



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882024221734 - 21/02/2024 17:11:27

მომზადების თარიღი
28/02/2024 15:32:46

საკუთრების განყოფილება

| ზონა | სექტორი | კვარტალი | ნაკვეთი | ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება |
|--|-----------|-----------|------------|--|
| ბათუმი | კახაბერი | | | ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო |
| 05 | 32 | 16 | 345 | დამუსტრებული ფართობი: 9728.00 კვ.მ. |
| მისამართი: ქალაქი ბათუმი, კოტე აფხაზის ქუჩა, N 43, 43ა, 45, 47, 53 | | | | ნაკვეთის წინა ნომერი: 05.32.16.242; 05.32.03.215; 05.32.03.101; 05.32.16.227; 05.32.16.230; 05.32.16.239; 05.32.16.228; |
| | | | | შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართი 282.15 კვ.მ N2 -246.50 კვ.მ N3 -241.50 კვ.მ |

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892023395484 , თარიღი 15/12/2023 16:09:35
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 21/12/2023

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 15/12/2023 , სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- გადაწვევითი ნაგებობა NM24002475 , დამოწმების თარიღი: 12/02/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 15/12/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 15/12/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 12/02/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 10/11/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 15/12/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 15/12/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

შპს "სმარტ ლეველომენტი" , ID ნომერი: 445571159

მესაკუთრე:

შპს "სმარტ ლეველომენტი"

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

შემლული სარგებლობა

| | |
|---|---|
| <p>განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892018184995 თარიღი 05/03/2018 12:41:21</p> <p>უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 12/03/2018</p> <p>განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882021271031 თარიღი 08/04/2021 11:29:41</p> <p>უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 25/04/2021</p> | <p>საგანი: მიწის ნაკვეთი 262 კვ.მ ლაგვირთულია სერვიტუტის უფლებით საკადასტრო კოდის 05.32.16.062 სასარგებლოდ;</p> <p>ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 05/03/2018, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო</p> <p>საგანი: 104 კვ.მ მიწის ნაკვეთი ლაგვირთოს სერვიტუტით 05.32.16.249 საკადასტრო კოდის სასარგებლოდ;</p> <p>ხელშეკრულება მიწის ნაკვეთის სარგებლობის შესახებ (სერვიტუტი), დამოწმების თარიღი 08/04/2021, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს მიერ</p> <p>ხელშეკრულება მიწის ნაკვეთის სარგებლობის შესახებ (სერვიტუტი), დამოწმების თარიღი 14/04/2021, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს მიერ,</p> |
|---|---|

ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქციის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავდროულად გადასახადის კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაკავშირებულ 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე. რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულებების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გეოგრაფიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეოქიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელია მზიან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- ოქცენტის საინფორმაციო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge