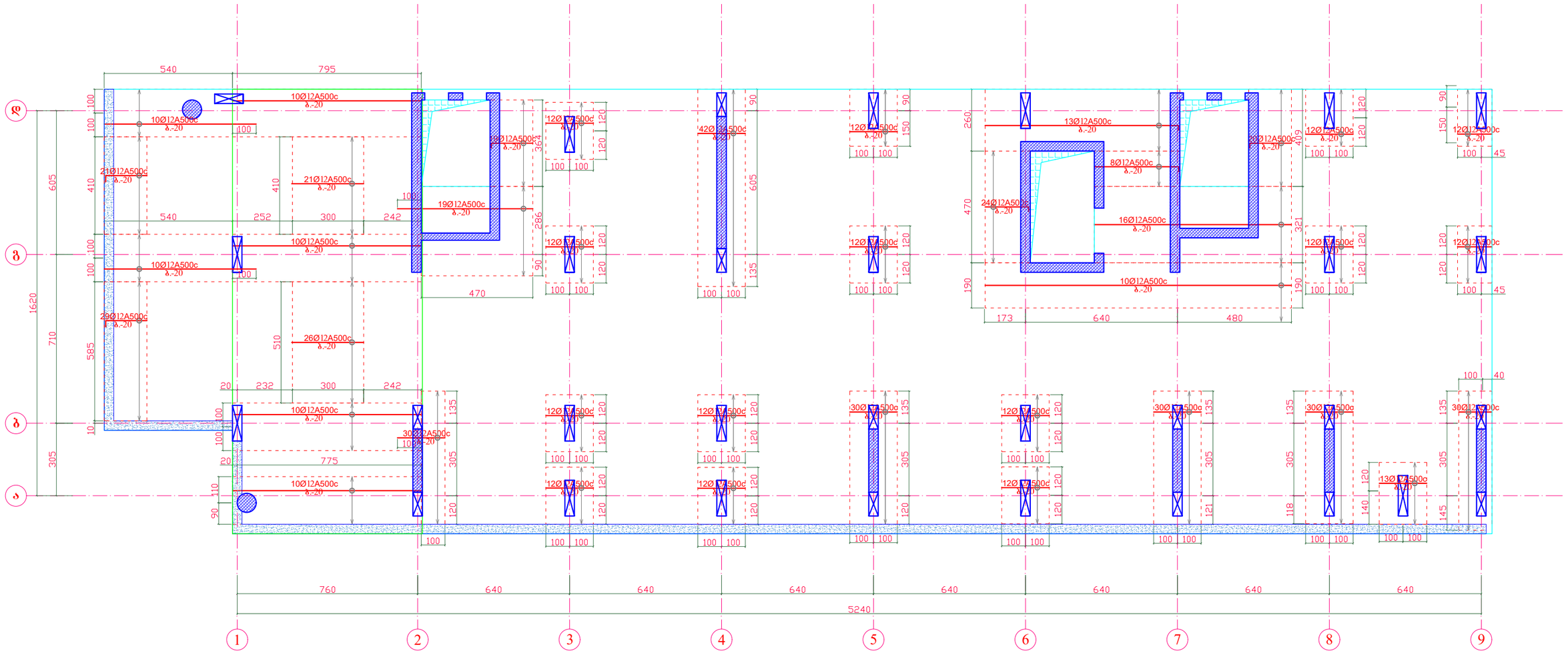


გადახურვის ფილის არმირების კვანძი

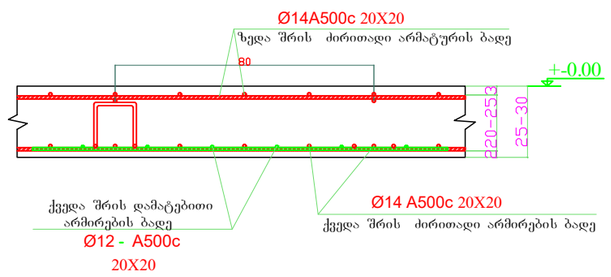


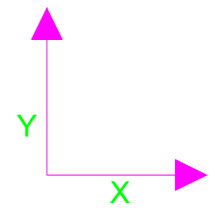
დირექტორი	ზ.ღვინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ა)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღვინეფაძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			რ.ბ.-ის ფილის ქვედა შრის ძირითადი ბადის არმირების გეგმა +-0.00 ნიშ.-ზე	სტადია	ფურცელი	რაოდენობა
				პ	კ -36	

რ.ბ.-ის ფილის ქვედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა X ღერძის მიმართულებით +-0.00 ნიშ.-ზე



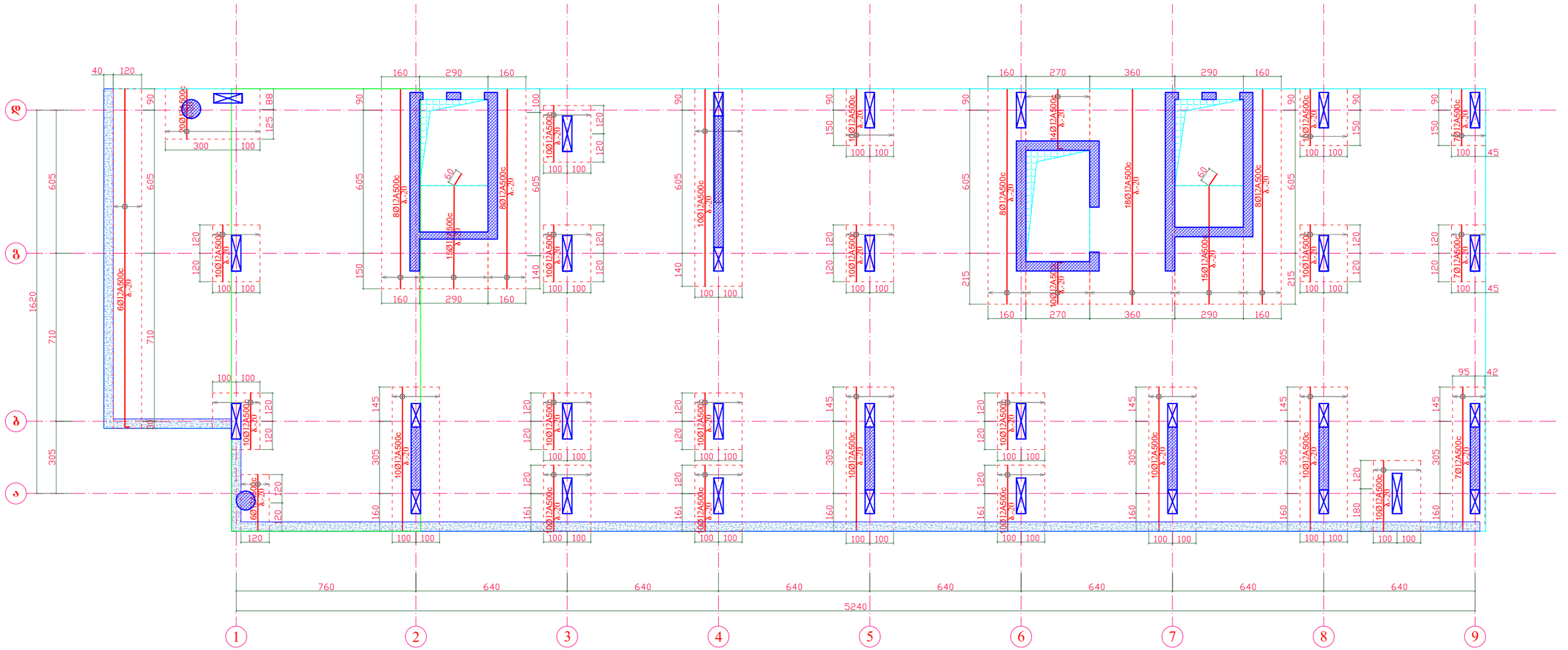
გადახურვის ფილის არმირების კვანძი
ქვედა დამატებითი ღეროების ჩვენებით



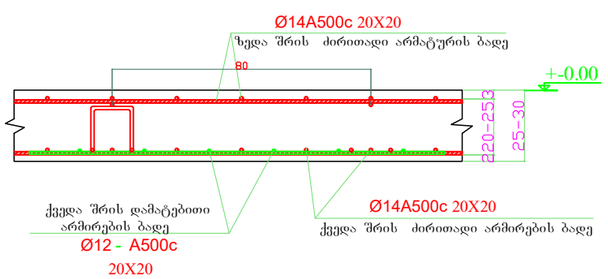


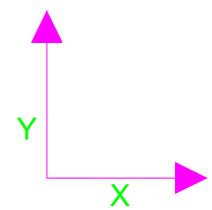
დირექტორი	ზ.ღუინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ა)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"		
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღუინეფაძე					
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი					
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.		
			რ.ბ.-ის ფილის ქვედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა X ღერძის მიმართულებით +-0.00 ნიშ.-ზე	სტადია	ფურცელი	რაოდენობა
				პ	კ -37	

რ.ბ.-ის ფილის ქვედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა Y ღერძის მიმართულებით +-0.00 ნიშ.-ზე



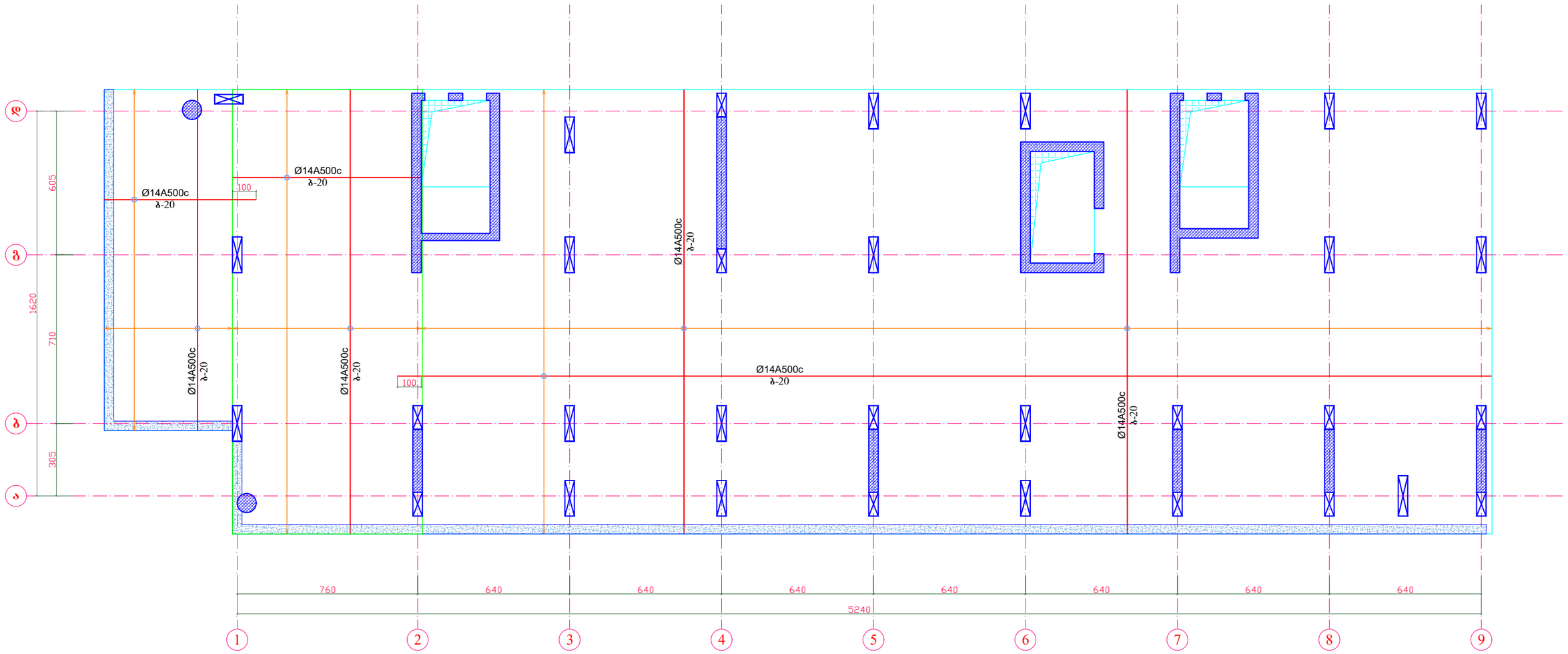
გადახურვის ფილის არმირების კვანძი
ქვედა დამატებითი ღეროების ჩვენებით



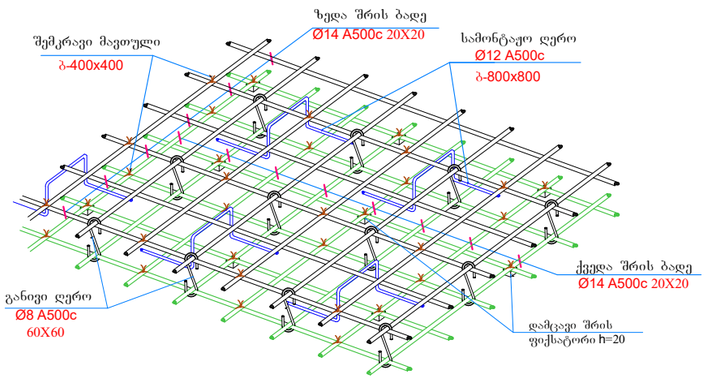


დირექტორი	ზ.ღვინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ა)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"		
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღვინეფაძე					
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი		კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.		
			რ.ბ.-ის ფილის ქვედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა Y ღერძის მიმართულებით +-0.00 ნიშ.-ზე	სტადია	ფურცელი	რაოდენობა
				პ	კ -38	

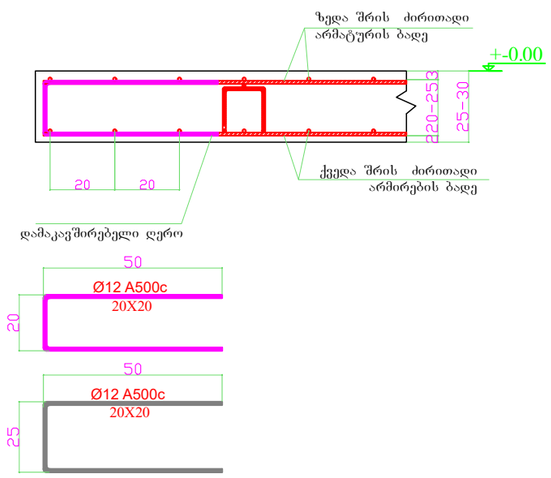
რ.ბ.-ის ფილის ზედა შრის ძირითადი ბადის არმირების გეგმა +-0.00 ნიშ.-ზე



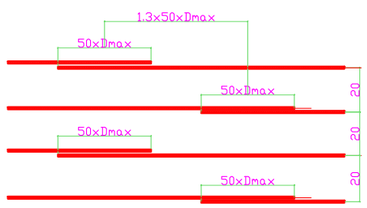
გადახურვის ფილის არმირების სქემატური ნახაზი



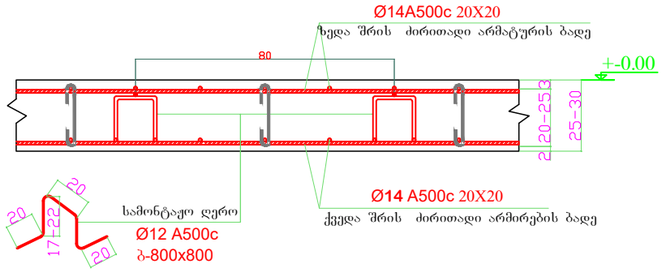
ნამკვეთი ღეროების მოწყობის კვანძი გადახურვის ფილაში



არმატურის შენაცვლებითი გადაბმის კვანძი

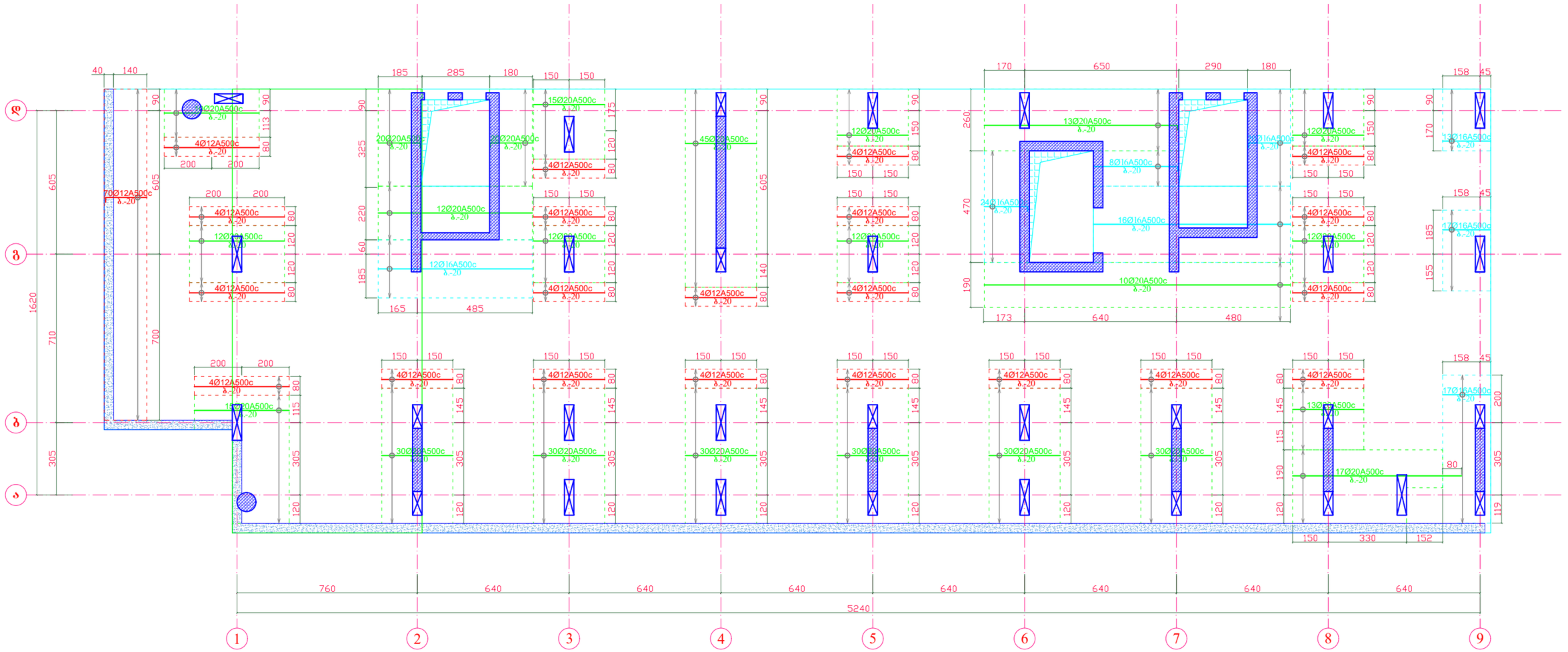


გადახურვის ფილის არმირების კვანძი

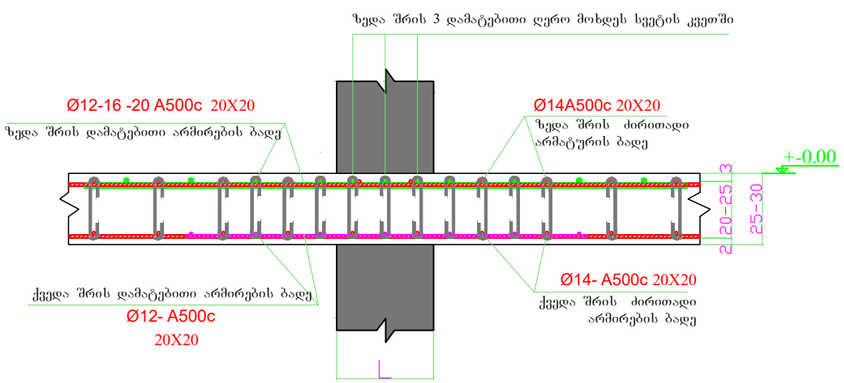


დირექტორი	ზ.ლეონიფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ა)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ლეონიფაძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			რ.ბ.-ის ფილის ზედა შრის ძირითადი ბადის არმირების გეგმა +-0.00 ნიშ.-ზე	სტადია	ფურცელი	რაოდენობა
				პ	კ -39	

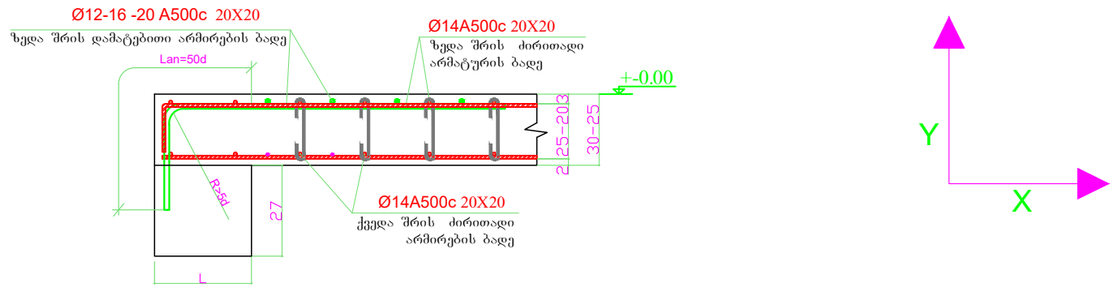
რ.ბ.-ის ფილის ზედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა X ღერძის მიმართულებით +-0.00 ნიშ.-ზე



გადახურვის ფილის არმირების კვანძი ზედა დამატებითი ღეროების ჩვენებით

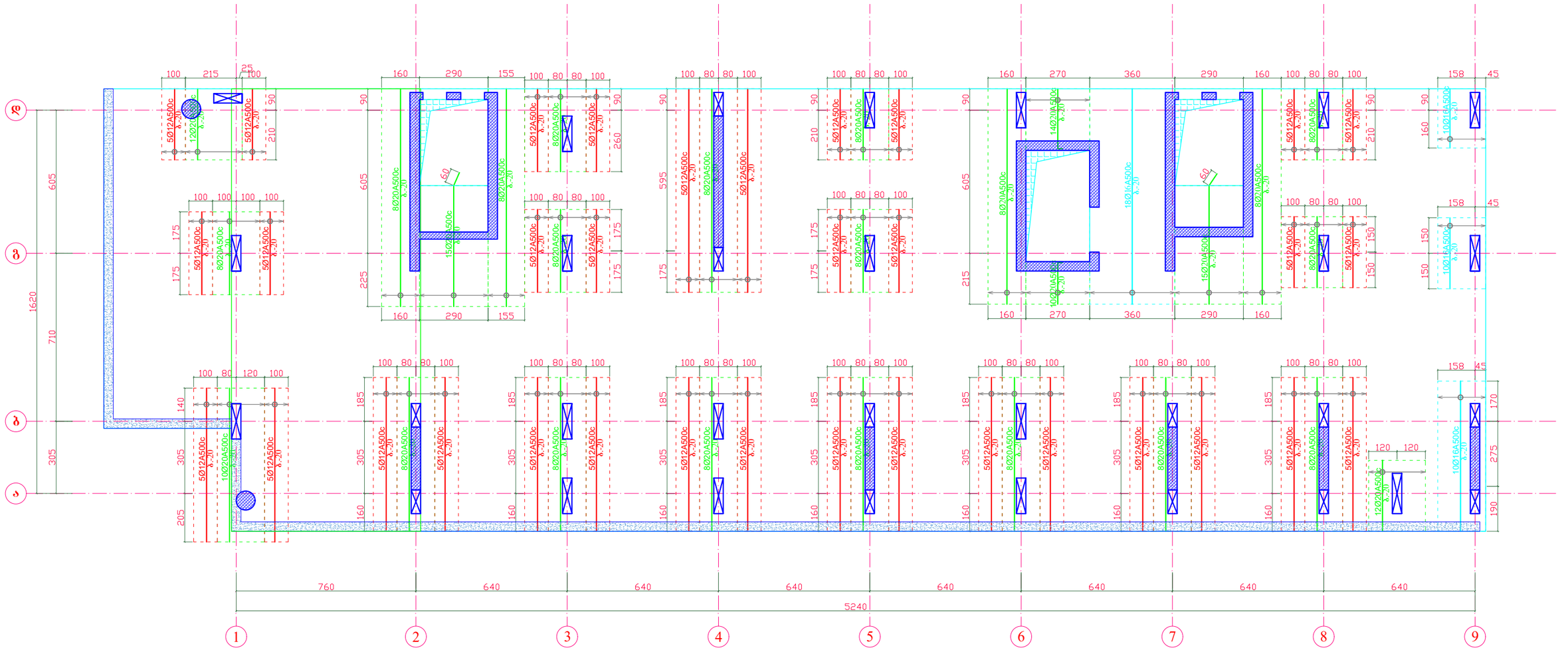


გადახურვის ფილის ზედა შრის არმირების რიგელში ჩაანკერების კვანძი

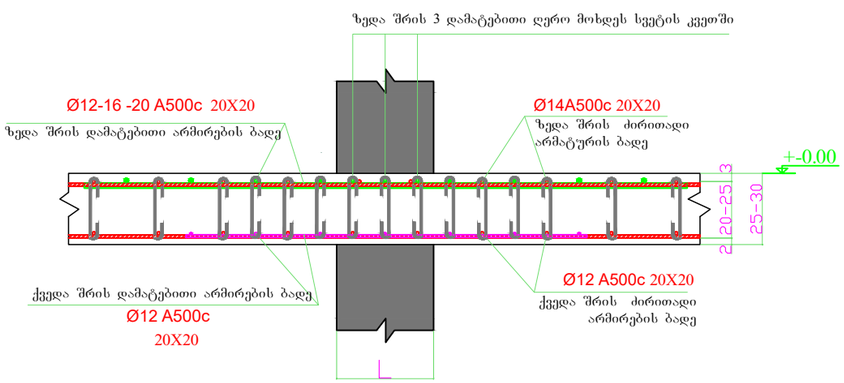


დირექტორი	ზ.ღუინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ა)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღუინეფაძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			რ.ბ.-ის ფილის ზედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა X ღერძის მიმართულებით +-0.00 ნიშ.-ზე	სტადია: პ	ფურცელი: კ -40

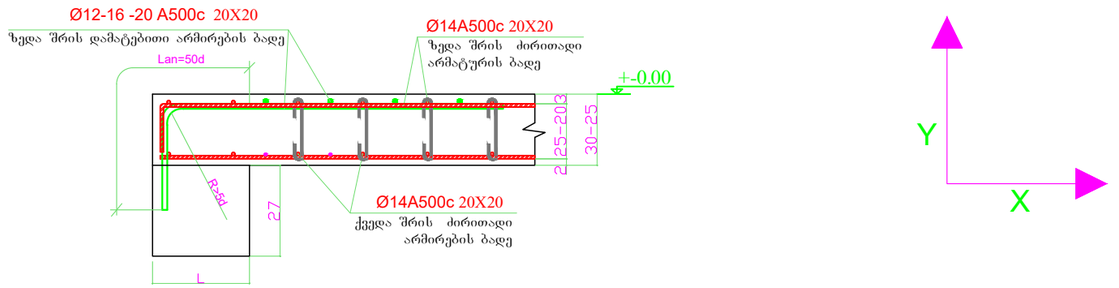
რ.ბ.-ის ფილის ზედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა Y ღერძის მიმართულებით +-0.00 ნიშ.-ზე



გადახურვის ფილის არმირების კვანძი ზედა დამატებითი ღეროების ჩვენებით

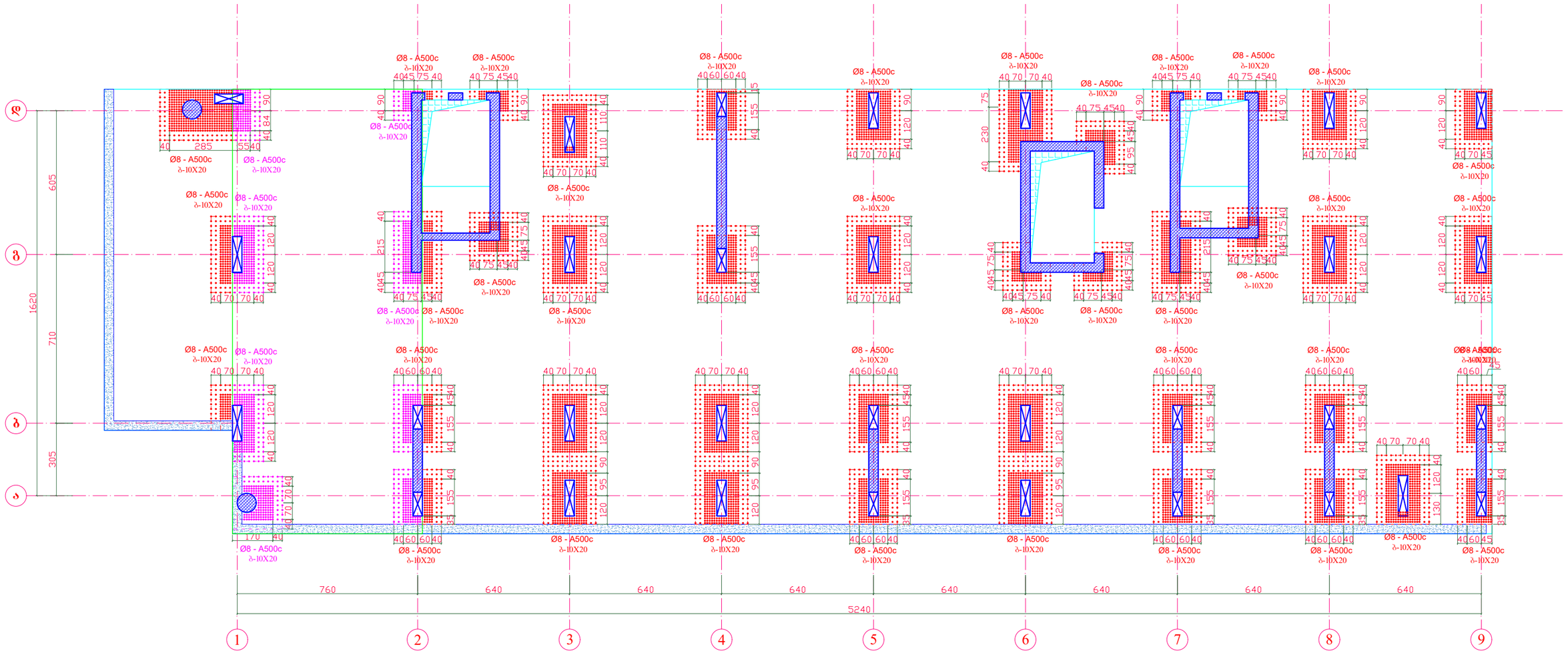


გადახურვის ფილის ზედა შრის არმირების რიგელში ჩაანკერების კვანძი

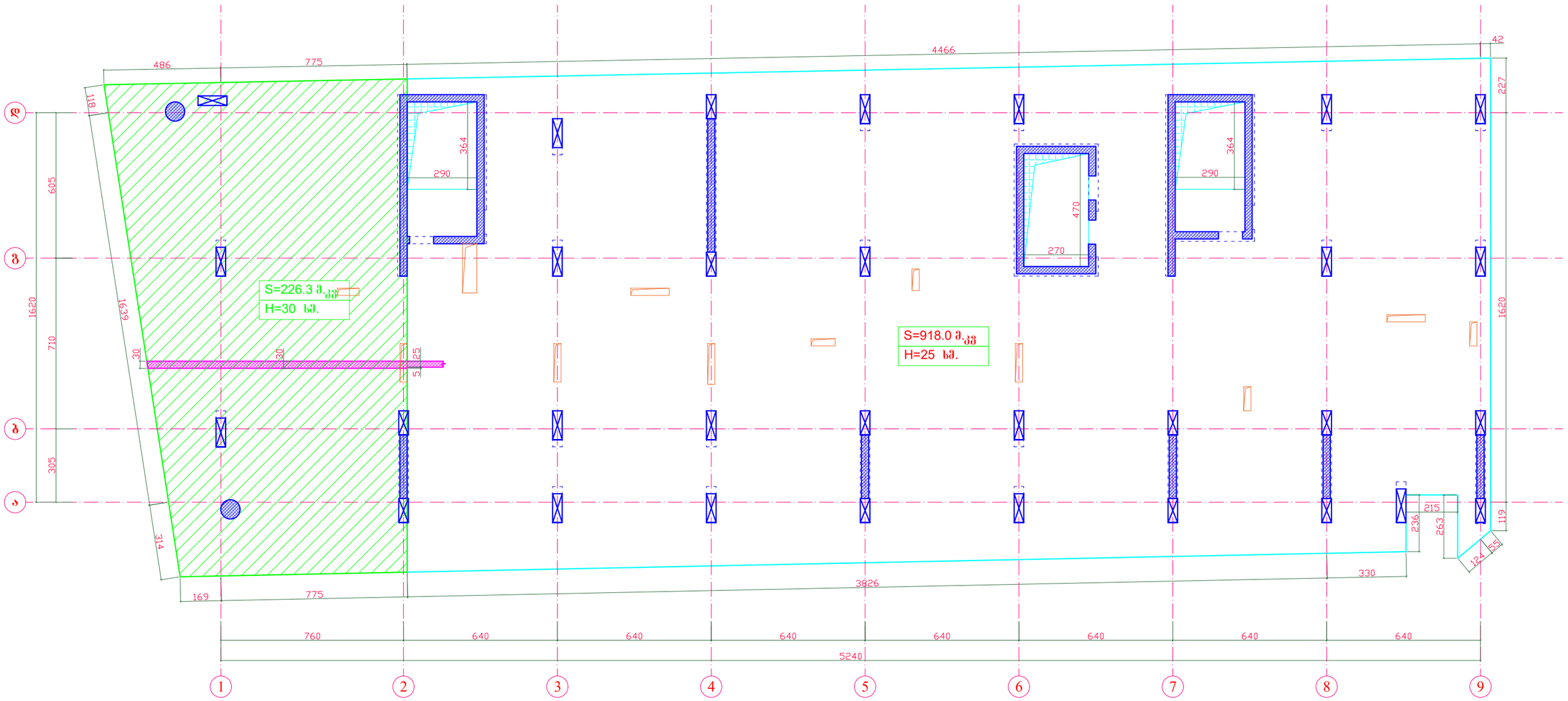


დირექტორი	ზ.ღუინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ა)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღუინეფაძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			რ.ბ.-ის ფილის ზედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა Y ღერძის მიმართულებით +-0.00 ნიშ.-ზე	სტადია: პ	ფურცელი: კ -41

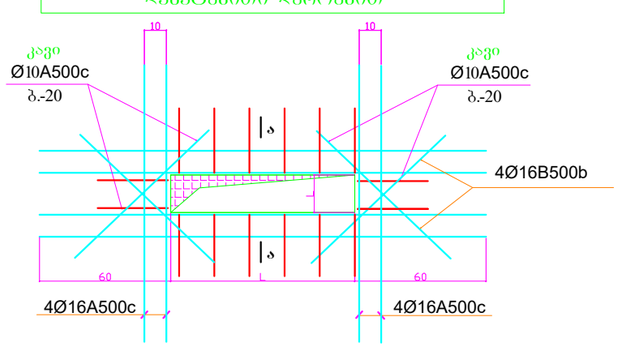
რ.ბ.-ის ფილაში ვერტიკალური ღეროების მოწყობის გეგმა +-0.00 ნიშ.-ზე


Ø8 - A500c
ბ-10X20
Ø8 - A500c
ბ-10X20
Ø8 - A500c
ბ-10X20

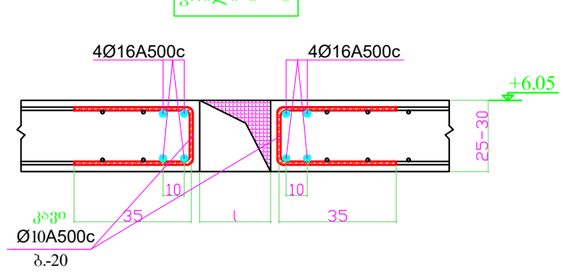
რ.ბ.-ის ფილის საყალიბე გეგმა
+6.05 ნიშ.-ზე



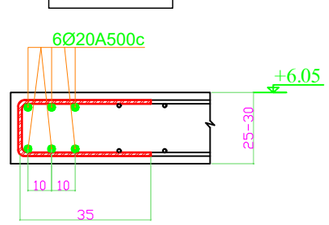
საფენტილაციო ხვრელების მოჩარჩოება დამატებითი ღეროებით



ჭრილი ა - ა



კვეთი 1 - 1

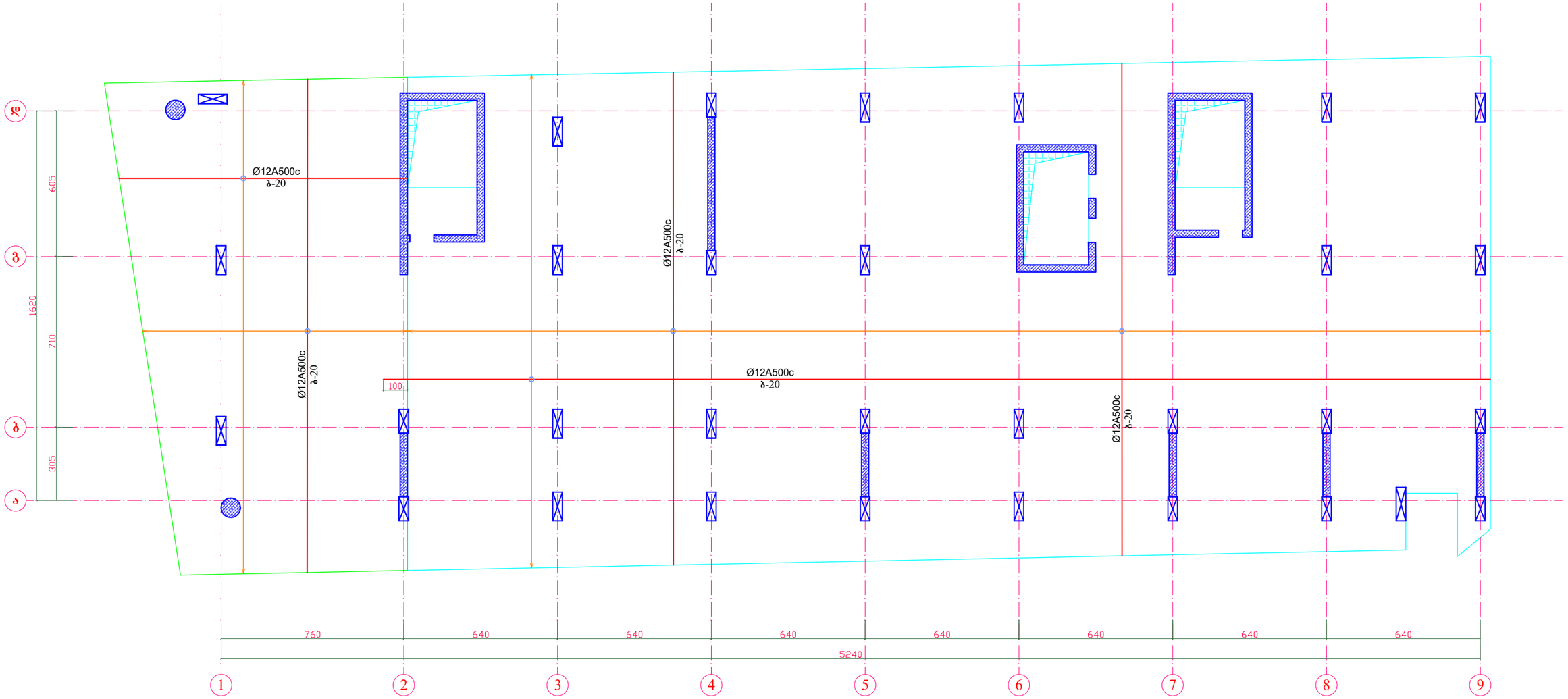


შენიშვნა:

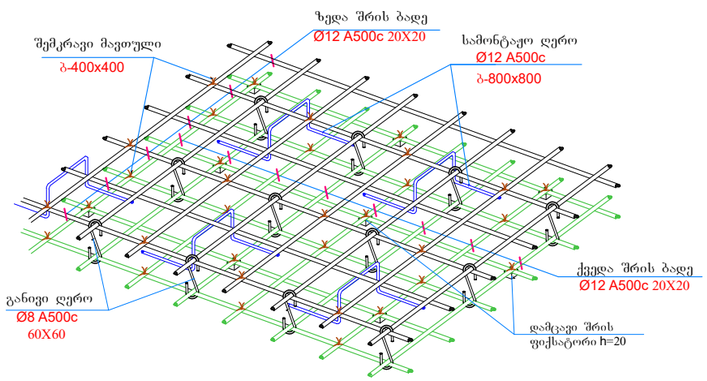
1. მუშა გრძივი არმატურა გადაიღუნოს გახურების გერეშე.
2. მონოლითური ფილის ხარაჩოების მოწყობისას უნდა შესრულდეს ფილის ძირის გუმბათური აწევა სიმაღლით მალის 250-ზე.

დირექტორი	ზ.ღუნიფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კაფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ა)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღუნიფაძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			რ.ბ.-ის ფილის საყალიბე გეგმა +6.05 ნიშ.-ზე	სტადია: პ	ფურცელი: კ -43

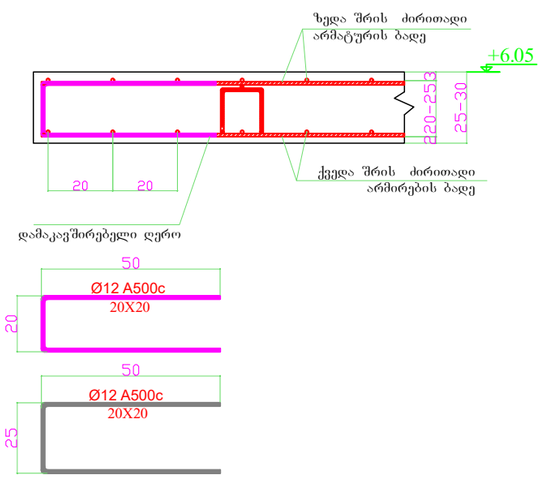
რ.ბ.-ის ფილის ქვედა შრის ძირითადი ბადის არმირების გეგმა +6.05 ნიშ.-ზე



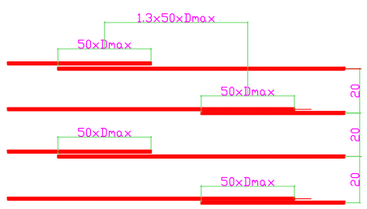
გადახურვის ფილის არმირების სქემატიური ნახაზი



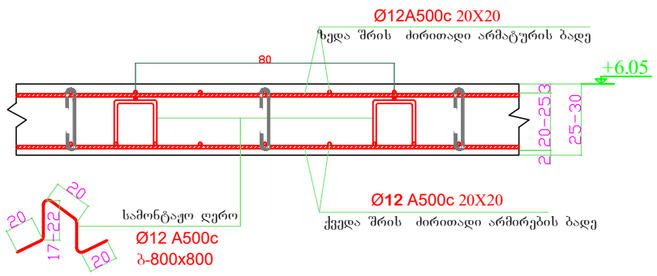
ჩამკეტი ღეროების მოწყობის კვანძი გადახურვის ფილაში



არმატურის შენაცვლებითი გადაბმის კვანძი

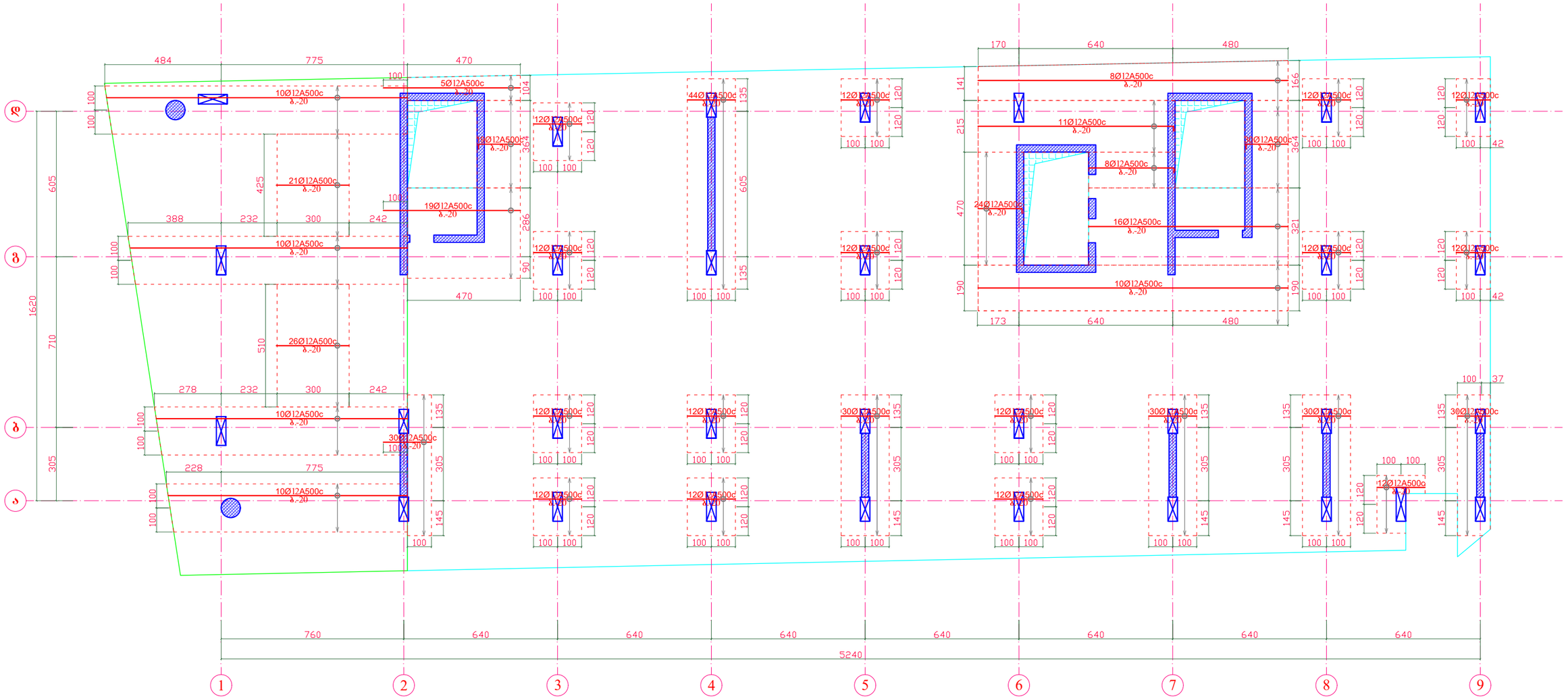


გადახურვის ფილის არმირების კვანძი

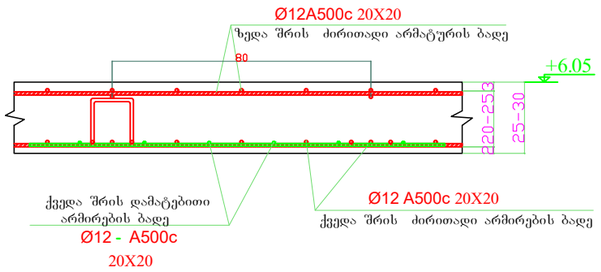


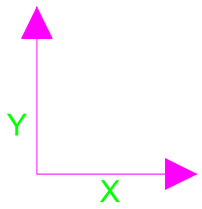
დირექტორი	ზ.ღვინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ა)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღვინეფაძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			რ.ბ.-ის ფილის ქვედა შრის ძირითადი ბადის არმირების გეგმა +6.05 ნიშ.-ზე	სტადია: პ	ფურცელი: კ -44

რ.ბ.-ის ფილის ქვედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა X ღერძის მიმართულებით +6.05 ნიშ.-ზე



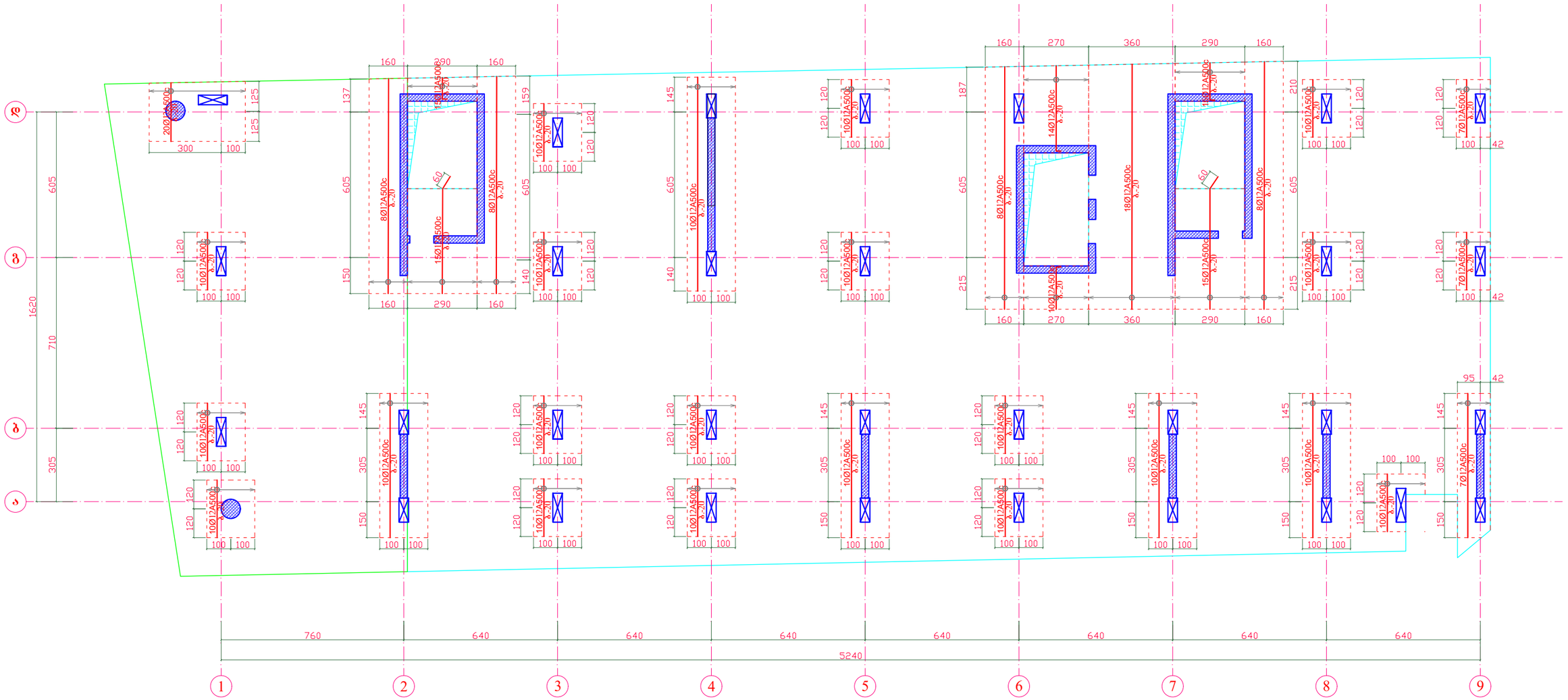
გადახურვის ფილის არმირების კვანძი
ქვედა დამატებითი ღეროების ჩვენებით

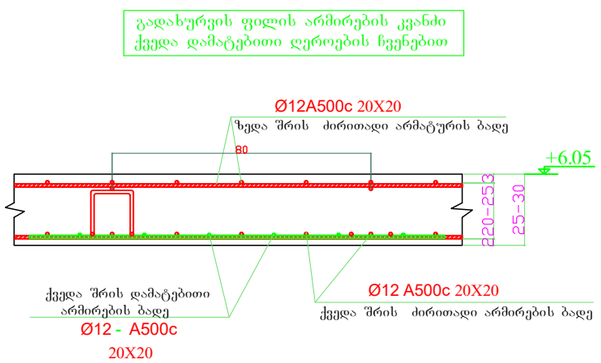


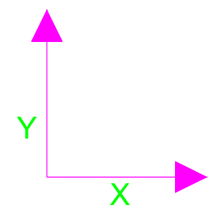


დირექტორი	ზ.ღვინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ა)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"		
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღვინეფაძე					
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი					
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.		
			რ.ბ.-ის ფილის ქვედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა X ღერძის მიმართულებით +6.05 ნიშ.-ზე	სტადია	ფურცელი	რაოდენობა
				პ	კ -45	

რ.ბ.-ის ფილის ქვედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა Y ღერძის მიმართულებით +6.05 ნიშ.-ზე

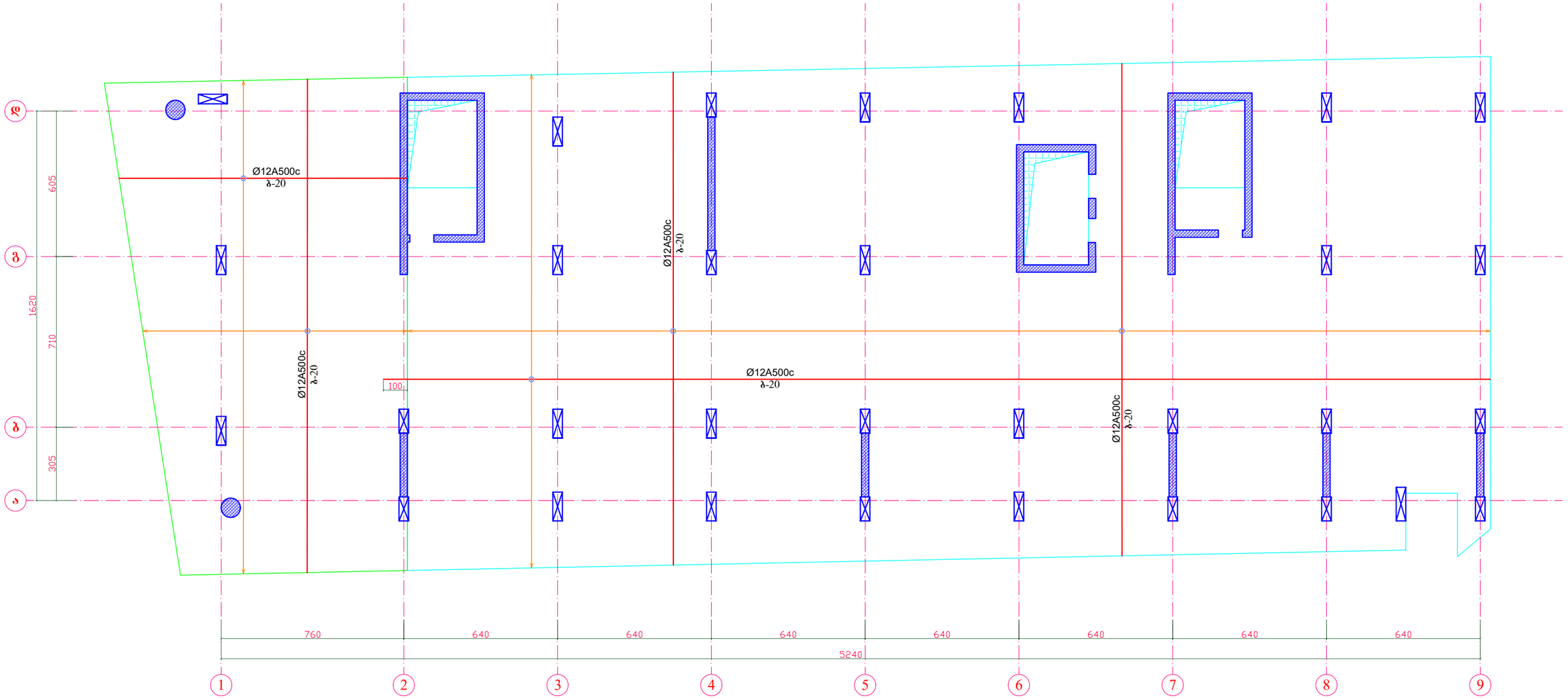




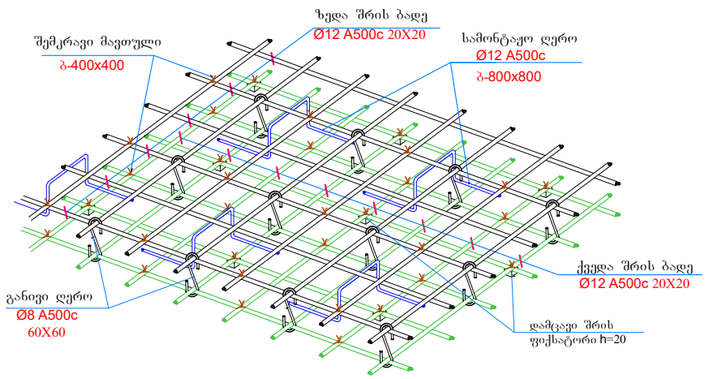


დირექტორი	ზ.ღვინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ა)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღვინეფაძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			რ.ბ.-ის ფილის ქვედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა Y ღერძის მიმართულებით +6.05 ნიშ.-ზე	სტადია: პ	ფურცელი: კ -46

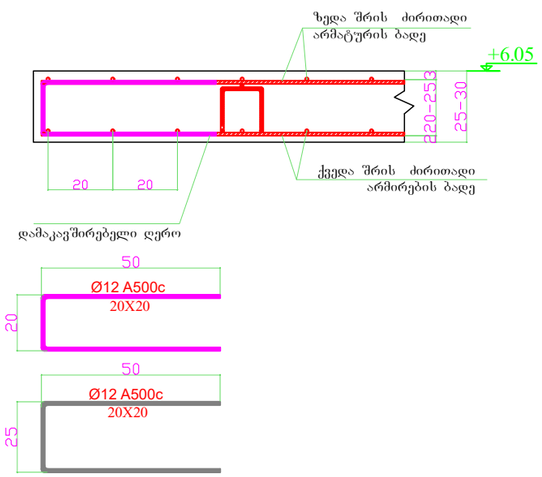
რ.ბ.-ის ფილის ზედა შრის ძირითადი ბადის არმირების გეგმა +6.05 ნიშ.-ზე



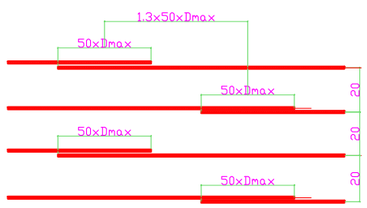
გადახურვის ფილის არმირების სქემატიური ნახაზი



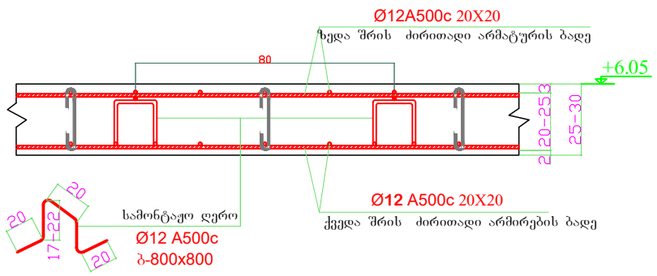
ჩამკეტი ღეროების მოწყობის კვანძი გადახურვის ფილაში



არმატურის შენაცვლებითი გადაბმის კვანძი

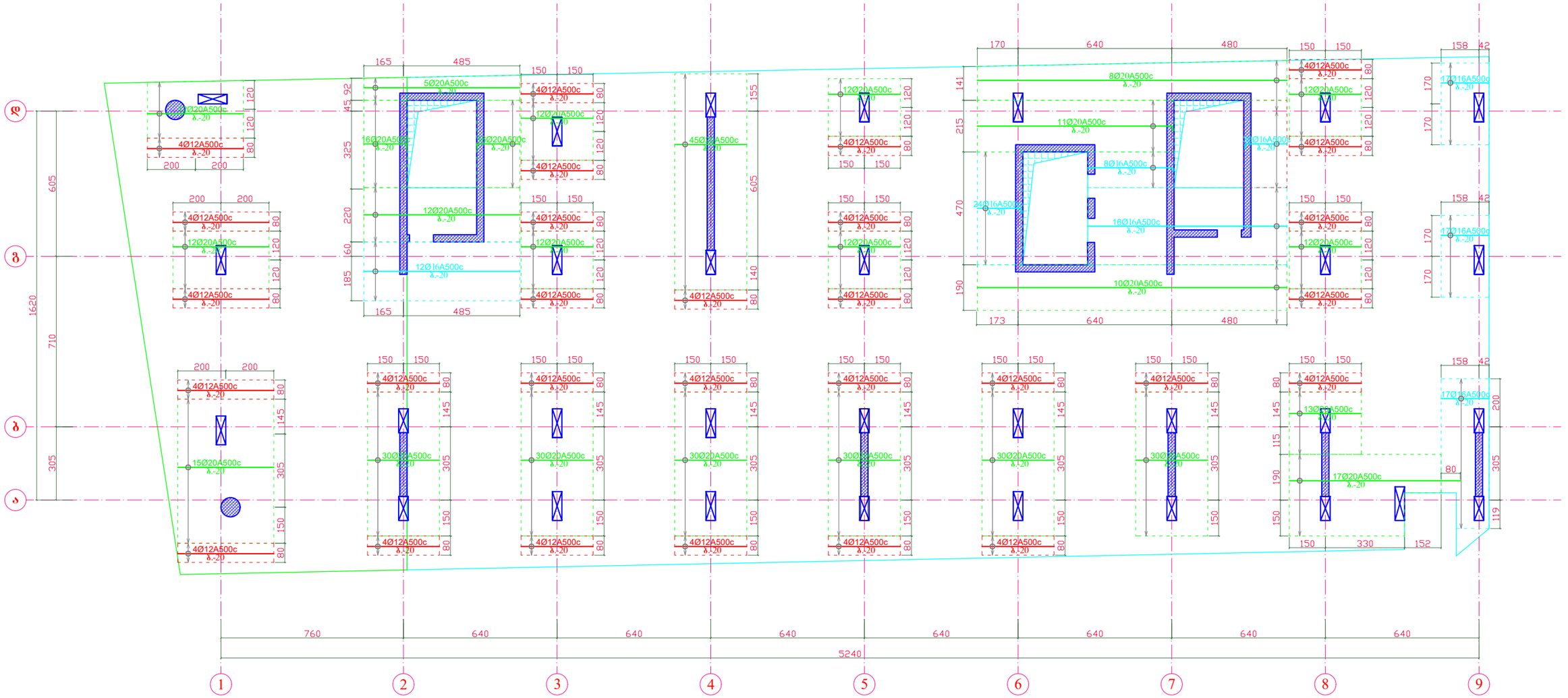


გადახურვის ფილის არმირების კვანძი

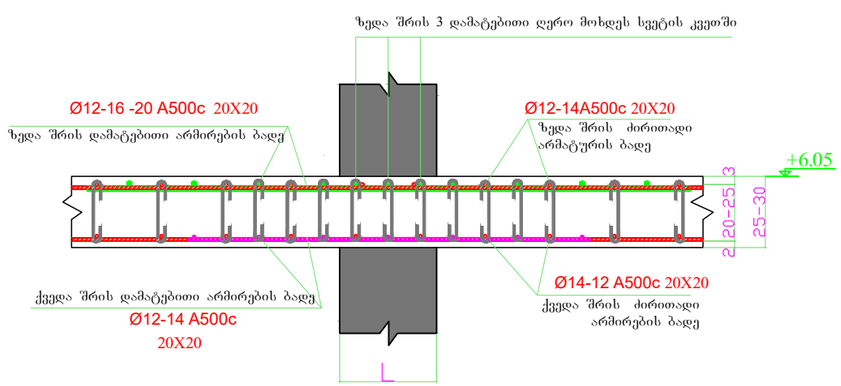


დირექტორი	ზ.ღვინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ა)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღვინეფაძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			რ.ბ.-ის ფილის ზედა შრის ძირითადი ბადის არმირების გეგმა +6.05 ნიშ.-ზე	სტადია / ფურცელი / რაოდენობა	
				პ / კ -47	

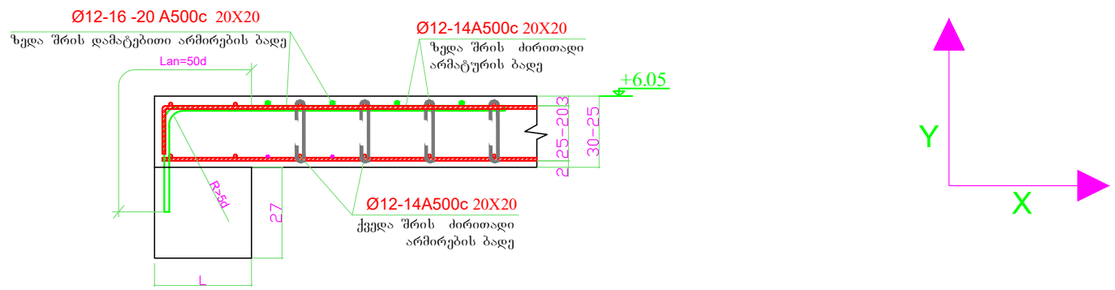
რ.ბ.-ის ფილის ზედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა X ღერძის მიმართულებით +6.05 ნიშ.-ზე



გადახურვის ფილის არმირების კვანძი ზედა დამატებითი ღეროების ჩვენებით

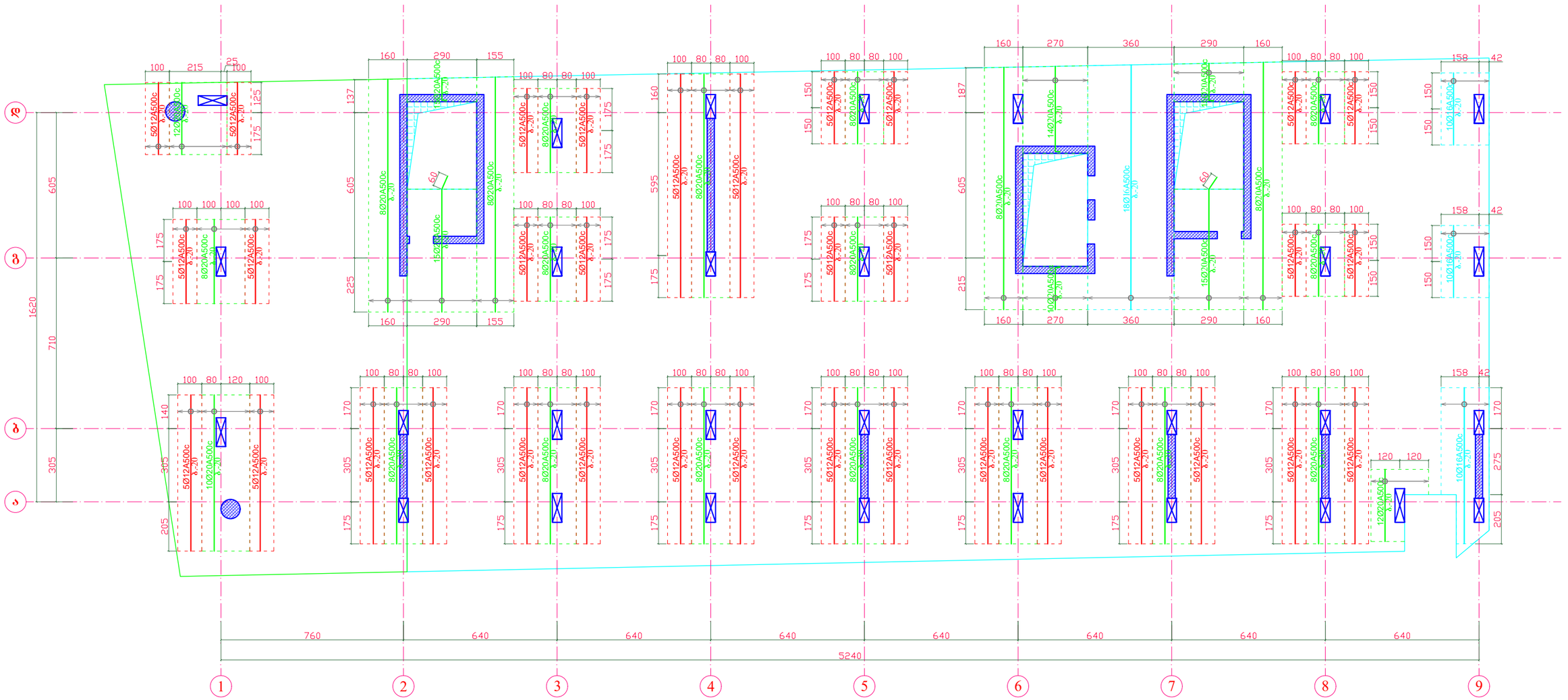


გადახურვის ფილის ზედა შრის არმირების რიგელში ჩაანკერების კვანძი

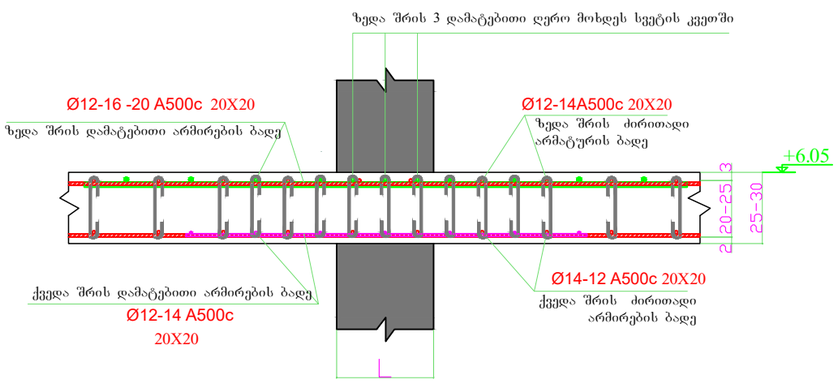


დირექტორი	ზ.ლეონიძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ა)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ლეონიძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			რ.ბ.-ის ფილის ზედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა X ღერძის მიმართულებით +6.05 ნიშ.-ზე	სტადია: პ	ფურცელი: კ -48

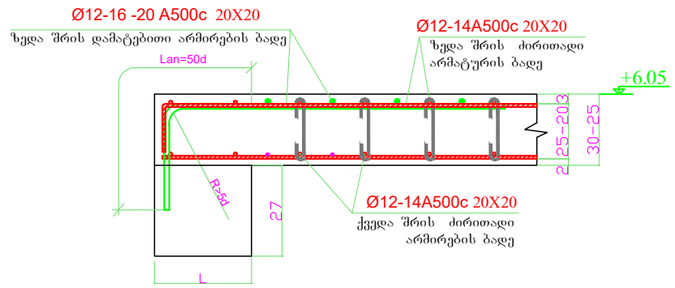
რ.ბ.-ის ფილის ზედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა Y ღერძის მიმართულებით +6.05 ნიშ.-ზე

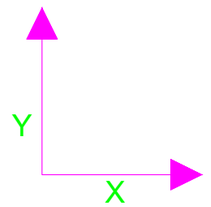


გადახურვის ფილის არმირების კვანძი ზედა დამატებითი ღეროების ჩვენებით



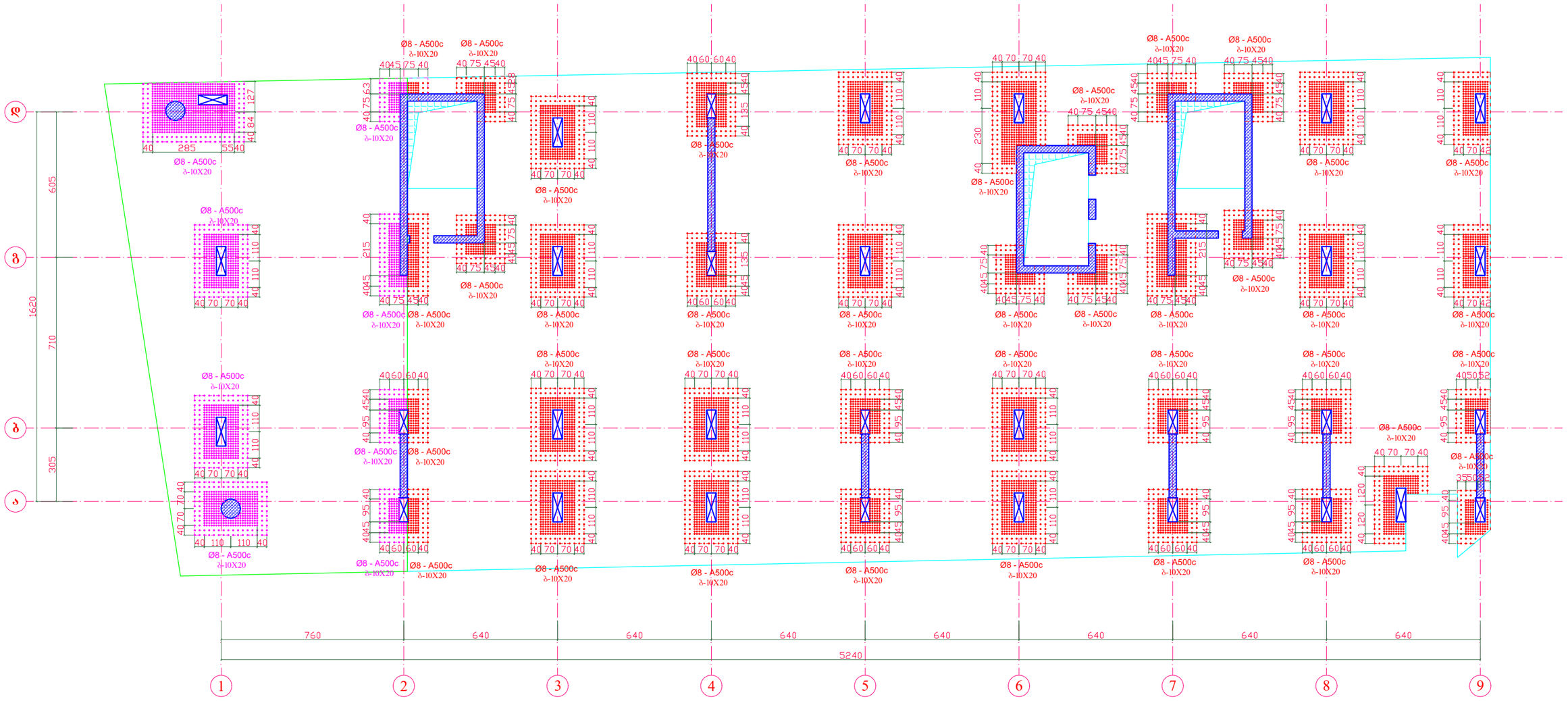
გადახურვის ფილის ზედა შრის არმირების რიგელში ჩაანკერების კვანძი



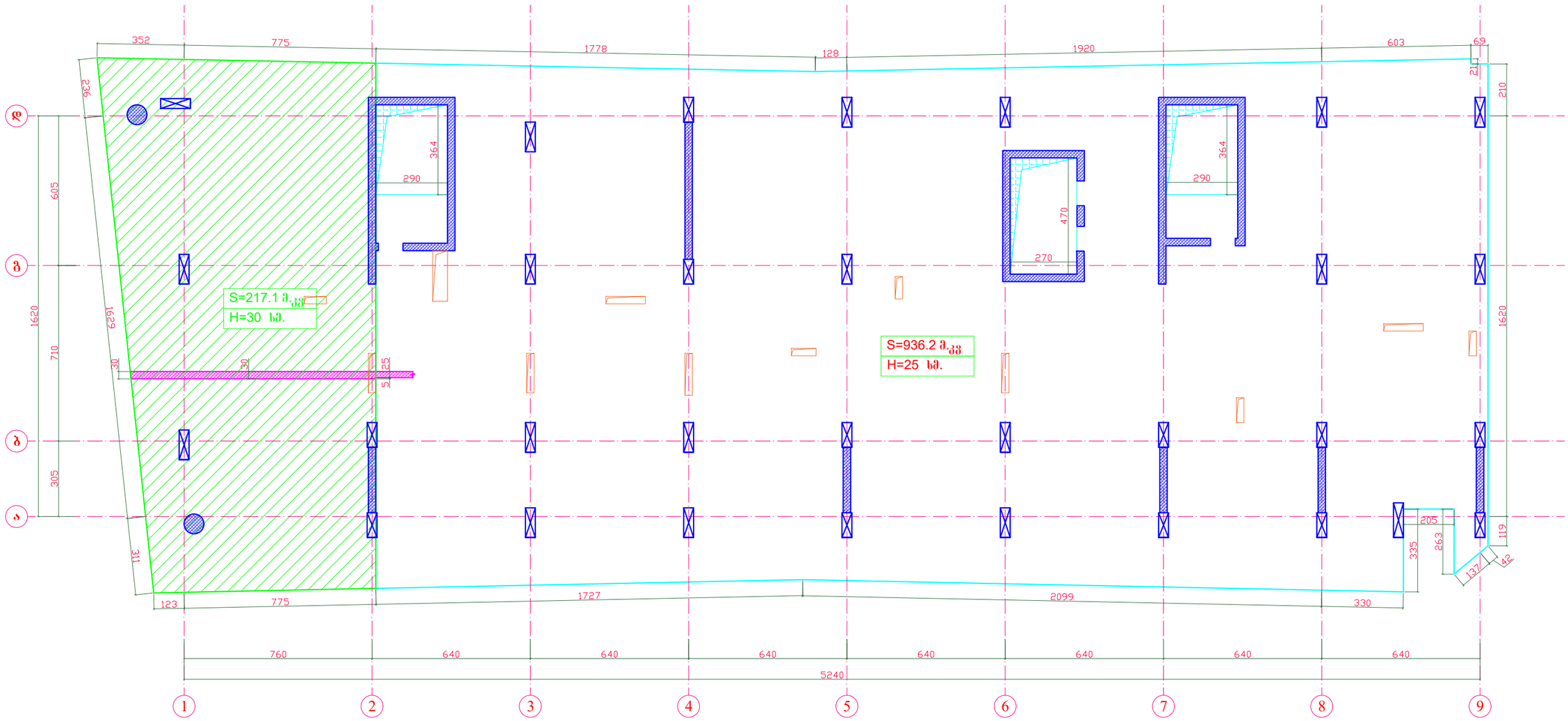


დირექტორი	ზ.ღვინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ა)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღვინეფაძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			რ.ბ.-ის ფილის ზედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა Y ღერძის მიმართულებით +6.05 ნიშ.-ზე	სტადია: პ	ფურცელი: კ -49

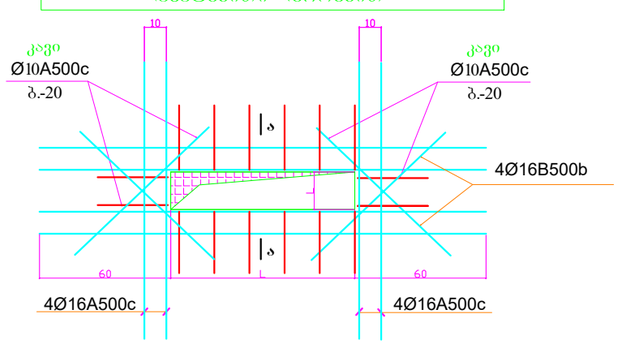
რ.ბ.-ის ფილაში ვერტიკალური ღეროების მოწყობის გეგმა +6.05 ნიშ.-ზე


Ø8 - A500c
ბ-10X20
Ø8 – A500c
ბ-10X20
Ø8 - A500c
ბ-10X20
Ø8 - A500c
ბ-10X20
Ø8 -

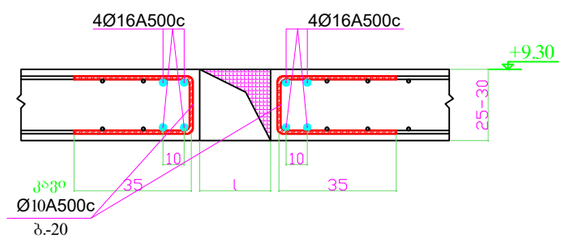
რ.ბ.-ის ფილის საყალიბე გეგმა
+9.30 ნიშ.-ზე



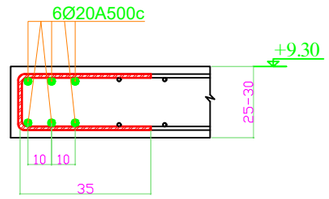
საფენტილაციო ხვრელების მოჩარჩოება დამატებითი ღეროებით



ჭრილი ა - ა



კვეთი 1 - 1

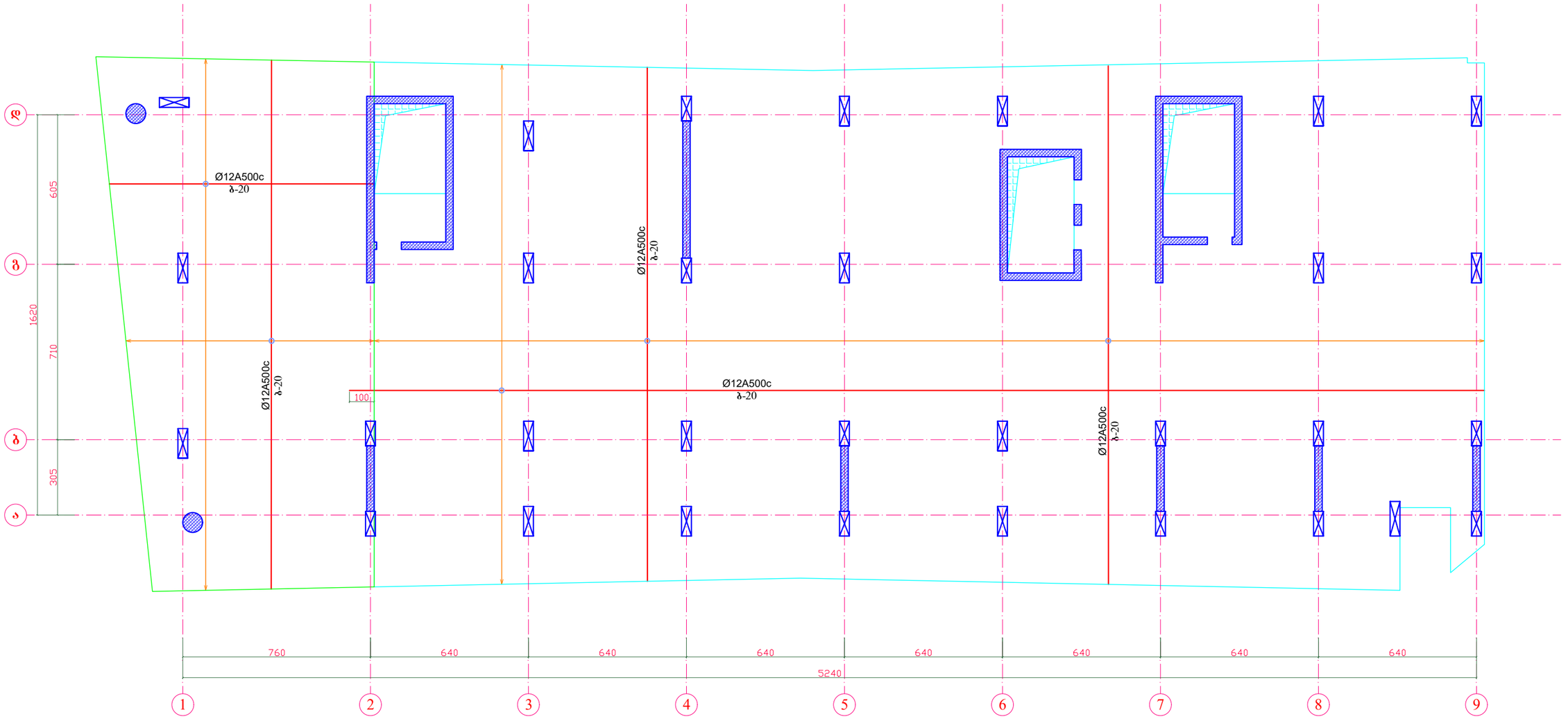


შენიშვნა:

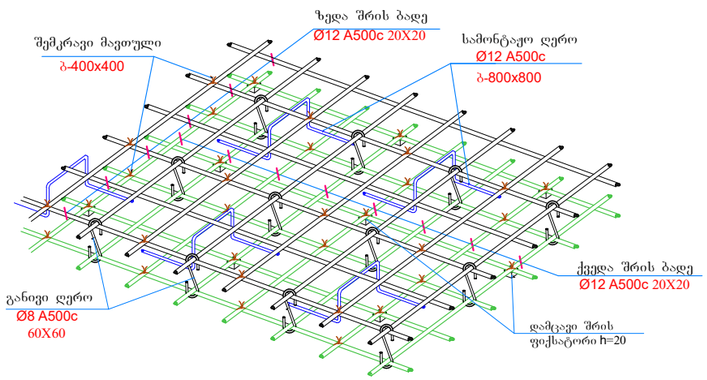
1. მუშა გრძივი არმატურა გადაიღუნოს გახურების გერეშე.
2. მონოლითური ფილის ხარაჩოების მოწყობისას უნდა შესრულდეს ფილის ძირის გუმბათური აწევა სიმაღლით მალის 250-ზე.

დირექტორი	ზ.ღუნიფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ა)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღუნიფაძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			რ.ბ.-ის ფილის საყალიბე გეგმა +9.30 ნიშ.-ზე	სტადია: პ	ფურცელი: კ -51

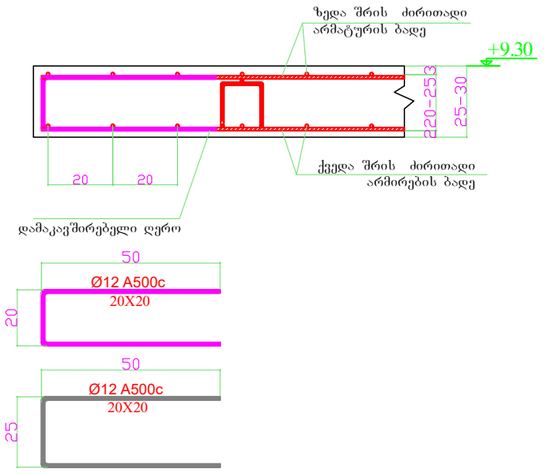
რ.ბ.-ის ფილის ქვედა შრის ძირითადი ბადის არმირების გეგმა +9.30 ნიშ.-ზე



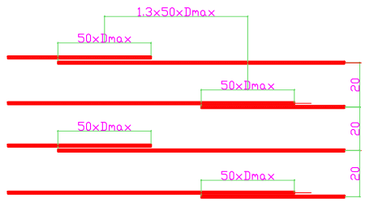
გადახურვის ფილის არმირების სქემატური ნახაზი



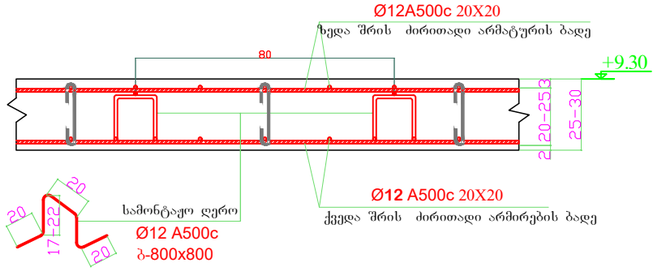
ჩამკეტი ღეროების მოწყობის კვანძი გადახურვის ფილაში



არმატურის შენაცვლებითი გადაბმის კვანძი

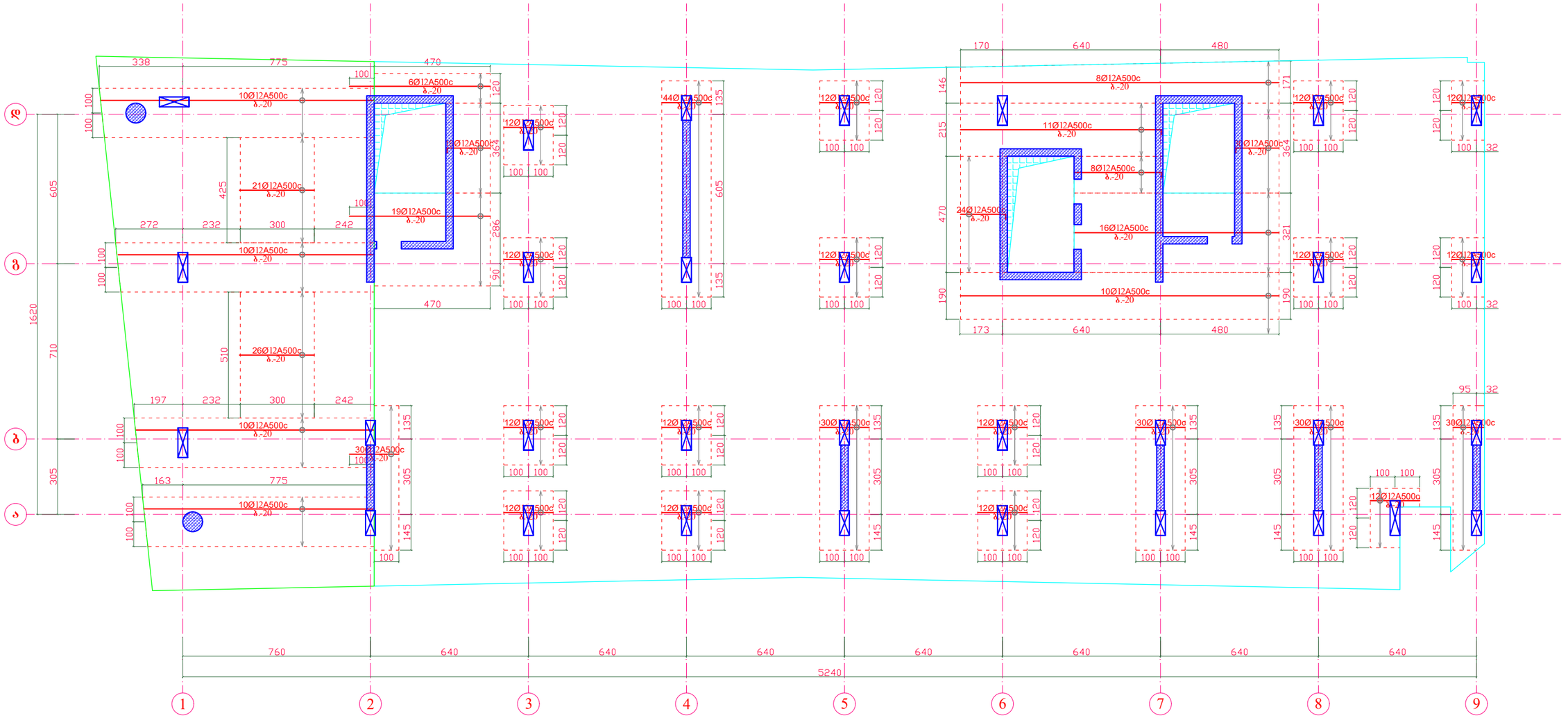


გადახურვის ფილის არმირების კვანძი

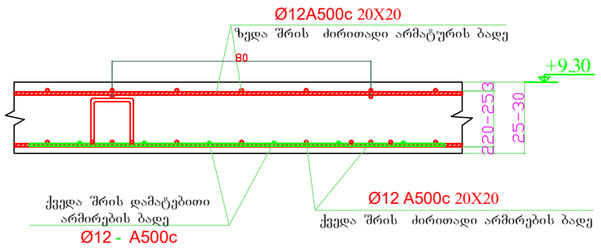


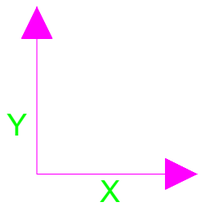
დირექტორი	ზ.ღვინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ა)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღვინეფაძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			რ.ბ.-ის ფილის ქვედა შრის ძირითადი ბადის არმირების გეგმა +9.30 ნიშ.-ზე	სტადია: პ	ფურცელი: კ -52

რ.ბ.-ის ფილის ქვედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა X ღერძის მიმართულებით +9.30 ნიშ.-ზე



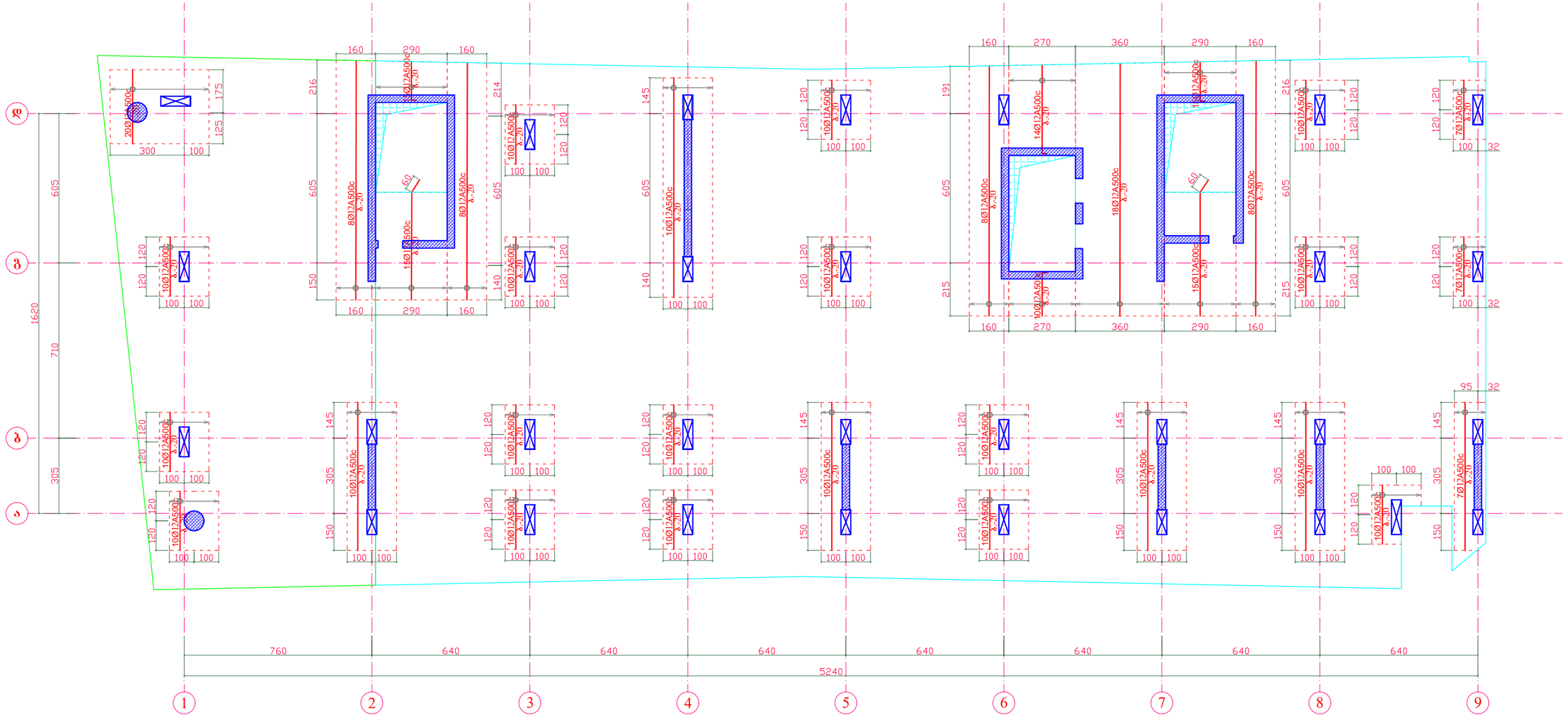
გადახურვის ფილის არმირების კვანძი
ქვედა დამატებითი ღეროების ჩვენებით



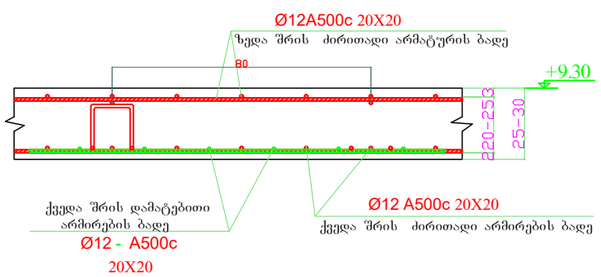


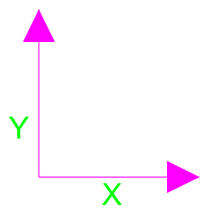
დირექტორი	ზ.ღვინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ა)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღვინეფაძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			რ.ბ.-ის ფილის ქვედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა X ღერძის მიმართულებით +9.30 ნიშ.-ზე ნიშ.-ზე	სტადია: პ	ფურცელი: კ -53

რ.ბ.-ის ფილის ქვედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა Y ღერძის მიმართულებით +9.30 ნიშ.-ზე



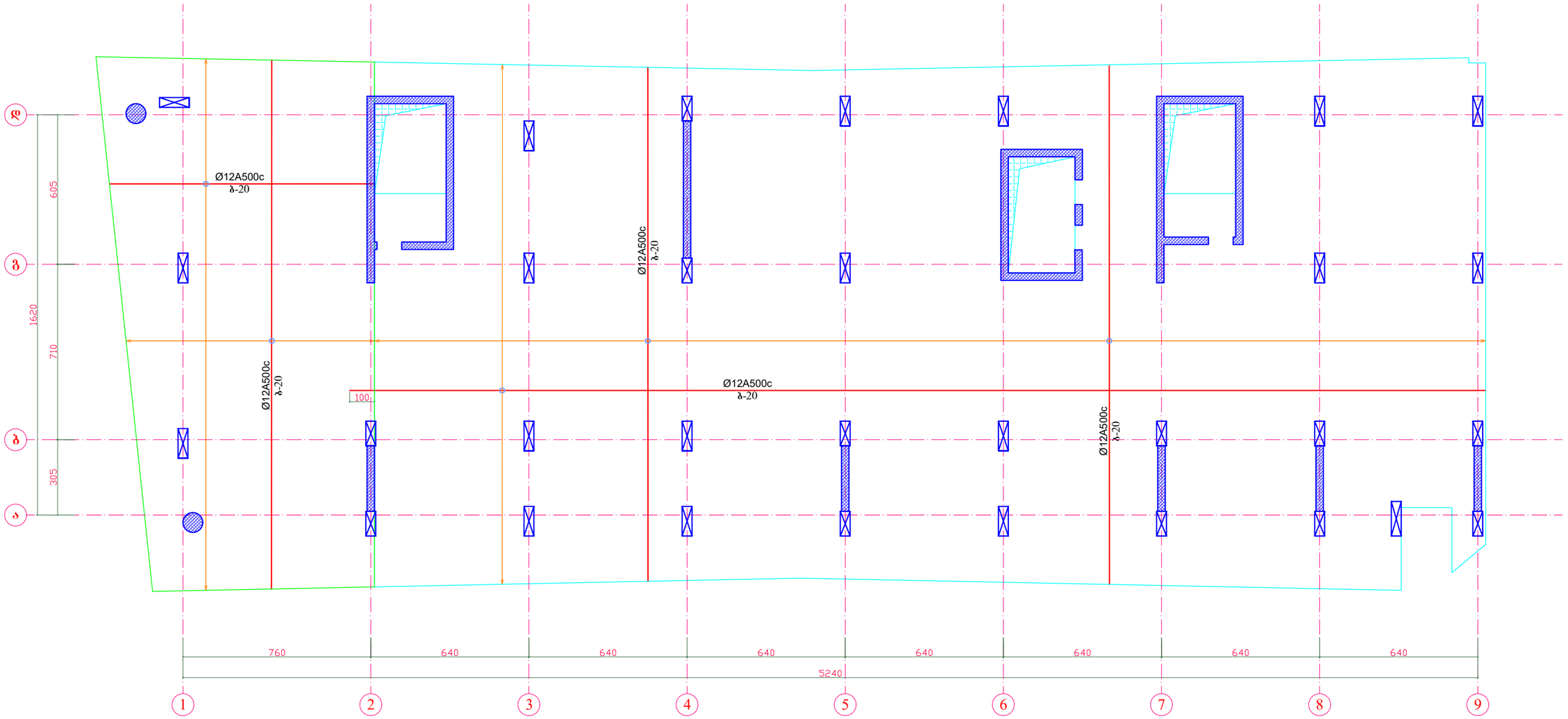
გადახურვის ფილის არმირების კვანძი
ქვედა დამატებითი ღეროების ჩვენებით



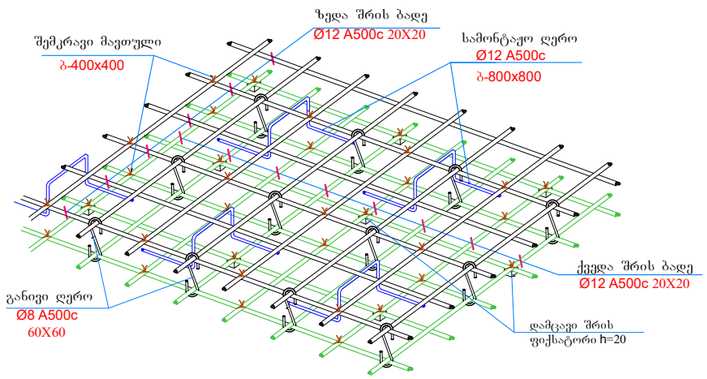


დირექტორი	ზ.ღვინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ა)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღვინეფაძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			რ.ბ.-ის ფილის ქვედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა Y ღერძის მიმართულებით +9.30 ნიშ.-ზე	სტადია: პ	ფურცელი: კ -54

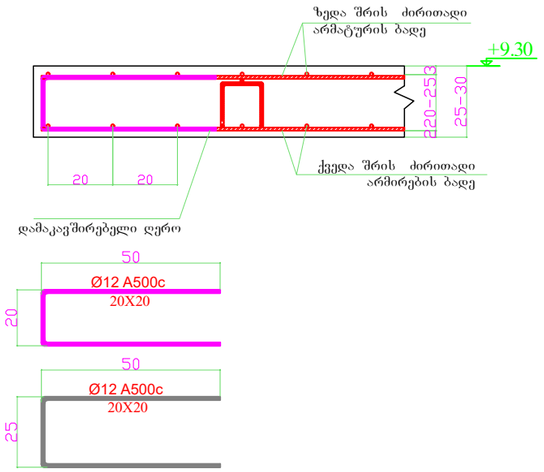
რ.ბ.-ის ფილის ზედა შრის ძირითადი ბადის არმირების გეგმა +9.30 ნიშ.-ზე



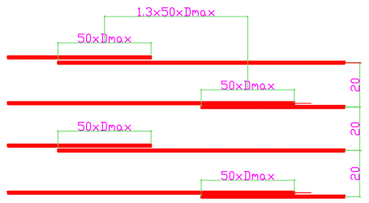
გადახურვის ფილის არმირების სქემატური ნახაზი



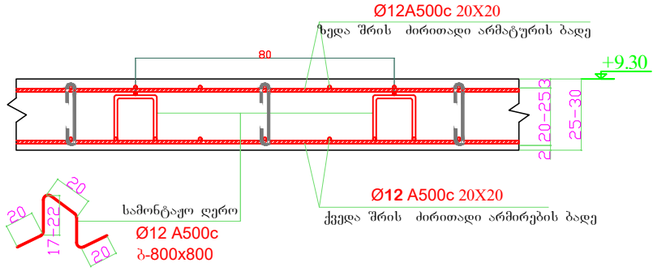
ჩამკეტი ღეროების მოწყობის კვანძი გადახურვის ფილაში



არმატურის შენაცვლებითი გადაბმის კვანძი

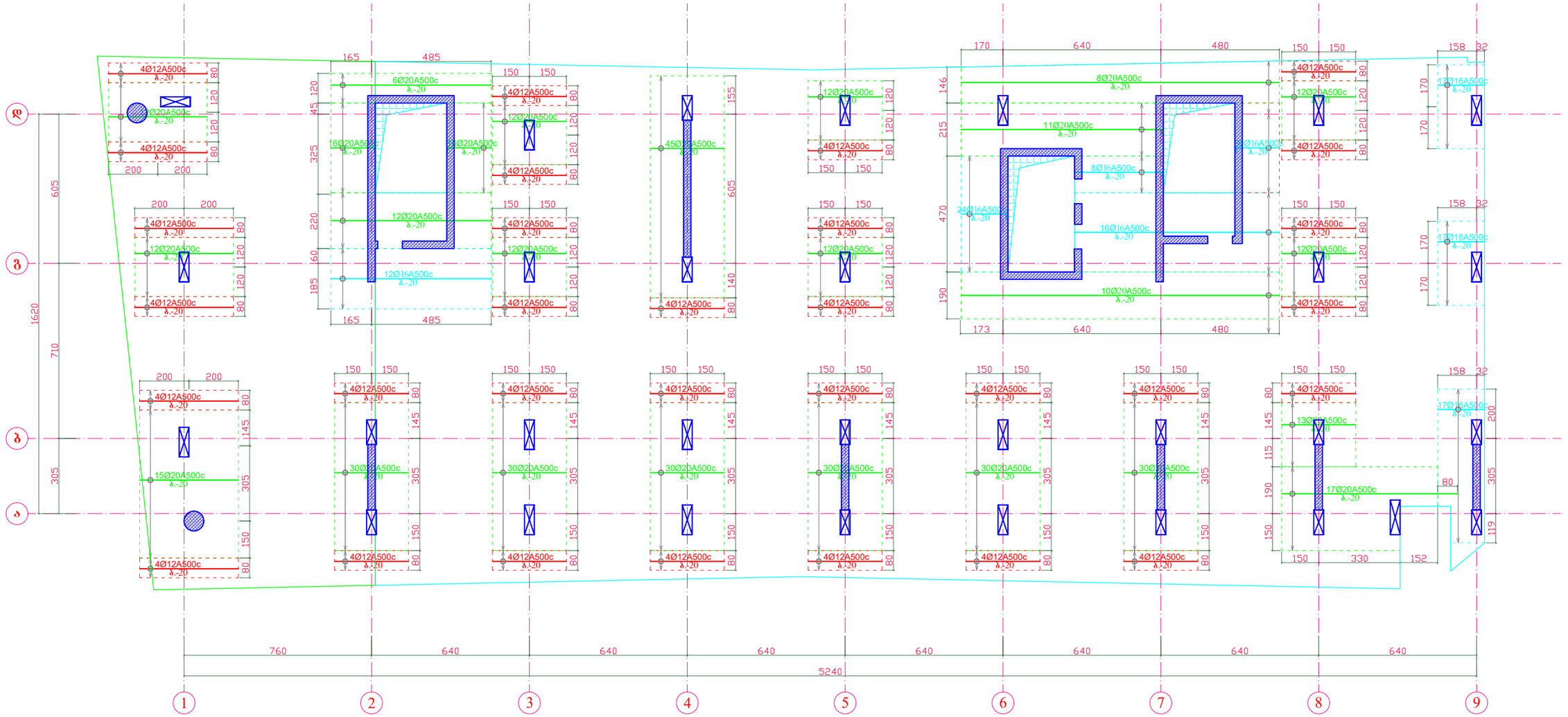


გადახურვის ფილის არმირების კვანძი

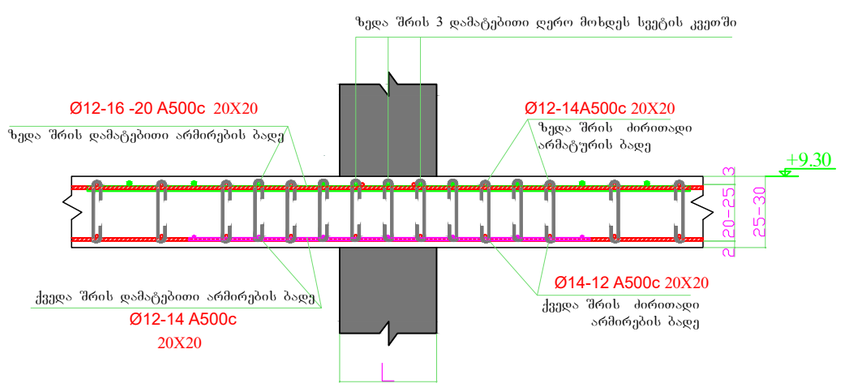


დირექტორი	ზ.ღვინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ა)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღვინეფაძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			რ.ბ.-ის ფილის ზედა შრის ძირითადი ბადის არმირების გეგმა +9.30 ნიშ.-ზე	სტადია: პ	ფურცელი: კ -55

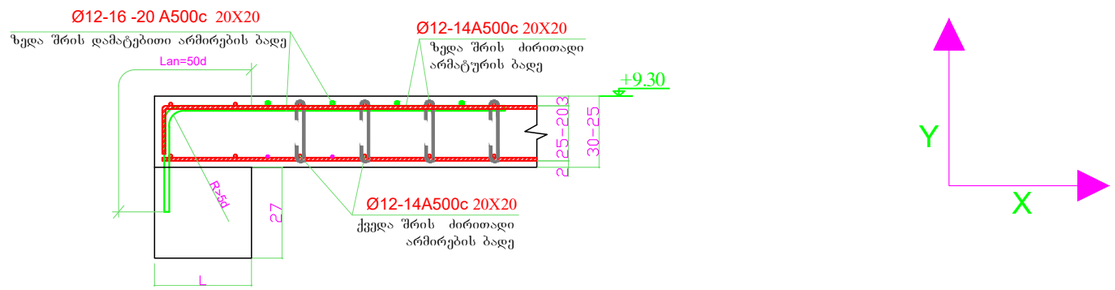
რ.ბ.-ის ფილის ზედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა X ღერძის მიმართულებით +9.30 ნიშ.-ზე



გადახურვის ფილის არმირების კვანძი ზედა დამატებითი ღეროების ჩვენებით

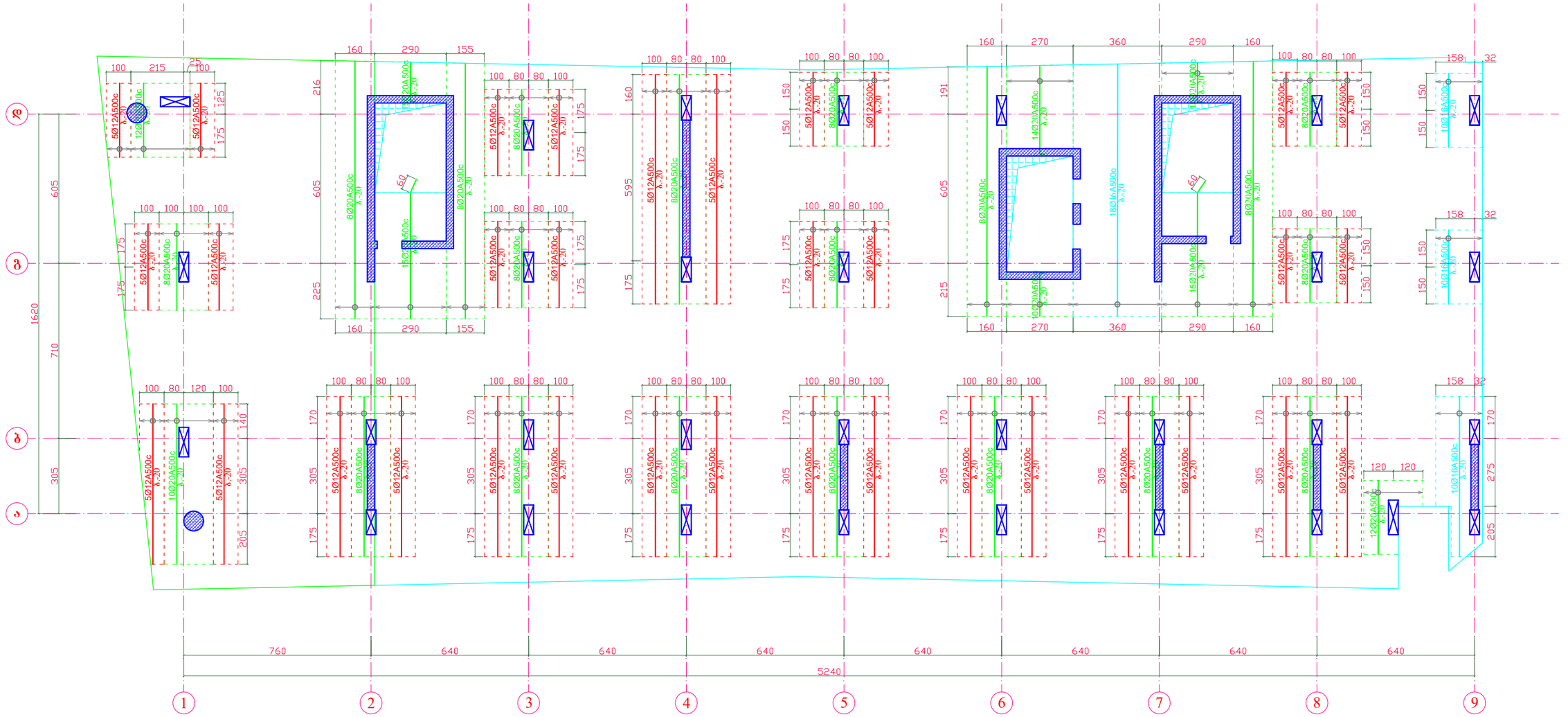


გადახურვის ფილის ზედა შრის არმირების რიგელში ჩაანკერების კვანძი

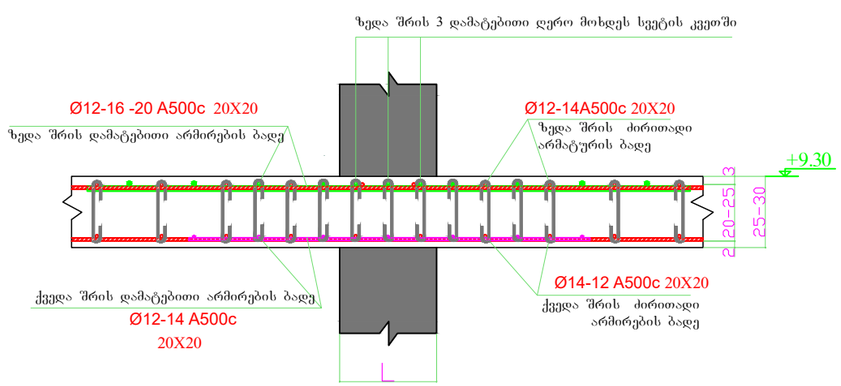


დირექტორი	ზ.ლეონიფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ა)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სპარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ლეონიფაძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			რ.ბ.-ის ფილის ზედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა X ღერძის მიმართულებით +9.30 ნიშ.-ზე	სტადია / ფურცელი / რაოდენობა	
				პ / კ -56	

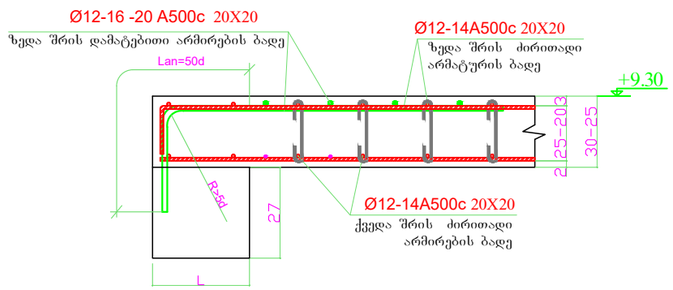
რ.ბ.-ის ფილის ზედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა Y ღერძის მიმართულებით +9.30 ნიშ.-ზე

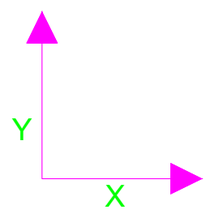


გადახურვის ფილის არმირების კვანძი ზედა დამატებითი ღეროების ჩვენებით



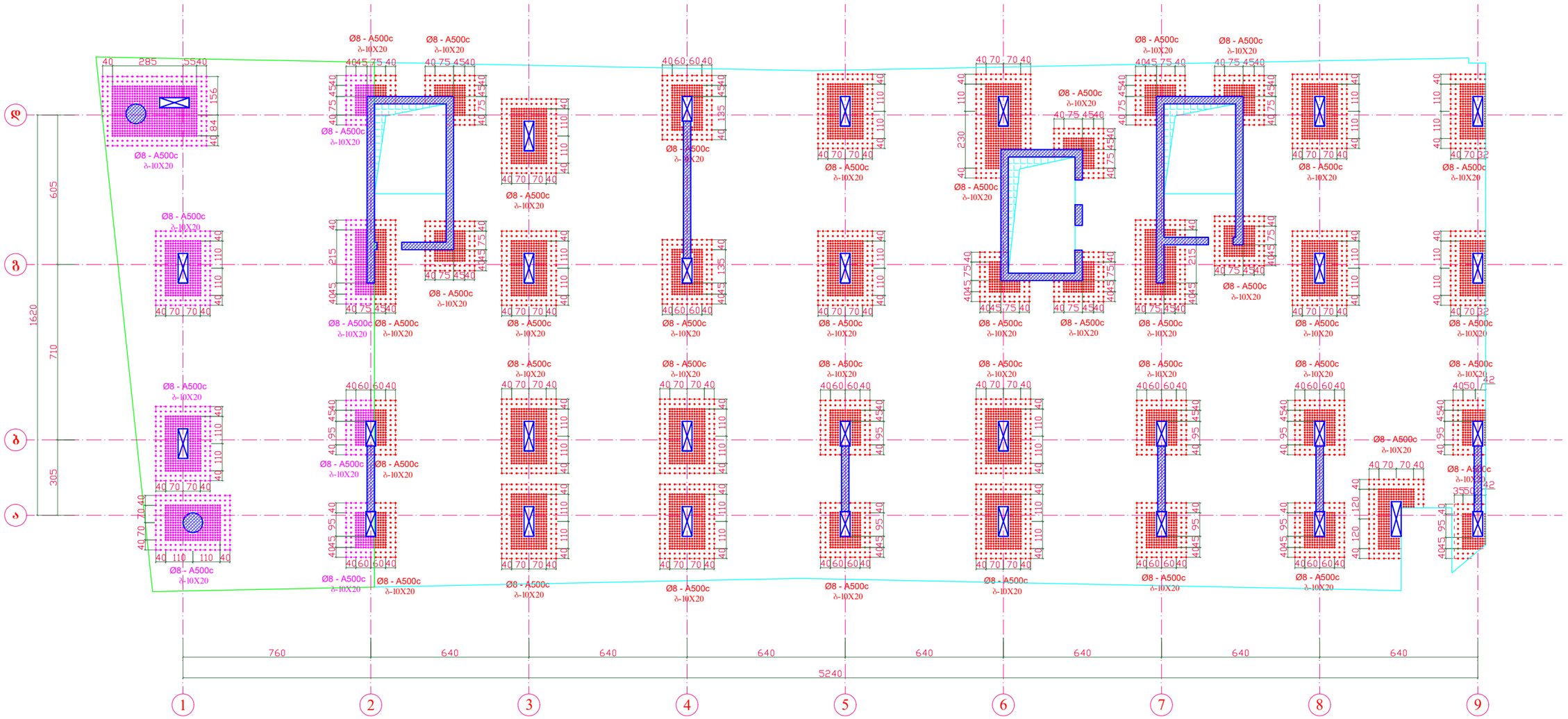
გადახურვის ფილის ზედა შრის არმირების რიგელში ჩაანკერების კვანძი



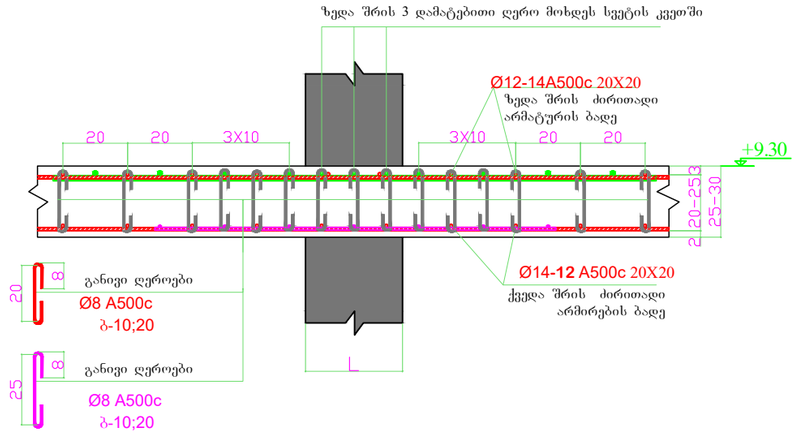


დირექტორი	ზ.ლეონიძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ა)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ლეონიძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			რ.ბ.-ის ფილის ზედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა Y ღერძის მიმართულებით +9.30 ნიშ.-ზე	სტადია: პ	ფურცელი: კ -57

რ.ბ.-ის ფილაში ვერტიკალური ღეროების მოწყობის გეგმა +9.30 ნიშ.-ზე

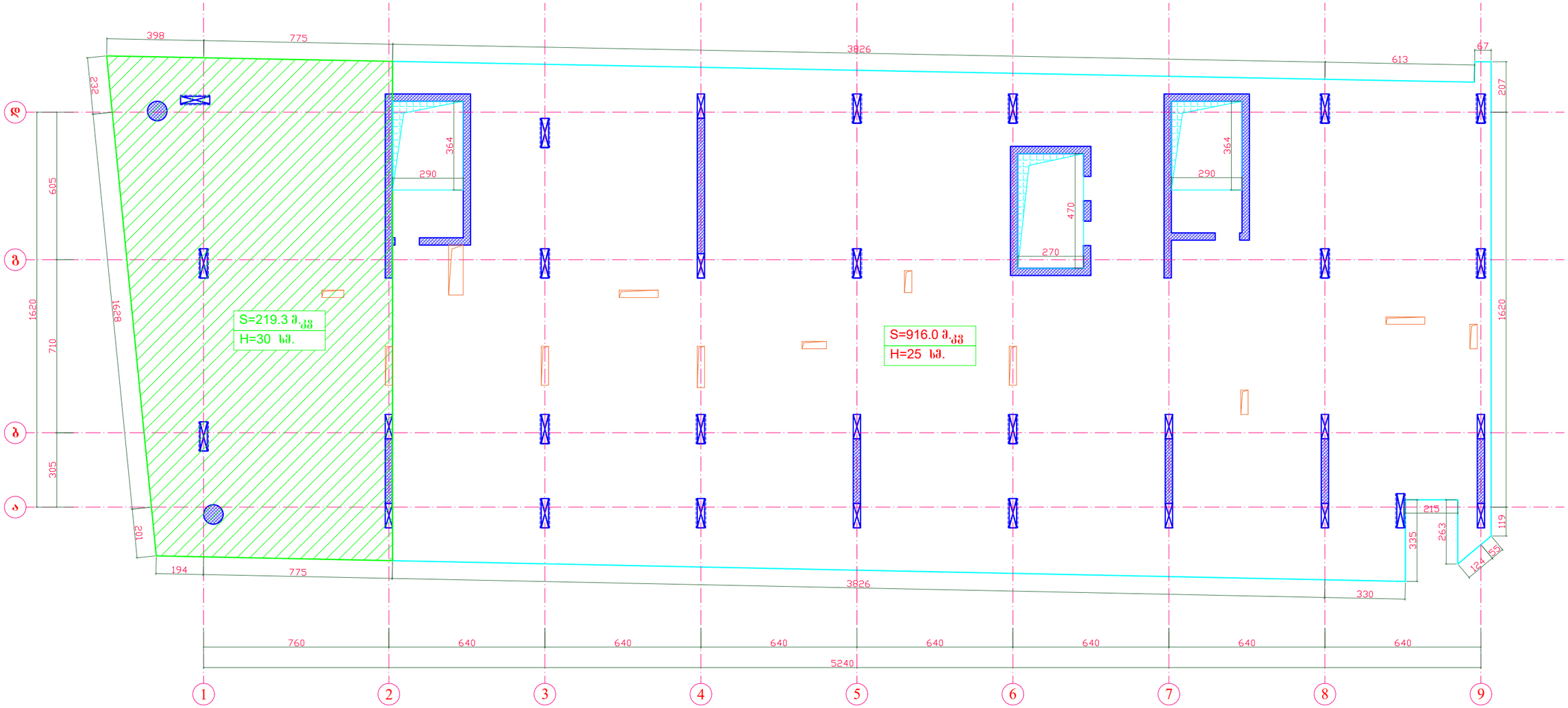


გადახურვის ფილის არმირების კვანძი განივი ღეროების ჩვენებით

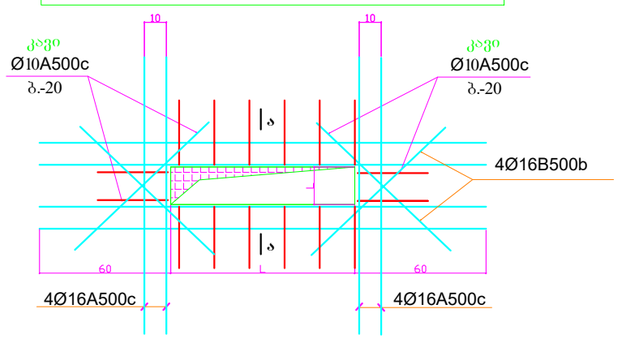


დირექტორი	ზ.ღვინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ა)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღვინეფაძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი		კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			რ.ბ.-ის ფილაში ვერტიკალური ღეროების მოწყობის გეგმა +9.30 ნიშ.-ზე	სტადია	ფურცელი	რაოდენობა
				პ	კ -58	

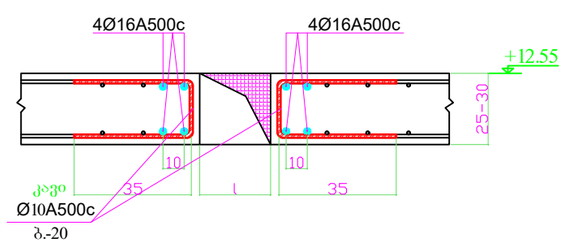
რ.ბ.-ის ფილის საყალიბე გეგმა
+12.55 ნიშ.-ზე



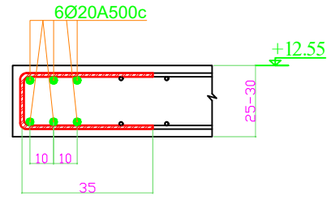
საშენტილაციო ხვრელების მოჩარჩოება დამატებითი ღეროებით



ჭრილი ა - ა



კვეთი 1 - 1

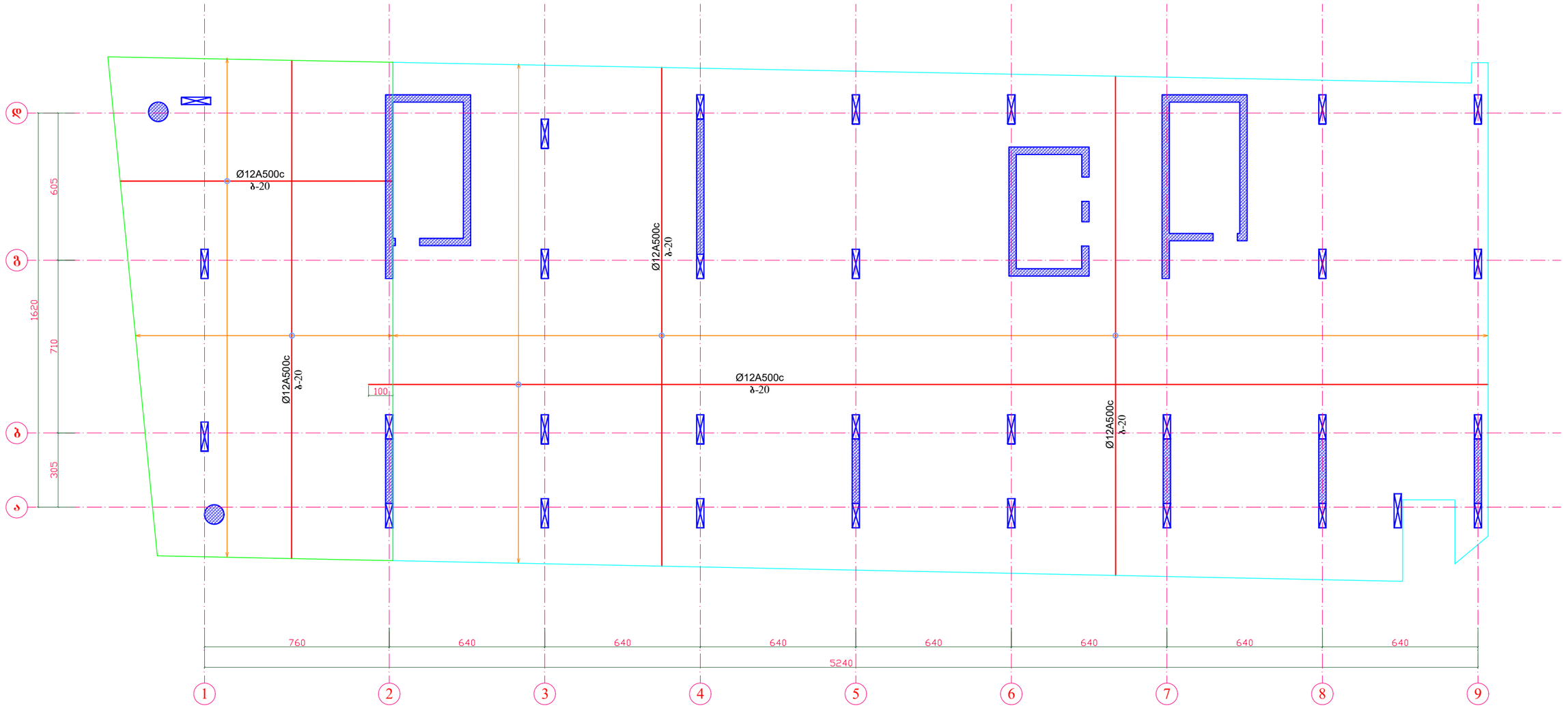


შენიშვნა:

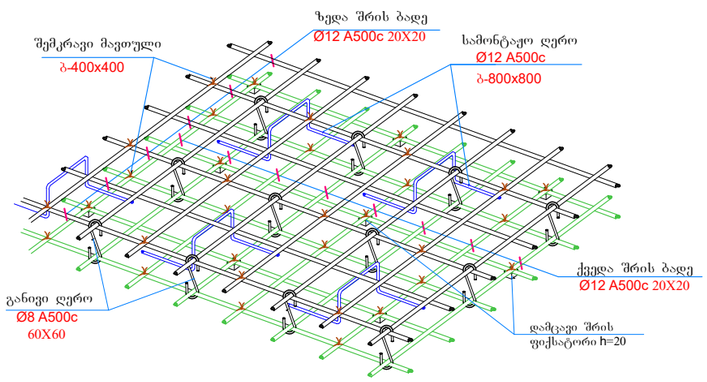
1. მუშა გრძივი არმატურა გადაიღუნოს გახურების გერეშე.
2. მონოლითური ფილის ხარაჩოების მოწყობისას უნდა შესრულდეს ფილის ძირის გუმბათური აწევა სიმაღლით მალის 250-ზე.

დირექტორი	ზ.ლეონიფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ა)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ლეონიფაძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			რ.ბ.-ის ფილის საყალიბე გეგმა +12.55 ნიშ.-ზე	სტადია	ფურცელი	რაოდენობა
				პ	კ -59	

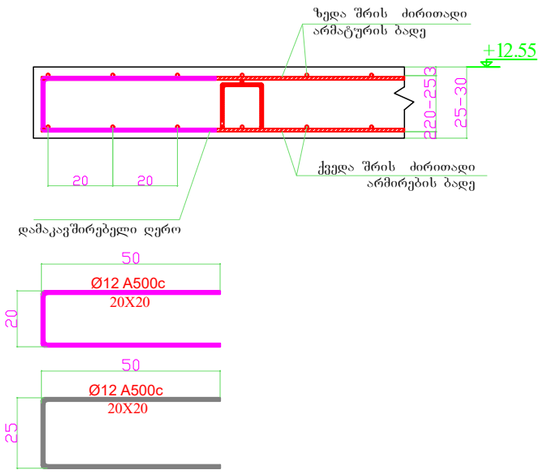
რ.ბ.-ის ფილის ქვედა შრის ძირითადი ბადის არმირების გეგმა +12.55 ნიშ.-ზე



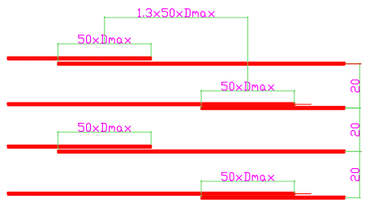
გადახურვის ფილის არმირების სქემატური ნახახი



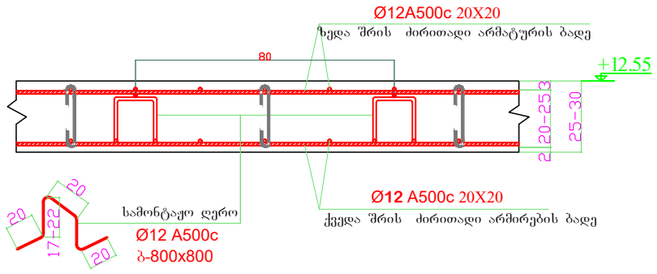
ნამკუტი ღეროების მოწყობის კვანძი გადახურვის ფილაში



არმატურის შენაცვლებითი გადაბმის კვანძი

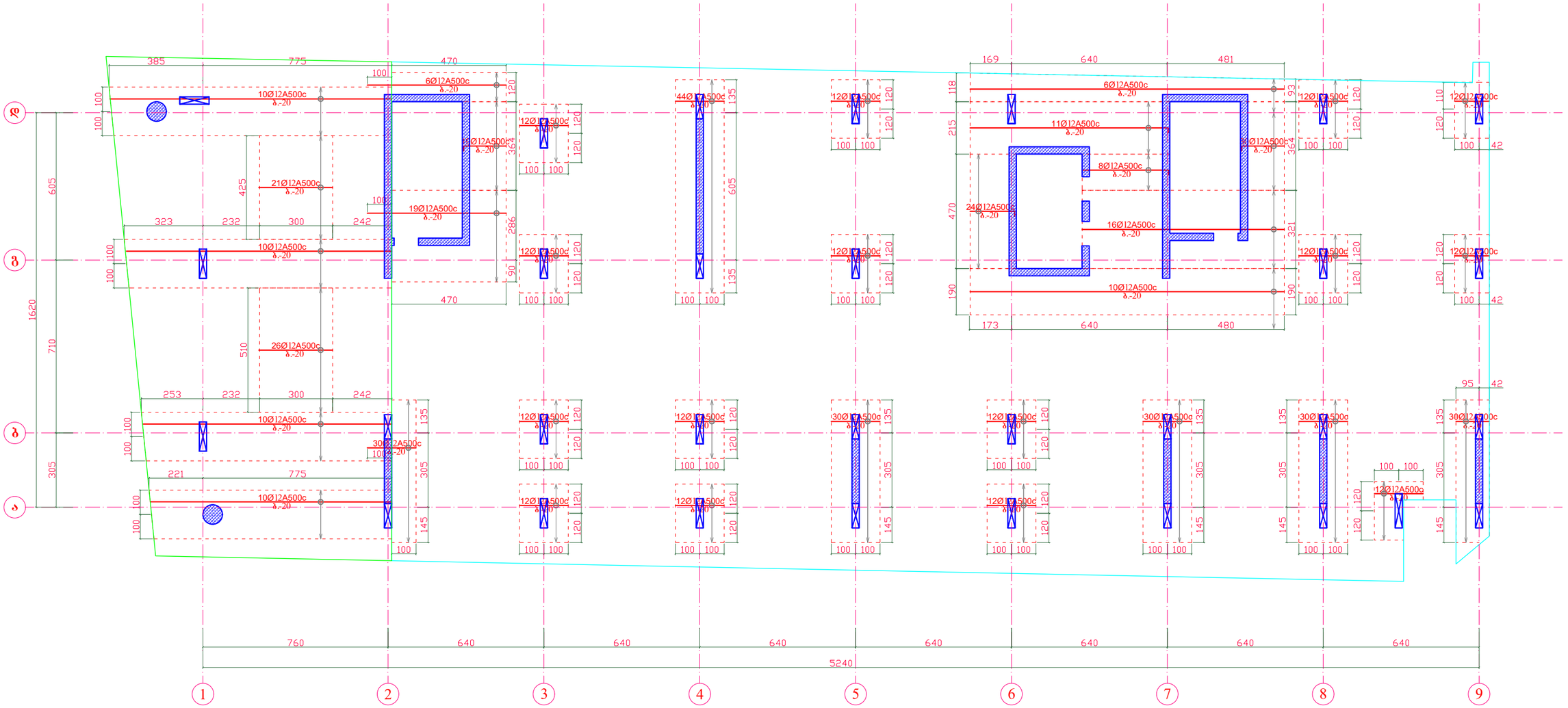


გადახურვის ფილის არმირების კვანძი

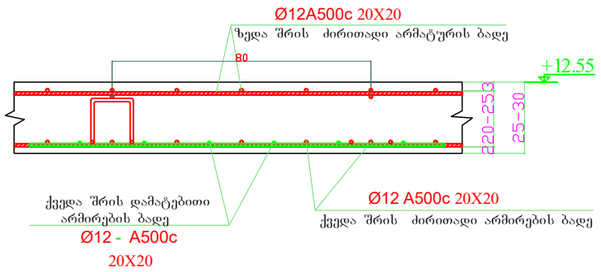


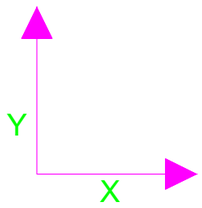
დირექტორი	ზ.ღვინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ა)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღვინეფაძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			რ.ბ.-ის ფილის ქვედა შრის ძირითადი ბადის არმირების გეგმა +12.55ნიშ.-ზე	სტადია: პ	ფურცელი: კ -60

რ.ბ.-ის ფილის ქვედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა X ღერძის მიმართულებით +12.55 ნიშ.-ზე



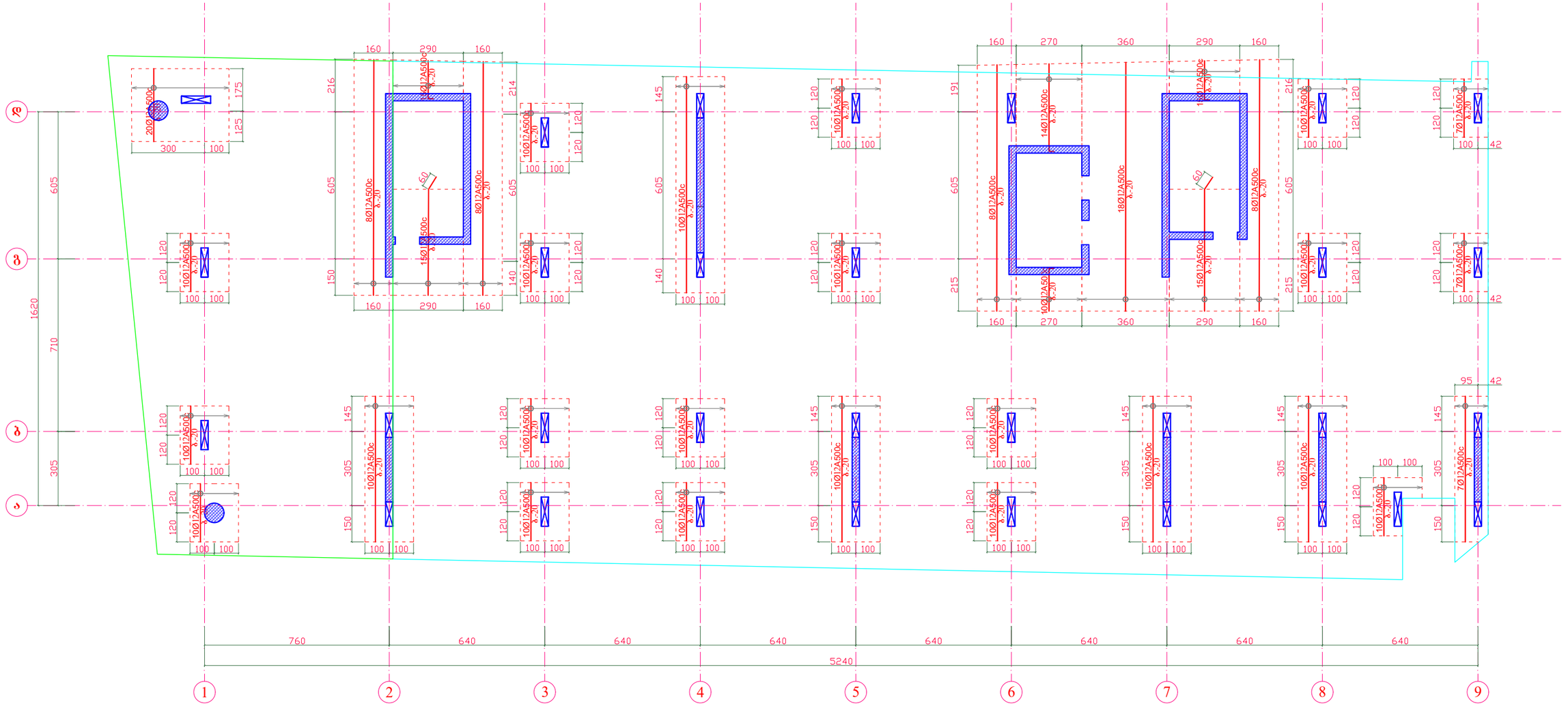
გადახურვის ფილის არმირების კვანძი
ქვედა დამატებითი ღეროების ჩვენებით



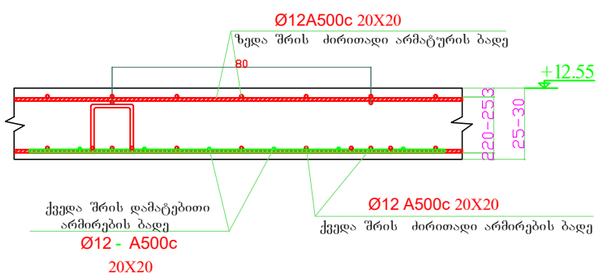


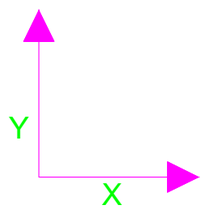
დირექტორი	ზ.ღვინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ა)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"		
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღვინეფაძე					
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი					
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.		
			რ.ბ.-ის ფილის ქვედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა X ღერძის მიმართულებით +12.55 ნიშ.-ზე	სტადია	ფურცელი	რაოდენობა
				პ	კ -61	

რ.ბ.-ის ფილის ქვედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა Y ღერძის მიმართულებით +12.55 ნიშ.-ზე



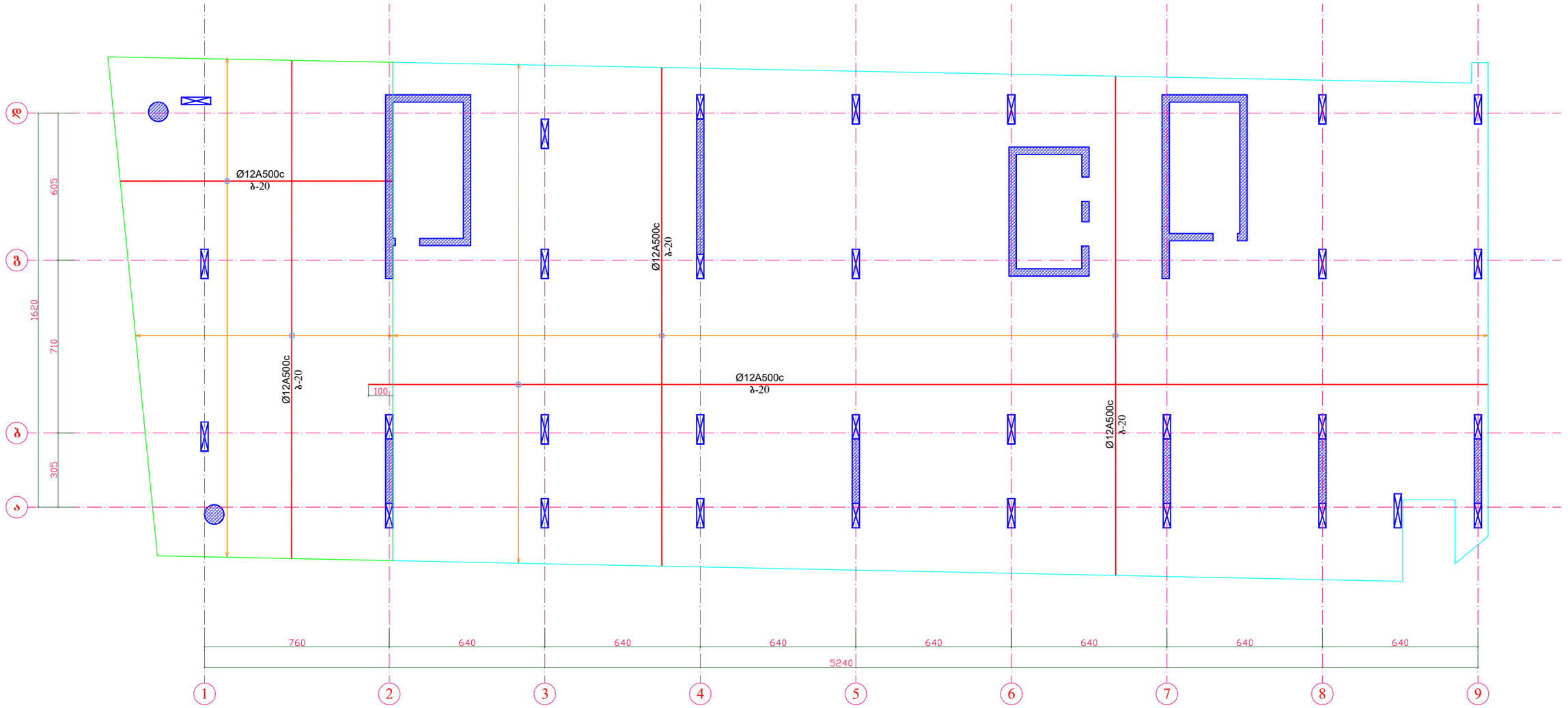
გადახურვის ფილის არმირების კვანძი
ქვედა დამატებითი ღეროების ჩვენებით



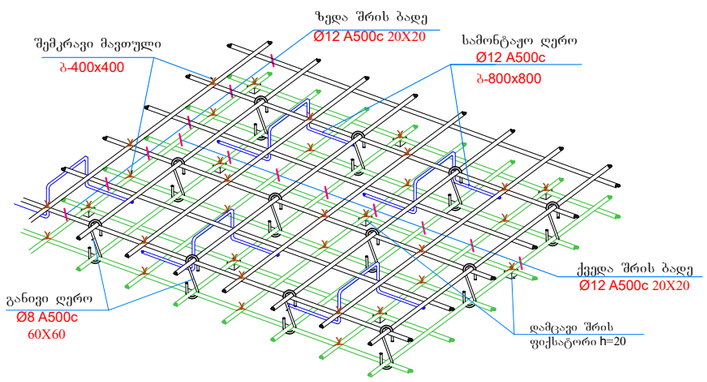


დირექტორი	ზ.ღვინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ა)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"		
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღვინეფაძე					
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი					
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.		
			რ.ბ.-ის ფილის ქვედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა Y ღერძის მიმართულებით +12.55 ნიშ.-ზე	სტადია	ფურცელი	რაოდენობა
				პ	კ -62	

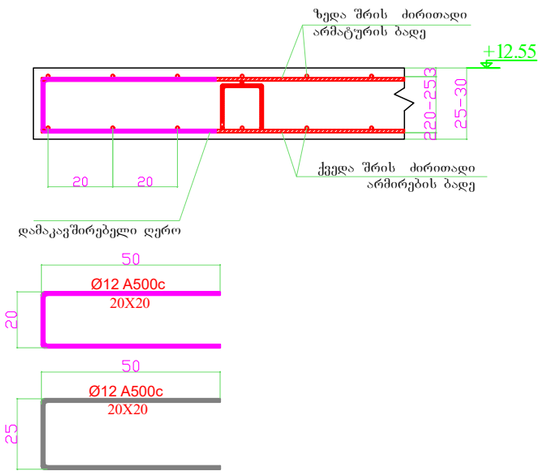
რ.ბ.-ის ფილის ზედა შრის ძირითადი ბადის არმირების გეგმა +12.55 ნიშ.-ზე



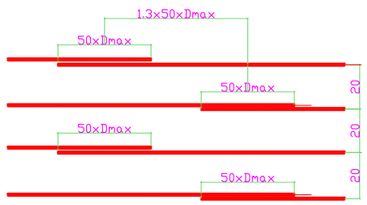
გადახურვის ფილის არმირების სქემატური ნახაზი



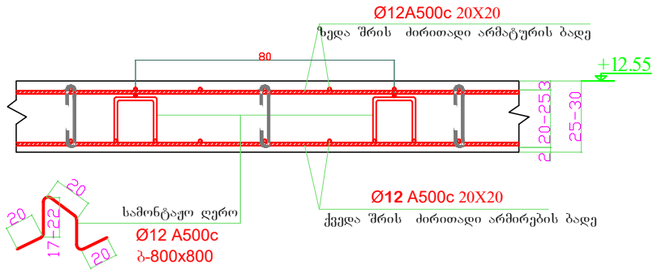
ნამკუტი ღეროების მოწყობის კვანძი გადახურვის ფილაში



არმატურის შენაცვლებითი გადაბმის კვანძი

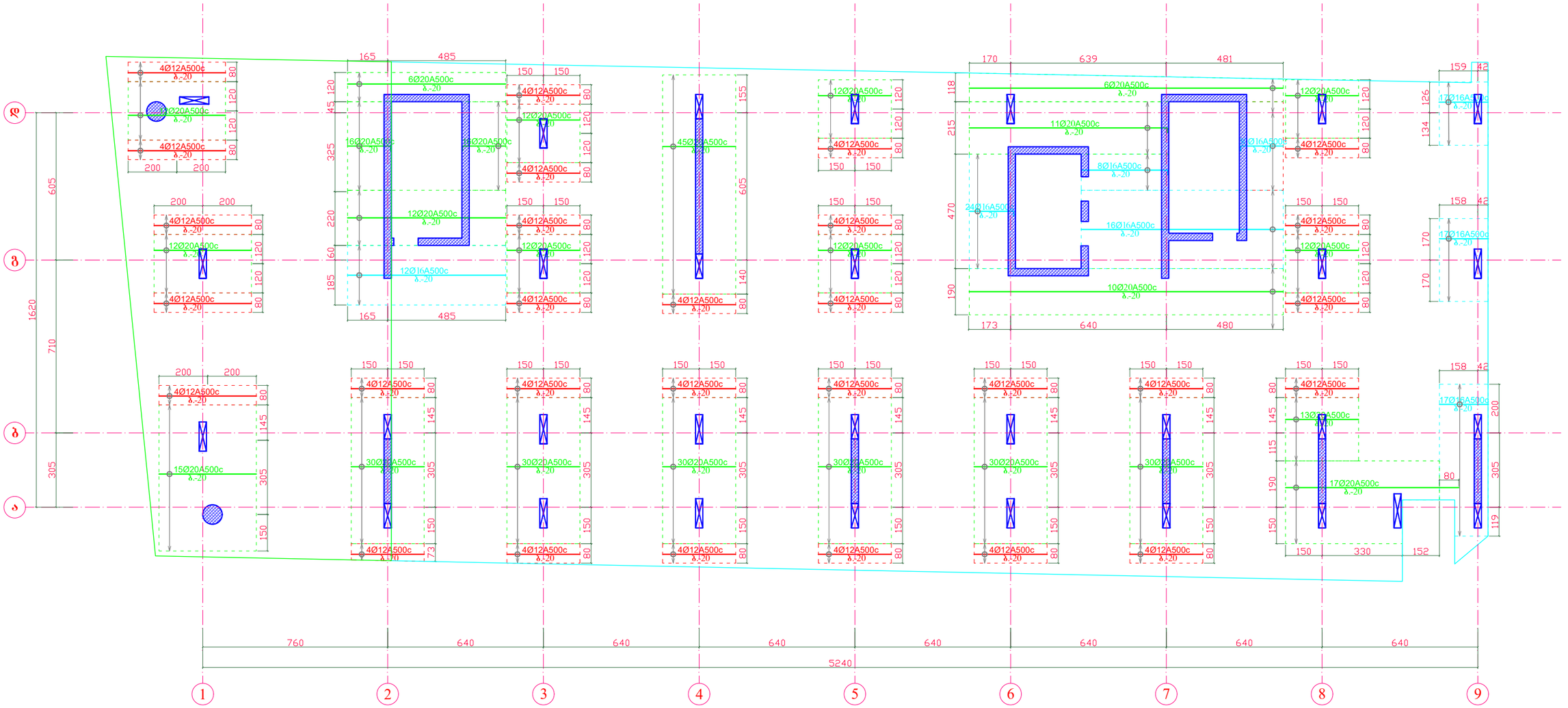


გადახურვის ფილის არმირების კვანძი

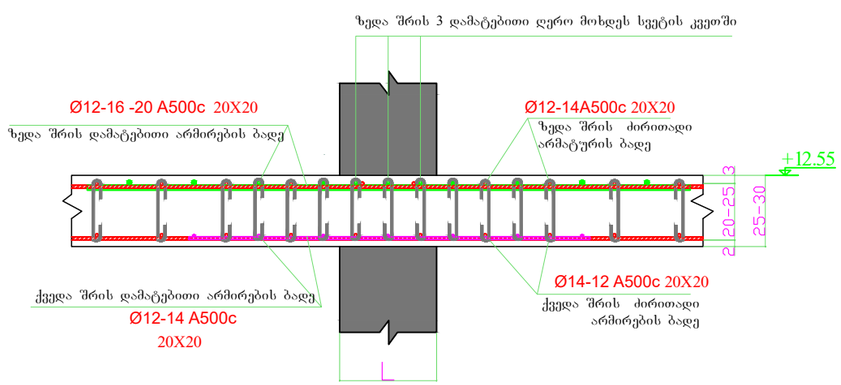


დირექტორი	ზ.ღუინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ა)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღუინეფაძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			რ.ბ.-ის ფილის ზედა შრის ძირითადი ბადის არმირების გეგმა +12.55ნიშ.-ზე	სტადია: პ	ფურცელი: კ -63

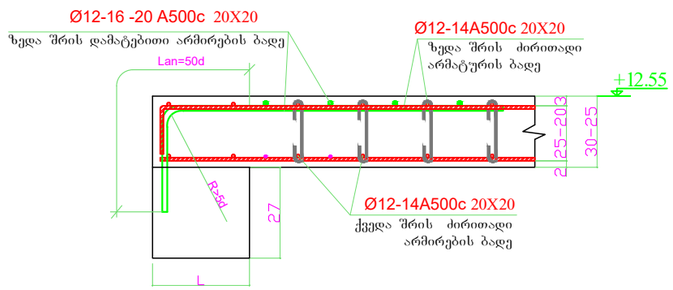
რ.ბ.-ის ფილის ზედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა X ღერძის მიმართულებით +12.55 ნიშ.-ზე



გადახურვის ფილის არმირების კვანძი ზედა დამატებითი ღეროების ჩვენებით

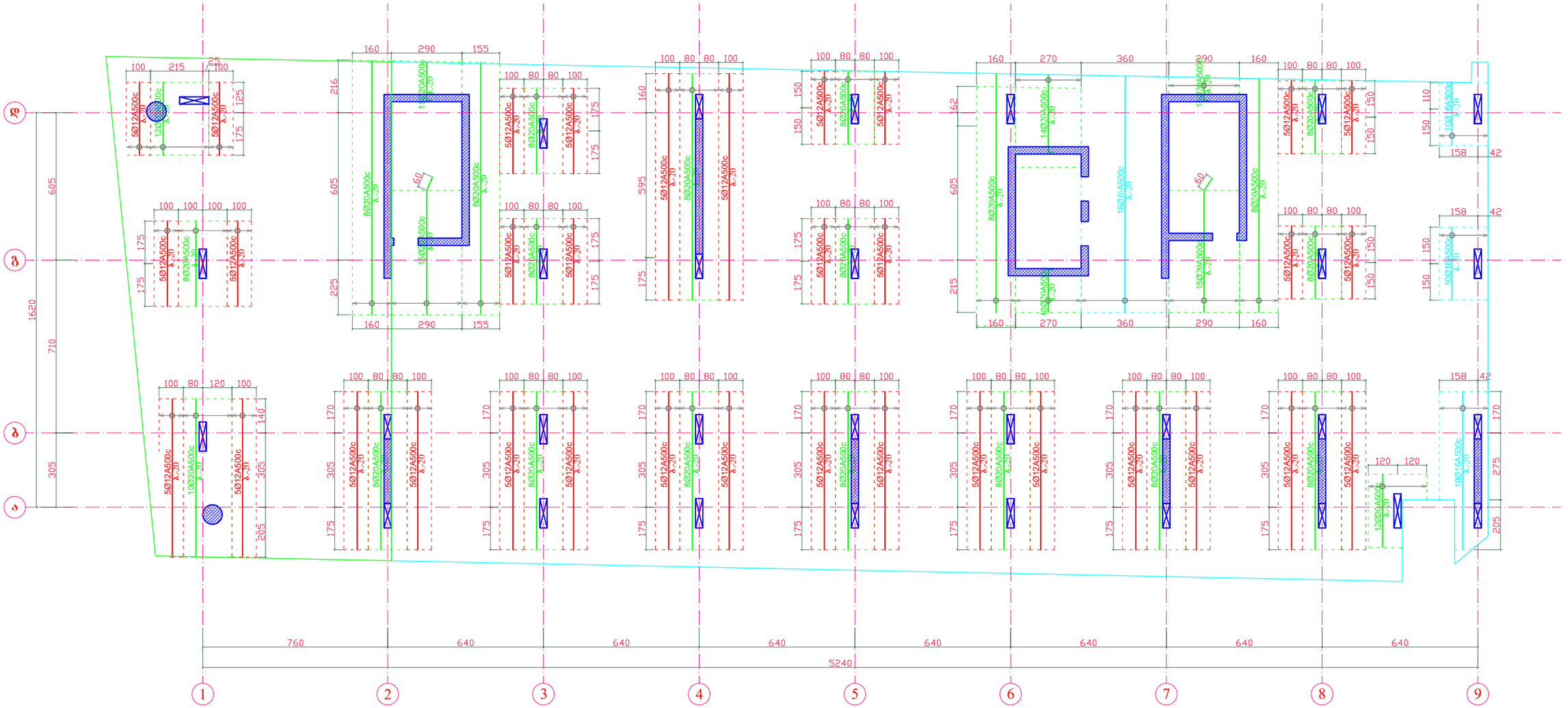


გადახურვის ფილის ზედა შრის არმირების რიგელში ჩაანკერების კვანძი

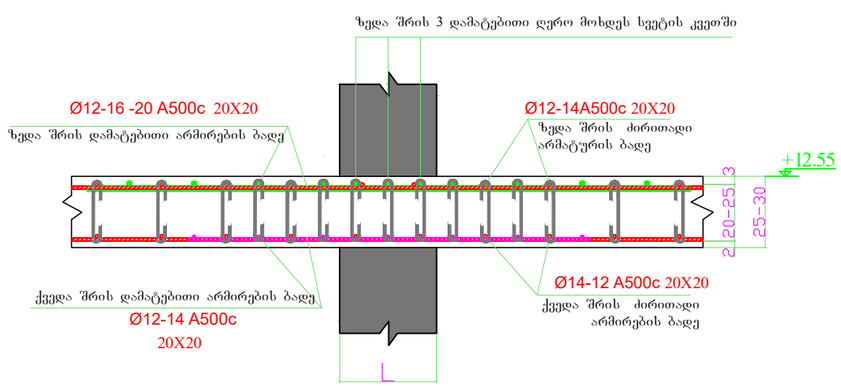


დირექტორი	ზ.ლეონიფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ა)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ლეონიფაძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი		კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			რ.ბ.-ის ფილის ზედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა X ღერძის მიმართულებით +12.55 ნიშ.-ზე	სტადია	ფურცელი	რაოდენობა
				პ	კ -64	

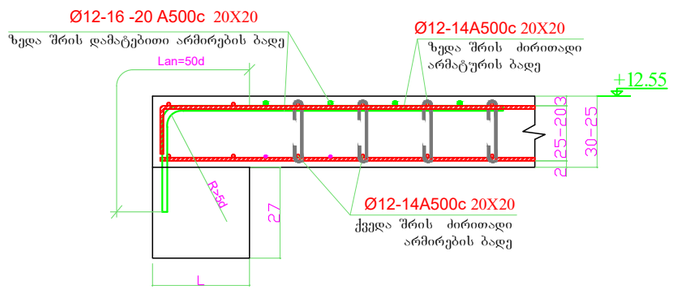
რ.ბ.-ის ფილის ზედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა Y ღერძის მიმართულებით +12.55 ნიშ.-ზე



გადახურვის ფილის არმირების კვანძი ზედა დამატებითი ღეროების ჩვენებით

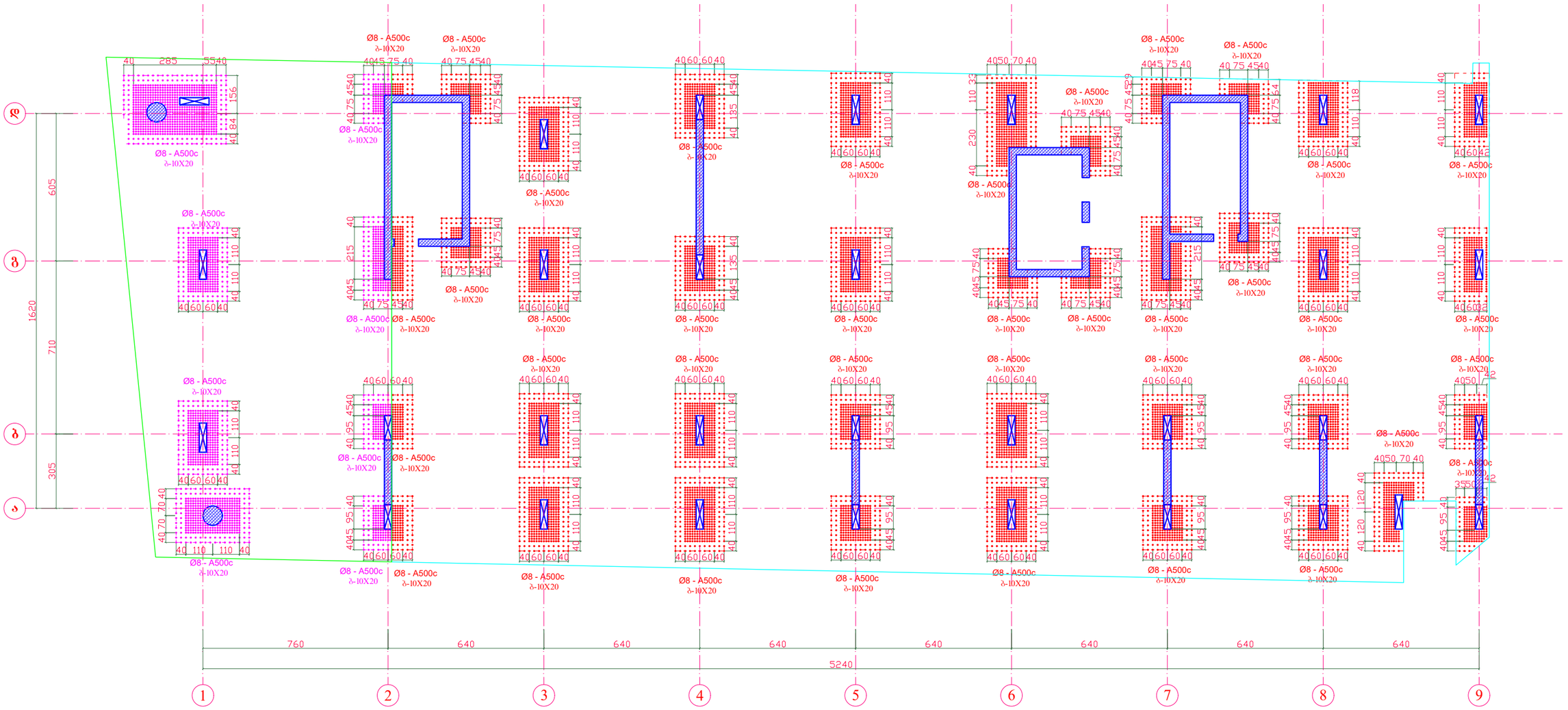


გადახურვის ფილის ზედა შრის არმირების რიგელში ჩაანკერების კვანძი

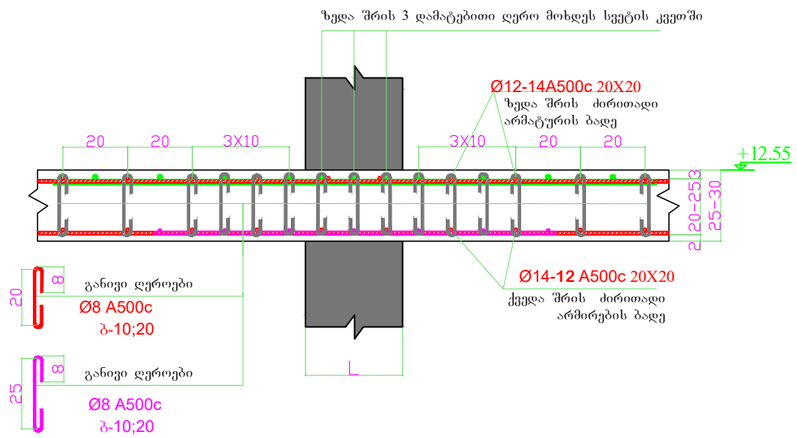


დირექტორი	ზ.ლეონიძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ა)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ლეონიძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი		კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			რ.ბ.-ის ფილის ზედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა Y ღერძის მიმართულებით +12.55 ნიშ.-ზე	სტადია: პ	ფურცელი: კ -65

რ.ბ.-ის ფილაში ვერტიკალური ღეროების მოწყობის გეგმა +12.55 ნიშ.-ზე

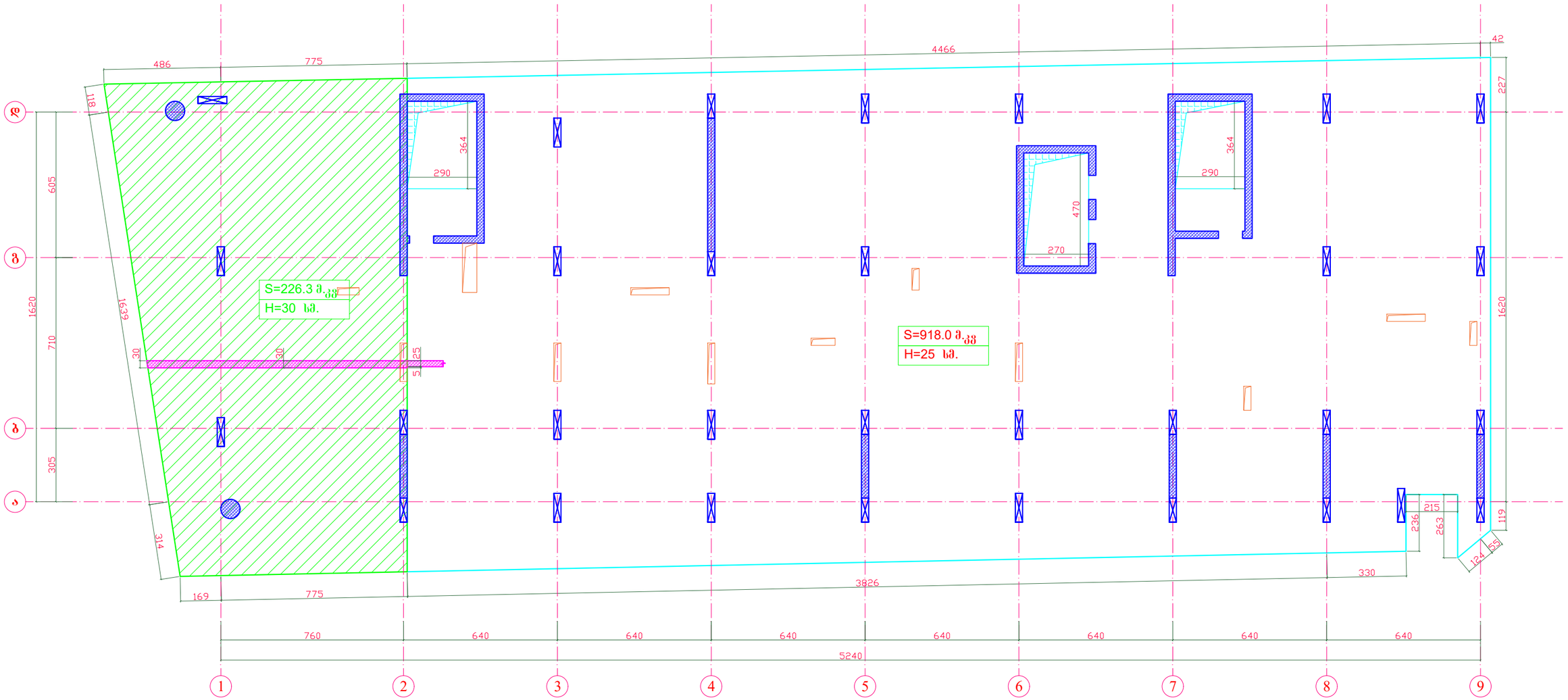


გადახურვის ფილის არმირების კვანძი განივი ღეროების ჩვენებით

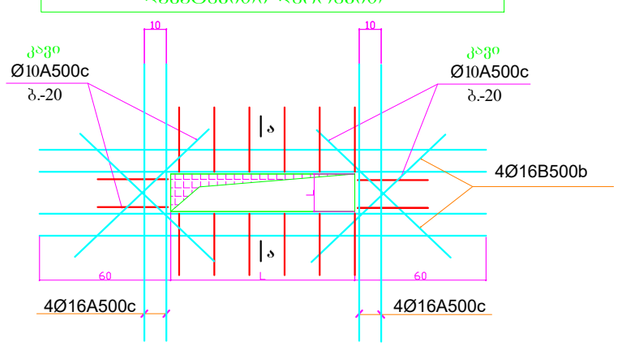


დირექტორი	ზ.ღვინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ა)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღვინეფაძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი		კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			რ.ბ.-ის ფილაში ვერტიკალური ღეროების მოწყობის გეგმა +12.55 ნიშ.-ზე	სტადია: პ	ფურცელი: კ -66

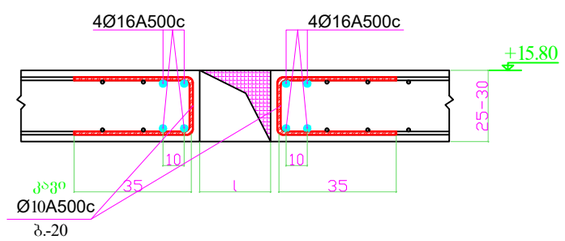
რ.ბ.-ის ფილის საყალიბე გეგმა
+15.80 ნიშ.-ზე



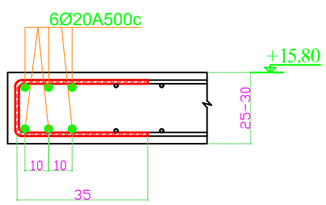
საფენტილაციო ხვრელების მოჭარჭოება დამატებითი ღეროებით



ჭრილი ა - ა



კვეთი 1 - 1

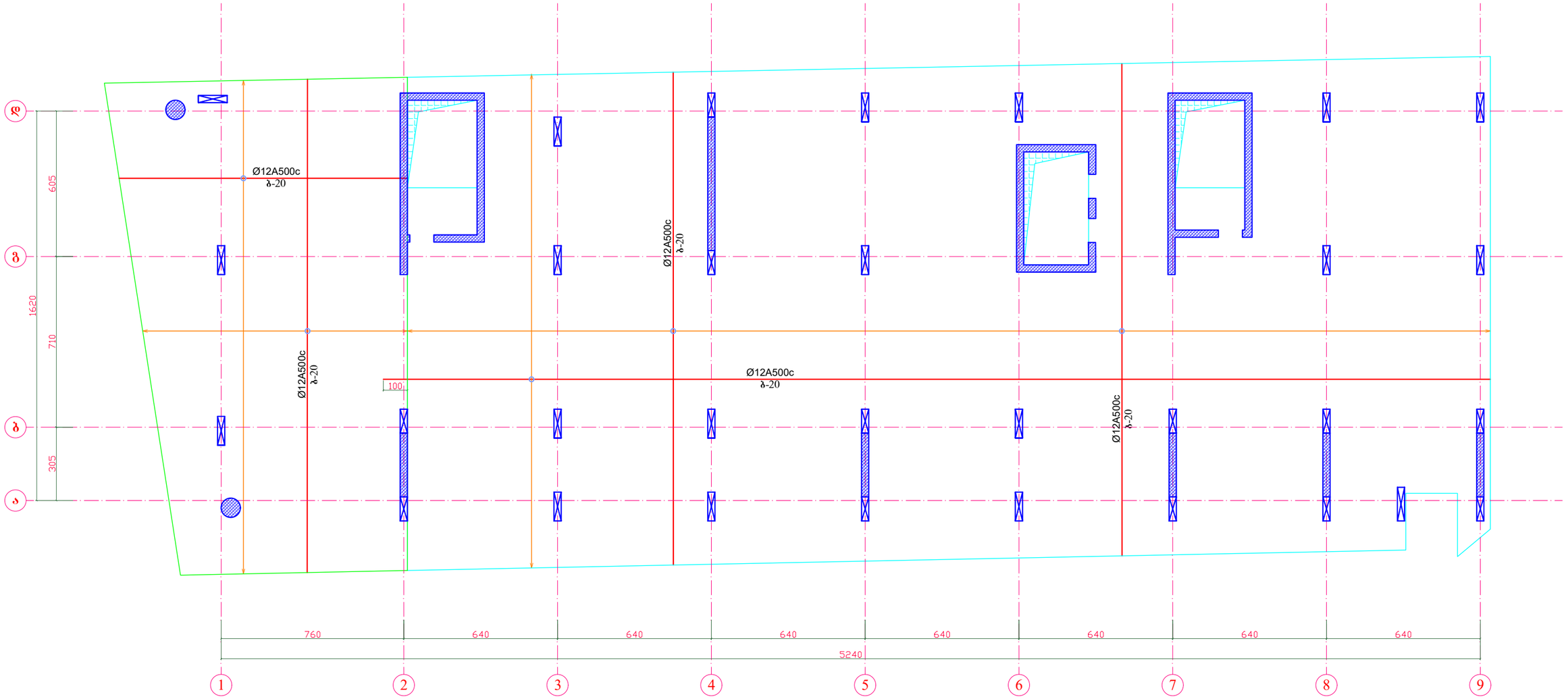


შენიშვნა:

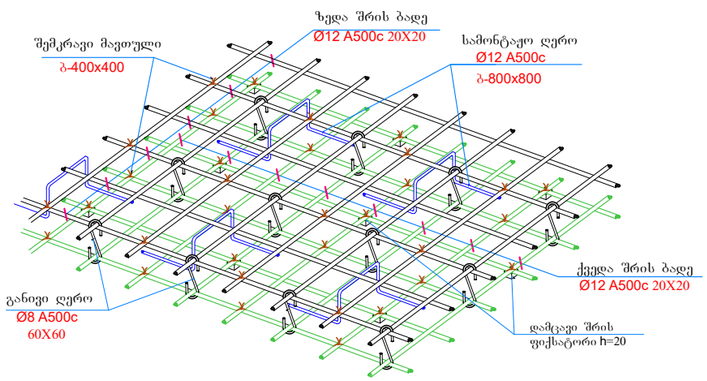
1. მუშა გრძივი არმატურა გადაიღუნოს გახურების გერეშე.
2. მონოლითური ფილის ხარაჩოების მოწყობისას უნდა შესრულდეს ფილის ძირის გუმბათური აწევა სიმაღლით მალის 250-ზე.

დირექტორი	ზ.ღუნიფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კაფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ა)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღუნიფაძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			რ.ბ.-ის ფილის საყალიბე გეგმა +15.80 ნიშ.-ზე	სტადია: პ	ფურცელი: კ -67

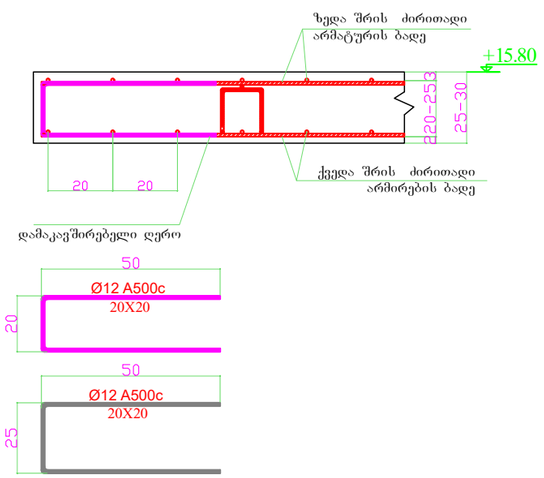
რ.ბ.-ის ფილის ქვედა შრის ძირითადი ბადის არმირების გეგმა +15.80 ნიშ.-ზე



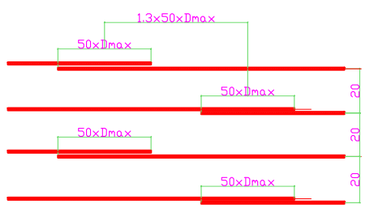
გადახურვის ფილის არმირების სქემატიური ნახაზი



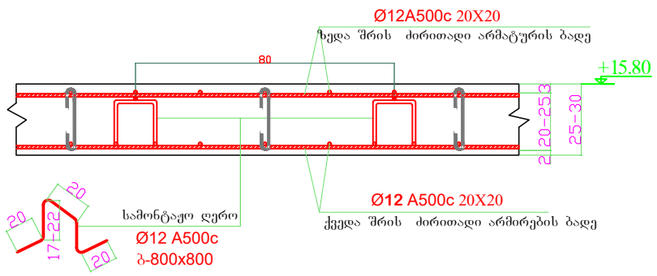
ჩამკეტი ღეროების მოწყობის კვანძი გადახურვის ფილაში



არმატურის შენაცვლებითი გადაბმის კვანძი

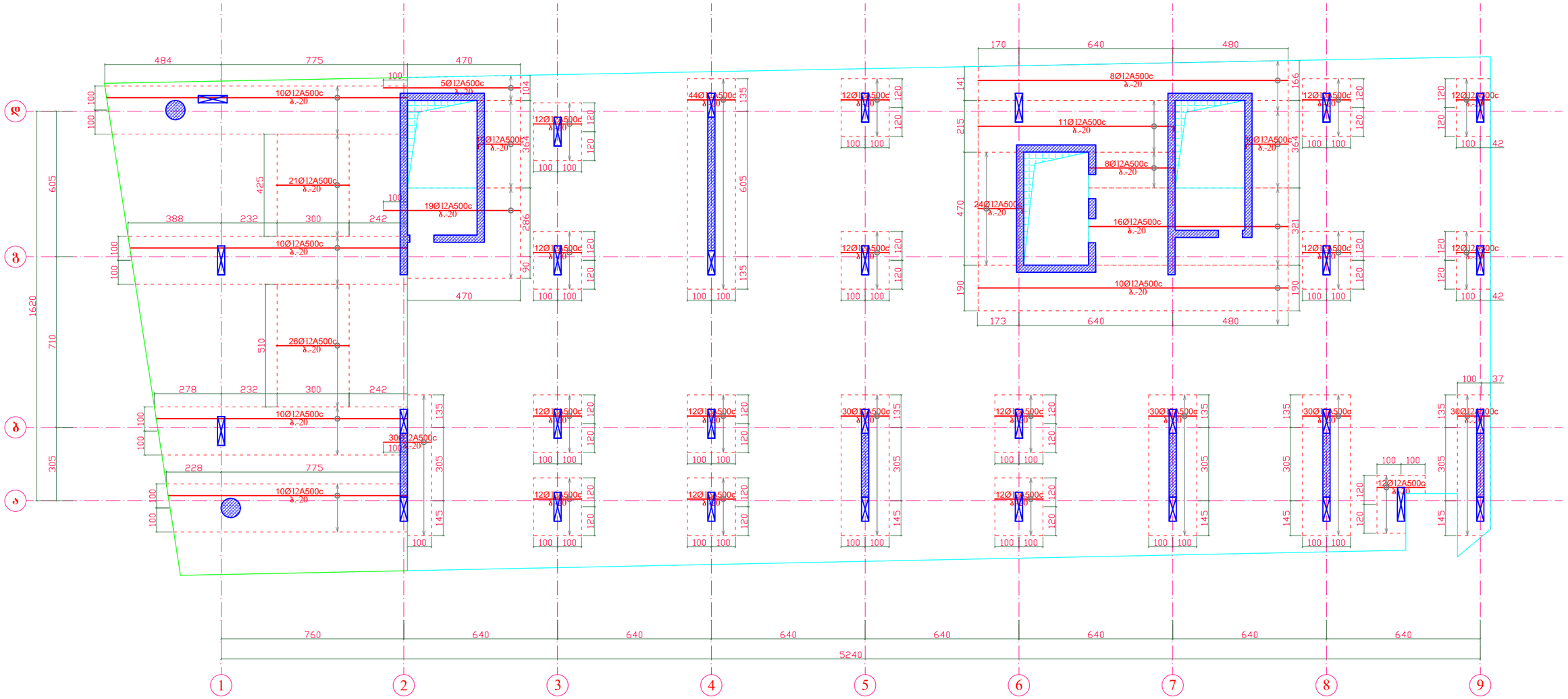


გადახურვის ფილის არმირების კვანძი

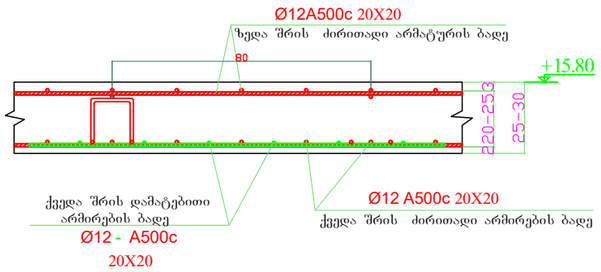


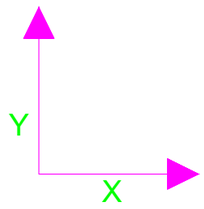
დირექტორი	ზ.ღვინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ა)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღვინეფაძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			რ.ბ.-ის ფილის ქვედა შრის ძირითადი ბადის არმირების გეგმა +15.80 ნიშ.-ზე	სტადია / ფურცელი / რაოდენობა	
				პ / კ -68	

რ.ბ.-ის ფილის ქვედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა X ღერძის მიმართულებით +15.80 ნიშ.-ზე



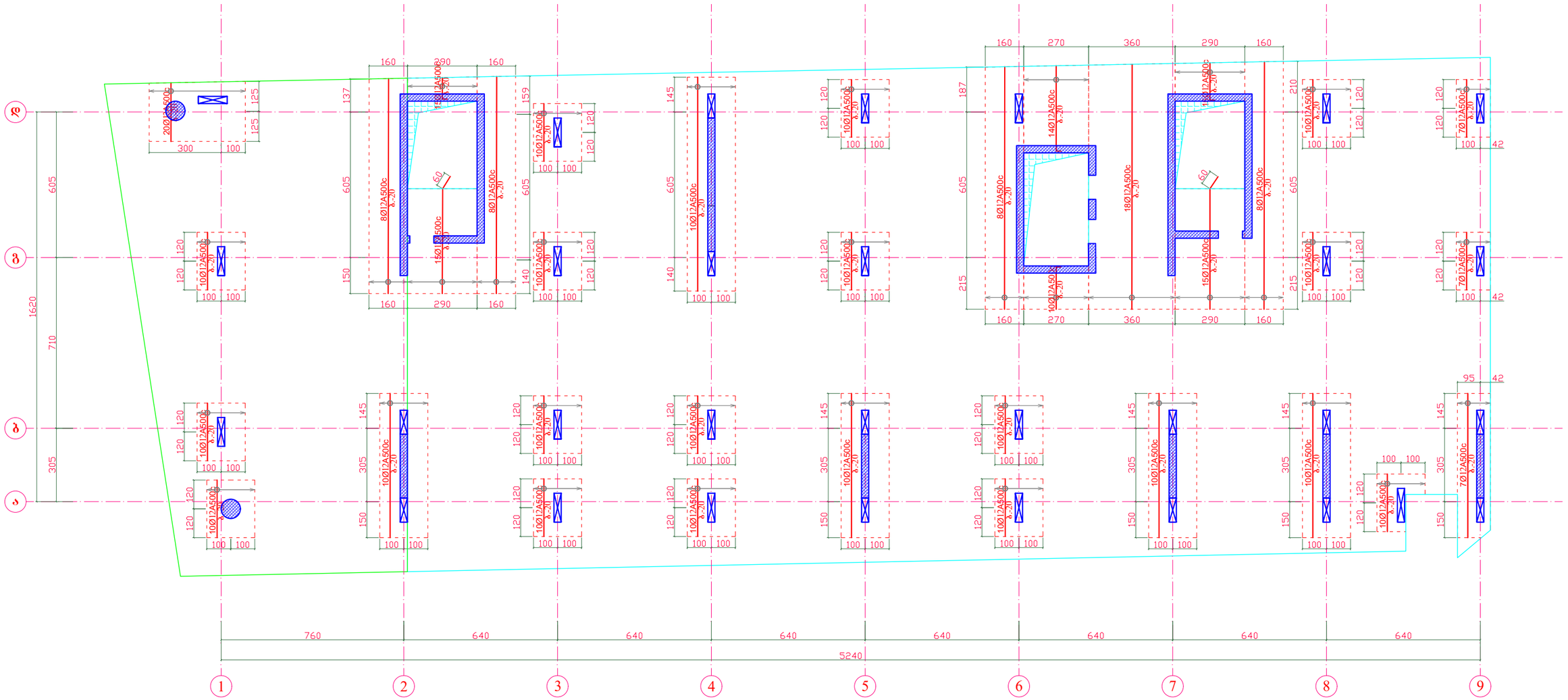
გადახურვის ფილის არმირების კვანძი
ქვედა დამატებითი ღეროების ჩვენებით



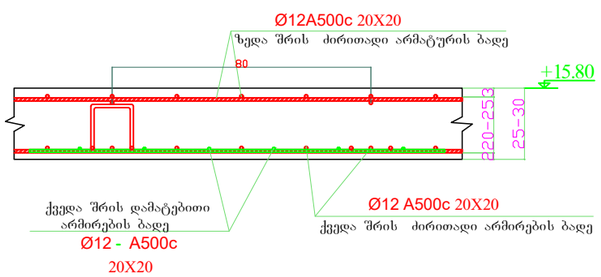


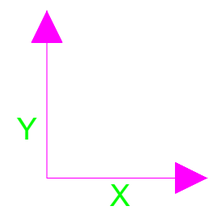
დირექტორი	ზ.ღვინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ა)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"		
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღვინეფაძე					
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი					
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.		
			რ.ბ.-ის ფილის ქვედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა X ღერძის მიმართულებით +15.80 ნიშ.-ზე	სტადია	ფურცელი	რაოდენობა
				პ	კ -69	

რ.ბ.-ის ფილის ქვედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა Y ღერძის მიმართულებით +15.80 ნიშ.-ზე



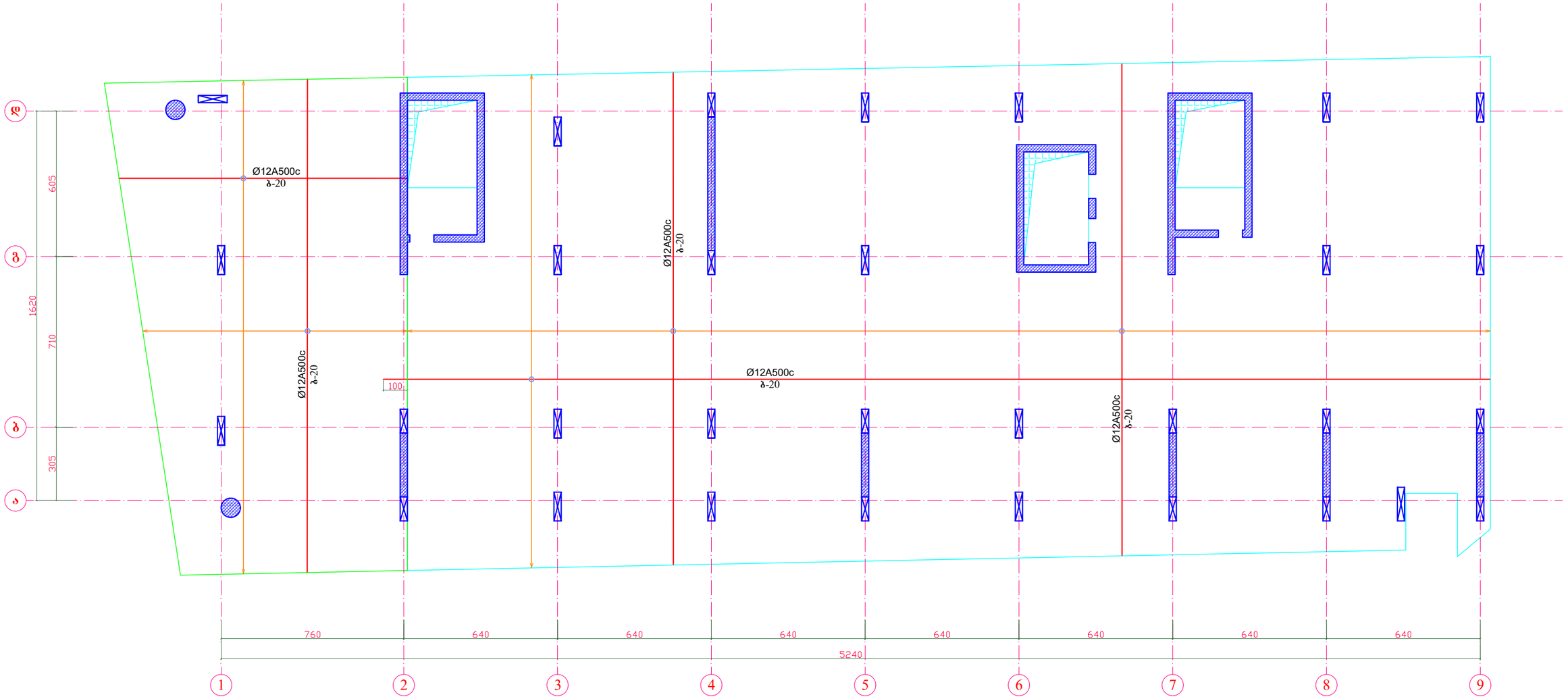
გადახურვის ფილის არმირების კვანძი
ქვედა დამატებითი ღეროების ჩვენებით



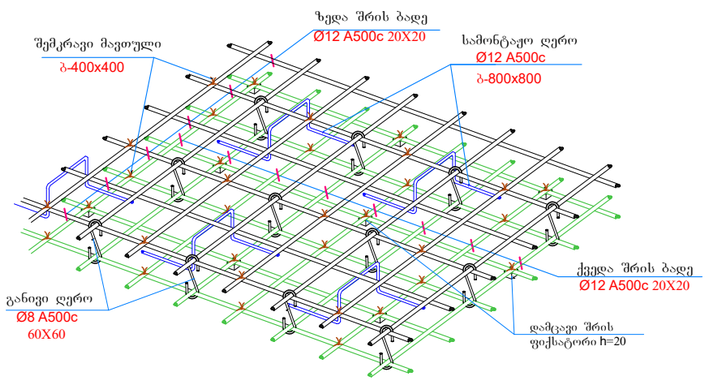


დირექტორი	ზ.ღვინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ა)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღვინეფაძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			რ.ბ.-ის ფილის ქვედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა Y ღერძის მიმართულებით +15.80 ნიშ.-ზე	სტადია: პ	ფურცელი: კ -70

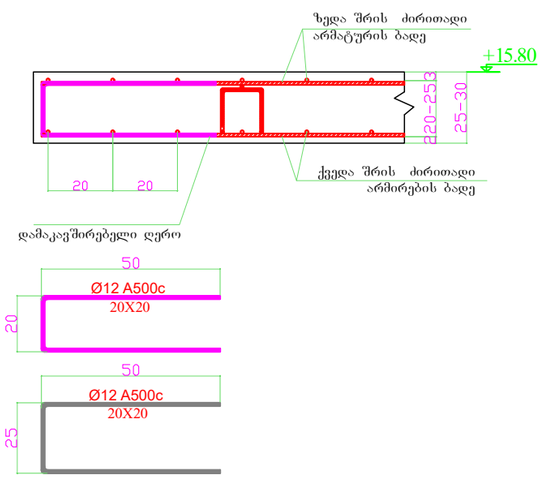
რ.ბ.-ის ფილის ზედა შრის ძირითადი ბადის არმირების გეგმა +15.80 ნიშ.-ზე



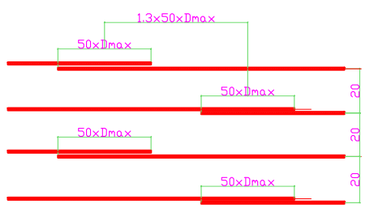
გადახურვის ფილის არმირების სქემატიური ნახაზი



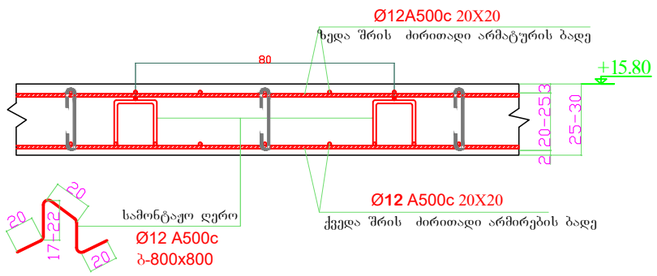
ჩამკეტი ღეროების მოწყობის კვანძი გადახურვის ფილაში



არმატურის შენაცვლებითი გადაბმის კვანძი

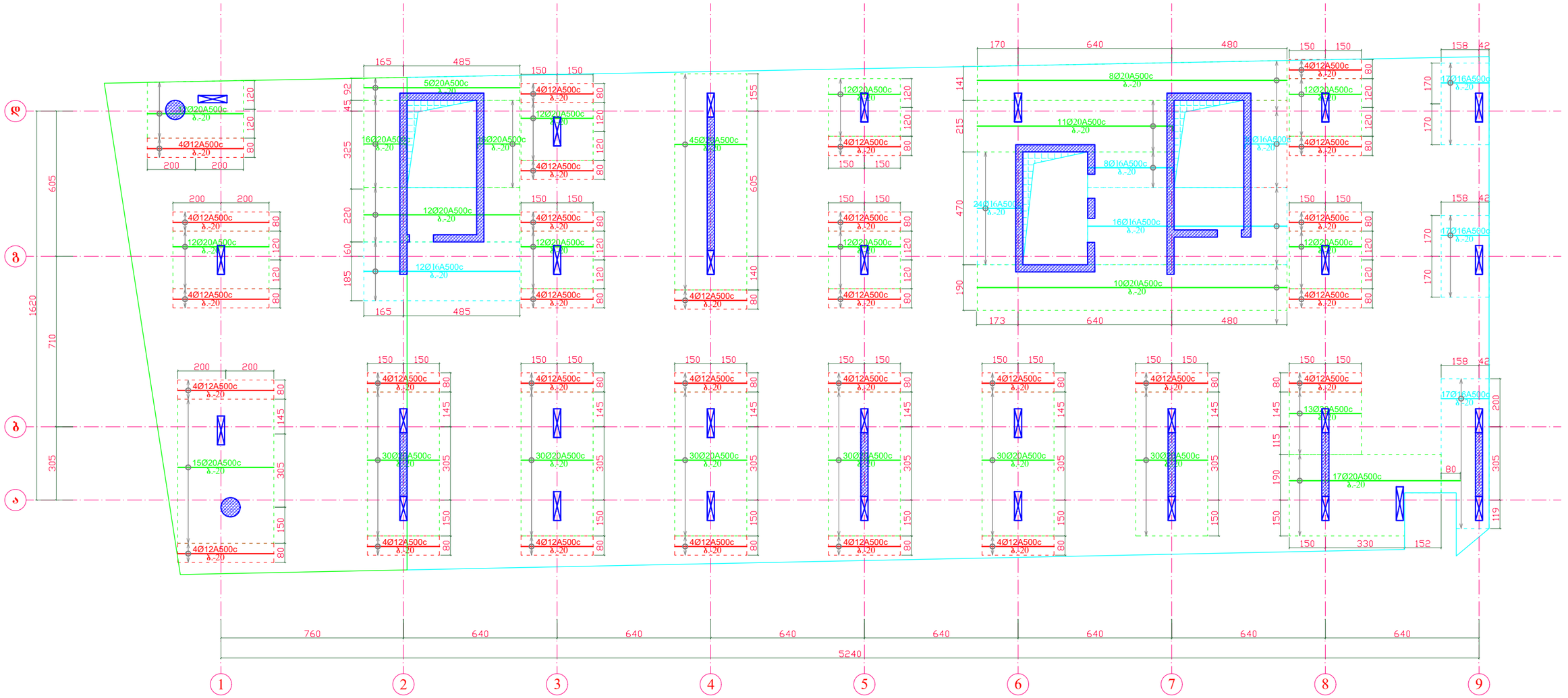


გადახურვის ფილის არმირების კვანძი

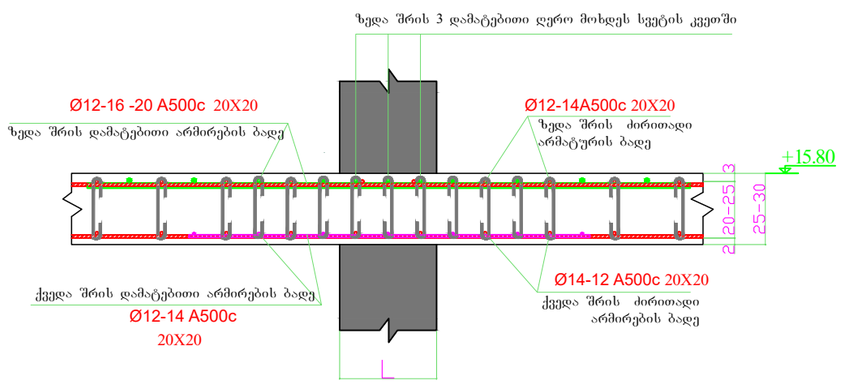


დირექტორი	ზ.ღვინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ა)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღვინეფაძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			რ.ბ.-ის ფილის ზედა შრის ძირითადი ბადის არმირების გეგმა +15.80 ნიშ.-ზე	სტადია / ფურცელი / რაოდენობა	
				პ / კ -71	

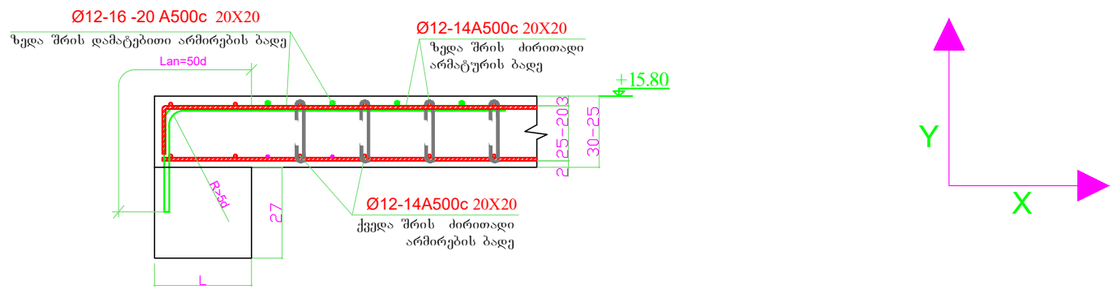
რ.ბ.-ის ფილის ზედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა X ღერძის მიმართულებით +15.80 ნიშ.-ზე



გადახურვის ფილის არმირების კვანძი ზედა დამატებითი ღეროების ჩვენებით

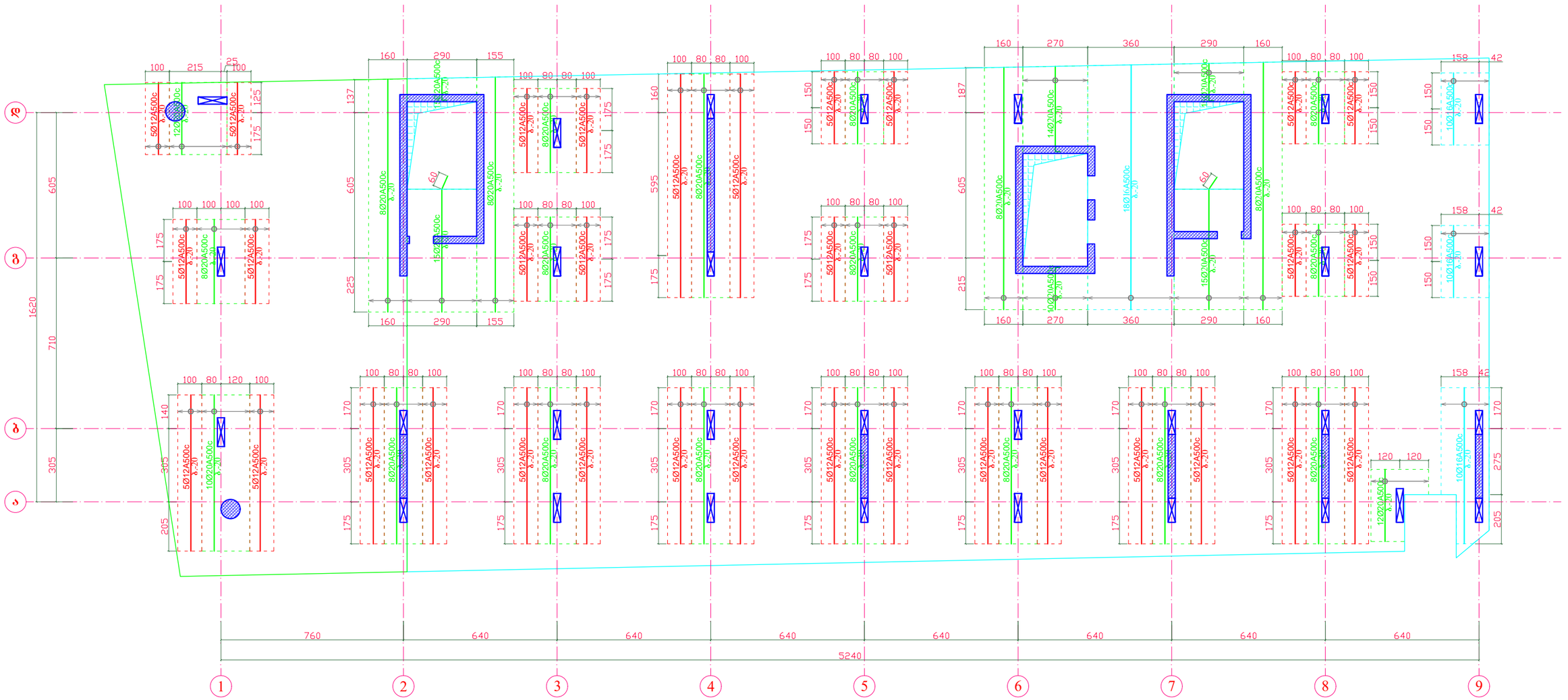


გადახურვის ფილის ზედა შრის არმირების რიგელში ჩაანკერების კვანძი

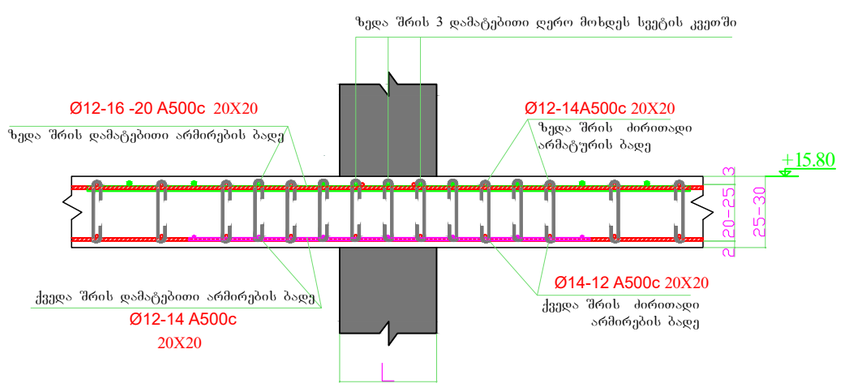


დირექტორი	ზ.ლეონიძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ა)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ლეონიძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			რ.ბ.-ის ფილის ზედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა X ღერძის მიმართულებით +15.80 ნიშ.-ზე	სტადია	ფურცელი	რაოდენობა
				პ	კ -72	

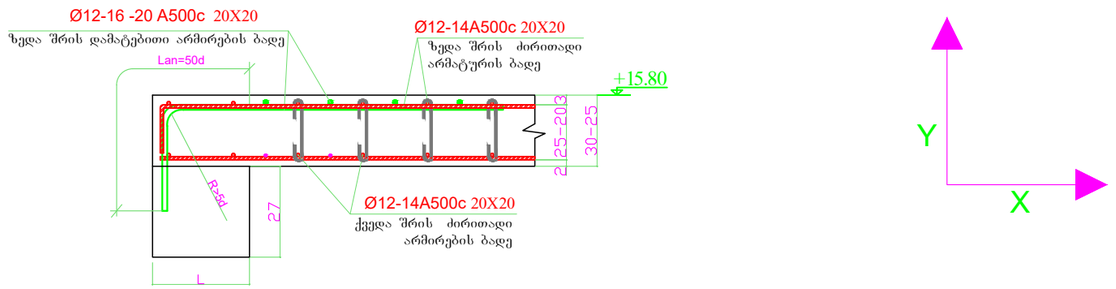
რ.ბ.-ის ფილის ზედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა Y ღერძის მიმართულებით +15.80 ნიშ.-ზე



გადახურვის ფილის არმირების კვანძი ზედა დამატებითი ღეროების ჩვენებით

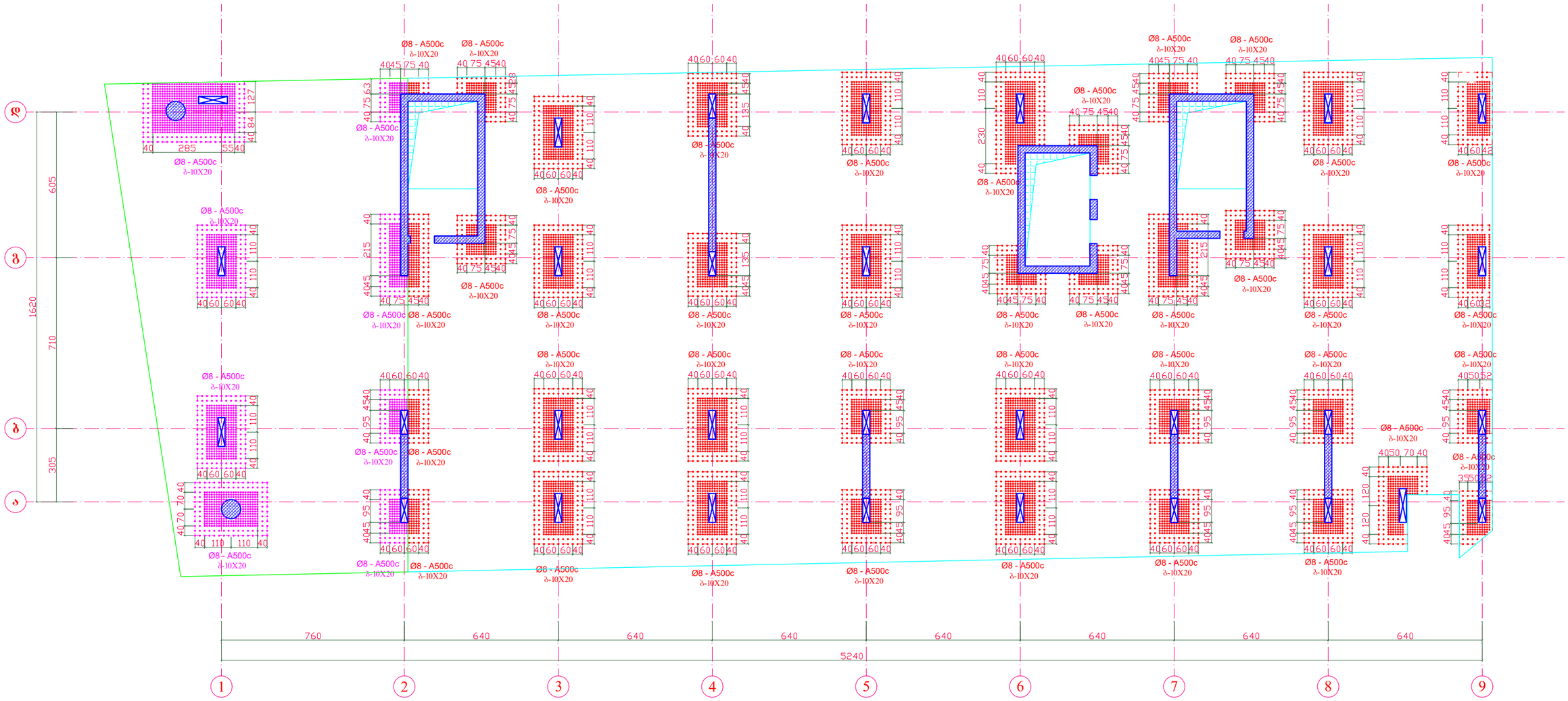


გადახურვის ფილის ზედა შრის არმირების რიგელში ჩაანკერების კვანძი

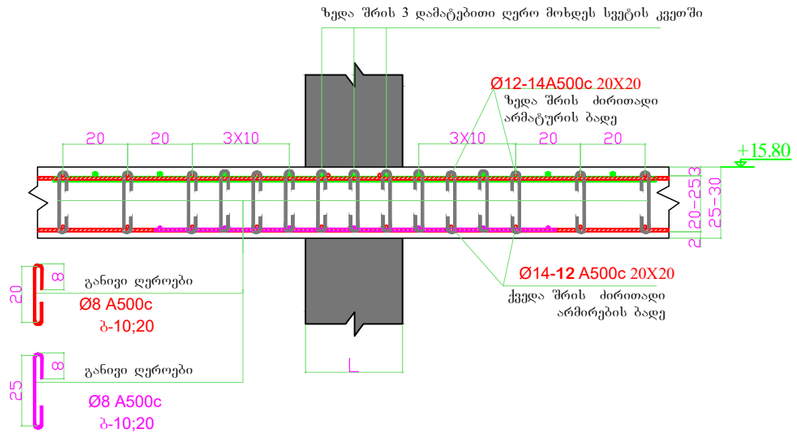


დირექტორი	ზ.ღვინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ა)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღვინეფაძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი		კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			რ.ბ.-ის ფილის ზედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა Y ღერძის მიმართულებით +15.80 ნიშ.-ზე	სტადია: პ	ფურცელი: კ -73

რ.ბ.-ის ფილაში ვერტიკალური ღეროების მოწყობის გეგმა +15.80 ნიშ.-ზე

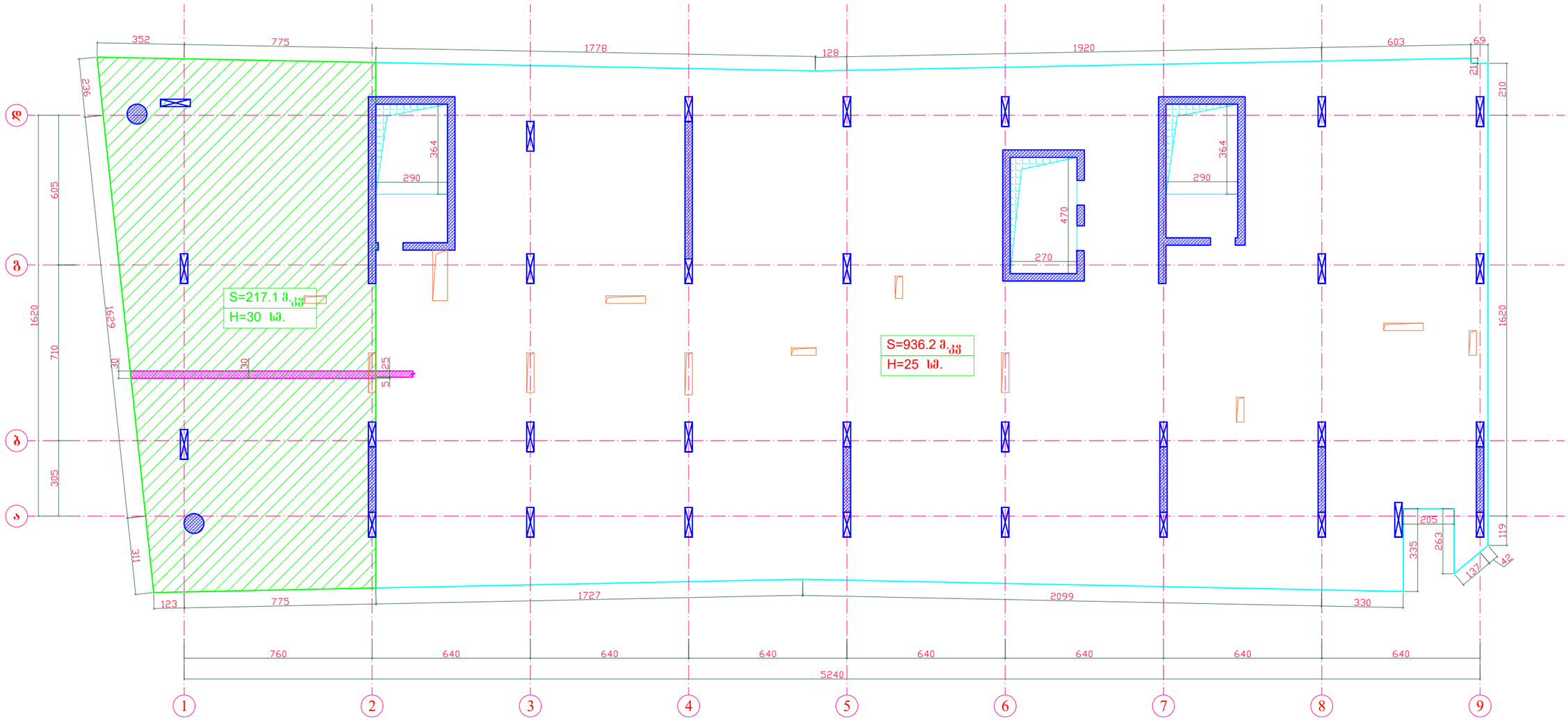


გადახურვის ფილის არმირების კვანძი განივი ღეროების ჩვენებით

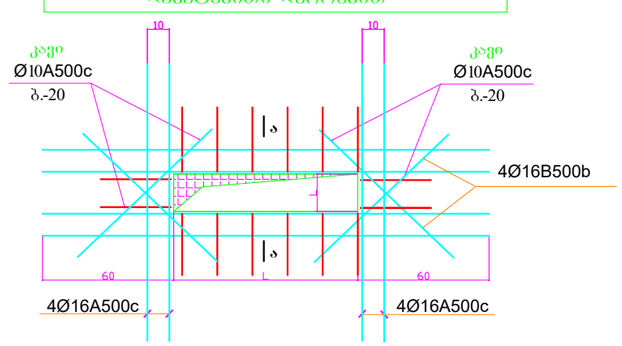


დირექტორი	ზ.ღვინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ა)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღვინეფაძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			რ.ბ.-ის ფილაში ვერტიკალური ღეროების მოწყობის გეგმა +15.80 ნიშ.-ზე	სტადია	ფურცელი	რაოდენობა
				პ	კ -74	

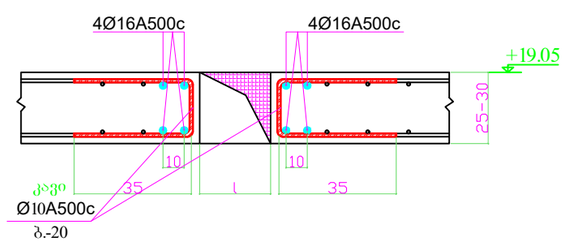
რ.ბ.-ის ფილის საყალიბე გეგმა
+19.05 ნიშ.-ზე



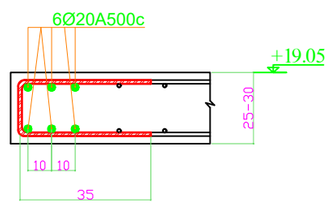
საშენტილაციო ხვრელების მოჭარჭოება დამატებითი ღეროებით



ჭრილი ა - ა



კვეთი 1 - 1

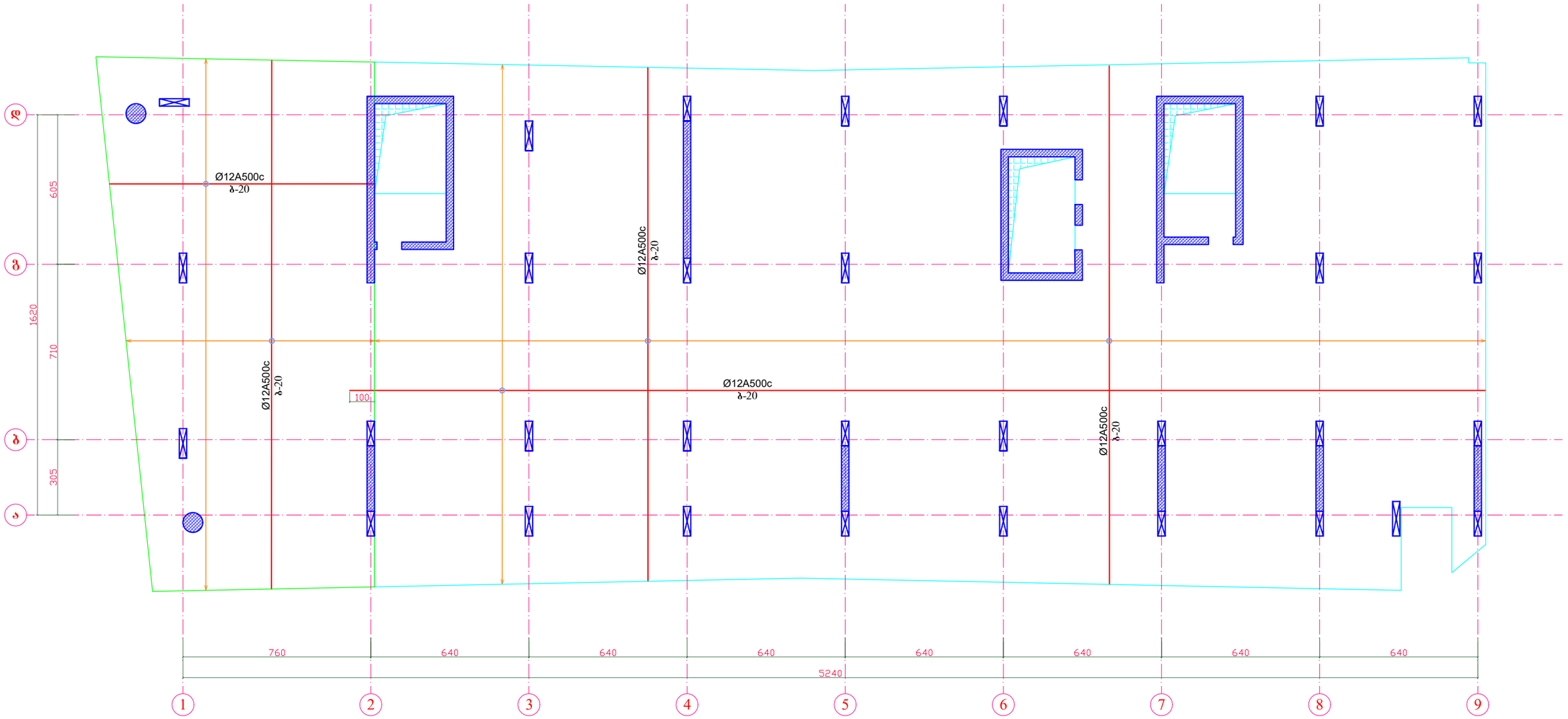


შენიშვნა:

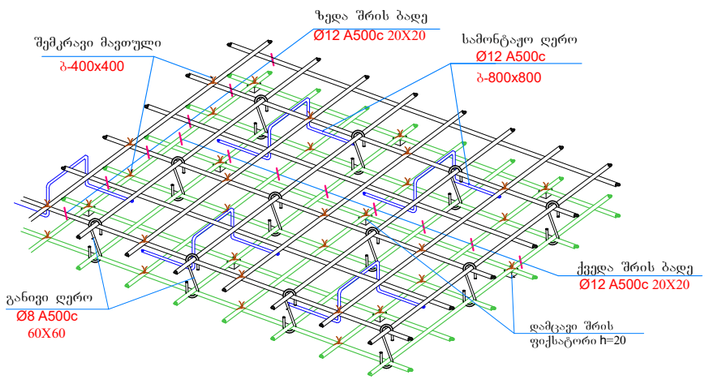
1. მუშა გრძივი არმატურა გადაიღუნოს გახურების გერეშე.
2. მონოლითური ფილის ხარაჩოების მოწყობისას უნდა შესრულდეს ფილის ძირის გუმბათური აწევა სიმაღლით მალის 250-ზე.

დირექტორი	ზ.ღუნიფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კაფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ა)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღუნიფაძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			რ.ბ.-ის ფილის საყალიბე გეგმა +19.05 ნიშ.-ზე	სტადია / ფურცელი / რაოდენობა	
				პ / კ -75	

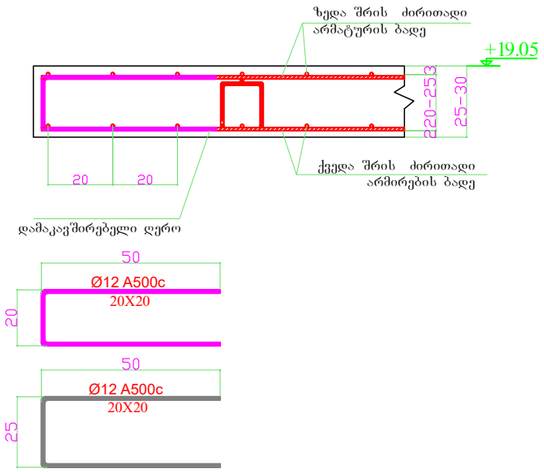
რ.ბ.-ის ფილის ქვედა შრის ძირითადი ბადის არმირების გეგმა +19.05 ნიშ.-ზე



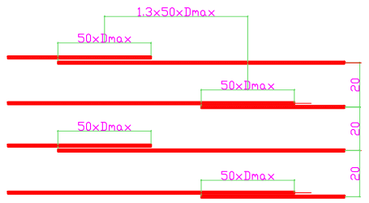
გადახურვის ფილის არმირების სქემატური ნახაზი



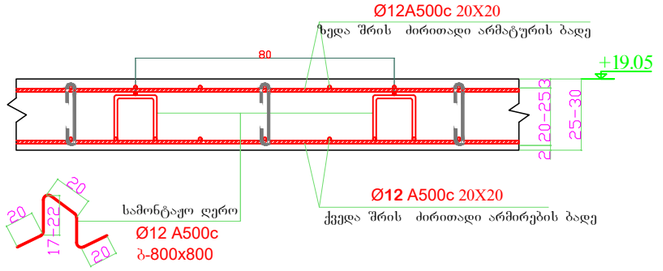
ჩამკეტი ღეროების მოწყობის კვანძი გადახურვის ფილაში



არმატურის შენაცვლებითი გადაბმის კვანძი

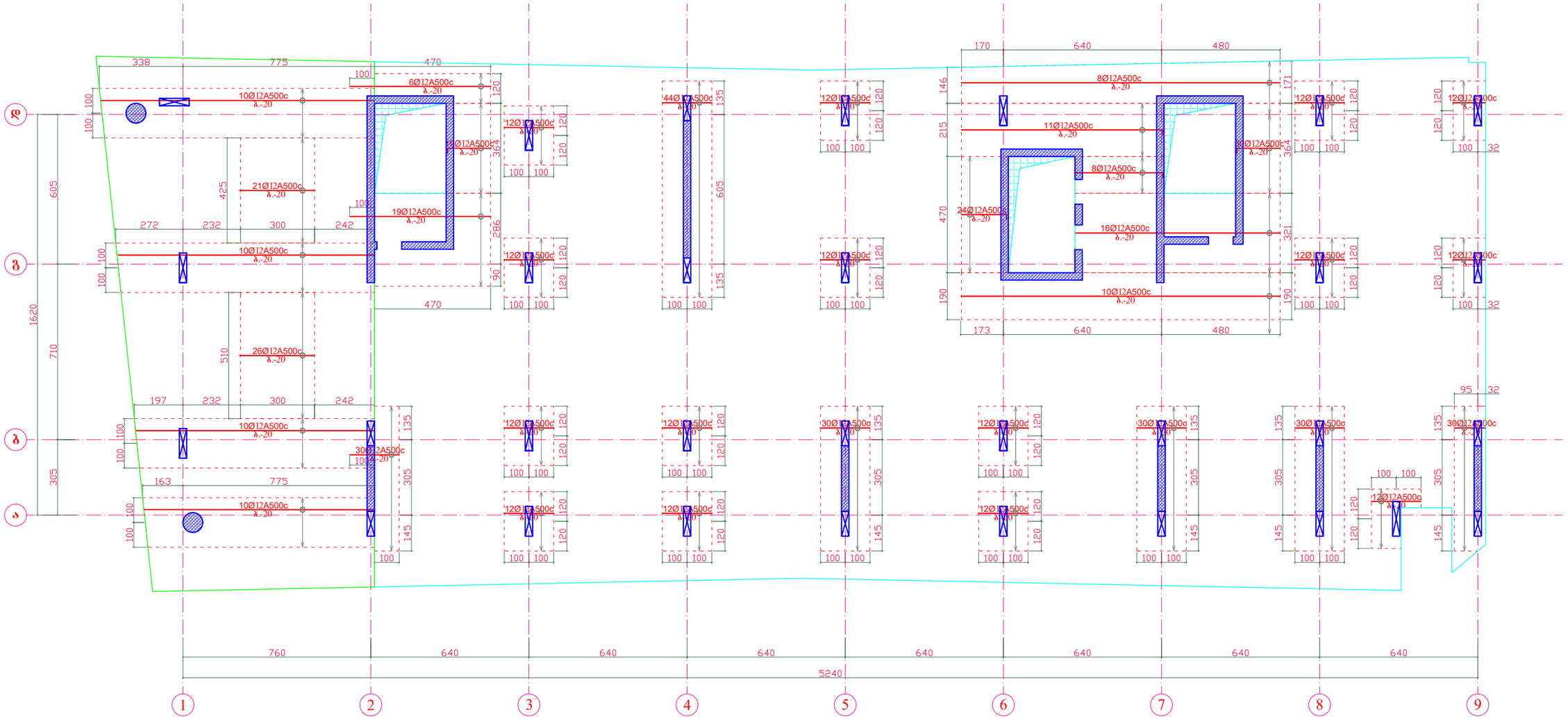


გადახურვის ფილის არმირების კვანძი

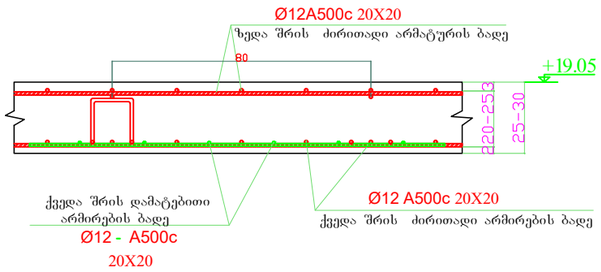


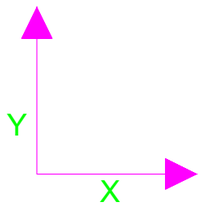
დირექტორი	ზ.ღვინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ა)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღვინეფაძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი		კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			რ.ბ.-ის ფილის ქვედა შრის ძირითადი ბადის არმირების გეგმა +19.05 ნიშ.-ზე	სტადია: პ	ფურცელი: კ -76

რ.ბ.-ის ფილის ქვედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა X ღერძის მიმართულებით +19.05 ნიშ.-ზე



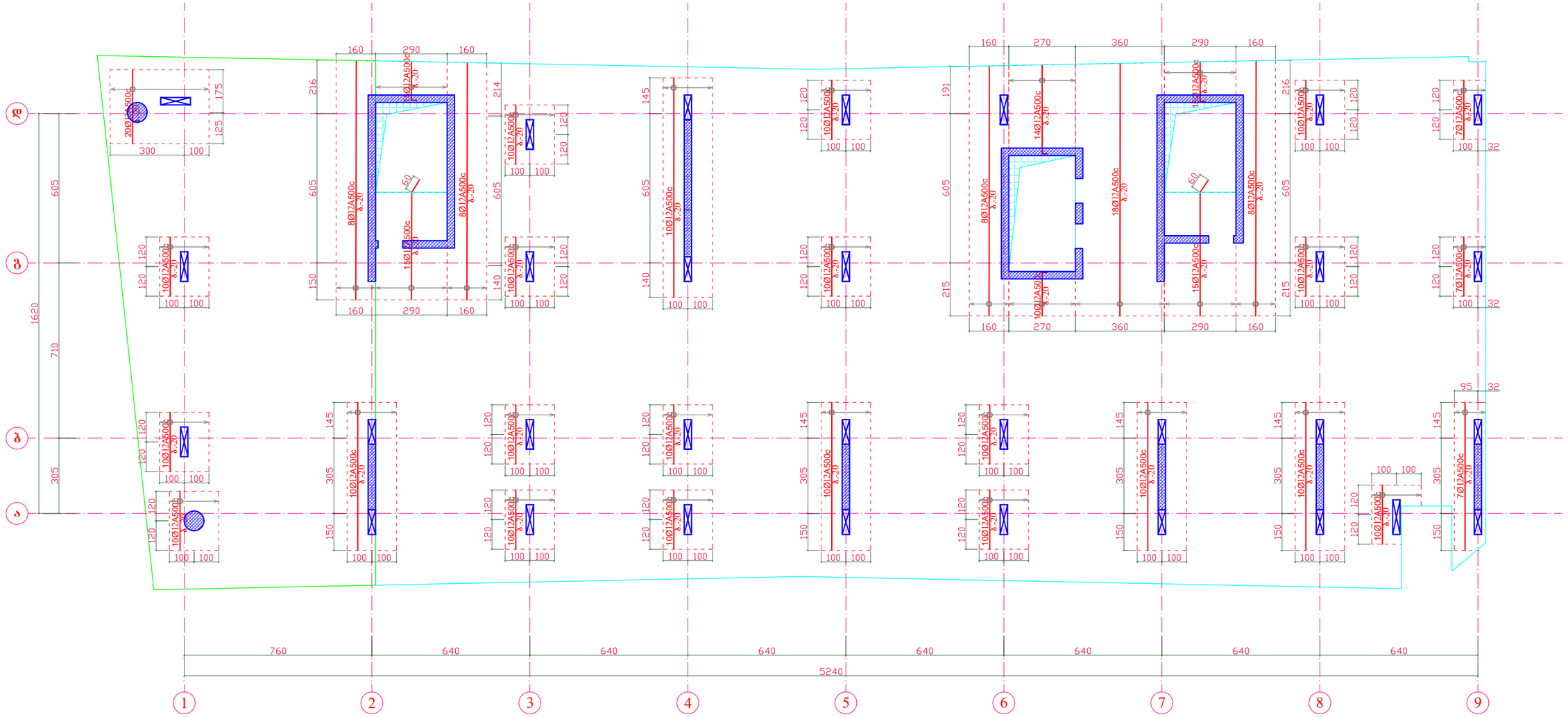
გადახურვის ფილის არმირების კვანძი
ქვედა დამატებითი ღეროების ჩვენებით



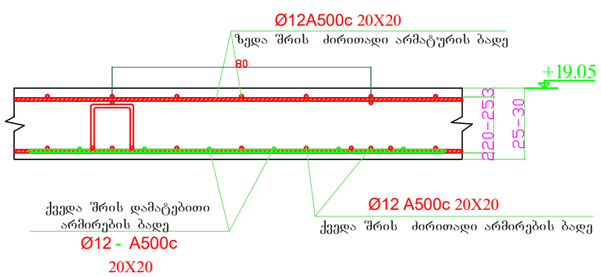


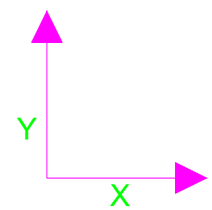
დირექტორი	ზ.ღვინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ა)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"		
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღვინეფაძე					
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი					
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.		
			რ.ბ.-ის ფილის ქვედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა X ღერძის მიმართულებით +19.05 ნიშ.-ზე	სტადია	ფურცელი	რაოდენობა
				პ	კ -77	

რ.ბ.-ის ფილის ქვედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა Y ღერძის მიმართულებით +19.05 ნიშ.-ზე



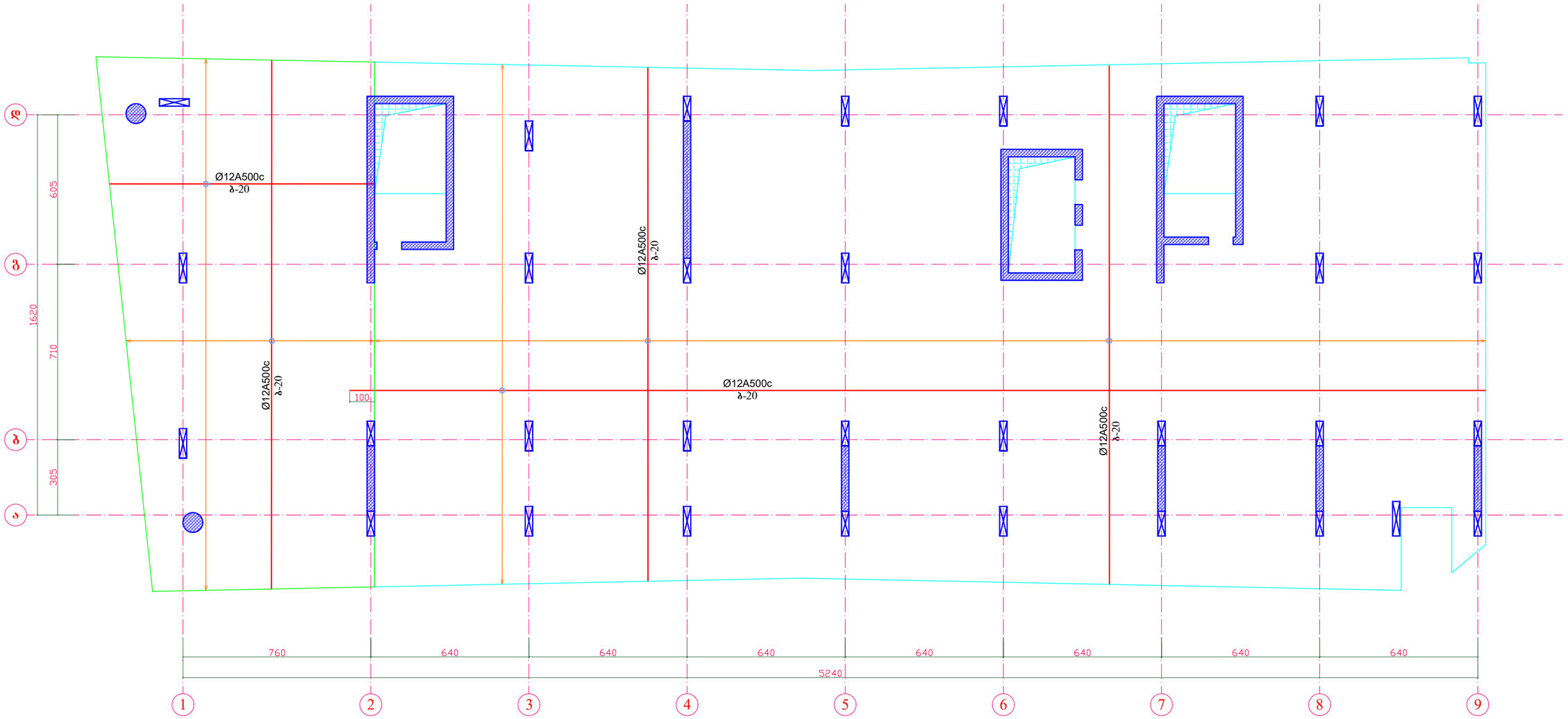
გადახურვის ფილის არმირების კვანძი
ქვედა დამატებითი ღეროების ჩვენებით



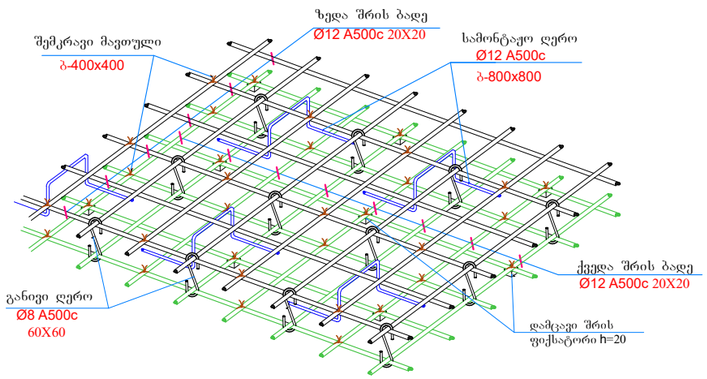


დირექტორი	ზ.ღვინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ა)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"		
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღვინეფაძე					
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი					
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.		
			რ.ბ.-ის ფილის ქვედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა Y ღერძის მიმართულებით +19.05 ნიშ.-ზე	სტადია	ფურცელი	რაოდენობა
				პ	კ -78	

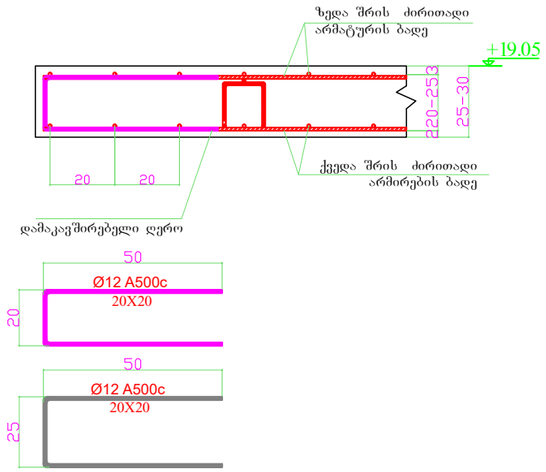
რ.ბ.-ის ფილის ზედა შრის ძირითადი
ბადის არმირების გეგმა +19.05 ნიშ.-ზე



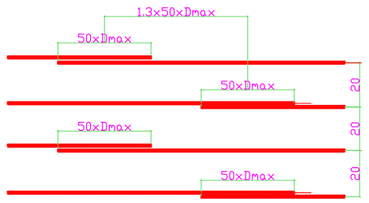
გადახურვის ფილის არმირების სქემატური ნახაზი



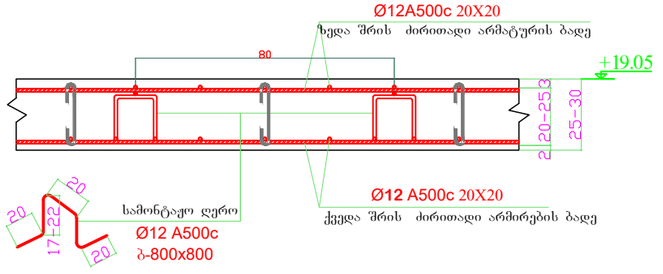
ჩამკეტი ღეროების მოწყობის კვანძი გადახურვის ფილაში



არმატურის შენაცვლებითი გადაბმის კვანძი

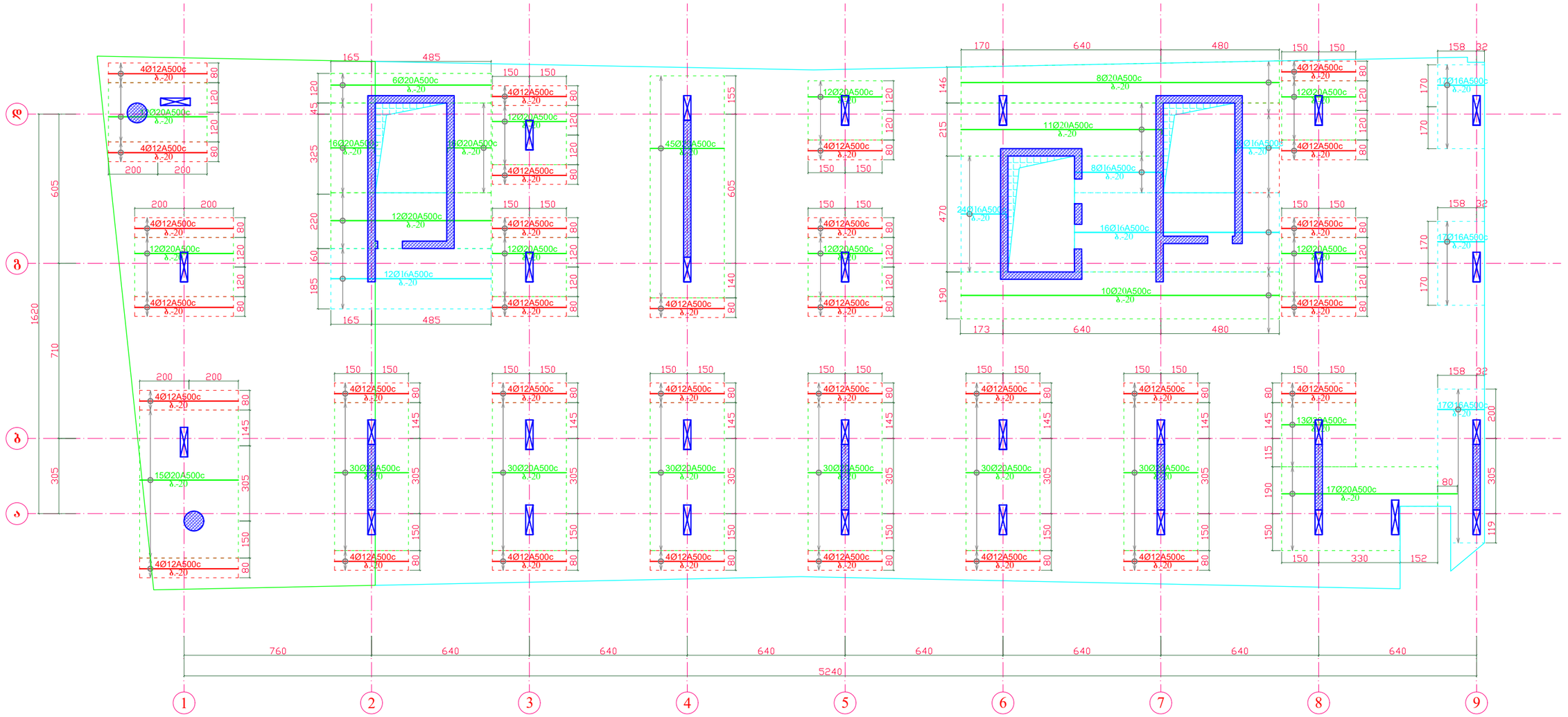


გადახურვის ფილის არმირების კვანძი

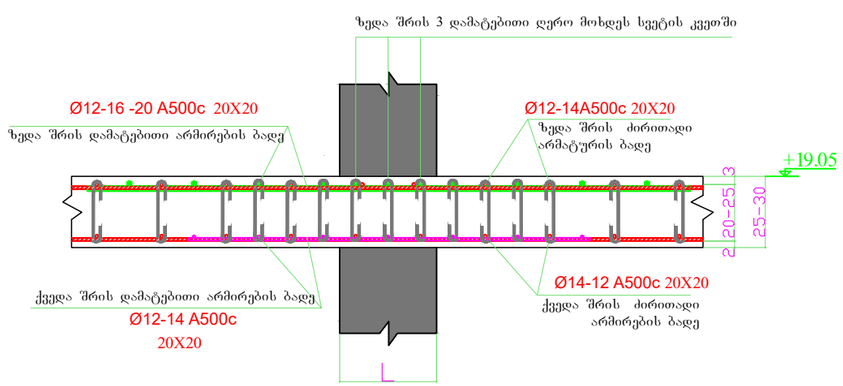


დირექტორი	ზ.ღვინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ა)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღვინეფაძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			რ.ბ.-ის ფილის ზედა შრის ძირითადი ბადის არმირების გეგმა +19.05 ნიშ.-ზე	სტადია: პ	ფურცელი: კ -79

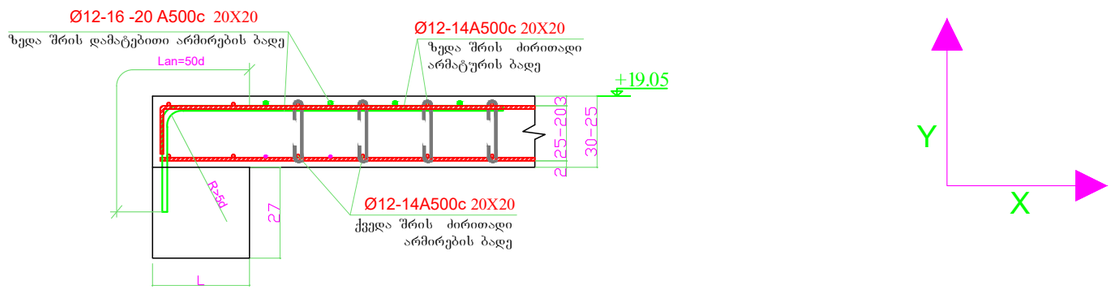
რ.ბ.-ის ფილის ზედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა X ღერძის მიმართულებით +19.05 ნიშ.-ზე



გადახურვის ფილის არმირების კვანძი ზედა დამატებითი ღეროების ჩვენებით

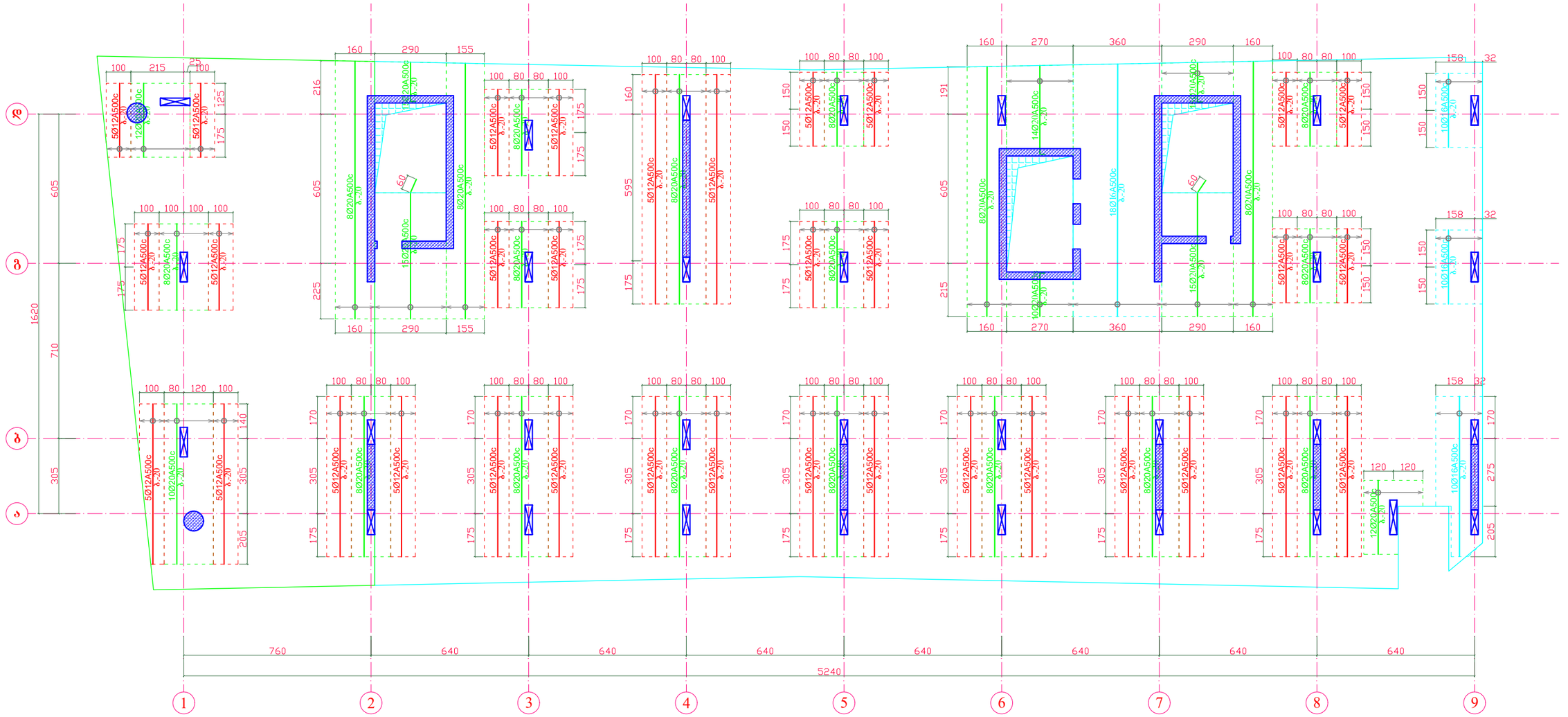


გადახურვის ფილის ზედა შრის არმირების რიგელში ჩაანკერების კვანძი

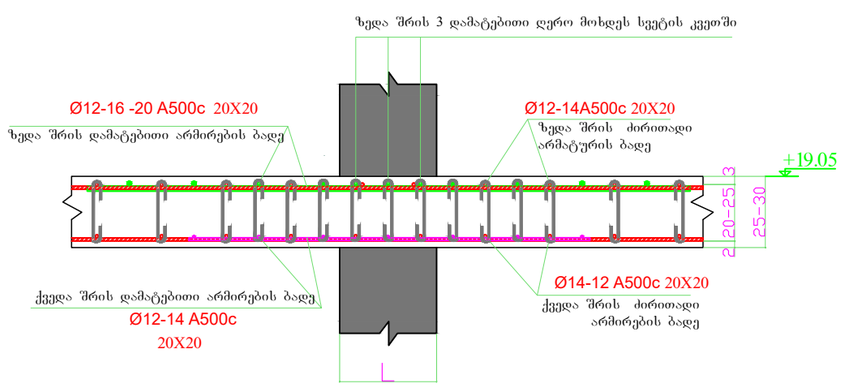


დირექტორი	ზ.ლეონიფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ა)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ლეონიფაძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი		კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			რ.ბ.-ის ფილის ზედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა X ღერძის მიმართულებით +19.05 ნიშ.-ზე	სტადია: პ	ფურცელი: კ -80

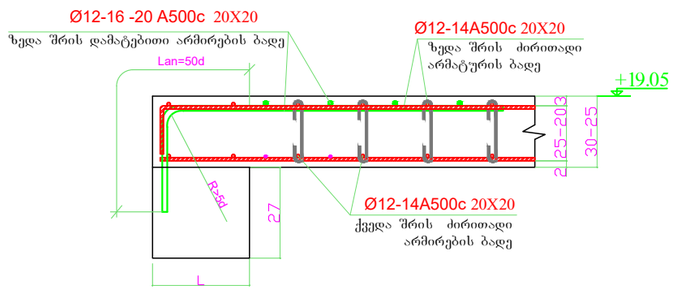
რ.ბ.-ის ფილის ზედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა Y ღერძის მიმართულებით +19.05 ნიშ.-ზე

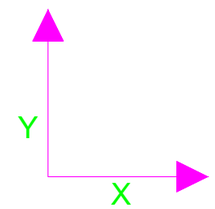


გადახურვის ფილის არმირების კვანძი ზედა დამატებითი ღეროების ჩვენებით



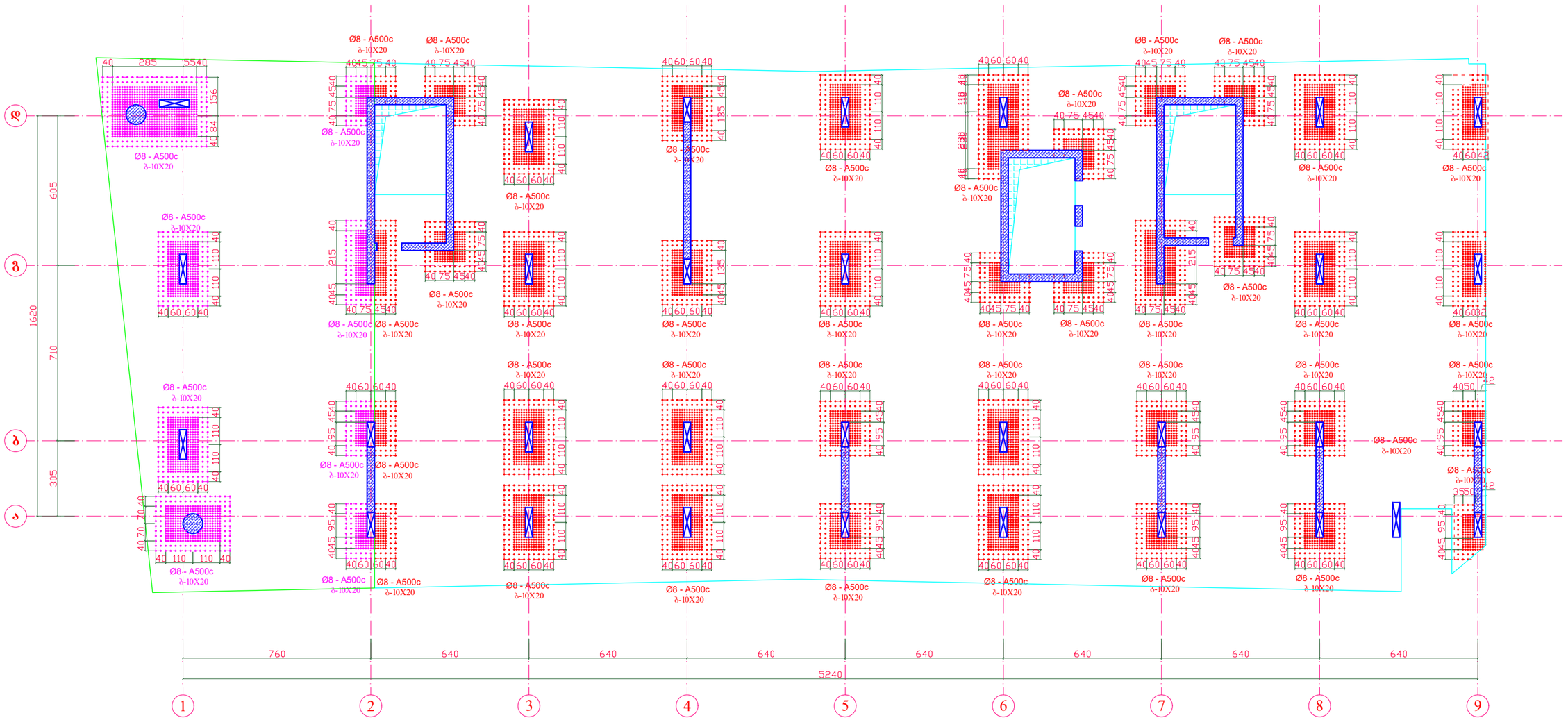
გადახურვის ფილის ზედა შრის არმირების რიგელში ჩაანკერების კვანძი



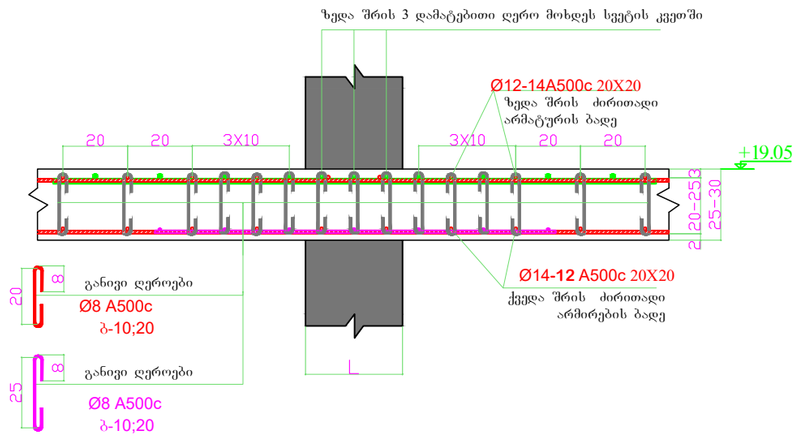


დირექტორი	ზ.ლეონიძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ა)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"
პრ. მთ. არქ.	ზ.ლეონიძე			
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი		კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.
			რ.ბ.-ის ფილის ზედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა Y ღერძის მიმართულებით +19.05 ნიშ.-ზე	სტადია: პ; ფურცელი: კ -81; რაოდენობა:

რ.ბ.-ის ფილაში ვერტიკალური ღეროების მოწყობის გეგმა +19.05 ნიშ.-ზე

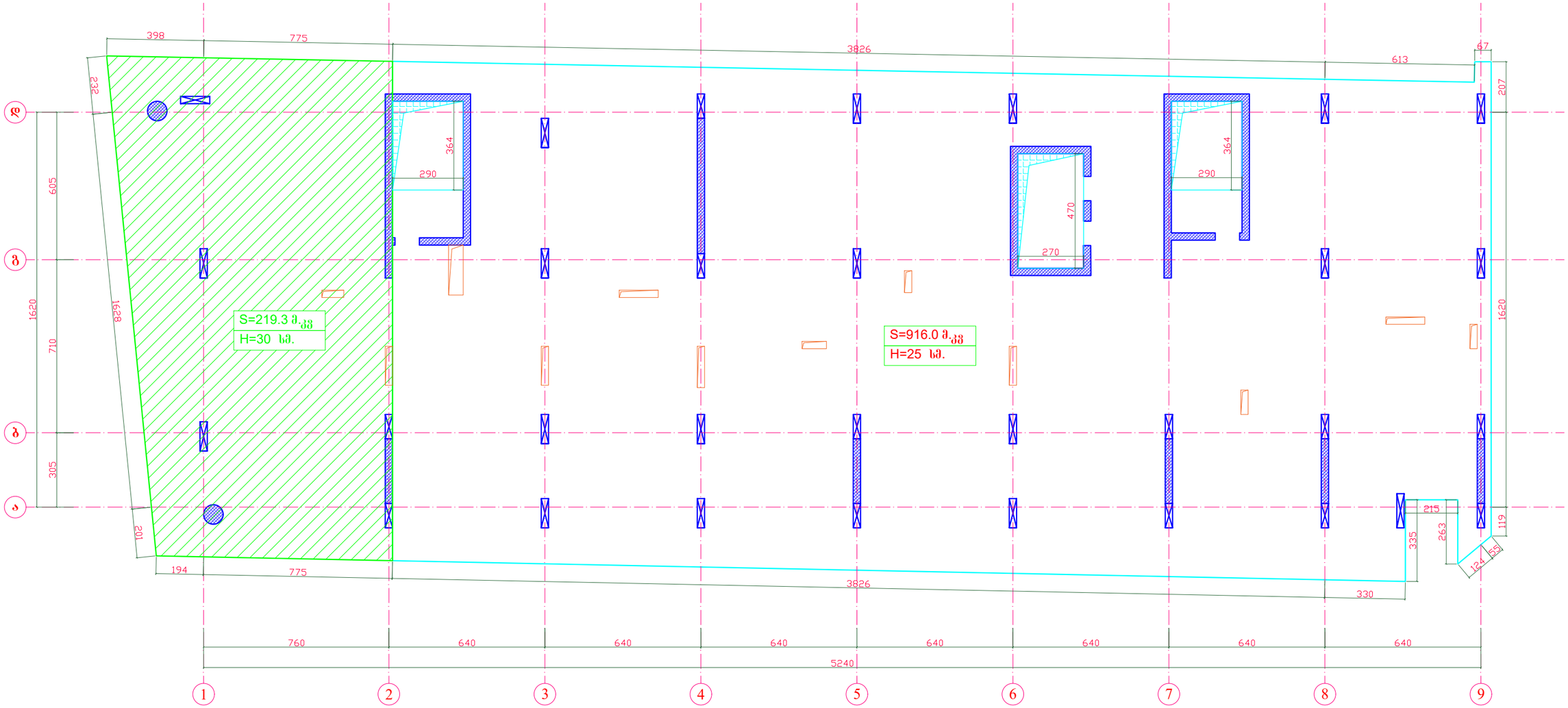


გადახურვის ფილის არმირების კვანძი განივი ღეროების ჩვენებით

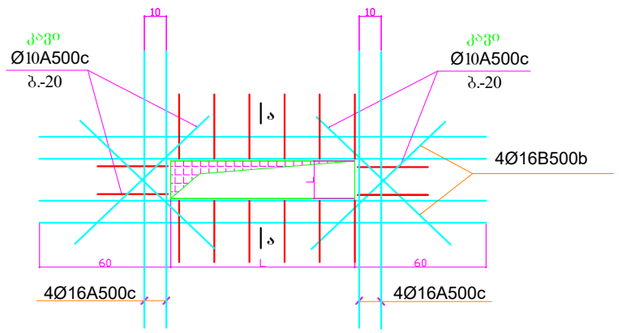


დირექტორი	ზ.ღვინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ა)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღვინეფაძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			რ.ბ.-ის ფილაში ვერტიკალური ღეროების მოწყობის გეგმა +19.05 ნიშ.-ზე	სტადია: პ	ფურცელი: კ -82

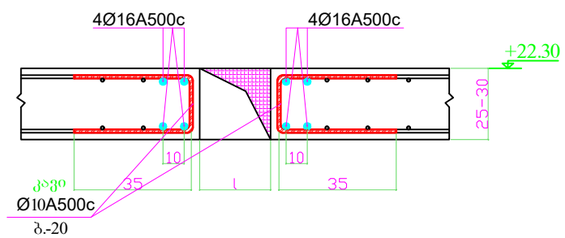
რ.ბ.-ის ფილის საყალიბე გეგმა
+22.30 ნიშ.-ზე



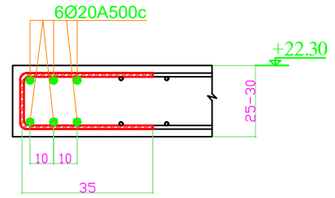
საფენტილაციო ხვრელების მოჭარჭოება დამატებითი ღეროებით



ჭრილი ა - ა



კვეთი 1 - 1

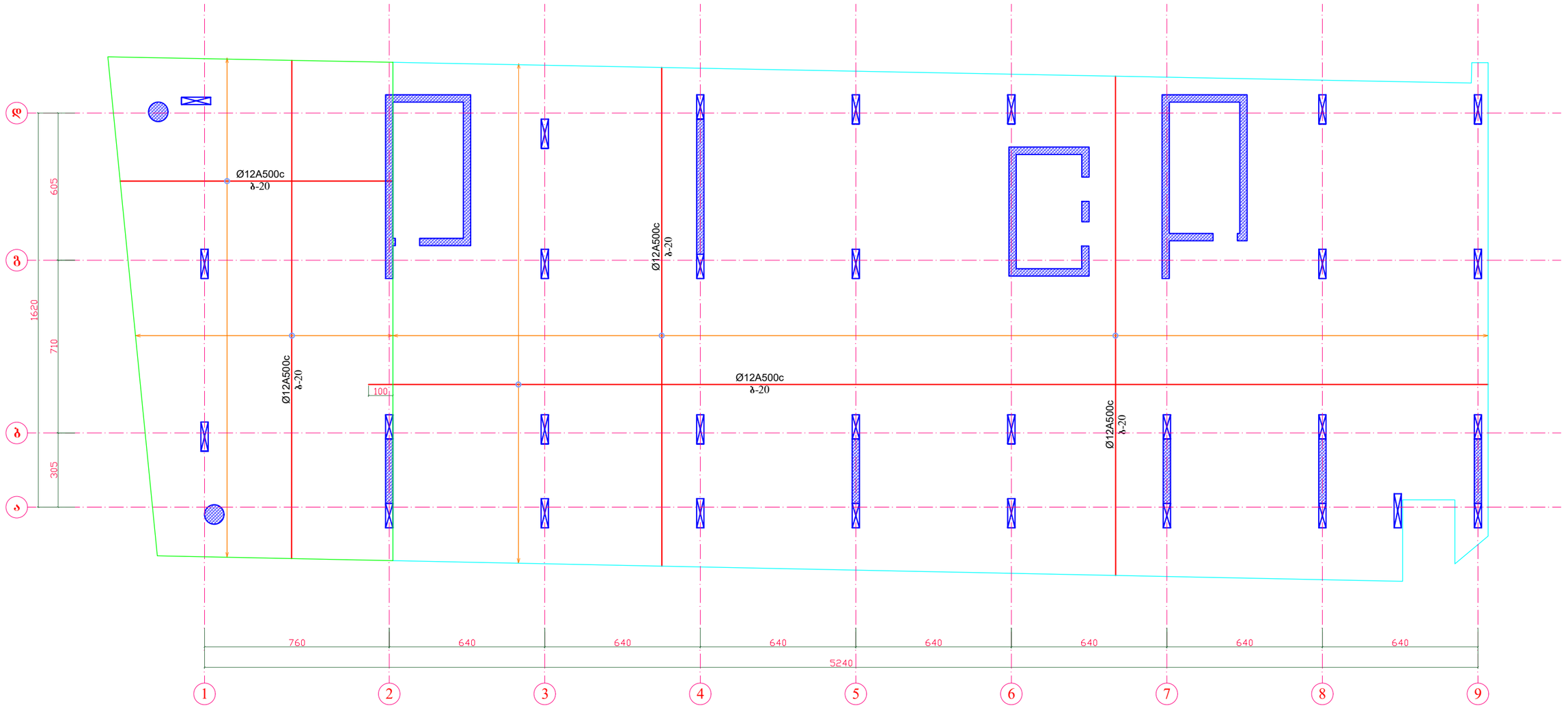


შენიშვნა:

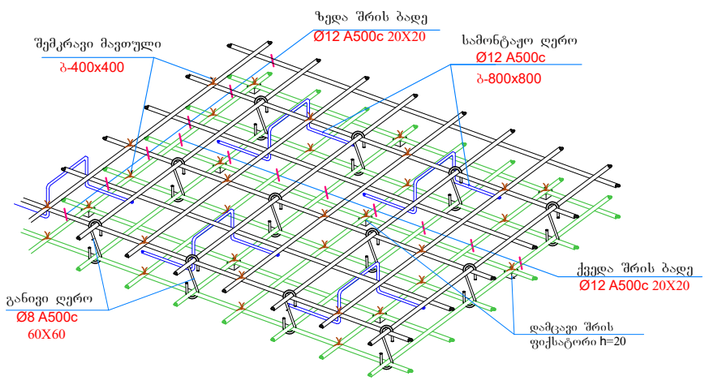
1. მუშა გრძივი არმატურა გადაიღუნოს გახურების გერეშე.
2. მონოლითური ფილის ხარაჩოების მოწყობისას უნდა შესრულდეს ფილის ძირის გუმბათური აწევა სიმაღლით მალის 250-ზე.

დირექტორი	ზ.ლეონიფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ა)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ლეონიფაძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			რ.ბ.-ის ფილის საყალიბე გეგმა +22.30 ნიშ.-ზე	სტადია	ფურცელი	რაოდენობა
				პ	კ -83	

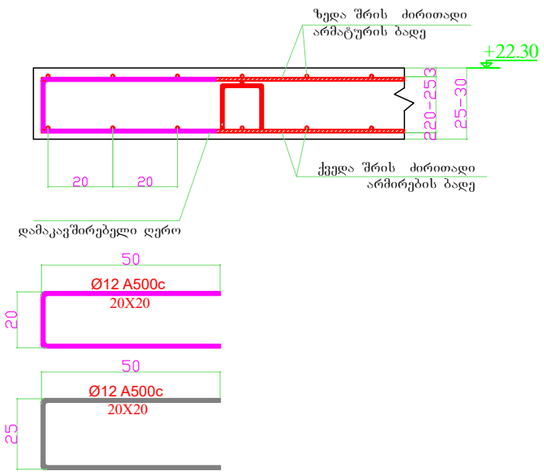
რ.ბ.-ის ფილის ქვედა შრის ძირითადი ბადის არმირების გეგმა +22.30 ნიშ.-ზე



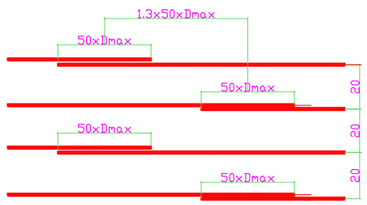
გადახურვის ფილის არმირების სქემატური ნახაზი



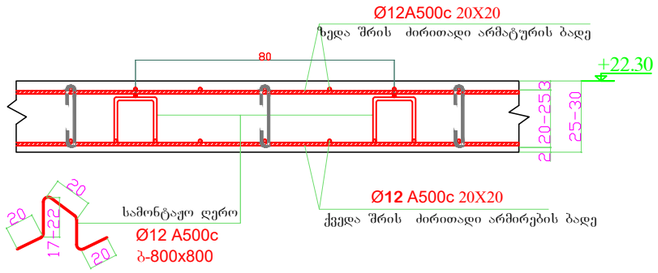
ნამკუტი ღეროების მოწყობის კვანძი გადახურვის ფილაში



არმატურის შენაცვლებითი გადაბმის კვანძი

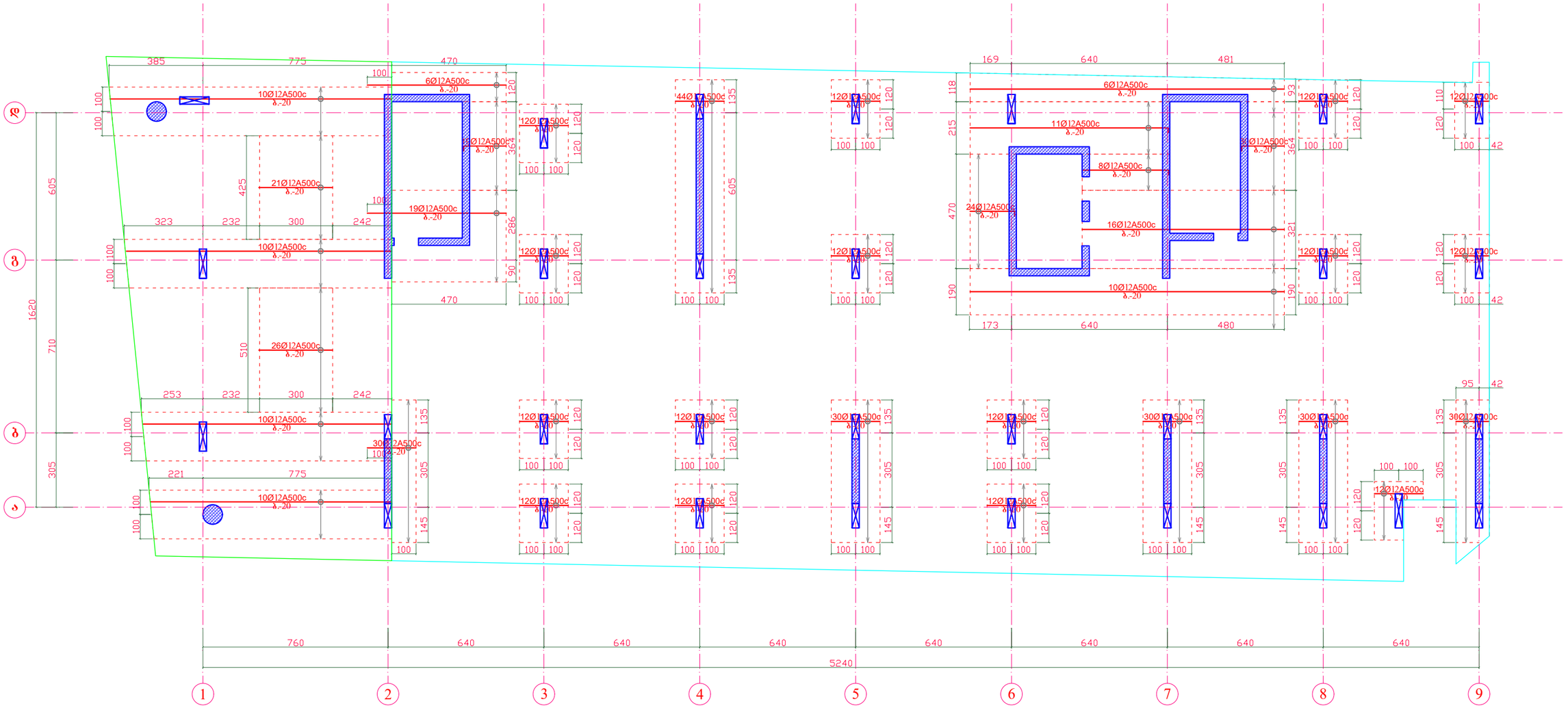


გადახურვის ფილის არმირების კვანძი

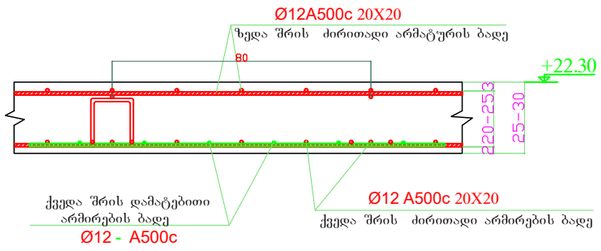


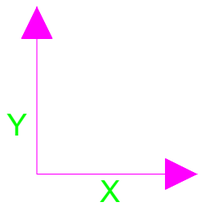
დირექტორი	ზ.ღუინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ა)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღუინეფაძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			რ.ბ.-ის ფილის ქვედა შრის ძირითადი ბადის არმირების გეგმა +22.30 ნიშ.-ზე	სტადია	ფურცელი	რაოდენობა
				პ	კ -84	

რ.ბ.-ის ფილის ქვედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა X ღერძის მიმართულებით +22.30 ნიშ.-ზე



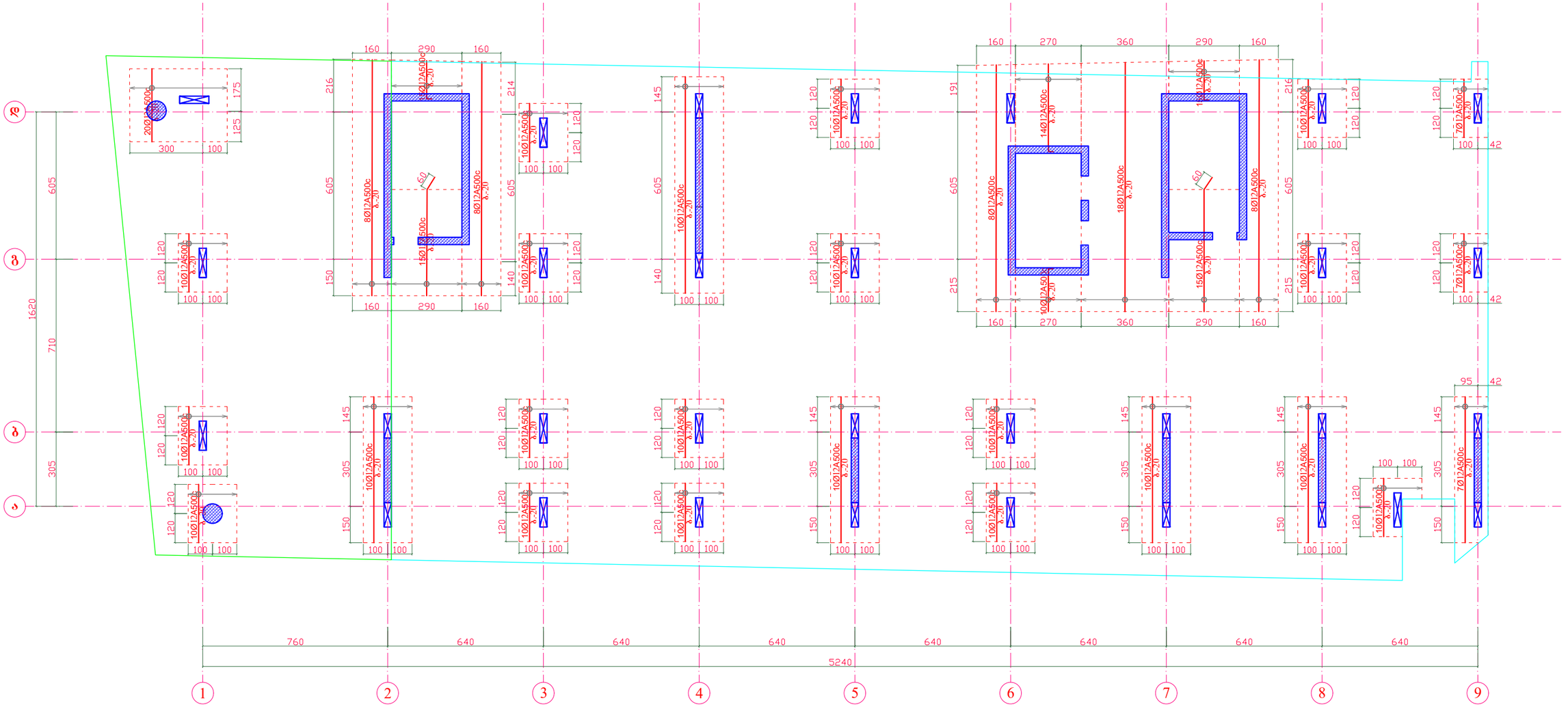
გადახურვის ფილის არმირების კვანძი
ქვედა დამატებითი ღეროების ჩვენებით



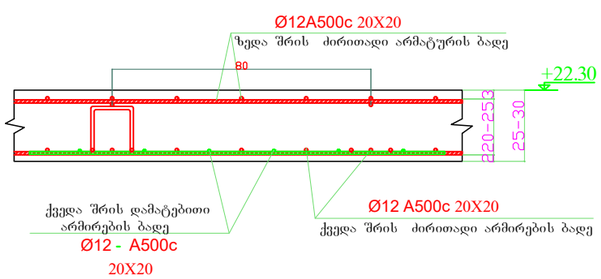


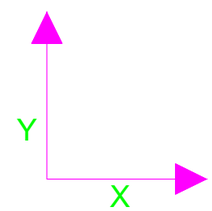
დირექტორი	ზ.ღვინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ა)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"		
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღვინეფაძე					
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი					
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.		
			რ.ბ.-ის ფილის ქვედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა X ღერძის მიმართულებით +22.30 ნიშ.-ზე	სტადია	ფურცელი	რაოდენობა
				პ	კ -85	

რ.ბ.-ის ფილის ქვედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა Y ღერძის მიმართულებით +22.30 ნიშ.-ზე



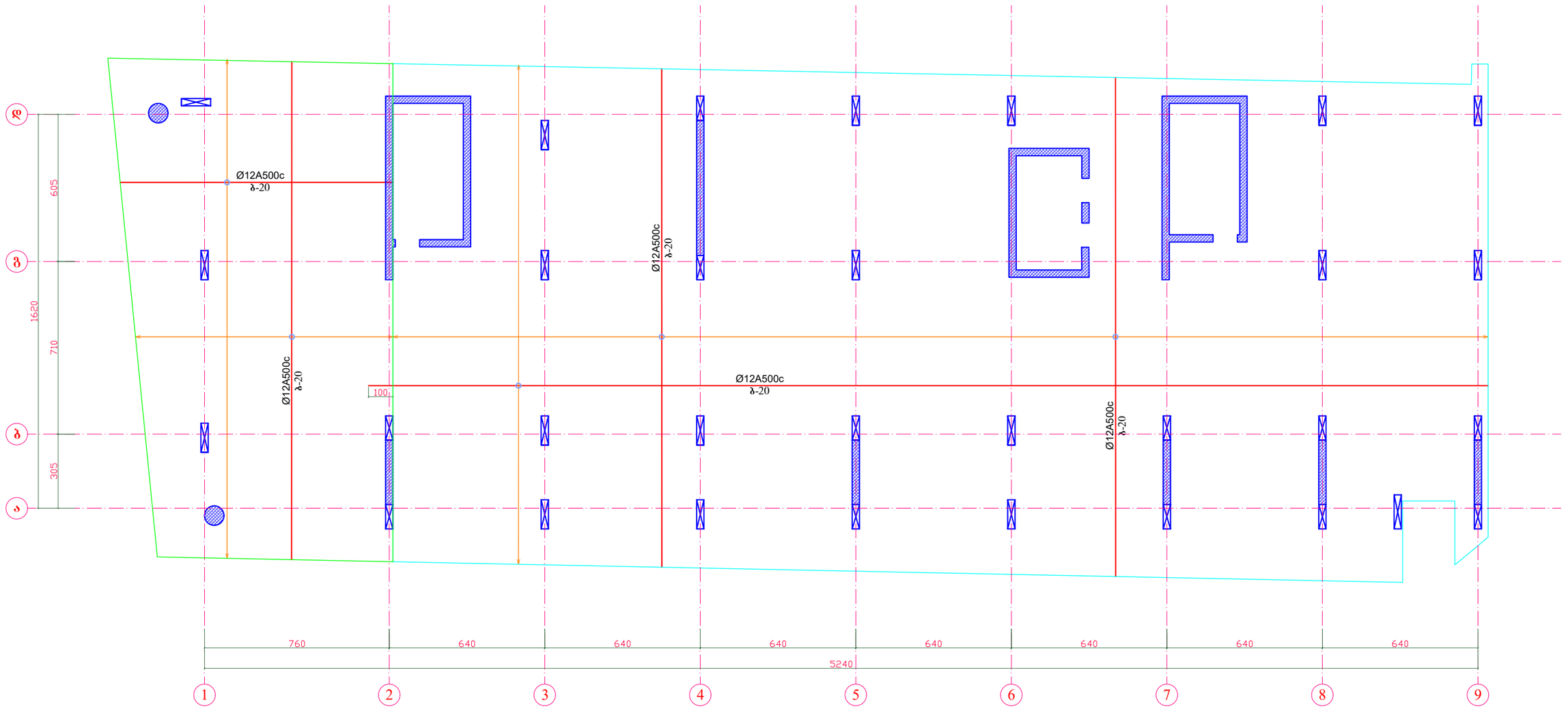
გადახურვის ფილის არმირების კვანძი
ქვედა დამატებითი ღეროების ჩვენებით



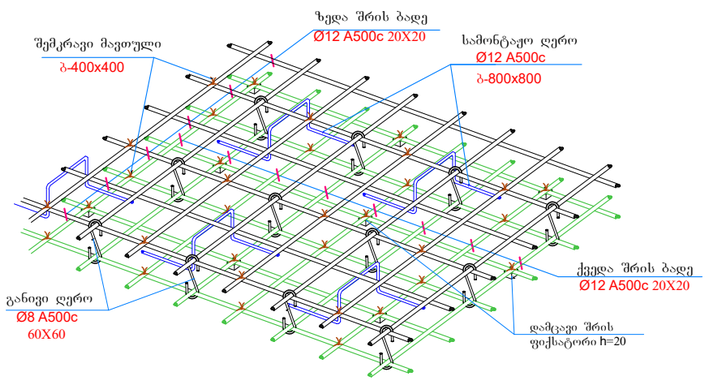


დირექტორი	ზ.ღვინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ა)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"		
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღვინეფაძე					
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი					
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.		
			რ.ბ.-ის ფილის ქვედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა Y ღერძის მიმართულებით +22.30 ნიშ.-ზე	სტადია	ფურცელი	რაოდენობა
				პ	კ -86	

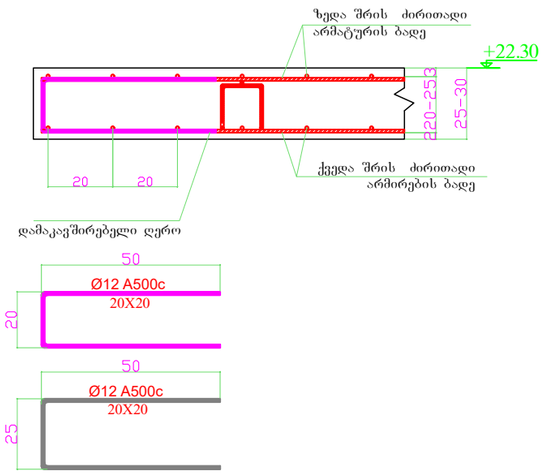
რ.ბ.-ის ფილის ზედა შრის ძირითადი ბადის არმირების გეგმა +22.30 ნიშ.-ზე



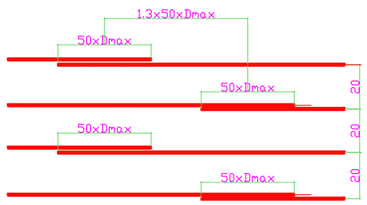
გადახურვის ფილის არმირების სქემატური ნახაზი



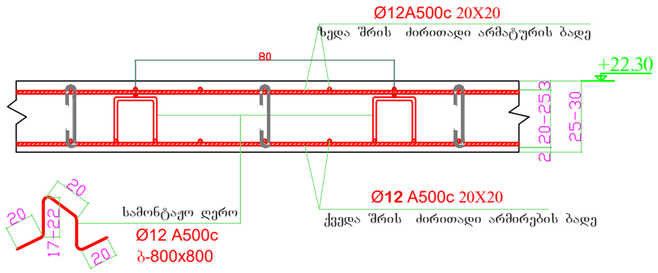
ნამკუტი ღეროების მოწყობის კვანძი გადახურვის ფილაში



არმატურის შენაცვლებითი გადაბმის კვანძი

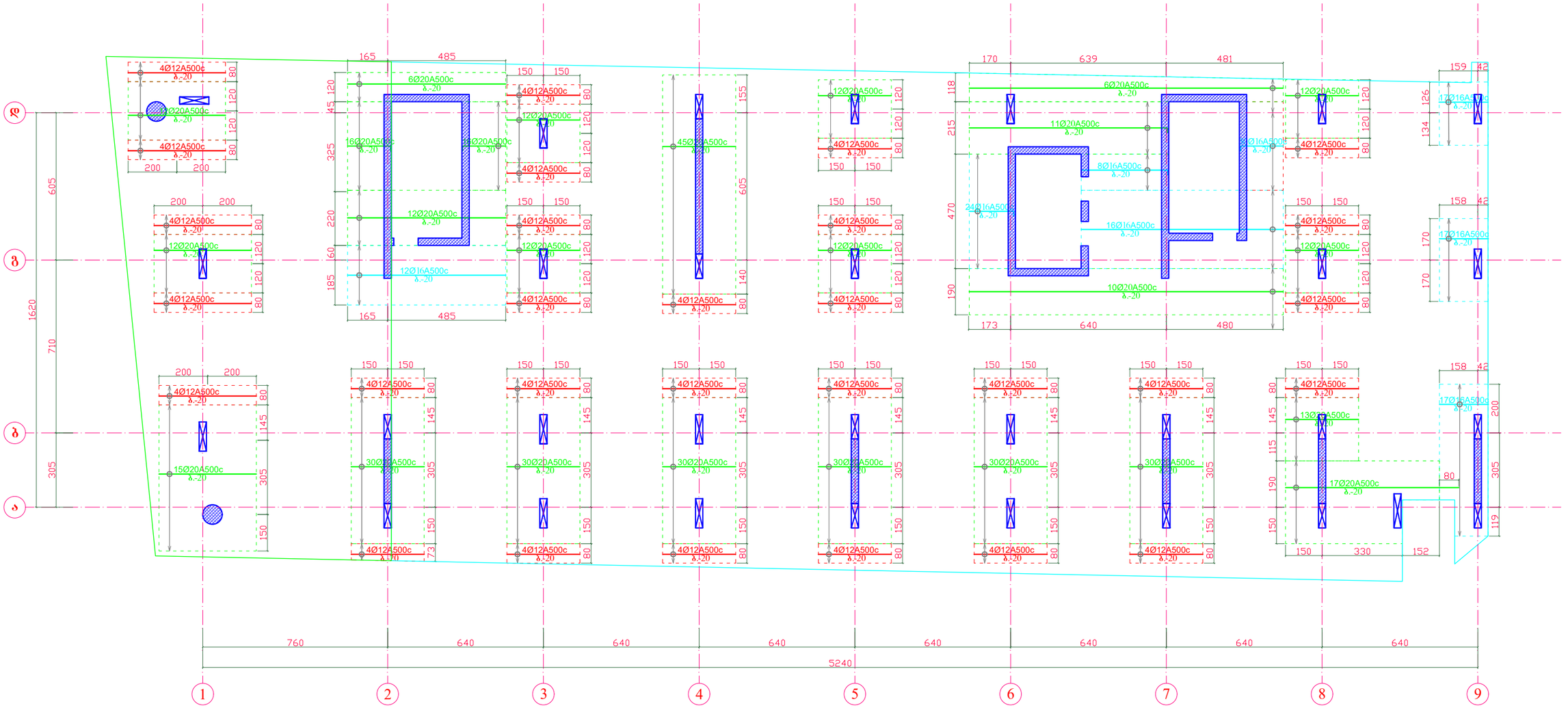


გადახურვის ფილის არმირების კვანძი

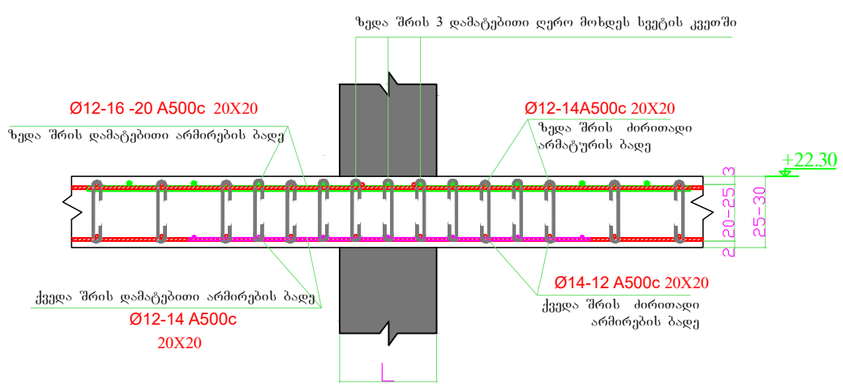


დირექტორი	ზ.ღუინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ა)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღუინეფაძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			რ.ბ.-ის ფილის ზედა შრის ძირითადი ბადის არმირების გეგმა +22.30 ნიშ.-ზე	სტადია / ფურცელი / რაოდენობა	
				პ / კ -87	

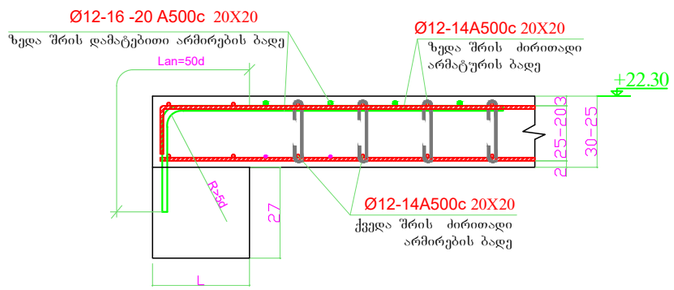
რ.ბ.-ის ფილის ზედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა X ღერძის მიმართულებით +22.30 ნიშ.-ზე



გადახურვის ფილის არმირების კვანძი ზედა დამატებითი ღეროების ჩვენებით

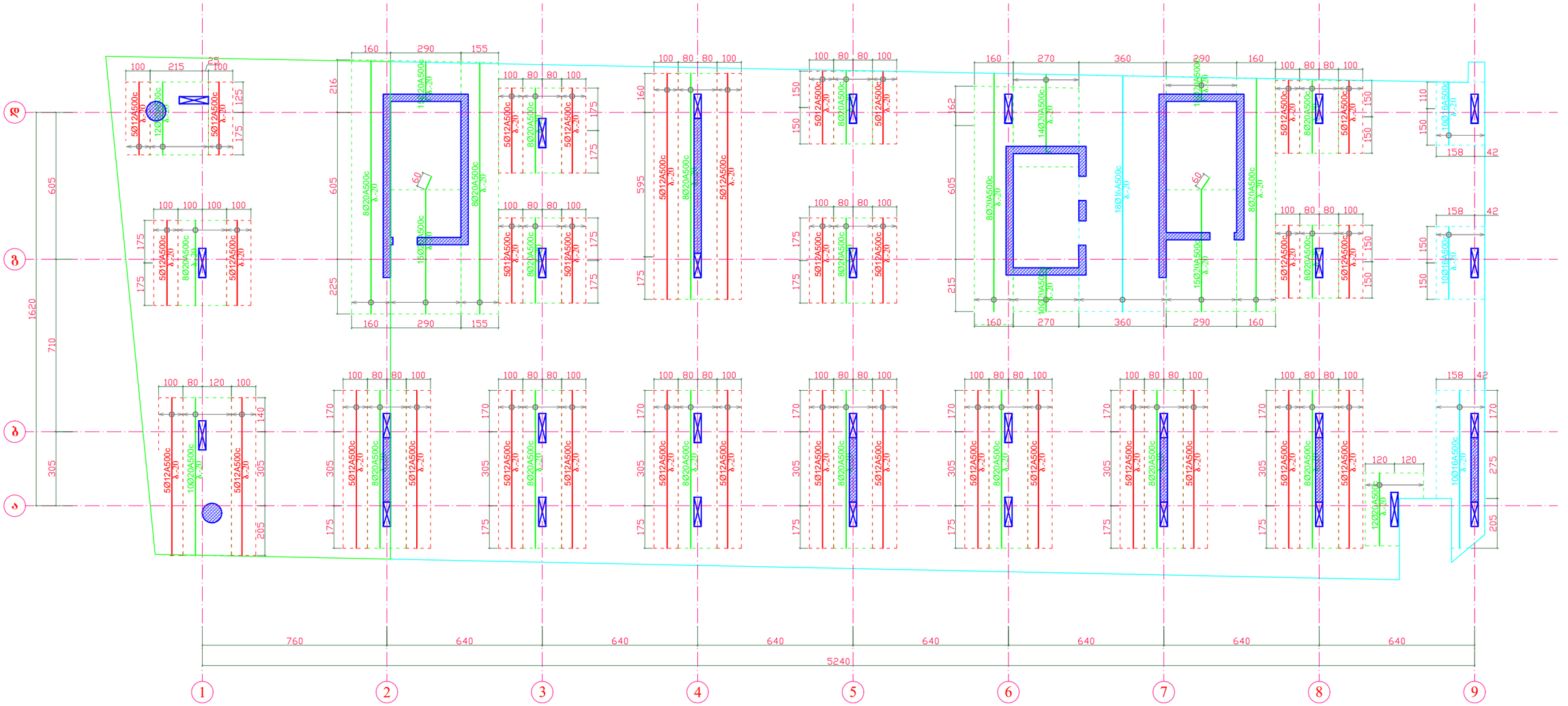


გადახურვის ფილის ზედა შრის არმირების რიგელში ჩაანკერების კვანძი

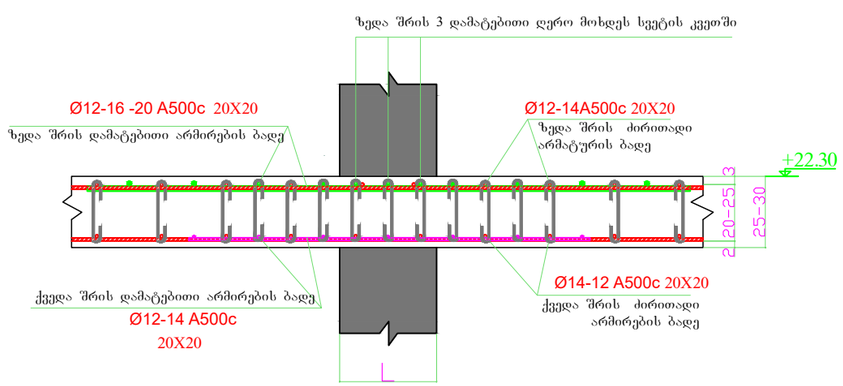


დირექტორი	ზ.ლეონიძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ა)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ლეონიძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			რ.ბ.-ის ფილის ზედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა X ღერძის მიმართულებით +22.30 ნიშ.-ზე	სტადია / ფურცელი / რაოდენობა	
				პ / კ -88	

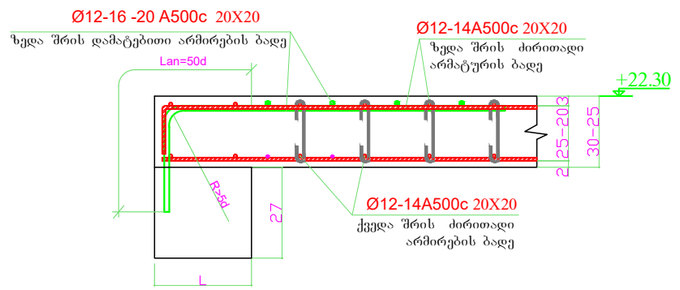
რ.ბ.-ის ფილის ზედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა Y ღერძის მიმართულებით +22.30 ნიშ.-ზე



გადახურვის ფილის არმირების კვანძი ზედა დამატებითი ღეროების ჩვენებით

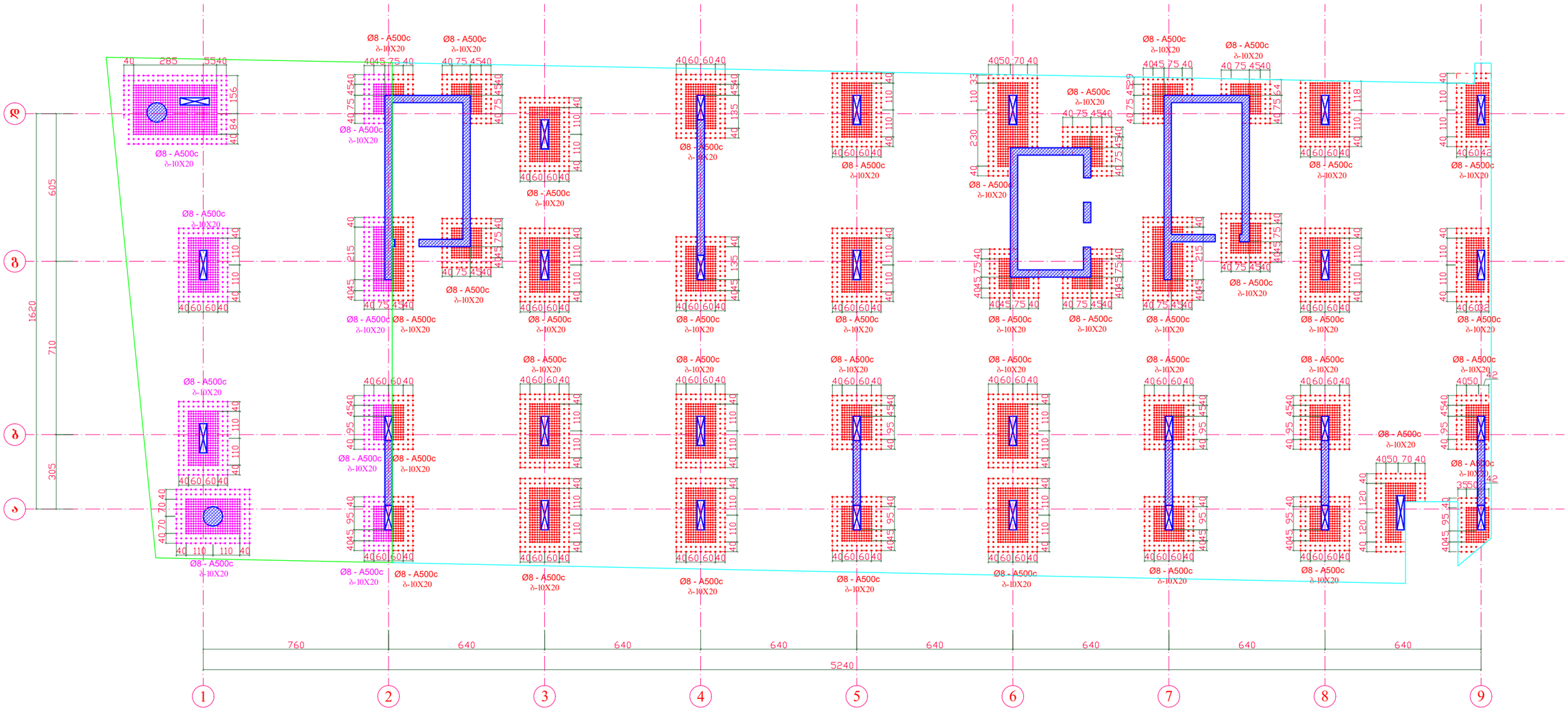


გადახურვის ფილის ზედა შრის არმირების რიგელში ჩაანკერების კვანძი

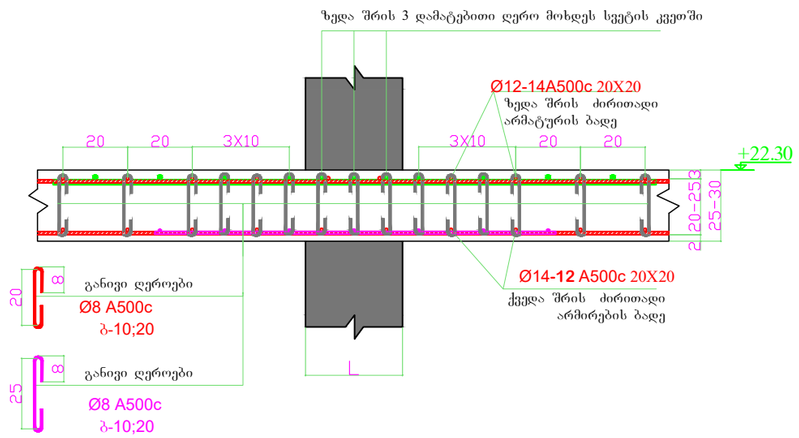


დირექტორი	ზ.ლეონიძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ა)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ლეონიძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			რ.ბ.-ის ფილის ზედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა Y ღერძის მიმართულებით +22.30 ნიშ.-ზე	სტადია: პ	ფურცელი: კ -89

რ.ბ.-ის ფილაში ვერტიკალური ღეროების მოწყობის გეგმა +22.30 ნიშ.-ზე

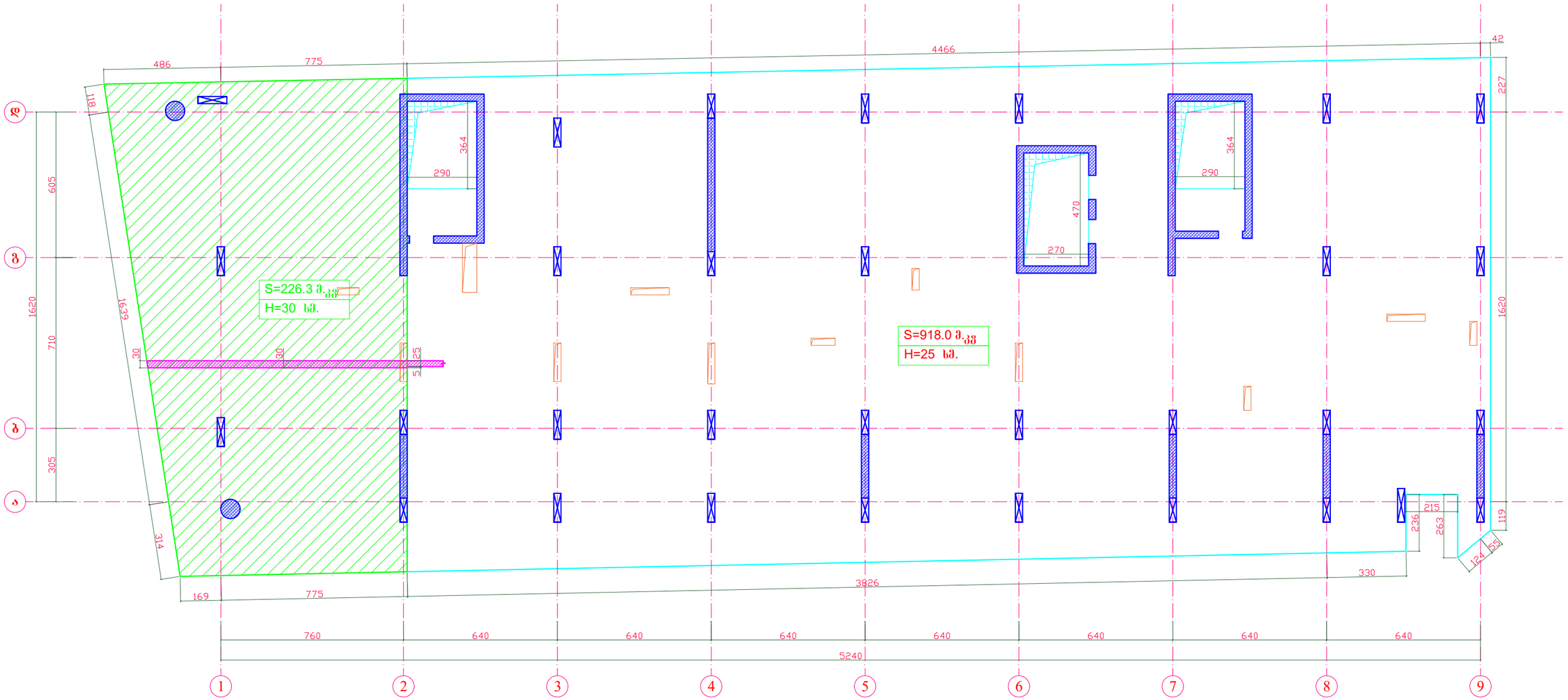


გადახურვის ფილის არმირების კვანძი განივი ღეროების ჩვენებით

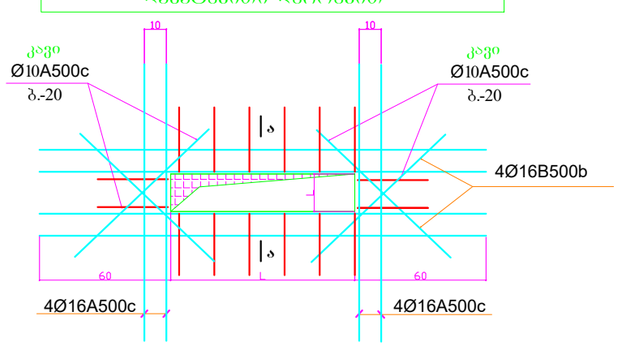


დირექტორი	ზ.ღვინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ა)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღვინეფაძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			რ.ბ.-ის ფილაში ვერტიკალური ღეროების მოწყობის გეგმა +22.30 ნიშ.-ზე	სტადია	ფურცელი	რაოდენობა
				პ	კ -90	

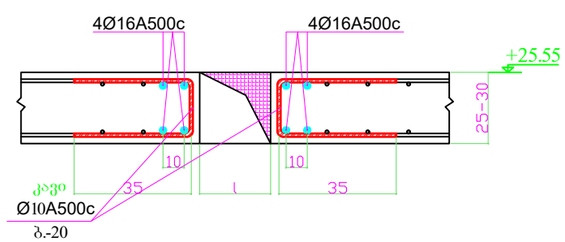
რ.ბ.-ის ფილის საყალიბე გეგმა
+25.55 ნიშ.-ზე



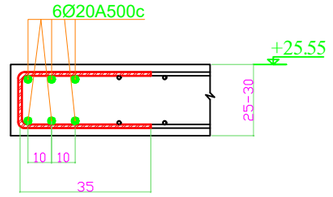
საფენტილაციო ხვრელების მოჭარჭოება დამატებითი ღეროებით



ჭრილი ა - ა



კვეთი 1 - 1

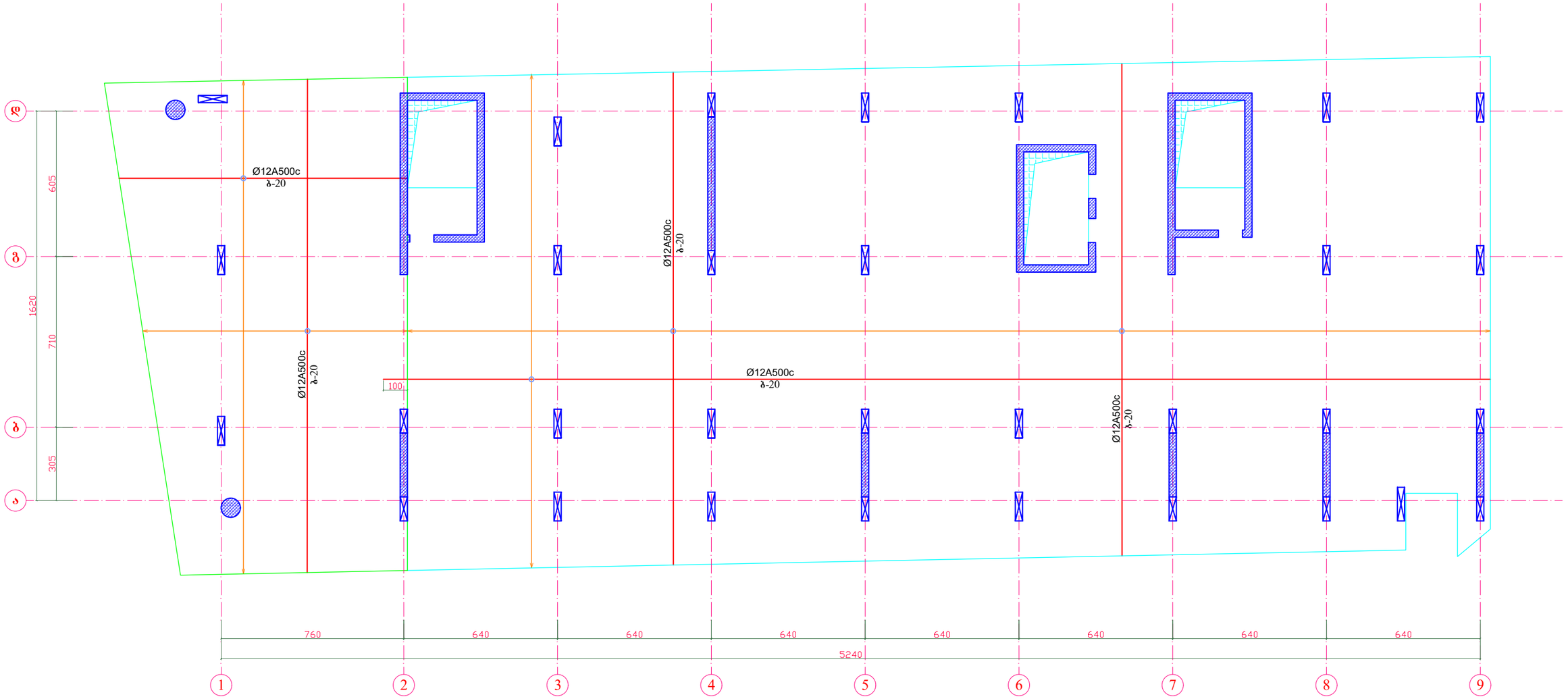


შენიშვნა:

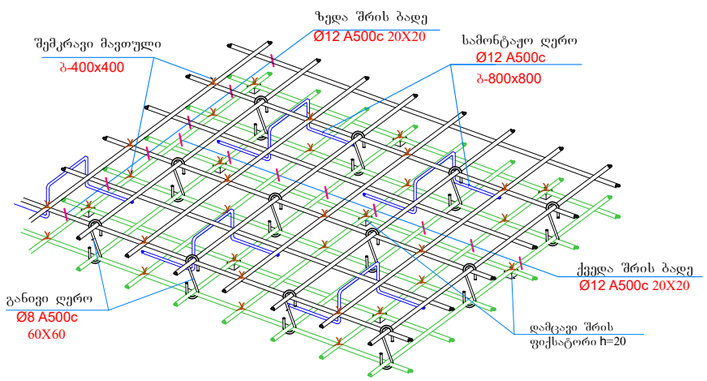
1. მუშა გრძივი არმატურა გადაიღუნოს გახურების გვერეშე.
2. მონოლითური ფილის ხარაჩოების მოწყობისას უნდა შესრულდეს ფილის ძირის გუმბათური აწევა სიმაღლით მალის 250-ზე.

დირექტორი	ზ.ღუნიფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კაფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ა)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღუნიფაძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			რ.ბ.-ის ფილის საყალიბე გეგმა +25.55 ნიშ.-ზე	სტადია: პ	ფურცელი: კ -91

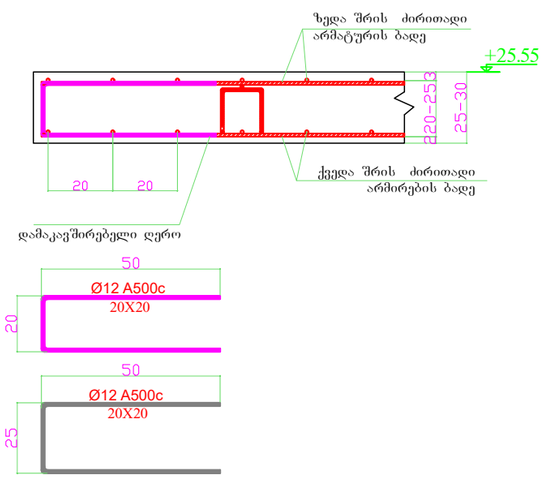
რ.ბ.-ის ფილის ქვედა შრის ძირითადი ბადის არმირების გეგმა +25.55 ნიშ.-ზე



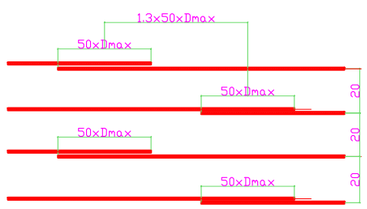
გადახურვის ფილის არმირების სქემატიური ნახაზი



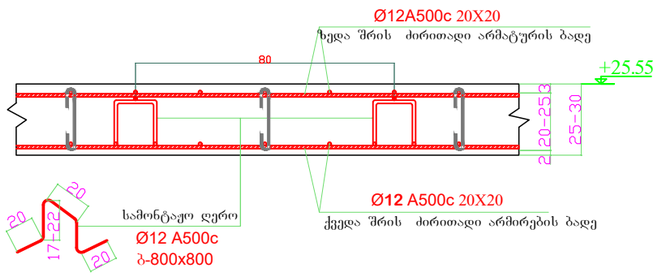
ჩამკეტი ღეროების მოწყობის კვანძი გადახურვის ფილაში



არმატურის შენაცვლებითი გადაბმის კვანძი

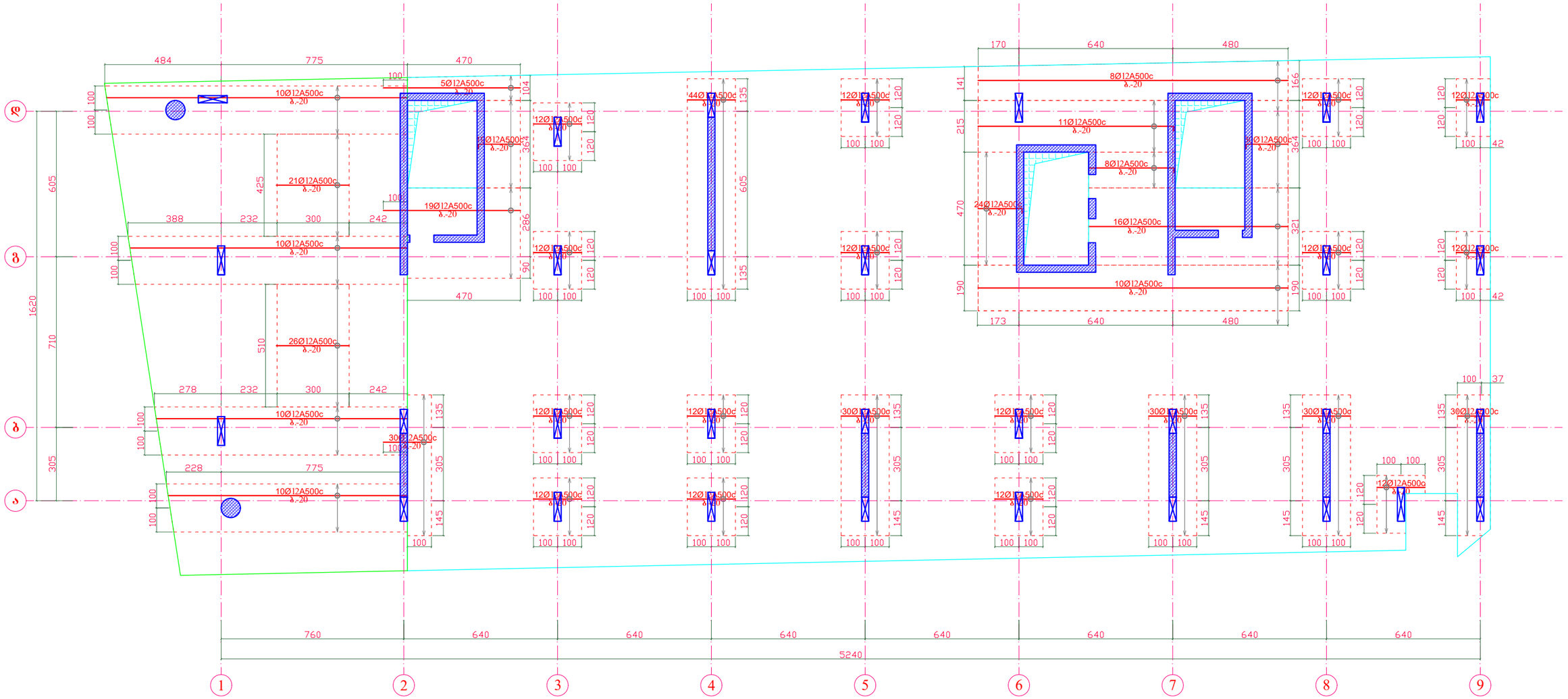


გადახურვის ფილის არმირების კვანძი

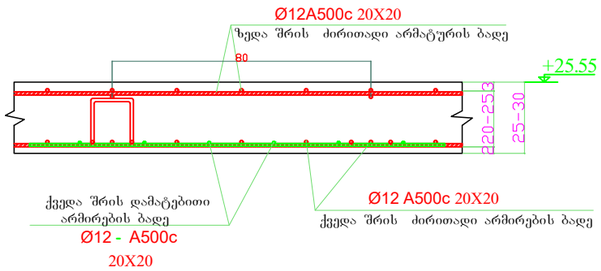


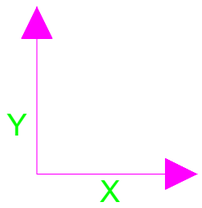
დირექტორი	ზ.ღვინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ა)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღვინეფაძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			რ.ბ.-ის ფილის ქვედა შრის ძირითადი ბადის არმირების გეგმა +25.55 ნიშ.-ზე	სტადია / ფურცელი / რაოდენობა	
				პ / კ -92	

რ.ბ.-ის ფილის ქვედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა X ღერძის მიმართულებით +25.55 ნიშ.-ზე



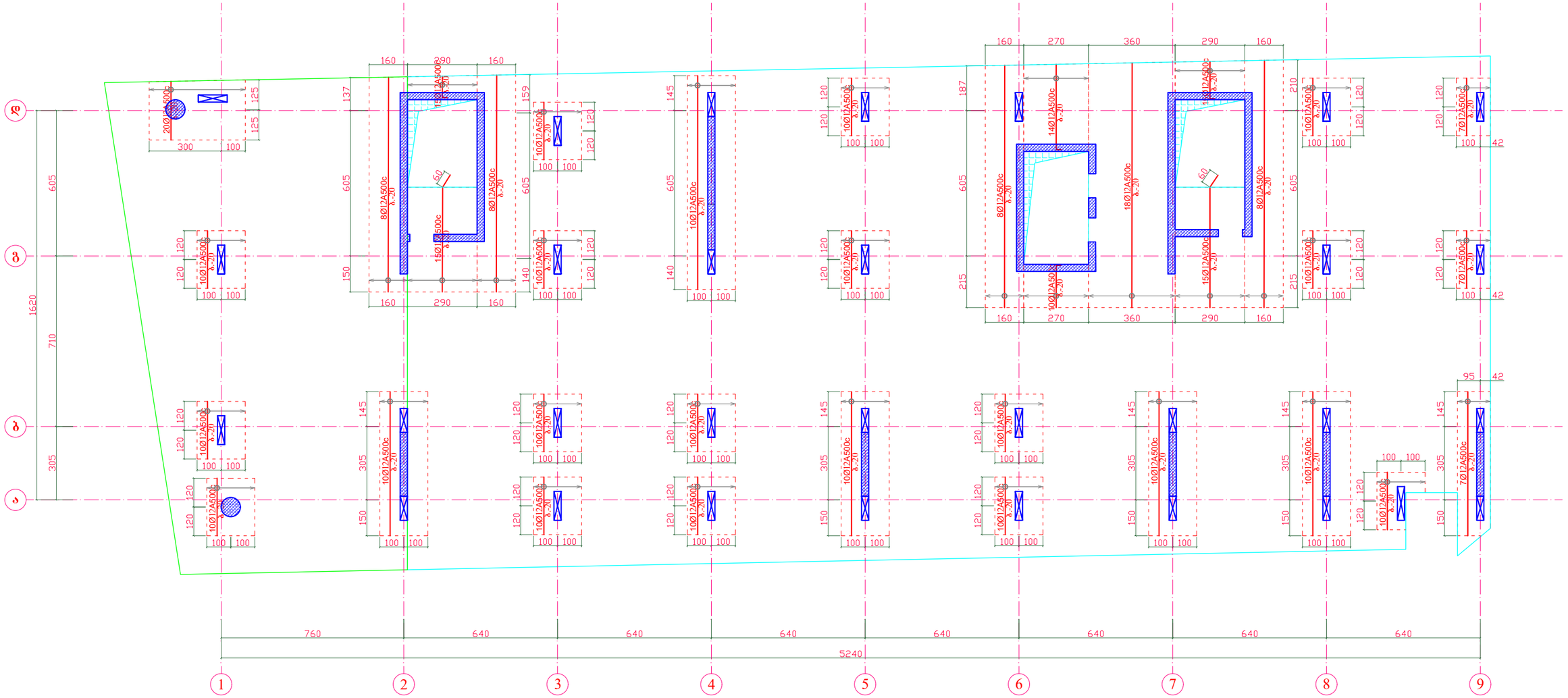
გადახურვის ფილის არმირების კვანძი
ქვედა დამატებითი ღეროების ჩვენებით



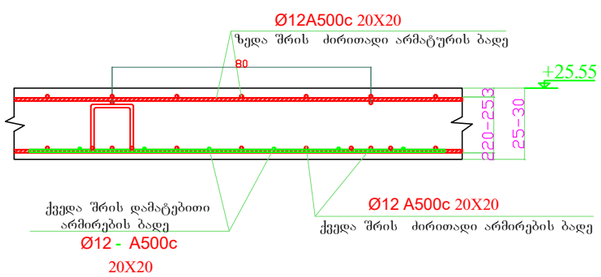


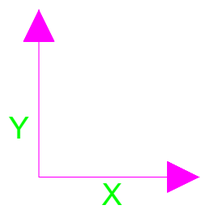
დირექტორი	ზ.ღვინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ა)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღვინეფაძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			რ.ბ.-ის ფილის ქვედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა X ღერძის მიმართულებით +25.55 ნიშ.-ზე	სტადია: პ	ფურცელი: კ -93

რ.ბ.-ის ფილის ქვედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა Y ღერძის მიმართულებით +25.55 ნიშ.-ზე



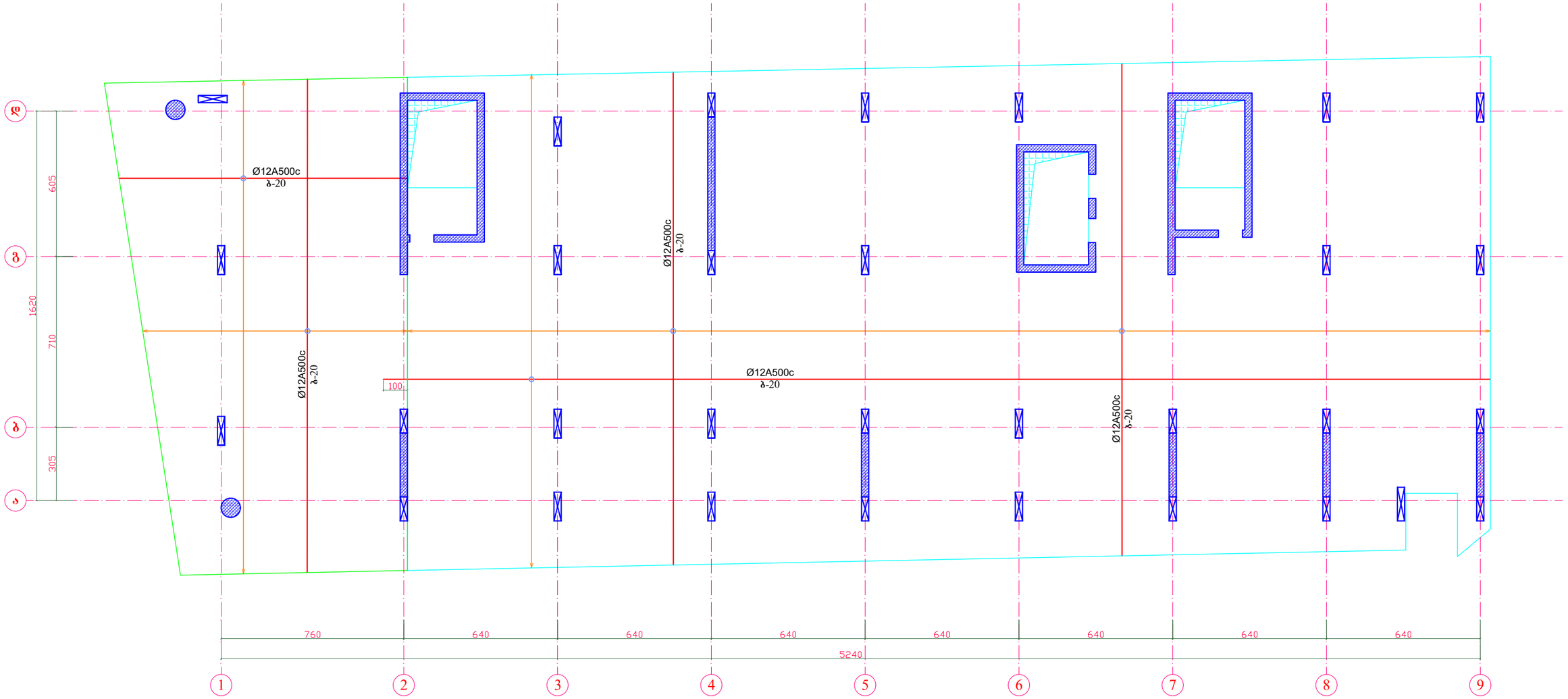
გადახურვის ფილის არმირების კვანძი
ქვედა დამატებითი ღეროების ჩვენებით



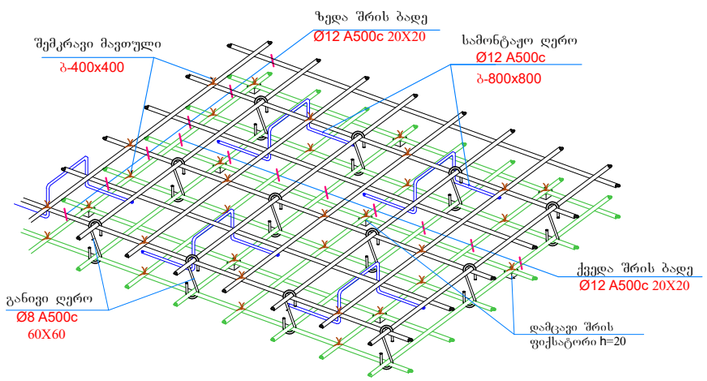


დირექტორი	ზ.ღვინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ა)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღვინეფაძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			რ.ბ.-ის ფილის ქვედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა Y ღერძის მიმართულებით +25.55 ნიშ.-ზე	სტადია	ფურცელი	რაოდენობა
				პ	კ -94	

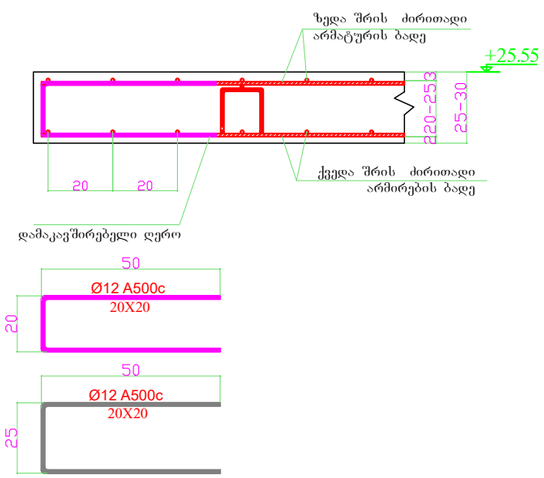
რ.ბ.-ის ფილის ზედა შრის ძირითადი ბადის არმირების გეგმა +25.55 ნიშ.-ზე



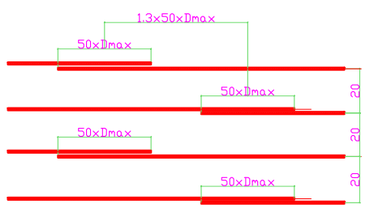
გადახურვის ფილის არმირების სქემატიური ნახაზი



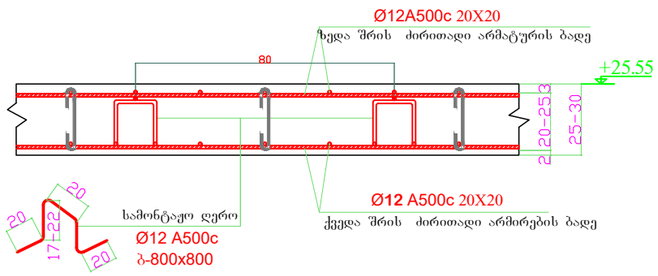
ჩამკეტი ღეროების მოწყობის კვანძი გადახურვის ფილაში



არმატურის შენაცვლებითი გადაბმის კვანძი

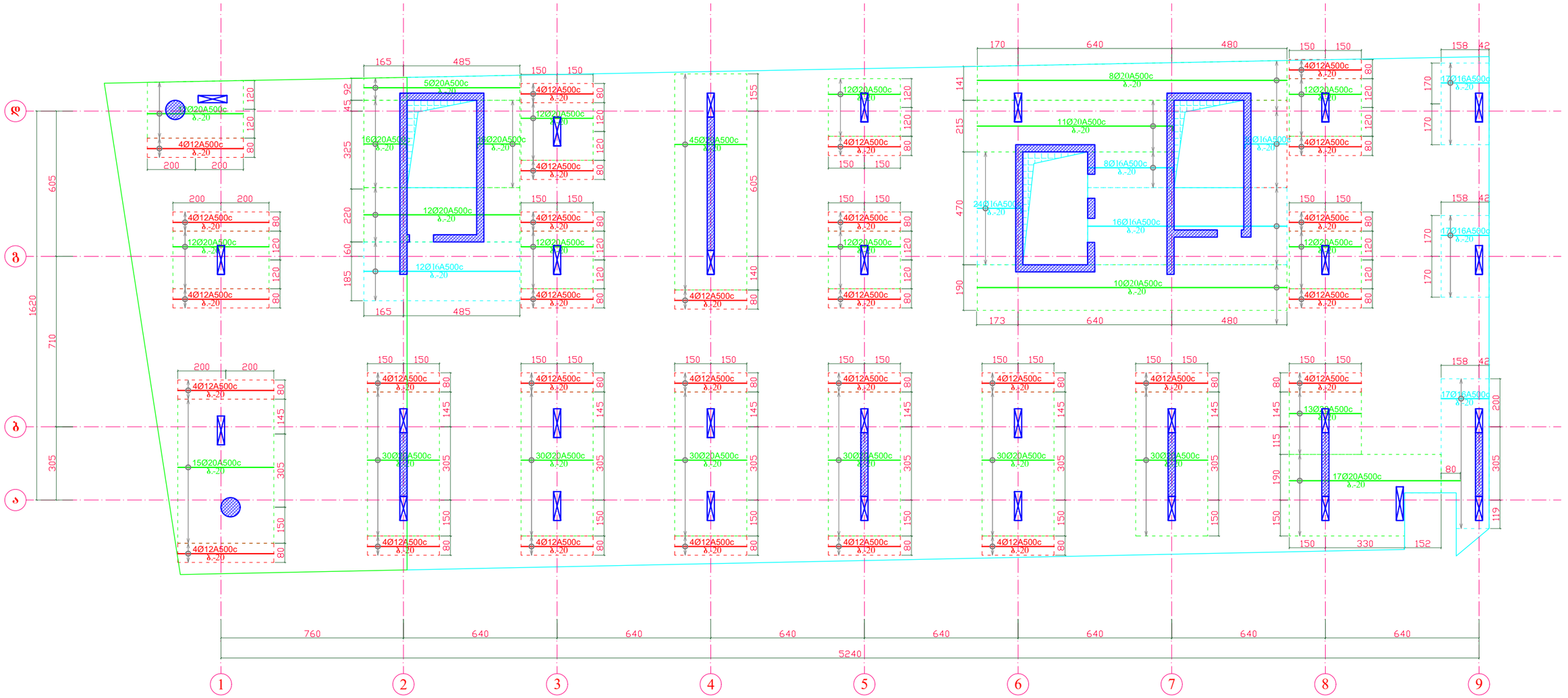


გადახურვის ფილის არმირების კვანძი

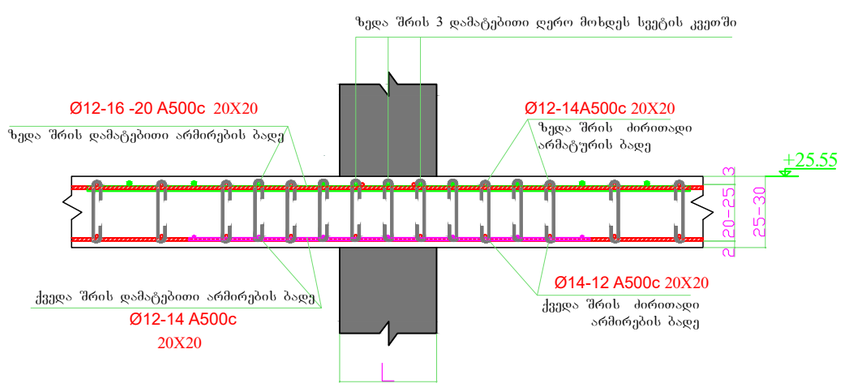


დირექტორი	ზ.ღვინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ა)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღვინეფაძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			რ.ბ.-ის ფილის ზედა შრის ძირითადი ბადის არმირების გეგმა +25.55 ნიშ.-ზე	სტადია / ფურცელი / რაოდენობა	
				პ / კ -95	

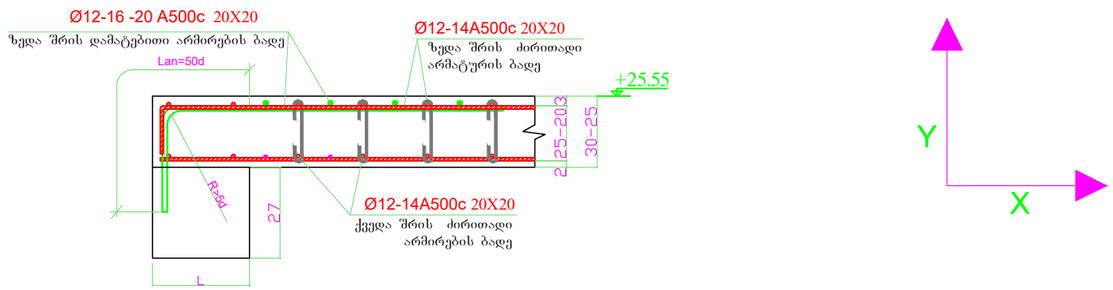
რ.ბ.-ის ფილის ზედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა X ღერძის მიმართულებით +25.55 ნიშ.-ზე



გადახურვის ფილის არმირების კვანძი ზედა დამატებითი ღეროების ჩვენებით

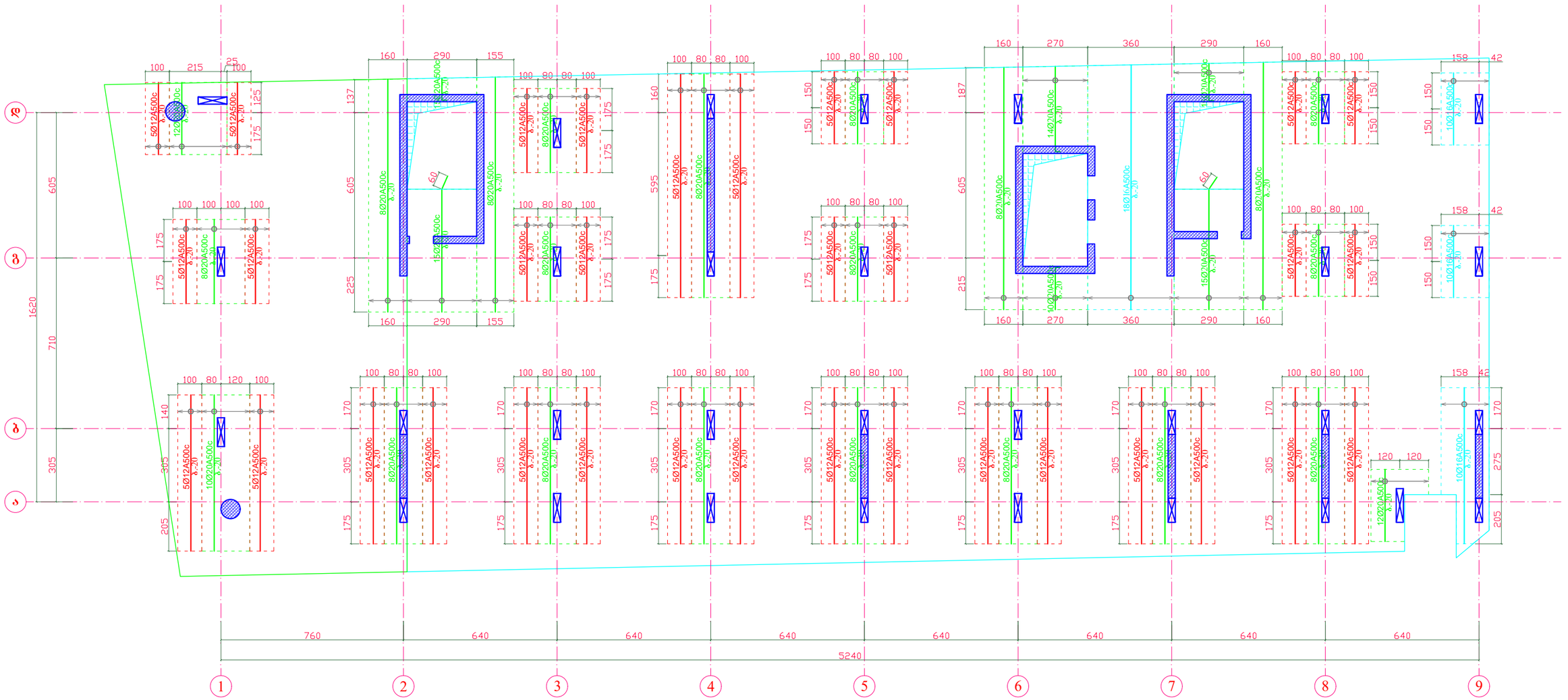


გადახურვის ფილის ზედა შრის არმირების რიგელში ჩაანკერების კვანძი

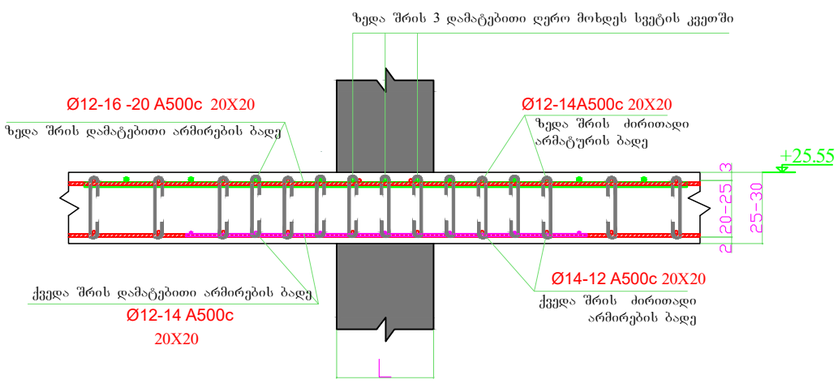


დირექტორი	ზ.ლეონიძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ა)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ლეონიძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			რ.ბ.-ის ფილის ზედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა X ღერძის მიმართულებით +25.55 ნიშ.-ზე	სტადია: პ	ფურცელი: კ -96

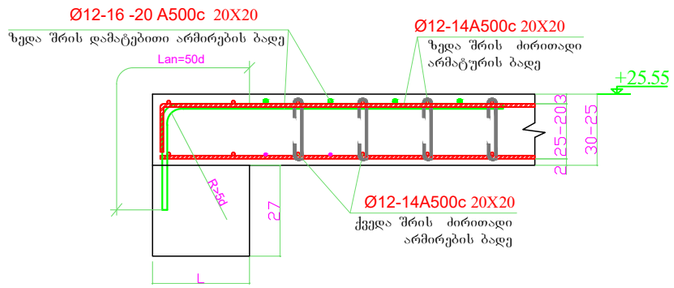
რ.ბ.-ის ფილის ზედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა Y ღერძის მიმართულებით +25.55 ნიშ.-ზე



გადახურვის ფილის არმირების კვანძი ზედა დამატებითი ღეროების ჩვენებით

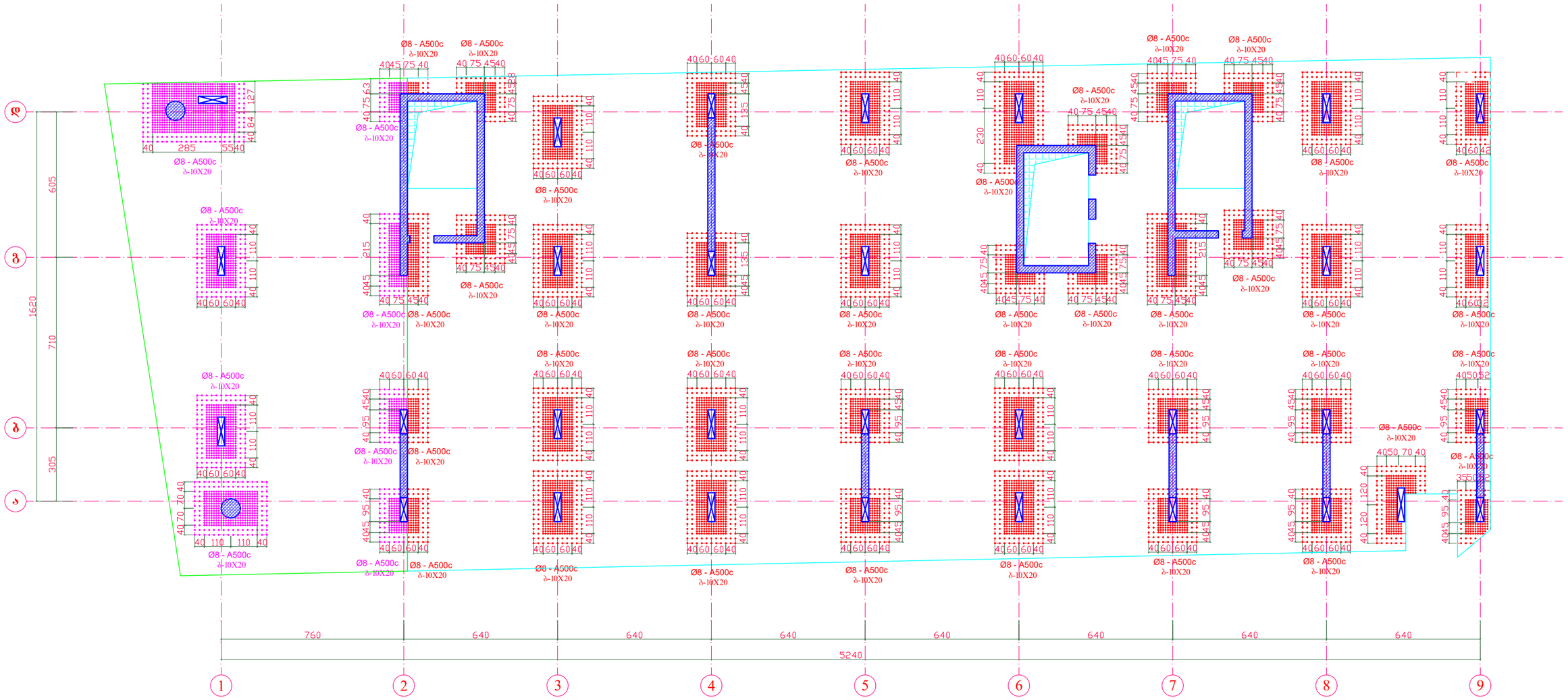


გადახურვის ფილის ზედა შრის არმირების რიგელში ჩაანკერების კვანძი

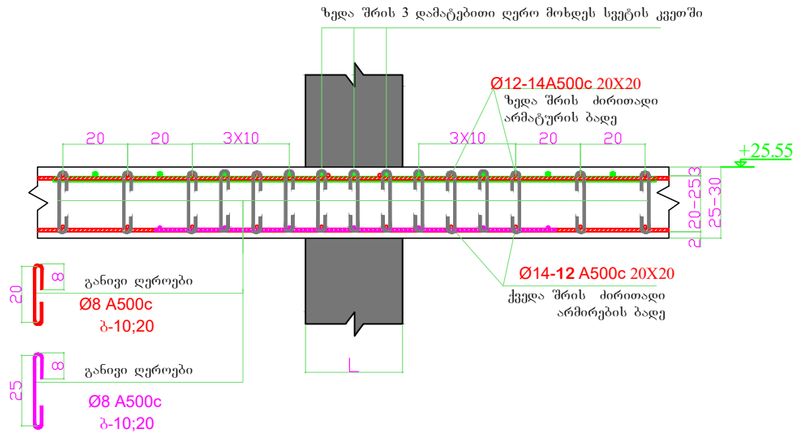


დირექტორი	ზ.ღვინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ა)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღვინეფაძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ხარტიშვილი		კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			რ.ბ.-ის ფილის ზედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა Y ღერძის მიმართულებით +25.55 ნიშ.-ზე	სტადია: პ	ფურცელი: კ -97

რ.ბ.-ის ფილაში ვერტიკალური ღეროების მოწყობის გეგმა +25.55 ნიშ.-ზე

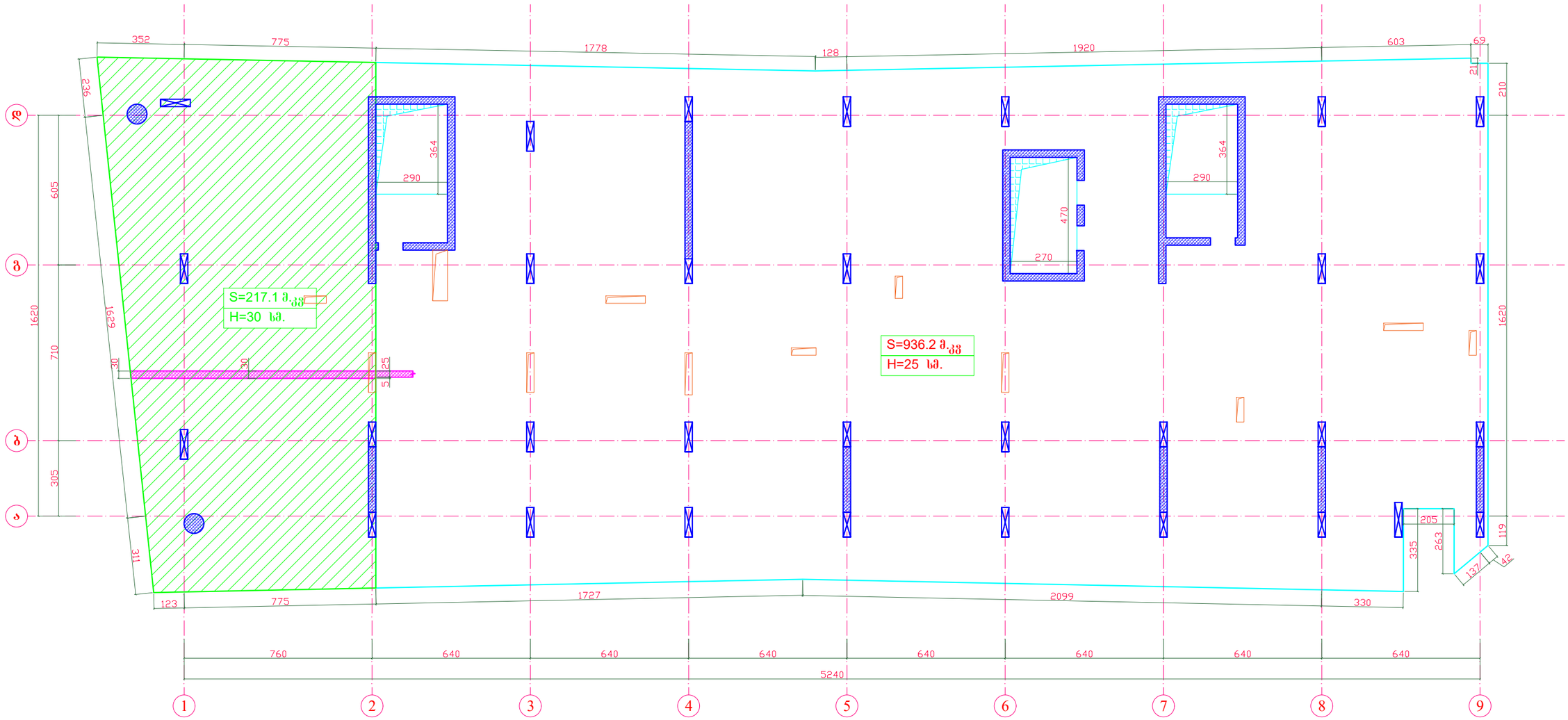


გადახურვის ფილის არმირების კვანძი განივი ღეროების ჩვენებით

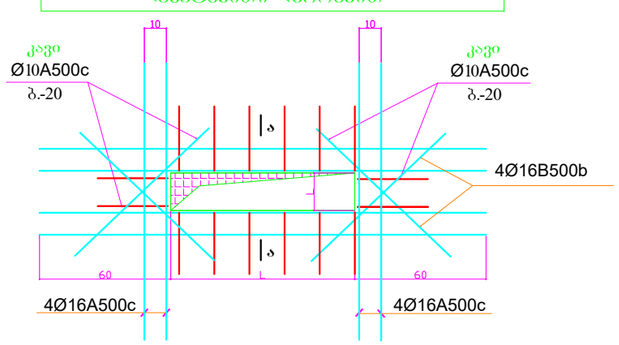


დირექტორი	ზ.ღვინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ა)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღვინეფაძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			რ.ბ.-ის ფილაში ვერტიკალური ღეროების მოწყობის გეგმა +25.55 ნიშ.-ზე	სტადია	ფურცელი	რაოდენობა
				პ	კ -98	

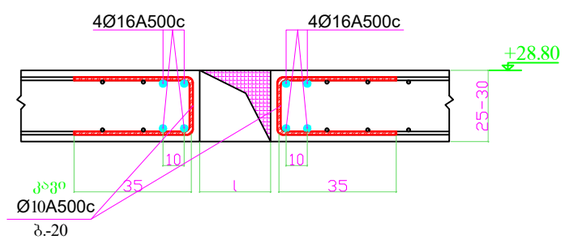
რ.ბ.-ის ფილის საყალიბე გეგმა
+28.80 ნიშ.-ზე



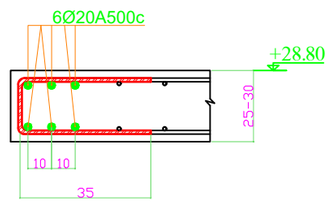
საფენტილაციო ხვრელების მოჭარჭოება დამატებითი ღეროებით



ჭრილი ა - ა



კვეთი 1 - 1

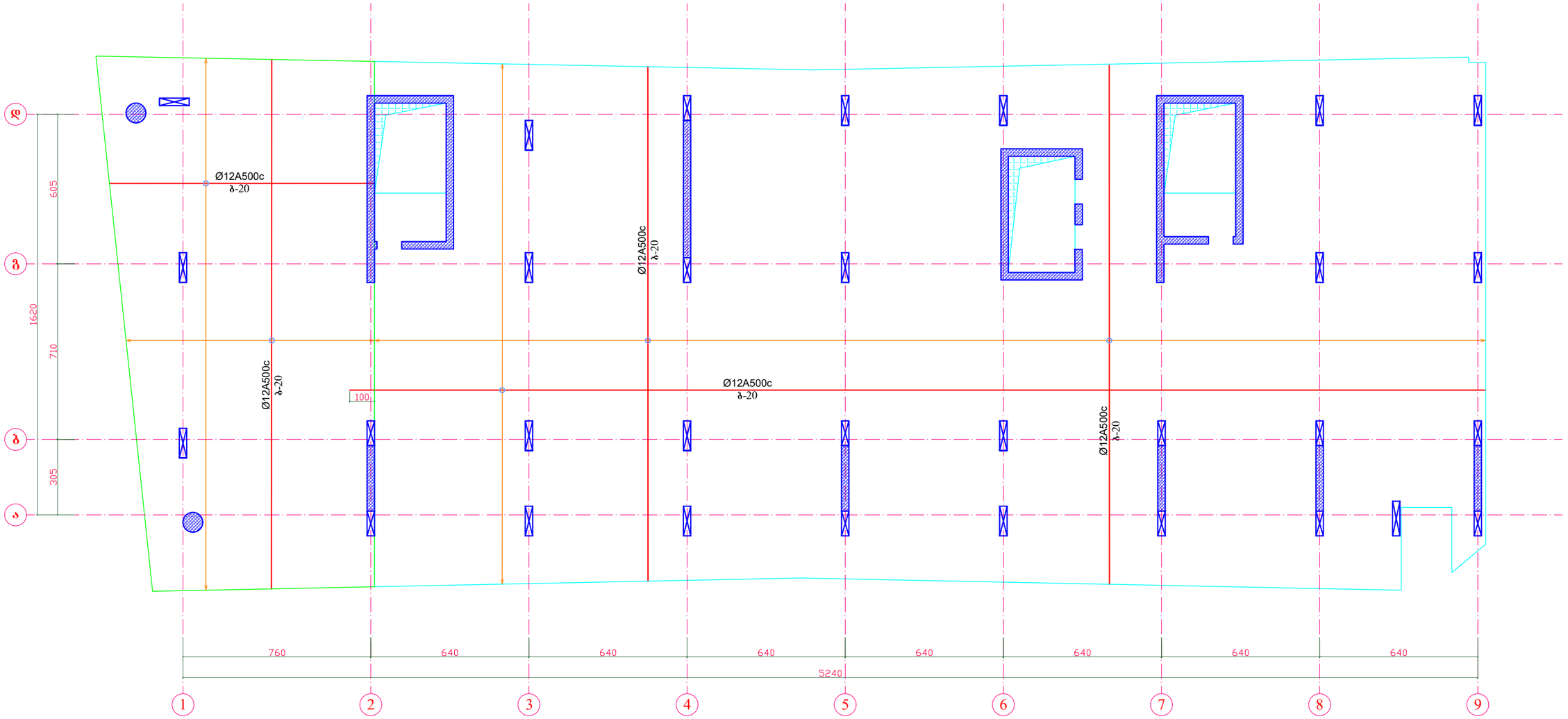


შენიშვნა:

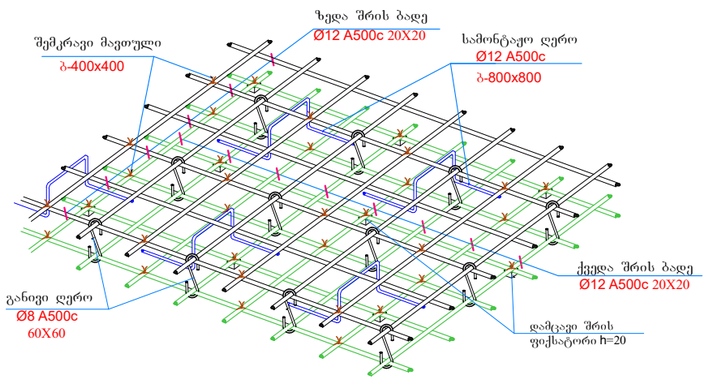
1. მუშა გრძივი არმატურა გადაიღუნოს გახურების გერეშე.
2. მონოლითური ფილის ხარაჩოების მოწყობისას უნდა შესრულდეს ფილის ძირის გუმბათური აწევა სიმაღლით მალის 250-ზე.

დირექტორი	ზ.ღუნიფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კაფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ა)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღუნიფაძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			რ.ბ.-ის ფილის საყალიბე გეგმა +28.80 ნიშ.-ზე	სტადია: პ	ფურცელი: კ -99

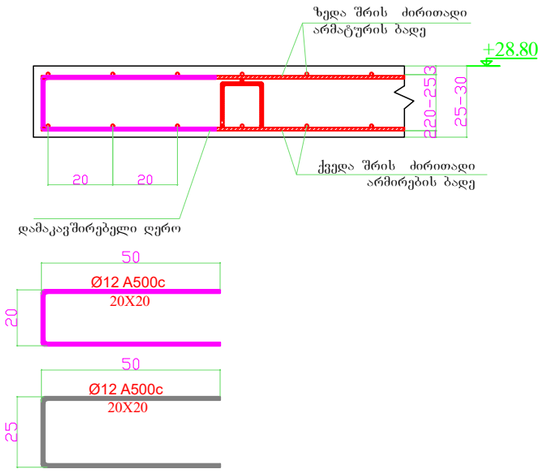
რ.ბ.-ის ფილის ქვედა შრის ძირითადი ბადის არმირების გეგმა +28.80 ნიშ.-ზე



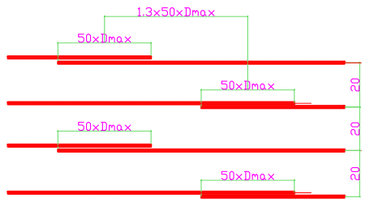
გადახურვის ფილის არმირების სქემატური ნახაზი



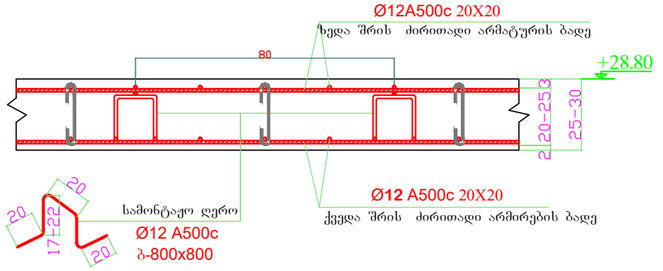
ჩამკეტი ღეროების მოწყობის კვანძი გადახურვის ფილაში



არმატურის შენაცვლებითი გადაბმის კვანძი

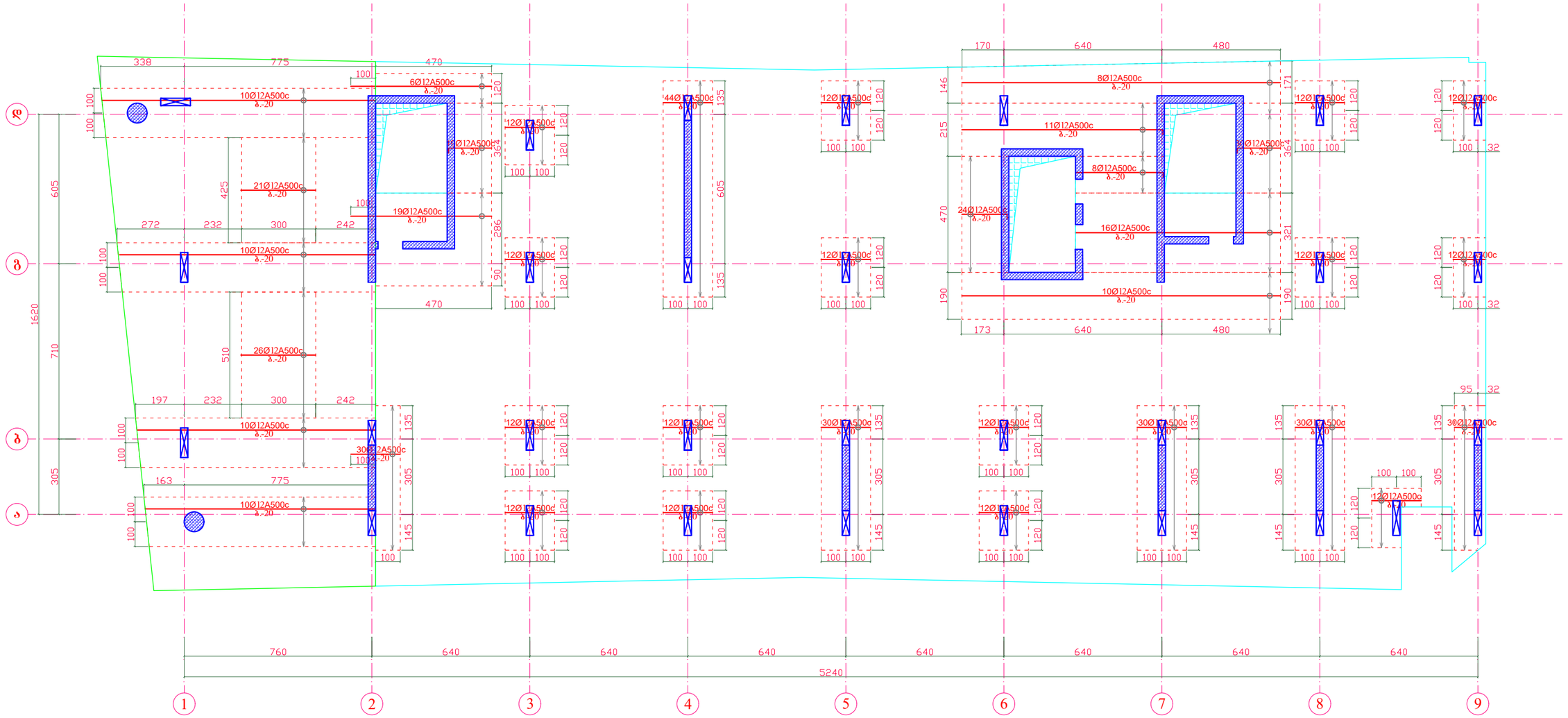


გადახურვის ფილის არმირების კვანძი

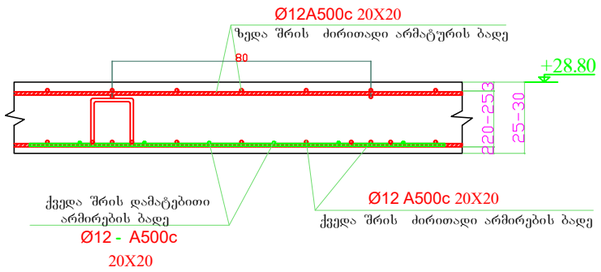


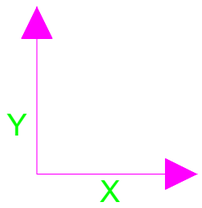
დირექტორი	ზ.ღვინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ა)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღვინეფაძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი		კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			რ.ბ.-ის ფილის ქვედა შრის ძირითადი ბადის არმირების გეგმა +28.80 ნიშ.-ზე	სტადია: პ	ფურცელი: კ -100

რ.ბ.-ის ფილის ქვედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა X ღერძის მიმართულებით +28.80 ნიშ.-ზე



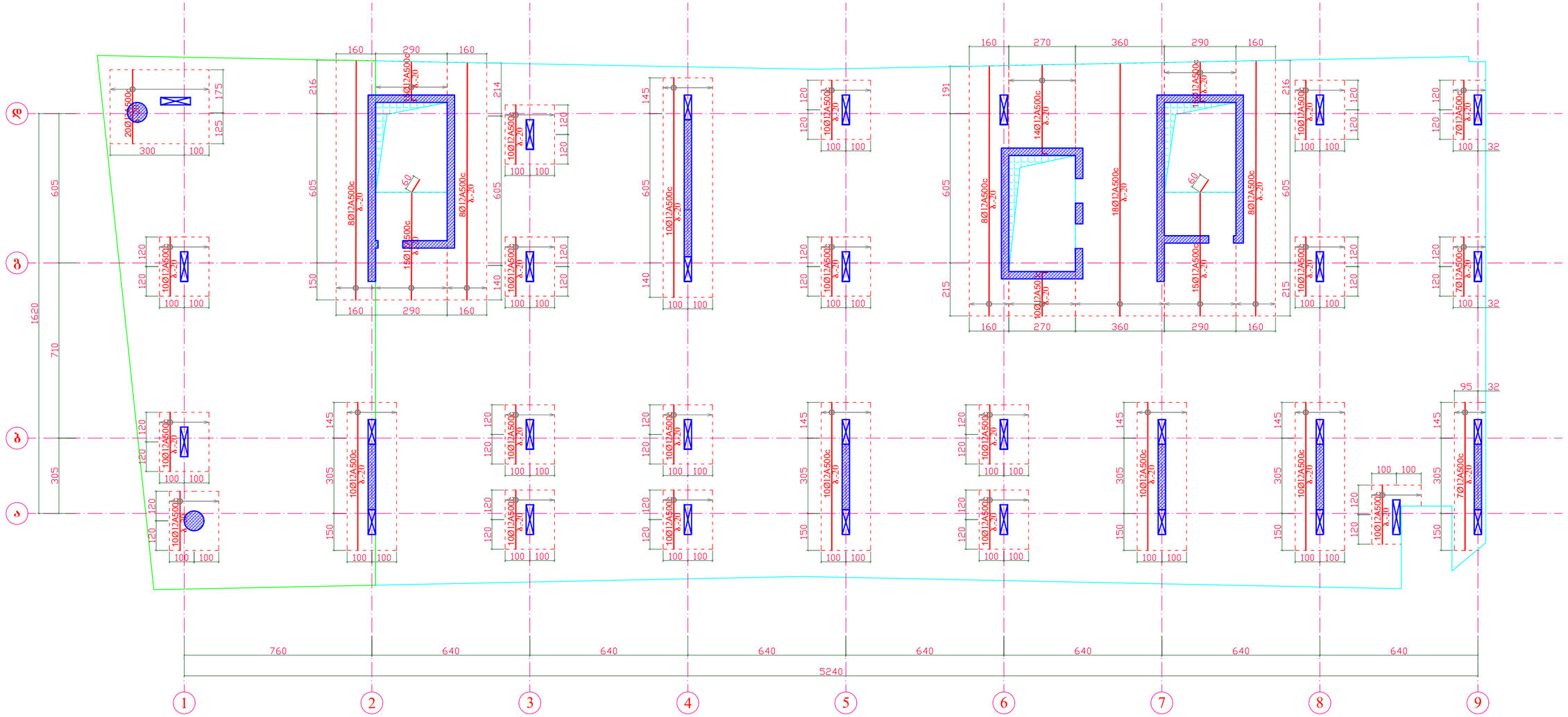
გადახურვის ფილის არმირების კვანძი
ქვედა დამატებითი ღეროების ჩვენებით



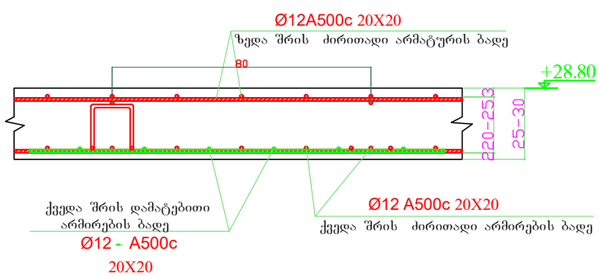


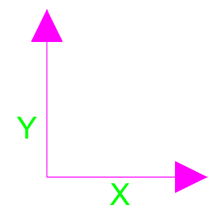
დირექტორი	ზ.ღვინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ა)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"		
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღვინეფაძე					
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი					
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.		
			რ.ბ.-ის ფილის ქვედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა X ღერძის მიმართულებით +28.80 ნიშ.-ზე	სტადია	ფურცელი	რაოდენობა
				პ	კ -101	

რ.ბ.-ის ფილის ქვედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა Y ღერძის მიმართულებით +28.80 ნიშ.-ზე



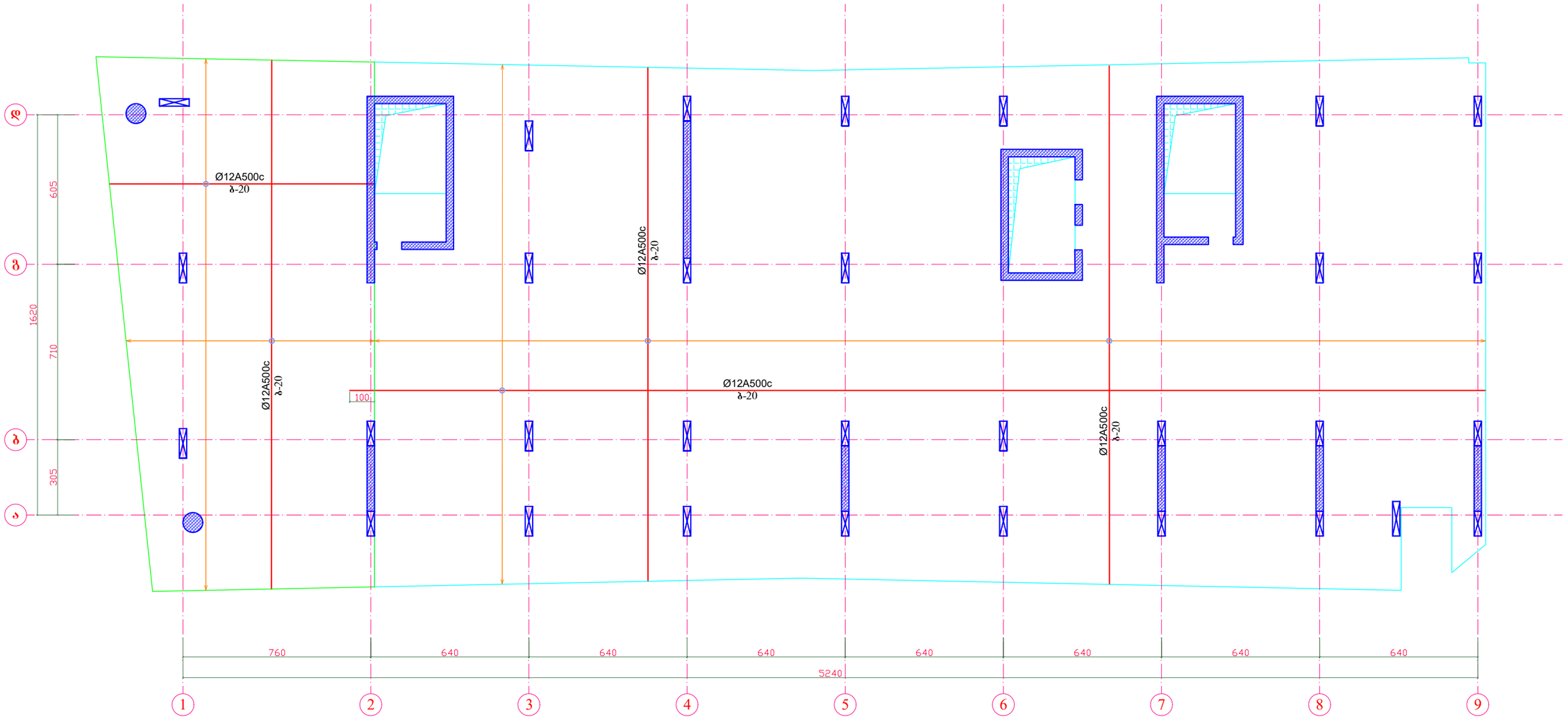
გადახურვის ფილის არმირების კვანძი
ქვედა დამატებითი ღეროების ჩვენებით



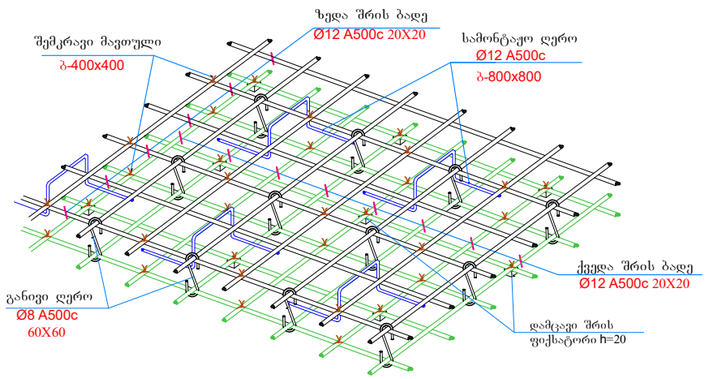


დირექტორი	ზ.ღვინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ა)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"		
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღვინეფაძე					
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი					
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.		
			რ.ბ.-ის ფილის ქვედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა Y ღერძის მიმართულებით +28.80 ნიშ.-ზე	სტადია	ფურცელი	რაოდენობა
				პ	კ -102	

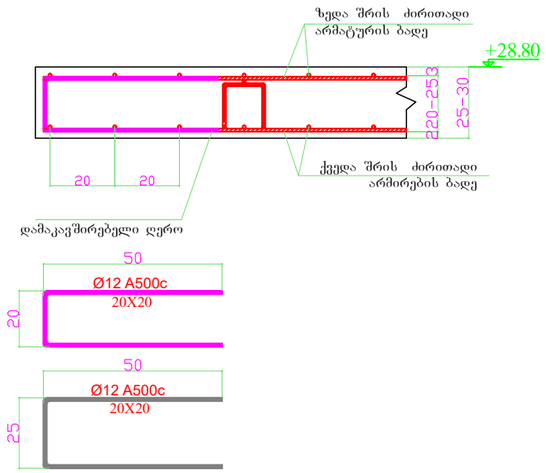
რ.ბ.-ის ფილის ზედა შრის ძირითადი ბადის არმირების გეგმა +28.80 ნიშ.-ზე



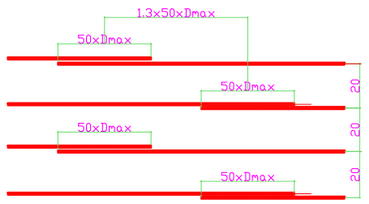
გადახურვის ფილის არმირების სქემატური ნახაზი



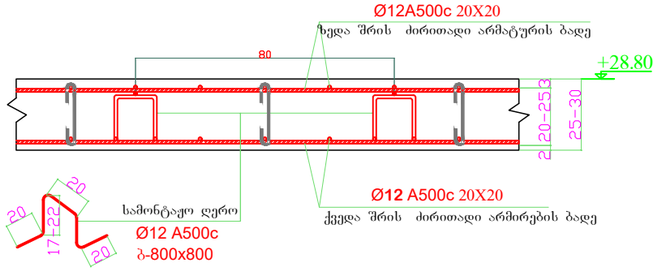
ჩამკეტი ღეროების მოწყობის კვანძი გადახურვის ფილაში



არმატურის შენაცვლებითი გადაბმის კვანძი

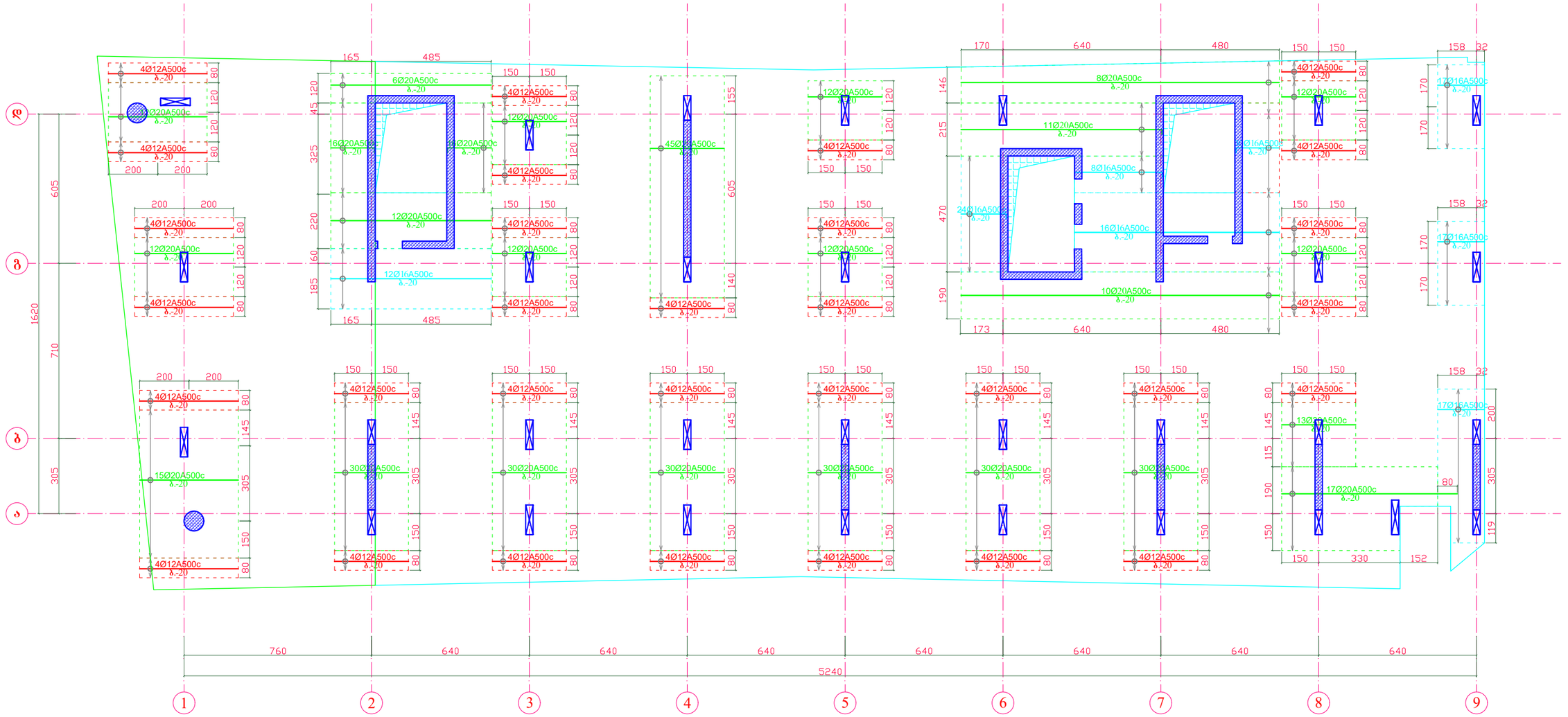


გადახურვის ფილის არმირების კვანძი

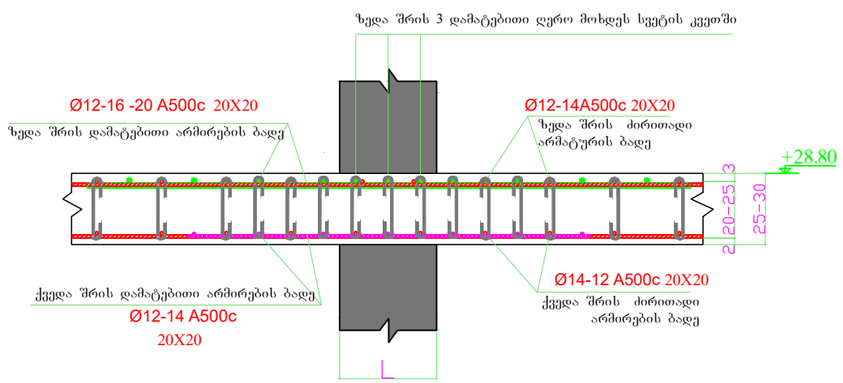


დირექტორი	ზ.ღვინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ა)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღვინეფაძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			რ.ბ.-ის ფილის ზედა შრის ძირითადი ბადის არმირების გეგმა +28.80 ნიშ.-ზე	სტადია: პ	ფურცელი: კ -103

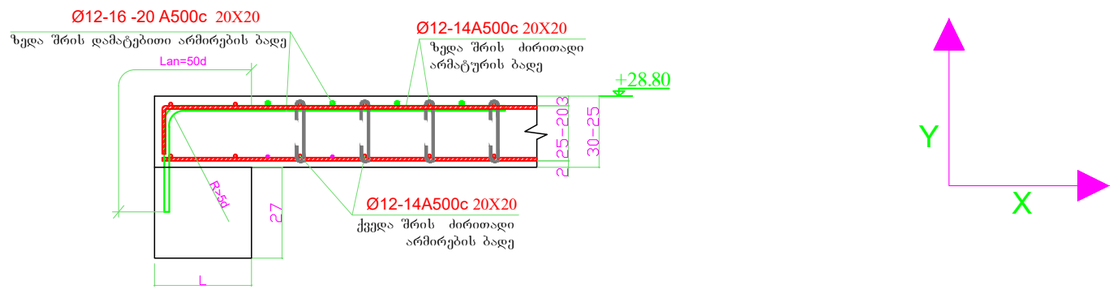
რ.ბ.-ის ფილის ზედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა X ღერძის მიმართულებით +28.80 ნიშ.-ზე



გადახურვის ფილის არმირების კვანძი ზედა დამატებითი ღეროების ჩვენებით

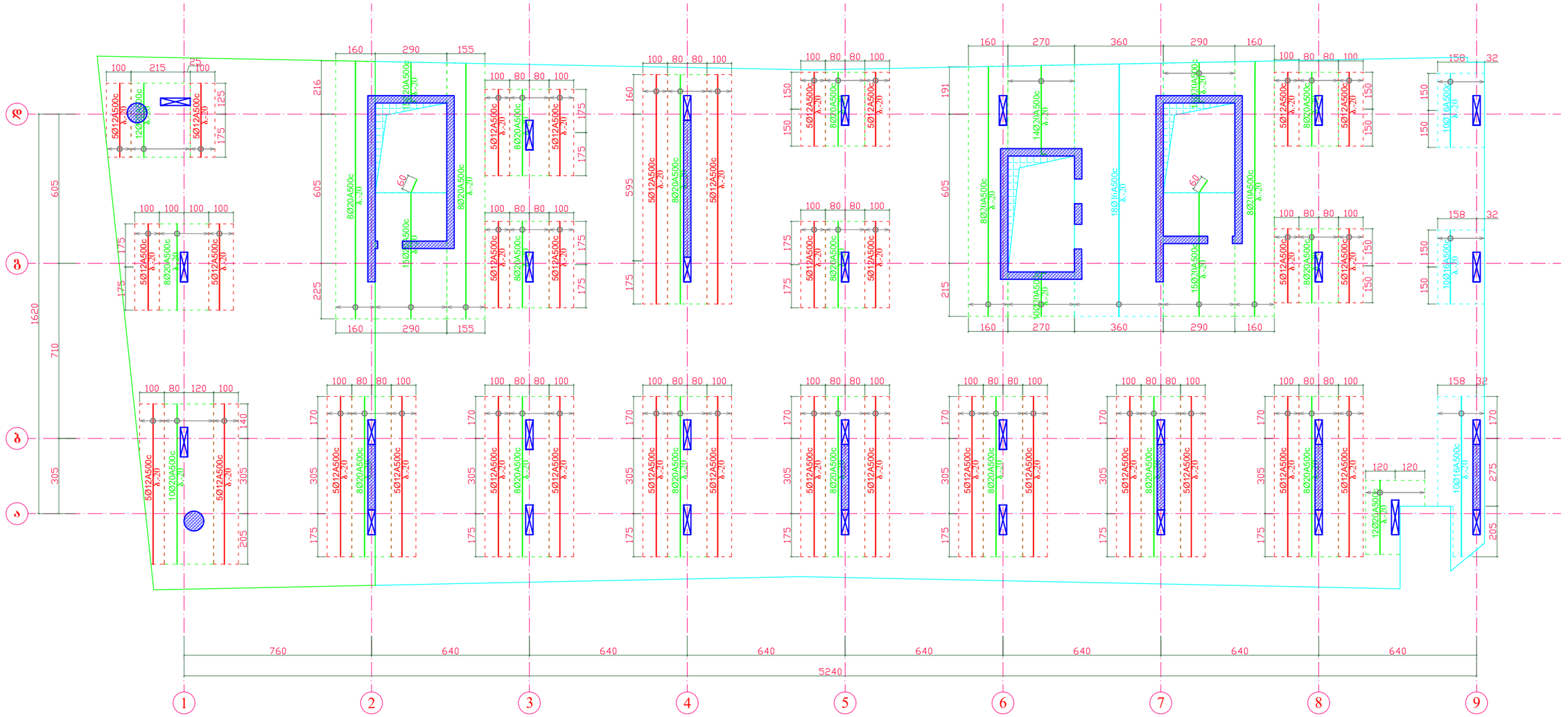


გადახურვის ფილის ზედა შრის არმირების რიგელში ჩაანკერების კვანძი

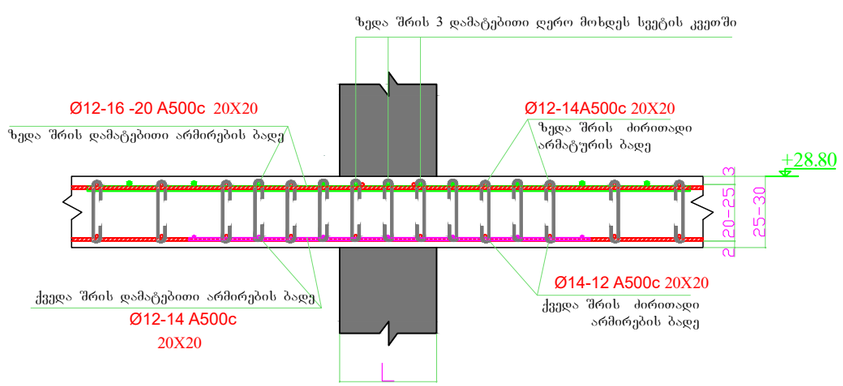


დირექტორი	ზ.ლეონიფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ა)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სპარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ლეონიფაძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			რ.ბ.-ის ფილის ზედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა X ღერძის მიმართულებით +28.80 ნიშ.-ზე	სტადია: პ	ფურცელი: კ -104

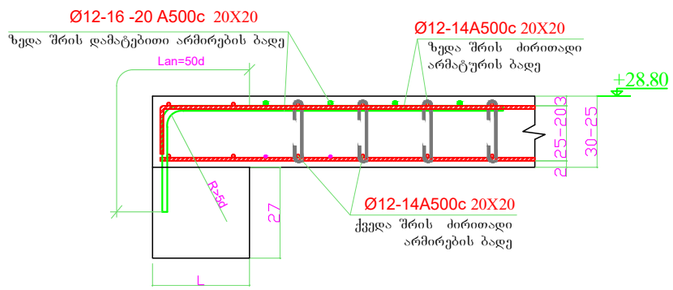
რ.ბ.-ის ფილის ზედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა Y ღერძის მიმართულებით +28.80 ნიშ.-ზე



გადახურვის ფილის არმირების კვანძი ზედა დამატებითი ღეროების ჩვენებით

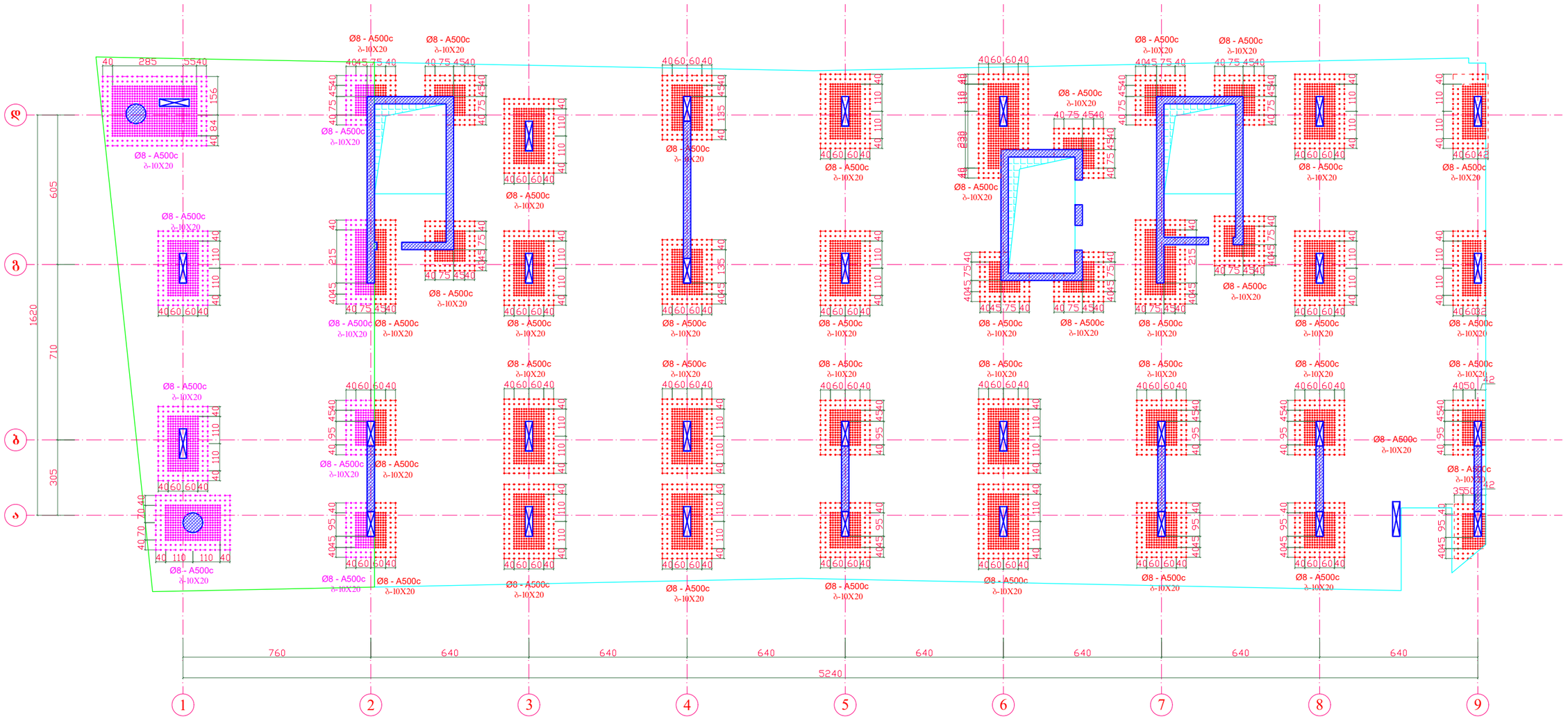


გადახურვის ფილის ზედა შრის არმირების რიგელში ჩაანკერების კვანძი

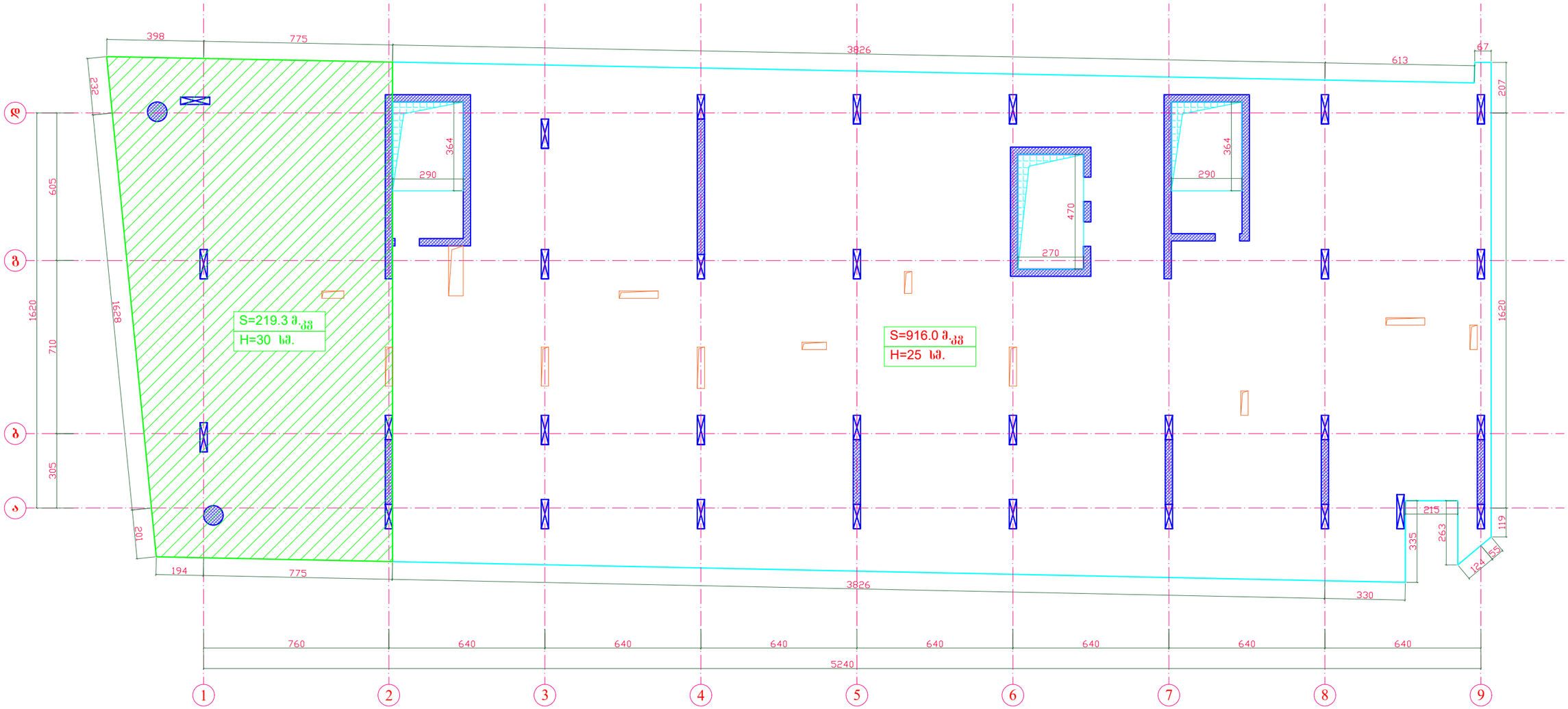


დირექტორი	ზ.ლეონიძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ა)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ლეონიძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			რ.ბ.-ის ფილის ზედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა Y ღერძის მიმართულებით +28.80 ნიშ.-ზე	სტადია: პ	ფურცელი: კ -105

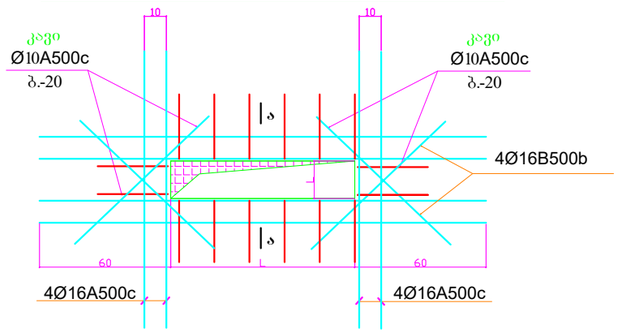
რ.ბ.-ის ფილაში ვერტიკალური ღეროების მოწყობის გეგმა +28.80 ნიშ.-ზე


Ø8 - A500c
ბ-10X20
Ø - A500c
ბ-10X20
Ø8 - A500c
ბ-10X20
Ø8 - A500c
ბ-10X20
Ø8

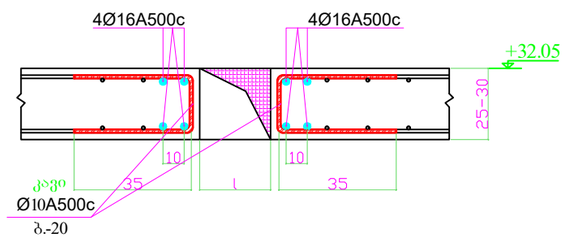
რ.ბ.-ის ფილის საყალიბე გეგმა
+32.05 ნიშ.-ზე



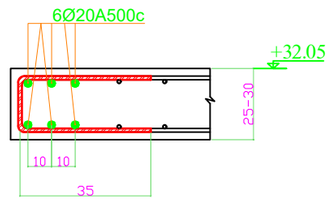
საფენტილაციო ხვრელების მოჭარჭოება დამატებითი ღეროებით



ჭრილი ა - ა



კვეთი 1 - 1

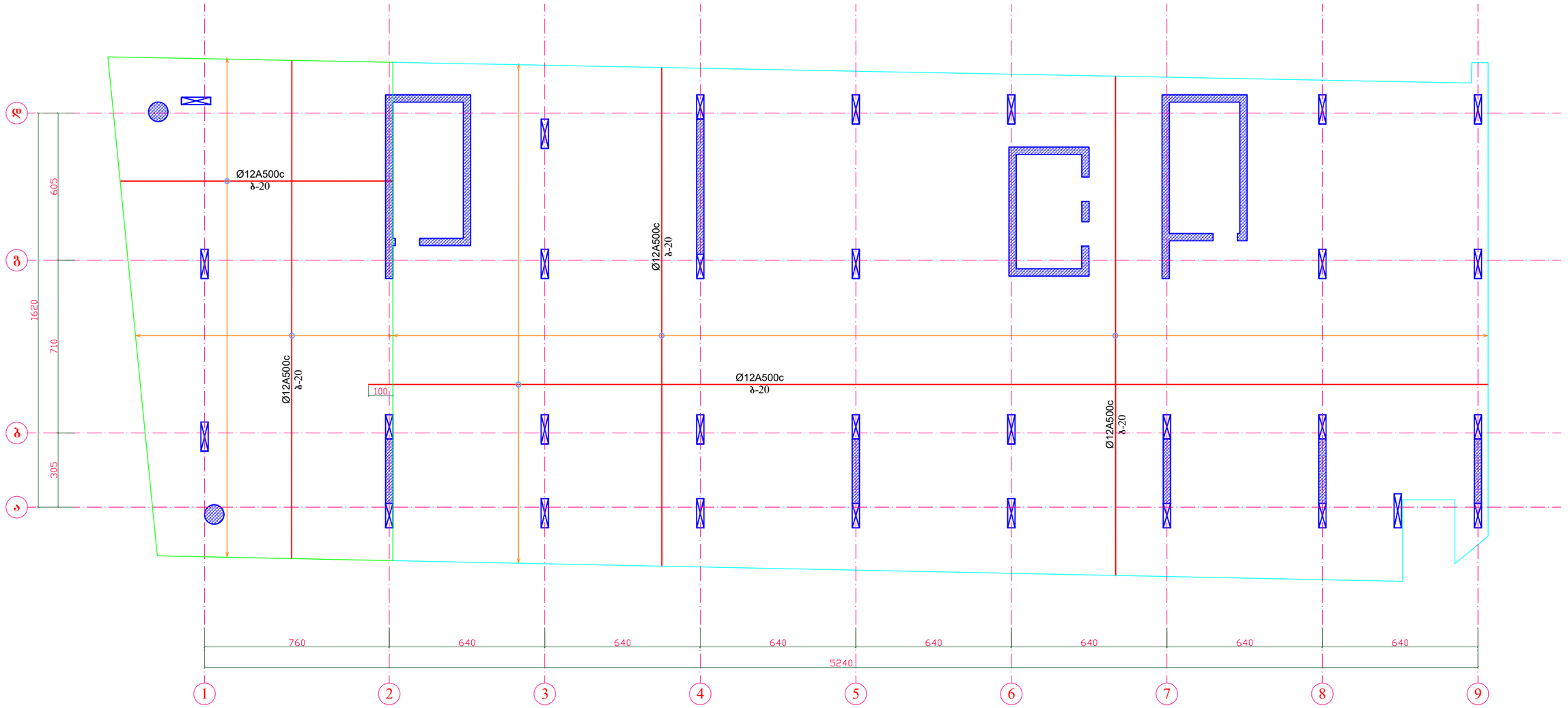


შენიშვნა:

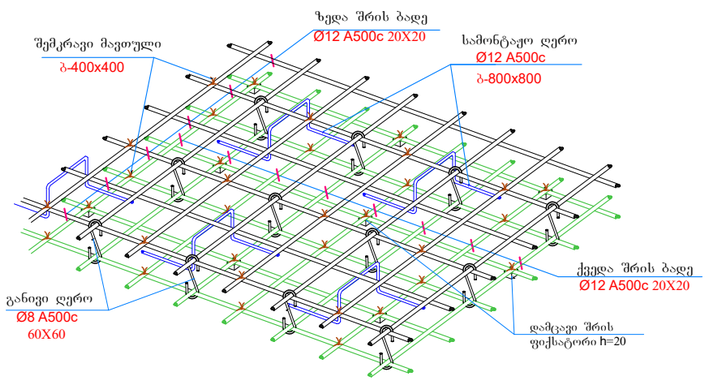
1. მუშა გრძივი არმატურა გადაიღუნოს გახურების გერეშე.
2. მონოლითური ფილის ხარაჩოების მოწყობისას უნდა შესრულდეს ფილის ძირის გუმბათური აწევა სიმაღლით მალის 250-ზე.

დირექტორი	ზ.ლეონიფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ა)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ლეონიფაძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			რ.ბ.-ის ფილის საყალიბე გეგმა +32.05 ნიშ.-ზე	სტადია	ფურცელი	რაოდენობა
				პ	კ -107	

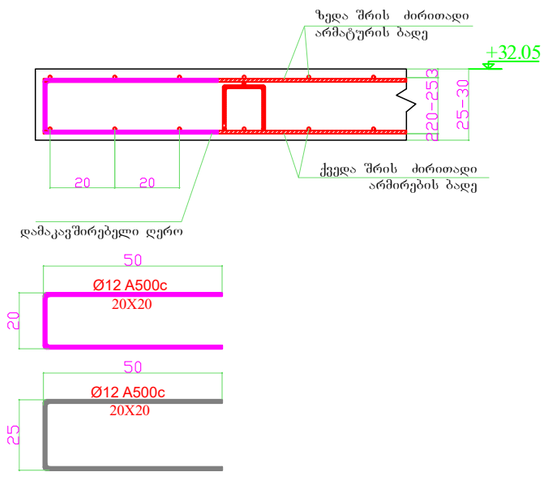
რ.ბ.-ის ფილის ქვედა შრის ძირითადი ბადის არმირების გეგმა +32.05 ნიშ.-ზე



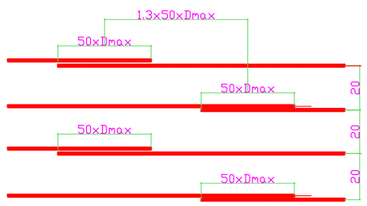
გადახურვის ფილის არმირების სქემატური ნახაზი



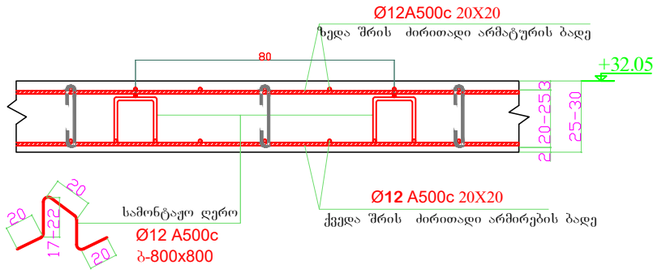
ნამკუტი ღეროების მოწყობის კვანძი გადახურვის ფილაში



არმატურის შენაცვლებითი გადაბმის კვანძი

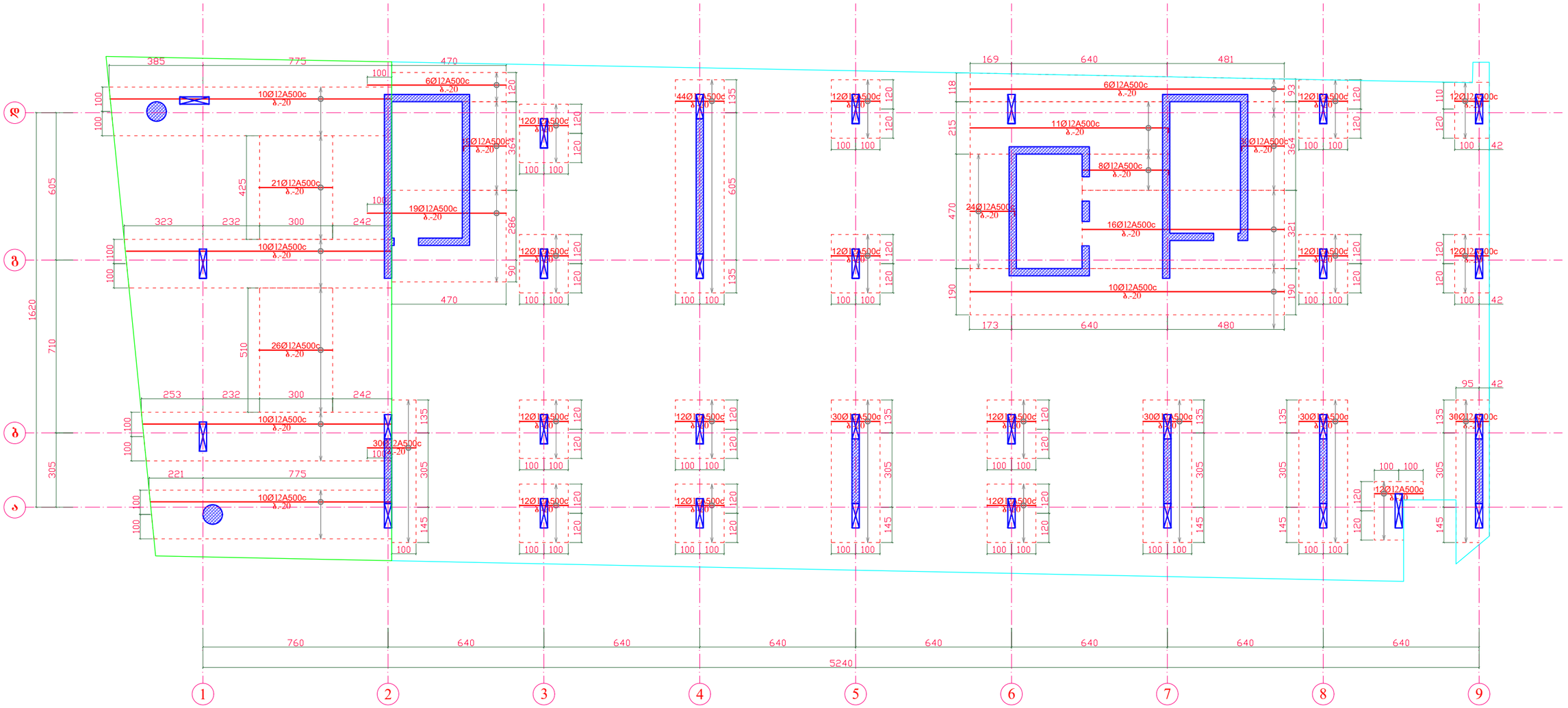


გადახურვის ფილის არმირების კვანძი

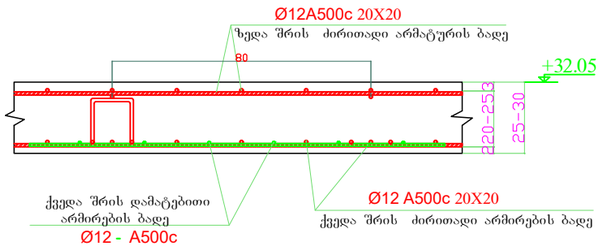


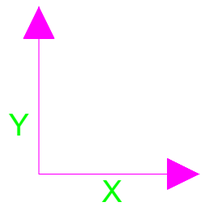
დირექტორი	ზ.ღუინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ა)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღუინეფაძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			რ.ბ.-ის ფილის ქვედა შრის ძირითადი ბადის არმირების გეგმა +32.05 ნიშ.-ზე	სტადია: პ	ფურცელი: კ -108

რ.ბ.-ის ფილის ქვედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა X ღერძის მიმართულებით +32.05 ნიშ.-ზე



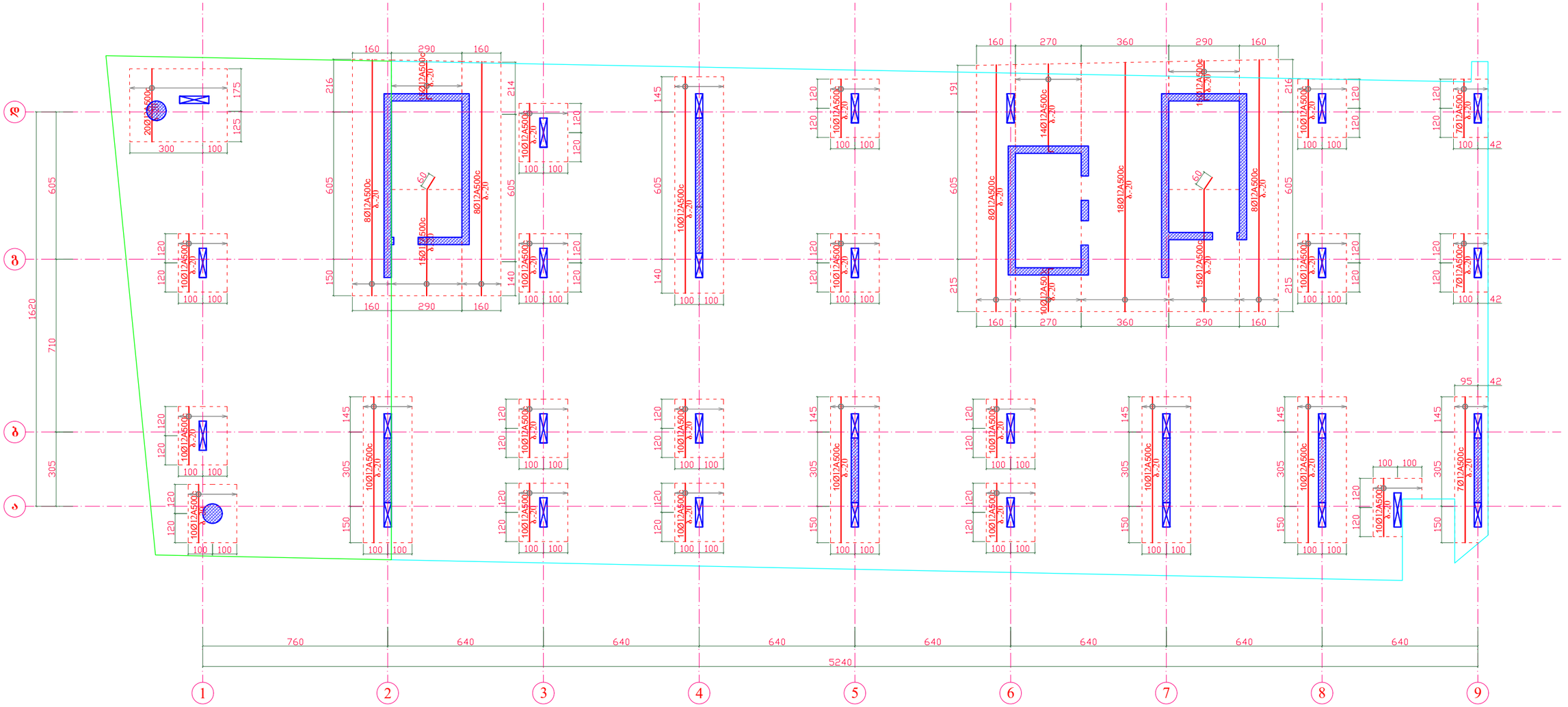
გადახურვის ფილის არმირების კვანძი ქვედა დამატებითი ღეროების ჩვენებით

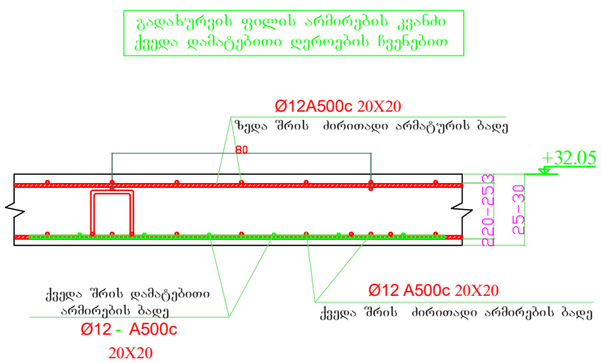


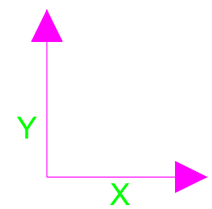


დირექტორი	ზ.ღვინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ა)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"		
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღვინეფაძე					
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი					
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.		
			რ.ბ.-ის ფილის ქვედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა X ღერძის მიმართულებით +32.05 ნიშ.-ზე	სტადია	ფურცელი	რაოდენობა
				პ	კ -109	

რ.ბ.-ის ფილის ქვედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა Y ღერძის მიმართულებით +32.05 ნიშ.-ზე

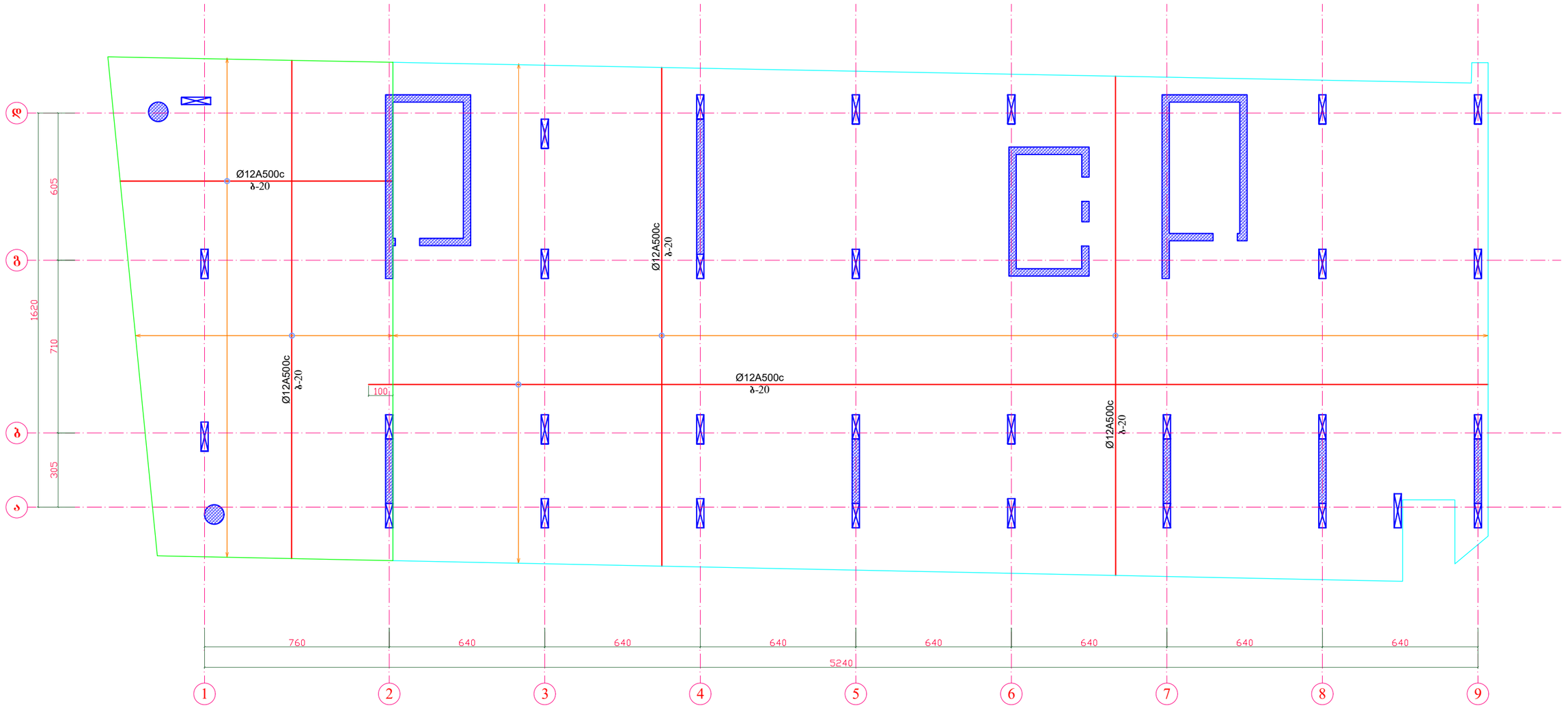




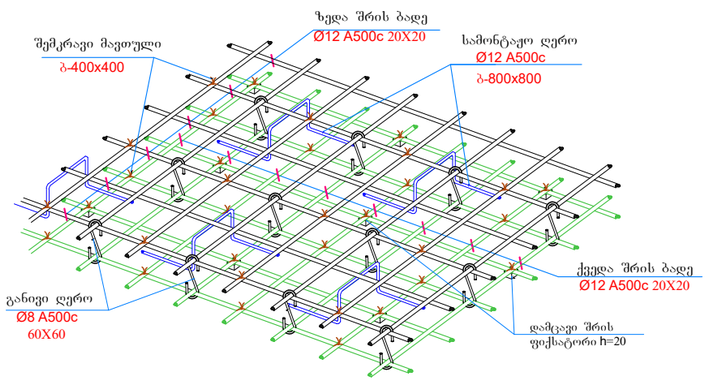


დირექტორი	ზ.ღვინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ა)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"		
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღვინეფაძე					
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი					
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.		
			რ.ბ.-ის ფილის ქვედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა Y ღერძის მიმართულებით +32.05 ნიშ.-ზე	სტადია	ფურცელი	რაოდენობა
				პ	კ -110	

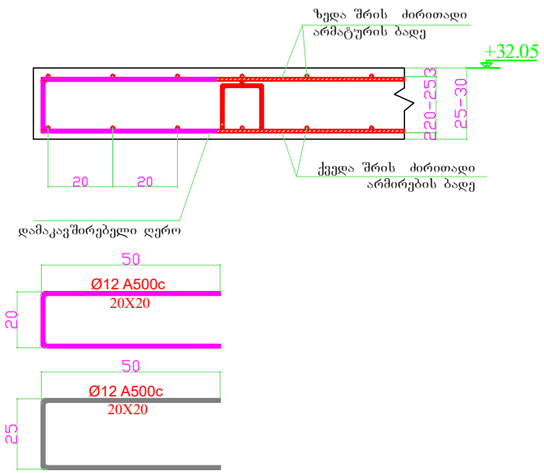
რ.ბ.-ის ფილის ზედა შრის ძირითადი ბადის არმირების გეგმა +32.05 ნიშ.-ზე



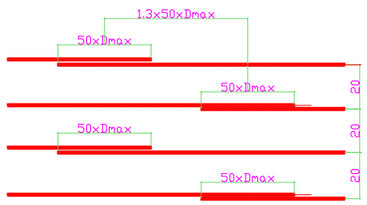
გადახურვის ფილის არმირების სქემატური ნახაზი



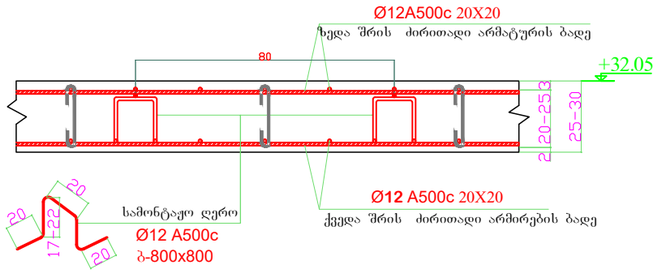
ნამკუტი ღეროების მოწყობის კვანძი გადახურვის ფილაში



არმატურის შენაცვლებითი გადაბმის კვანძი

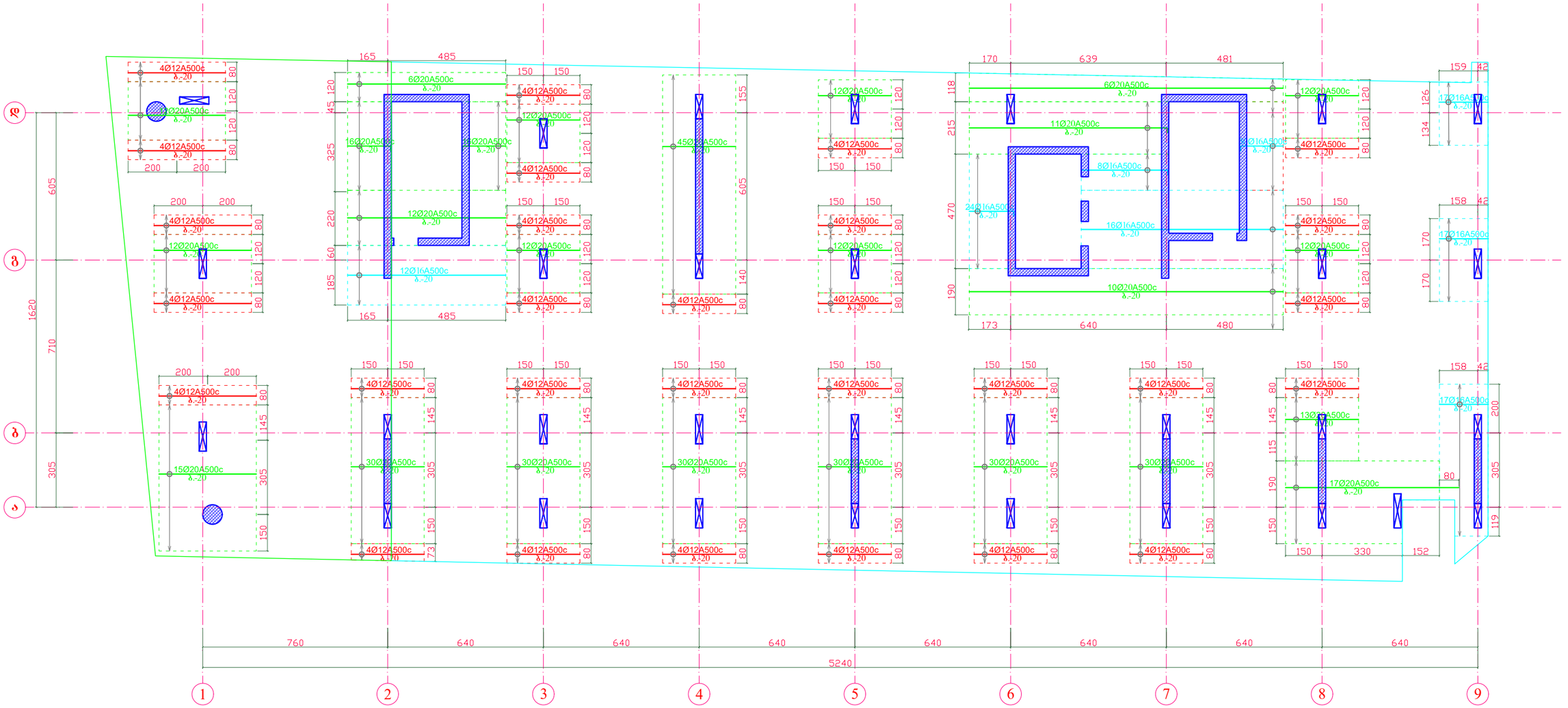


გადახურვის ფილის არმირების კვანძი

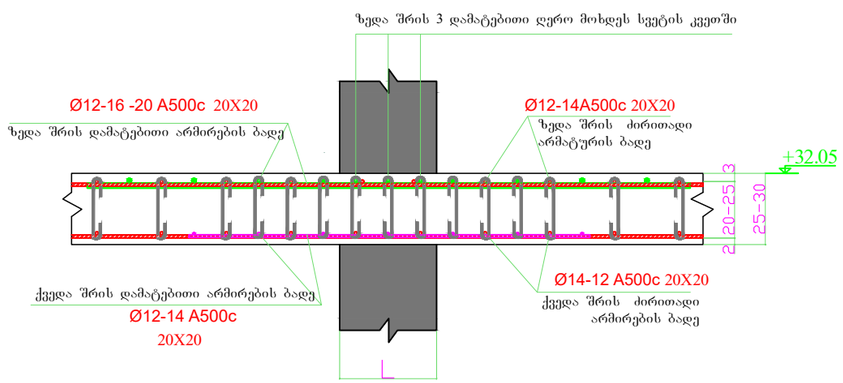


დირექტორი	ზ.ღუინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ა)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღუინეფაძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			რ.ბ.-ის ფილის ზედა შრის ძირითადი ბადის არმირების გეგმა +32.05 ნიშ.-ზე	სტადია: პ	ფურცელი: კ -111

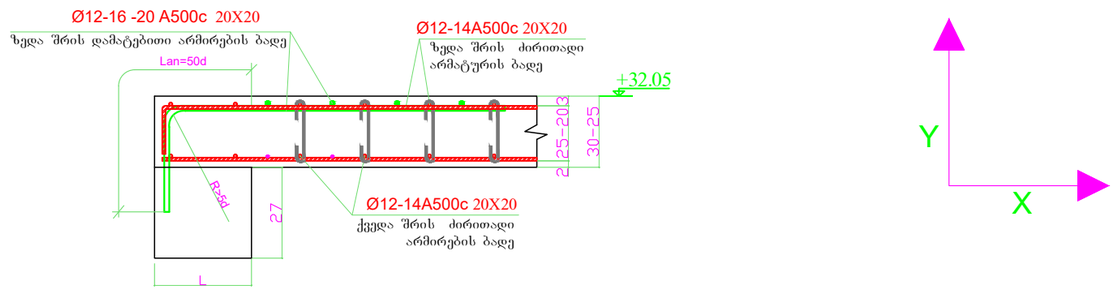
რ.ბ.-ის ფილის ზედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა X ღერძის მიმართულებით +32.05 ნიშ.-ზე



გადახურვის ფილის არმირების კვანძი ზედა დამატებითი ღეროების ჩვენებით

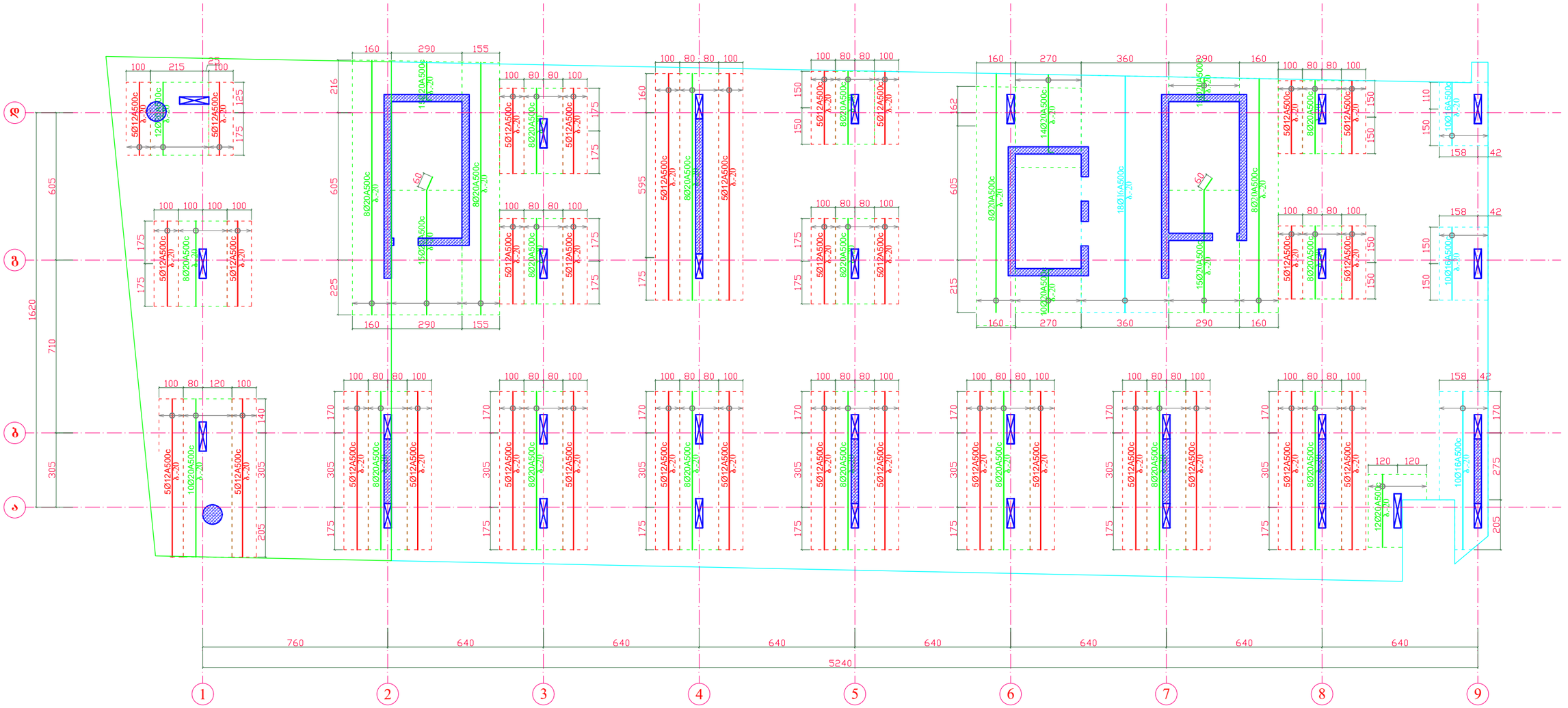


გადახურვის ფილის ზედა შრის არმირების რიგელში ჩაანკერების კვანძი

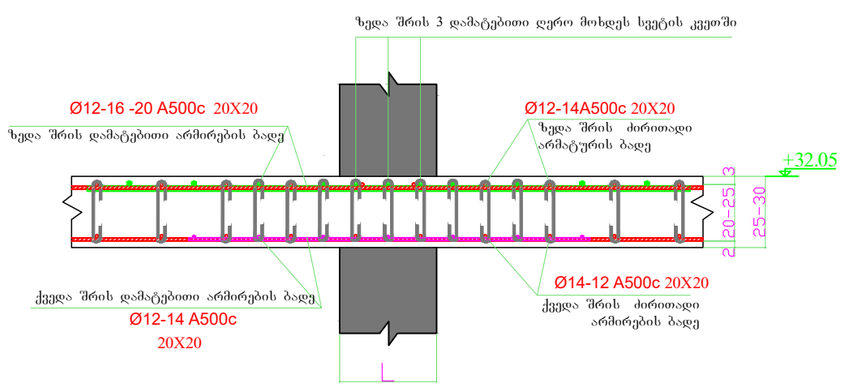


დირექტორი	ზ.ლეონიძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ა)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ლეონიძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			რ.ბ.-ის ფილის ზედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა X ღერძის მიმართულებით +32.05 ნიშ.-ზე	სტადია: პ	ფურცელი: კ -112

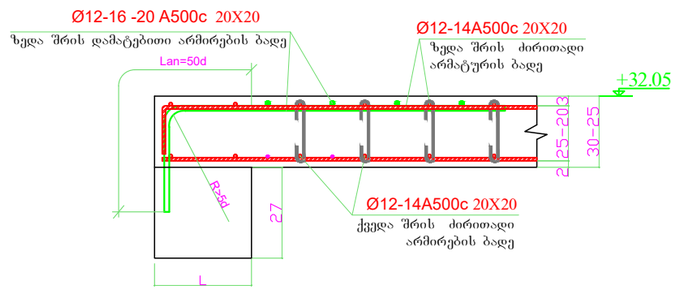
რ.ბ.-ის ფილის ზედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა Y ღერძის მიმართულებით +32.05 ნიშ.-ზე

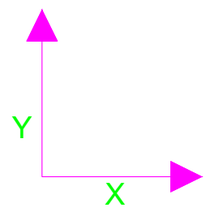


გადახურვის ფილის არმირების კვანძი ზედა დამატებითი ღეროების ჩვენებით



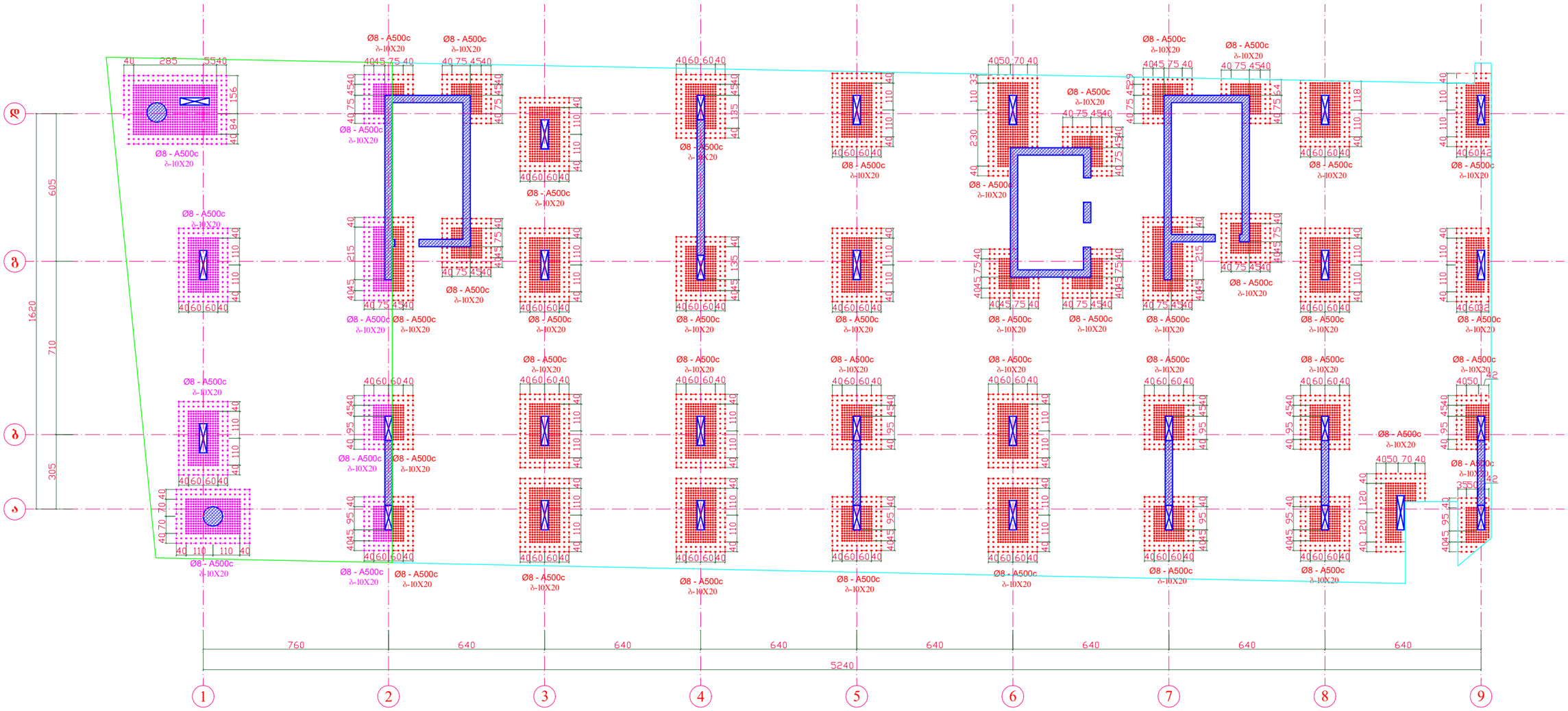
გადახურვის ფილის ზედა შრის არმირების რიგელში ჩაანკერების კვანძი



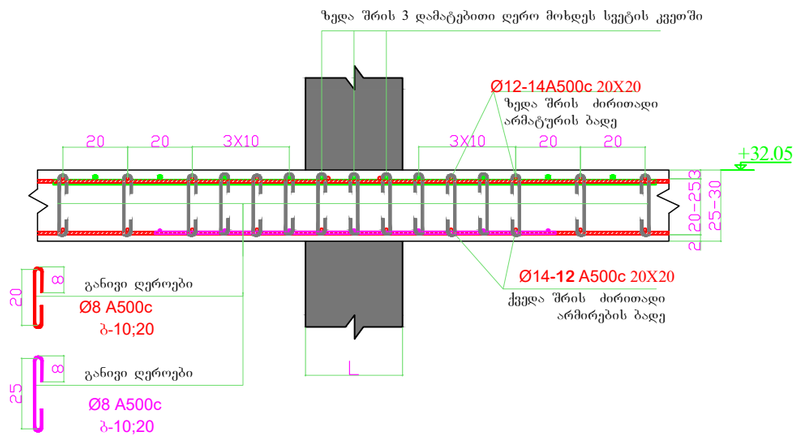


დირექტორი	ზ.ლეონიძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ა)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ლეონიძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			რ.ბ.-ის ფილის ზედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა Y ღერძის მიმართულებით +32.05 ნიშ.-ზე	სტადია: პ	ფურცელი: კ -113

რ.ბ.-ის ფილაში ვერტიკალური ღეროების მოწყობის გეგმა +32.05 ნიშ.-ზე

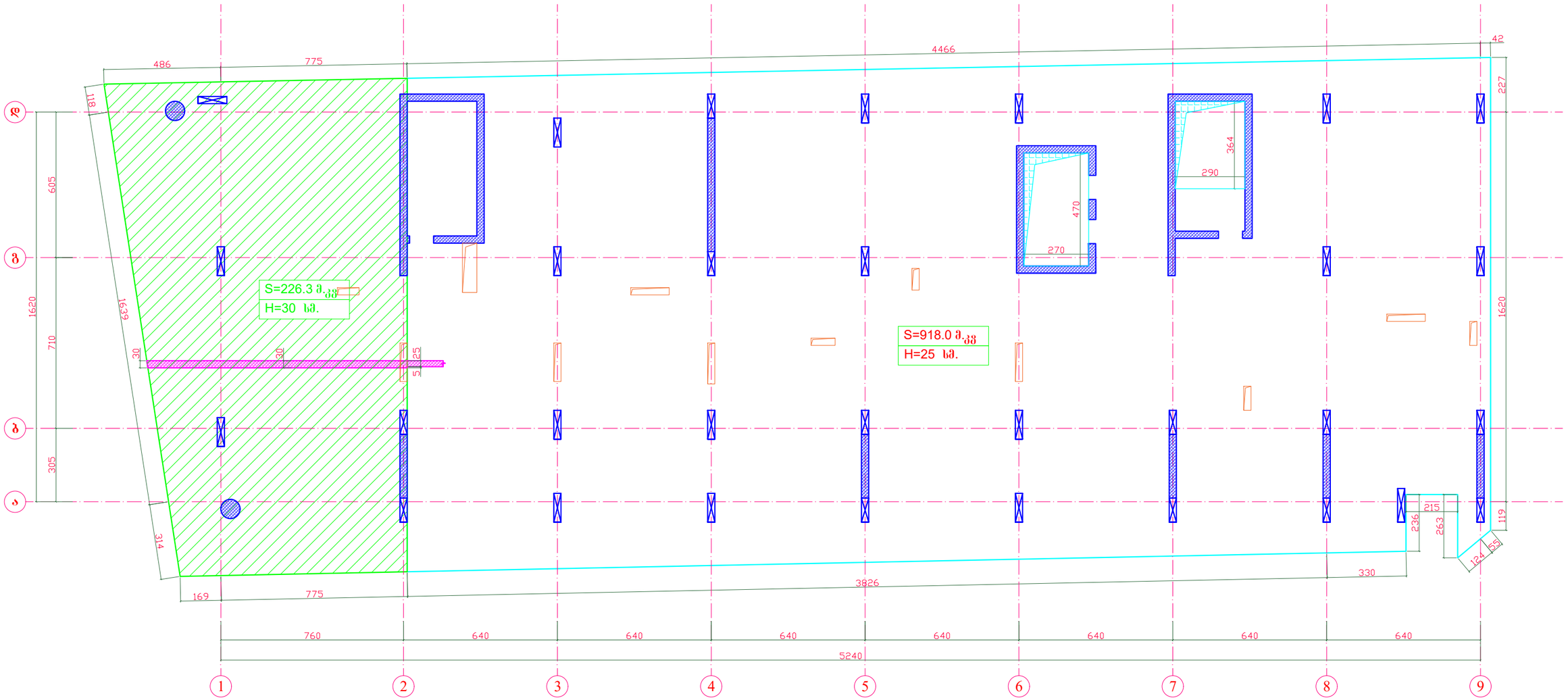


გადახურვის ფილის არმირების კვანძი განივი ღეროების ჩვენებით

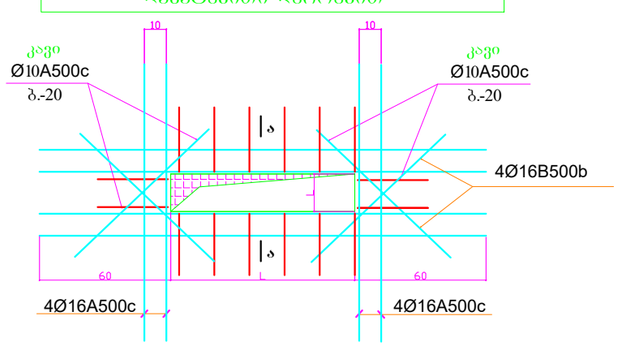


დირექტორი	ზ.ღვინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ა)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღვინეფაძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			რ.ბ.-ის ფილაში ვერტიკალური ღეროების მოწყობის გეგმა +32.05 ნიშ.-ზე	სტადია	ფურცელი	რაოდენობა
				პ	კ -114	

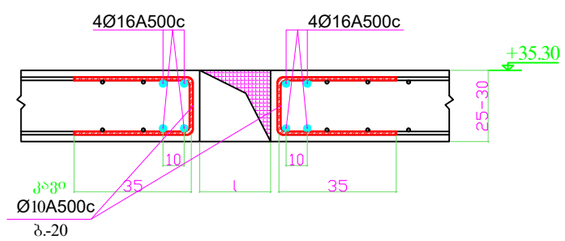
რ.ბ.-ის ფილის საყალიბე გეგმა
+35.30 ნიშ.-ზე



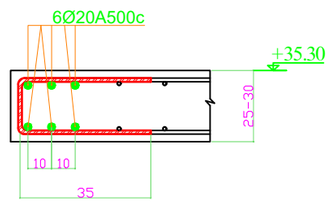
საფენტილაციო ხვრელების მოჭარჭოება დამატებითი ღეროებით



ჭრილი ა - ა



კვეთი 1 - 1

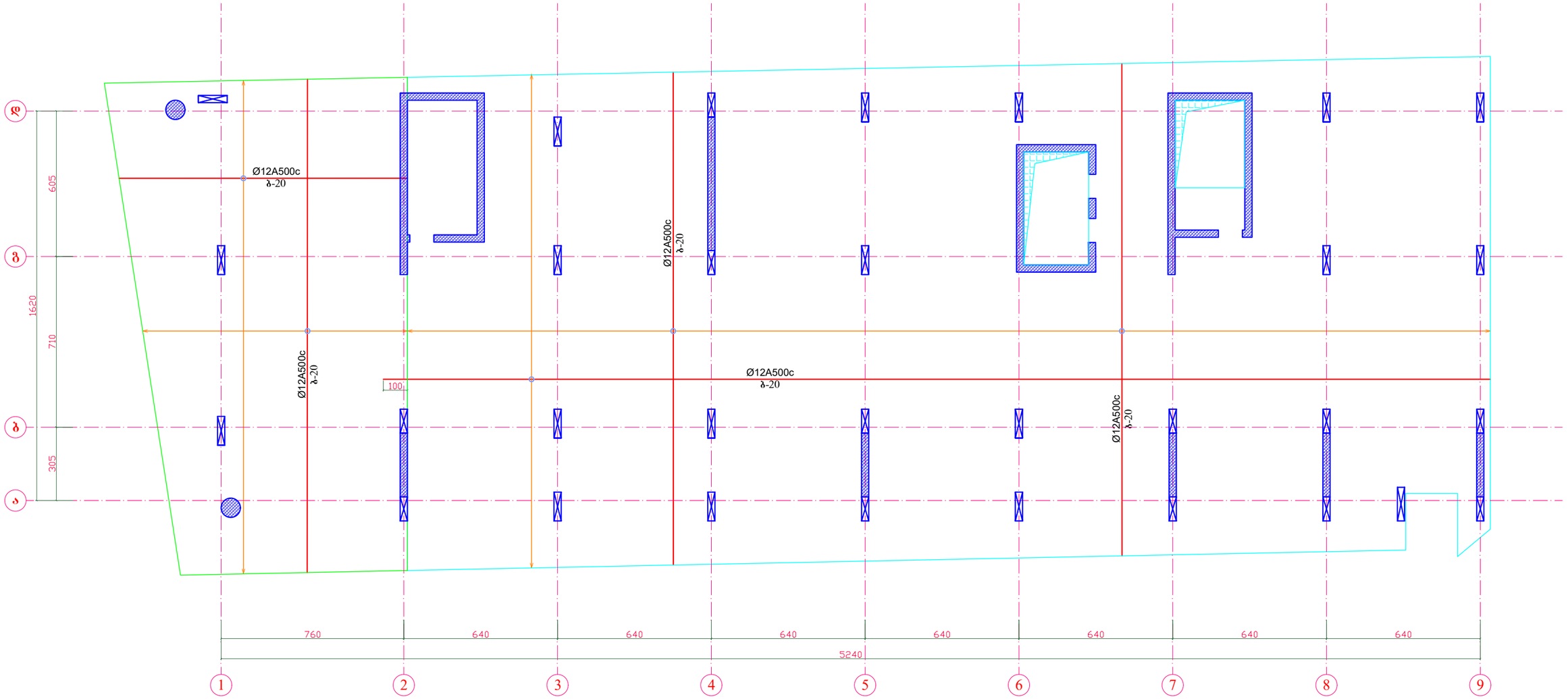


შენიშვნა:

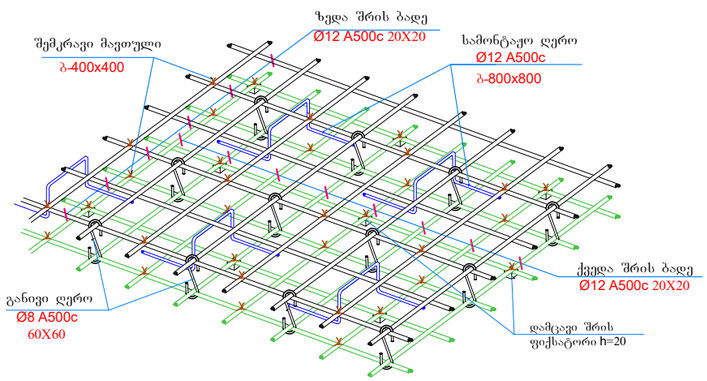
1. მუშა გრძივი არმატურა გადაიღუნოს გახურების გერეშე.
2. მონოლითური ფილის ხარაჩოების მოწყობისას უნდა შესრულდეს ფილის ძირის გუმბათური აწევა სიმაღლით მალის 250-ზე.

დირექტორი	ზ.ღუნიფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კაფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ა)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღუნიფაძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			რ.ბ.-ის ფილის საყალიბე გეგმა +35.30 ნიშ.-ზე	სტადია: პ	ფურცელი: კ -115

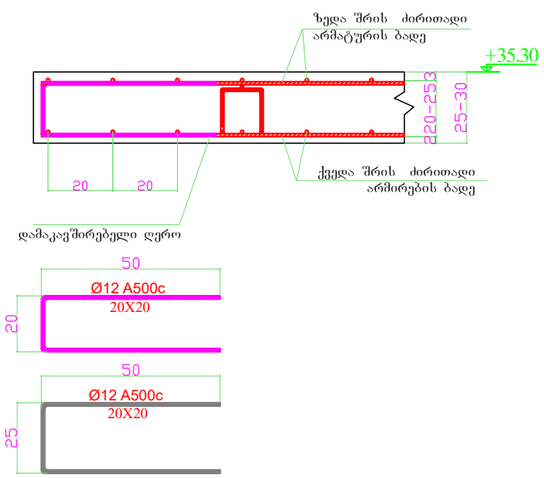
რ.ბ.-ის ფილის ქვედა შრის ძირითადი ბადის არმირების გეგმა +35.30 ნიშ.-ზე



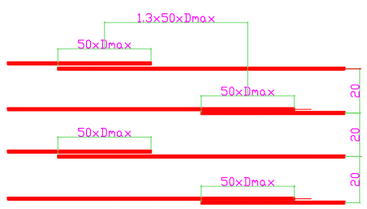
გადახურვის ფილის არმირების სქემატიური ნახაზი



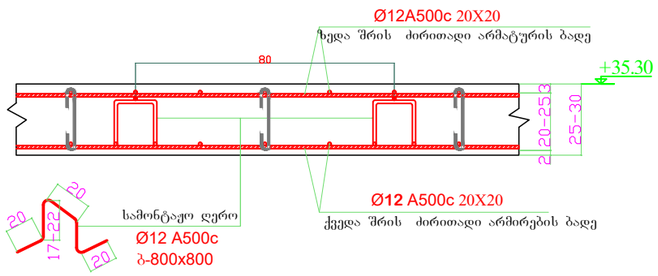
ჩამკეტი ღეროების მოწყობის კვანძი გადახურვის ფილაში



არმატურის შენაცვლებითი გადაბმის კვანძი

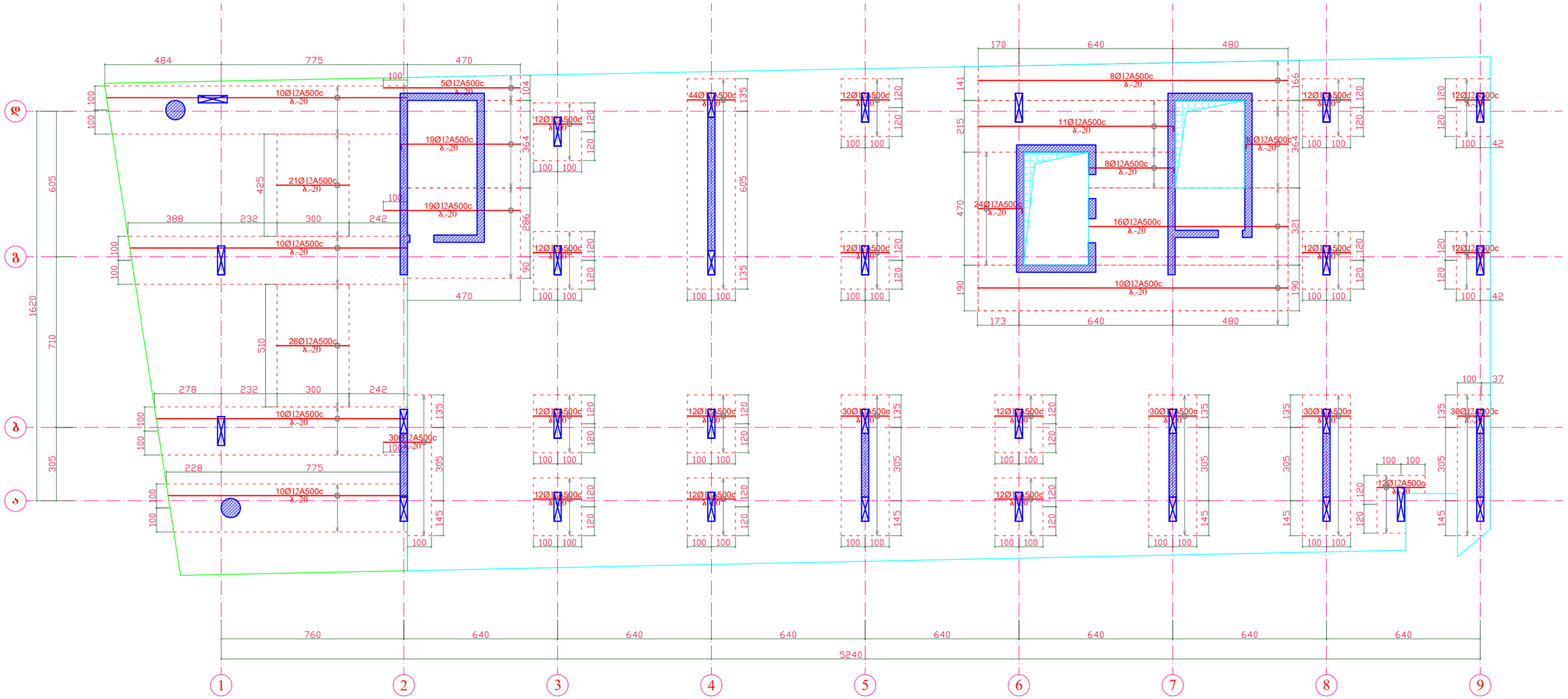


გადახურვის ფილის არმირების კვანძი

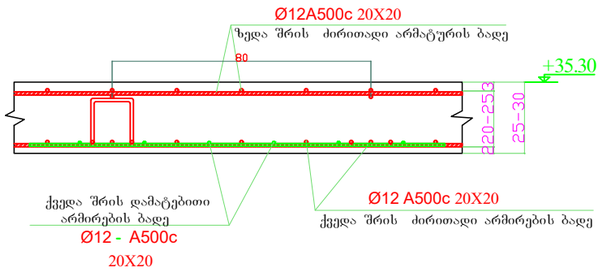


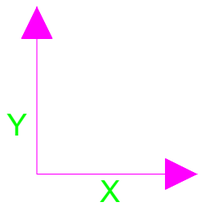
დირექტორი	ზ.ღვინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ა)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღვინეფაძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			რ.ბ.-ის ფილის ქვედა შრის ძირითადი ბადის არმირების გეგმა +35.30 ნიშ.-ზე	სტადია: პ	ფურცელი: კ -116

რ.ბ.-ის ფილის ქვედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა X ღერძის მიმართულებით +35.30 ნიშ.-ზე



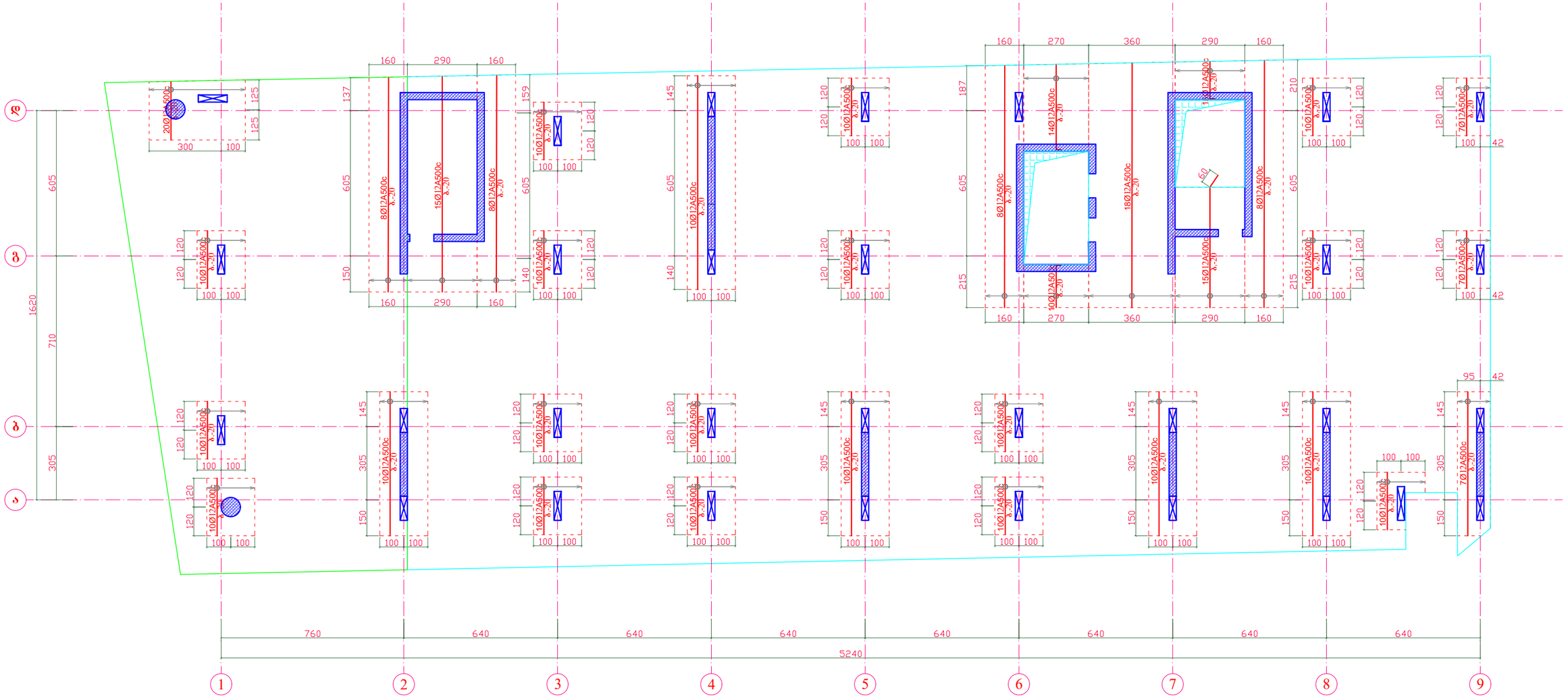
გადახურვის ფილის არმირების კვანძი
ქვედა დამატებითი ღეროების ჩვენებით



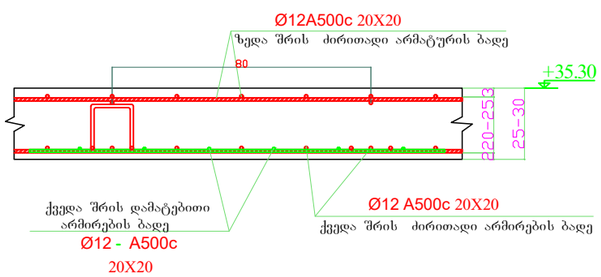


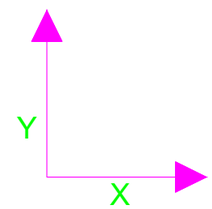
დირექტორი	ზ.ღვინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ა)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღვინეფაძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			რ.ბ.-ის ფილის ქვედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა X ღერძის მიმართულებით +35.30 ნიშ.-ზე	სტადია: პ	ფურცელი: კ -117

რ.ბ.-ის ფილის ქვედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა Y ღერძის მიმართულებით +35.30 ნიშ.-ზე



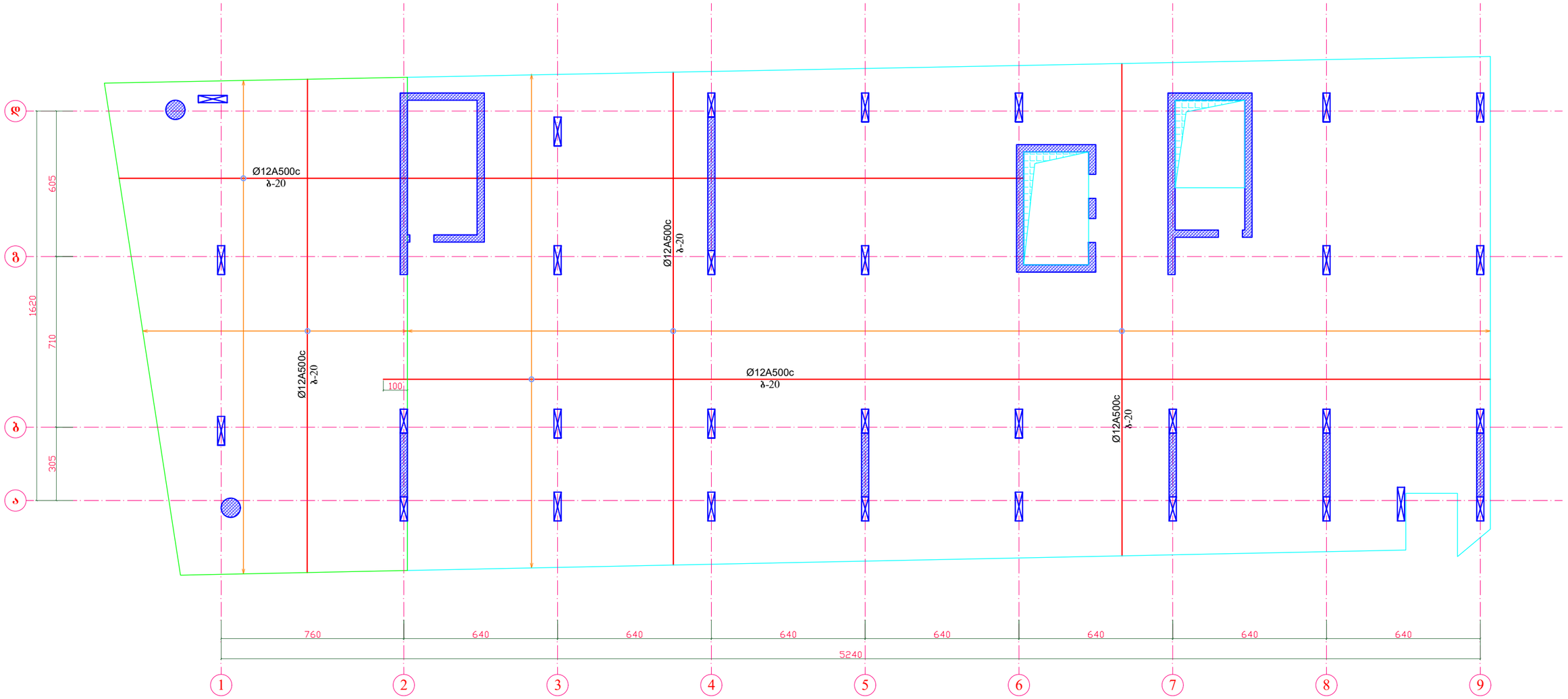
გადახურვის ფილის არმირების კვანძი
ქვედა დამატებითი ღეროების ჩვენებით



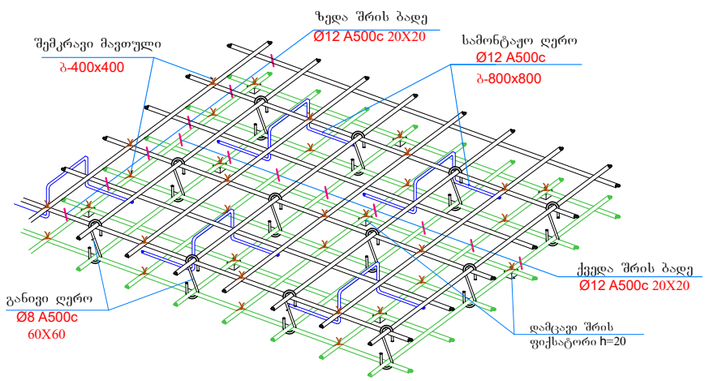


დირექტორი	ზ.ღვინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ა)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"		
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღვინეფაძე					
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი					
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.		
			რ.ბ.-ის ფილის ქვედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა Y ღერძის მიმართულებით +35.30 ნიშ.-ზე	სტადია	ფურცელი	რაოდენობა
				პ	კ -118	

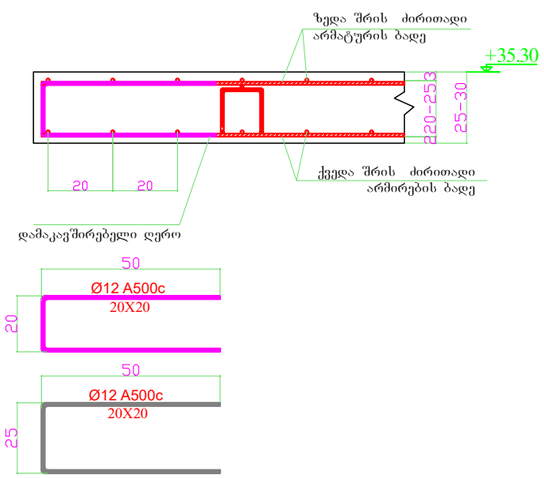
რ.ბ.-ის ფილის ზედა შრის ძირითადი ბადის არმირების გეგმა +35.30 ნიშ.-ზე



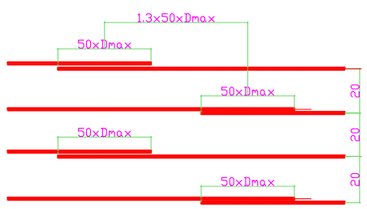
გადახურვის ფილის არმირების სქემატიური ნახაზი



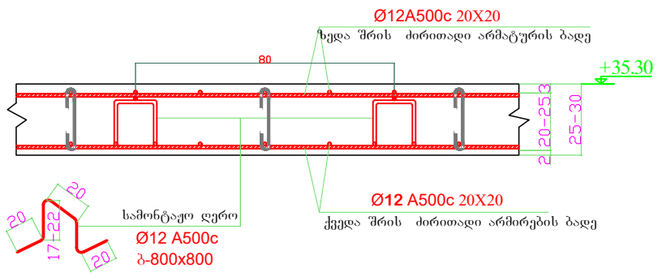
ჩამკეტი ღეროების მოწყობის კვანძი გადახურვის ფილაში



არმატურის შენაცვლებითი გადაბმის კვანძი

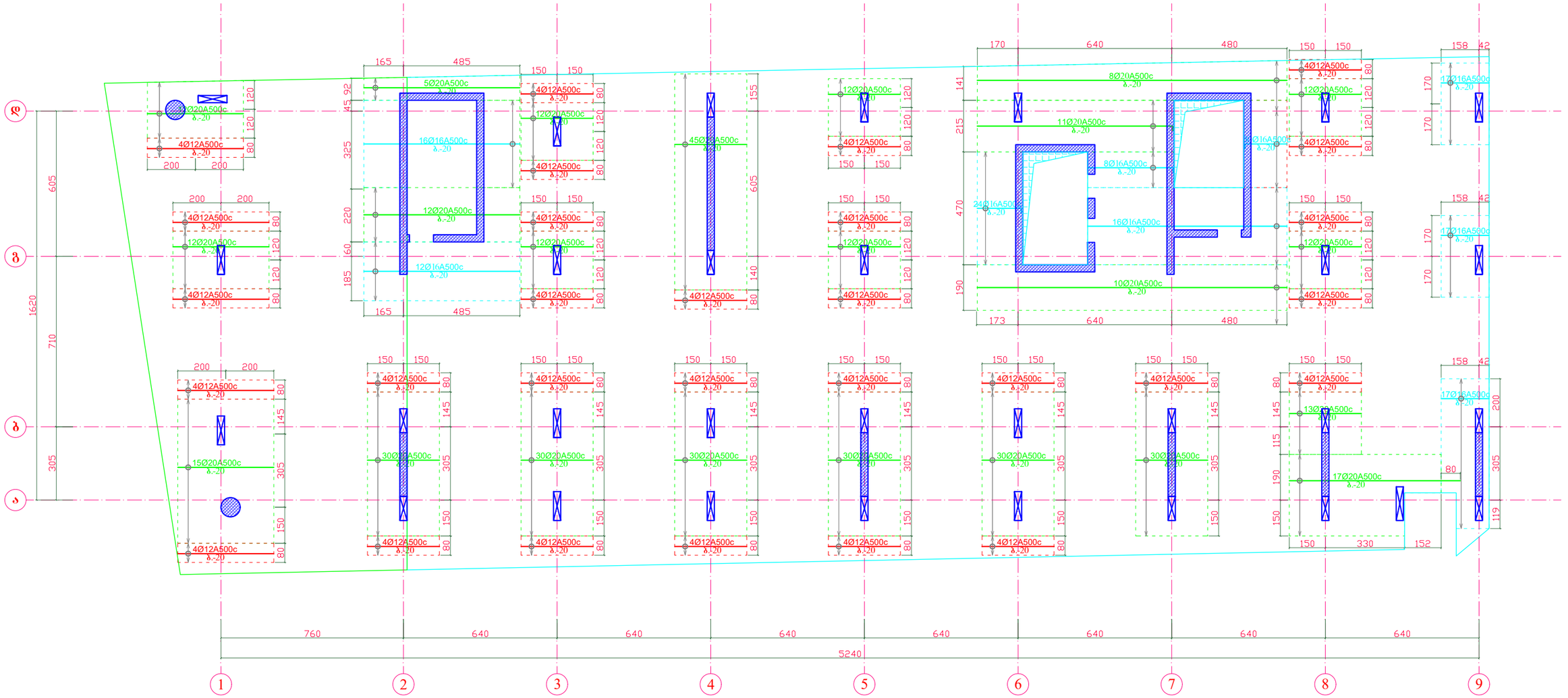


გადახურვის ფილის არმირების კვანძი

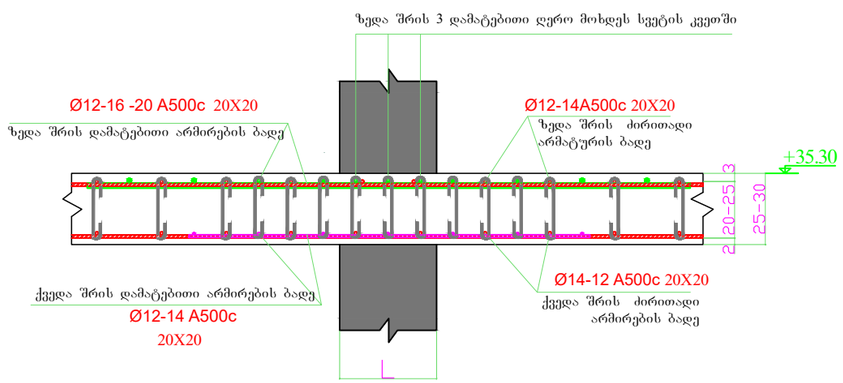


დირექტორი	ზ.ღვინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ა)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღვინეფაძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			რ.ბ.-ის ფილის ზედა შრის ძირითადი ბადის არმირების გეგმა +35.30 ნიშ.-ზე	სტადია / ფურცელი / რაოდენობა	
				პ / კ -119	

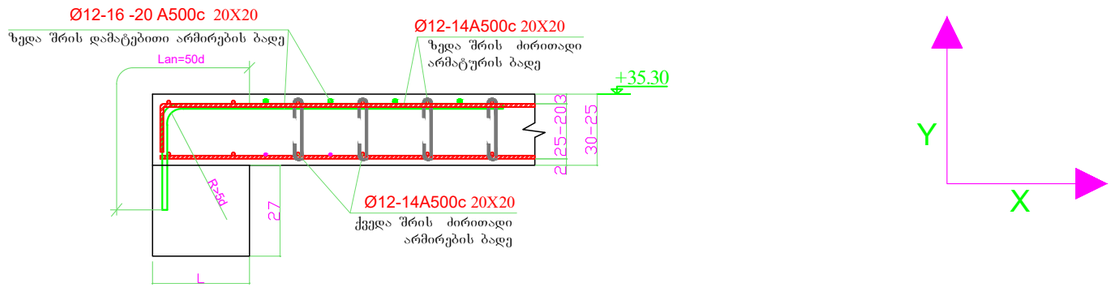
რ.ბ.-ის ფილის ზედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა X ღერძის მიმართულებით +35.30 ნიშ.-ზე



გადახურვის ფილის არმირების კვანძი ზედა დამატებითი ღეროების ჩვენებით

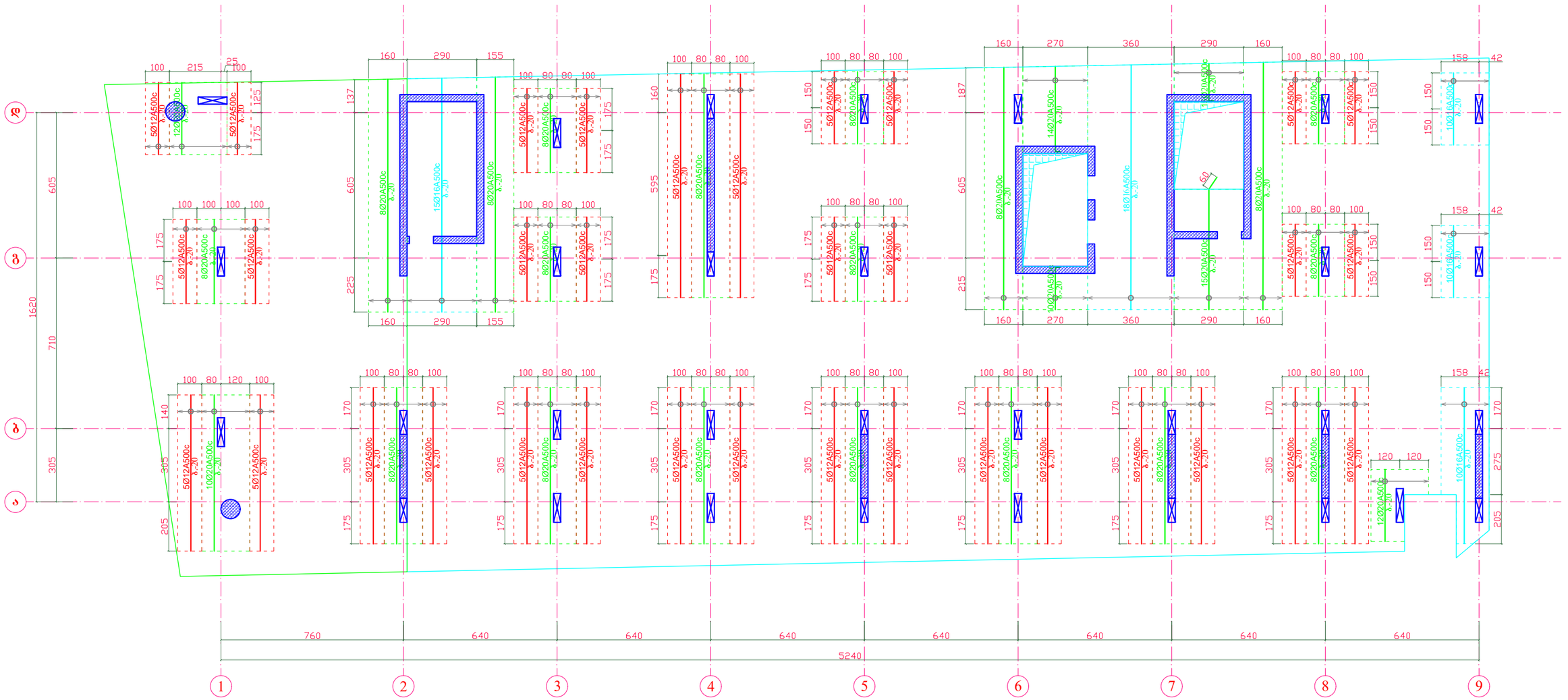


გადახურვის ფილის ზედა შრის არმირების რიგელში ჩაანკერების კვანძი

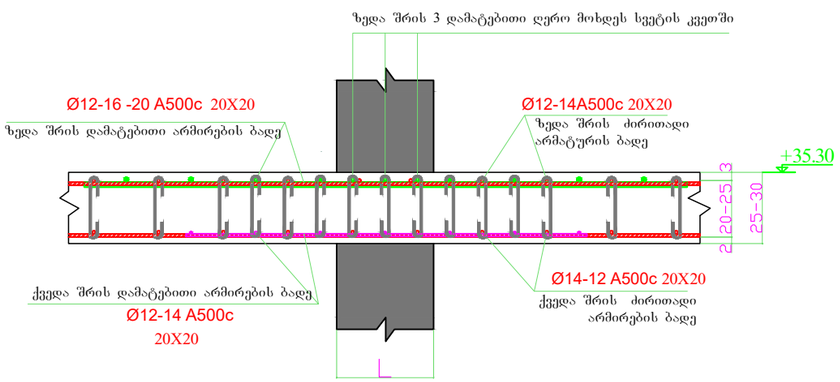


დირექტორი	ზ.ლეონიძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ა)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ლეონიძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			რ.ბ.-ის ფილის ზედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა X ღერძის მიმართულებით +35.30 ნიშ.-ზე	სტადია / ფურცელი / რაოდენობა	
				პ / კ -120	

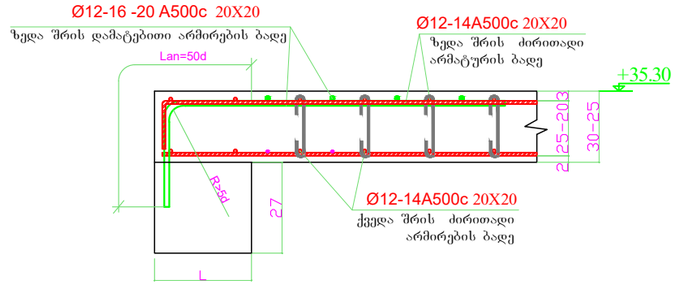
რ.ბ.-ის ფილის ზედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა Y ღერძის მიმართულებით +35.30 ნიშ.-ზე

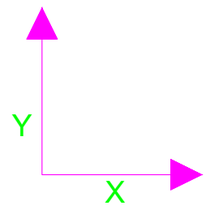


გადახურვის ფილის არმირების კვანძი ზედა დამატებითი ღეროების ჩვენებით



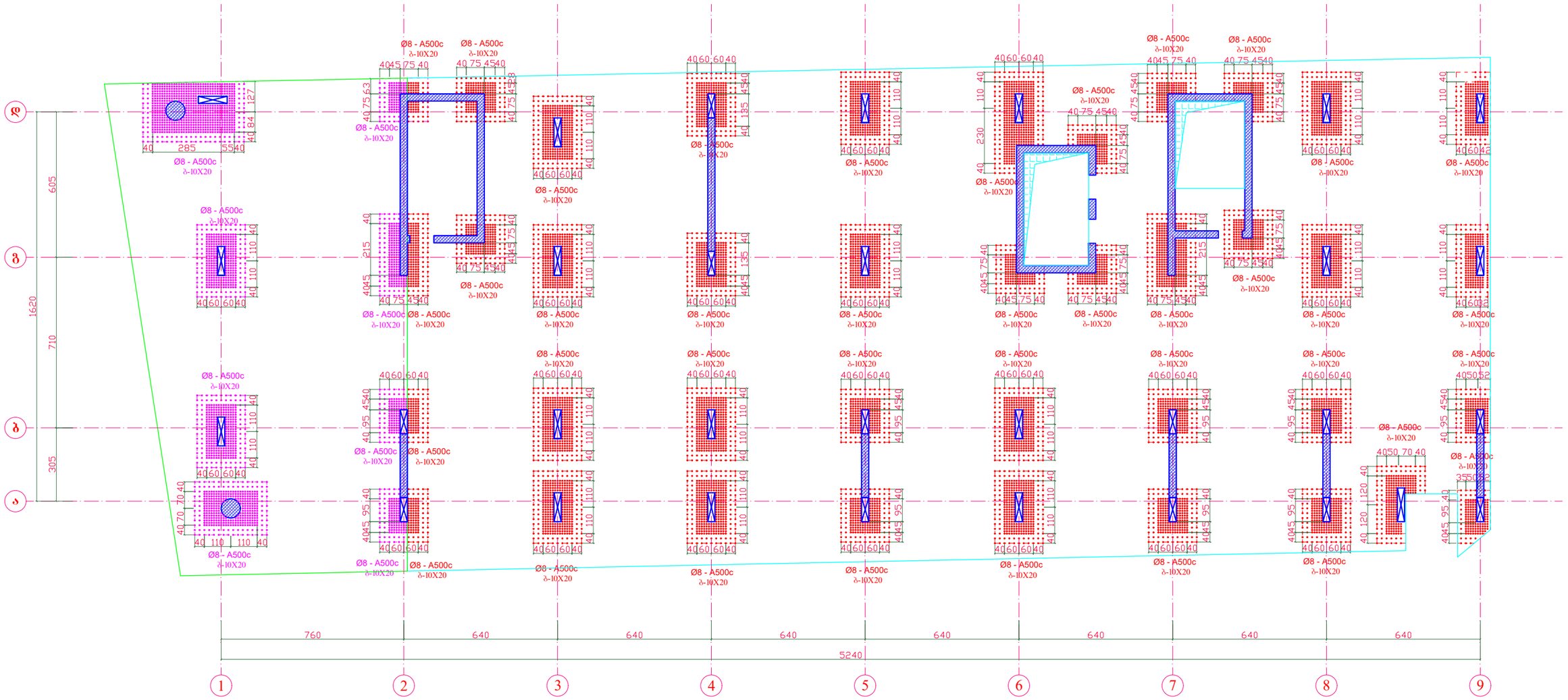
გადახურვის ფილის ზედა შრის არმირების რიგელში ჩაანკერების კვანძი



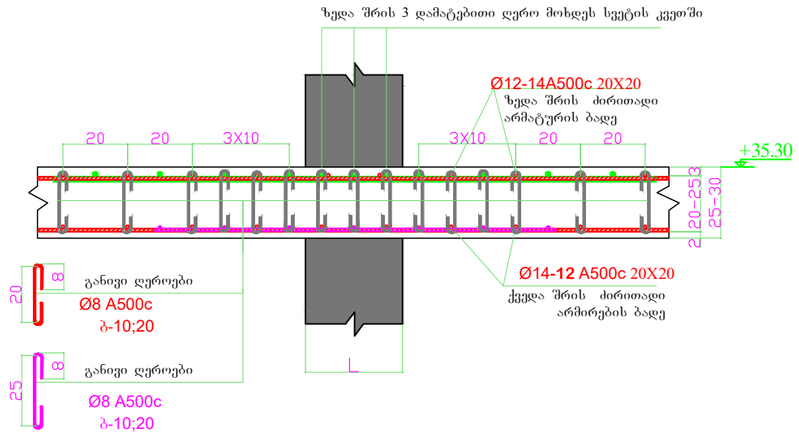


დირექტორი	ზ.ღვინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ა)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღვინეფაძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი		კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			რ.ბ.-ის ფილის ზედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა Y ღერძის მიმართულებით +35.30 ნიშ.-ზე	სტადია: პ	ფურცელი: კ -121

რ.ბ.-ის ფილაში ვერტიკალური ღეროების მოწყობის გეგმა +35.30 ნიშ.-ზე

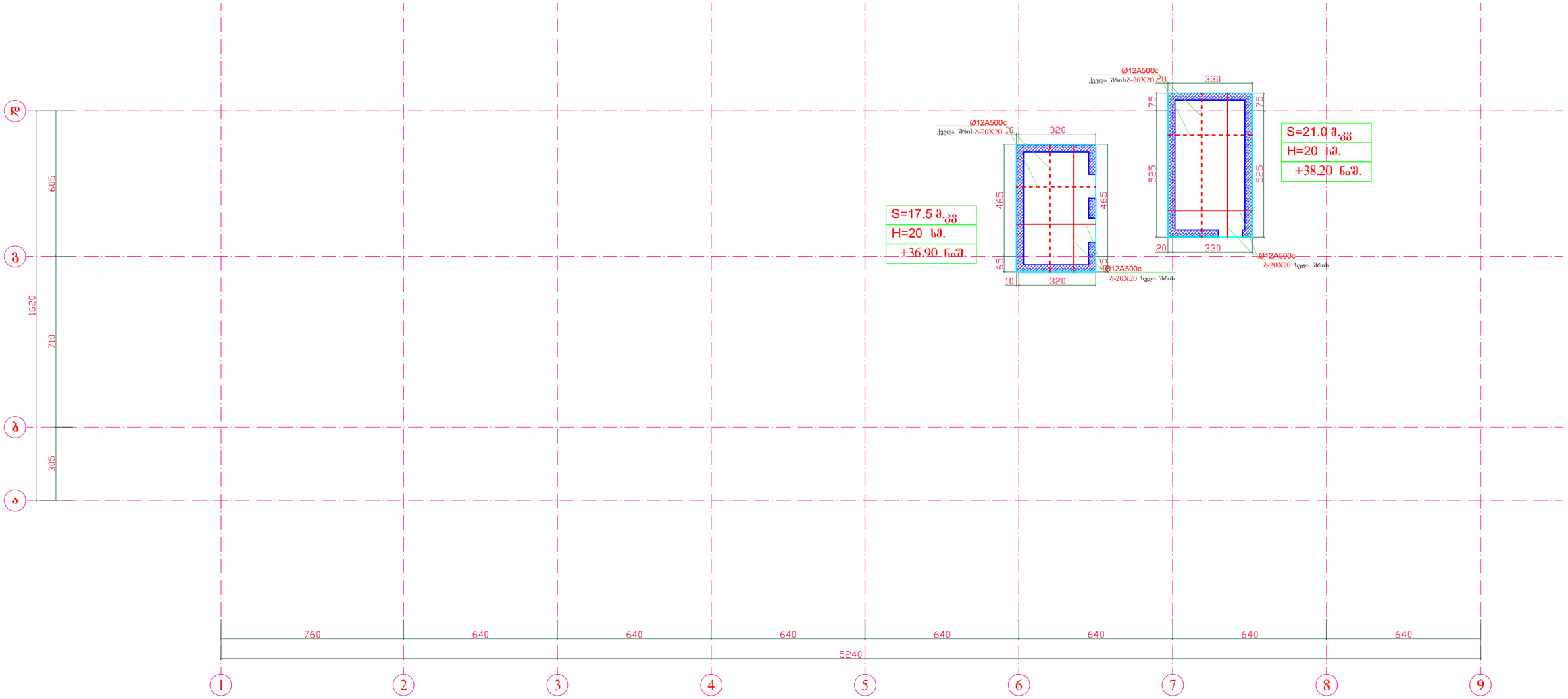


გადახურვის ფილის არმირების კვანძი განივი ღეროების ჩვენებით

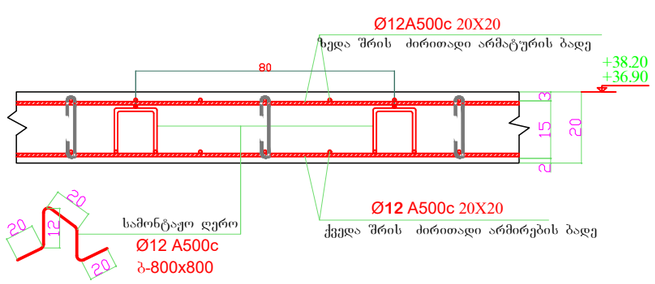


დირექტორი	ზ.ღვინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ა)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღვინეფაძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი		კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			რ.ბ.-ის ფილაში ვერტიკალური ღეროების მოწყობის გეგმა +35.30 ნიშ.-ზე	სტადია	ფურცელი	რაოდენობა
				პ	კ -122	

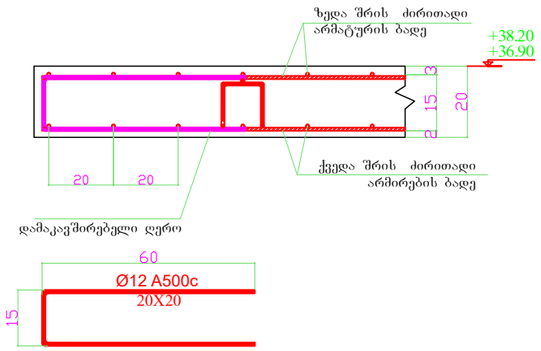
რ.ბ.-ის ფილის საყალიბე გეგმა
+36.90 და +38.20 ნიშ.-ზე



გადახურვის ფილის არმირების კვანძი

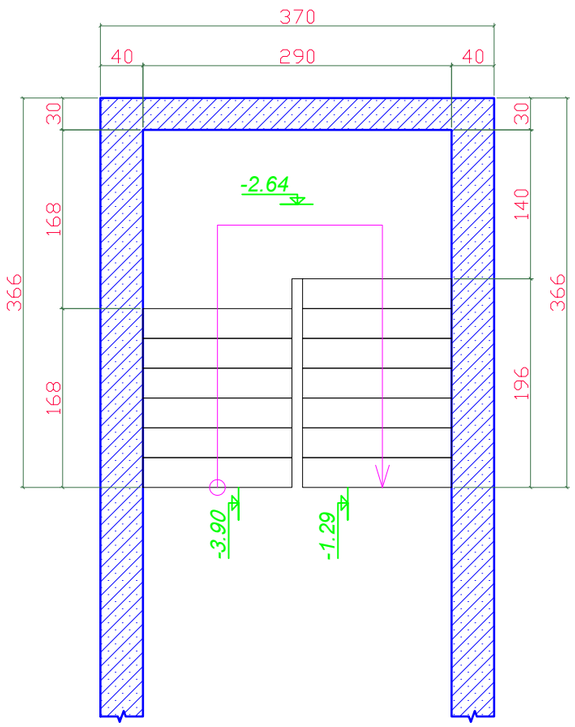


გადახურვის ფილის არმირების კვანძი

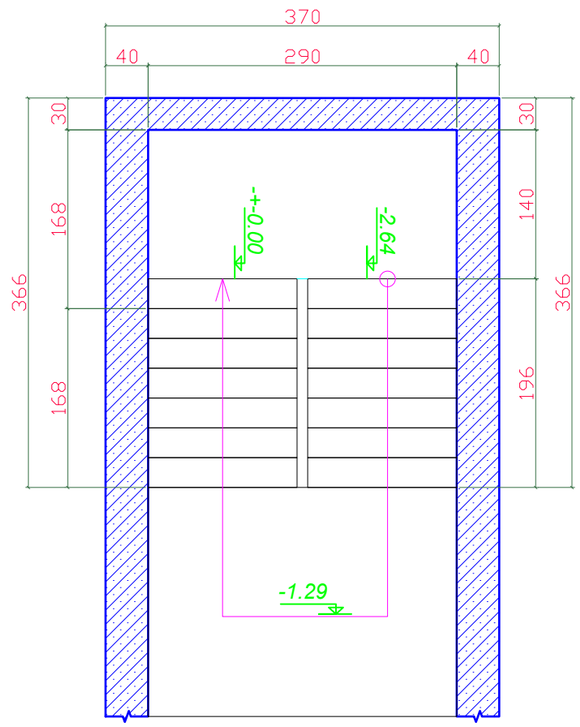


დირექტორი	ზ.ღვინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ა)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"
არ. მთ. არქ.	ზ.ღვინეფაძე			
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი			
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.
			რ.ბ.-ის ფილის საყალიბე გეგმა +36.90 და +38.20 ნიშ.-ზე	სტადია: პ; ფურცელი: კ -123; რაოდენობა:

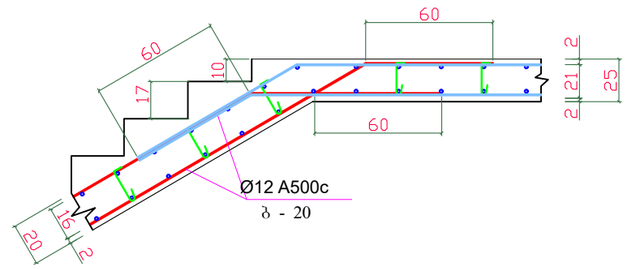
კიბის უჯრედის გეგმა
-3.90 ნიშ.-დან -1.29 ნიშ.-ზე



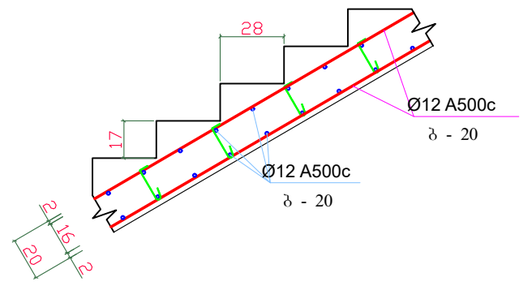
კიბის უჯრედის გეგმა
-2.64 ნიშ.-დან +-0.00 ნიშ.-ზე



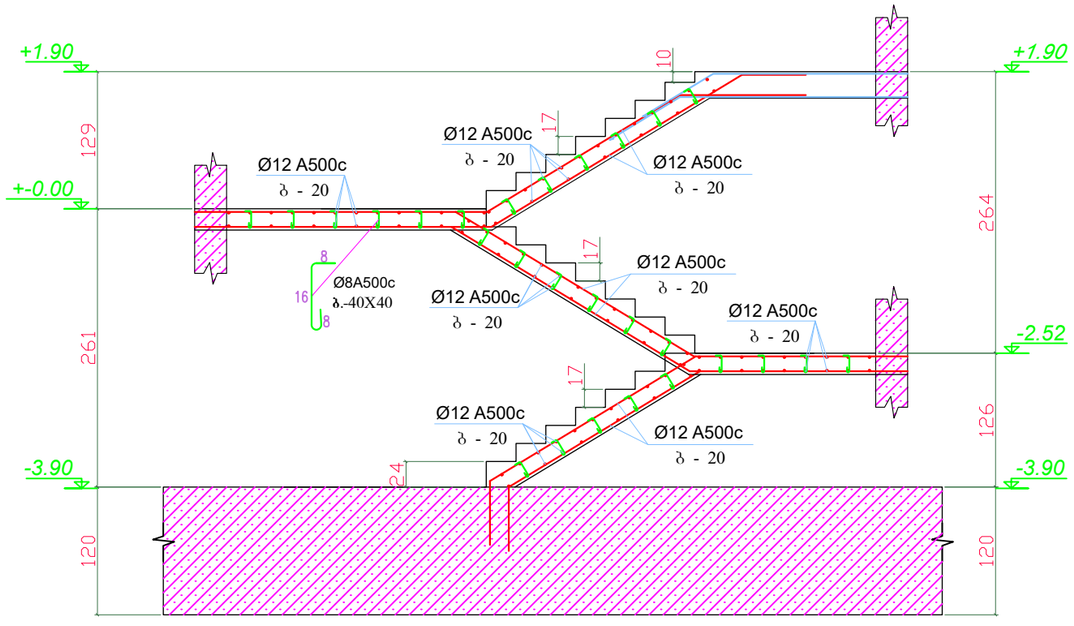
კიბის ფილასთან მიერთების კვეთი მ1:25



კიბის არმირების კვეთი მ1:25



კიბის უჯრედის არმირების ჭრილი
-3.90 ნიშ.-დან +-0.00 ნიშ.-დე



შენიშვნა:

1. რ.ბ.-ის კიბე -4.50 ნიშ.-დან +0.00 ნიშ.-ზე მოეწყოს B-35 კლასის ბეტონისაგან.

ბეტონის ხარჯი: - - - 3.2 კუბ.მ.

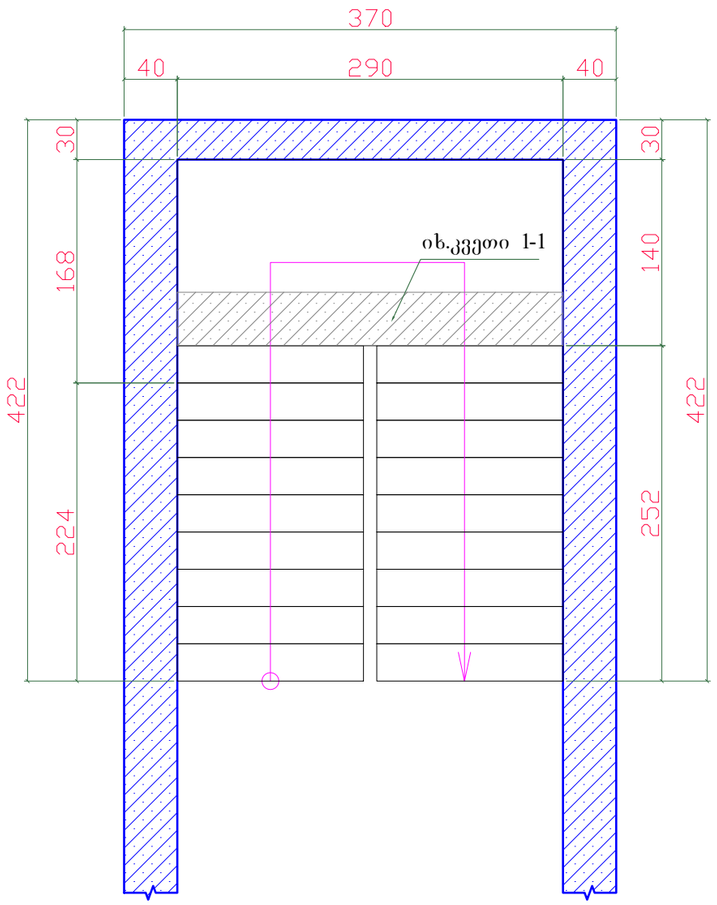
არმ. ხარჯი: Ø12 A500c - - - 360კგ.

Ø8 A500c - - - 20კგ.

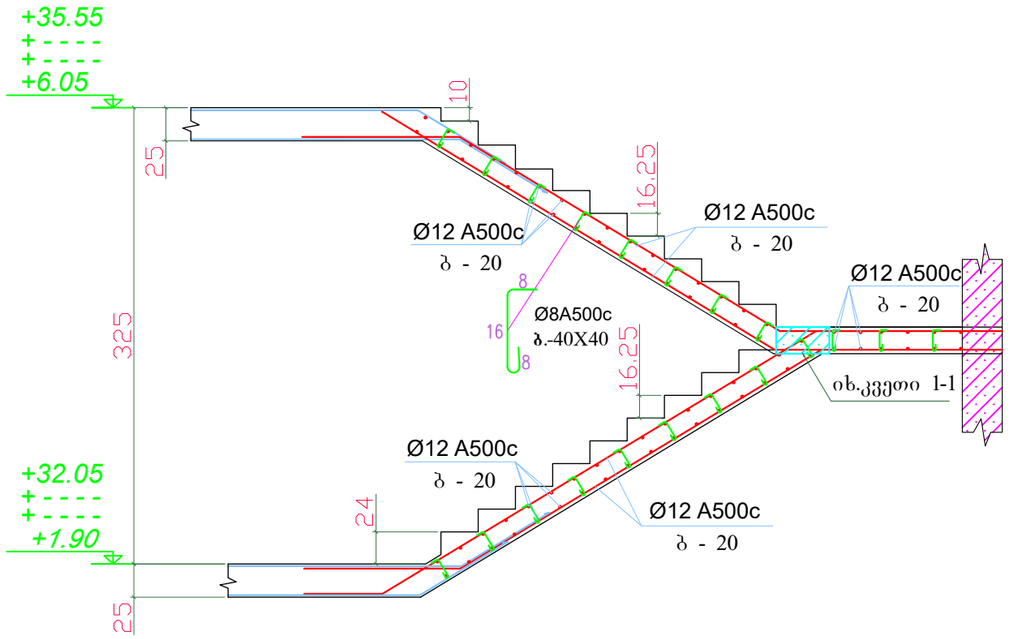
სულ - - - 380 კგ.

დირექტორი	ზ.ღვინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ა)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"		
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღვინეფაძე					
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი					
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.		
			კიბის უჯრედის გეგმა -3.90 ნიშ.-დან +-0.00 ნიშ.-ზე	სტადია	ფურცელი	რაოდენობა
				პ	კ -124	

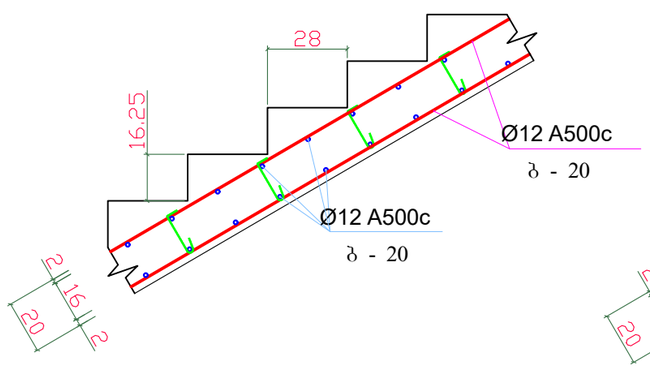
კიბის უჯრედის გეგმა ტიპიურ სართულზე



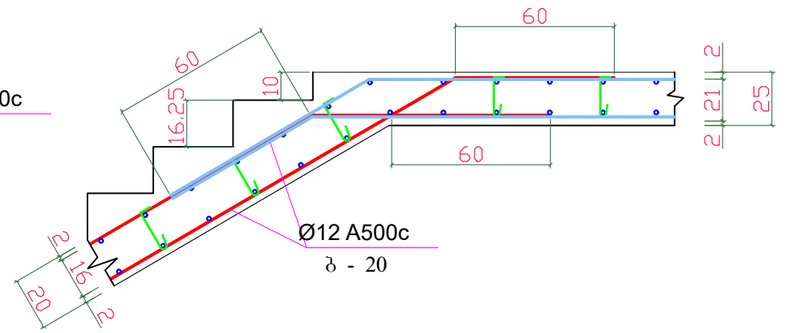
კიბის უჯრედის არმირების ჭრილი ტიპიურ სართულზე



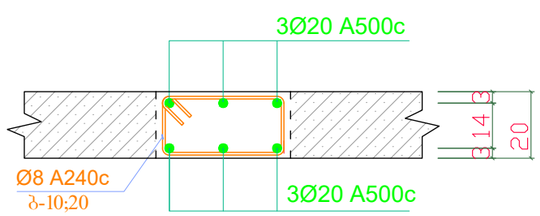
კიბის არმირების კვეთი მ1:25

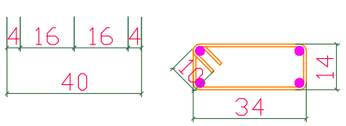


კიბის ფილასთან მიერთების კვეთი მ1:25



კვეთი 1 - 1



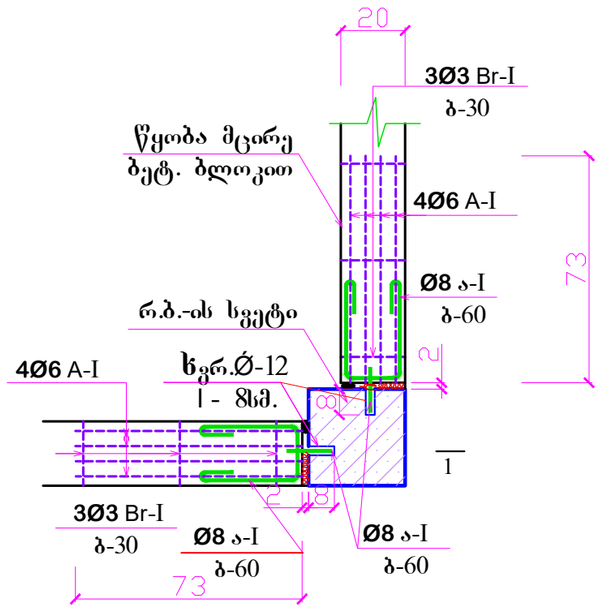


L=116სმ.

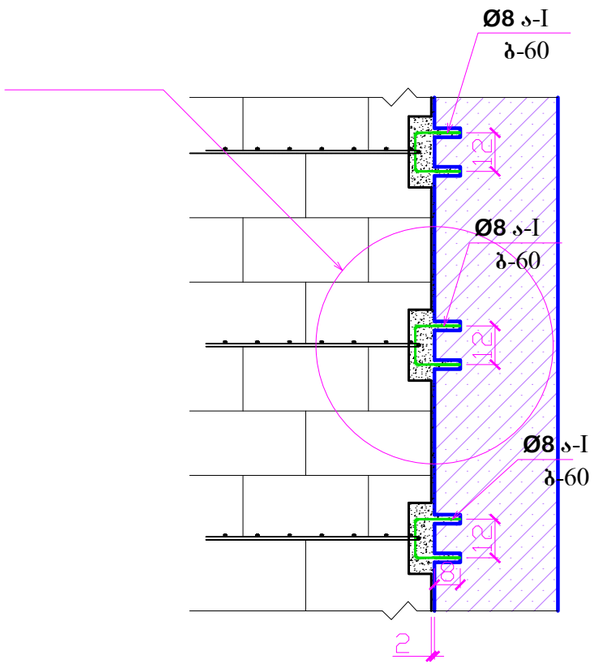
დირექტორი	ზ.ღვინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ა)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღვინეფაძე			
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი			
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.
			კიბის უჯრედის გეგმა ტიპიურ სართულზე	სტადია / ფურცელი / რაოდენობა
				პ / კ -125 /

სვეტისა და კედლის შეერთების კვანძები

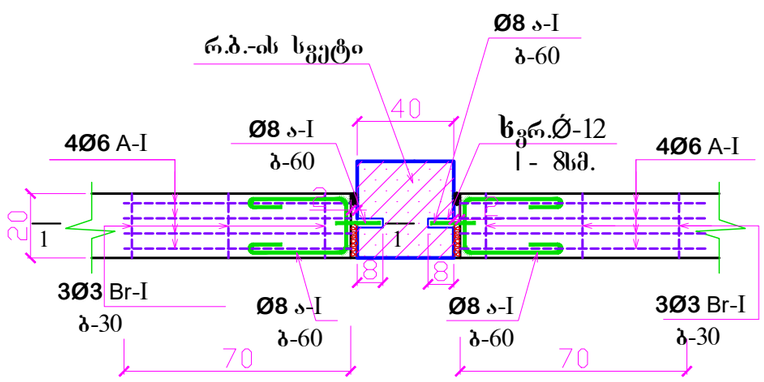
კვანძი-1



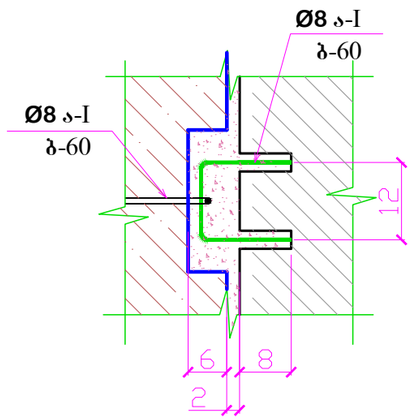
1 – 1



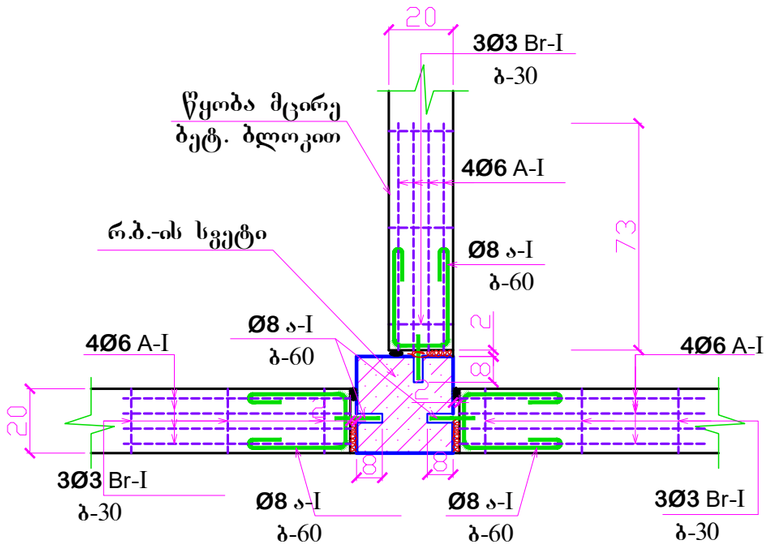
კვანძი-2



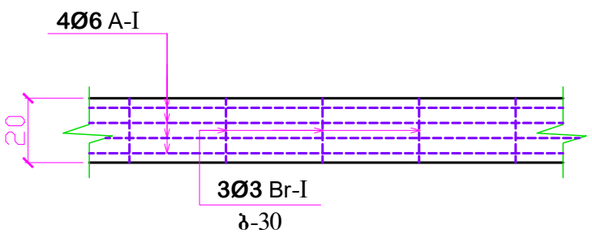
კვანძი - ა



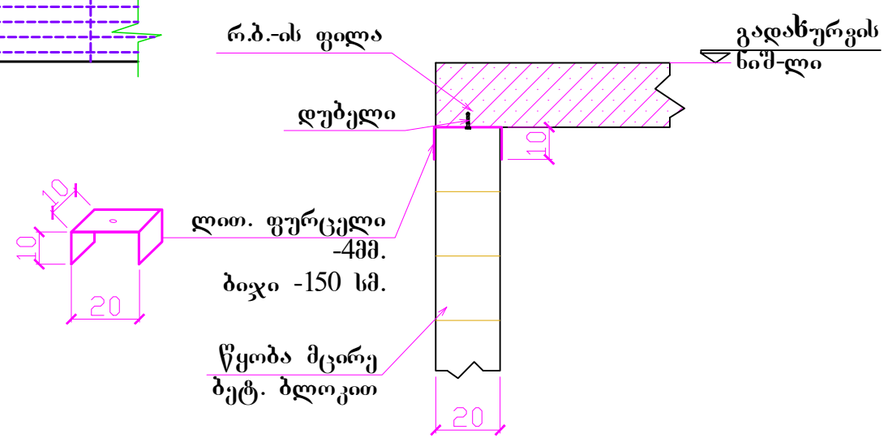
კვანძი-3



კვანძი-4

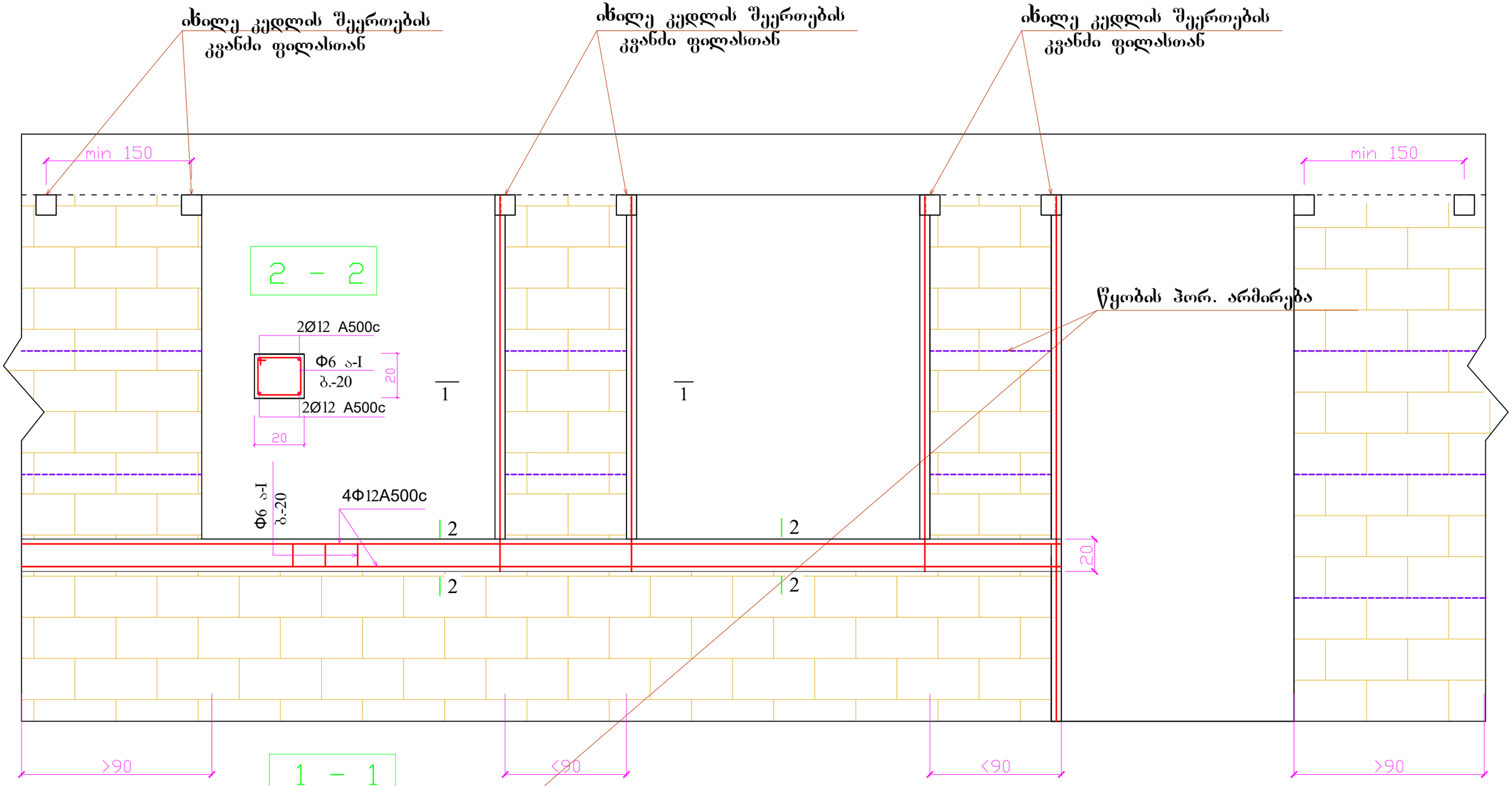


კედლის შეერთების კვანძი ფილასთან



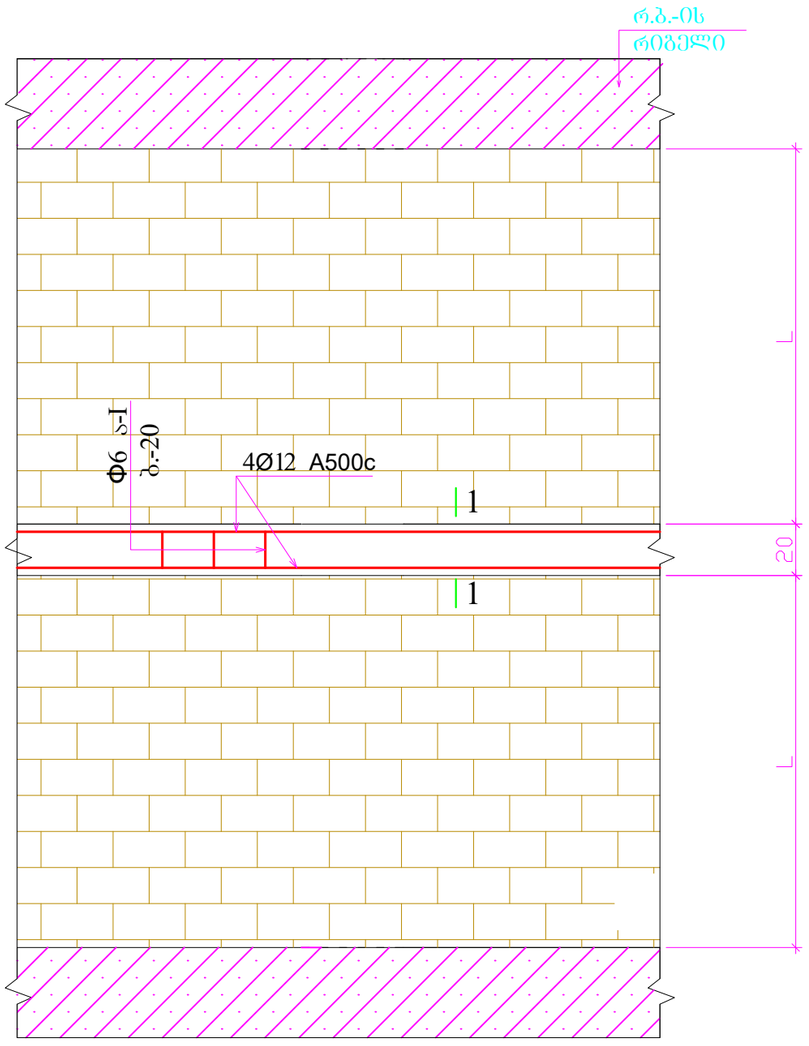
დირექტორი	ზ.დვინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ა)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"		
პრ. მთ. არქ.	ზ.დვინეფაძე					
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი					
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.		
			სვეტისა და კედლის შეერთების კვანძები	სტადია	ფურცელი	რაოდენობა
				პ	კ -126	

შუაკედლისების მოჭარჭოების კვანძი

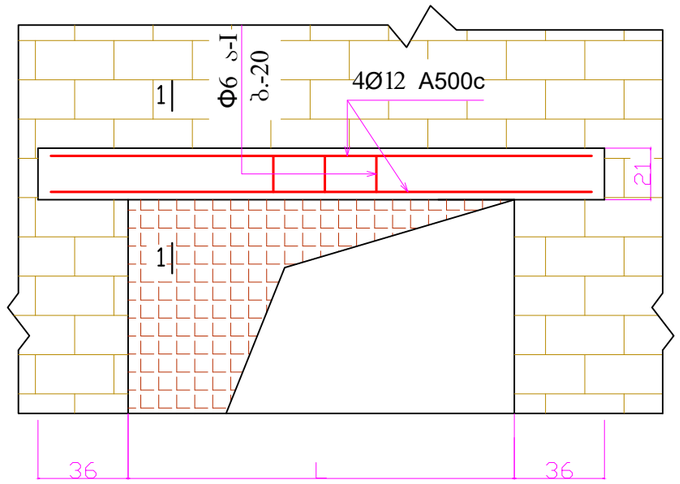


დირექტორი	ზ.ლეონიძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ა)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ლეონიძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			შუაკედლისების მოჭარჭოების კვანძები	სტადია	ფურცელი	რაოდენობა
				პ	კ -127	

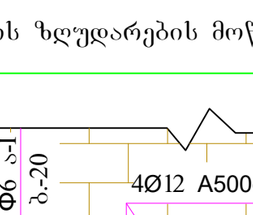
მაღალ კედელში და ტიხრებში რ.ბ.-ის სარტყლის მოწყობის ჭრილი



რ.ბ.-ის ზღუდარების მოწყობის სქემები



1 – 1



შენიშვნა:

1) რ.ბ.-ის ზღუდარები მოეწყოს B-20 კლასის ბეტონით;
2) რ.ბ.-ის ზღუდარები მოეწყოს ყველა კარისა და ფანჯარის ღიობის თავზე არქიტექტურული პროექტის მიხედვით;
3) რ.ბ.-ის ზღუდარის არმატურის ხარჯი შეადგენს 120კგ/1 კუბ.მ.
4) ბეტონის გულანები და სარტყელი მომზადდეს B-20 კლასის ბეტონით.
5) არმატურის ხარჯი გულანებსა და სარტყელში _ 120კგ/1 კუბ.მ.

დირექტორი	ზ.დვინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ა)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"		
პრ. მთ. არქ.	ზ.დვინეფაძე					
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი					
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.		
			მაღალ კედელში რ.ბ.-ის სარტყლის მოწყობის ჭრილი	სტადია	ფურცელი	რაოდენობა
				პ	კ -128	

2024 ලේ මාර්තු ෙ

ගණිතය ගණිතඥයන්ට පරාවර්තනය වෙමින් ගණිතඥයන් ගණිතය

ඇ.පො.ස. උසස් පෙළ නිර්දේශය N° 43

ගුරුවරුන් සඳහා ඉගැන්වීම් මාර්ගෝපදේශ

ගණිතඥයන්ට ගණිතය පිළිබඳ දැක්ම

განმარტებითი ბარათი კონსტრუქციულ ნაწილზე

მოცემული პროექტი დამუშავებულია არქიტექტურული პროექტის და საინჟინრო გეოლოგიური დასკვნის საფუძველზე და ითვალისწინებს ქალაქ ბათუმი, კაფხაზის ქუჩა №43-ში მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის მშენებლობას.

ნაგებობა გაანგარიშებულია დატვირთვების შემდეგ ზემოქმედებებზე სამშენებლო მოედნის სეისმიურობა ცხრილი -1-ის მიხედვით - 7 ბალი. (სკალა-MSK64), ჰორიზონტალური აჩქარება 0.09 (სეისმურობის კოეფ.)
ქარის ნორმატიული დატვირთვა - 38 კგ/მ2
თოვლის ნორმატიული დატვირთვა - 50 კგ/მ2
გათვლები შესრულებულია საანგარიშო კომპლექს ЛИРА САПР 2014 R3 გამოყენებით

მშენებლობის დროს გრუნტის დამუშავებისას თუ შეიქმნა გაუთვალისწინებელი პირობები, რაც არ არის გეოლოგიურ დასკვნაში მოცემული და მითითებული, აუცილებლად უნდა ეცნობოს საპროექტო ორგანიზაციას, რომ მოხდეს საძირკვლის ნახაზებში სათანადო ცვლილების შეტანა.

შენობის კონსტრუქციული სქემა წარმოდგენილია რკინაბეტონის კარკასის გამოყენებით. რკინაბეტონის პილონები, მონოლითური კედლები, რიგელები, გადახურვის ფილა, კიბის უჯრედი შეადგენს ერთიან სივრცულ კონსტრუქციას, ქმნის ჰორიზონტალურ ხისტ დისკს, რაც აუცილებელია სეისმიური გადმოწვეული დატვირთვების მისაღებად

ქვაბულის დამუშავება განხორციელდეს მცირე მოცულობის ექსკავატორით. ქვაბულის დამუშავების შემდეგ, ქვაბულის ძირის დონიდან განხორციელ წინასწარ დაძიებული გრუნტის სახეობის და ფიზიკურ-მექანიკური მახასიათებლები დაზუსტება, რისთვისაც აუცილებელია მოწვეული ქვაბულის დამუშავება და ფუძის მოწყობა განხორციელდეს СНиП 3.02.01.81 მოთხოვნათა სრული დაცვით

ქვაბულის ფერდოს მაქსიმალური დასაშვები დახრა უბანზე გავრცელებული გრუნტებისათვის მიღებული უნდა იქნეს ს.ნ. და წ. 3.02.01-87-ის 3.11, 3.12, 3.15 პუნქტების გათვალისწინებით და ს.ნ. და წ.III-4-80 მე-9 თავის მიხედვით. ქვაბულის ვერტიკალურად მოჭრის შემთვევაში მოხდეს ქვაბულის ფერდისგამაგრება.

საძირკველი მოწყობილია მონოლითური ფილის სახით, სისქით 120 სმ

სვეტები მონოლითური რკინაბეტონისაა ზომებით პირველ და მეორე სართულზე 150X40; 100X40 და Ø80-სმ. მესამე და მეოთხე სართულზე 120X40; 100X40 და Ø80-სმ. ხოლო დანარჩენ სართულებზე 120X30; 100X30 და Ø80-სმ.
გადახურვის ფილა მონოლითური რკინაბეტონისაა სისქით 25-30 სმ.
მონოლითური კედლები მიღებულია სისქით პირველ და მეორე სართულზე 40-სმ, ხოლო დანარჩენ სართულებზე 30-სმ.
სარდაფის კედელი მონილითური რკინაბეტინისაა სისქით 40 სმ
მონოლითური რკინაბეტონის კონსოლური ფილების კიბეების და რიგელების ბეტონირება შესრულდეს ერთდროულად
კიბეები მონოლითური რკინაბეტონისაა სისქით 20 სმ ბეტონი

საძირკვლები დაცული იქნას ატმოსფერული ნალექებისაგან, შენობის გარშემო სარინელის მოწყობით
სამუშაოების დაწყების წინ აუცილებელია სამშენებლო მოედნიდან გადატანილი იქნას ყველა საკომუნიკაციო ქსელები და ხაზები

სამუშაოთა წარმოებისას დაცული იქნას უსაფრთხოების წესები და ნორმები რესპუბლიკაში მომქმედი ნორმატიული აქტების შესაბამისად
კედლის შემავსებლად გამოყენებულია ბეტონის წვრილი სასკედლე ბლოკები სისქით 20 სმ,მოცულობითი წონით 600 კგ/კუბ.მ.-თან.
გარე კედლების მოეწყოს მზიდი საკედლე ბლოკით (400X200X200).
კედლების წყობის დროს ყოველ 60სმ-ში ჩაიდოს არმატურის ბადეები 6 I/200 რომელიც დამაგრდება შენობის კარკასზე.

კარკასის მშენებლობლობა სრულდება B-30 კლასის ბეტონის გამოყენებით, ხოლო არმატურად მიღებულია A500c -A240c კლასი.

ნაგებობის ტერიტორიასთან მიბმა განხორციელდეს არქიტექტურული ნახაზების მიხედვით

საძირკვლები დაცული იქნას ატმოსფერული ნალექებისაგან, შენობის გარშემო სარინელის მოწყობით სამუშაოების დაწყების წინ აუცილებელია სამშენებლო მოედნიდან გადატანილი იქნას ყველა საკომუნიკაციო ქსელები და ხაზები

შეასრულა: ნ. ჩხარტიშვილი

შენიშვნა:

1. ქვაბული დამუშავდეს სიღრმით -5.20 მ

2. დასამუშავებელი ქვაბულის მოცულობა შეადგენს 10 500 კბ.მ

3 ქვაბულის მოწყობა უნდა განხორციელდეს СНиП 3.02.01-87-ის მოთხოვნათა შესაბამისად

4. საძირკვლის ხელოვნური ბალიშის მოწყობამდე გეოლოგთან ერთად დაზუსტდეს გრუნტის შესაბამისობა ადრე დაძიებულ მონაცემებთან და დაზუსტდეს ქვაბულის ჩაღრმავება

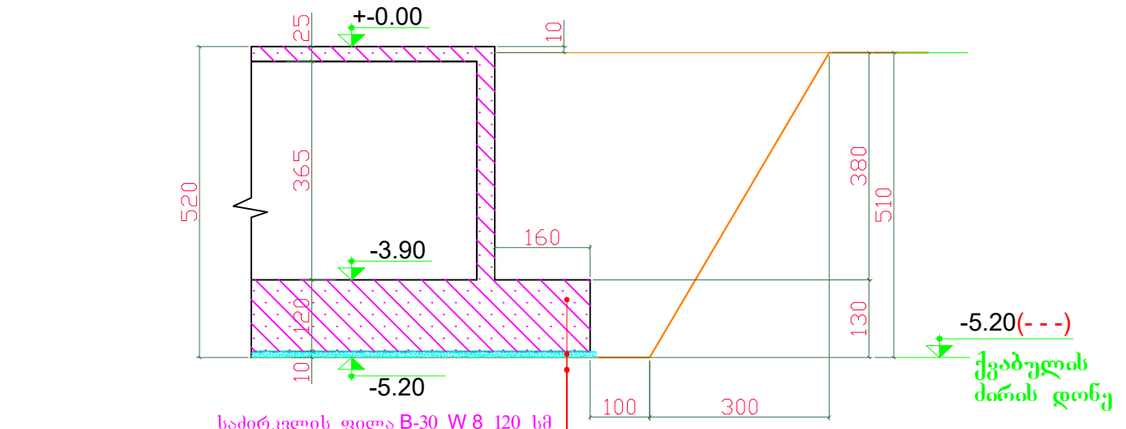
5. მშენებლობის დროს გრუნტის დამუშავებისას თუ შეიქმნა გაუთვალისწინებელი პირობები, რაც არ არის გეოლოგიურ დასკვნაში მოცემული და მითითებული, აუცილებლად უნდა ეცნობოს საპროექტო ორგანიზაციას, რომ მოხდეს საძირკვლის ნახაზებში სათანადო ცვლილების შეტანა.

6. აუცილებელია შედგეს სამუშაოთა წარმოების და მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტი, სადაც ასახული იქნება ქვაბულის გამაგრება, რათა თავიდან ავიცილოთ ქვაბულის ჩამოქცევა და გვერდით არსებული შენობეების დაზიანება.

7. ქვაბულის მიღება გეოლოგის და კონსტრუქტორის მიერ აუცილებელია სათანადო აქტით

8. ქვაბულის დამუშავებაზე პასუხისმგებლობა ეკისრება სამშენებლო ორგანიზაციას

ქვაბულის ჭრილი



საძირკვლის ფილა B-30 W 8 120 სმ

ბეტონის დამცავი ფენა B-12.5 50 მმ

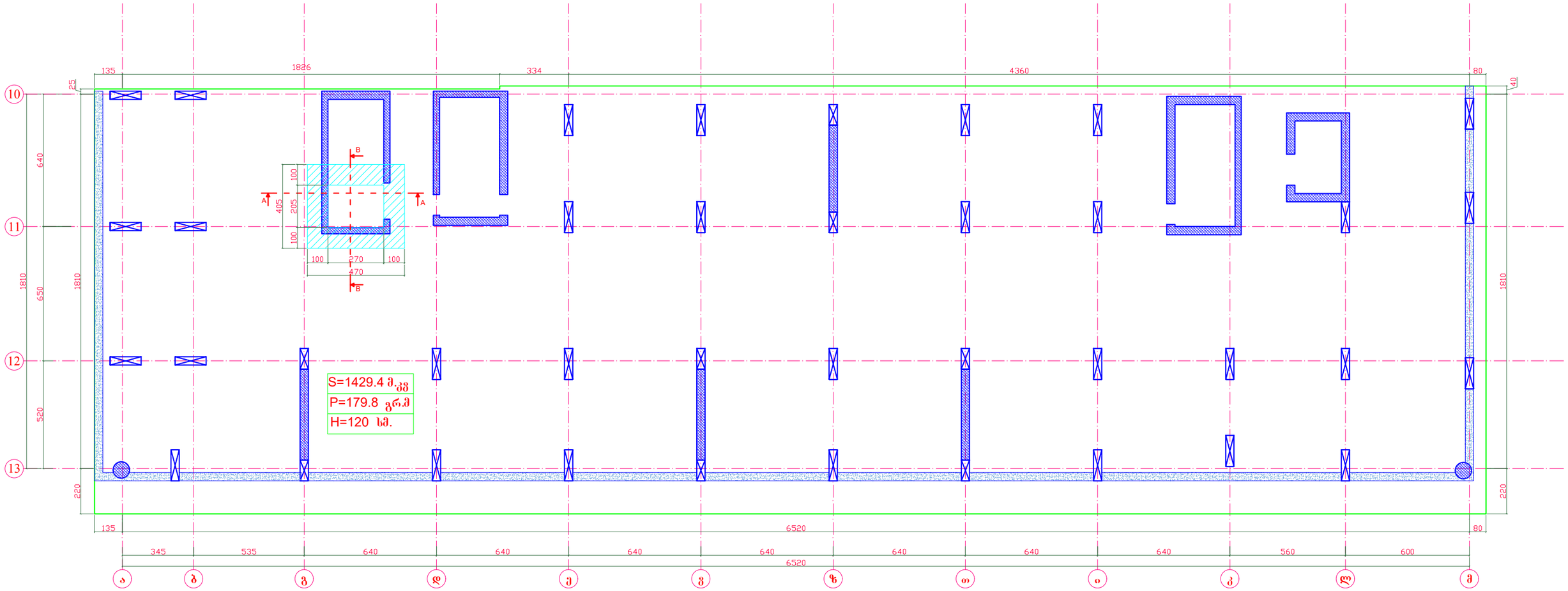
ჰიდროიზოლიაცი, დაზუსტდეს დამკვეთთან შეთანხმებით

ბეტონის მომზადება B-12.5 100 მმ

დატკეპნილი არსებული გრუნტი

დირექტორი	ზ.ლეონიძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კაფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ბ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"		
პრ. მთ. არქ.	ზ.ლეონიძე					
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი					
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.		
			ქვაბულის ჭრილი	სტადია	ფურცელი	რაოდენობა
				პ	კ -1	

საძირკვლის ფილი საყალიბე გეგმა



რ.ბ.-ის საძირკველი არმატურის ხარჯი :

Ø12 A500c - - -25 000 კგ.
Ø16 A500c - - - 2 000 კგ.
Ø20 A500c - - - 110 000 კგ.
Ø25 A500c - - - 20 000 კგ.

სულ - - - 157 000 კგ.

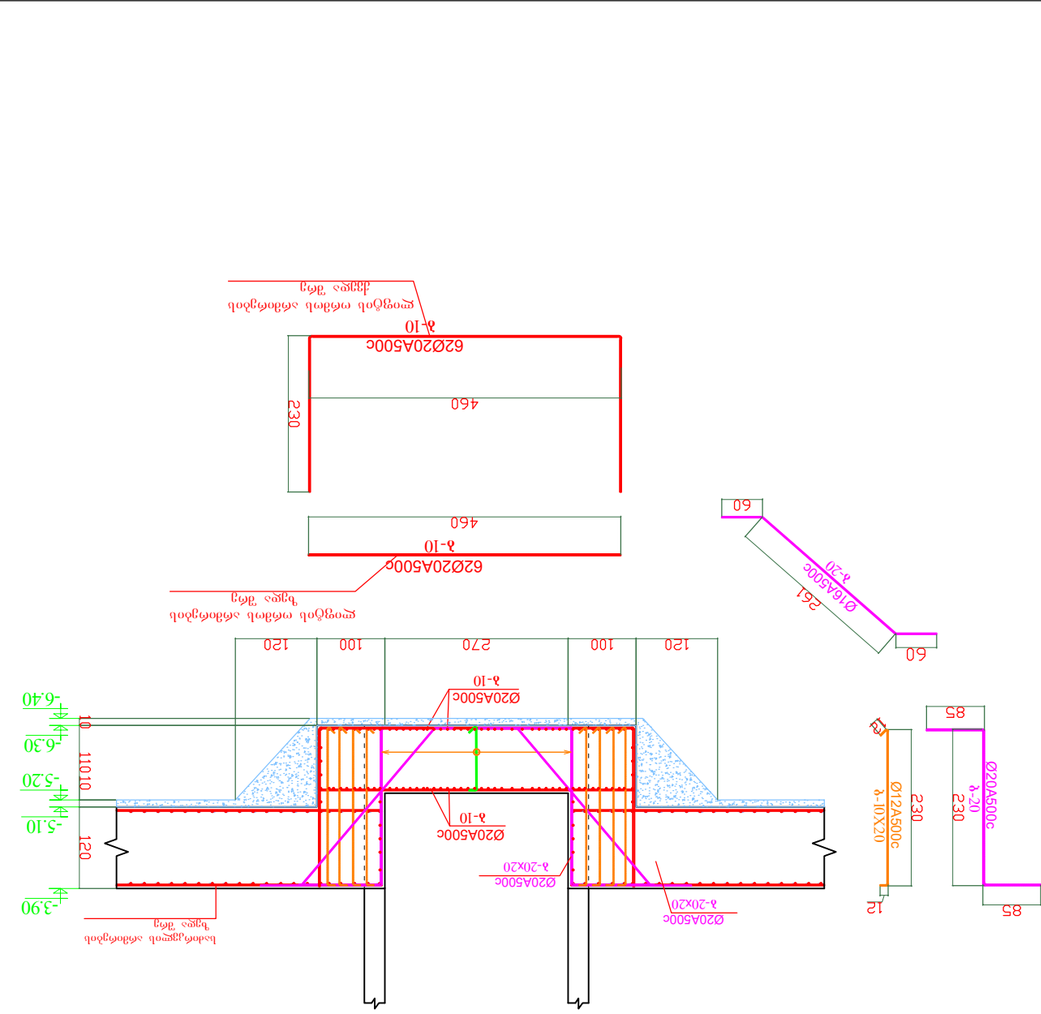
ნაშვერების არმატურის ხარჯი :

Ø25 A500c - - -16 000 კგ.
Ø20 A500c - - -8 000 კგ.
Ø16 A500c - - - 2000 კგ.

სულ - - - 26 000 კგ.

დირექტორი	ზ.ღვინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კაფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ბ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღვინეფაძე			
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი			
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.
			საძირკვლის ფილი საყალიბე გეგმა	სტადია: პ; ფურცელი: კ -1; რაოდენობა:

ջոճդվՃՈՄճո	հԼզոճդզ»ղ		ձոե: ֆՃՂՂ»ղո ճ»ոշդոե, ֆ»զթ»ե»ե ֆշճ ֆՃՂՂ №43		
ձճ. ՅՈ. »ճվ.	հԼզոճդզ»ղ		ՅՈՃ»զՂզՈ»ճՃ»ՃՈ ե»ՀՈ»ՃՈՃշՃՂՂՈ ՅՈՃ»զՂզՈ ե»ՀՈ»ՃՈՃշՃՂՂՈ (ՃՂՂՈ»ղ ե)		ջոճդվՃՈՄճո: ՃՃ. ե. "հճ»ճՈ ջզՃՃՂՂՈ»ղճՂՈ"
ղոճեՈճդՃՈՄճո	ճ»ե»ճՈզՈՈղՂՈ			2024 ք.	
			ղոճեՈճդՃՈՄճո ե»Վ՚ՂՂՈ		
				հՈ»ՃՂՈ»	ղՃղՈՈՃՂՂՈ
			ֆճոՂՂՈ ֆ - ֆ: ե - ֆ:	3	ճ»ՈՂզՈՈճ»ե
				ֆ -2	



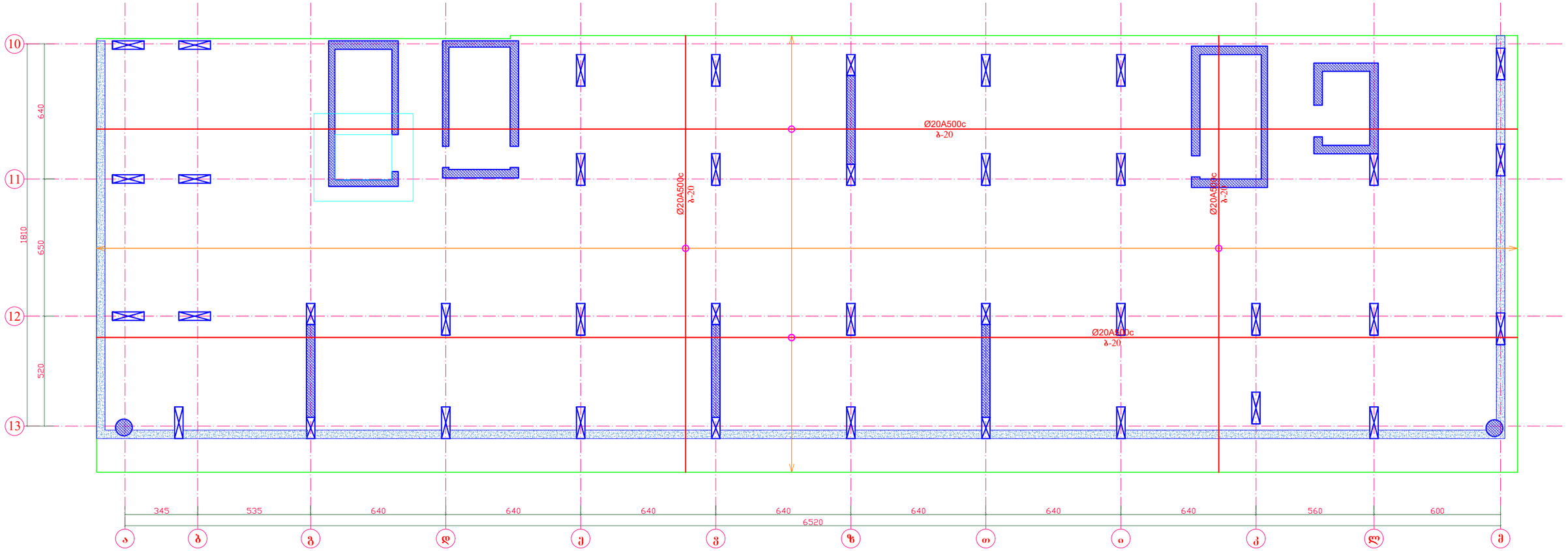
3ՃՈՄՈ A - A

3ՃՈՄՈ B - B

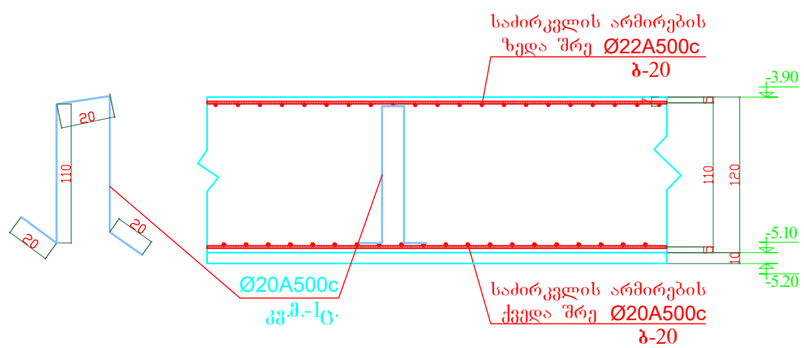
3ՃՈՄՈ A - A

3ՃՈՄՈ B - B

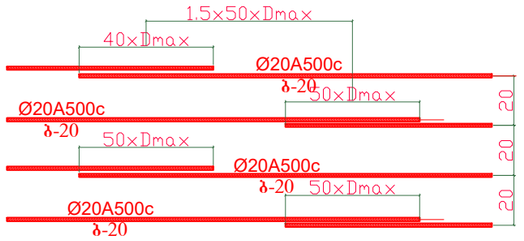
საძირკვლის ფილის ქვედა შრის ძირითადი ბადის არმირების გეგმა



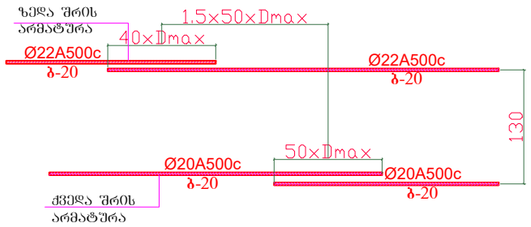
საძირკვლის არმირების ჭრილი H=140 სმ



არმატურის შენაცვლებითი გადაბმის კვანძი გეგმაში

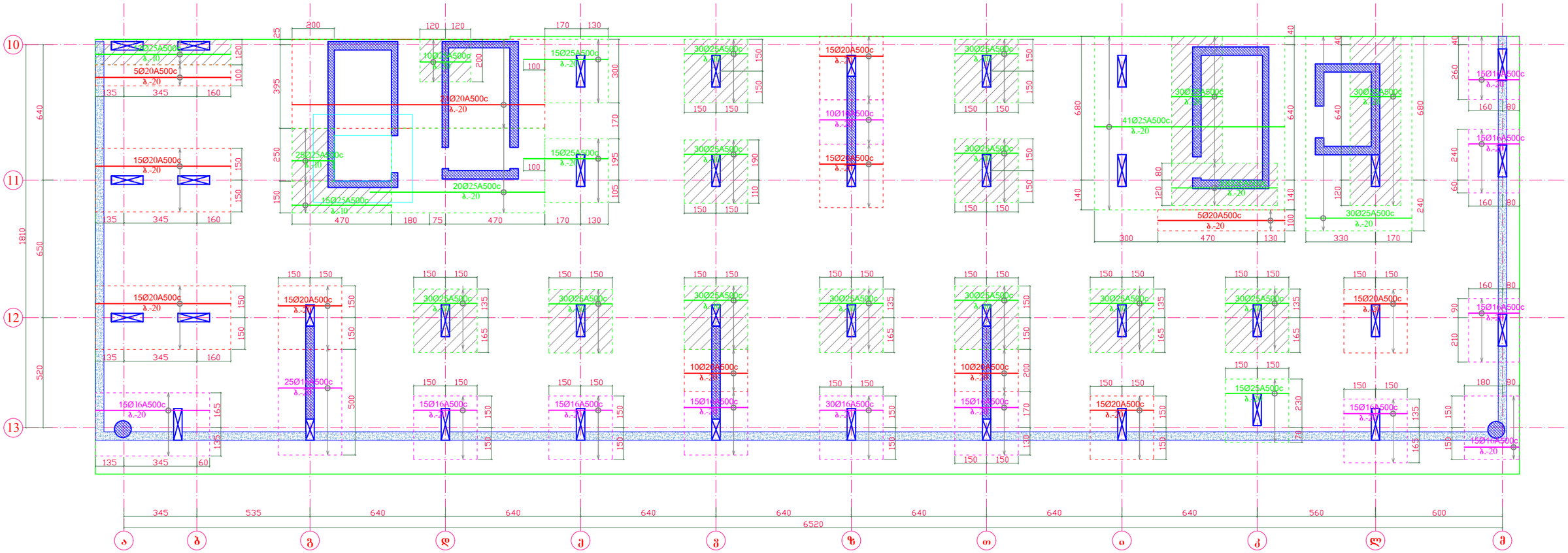


ფილის ქვედა და ზედა შრის არმატურის შენაცვლებითი გადაბმის სქემა

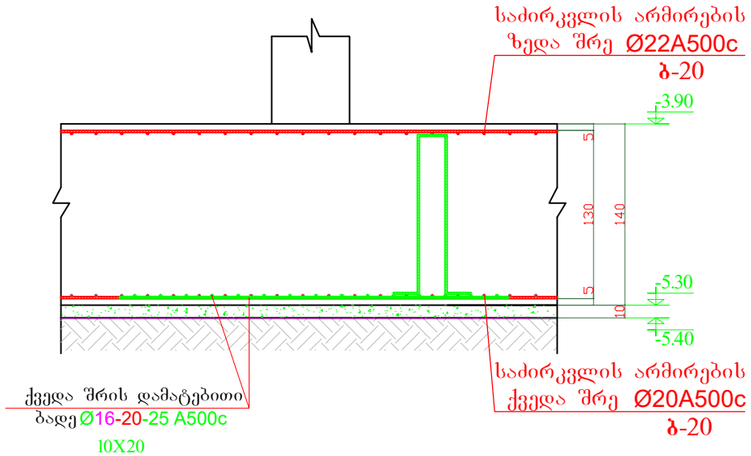


დირექტორი	ზ.ლეონიძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კაფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ბ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"
პრ. მთ. არქ.	ზ.ლეონიძე			
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი			
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.
			საძირკვლის ფილის ქვედა შრის ძირითადი ბადის არმირების გეგმა	სტადია: პ; ფურცელი: კ -3; რაოდენობა:

საძირკვლის ფილის ქვედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა X ღერძის მიმართულებით

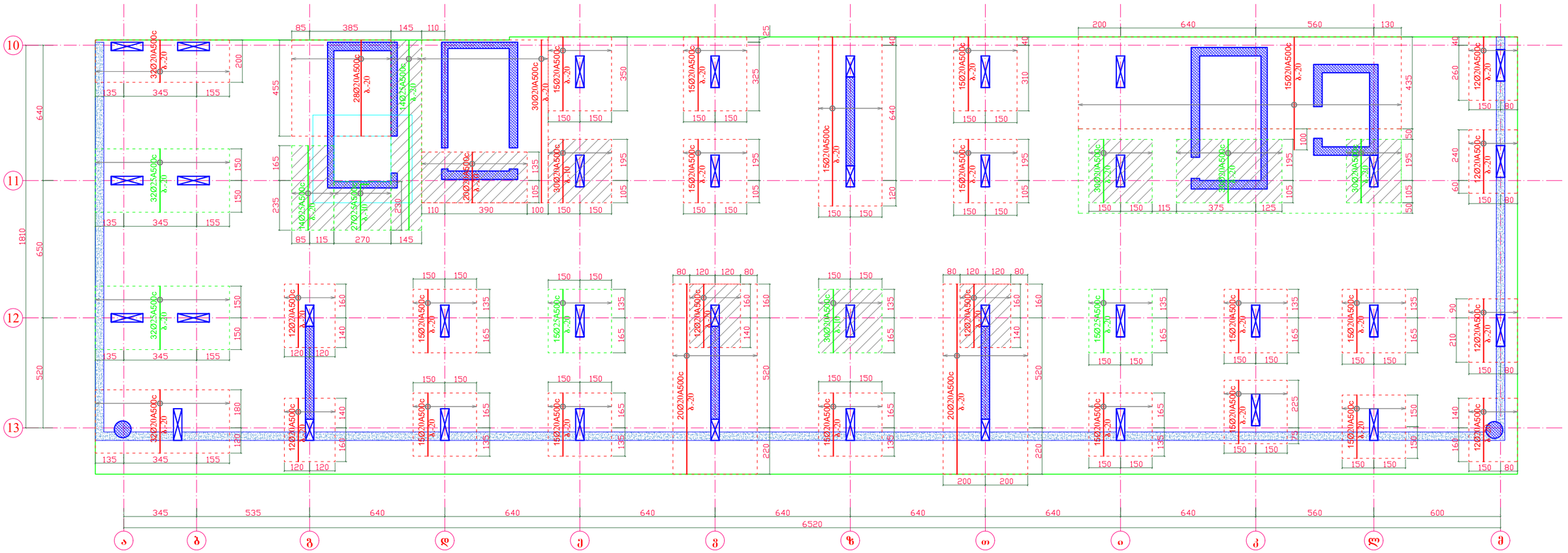


საძირკვლის დამატებითი არმირების ჭრილი

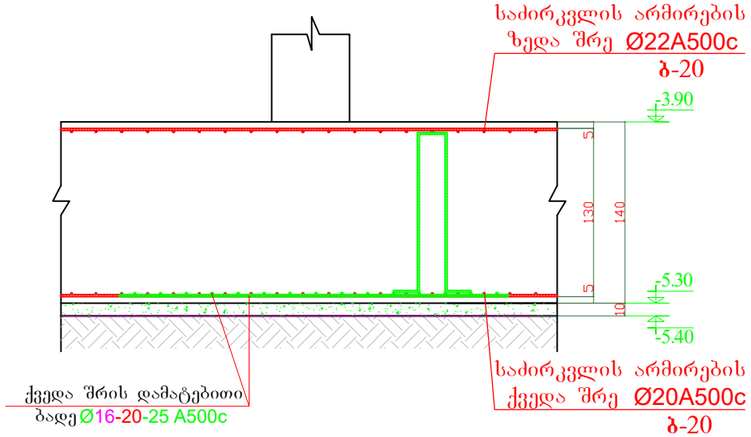


დირექტორი	ზ.ღუინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კაფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ბ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღუინეფაძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			საძირკვლის ფილის ქვედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა X ღერძის მიმართულებით	სტადია / ფურცელი / რაოდენობა	
				პ / კ -4	

საძირკვლის ფილის ქვედა შრის
დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა
Y ღერძის მიმართულებით

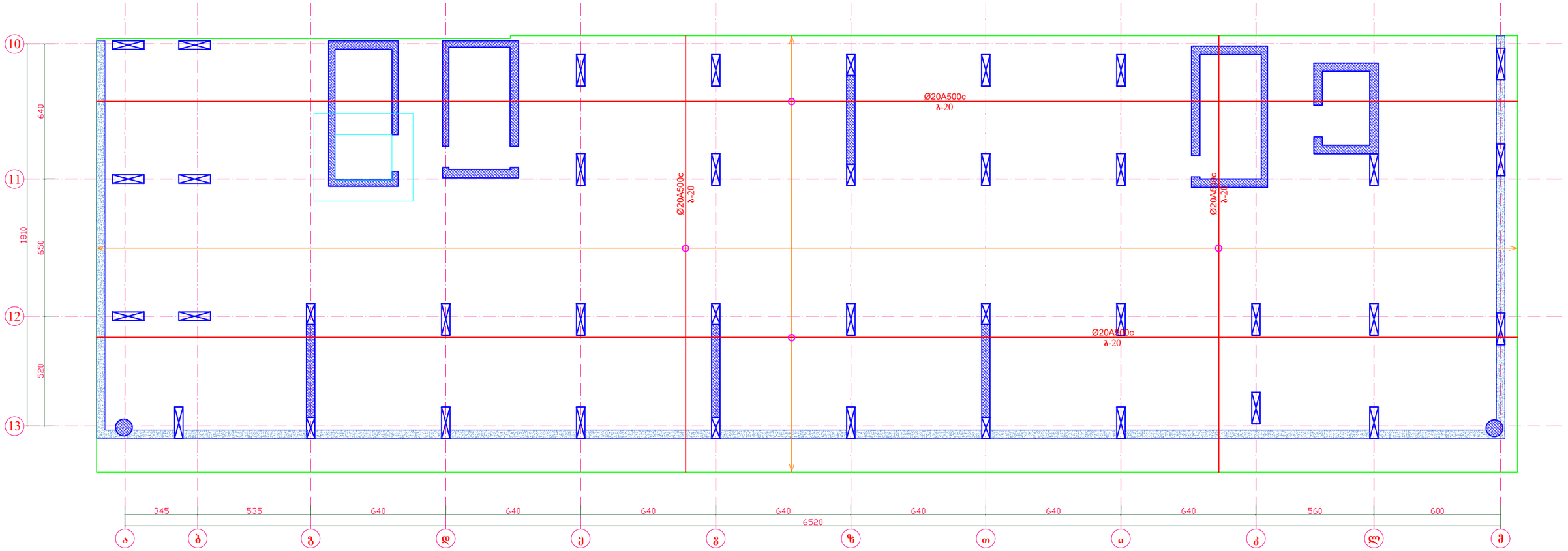


საძირკვლის დამატებითი
არმირების ჭრილი

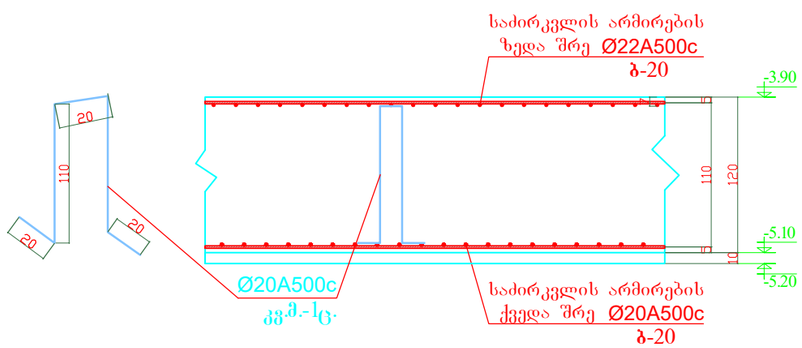


დირექტორი	ზ.ღუინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კაფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ბ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღუინეფაძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			საძირკვლის ფილის ქვედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა Y ღერძის მიმართულებით	სტადია / ფურცელი / რაოდენობა	
				პ / კ -5	

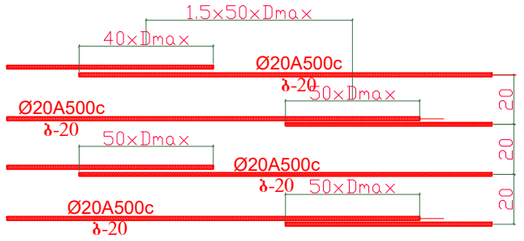
საძირკვლის ფილის ზედა შრის ძირითადი ბადის არმირების გეგმა



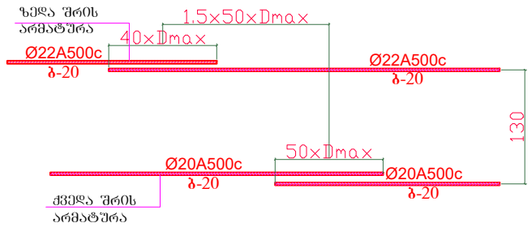
საძირკვლის არმირების ჭრილი H=140 სმ



არმატურის შენაცვლებითი გადაბმის კვანძი გეგმაში

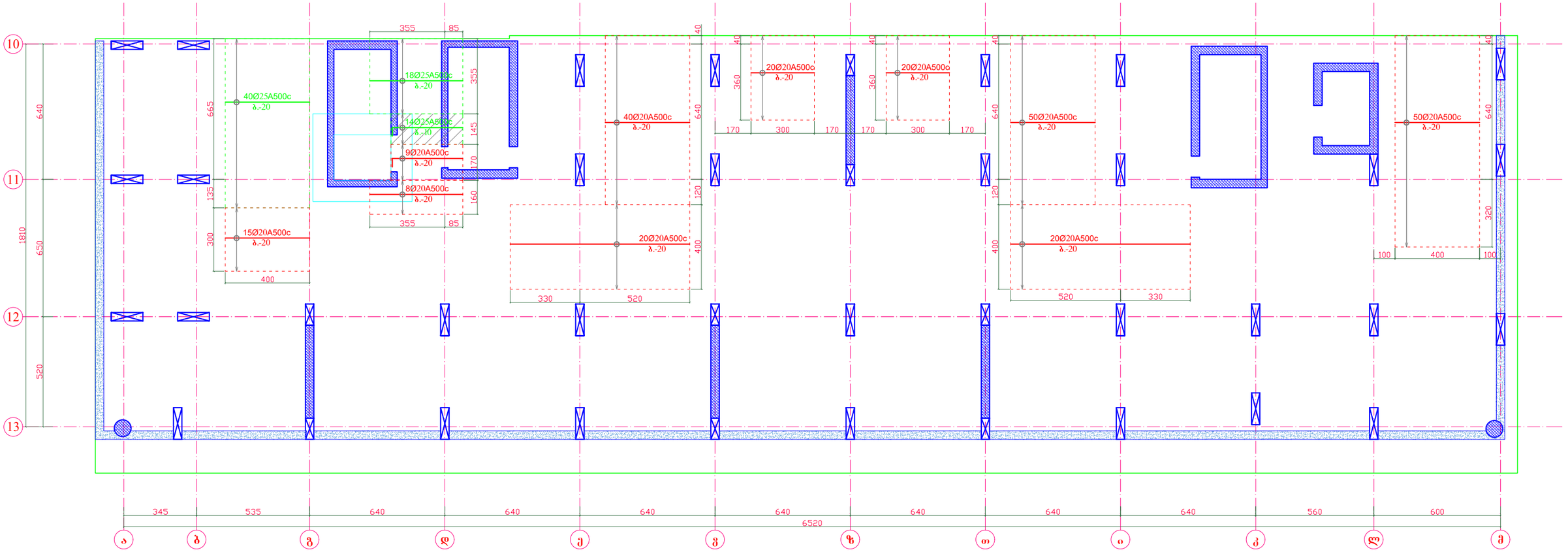


ფილის ქვედა და ზედა შრის არმატურის შენაცვლებითი გადაბმის სქემა

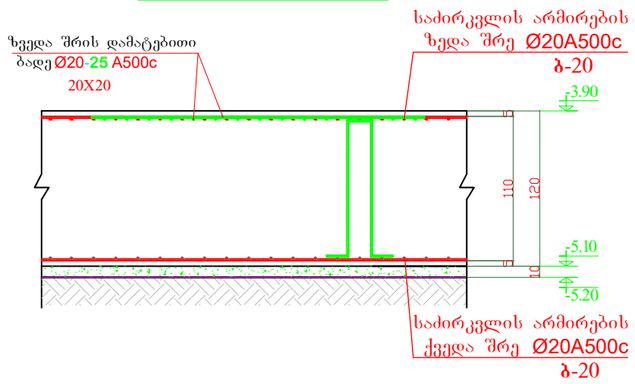


დირექტორი	ზ.ღუინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კაფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ბ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღუინეფაძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			საძირკვლის ფილის ზედა შრის ძირითადი ბადის არმირების გეგმა	სტადია	ფურცელი	რაოდენობა
				პ	კ -6	

საძირკვლის ფილის ზედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა X ღერძის მიმართულებით

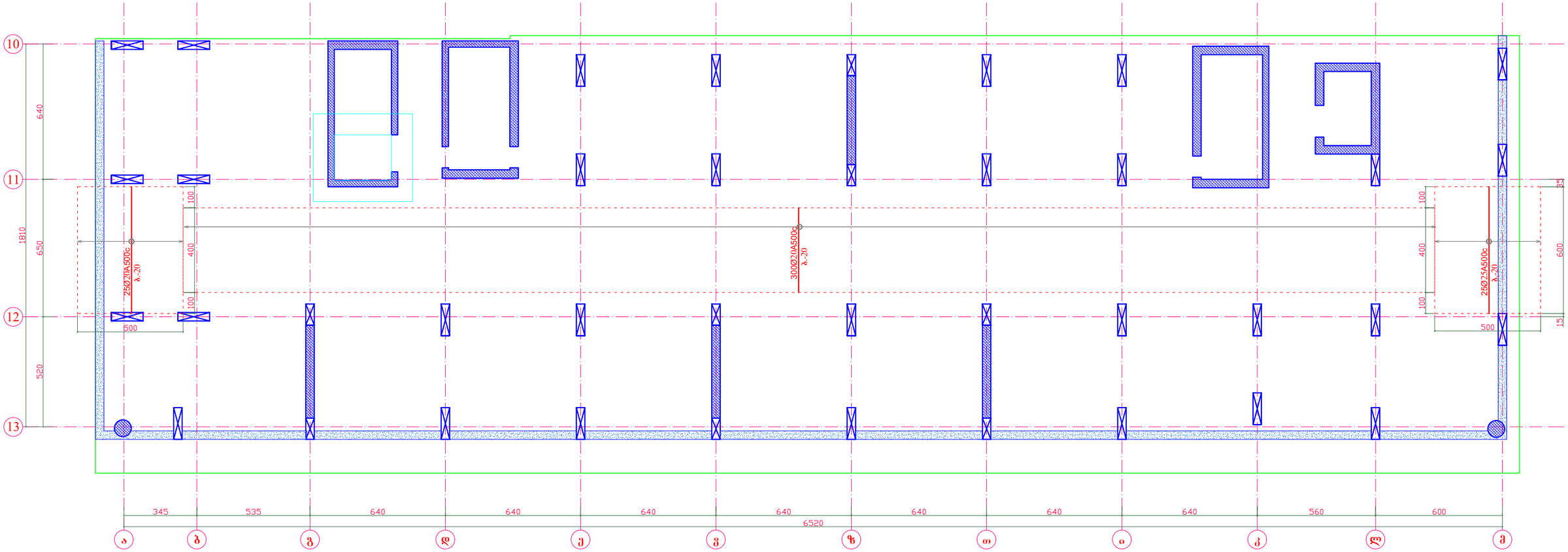


საძირკვლის დამატებითი არმირების ჭრილი

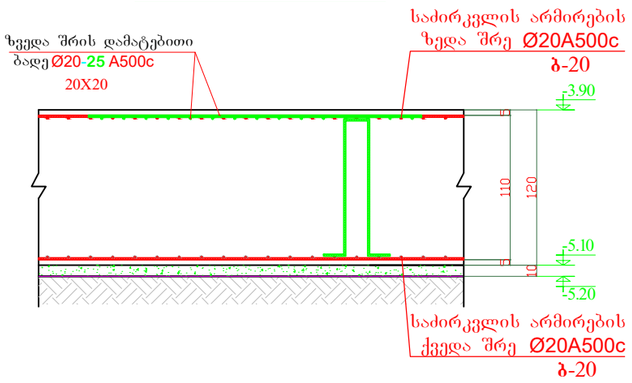


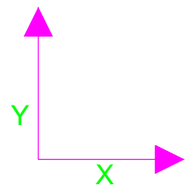
დირექტორი	ზ.ღუინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კაფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ბ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღუინეფაძე			
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი			
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.
			საძირკვლის ფილის ზედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა X ღერძის მიმართულებით	სტადია: პ; ფურცელი: კ -7; რაოდენობა:

საძირკვლის ფილის ზედა შრის
დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა
Y ღერძის მიმართულებით



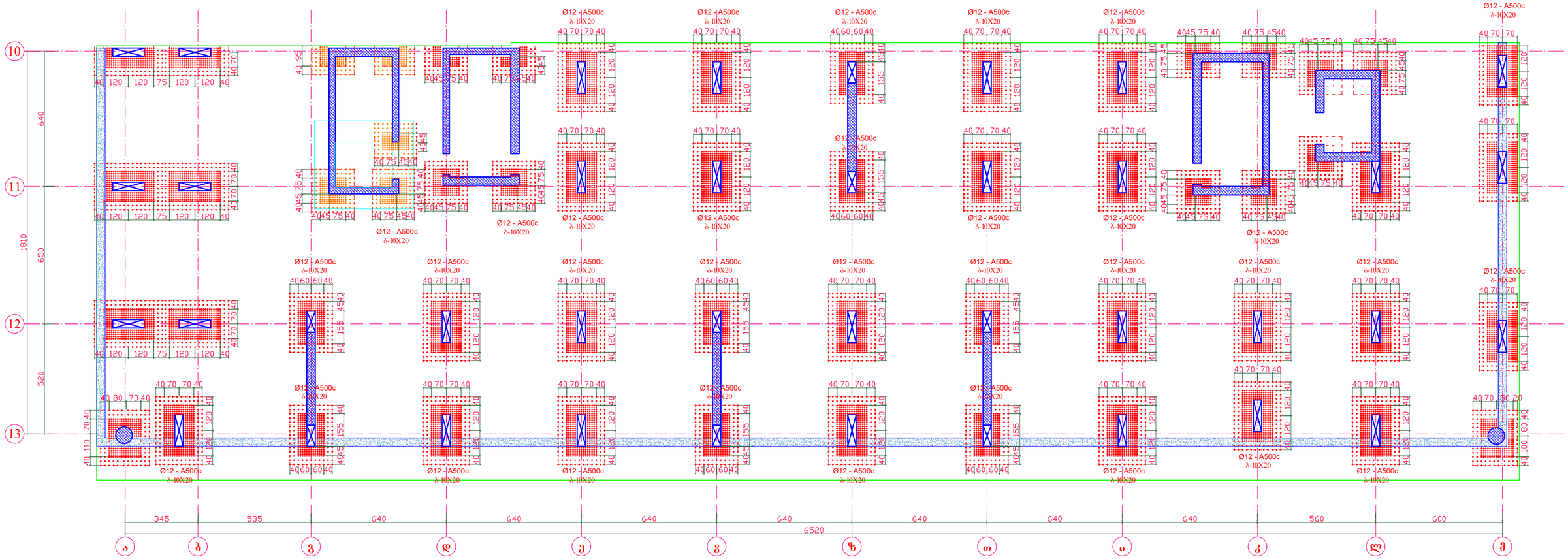
საძირკვლის დამატებითი
არმირების ჭრილი

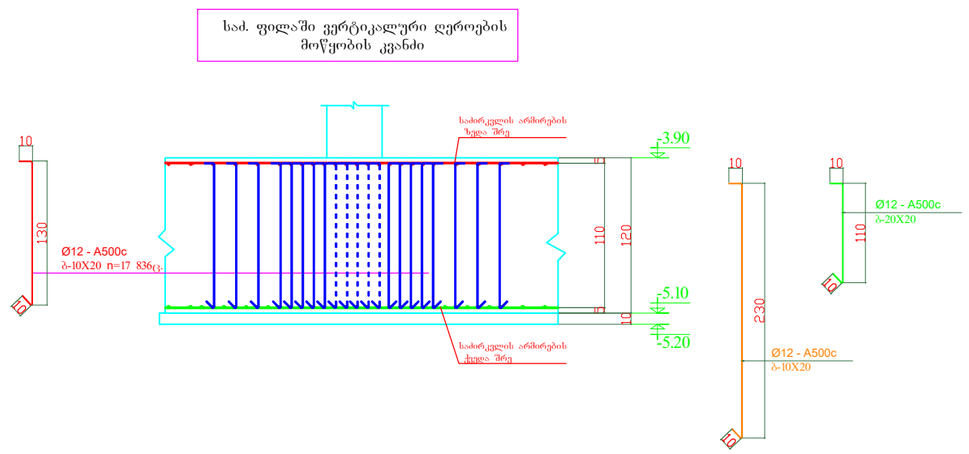




დირექტორი	ზ.ღუინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კაფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ბ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღუინეფაძე			
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი			
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.
			საძირკვლის ფილის ზედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა Y ღერძის მიმართულებით	სტადია: პ; ფურცელი: კ -8; რაოდენობა:

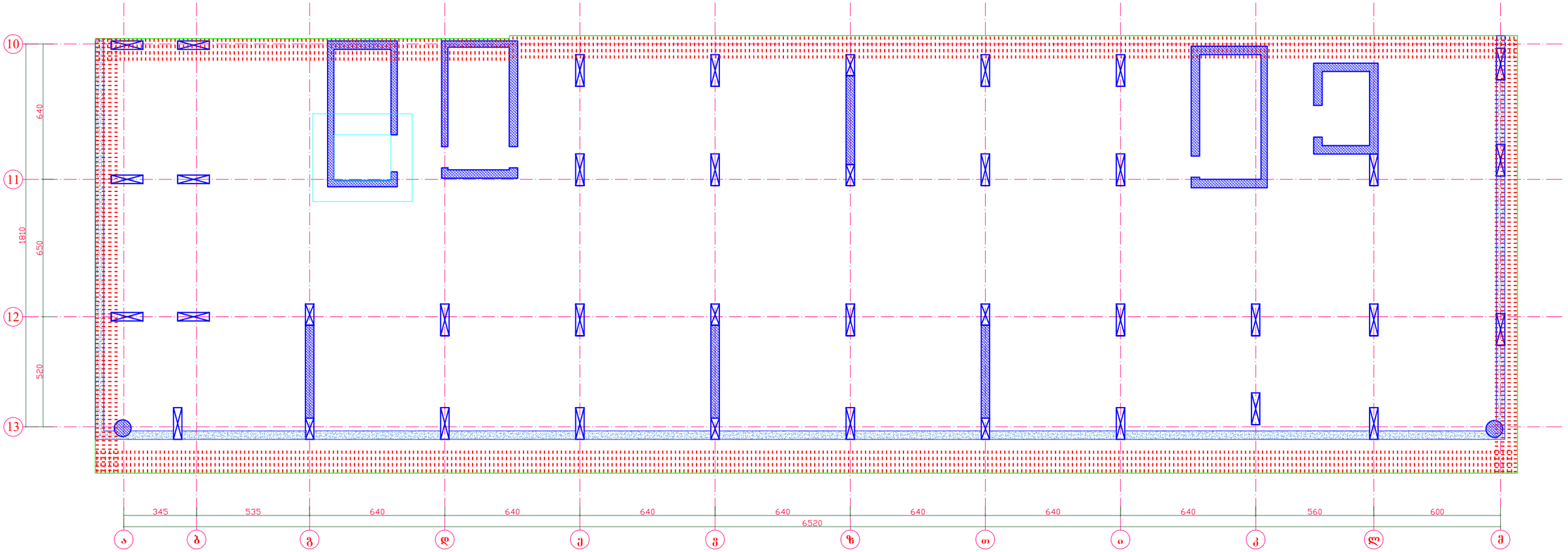
საძირკვლის ფილაში ვერტიკალური ღეროების მოწყობის გეგმა



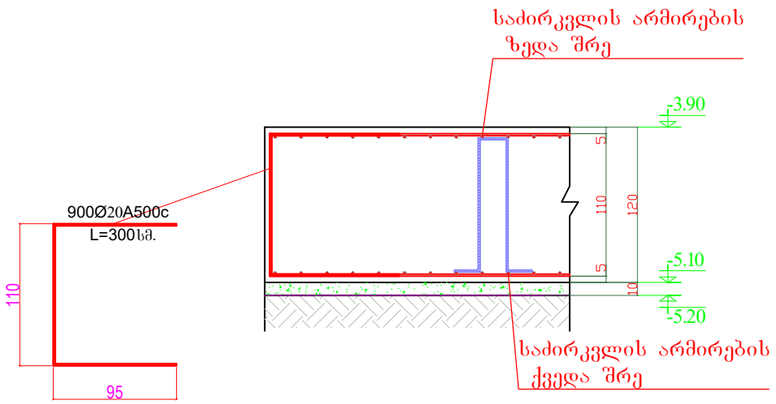


დირექტორი	ზ.ღუინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კაფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ბ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღუინეფაძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			საძირკვლის ფილაში ვერტიკალური ღეროების მოწყობის გეგმა	სტადია	ფურცელი	რაოდენობა
				პ	კ -9	

ჩამკეტი ღეროების არმირების გეგმა

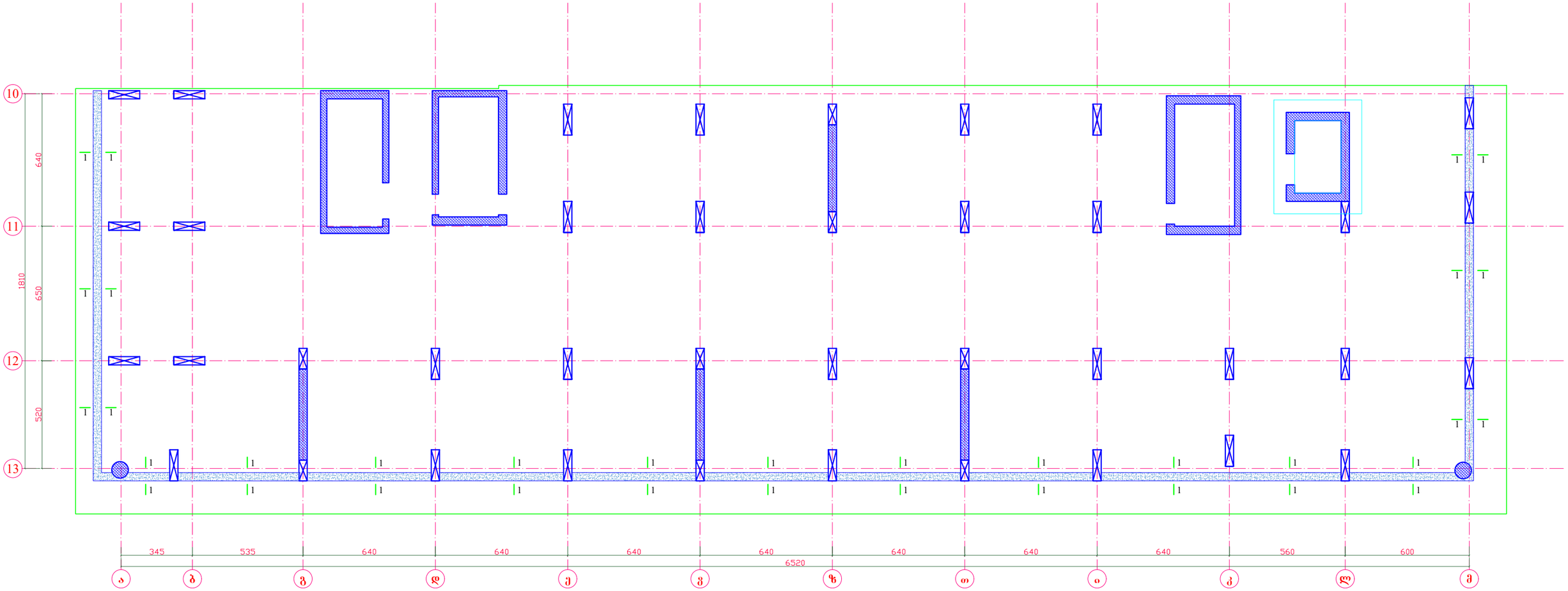


საძირკვლის ფილაში ჩამკეტი ღეროების მოწყობის ჭრილი

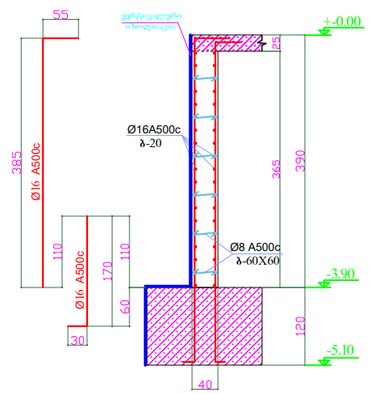


დირექტორი	ზ.ღუინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ბ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"		
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღუინეფაძე					
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი					
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.		
			ჩამკეტი ღეროების არმირების გეგმა	სტადია	ფურცელი	რაოდენობა
				პ	კ -10	

რკბ.-ის სარდაფის კედლების არმირების გეგმა

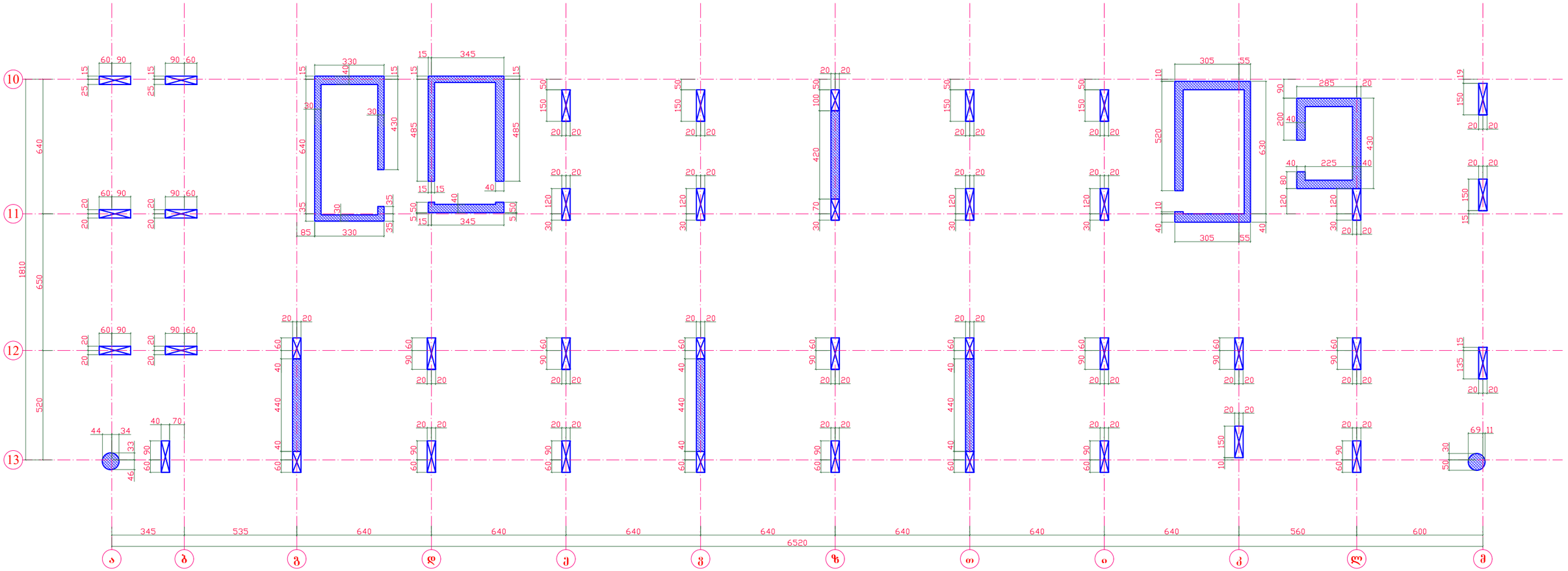


სარდაფის კედლების არმირების კვეთი 1-1

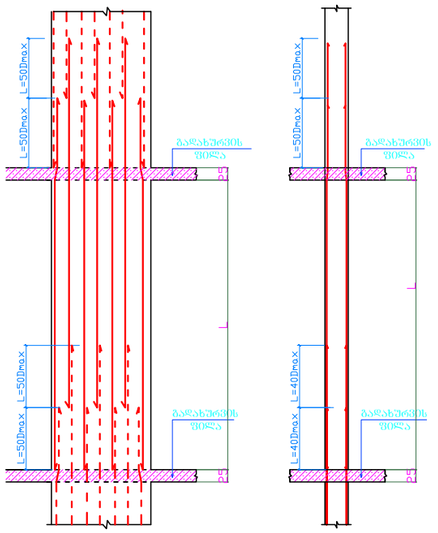


დირექტორი	ზ.ღუინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ბ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღუინეფაძე			
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი			
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.
			რკბ.-ის სარდაფის კედლების არმირების გეგმა	სტადია / ფურცელი / რაოდენობა
				პ / კ -11 /

რკბ.-ის სვეტების დაკვალვის გეგმა -3.90 ნიშ.-დან +-0.00 ნიშ.-ზე

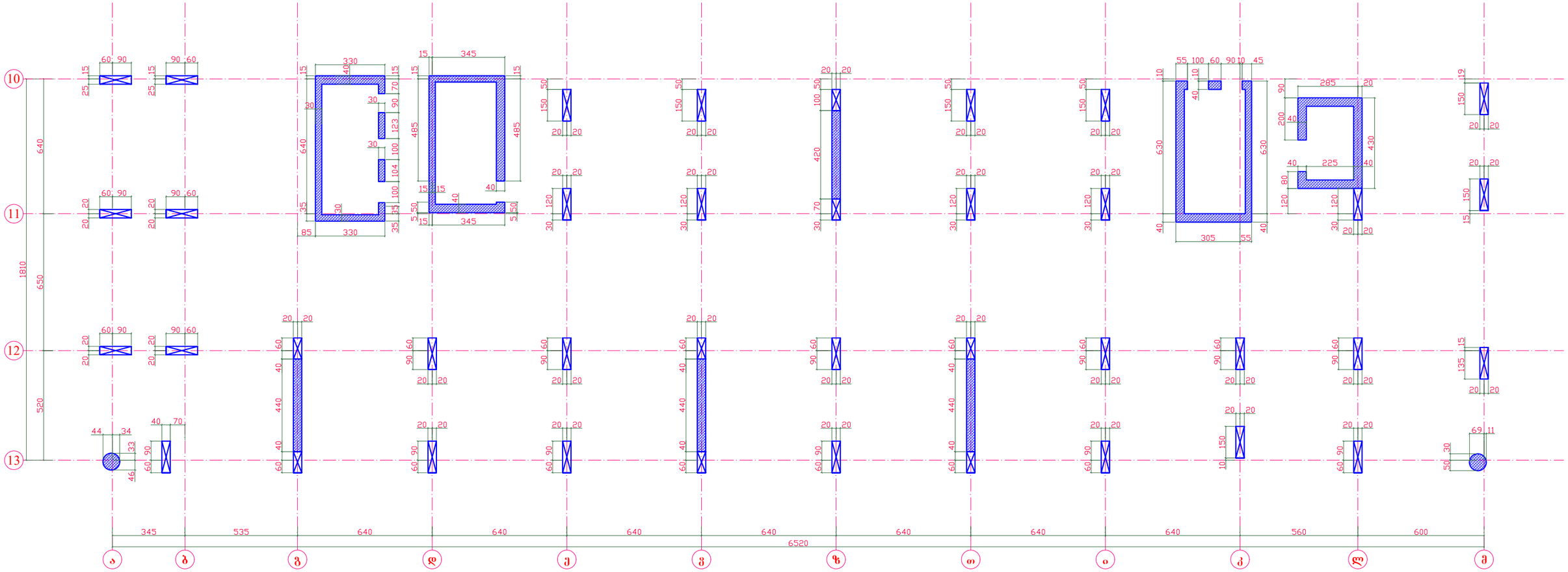


პილონების და სვეტების შენაცვლებითი გადაბმის სქემა

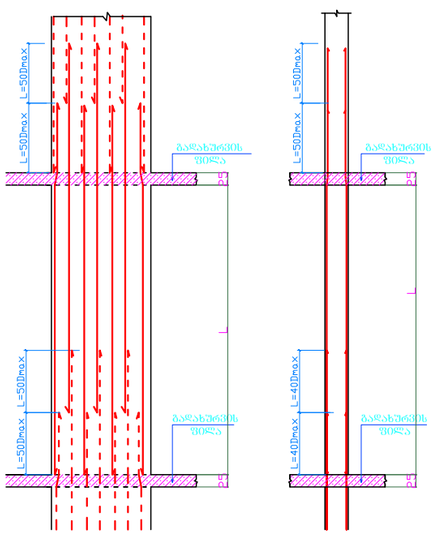


დირექტორი	ზ.ღუინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ბ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღუინეფაძე			
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი			
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.
			რკბ.-ის სვეტების დაკვალვის გეგმა -3.90 ნიშ.-დან +-0.00 ნიშ.-ზე	სტადია: პ; ფურცელი: კ -12; რაოდენობა:

რკბ.-ის სვეტების დაკვალვის გეგმა +-0.00 ნიშ.-დან +6.05 ნიშ.-ზე

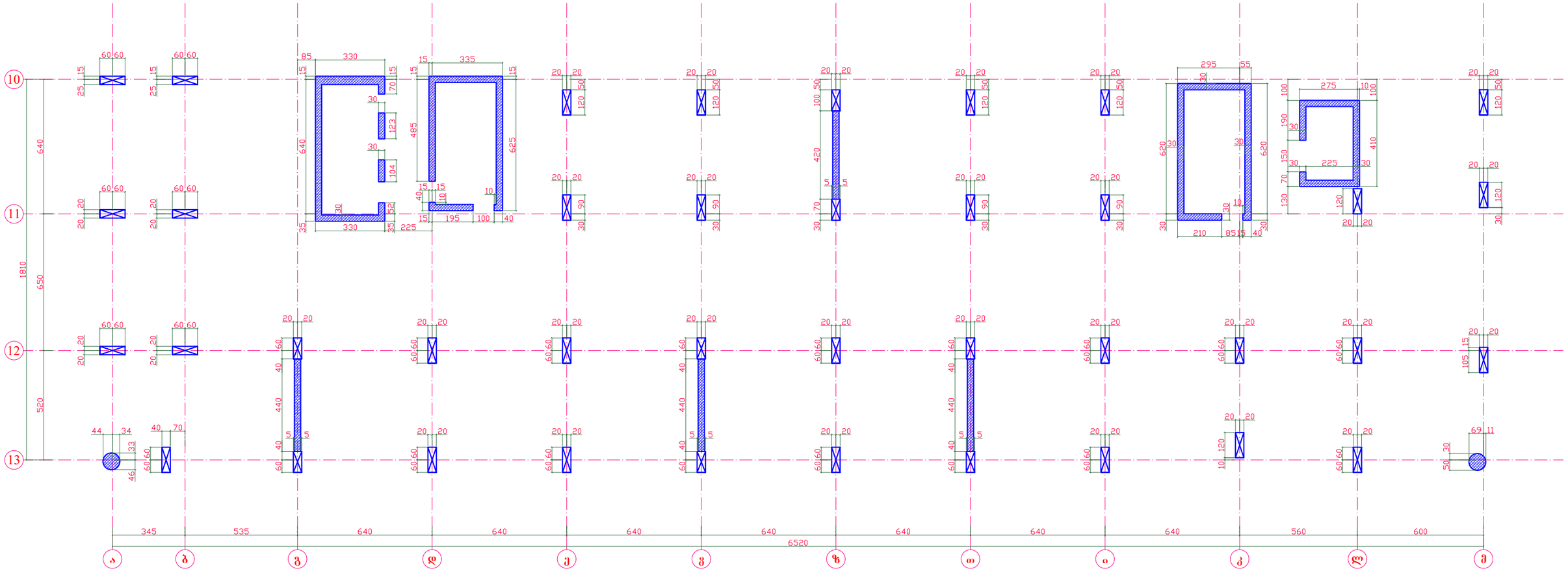


პილონების და სვეტების შენაცვლებითი გადაბმის სქემა

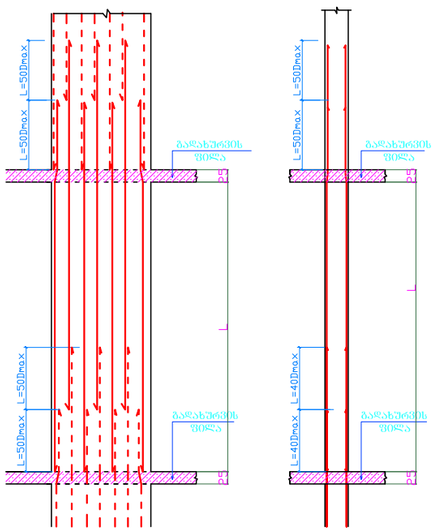


დირექტორი	ზ.ღვინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ბ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღვინეფაძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			რკბ.-ის სვეტების დაკვალვის გეგმა +-0.00 ნიშ.-დან +6.05 ნიშ.-ზე	სტადია	ფურცელი	რაოდენობა
				პ	კ -13	

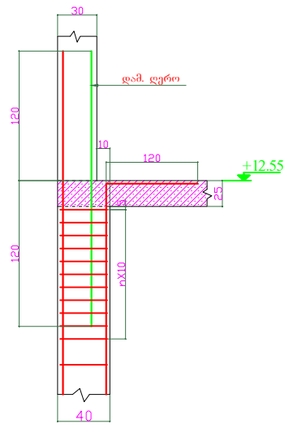
რკბ.-ის სვეტების დაკვალვის გეგმა +6.05 ნიშ.-დან +12.55 ნიშ.-ზე



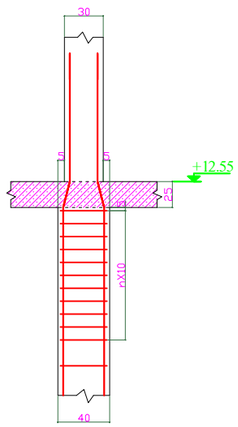
პილონების და სვეტების შენაცვლებითი გადაბმის სქემა



40-დან 30-ში კვეთში
გადასვლის კვანძი განაპირა სვეტებში

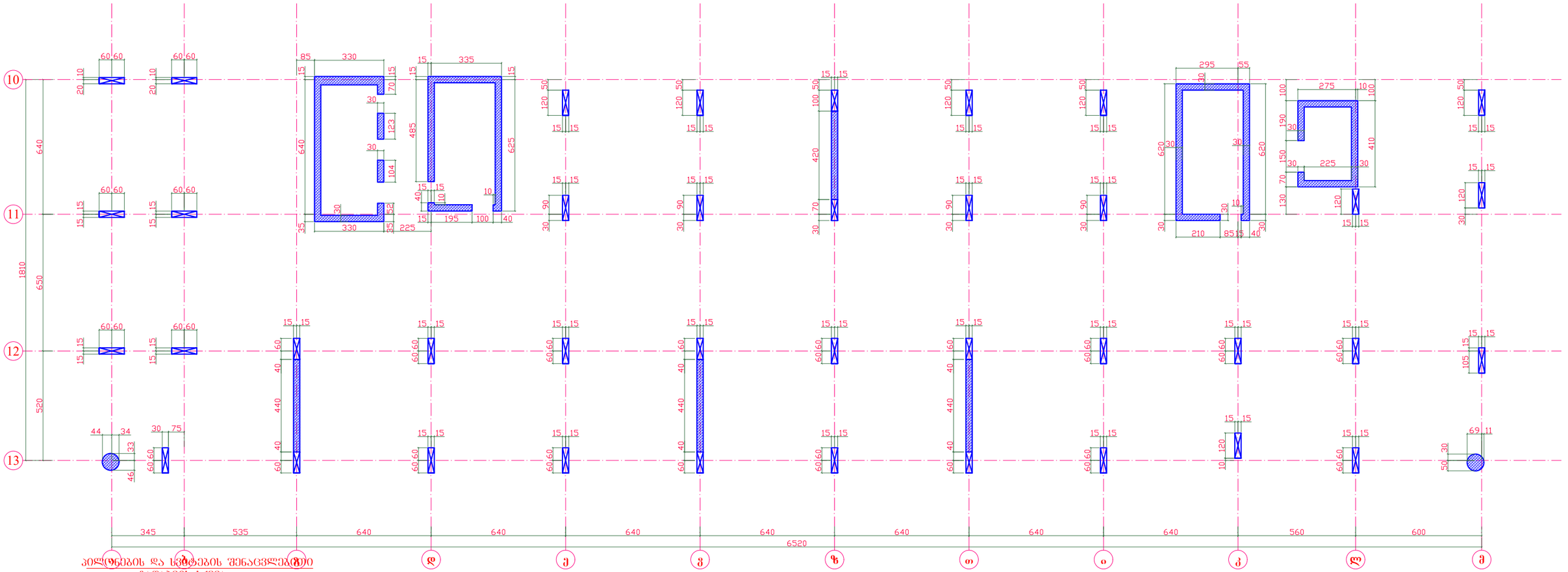


40-დან 30-ში კვეთში
გადასვლის კვანძი შუა სვეტებში

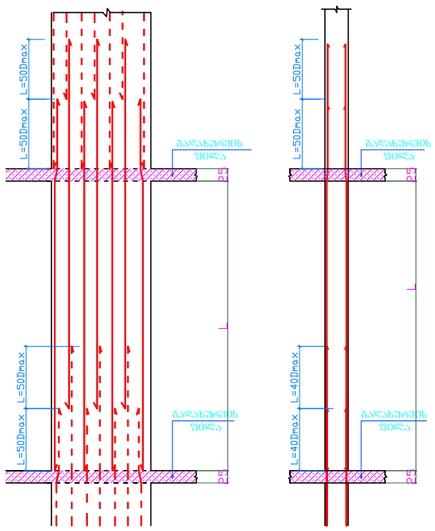


დირექტორი	ზ.ლეონიძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ბ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ლეონიძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი		კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			რკბ.-ის სვეტების დაკვალვის გეგმა +6.05 ნიშ.-დან +12.55 ნიშ.-ზე	სტადია: პ	ფურცელი: კ -14

რკბ.-ის სვეტების დაკვალვის გეგმა +12.55 ნიშ.-დან +44.65 ნიშ.-ზე

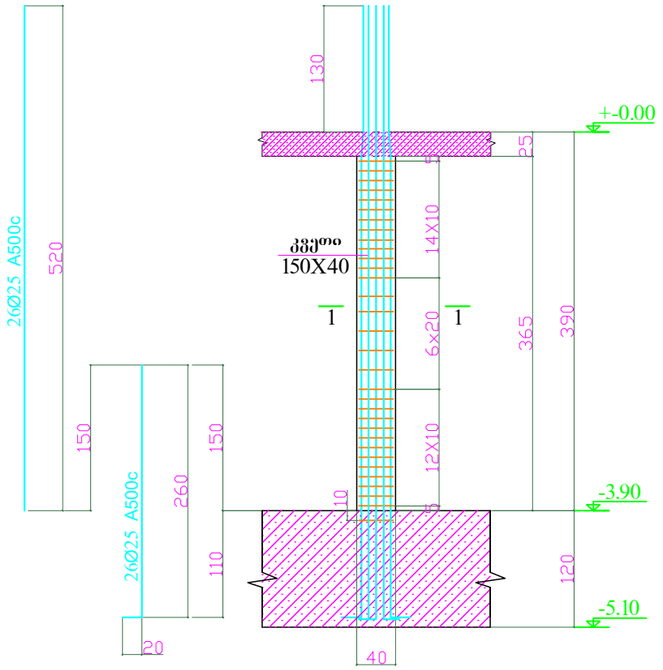


აილოუბის და სვეტების შეცვლა(მუი
ბადაბმის სქემა

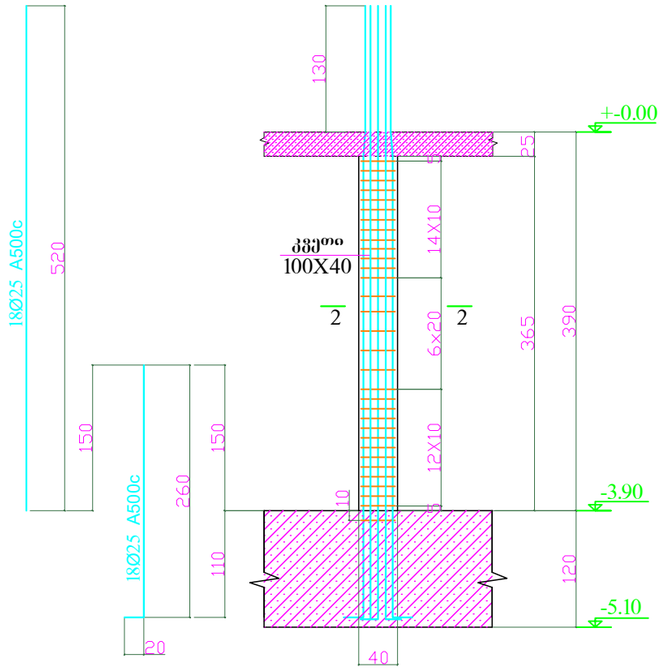


დირექტორი	ზ.ლეონიძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ბ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ლეონიძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			რკბ.-ის სვეტების დაკვალვის გეგმა +12.55 ნიშ.-დან +44.65 ნიშ.-ზე	სტადია / ფურცელი / რაოდენობა	
				პ / კ -15	

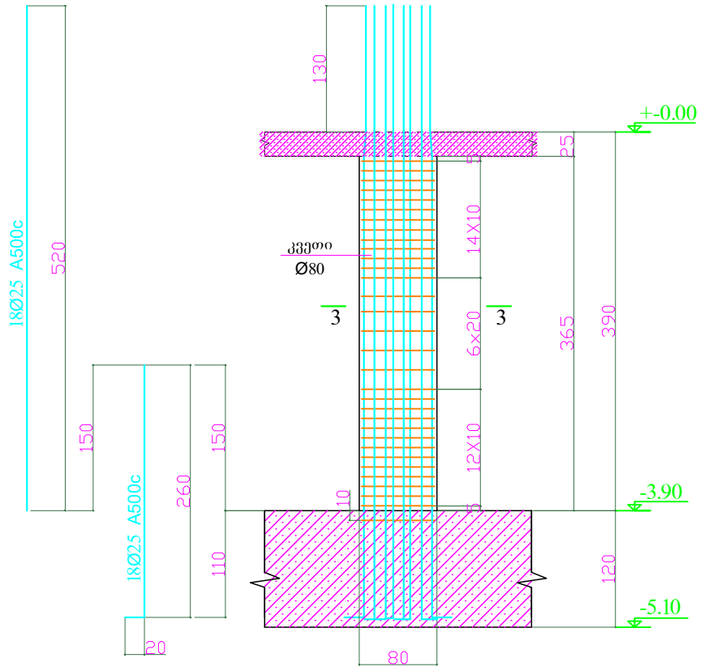
სვ.-1



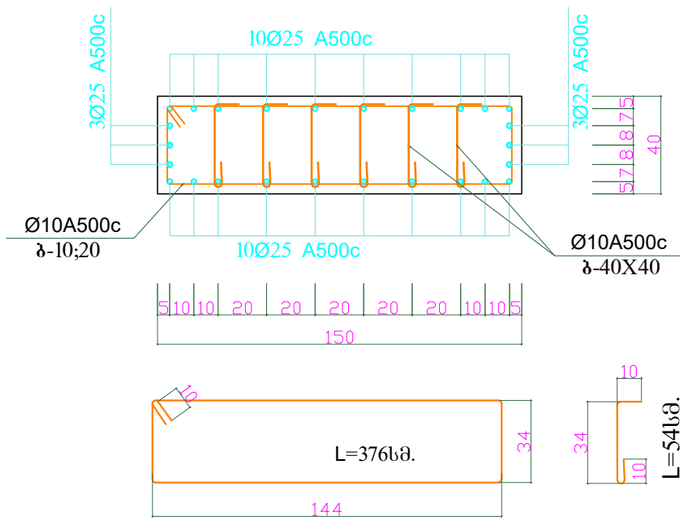
სვ.-5 (6-ც)



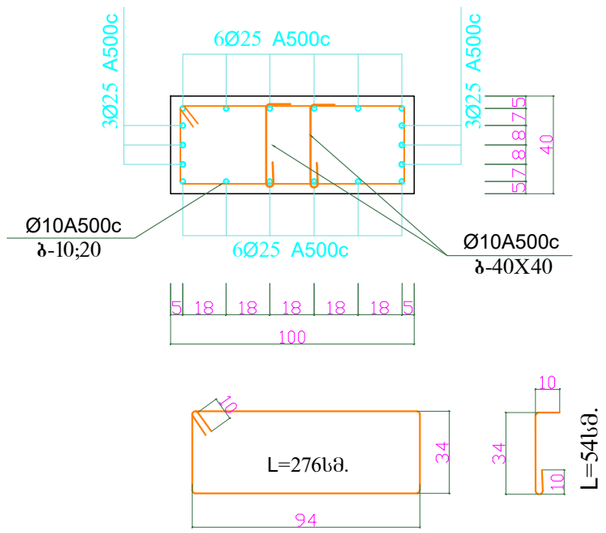
სვ.-3



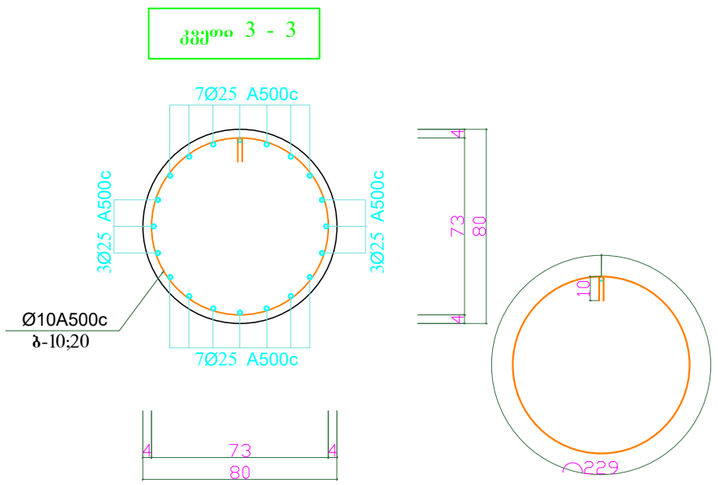
კვეთი 1 - 1



კვეთი 5 - 5

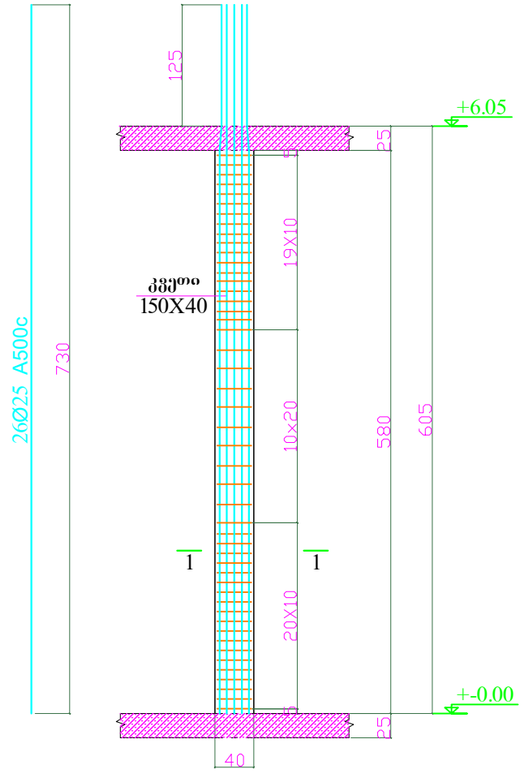


კვეთი 3 - 3

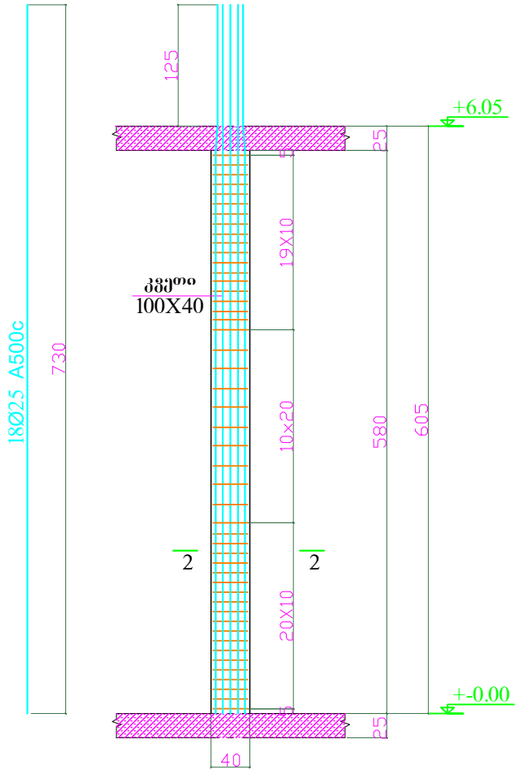


დირექტორი	ზ.ლეონიძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ბ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"
პრ. მთ. არქ.	ზ.ლეონიძე			
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი			
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.
			სვ.-1; სვ.-2; სვ.-3	სტადია: პ; ფურცელი: კ -16; რაოდენობა:

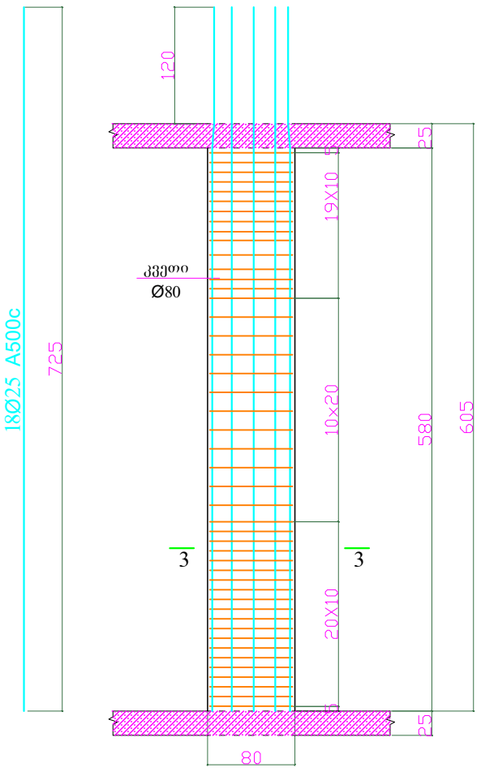
ხვ.-1



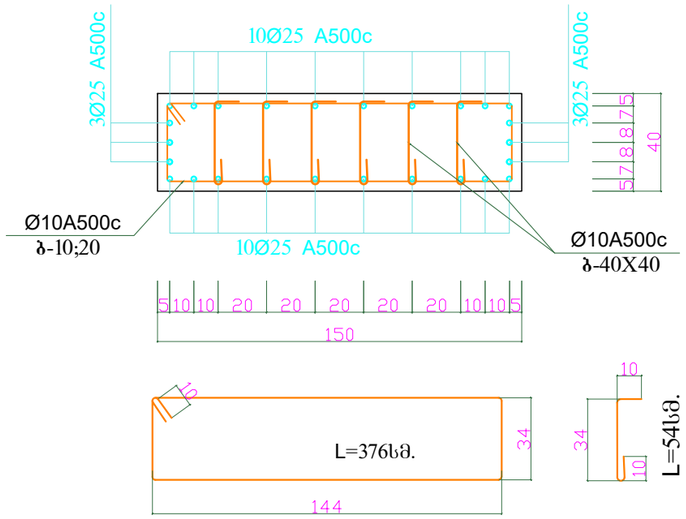
ხვ.-1



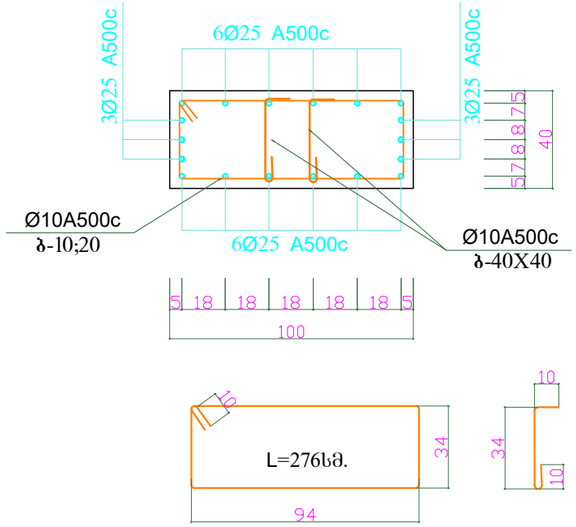
ხვ.-6 (2-ც)



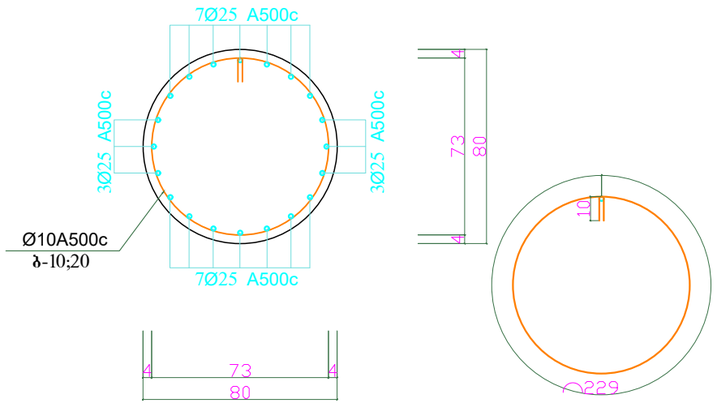
კვეთი 1 - 1



კვეთი 2 - 2

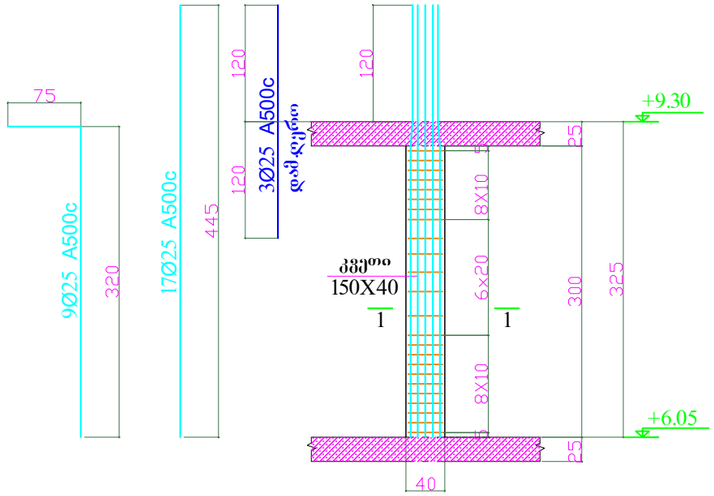


კვეთი 3 - 3

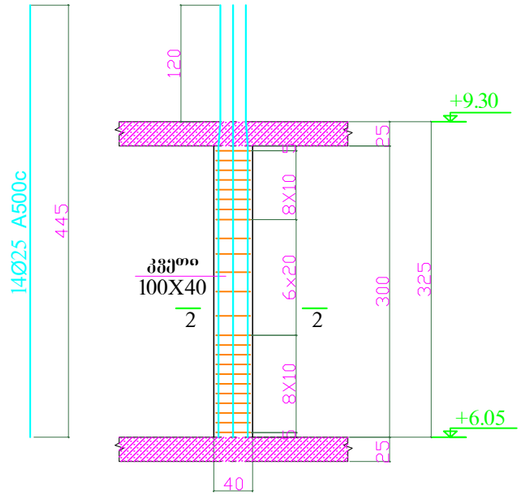


დირექტორი	ზ.ღუინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კაფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ბ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღუინეფაძე			
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი		კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.
			ხვ.-1; ხვ.-2; ხვ.-3	სტადია: პ; ფურცელი: კ -17; რაოდენობა:

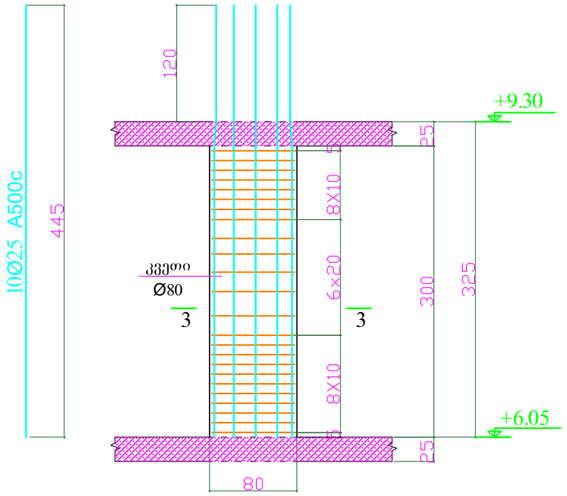
სვ.-1



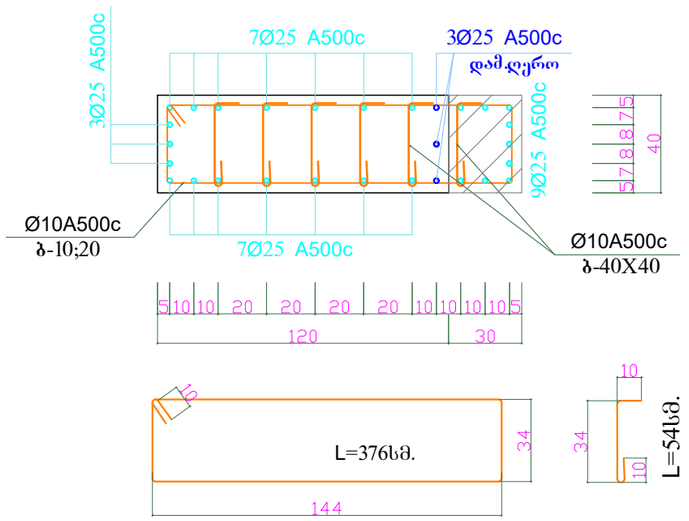
სვ.-2



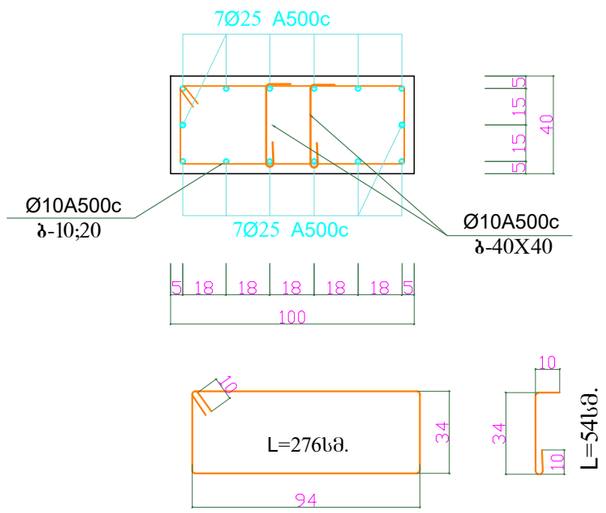
სვ.-3



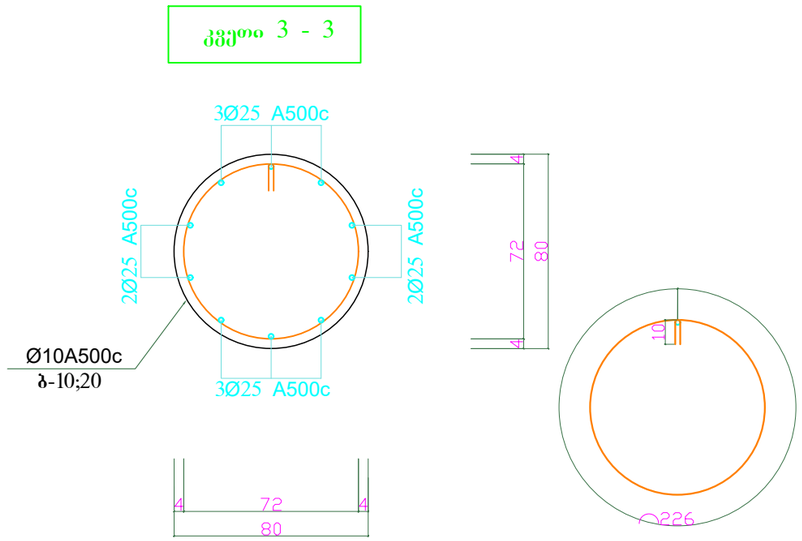
კვეთი 1 - 1



კვეთი 2 - 2

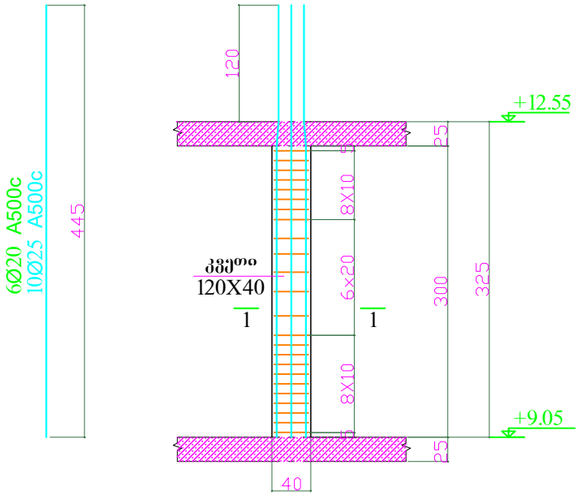


კვეთი 3 - 3

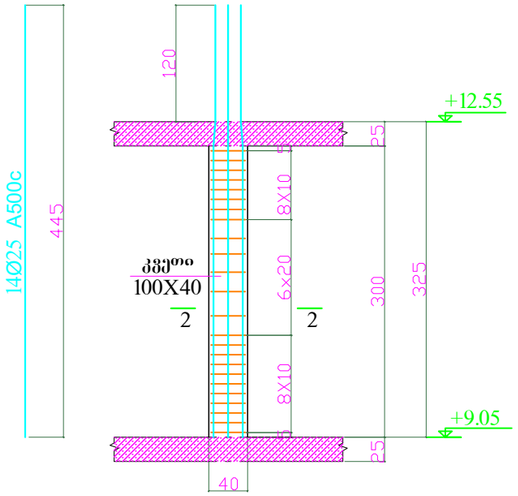


დირექტორი	ზ.ღვინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კაფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ბ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"		
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღვინეფაძე					
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი					
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.		
			სვ.-1; სვ.-2; სვ.-3	სტადია	ფურცელი	რაოდენობა
				პ	კ -18	

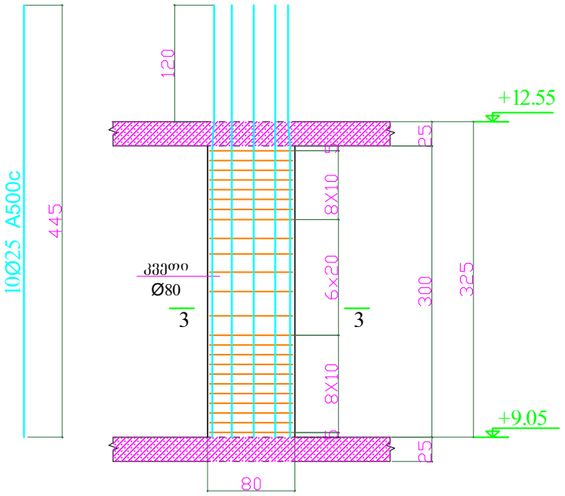
სგ.-1 (12-ც)



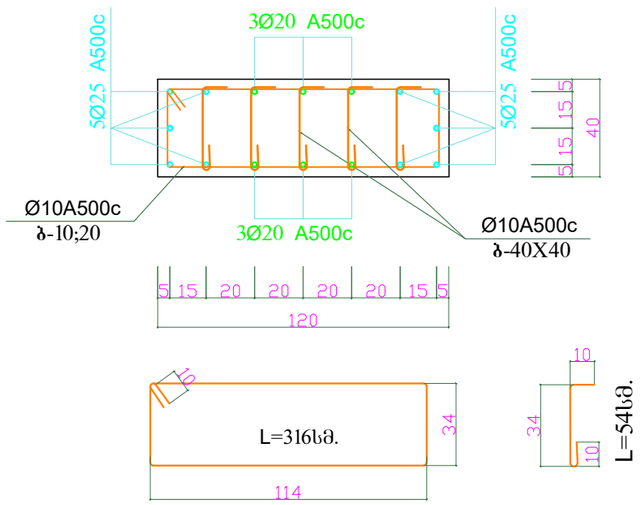
სგ.-2



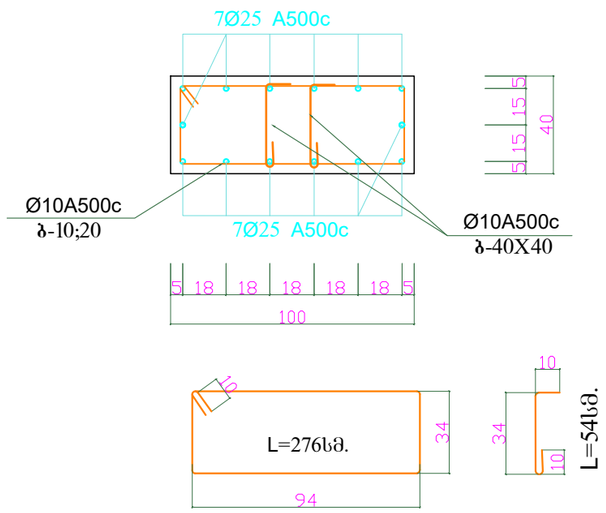
სგ.-3



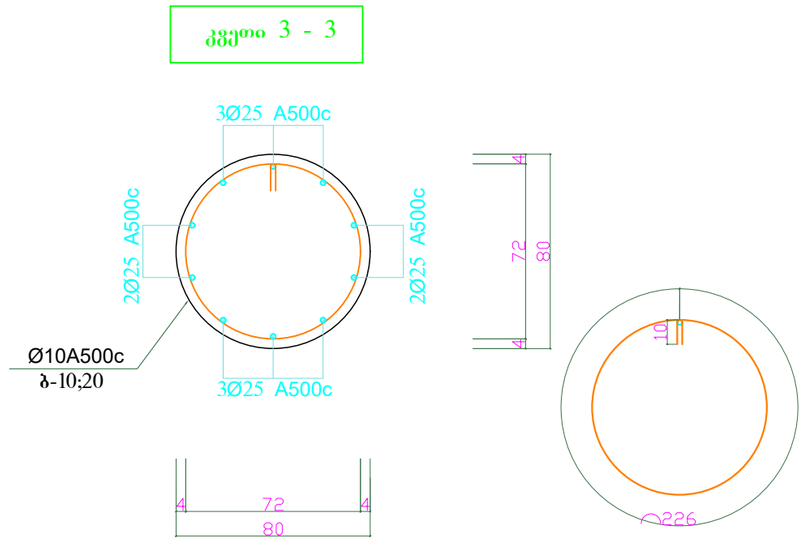
კვეთი 1 - 1



კვეთი 2 - 2

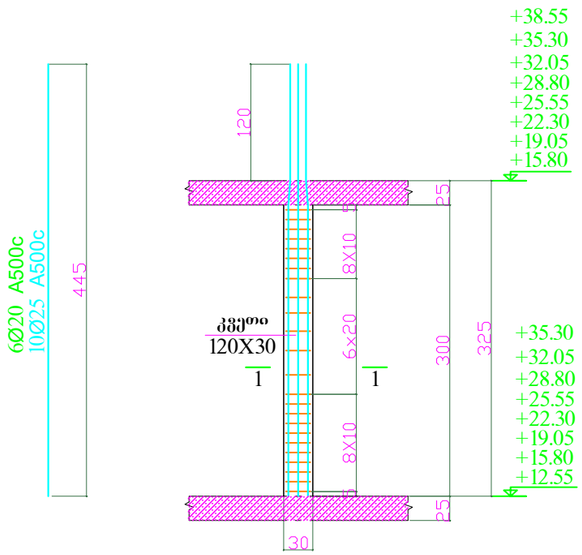


კვეთი 3 - 3

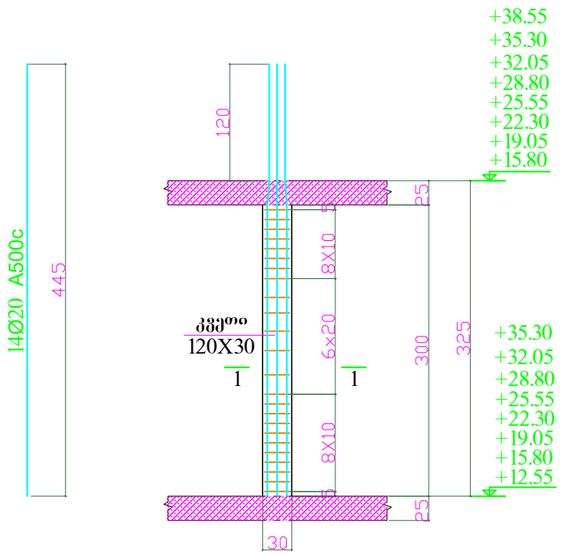


დირექტორი	ზ.ღვინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ბ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღვინეფაძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			სგ.-1; სგ.-2; სგ.-3	სტადია	ფურცელი	რაოდენობა
				პ	კ -19	

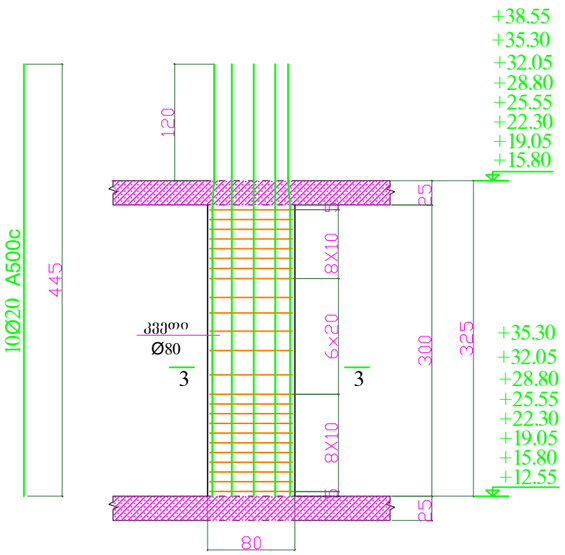
სვ.-1



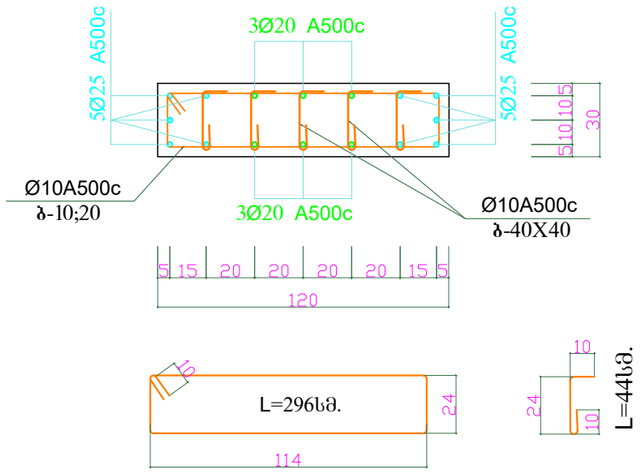
სვ.-2



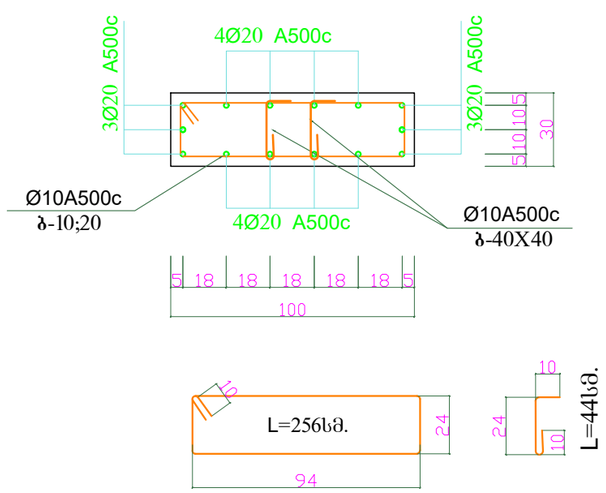
სვ.-3



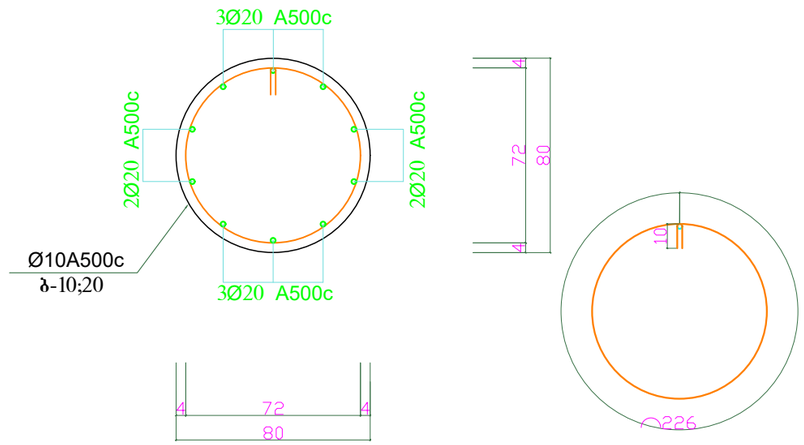
კვეთი 1 - 1



კვეთი 2 - 2

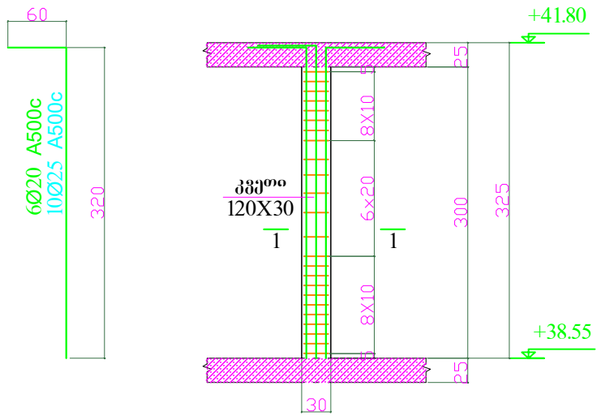


კვეთი 3 - 3

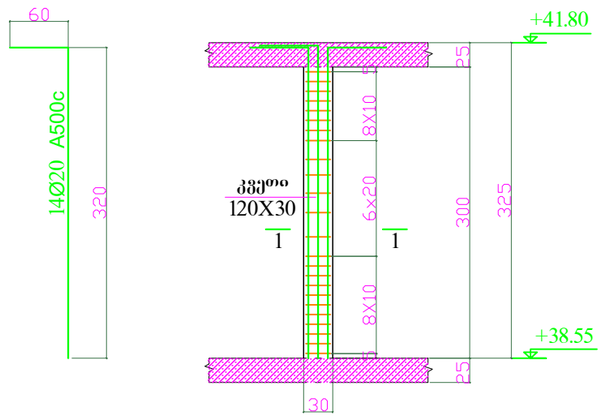


დირექტორი	ზ.ღუინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კაფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ბ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღუინეფაძე			
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი		კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.
			სვ.-1; სვ.-2; სვ.-3	სტადია: პ; ფურცელი: კ -20; რაოდენობა:

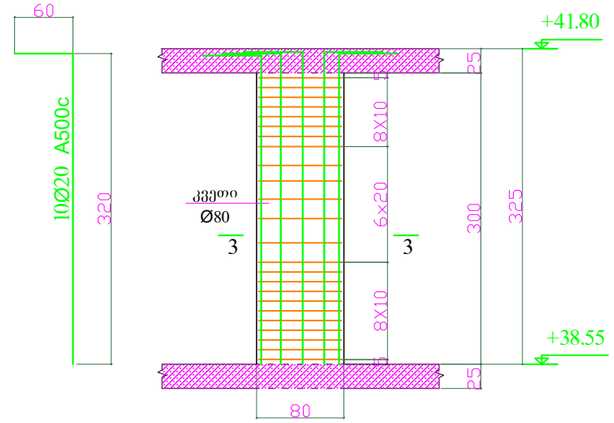
სვ.-1



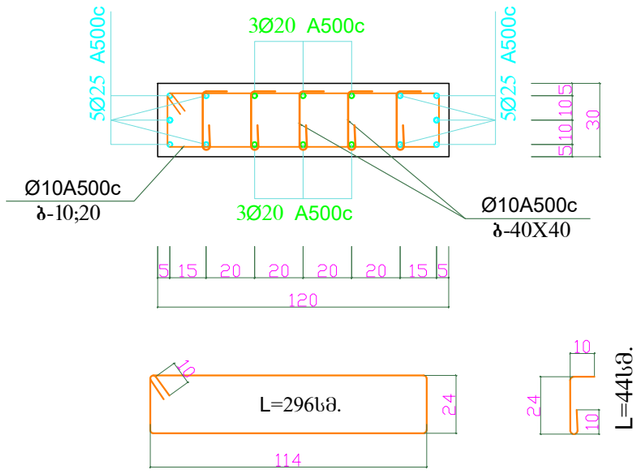
სვ.-2



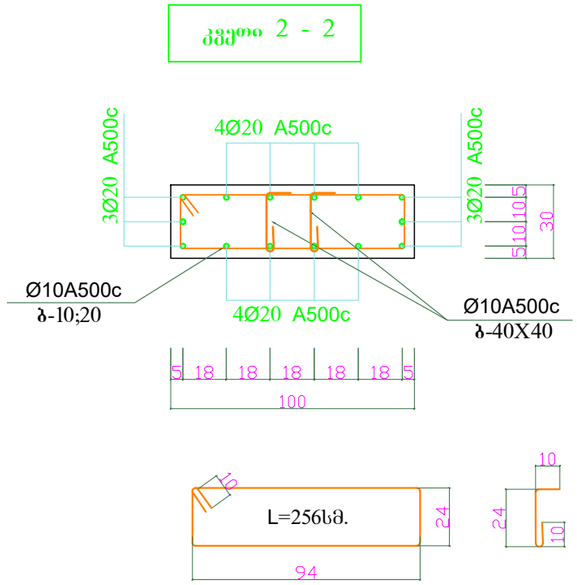
სვ.-3



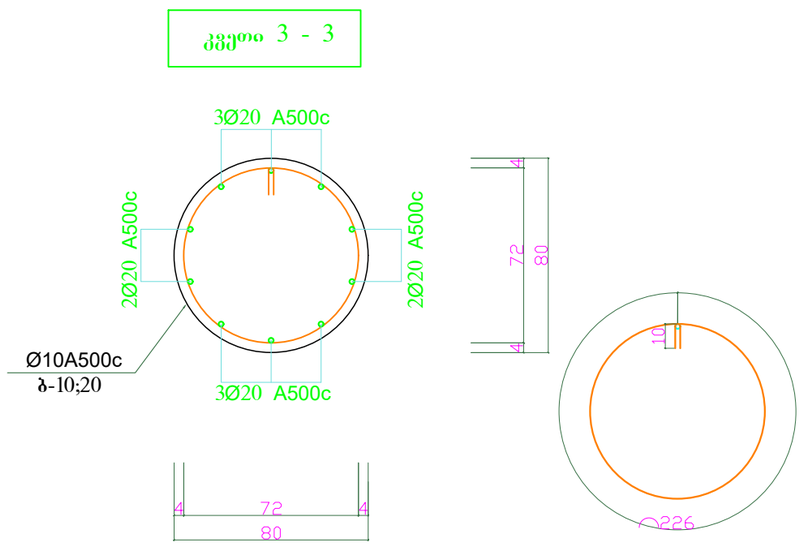
კვეთი 1 - 1



კვეთი 2 - 2

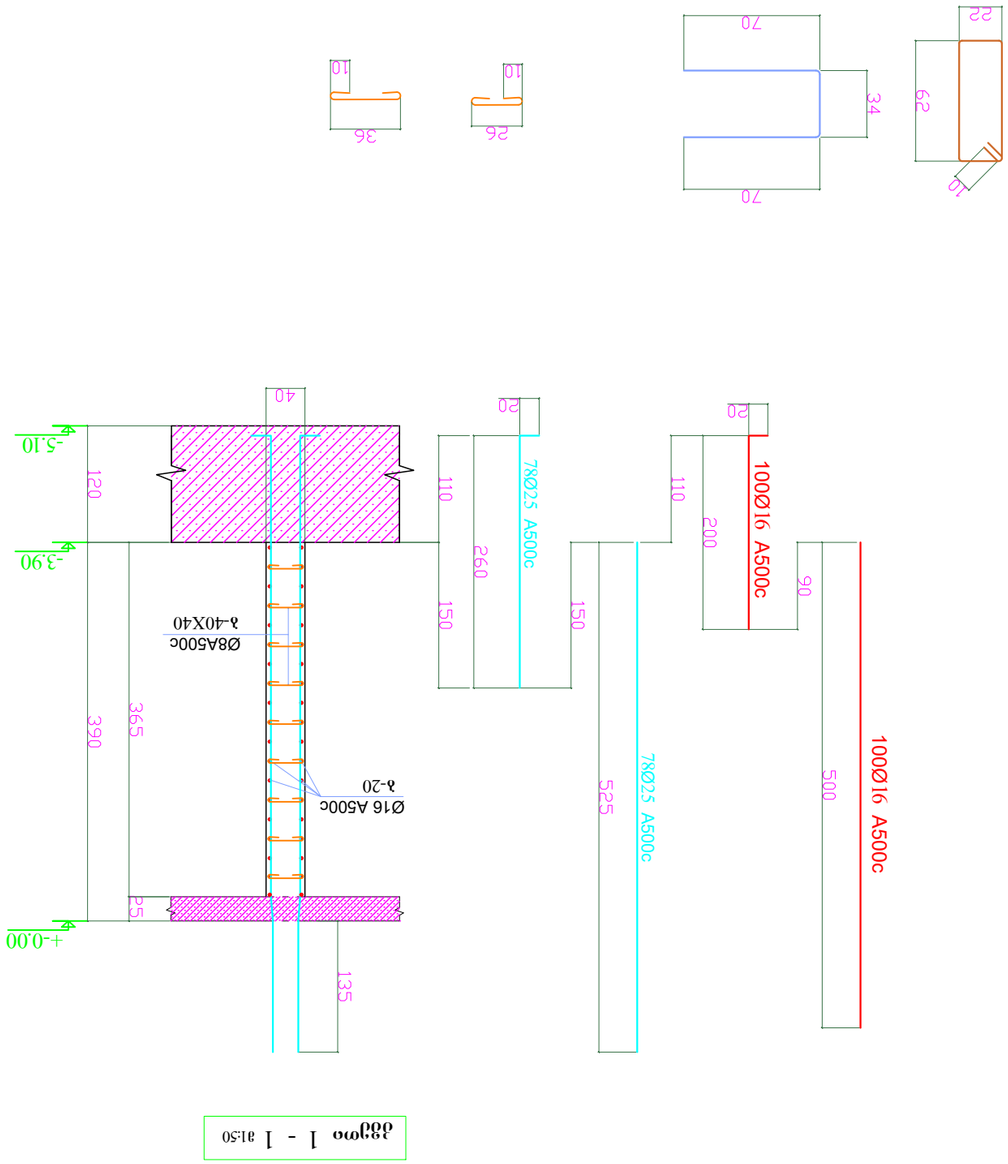


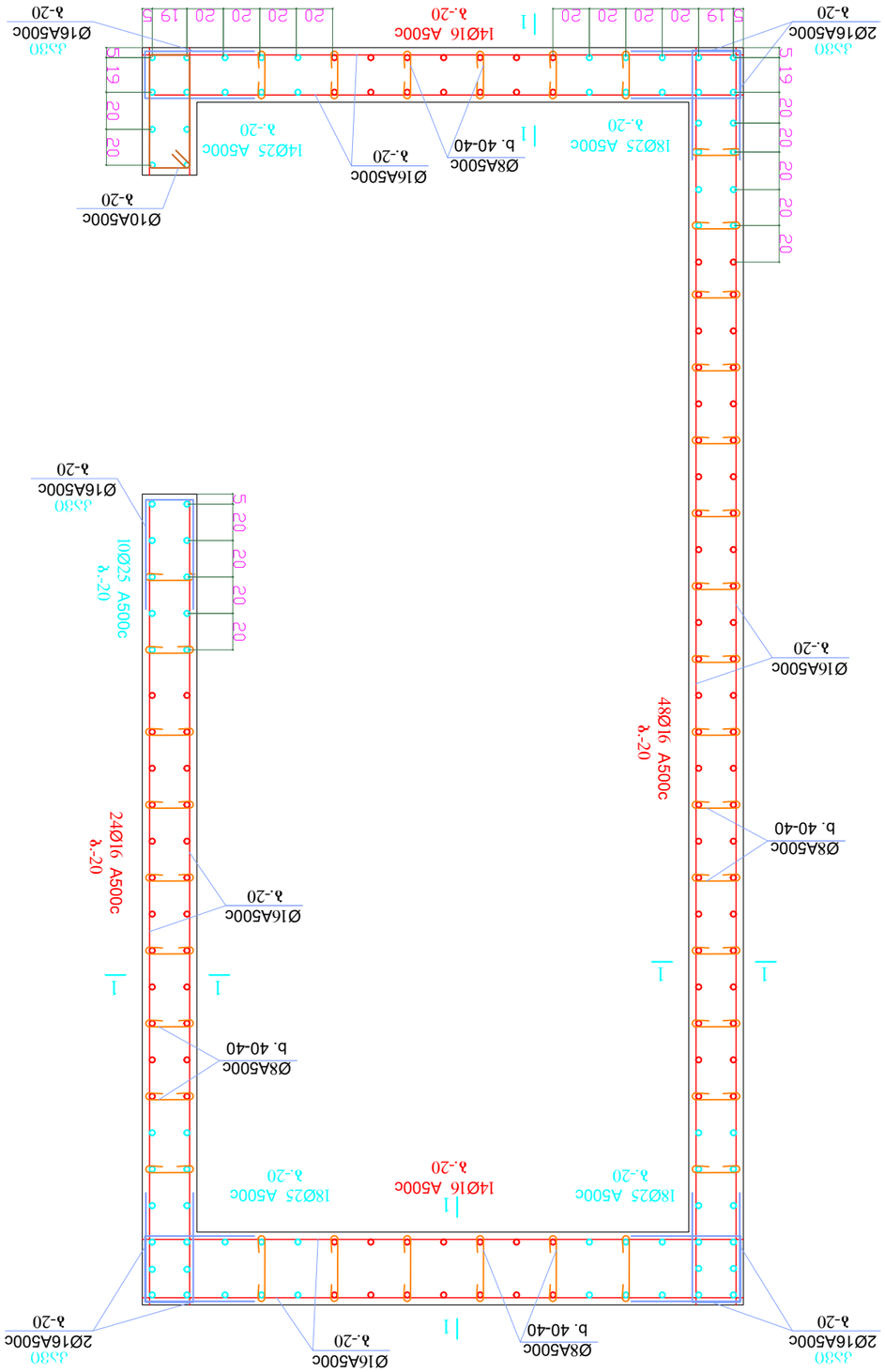
კვეთი 3 - 3



დირექტორი	ზ.ღუინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კაფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ბ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღუინეფაძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			სვ.-1; სვ.-2; სვ.-3	სტადია	ფურცელი	რაოდენობა
				პ	კ -21	

ջրամատակարարման և ջրահեռացման համակարգեր				
էլ. ցանց և լուսավորություն				
ընդհանուր տեղեկություններ				
ՀՀ. Արմավիրի մարզ, Արմավիր համայնք, Ազատության 43				
Գլխավոր ճարտարապետ				
Նախագծի փուլ	Թերթի №	Թերթերի քանակ		
Ա	1	22		
ՀՀ. Արմավիրի մարզ, Արմավիր համայնքի ջրամատակարարման և ջրահեռացման համակարգերի կառուցում				
Գլխավոր նախագծող				
Ստուգեց				
Նախագծեց				
Գծեց				
Փոփոխություն				

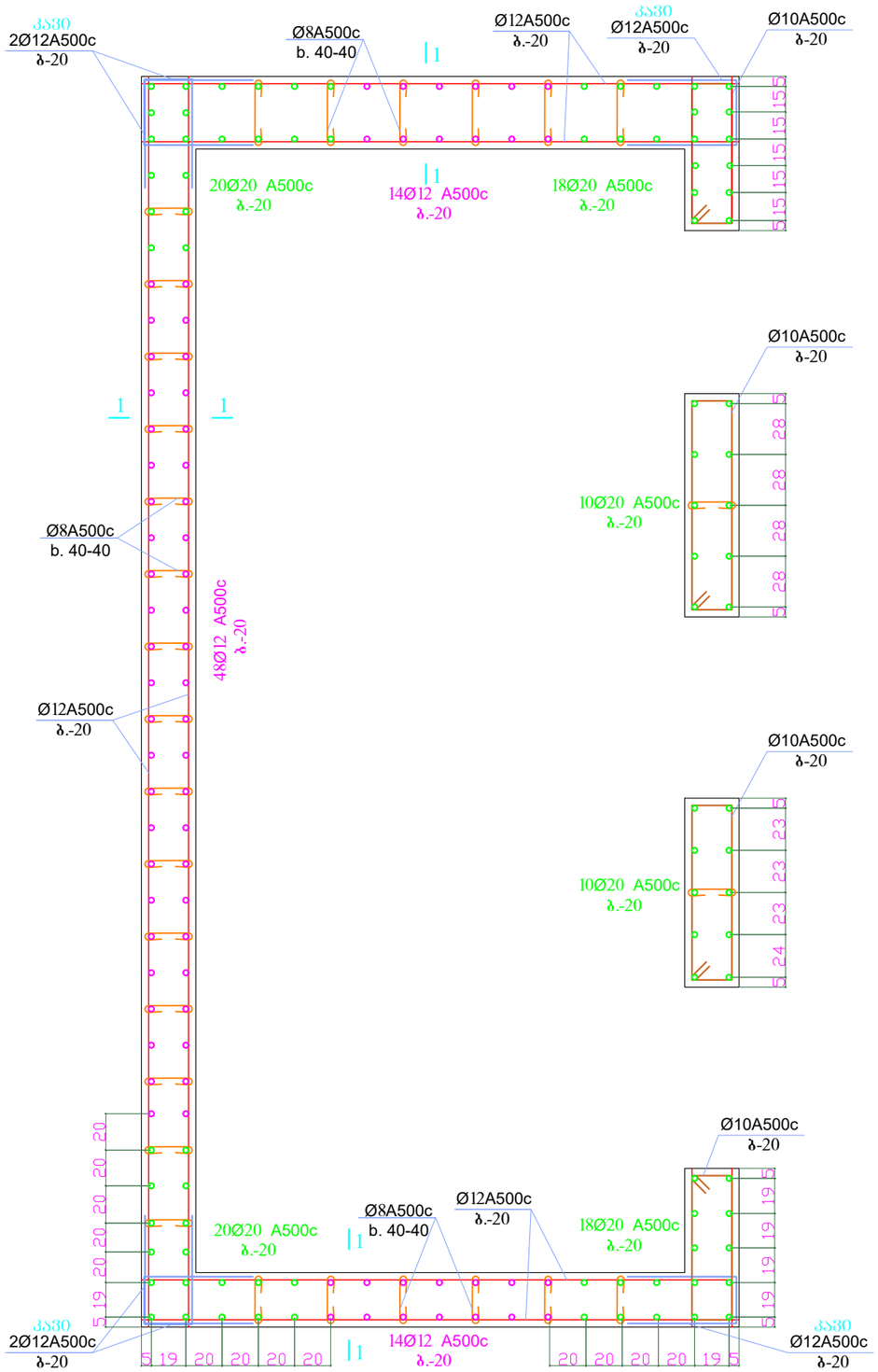




Հատակագիծ 1 - 1 1:50

			მონ. კვც-1	

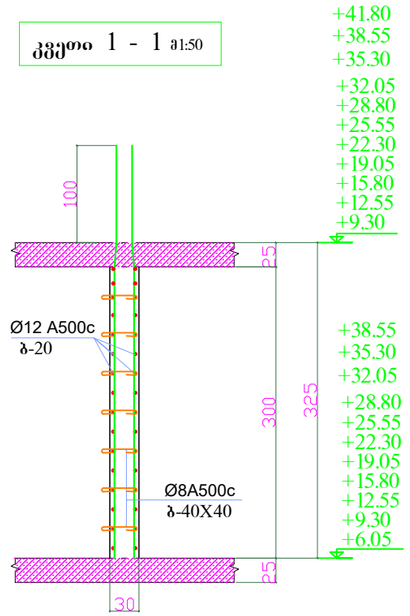
მონ. კედ.-1

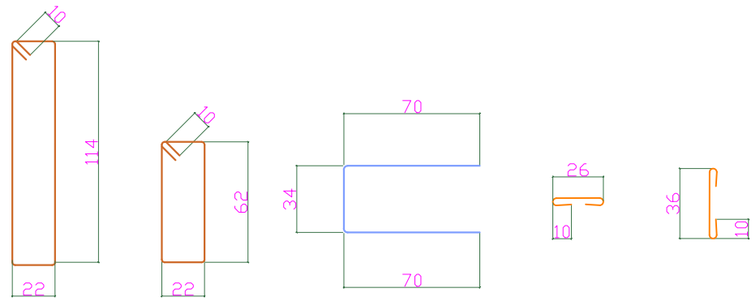






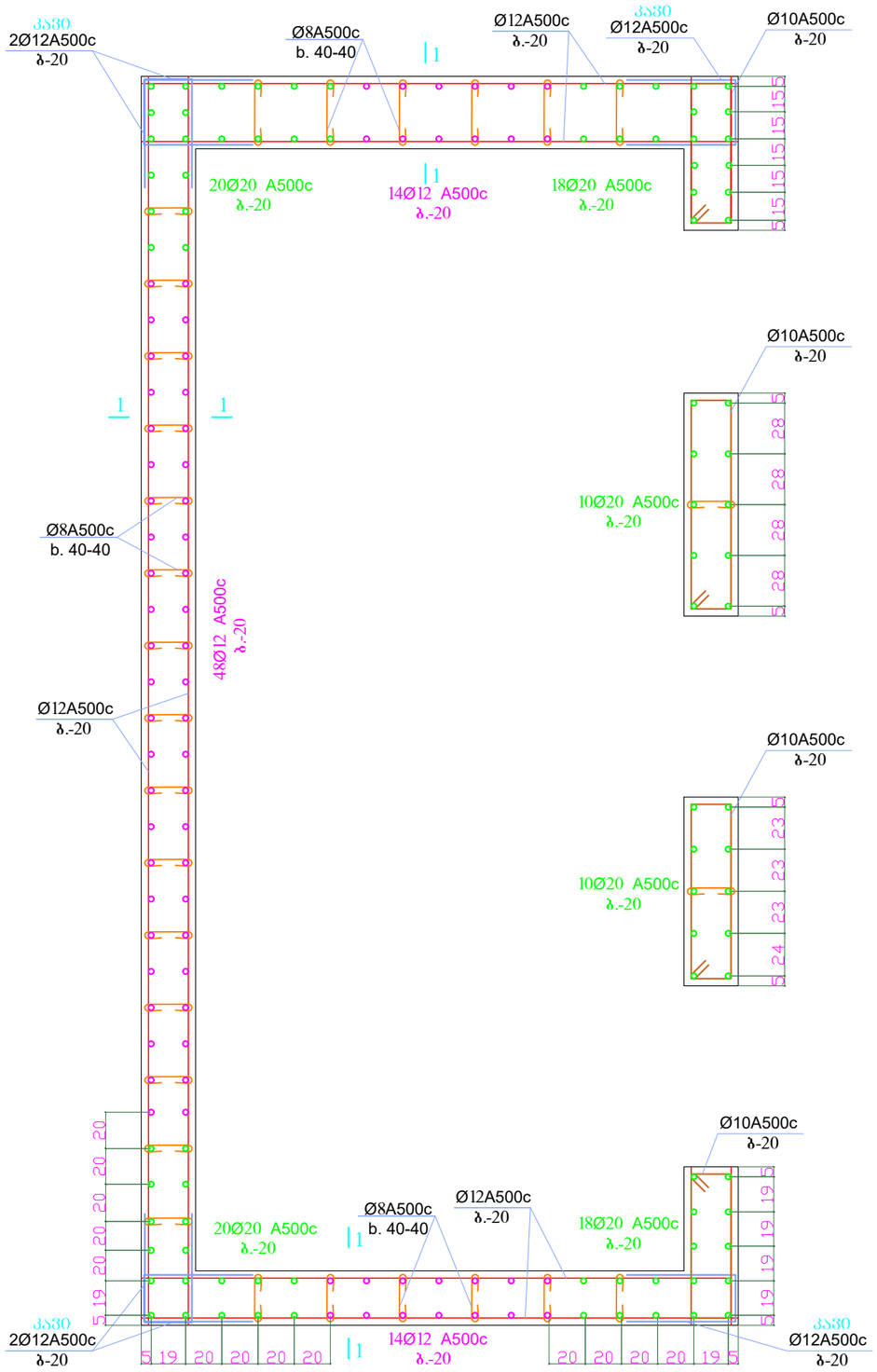
კვეთი 1 - 1 მ1:50



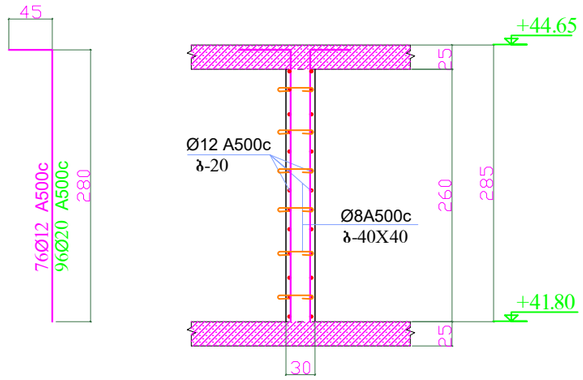


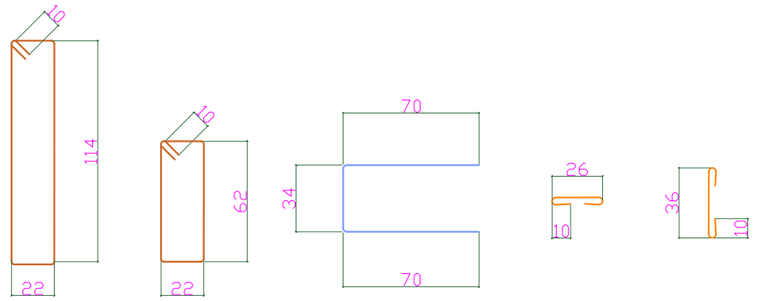
დირექტორი	ზ.ლეონიძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ბ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"
პრ. მთ. არქ.	ზ.ლეონიძე			
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი			
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.
			მონ. კედ.-1	სტადია / ფურცელი / რაოდენობა
				პ / კ -24 /

მონ. კედ.-1



კვეთი 1 - 1 მ1:50

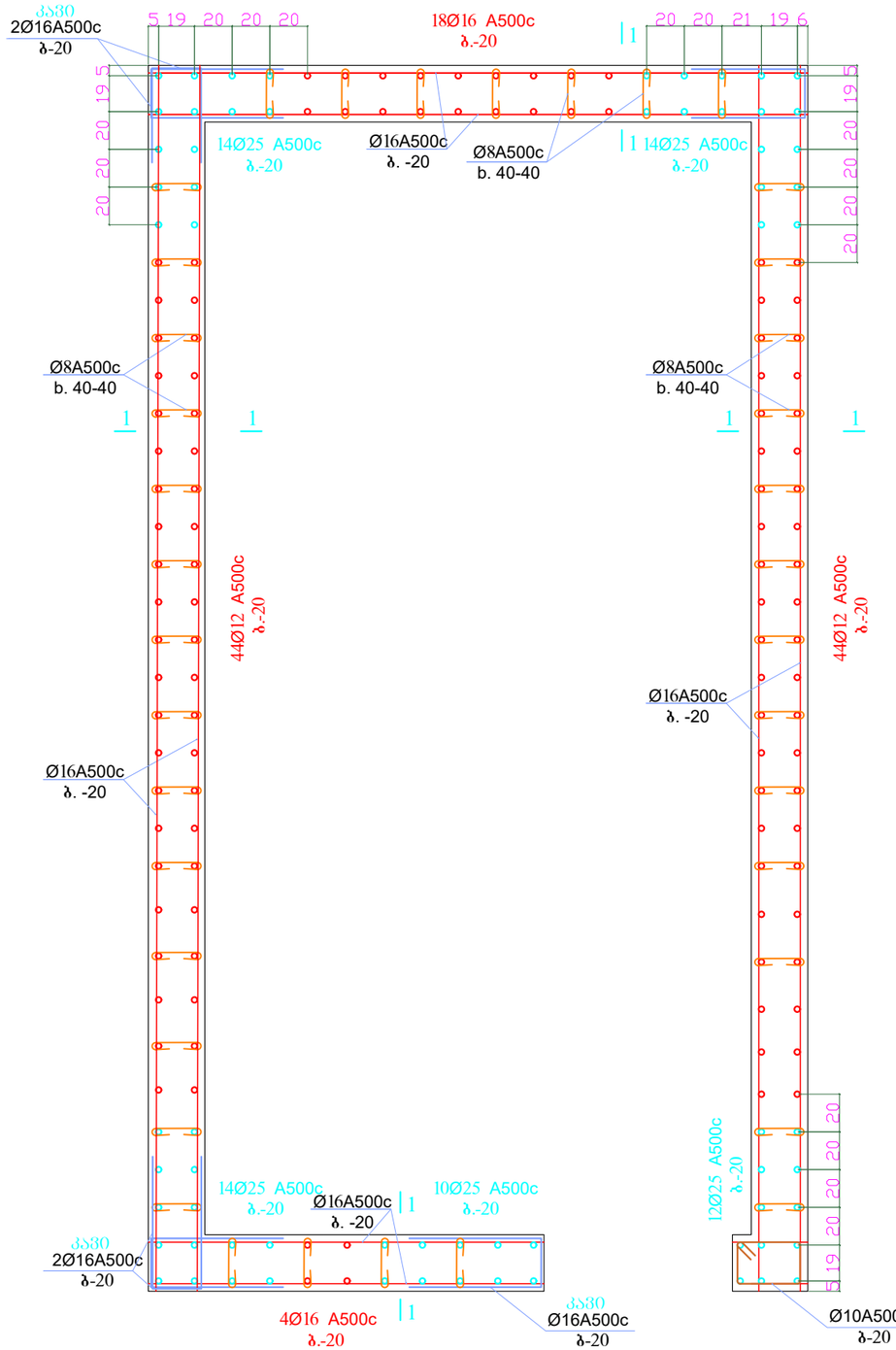


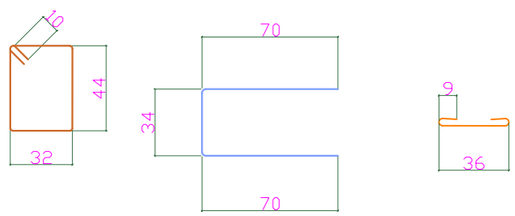


დირექტორი	ზ.ლეონიძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ბ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"
პრ. მთ. არქ.	ზ.ლეონიძე			
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი			
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.
			მონ. კედ.-1	სტადია: პ; ფურცელი: კ -25; რაოდენობა:

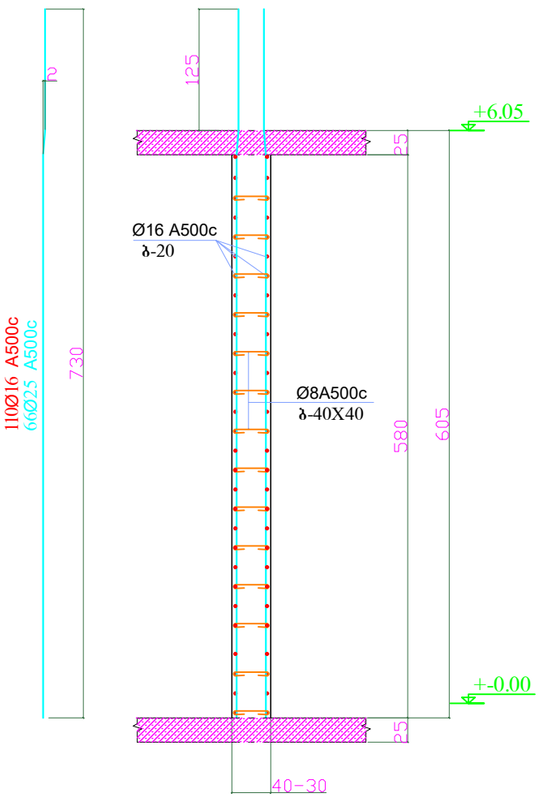
დამკვეთი:	ქ.ბათუმის მერია"			
პროექტის დასახელება:	ბათ: ქალაქში ნათვრი, ა.აგმაზიის ქუჩა №43			
	მრავალფუნქციური ბიზნეს-ცენტრის მშენებლობა			
ნახაზის დასახელება:				

მონ. კედ.- 2





კვეთი 1 - 1 მ1:50

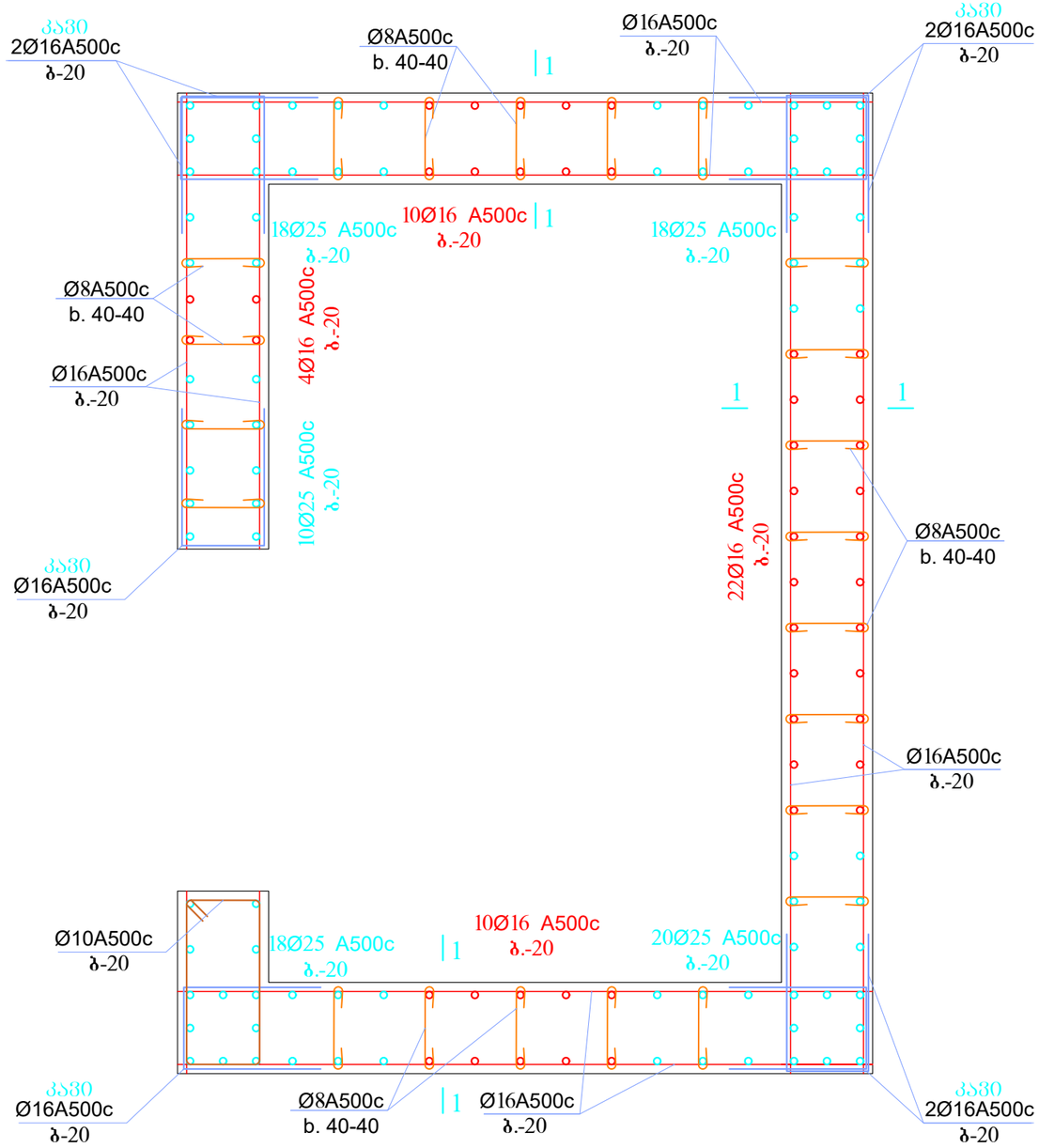


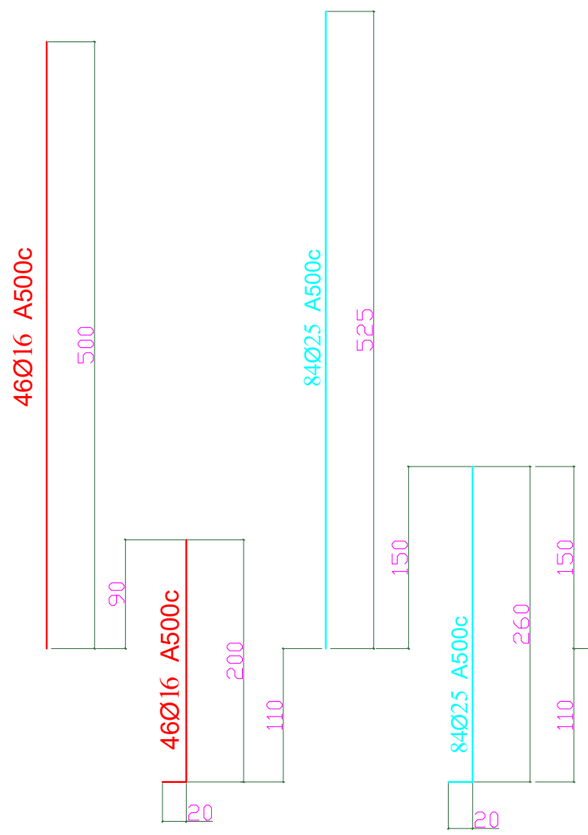
დირექტორი	ზ.ღვინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ბ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღვინეფაძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			მონ. კედ.- 2	სტადია	ფურცელი / რაოდენობა
				პ	კ -27

קטלוג/מס'	שינוי/עדכון	תאריך	חתימה	

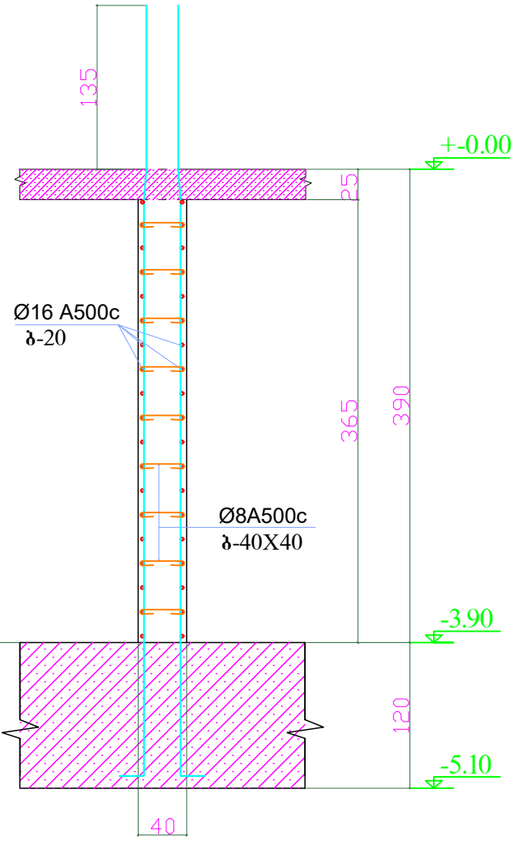
ջոճվյմծճո	հեշդոհդպ.ովդ		ձոե. ոմմ-2	
ձճ. ՅՈ. ոճվ.	հեշդոհդպ.ովդ			
մոեեծճոմճմծճո	եեհեոճոդոեշո	6.11.24		
			մոեեծճոմճմծճո եոՏՊշեո	2024 Ք.
			ձոե. ոմմ-2	եոշեոմ
				եոշեոմ
				եոշեոմ

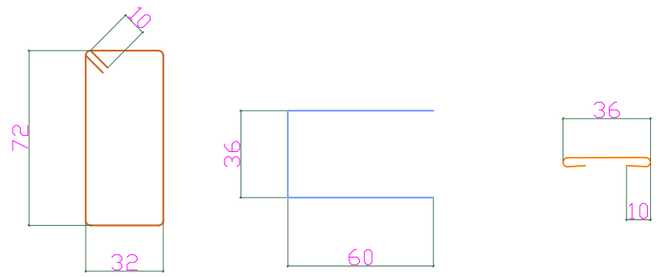
მონ. კედ.- 3





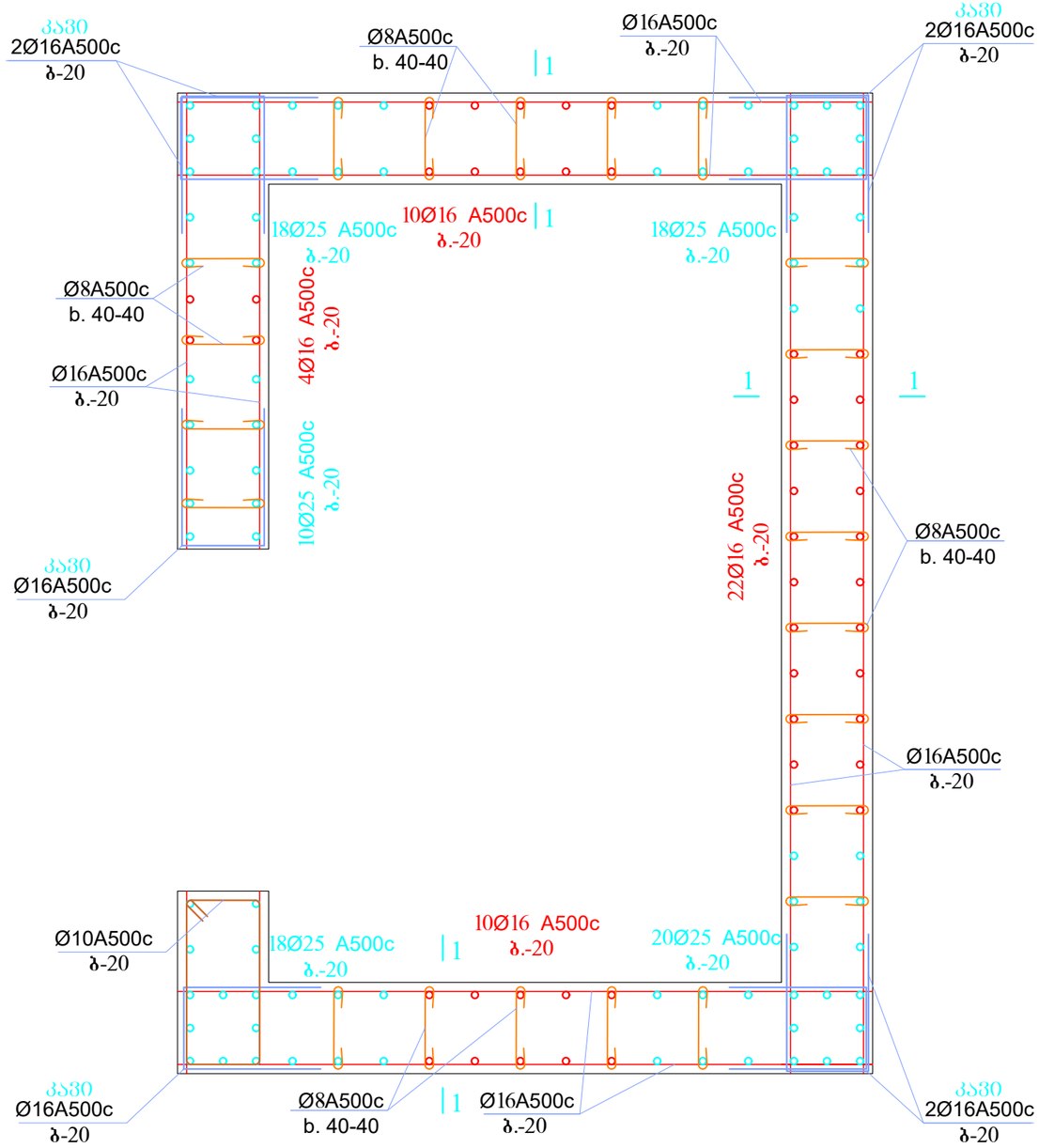
კვეთი 1 - 1 მ1:50

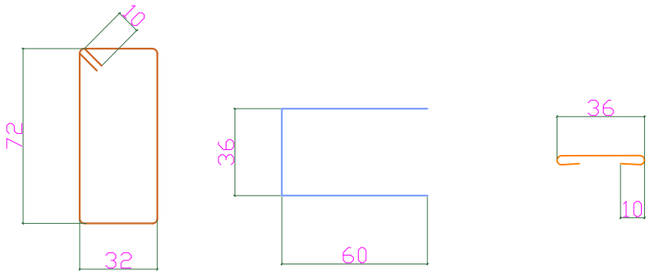




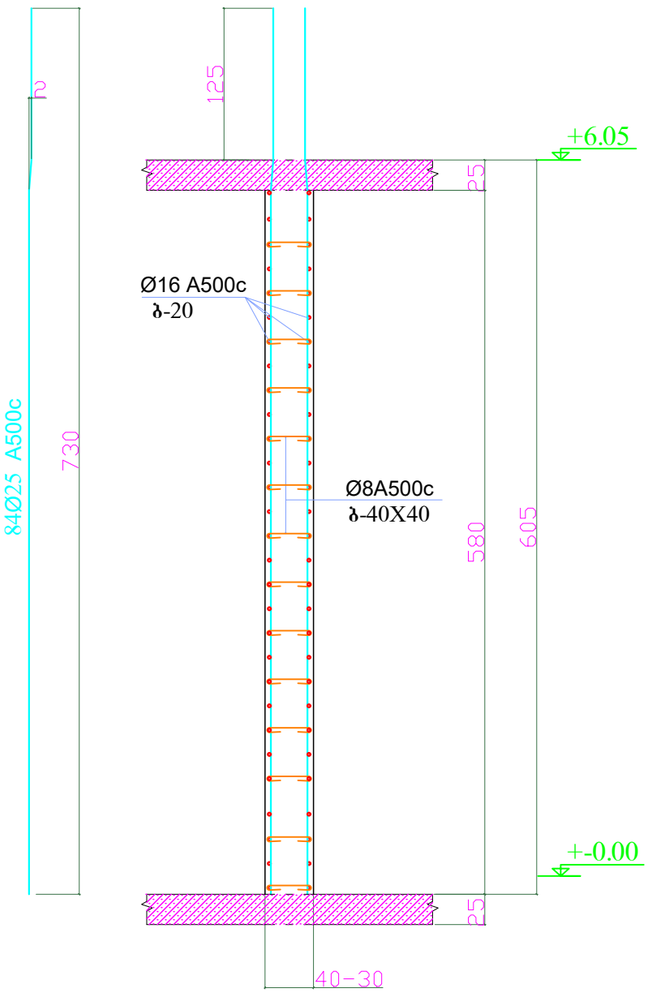
დირექტორი	ზ.ლუინუფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კაფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ბ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ლუინუფაძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			მონ. კედ.- 3	სტადია / ფურცელი / რაოდენობა	
				პ / კ -30	

მონ. კედ.- 3



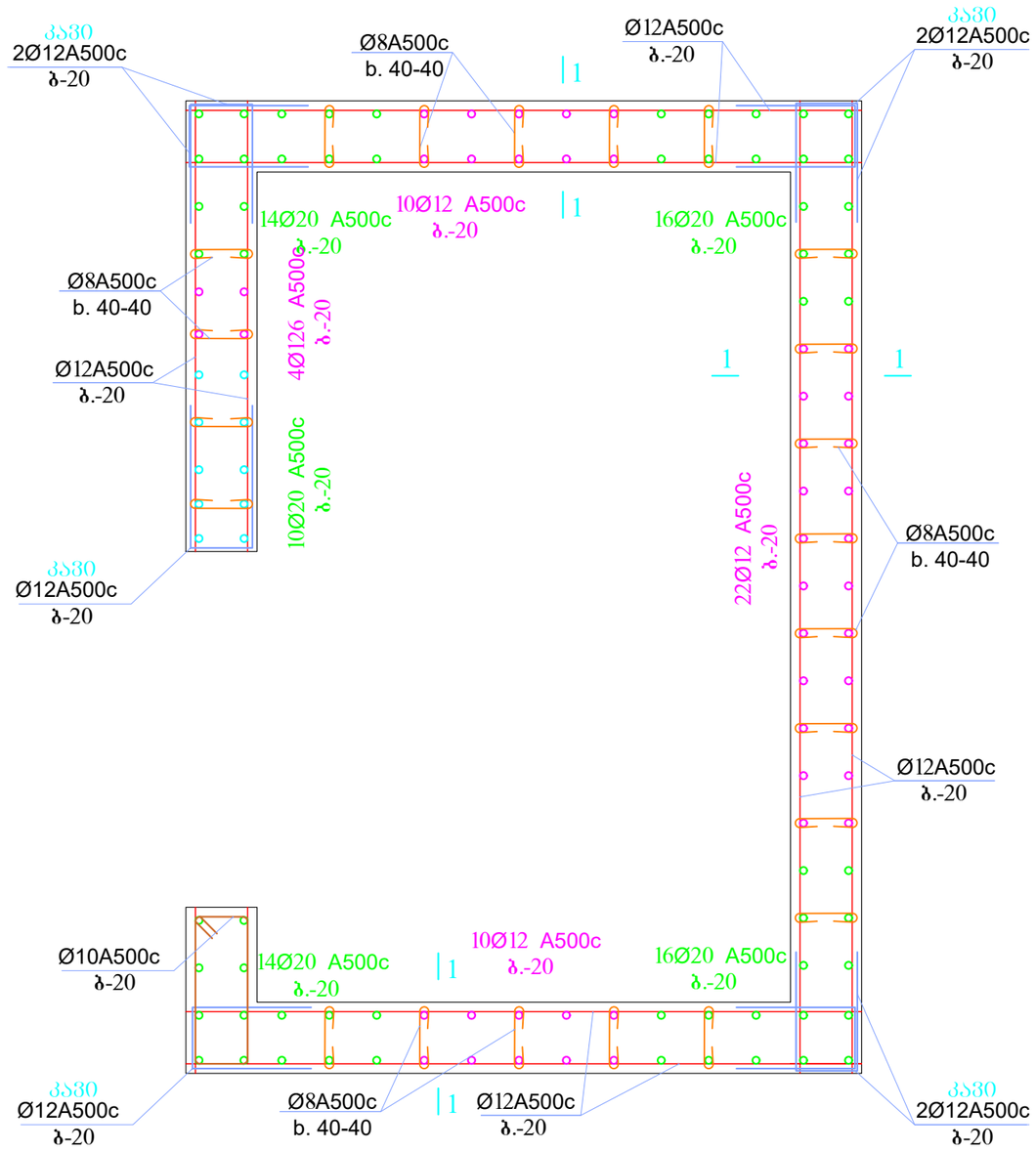


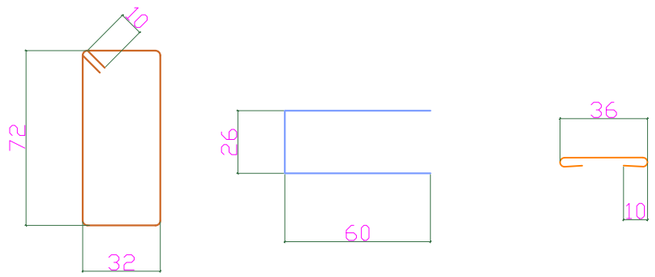
კვეთი 1 - 1 მ1:50



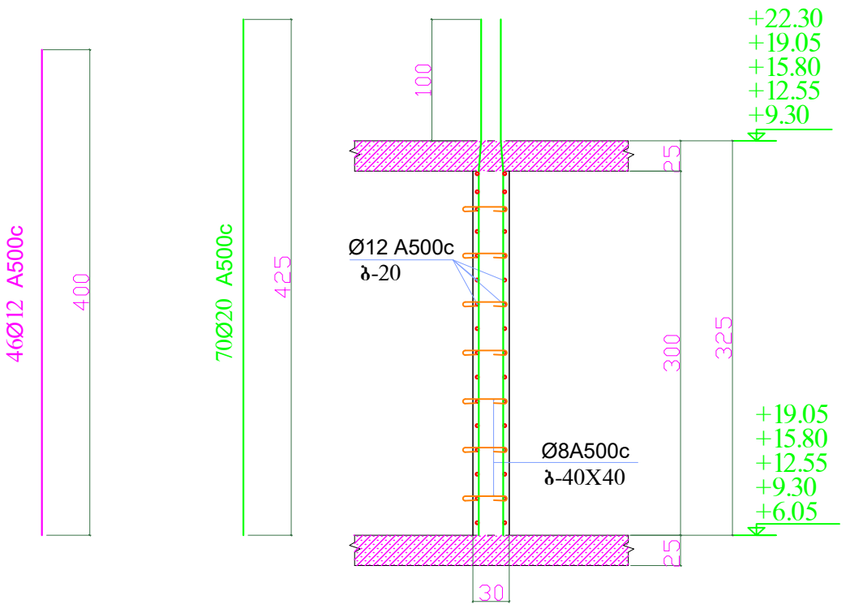
დირექტორი	ზ.ღვინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კაფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ბ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღვინეფაძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			მონ. კედ.- 3	სტადია	ფურცელი	რაოდენობა
				პ	კ -31	

მონ. კედ.- 3



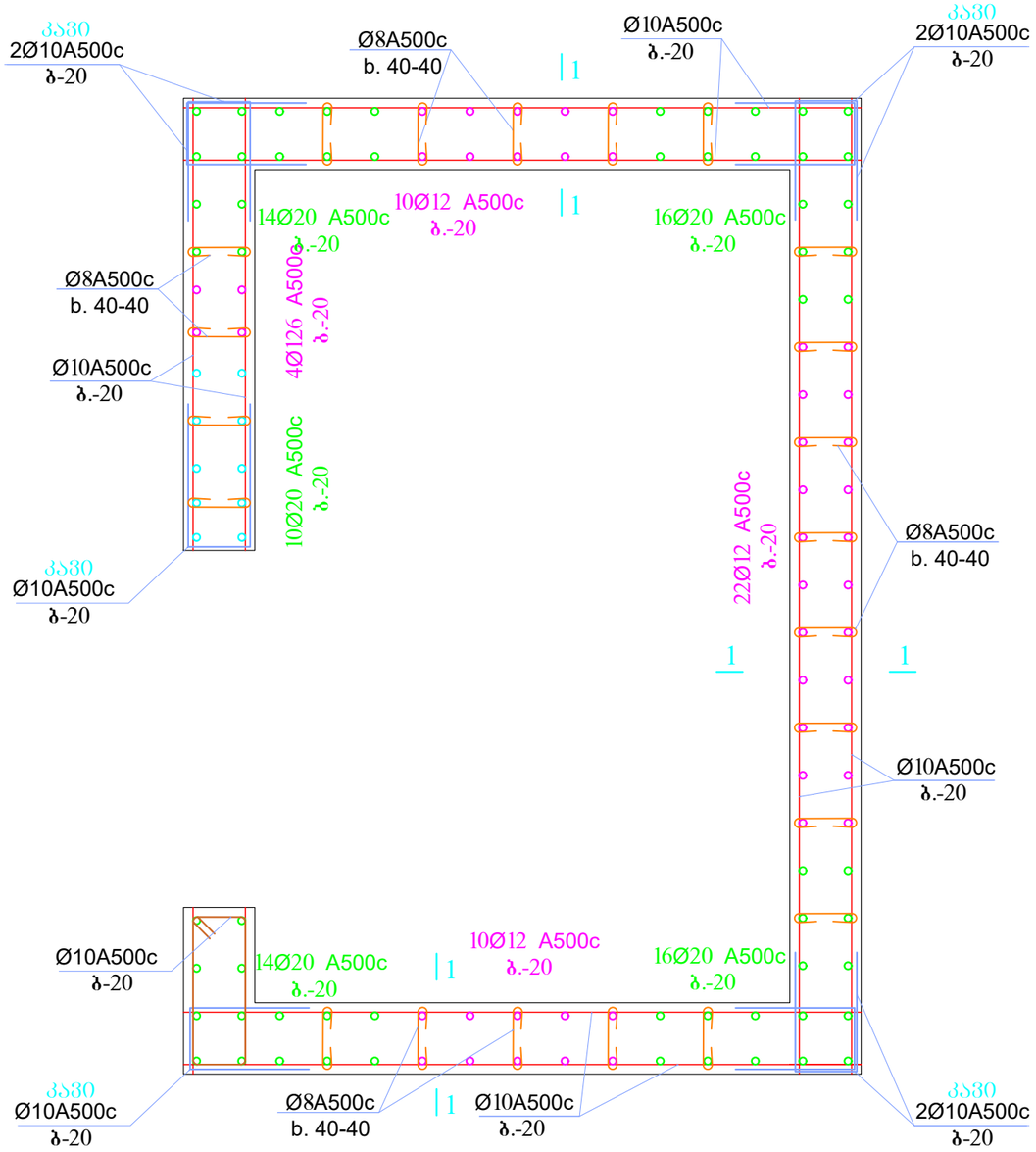


კვეთი 1 - 1 მ1:50

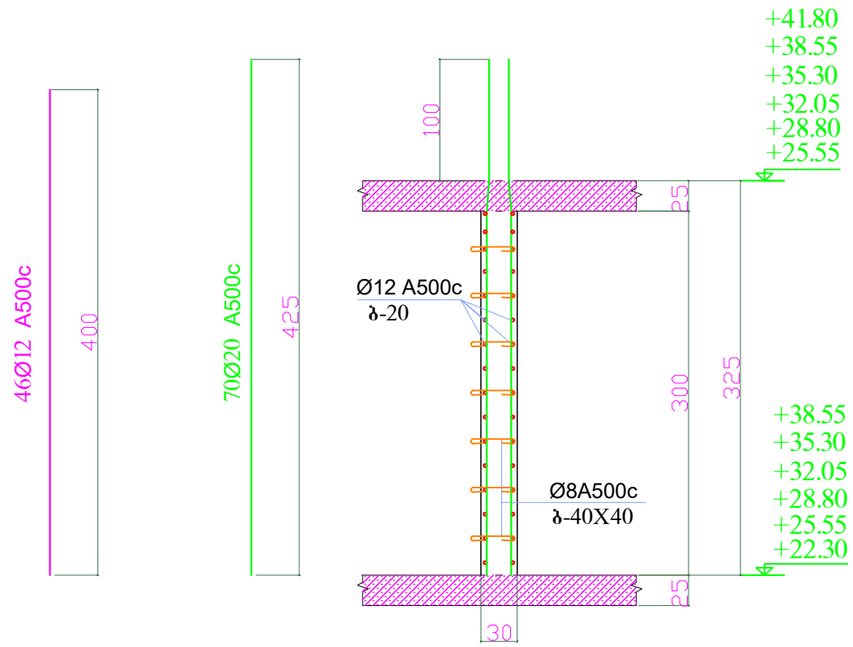


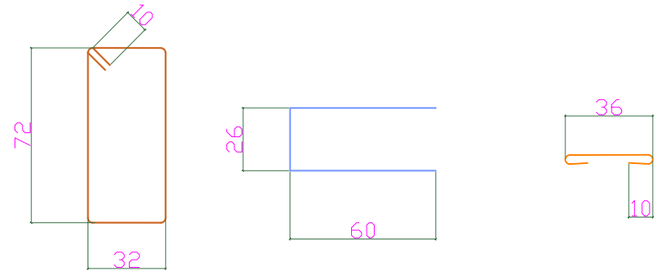
დირექტორი	ზ.ღუინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კაფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ბ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღუინეფაძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			მონ. კედ.- 3	სტადია / ფურცელი / რაოდენობა	
				პ / კ -32	

მონ. კედ.- 3



კვეთი 1 - 1 მ1:50

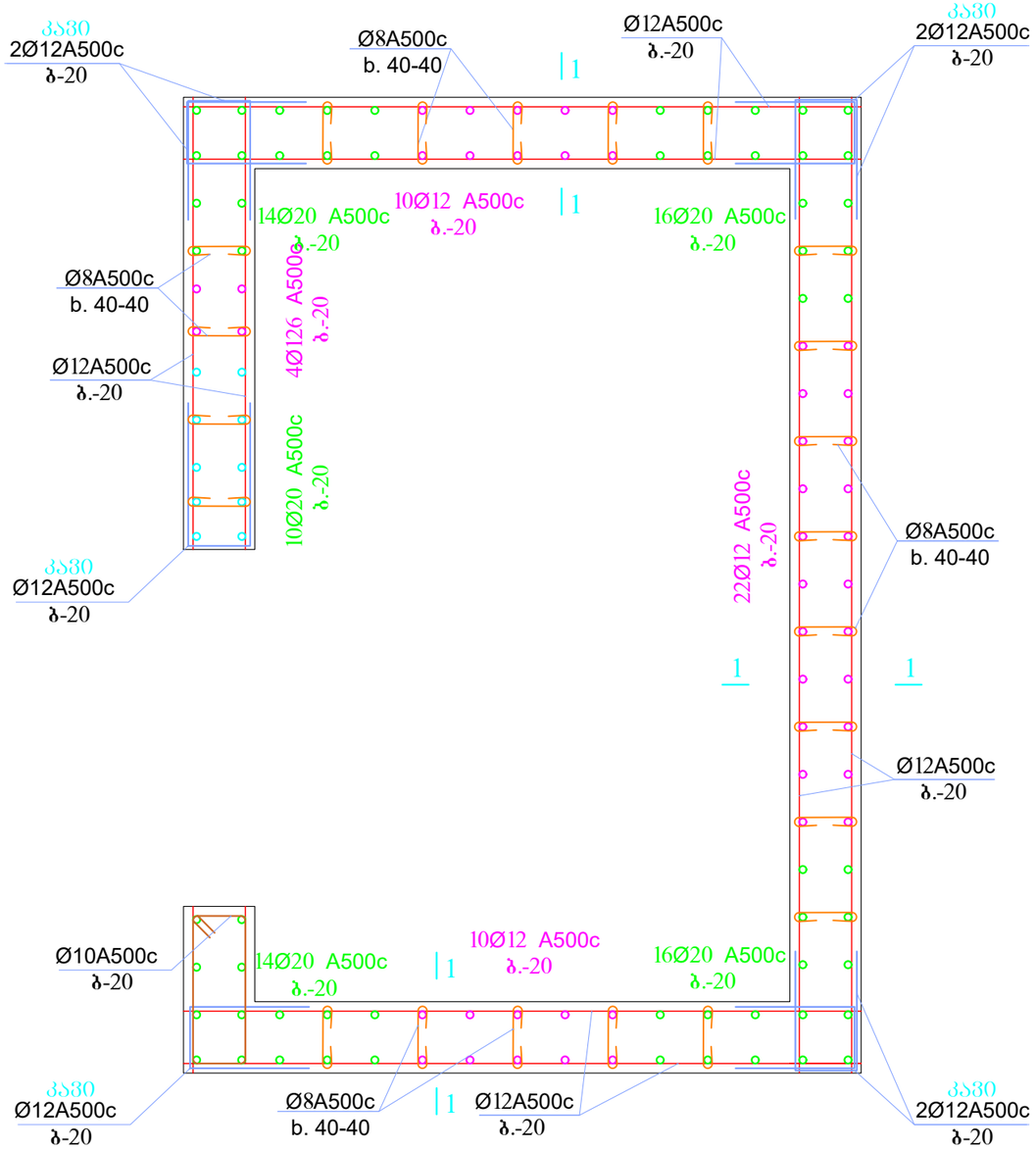


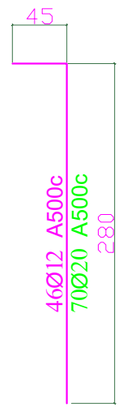


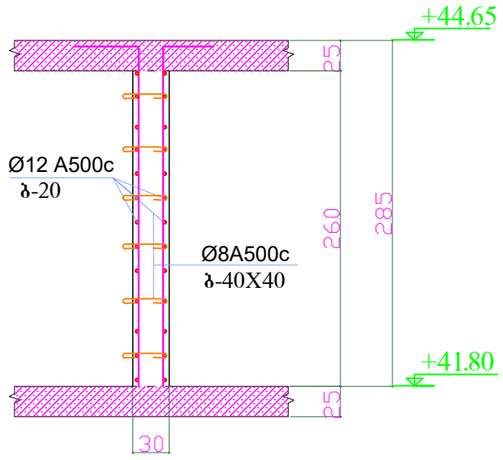
დირექტორი	ზ.ღუინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კაფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ბ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღუინეფაძე			
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი			
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.
			მონ. კედ.- 3	სტადია: პ; ფურცელი: კ -33; რაოდენობა:

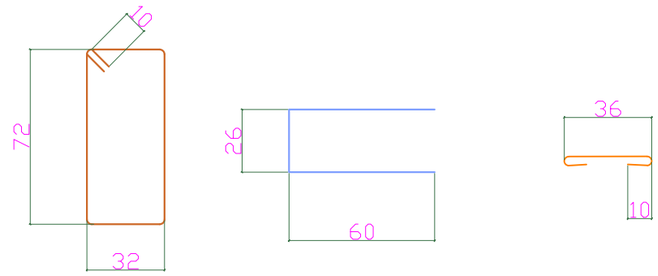
მონ. კედ.- 3

კვეთი 1 - 1 მ1:50





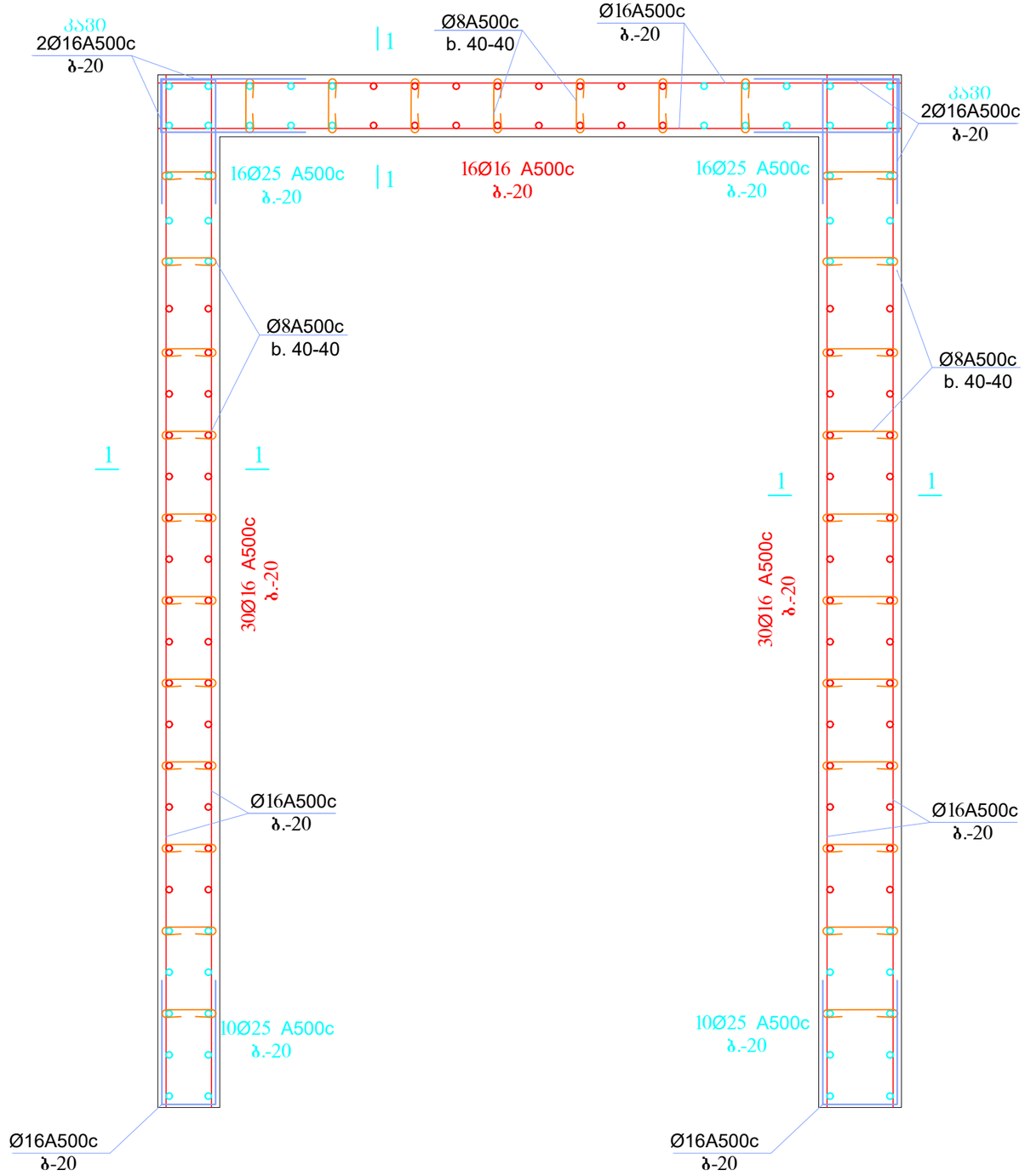


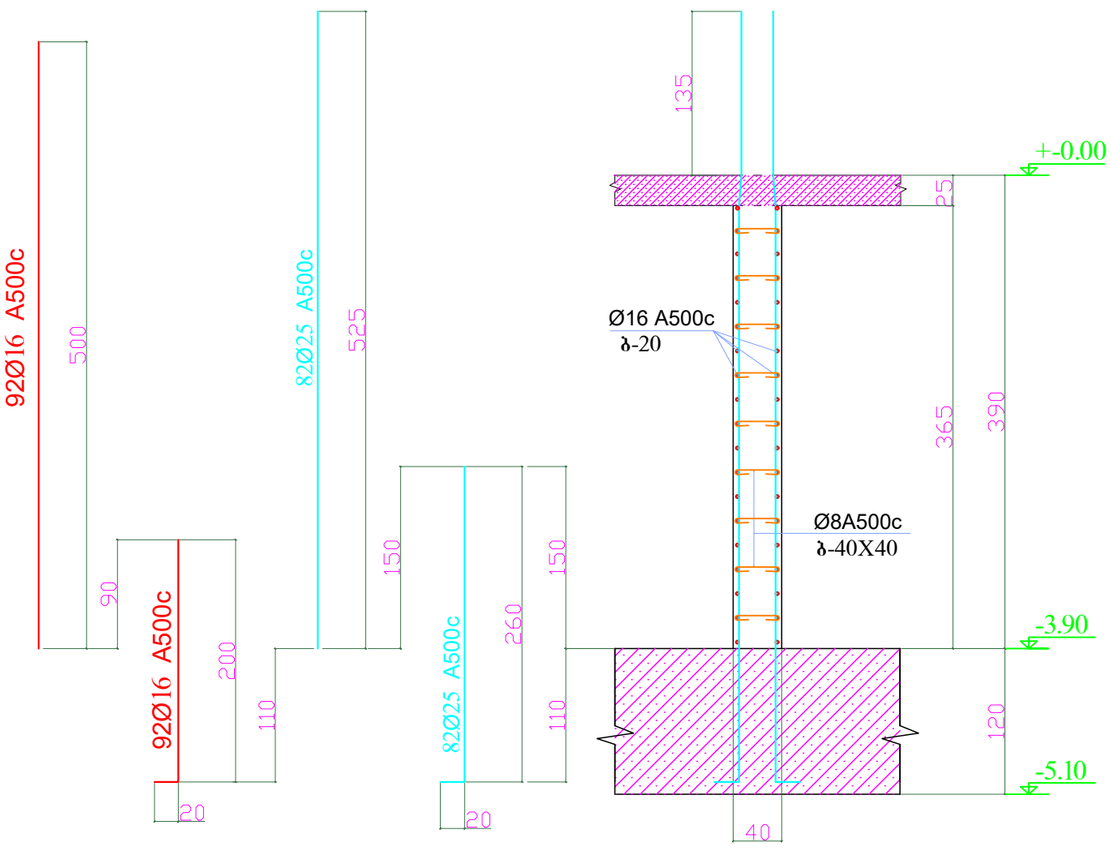


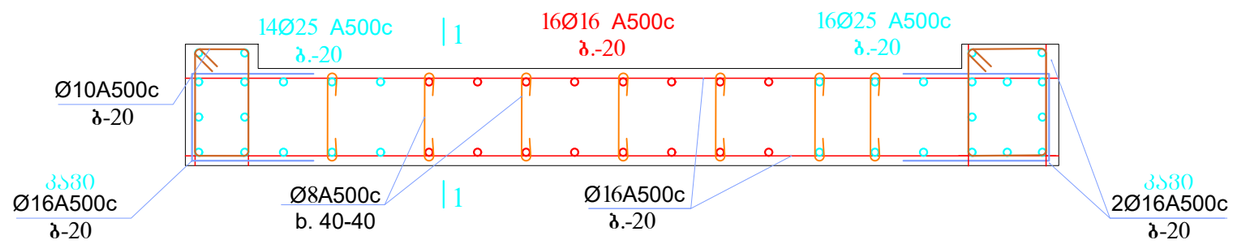
დირექტორი	ზ.ღვინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ბ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღვინეფაძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			მონ. კედ.- 3	სტადია	ფურცელი / რაოდენობა
				პ	კ -34

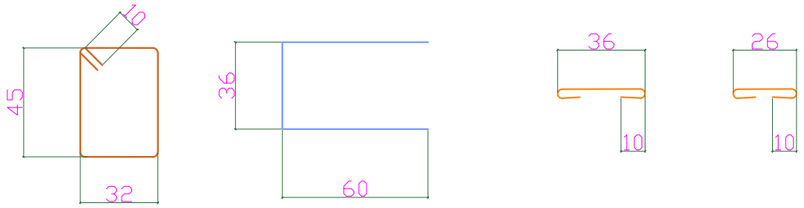
მონ. კედ.- 4

კვეთი 1 - 1 მ1:50





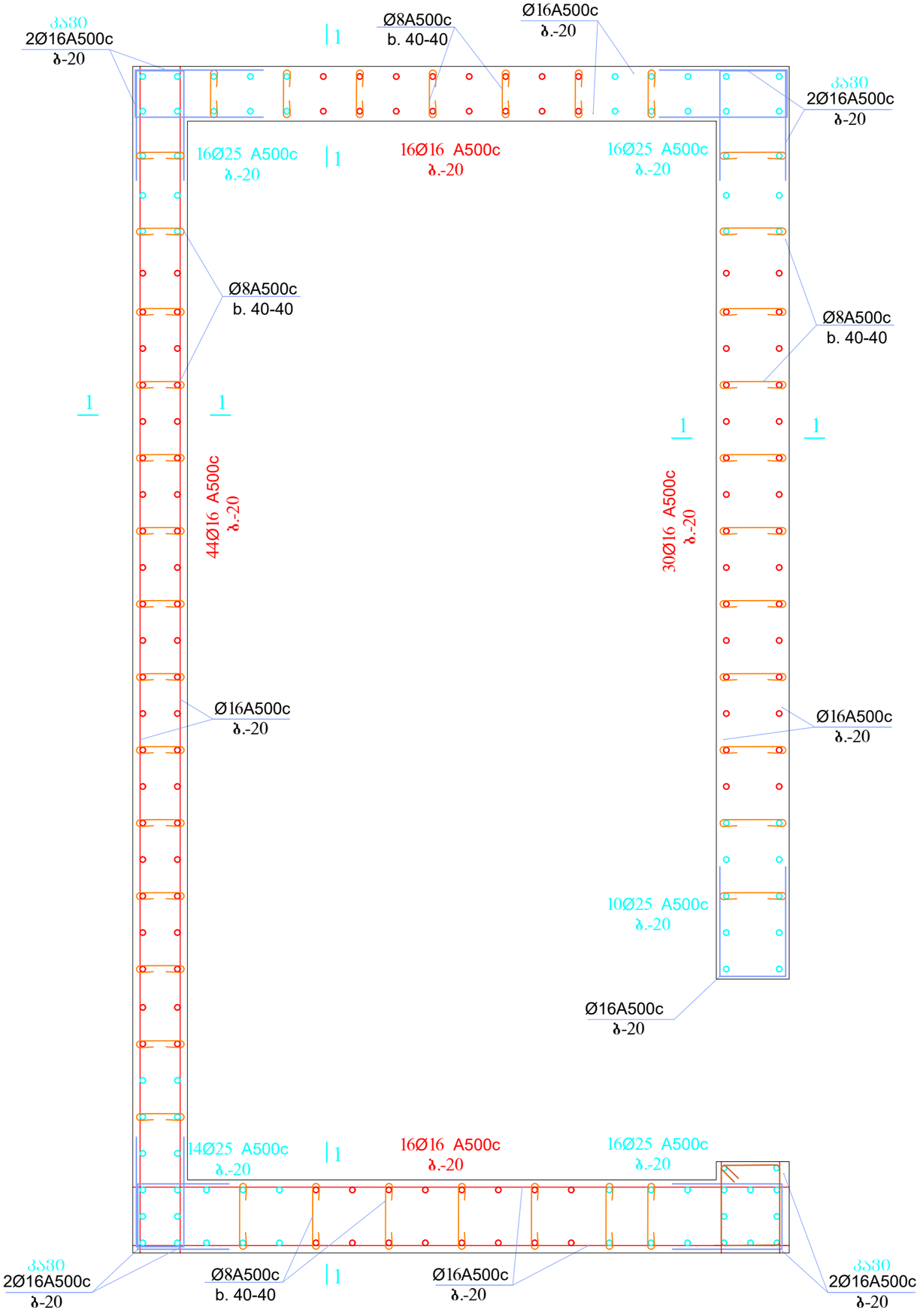


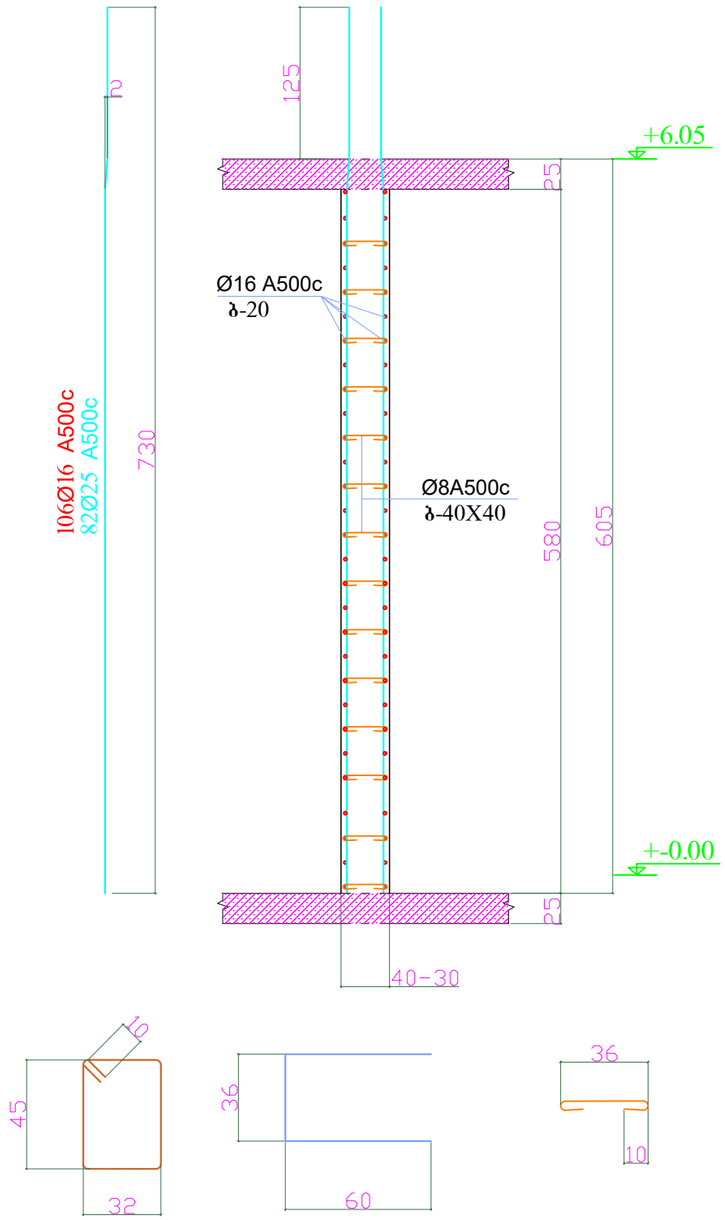


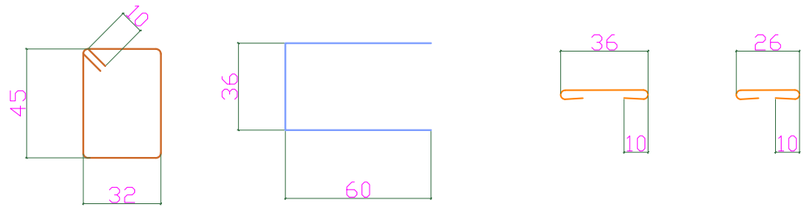
დირექტორი	ზ.ლეონიძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კაფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ბ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ლეონიძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			მონ. კედ.- 4	სტადია	ფურცელი	რაოდენობა
				პ	კ -35	

მონ. კედ.- 4

კვეთი 1 - 1 მ1:50

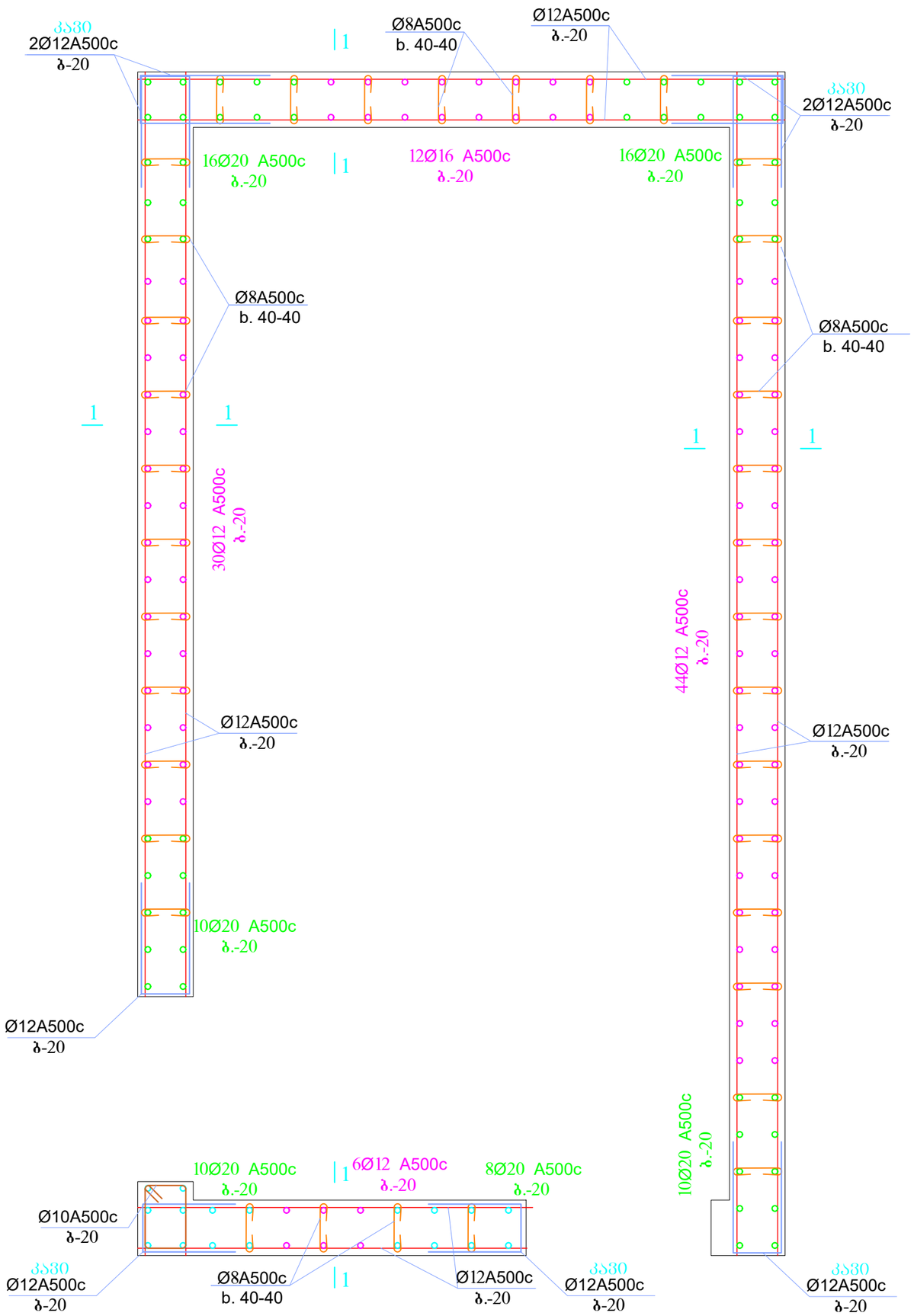




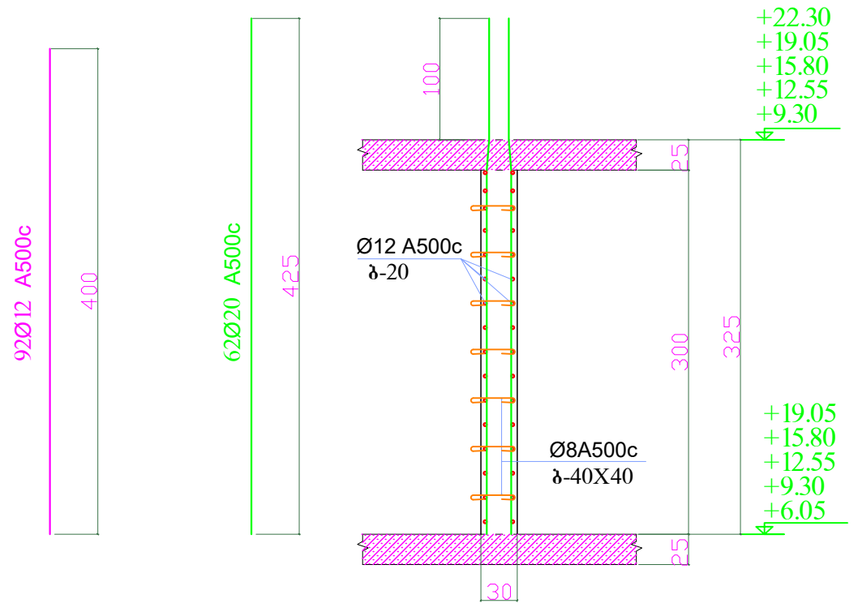


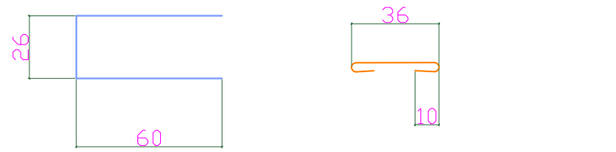
დირექტორი	ზ.ლეონიფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ბ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"
პრ. მთ. არქ.	ზ.ლეონიფაძე			
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი			
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.
			მონ. კედ.- 4	სტადია: პ; ფურცელი: კ -36; რაოდენობა:

მონ. კვდ.- 4



კვეთი 1 - 1 მ1:50

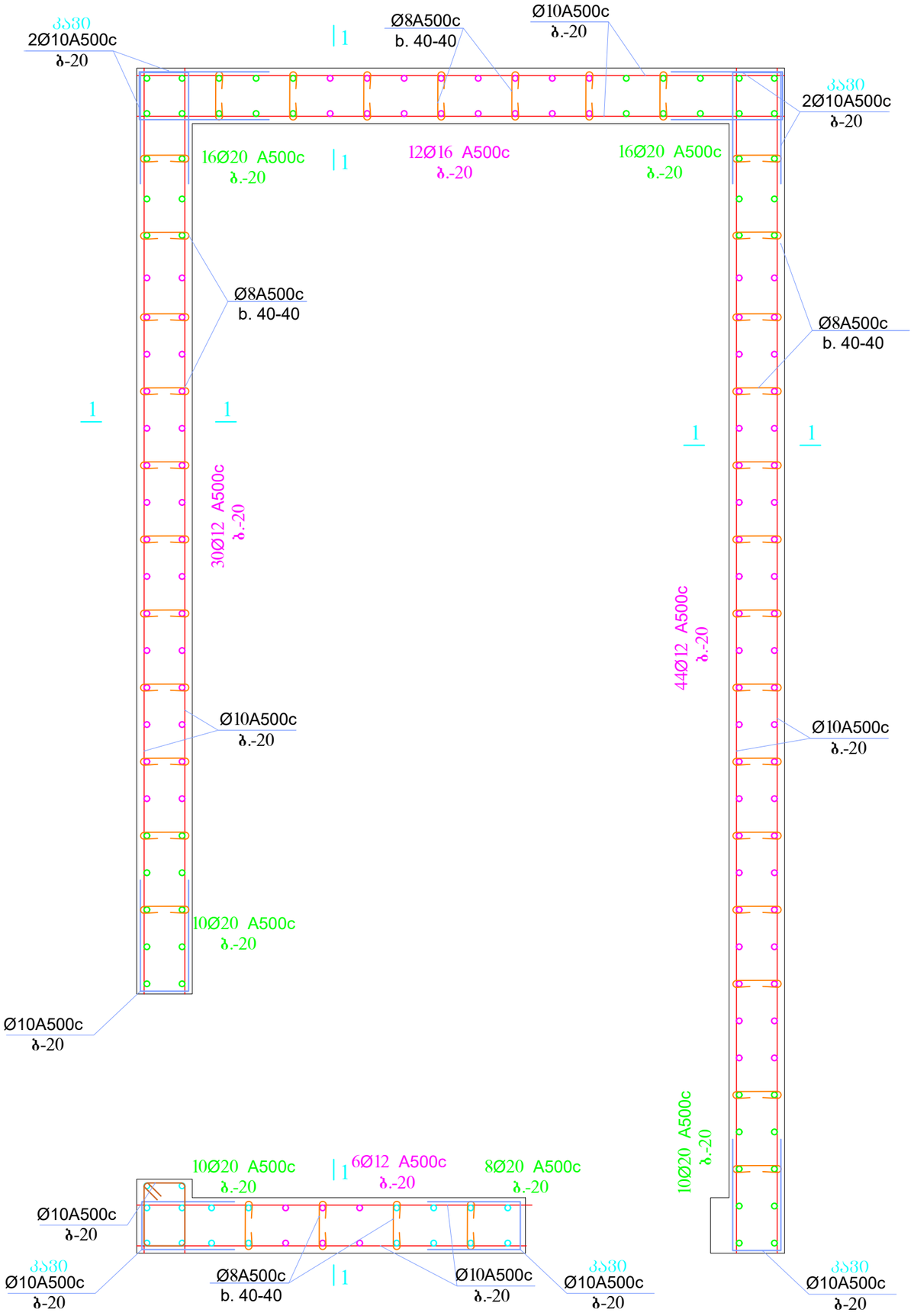


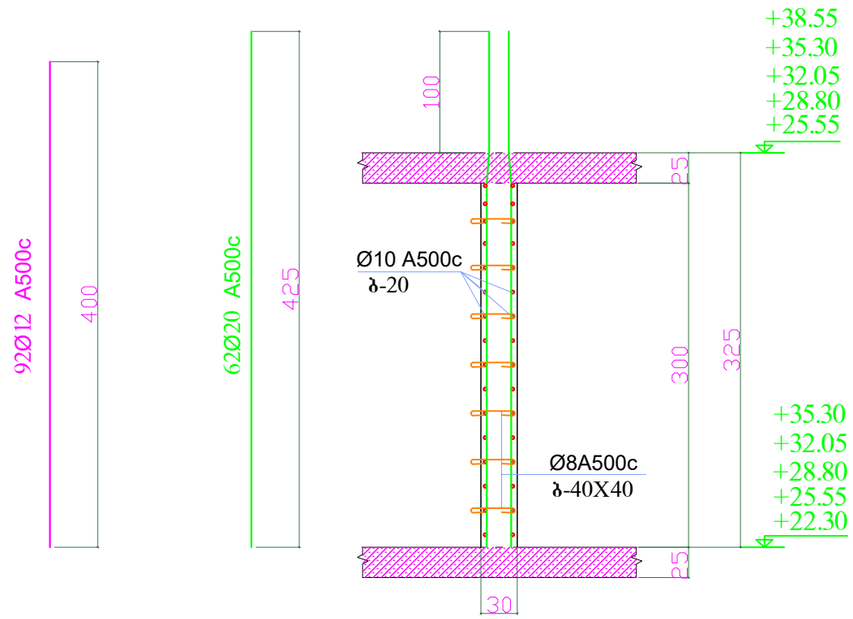


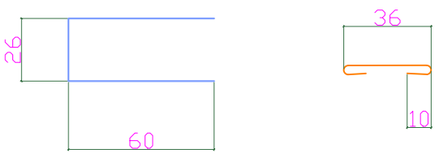
დირექტორი	ზ.ღვინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ბ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღვინეფაძე			
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი			
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.
			მონ. კვდ.- 4	სტადია: პ; ფურცელი: კ -37; რაოდენობა:

მონ. კედ.- 4

კვეთი 1 - 1 მ1:50



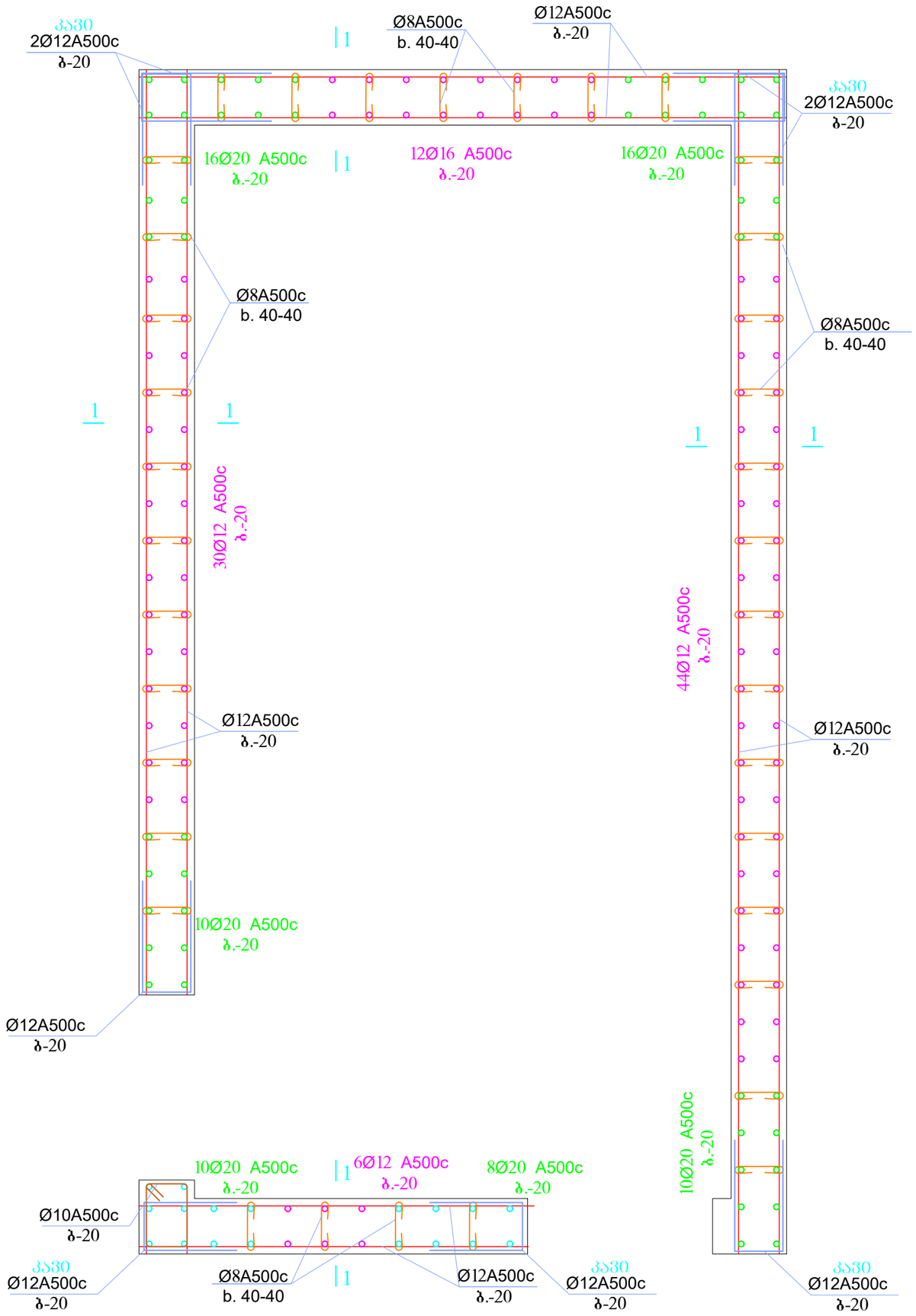


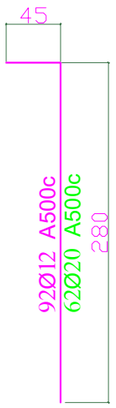


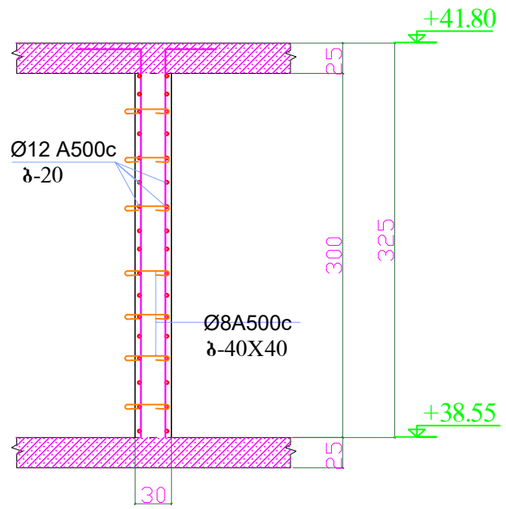
დირექტორი	ზ.ღვინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ბ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღვინეფაძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			მონ. კედ.- 4	სტადია	ფურცელი / რაოდენობა
				პ	კ -38

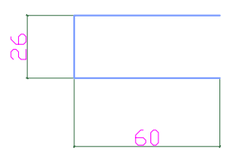
მონ. კედ.- 4

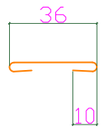
კვეთი 1 - 1 მ1:50





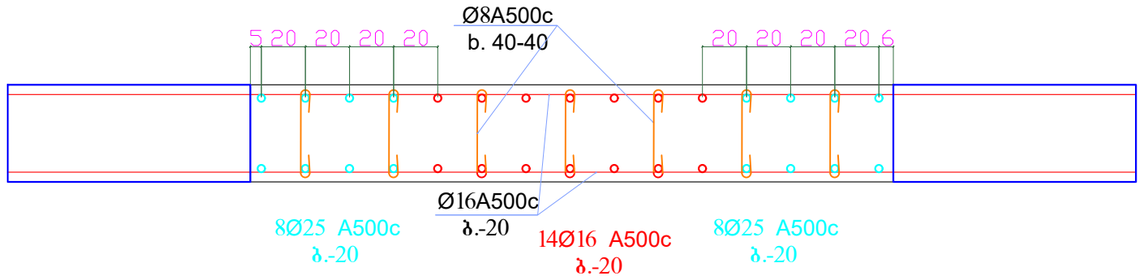


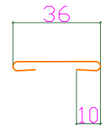


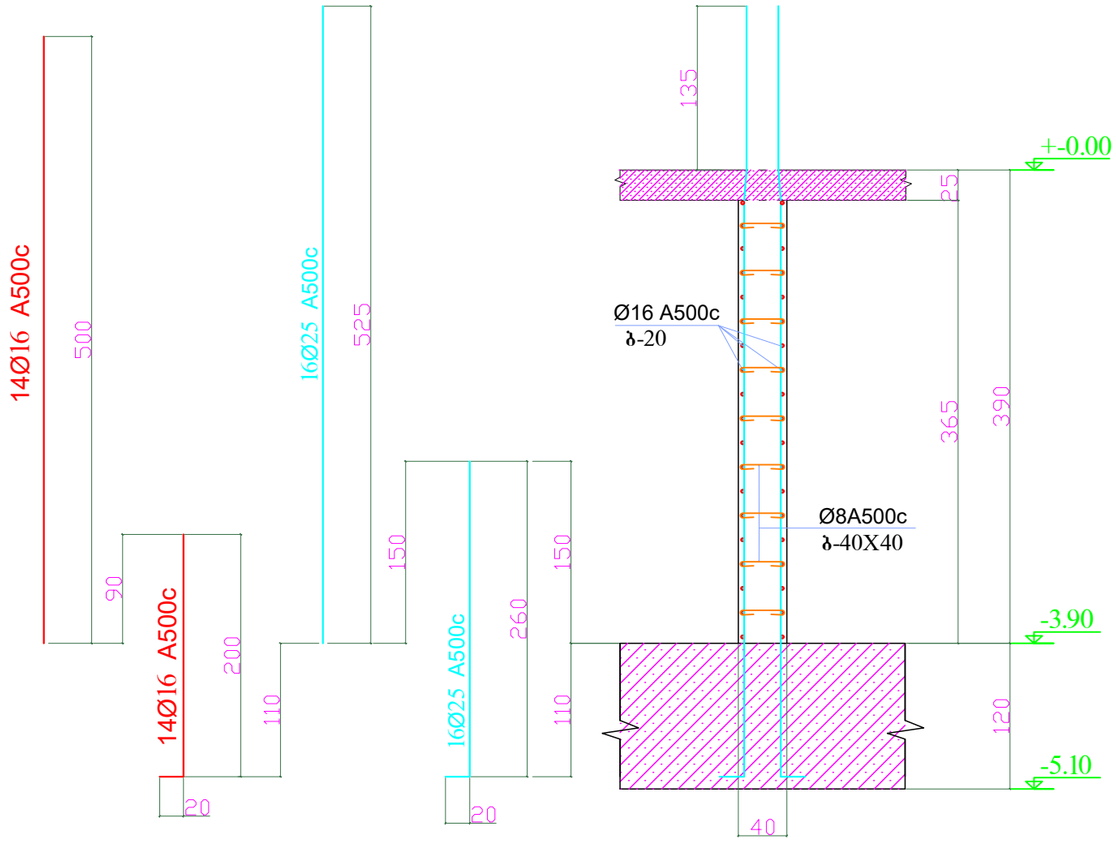


დირექტორი	ზ.ლეონიფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ბ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"
არ. მთ. არქ.	ზ.ლეონიფაძე			
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი			
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.
			მონ. კედ.- 4	სტადია / ფურცელი / რაოდენობა
				პ / კ -39 /

მონ. კედ.- 5



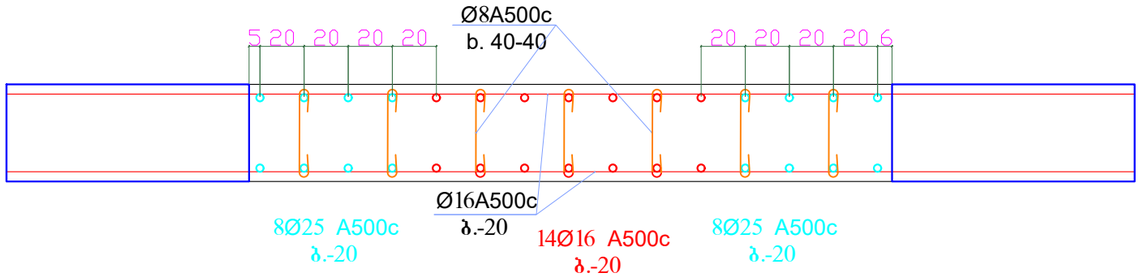


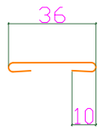


კვეთი 1 - 1 მ1:50

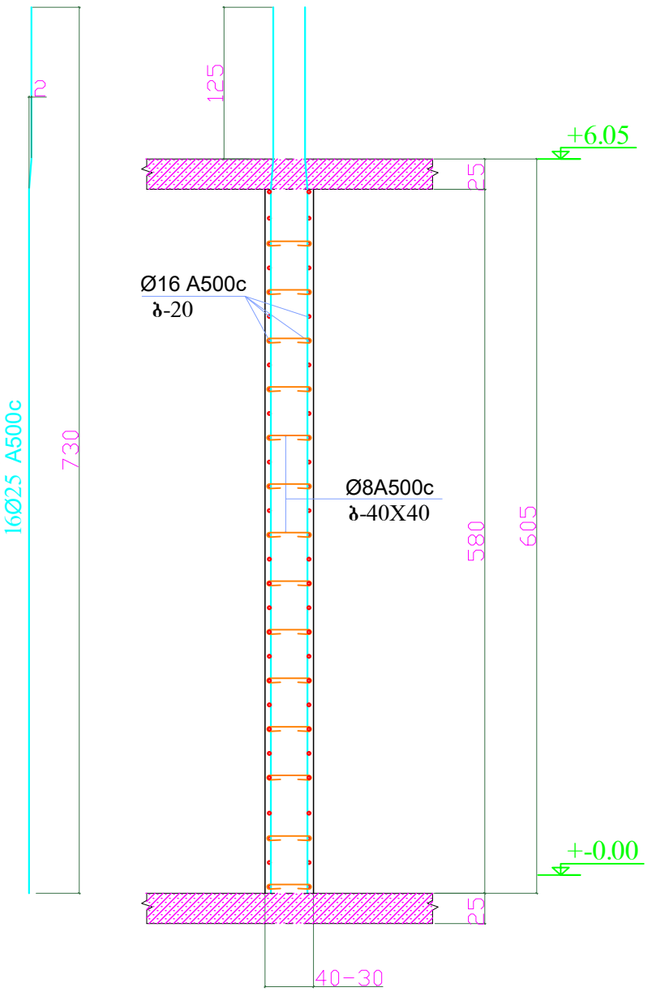
დირექტორი	ზ.ღვინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ბ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"		
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღვინეფაძე					
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი					
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.		
			მონ. კედ.- 5	სტადია	ფურცელი	რაოდენობა
				პ	კ -40	

მონ. კედ.- 5



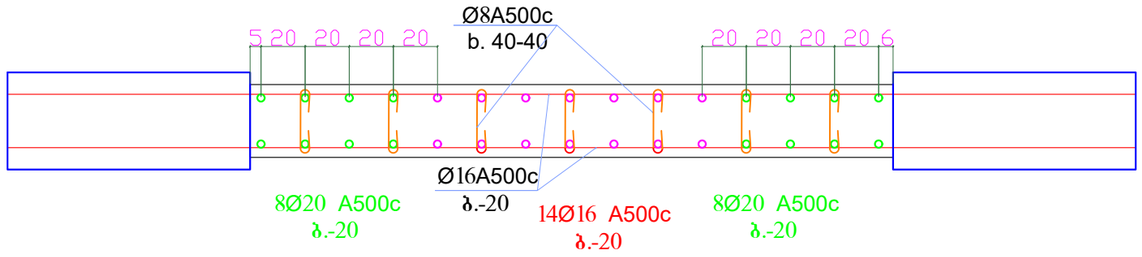


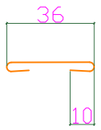
კვეთი 1 - 1 მ1:50



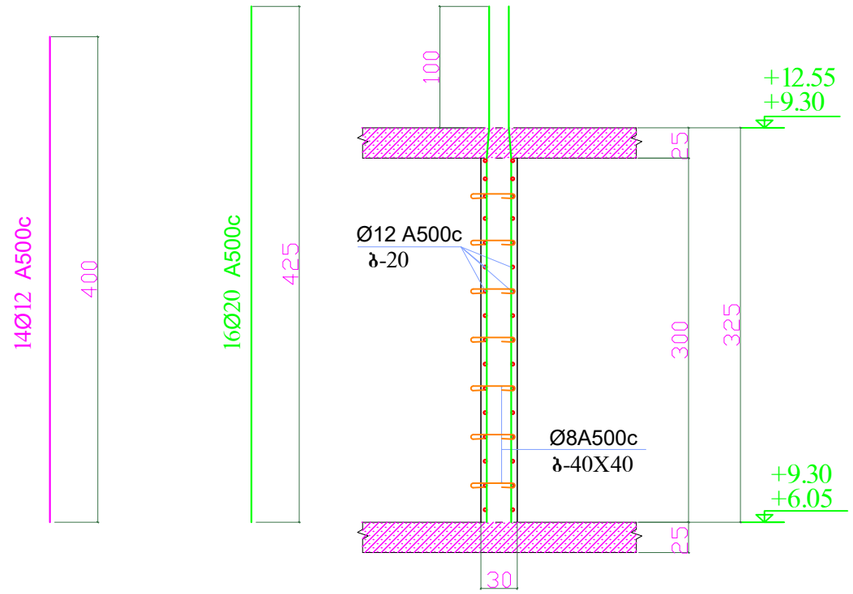
დირექტორი	ზ.ლეონიძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ბ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"		
პრ. მთ. არქ.	ზ.ლეონიძე					
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი					
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.		
			მონ. კედ.- 5	სტადია	ფურცელი	რაოდენობა
				პ	კ -41	

მონ. კედ.- 5



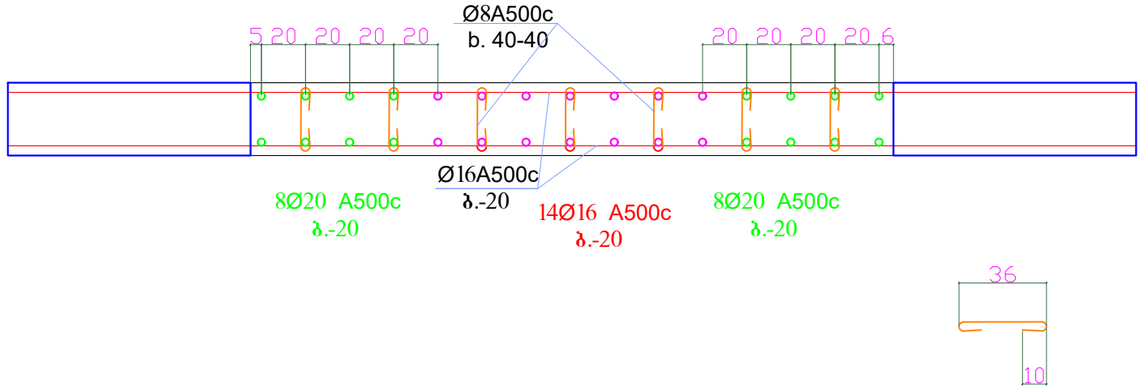


კვეთი 1 - 1 მ1:50

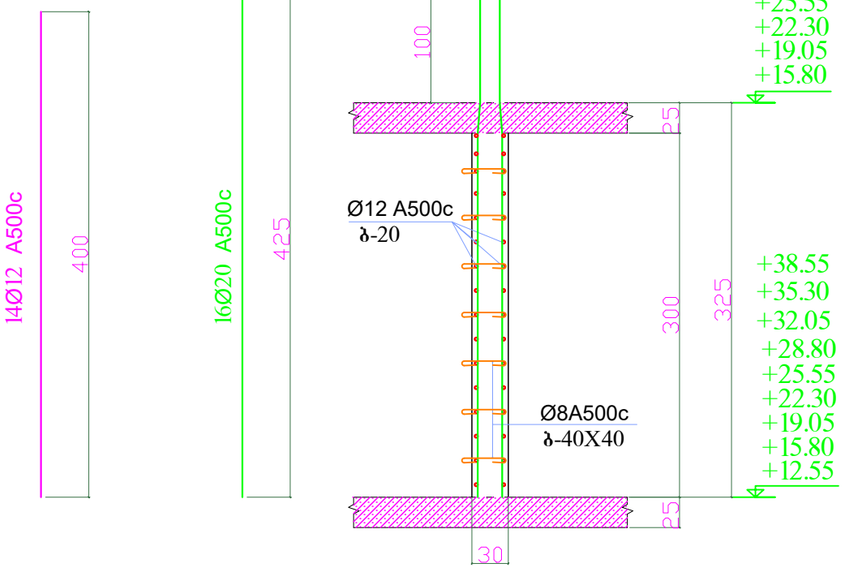


დირექტორი	ზ.ღვინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ბ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"		
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღვინეფაძე					
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი					
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.		
			მონ. კედ.- 5	სტადია	ფურცელი	რაოდენობა
				პ	კ -42	

მონ. კედ.- 5

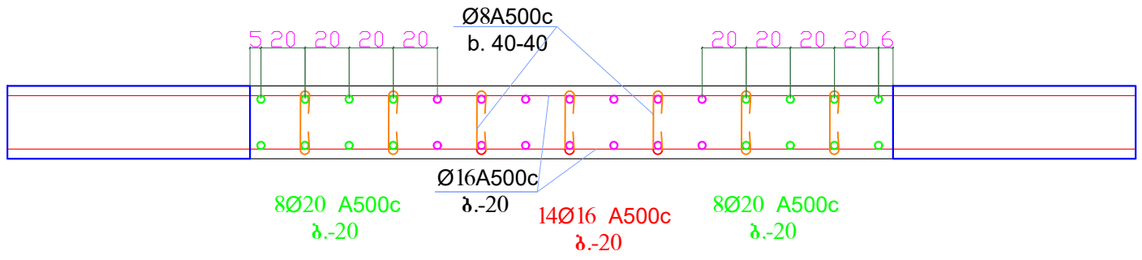


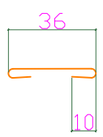
კვეთი 1 - 1 მ1:50

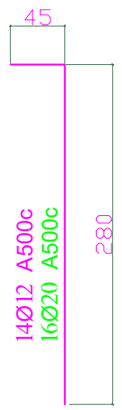


დირექტორი	ზ.ღვინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ბ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღვინეფაძე			
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი			
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.
			მონ. კედ.- 5	სტადია / ფურცელი / რაოდენობა
				პ / კ -43 /

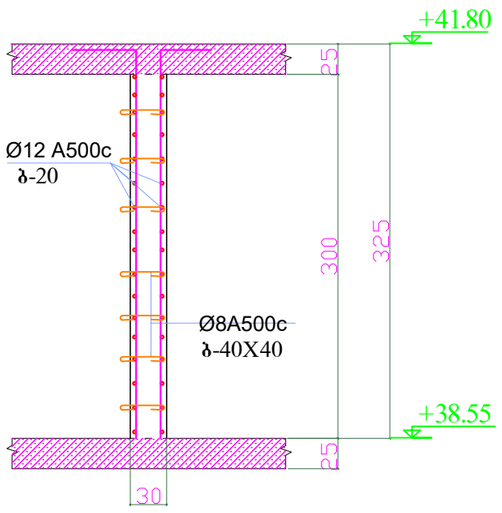
მონ. კედ.- 5





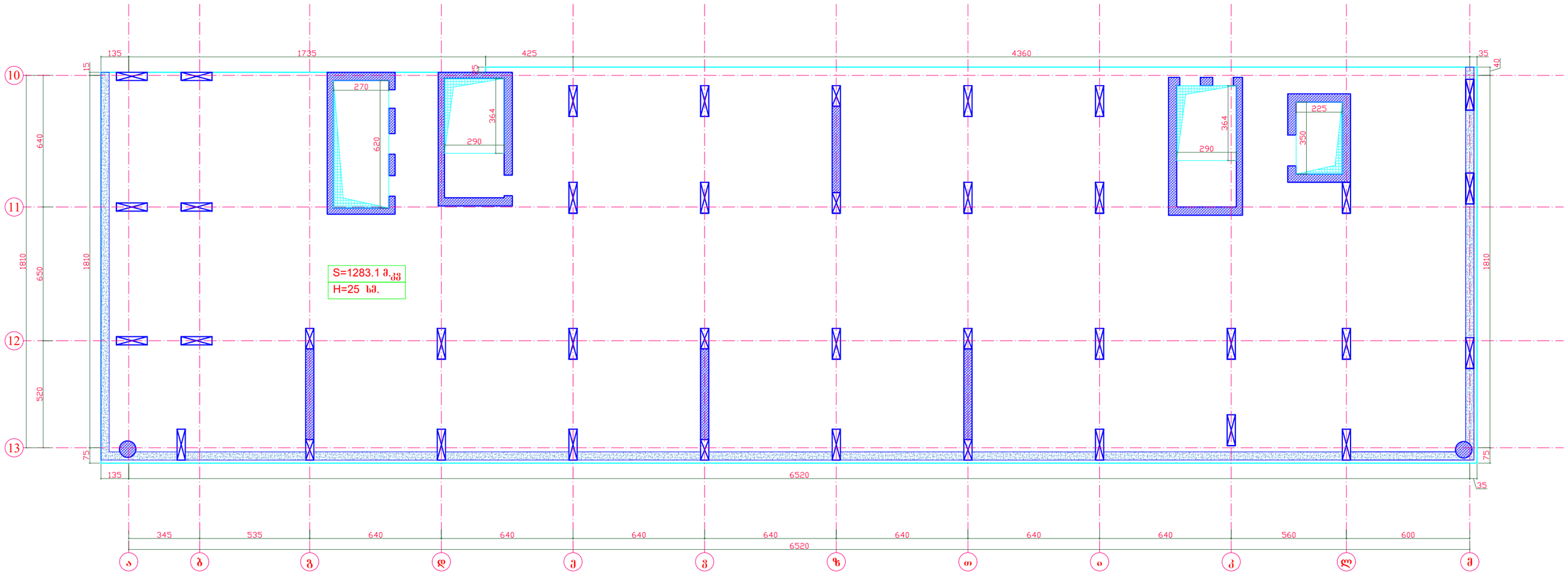


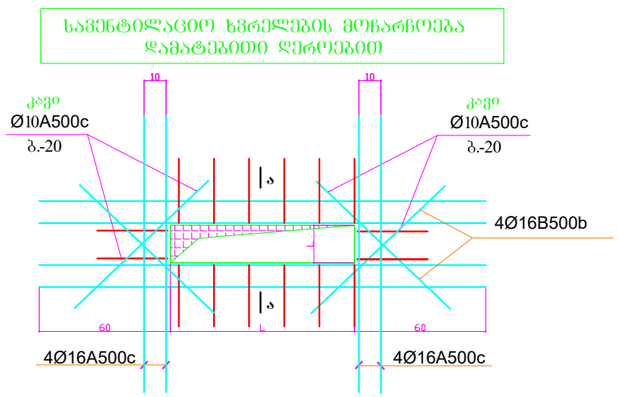
კვეთი 1 - 1 მ1:50

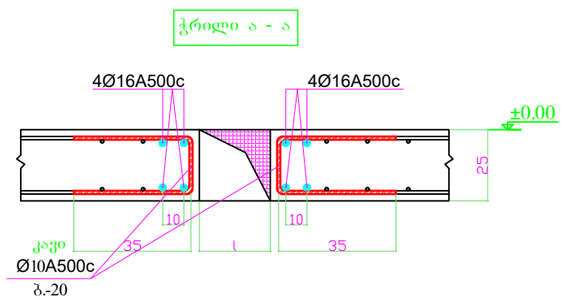


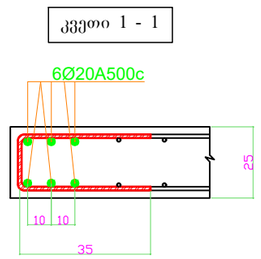
დირექტორი	ზ.ღვინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ბ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"		
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღვინეფაძე					
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი					
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.		
			მონ. კედ.- 5	სტადია	ფურცელი	რაოდენობა
				პ	კ -44	

რ.ბ.-ის ფილის საყალიბე გეგმა
+-0.00 ნიშ.-ზე







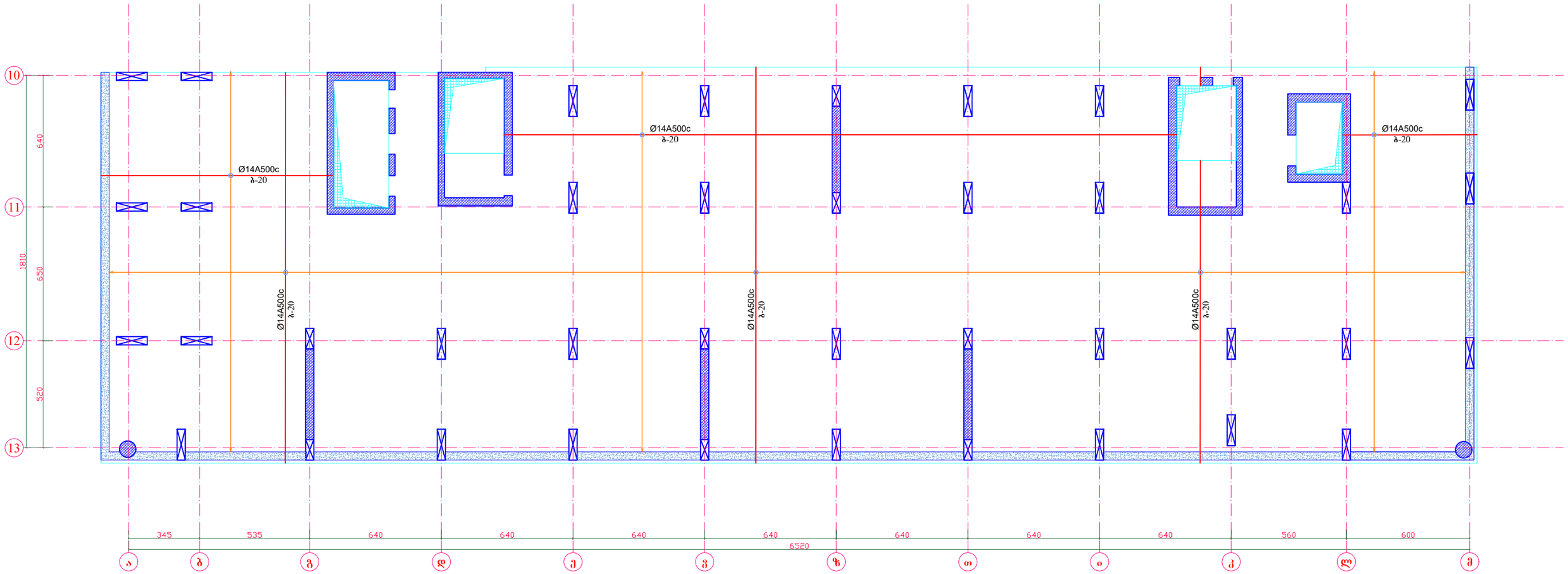


შენიშვნა:

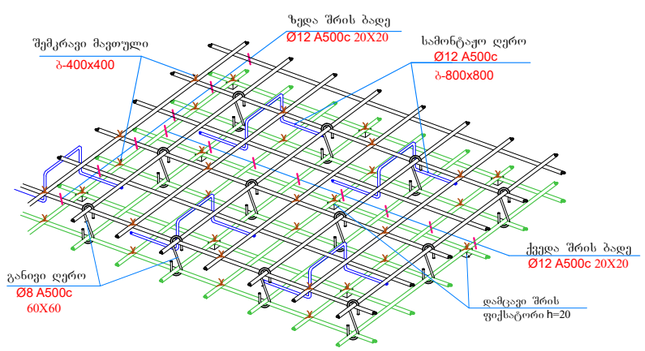
1. მუშა გრძივი არმატურა გადაიღუნოს გახურების გერეშე.
2. მონოლითური ფილის ხარაჩოების მოწყობისას უნდა შესრულდეს ფილის ძირის გუმბათური აწევა სიმაღლით მალის 250-ზე.

დირექტორი	ზ.ღვინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ბ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღვინეფაძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			რ.ბ.-ის ფილის საყალიბე გეგმა +-0.00 ნიშ.-ზე	სტადია: პ	ფურცელი: კ -45

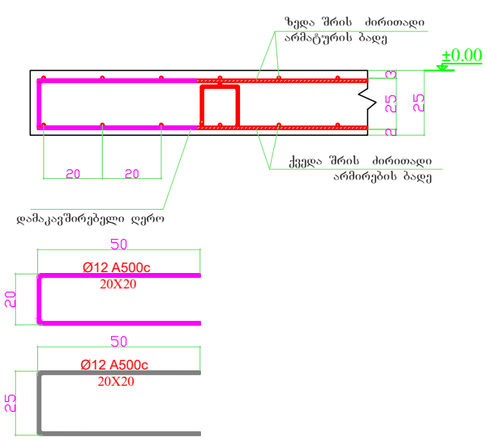
რ.ბ.-ის ფილის ქვედა შრის ძირითადი ბადის არმირების გეგმა ±0.00 ნიშ.-ზე



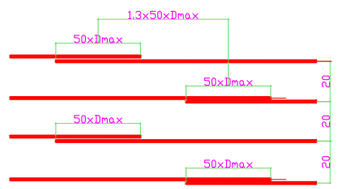
გადახურვის ფილის არმირების სქემატური ნახაზი



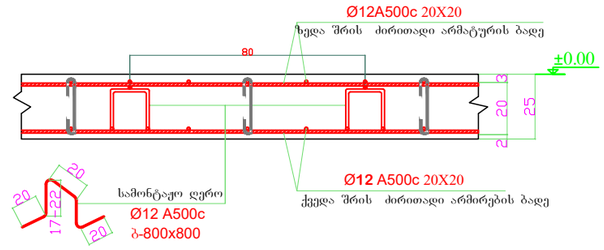
ჩამკეტი ღეროების მოწყობის კვანძი გადახურვის ფილაში



არმატურის შენაცვლებითი გადაბმის კვანძი

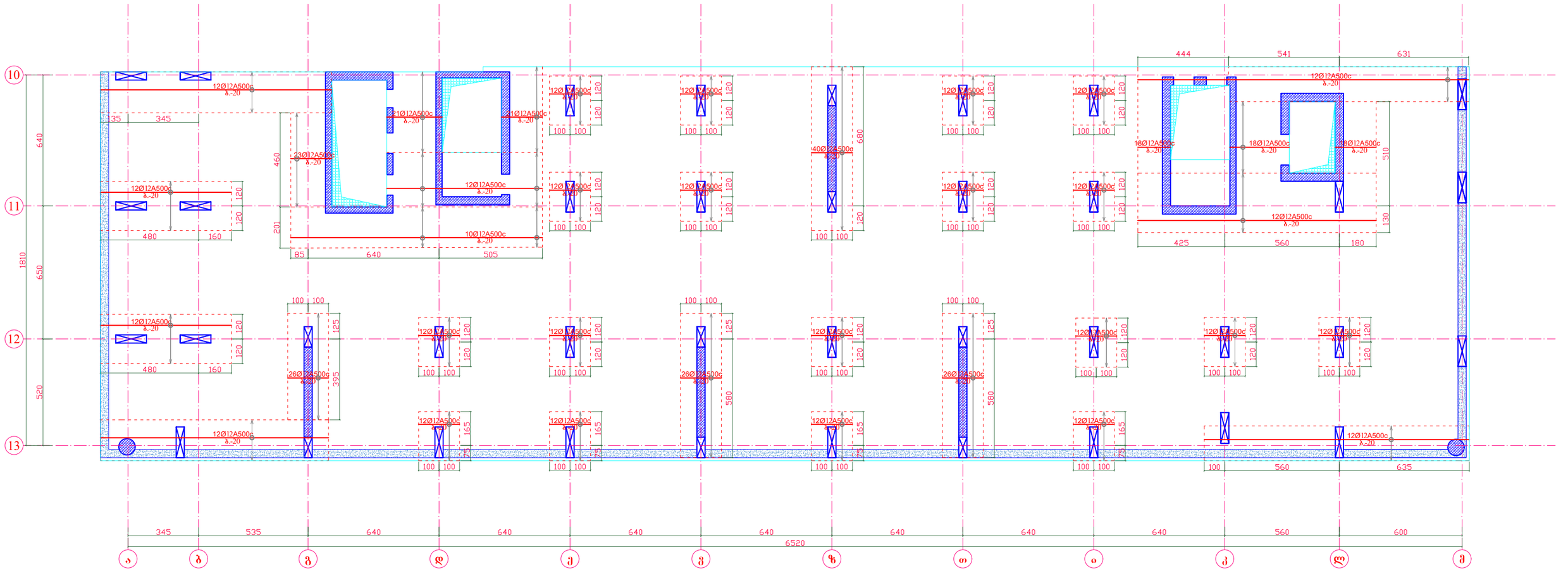


გადახურვის ფილის არმირების კვანძი

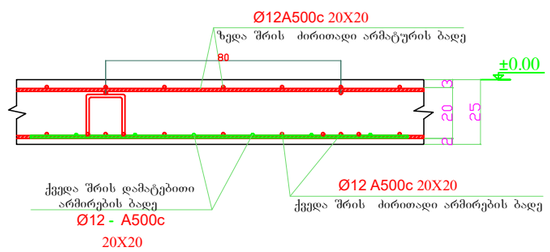


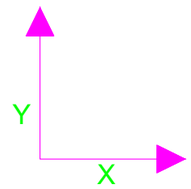
დირექტორი	ზ.ლეონიძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ბ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"
პრ. მთ. არქ.	ზ.ლეონიძე			
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი		კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.
			რ.ბ.-ის ფილის ქვედა შრის ძირითადი ბადის არმირების გეგმა ±0.00 ნიშ.-ზე	სტადია: პ; ფურცელი: კ -46; რაოდენობა:

რ.ბ.-ის ფილის ქვედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა Y ღერძის მიმართულებით ±0.00 ნიშ.-ზე



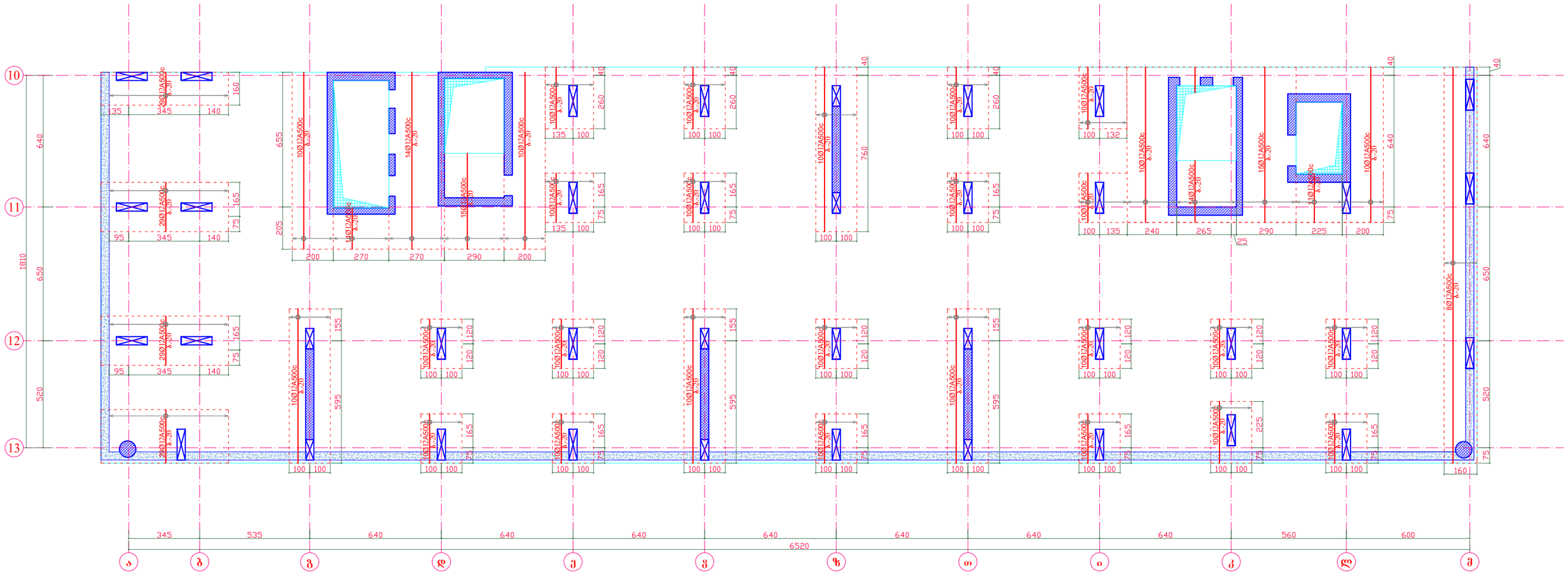
გადახურვის ფილის არმირების კვანძი
ქვედა დამატებითი ღეროების ჩვენებით

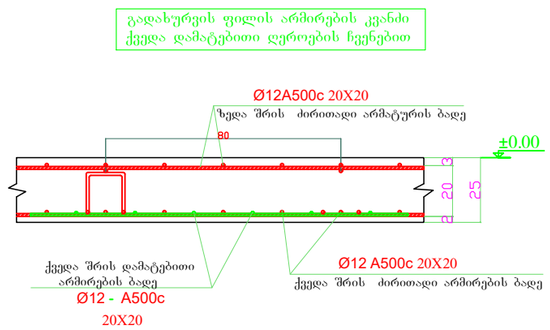


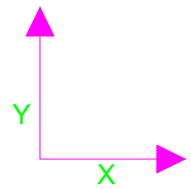


დირექტორი	ზ.ღუინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ბ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღუინეფაძე			
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი			
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.
			რ.ბ.-ის ფილის ქვედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა Y ღერძის მიმართულებით ±0.00 ნიშ.-ზე	სტადია / ფურცელი / რაოდენობა
				პ / კ -47 /

რ.ბ.-ის ფილის ქვედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა Y ღერძის მიმართულებით ±0.00 ნიშ.-ზე

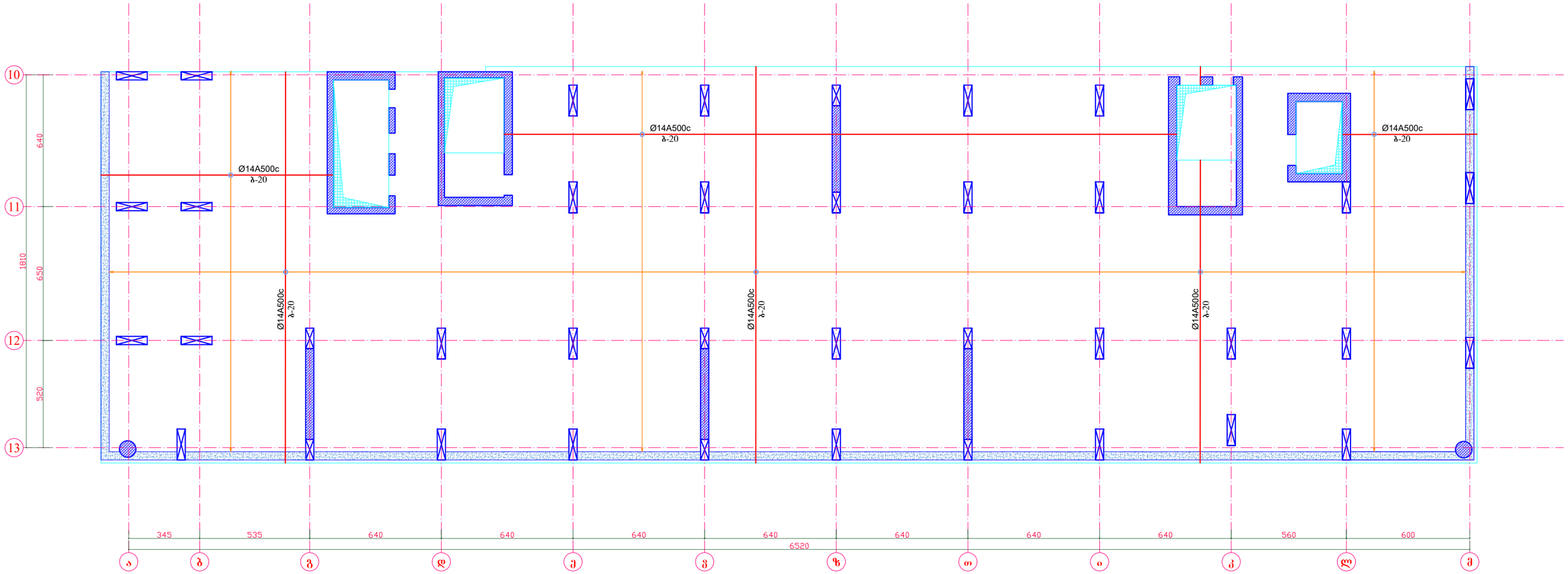




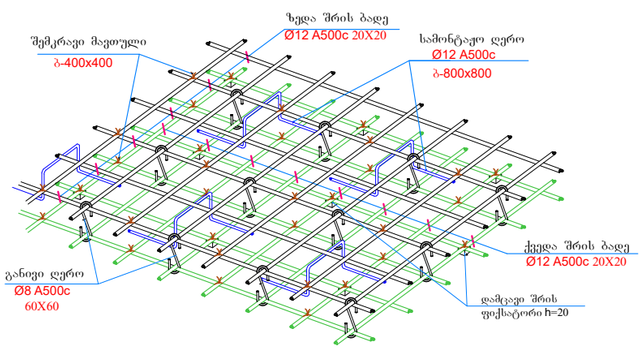


დირექტორი	ზ.ღუინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ბ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"		
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღუინეფაძე					
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი					
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.		
			რ.ბ.-ის ფილის ქვედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა Y ღერძის მიმართულებით ±0.00 ნიშ.-ზე	სტადია	ფურცელი	რაოდენობა
				პ	კ -48	

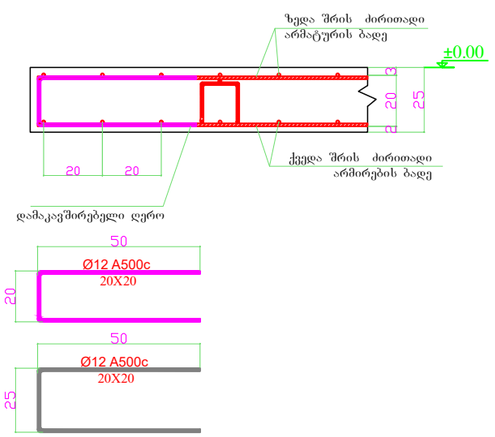
რ.ბ.-ის ფილის ზედა შრის ძირითადი ბადის არმირების გეგმა ±0.00 ნიშ.-ზე



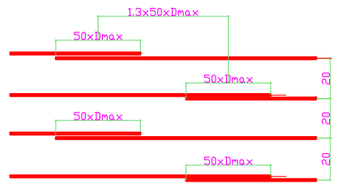
გადახურვის ფილის არმირების სქემატური ნახაზი



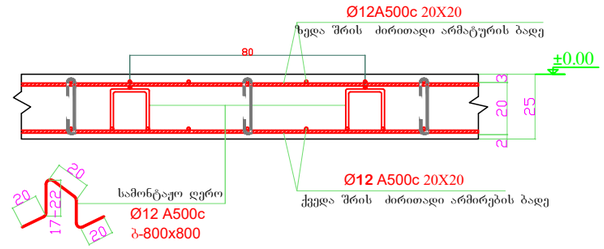
ჩამკეტი ღეროების მოწყობის კვანძი გადახურვის ფილაში



არმატურის შენაცვლებითი გადაბმის კვანძი

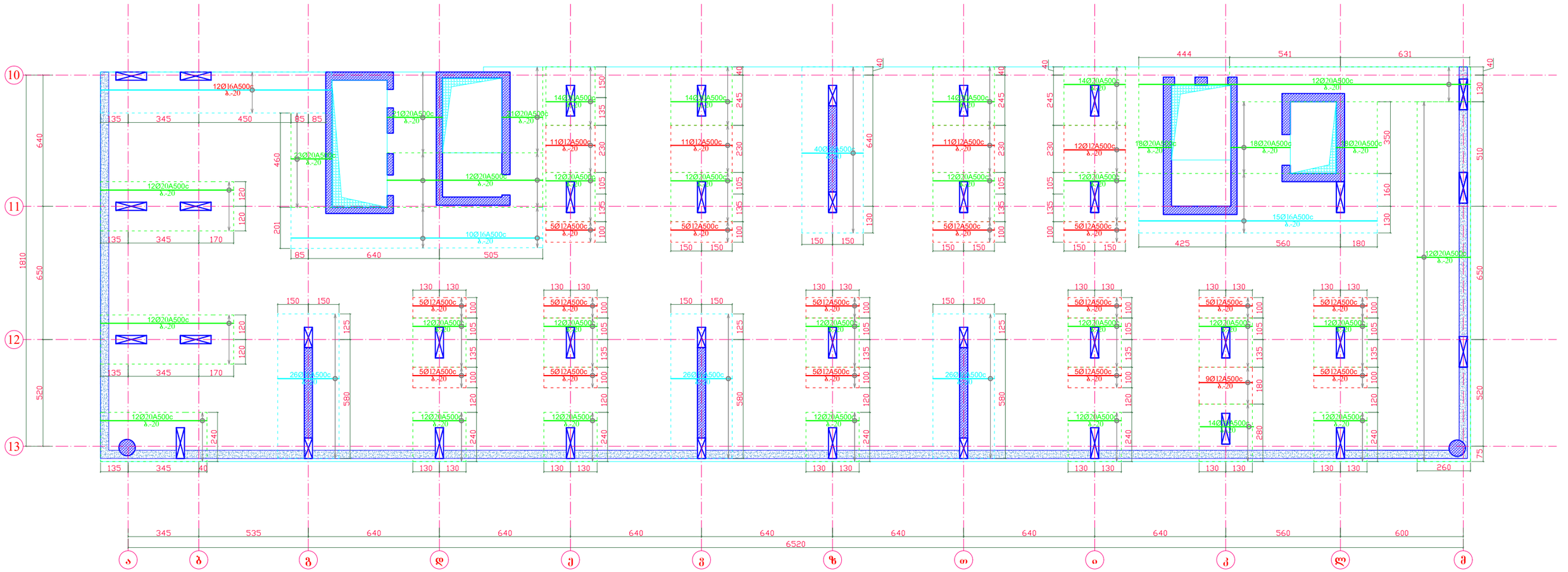


გადახურვის ფილის არმირების კვანძი

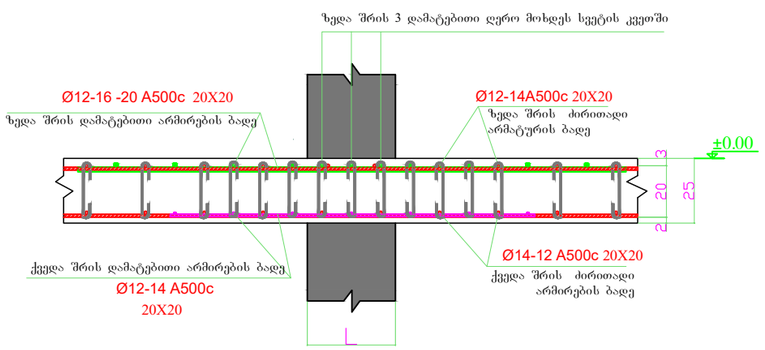


დირექტორი	ზ.ღვინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ბ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღვინეფაძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
				სტადია	ფურცელი / რაოდენობა
			რ.ბ.-ის ფილის ზედა შრის ძირითადი ბადის არმირების გეგმა ±0.00 ნიშ.-ზე	პ	კ -49

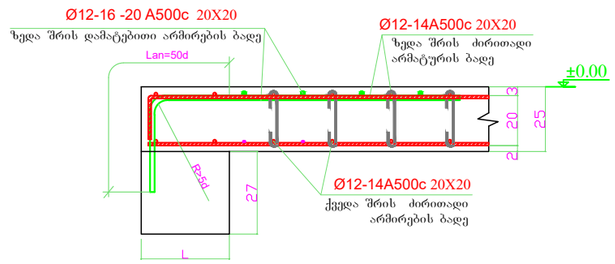
რ.ბ.-ის ფილის ზედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა X ღერძის მიმართულებით ±0.00 ნიშ.-ზე

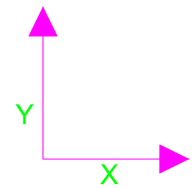


გადახურვის ფილის არმირების კვანძი ზედა დამატებითი ღეროების ჩვენებით



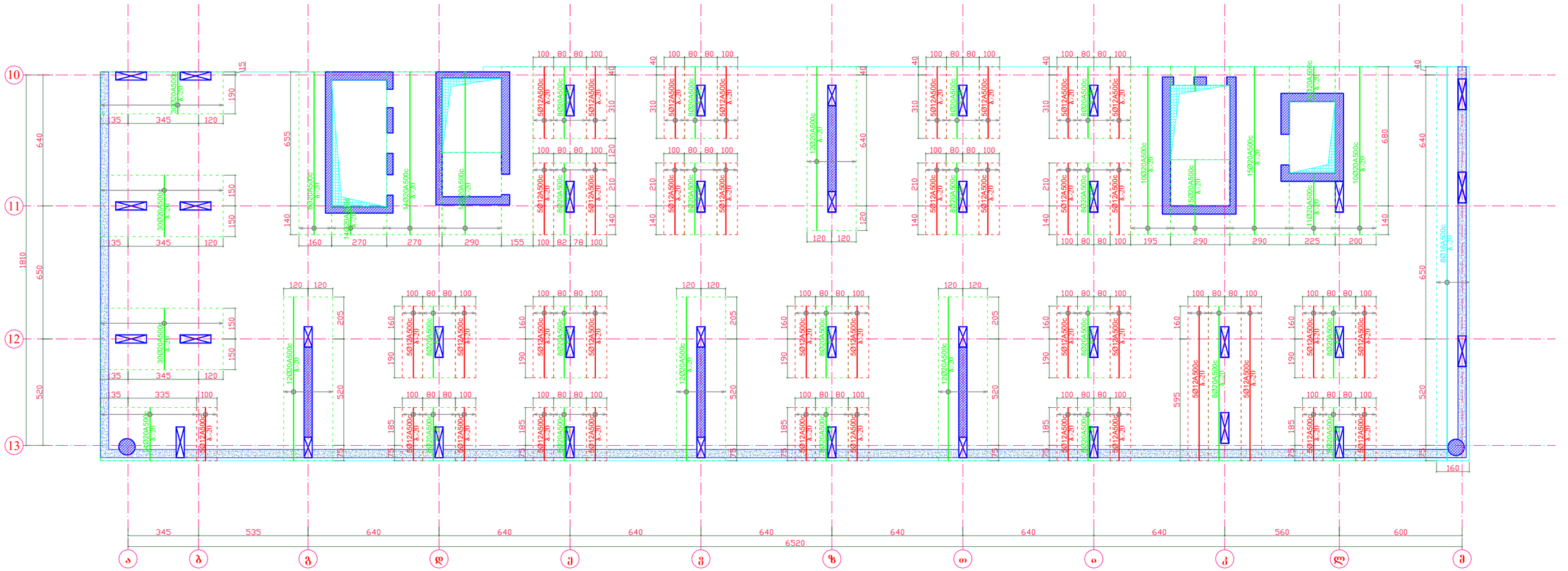
გადახურვის ფილის ზედა შრის არმირების რიგელში ჩაანკერების კვანძი



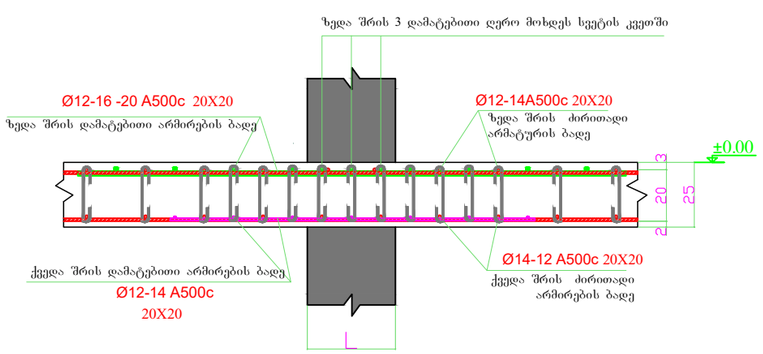


დირექტორი	ზ.ღუინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კაფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ბ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღუინეფაძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			რ.ბ.-ის ფილის ზედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა X ღერძის მიმართულებით ±0.00 ნიშ.-ზე	სტადია: პ	ფურცელი: კ -50

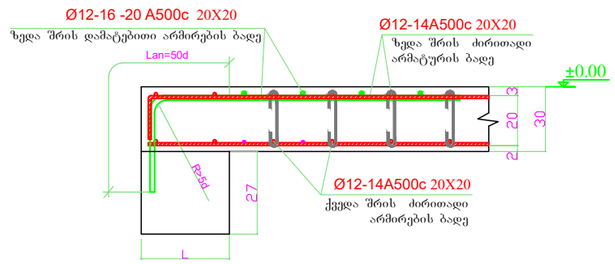
რ.ბ.-ის ფილის ზედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა Y ღერძის მიმართულებით ±0.00 ნიშ.-ზე

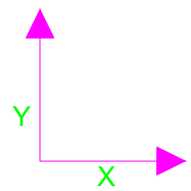


გადახურვის ფილის არმირების კვანძი ზედა დამატებითი ღეროების ჩვენებით



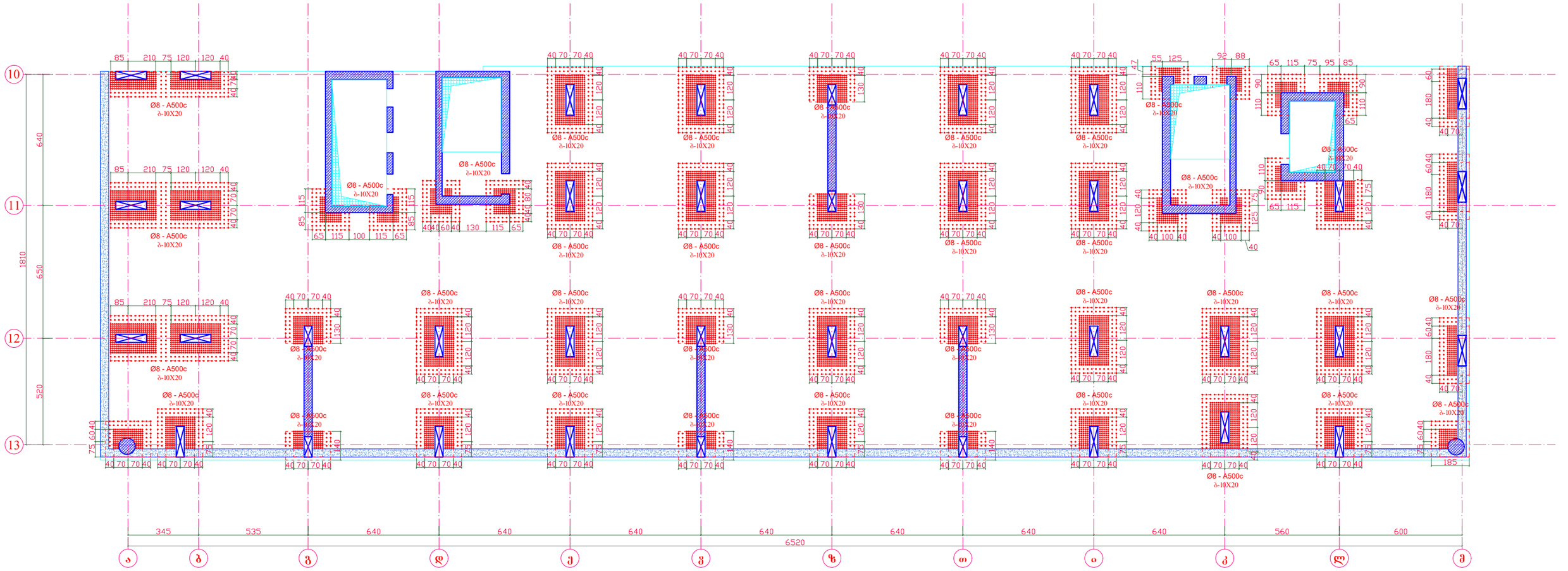
გადახურვის ფილის ზედა შრის არმირების რიგელში ჩაანკერების კვანძი



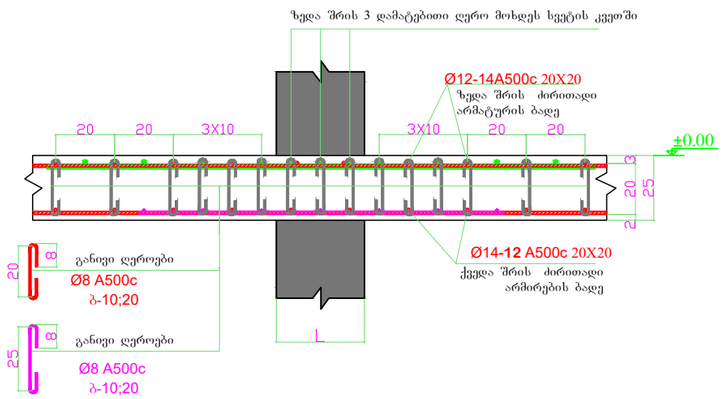


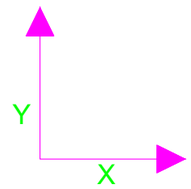
დირექტორი	ზ.ღუინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ბ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღუინეფაძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			რ.ბ.-ის ფილის ზედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა Y ღერძის მიმართულებით ±0.00 ნიშ.-ზე	სტადია: პ	ფურცელი: კ -51

რ.ბ.-ის ფილაში ვერტიკალური ღეროების მოწყობის გეგმა ±0.00 ნიშ.-ზე



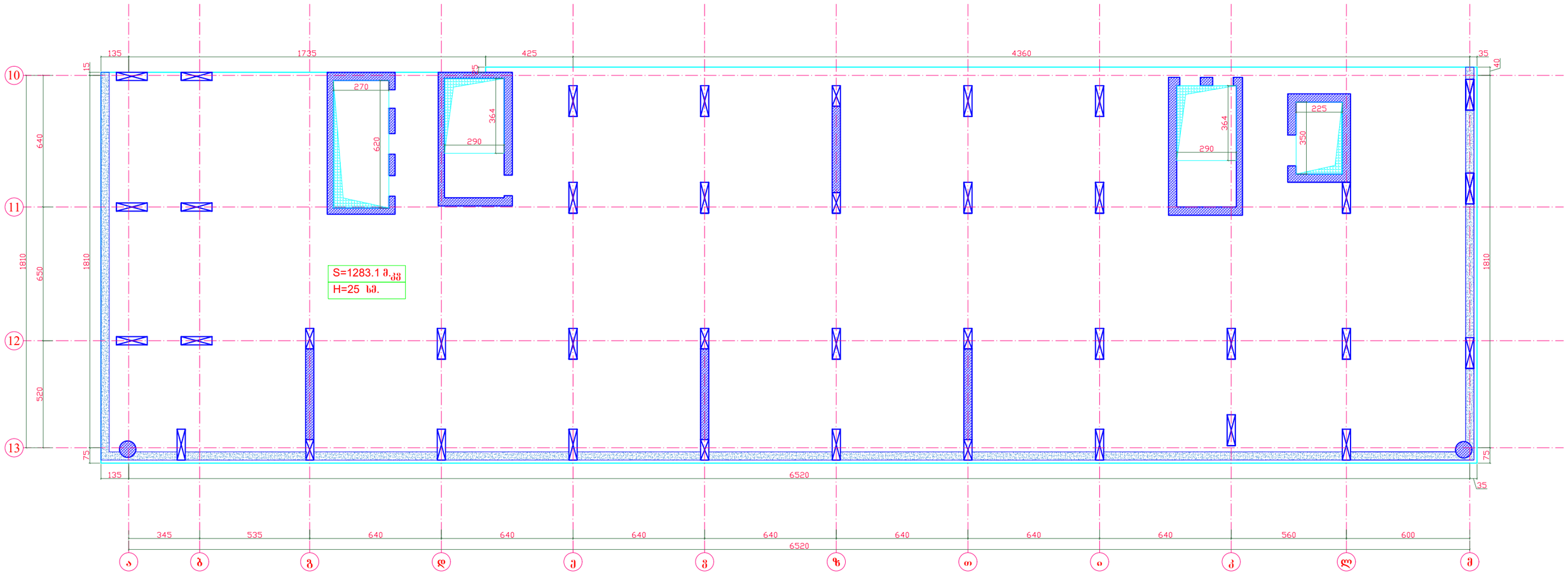
გადახურვის ფილის არმირების კვანძი განივი ღეროების ჩვენებით



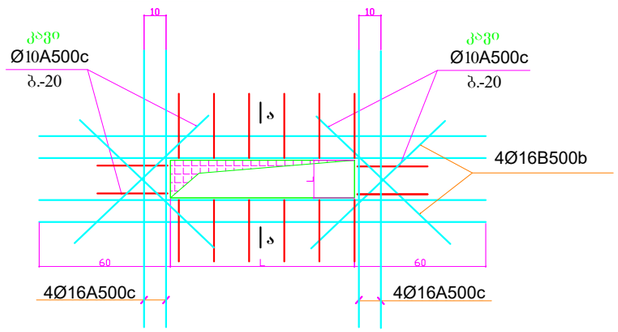


დირექტორი	ზ.ღვინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ბ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"		
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღვინეფაძე					
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი					
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.		
			რ.ბ.-ის ფილაში ვერტიკალური ღეროების მოწყობის გეგმა ±0.00 ნიშ.-ზე	სტადია	ფურცელი	რაოდენობა
				პ	კ -52	

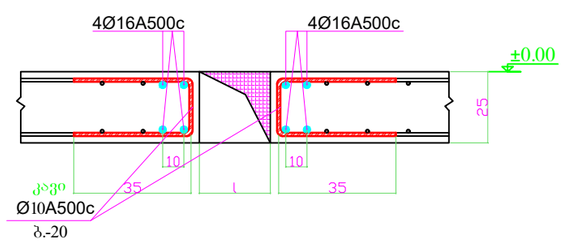
რ.ბ.-ის ფილის საყალიბე გეგმა
+-0.00 ნიშ.-ზე



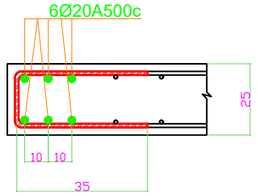
სავენტილაციო ხვრელების მოწარჩოება დამატებითი ღეროებით



ჭრილი ა - ა



კვეთი 1 - 1

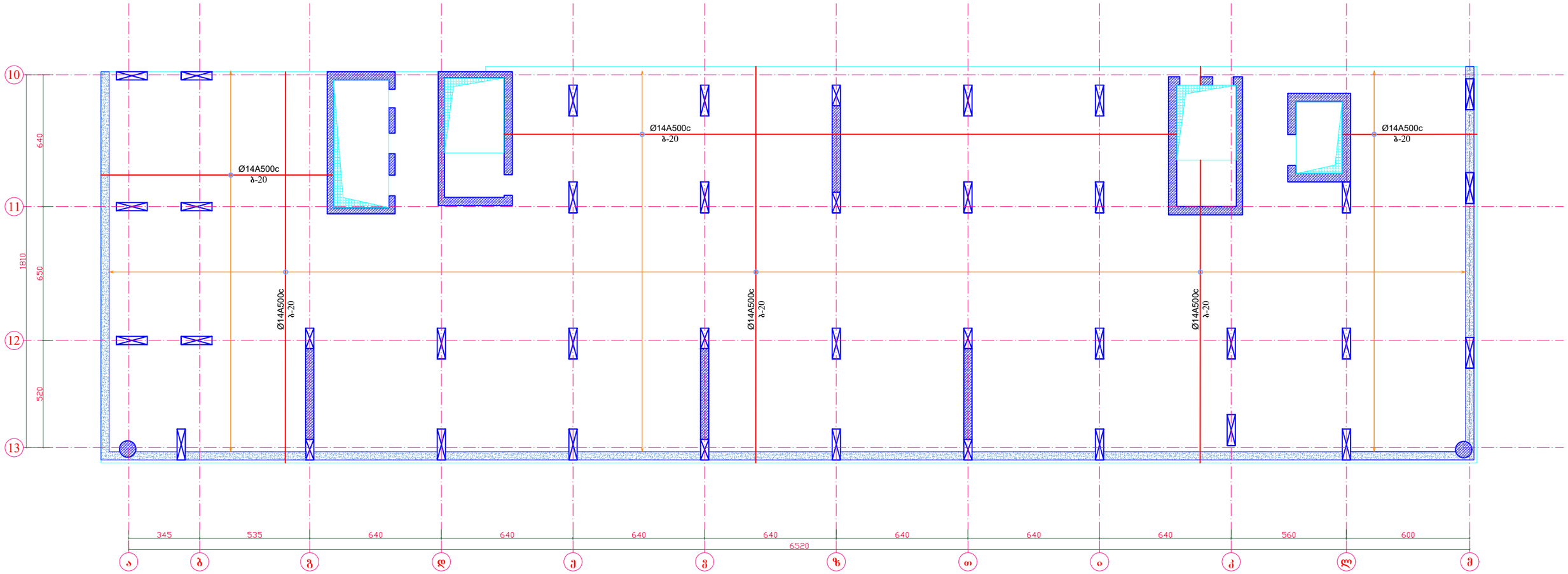


შენიშვნა:

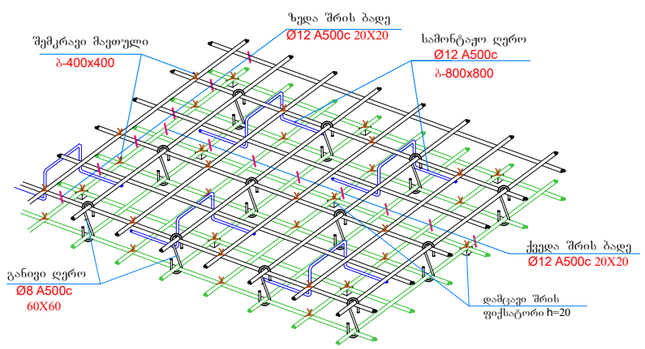
1. მუშა გრძივი არმატურა გადაიღუნოს გახურების გერეშე.
2. მონოლითური ფილის ხარაჩოების მოწყობისას უნდა შესრულდეს ფილის ძირის გუმბათური აწევა სიმაღლით მალის 250-ზე.

დირექტორი	ზ.ღვინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კაფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ბ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღვინეფაძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			რ.ბ.-ის ფილის საყალიბე გეგმა +-0.00 ნიშ.-ზე	სტადია	ფურცელი	რაოდენობა
				პ	კ -53	

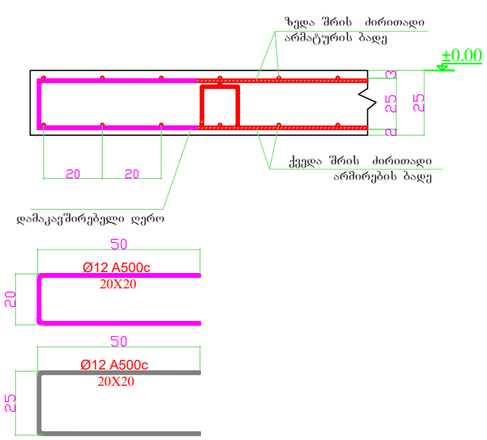
რ.ბ.-ის ფილის ქვედა შრის ძირითადი ბადის არმირების გეგმა ±0.00 ნიშ.-ზე



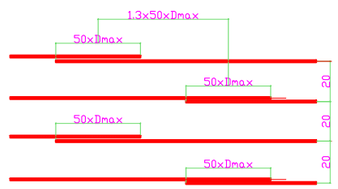
გადახურვის ფილის არმირების სქემატური ნახაზი



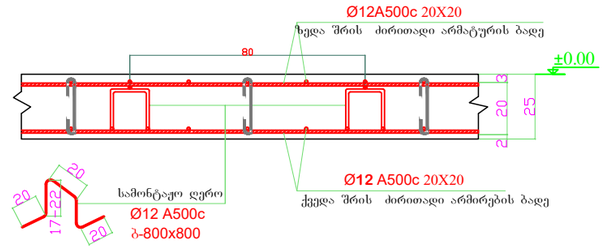
ჩამკეტი ღეროების მოწყობის კვანძი გადახურვის ფილაში



არმატურის შენაცვლებითი გადაბმის კვანძი

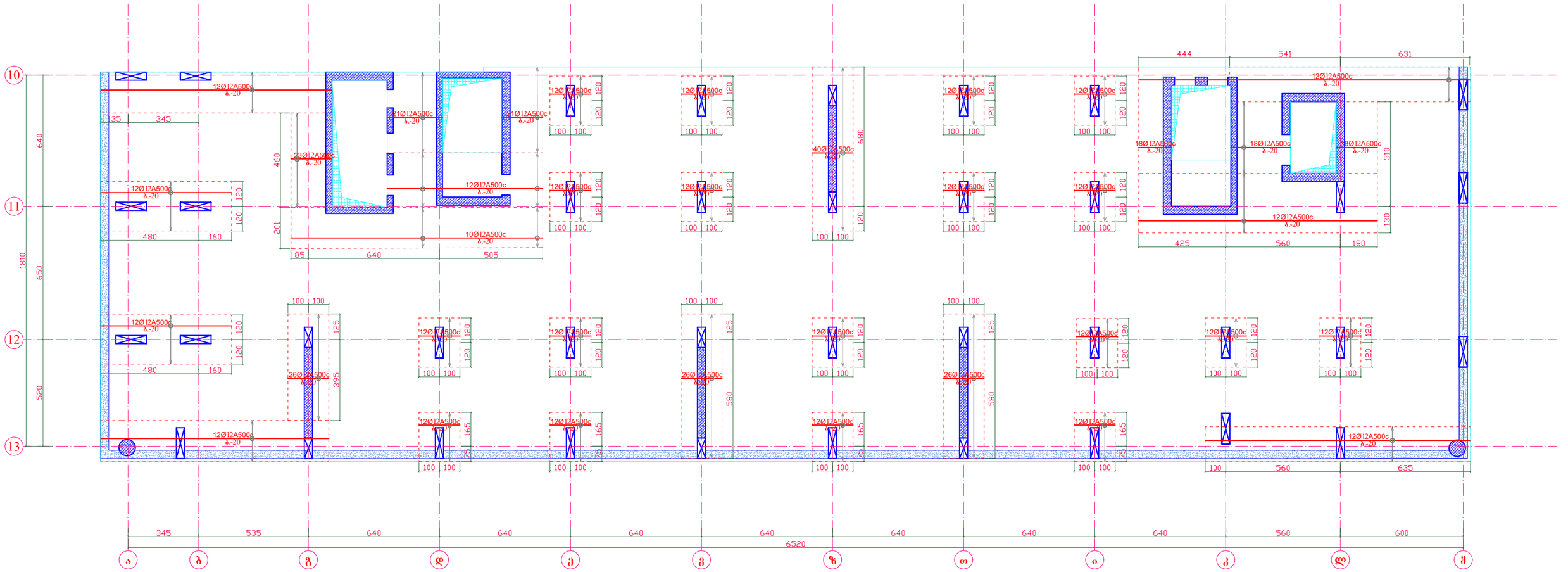


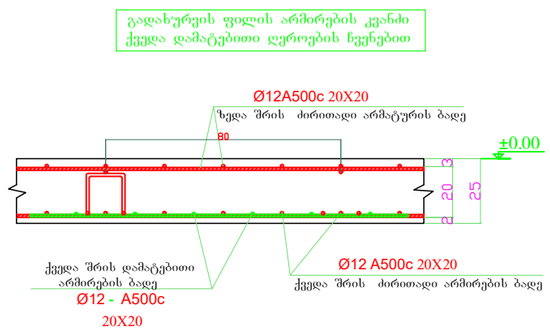
გადახურვის ფილის არმირების კვანძი

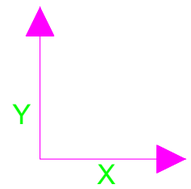


დირექტორი	ზ.ღვინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ბ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღვინეფაძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი		კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			რ.ბ.-ის ფილის ქვედა შრის ძირითადი ბადის არმირების გეგმა ±0.00 ნიშ.-ზე	სტადია	ფურცელი	რაოდენობა
				პ	კ -54	

რ.ბ.-ის ფილის ქვედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა Y ღერძის მიმართულებით ±0.00 ნიშ.-ზე

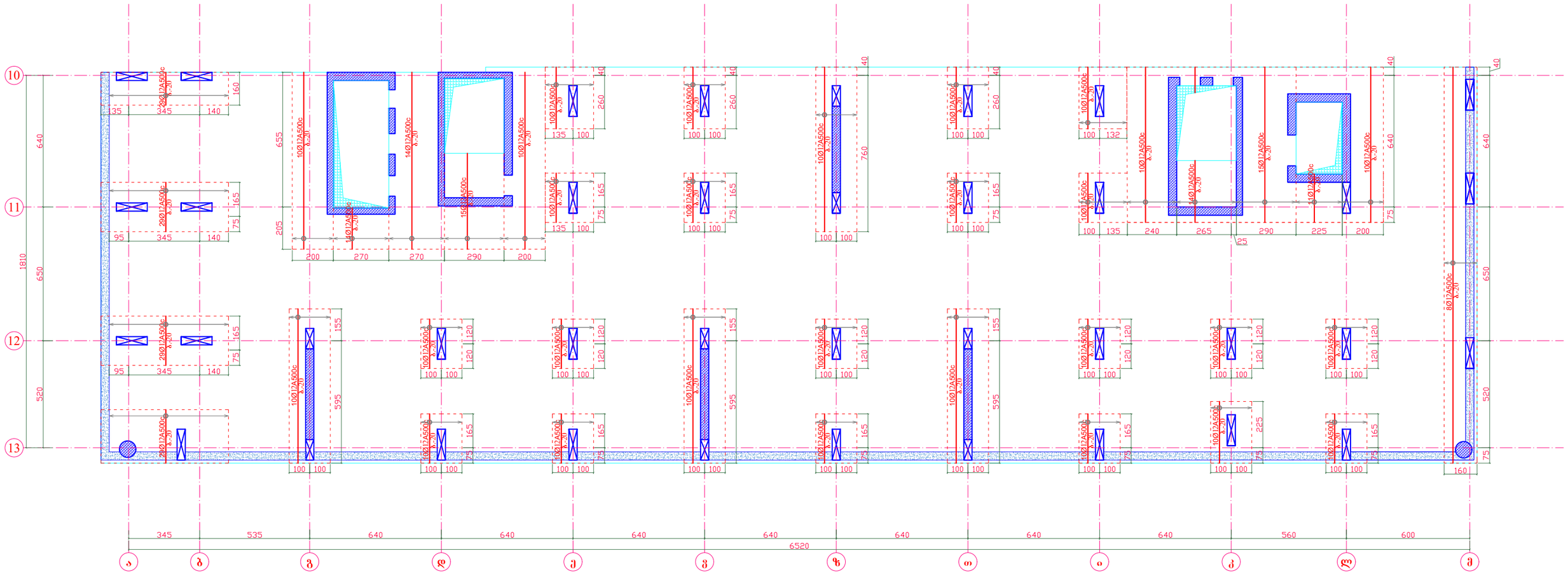


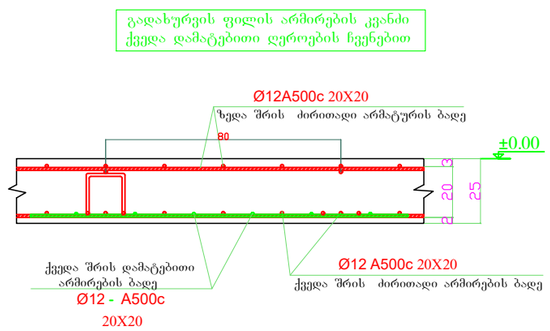


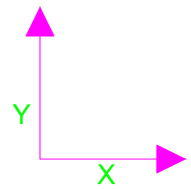


დირექტორი	ზ.ღუინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ბ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"		
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღუინეფაძე					
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი					
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.		
			რ.ბ.-ის ფილის ქვედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა Y ღერძის მიმართულებით ±0.00 ნიშ.-ზე	სტადია	ფურცელი	რაოდენობა
				პ	კ -55	

რ.ბ.-ის ფილის ქვედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა Y ღერძის მიმართულებით ±0.00 ნიშ.-ზე

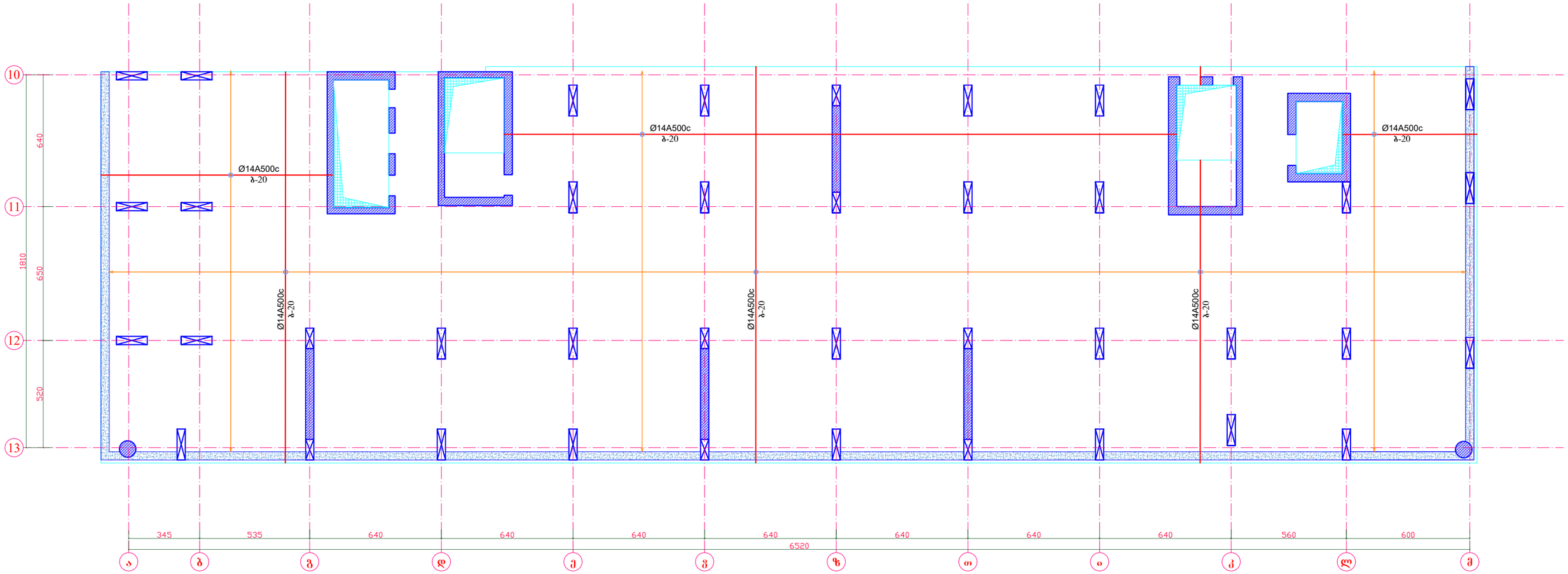




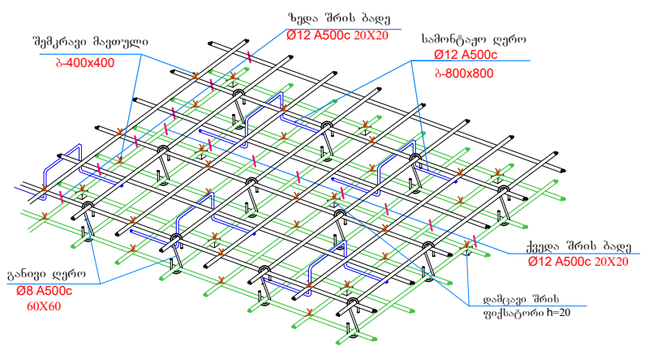


დირექტორი	ზ.ღუინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ბ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"		
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღუინეფაძე					
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი					
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.		
			რ.ბ.-ის ფილის ქვედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა Y ღერძის მიმართულებით ±0.00 ნიშ.-ზე	სტადია	ფურცელი	რაოდენობა
				პ	კ -56	

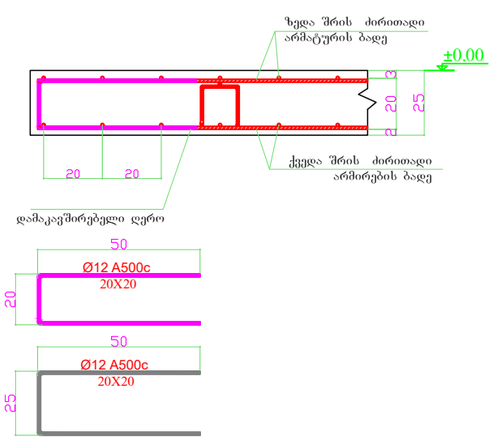
რ.ბ.-ის ფილის ზედა შრის ძირითადი ბადის არმირების გეგმა ±0.00 ნიშ.-ზე



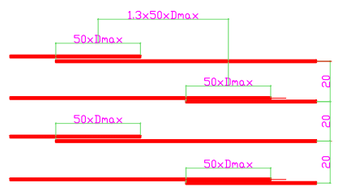
გადახურვის ფილის არმირების სქემატური ნახაზი



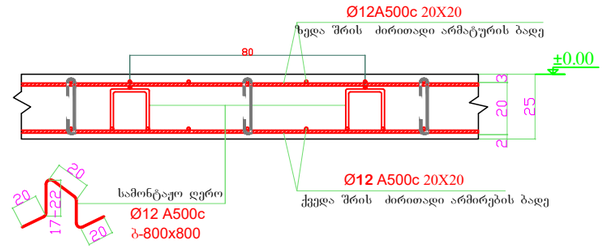
ჩამკეტი ღეროების მოწყობის კვანძი გადახურვის ფილაში



არმატურის შენაცვლებითი გადაბმის კვანძი

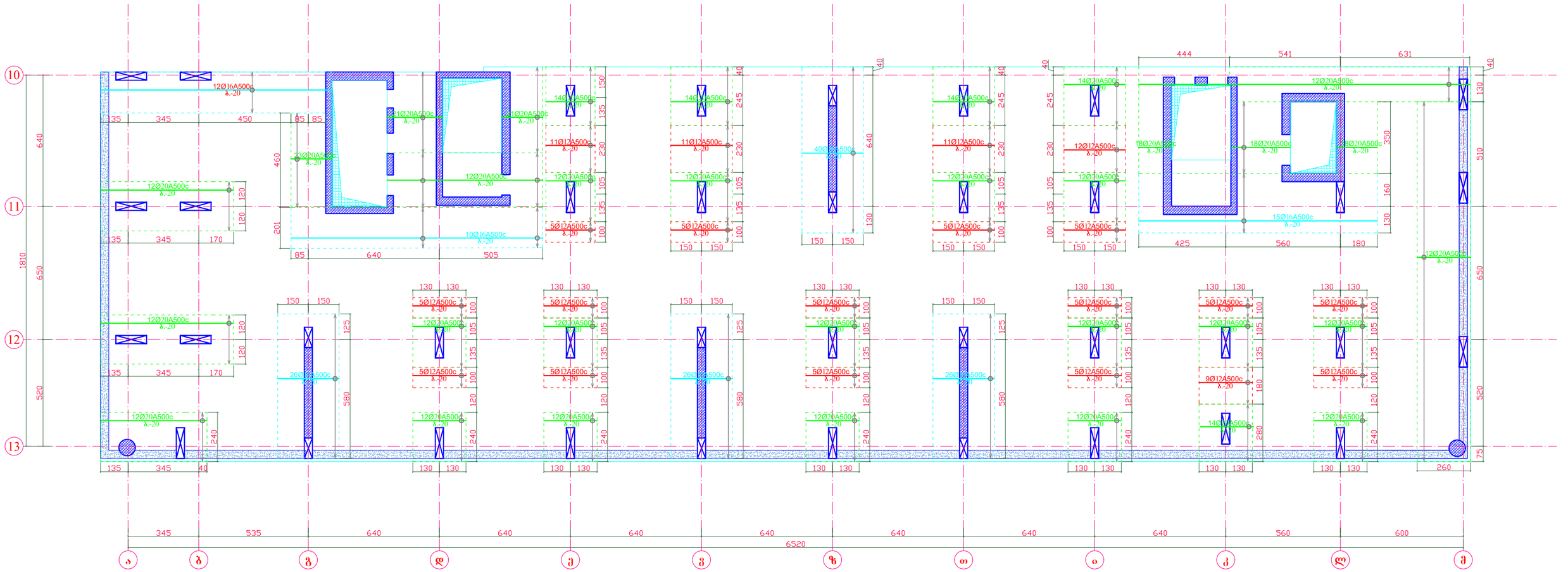


გადახურვის ფილის არმირების კვანძი

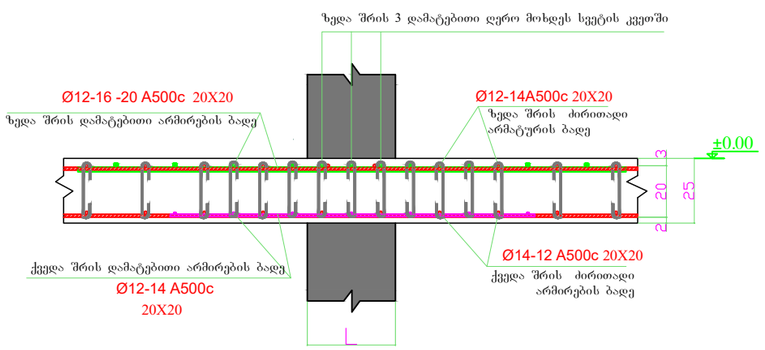


დირექტორი	ზ.ლეონიძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ბ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ლეონიძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			რ.ბ.-ის ფილის ზედა შრის ძირითადი ბადის არმირების გეგმა ±0.00 ნიშ.-ზე	სტადია	ფურცელი	რაოდენობა
				პ	კ -57	

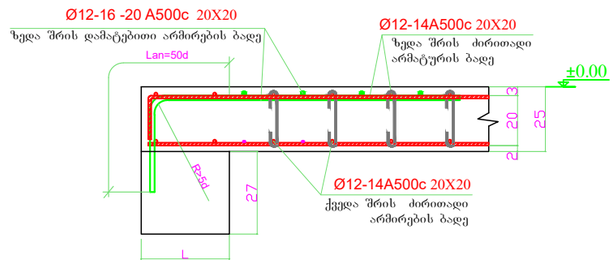
რ.ბ.-ის ფილის ზედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა X ღერძის მიმართულებით ±0.00 ნიშ.-ზე

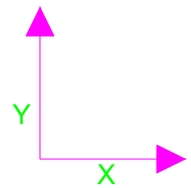


გადახურვის ფილის არმირების კვანძი ზედა დამატებითი ღეროების ჩვენებით



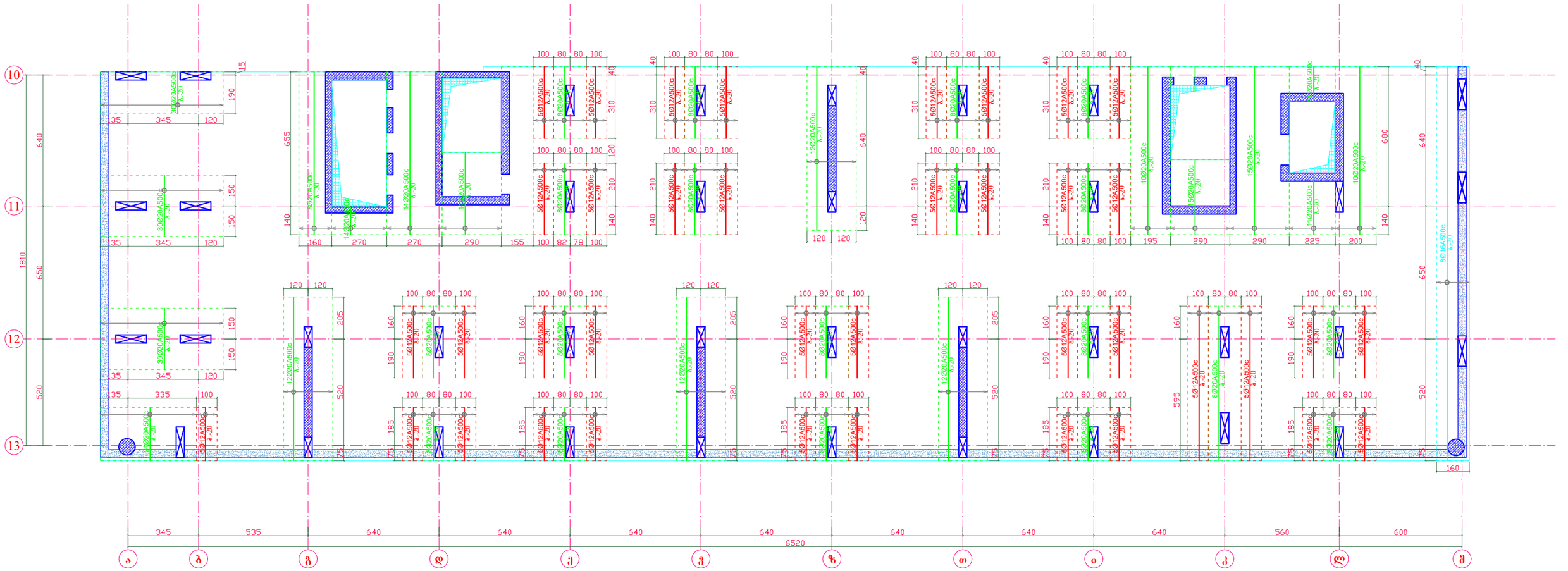
გადახურვის ფილის ზედა შრის არმირების რიგელში ჩაანკერების კვანძი



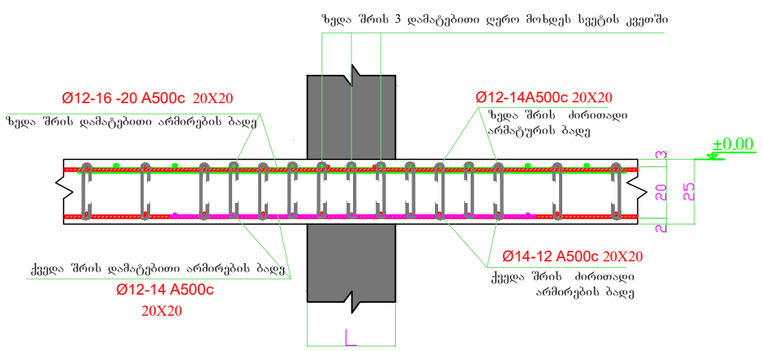


დირექტორი	ზ.ღუინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კაფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ბ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღუინეფაძე			
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი			
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.
			რ.ბ.-ის ფილის ზედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა X ღერძის მიმართულებით ±0.00 ნიშ.-ზე	სტადია: პ; ფურცელი: კ -58; რაოდენობა:

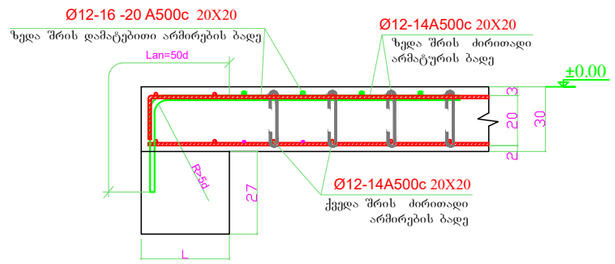
რ.ბ.-ის ფილის ზედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა Y ღერძის მიმართულებით ±0.00 ნიშ.-ზე

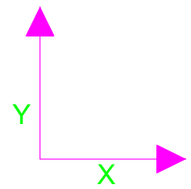


გადახურვის ფილის არმირების კვანძი ზედა დამატებითი ღეროების ჩვენებით



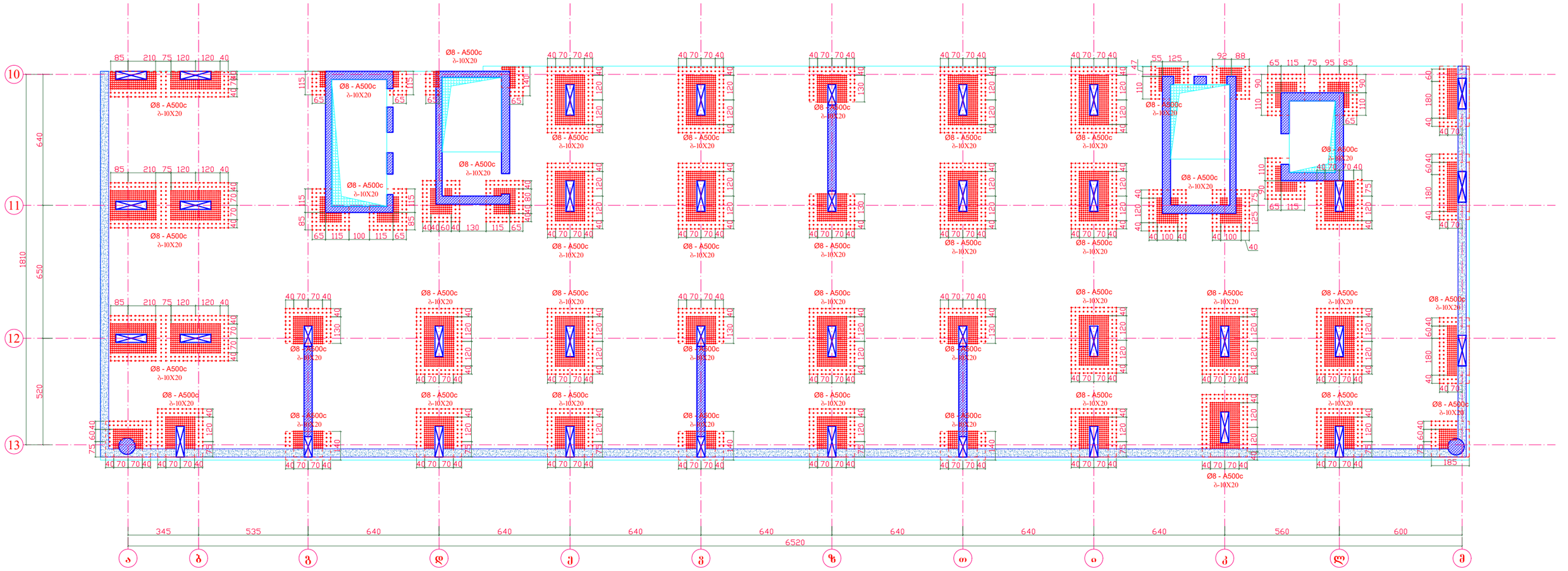
გადახურვის ფილის ზედა შრის არმირების რიგელში ჩაანკერების კვანძი



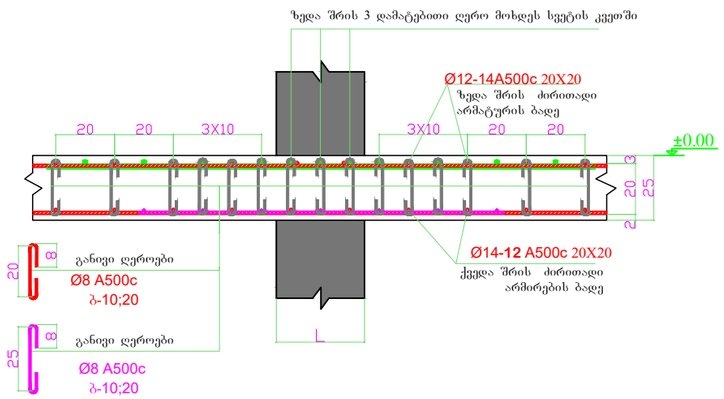


დირექტორი	ზ.ლეონიძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ბ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"
პრ. მთ. არქ.	ზ.ლეონიძე			
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი			
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.
			რ.ბ.-ის ფილის ზედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა Y ღერძის მიმართულებით ±0.00 ნიშ.-ზე	სტადია: პ; ფურცელი: კ -59; რაოდენობა:

რ.ბ.-ის ფილაში ვერტიკალური ღეროების მოწყობის გეგმა ±0.00 ნიშ.-ზე

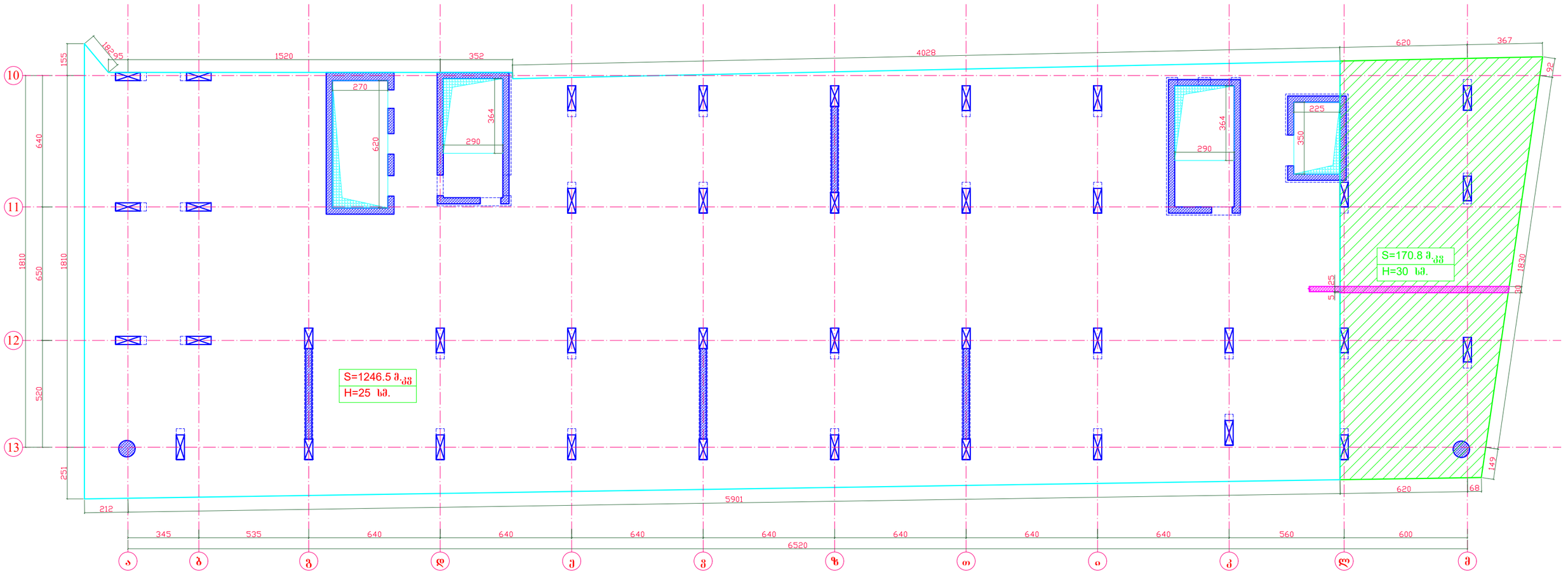


გადახურვის ფილის არმირების კვანძი განივი ღეროების ჩვენებით

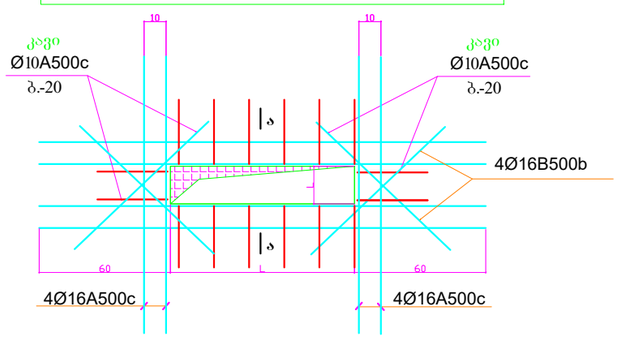


დირექტორი	ზ.ღვინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ბ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღვინეფაძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			რ.ბ.-ის ფილაში ვერტიკალური ღეროების მოწყობის გეგმა ±0.00 ნიშ.-ზე	სტადია: პ	ფურცელი: კ -60
					რაოდენობა

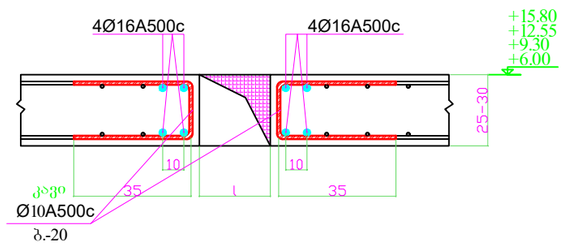
რ.ბ.-ის ფილის საყალიბე გეგმა
+6.00 ნიშ.-ზე



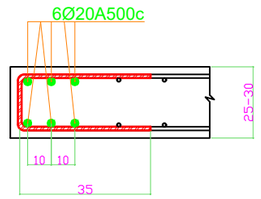
სავენტილაციო ხვრელების მოწარჩოება დამატებითი ღეროებით



ჭრილი ა - ა



კვეთი 1 - 1

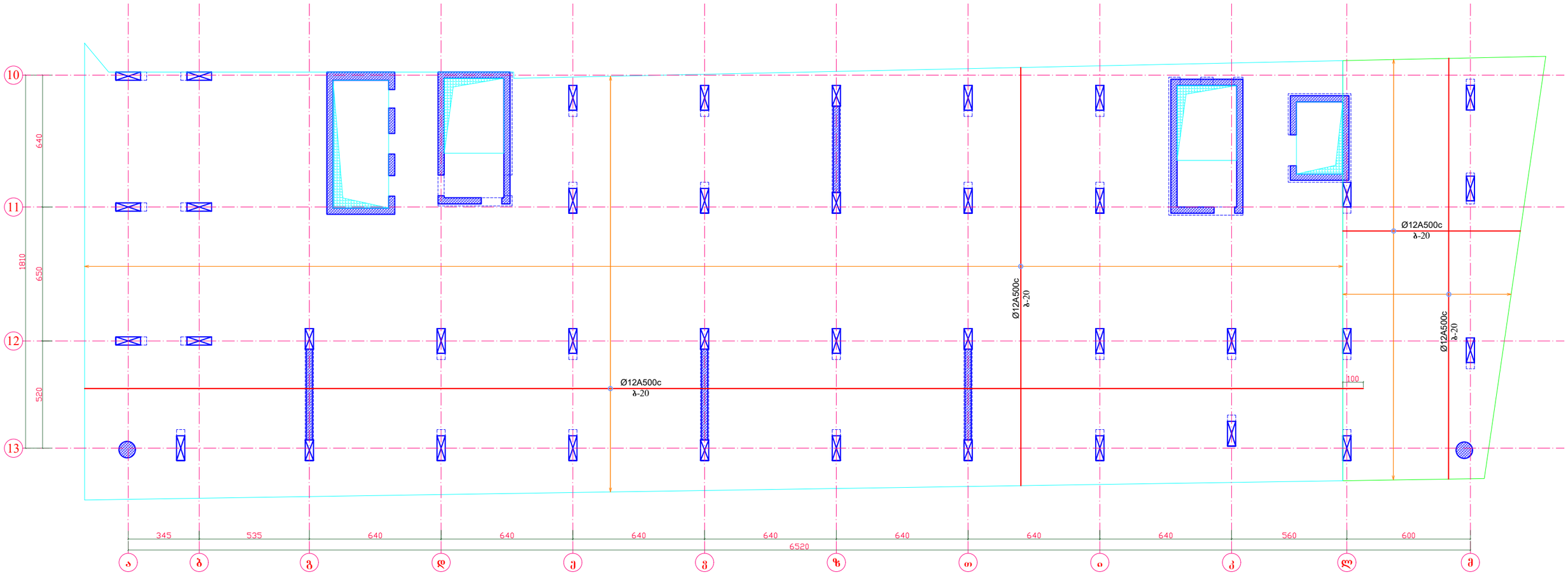


შენიშვნა:

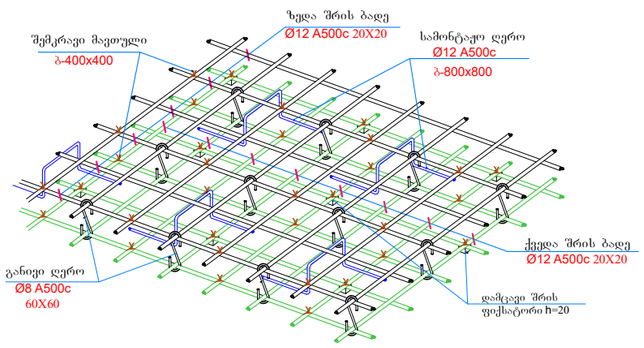
1. მუშა გრძივი არმატურა გადაიღუნოს გახურების გერეშე.
2. მონოლითური ფილის ხარაჩოების მოწყობისას უნდა შესრულდეს ფილის ძირის გუმბათური აწევა სიმაღლით მალის 250-ზე.

დირექტორი	ზ.ღვინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კაფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ბ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღვინეფაძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			რ.ბ.-ის ფილის საყალიბე გეგმა +6.00 ნიშ.-ზე	სტადია	ფურცელი	რაოდენობა
				პ	კ -61	

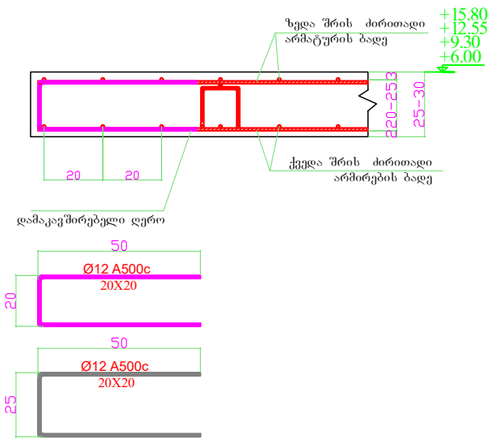
რ.ბ.-ის ფილის ქვედა შრის ძირითადი
ბადის არმირების გეგმა +6.00 +9.30 +12.55 და +15.80 ნიშ.-ზე



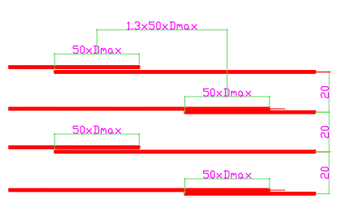
გადახურვის ფილის არმირების სქემატური ნახაზი



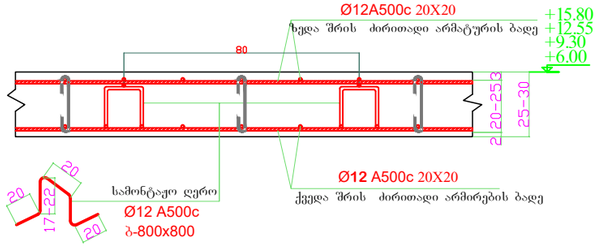
ჩამკეტი დეროების მოწყობის კვანძი გადახურვის ფილაში



არმატურის შენაცვლებითი გადაბმის კვანძი

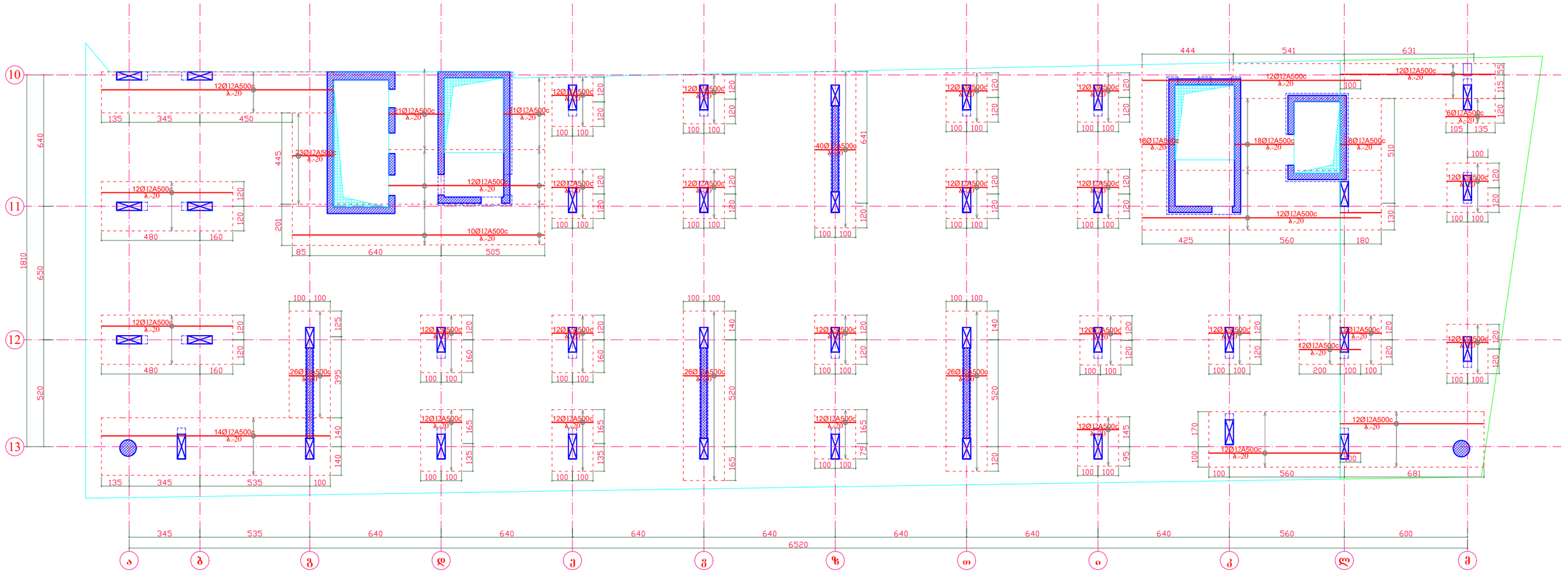


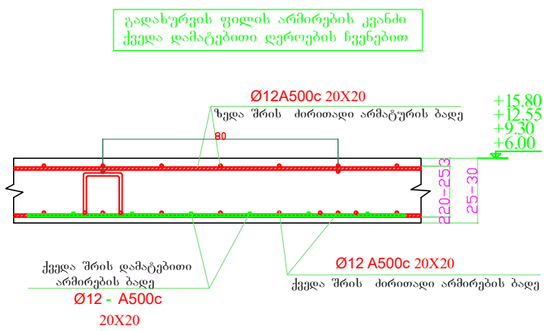
გადახურვის ფილის არმირების კვანძი

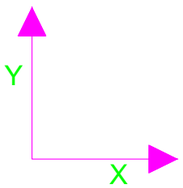


დირექტორი	ზ.ლეონიძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ბ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ლეონიძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი			2024 წ.	
			კონსტრუქციული ნაწილი		
			რ.ბ.-ის ფილის ქვედა შრის ძირითადი ბადის არმირების გეგმა +6.00 +9.30 +12.55 და +15.80 ნიშ.-ზე	სტადია: პ	ფურცელი: კ -62

რ.ბ.-ის ფილის ქვედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა Y ღერძის მიმართულებით +6.00 +9.30 +12.55 და +15.80 ნიშ.-ზე

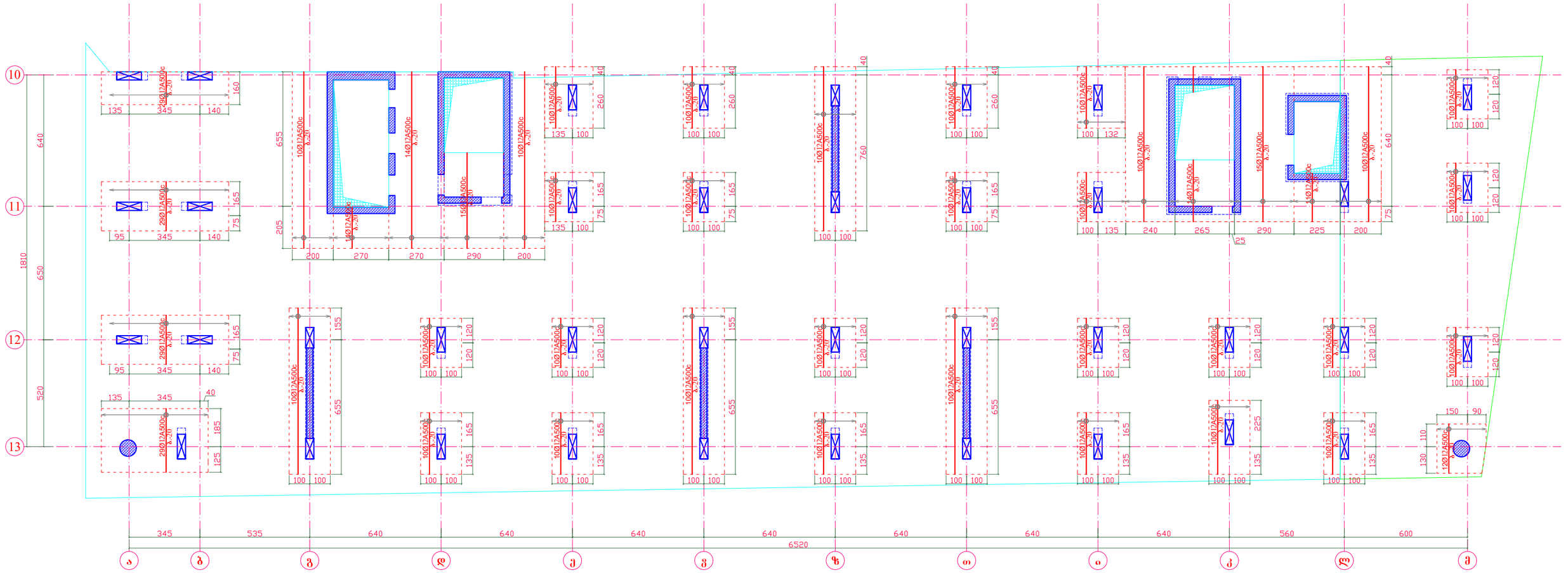




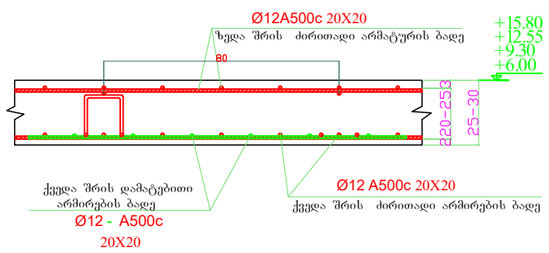


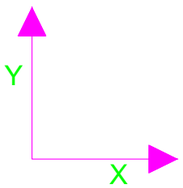
დირექტორი	ზ.ლეონეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ბ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ლეონეფაძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			რ.ბ.-ის ფილის ქვედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა Y ღერძის მიმართულებით +6.00 +9.30 +12.55 და +15.80 ნიშ.-ზე	სტადია: პ	ფურცელი: კ -63

რ.ბ.-ის ფილის ქვედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა Y ღერძის მიმართულებით +6.00 +9.30 +12.55 და +15.80 ნიშ.-ზე



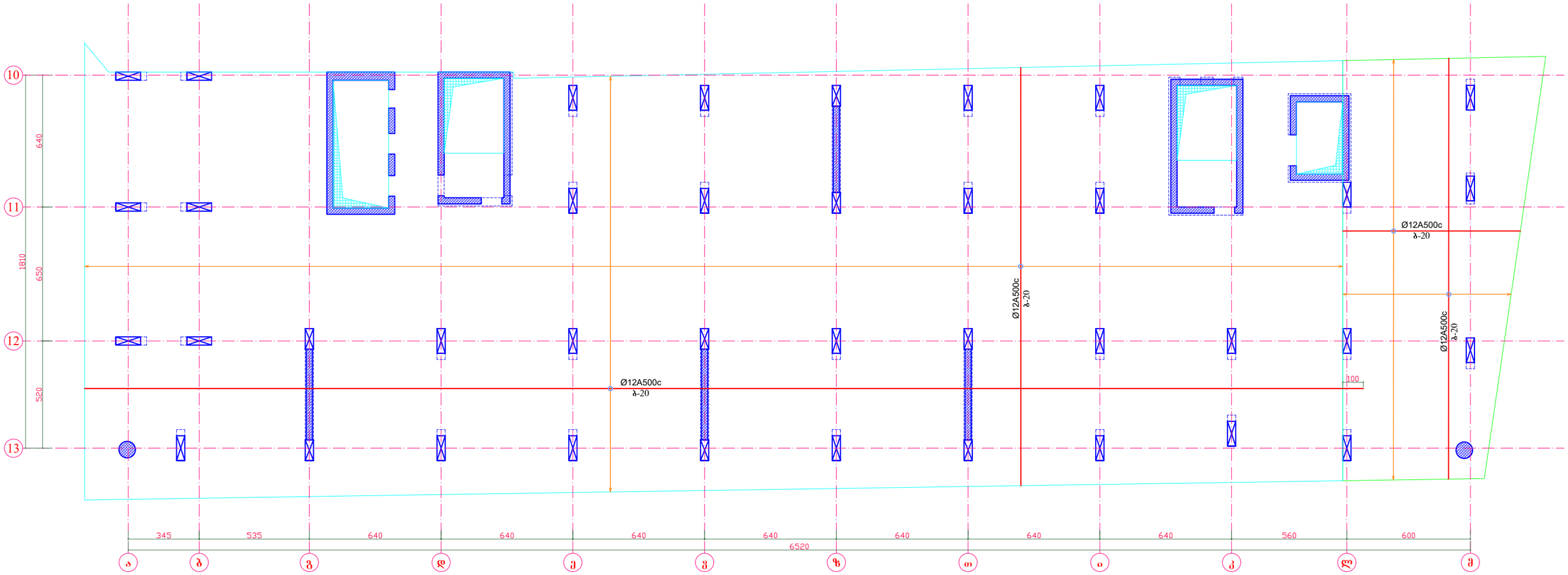
გადახურვის ფილის არმირების კვანძი
ქვედა დამატებითი ღეროების ჩვენებით



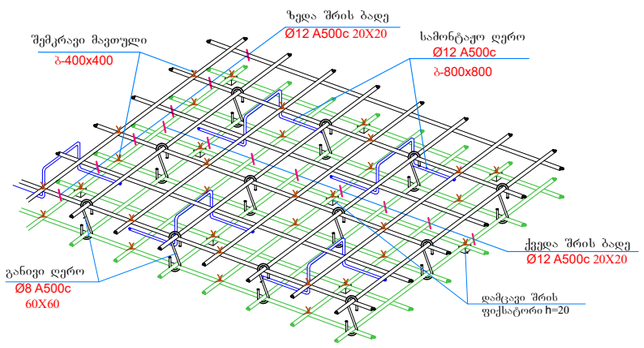


დირექტორი	ზ.ლეონეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ბ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"		
პრ. მთ. არქ.	ზ.ლეონეფაძე					
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი					
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.		
			რ.ბ.-ის ფილის ქვედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა Y ღერძის მიმართულებით +6.00 +9.30 +12.55 და +15.80 ნიშ.-ზე	სტადია	ფურცელი	რაოდენობა
				პ	კ -64	

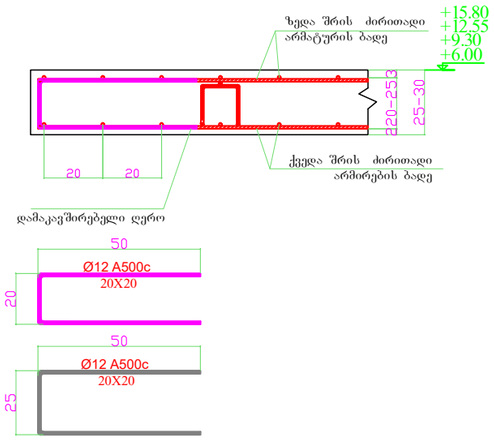
რ.ბ.-ის ფილის ქვედა შრის ძირითადი
ბადის არმირების გეგმა +6.00 +9.30 +12.55 და +15.80 ნიშ.-ზე



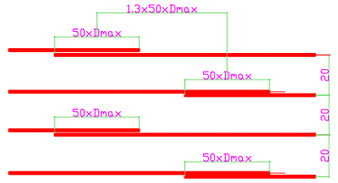
გადახურვის ფილის არმირების სქემატიური ნახაზი



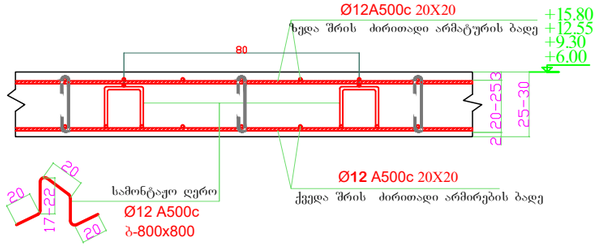
ჩამკეტი დეროების მოწყობის კვანძი გადახურვის ფილაში



არმატურის შენაცვლებითი გადაბმის კვანძი

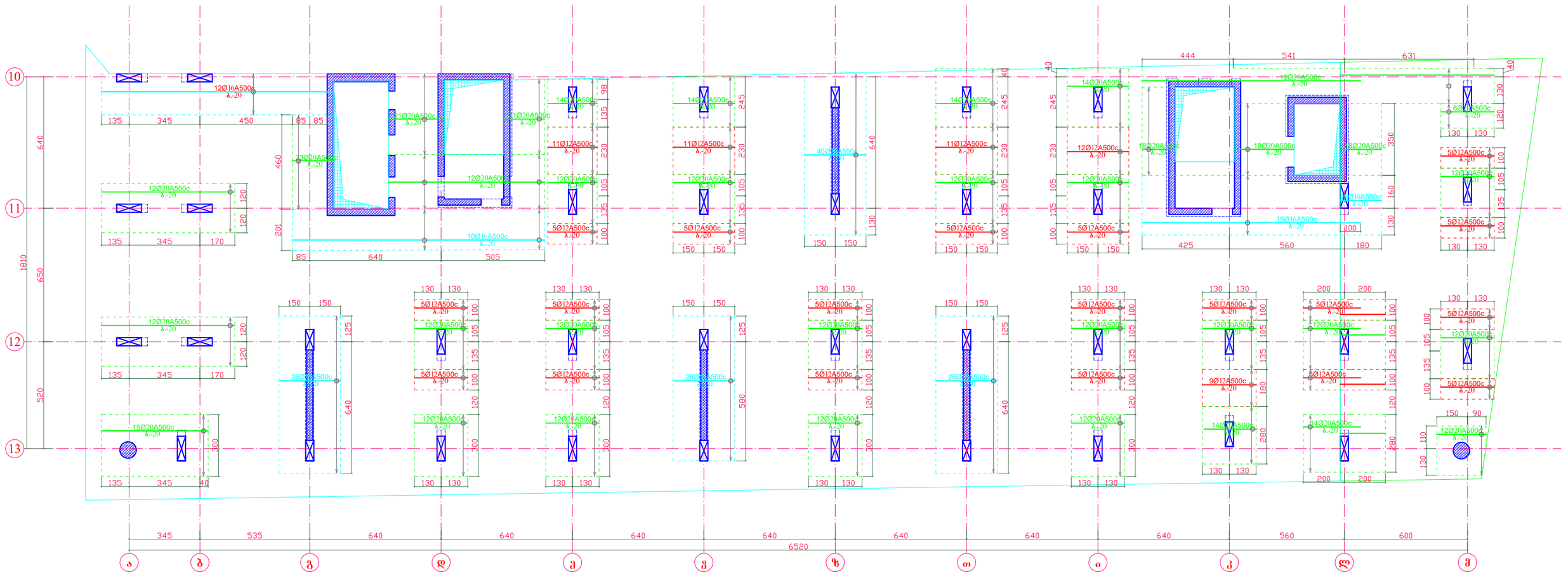


გადახურვის ფილის არმირების კვანძი

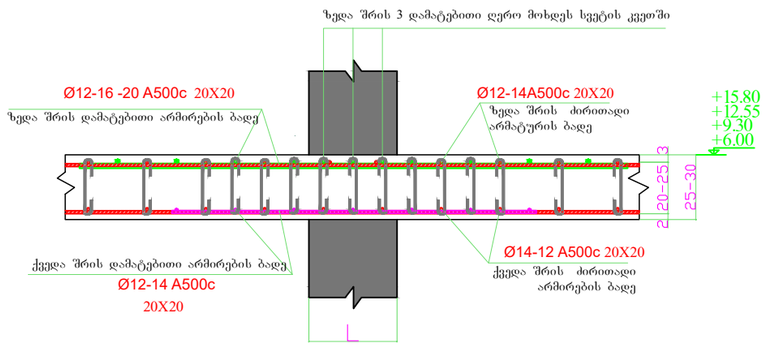


დირექტორი	ზ.ლეონიძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ბ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ლეონიძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			რ.ბ.-ის ფილის ქვედა შრის ძირითადი ბადის არმირების გეგმა +6.00 +9.30 +12.55 და +15.80 ნიშ.-ზე	სტადია: პ	ფურცელი: კ -65

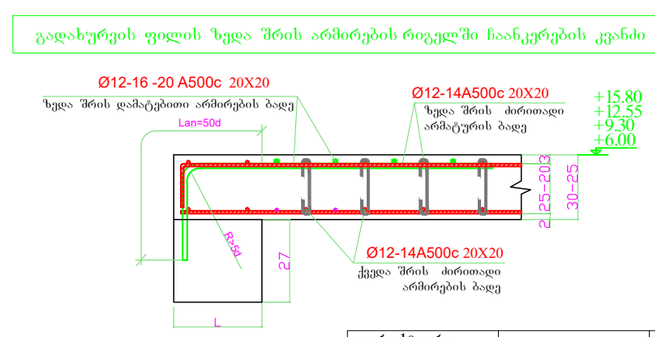
რ.ბ.-ის ფილის ზედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა Y ღერძის მიმართულებით +6.00 +9.30 +12.55 და +15.80 ნიშ.-ზე

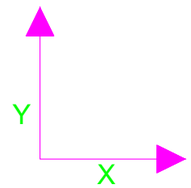


გადახურვის ფილის არმირების კვანძი ზედა დამატებითი ღეროების ჩვენებით



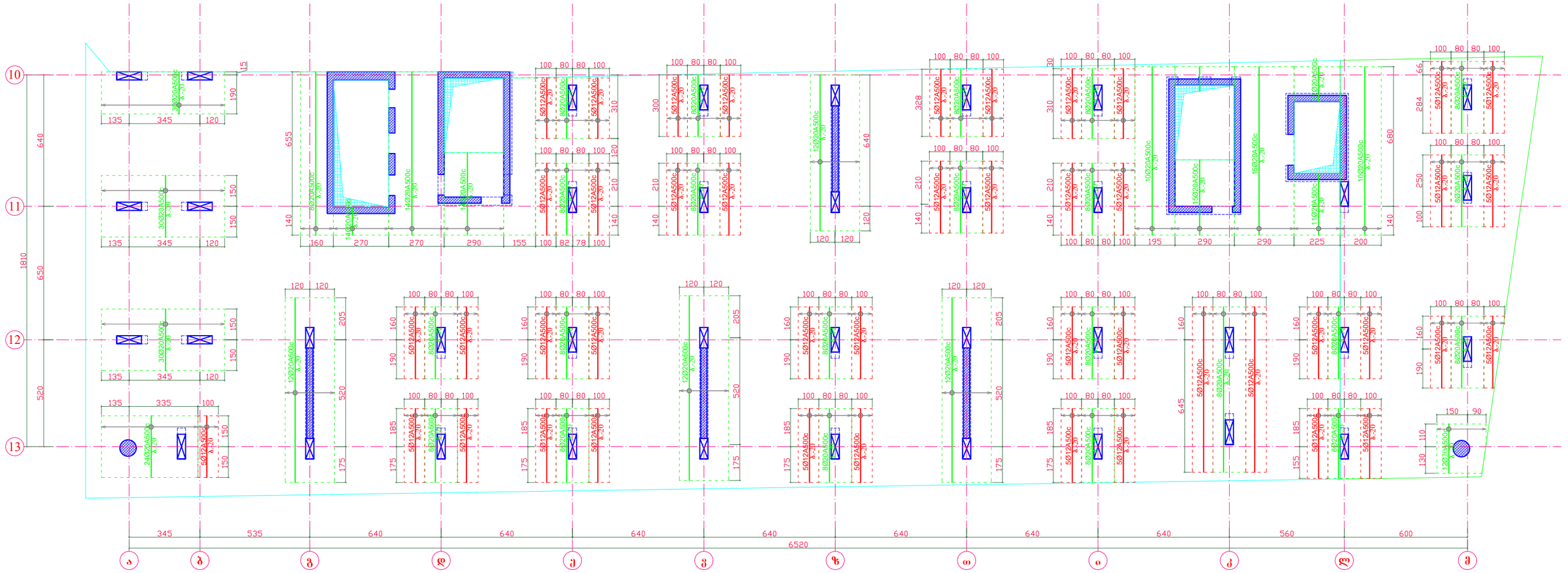
გადახურვის ფილის ზედა შრის არმირების რიგელში ჩაანკერების კვანძი



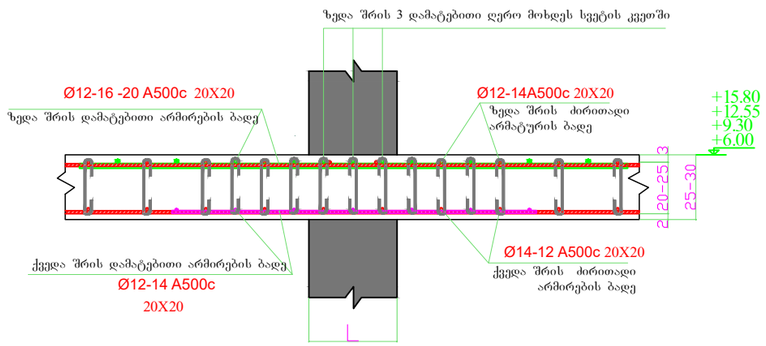


დირექტორი	ზ.ღვინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ბ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღვინეფაძე			
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი		კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.
			რ.ბ.-ის ფილის ზედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა Y ღერძის მიმართულებით +6.00 +9.30 +12.55 და +15.80 ნიშ.-ზე	სტადია: პ; ფურცელი: კ -66; რაოდენობა:

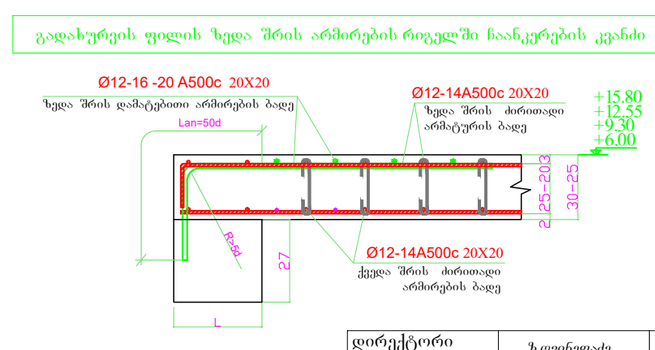
რ.ბ.-ის ფილის ზედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა Y ღერძის მიმართულებით +6.00 +9.30 +12.55 და +15.80 ნიშ.-ზე

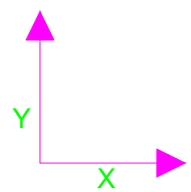


გადახურვის ფილის არმირების კვანძი ზედა დამატებითი ღეროების ჩვენებით



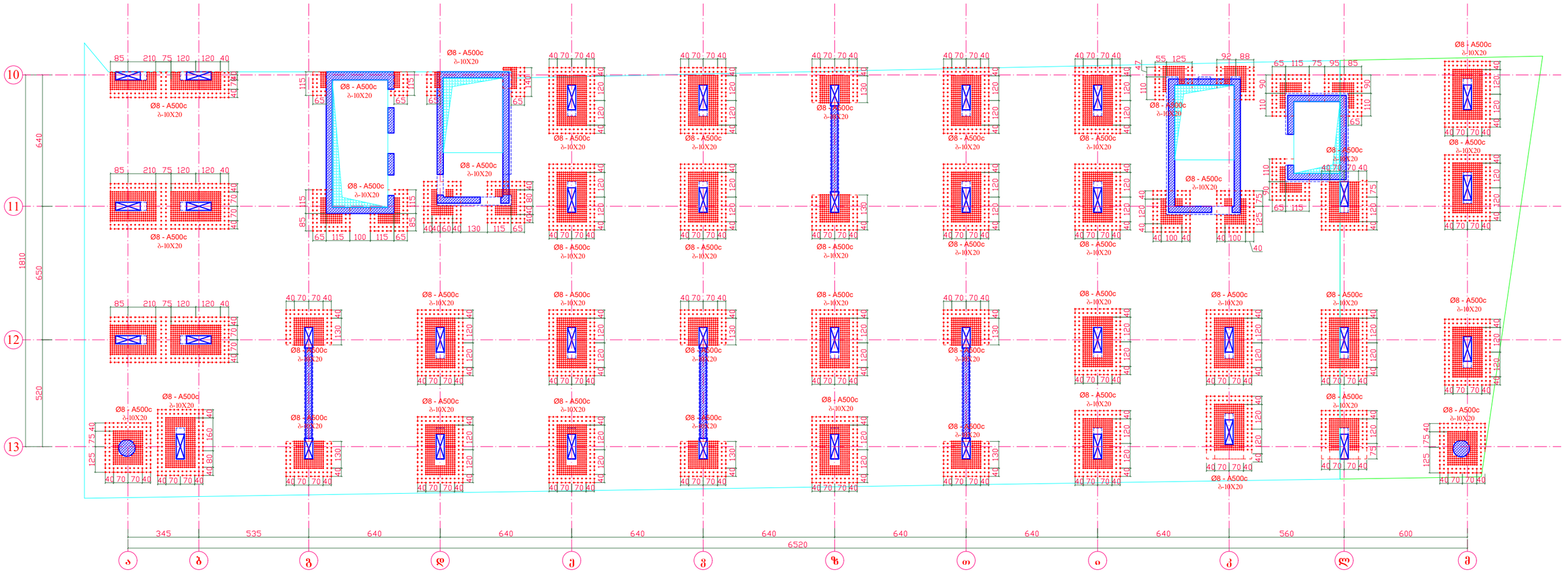
გადახურვის ფილის ზედა შრის არმირების რიგელში ჩაანკერების კვანძი



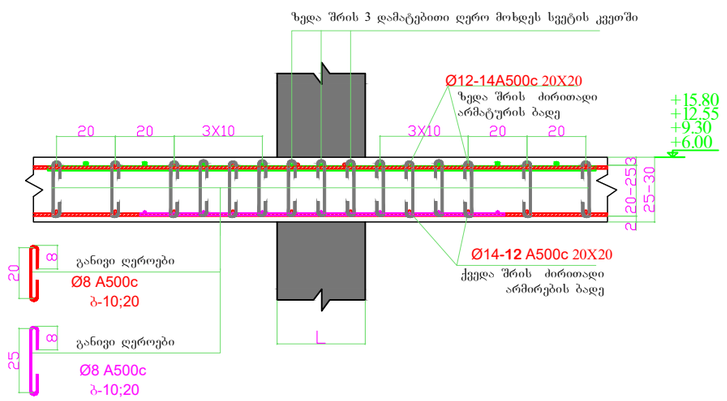


დირექტორი	ზ.ლეონიძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ბ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ლეონიძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			რ.ბ.-ის ფილის ზედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა Y ღერძის მიმართულებით +6.00 +9.30 +12.55 და +15.80 ნიშ.-ზე	სტადია / ფურცელი / რაოდენობა	
				პ / კ -67	

რ.ბ.-ის ფილაში ვერტიკალური ღეროების მოწყობის გეგმა +6.00 +9.30 +12.55 და +15.80 ნიშ.-ზე

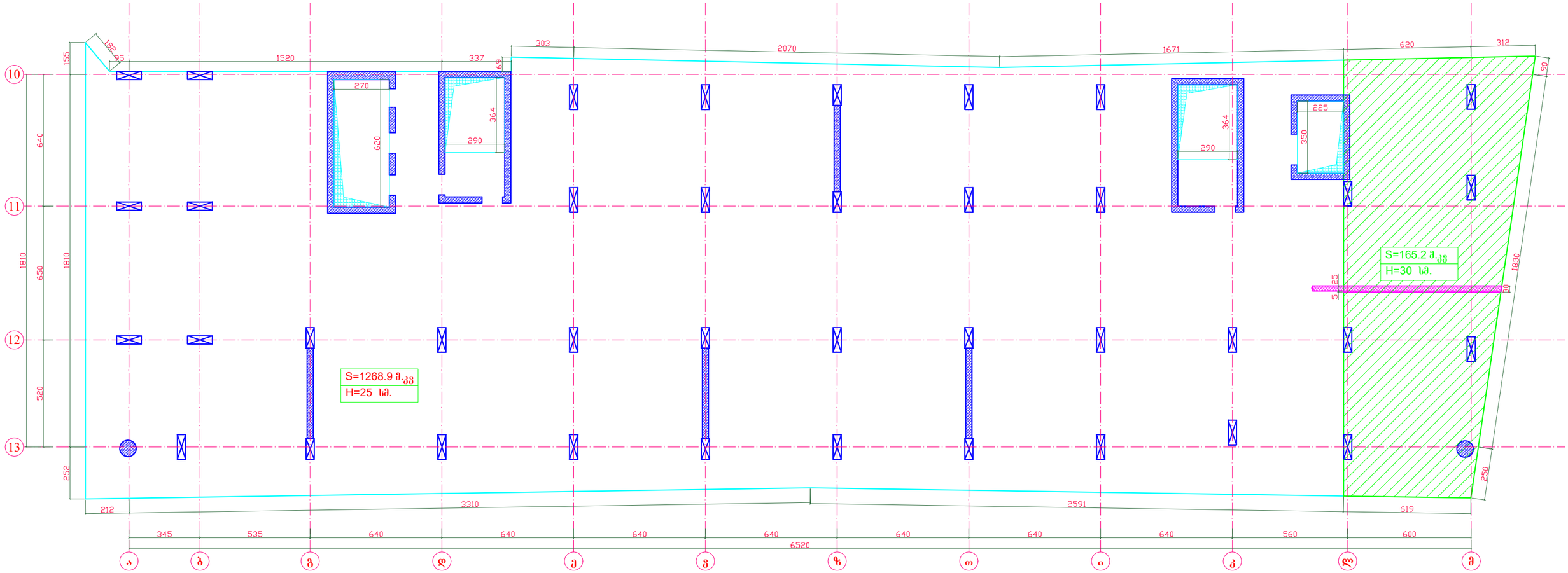


გადახურვის ფილის არმირების კვანძი განივი ღეროების ჩვენებით

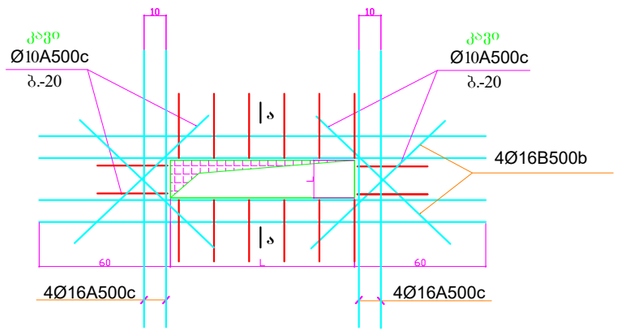


დირექტორი	ზ.ღვინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ბ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღვინეფაძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			რ.ბ.-ის ფილაში ვერტიკალური ღეროების მოწყობის გეგმა +6.00 +9.30 +12.55 და +15.80 ნიშ.-ზე	სტადია: პ	ფურცელი: კ -68

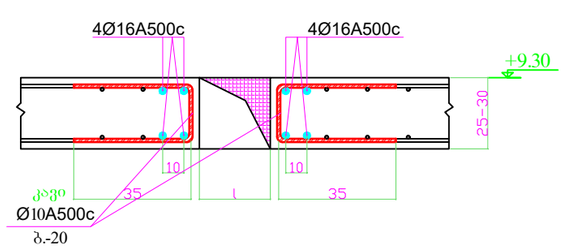
რ.ბ.-ის ფილის საყალიბე გეგმა
+9.30 ნიშ.-ზე



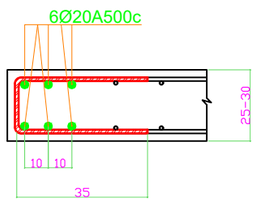
საფენტილაციო ხვრელების მოჭარჭოება დამატებითი ღეროებით



ჭრილი ა - ა



კვეთი 1 - 1

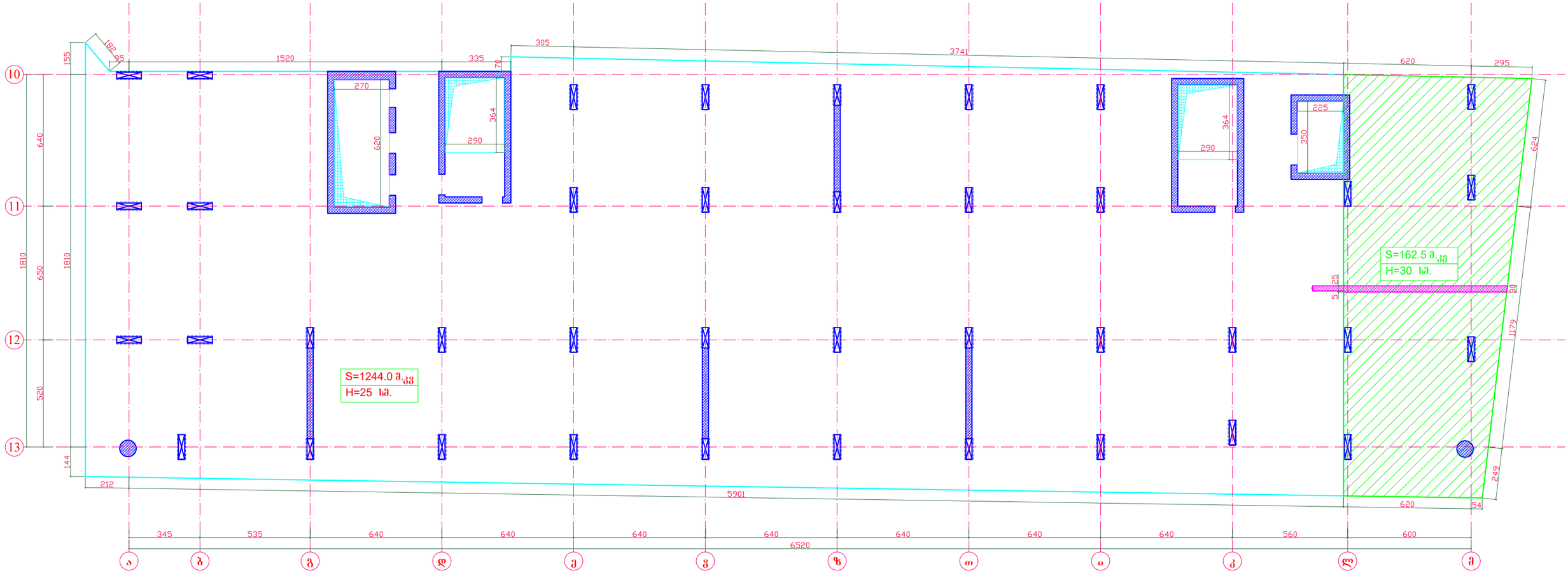


შენიშვნა:

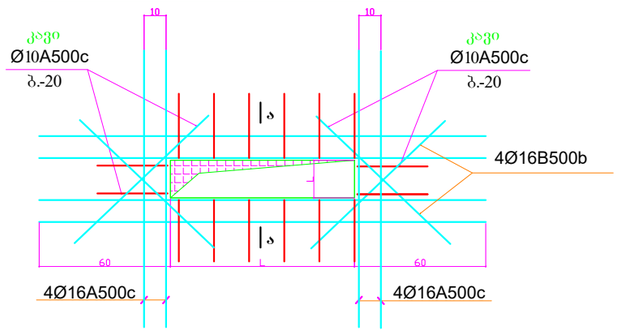
1. მუშა გრძივი არმატურა გადაიღუნოს გახურების გერეშე.
2. მონოლითური ფილის ხარაჩოების მოწყობისას უნდა შესრულდეს ფილის ძირის გუმბათური აწევა სიმაღლით მალის 250-ზე.

დირექტორი	ზ.ღვინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ბ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღვინეფაძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			რ.ბ.-ის ფილის საყალიბე გეგმა +9.30 ნიშ.-ზე	სტადია	ფურცელი	რაოდენობა
				პ	კ -69	

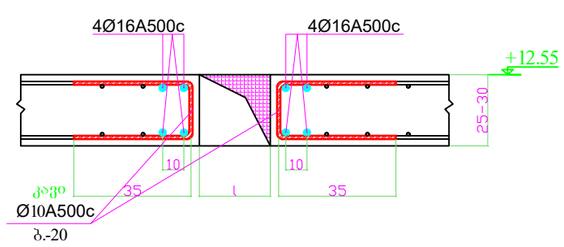
რ.ბ.-ის ფილის საყალიბე გეგმა
+12.55 ნიშ.-ზე



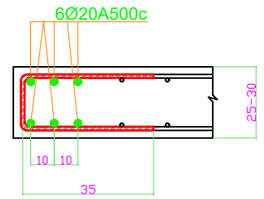
საფენტილაციო ხვრელების მოჭარჭოება დამატებითი ღეროებით



ჭრილი ა - ა



კვეთი 1 - 1

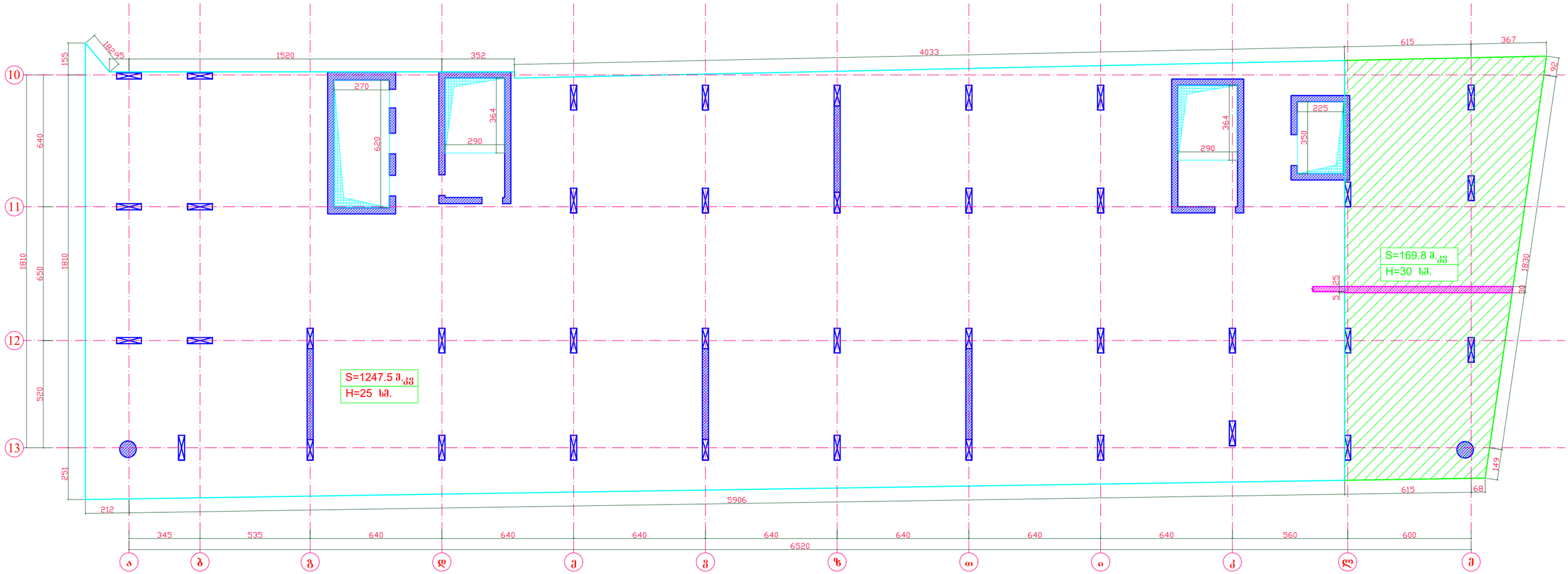


შენიშვნა:

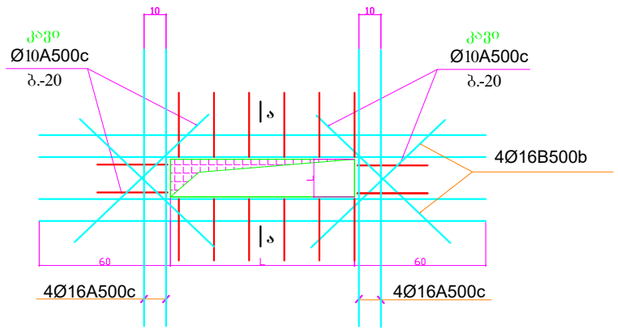
1. მუშა გრძივი არმატურა გადაიღუნოს გახურების გერეშე.
2. მონოლითური ფილის ხარაჩოების მოწყობისას უნდა შესრულდეს ფილის ძირის გუმბათური აწევა სიმაღლით მალის 250-ზე.

დირექტორი	ზ.ღვინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ბ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღვინეფაძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			რ.ბ.-ის ფილის საყალიბე გეგმა +12.55 ნიშ.-ზე	სტადია: პ	ფურცელი: კ -70

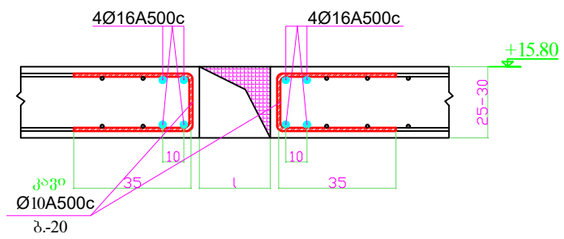
რ.ბ.-ის ფილის საყალიბე გეგმა
+15.80 ნიშ.-ზე



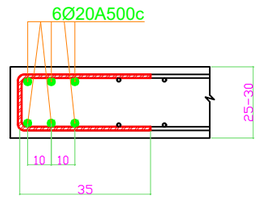
სავენტილაციო ხვრელების მოჭარჭოება დამატებითი ღეროებით



ჭრილი ა - ა



კვეთი 1 - 1

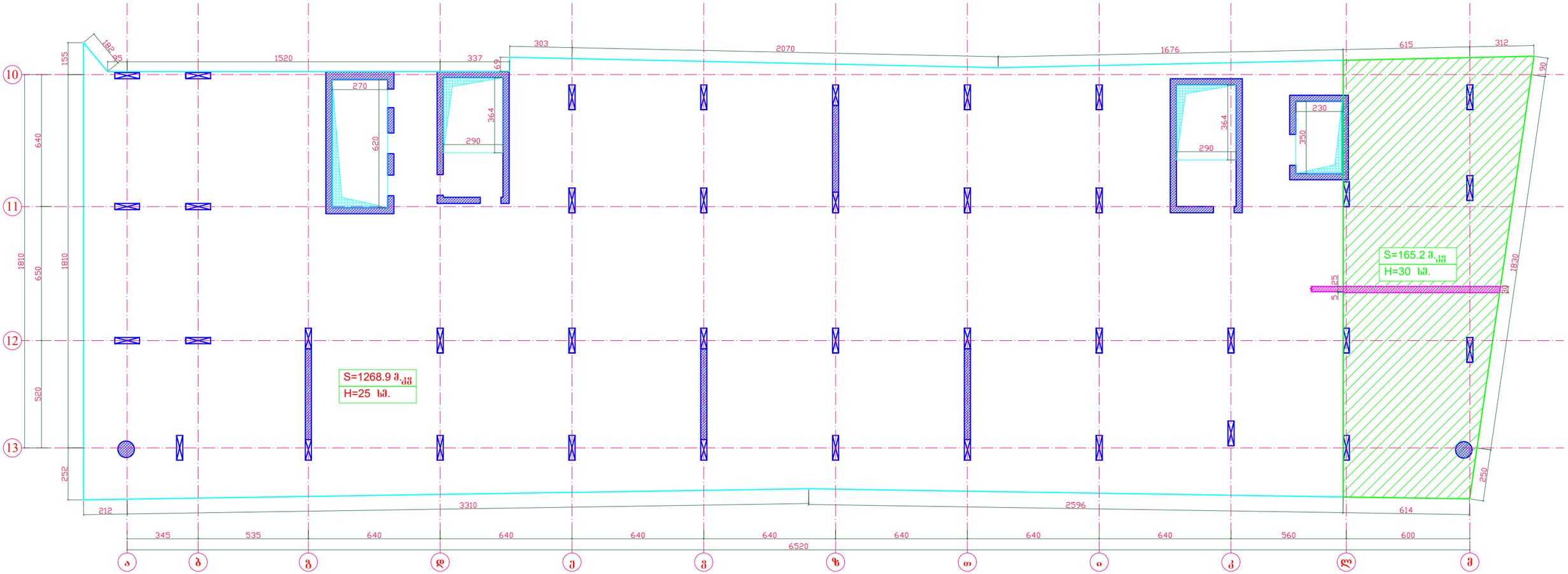


შენიშვნა:

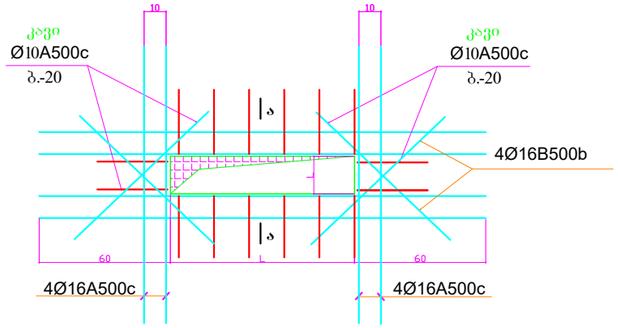
1. მუშა გრძივი არმატურა გადაიღუნოს გახურების გერეშე.
2. მონოლითური ფილის ხარაჩოების მოწყობისას უნდა შესრულდეს ფილის ძირის გუმბათური აწევა სიმაღლით მალის 250-ზე.

დირექტორი	ზ.ღვინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ბ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღვინეფაძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			რ.ბ.-ის ფილის საყალიბე გეგმა +15.80 ნიშ.-ზე	სტადია: პ	ფურცელი: კ -71

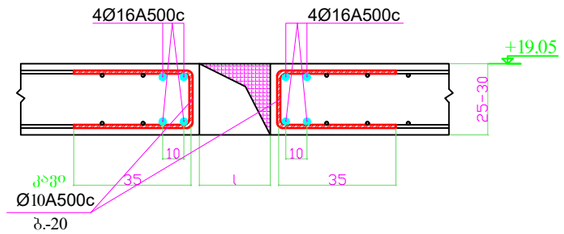
რ.ბ.-ის ფილის საყალიბე გეგმა
+19.05 ნიშ.-ზე



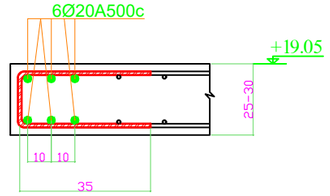
სავენტილაციო ხვრელების მოჭარჭოება დამატებითი ღეროებით



ჭრილი ა - ა



კვეთი 1 - 1

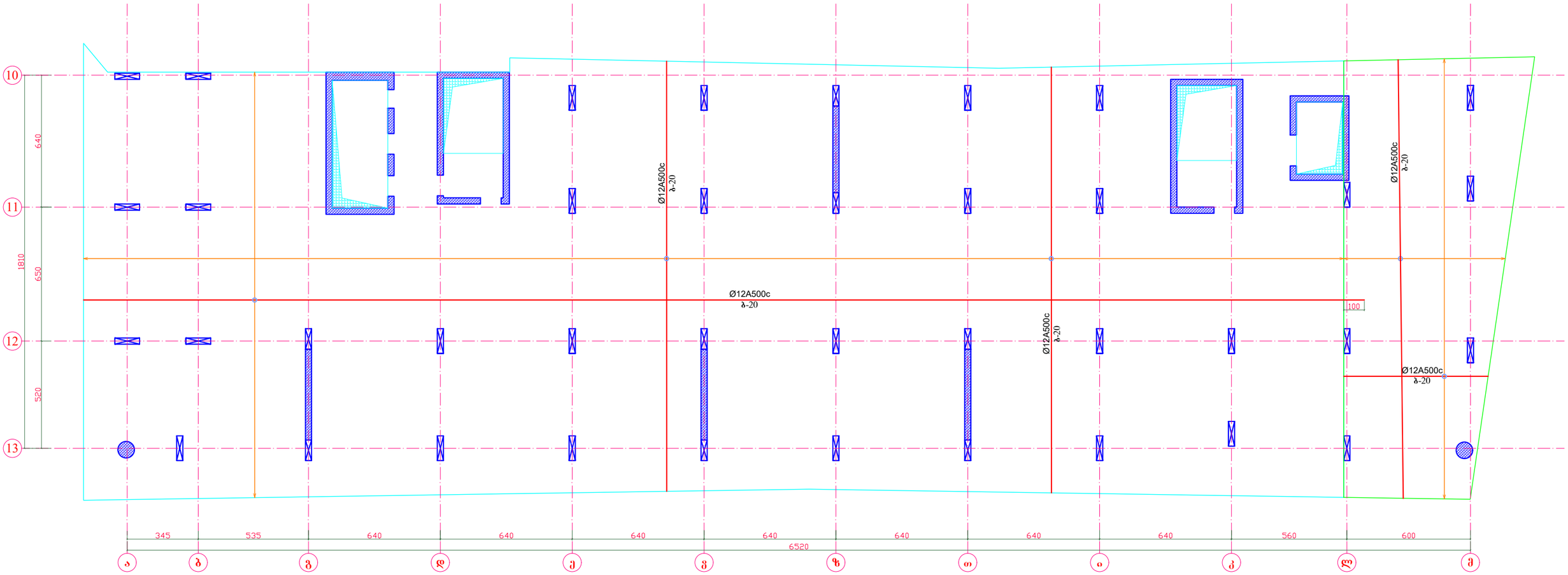


შენიშვნა:

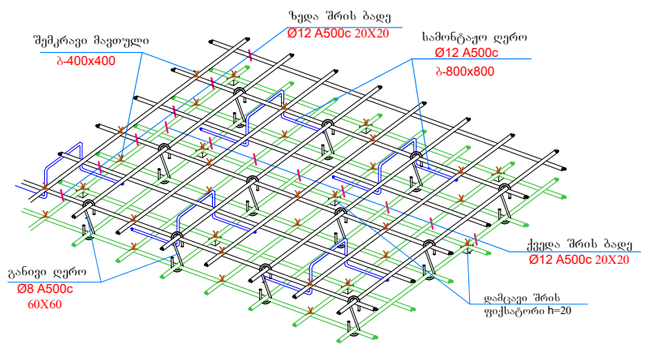
1. მუშა გრძივი არმატურა გადაიღუნოს გახურების გერეშე.
2. მონოლითური ფილის ხარაჩოების მოწყობისას უნდა შესრულდეს ფილის ძირის გუმბათური აწევა სიმაღლით მალის 250-ზე.

დირექტორი	ზ.ღუინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კაფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ბ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღუინეფაძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			რ.ბ.-ის ფილის საყალიბე გეგმა +19.05 ნიშ.-ზე	სტადია	ფურცელი	რაოდენობა
				პ	კ -72	

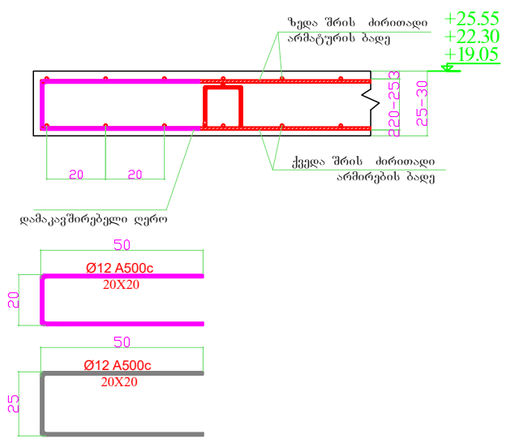
რ.ბ.-ის ფილის ქვედა შრის ძირითადი ბადის არმირების გეგმა +19.05; +22.30; +25.55 ნიშ.-ზე



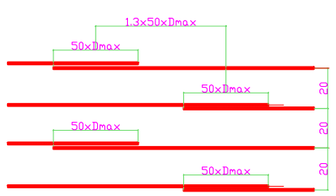
გადახურვის ფილის არმირების სქემატური ნახაზი



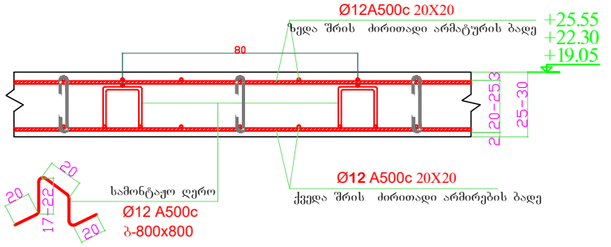
ჩამკეტი დეროების მოწყობის კვანძი გადახურვის ფილაში



არმატურის შენაცვლებითი გადაბმის კვანძი

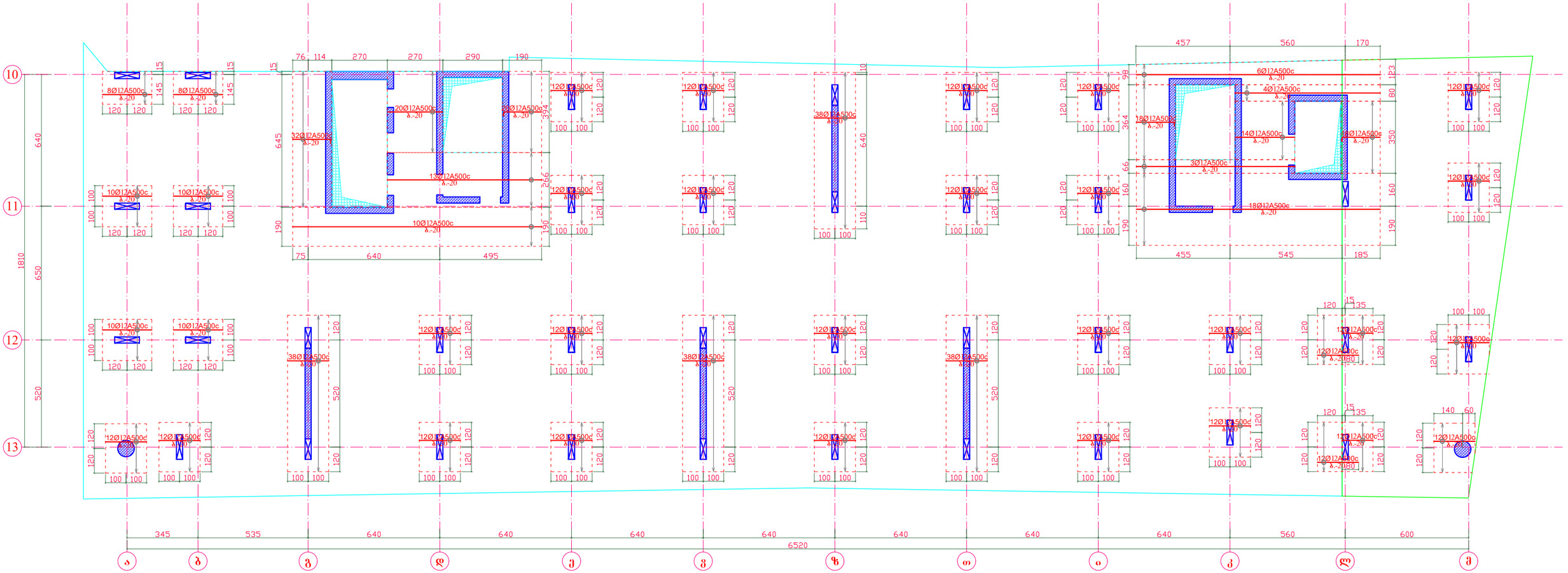


გადახურვის ფილის არმირების კვანძი

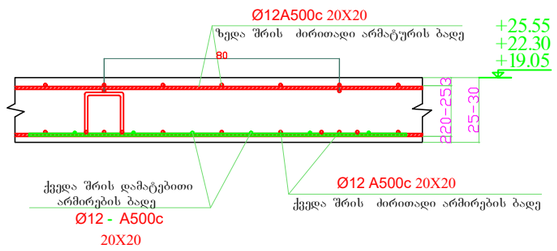


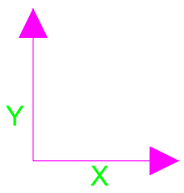
დირექტორი	ზ.ღუინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ბ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღუინეფაძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი		კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			რ.ბ.-ის ფილის ქვედა შრის ძირითადი ბადის არმირების გეგმა +19.05; +22.30; +25.55 ნიშ.-ზე	სტადია	ფურცელი / რაოდენობა
				პ	კ -73

რ.ბ.-ის ფილის ქვედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა X ღერძის მიმართულებით +19.05; +22.30; +25.55 ნიშ.-ზე



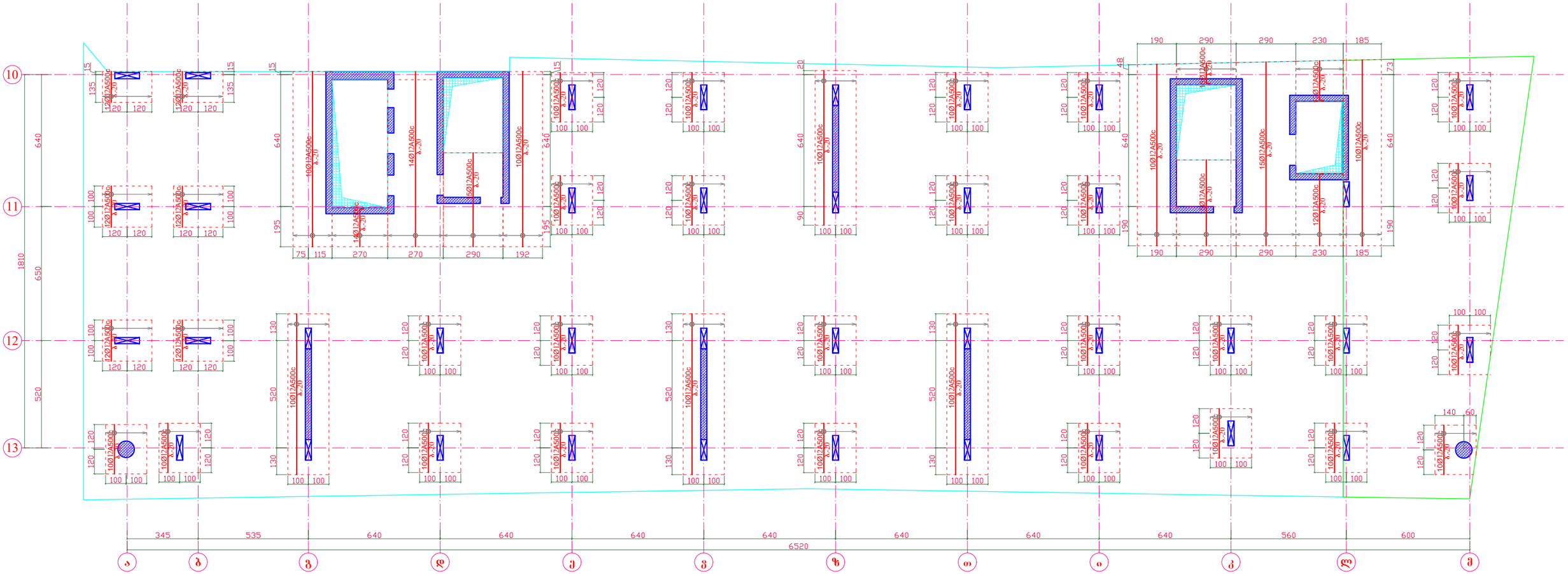
გადახურვის ფილის არმირების კვანძი
ქვედა დამატებითი ღეროების ჩვენებით

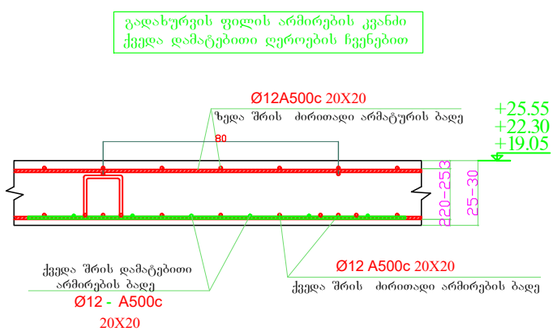


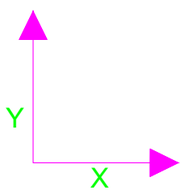


დირექტორი	ზ.ღვინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ბ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღვინეფაძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			რ.ბ.-ის ფილის ქვედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა X ღერძის მიმართულებით +19.05; +22.30; +25.55 ნიშ.-ზე	სტადია / ფურცელი / რაოდენობა	
				პ / კ -74	

რ.ბ.-ის ფილის ქვედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა Y ღერძის მიმართულებით +19.05; +22.30; +25.55 ნიშ.-ზე

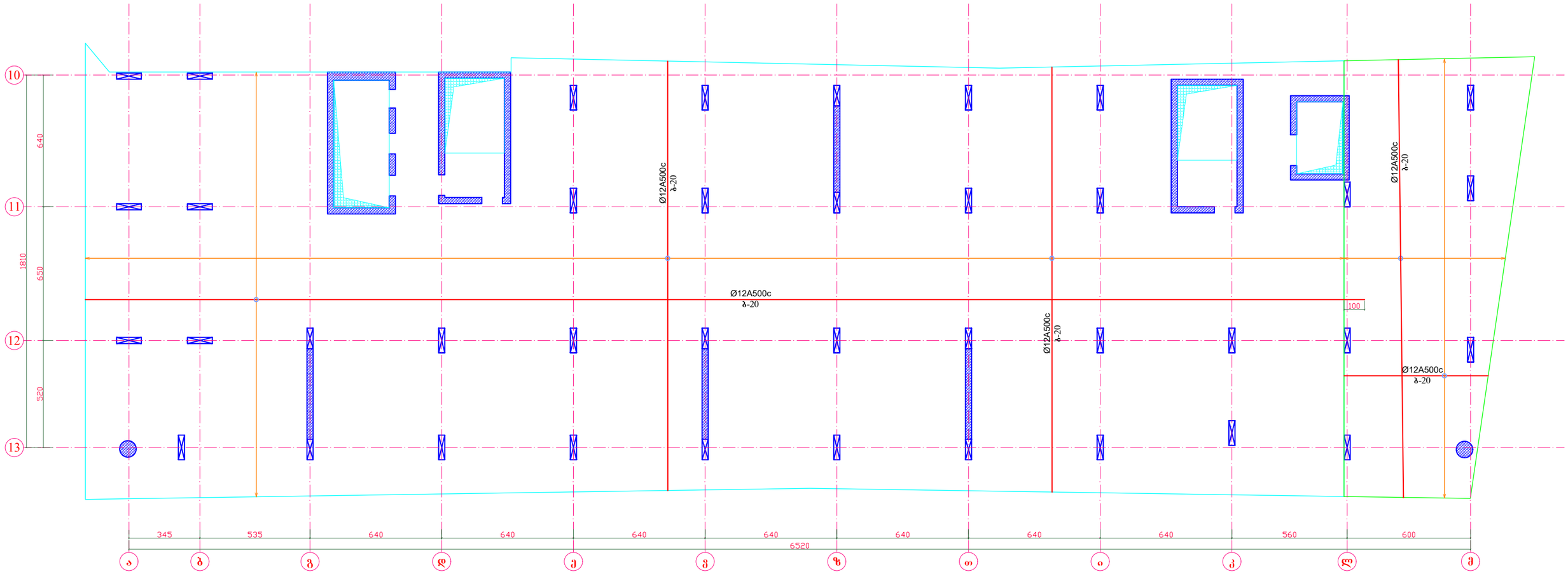




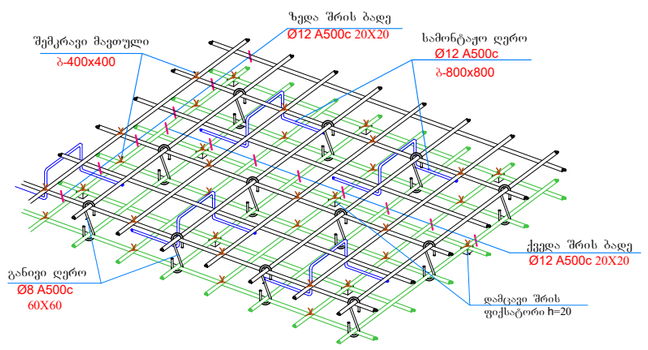


დირექტორი	ზ.ღვინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ბ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღვინეფაძე			
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი			
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.
			რ.ბ.-ის ფილის ქვედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა Y ღერძის მიმართულებით +19.05; +22.30; +25.55 ნიშ.-ზე	სტადია: პ; ფურცელი: კ -75; რაოდენობა:

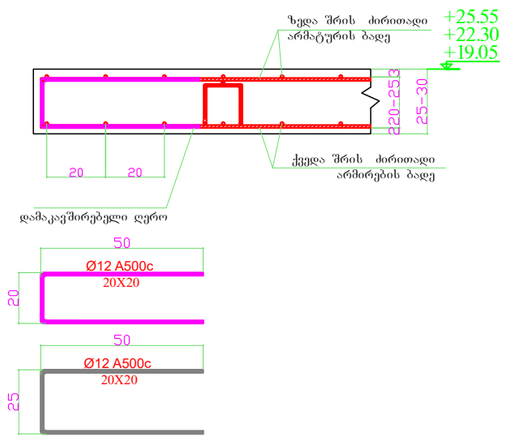
რ.ბ.-ის ფილის ზედა შრის ძირითადი ბადის
არმირების გეგმა +19.05; +22.30; +25.55 ნიშ.-ზე



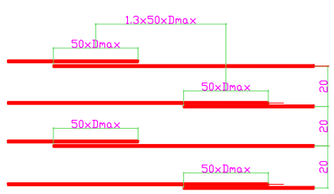
გადახურვის ფილის არმირების
სქემატური ნახაზი



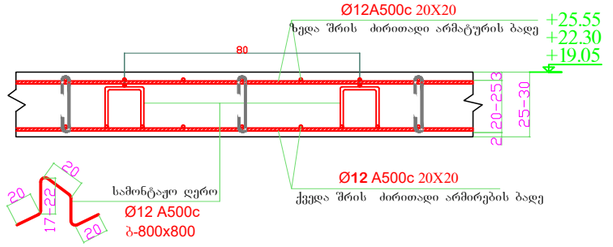
ჩამკეტი დეროების მოწყობის კვანძი
გადახურვის ფილაში



არმატურის შენაცვლებითი
გადაბმის კვანძი

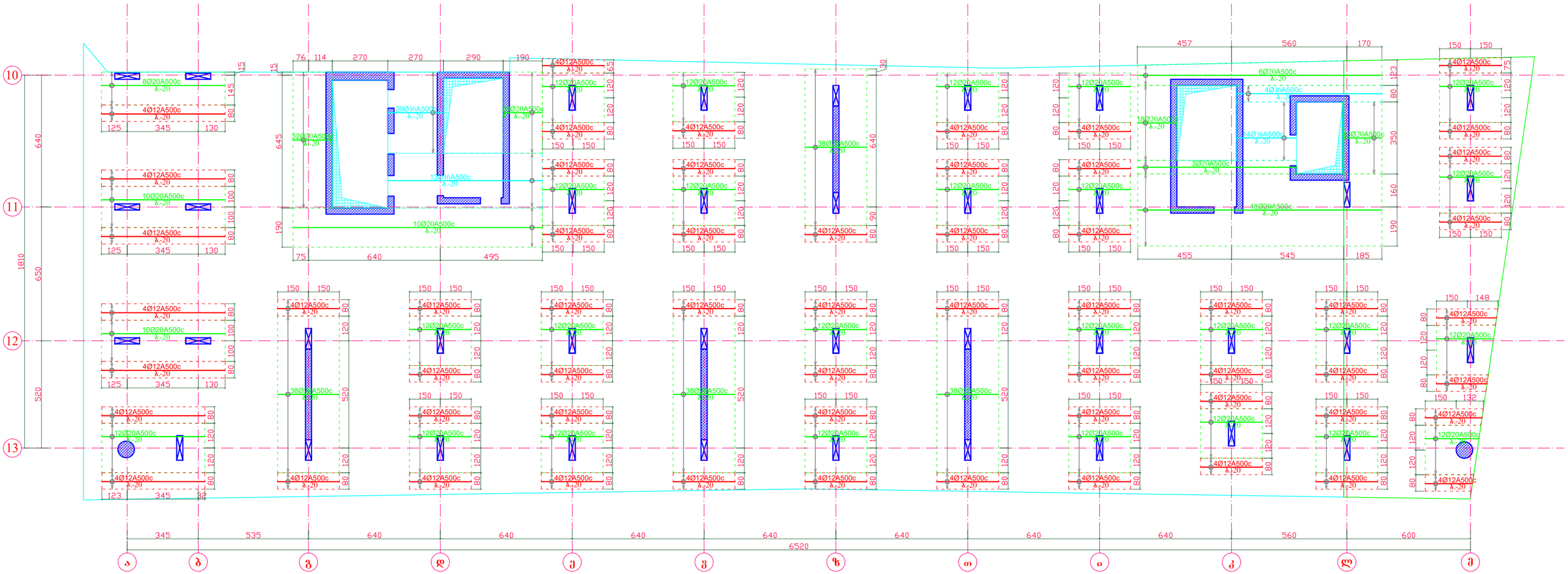


გადახურვის ფილის
არმირების კვანძი

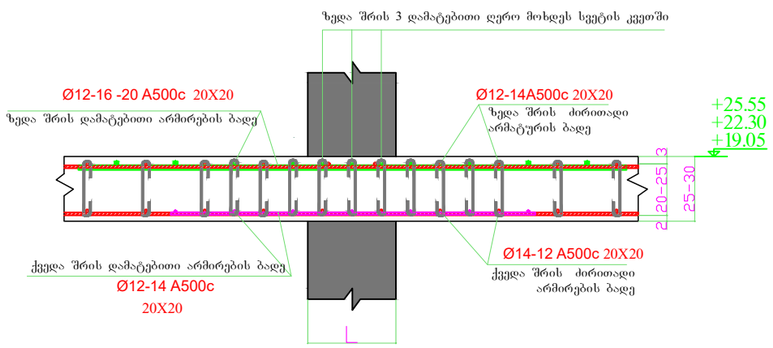


დირექტორი	ზ.ღუინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ბ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღუინეფაძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			რ.ბ.-ის ფილის ზედა შრის ძირითადი ბადის არმირების გეგმა +19.05; +22.30; +25.55 ნიშ.-ზე	სტადია / ფურცელი / რაოდენობა	
				პ / კ -76	

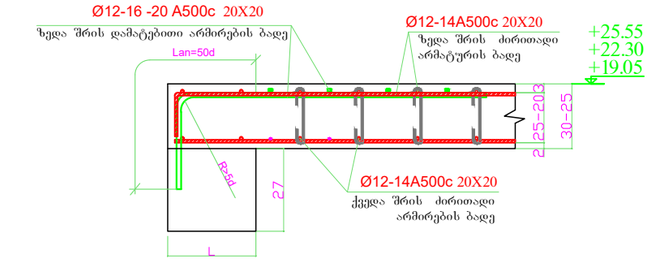
რ.ბ.-ის ფილის ზედა შრის დამატებითი
ღეროების არმირების გეგმა X ღერძის
მიმართულებით +19.05; +22.30; +25.55 ნიშ.-ზე

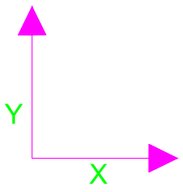


გადახურვის ფილის არმირების კვანძი ზედა დამატებითი ღეროების ჩვენებით



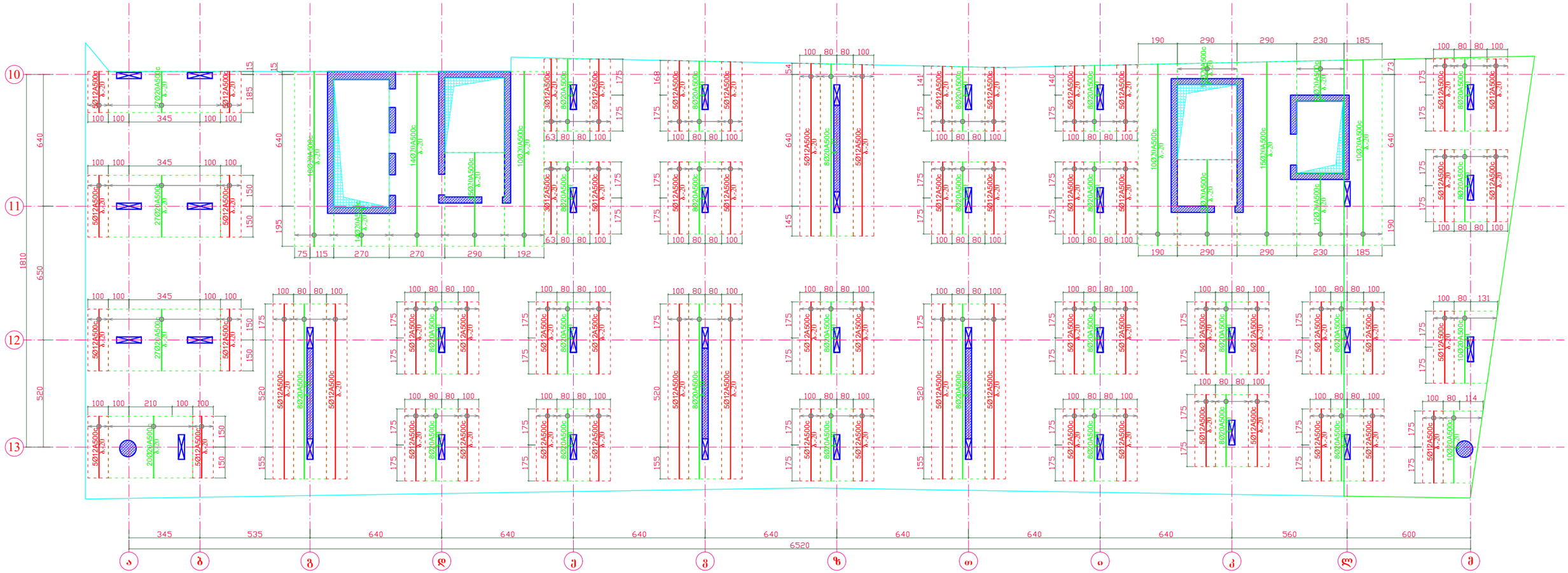
გადახურვის ფილის ზედა შრის არმირების რიგელში ჩაანკურების კვანძი



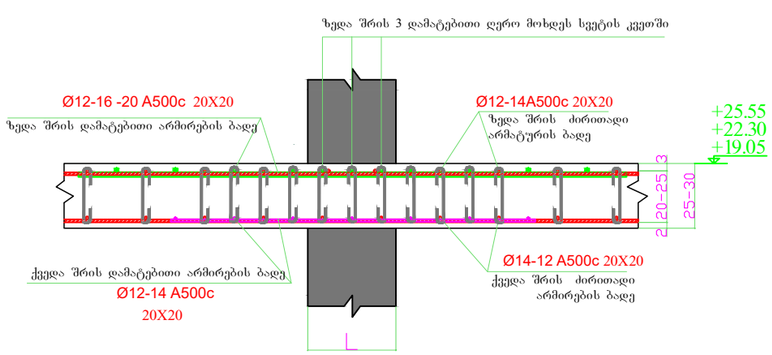


დირექტორი	ზ.ლეონიძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ბ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ლეონიძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			რ.ბ.-ის ფილის ზედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა X ღერძის მიმართულებით +19.05; +22.30; +25.55 ნიშ.-ზე	სტადია / ფურცელი / რაოდენობა	
				პ / კ -77	

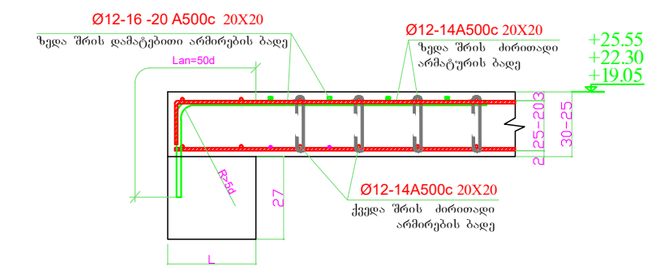
რ.ბ.-ის ფილის ზედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა Y ღერძის მიმართულებით +19.05; +22.30; +25.55 ნიშ.-ზე

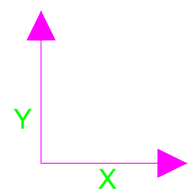


გადახურვის ფილის არმირების კვანძი ზედა დამატებითი ღეროების ჩვენებით



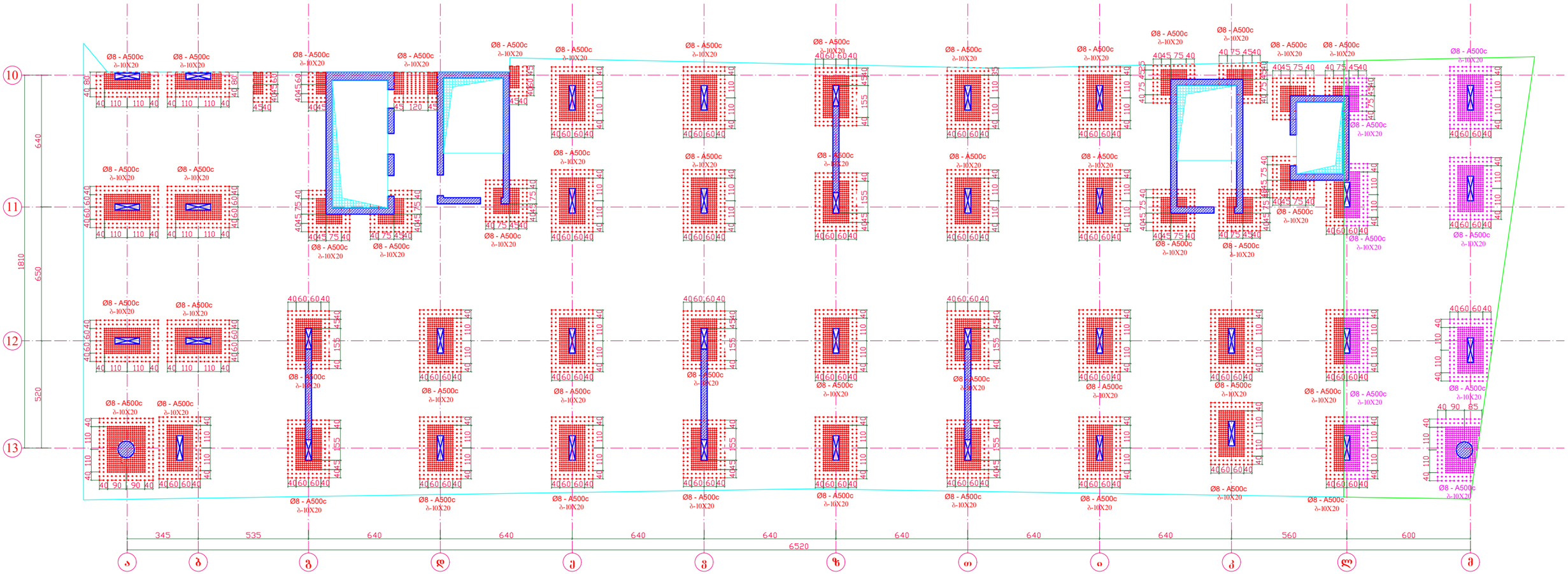
გადახურვის ფილის ზედა შრის არმირების რიგელში ჩაანკერების კვანძი



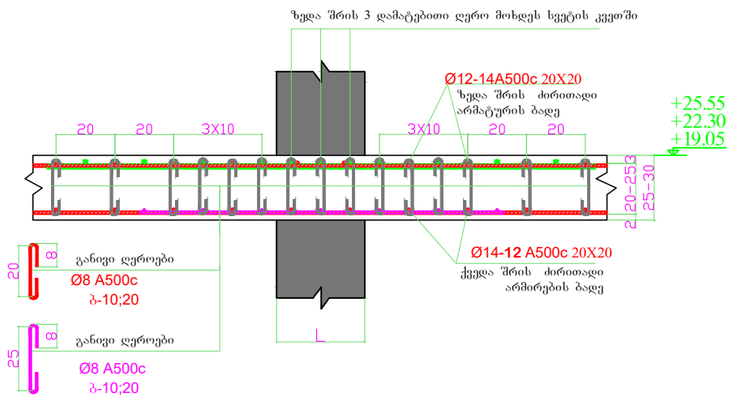


დირექტორი	ზ.ღვინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კაფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ბ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღვინეფაძე			
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი		კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.
			რ.ბ.-ის ფილის ზედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა Y ღერძის მიმართულებით +19.05; +22.30; +25.55 ნიშ.-ზე	სტადია / ფურცელი / რაოდენობა
				პ / კ -78 /

რ.ბ.-ის ფილაში ვერტიკალური ღეროების მოწყობის გეგმა +19.05; +22.30; +25.55 ნიშ.-ზე

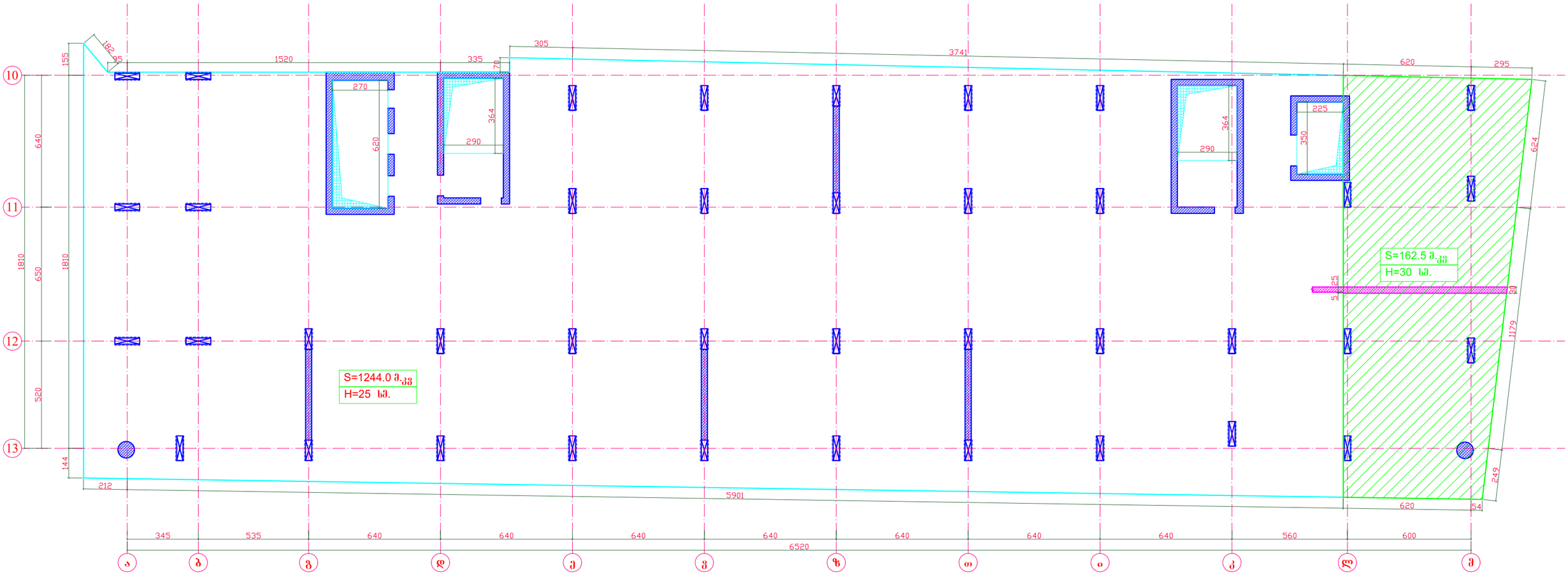


გადახურვის ფილის არმირების კვანძი განივი ღეროების ჩვენებით

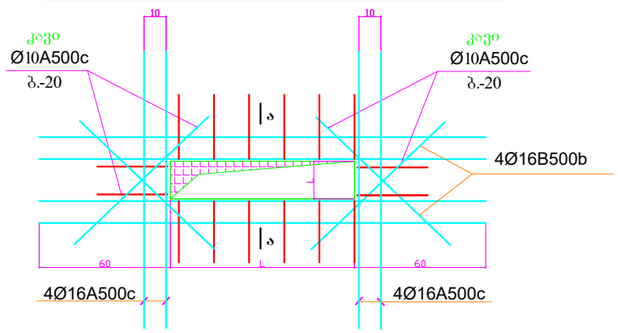


დირექტორი	ზ.ღვინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კაფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ბ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღვინეფაძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			რ.ბ.-ის ფილაში ვერტიკალური ღეროების მოწყობის გეგმა +19.05; +22.30; +25.55 ნიშ.-ზე	სტადია: პ	ფურცელი: კ -79

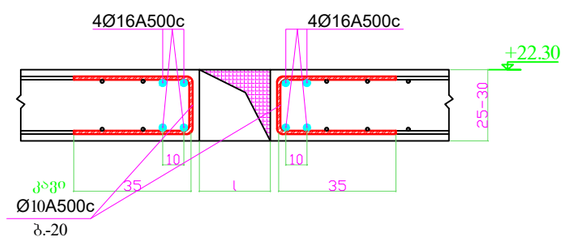
რ.ბ.-ის ფილის საყალიბე გეგმა
+22.30 ნიშ.-ზე



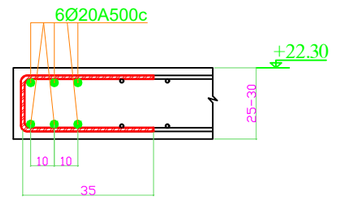
სავენტილაციო ხვრელების მოჭარჭოება დამატებითი ღეროებით



ჭრილი ა - ა



კვეთი 1 - 1

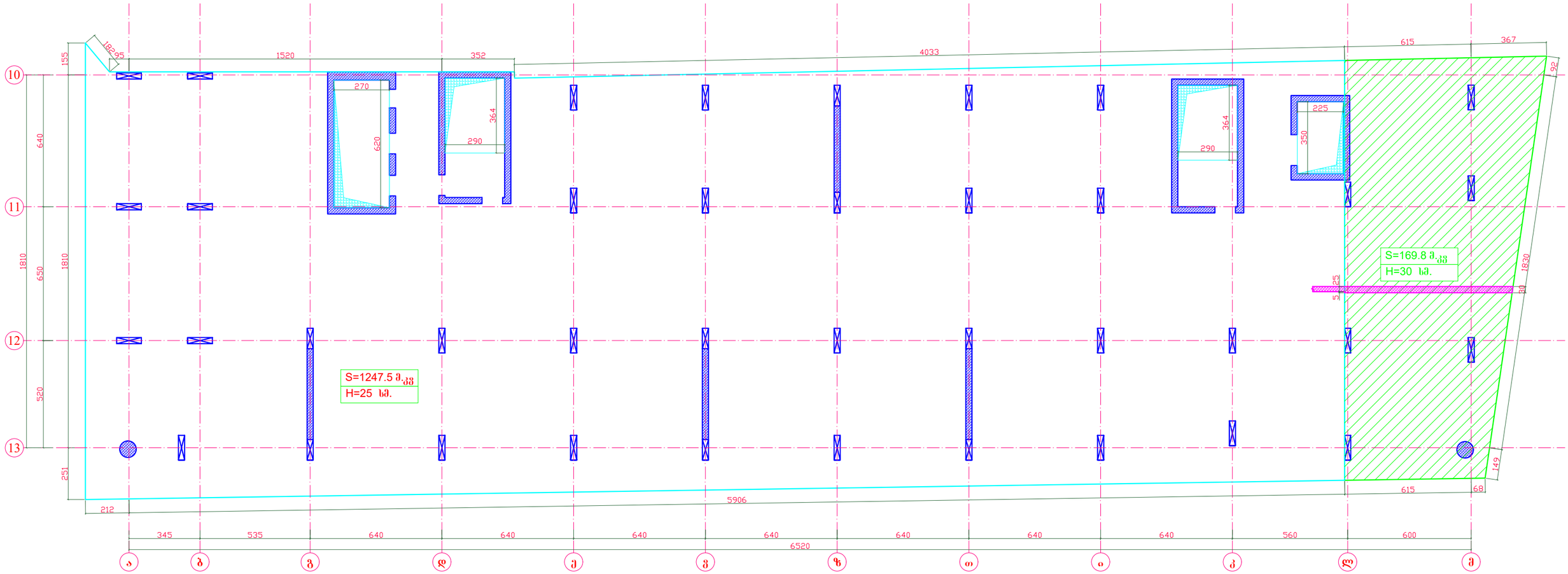


შენიშვნა:

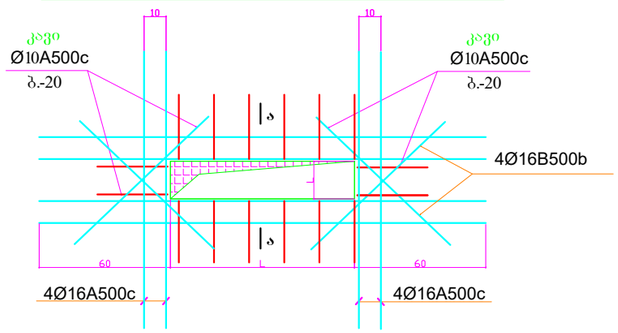
1. მუშა გრძივი არმატურა გადაიღუნოს გახურების გერეშე.
2. მონოლითური ფილის ხარაჩოების მოწყობისას უნდა შესრულდეს ფილის ძირის გუმბათური აწევა სიმაღლით მალის 250-ზე.

დირექტორი	ზ.ღვინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ბ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღვინეფაძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			რ.ბ.-ის ფილის საყალიბე გეგმა +22.30 ნიშ.-ზე	სტადია: პ	ფურცელი: კ -80

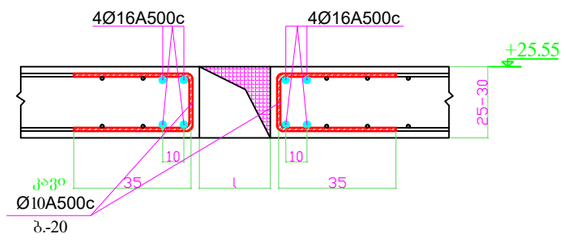
რ.ბ.-ის ფილის საყალიბე გეგმა
+25.55 ნიშ.-ზე



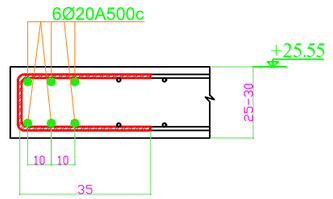
სავენტილაციო ხვრელების მოჭარჭოება დამატებითი ღეროებით



ჭრილი ა - ა



კვეთი 1 - 1

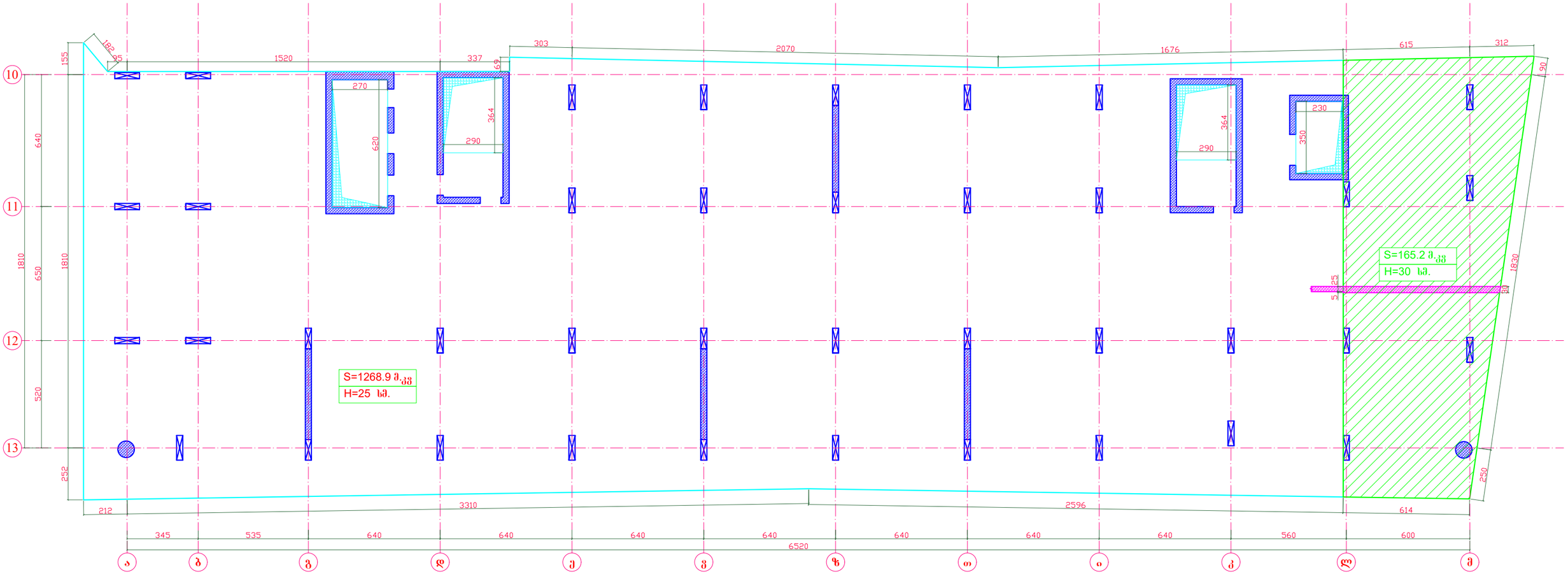


შენიშვნა:

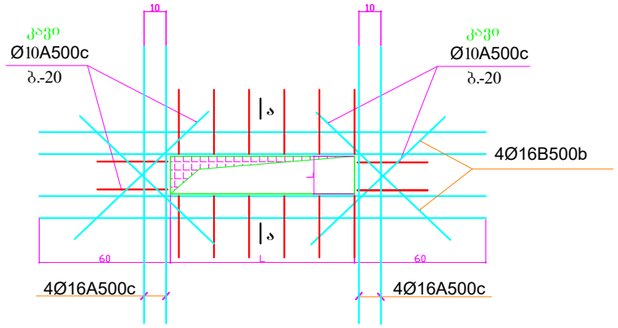
1. მუშა გრძივი არმატურა გადაიღუნოს გახურების გერეშე.
2. მონოლითური ფილის ხარაჩოების მოწყობისას უნდა შესრულდეს ფილის ძირის გუმბათური აწევა სიმაღლით მალის 250-ზე.

დირექტორი	ზ.ღვინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ბ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღვინეფაძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			რ.ბ.-ის ფილის საყალიბე გეგმა +25.55 ნიშ.-ზე	სტადია: პ	ფურცელი: კ -81

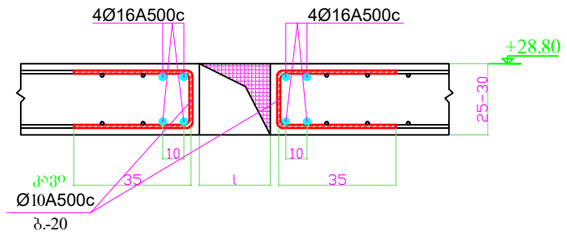
რ.ბ.-ის ფილის საყალიბე გეგმა
+28.80 ნიშ.-ზე



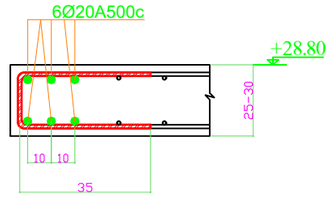
სავენტილაციო ხვრელების მოჩარჩოება დამატებითი ღეროებით



ჭრილი ა - ა



კვეთი 1 - 1

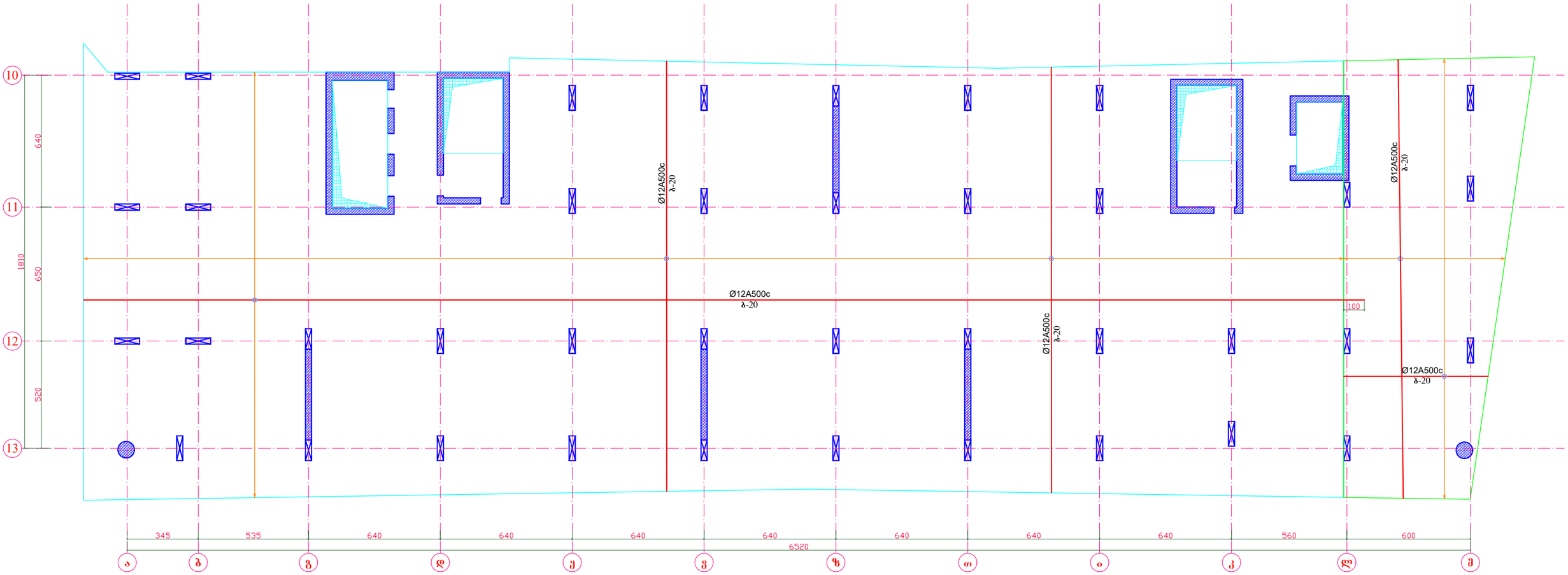


შენიშვნა:

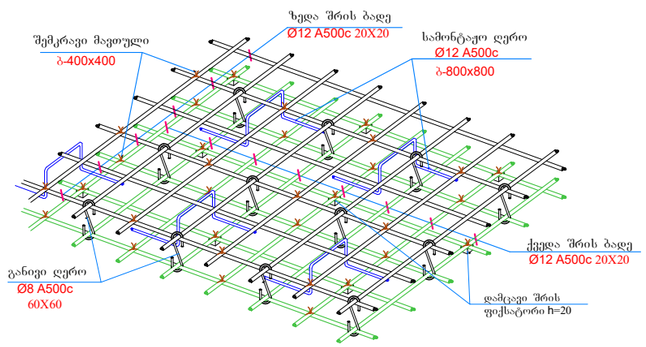
1. მუშა გრძივი არმატურა გადაიღუნოს გახურების გერეშე.
2. მონოლითური ფილის ხარაჩოების მოწყობისას უნდა შესრულდეს ფილის ძირის გუმბათური აწევა სიმაღლით მალის 250-ზე.

დირექტორი	ზ.ღუინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კაფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ბ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღუინეფაძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			რ.ბ.-ის ფილის საყალიბე გეგმა +28.80 ნიშ.-ზე	სტადია	ფურცელი	რაოდენობა
				პ	კ -82	

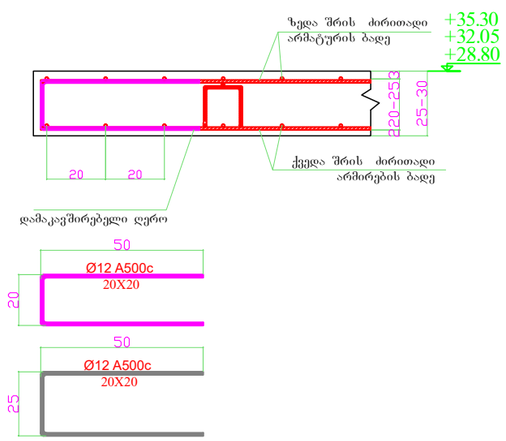
რ.ბ.-ის ფილის ქვედა შრის ძირითადი ბადის არმირების გეგმა +28.80; +32.05; +35.30 ნიშ.-ზე



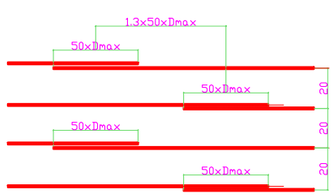
გადახურვის ფილის არმირების სქემატური ნახაზი



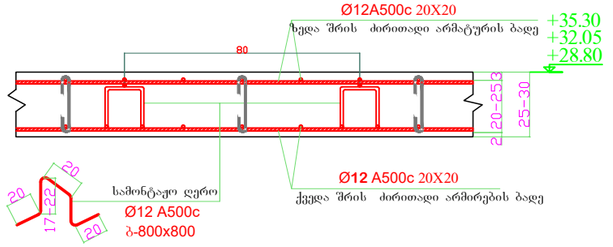
ჩამკეტი დეროების მოწყობის კვანძი გადახურვის ფილაში



არმატურის შენაცვლებითი გადაბმის კვანძი

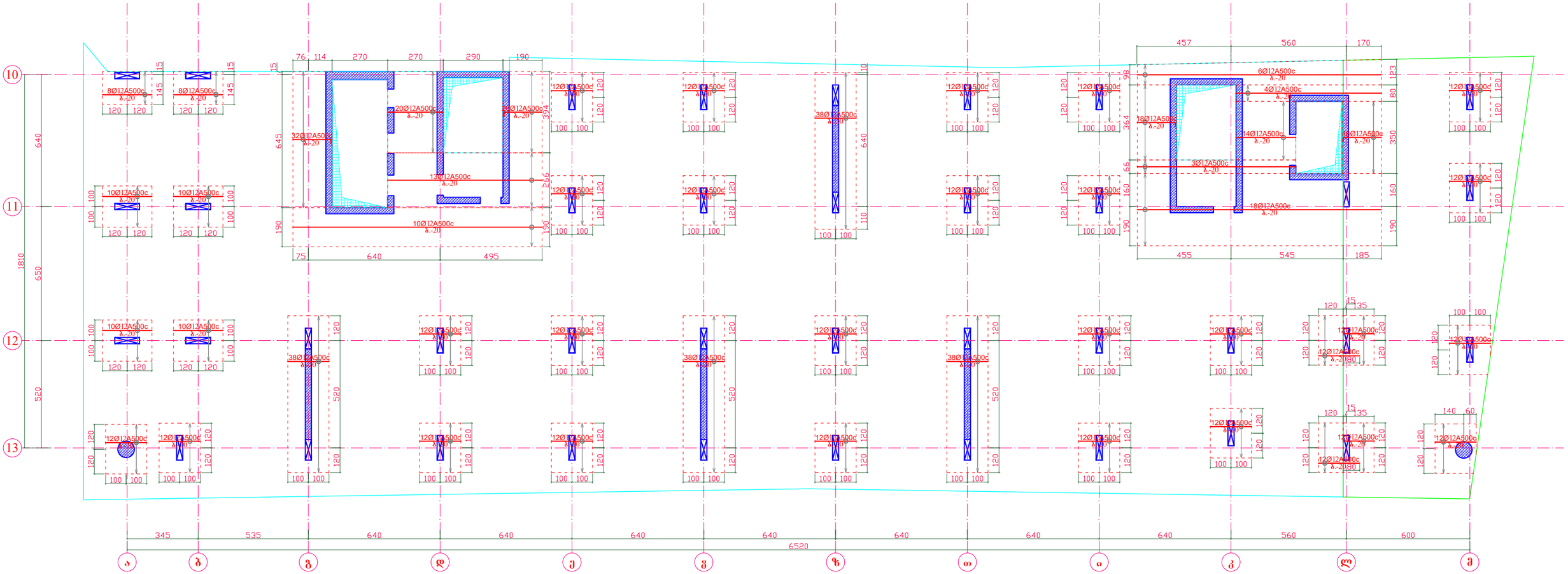


გადახურვის ფილის არმირების კვანძი

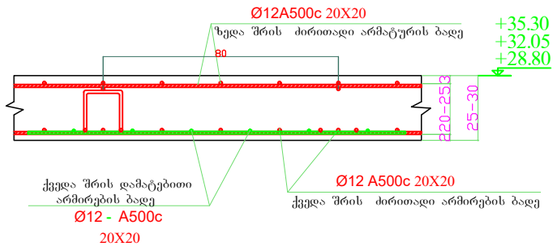


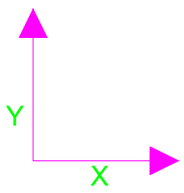
დირექტორი	ზ.ღუინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კაფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ბ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღუინეფაძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			რ.ბ.-ის ფილის ქვედა შრის ძირითადი ბადის არმირების გეგმა +28.80; +32.05; +35.30 ნიშ.-ზე	სტადია / ფურცელი / რაოდენობა	
				პ / კ -83	

რ.ბ.-ის ფილის ქვედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა X ღერძის მიმართულებით +28.80; +32.05; +35.30 ნიშ.-ზე



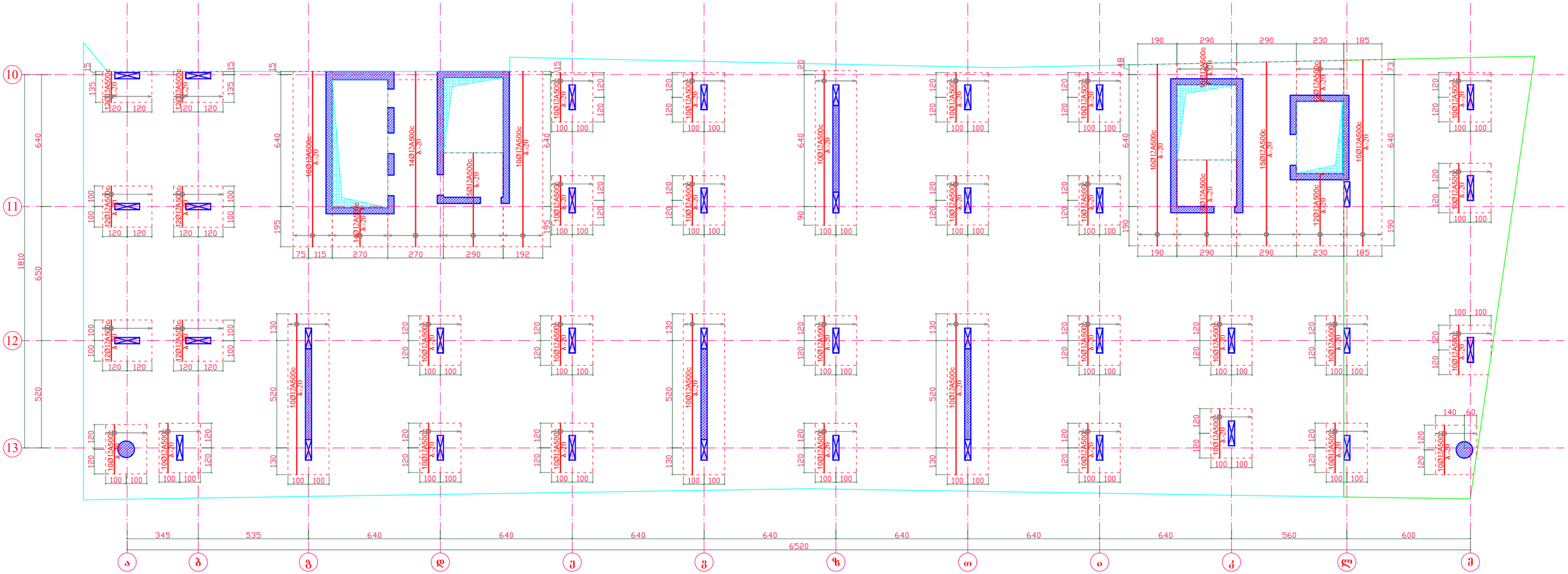
გადახურვის ფილის არმირების კვანძი
ქვედა დამატებითი ღეროების ჩვენებით



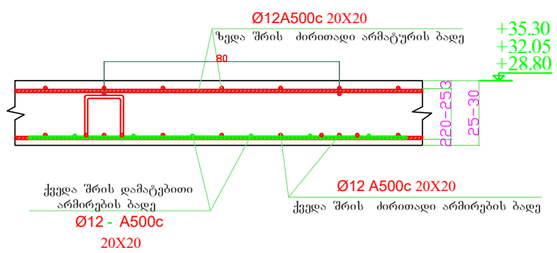


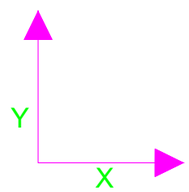
დირექტორი	ზ.ღვინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ბ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღვინეფაძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			რ.ბ.-ის ფილის ქვედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა X ღერძის მიმართულებით +28.80; +32.05; +35.30 ნიშ.-ზე	სტადია / ფურცელი / რაოდენობა	
				პ / კ -84	

რ.ბ.-ის ფილის ქვედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა Y ღერძის მიმართულებით +28.80; +32.05; +35.30 ნიშ.-ზე



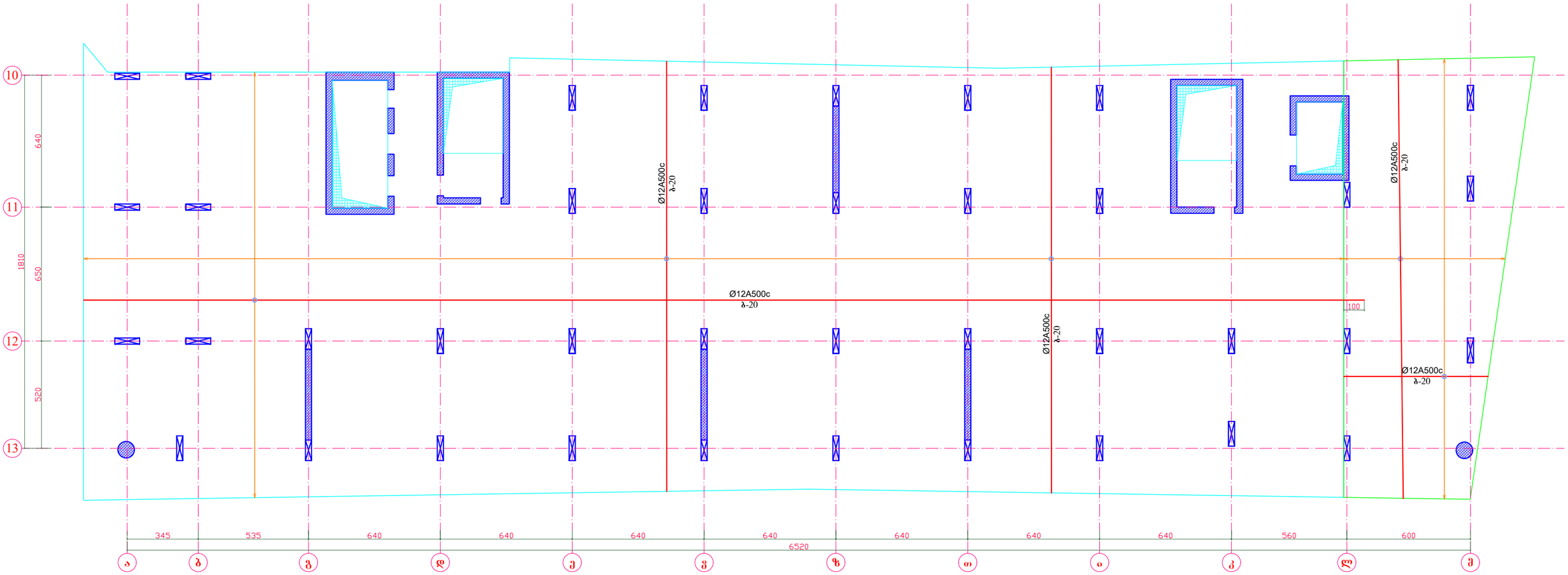
გადახურვის ფილის არმირების კვანძი
ქვედა დამატებითი ღეროების ჩვენებით



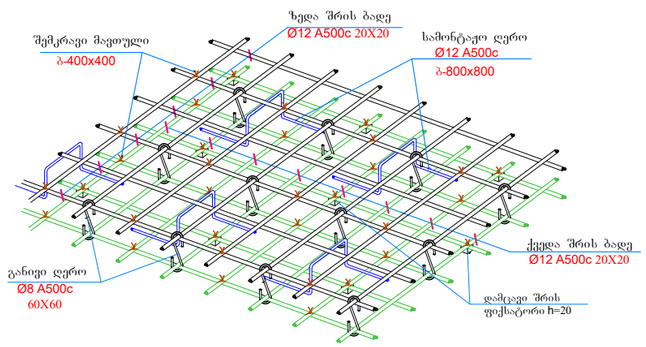


დირექტორი	ზ.ღვინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ბ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღვინეფაძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			რ.ბ.-ის ფილის ქვედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა Y ღერძის მიმართულებით +28.80; +32.05; +35.30 ნიშ.-ზე	სტადია / ფურცელი / რაოდენობა	
				პ / კ -85	

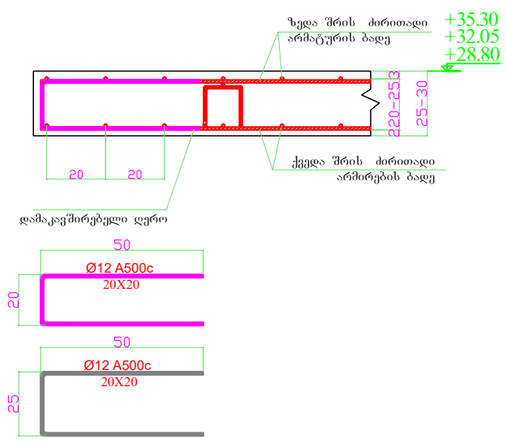
რ.ბ.-ის ფილის ზედა შრის ძირითადი ბადის არმირების გეგმა +28.80; +32.05; +35.30 ნიშ.-ზე



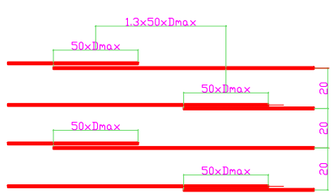
გადახურვის ფილის არმირების სქემატური ნახაზი



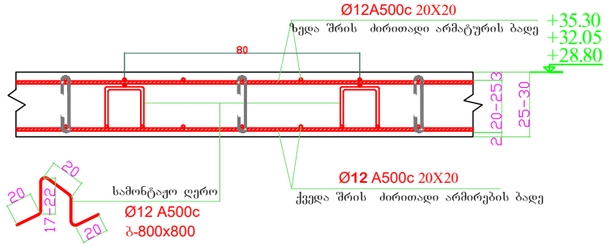
ჩამკეტი დეროების მოწყობის კვანძი გადახურვის ფილაში



არმატურის შენაცვლებითი გადაბმის კვანძი

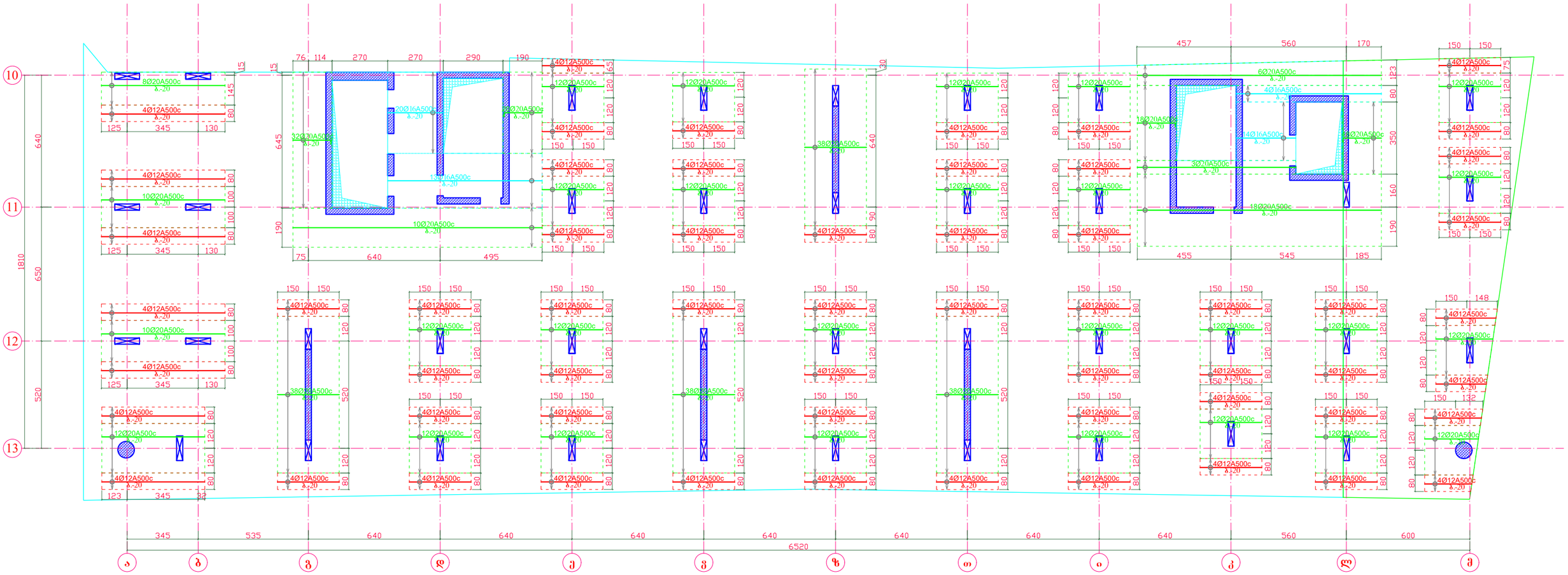


გადახურვის ფილის არმირების კვანძი

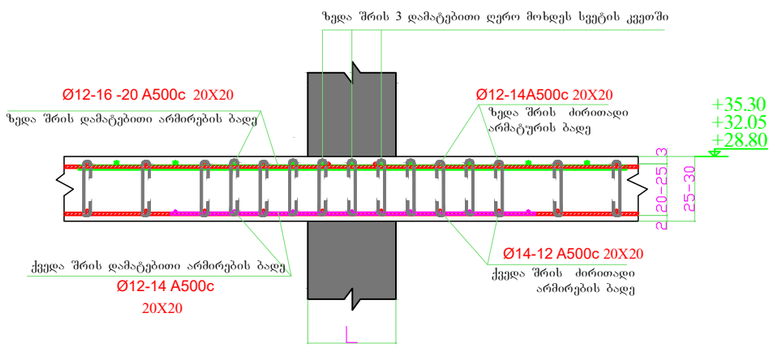


დირექტორი	ზ.ღუინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კაფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ბ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღუინეფაძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			რ.ბ.-ის ფილის ზედა შრის ძირითადი ბადის არმირების გეგმა +28.80; +32.05; +35.30 ნიშ.-ზე	სტადია / ფურცელი / რაოდენობა	
				პ / კ -86	

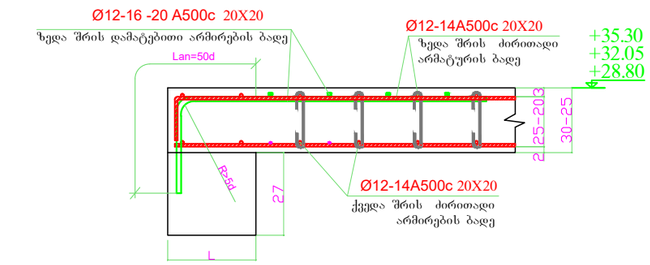
რ.ბ.-ის ფილის ზედა შრის დამატებითი
ღეროების არმირების გეგმა X ღერძის
მიმართულებით +28.80; +32.05; +35.30 ნიშ.-ზე

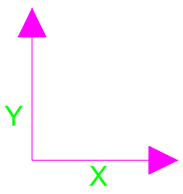


გადახურვის ფილის არმირების კვანძი ზედა დამატებითი ღეროების ჩვენებით



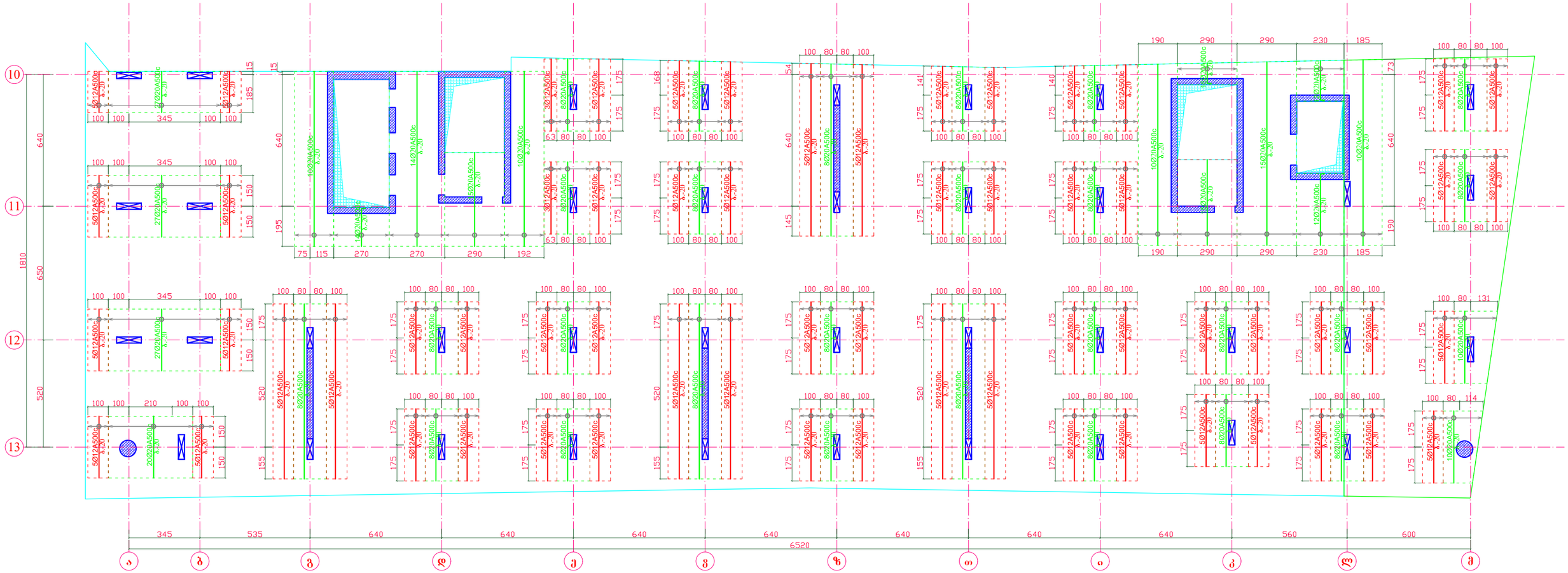
გადახურვის ფილის ზედა შრის არმირების რიგელში ჩაანკურების კვანძი



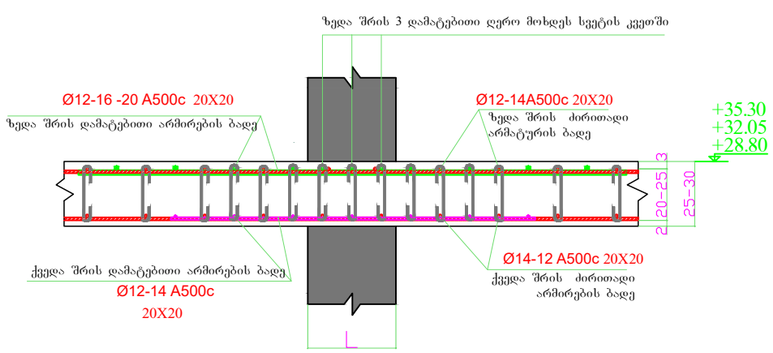


დირექტორი	ზ.ღვინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ბ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღვინეფაძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			რ.ბ.-ის ფილის ზედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა X ღერძის მიმართულებით +28.80; +32.05; +35.30 ნიშ.-ზე	სტადია	ფურცელი	რაოდენობა
				პ	კ -87	

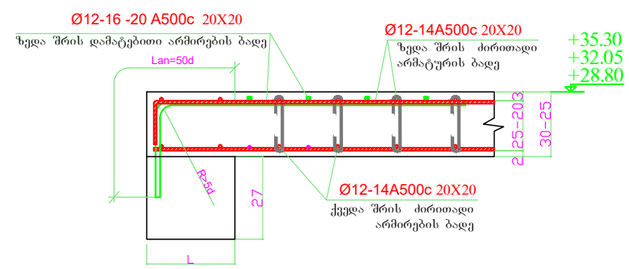
რ.ბ.-ის ფილის ზედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა Y ღერძის მიმართულებით +28.80; +32.05; +35.30 ნიშ.-ზე

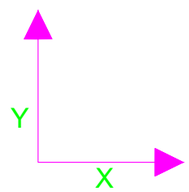


გადახურვის ფილის არმირების კვანძი ზედა დამატებითი ღეროების ჩვენებით



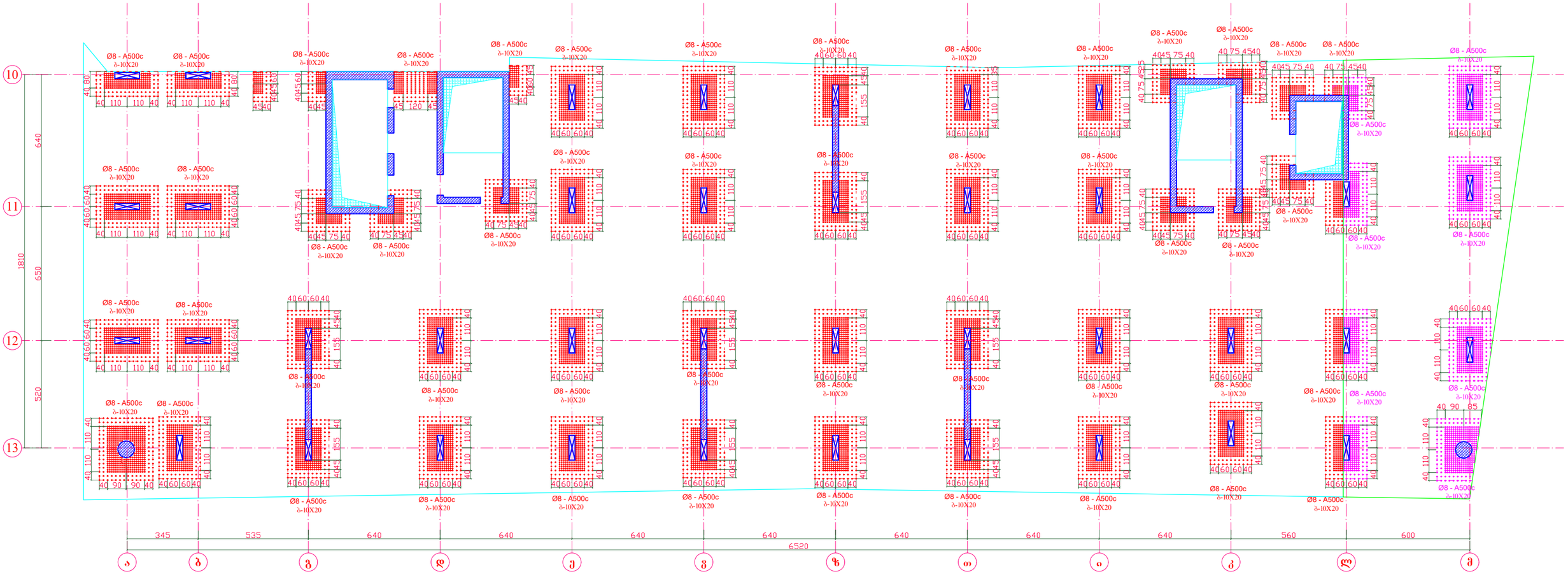
გადახურვის ფილის ზედა შრის არმირების რიგელში ჩაანკერების კვანძი



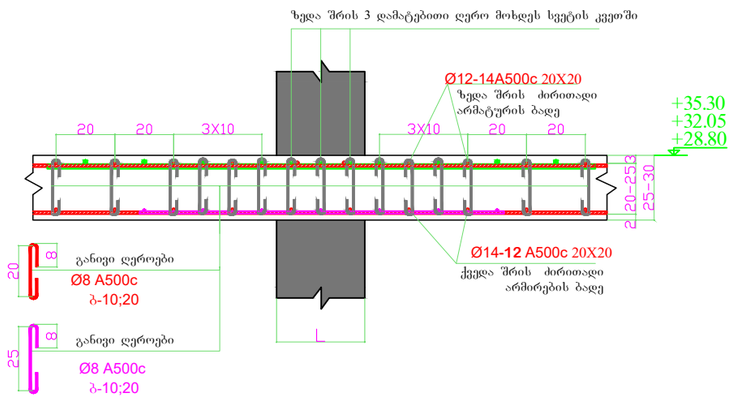


დირექტორი	ზ.ღუინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კაფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ბ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღუინეფაძე			
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი		კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.
			რ.ბ.-ის ფილის ზედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა Y ღერძის მიმართულებით +28.80; +32.05; +35.30 ნიშ.-ზე	სტადია / ფურცელი / რაოდენობა
				პ / კ -88 /

რ.ბ.-ის ფილაში ვერტიკალური ღეროების მოწყობის გეგმა +28.80; +32.05; +35.30 ნიშ.-ზე

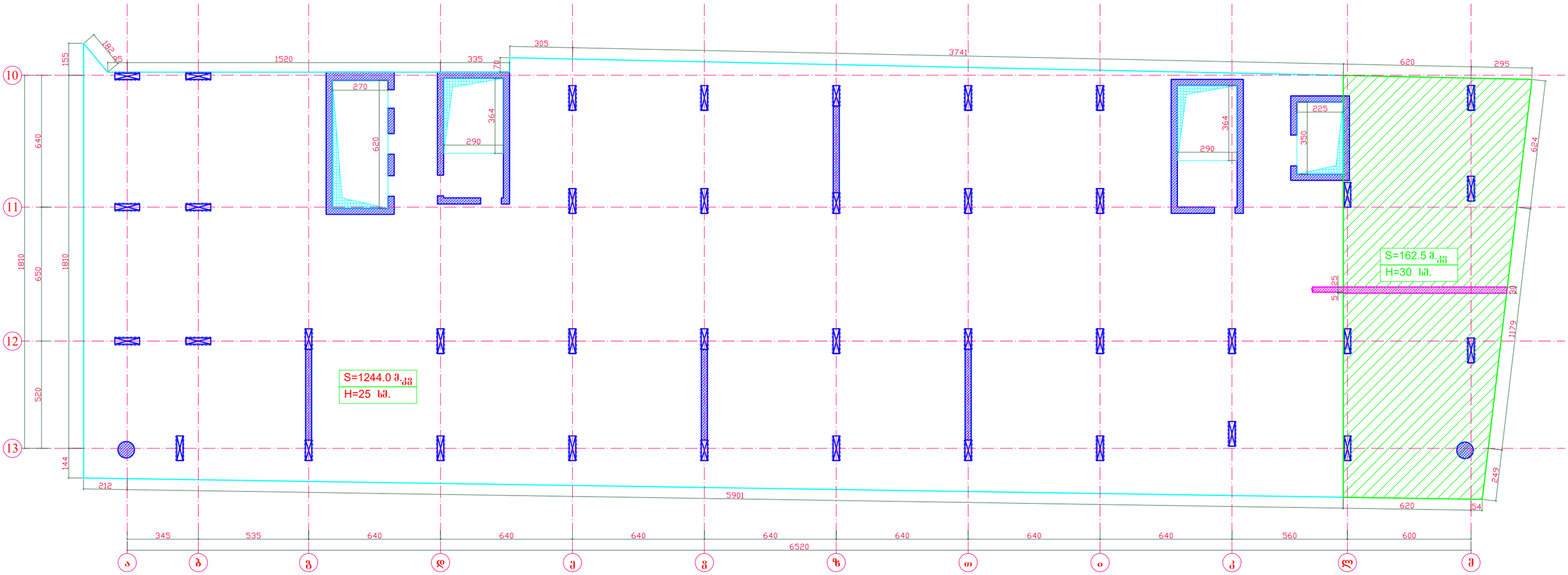


გადახურვის ფილის არმირების კვანძი განივი ღეროების ჩვენებით

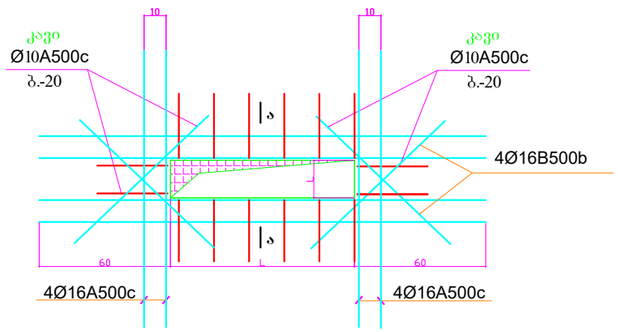


დირექტორი	ზ.ღუინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კაფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ბ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღუინეფაძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			რ.ბ.-ის ფილაში ვერტიკალური ღეროების მოწყობის გეგმა +28.80; +32.05; +35.30 ნიშ.-ზე	სტადია: პ	ფურცელი: კ -89

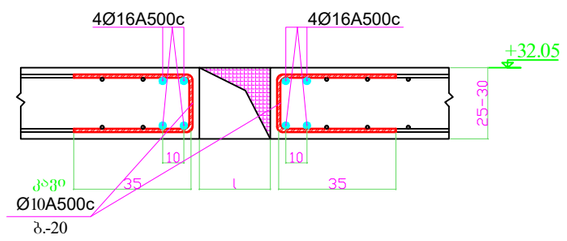
რ.ბ.-ის ფილის საყალიბე გეგმა
+32.05 ნიშ.-ზე



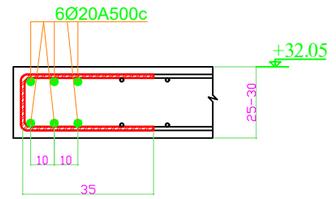
სავენტილაციო ხვრელების მოჭარჭოება დამატებითი ღეროებით



ჭრილი ა - ა



კვეთი 1 - 1

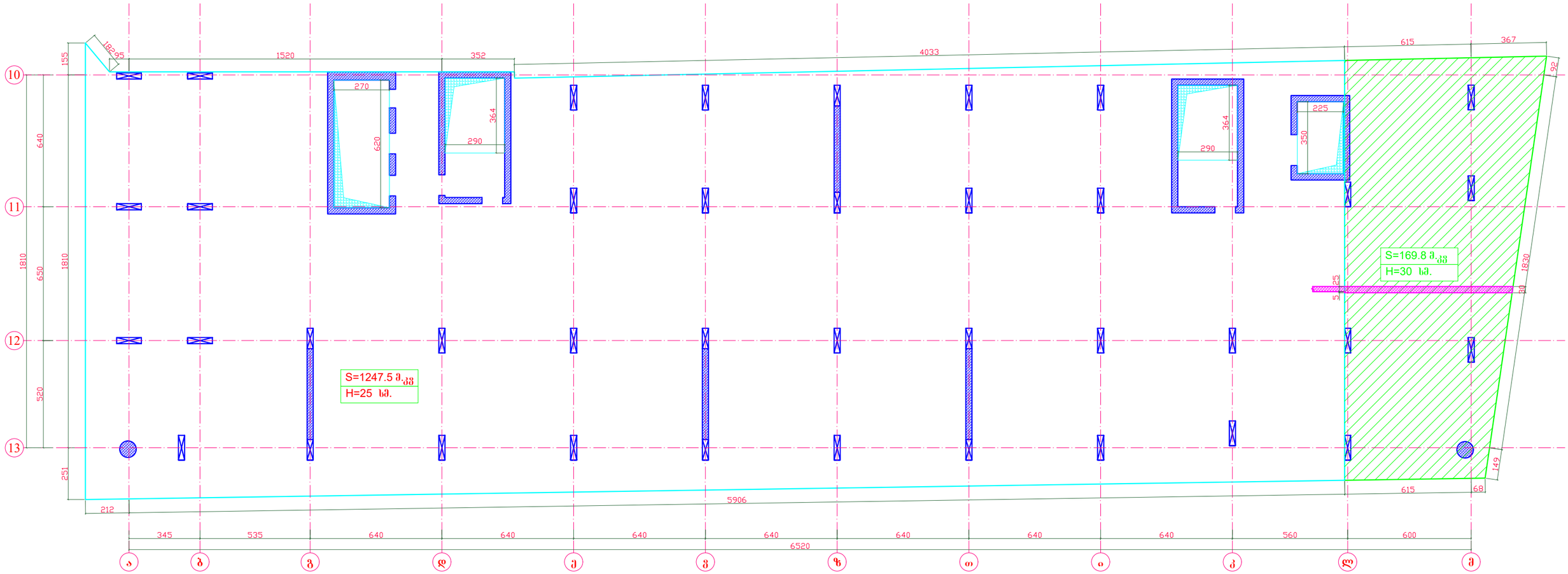


შენიშვნა:

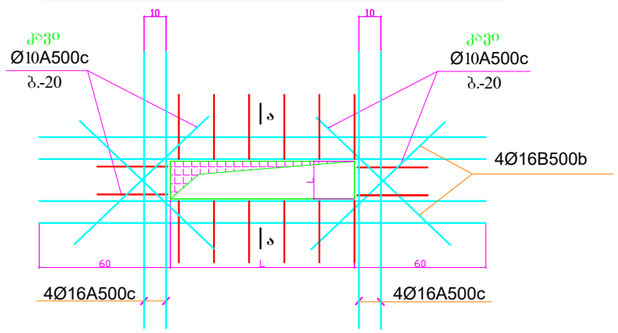
1. მუშა გრძივი არმატურა გადაიღუნოს გახურების გერეშე.
2. მონოლითური ფილის ხარაჩოების მოწყობისას უნდა შესრულდეს ფილის ძირის გუმბათური აწევა სიმაღლით მალის 250-ზე.

დირექტორი	ზ.ღვინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ბ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღვინეფაძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			რ.ბ.-ის ფილის საყალიბე გეგმა +32.05 ნიშ.-ზე	სტადია: პ	ფურცელი: კ -90

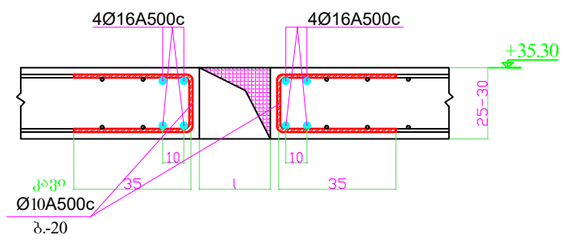
რ.ბ.-ის ფილის საყალიბე გეგმა
+35.30 ნიშ.-ზე



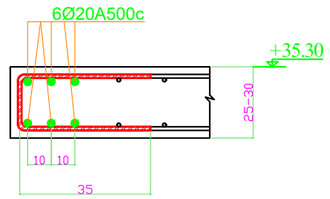
სავენტილაციო ხვრელების მოჭარჭოება დამატებითი ღეროებით



ჭრილი ა - ა



კვეთი 1 - 1

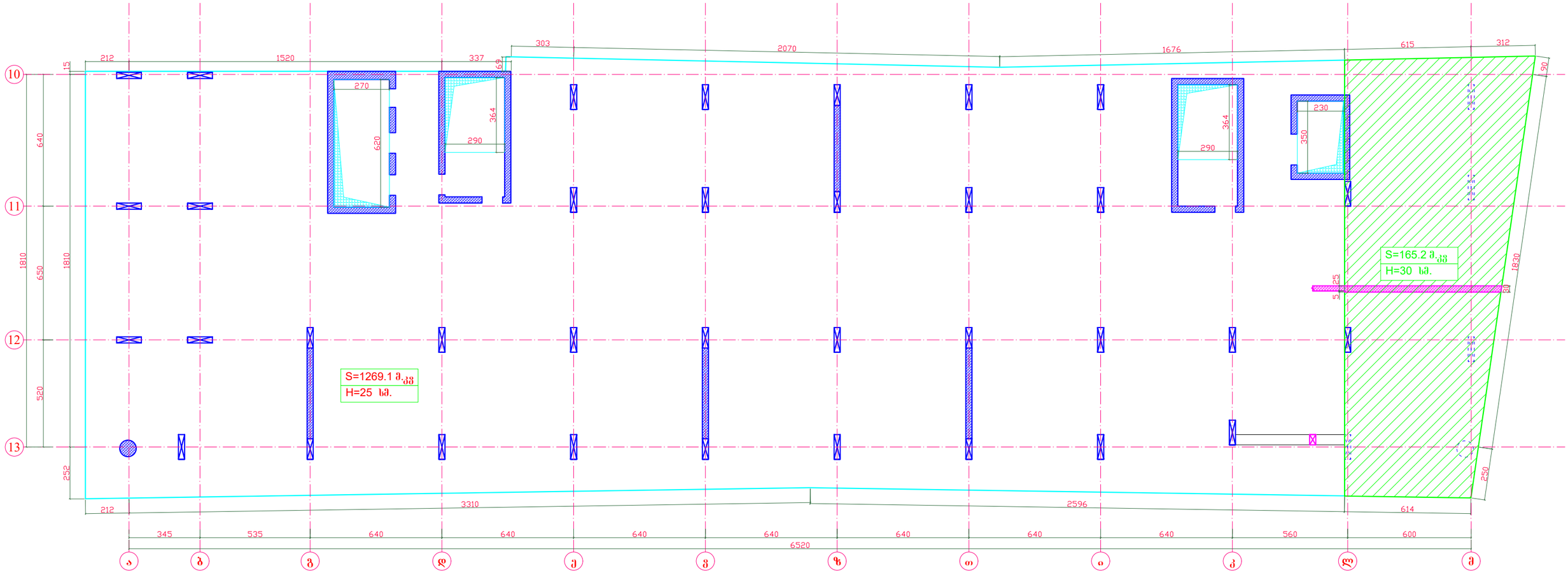


შენიშვნა:

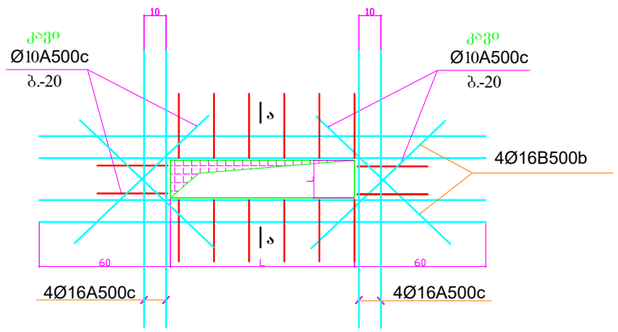
1. მუშა გრძივი არმატურა გადაიღუნოს გახურების გერეშე.
2. მონოლითური ფილის ხარაჩოების მოწყობისას უნდა შესრულდეს ფილის ძირის გუმბათური აწევა სიმაღლით მალის 250-ზე.

დირექტორი	ზ.ღვინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ბ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღვინეფაძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			რ.ბ.-ის ფილის საყალიბე გეგმა +35.30 ნიშ.-ზე	სტადია: პ	ფურცელი: კ -91

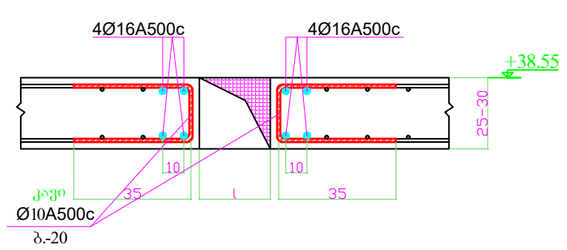
რ.ბ.-ის ფილის საყალიბე გეგმა
+38.55 ნიშ.-ზე



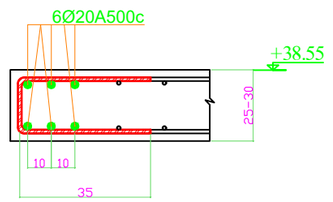
საკონტროლაციო ხვრელების მოჭარჭოება დამატებითი ღეროებით



ჭრილი ა - ა



კვეთი 1 - 1

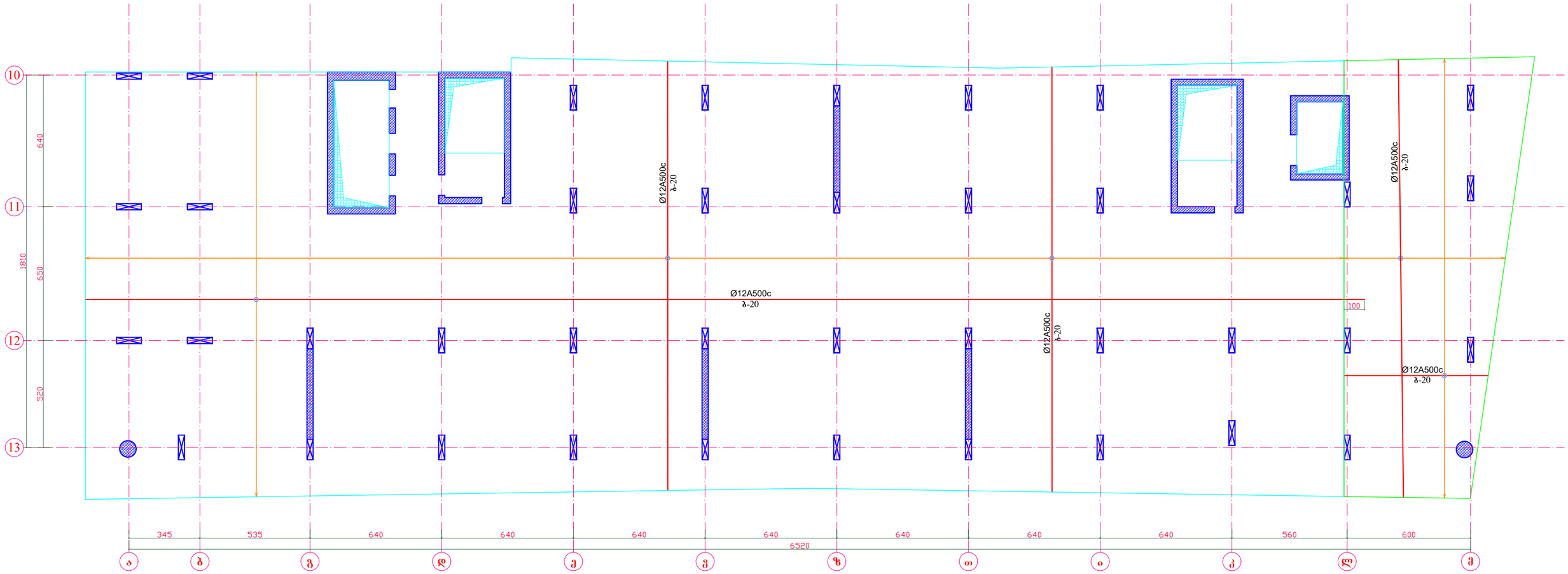


შენიშვნა:

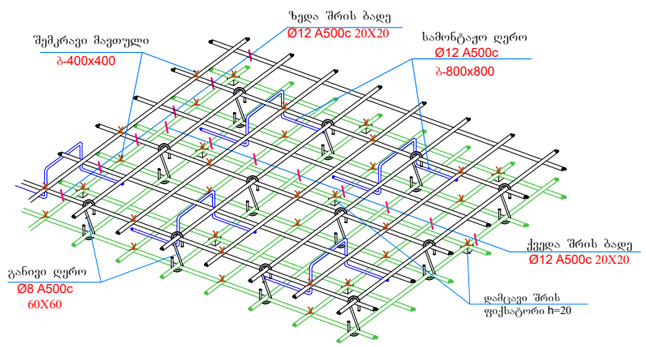
1. მუშა გრძივი არმატურა გადაიღუნოს გახურების გერეშე.
2. მონოლითური ფილის ხარაჩოების მოწყობისას უნდა შესრულდეს ფილის ძირის გუმბათური აწევა სიმაღლით მალის 250-ზე.

დირექტორი	ზ.ღვინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ბ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღვინეფაძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			რ.ბ.-ის ფილის საყალიბე გეგმა +38.55 ნიშ.-ზე	სტადია	ფურცელი	რაოდენობა
				პ	კ -92	

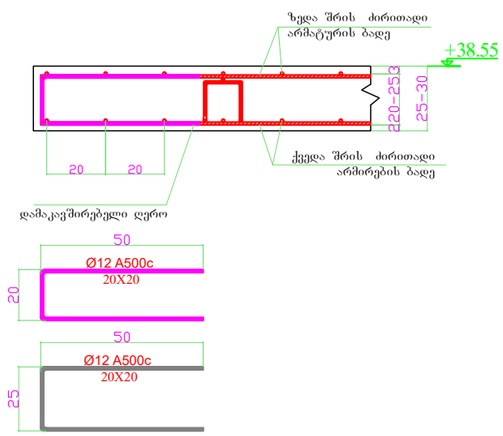
რ.ბ.-ის ფილის ქვედა შრის ძირითადი ბადის არმირების გეგმა +15.80 ნიშ.-ზე



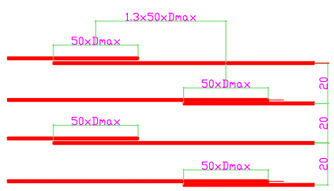
გადახურვის ფილის არმირების სქემატური ნახაზი



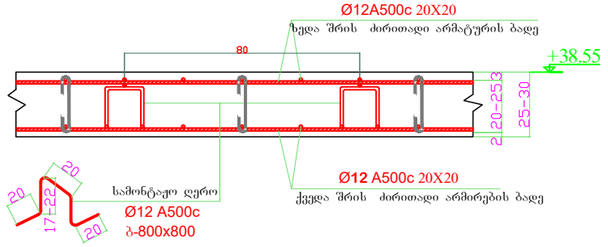
ჩამკეტი დეროების მოწყობის კვანძი გადახურვის ფილაში



არმატურის შენაცვლებითი გადაბმის კვანძი

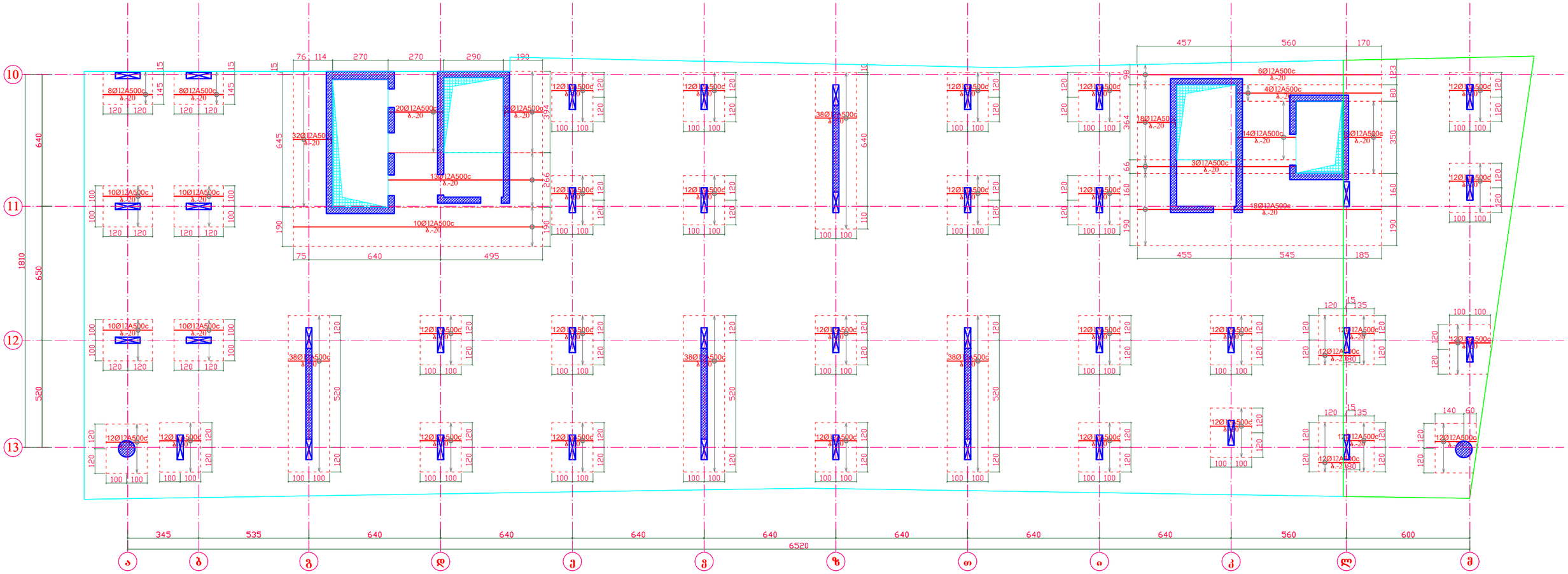


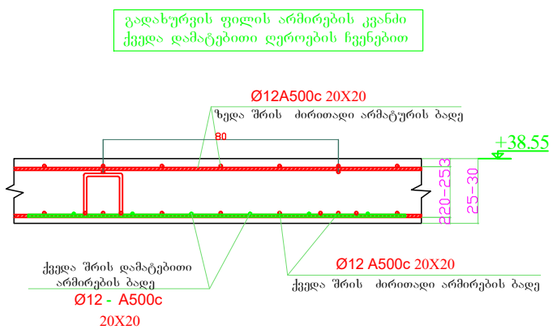
გადახურვის ფილის არმირების კვანძი

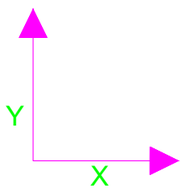


დირექტორი	ზ.ღუინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ბ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღუინეფაძე			
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი		კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.
			რ.ბ.-ის ფილის ქვედა შრის ძირითადი ბადის არმირების გეგმა +15.80 ნიშ.-ზე	სტადია / ფურცელი / რაოდენობა
				პ / კ -93 /

რ.ბ.-ის ფილის ქვედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა X ღერძის მიმართულებით +15.80 ნიშ.-ზე

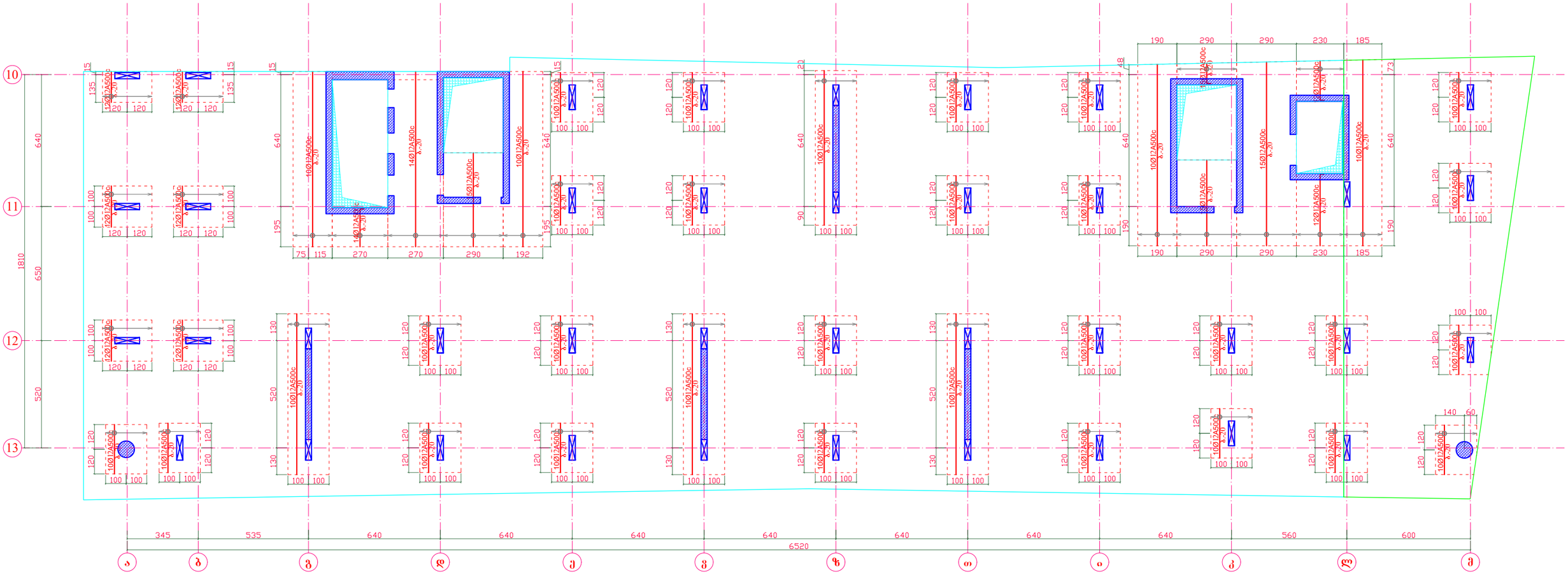




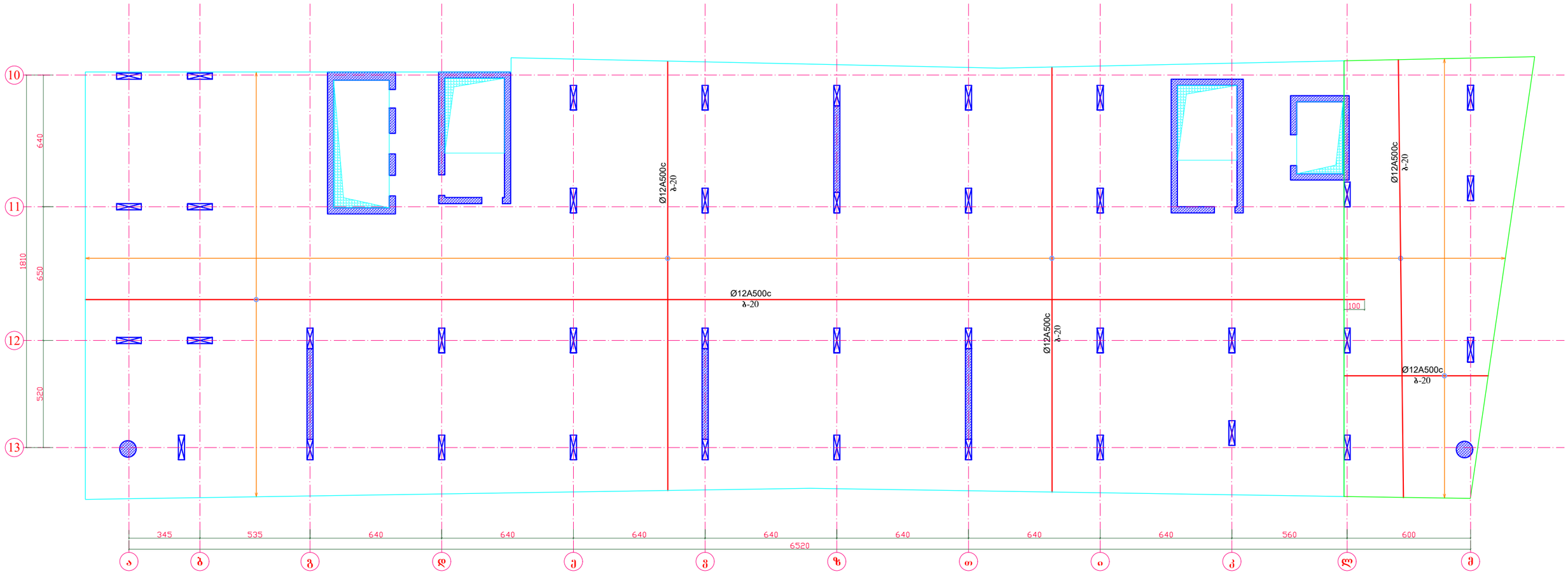


დირექტორი	ზ.ღვინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ბ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"		
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღვინეფაძე					
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი					
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.		
			რ.ბ.-ის ფილის ქვედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა X ღერძის მიმართულებით +15.80 ნიშ.-ზე	სტადია	ფურცელი	რაოდენობა
				პ	კ -94	

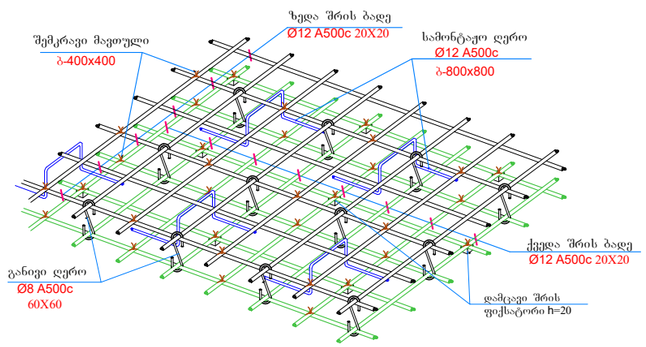
რ.ბ.-ის ფილის ქვედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა Y ღერძის მიმართულებით +15.80 ნიშ.-ზე


10
11
12
13
ა
ბ
გ
დ
ე
ვ
ზ
თ
ი
კ
ლ
მ
345
535
640
640
640
640
640
640
640
560
600
6520
1810
650
640
520
640
640
640
640
640
640
640
640
640
520
640
640
640
640
640
640
640
640
640
520
640
640
640
640
640
640
640
640

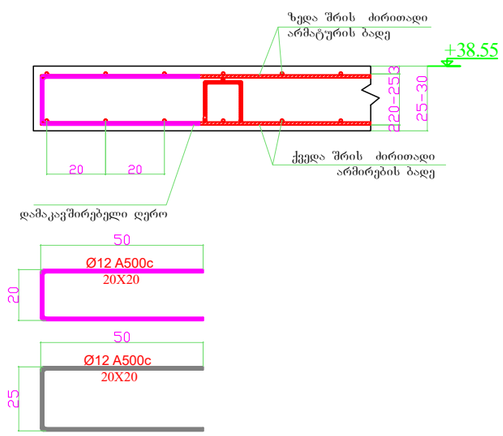
რ.ბ.-ის ფილის ზედა შრის ძირითადი ბადის არმირების გეგმა +15.80 ნიშ.-ზე



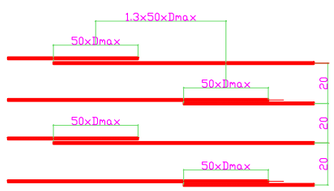
გადახურვის ფილის არმირების სქემატური ნახაზი



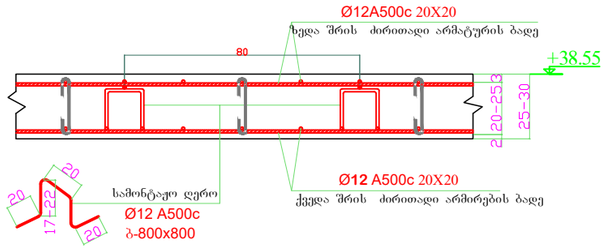
ჩამკეტი დეროების მოწყობის კვანძი გადახურვის ფილაში



არმატურის შენაცვლებითი გადაბმის კვანძი

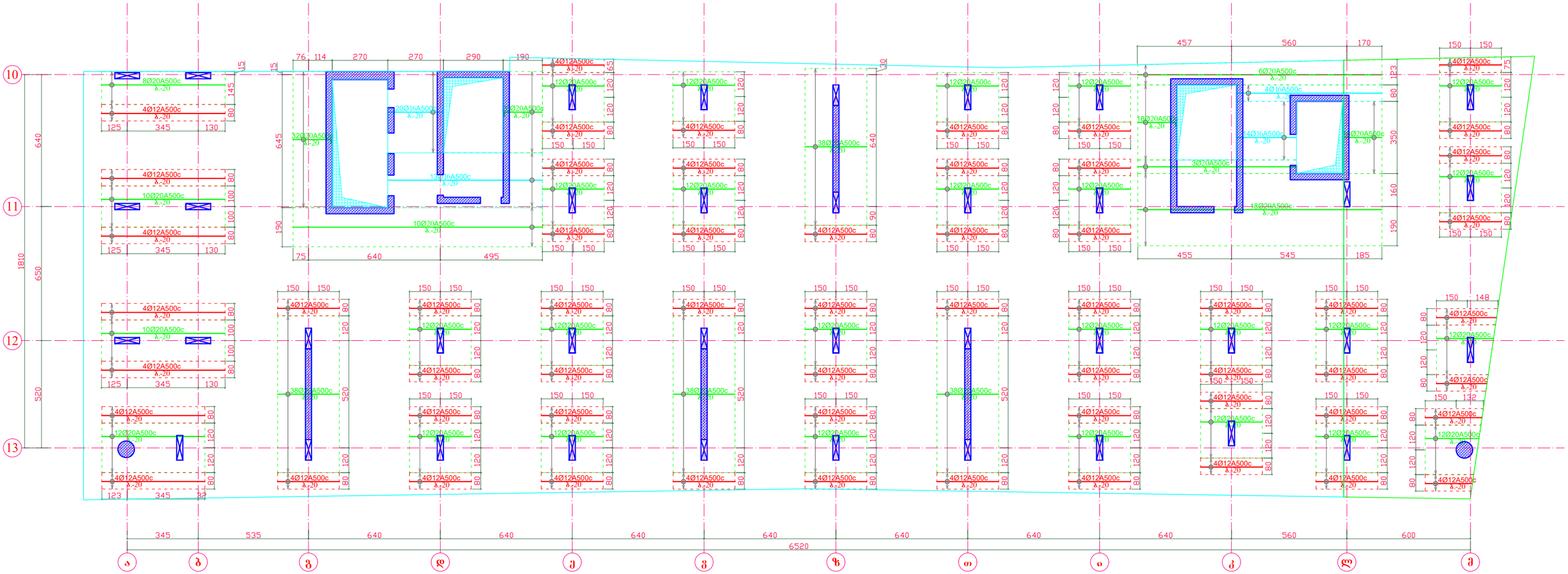


გადახურვის ფილის არმირების კვანძი

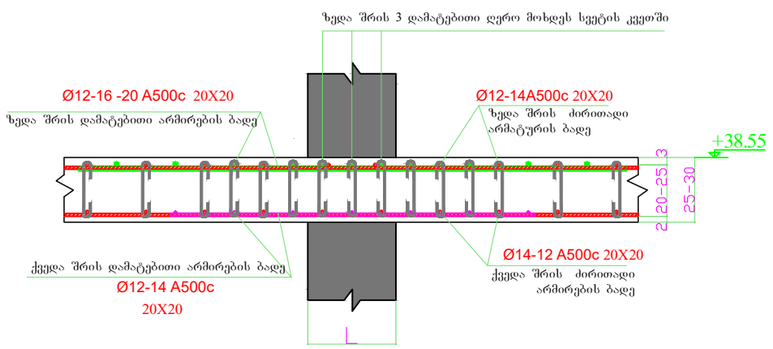


დირექტორი	ზ.ღუინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ბ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღუინეფაძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			რ.ბ.-ის ფილის ზედა შრის ძირითადი ბადის არმირების გეგმა +15.80 ნიშ.-ზე	სტადია	ფურცელი	რაოდენობა
				პ	კ -96	

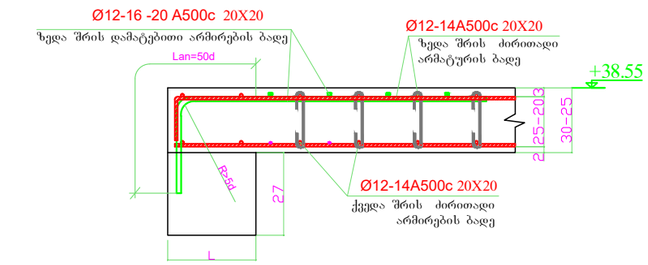
რ.ბ.-ის ფილის ზედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა X ღერძის მიმართულებით +15.80 ნიშ.-ზე

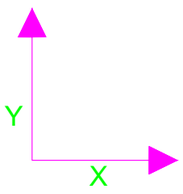


გადახურვის ფილის არმირების კვანძი ზედა დამატებითი ღეროების ჩვენებით



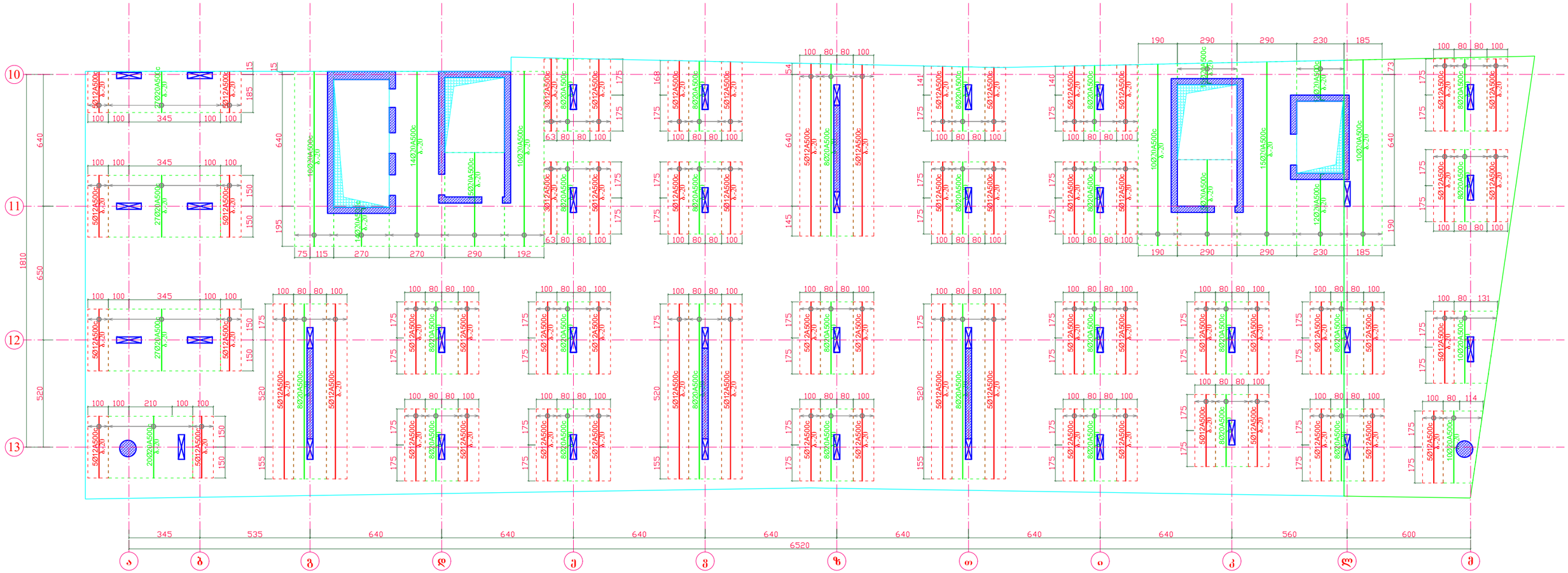
გადახურვის ფილის ზედა შრის არმირების რიგელში ჩაანკურების კვანძი



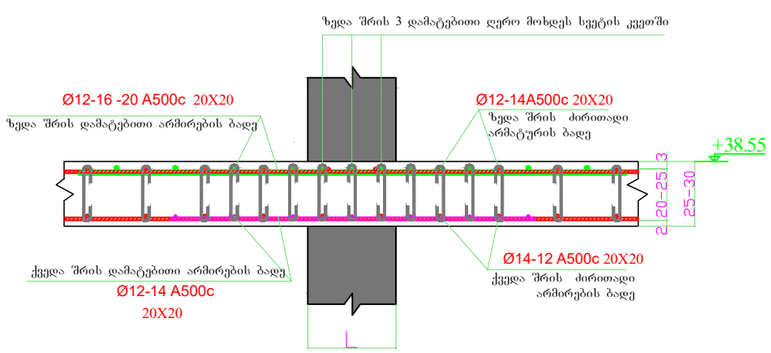


დირექტორი	ზ.ღვინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ბ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღვინეფაძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			რ.ბ.-ის ფილის ზედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა X ღერძის მიმართულებით +15.80 ნიშ.-ზე	სტადია	ფურცელი	რაოდენობა
				პ	კ -97	

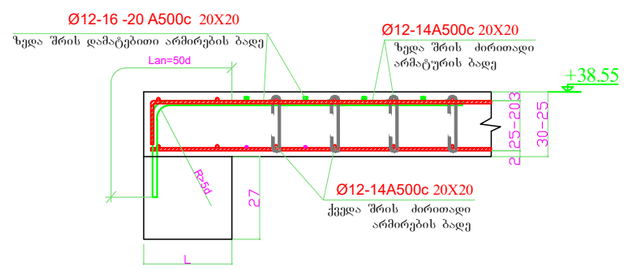
რ.ბ.-ის ფილის ზედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა Y ღერძის მიმართულებით +15.80 ნიშ.-ზე

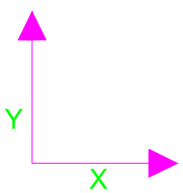


გადახურვის ფილის არმირების კვანძი ზედა დამატებითი ღეროების ჩვენებით



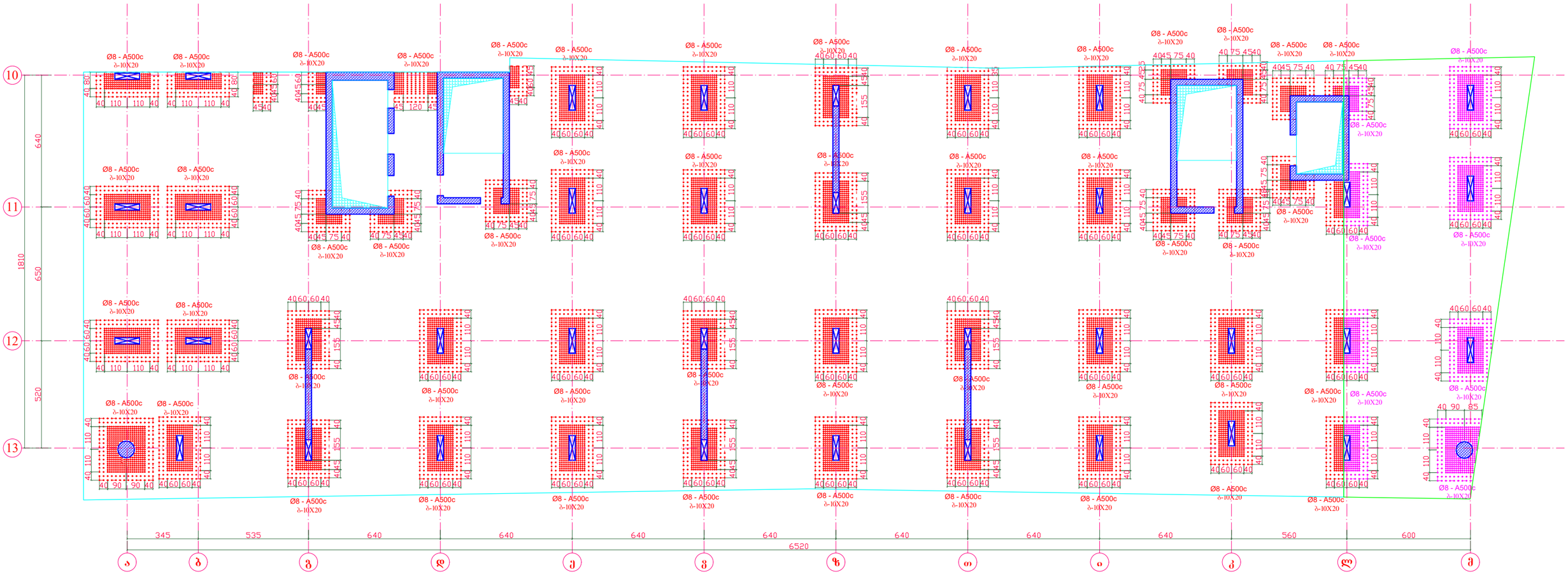
გადახურვის ფილის ზედა შრის არმირების რიგელში ჩაანკერების კვანძი



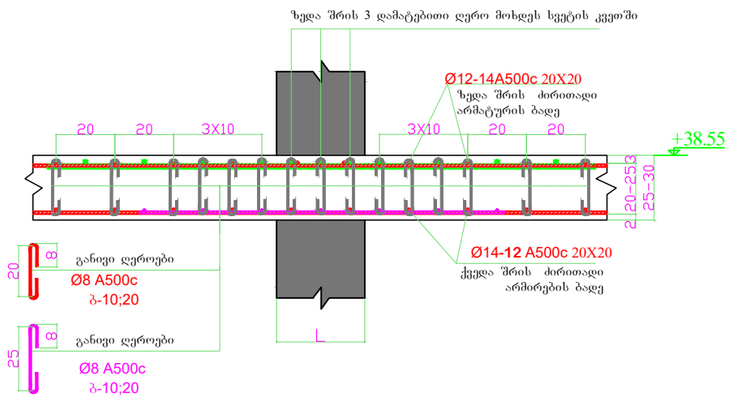


დირექტორი	ზ.ღუინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ბ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღუინეფაძე			
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი		კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.
			რ.ბ.-ის ფილის ზედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა Y ღერძის მიმართულებით +15.80 ნიშ.-ზე	სტადია: პ; ფურცელი: კ -98; რაოდენობა:

რ.ბ.-ის ფილაში ვერტიკალური ღეროების მოწყობის გეგმა +15.80 ნიშ.-ზე

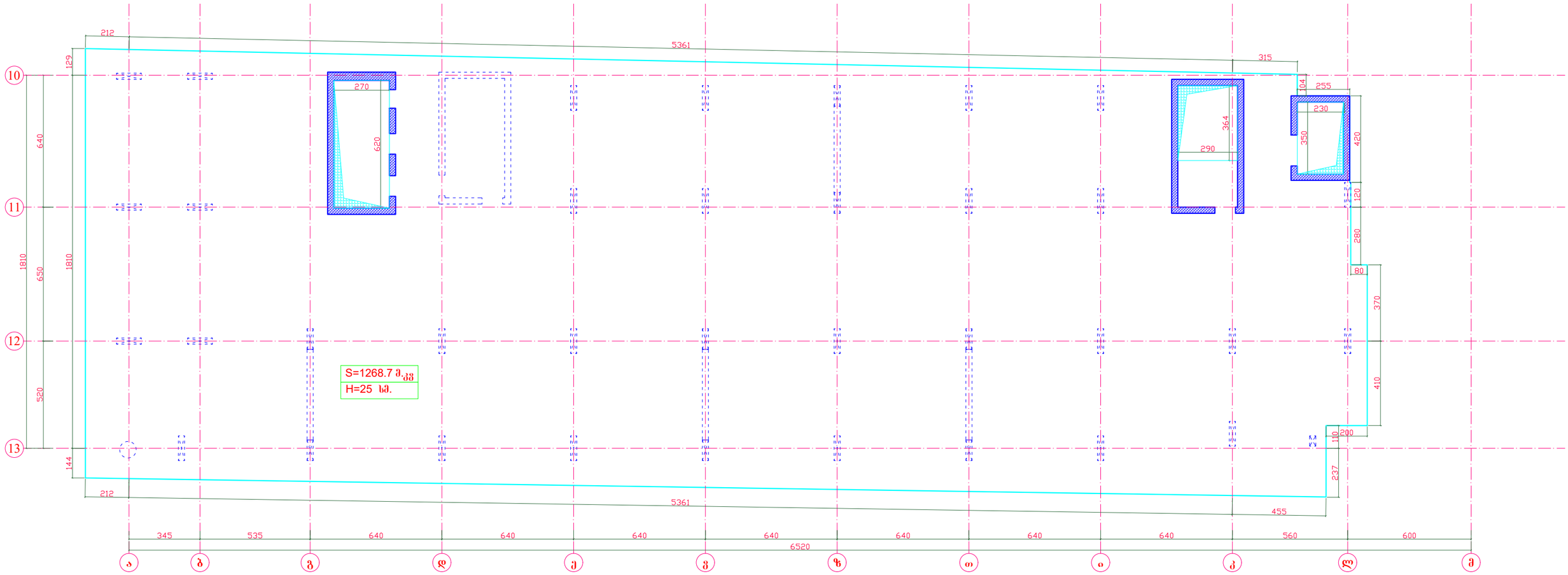


გადახურვის ფილის არმირების კვანძი განივი ღეროების ჩვენებით

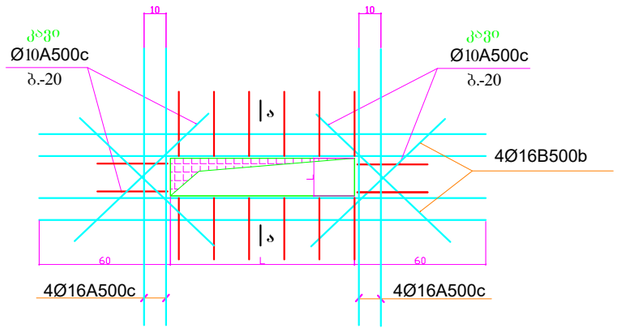


დირექტორი	ზ.ღუინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კაფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ბ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღუინეფაძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			რ.ბ.-ის ფილაში ვერტიკალური ღეროების მოწყობის გეგმა +15.80 ნიშ.-ზე	სტადია: პ	ფურცელი: კ -99

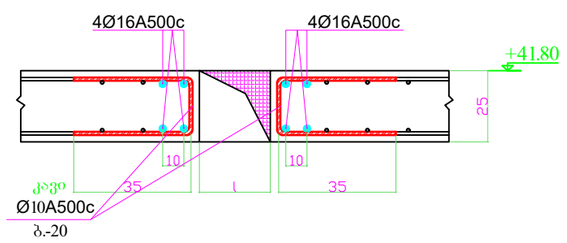
რ.ბ.-ის ფილის საყალიბე გეგმა
+41.80 ნიშ.-ზე



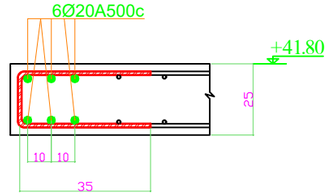
სავენტილაციო ხვრელების მოჩარჩოება დამატებითი ღეროებით



ჭრილი ა - ა



კვეთი 1 - 1

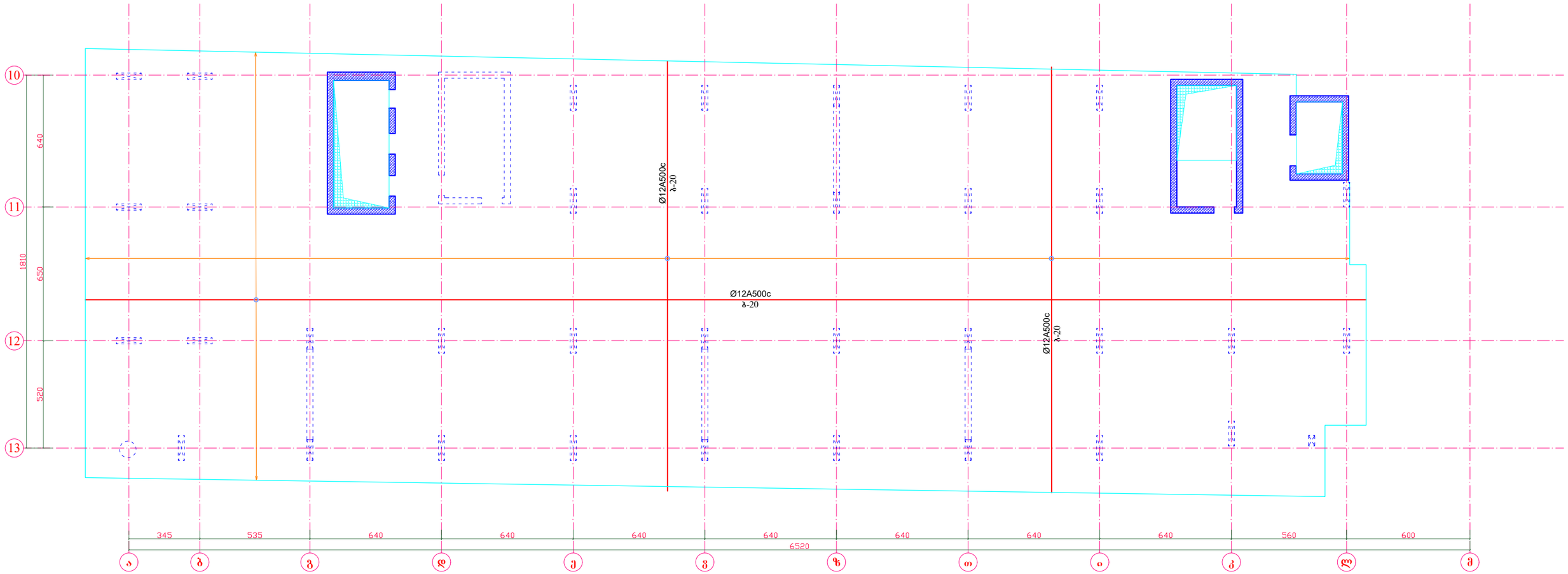


შენიშვნა:

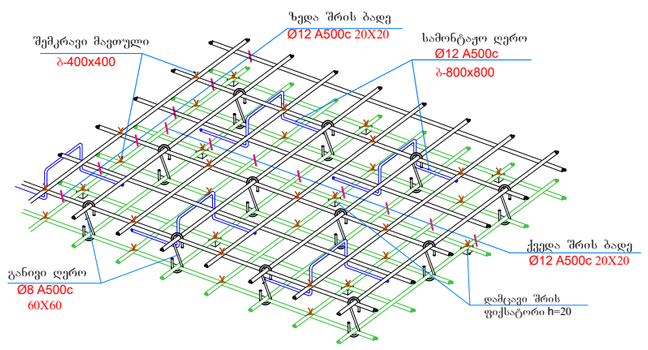
1. მუშა გრძივი არმატურა გადაიღუნოს გახურების გერეშე.
2. მონოლითური ფილის ხარაჩოების მოწყობისას უნდა შესრულდეს ფილის ძირის გუმბათური აწევა სიმაღლით მალის 250-ზე.

დირექტორი	ზ.ლეონიძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კაფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ბ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ლეონიძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			რ.ბ.-ის ფილის საყალიბე გეგმა +41.80 ნიშ.-ზე	სტადია	ფურცელი	რაოდენობა
				პ	კ -100	

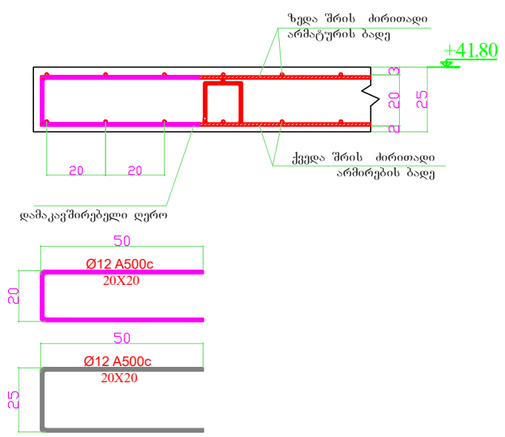
რ.ბ.-ის ფილის ქვედა შრის ძირითადი ბადის არმირების გეგმა +41.80 ნიშ.-ზე



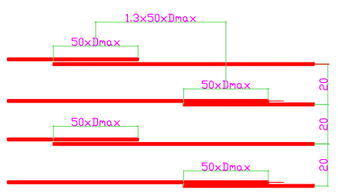
გადახურვის ფილის არმირების სქემატური ნახაზი



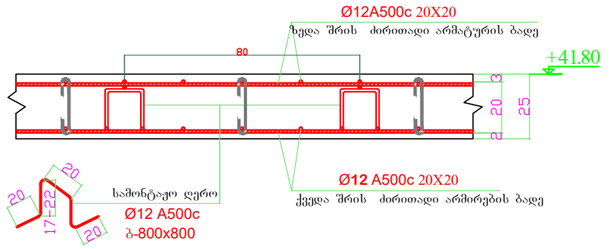
ჩამკეტი ღეროების მოწყობის კვანძი გადახურვის ფილაში



არმატურის შენაცვლებითი გადაბმის კვანძი

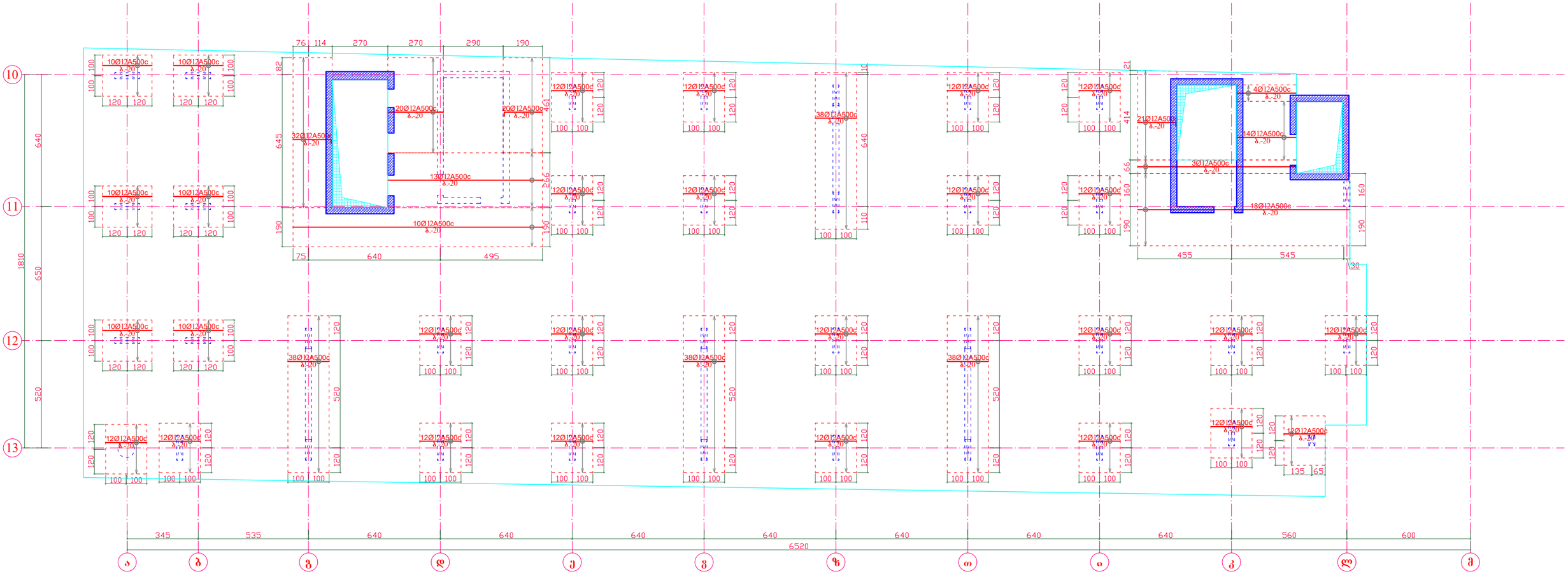


გადახურვის ფილის არმირების კვანძი

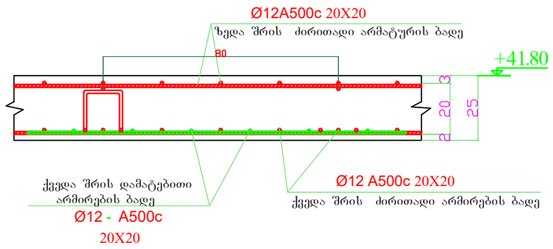


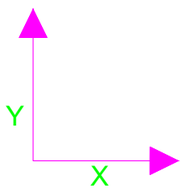
დირექტორი	ზ.ღვინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ბ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღვინეფაძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			რ.ბ.-ის ფილის ქვედა შრის ძირითადი ბადის არმირების გეგმა +41.80 ნიშ.-ზე	სტადია	ფურცელი	რაოდენობა
				პ	კ -101	

რ.ბ.-ის ფილის ქვედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა X ღერძის მიმართულებით +41.80 ნიშ.-ზე



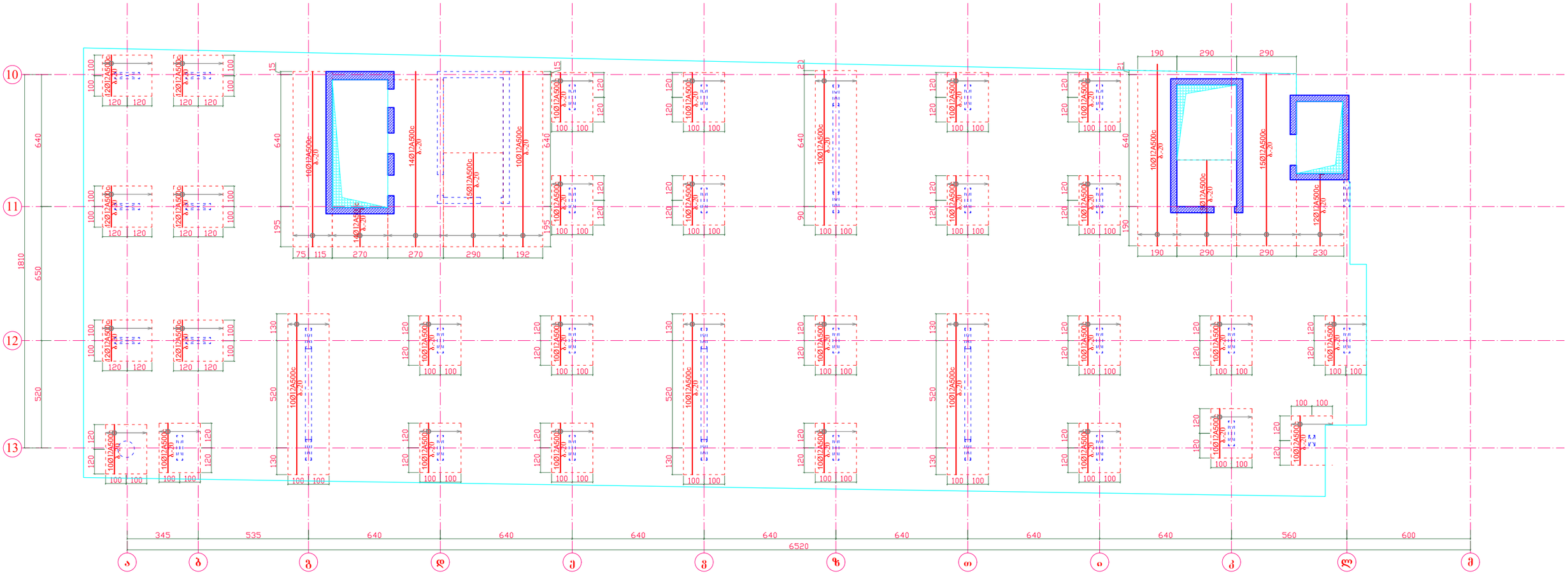
გადახურვის ფილის არმირების კვანძი
ქვედა დამატებითი ღეროების ჩვენებით





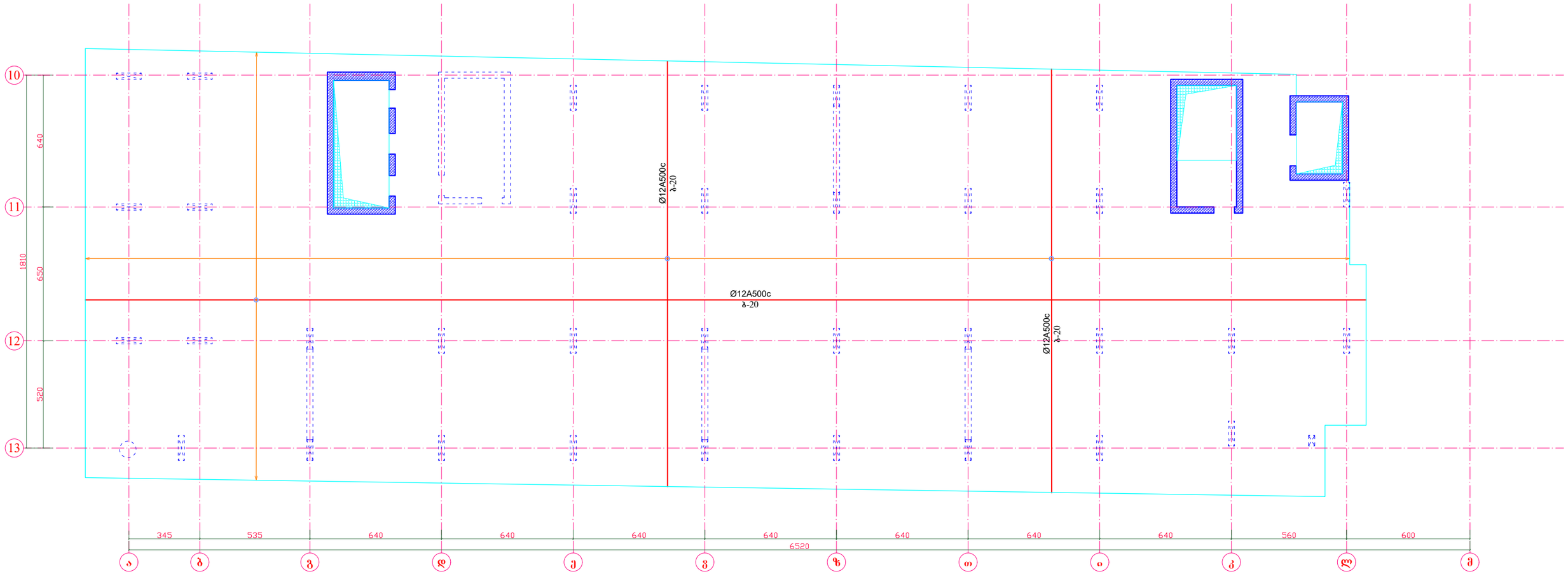
დირექტორი	ზ.ღვინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ბ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღვინეფაძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			რ.ბ.-ის ფილის ქვედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა X ღერძის მიმართულებით +41.80 ნიშ.-ზე	სტადია: პ	ფურცელი: კ -102

რ.ბ.-ის ფილის ქვედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა Y ღერძის მიმართულებით +41.80 ნიშ.-ზე

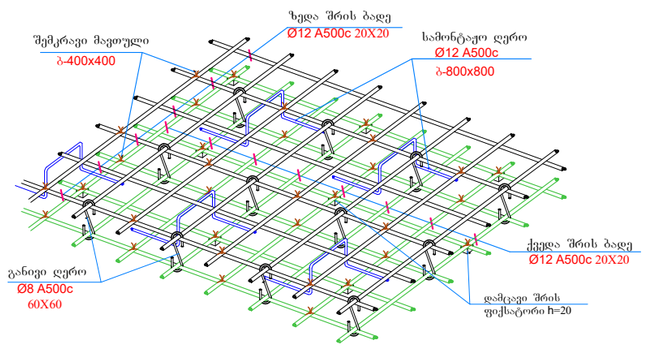


დირექტორი	ზ.ღვინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ბ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღვინეფაძე			
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი		კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.
			რ.ბ.-ის ფილის ქვედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა Y ღერძის მიმართულებით +41.80 ნიშ.-ზე	სტადია: პ; ფურცელი: კ -103; რაოდენობა:

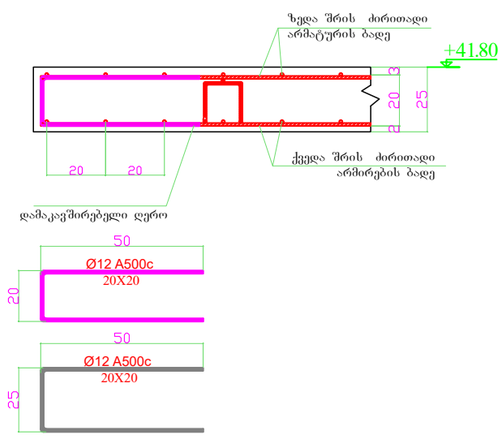
რ.ბ.-ის ფილის ზედა შრის ძირითადი ბადის არმირების გეგმა +41.80 ნიშ.-ზე



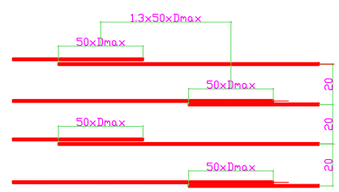
გადახურვის ფილის არმირების სქემატური ნახაზი



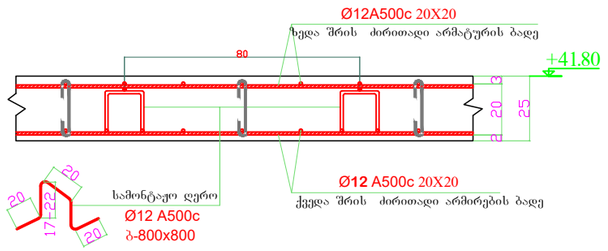
ჩამკეტი ღეროების მოწყობის კვანძი გადახურვის ფილაში



არმატურის შენაცვლებითი გადაბმის კვანძი

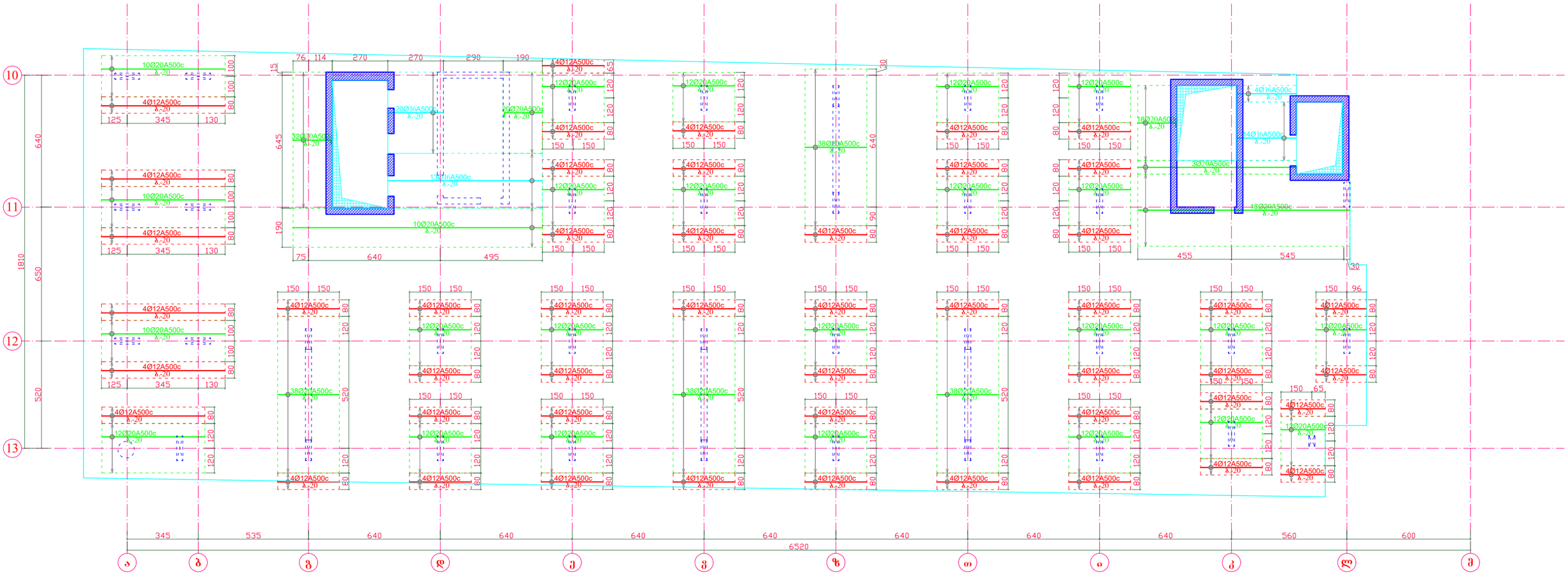


გადახურვის ფილის არმირების კვანძი

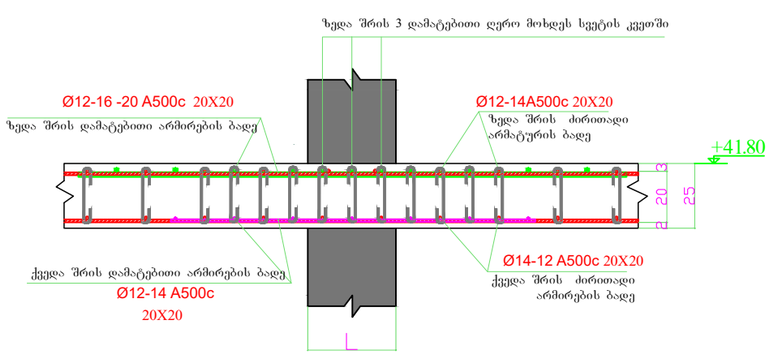


დირექტორი	ზ.ღვინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ბ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღვინეფაძე			
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი		კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.
			რ.ბ.-ის ფილის ზედა შრის ძირითადი ბადის არმირების გეგმა +41.80 ნიშ.-ზე	სტადია: პ; ფურცელი: კ -104; რაოდენობა:

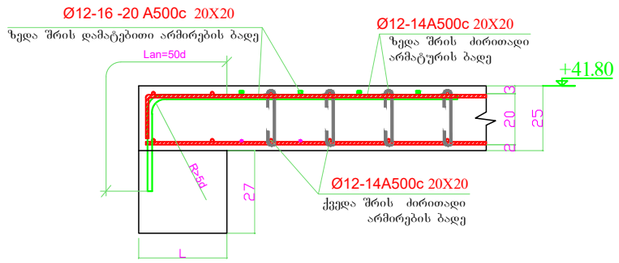
რ.ბ.-ის ფილის ზედა შრის დამატებითი
ღეროების არმირების გეგმა X ღერძის
მიმართულებით +41.80 ნიშ.-ზე

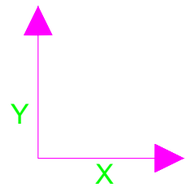


გადახურვის ფილის არმირების კვანძი ზედა დამატებითი ღეროების ჩვენებით



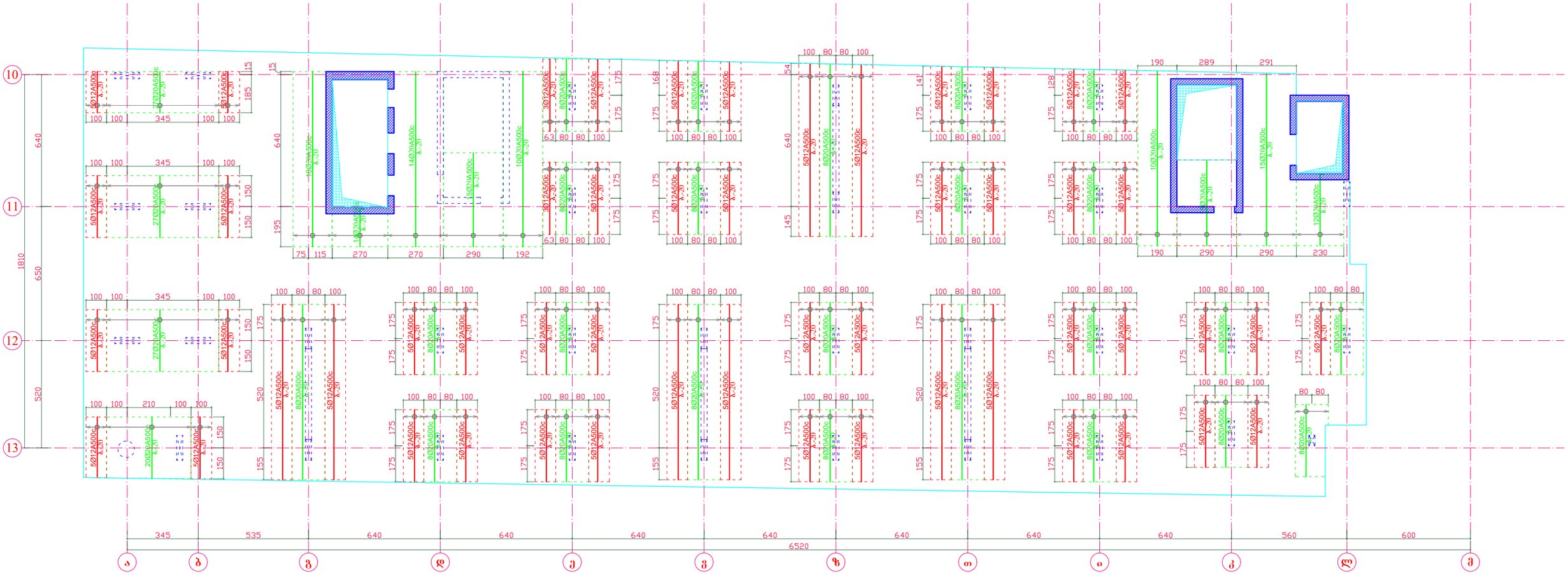
გადახურვის ფილის ზედა შრის არმირების რიგელში ჩაანკურების კვანძი



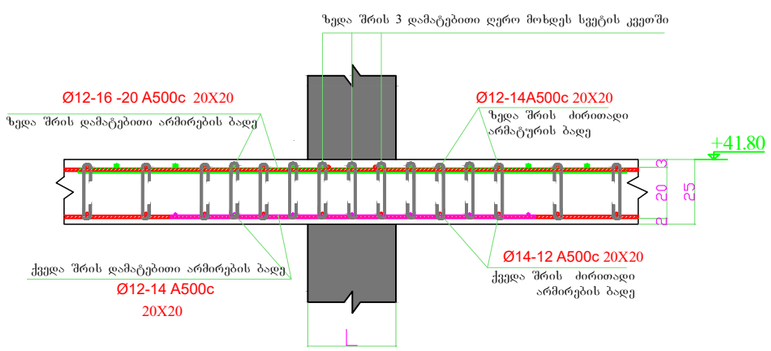


დირექტორი	ზ.ლეონიძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ბ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ლეონიძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			რ.ბ.-ის ფილის ზედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა X ღერძის მიმართულებით +41.80 ნიშ.-ზე	სტადია: პ	ფურცელი: კ -105

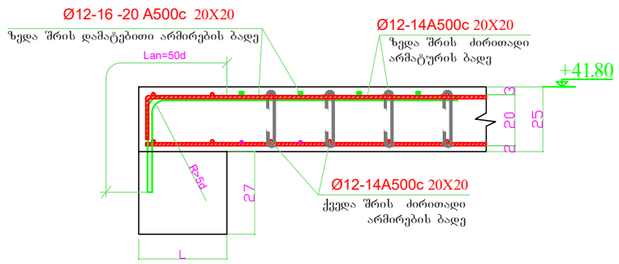
რ.ბ.-ის ფილის ზედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა Y ღერძის მიმართულებით +41.80 ნიშ.-ზე

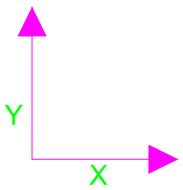


გადახურვის ფილის არმირების კვანძი ზედა დამატებითი ღეროების ჩვენებით



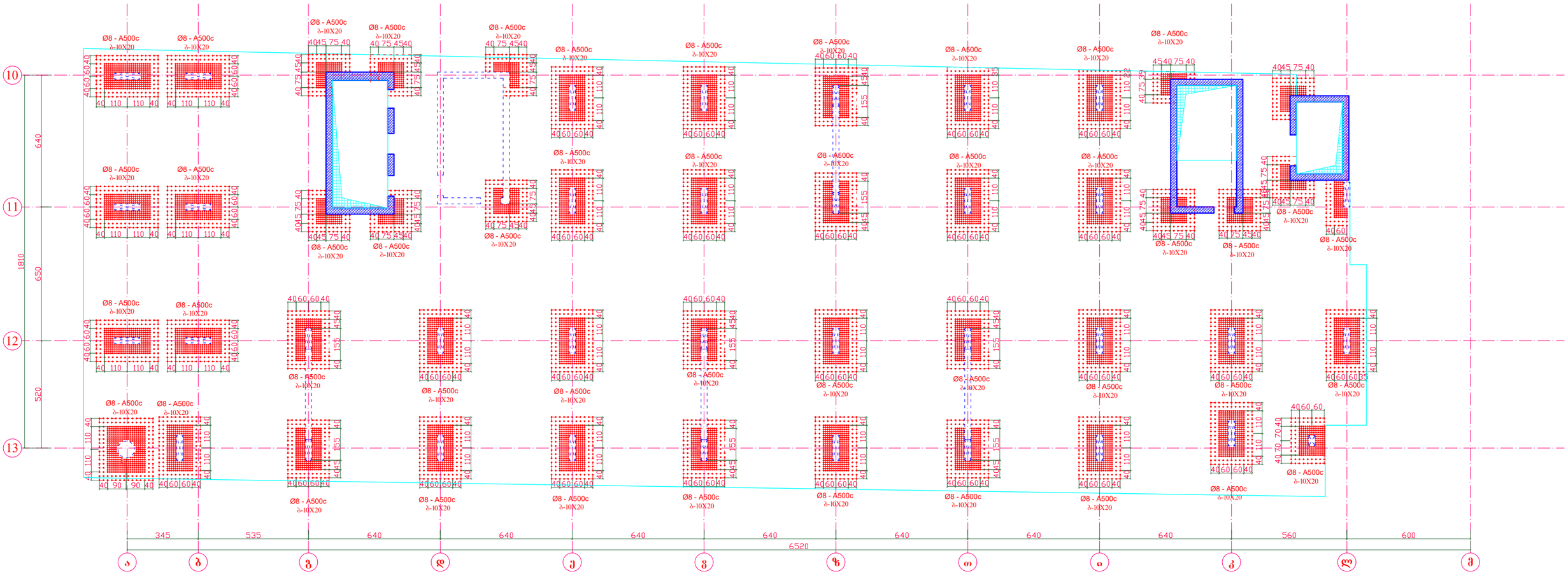
გადახურვის ფილის ზედა შრის არმირების რიგელში ჩაანკერების კვანძი



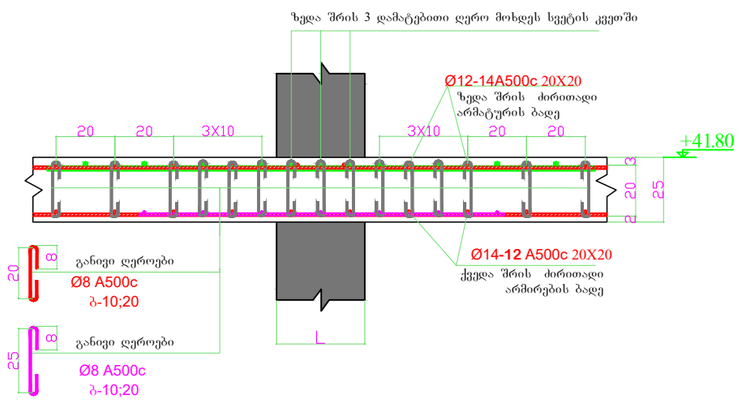


დირექტორი	ზ.ღვინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ბ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღვინეფაძე			
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი		კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.
			რ.ბ.-ის ფილის ზედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა Y ღერძის მიმართულებით +41.80 ნიშ.-ზე	სტადია: პ; ფურცელი: კ -106; რაოდენობა:

რ.ბ.-ის ფილაში ვერტიკალური ღეროების მოწყობის გეგმა +41.80 ნიშ.-ზე

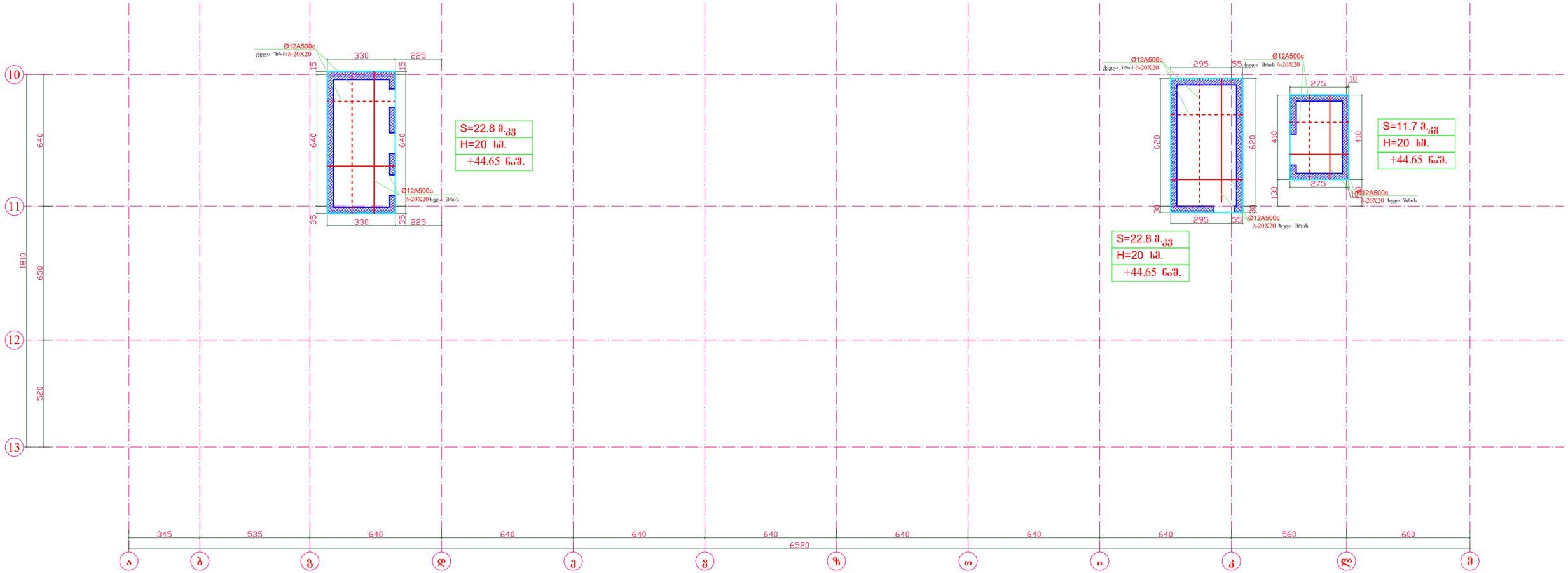


გადახურვის ფილის არმირების კვანძი განივი ღეროების ჩვენებით

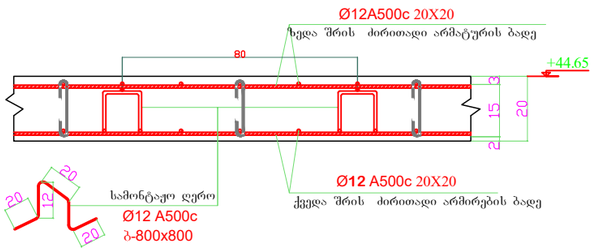


დირექტორი	ზ.ღვინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ბ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღვინეფაძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			რ.ბ.-ის ფილაში ვერტიკალური ღეროების მოწყობის გეგმა +41.80 ნიშ.-ზე	სტადია / ფურცელი / რაოდენობა	
				პ / კ -107	

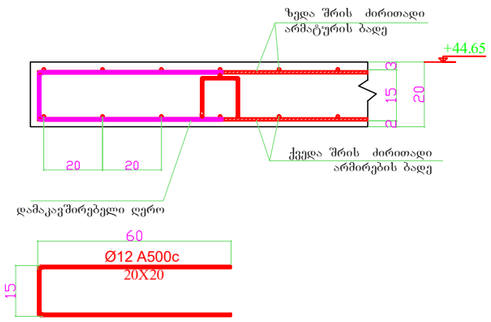
რ.ბ.-ის ფილის საყალიბე გეგმა
+44.65 ნიშ.-ზე



გადახურვის ფილის არმირების კვანძი

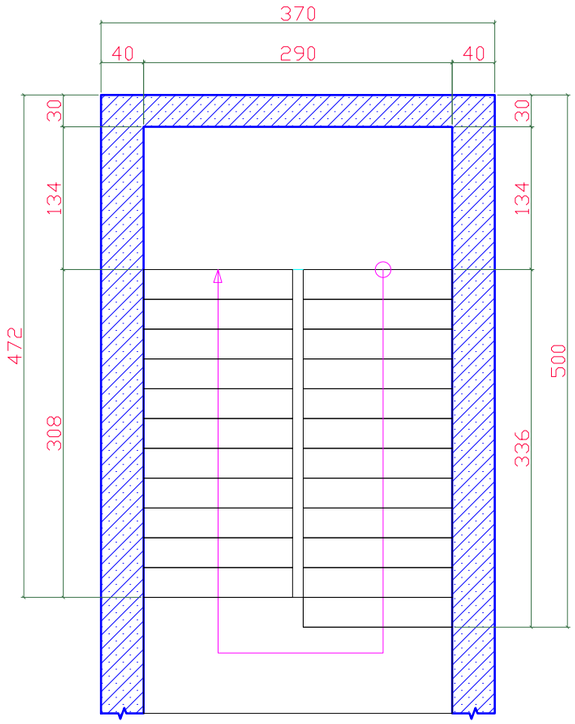


გადახურვის ფილის არმირების კვანძი

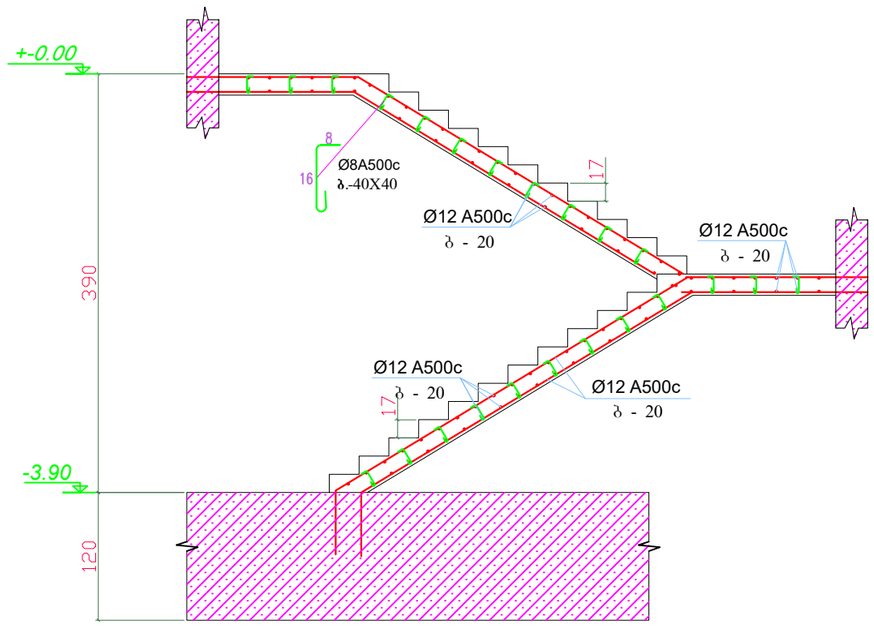


დირექტორი	ზ.ღვინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ბ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღვინეფაძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			რ.ბ.-ის ფილის საყალიბე გეგმა +44.65 ნიშ.-ზე	სტადია	ფურცელი	რაოდენობა
				პ	კ -108	

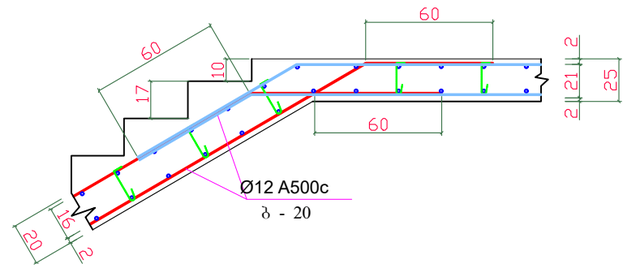
კიბის უჯრედის გეგმა
-3.90 ნიშ.-დან +-0.00 ნიშ.-ზე



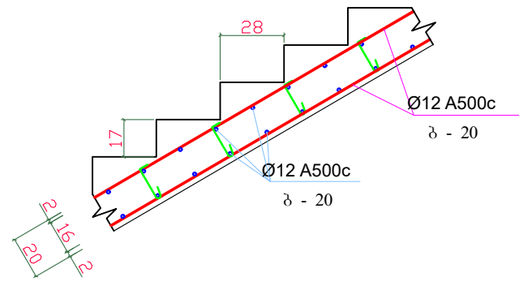
კიბის უჯრედის არმირების ჭრილი
-3.90 ნიშ.-დან +-0.00 ნიშ.-დე



კიბის ფილასთან მაერთებლის კვეთი მ1:25



კიბის არმირების კვეთი მ1:25



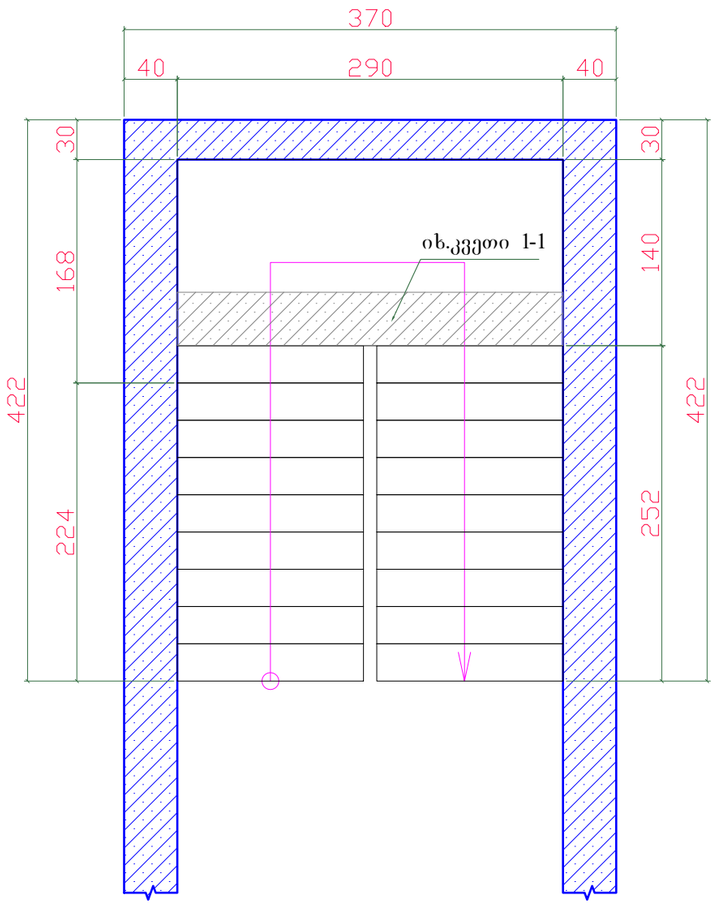
შენიშვნა:

1. რ.ბ.-ის კიბე -4.50 ნაშ.-დან +0.00 ნაშ.-ზე მოეწყოს B-35 კლასის ბეტონისაგან.
   ბეტონის ხარჯი: - - - 3.2 კუბ.მ.
   არმ. ხარჯი: Ø12 A500c - - - 360 კგ.
   Ø8 A500c - - - 20 კგ.

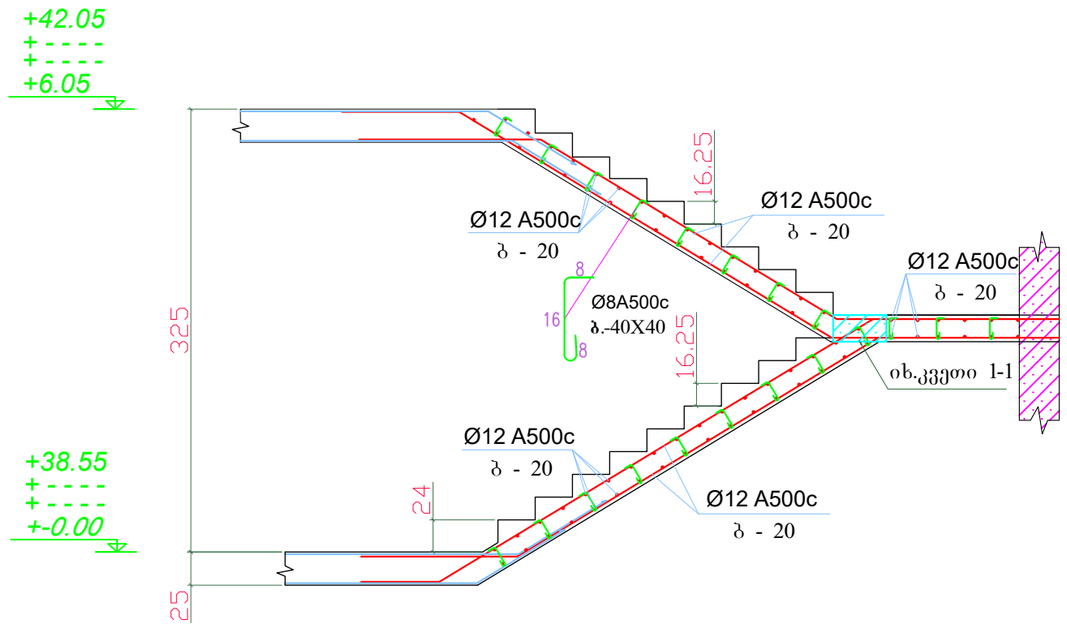
სულ - - - 380 კგ.

დირექტორი	ზ.დვინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ბ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.დვინეფაძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			კიბის უჯრედის გეგმა -3.90 ნიშ.-დან +-0.00 ნიშ.-ზე	სტადია	ფურცელი / რაოდენობა
				პ	კ -109

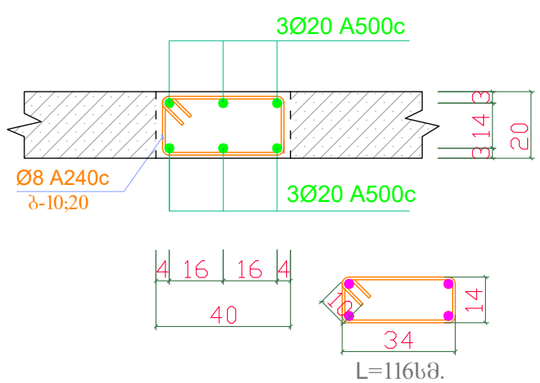
კიბის უჯრედის გეგმა ტიპიურ სართულზე



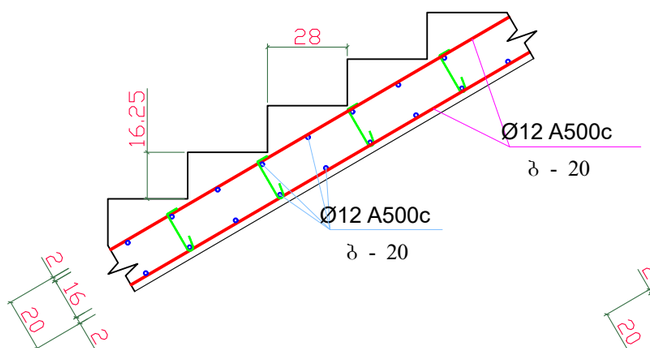
კიბის უჯრედის არმირების ჭრილი ტიპიურ სართულზე



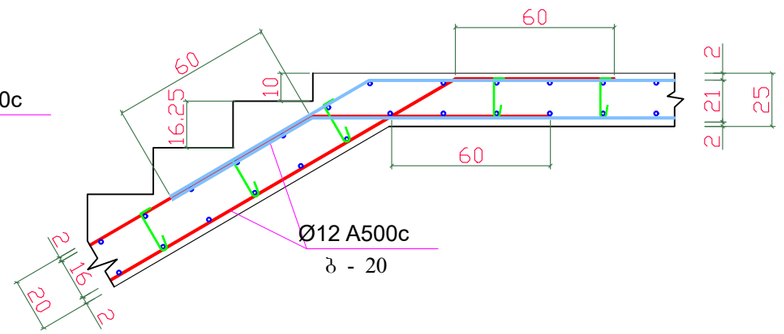
კვეთი 1 - 1



კიბის არმირების კვეთი მ1:25



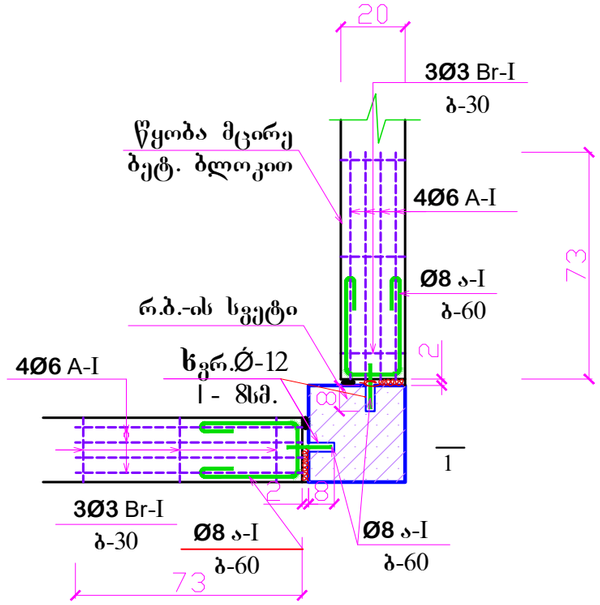
კიბის ფილასთან მიერთების კვეთი მ1:25



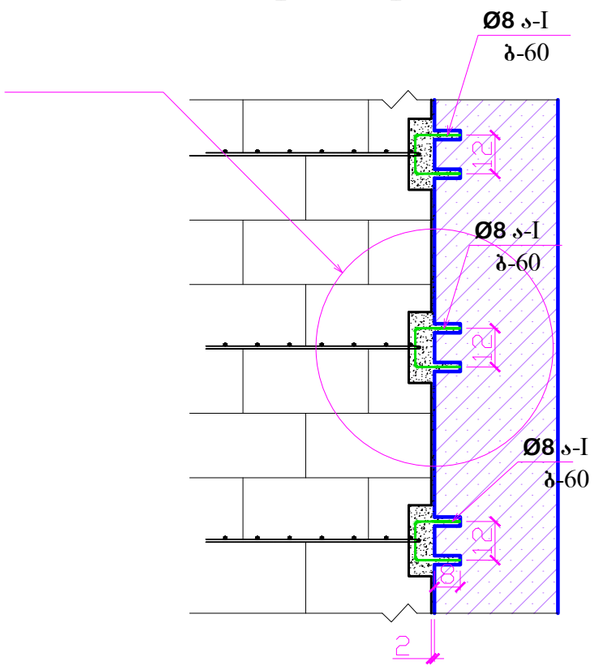
დირექტორი	ზ.ღვინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ბ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღვინეფაძე			
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი		კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.
			კიბის უჯრედის გეგმა ტიპიურ სართულზე	სტადია / ფურცელი / რაოდენობა
				პ / კ -110 /

სვეტისა და კედლის შეერთების კვანძები

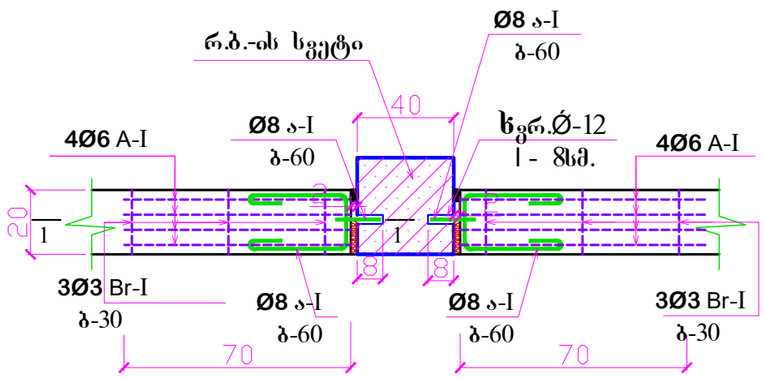
კვანძი-1



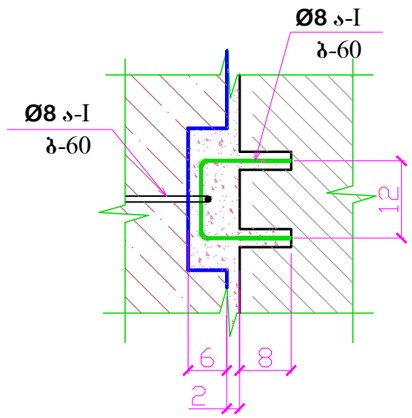
1 – 1



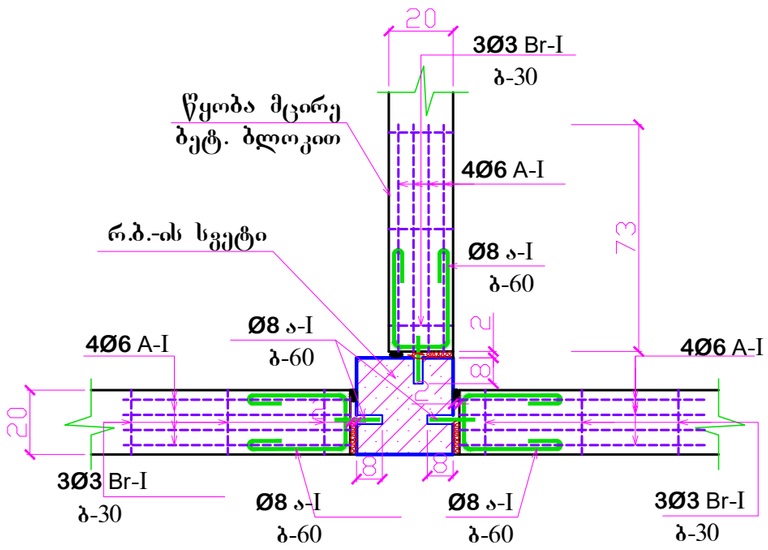
კვანძი-2



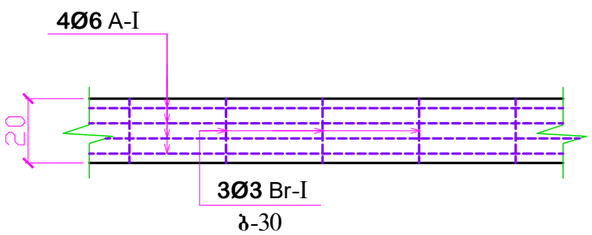
კვანძი - ა



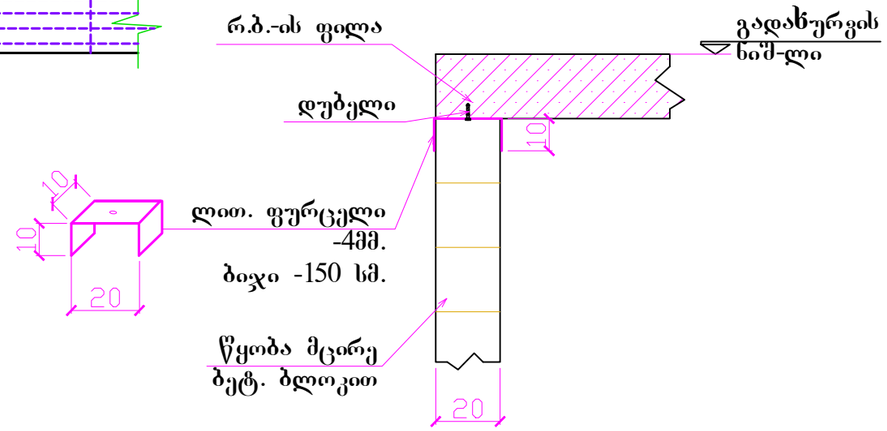
კვანძი-3



კვანძი-4



კედლის შეერთების კვანძი ფილასთან



დირექტორი	ზ.დვინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ბ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"		
პრ. მთ. არქ.	ზ.დვინეფაძე					
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი					
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.		
			სვეტისა და კედლის შეერთების კვანძები	სტადია	ფურცელი	რაოდენობა
				პ	კ -111	

შუაკედლისების მოჭარჭოების კვანძი

იხილე კედლის შეერთების კვანძი ფილასთან

იხილე კედლის შეერთების კვანძი ფილასთან

იხილე კედლის შეერთების კვანძი ფილასთან

min 150

min 150

2 - 2

2Ø12 A500c

Φ6 ა-I

ბ.-20

2Ø12 A500c

20

20

20

Φ6 ა-I

ბ.-20

4Φ12A500c

1

1

2

2

2

2

წყობის ჰორ. არმირება

20

>90

<90

<90

>90

1 - 1

4Ø6 A-I

Ø3 Br-I

Ø3 Br-I

20

20

2Ø8 A-I

2Ø8 A-I

3Ø3 Br-I

ბ-30

ბათქაში მსხვილ მარცვლოვანი ქვიშა - ცემენტის ხსნარით

ბათქაში მსხვილ მარცვლოვანი ქვიშა - ცემენტის ხსნარით

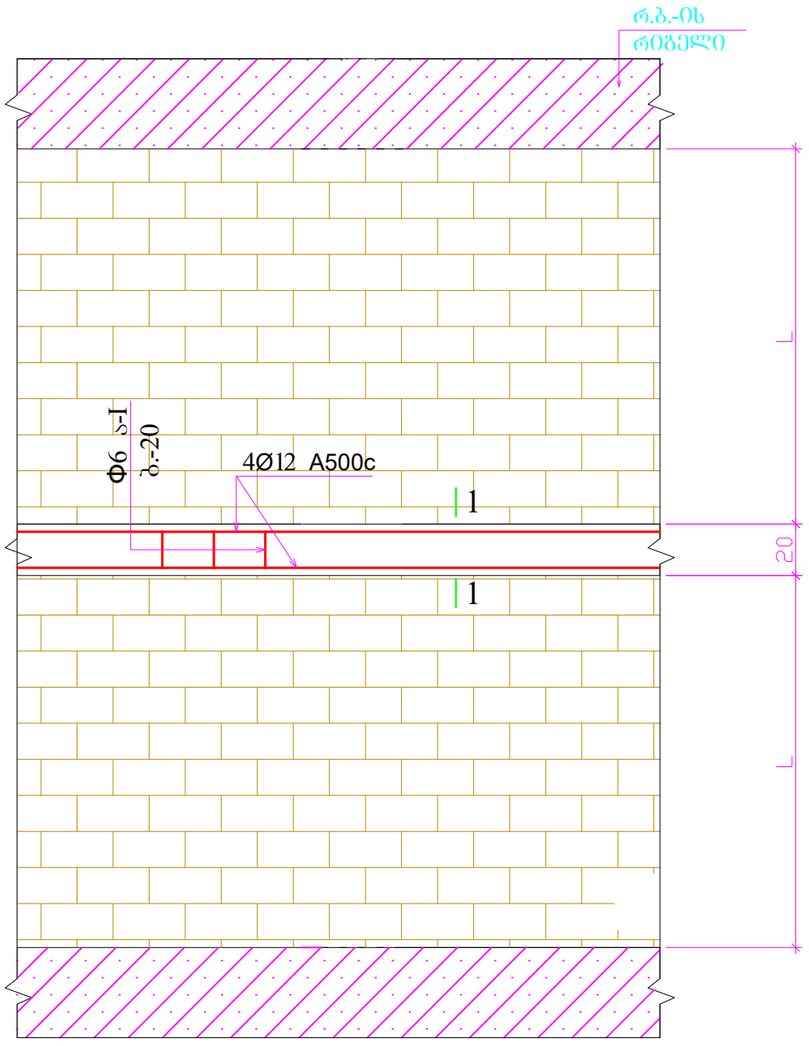
min 5

min 5

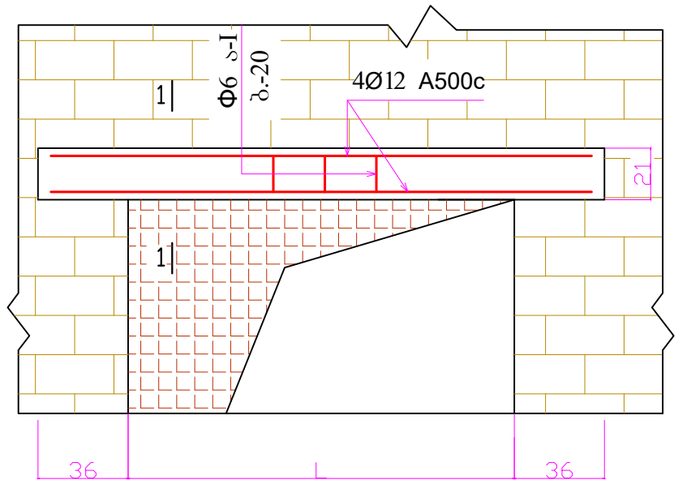
<90

დირექტორი	ზ.ლეონიძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ბ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"
პრ. მთ. არქ.	ზ.ლეონიძე			
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი			
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.
			შუაკედლისების მოჭარჭოების კვანძები	სტადია / ფურცელი / რაოდენობა
				პ / კ -112 /

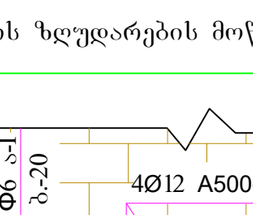
მაღალ კედელში და ტიხრებში რ.ბ.-ის სარტყლის მოწყობის ჭრილი



რ.ბ.-ის ზღუდარების მოწყობის სქემები



1 — 1



შენიშვნა:

1) რ.ბ.-ის ზღუდარები მოეწყოს B-20 კლასის ბეტონით;
2) რ.ბ.-ის ზღუდარები მოეწყოს ყველა კარისა და ფანჯარის ღიობის თავზე არქიტექტურული პროექტის მიხედვით;
3) რ.ბ.-ის ზღუდარის არმატურის ხარჯი შეადგენს 120კგ/1 კუბ.მ.
4) ბეტონის გულანები და სარტყელი მომზადდეს B-20 კლასის ბეტონით.
5) არმატურის ხარჯი გულანებსა და სარტყელში _ 120კგ/1 კუბ.მ.

დირექტორი	ზ.დვინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი ბ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"		
პრ. მთ. არქ.	ზ.დვინეფაძე					
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი					
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.		
			მაღალ კედელში რ.ბ.-ის სარტყლის მოწყობის ჭრილი	სტადია	ფურცელი	რაოდენობა
				პ	კ -113	

2024 ලේ මාර්තු ෙ

ගණිතය ගණිතඥයන්ට පරාවර්තනය වෙමින් ගණිතඥයන් ගණිතය

ඇ.පො.ස. උසස් පෙළ නිර්දේශය N° 43

ගුරුවරුන් සඳහා ඉගැන්වීම් මාර්ගෝපදේශ

ගණිතඥයන්ට ගණිතය පිළිබඳ දැක්ම

განმარტებითი ბარათი კონსტრუქციულ ნაწილზე

მოცემული პროექტი დამუშავებულია არქიტექტურული პროექტის და საინჟინრო გეოლოგიური დასკვნის საფუძველზე და ითვალისწინებს ქალაქ ბათუმი, კაფხაზის ქუჩა №43-ში მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის მშენებლობას.

ნაგებობა გაანგარიშებულია დატვირთვების შემდეგ ზემოქმედებებზე სამშენებლო მოედნის სეისმიურობა ცხრილი -1-ის მიხედვით - 7 ბალი. (სკალა-MSK64), ჰორიზონტალური აჩქარება 0.09 (სეისმურობის კოეფ.)
ქარის ნორმატიული დატვირთვა - 38 კგ/მ2
თოვლის ნორმატიული დატვირთვა - 50 კგ/მ2
გათვლები შესრულებულია საანგარიშო კომპლექს ЛИРА САПР 2014 R3 გამოყენებით

მშენებლობის დროს გრუნტის დამუშავებისას თუ შეიქმნა გაუთვალისწინებელი პირობები, რაც არ არის გეოლოგიურ დასკვნაში მოცემული და მითითებული, აუცილებლად უნდა ეცნობოს საპროექტო ორგანიზაციას, რომ მოხდეს საძირკვლის ნახაზებში სათანადო ცვლილების შეტანა.

შენობის კონსტრუქციული სქემა წარმოდგენილია რკინაბეტონის კარკასის გამოყენებით. რკინაბეტონის პილონები, მონოლითური კედლები, რიგელები, გადახურვის ფილა, კიბის უჯრედი შეადგენს ერთიან სივრცულ კონსტრუქციას, ქმნის ჰორიზონტალურ ხისტ დისკს, რაც აუცილებელია სეისმიური გადმოწვეული დატვირთვების მისაღებად

ქვაბულის დამუშავება განხორციელდეს მცირე მოცულობის ექსკავატორით. ქვაბულის დამუშავების შემდეგ, ქვაბულის ძირის დონიდან განხორციელ წინასწარ დაძიებული გრუნტის სახეობის და ფიზიკურ-მექანიკური მახასიათებლები დაზუსტება, რისთვისაც აუცილებელია მოწვეული ქვაბულის დამუშავება და ფუძის მოწყობა განხორციელდეს СНиП 3.02.01.81 მოთხოვნათა სრული დაცვით

ქვაბულის ფერდოს მაქსიმალური დასაშვები დახრა უბანზე გავრცელებული გრუნტებისათვის მიღებული უნდა იქნეს ს.ნ. და წ. 3.02.01-87-ის 3.11, 3.12, 3.15 პუნქტების გათვალისწინებით და ს.ნ. და წ.III-4-80 მე-9 თავის მიხედვით. ქვაბულის ვერტიკალურად მოჭრის შემთვევაში მოხდეს ქვაბულის ფერდისგამაგრება.

საძირკველი მოწყობილია მონოლითური ფილის სახით, სისქით 120 სმ

სვეტები მონოლითური რკინაბეტონისაა ზომებით პირველ და მეორე სართულზე 150X40; 100X40 და Ø80-სმ. მესამე და მეოთხე სართულზე 120X40; 100X40 და Ø80-სმ. ხოლო დანარჩენ სართულებზე 120X30; 100X30 და Ø80-სმ.
გადახურვის ფილა მონოლითური რკინაბეტონისაა სისქით 25-30 სმ.
მონოლითური კედლები მიღებულია სისქით პირველ და მეორე სართულზე 40-სმ, ხოლო დანარჩენ სართულებზე 30-სმ.
სარდაფის კედელი მონილითური რკინაბეტინისაა სისქით 40 სმ
მონოლითური რკინაბეტონის კონსოლური ფილების კიბეების და რიგელების ბეტონირება შესრულდეს ერთდროულად
კიბეები მონოლითური რკინაბეტონისაა სისქით 20 სმ ბეტონი

საძირკვლები დაცული იქნას ატმოსფერული ნალექებისაგან, შენობის გარშემო სარინელის მოწყობით
სამუშაოების დაწყების წინ აუცილებელია სამშენებლო მოედნიდან გადატანილი იქნას ყველა საკომუნიკაციო ქსელები და ხაზები

სამუშაოთა წარმოებისას დაცული იქნას უსაფრთხოების წესები და ნორმები რესპუბლიკაში მომქმედი ნორმატიული აქტების შესაბამისად
კედლის შემავსებლად გამოყენებულია ბეტონის წვრილი სასკედლე ბლოკები სისქით 20 სმ,მოცულობითი წონით 600 კგ/კუბ.მ.-თან.
გარე კედლების მოეწყოს მზიდი საკედლე ბლოკით (400X200X200).
კედლების წყობის დროს ყოველ 60სმ-ში ჩაიდოს არმატურის ბადეები 6 I/200 რომელიც დამაგრდება შენობის კარკასზე.

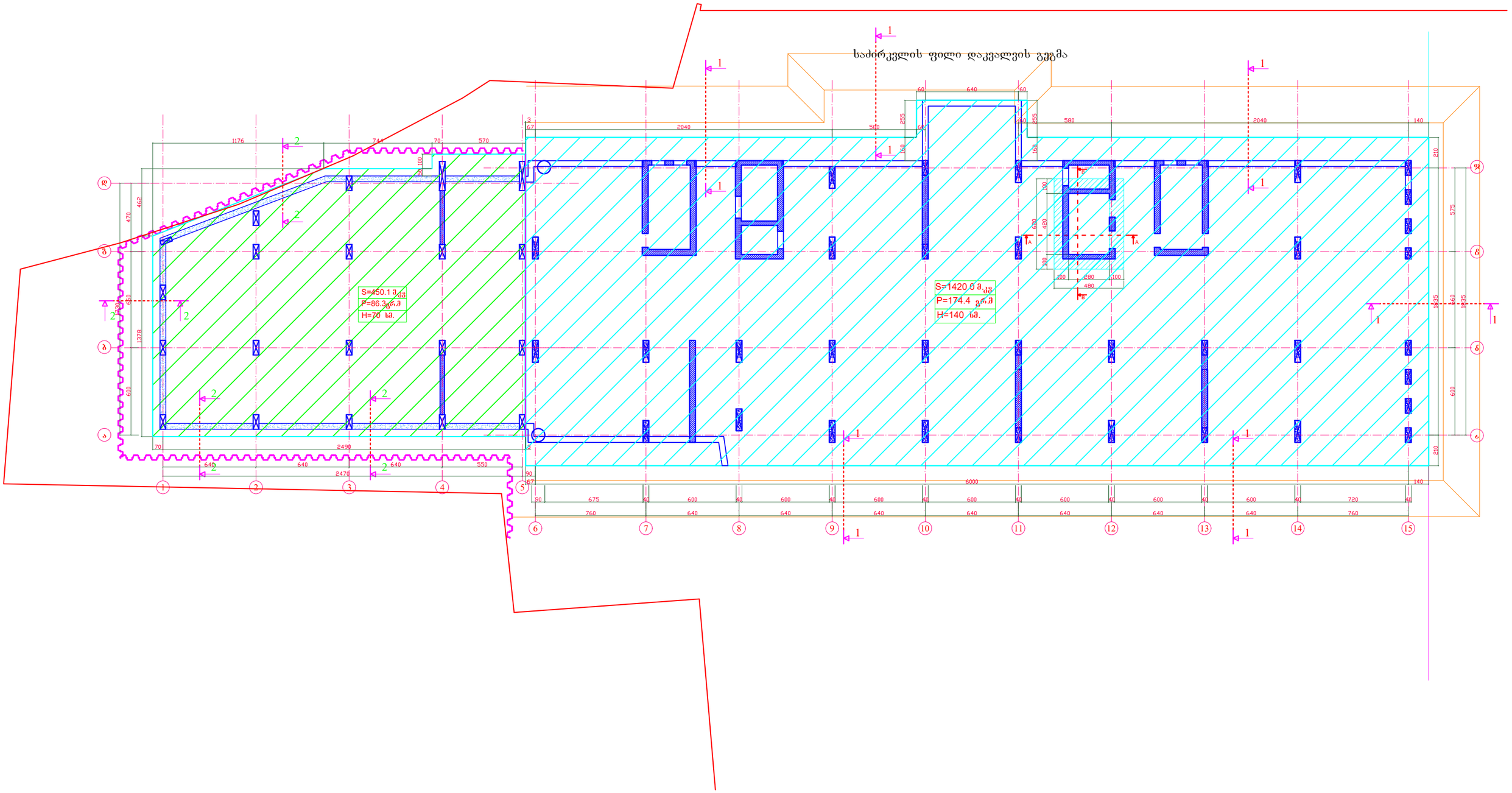
კარკასის მშენებლობლობა სრულდება B-30 კლასის ბეტონის გამოყენებით, ხოლო არმატურად მიღებულია A500c -A240c კლასი.

ნაგებობის ტერიტორიასთან მიბმა განხორციელდეს არქიტექტურული ნახაზების მიხედვით

საძირკვლები დაცული იქნას ატმოსფერული ნალექებისაგან, შენობის გარშემო სარინელის მოწყობით სამუშაოების დაწყების წინ აუცილებელია სამშენებლო მოედნიდან გადატანილი იქნას ყველა საკომუნიკაციო ქსელები და ხაზები

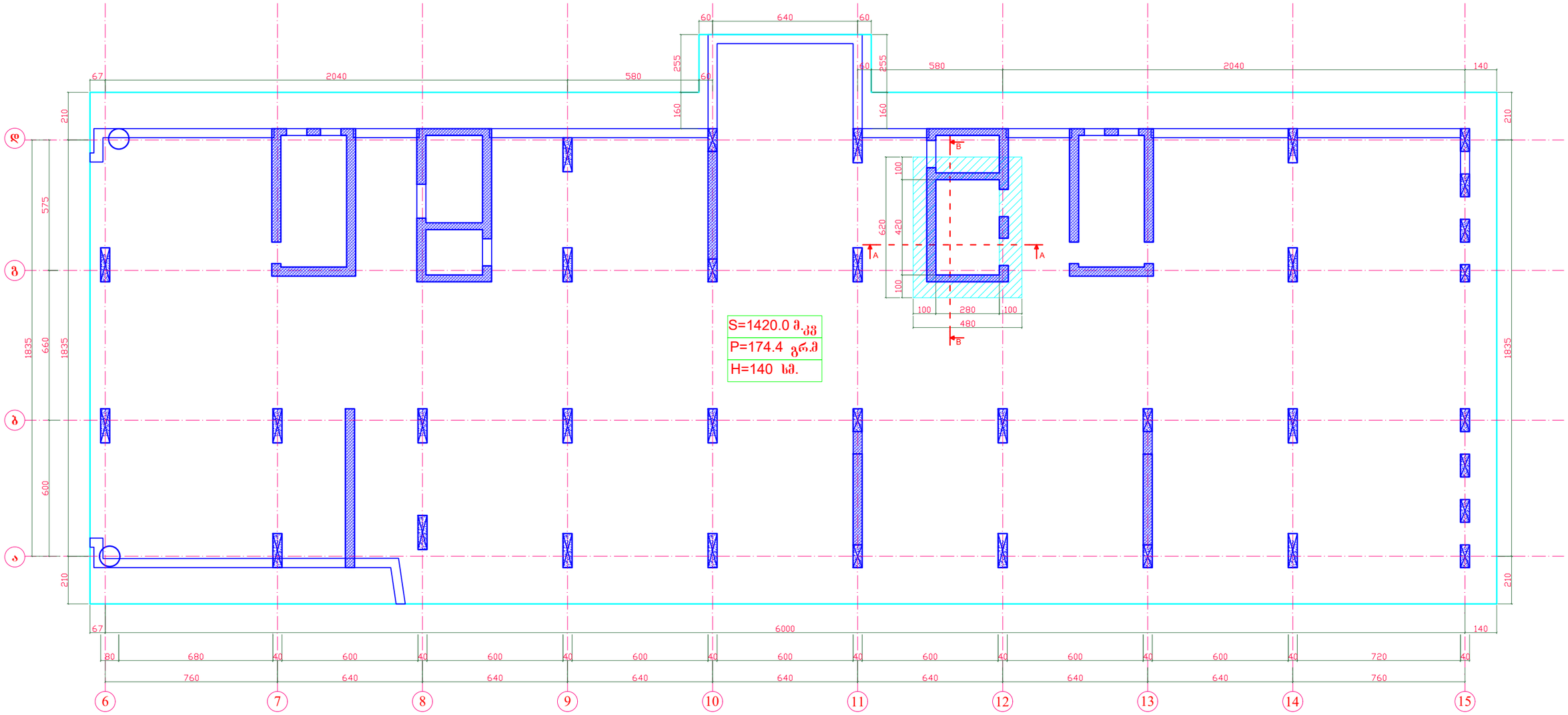
შეასრულა: ნ. ჩხარტიშვილი

ქვაბულის გეგმა



დირექტორი	ზ.ლვინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი გ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"
პრ. მთ. არქ.	ზ.ლვინეფაძე			
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი		კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.
			ქვაბულის გეგმა	სტადია: პ; ფურცელი: კ -1; რაოდენობა:

საძირკვლის ფილი დაკვალვის გეგმა



შენიშვნა:

საძირკველში ბეტონის და არმატურის ხარჯი:

1. რ.ბ.-ის საძირკველი მოეწყოს B-30 W-8 კლასის ბეტონისაგან.

ბეტონის ხარჯი: - - - 2006.0 კუბ.მ.

არმატურის ხარჯი :

Ø12 A500c - - -26 920 კგ.
Ø16 A500c - - - 1 850 კგ.
Ø20 A500c - - - 74 930 კგ.
Ø22 A500c - - - 51 070 კგ.
Ø25 A500c - - - 21 570 კგ.

სულ - - - 176 340 კგ.

2. ბეტონის მოსამზადებელი ფენა სისქით 10 სმ. მოეწყოს B-15 კლასის ბეტონისაგან.

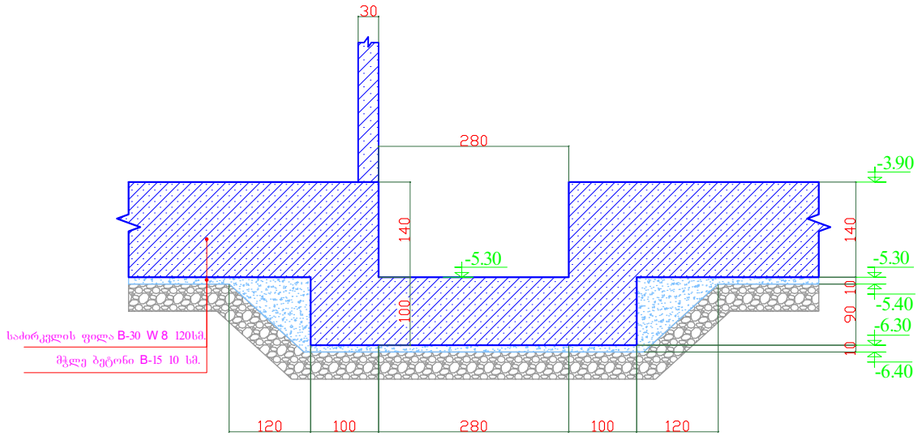
ბეტონის ხარჯი: - - - 156.0 კუბ.მ.

ნაშვერების არმატურის ხარჯი : Ø25 A500c - - -12 100 კგ.
Ø20 A500c - - - 6 600 კგ.
Ø16 A500c - - - 2 120 კგ.

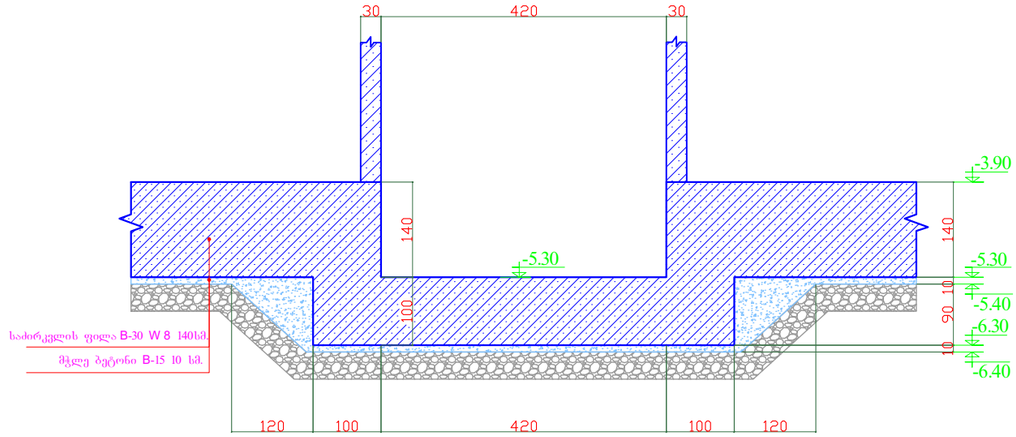
სულ - - - 20 820 კგ.

დირექტორი	ზ.ლეონიძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი გ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"		
პრ. მთ. არქ.	ზ.ლეონიძე					
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი					
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.		
			საძირკვლის ფილი დაკვალვის გეგმა	სტადია	ფურცელი	რაოდენობა
				პ	კ -3	

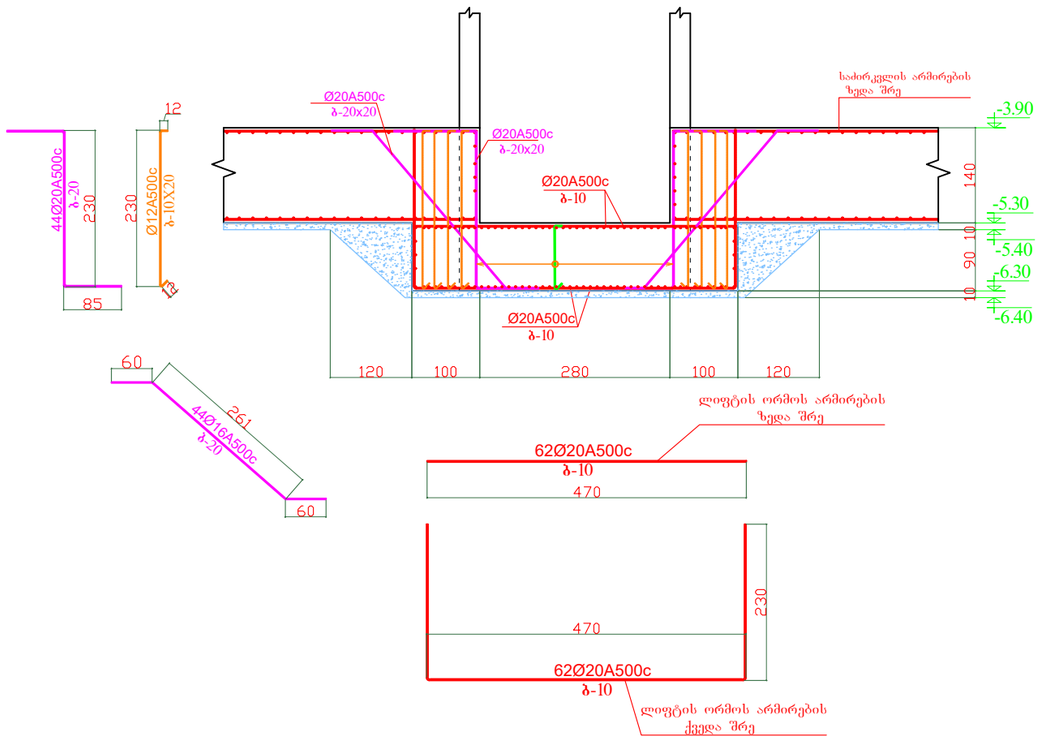
Wrili A - A



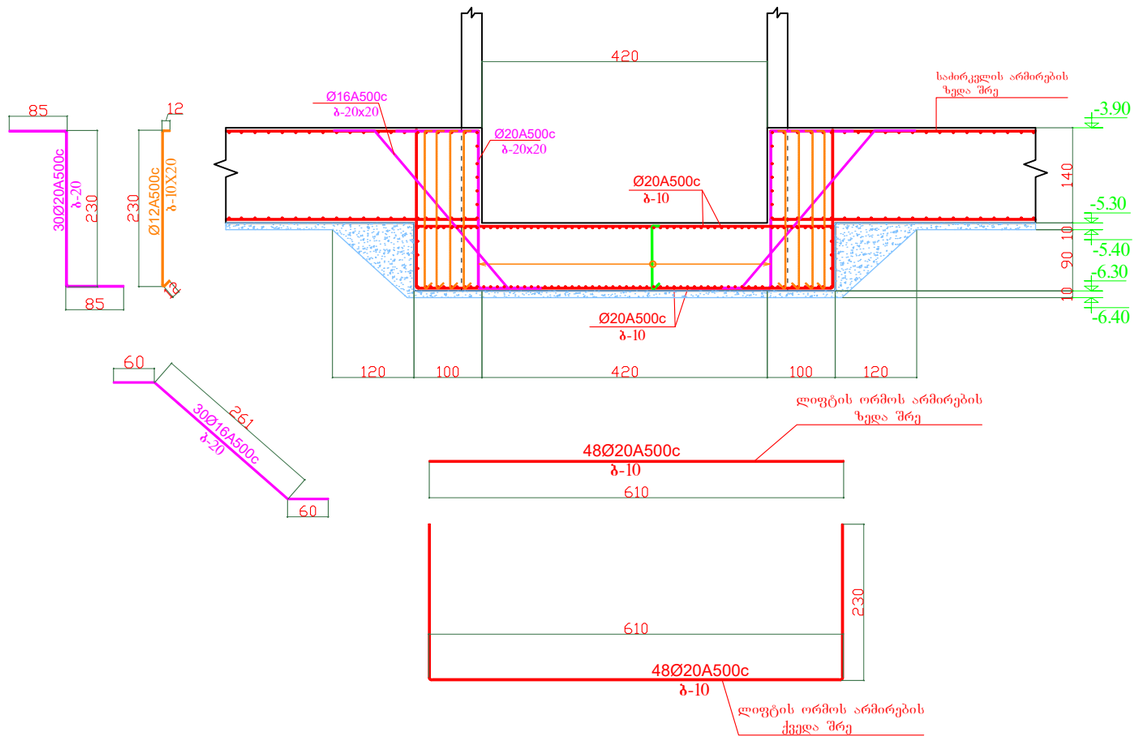
Wrili B - B



Wrili A - A

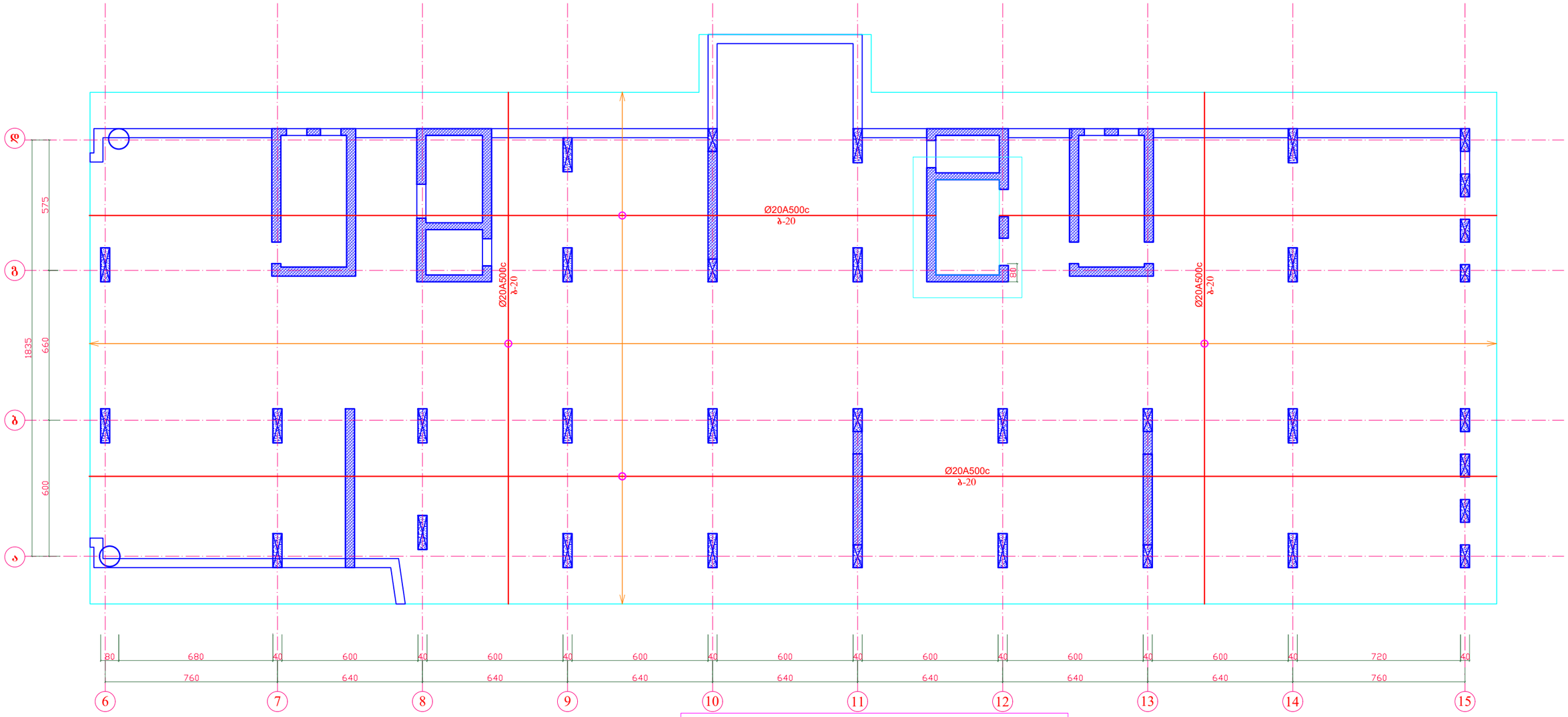


Wrili B - B

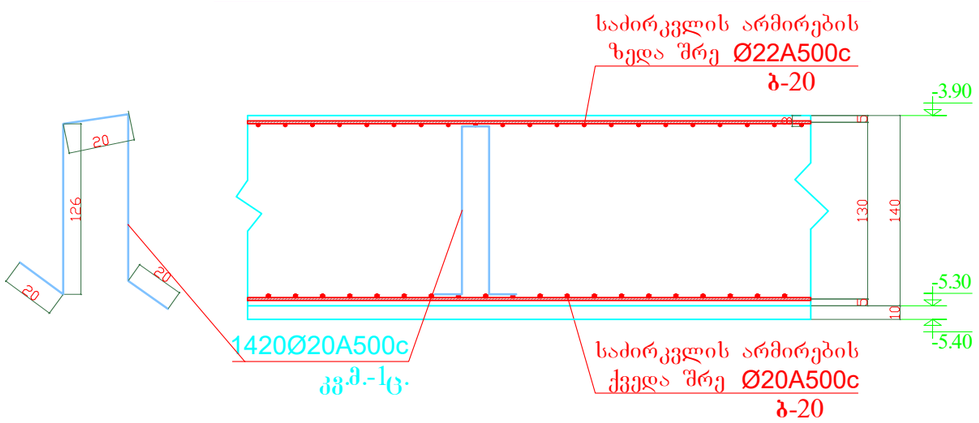


დირექტორი	ზ.ლეონიძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი გ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"
პრ. მთ. არქ.	ზ.ლეონიძე			
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი		კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.
			ჭრილი ა - ა; ბ - ბ;	სტადია: პ; ფურცელი: კ -4; რაოდენობა:

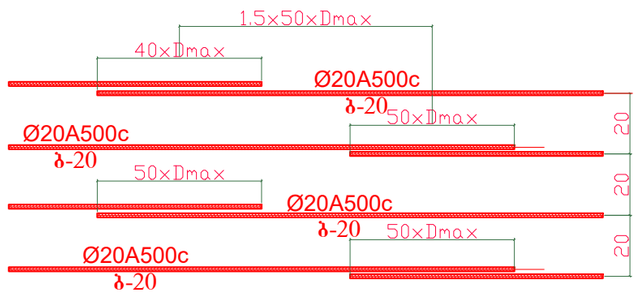
საძირკვლის ფილის ქვედა შრის ძირითადი ბადის არმირების გეგმა



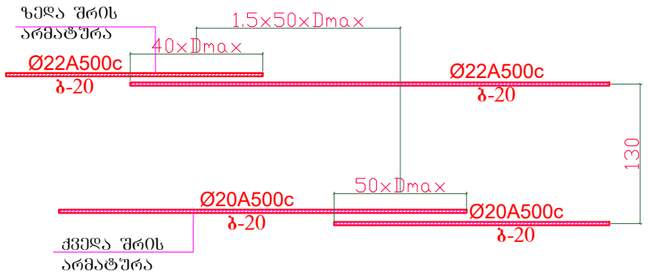
საძირკვლის არმირების ჭრილი H=140 სმ



არმატურის შენაცვლებითი გადაბმის კვანძი ბეტონში

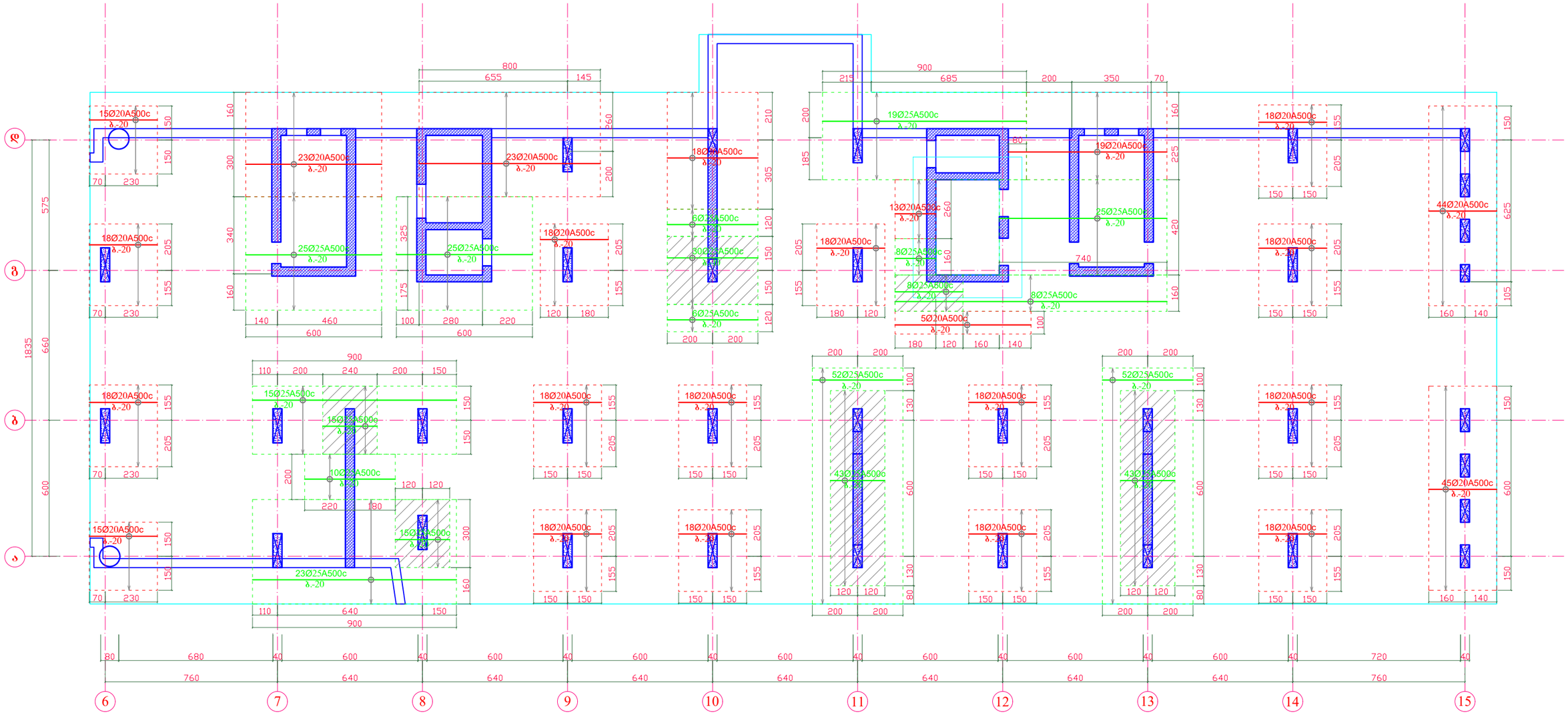


ფილის ქვედა და ზედა შრის არმატურის შენაცვლებითი გადაბმის სქემა

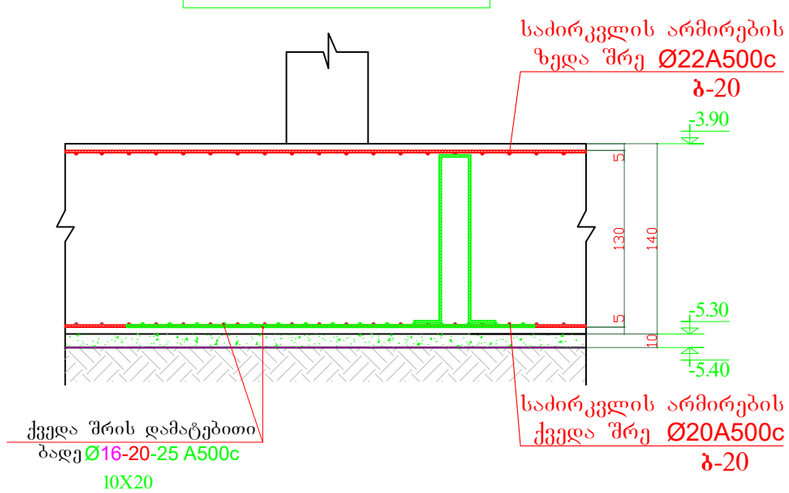


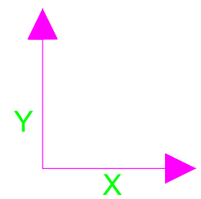
დირექტორი	ზ.ლეონიძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი გ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ლეონიძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			საძირკვლის ფილის ქვედა შრის ძირითადი ბადის არმირების გეგმა	სტადია	ფურცელი	რაოდენობა
				პ	კ -5	

საძირკვლის ფილის ქვედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა X ღერძის მიმართულებით



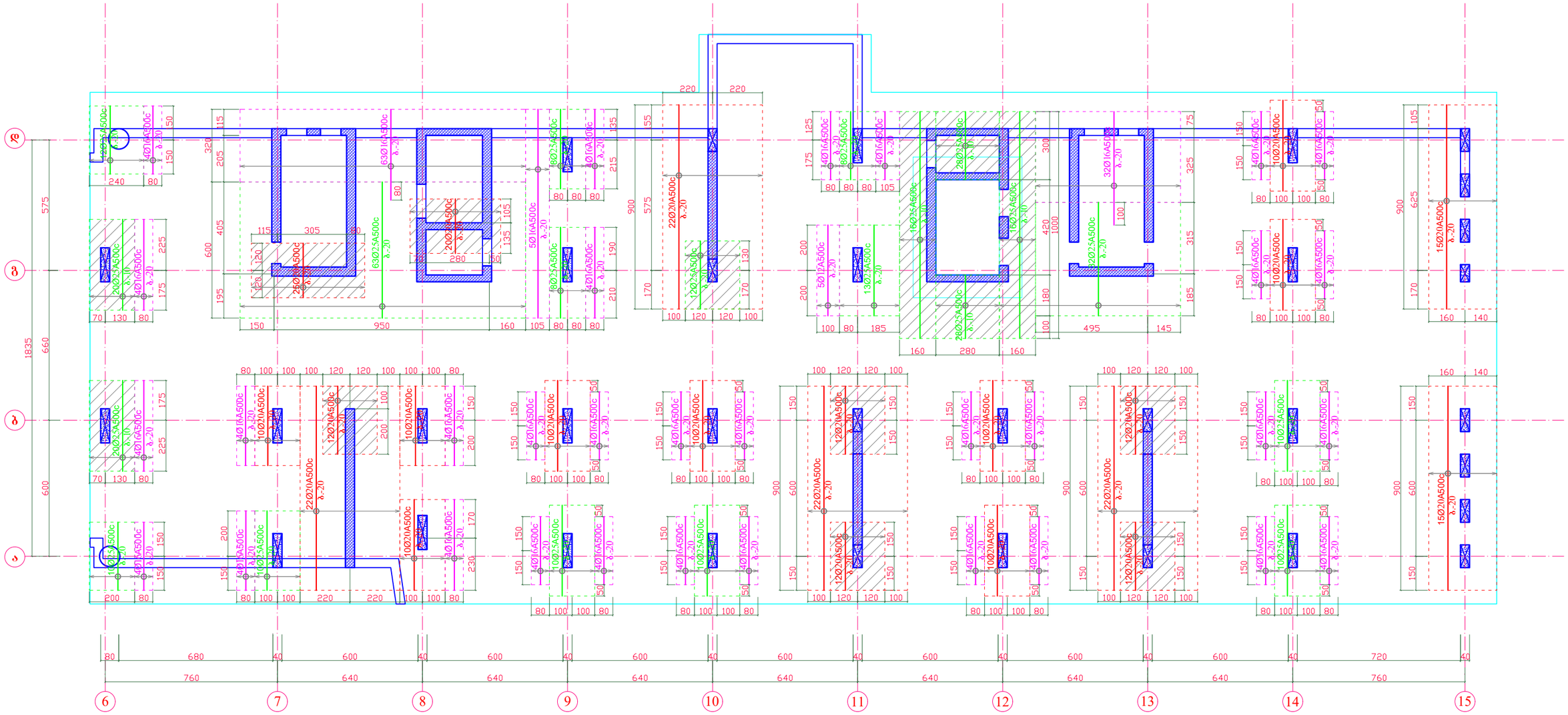
საძირკვლის დამატებითი არმირების ჭრილი



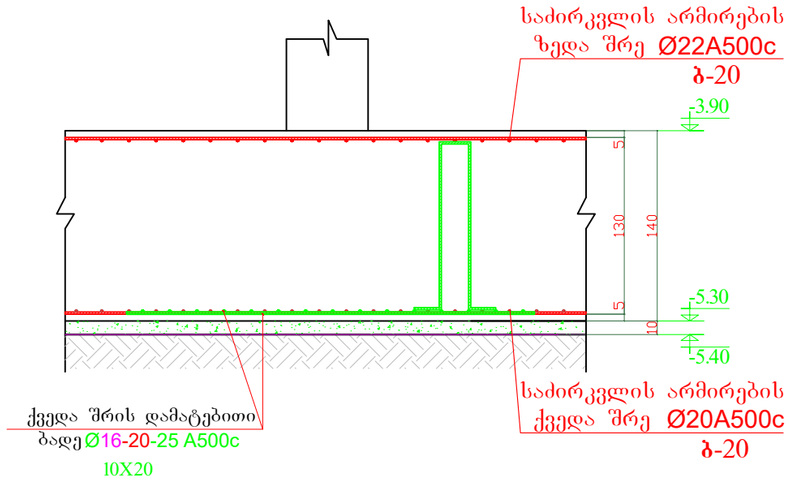


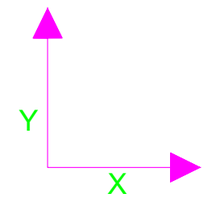
დირექტორი	ზ.ლეონიძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი გ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ლეონიძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			საძირკვლის ფილის ქვედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა X ღერძის მიმართულებით	სტადია / ფურცელი / რაოდენობა	
				პ / კ -6	

საძირკვლის ფილის ქვედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა Y ღერძის მიმართულებით



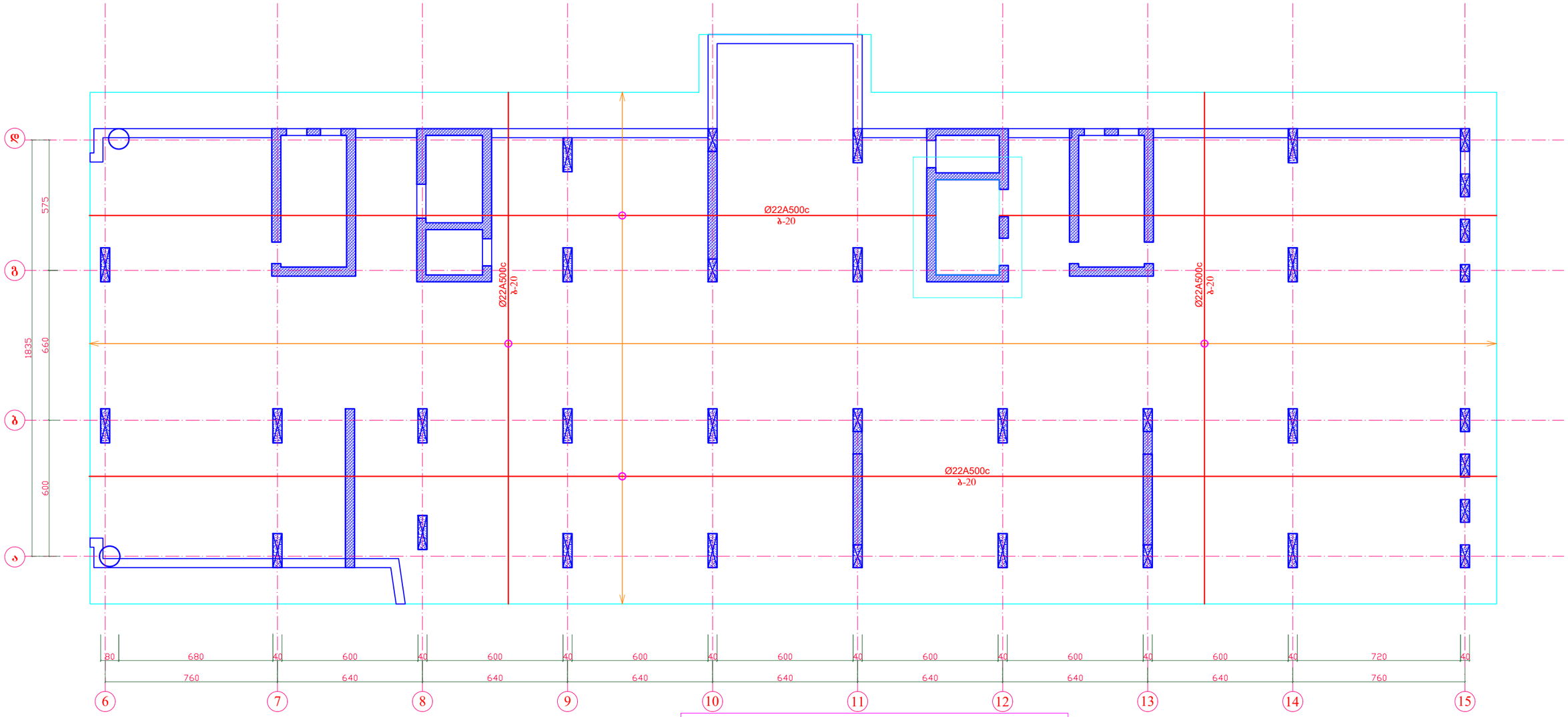
საძირკვლის დამატებითი არმირების ჭრილი



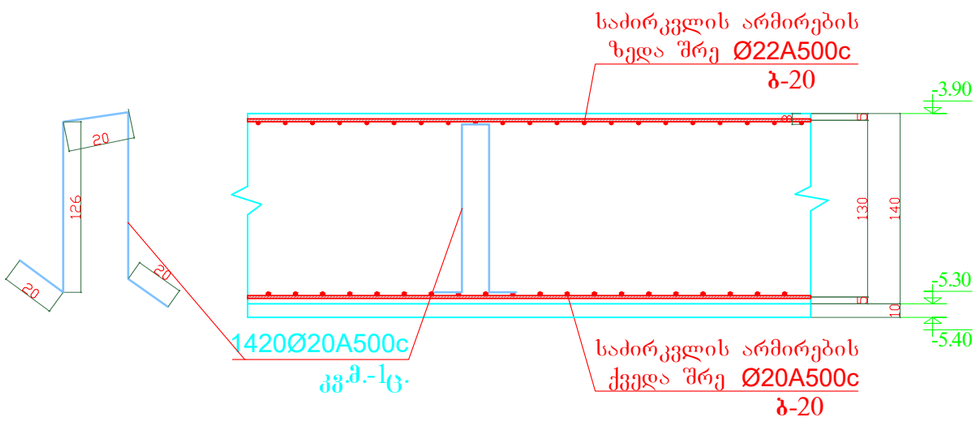


დირექტორი	ზ.ლეონიძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კაფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი გ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"
პრ. მთ. არქ.	ზ.ლეონიძე			
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი			
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.
			საძირკვლის ფილის ქვედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა Y ღერძის მიმართულებით	სტადია: პ; ფურცელი: კ -7; რაოდენობა:

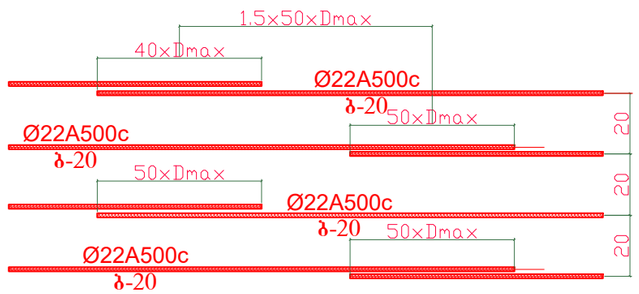
საძირკვლის ფილის ზედა შრის ძირითადი ბადის არმირების გეგმა



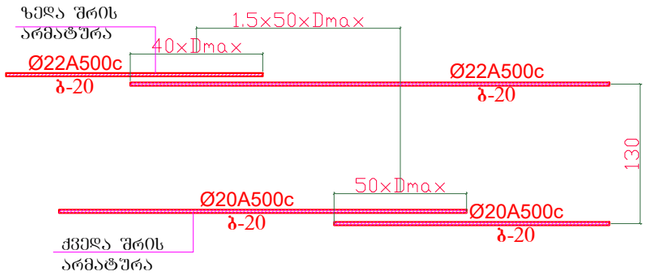
საძირკვლის არმირების ჭრილი H=120 სმ



არმატურის შენაცვლებითი გადაბმის კვანძი ბეტონში

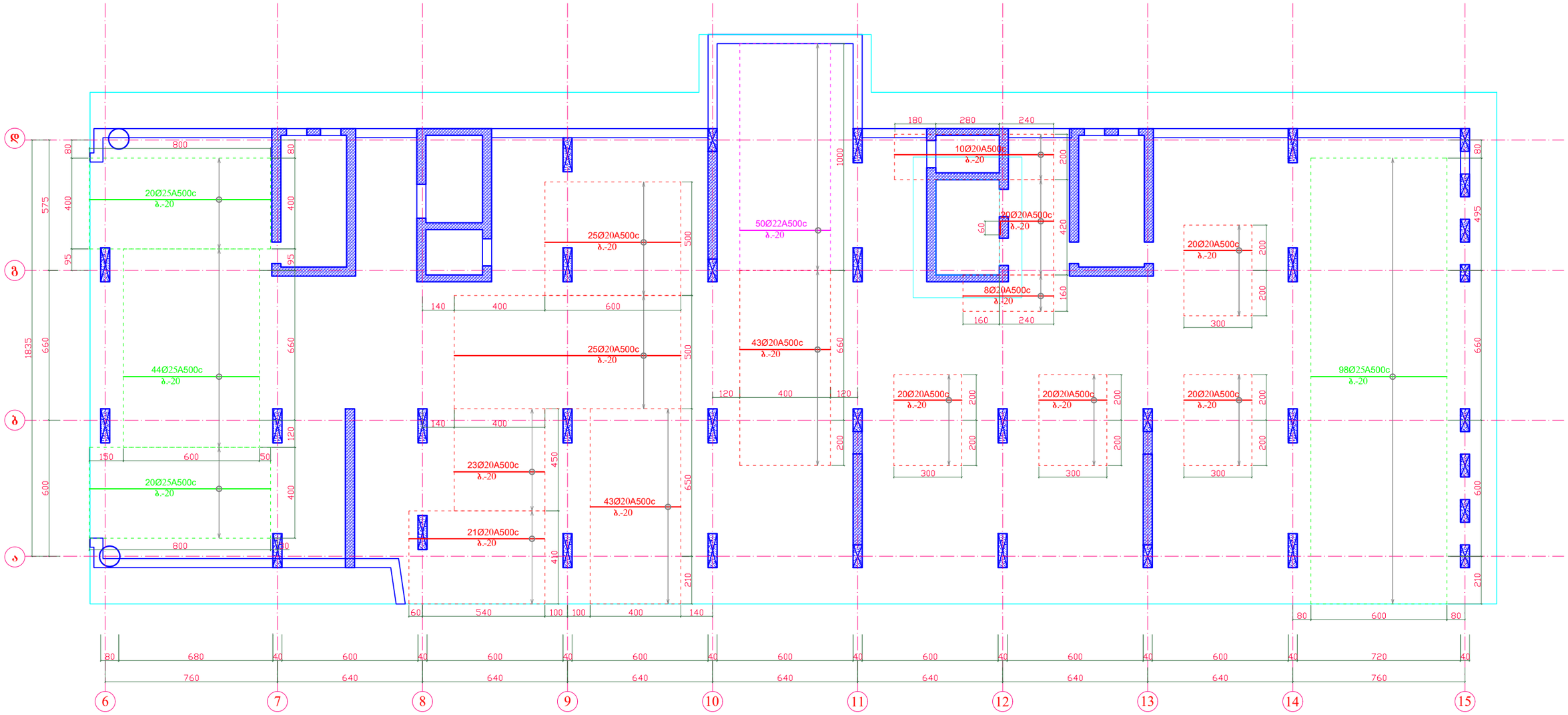


ფილის ქვედა და ზედა შრის არმატურის შენაცვლებითი გადაბმის სქემა

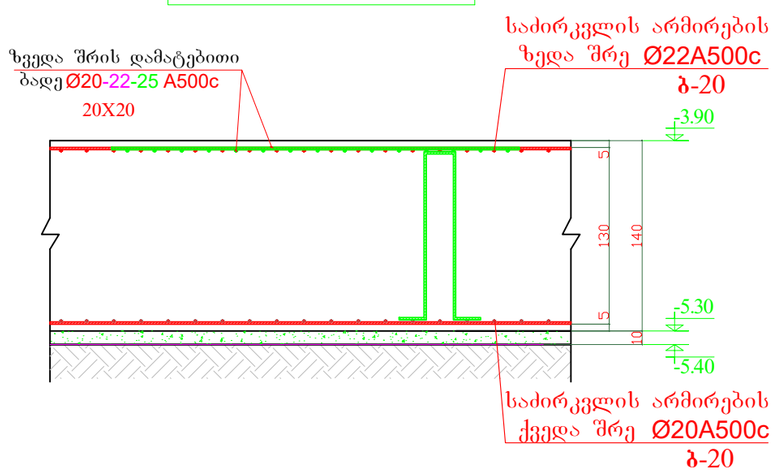


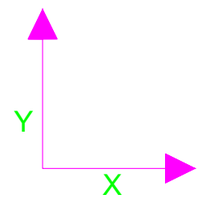
დირექტორი	ზ.ლეონიძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი გ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"
პრ. მთ. არქ.	ზ.ლეონიძე			
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი			
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.
			საძირკვლის ფილის ზედა შრის ძირითადი ბადის არმირების გეგმა	სტადია: პ; ფურცელი: კ -8; რაოდენობა:

საძირკვლის ფილის ზედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა X ღერძის მიმართულებით



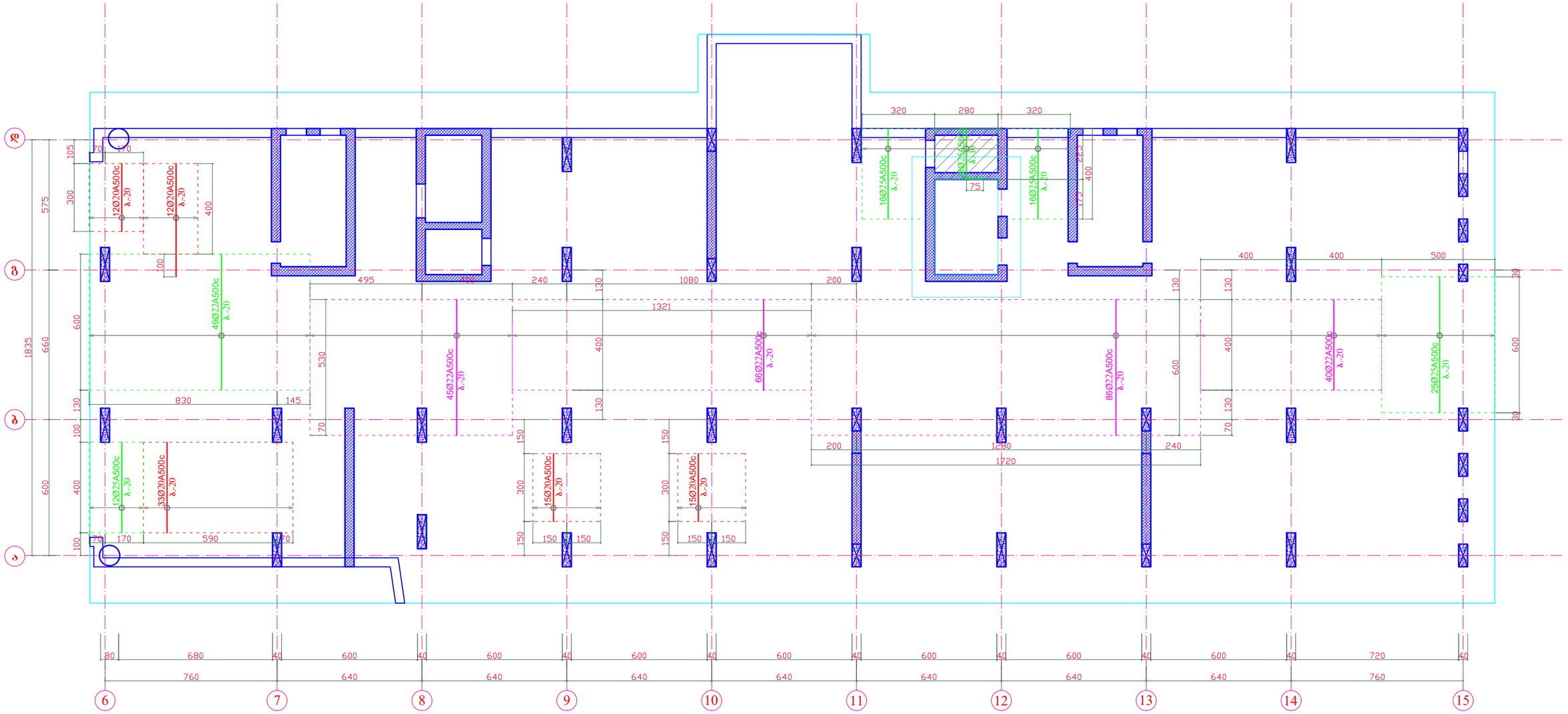
საძირკვლის დამატებითი არმირების ჭრილი



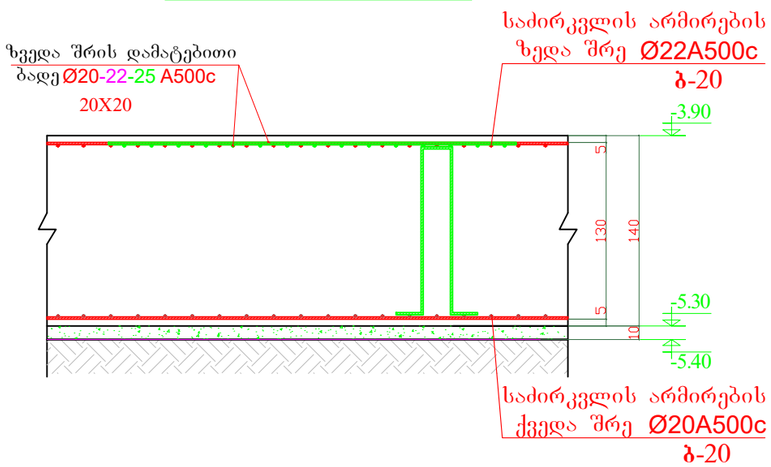


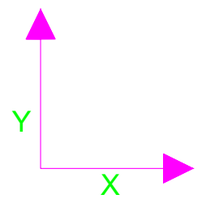
დირექტორი	ზ.ჯინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი გ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ჯინეფაძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			საძირკვლის ფილის ზედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა X ღერძის მიმართულებით	სტადია: პ	ფურცელი: კ -9

საძირკვლის ფილის ზედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა Y ღერძის მიმართულებით



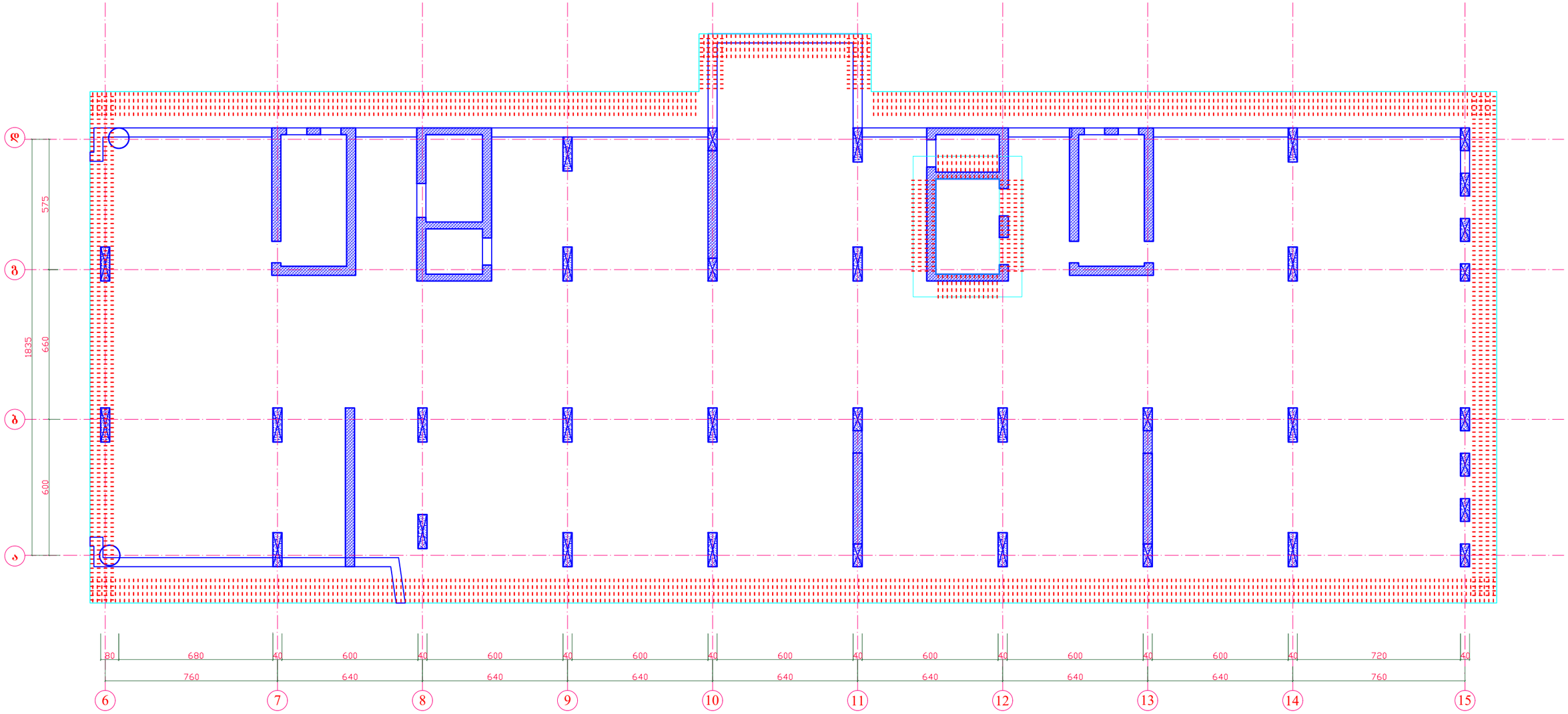
საძირკვლის დამატებითი არმირების ჭრილი



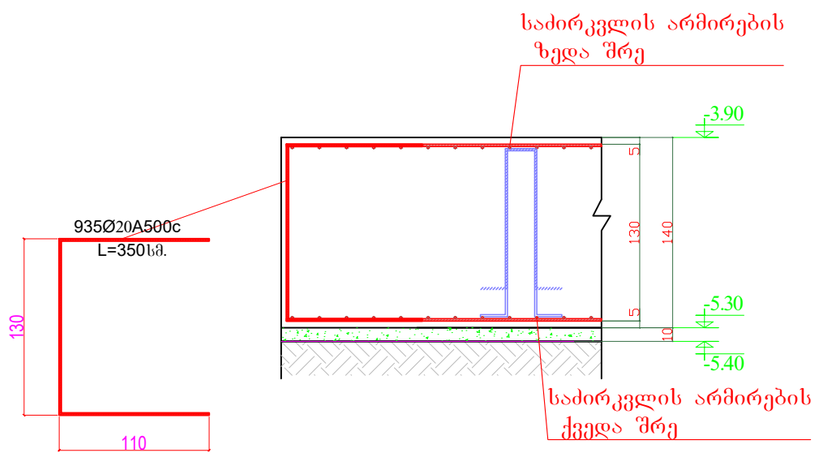


დირექტორი	ზ.ლეონიძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი გ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ლეონიძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			საძირკვლის ფილის ზედა შრის დამატებითი ღეროების არმირების გეგმა Y ღერძის მიმართულებით	სტადია / ფურცელი / რაოდენობა	
				პ / კ -10	

ჩამკეტი ღეროების არმირების გეგმა

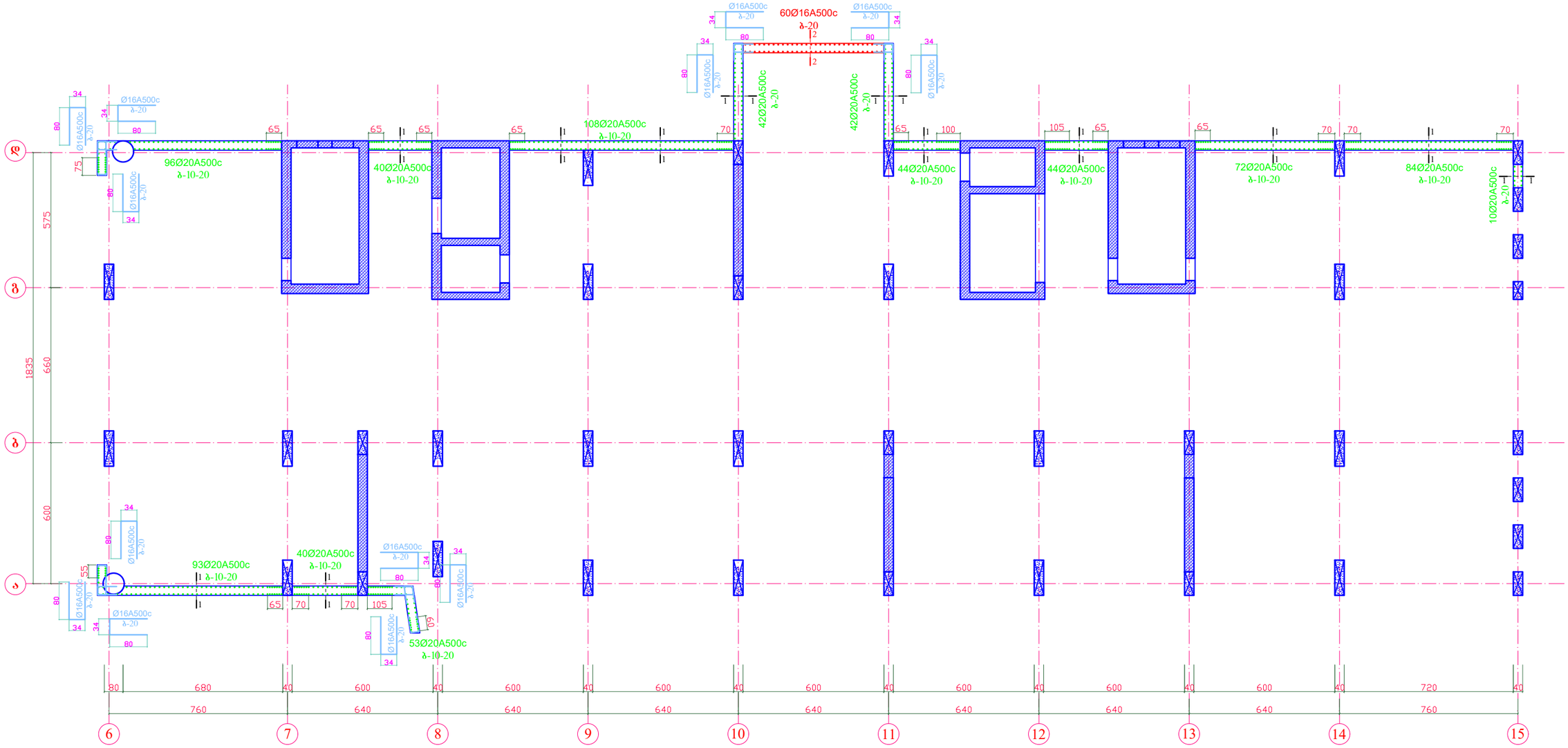


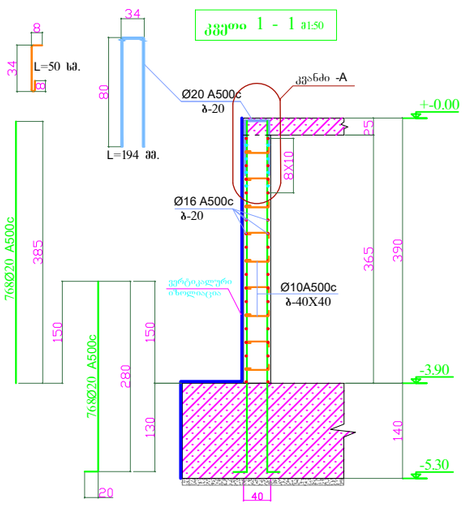
საძირკვლის ფილაში ჩამკეტი ღეროების მოწყობის ჭრილი

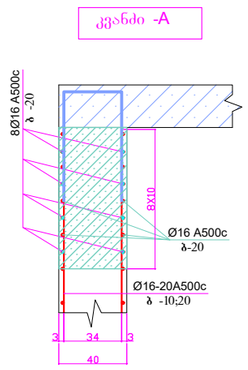


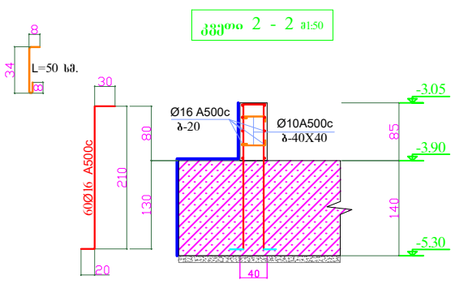
დირექტორი	ზ.ლეონიძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი გ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"		
პრ. მთ. არქ.	ზ.ლეონიძე					
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი					
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.		
			ჩამკეტი ღეროების არმირების გეგმა	სტადია	ფურცელი	რაოდენობა
				პ	კ -12	

სარდაფის კედლის მოწყობის გეგმა









სარდაფის კედლები, რომლებიც შეხებაში არიან გრუნტთან, დაიფაროს ჰიდროსაიზოლაციო შრით,
(ჰიდროიზოლაციის ტიპი განისაზღვროს დამკვეთთან შეთანხმებით)

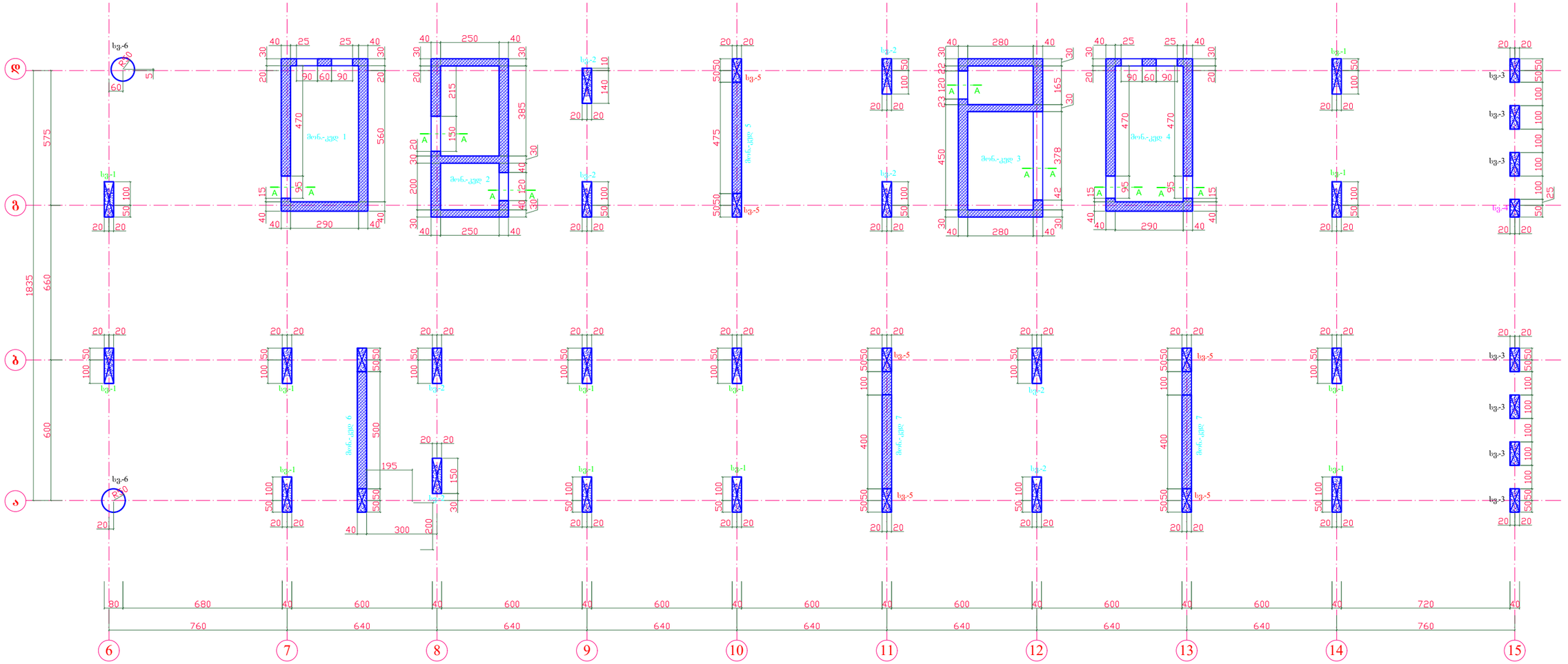
ბეტონის და არმატურის ხარჯი:

1. რ.ბ.-ის სარდაფია კედელი მოეწყოს B-30 კლასის ბეტონისაგან.
   ბეტონის ხარჯი: - - - 106.5 კუბ.მ.
   არმატურის ხარჯი : Ø10 A500c - - - 550 კგ.
   Ø16 A500c - - -4 860 კგ.
   Ø20 A500c - - - 13 950 კგ.

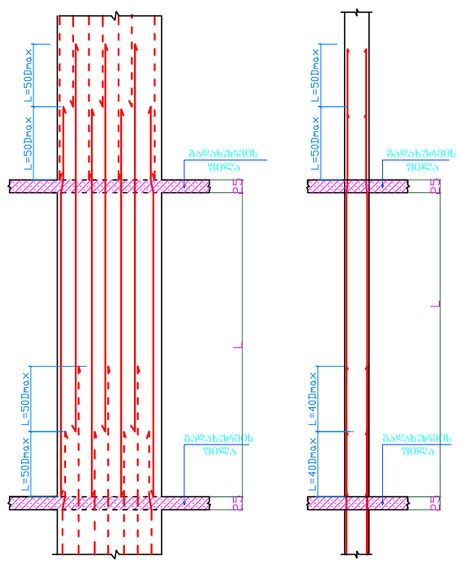
   სულ - - - 19 360 კგ.

დირექტორი	ზ.ლეონიძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი გ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სპარტ დეველოპმენტი"		
პრ. მთ. არქ.	ზ.ლეონიძე					
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი					
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.		
			სარდაფის კედლის მოწყობის გეგმა	სტადია	ფურცელი	რაოდენობა
				პ	კ -13	

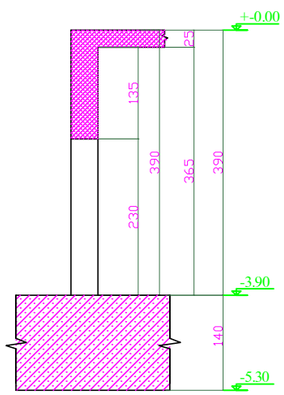
რკ.ბეტ. სვეტების და მონ.კედ. დაკვალვის გეგმა
-3.90 ნიშ.-დან +-0.00 ნიშ.-ზე



პილონების და სვეტების შენაცვლებითი გადაბმის სქემა



კვეთი A - A



ბეტონის და არმატურის ხარჯი:

1. რ.ბ.-ის სვეტები და მონ.კედლები -3.90 ნიშ-დან +-0.00 ნიშ.-ზე მოეწყოს B-30 კლასის ბეტონისაგან.

ბეტონის ხარჯი: - - - 189.5 კუბ.მ.

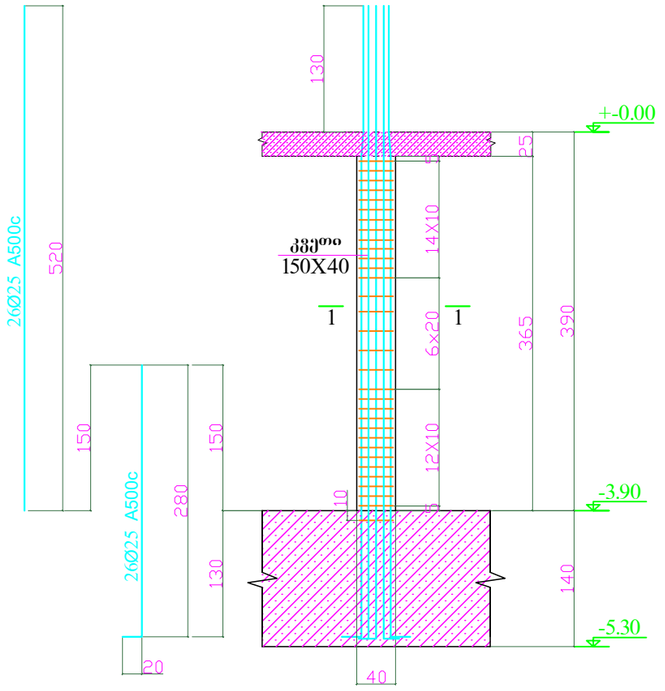
არმატურის ხარჯი :

Ø8 A500c - - - 450 კგ.
Ø10 A500c - - - 3120 კგ.
Ø12 A500c - - - 500 კგ.
Ø16 A500c - - - 12 280 კგ.
Ø20 A500c - - - 3 330 კგ.
Ø25 A500c - - - 35 290 კგ.

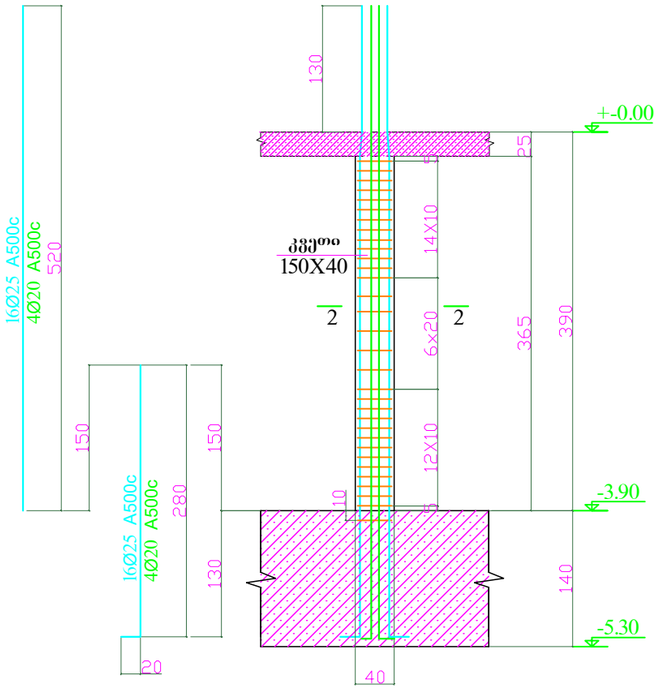
სულ - - - 54 970 კგ.

დირექტორი	ზ.ღვინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი გ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სპარტ დეველოპმენტი"		
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღვინეფაძე					
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი					
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.		
			რკ.ბეტ. სვეტების და მონ.კედ. დაკვალვის გეგმა -3.90 ნიშ.-დან +-0.00 ნიშ.-ზე	სტადია	ფურცელი	რაოდენობა
				პ	კ -14	

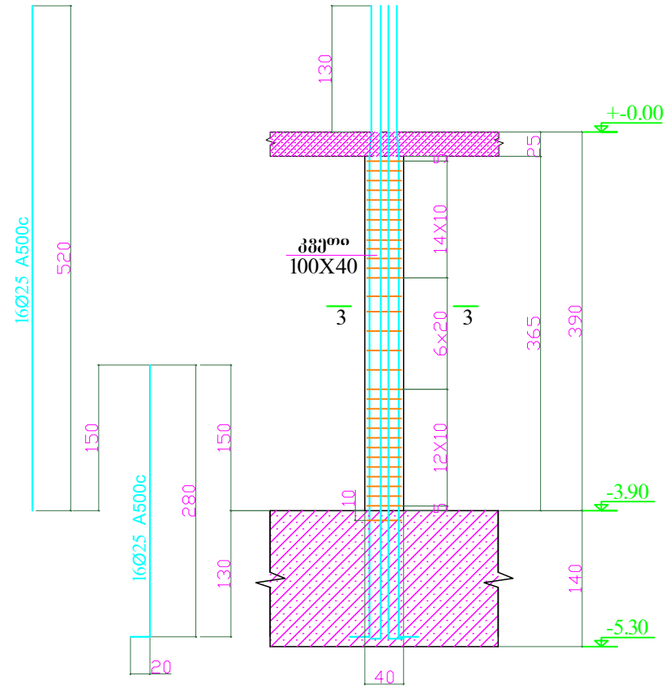
ხვ.-1 (12-ც)



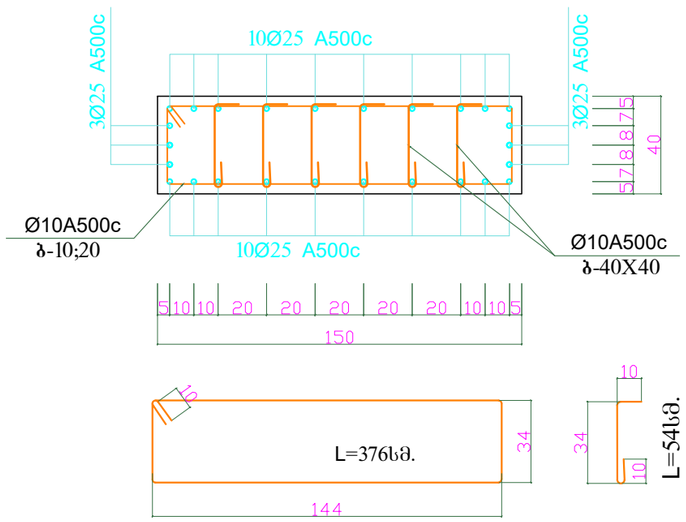
ხვ.-2 (8-ც)



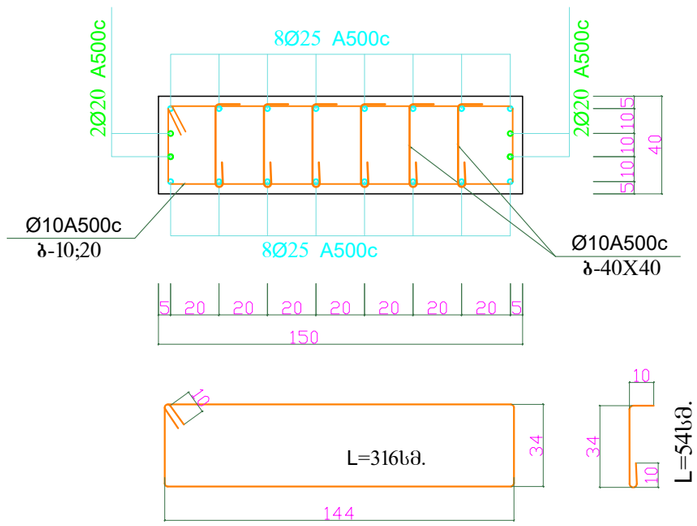
ხვ.-3 (7-ც)



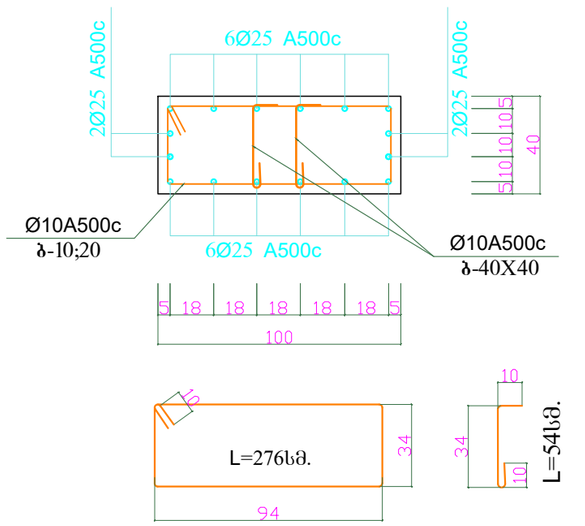
კვეთი 1 - 1



კვეთი 2 - 2

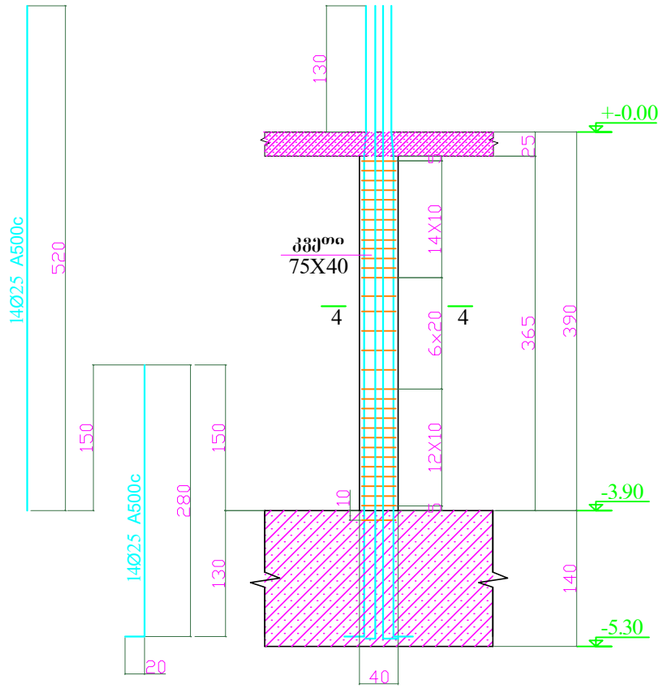


კვეთი 3 - 3

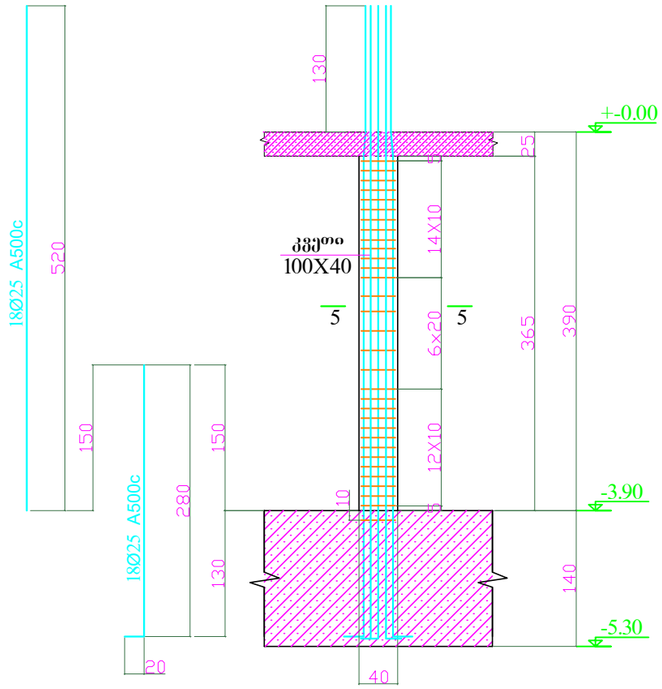


დირექტორი	ზ.ღვინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კაფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი გ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღვინეფაძე			
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი			
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.
			ხვ.-1; 2; 3.	სტადია: პ; ფურცელი: კ -15; რაოდენობა:

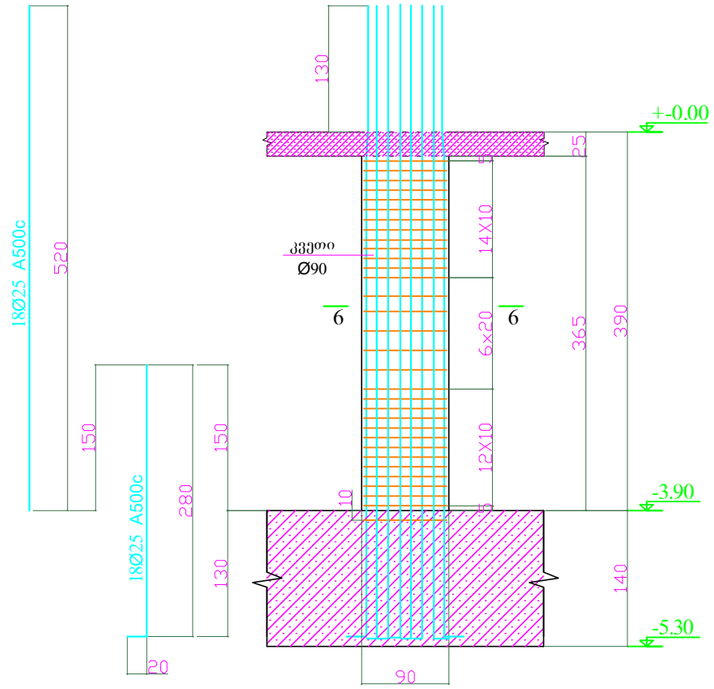
სვ.-4 (1-ც)



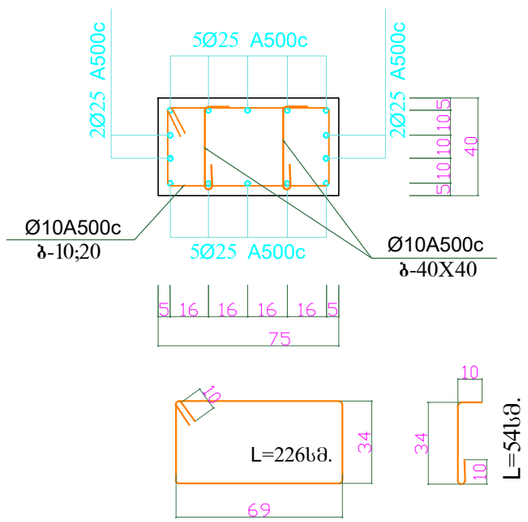
სვ.-5 (6-ც)



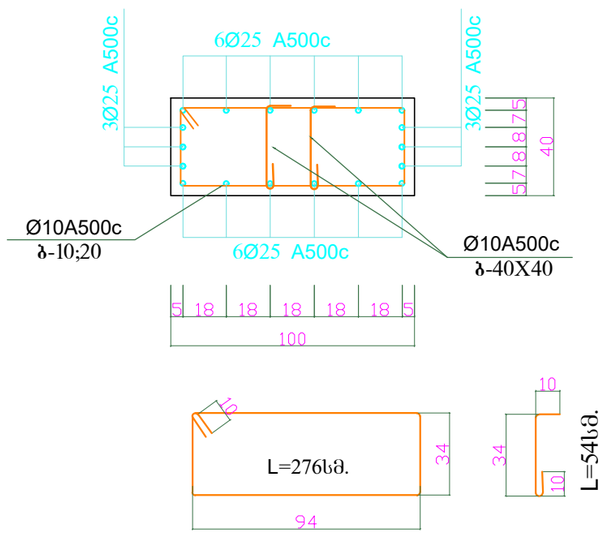
სვ.-6 (2-ც)



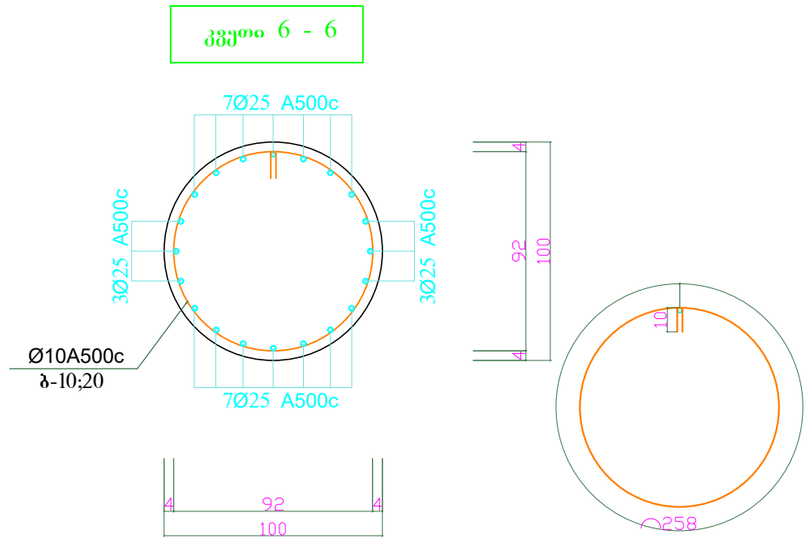
კვეთი 4 - 4



კვეთი 5 - 5

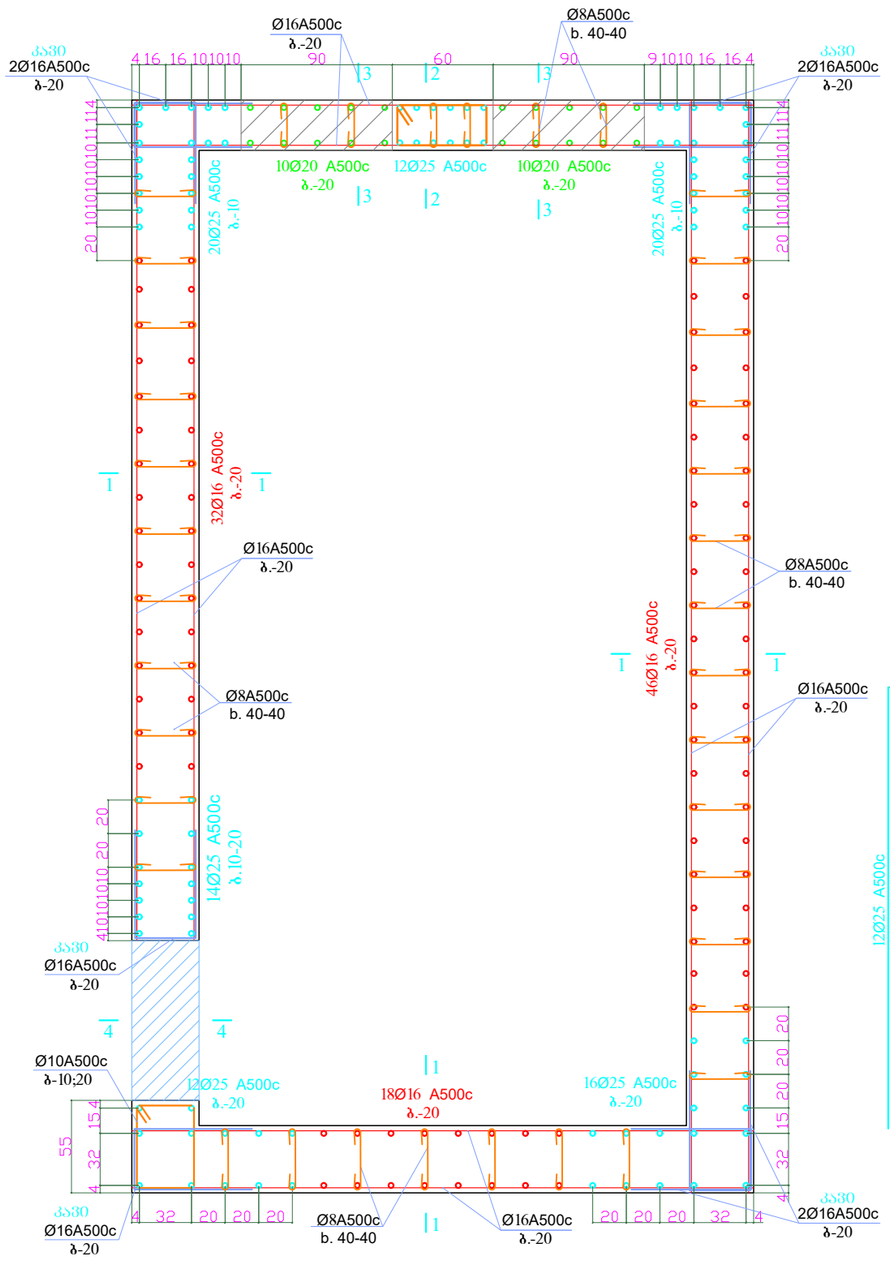


კვეთი 6 - 6

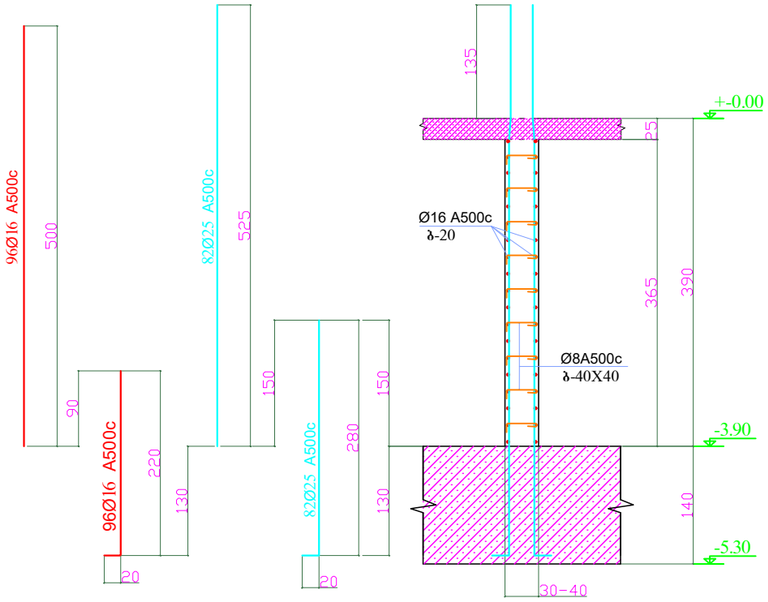


დირექტორი	ზ.ლეონიფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი გ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"
პრ. მთ. არქ.	ზ.ლეონიფაძე			
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი			
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.
			სვ.-4; 5; 6.	სტადია: პ; ფურცელი: კ -16; რაოდენობა:

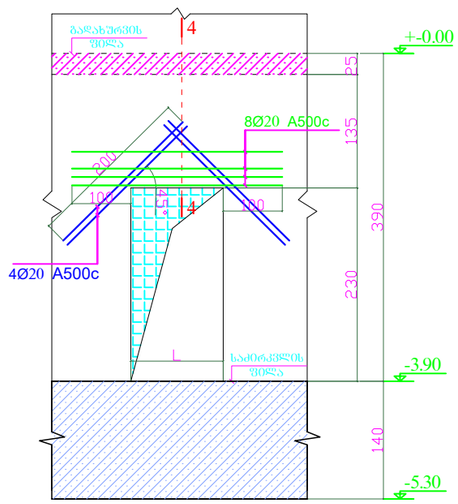
მონ. კედ.-1 (1-ც) მ.1:50



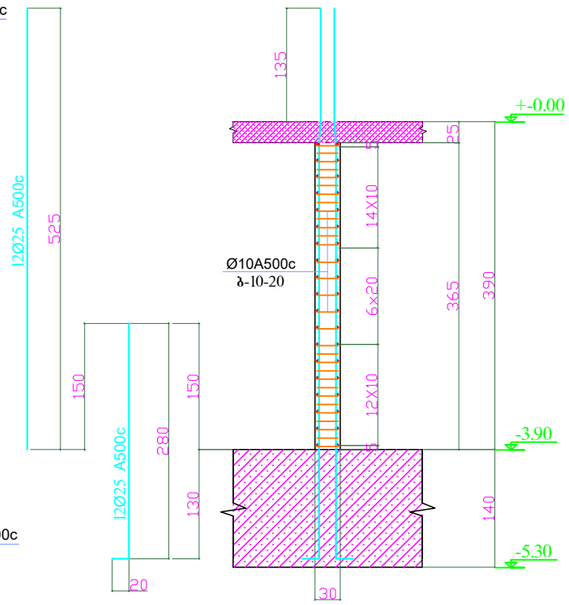
კვეთი 1 - 1 მ1:50



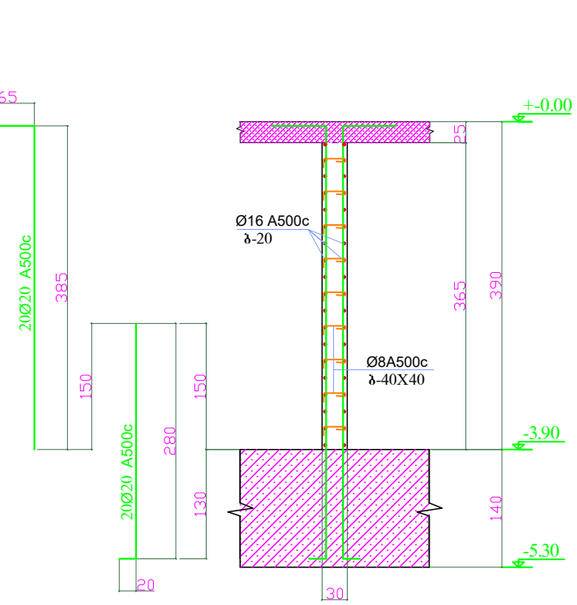
მონ. კედ. ღიობის მოხარჭოების ფრაგმენტი მ 1:50



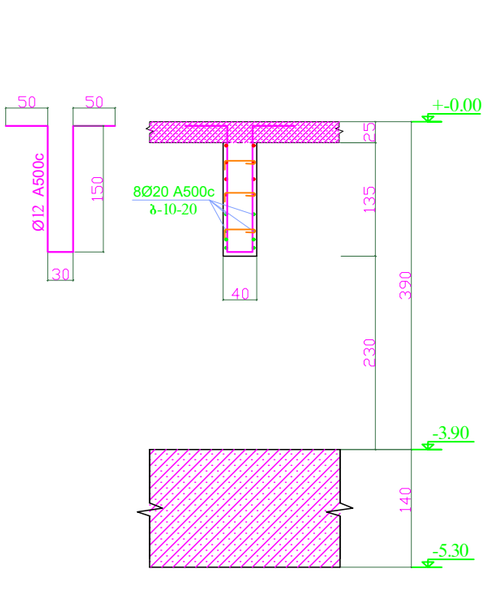
კვეთი 2 - 2 მ1:50

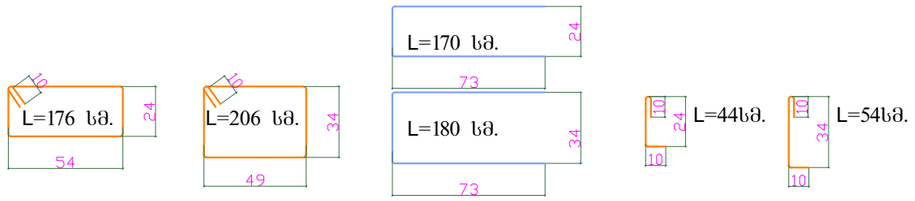


კვეთი 3 - 3 მ1:50



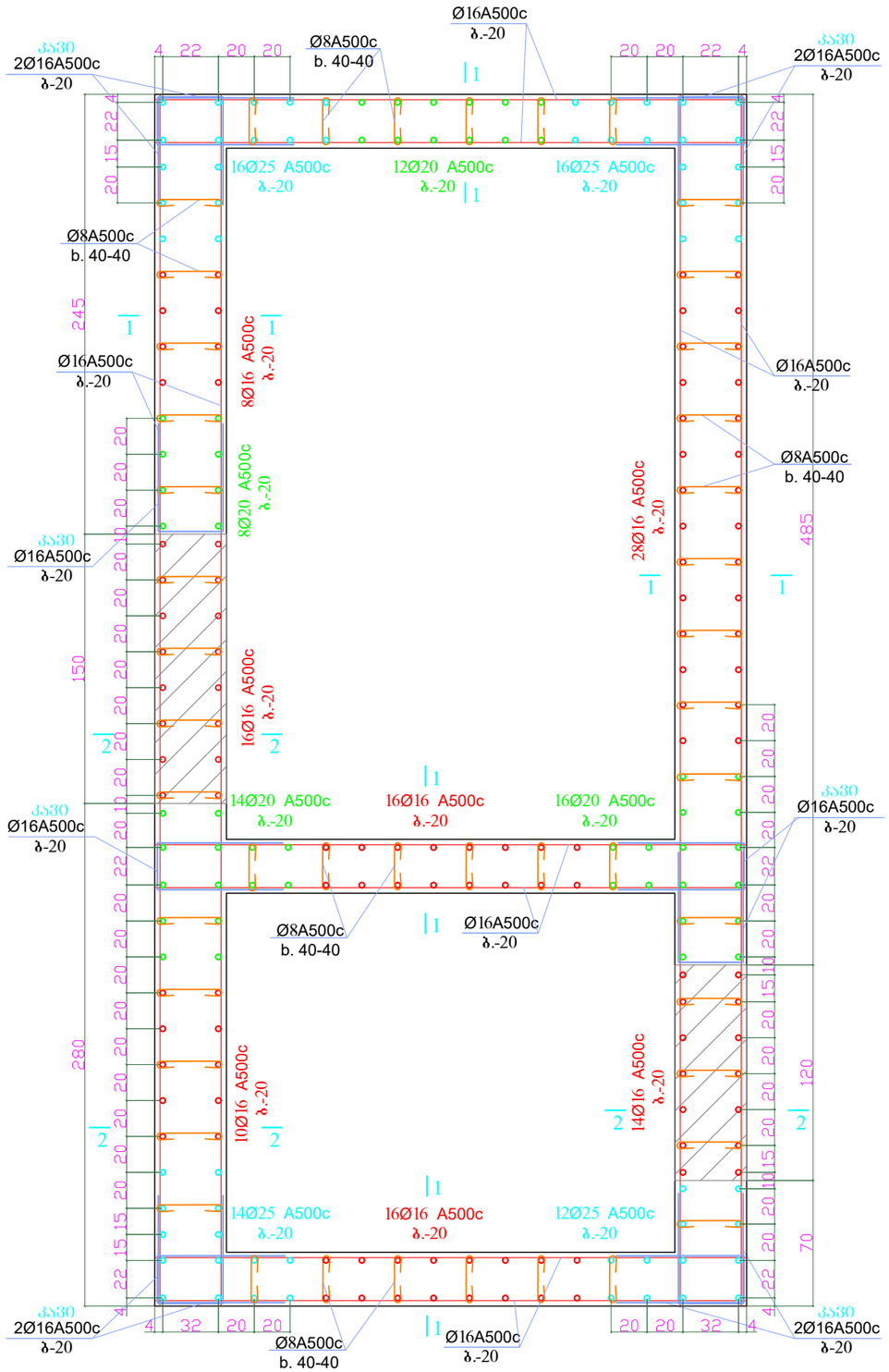
კვეთი 4 - 4 მ1:50

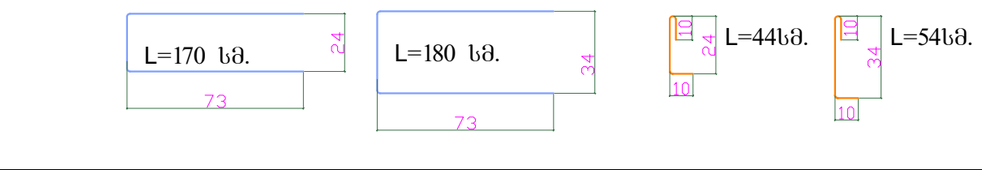




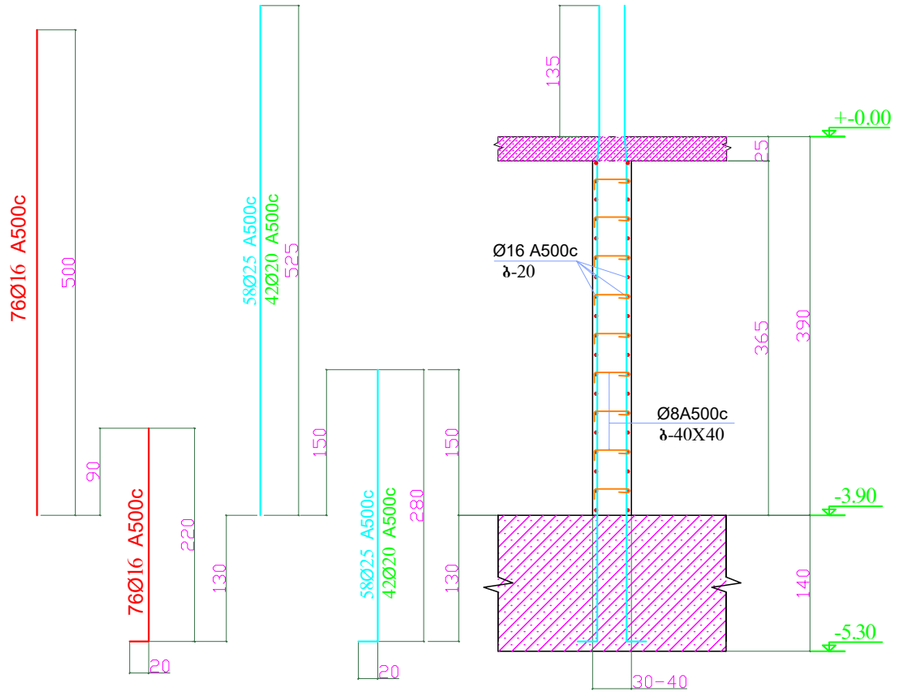
დირექტორი	ზ.ღუნიფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კაფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი გ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღუნიფაძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			მონ. კედ.-1 (1-ც) მ.1:50	სტადია	ფურცელი / რაოდენობა
				პ	კ -17

მონ. კედ.-2 (1-ც) მ.1:50

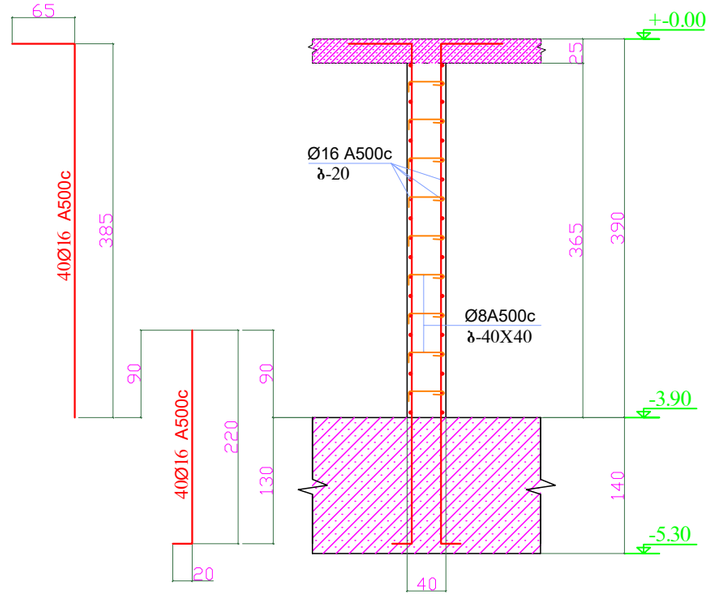




კვეთი 1 - 1 მ1:50

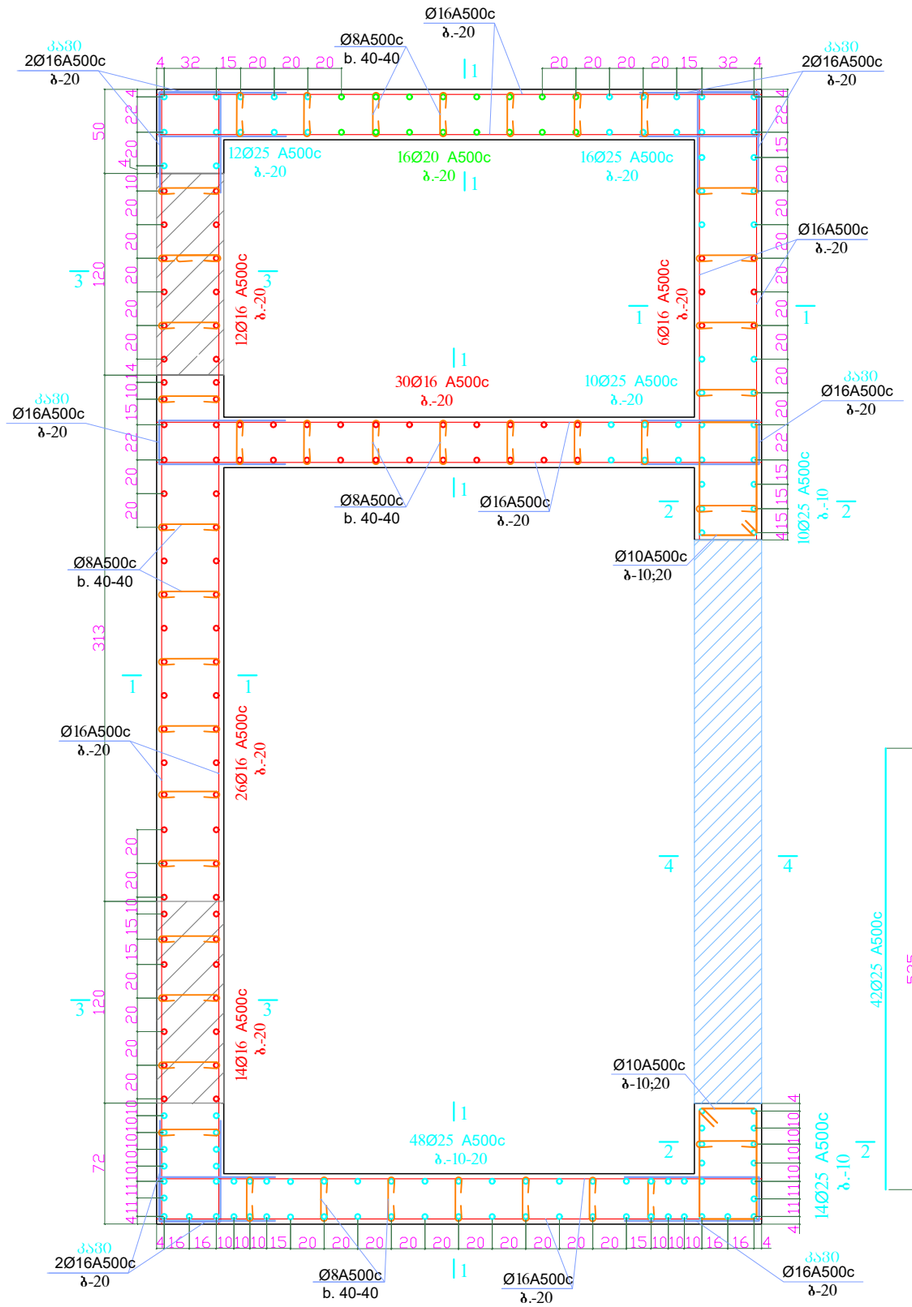


კვეთი 2 - 2 მ1:50

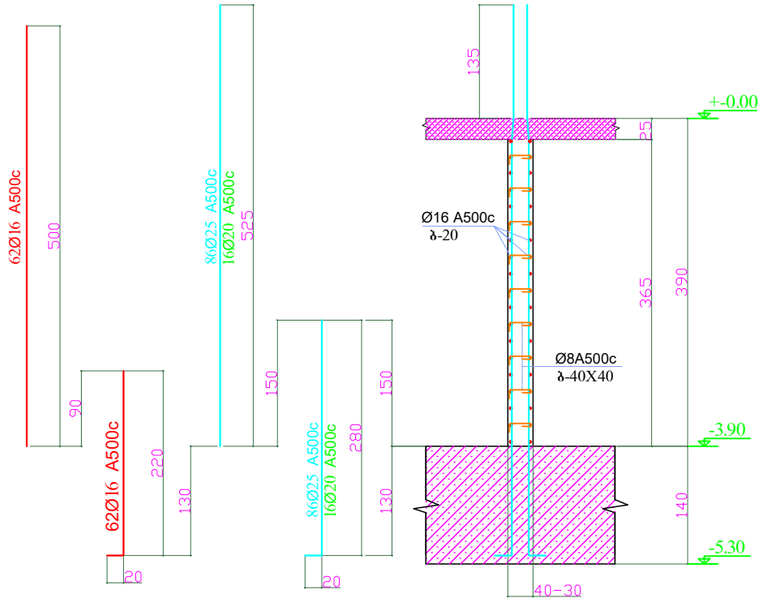


დირექტორი	ზ.ლეონიფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კაფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი გ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"
პრ. მთ. არქ.	ზ.ლეონიფაძე			
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი			
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.
			მონ. კედ.-2 (1-ც) მ.1:50	სტადია: პ; ფურცელი: კ -18; რაოდენობა:

მონ. კედ.-3 (1-ც) მ.1:50

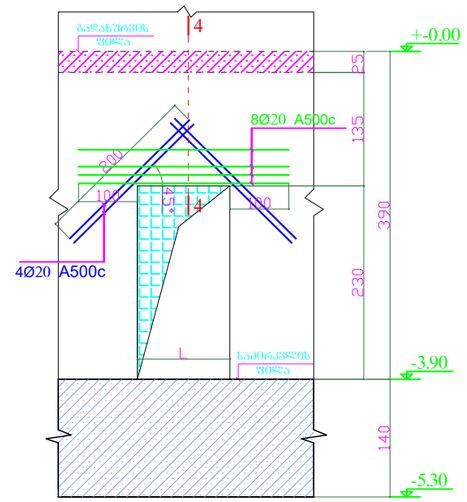


კვეთი 1 - 1 მ1:50

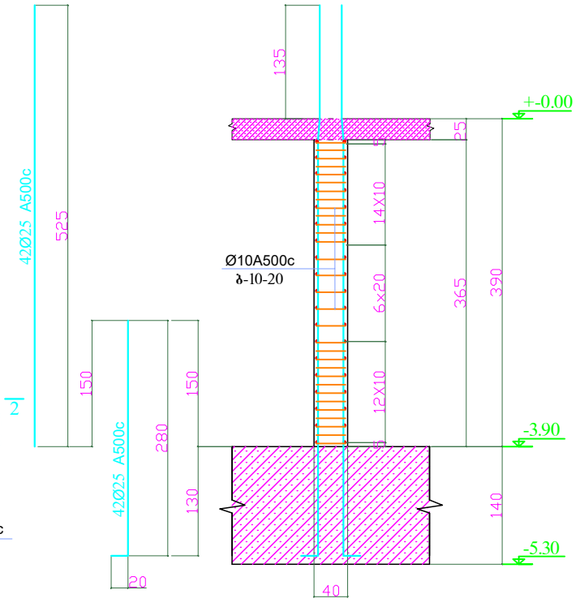


კვეთი 2 - 2 მ1:50

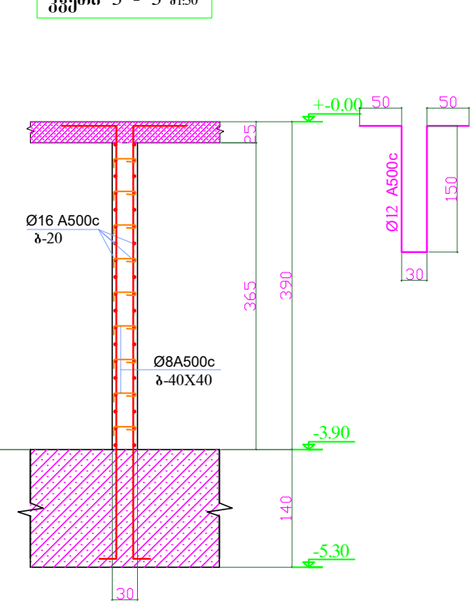
მონ. კედ. ღიობის მოწარჩოების ფრაგმენტი მ 1:50

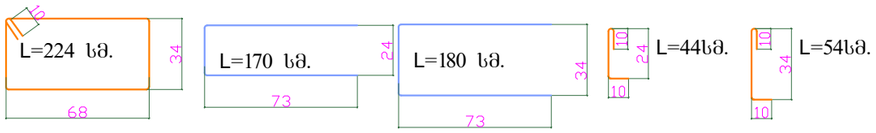


კვეთი 3 - 3 მ1:50



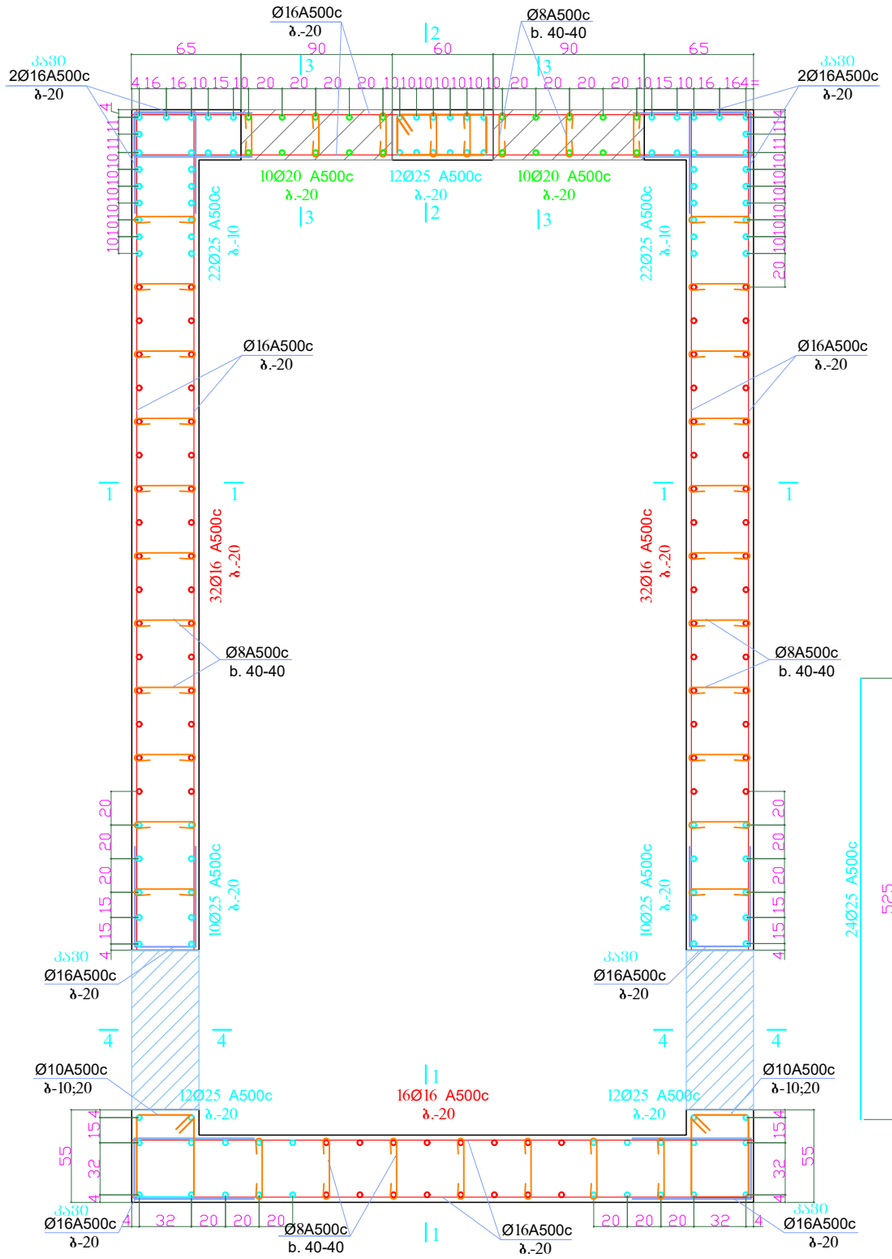
კვეთი 4 - 4 მ1:50



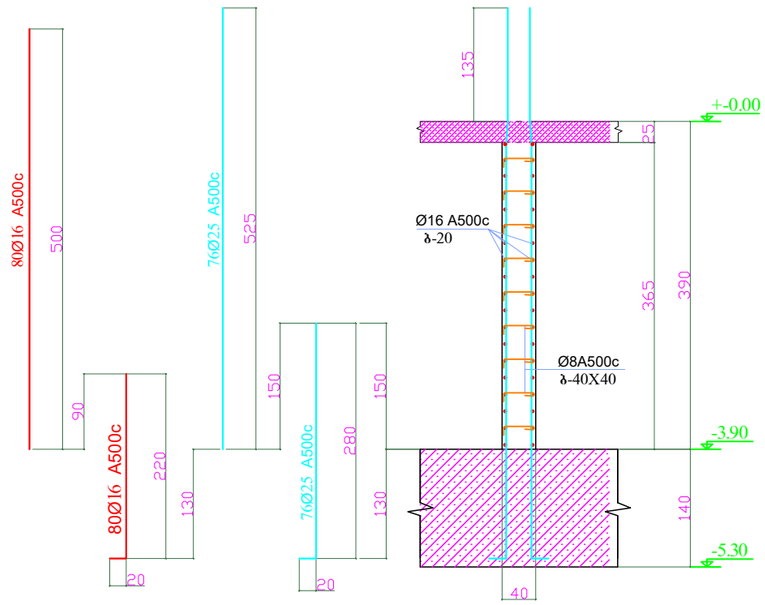


დირექტორი	ზ.ლეონიფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კაფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი გ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ლეონიფაძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			მონ. კედ.-3 (1-ც) მ.1:50	სტადია	ფურცელი	რაოდენობა
				პ	კ -19	

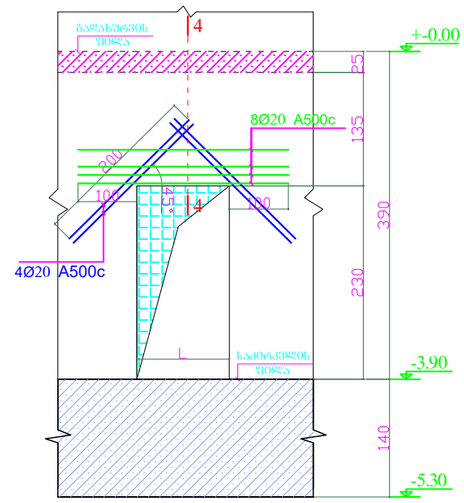
მონ. კედ.-4 (1-ც) მ.1:50



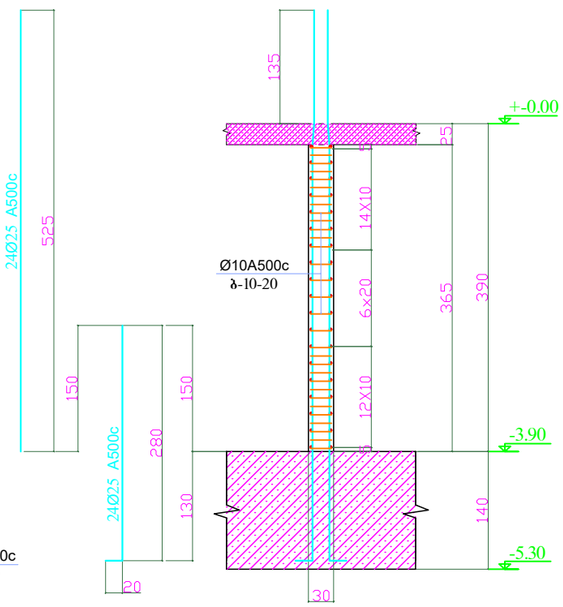
კვეთი 1 - 1 მ1:50



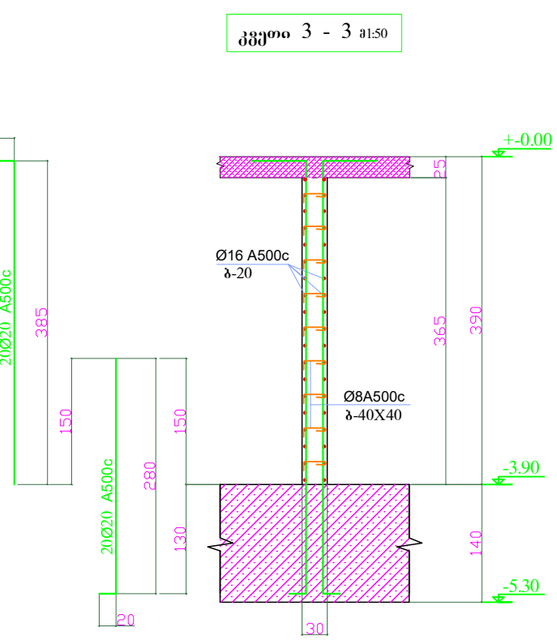
მონ. კედ. ღიობის მოჩარჩოების ფრაგმენტი მ 1:50



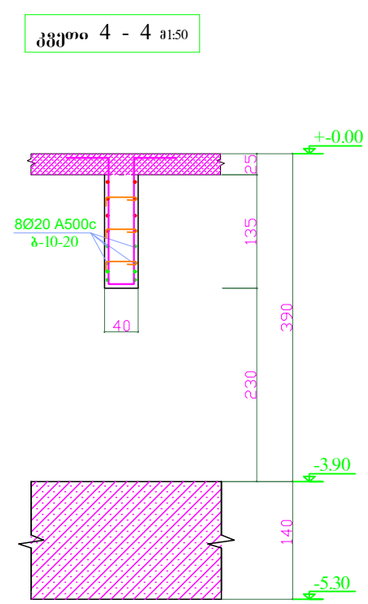
კვეთი 2 - 2 მ1:50

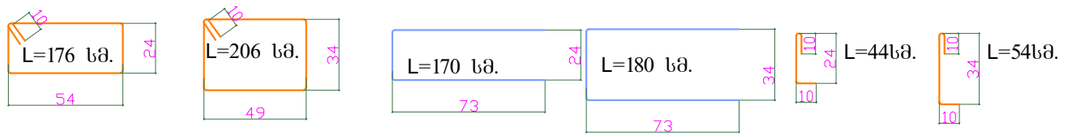


კვეთი 3 - 3 მ1:50



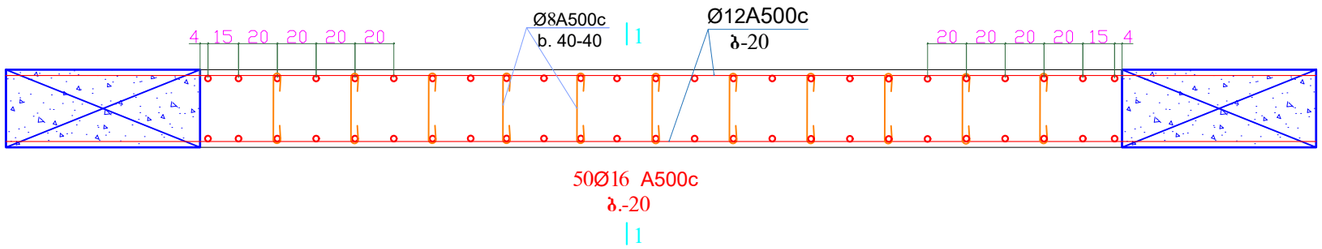
კვეთი 4 - 4 მ1:50



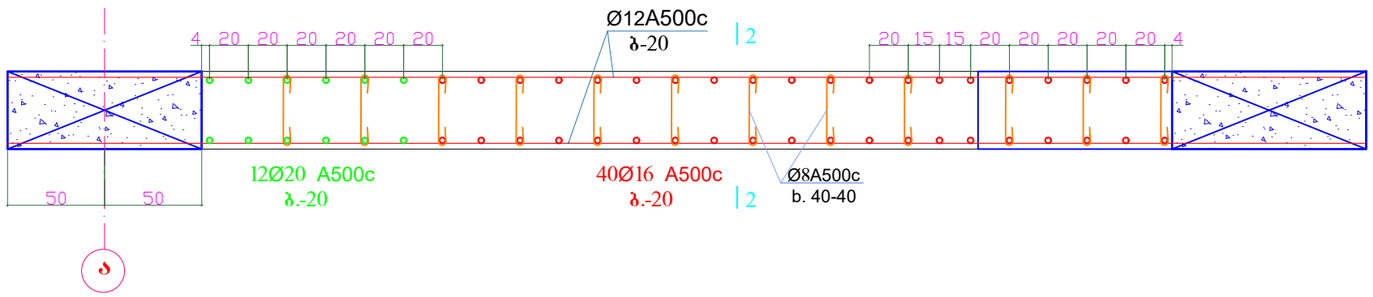


დირექტორი	ზ.ლეონიფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კაფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი გ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ლეონიფაძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			მონ. კედ.-4 (1-ც) მ.1:50	სტადია	ფურცელი / რაოდენობა
				პ	კ -20

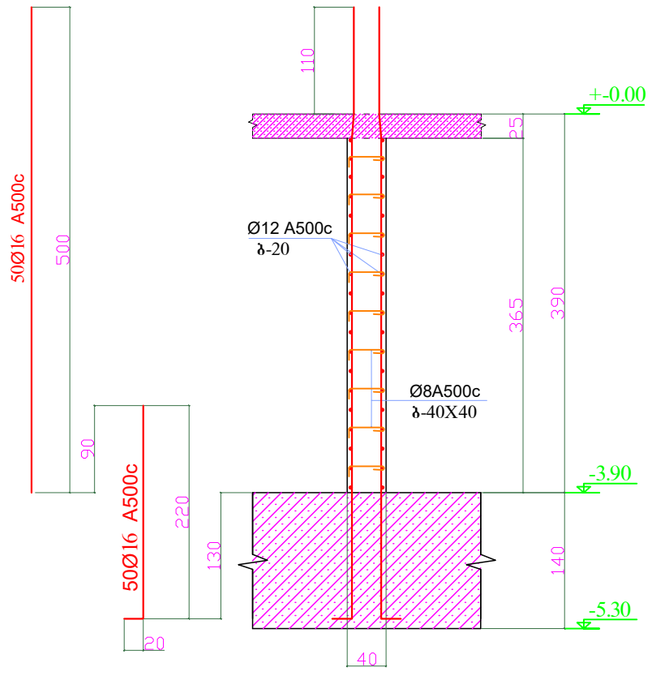
მონ. კედ.-5 (1-ც) მ.1:50



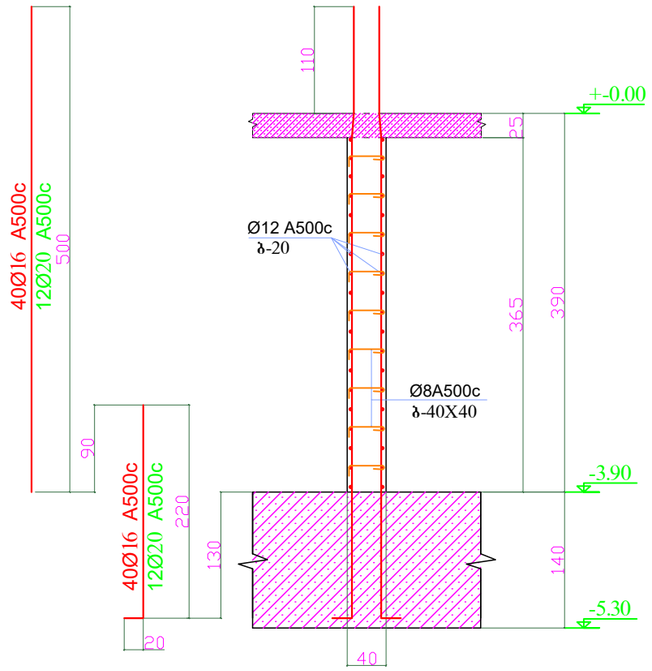
მონ. კედ.-7 (2-ც) მ.1:50



კვეთი 1 - 1 მ1:50

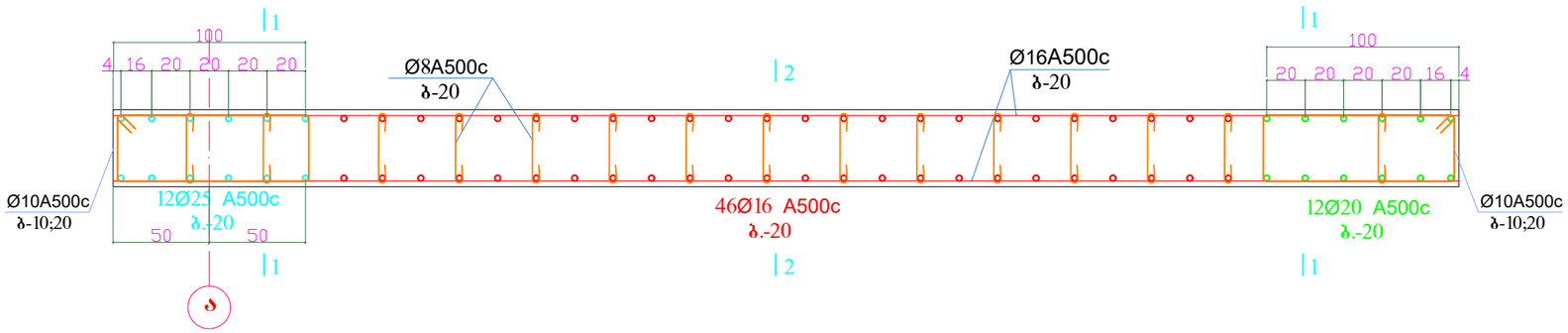


კვეთი 2 - 2 მ1:50

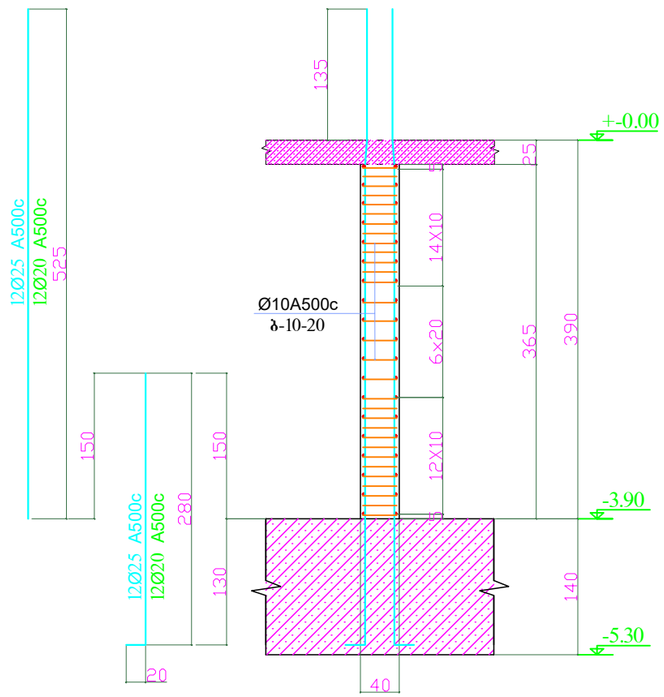


დირექტორი	ზ.ლეონიძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კაფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი გ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"
პრ. მთ. არქ.	ზ.ლეონიძე			
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი			
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.
			მონ. კედ.-5 (1-ც) მონ. კედ.-7 (2-ც) მ.1:50	სტადია / ფურცელი / რაოდენობა: პ / კ -21

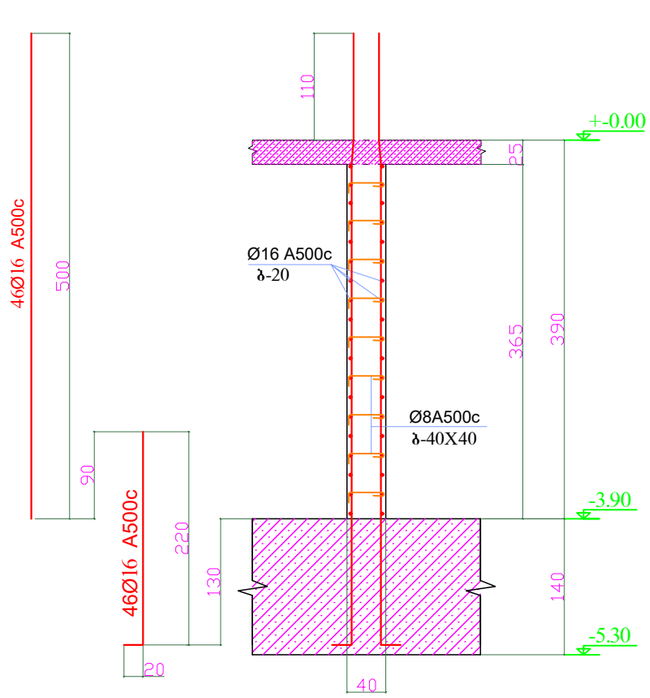
მაწ. კედ.-6 (1-ც) მ.1:50



კვეთი 1 - 1 მ1:50

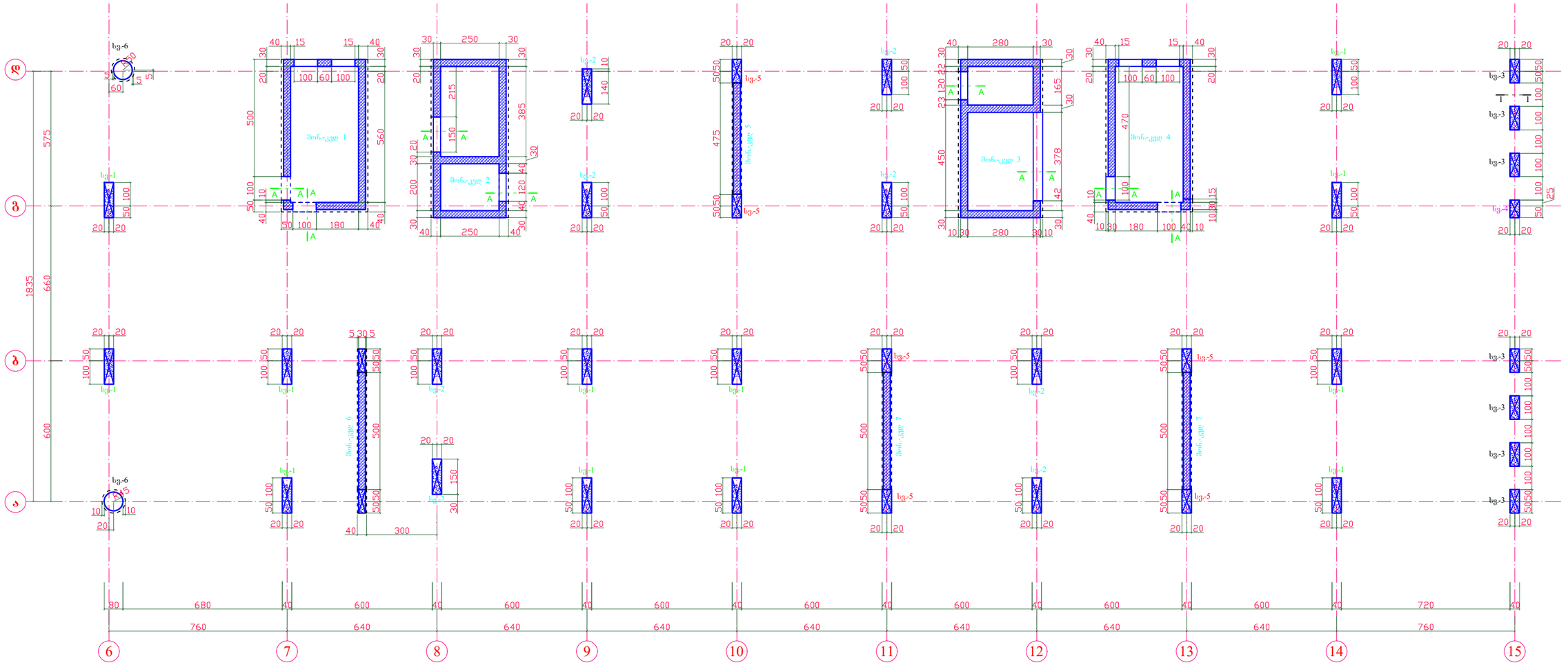


კვეთი 2 - 2 მ1:50

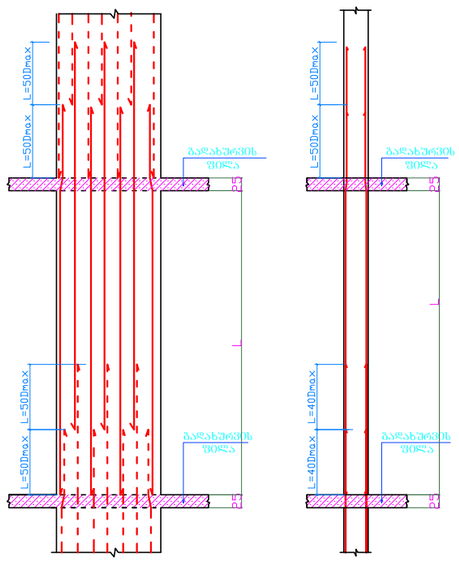


დირექტორი	ზ.ლეონიფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კაფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი გ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ლეონიფაძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			მაწ. კედ.-6 (1-ც) მ.1:50	სტადია: პ	ფურცელი: კ -22
					რაოდენობა

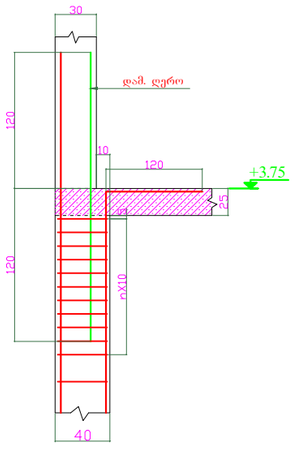
რკ.ბეტ. სვეტების და მონ.კედ. დაკვალვის გეგმა
+-0.00 ნიშ.-დან +3.75 ნიშ.-ზე



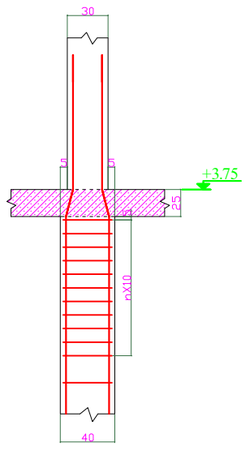
პილონების და სვეტების შენაცვლებითი გადაბმის სქემა



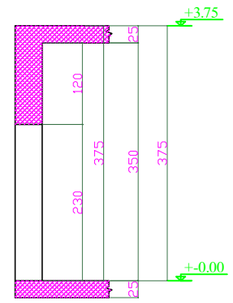
40-დან 30-მდე კვეთში გადახვლის კვანძი განაპირა სვეტებში



40-დან 30-მდე კვეთში გადახვლის კვანძი შუა სვეტებში



კვეთი A - A



ბეტონის და არმატურის ხარჯი:

1. რ.ბ.-ის სვეტები და მონ.კედლები +-0.00 ნიშ-დან +3.75 ნიშ.-ზე მოეწყოს B-30 კლასის ბეტონისაგან.

ბეტონის ხარჯი: - - - 182.0 კუბ.მ.

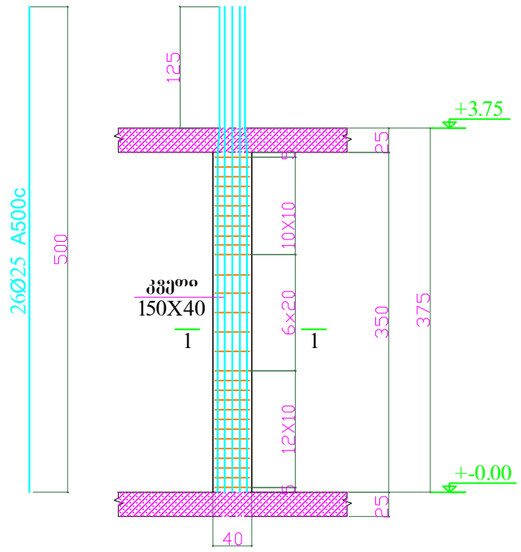
არმატურის ხარჯი :

Ø8 A500c - - - 450 კგ.
Ø10 A500c - - - 2 730 კგ.
Ø12 A500c - - - 500 კგ.
Ø16 A500c - - - 8 780 კგ.
Ø20 A500c - - - 2 050 კგ.
Ø25 A500c - - - 21 520 კგ.

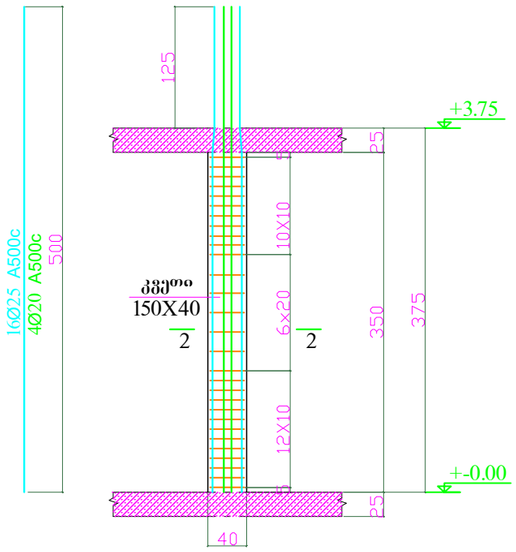
სულ - - - 36 030 კგ.

დირექტორი	ზ.ღუინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კაფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი გ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღუინეფაძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			რკ.ბეტ. სვეტების და მონ.კედ. დაკვალვის გეგმა +-0.00 ნიშ.-დან +3.75 ნიშ.-ზე	სტადია	ფურცელი	რაოდენობა
				პ	კ -23	

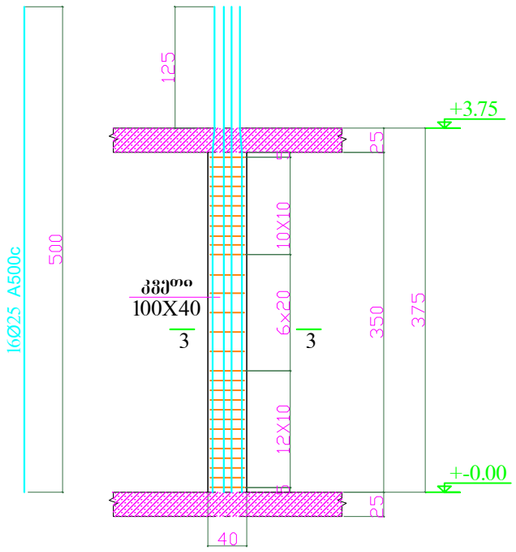
ხვ.-1 (12-ც)



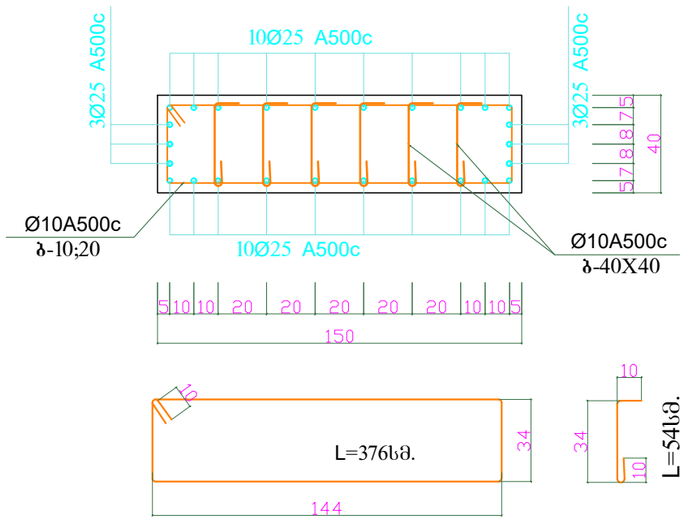
ხვ.-2 (8-ც)



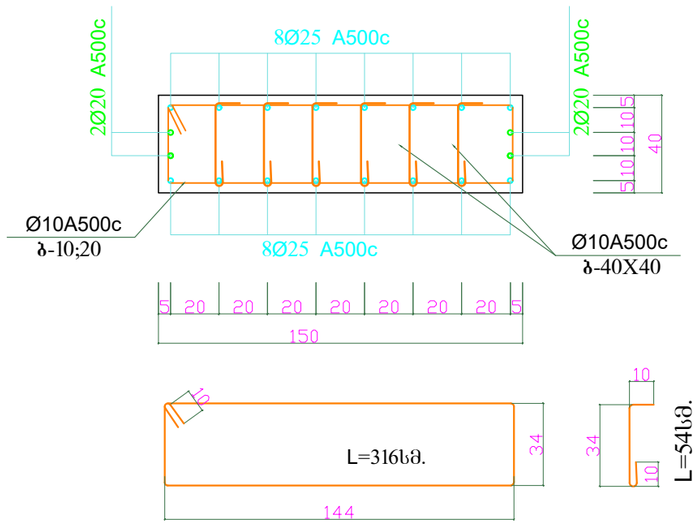
ხვ.-3 (7-ც)



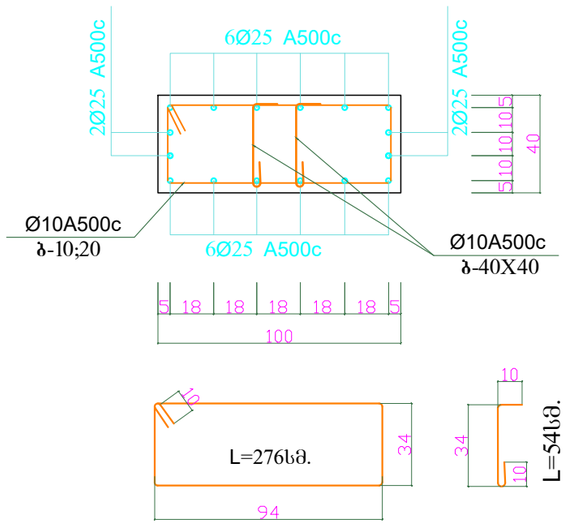
კვეთი 1 - 1



კვეთი 2 - 2



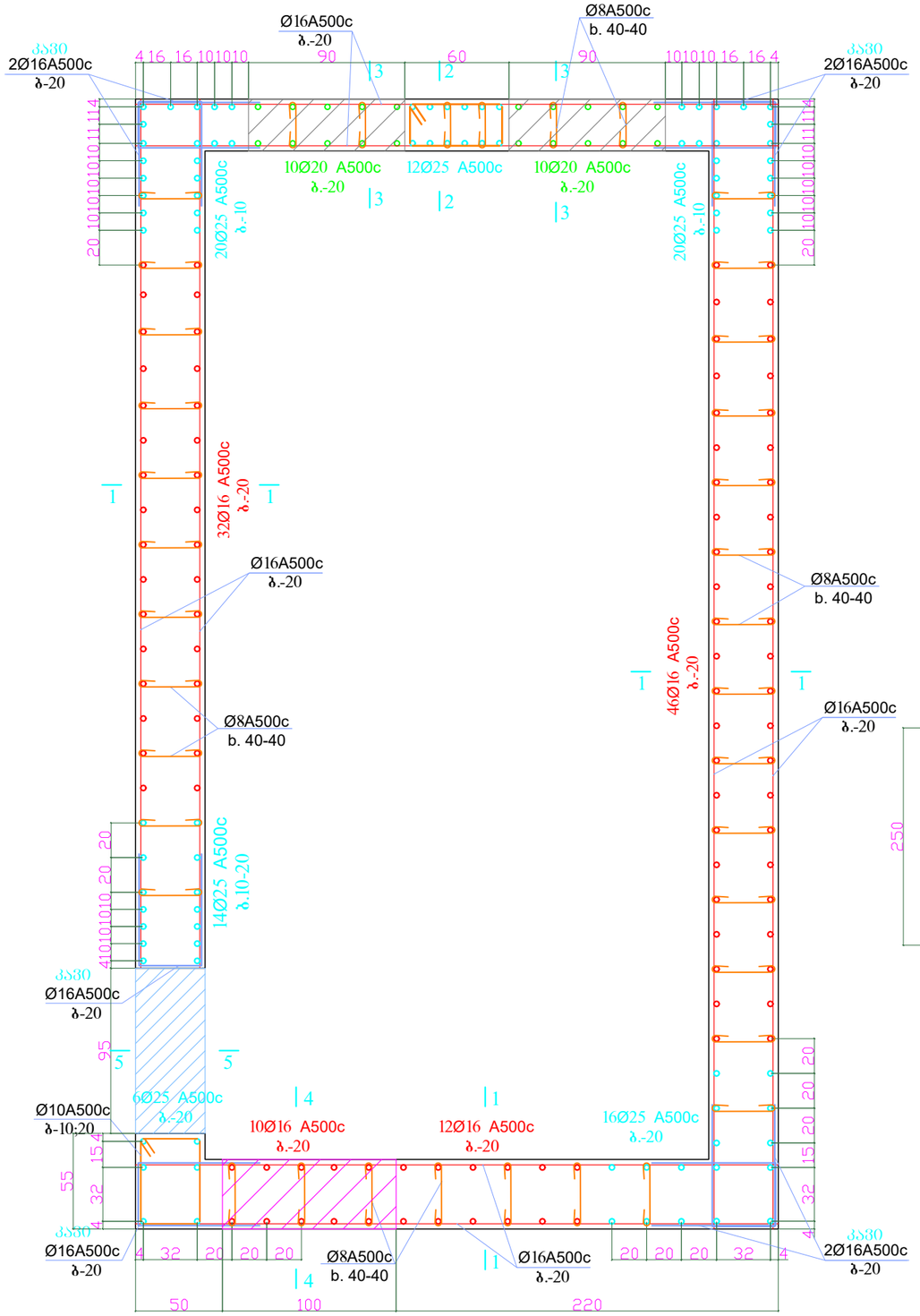
კვეთი 3 - 3



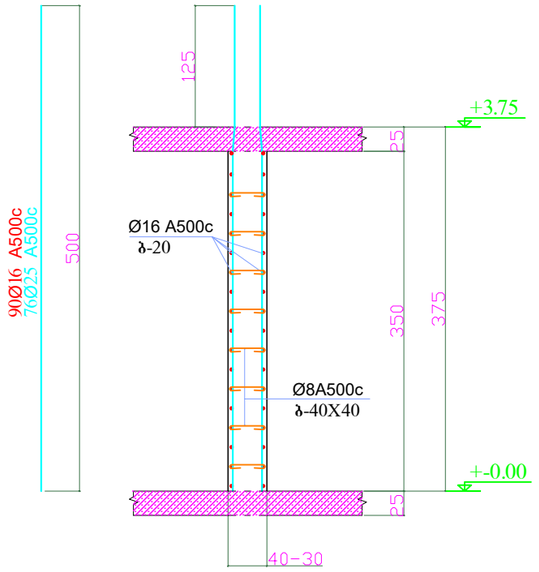
დირექტორი	ზ.ლეონიფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კაფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი გ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"
პრ. მთ. არქ.	ზ.ლეონიფაძე			
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი			
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.
			ხვ.-1; 2; 3.	სტადია: პ; ფურცელი: კ -24; რაოდენობა

ელემენტების ნომერი	ზომა და ფორმა		ბეტონის კლასი, ადგილი ჭრილში №43	
ბეტონის მოცულობა, მ³	არმატურის წონა, ტ			
			ანაბეჭდი	
			არმატურის ნახაზების ნომრები	
			ცხრილი 6 - 6	

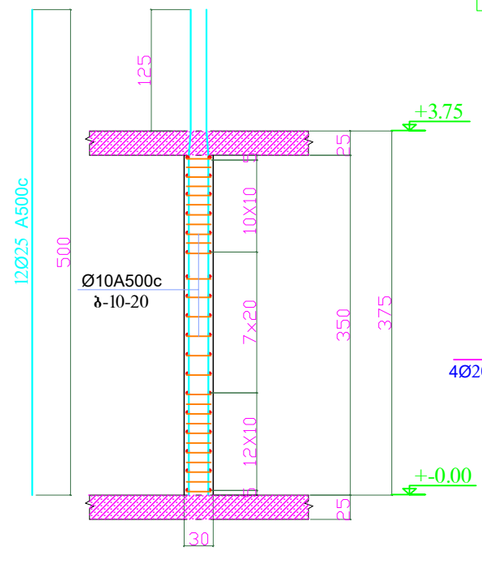
მონ. კედ.-1 (1-ც) მ.1:50



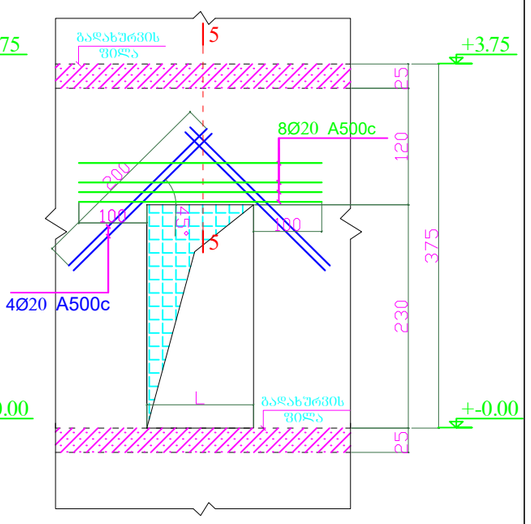
კვეთი 1 - 1 მ1:50



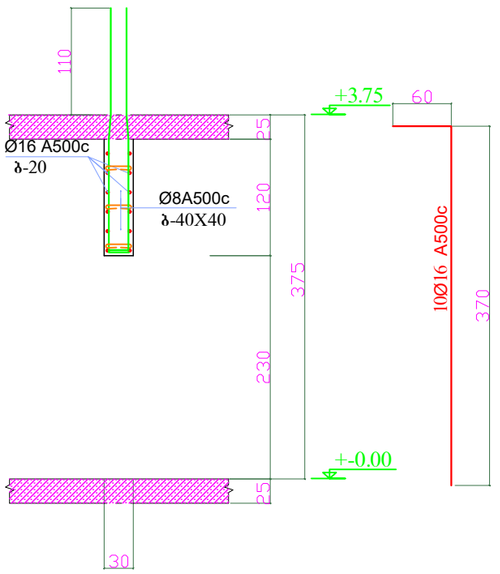
კვეთი 2 - 2 მ1:50



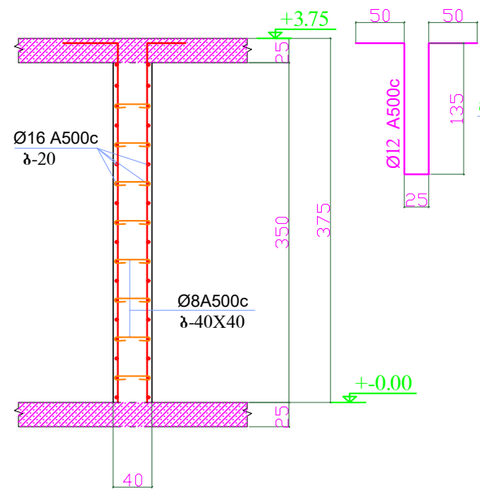
მონ. კედ. ღიობის მოწარჩოების ფრაგმენტი მ 1:50



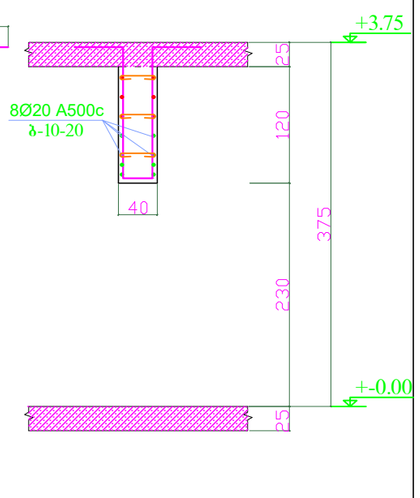
კვეთი 3 - 3 მ1:50

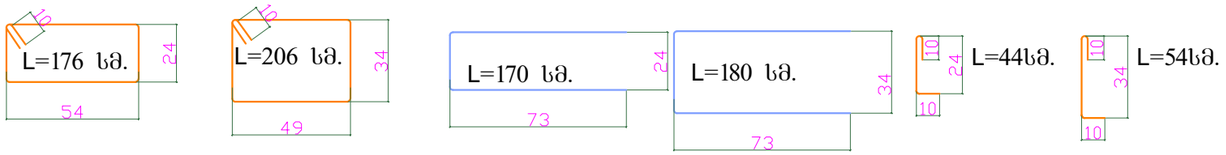


კვეთი 4 - 4 მ1:50



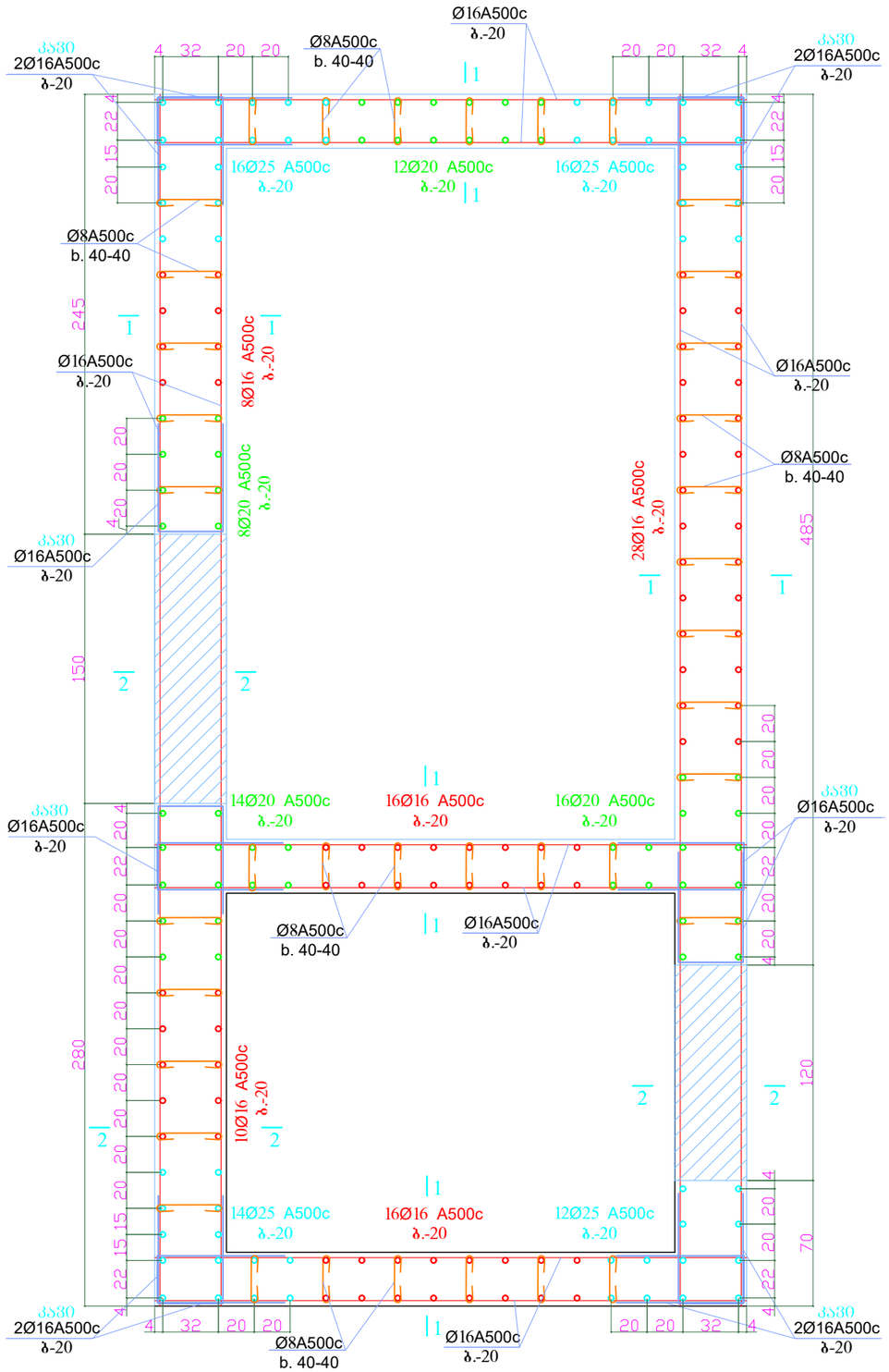
კვეთი 5 - 5 მ1:50

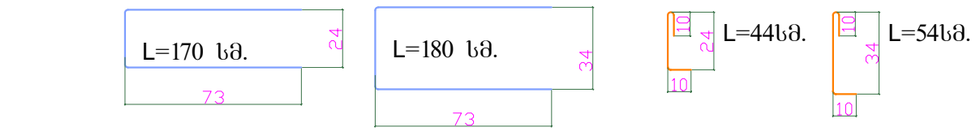




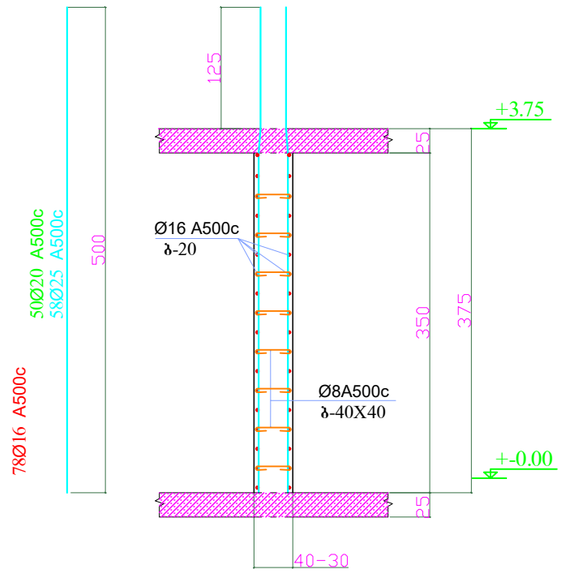
დირექტორი	ზ.ლეონიფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კაფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი გ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ლეონიფაძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			მონ. კედ.-1 (1-ც) მ.1:50	სტადია / ფურცელი / რაოდენობა	
				პ / კ -26	

მონ. კედ.-2 (1-ც) მ.1:50

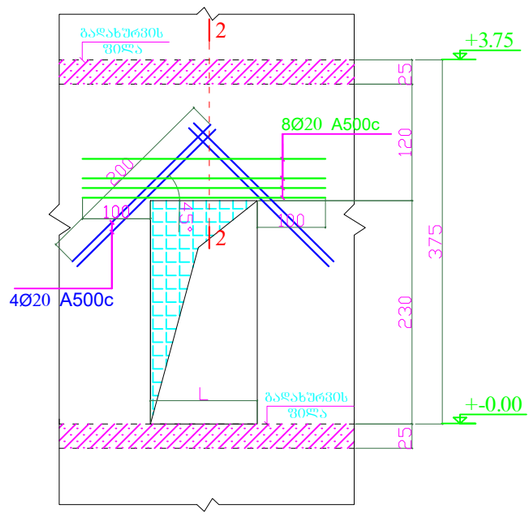




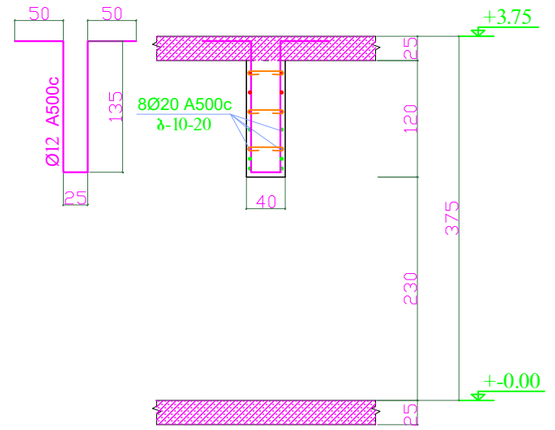
კვეთი 1 - 1 მ1:50



მონ. კედ. ღიობის მოჩარჩოების ფრაგმენტი მ 1:50

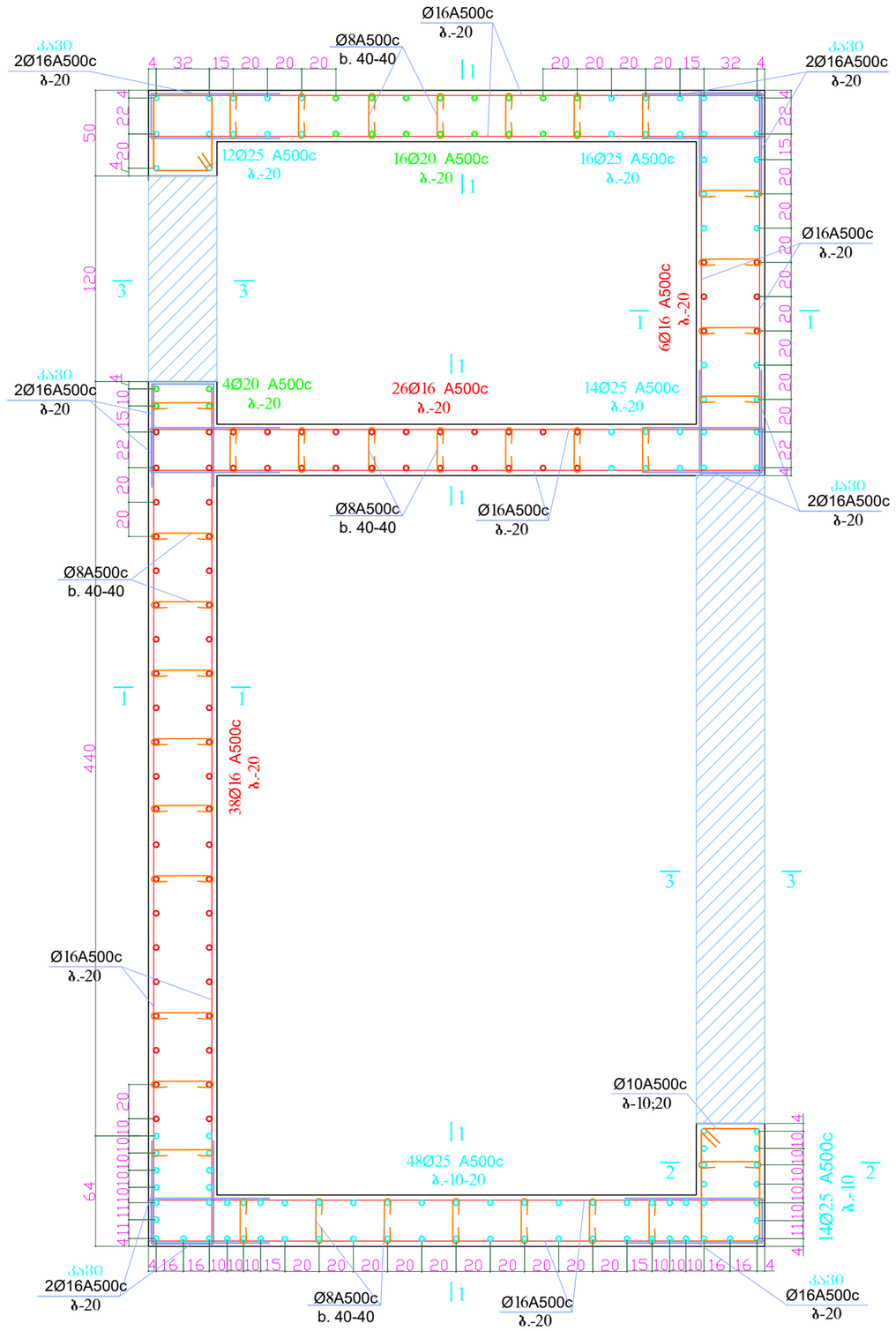


კვეთი 2 - 2 მ1:50

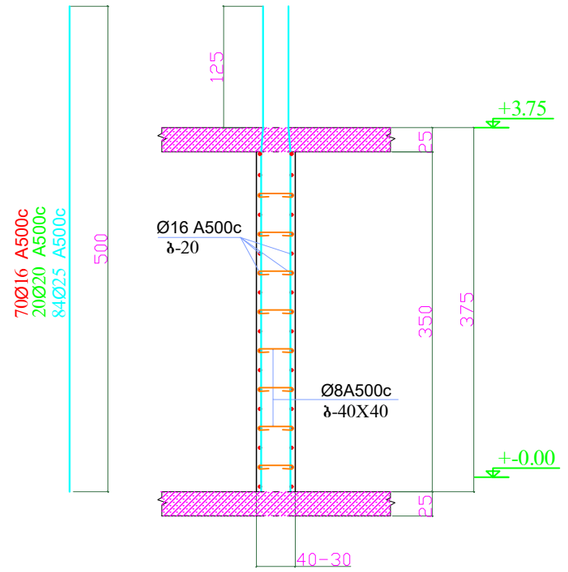


დირექტორი	ზ.ლეონიძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი გ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ლეონიძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			მონ. კედ.-2 (1-ც) მ.1:50	სტადია	ფურცელი	რაოდენობა
				პ	კ -27	

მონ. კედ.-3 (1-ც) მ.1:50

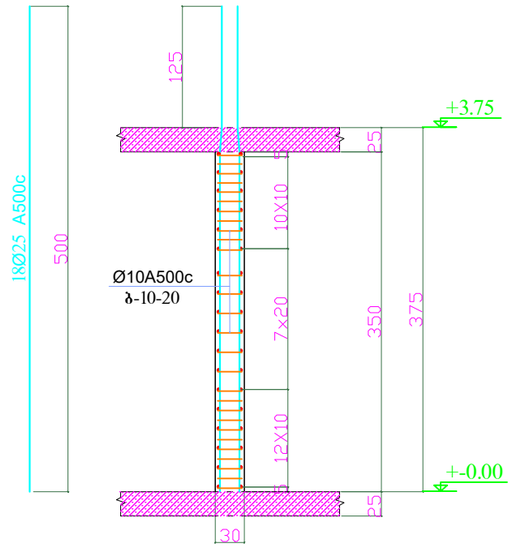


კვეთი 1 - 1 მ1:50

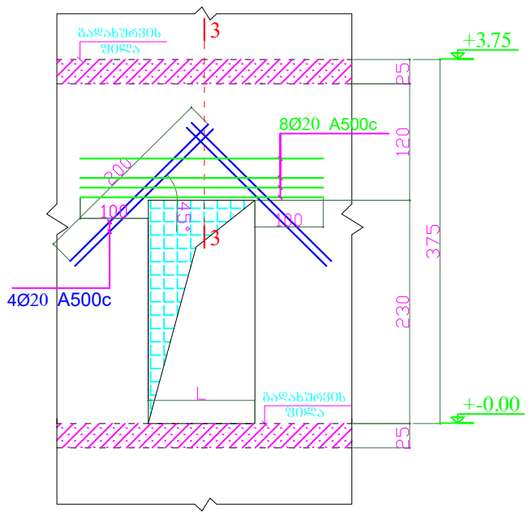


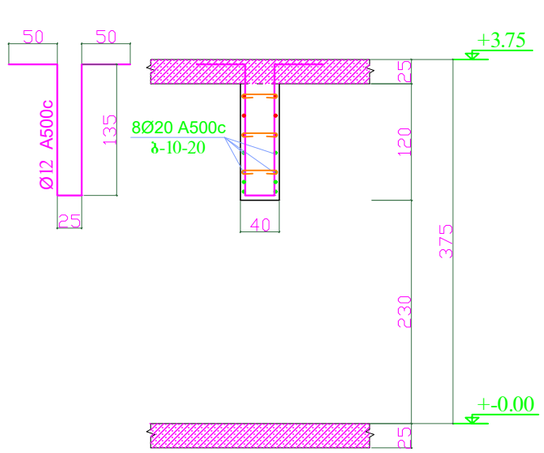
მონ. კედ. ღიობის მოჩარჩოების ფრაგმენტი მ 1:50

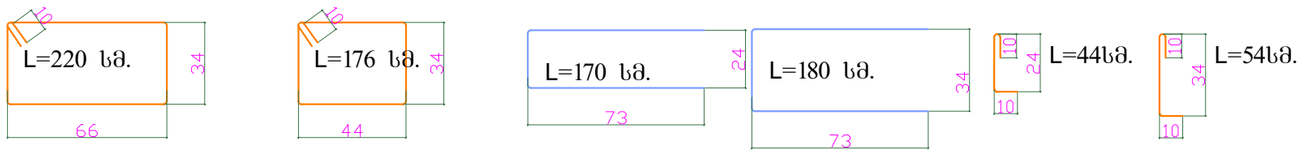
კვეთი 2 - 2 მ1:50



კვეთი 3 - 3 მ1:50

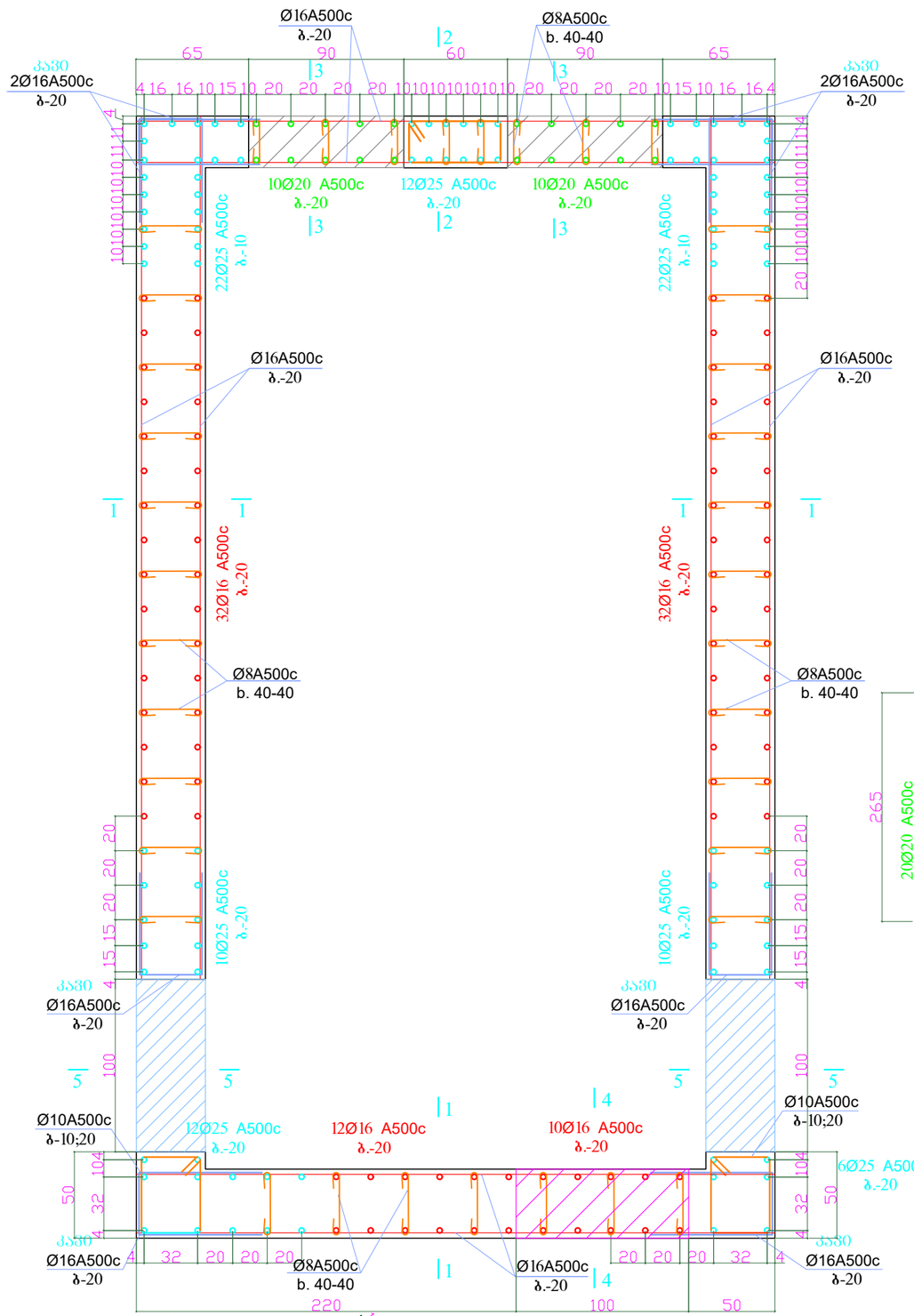




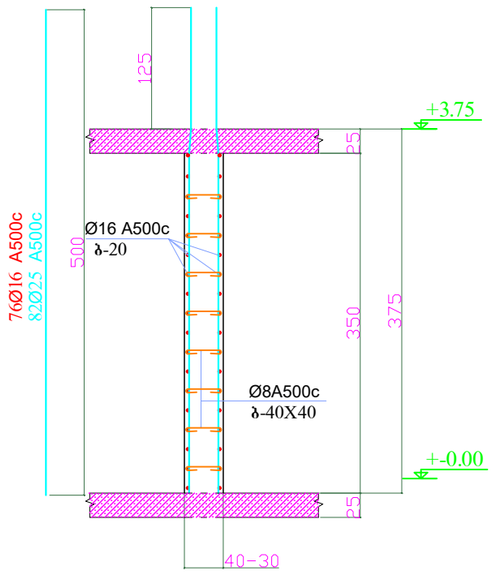


დირექტორი	ზ.ლეონიძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი გ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ლეონიძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			მონ. კედ.-3 (1-ც) მ.1:50	სტადია	ფურცელი	რაოდენობა
				პ	კ -28	

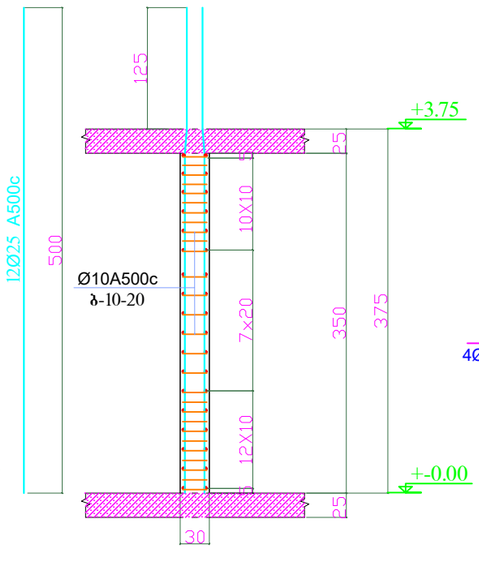
მონ. კედ.-4 (1-ც) მ.1:50



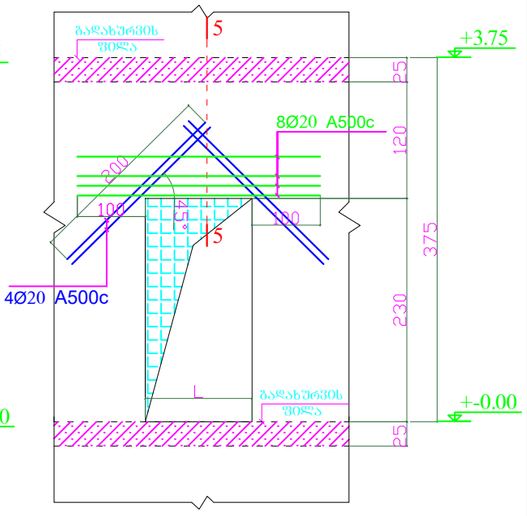
კვეთი 1 - 1 მ1:50



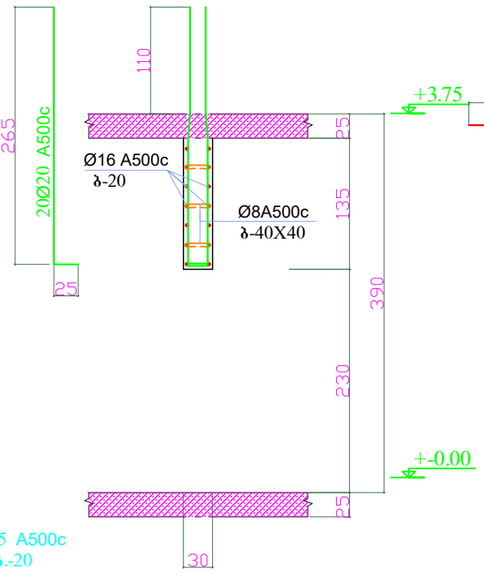
კვეთი 2 - 2 მ1:50



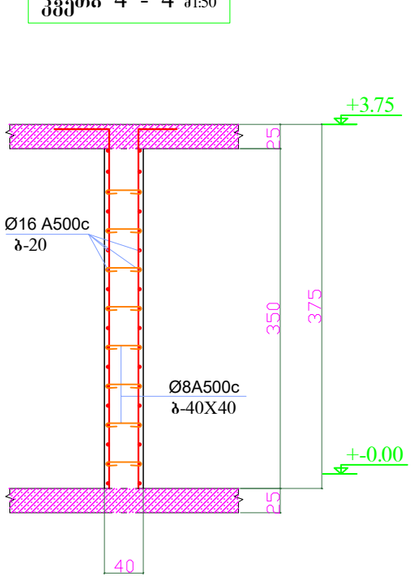
მონ. კედ. ღიობის მოჩარჩოების ფრაგმენტი მ 1:50



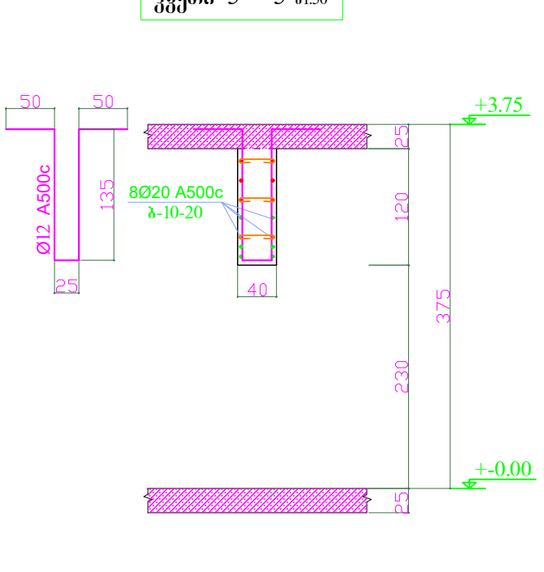
კვეთი 3 - 3 მ1:50

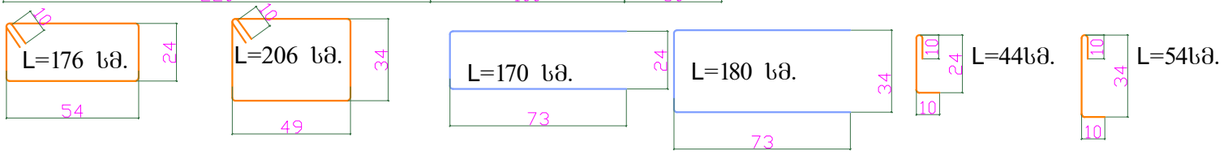


კვეთი 4 - 4 მ1:50



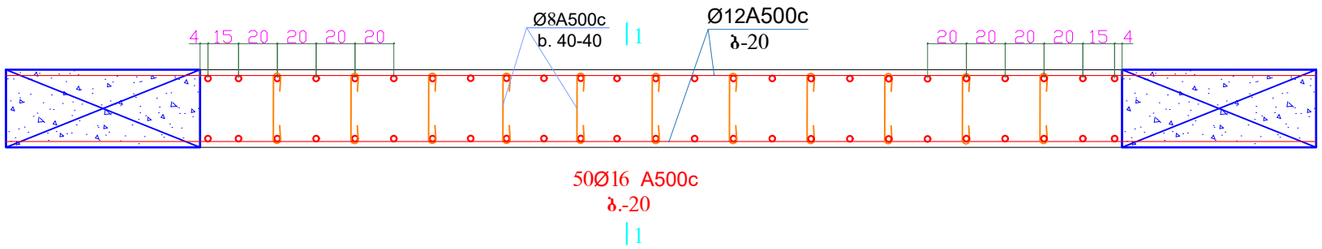
კვეთი 5 - 5 მ1:50



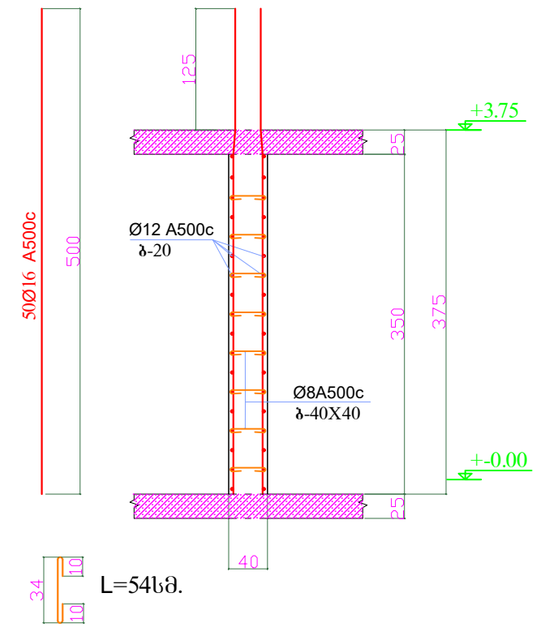


დირექტორი	ზ.ლეონიძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კაფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი გ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"
პრ. მთ. არქ.	ზ.ლეონიძე			
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი			
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.
			მონ. კედ.-4 (1-ც) მ.1:50	სტადია: პ; ფურცელი: კ -29; რაოდენობა:

მონ. კედ.-5 (1-ც) მ.1:50

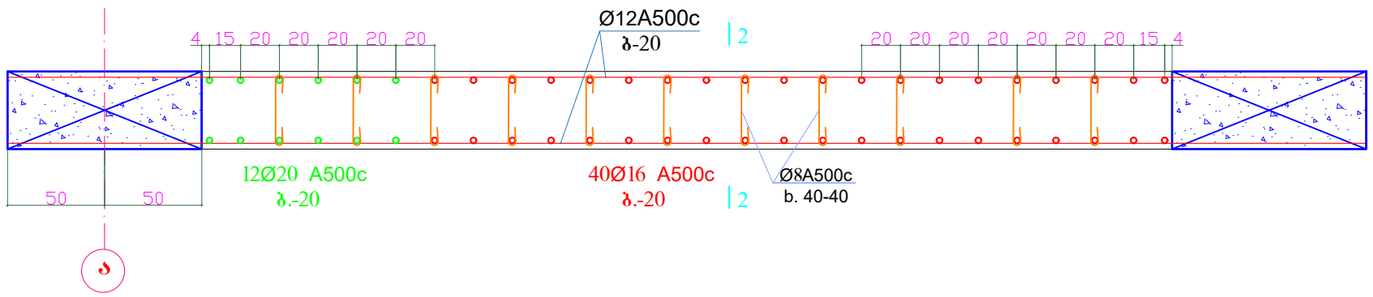


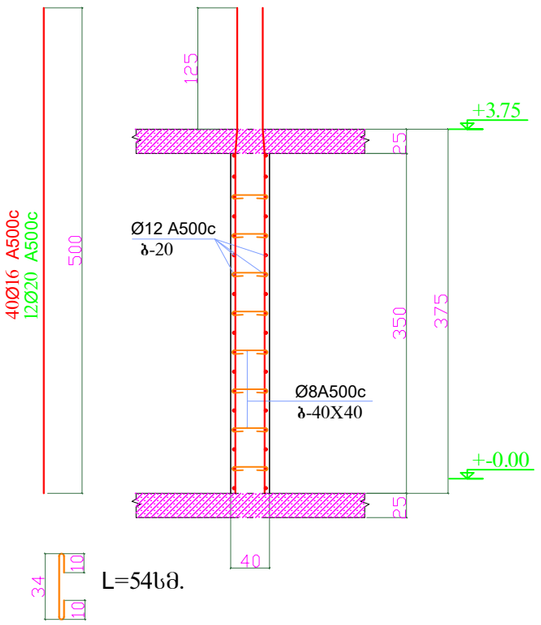
კვეთი 1 - 1 მ1:50



კვეთი 2 - 2 მ1:50

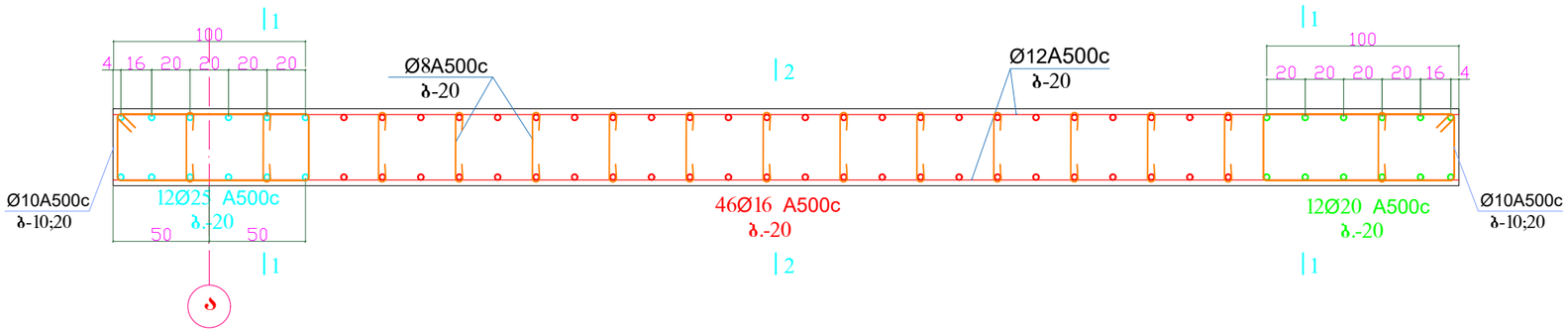
მონ. კედ.-7 (2-ც) მ.1:50



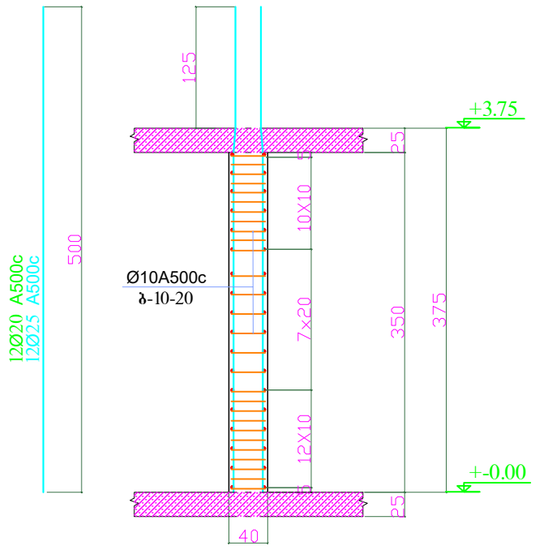


დირექტორი	ზ.ღვინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კაფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი გ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"		
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღვინეფაძე					
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი					
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.		
			მონ. კედ.-5 (1-ც) მონ. კედ.-7 (2-ც) მ.1:50	სტადია	ფურცელი	რაოდენობა
				პ	კ -30	

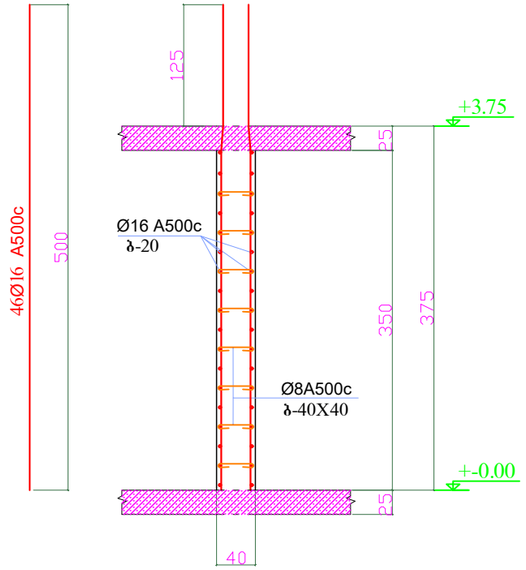
მაწ. კედ.-6 (1-ც) მ.1:50



კვეთი 1 - 1 მ1:50

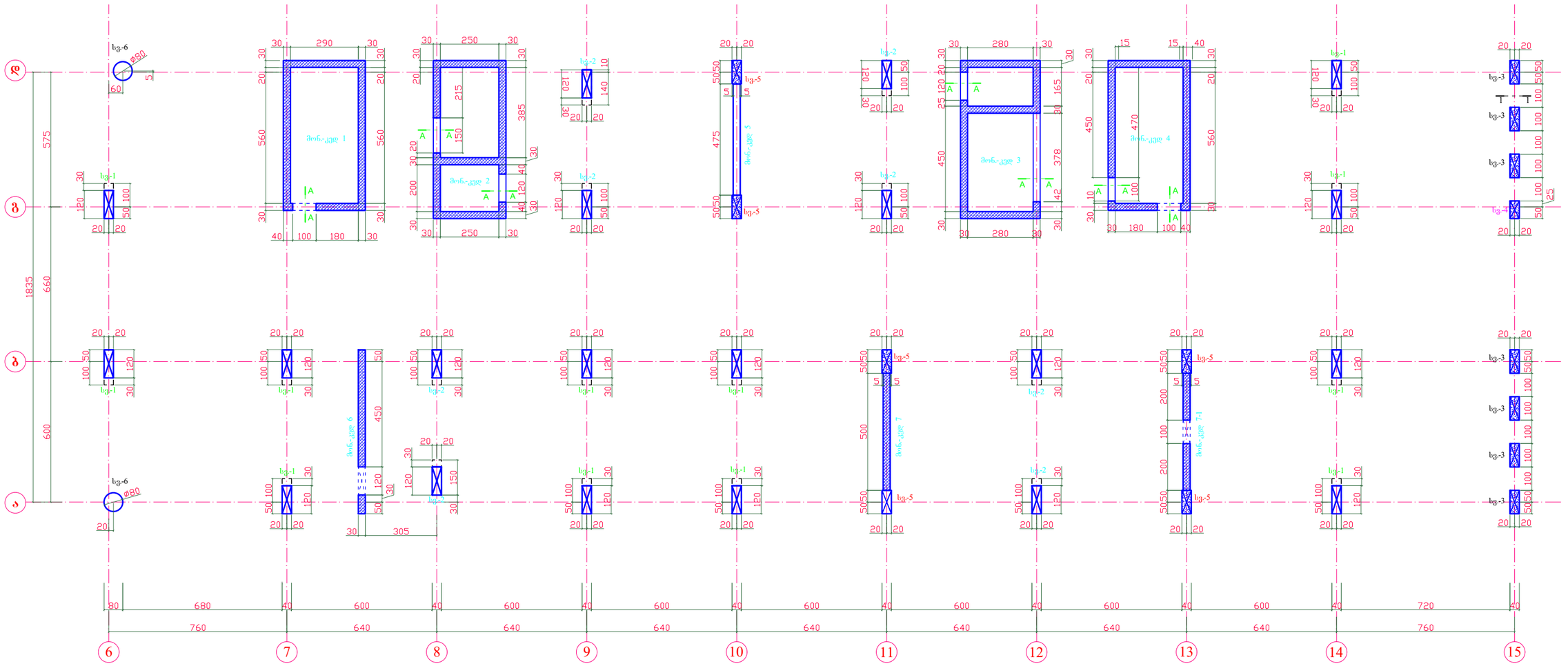


კვეთი 2 - 2 მ1:50

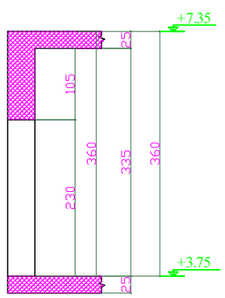


დირექტორი	ზ.ღვინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი გ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღვინეფაძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			მაწ. კედ.-6 (1-ც) მ.1:50	სტადია	ფურცელი / რაოდენობა
				პ	კ -31

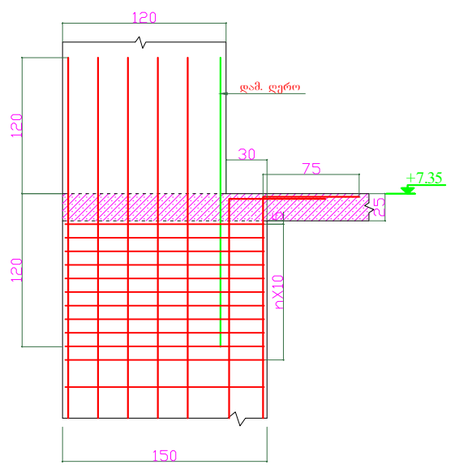
რკ.ბეტ. სვეტების და მონ.კედ. დაკვალვის გეგმა
+3.75 ნიშ.-დან +7.35 ნიშ.-ზე



კვეთი A - A



150-დან 120-ზე კვეთში გადასვლის კვანძი



ბეტონის და არმატურის ხარჯი:

1. რ.ბ.-ის სვეტები და მონ.კედლები +3.75 ნაშ-დან +7.35ნაშ.-ზე მოეწყოს B-30 კლასის ბეტონისაგან.

ბეტონის ხარჯი: - - - 150.6 კუბ.მ.

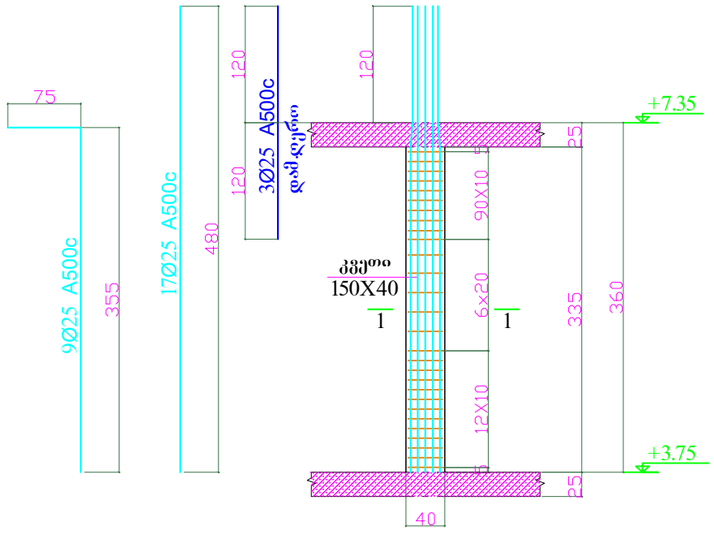
არმატურის ხარჯი :

Ø8 A500c - - - 300 კგ.
Ø10 A500c - - - 3 750 კგ.
Ø12 A500c - - - 4 260 კგ.
Ø16 A500c - - -2 970 კგ.
Ø20 A500c - - - 2 280 კგ.
Ø25 A500c - - - 15 980 კგ.

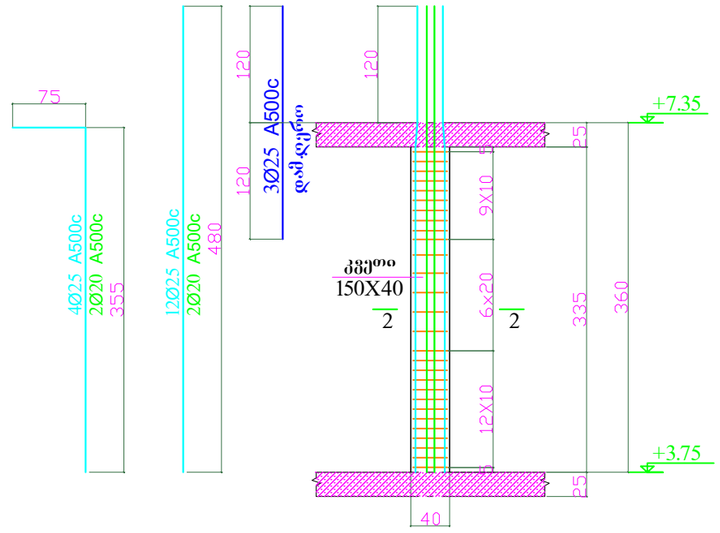
სულ - - - 29 540 კგ.

დირექტორი	ზ.ლეონიძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი გ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"		
პრ. მთ. არქ.	ზ.ლეონიძე					
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი					
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.		
			რკ.ბეტ. სვეტების და მონ.კედ. დაკვალვის გეგმა +3.75 ნაშ-დან +7.35 ნაშ.-ზე	სტადია	ფურცელი	რაოდენობა
				პ	კ -32	

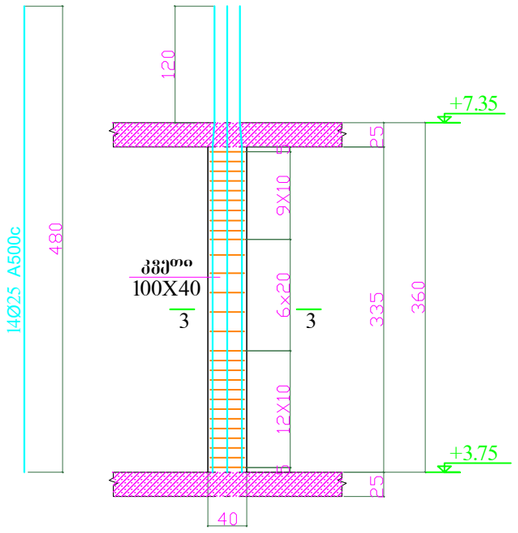
ხვ.-1 (12-ც)



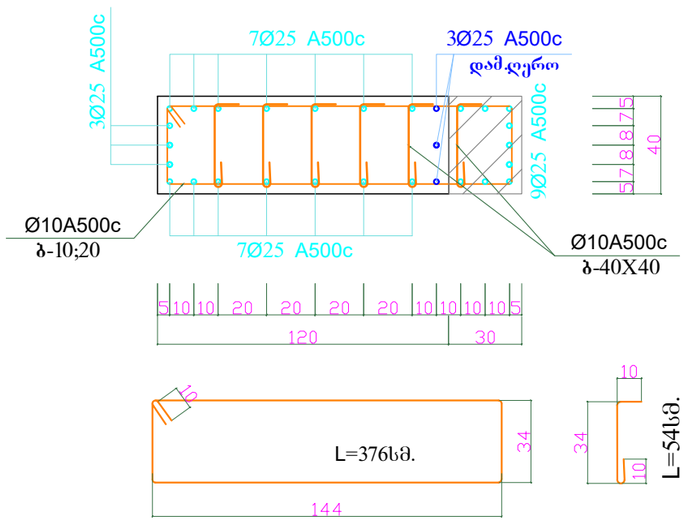
ხვ.-2 (8-ც)



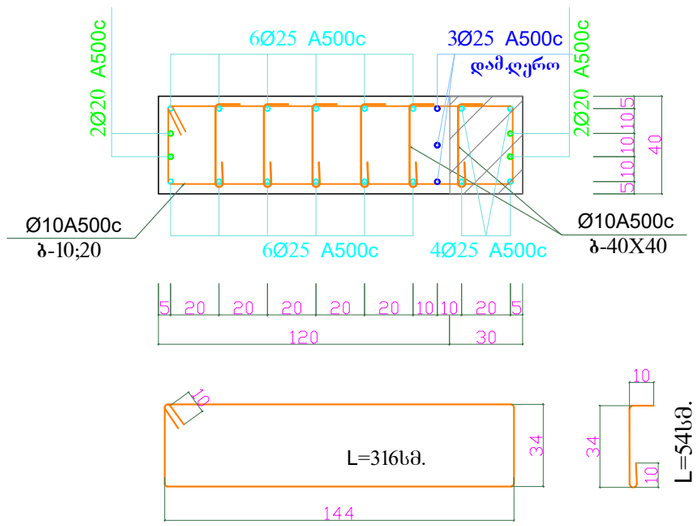
ხვ.-3 (7-ც)



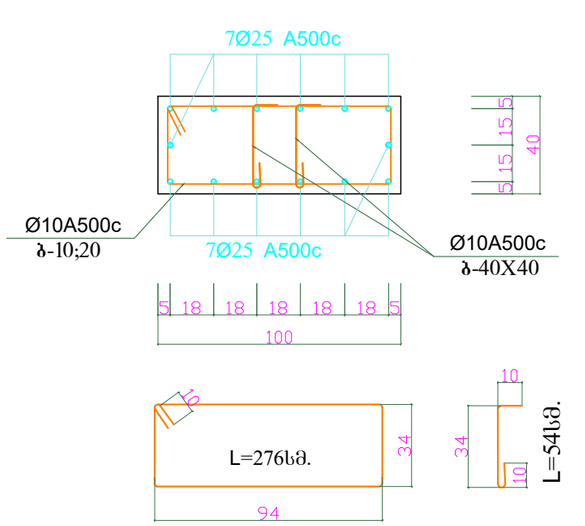
კმეთი 1 - 1



კმეთი 2 - 2



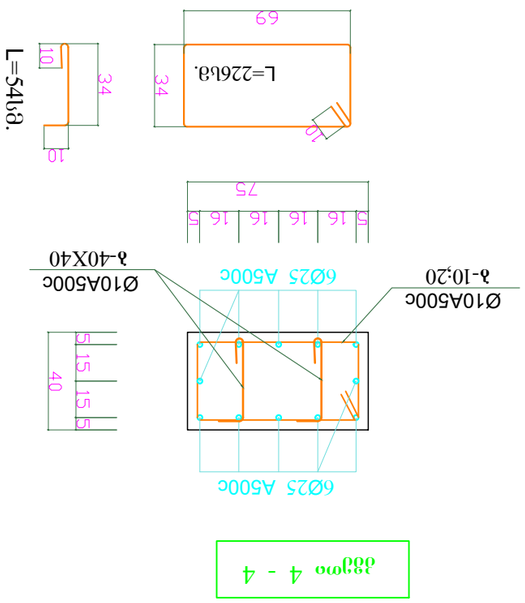
კმეთი 3 - 3



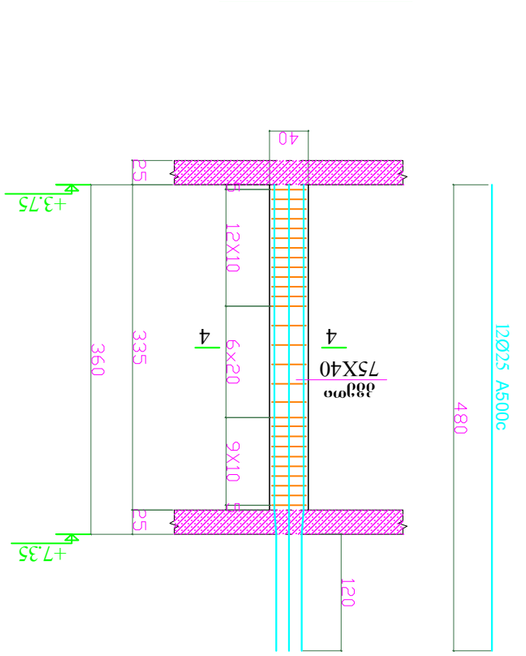
დირექტორი	ზ.ლეონიფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კაფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი გ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"
პრ. მთ. არქ.	ზ.ლეონიფაძე			
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი			
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.
			ხვ.-1; 2; 3.	სტადია: პ; ფურცელი: კ -33; რაოდენობა

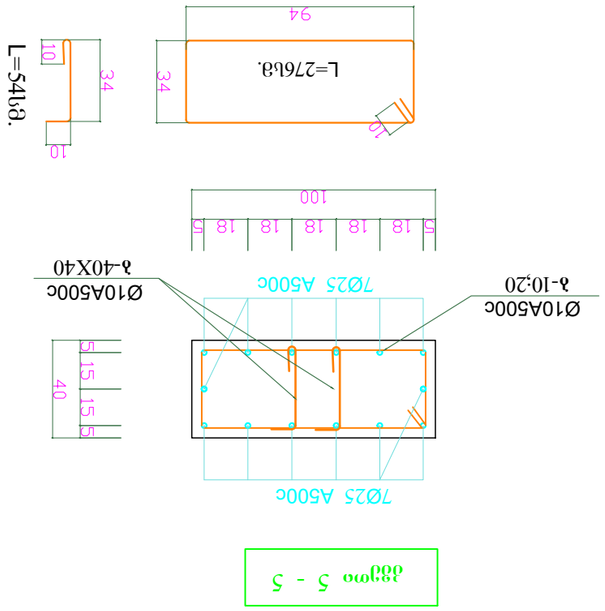
ჯიხვის ქედი	ხელშეკრულება №43	ბეტონირების ბლოკების განლაგების სქემა (ბლოკი 3)	6.[illegible]	2024 წ.
ტექნიკური ზედამხედველობა: შ.პ.ს "ხიდრო ჯორჯიაშენი"				

		ხიდი: კალთა ნათელი, კალხიდის ქვა №43	ხელშეკრულება ბეტონირების სქემა	ხიდის ნაწილი	ჯიხვის ქედი
ტექნიკური ზედამხედველობა	ტექნიკური ზედამხედველობა				
3	3 -34	სგ.-4; 5; 6.			

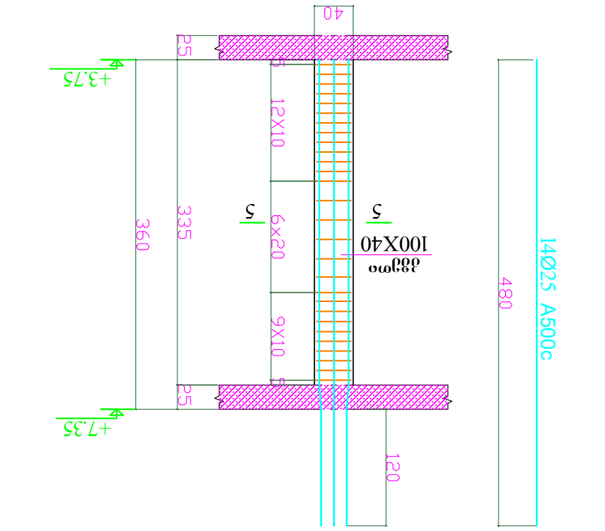


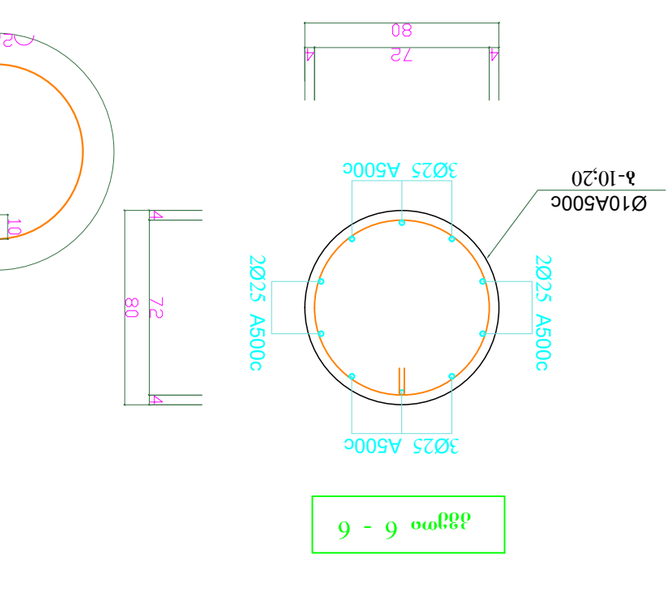
ჯამი 4 - 4



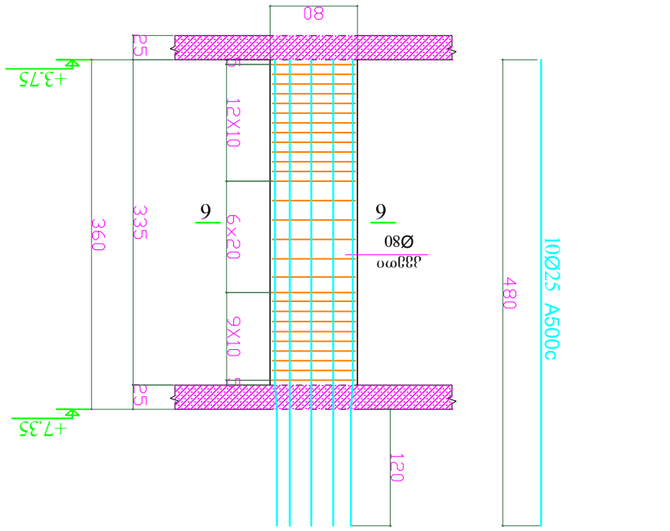


ჯამი 5 - 5

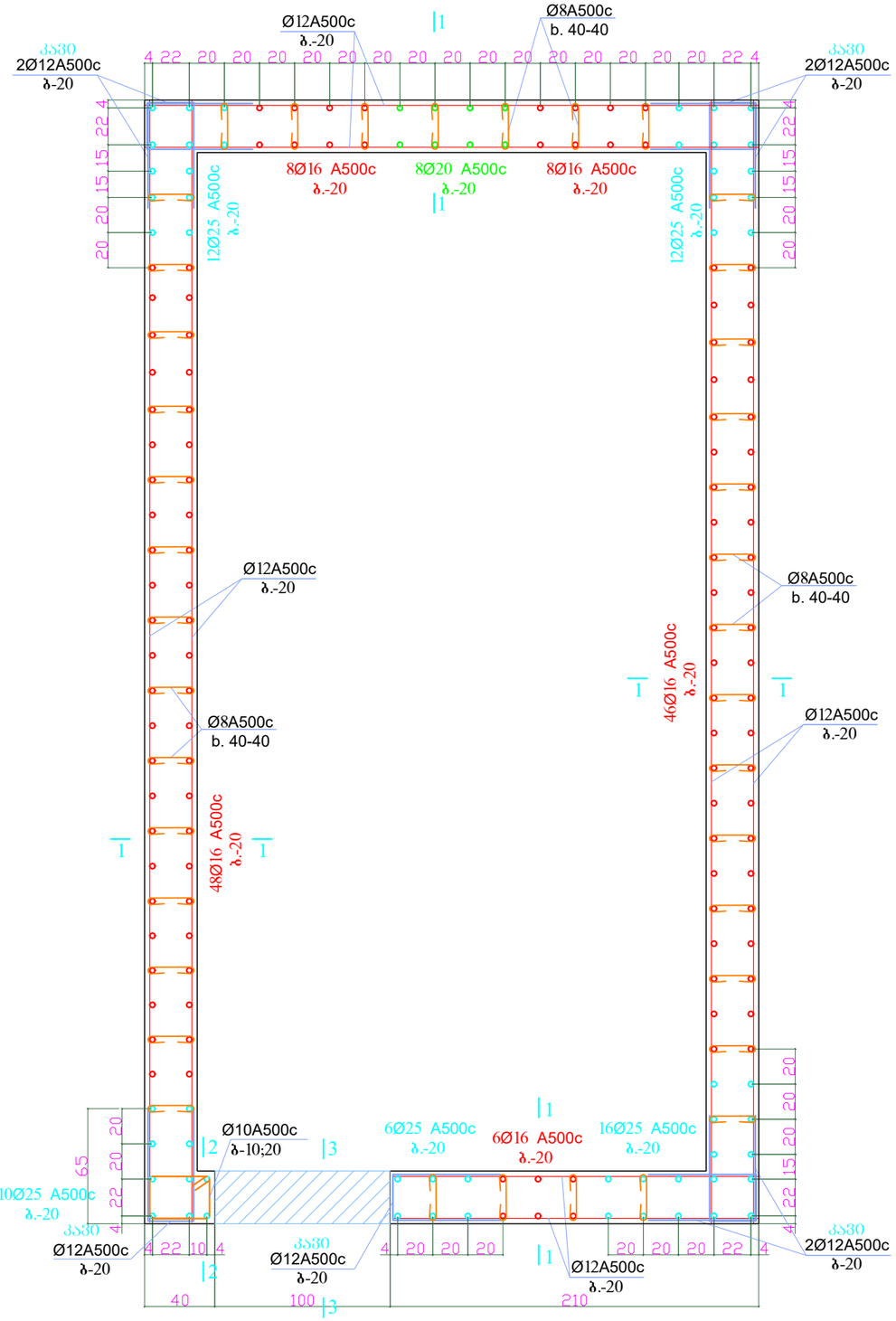


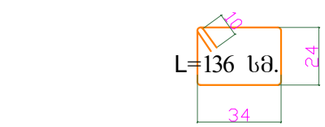


ჯამი 6 - 6

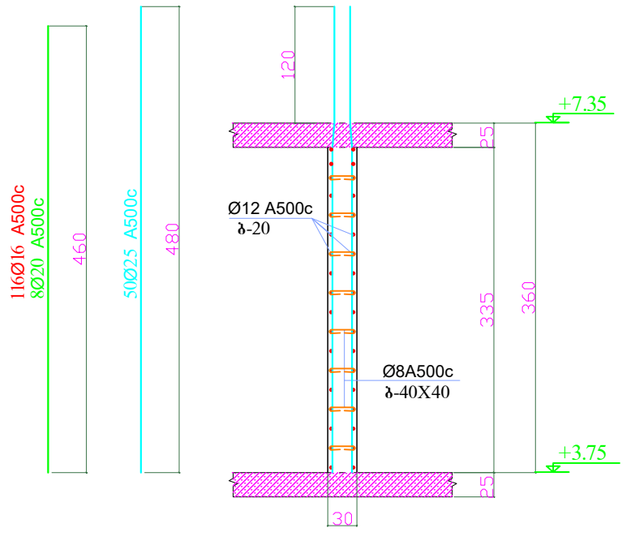


მონ. კედ.-1 (1-ც) მ.1:50

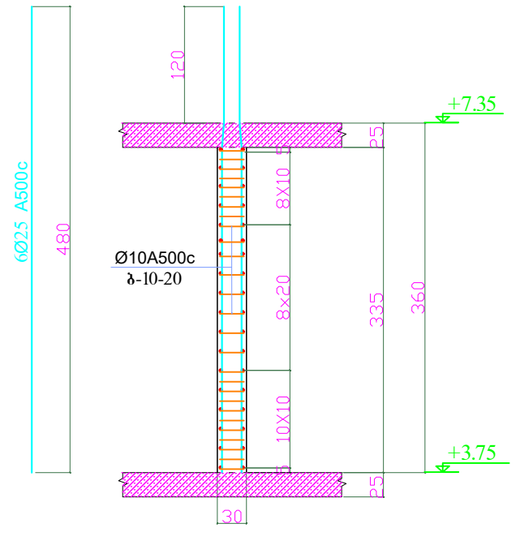




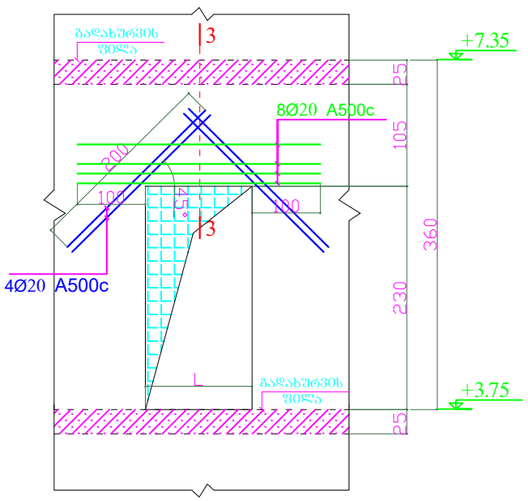
ძმეობი 1 - 1 მ1:50



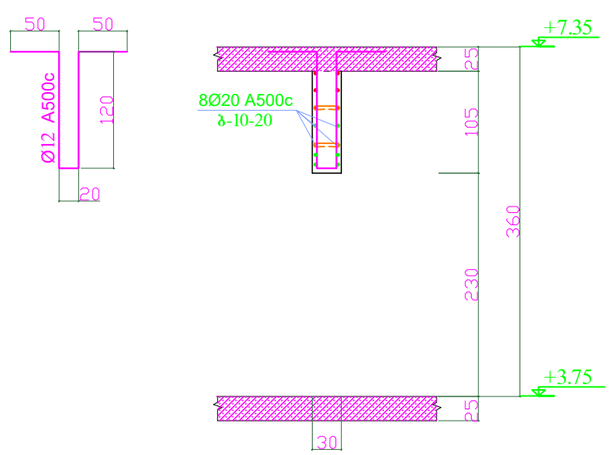
ძმეობი 2 - 2 მ1:50



მონ. კედ. ღიობის მოხარჭოების ფრაგმენტი მ 1:50

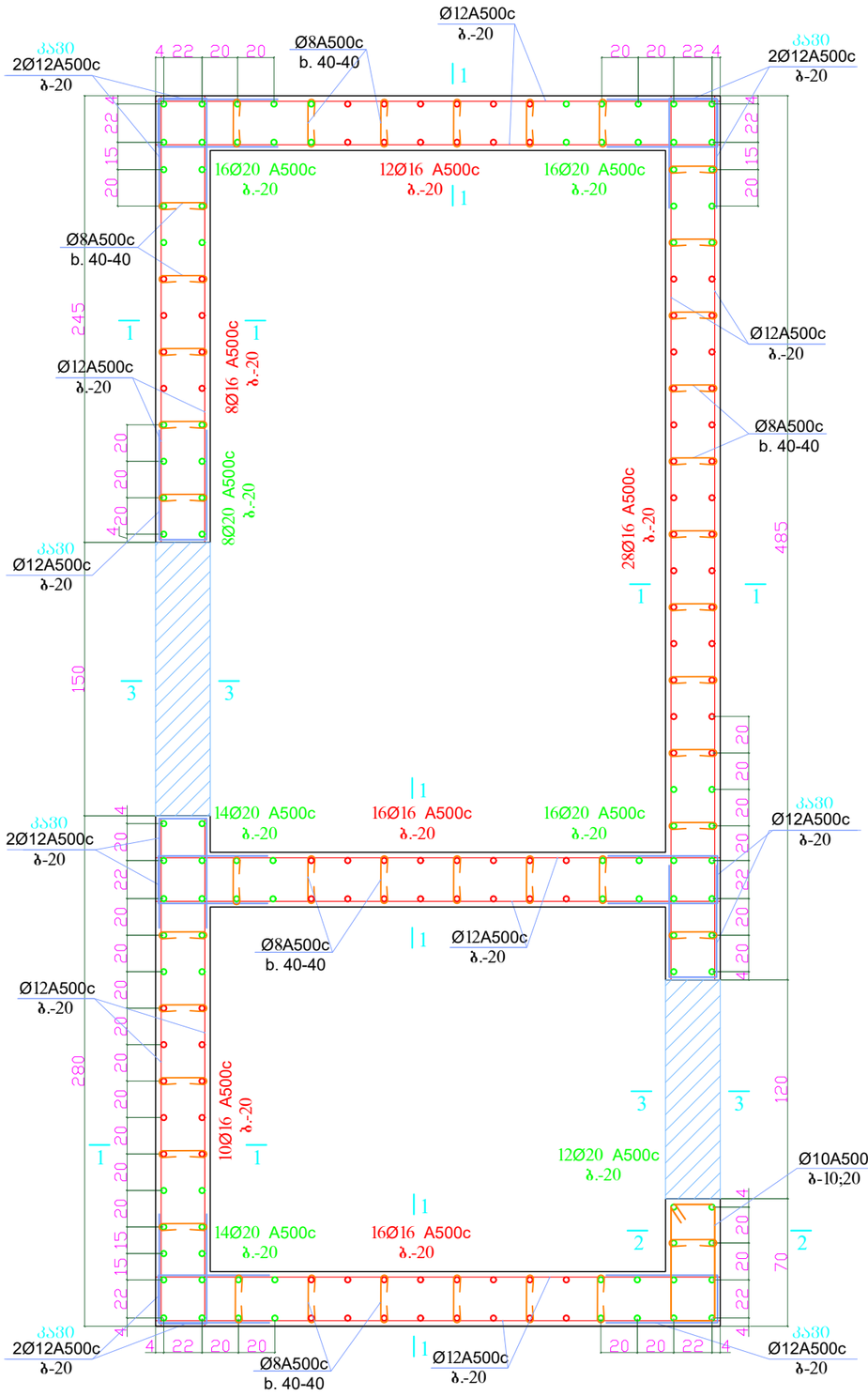


კმეობი 3 - 3 მ1:50

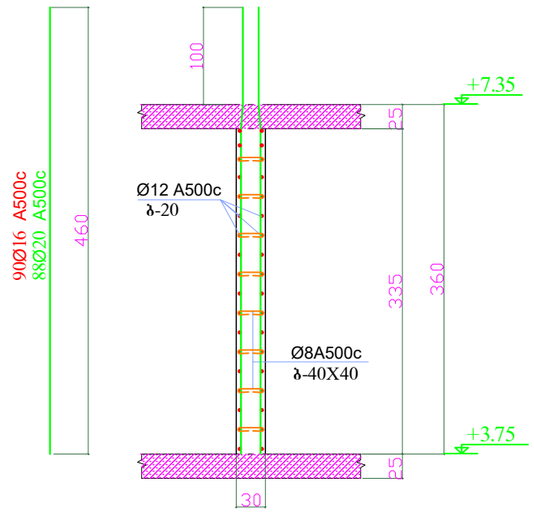


დირექტორი	ზ.ლეონიფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი გ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ლეონიფაძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			მონ. კედ.-1 (1-ც) მ.1:50	სტადია: პ	ფურცელი: კ -35

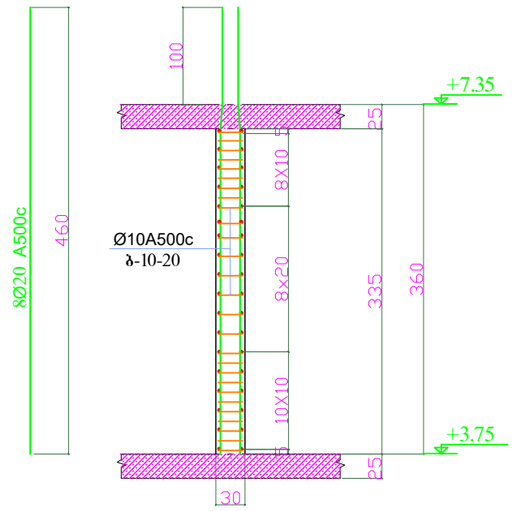
მონ. კედ.-2 (1-ც) მ.1:50



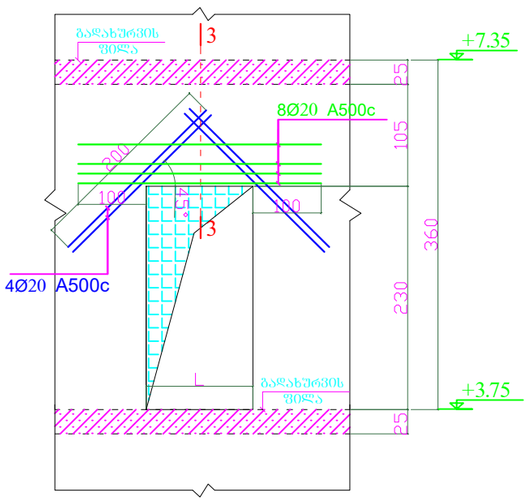
კვეთი 1 - 1 მ1:50



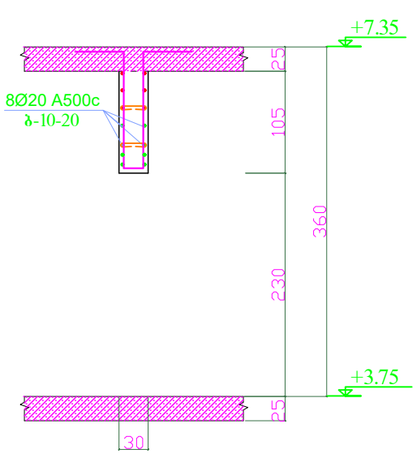
კვეთი 2 - 2 მ1:50



მონ. კედ. ღიობის მოჭარჭოების ფრაგმენტი მ 1:50

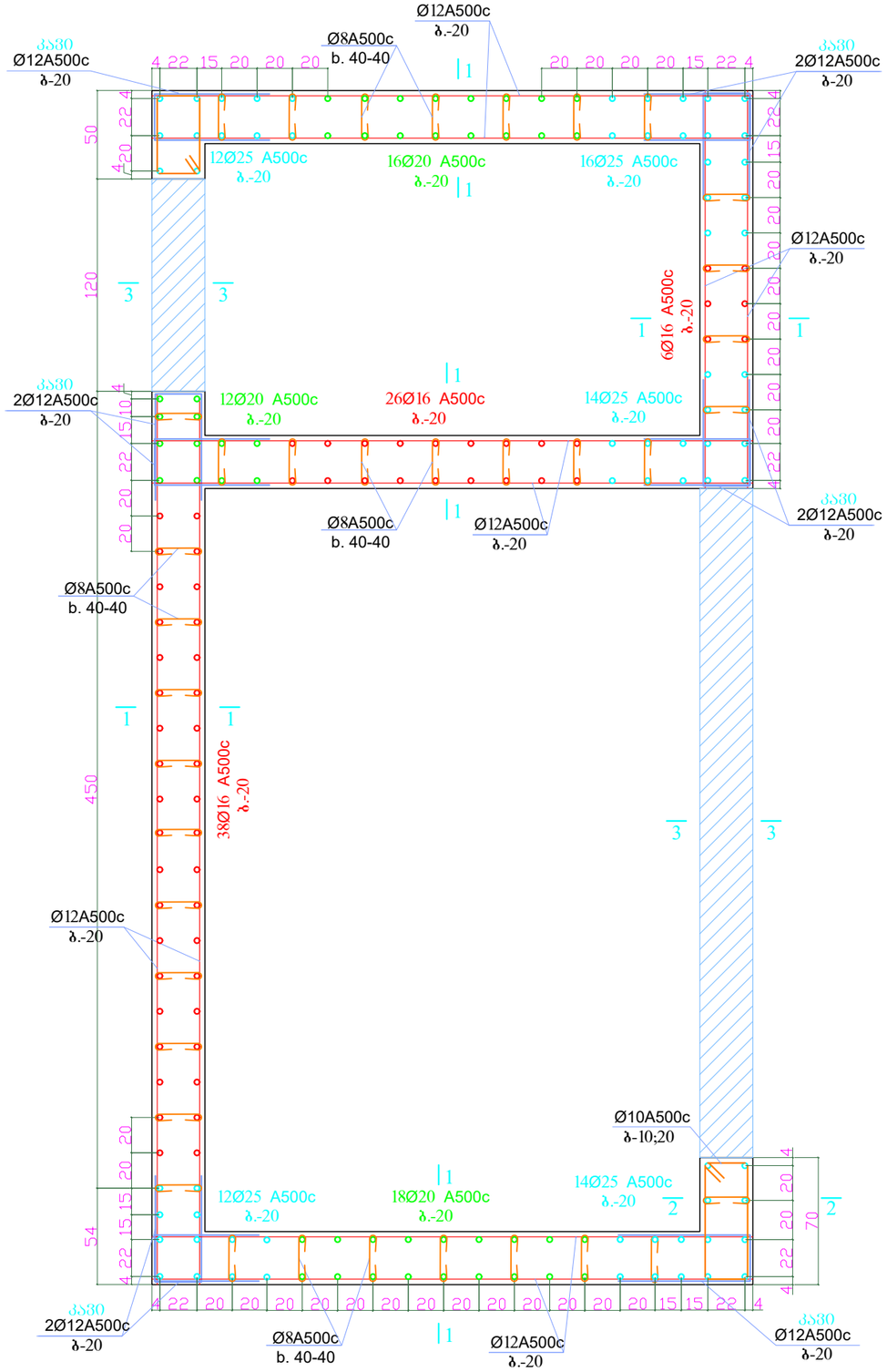


კვეთი 3 - 3 მ1:50

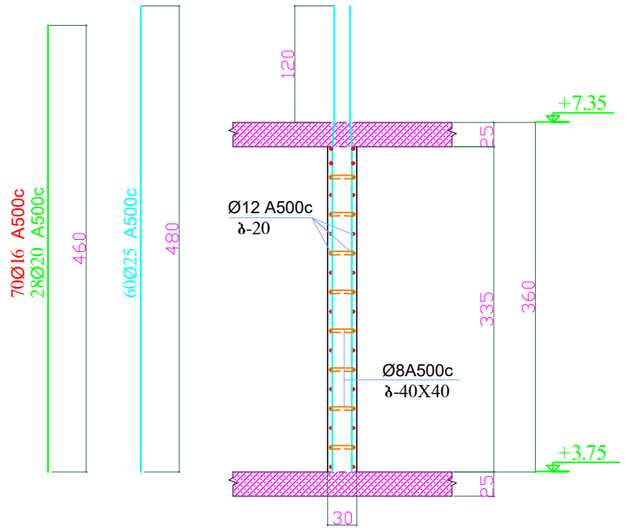


დირექტორი	ზ.ლეონიძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი გ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ლეონიძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			მონ. კედ.-2 (1-ც) მ.1:50	სტადია	ფურცელი / რაოდენობა
				პ	კ -36

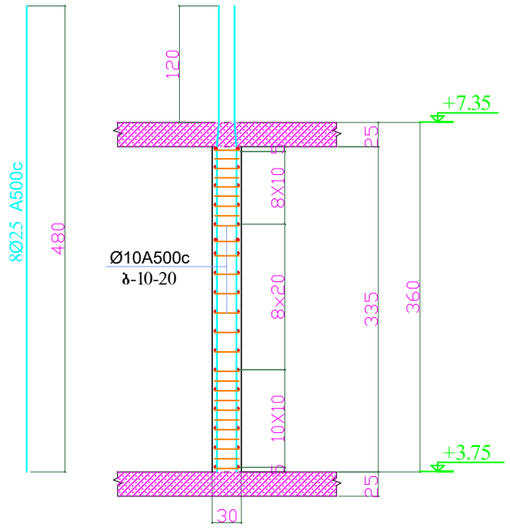
მონ. კედ.-3 (1-ც) მ.1:50



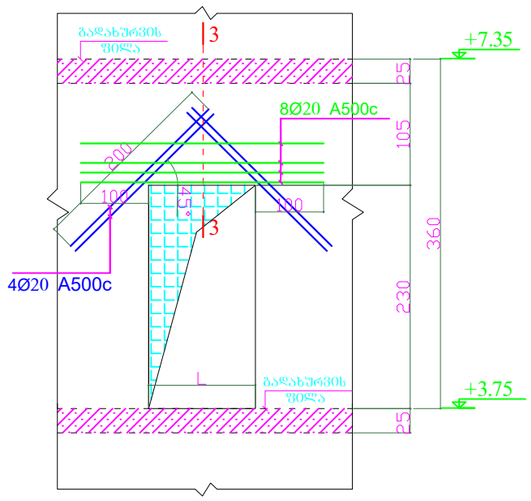
კვეთი 1 - 1 მ1:50



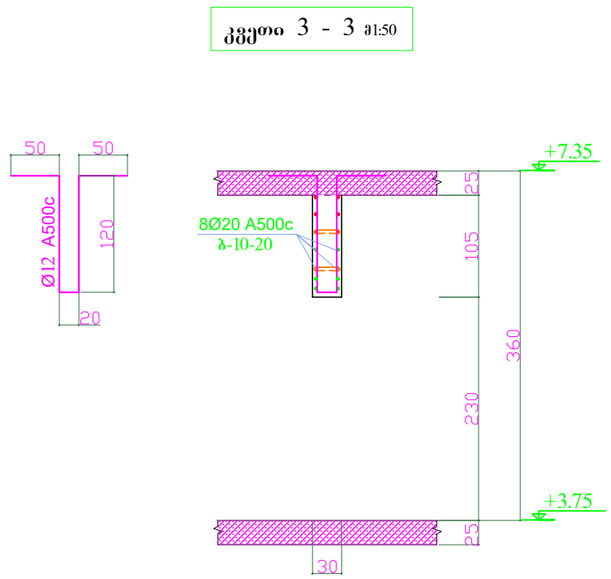
კვეთი 2 - 2 მ1:50



მონ. კედ. ღიობის მოჩარჩოების ფრაგმენტი მ 1:50

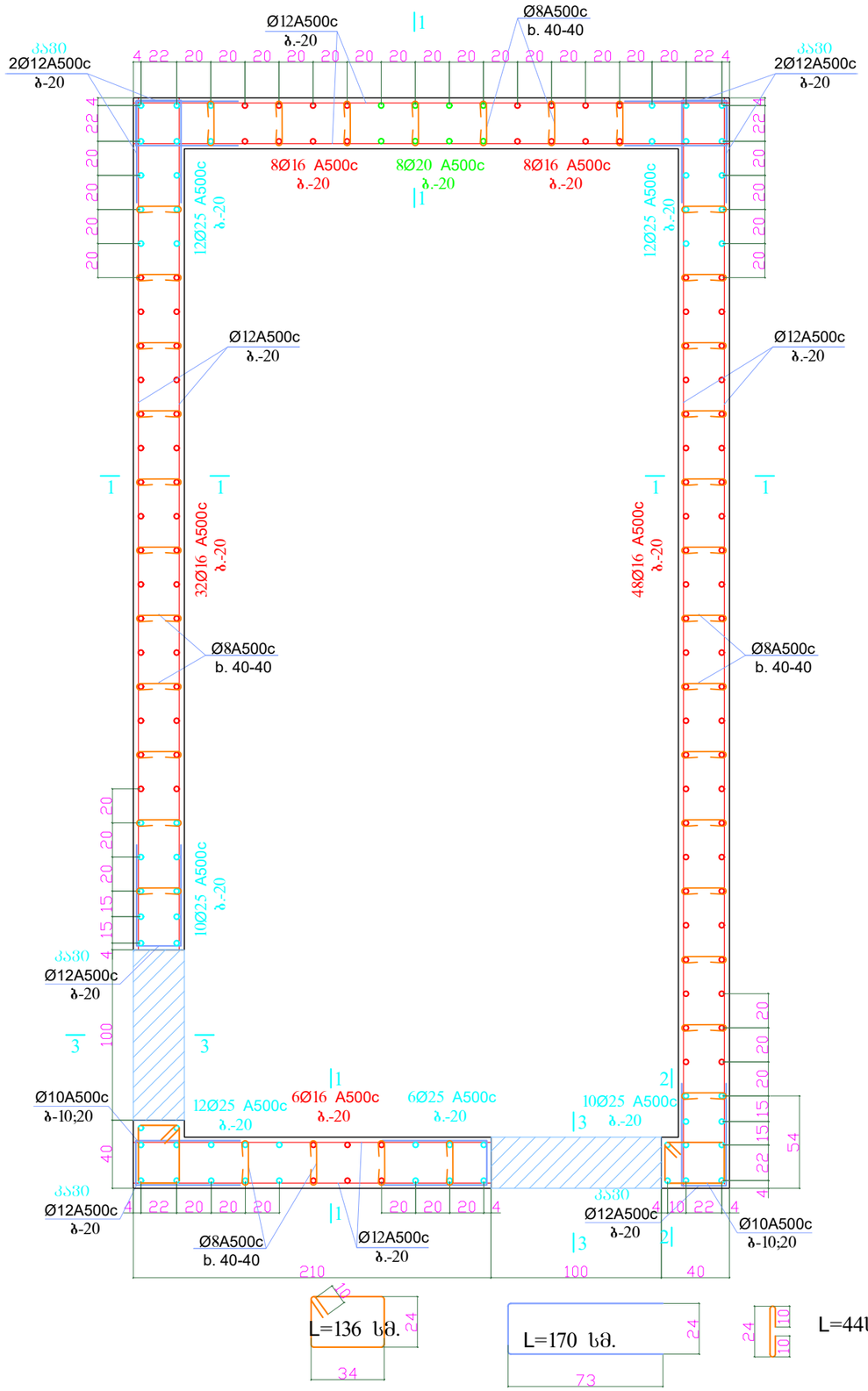


კვეთი 3 - 3 მ1:50

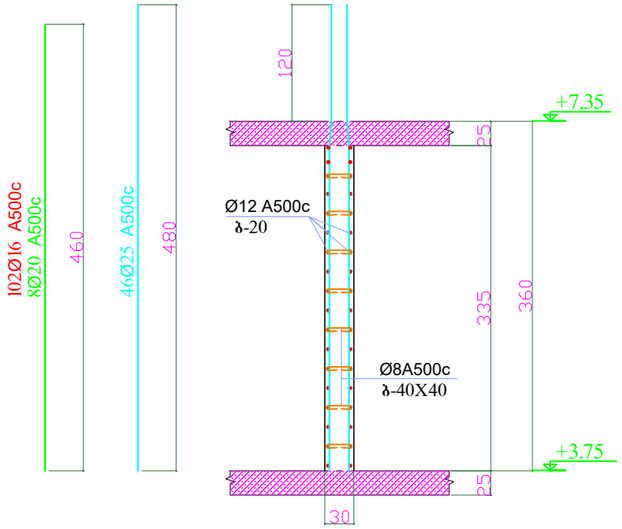


დირექტორი	ზ.ლეონიძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კაფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი გ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ლეონიძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			მონ. კედ.-3 (1-ც) მ.1:50	სტადია	ფურცელი / რაოდენობა
				პ	კ -37

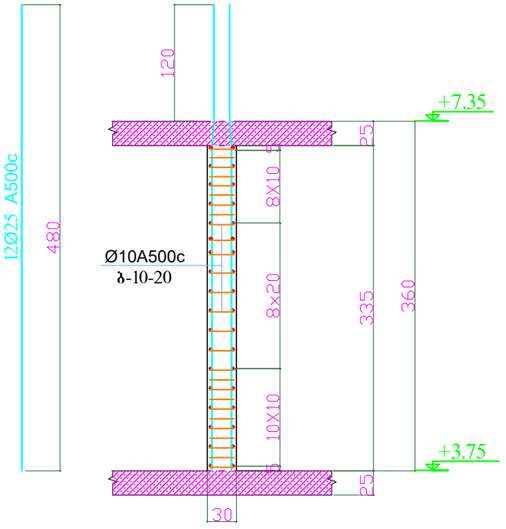
მონ. კედ.-4 (1-ც) მ.1:50



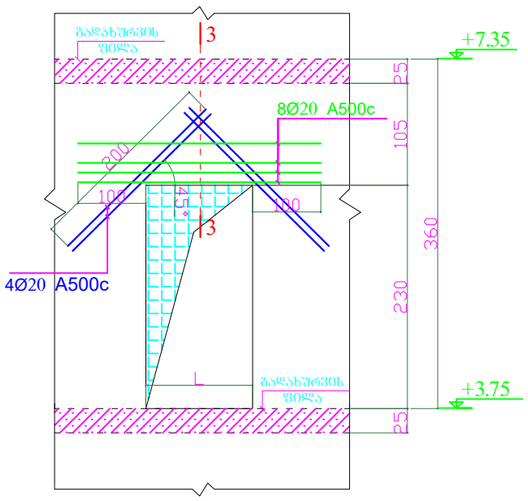
კვეთი 1 - 1 მ1:50



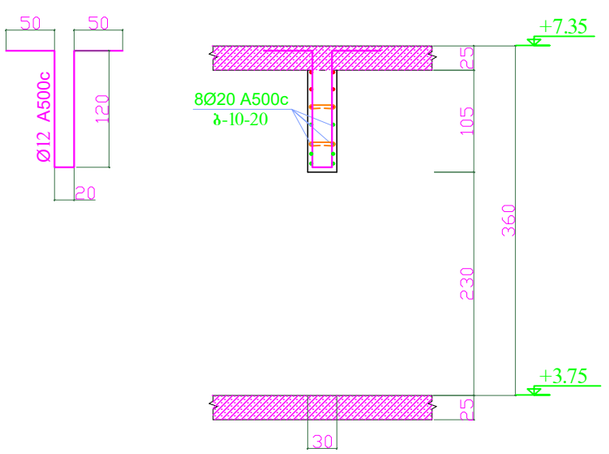
კვეთი 2 - 2 მ1:50



მონ. კედ. ღიობის მოწარჩოების ფრაგმენტი მ 1:50

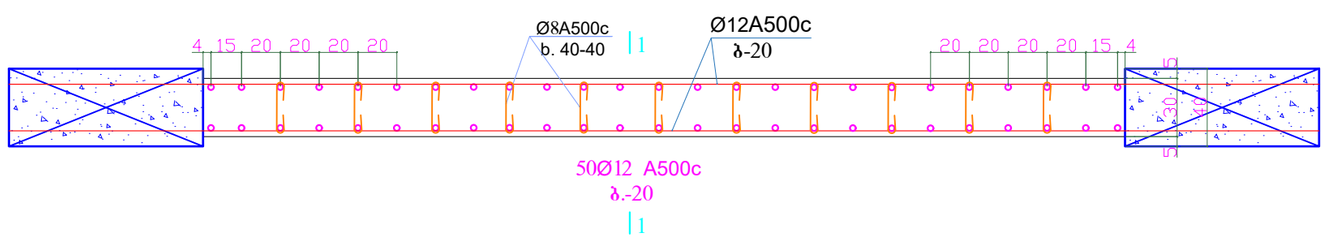


კვეთი 3 - 3 მ1:50

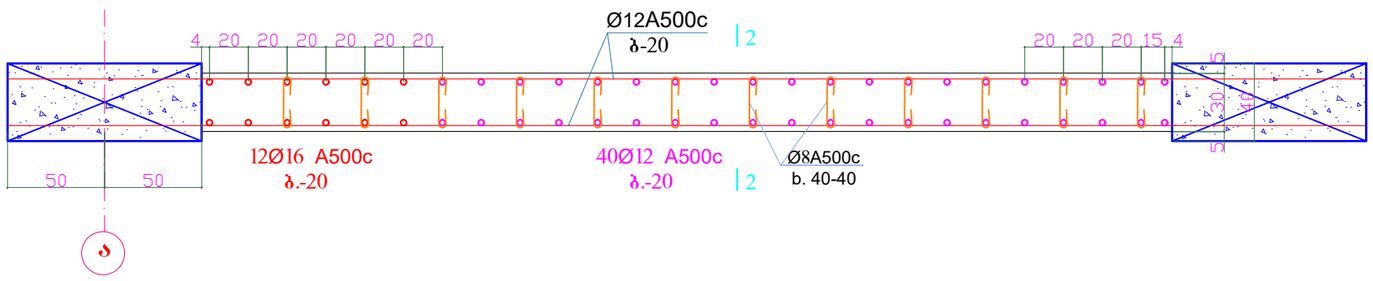


დირექტორი	ზ.ღვინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კაფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი გ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღვინეფაძე			
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი		კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.
			მონ. კედ.-4 (1-ც) მ.1:50	სტადია: პ; ფურცელი: კ -38; რაოდენობა:

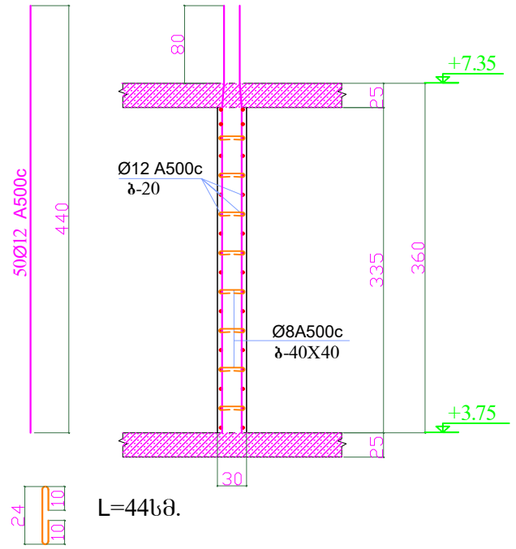
მონ. კედ.-5 (1-ც) მ.1:50



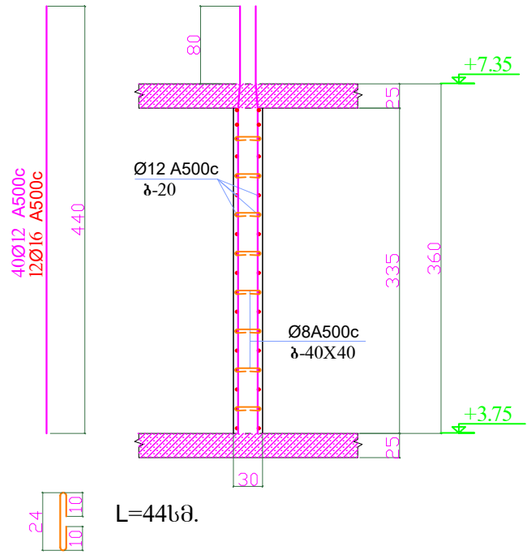
მონ. კედ.-7 (1-ც) მ.1:50



კვეთი 1 - 1 მ1:50



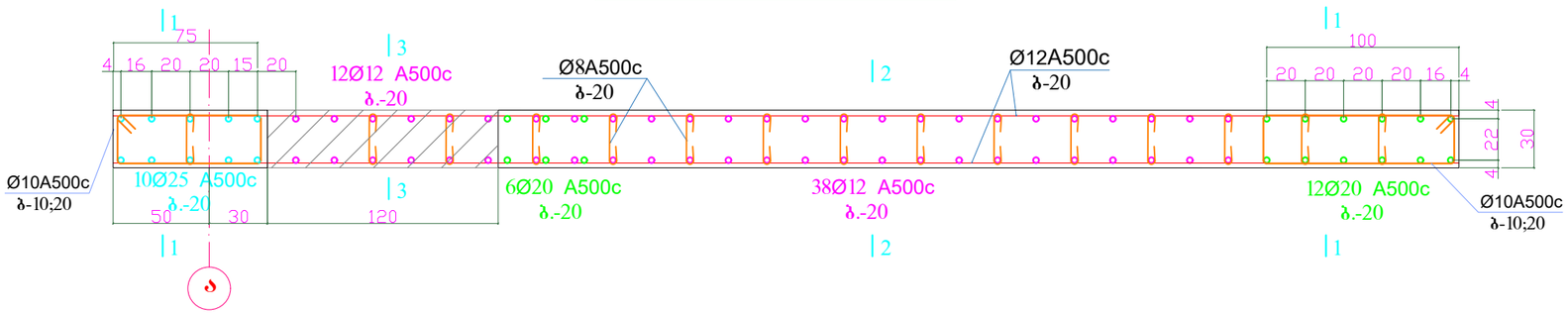
კვეთი 2 - 2 მ1:50



დირექტორი	ზ.ღვინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი გ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"		
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღვინეფაძე					
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი					
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.		
			მონ. კედ.-5 (1-ც) მონ. კედ.-7 (2-ც) მ.1:50	სტადია	ფურცელი	რაოდენობა
				პ	კ -39	

ლიტერატურა	ნახაზის ნომერი	ფურცლების რაოდენობა	ფურცელი	
		ძარ. ეკგ-7-1 (1-ტ) ა1:50		
		ტიპიური განივი ჭრილი ხიდის N#3 მონოლითური ბეტონისგან მონაჭრილი (ნაწილი ა)		
ხიდის ქვედა ნაგებობა: ნ.პ.ს "ხიდების ექსპლუატაციის ცენტრი"				

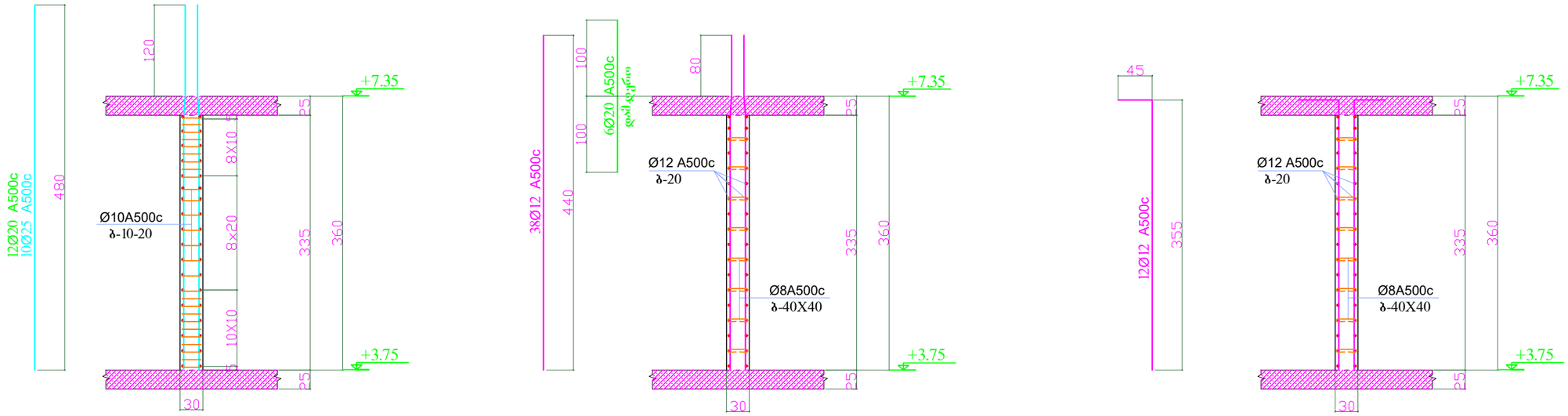
მონ. კედ.-6 (1-ც) მ.1:50



კვეთი 1 - 1 მ1:50

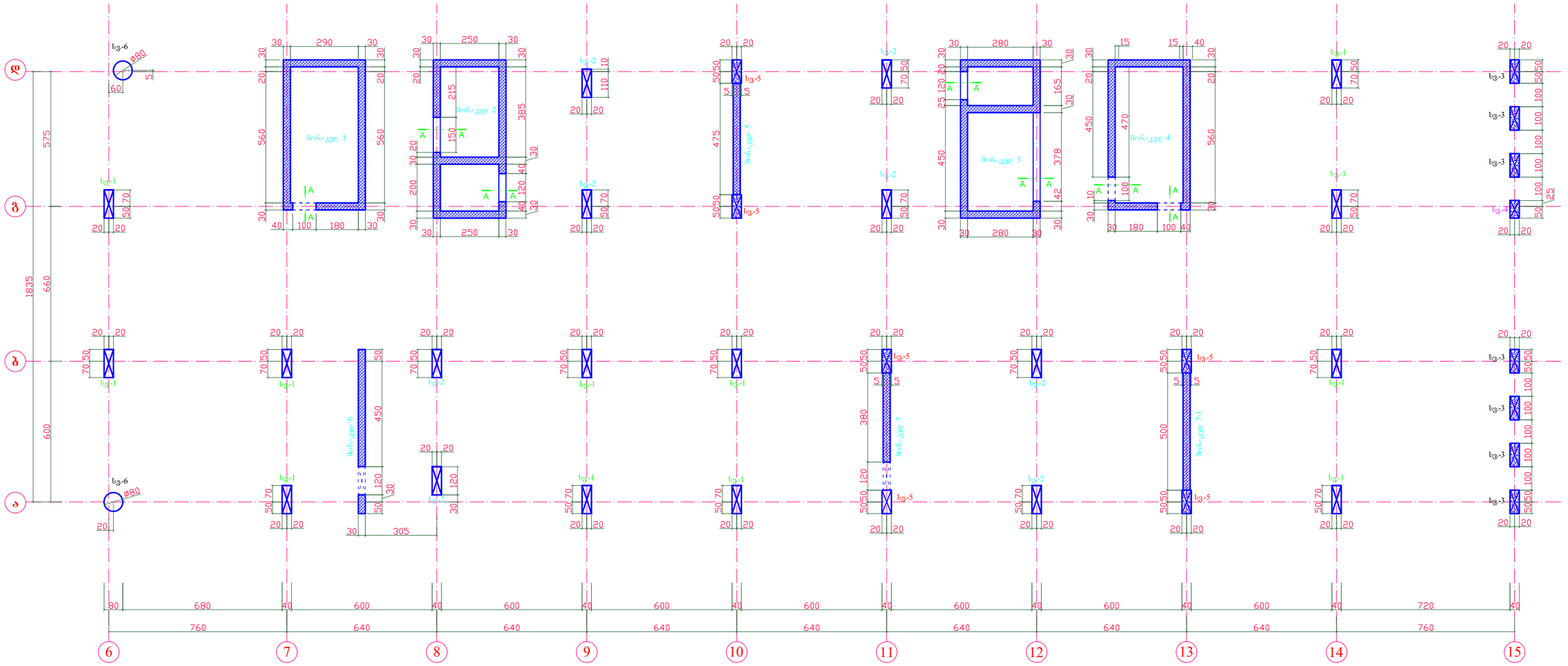
კვეთი 2 - 2 მ1:50

კვეთი 3 - 3 მ1:50

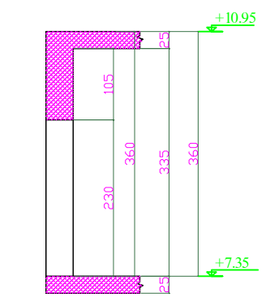


დირექტორი	ზ.ღვინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კაფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი გ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"		
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღვინეფაძე					
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი					
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.		
			მონ. კედ.-6 (1-ც) მ.1:50	სტადია	ფურცელი	რაოდენობა
				პ	კ -41	

რკ.ბეტ. სვეტების და მონ.კედ. დაკვალვის გეგმა
+7.35 ნიშ.-დან +10.95 ნიშ.-ზე



კვეთი A - A



ბეტონის და არმატურის ხარჯი:

1. რ.ბ.-ის სვეტები და მონ.კედლები +7.35 ნაშ-დან +10.95 ნაშ.-ზე მოეწყოს B-30 კლასის ბეტონისაგან.

ბეტონის ხარჯი: - - - 142.5 კუბ.მ.

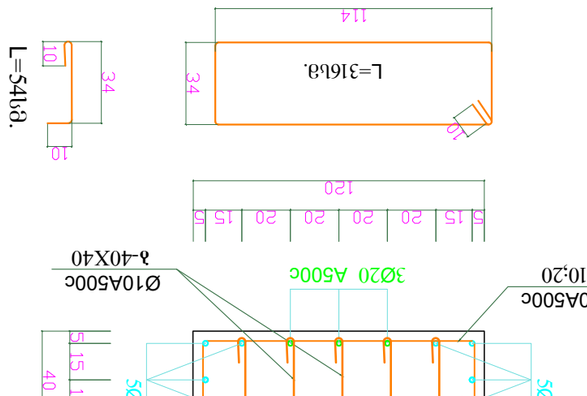
არმატურის ხარჯი :

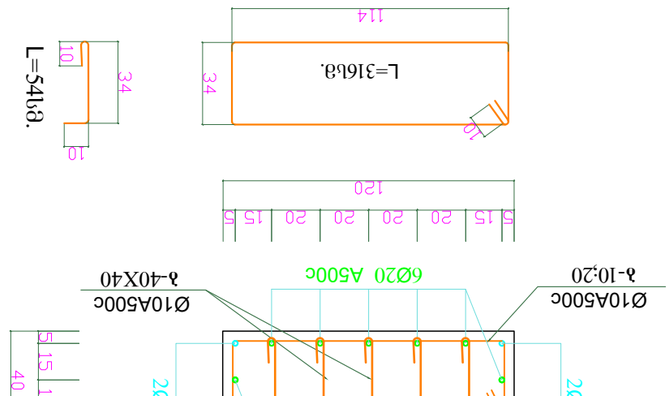
Ø8 A500c - - - 300 კგ.
Ø10 A500c - - - 3 360 კგ.
Ø12 A500c - - - 4 200 კგ.
Ø16 A500c - - -3 030 კგ.
Ø20 A500c - - - 4 630 კგ.
Ø25 A500c - - - 9 390 კგ.

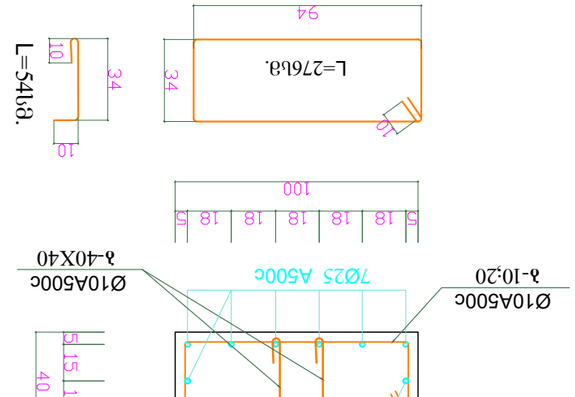
სულ - - - 24 910 კგ.

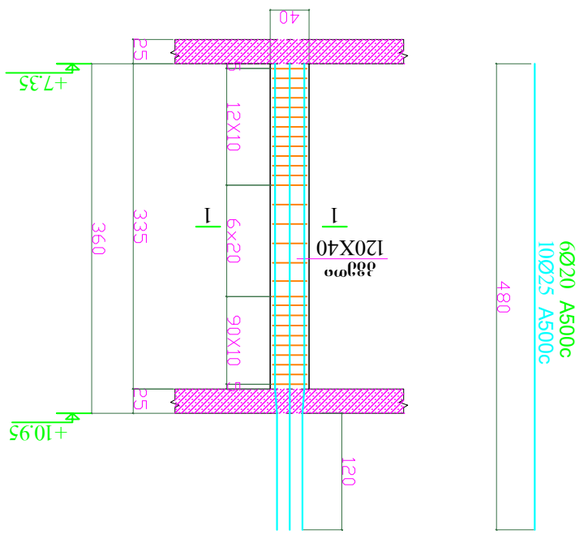
დირექტორი	ზ.ლეონიფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი გ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ლეონიფაძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			რკბეტ. სვეტების და მონ.კედ. დაკვალვის გეგმა +7.35 ნიშ-დან +10.95 ნიშ.-ზე	სტადია	ფურცელი	რაოდენობა
				პ	კ -42	

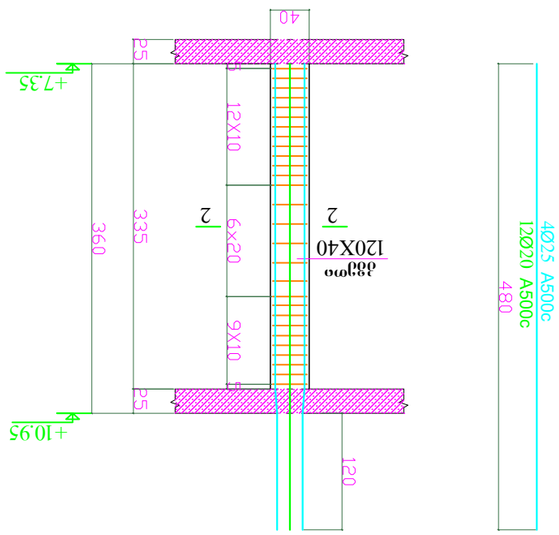
ელემენტის ნომერი	ზედნადების ნომერი		ტიპი: კაპიტალური რემონტი, კაბელის ქუჩა №43	ელექტრონული ხელმოწერის ვადა: 31.12.2024 წ. "ნებართვა ელექტრომომარაგებაზე"
პროექტის ავტორი			მონაცემთა ბაზაში შეტანის თარიღი	
პროექტის ხელმძღვანელი			ობიექტის მისამართი:	
			ობიექტის ნომერი: ბ-1; 2; 3.	ფაზა: 1 ფაზა ნომერი: ბ-ის ტიპი: 3 ქვეფენილის ნომერი: 43

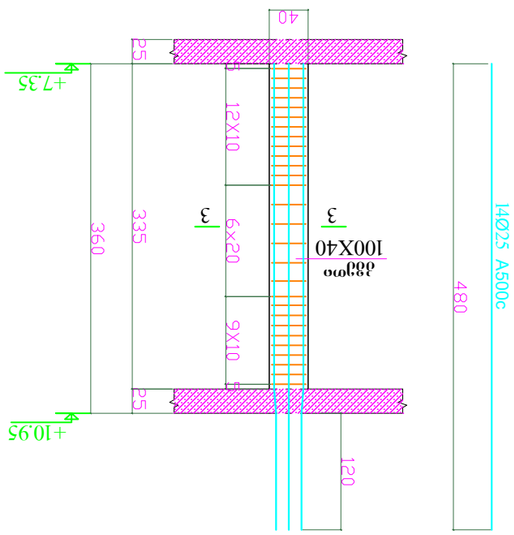






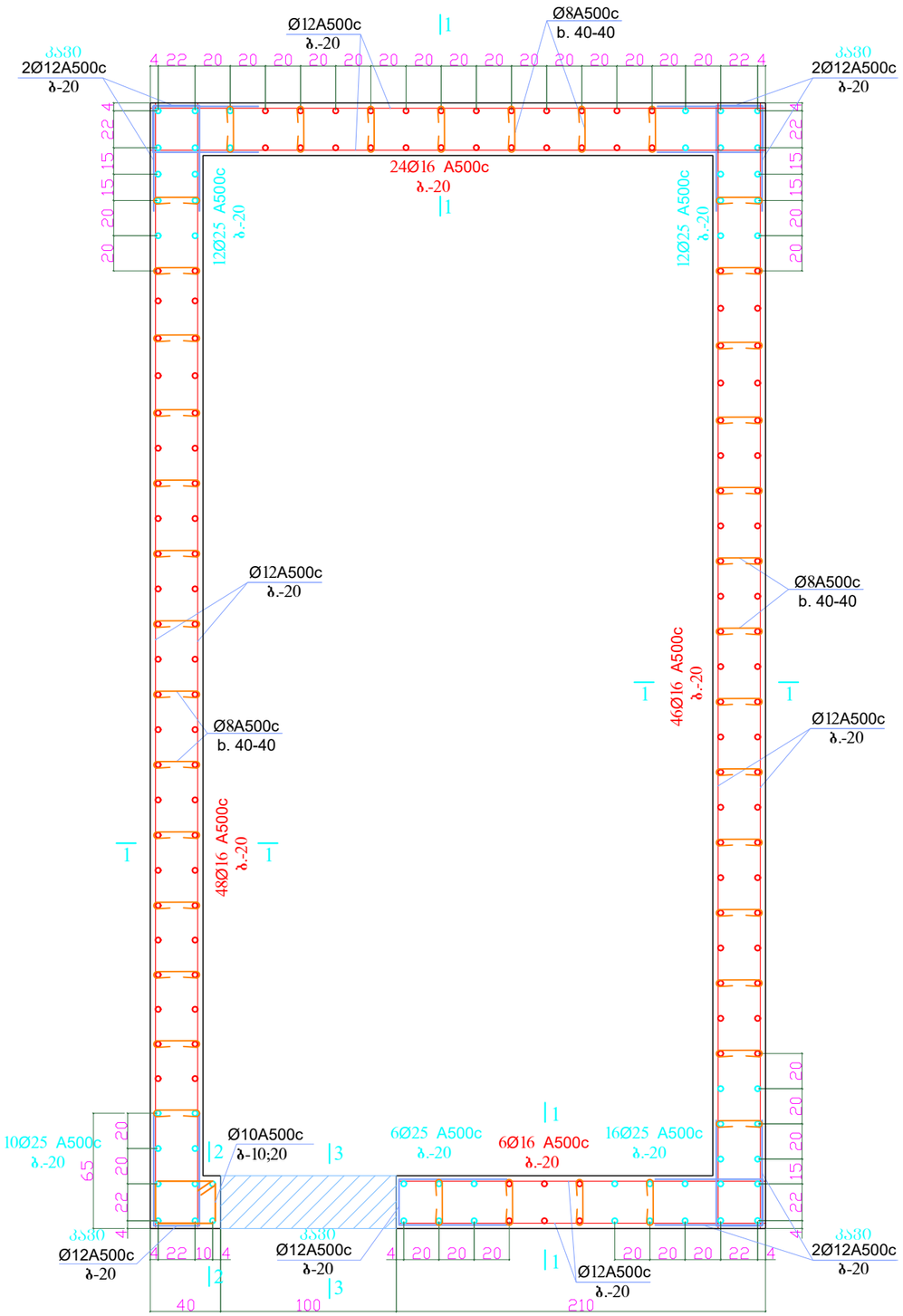


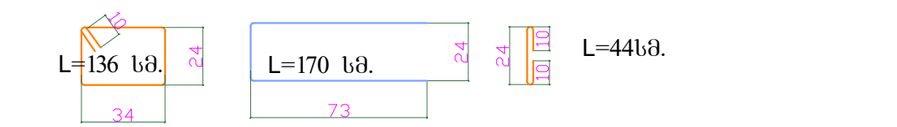




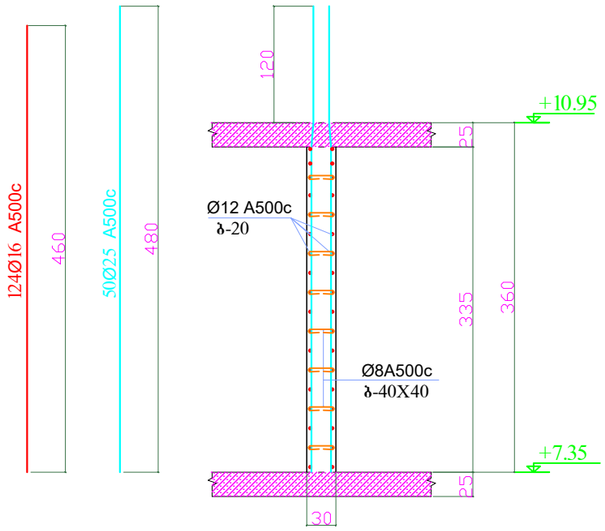
ҳронологічний №	Інженерні мережі			
Інв. № дубл.	Інженерні мережі			
Змін. № оригін.	Інженерні мережі			

მონ. კედ.-1 (1-ც) მ.1:50

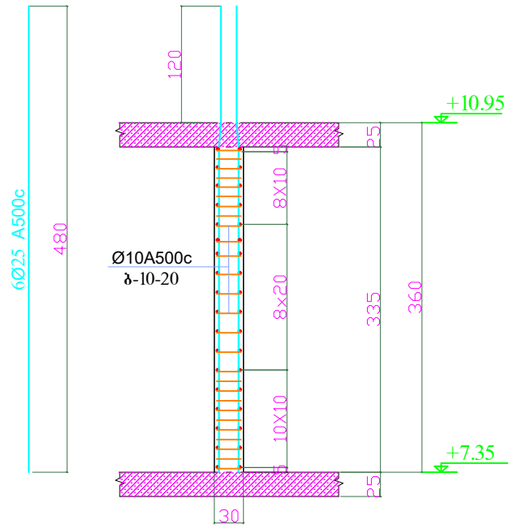




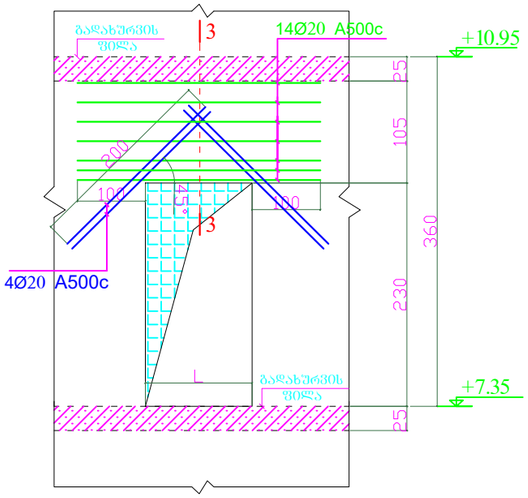
კვეთი 1 - 1 მ1:50



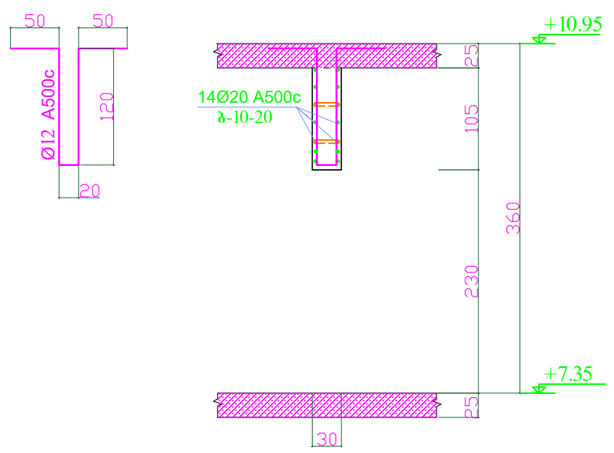
კვეთი 2 - 2 მ1:50



მონ. კედ. ღიობის მოხარჭოების ფრაგმენტი მ 1:50

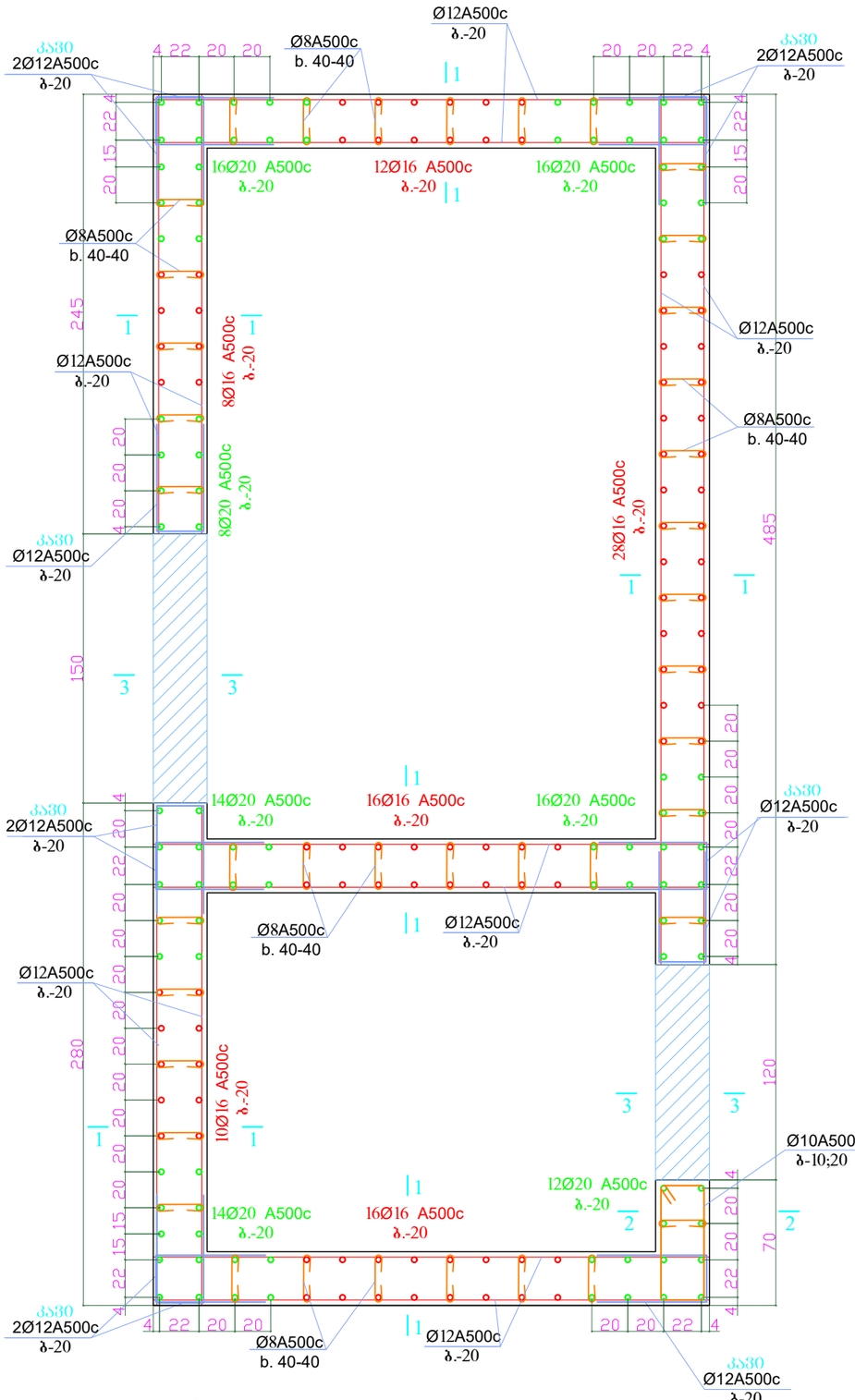


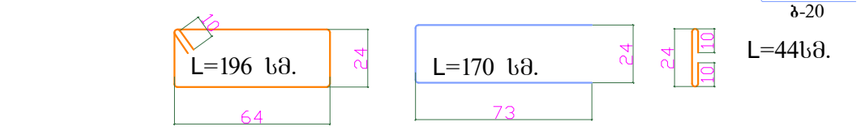
კვეთი 3 - 3 მ1:50



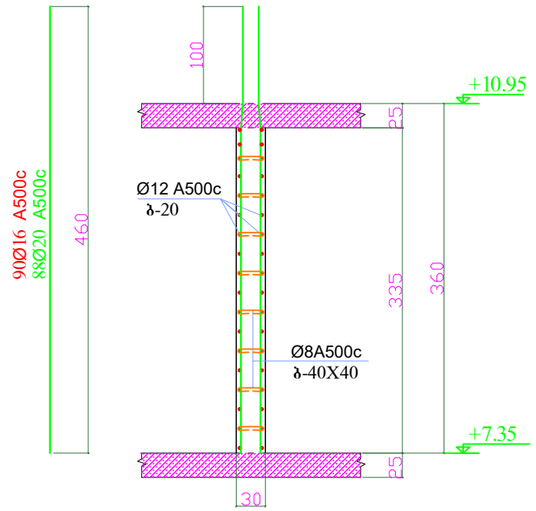
დირექტორი	ზ.ლეონიფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კაფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი გ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"
პრ. მთ. არქ.	ზ.ლეონიფაძე			
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი			
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.
			მონ. კედ.-1 (1-ც) მ.1:50	სტადია: პ; ფურცელი: კ -45; რაოდენობა:

მონ. კედ.-2 (1-ც) მ.1:50

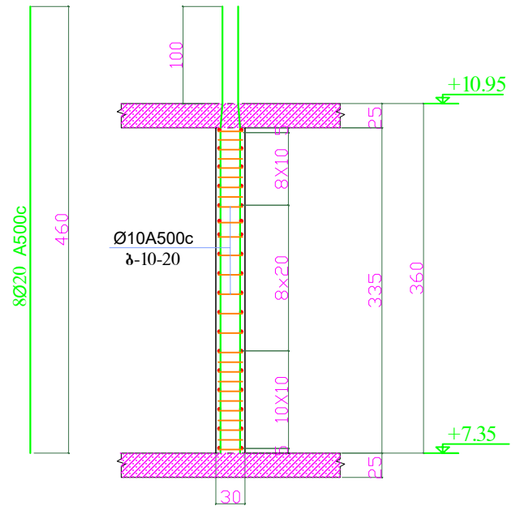




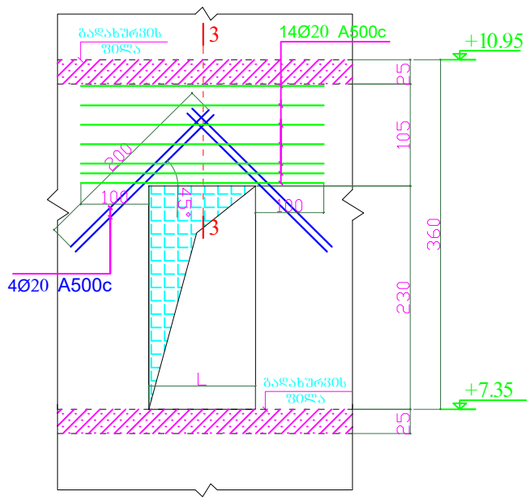
კვეთი 1 - 1 მ1:50

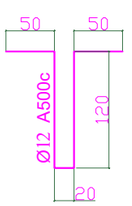


კვეთი 2 - 2 მ1:50

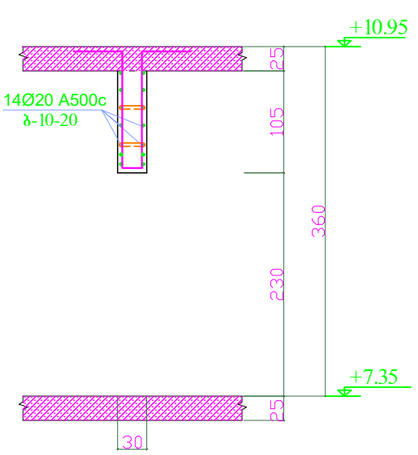


მონ. კედ. ღიობის მოწარჩოების ფრაგმენტი მ 1:50



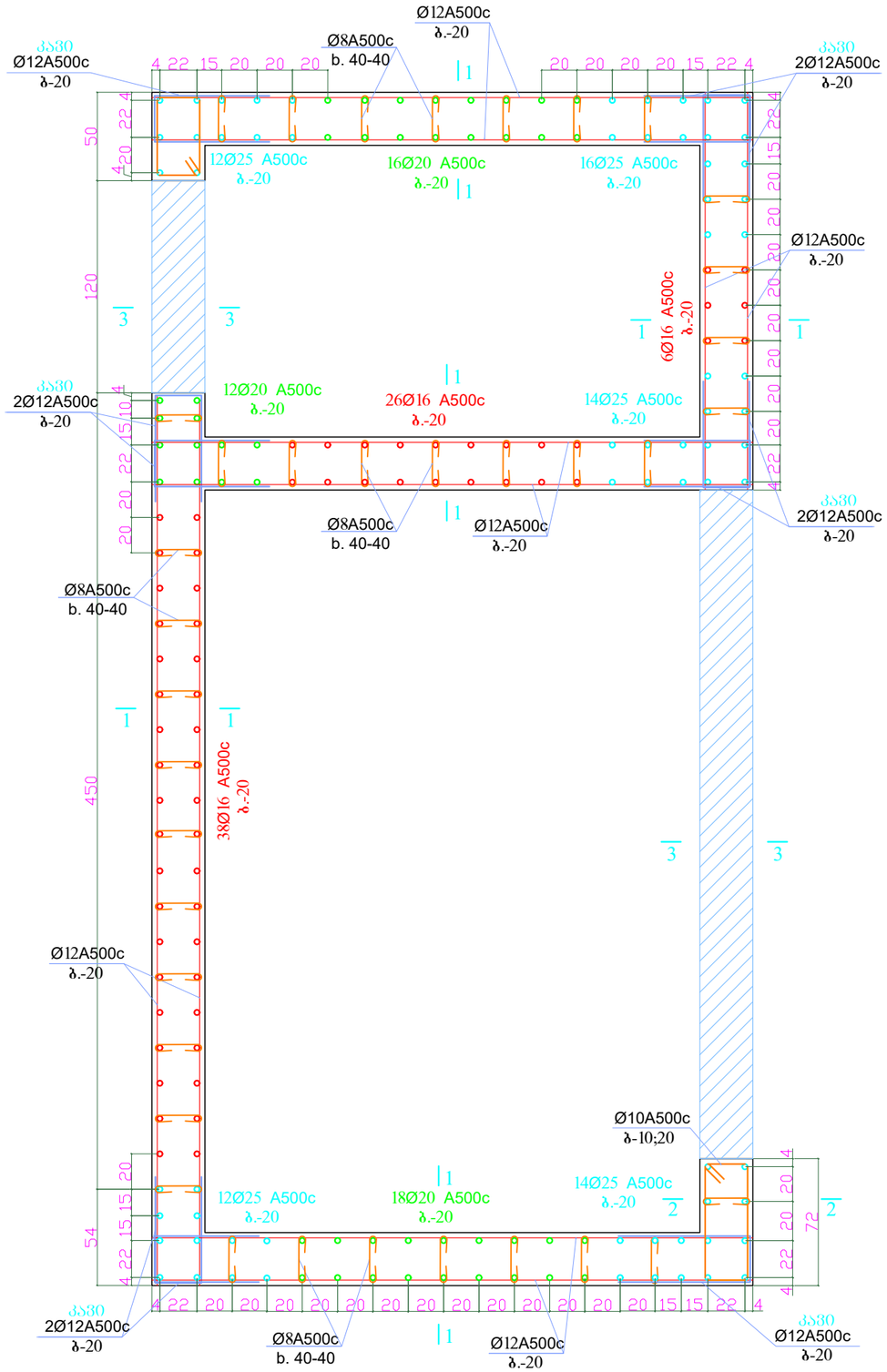


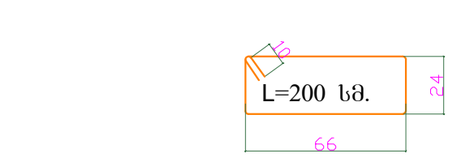
კვეთი 3 - 3 მ1:50



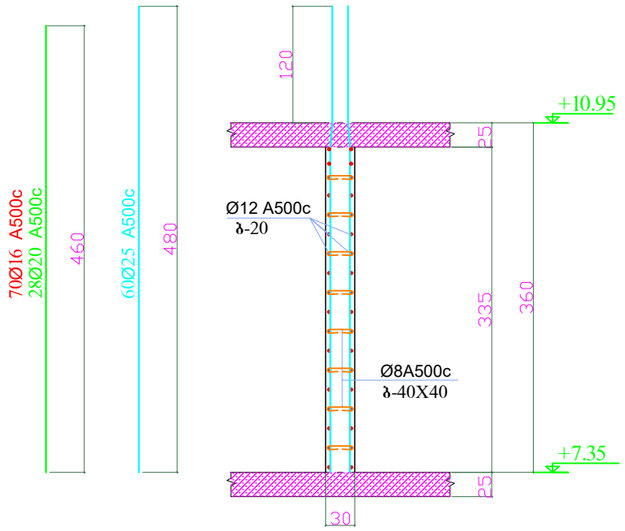
დირექტორი	ზ.ღვინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი გ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღვინეფაძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			მონ. კედ.-2 (1-ც) მ.1:50	სტადია	ფურცელი	რაოდენობა
				პ	კ -46	

მონ. კედ.-3 (1-ც) მ.1:50

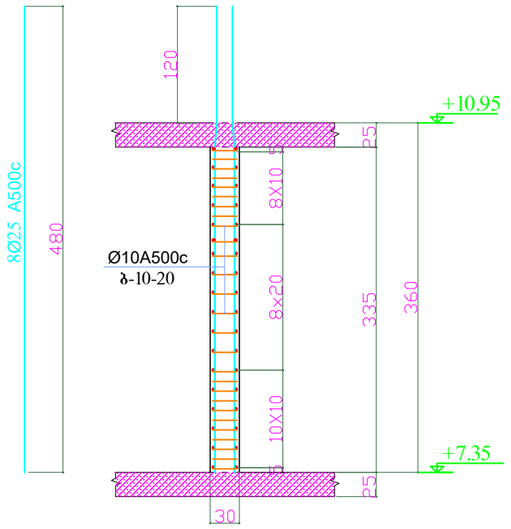




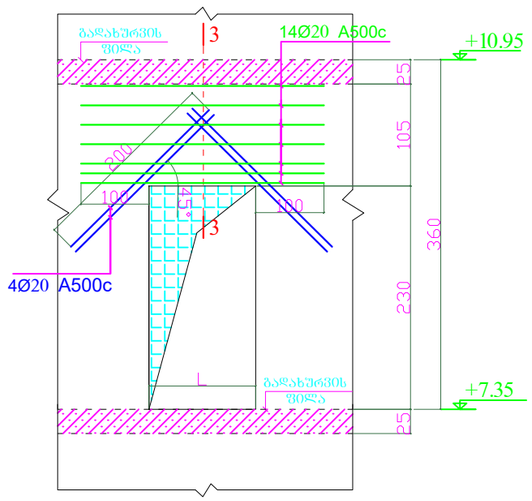
კვეთი 1 - 1 მ1:50

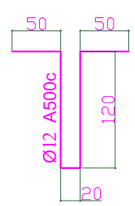


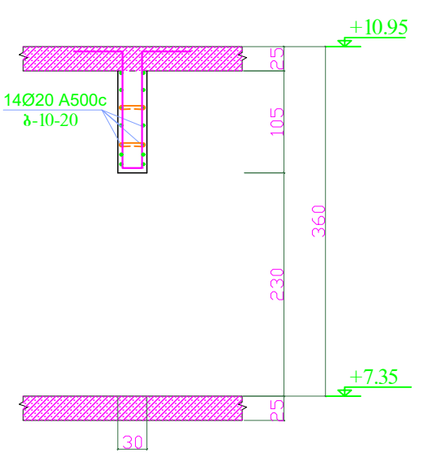
კვეთი 2 - 2 მ1:50



მონ. კედ. ღიობის მოჩარჩოების ფრაგმენტი მ 1:50



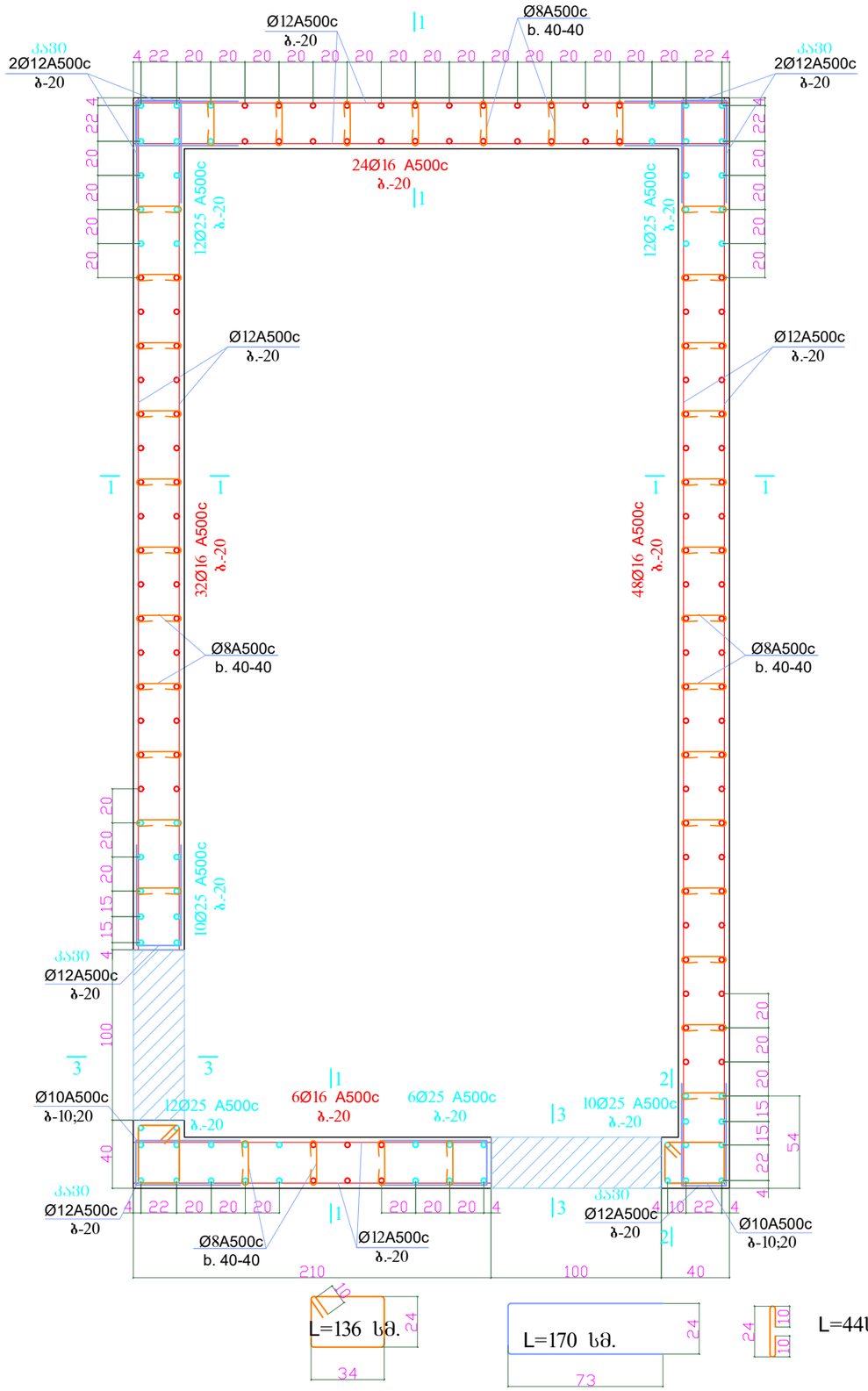




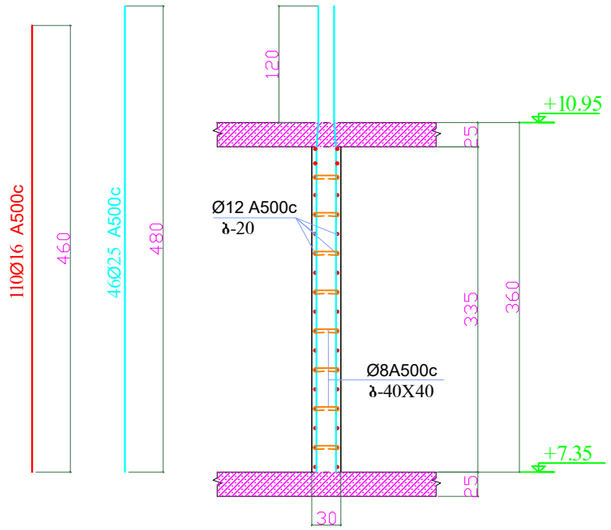
კვეთი 3 - 3 მ1:50

დირექტორი	ზ.ლეონიფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კაფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი გ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ლეონიფაძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			მონ. კედ.-3 (1-ც) მ.1:50	სტადია	ფურცელი / რაოდენობა
				პ	კ -47

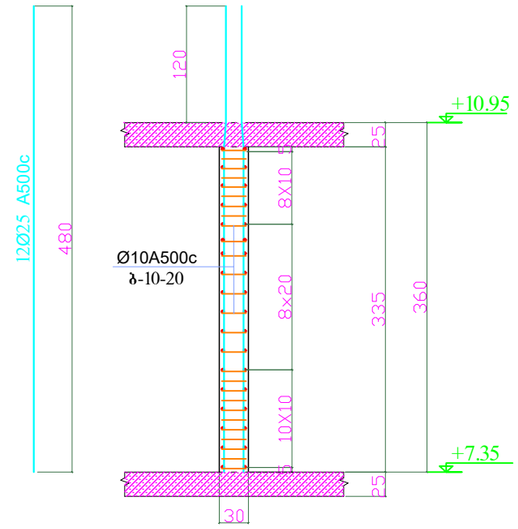
მონ. კედ.-4 (1-ც) მ.1:50



კვეთი 1 - 1 მ1:50

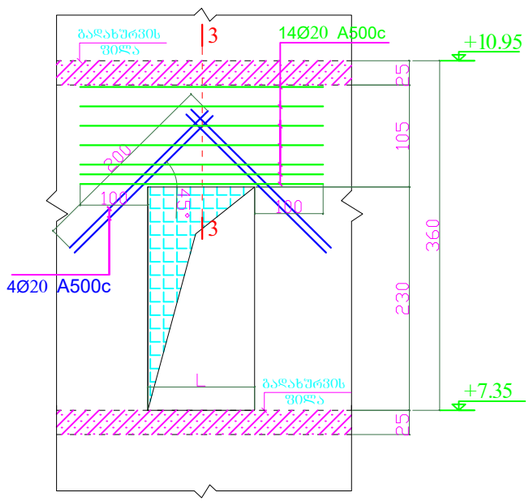


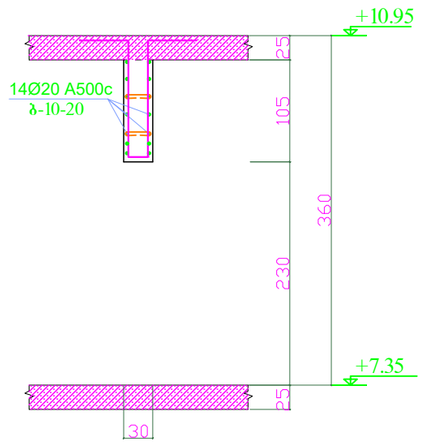
კვეთი 2 - 2 მ1:50



მონ. კედ. ღიობის მოჩარჩოების ფრაგმენტი მ 1:50

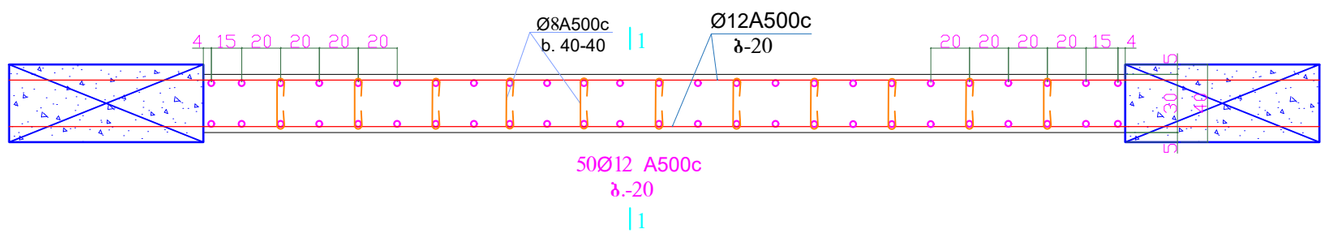
კვეთი 3 - 3 მ1:50



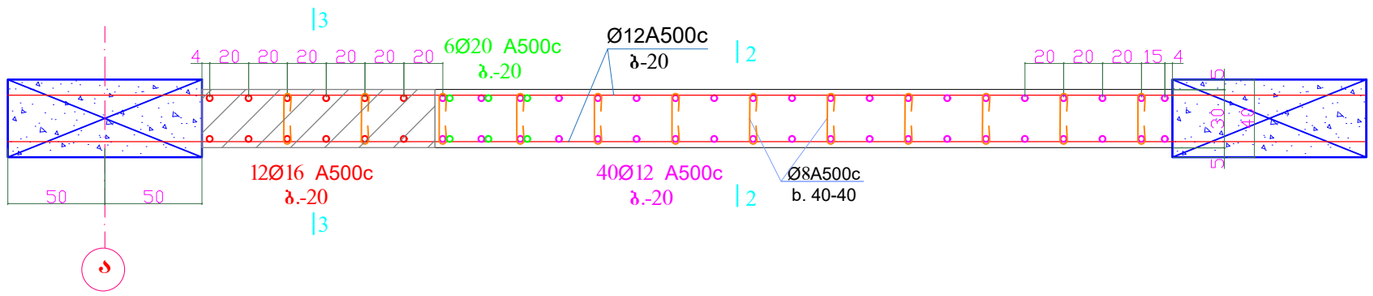


დირექტორი	ზ.ლეონეფშაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი გ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ლეონეფშაძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			მონ. კედ.-4 (1-ც) მ.1:50	სტადია: პ	ფურცელი: კ -48

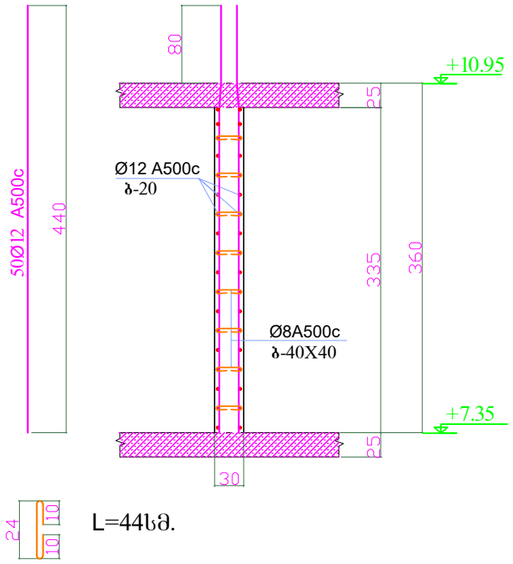
მონ. კედ.-5 (1-ც) მ.1:50



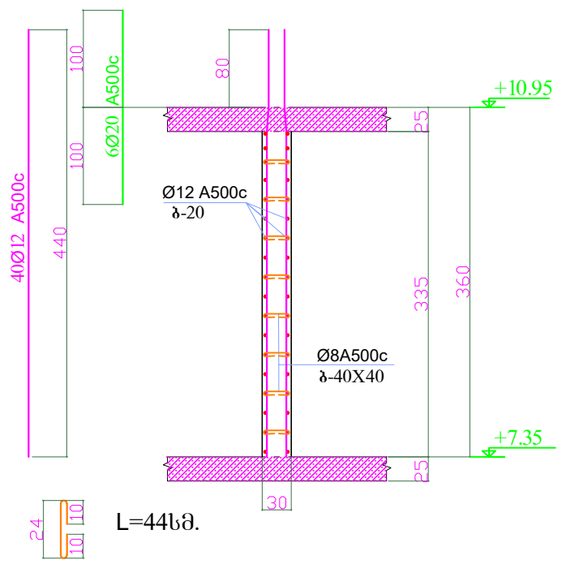
მონ. კედ.-7 (1-ც) მ.1:50



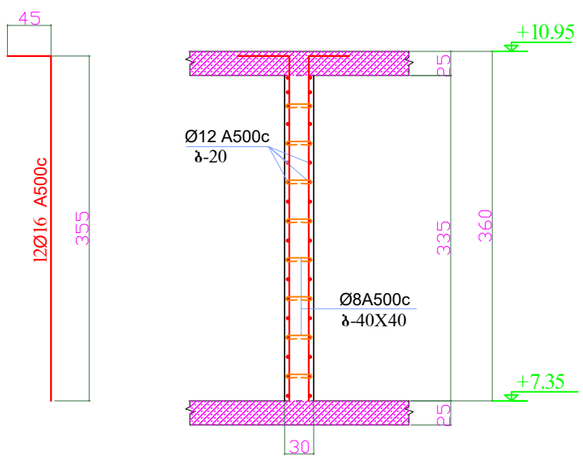
კვეთი 1 - 1 მ1:50



კვეთი 2 - 2 მ1:50

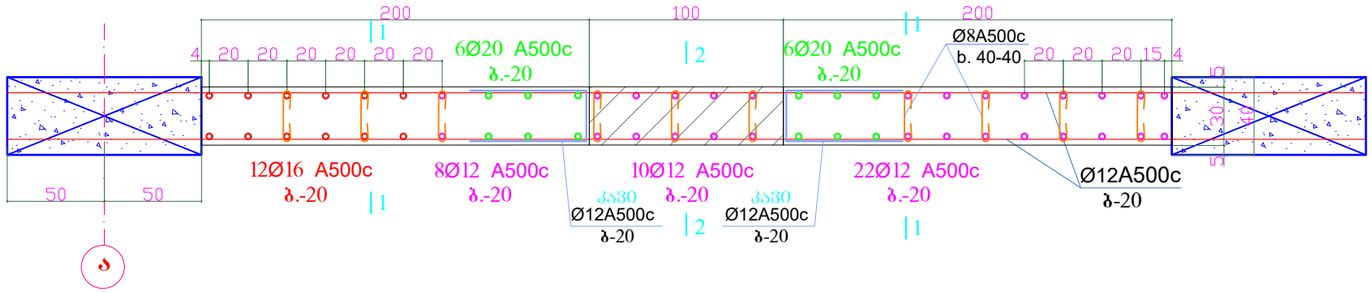


კვეთი 3 - 3 მ1:50

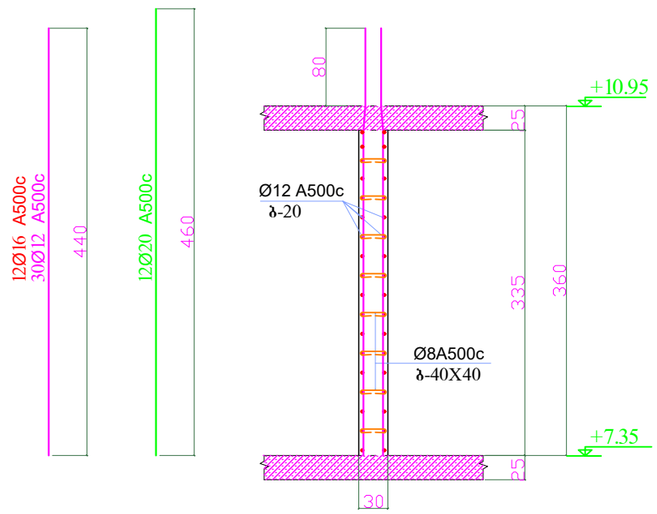


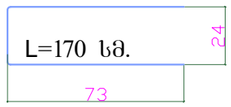
დირექტორი	ზ.ღუინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი გ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღუინეფაძე			
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი			
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.
			მონ. კედ.-5 (1-ც) მონ. კედ.-7 (2-ც) მ.1:50	სტადია: პ; ფურცელი: კ -49; რაოდენობა:

მონ. კედ.-7-1 (1-ც) მ.1:50



კვეთი 1 - 1 მ1:50

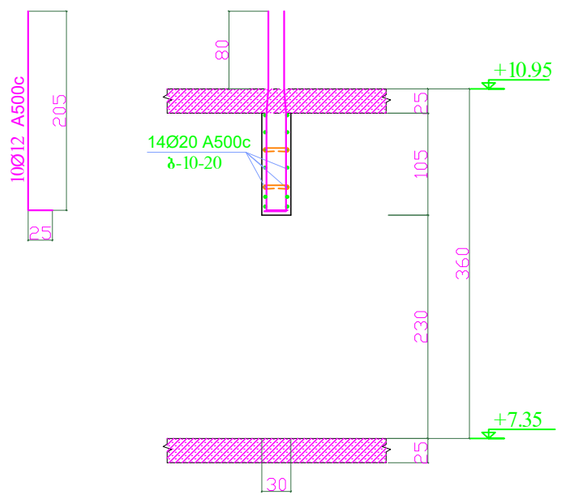




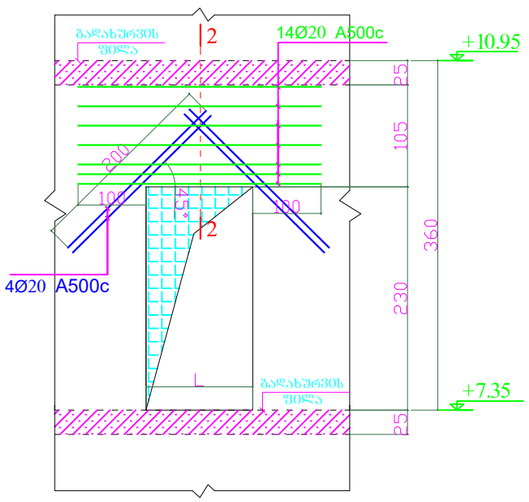


L=44სმ.

კვეთი 2 - 2 მ1:50

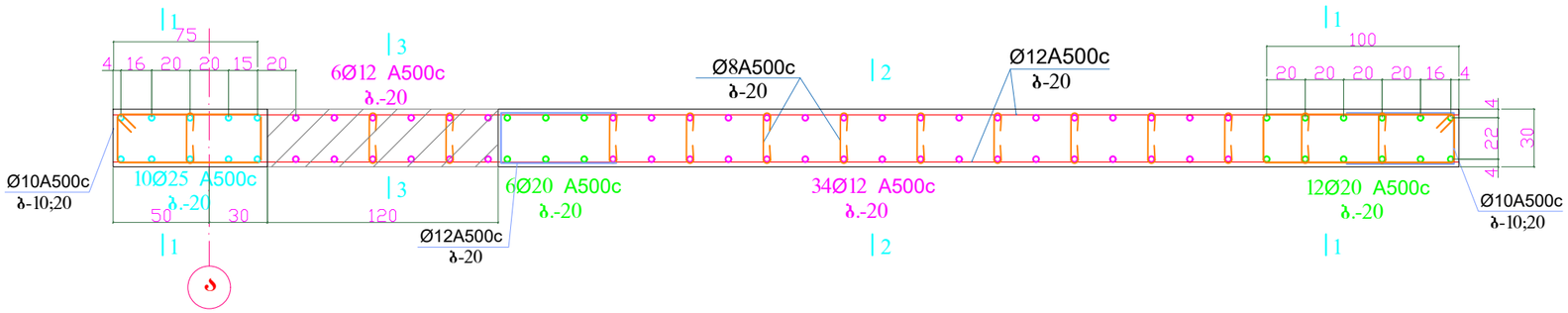


მონ. კედ. ღიობის მოჭარჭოების ფრაგმენტი მ 1:50

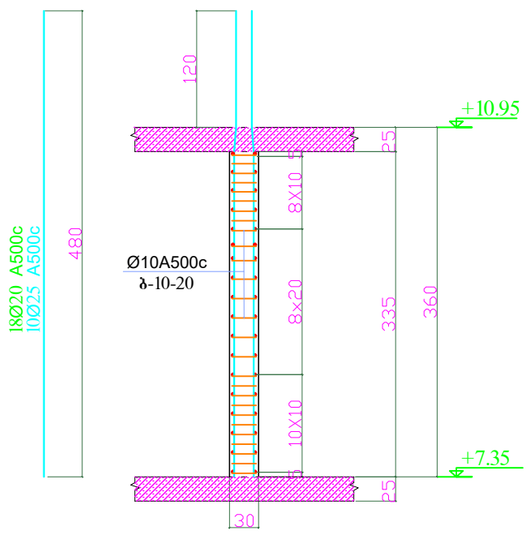


დირექტორი	ზ.ღვინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი გ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"		
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღვინეფაძე					
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი					
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.		
			მონ. კედ.-7-1 (1-ც) მ.1:50	სტადია	ფურცელი	რაოდენობა
				პ	კ -50	

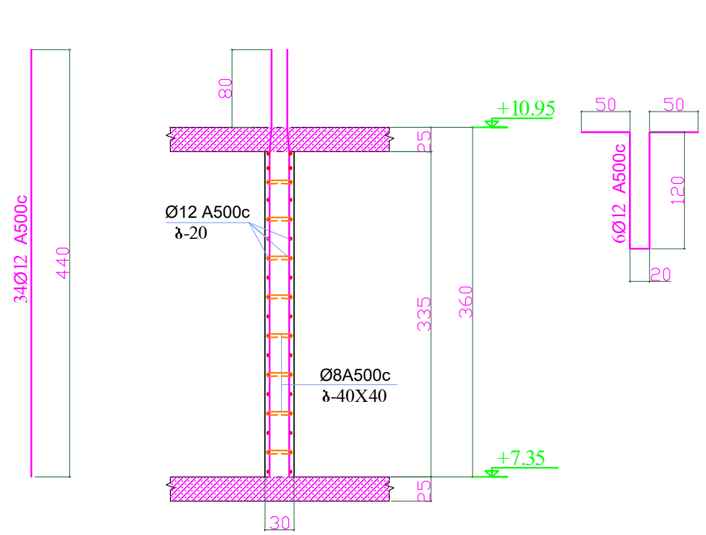
მონ. კედ.-6 (1-ც) მ.1:50



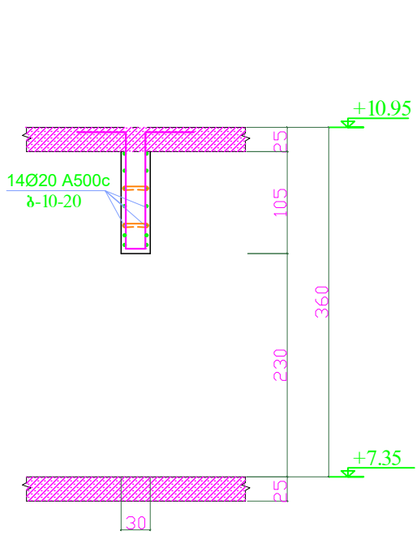
კვეთი 1 - 1 მ1:50



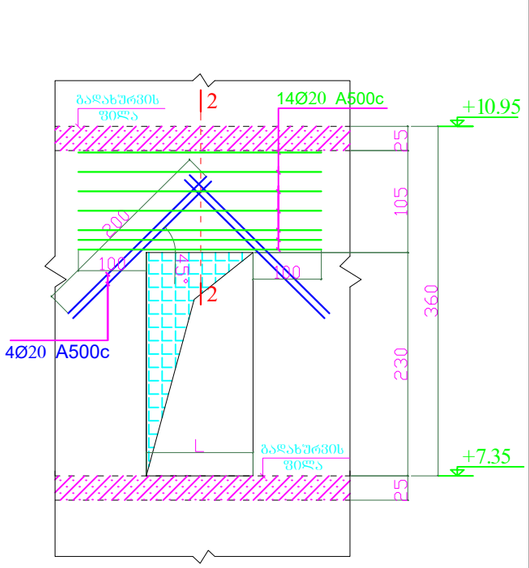
კვეთი 2 - 2 მ1:50

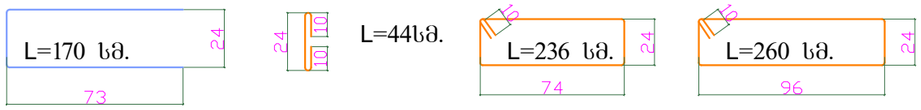


კვეთი 3 - 3 მ1:50



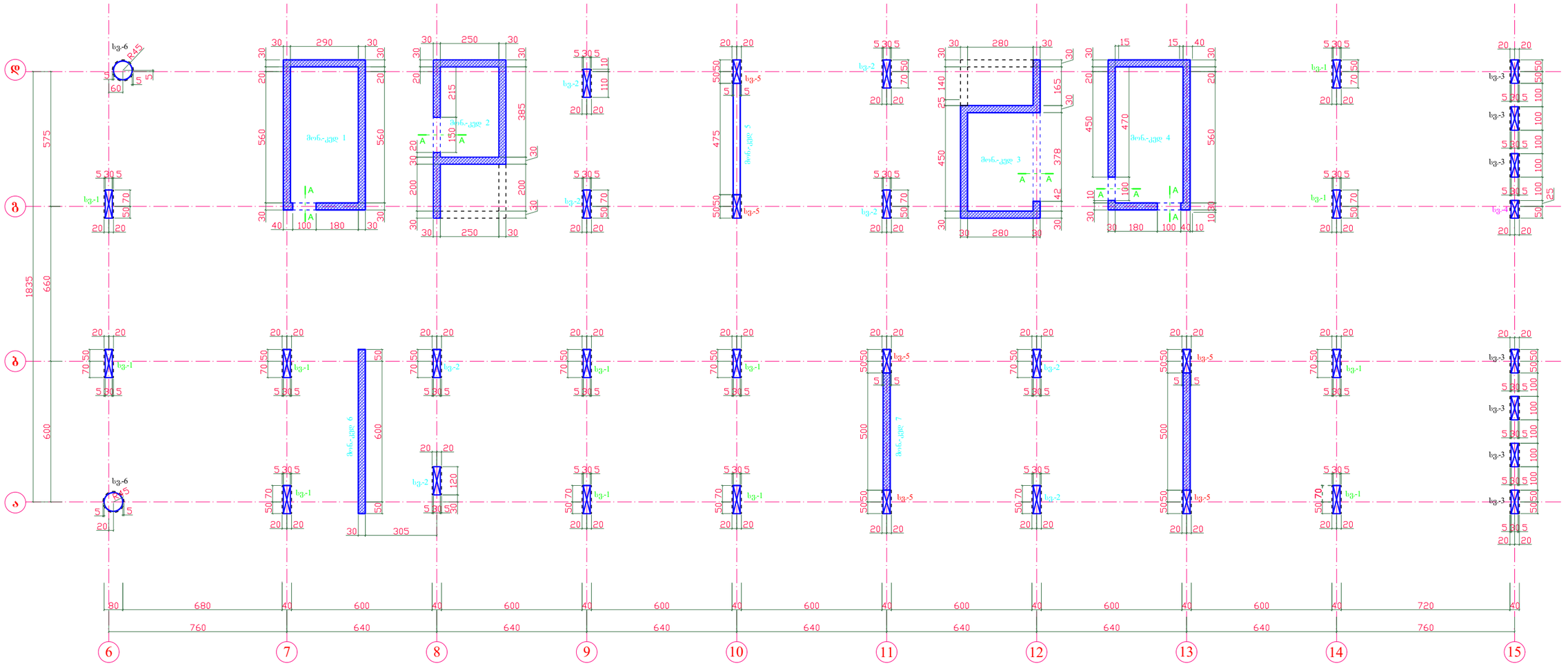
მონ. კედ. ღიობის მოჩარჩოების ფრაგმენტი მ 1:50



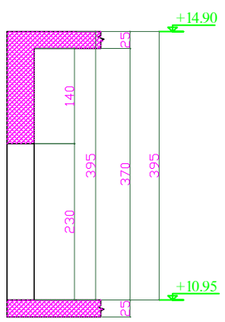


დირექტორი	ზ.ლეონიძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კაფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი გ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ლეონიძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			მონ. კედ.-6 (1-ც) მ.1:50	სტადია	ფურცელი	რაოდენობა
				პ	კ -51	

რკ.ბეტ. სვეტების და მონ.კედ. დაკვალვის გეგმა
+10.95 ნიშ.-დან +14.90 ნიშ.-ზე



კვეთი A - A



ბეტონის და არმატურის ხარჯი:

1. რ.ბ.-ის სვეტები და მონ.კედლები +10.95 ნაშ-დან +14.90 ნაშ.-ზე მოეწყოს B-30 კლასის ბეტონისაგან.

ბეტონის ხარჯი: - - - 157.4 კუბ.მ.

არმატურის ხარჯი :

Ø8 A500c - - - 350 კგ.
Ø10 A500c - - - 3 810 კგ.
Ø12 A500c - - - 4 640 კგ.
Ø16 A500c - - -3 060 კგ.
Ø20 A500c - - - 4 850 კგ.
Ø25 A500c - - - 10 370 კგ.

სულ - - - 27 080 კგ.

დირექტორი	ზ.ღვინეფაძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი გ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"	
პრ. მთ. არქ.	ზ.ღვინეფაძე				
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი				
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.	
			რკბეტ. სვეტების და მონ.კედ. დაკვალვის გეგმა +10.95 ნიშ.-დან +14.90 ნიშ.-ზე	სტადია	ფურცელი	რაოდენობა
				პ	კ -52	

ջրամատակարարման և ջրահեռացման ներքին ցանցեր, ջրաբախտ քղաք Ա43				
ներքին ջրամատակարարման և ջրահեռացման համակարգերի (բլոկ 2)				
ընդհանուր ցուցադրություն և նկարագրություն				

ջրամատակարարման և ջրահեռացման համակարգերի (բլոկ 2)

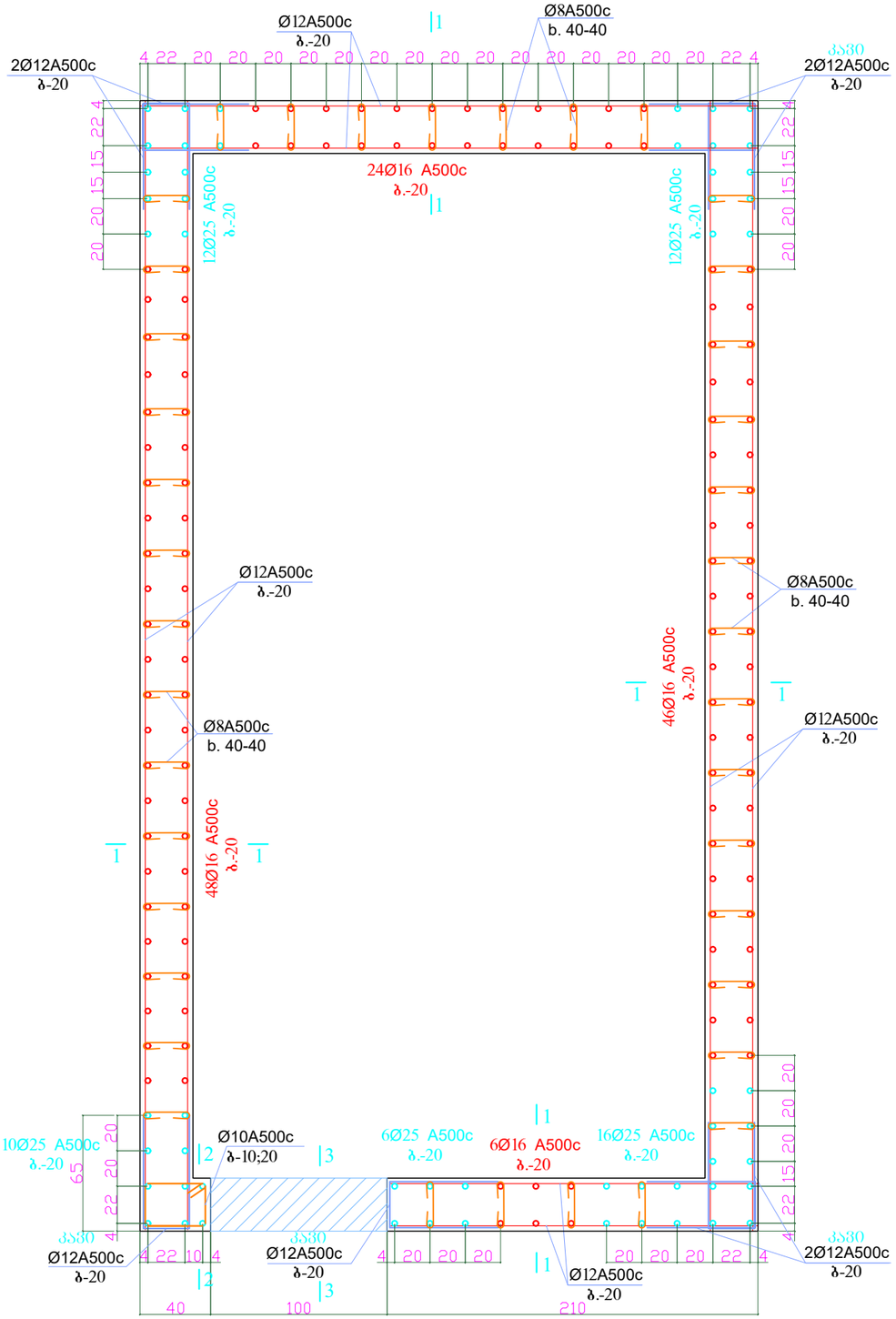
ընդհանուր ցուցադրություն և նկարագրություն

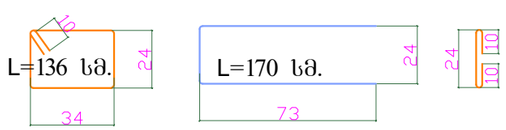
ջրամատակարարման և ջրահեռացման ներքին ցանցեր, ջրաբախտ քղաք Ա43

ჯოფაქტორი	ზედაპირის კატ.			
ა/მ. მო. ინქ.	ზედაპირის კატ.			
კონსტრუქციის დასახელება	ნახაზის ნომერი	ტიპიური ბადის ქვეშა N43 მონოლითური ბეტონით შესრულებული კედლის (ბაღლინჯოს)	6.[illegible]	
		ს/ფ-4; 5; 6.		

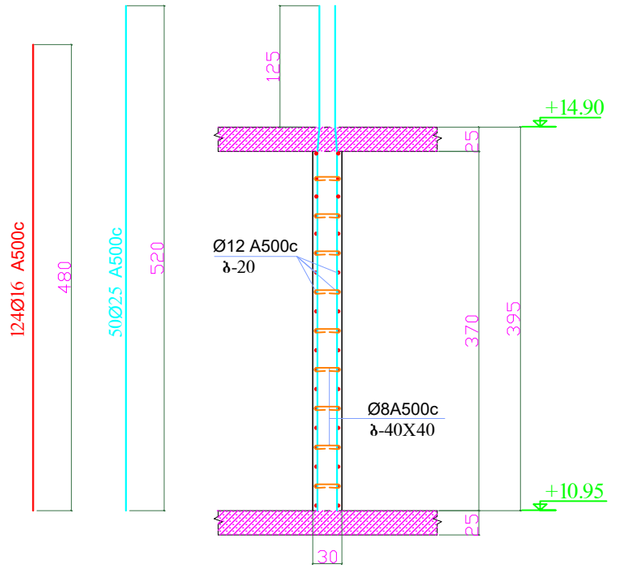
ტექნიკური ზედამხედველობა		
შემსრულებელი		
ტექნიკური ზედამხედველობა		
შემსრულებელი

მონ. კედ.-1 (1-ც) მ.1:50

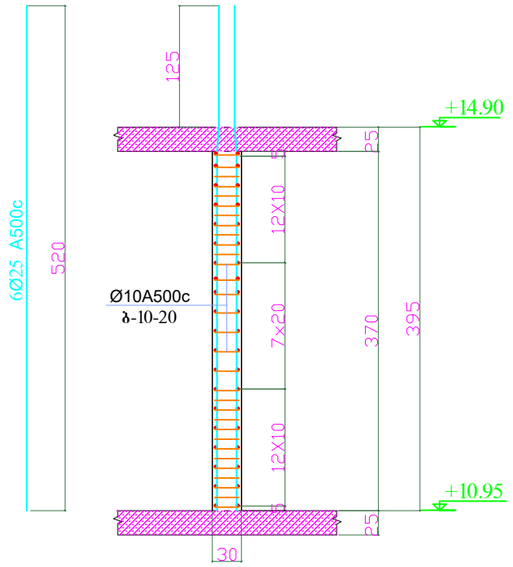




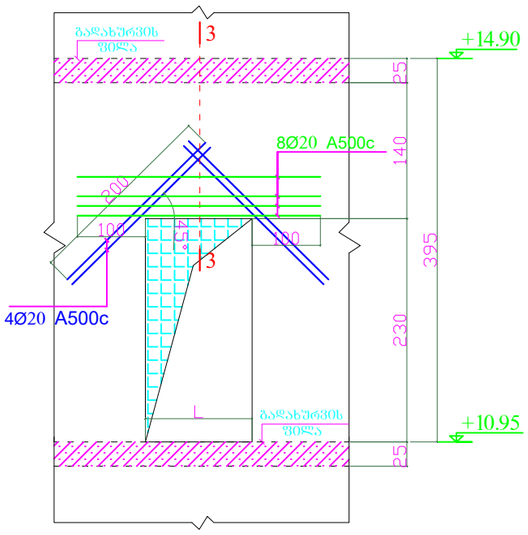
კვეთი 1 - 1 მ1:50



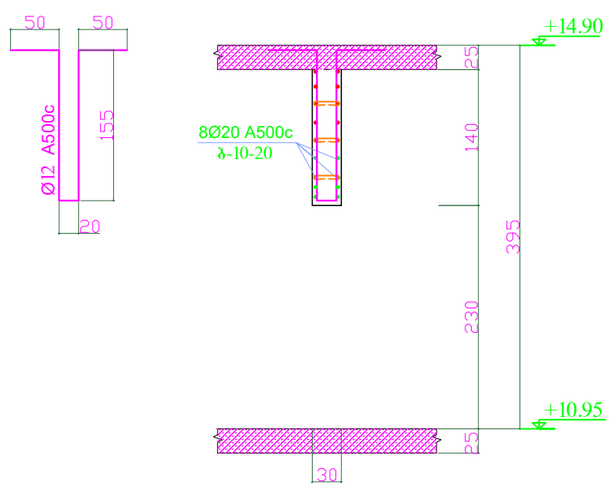
კვეთი 2 - 2 მ1:50



მონ. კედ. ღიობის მოხარჩოების ფრაგმენტი მ 1:50



კვეთი 3 - 3 მ1:50



დირექტორი	ზ.ლეონიძე		მის: ქალაქი ბათუმი, კ.აფხაზის ქუჩა №43 მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი (ბლოკი გ)	დამკვეთი: შ.პ.ს "სმარტ დეველოპმენტი"		
პრ. მთ. არქ.	ზ.ლეონიძე					
კონსტრუქტორი	ნ.ჩხარტიშვილი					
			კონსტრუქციული ნაწილი	2024 წ.		
			მონ. კედ.-1 (1-ც) მ.1:50	სტადია	ფურცელი	რაოდენობა
				პ	კ -55	